

Vammaisneuvoston lausunto

Rakennusluvan liitteenä
Lupapisteessä

Matti Karjanoja / 26.4.2017

1. LUPAVAIHE
2. RAKENTAMISVAIHE
3. TAKUUVAIHE
4. KÄYTTÖVAIHE

1. LUPAVAIHE / Lupapiirustukset, 1/500, 1/200, 1/100

- Esteettömyys
 - tontin korkeuserot
 - Invapaikat
 - lumensäilytyspaikat
 - saattoliikenne
 - luiskat
 - hissit, liukuportaat, portaat
 - pyörähdysympyrät
 - invawc:t
 - ovileveydet
 - jne.

2. RAKENTAMISVAIHE / työpiirustukset 1/50, 1/20, 1/10, 1/5

- Huonekortit
 - käsijohteet, kaiteet
 - hissin varustus
 - inva-wc:n varustus
 - keittiö mitoitus, varustus
 - sisäväritys
 - kynnykset
 - luiskat – mitoitus
 - induktiosilmukka
 - jne.

3. TAKUUVAIHE / vuotistakuutarkastus

1-

- Rakennusvirheet
 - käsijohteet, kaiteet
 - väärin asennettu
 - kynnykset, luiskat
 - liian korkeat
 - liian jyrkät
 - ovet
 - raskaat avata
 - sähköovi liian nopea

4. KÄYTTÖVAIHE

- Henkilökunnan asenne
- Harvat aikataulut,
liikennevalojen säätö
- Siisteystaso
- Talvikunnossapito
 - Auraus
 - Hiekotus
 - Suolaus

Rakennustyöryhmän rooli

- 1. LUPAVAIHE
 - puitteet esteettömälle rakennukselle
- 2. RAKENTAMISVAIHE
 - tarkastuslista tarkastusinsinöörille –
 - käyttöönotto- / loppukatselmus
- 3. TAKUUVAIHE
 - rakennustyöryhmä käy paikalla hyvissä ajoin ennen 1-vuotistakuu - tarkastusta
- 4. KÄYTTÖVAIHE
 - asenne
 - palkitseminen