

VALTUUSTOALOITE

Perinteisten pientaloalueiden (Tikkurila, Viertola, Hiekkaharju jne) "tuhoaminen" on lopetettava.

Tämä edellyttää kyseisten alueiden kaavaan liittyviä toimenpiteitä.

Samassa yhteydessä tulisi tarkastella myös nykykäytäntöä jossa lähes poikkeuksetta uusien kerrostalojen parvekkeiden alaosat ovat läpinäkyvää lasia. Olen nimittänyt näitä "akvaarioparvekkeiksi", jotka eivät ole asukkaan eivätkä naapureiden asumismukavuuden kannalta järkeviä. Moni asukas peittää näitä erilaisilla pressuilla.

Perustelut: Toisin kuin Helsinki ja Espoo, Vantaa ei ole laatinut pientaloalueille uusia yhtenäisiä kaavoja. Pientaloalueiden asukkaat ovat reagoineet kielteisesti, kun heidän naapuriinsa on enenevässä määrin alkanut ilmestyä tätä "kottaraispönttörakentamista". Viimeinen esimerkki on Tikkurilan Voikukan- ja Keltamontien risteyksessä oleva Ok-tontti johon nyt sovitellaan kahdeksaatoista noin 20 neliön yksiötä kahteen kerrokseen!

Rakentamista on perusteltu pienten asuntojen kovalla kysynnällä. Vuokratason arvioidaan kuitenkin näissä parinkymmenen neliön asunnoissa nousevan jopa 1500 euroon kuukaudessa ja rakentamisen neliöhinta on noussut tuplasti kalliimmaksi kuin tavanomaisessa rakentamisessa. Kenen etu tässä on kyseessä? Ei ainakaan pienituloisen asunnontarvitsijan.

Vantaalla, maaliskuun 26. päivänä 2017

*Markku Weckman*  
Markku Weckman

kaupunginvaltuutettu

*SS*  
Juha Simonen  
*Niilo Kärki*  
Niilo Kärki

*Valtera*  
VALTERA

*Jouni Herranen*  
Jouni Herranen

*Johannes Nieminen*  
Johannes Nieminen

*Pekari Järveläinen*  
Pekari Järveläinen

*Sanna Viitonen*  
Sanna Viitonen  
*Raija Viitonen*  
Raija Viitonen

*Ulla Sajaniemi*  
Ulla Sajaniemi  
*Juha Hirvonen*  
Juha Hirvonen

*Aija Wauhio*  
Aija Wauhio

*Vanta Norrene*  
Vanta Norrene

*Anssi Aura*  
Anssi Aura

*Teijo Rakkola*  
Teijo Rakkola

*Ilja Aunala-Saloniemi*  
Ilja Aunala-Saloniemi

*Ilja Aunala-Saloniemi*  
Ilja Aunala-Saloniemi

