



Lausunto Vekko Oy:n ympäristölupahakemuksesta koskien betonin hyödyntämistä meluvallissa Vantaan kaupungin Kiilan kaupunginosassa / TLA

VD/4822/11.01.01.00/2016
MSI/AMÄ/PKA

Vantaan ympäristölautakunnassa on vireillä Vekko Oy:n ympäristölupahakemus, joka koskee betonin hyödyntämistä meluvallissa Vantaan kaupungin Kiilan kaupunginosassa Kesäkylä Koivikon luoteispuolella. Vantaan ympäristönsuojeluviranomainen pyytää kaupunkisuunnittelulautakunnan lausuntoa ympäristölupahakemuksesta. Lausunto tulee antaa viimeistään 14.10.2016 mennessä.

Hakemuksen mukainen toiminta

Ympäristölupaa haetaan betonin hyödyntämiseen meluvallissa Kiilan kaupunginosassa kiinteistöllä RN:o 92-418-6-15 Kesäkylä Koivikon luoteispuolella. Meluvallin tarkoituksena on vaimentaa vallin pohjoispuolelle suunnitellun kiviainesten otto- ja täyttötoiminnan melua lähialueen asukkaille. Meluvallin rakentamisen myötä saavutetaan 1-15 dB melutason alenema Koivikon asuinalueen luoteisosassa. Rakentamisen arvioidaan kestävän 14 vuotta vuosien 2016-2030 aikana. Meluvallin rakentamistöitä ja betonin hyödyntämistä tehdään alustavasti arkisin klo 7-21 ja lauantaisin klo 7-15.

Vallin pituus on 300 metriä ja se ulottuu tasoon +75, enimmillään noin 20 metriä maanpinnan tasosta. Alustavan suunnitelman mukaan meluvallin kokonaistilavuus on noin 283 000 m³, josta hyödynnettävän betonin määrä on enimmillään noin 264 000 m³ ja pintarakennekerrosten eli pintamaakerroksen ja maatiivisteiden tilavuus yhteensä noin 18 500 m³.

Meluvallia rakennetaan vaiheittain noin 20-25 metriä vuodessa, eli vuosittain hyödynnetään betonia 20 000 - 25 000 m³ ja maisemoinnissa pilaantumattomia ylijäämämaita 1 300 - 2 000 m³. Hyödynnettävän betonin kokonaismäärä on 448 800 - 660 000 tonnia. Kohteessa hyödynnetään betonia, jonka haitta-aineiden pitoisuudet alittavat ns. MARA-asetuksen (VNA 591/2006 muutos 403/2009) peitetyn rakenteen raja-arvot. Betonia hyödynnetään meluvallin rakennekerroksissa. Hyödynnettävää betonia käsitellään ainoastaan hyödyntämisen edellyttämässä määrin eli käytettävä palakoko määräytyy meluvallin rakentamisen asettamien reunaehtojen mukaisesti.

Sijainti yhdyskuntarakenteessa, kaavoitus ja maankäyttö

Hankealue on Vantaalla Kiilan (34) kaupunginosassa, kooltaan noin 3,9 ha. Hankealue sijoittuu kokonaisuudessaan Vantaan oikeusvaikutteisen yleiskaavan 2007 alueelle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M).

Hankealueen luoteispuolella on jätteenkäsittelyalue (EJ-merkintä), jonka suoja-alueelle (ej-rajaus) hankealue kokonaisuudessaan sijoittuu. Suoja-alue on 500 metrin levyinen, eikä uusien rakennuspaikkojen muodostaminen ole sille sallittua. Lisäksi määrätään, että maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen tai muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:ssä on säädetty. Hankealue sijoittuu koillisosassaan pieneltä osin lentomeluvyöhykkeelle (LDEN 50-55 dB).

Hankealueen koillispuolella alue rajoittuu voimajohtoalueeseen, jossa sijaitsevat Fingrid Oyj:n 110 kV:n Karkkila-Ruotsinkylä ja 400 kV:n Forssa-Tammisto voimajohdot. Tieyhteys hankealueelle rakennettaisiin koillisesta Senkkerin alueelta olemassa olevalta tiestöltä kiinteistöjen RN:ot 92-418-6-60 ja 858-411-1-174 kautta.

Hankealueella ei ole asemakaavaa.

Vahvistetuissa maakuntakaavoissa hankealueelle ei ole osoitettu erityistä käyttötarkoitusta. Parhaillaan on valmisteilla Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaava, jonka ehdotuksessa (16.11.2015) on esitetty uusi aiempaa pohjoisempi sijainti Kehä IV:lle (maantie 152). Merkintä on maakuntakaavaehdotuksessa katkoviiva, joka osoittaa vaihtoehtoisen linjauksen tai yhteystarpeen. Tästä linjauksesta on Vantaan kaupunki teettänyt maakuntakaavan pohjaksi esisuunnitelman välillä Hämeenlinnanväylä-Myllykyläntie 2015 (Ramboll Finland Oy). Väylän tarkempi sijainti määrittyy vasta Vantaan seuraavassa yleiskaavassa.



Alueen nykytila

Lähin pysyvä ja vapaa-ajan asutus sijaitsee noin 200 metrin etäisyydellä Koivikon asuinalueella hankealueen kaakkoispuolella. Tämän lisäksi hankealueen etelä- ja lounaispuolella on 0,5–1,0 km:n etäisyydellä useita pysyvään ja vapaa-ajan asumisen käytettäviä rakennuksia. Hankealueen koillis-, pohjois-, länsi- tai luoteispuolella lähin pysyvä tai vapaa-ajanasutus sijaitsee yli kilometrin etäisyydellä.

Alueelle ei nykyisellään johda kunnollista tietä. Alueella olevat ajoreitit ovat maa- ja metsätaloustietä. Alueelle liikennöitäisi Senkkerin kivaseman kautta. Ajoyhteys Senkkerin alueelle on lännestä Katriinantien ja Hankakalliontien kautta sekä idästä Myllykyläntien ja Senkkerin metsätien kautta.

Alueella ei nykyisellään ole ilmanlaatuun vaikuttavaa toimintaa. Alueella ei nykyisellään ole melua tai tärinää aiheuttavaa toimintaa. Hankealueen itäpuolella lähimmillään noin 0,5 km etäisyydellä on Senkkerin kivasema. Hankealueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse luokiteltuja pohjavesialueita. Hankealueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita, Natura 2000 -alueita tai luonnonsuojeluohjelma-alueita.

Lähimmät luontokohteet ovat Vantaan kaupungin karttapalveluun merkittyjä eläin- ja kasvikohteita. Lähimmät eläinkohteet (metsäviklon elinympäristö) sijaitsevat lähimmillään noin 100 m etäisyydellä hankealueesta lounaaseen. Lähin kasvikohte (Kuusistontien lammenreunusneva) sijaitsee noin 150 m etäisyydellä hankealueesta lounaaseen. Suomen III Lintuatlaksen (Valkama ym. 2011) mukaan Suomen metsäviklopopulaatio on arvioitu elinvoimaiseksi vuoden 2010 uhanalaiskarttoituksessa ja lajin pesimäkanta on linjalaskentojen perusteella kasvanut noin puolella viimeisen 25 vuoden aikana. Hankealueella tai sen läheisyydessä ei sijaitse merkittäviä maisema- tai kulttuuriympäristön kohteita. Hankealueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole tiedossa maaperän pilaantuneisuutta tai pilaantumista aiheuttavaa toimintaa.

Vaikutukset ympäristöön

Rakentamisesta aiheutuva merkittävin ilmanlaatuun vaikuttava tekijä on pölyäminen, jota voi aiheutua kuormien purkamisesta ja työmaaliikenteestä. Meluvallin rakentamisesta on rakentamisen eli vuosien 2016-2030 aikana vähäisiä meluvaikutuksia Koivikon alueen asukkaille. Melulaskentojen perusteella meluvallin rakentaminen aiheuttaa Koivikon asuinalueelle 40–47 dB melutason. Melulaskentojen perusteella rakentamisesta aiheutuvat melutasot eivät ylitä melutason päiväajan 55 dB ohjearvoa. Hankkeella ei ole haitallisia tärinävaikutuksia, koska asuinalueet eivät ole tärinän riskietäisyydellä. Rakentamisen aikana alueelle liikennöi arviolta 3–5 autoa tunnissa. Työpäivässä määrä on luokkaa 30–50. Hanke muuttaa maisemaa pysyvästi alueella.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.10.2016 § 18

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään antaa ympäristölautakunnalle liitteen mukainen lausunto Vekko Oy:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee betonin hyödyntämistä meluvallissa.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tämä pykälä tarkastettiin heti kokouksessa.

Liitteet:

- Lausunto Vekko Oy:n ympäristölupahakemuksesta koskien betonin hyödyntämistä meluvallissa Vantaan kaupungin Kiilan kaupunginosassa
- Meluvallin sijainti / opaskartta
- Meluvallin sijainti / yleiskaava

Täytäntöönpano: Ote ympäristölautakunnalle

Muutoksenhakuohje: 5



Vantaa

Lisätiedot:

suunnittelija Paula Kankkunen, puh. 83922300, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi