



Tikkurilan päiväkotitarveselvityksen hyväksyminen/ ETN

VD/1205/10.03.02.01/2017

Tikkurilan päiväkodin tarveselvitys 31.1.2017 on laadittu yhteistyössä tilakeskuksen hankevalmistelun ja sivistysviraston edustajien kanssa.

Hanke liittyy Tikkurilan alueen päiväkotiverkkoselvitykseen. Selvitys valmistuu 2017 vuoden alussa.

Uudisrakennuspäiväkotipihoineen on suunniteltu rakennettavaksi Tikkurilan keskustaan kolmen tontin alueelle. Paikalta esitetään purettavaksi Neilikkatie 3:n huonokuntainen Pajatalo, sekä Vehkapolku 6:n Kukkakedon päiväkotipiha. Kukkakedon päiväkodissa on n. 50 -60 hoitopaikkaa. Kukkakedon päiväkodin hoitopaikat sijoitetaan rakentamisen ajaksi lähialueen muihin päiväkoteihin.

Tarveselvityksen aikana teetettiin erillinen tontinkäyttöselvitys, jossa tutkittiin mahdollisuutta rakentaa päiväkotipiha Tikkurilan keskustaan, osoitteeseen Neilikkatie 3, joko 6 kotialueparin kokoisena (mitoitettu max 192 lapselle) tai 8 kotialueparin kokoisena (mitoitettu max 256 lapselle). Lapset ovat iältään 1-6 vuotta.

Tarveselvityksessä päädyttiin esittämään rakennettavaksi 8 kotialueparin uudisrakennuspäiväkotipiha, joka parhaiten vastaa nykyisen tiedon perusteella alueen tulevaan tarpeeseen.

Suuri päivähoitoyksikkö kaupunkikeskustaan esitetään tehtäväksi pääasiassa autottomaksi päiväkodiksi. Päiväkodille järjestetään kuitenkin mahdollisuus lasten saattoon vähäisessä määrin myös autolla.

Uuden päiväkodin piha-alue on lapsimäärään nähden pieni, mutta tontilta tulee olemaan hyvä yhteys Neilikkapuiston kautta Tikkurilan jokivarren viheralueisiin.

Tilakeskuksen hankevalmistelussa on uudelle päiväkodille laskettu 1.2.2017 päivätty kustannusennuste 7 980 000 € (alv 0 %). Purettavien rakennusten purkukustannuksiksi on arvioitu 111 160,00 € (alv 0 %).

Opetuslautakunta 13.2.2017 § 15

Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään esittää tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi Tikkurilan päiväkodin uudisrakennuksen 31.1.2017 päivätty tarveselvitys.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet: Tikkurilan päiväkotipiha, tarveselvitys 31.1.2017 liitteineen

Täytäntöönpano: Hallintoyksikkö
-ote tilakeskus

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 91 §

Lisätiedot:

Päivi Riehungas, 8393 2450, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi