

Asianajotoimisto Castrén & Snellman Oy,  
Pekka Jaatinen

(sähköisesti)

Viite Asianajotoimisto Castrén & Snellman Oy:n selvityspyyntö ja toimenpidevaatimus  
hevostenpidosta kiinteistöllä 92-418-14-43

#### **VANTAAN YMPÄRISTÖKESKUKSEN VASTAUS SELVITYSPYYNTÖÖN JA TOIMENPIDEVAATIMUKSEEN**

Asianajotoimisto Castrén & Snellman Oy on lähettänyt Vantaan ympäristökeskukseen selvityspyyntönsä ja toimenpidevaatimuksen hevostenpidosta kiinteistöllä 92-418-14-43. Ympäristökeskusta vaaditaan 9.9.2016 mennessä velvoittamaan kiinteistön omistajaa selvittämään toiminnan ympäristövaikutukset Natura 2000 – alueen luontoarvoihin sekä hakemaan ympäristölupaa hevostenpidolle naapurussuhdelain 17 §:n 1 momentissa tarkoitetun kohtuuttoman rasituksen perusteella sekä lisäksi toimittamaan selvitys hevosille ulkoilua varten varatun aitauksen ja sen rakentamista edeltäneen menettelyn lainmukaisuudesta. Selvityspyyntö ja toimenpidevaatimus ovat saapuneet Vantaan ympäristökeskukseen 25.8.2016.

Vantaan ympäristökeskus ei ota kantaa selvityspyyntönsä kuvattuun kiinteistön 92-418-14-43 rakennuslupamenettelyyn liittyviin asioihin. Maankäyttö- ja rakennuslain sekä rakennusjärjestyksen valvonnassa toimivalta on lain mukaan Vantaan kaupungin rakennusvalvontaviranomaisella.

##### 1. kaupungineläinlääkärin viranhaltijapäätös

Vantaan 1. kaupungineläinlääkäri on käsitellyt terveydensuojelulain mukaisen ilmoituksen 26.1.2016 § 10 (DNo VD/10788/11.02.03.00/2015), joka koskee eläintenpitoon tarkoitetun rakennuksen ja aitauksen sijoittamista (liite 1). Terveydensuojelulain 13 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelyn yhteydessä 3. kaupungineläinlääkäri Jaakko Peltomaa teki kiinteistöllä tarkastuksen 22.1.2016. Tarkastuksella ei havaittu epäkohtia. 1.10.2016 alkaen voimaan tulevassa Vantaan kaupungin terveydensuojelujärjestyksessä eläinsuojia koskevasta ilmoitusmenettelystä luovutaan lukuun ottamatta asemakaava-aluetta sekä yleis- tai osayleiskaavojen A1, A2, A3 ja A4 alueita.

##### Ympäristöluvan tarve ja toiminnan ympäristövaikutukset

Vantaan kaupungin ympäristökeskuksen ympäristönsuojelutarkastajat tekivät 1.9.2016 kiinteistöllä 92-418-14-43 tarkastuksen. Tarkastusmuistio on liitteenä 2. Tarkastuksella todettiin, että hevostilalla noudatetaan

ympäristönsuojelulakia sekä sen nojalla annettua asetusta (1250/2014) sekä Vantaan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä.

Vantaan ympäristökeskuksen käsityksen mukaan toiminnalla ei ole merkittävää ympäristövaikutusta eikä vaikutusta Natura 2000 –alueeksi valitun Vantaanjoen luontoarvoihin.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n 1 momentin mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan, josta säädetään liitteen 1 taulukossa 2, on oltava ympäristölupa. Taulukon 2 kohdan 11 a mukaan ympäristölupa pitää olla eläinsuojalle, joka on tarkoitettu vähintään 60 hevoselle tai ponille. Lisäksi 27 §:n 2 momentin 3 kohdan mukaan toimintaan, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta, on oltava ympäristölupa.

Eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:ssa todetaan, että ”Älköön kukaan, mikäli ei jäljempänä toisin sanota, pitäkö varastoa tai käyttäkö kiinteistöä niin, että naapuri taikka muu, joka lähistössä omistaa maan tai huoneuston tahi sellaista nautintaoikeudella hallitsee taikka jonka etuihin se muuten saattaa koskea, kärsii siitä pysyväistä kohtuutonta räsitusta, kuten kipinöiden, tuhkan, noen, savun, lämmön, löyhkän, kaasujen, höyryn, tärinän, jyskeen taikka muun sellaisen kautta.

Jos räsitusta, josta edellä on mainittu, paikallisten olosuhteiden mukaan ei voida katsoa tavattomaksi tahi odottamattomaksi, tai jos naapuruussuhde on syntynyt vasta sen jälkeen kuin käyttäminen aikoi taikka varasto sijoitettiin, älköön räsitusta, ellei se ole jälkeenpäin ilmennyt taikka huomattavasti lisääntynyt, kohtuuttomana pidettävä.”

Vantaan ympäristökeskus toteaa, että kiinteistöllä oleva hevostenpito ei vaadi ympäristölupaa. Vantaan ympäristökeskuksen käsityksen mukaan hevostilan toiminnasta ei aiheudu naapuruussuhtelain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta. Selvityspyyntöissä ei ole esitetty sellaisia seikkoja, jonka perusteella hevosenpidosta voisi arvioida aiheutuvan kohtuutonta räsitusta. Ympäristötarkastajien 1.9.2016 tekemän tarkastuksella tehtyjen havaintojen ja saatujen tietojen perusteella naapurikiinteistöille ei ympäristökeskuksen käsityksen mukaan aiheudu hevosenpidosta kohtuutonta räsitusta.

Hevostilalla on kaksi hevosta ja kaksi ponia, joten toiminta on varsin pienimuotoista. Kiinteistöt 92-418-14-43 ja 92-418-14-44 sijaitsevat Vantaan kaupungin valtuuston 17.12.2007 hyväksymän yleiskaavan maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M). Hallituksen esityksessä 84/1999 todetaan, että lähtökohtana arvioinnille olisivat paikalliset olosuhteet ja räsituksen tavanomaisuus. Maa- ja metsätalousvaltaisella alueella hevosenpito on tavanomaista toimintaa. Molemmat kiinteistöt ovat pinta-alaltaan varsin suuria; hevostilan 92-418-14-43 pinta-ala on noin 3,2 ha ja naapurikiinteistön 92-418-14-44 pinta-ala noin 3,1 ha. Kiinteistöt eivät sijaitse tärkeällä pohjavesialueella. Muutaman henkilöauton päivittäinen liikenne

23.9.2016

kiinteistölle ei ole naapuruussuhdelain tarkoitettua kohtuutonta rasitutusta. Ympäristökeskuksen tekemän tarkastuksen perusteella hevostilan toiminnassa noudatetaan ympäristönsuojelulakia sekä lain nojalla annettua asetusta 1250/2014 ja Vantaan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä. Hevostilan ympäristövaikutuksia voidaan tarvittaessa ehkäistä ympäristönsuojeluviranomaisen tekemällä valvonnalla, jonka yhteydessä voidaan antaa riittävät määräykset.

Lisätietoja asiasta antaa tarvittaessa ympäristötarkastaja Päivi Jäntti-Hasa p. 09 8392 8025, etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi

Leena Maidell-Münster  
ympäristöpäällikkö

Kirsi Hiltunen  
1. kaupungin eläinlääkäri

Liitteet      1. kaupungineläinlääkäri viranhaltijapäätös 26.1.2016 § 10  
Vantaan ympäristökeskuksen muistio 1.9.2016 tarkastukselta



Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala/  
Ympäristökeskus  
1. kaupungineläinlääkäri Hiltunen Kirsi

26.01.2016

VD/10788/11.02.03.00/2015

**Ilmoitus eläintenpitoon tarkoitetun rakennuksen tai aitauksen sijoittamisesta, Rajakoskentie 29, Seutula/Parhankangas Jouni ja Johanna**

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vireilletulo</b>                                           | 18.12.2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Toiminnanharjoittaja ja osoite</b>                         | Parhankangas Jouni ja Johanna<br>Rajakoskentie 29<br>01760 Vantaa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Kiinteistön omistaja ja osoite</b>                         | Parhankangas Jouni ja Johanna<br>Rajakoskentie 29<br>01760 Vantaa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Kohderyhmä ja toiminnan kuvaus</b>                         | YHTI03.060 Eläinten pitoon tarkoitettu rakennus tai aitaus asemakaava-alueella                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Perustiedot</b>                                            | <p>Kiinteistölle on sijoitettu kolmen hevosen talli. Lisäksi tallirakennuksen yhteydessä on varaus yhden hevosen pihattopaikalle.</p> <p>Lanta kerätään katettuun, betonipohjaiseen lantalaan.</p> <p>Toiminnanharjoittaja on tiedottanut naapurustoaan hevosten sijoittamisesta kiinteistölle sekä Rajakoskentien käytöstä ratsastukseen.</p>                                                                                                                     |
| <b>Tarkastus</b>                                              | <p>Eläintenpitoon tarkoitetut tilat on tarkastettu 22.1.2016 kaupungineläinlääkäri Jaakko Peltomaan toimesta. Tarkastuksella oli läsnä toiminnanharjoittaja Jouni Parhankangas. Tarkastushetkellä kiinteistöllä pidettiin kolmea hevosta.</p> <p>Tarkastuksella ei havaittu huomautettavaa.</p>                                                                                                                                                                    |
| <b>Esitys</b>                                                 | Tarkastetaan ilmoitus Johanna ja Jouni Parhankangas, eläintenpitoon tarkoitetun rakennuksen tai aitauksen sijoittamisesta osoitteessa Rajakoskentie 29, 01760 Vantaa.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Kuuleminen</b>                                             | <p>Toiminnanharjoittajaa on kuultu ilmoituksen käsittelymaksusta tarkastuksen yhteydessä.</p> <p>Naapurustoa on tiedotettu asian vireilläolosta toiminnanharjoittajan toimesta.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>1. kaupungineläinlääkäri Kirsi Hiltunen 26.1.2016 § 10</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Päätös</b>                                                 | <p>Olen tarkastanut Jouni ja Johanna Parhankangaksen ilmoituksen eläintenpitoon tarkoitetun rakennuksen tai aitauksen sijoittamisesta osoitteessa Rajakoskentie 29, 01760 Vantaa.</p> <p>Toiminnanharjoittajan on estettävä mahdollisimman huolellisesti toiminnastaan naapurustolle aiheutuvat haitat.</p> <p>Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, lopettamisesta ja toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava päätöksen tehneelle viranomaiselle.</p> |
| <b>Perustelut</b>                                             | Hevosten pidosta ei aiheutune naapurustolle terveydensuojelulain tarkoittamaa terveyshaittaa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Käsittelymaksu</b>                                         | 120 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



26.01.2016

VD/10788/11.02.03.00/2015

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala/  
Ympäristökeskus  
1. kaupungineläinlääkäri Hiltunen Kirsi

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Laskutusosoite</b>          | Johanna ja Jouni Parhankangas, Rajakoskentie 29, 01760 Vantaa                                                                                                                                                                                      |
| <b>Päätöksen voimassaolo</b>   | Toistaiseksi                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Sovelletut oikeusohjeet</b> | Terveystensuojelulaki 763/1994 § 13, 15, 50<br>Vantaan kaupungin terveystensuojelujärjestys § 5<br>Ympäristöterveydenhuollon maksutaksa § 3<br>Ympäristölautakunnan toimi- ja päätösvallan siirto ympäristöterveydenhuollon asioissa 18.1.2012 § 9 |
| <b>Päiväys</b>                 | Vantaa 26.01.2016                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Allekirjoitus</b>           |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Nimen selvennys</b>         | Hiltunen Kirsi                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Virka-asema</b>             | 1. kaupungineläinlääkäri                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Täytäntöönpano:</b>         | Lasku: Johanna ja Jouni Parhankangas, Rajakoskentie 29, 01760 Vantaa<br>Ote: maria.kangas(at)hotmail.com                                                                                                                                           |

## Tämä päätöspöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika: 3.2.2016 klo 8.15 – 16.00

Paikka: Vantaan kaupunki, Kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa (Tikkurila)

## Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Vantaan kaupungin ympäristölautakunnalle, postiosoite: Vantaan kaupunki, Kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa tai sähköpostitse osoitteella: kirjaamo@vantaa.fi

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäväksi. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana taikka kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on oikaisuvaatimuksen tekijän allekirjoitettava.

Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

## SUOSTUMUS

Annamme suostumuksemme kiinteistölle 418-14-43 pitää hevosia sekä niiden liikkumiselle ratsastajineen Vantaan Rajakoskentiellä. Hevoset ovat lähinnä vain omassa käytössä.

Kiinteistö 418-11-0 21.11.02

Veijo Lallo  
Lallo Veijo Juhani

Kiinteistö 418-14-42 23.11.02

Kirsi Toivakka-Manninen  
Toivakka-Manninen Kirsi- Maarit

Heikki Manninen 25.11.2002

Pentti Vestala  
Vestala Pentti Arvo Tapio

Kiinteistö 418-14-46 23.11.02

Kirsi Toivakka-Manninen  
Toivakka-Manninen Kirsi- Maarit

Kiinteistö 418-14-47 25.11.2002

Pentti Vestala  
Vestala Pentti Arvo Tapani

Kiinteistö 418-14-41 20.11.02

Rauno Vestala  
Vestala Rauno Tapani

Kiinteistö 418-14-40 21.11.2002

Daisy Vestal de Castro  
Vestala-de Castro Reyero Daisy Jaana Hannele

Kiinteistö 418-14-44 23.11.02

Linda Isaksson  
Isaksson Linda Elisabet

Kiinteistö 418-14-45 20.11.02

Maire Pentikäinen  
Pentikäinen Maire Kyllikki

Jussi Pentikäinen  
Pentikäinen Jussi Antero

Kiinteistö 418-4-54

Eila Vilén 10.12.2002  
Vilén Eila Mirjami

Liinakoski 10.12.2002  
Liinakoski Veikko Lauri

Laila Liinakoski 10.12.2002  
Liinakoski Laila Maria

Hilkka Liinakoski 10.12.2002  
Liinakoski Hilkka Marjatta

Kiinteistö 418-4-89

Jukka Lindfors 26.11.2002  
Lindfors Jukka Olavi

Kiinteistö 418-4-100 25.11.2002

Kaj Lindfors  
Lindfors Kaj Viljo

Kiinteistö 418-4-110

Anne Lindfors 11.12.2002  
Lindfors Anne Dagmar

Kiinteistö 418-4-70 27.11.2002

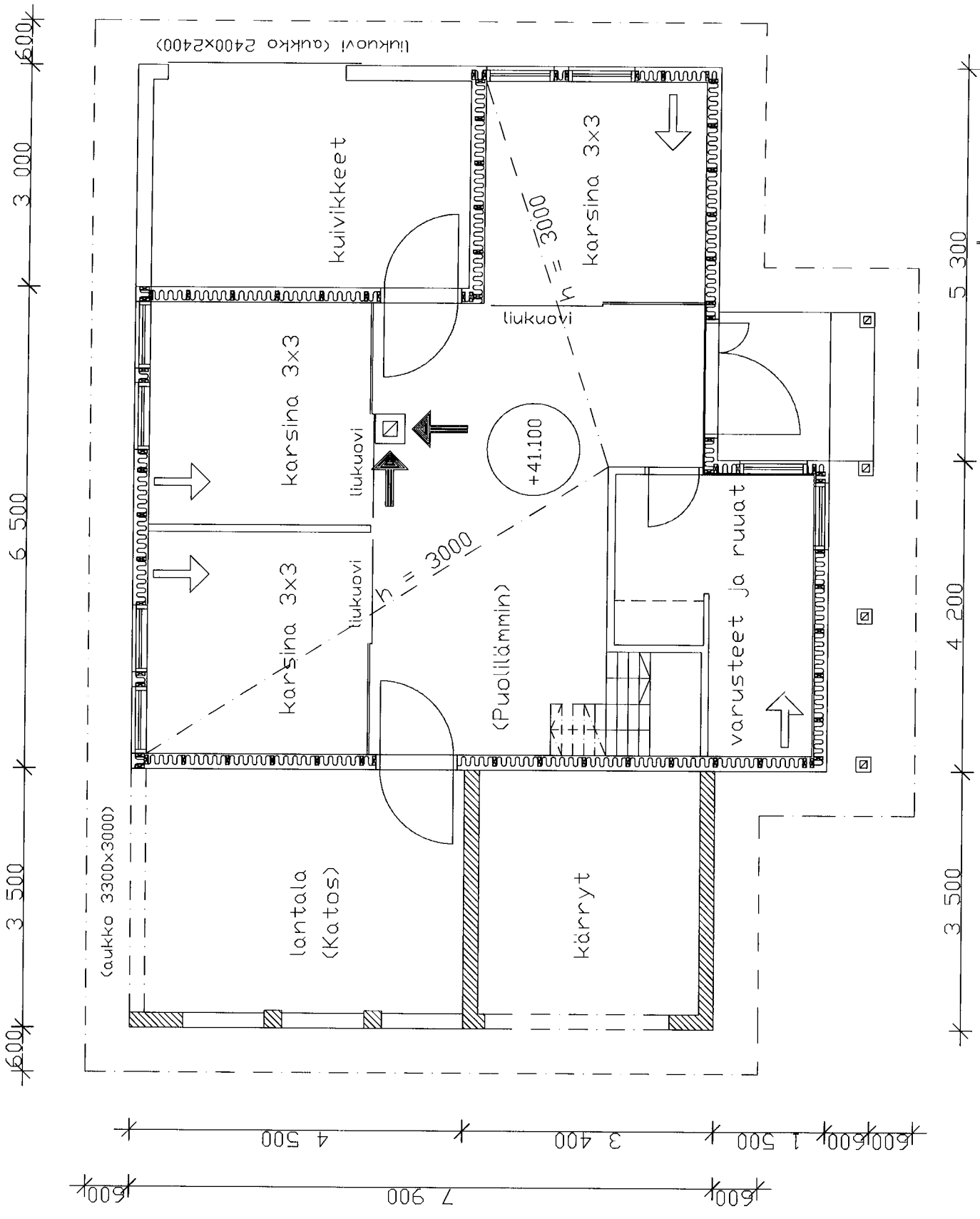
Martti Kemiläinen  
Kemiläinen Martti Antero

Tiehoitokunta, puheenjohtaja

Liinakoski 10.12.2002  
Liinakoski Veikko Lauri Toimintajamies

Kiinteistö 418-14-46 24.11.2002

Laila Taimela  
Van Gansdijk



PIHATASO



20.9.2016

**Jouni ja Johanna Parhankangas**

jouni.parhankangas(at)vaisala.com

maria.kangas(at)hotmail.com

**YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN JA NITRAATTIASAETUKSEN MUKAINEN TARKASTUS HEVOSTILALLA**

Vantaan ympäristökeskus teki hevos tilalle ympäristönsuojelulain (527/2014) ja ns. nitraattiasetuksen (1250/2014) mukaisen tarkastuksen.

**Aika:** 1.9.2016**Paikka:** Rajakoskentie 29, 01760 Vantaa (kiinteistö 92-418-14-43)**Läsnä:** eläintenpitäjä Jouni Parhankangas

Salla Finnilä ja Päivi Jäntti-Hasa, Vantaan ympäristökeskus

Vantaan ympäristökeskuksen tarkastuksella 1.9.2016 tarkastettiin Rajakoskentie 29 kiinteistöllä oleva talli, ratsastuskenttä, ulkotarhat, laidunalue ja lantavarasto (kts. liitteenä olevat valokuvat). Tilalla on kaksi hevosta ja kaksi ponia, joista toinen on shetlanninponi. Hevostilan pinta-ala on noin 3,2 ha. Kiinteistön pintamaalaji on kaupungin maalajikartan mukaan savea.

Rajakoskentie 29 kiinteistö sijaitsee yleiskaavan maa- ja metsätalousvaltaisella alueella, joka on haja-asutusaluetta. Kiinteistö ei sijaitse tärkeällä pohjavesialueella. Kiinteistö rajoittuu idässä Vantaanjokeen ja joenranta on tulvanalaista aluetta (=jää tulvan alle keskimäärin kerran 20 vuodessa). Kiinteistön etelärajalla on avo-oja, jonka itäpäässä on louhepenkere noin 35 metrin etäisyydellä joenrannasta.

---

**Vantaan kaupunki**

Maankäytön, rakentamisen ja  
ympäristön toimiala  
Ympäristökeskus

Pakkalankuja 5

01510 Vantaa

etunimi.sukunimi@vantaa.fi

www.vantaa.fi

Puhelin 09 83911



20.9.2016

Hevostilalla pitää noudattaa ympäristönsuojelulain nojalla annettua nitraattiasetusta (Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (ns. nitraattiasetus, 1250/2014) sekä Vantaa kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä.

### **Tarkastuksella havaittua**

#### **Tallirakennus**

Tarkastuksella todettiin, että tilalla on tallirakennus, jossa on kolme karsinaa, pihatto, varuste- ja rehuhuone, kuivikevarasto sekä lantala. Pihatosta on yhteys ponien ulkotarhaan, ja joka toimii myös ponien säänsuojana. Koko tallirakennuksessa on tiivis betonilattia, ja lisäksi karsinoissa on kumimatot. Talliin johdetaan vettä kiinteistön porakaivosta hevosten juomavedeksi. Tallissa ei synny jätevesiä. Kuivikkeena käytetään turvetta. Tallilat olivat siistit.

#### **Lannan varastointi ja käsittely**

Lanta varastoidaan lantalassa, jossa on betoninen lattia. Lanta viedään lantalaan kottikärryillä tallin kautta. Lantalassa on kolme seinää ja lanta tyhjennetään länsisivulla olevan tyhjennysaukon kautta. Tarkastuksella todettiin, että aukko oli peitetty puulevyillä, siten että aukon yläosa oli avoin. Lisäksi lantalan pohjoisseinän yläosassa on tuuletusaukkoja. Lantalan etäisyys lähimpään talousvesikaivoon (porakaivo) on noin 70 m ja Vantaanjokeen on noin 95 m. Lantalan etäisyys kiinteistön etelärajalla olevaan ojaan noin 26 m.

Lanta on toistaiseksi käytetty omalla kiinteistöllä puutarhakasvien lannoitteeksi ja maanparannusaineena. Lisäksi Parhankankaat ovat suunnitelleet lannanluovuttamista jatkossa lähellä olevalle maatilalle.



20.9.2016

Tarkastuksella saatujen tietojen perusteella lannanvarastointi ja käsittely on ympäristönsuojelulainsäädännön vaatimusten mukaista.

**Ratsastuskenttä, ulkotarhat ja laidunalueet**

Kiinteistölle on rakennettu ratsastuskenttä ja kolme ulkotarhaa, jotka ovat hiekkapintaisia. Lisäksi kiinteistön asuinrakennuksen eteläpuolella olevalle nurmialueelle on aidattu väliaikainen kesälaidun, jonka paikkaa on eläinpitäjän mukaan vaihdettu tarpeen mukaan. Ulkotarhat, ratsastuskenttä ja laidunalueet siivotaan säännöllisesti ja lanta kerätään pois päivittäin. Ratsastuskenttä, ulkotarhat ja laidunalue eivät sijaitse Vantaanjoen tulva-alueella. Tarkastuksella todettiin, että ulkotarhat, ratsastuskenttä ja laidunalueet olivat siistit.

Ratsastuskenttä on noin 90 m etäisyydellä lähimmästä talousvesikaivosta (porakaivo) ja noin 40 m etäisyydellä Vantaanjoesta. Ulkotarhoista on noin 50 metriä lähimpään talousvesikaivoon (porakaivo) ja 90 m Vantaanjokeen. Väliaikaisesta kesälaitumesta on noin 20 m lähimpään talousvesikaivoon (kiinteistön oma porakaivo) ja noin 150 m Vantaanjokeen. Ratsastuskentän ja ulkotarhojen etäisyydet talousvesikaivoihin ja Vantaanjokeen ovat riittävät.

Nitraattiasetuksen 4 §:n mukaan ulkotarhojen *ruokinta- ja juottopaikkoja* ei saa sijoittaa alle 50 m etäisyydelle vesistöstä (Vantaanjoesta) ja talousvesikäytössä olevasta kaivosta. Nitraattiasetuksen 3§:n mukaan ulkotarha on aidattu alue, jossa eläimet ovat ympärivuotisesti, ja ulkotarhassa voi sijaita sääsuoja sekä ruokinta- ja juottopaikat.

Rajakoskentie 29 kiinteistöllä olevat ulkotarhojen ruokintapaikat ovat noin 90 ja 110 metrin vesistöstä (Vantaanjoesta) sekä 65 ja 85 m:n etäisyydellä



20.9.2016

lähimmästä talousvesikaivosta. Ulkotarhojen ruokintapaikkojen etäisyydet Vantaanjokeen ja talousvesikaivoihin ovat riittävät.

**Toimenpiteet**

Vantaan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 8 §:n mukaan lanta on siivottava ulkotarhoista ja ratsastuskentiltä lantalaan säännöllisesti, vähintään keväällä ja syksyllä. Ulkotarhojen ja ratsastuskenttien pintamaa on uusittava tarpeen mukaan.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 §:n ja 17 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden pilaaminen on kielletty. Laidunalueen etäisyys talousvesikäytössä olevasta kaivosta on oltava vähintään 30 m.

Lannoituksessa pitää noudattaa nitraattiasetuksen (1250/2014) 10, 11, 12, 13 §:n määräyksiä. Nitraattiasetuksessa todetaan lannoituksesta mm. seuraavaa:

Lantaa ei saa levittää 1.11. – 31.3. Lanta pitää muokata maahan vuorokauden sisällä levityksestä. Lantaa ei saa levittää 5 m lähemmäs Vantaanjokea. Talousvesikaivojen ja lähteiden ympärille on jätettävä maaston korkeussuhteista, kaivon rakenteesta ja maalajista riippuen vähintään 30 -100 metrin levyinen vyöhyke, jota ei lannoiteta.

Jos lantaa luovutetaan muualle, lannan vastaanottajalla pitää olla nitraattiasetuksen mukainen lantala ja lannanluovutuksesta pitää tehdä kirjallinen sopimus, joka pitää lähettää Vantaan ympäristökeskukselle.

Mahdolliset kirjalliset kommentit tarkastusmuistioon pyydetään jättämään allekirjoittaneelle viimeistään 26.9.2016 mennessä.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Hallintolaki (434/2003) 33 §, 34 §

**Vantaan kaupunki**

Maankäytön, rakentamisen ja  
ympäristön toimiala  
Ympäristökeskus

Pakkalankuja 5

01510 Vantaa

etunimi.sukunimi@vantaa.fi

www.vantaa.fi

Puhelin 09 83911



20.9.2016

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 9 § kohta 1, 16 §, 17 §, 172 §  
Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin  
olevien päästöjen rajoittamisesta eli ns. nitraattiasetus (1250/2014)  
Vantaan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 8 §, 9 §

Päivi Jäntti-Hasa

ympäristötarkastaja

p. 09 8392 8025, etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi

## Liitteet

kartta

valokuvat 1.9.2016 tarkastukselta (5 kpl)

30.8.2016 16:03:19

