



Kivistön visio 2042, kaavanumero 021600, 23 Kivistö / TLA

VD/2624/10.02.03/2017
TLA/A-RK/HAH/SRU/ET

Kivistön visioksi on määritelty *Onnellinen Kivistö – vihreä ja aktiivinen kotikaupunki*. Visio koskee koko Kivistön suuraluetta ja sen tavoitevuosi on 2042.

Lähtökohdat ja tavoitteet

Lähtökohtana on ollut päivittää Marja-Vantaan osayleiskaava-alueelle laadittu vuoteen 2015 ulottunut visio. Kivistön asemakaavayksikkö vastaa nykyisin koko Kivistön suuralueen asemakaavoituksesta, joten katsottiin tarpeelliseksi laatia visio kattamaan koko Kivistön suuralue.

Vision työprosessi käynnistyi Marja-Vantaa -vision arvioinnilla. Marja-Vantaan vision keskeisinä teemoina olivat Fillarikaupunki (ent. Kotikaupunki), Taidekaupunki ja Ekokaupunki. Arvioinnin mukaan teemojen nosto on tukenut ja vahvistanut mm. pyöräilyverkoston kehittämistä, taidetta kaupunkikuvassa ja ekologisten ratkaisuiden toteuttamista. Arviointi tukee vision käyttöä työkaluna pitkäjänteisessä ja monialaisessa suunnittelutyössä. Alkuperäisen vision teemat ovat edelleen mukana Kivistön keskustaa koskevassa osassa uutta visiota.

Visioprosessissa Kivistön suuraluetta on tarkasteltu osana kehittyvää Vantaata ja Helsingin seutua. Visiotyön lähtökohtana ovat olleet Vantaan kaupungin toimintaa ohjaavat arvot: innovatiivisuus, kestävä kehitys ja yhteisöllisyys. Työtä on ohjannut myös Vantaan kaupunkisuunnittelun tavoite aidosta ja kestävästä kaupunkiympäristöstä.

Kivistön visiossa tavoitteena on ollut löytää yhteinen näkemys suuralueen tulevaisuudesta ja tunnistaa alueelliset erityispiirteet. Vision tavoitevuodeksi on asetettu vuosi 2042. Kivistön vision tarkoituksena on määritellä Kivistön keskustan kaavarungon suuntaviivoja sekä olla lähtökohtana kaikissa alueen maankäyttöä koskevissa päätöksissä, asemakaavoissa sekä suunnitelmissa. Visiotyö on ollut myös keino kerätä hiljaista tietoa sekä määrittää ja edesauttaa eri osapuolten sitoutumista yhteiseen tavoitetilään.

Kivistön visio 2042

Kivistön visioksi 2042 on määritelty *Onnellinen Kivistö – vihreä ja aktiivinen kotikaupunki*. Onnellisuus on kokonaisvaltaista hyvinvointia. Onnellisuutta on hyvä koti, asuinalue ja työympäristö, jonka jokainen voi kokea omakseen. Onnellisuus on mielekkäitä ja monipuolisia tekemisen ja olemisen mahdollisuuksia, terveellisyttä, turvallisuutta, yhteisöllisyyttä ja omaa tilaa. Kivistössä onnellisuutta on vihreä, elävä ja aktiivinen ympäristö, jonka voi kokea suuralueen kaikilla alueilla. Onnellisen Kivistön saavuttaminen edellyttää aktiivista yhdessä tekemistä. Tässä jokaisella on oma tärkeä roolinsa, niin kaupungilla, asukkailla kuin kaikilla muilla toimijoilla.

Visiotyössä Kivistön suuralue on määritelty muodostuvan viidestä eri aluetyypistä: Kivistön keskusta, Tiivistyvä Kivistö, Kulttuurimaiseman Kivistö, Metsäinen Kivistö ja Elinkeinojen Kivistö. Alueet ovat keskenään erilaisia ja siksi vision tavoitteet, onnellisuus, vihreys ja aktiivisuus, saavat erilaisia painotuksia ja sisältöjä aluetyypeittäin. Jokaiselle aluetyypille on laadittu oma tavoitetilä vuodelle 2042:

- Kivistön keskusta: Kivistön keskusta on kahden asemanseudun muodostama monipuolinen ja värikäs kaupunki.
- Tiivistyvä Kivistö: Tiivistyvän Kivistön monimuotoisia asuinalueita leimaa vihreys: alueita yhdistävä vihersuonisto tuo luonnon lähelle ja vahvistaa paikallisia ekosysteemipalveluita.
- Kulttuurimaiseman Kivistö: Vantaanjokilaakso on suosittu arvokkaiden kulttuurimaisemien matkailu- ja maatalousalue, jossa on kattava ulkoilureittiverkosto sekä monipuoliset virkistyspalvelut.
- Metsäinen Kivistö: Metsäinen Kivistö on seudullisesti tunnettu virkistysalue ja merkittävä ekosysteemipalveluiden tuottaja.
- Elinkeinojen Kivistö: Elinkeinojen Kivistö on toiminnallisesti monipuolinen ja muuntautuva tuotantoympäristö, joka on aktiivinen ympäri vuorokauden. Tilaa vievät toiminnot sovitetaan ympäristöön.



Vision lisäksi prosessin aikana syntyneestä aineistosta on koottu visioraportti. Raportti liitteineen havainnollistaa, mitä työskentelytapoja ja lähtöaineistoja visioprosessin aikana on käytetty ja mitä tuloksia nämä ovat tuottaneet.

Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettely

Visioprosessin tavoitteena on ollut saada mahdollisimman laaja osallistujajoukko mukaan Kivistön suuralueen visiotyöhön. Työhön on osallistettu asukkaita, alueen toimijoita, päättäjiä ja virkamieskuntaa erilaisten työpajojen, kyselyjen sekä sähköisten viestintäkanavien avulla. Visiotyölle on perustettu oma Facebook-sivu. Lisäksi käyttöön on otettu sähköinen uutiskirje, jossa tiedotetaan Kivistön ajankohtaisista suunnitteluasioista. Asukkaille ja alueen toimijoille on tehty kolme visiokyselyä. Kivistön kaupunkisuunnittelijat ovat olleet mukana eri kaupunkitapahtumissa jakamassa tietoa Kivistön kehityksestä. Kaupungin sisäisissä työpajoissa teemoina ovat olleet mm. liikennesuunnittelu ja matkailu sekä yleiskaavatason suunnittelukysymykset. Aurinkokiven koululaisille ja Seutulan asukkaille on pidetty omat työpajansa. Osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyä on kuvattu tarkemmin Kivistön visioraportissa.

Kivistön keskustan kaavarunko

Vision tavoitetilan toteuttamisen seuraava askel on Kivistön keskustan ja sen välittömän vaikutusalueen kattava kaavarunkotyö, joka samalla auttaa testaamaan vision sisältöä ja kehittämään sen ohjausvaikutusta. Kivistön keskustan kaavarungossa tutkitaan Kehäradan Kivistön aseman ja mahdollisen Lapinkylän seisakkeen vaikutusalueita sekä määritetään periaatteet maankäytön ratkaisuille.

Kaupungin maapoliittiset linjaukset

Visiotyö noudattaa kaupungin maapoliittisia linjauksia (KV 17.12.2012).

Kivistön visiotyö on tehty kaupungin työnä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 21.8.2017 § 16

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään, että Kivistön visio hyväksytään kaavarungon suunnittelun pohjaksi sekä noudatettavaksi ohjeellisena maankäytön suunnittelussa Kivistön suuralueella.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Kivistön visiokortti 21.8.2017
- Kivistön visioraportti 21.8.2017

Täytäntöönpano: Kaupunkisuunnittelu

Muutoksenhakuohje: 5

Lisätiedot:

aluearkkitehti va. Anna-Riitta Kujala, puh. 050 302 8799
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi