



Lausunto Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle Romu Keinänen Oy:n ympäristölupahakemuksesta koskien värimetallien käsittelylaitosta Vantaan kaupungin Kiilan kaupunginosassa / TLA

VD/6366/11.00.03.00/2017
TLA/MSI/PKA/SRU/ET

Vantaan ympäristölautakunnassa on vireillä Romu Keinänen Oy:n ympäristölupahakemus, joka koskee värimetallien käsittelylaitosta Vantaan kaupungin Kiilan kaupunginosassa Kesäskylä Koivikon luoteispuolella. Vantaan ympäristönsuojeluviranomainen pyytää kaupunkisuunnittelulautakunnan lausuntoa ympäristölupahakemuksesta. Lausunto tulee antaa viimeistään 7.9.2017 mennessä.

Laitoksen toiminta

Romu Keinänen Oy:n Vantaan laitoksella vastaanotetaan, esikäsitellään, käsitellään, tuotteistetaan ja välivarastoidaan kierrätykseen soveltuvia värimetalleja, metalliromua sekä sähkö- ja elektroniikkaromua (SER). Lisäksi alueella otetaan vastaan romuajoneuvoja ja akkuja, jotka toimitetaan jatkokäsittelyyn Espoon laitokseen. Metalleja käsitellään lajittelemalla, leikkaamalla tai paalaamalla.

Hakemuksen mukaan alueella työskennellään arkin klo 7.00 - 20.00. Alueella voidaan työskennellä myös lauantaisin klo 8.00 - 16.00, jolloin tehdään vain huoltotöitä ja puhtaanapitoa. Kampanjoiden ja pyhien jälkeen vastaanotto- ja laastustoimintaa voi olla tilapäisesti myös muina aikoina. Jätteitä toimittavia kuorma-autoja käy päivässä noin 8-10, ja hyödyntämiskohteisiin lähtee kuormia yhdistelmäajoneuvoilla noin 4-5 päivässä.

Toiminta-alue aidataan 2,4 m korkealla umpiaidalla ja osin merikonteilla, joiden korkeus on 5 metriä.

Käsittelylaitoksen alue asfaltoidaan nestetiiviillä asfaltilla. Hulevedet johdetaan viivästyskennoston kautta hiekan- ja öljynerotusjärjestelmään, josta vedet purkavat sulkuventtiilillä varustetun näytteenotto-kaivon kautta avo-ojaan.

Toiminta painottuu enemmän värimetallien käsittelyyn, joista aiheutuu vähäisempää melua kuin rautaromun käsittelystä. Meluisimmat toiminnot, kuten romujen kippaus tehdään osin hallissa. Käsittelyhalli sekä meluaitana toimiva konttiaita tullaan sijoittamaan tontin länsireunaan, niin että ne suojaavat lähimpiä häiriintyviä kohteita. Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 140 metrin etäisyydellä länsipuolella. Romu Keinänen kiinteistö on vieressä sijaitsevaa Purkupiha Oy:n laitosalueella 2-3 metriä alemmalla tasolla, mikä vähentää melun leviämistä pohjoisen asutusalueiden suuntaan.

Kiilan alueen ympäristömelua on arvioitu erillisessä raportissa. Melun yhteisvaikutuksen tarkastelu perustuu lähimpien toimijoihin, Purkupiha Oy:n ja Kuusakoski Oy:n keväällä 2017 tehtyihin melumittauksiin. Tulosten perusteella yritysten toiminnan aiheuttaman yhteismelun päiväajan keskiäänitaso ei ylitä melutason ohjearvoa 55 dB, ellei Romu Keinänen Oy:n toiminnan melutaso ylitä sitä jo yksinään.

Laitoksen toiminta on tarkoitus aloittaa syksyllä 2017.

Toiminnan sijainti ja alueen kaavoitus

Hankealue sijaitsee Vantaan Kiilan teollisuusalueella osoitteessa Degermosantie 4. Alue sijaitsee Helsinki-Vantaan lentoaseman pohjoispuolella ja noin 10 km Tikkurilasta luoteeseen. Tuusulan kunnanraja on alueesta koilliseen n. 600 metrin päässä. Kiinteistön omistaa Vantaan kaupunki ja sen kiinteistörekisteritunnus on 92-34-2-5. Kiinteistön pinta-ala on noin 1,76 ha.

Alue rajoittuu idässä Degermosantiehen. Alueen länsi ja luoteispuolella on metsää ja eteläpuolella Vantaan kaupungin romuajoneuvojen varikko. Lisäksi alueen pohjoispuolelle on rakenteilla Purkupiha Oy:n jätteenkäsittelykeskus. Alueen koillispuolella tielinjauksen takana on Vantaan Rahtikeskuksen varikkoalue ja itäpuolella entinen Seutulan kaatopaikka, missä nykyisin on Suomen Paalauskeskus Oy:n jätteen vastaanotto ja käsittelylaitos. Alueen kaakkoispuolella Hanskalliontien toisella puolella toimii Kuusakoski Oy:n metalliromun käsittelylaitos.

Hanskallion alue sekä osa lähiasutuksesta sijaitsevat lentomelualueella Lden 50-55 dB. Lähimpään asuinrakennukseen on noin 140 m laitosalueelta.

Alue on Vantaan yleiskaavassa (hyväksytty 17.12.2007) merkitty TT-alueeksi, mikä tarkoittaa ympäristövaikutuksiltaan merkittävien teollisuustoimintojen aluetta. Viereinen metsä on merkitty EV -alueeksi eli suojaviheralueeksi. Voimassaolevassa asemakaava (Kiila 002173, kv 17.12.2012) alue on merkitty ET -alueeksi, eli yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi. Alueelle saadaan sijoittaa vastaanottopaikka kierrätettäville jätteille, teollisuus- ja varastotiloja sekä toimistotiloja. Jätteiden käsittely tontilla on sallittu.



Alueen muu toiminta

Hanskalliontien/Degermosantien/Hanskallionkujan alueelle on sijoittunut kaavan mukaisesti erilaista teollisuus- ja varastointitoimintaa. Kiinteistön läheisyydessä on seuraavat toiminnot:

- Kuusakoski Oy:n metallimurskaamo, Uudenmaan ympäristökeskuksen ympäristölupa 8.12.2009 muutoksineen
- Vantaan kaupungin romuajoneuvojen varastointipaikka, Vantaan ympäristölautakunnan ympäristölupa 16.9.2003
- Suomen paalauskeskus Oy:n paperin ja pahvin paalaustoiminta, Vantaan ympäristölautakunnan ympäristölupa 17.9.2014
- Vantaan Moottorikerho VMK ry:n maastoliikennelain mukainen lupa maastoajolle, Vantaan ympäristölautakunnan lupa 18.3.2015
- Seepsula Oy:n kiviaineksen otto- ja murskausalue, AVIn ympäristölupa 17.6.2013
- Lemminkäinen Infra Oy:n asfalttiasema, kunnan 19.1.2015 ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröimä laitos, toiminta ei ole vielä alkanut
- HSY:n ympäristölupahakemus jätteen (kuonan) käsittelylle, AVIn päätös 29.4.2016 (ei lainvoimainen)
- Purkupiha Oy:n betoni- ja tiilijätteen murskaus ja hyödyntäminen maarakentamisessa, Vantaan ympäristölautakunnan ympäristölupa 17.8.2016
- Purkupiha Oy:n kierrätystermiinalin toiminta, Vantaan ympäristölautakunnan ympäristölupa 9.11.2016
- HSY:n ympäristölupahakemus puujätteen käsittelykentälle, Vantaan ympäristölautakunnan päätös 18.1.2017 (ei lainvoimainen eikä vielä toiminnassa)

Toiminnan arvioidut vaikutukset ympäristöön

Romu Keinänen Oy:n toiminnan pääasialliset ympäristövaikutukset ovat melu ja mahdolliset hulevesien haitta-aineet, liikennemäärä on vähäinen. Kiilan alueen ympäristömelua on arvioitu erillisessä raportissa. Melun yhteisvaikutuksen tarkastelu perustuu lähimpien toimijoihin, Purkupiha Oy:n ja Kuusakoski Oy:n keväällä 2017 tehtyihin melumittauksiin. Tulosten perusteella yritysten toiminnan aiheuttaman yhteismelun päiväajan keskiäänitaso ei ylitä melutason ohjearvoa 55 dB. Melupäästöjä vähennetään lupahakemuksen mukaan toimintojen sijoittumisella laitosalueella sekä melusteillä. Romu Keinäsen lupahakemuksessa esittämällä meluntorjuntatoimilla estetään melun leviämistä asutuksen suuntaan ja meluntorjuntatoimia voidaan tarvittaessa vielä lisätä. Lisäksi sijainti estää melun leviämistä Koivikon asuinalueen suuntaan. Käsittävästä materiaalista suurin osa värimetalleja, joista melupäästö on vähäisempää kuin rautaromun käsittelystä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 21.8.2017 § 19

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään antaa ympäristölautakunnalle liitteen mukainen lausunto Romu Keinänen Oy:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee värimetallien käsittelylaitosta.

Käsittely:

Käydyin keskustelun perusteella kaupunkisuunnittelujohtaja muutti liitteen mukaista lausuntoa seuraavasti:

Lausunnon toiseksi viimeiseen kappaleeseen lisättiin: Lisäksi edellytetään, että Kiilan alueen laajemman ympäristövaikutusten selvityksen tulokset otetaan huomioon toiminnassa.

Esityksen loppuun lisättiin: Lupaehdojen tulee olla tiukat ja niitä tulee valvoa. Meluntorjunnan ja vesistöjen suojelun pettämisestä on oltava sanktioita toimijalle.

Päätös:

Päätetään antaa ympäristölautakunnalle liitteen mukainen korjattu lausunto Romu Keinänen Oy:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee värimetallien käsittelylaitosta.

Liitteet:

- Lausunto Romu Keinänen Oy:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee värimetallien käsittelylaitosta / II
- Asemakaavakartta, Romu Keinänen Oy
- Yleiskaavakartta, Romu Keinänen Oy
- Asemakuva, Romu Keinänen Oy



Vantaa

- Sijaintikartta, Romu Keinänen Oy

Täytäntöönpano: sihteeri / ote Vantaan ympäristölautakunnalle

Muutoksenhakuohje: 5

Lisätiedot:

suunnittelija Paula Kankkunen, puh. 09 8392 2300
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi