



22.5.2017

Vammaisneuvoston lausunto / **HÅKANSBÖLE**, Vantaa

Kiinteistötunnus:

Asiointitunnus:

Katselmuspäivämäärä: 22.5.2017

Esittelijä: Pekka Saatsi, SAATSI Arkkitehdit

Vantaan kaupungin vammaisneuvoston rakentamisryhmän jäsenet Kari Ali-Yrkkö pj, Kari Natunen, Matti Karjanoja ja Lisa Sipilä

Arkkitehti Pekka Saatsi esitteli Håkansbölen kartanon pehtorin talon luonnokset.

Kyseessä rakennushanke, jossa 1840-luvun hirsirakennus peruskorjataan ja muutetaan kahvilakäyttöön. Rakennus on suojeltu asemakaavalla.

Hanke ei ollut käsittelypäivään mennessä Lupapiste.fi sivuilla, katselmuspyyntö saapunut sähköpostitse 15.5.2017 sp: vammaisneuvosto@vantaa.fi

Vammaisneuvosto otti kantaa seuraaviin asioihin:

1. Sisääntuloluiska uudelle kuistille kavennetaan 1000 mm:ksi. Luiskan kaltevuus on 1:10, joka ei täytä normia vaan on jyrkempi. Kaltevuus hyväksytään olosuhteisiin nähden. Luiskan kaiteisiin tulisi lisätä pyörätuolin vetoa avustavat vetokaiteet (700mm tasosta).
2. Kuistin portaiden nousu/etenemä tulee olla loivempi kuin normiportaan, helpottaen kävelykeppien kanssa liikkuvia asiakkaita. Porrasaskelmien reunoissa tulee olla huomiovärierotus näkörajoitteiset asiakkaat huomioiden.
3. Yli 20 mm korkeisiin kynnyksiin tulee lisätä kynnysluiska.
4. Siivous- ja varastonovet eivät voi olla inva-wc:n takaosassa. Siivous- ja varastotilaan tulee tehdä oma sisäänkäynti salin puolelta.
5. Inva-wc:n kaiteen yhteyteen bideesuihku.

VANTAAN VAMMAISNEUVOSTON PUOLESTA

Kari Ali-Yrkkö
Vammaisneuvoston puheenjohtaja

Lisa Sipilä
Vammaisasiain koordinaattori



22.5.2017

Vammaisneuvoston lausunto / **AURINKOKIVEN KOULUN II -vaihe**, Vantaa

Kiinteistötunnus:

Asiointitunnus:

Katselmuspäivämäärä: 22.5.2017

Esittelijä: Veikko Ojanlatva, Playa arkkitehdit Oy

Vantaan kaupungin vammaisneuvoston rakentamisryhmän jäsenet Kari Ali-Yrkkö pj, Kari Natunen, Matti Karjanoja ja Lisa Sipilä

Arkkitehti Veikko Ojanlatva esitteli Aurinkokiven koulun II –vaiheen piirustukset.

Kyseessä Aurinkokiven koulun II-vaihe, joka käsittää yläkoulun tilat. Hanke ei ollut käsittelypäivään mennessä Lupapiste.fi sivuilla, katselmuspyyntö saapunut sähköpostitse 27.4.2017 sp: vammaisneuvosto@vantaa.fi

Vammaisneuvosto otti kantaa seuraaviin asioihin:

1. Kulku kerroksien välillä, joko hissillä tai rampeilla. Ulkorampin (ei katettu) kallis- tus 1:20 ja sisärampeissa 1:12,5 ovat normien mukaiset.
2. Porrasaskelmien reunoissa tulee olla huomiovärierotus näkörajoitteiset oppilaat sekä opettajat huomioiden.
3. Pysäköinti - / saattopaikkoihin ei ole tulossa muutoksia.

VANTAAN VAMMAISNEUVOSTON PUOLESTA

Kari Ali-Yrkkö
Vammaisneuvoston puheenjohtaja

Lisa Sipilä
Vammaisasiain koordinaattori



22.5.2017

Vammaisneuvoston lausunto / **VANHANKYLÄNTIE 12**, Vantaa

Kiinteistötunnus: 92-12-311-1
Asiointitunnus: LP-092-2016-01397

Katselmuspäivämäärä: 22.5.2017

Esittelijä: Tommi Varis, PES - Arkkitehdit Oy

Vantaan kaupungin vammaisneuvoston rakentamisryhmän jäsenet Kari Ali-Yrkkö pj, Kari Natunen, Matti Karjanoja ja Lisa Sipilä

Arkkitehti Tommi Varis esitteli Hämeenkylässä kartan muutos-työn piirustukset.

Hämeenkylässä kartan alueella sijaitseva rakennus no 10 muutetaan hotellihuoneiksi. Rakennuksen nykyinen käyttö on asuntola- sekä kurssitoimintaa. Hotellihuoneita rakennetaan muutos-työn yhteydessä 11 kpl.

Vammaisneuvosto otti kantaa seuraaviin asioihin:

1. Kyseiseen rakennukseen ei tule liikuntaesteisille tarkoitettuja hotellihuoneita. Nämä sijaitsevat päärakennuksessa.
2. Porrasaskelmien reunoissa tulee olla huomiovärierotus näkörajoitteiset asiakkaat huomioiden.

VANTAAN VAMMAISNEUVOSTON PUOLESTA

Kari Ali-Yrkkö
Vammaisneuvoston puheenjohtaja

Lisa Sipilä
Vammaisasiain koordinaattori



29.5.2017

Vammaisneuvoston lausunto / **TALVIKKITIE 117**, Vantaa

Kiinteistötunnus: 92-421-5-32
Asiointitunnus: LP-092-2017-01050

Katselmuspäivämäärä: 29.5.2017

Esittelijä: Jari Palonen, arkkitehti, suunnittelujohtaja Parmaco

Vantaan kaupungin vammaisneuvoston rakentamisryhmän jäsenet Kari Ali-Yrkkö pj, Olof Ekblom, Kari Natunen, Matti Karjanoja ja Lisa Sipilä

Arkkitehti Jari Palonen esitteli Talvikkitie 117 kohteen piirustukset.

Rakennuslupaa haetaan tilaelementti- ja puurakenteisen, 1-kerroksisen, siirtokelpoisen ja 6-ryhmäisen päiväkotirakennuksen rakentamiselle. Tontille rakennetaan myös jätekatos ja ulkoiluvälinevarasto. Päiväkotia tulee käyttämään 123 lasta ja 25 henkilökuntaan kuuluvaa.

Vammaisneuvosto otti kantaa seuraaviin asioihin:

- 1 Inva wc:n suihkun pidikettä voidaan käyttää wc:n bideen tavoin.
- 2 Liikunta- ja juhlasalissa on integroidut induktiosilmukat.
- 3 Rakennuksen sisäänkäynti yhden inva-luiskan (1:12,5) kautta.

VANTAAN VAMMAISNEUVOSTON PUOLESTA

Kari Ali-Yrkkö
Vammaisneuvoston puheenjohtaja

Lisa Sipilä
Vammaisasiain koordinaattori



20.6.2017

Vammaisneuvoston lausunto / Ylästön koulun laajennus

Kiinteistötunnus: Ollaksentie 29, 01690 Vantaa
Asiointitunnus:

Katselmuspäivämäärä: 20.6.2017

Esittelijä: Airi Vesala, arkkitehti Arkkitehdit von Boehm - Renell Oy

Vantaan kaupungin vammaisneuvoston rakentamisryhmän jäsenet Kari Ali-Yrkkö pj, Olof Ekblom, Kari Natunen ja Lisa Sipilä

Arkkitehti Airi Vesala esitteli kohteen piirustukset.

Ylästön kouluun on suunnitteilla 2-kerroksinen laajennus vanhan osan itäpuolelle, siipi E. Vanha osa (siivet A, B, C, D) on valmistunut 2008.

Laajennus on noin 1500 km². Kysymyksessä on yhtenäiskoulu, jossa on laajennuksen jälkeen yli 700 oppilasta. Hankkeeseen jää vielä varaus toiselle laajennukselle.

Vammaisneuvosto otti kantaa seuraaviin asioihin:

1. Saattotien vieressä olevat inva –P-paikoitukset tulee merkitä inva –P –merkeillä. Kaksi paikkaa riittää.
2. Ulko-ovi / sisääntulo tulee olla esteetön ja pyörätuolilla kulku on mahdollistettava sähköovi-varustuksella.
3. Inva wc:n uudelleen suunnittelutarve ilmeinen koska lähin inva-wc sijaitsi alustavissa piirustuksissa rakennuksen toisessa päässä. Esitettiin katselmuksen (20.6.) yhteydessä, että inva-wc sijoitettaisiin wc-tilojen keskiöön, johon oli alustavasti suunniteltu opettajien wc-tila. Oppilaiden wc-tilan keskiössä on riittävä tila, joka mahdollistaa identtiset inva-wc muutostyöt niin 1. kuin 2. kerroksessa. Toispuoleinen inva-wc mitoitus on riittävä kun edessä ja jommallakummalla wc-istuimen sivulla on riittävästi tilaa pyörätuolille ja avustajalle. Käsituet tulee olla seinässä ja ylöskäännettävät sekä tukijalalliset, ei lattiaan kiinnitettyinä. Istuimen ja takaseinän väliin ei tarvita 300 mm avustajatilaa.
4. Porrasaskelmien reunoissa tulee olla huomiovärierotus, jotta turvataan näkörajoitteisten oppilaiden portaikoissa liikkumisen turvallisuus.
5. Käytävillä oleviin pilareihin tulee tehdä turvakaide tai esim. rosterirengas n. 1 m korkeudelle havaittavuuden takia.



6. Yläkerran lasikaiteeseen selvät huomiomerkinnät.

VANTAAN VAMMAISNEUVOSTON PUOLESTA

Kari Ali-Yrkkö
Vammaisneuvoston puheenjohtaja

Lisa Sipilä
Vammaisasiain koordinaattori



Vammaisneuvoston lausunto / Uuden 4 ryhmäisen,
76 paikkaisen hirsipäiväkodin rakentaminen

Kiinteistötunnus: Ojahaanpolku 10 / 92-15-698-1
Asiointitunnus: LP-092-2017-02431

Katselmuspäivämäärä: 3.8.2017

Esittelijä: Arkkitehti Tarmo Kemppainen, Mediset Hoivarakentajat Oy

Vantaan kaupungin vammaisneuvoston rakentamisryhmän jäsenet Kari Ali-Yrkkö, Olof Engblom, Kari Natunen, Marja Kalvia ja Lisa Sipilä.

Arkkitehti Tarmo Kemppainen esitteli kohteen piirustukset.

Uuden 4 ryhmäisen 76 paikkaisen hirsipäiväkodin rakentaminen.
Päiväkodin kerrosala 631 m2 ja leikkipihan pinta-ala 1190 m2

Vammaisneuvosto otti kantaa seuraaviin asioihin:

1. Inva –WC:n takana sijaitsevien (2 kpl) vessojen ovet kääntyvät seinää vasten. Pyydetään selvittämään, onko loukkaantumisvaaraa kun wc:n ovi avataan ja oven takana on pieni lapsi.
2. Yhteiseen yleisötilaan suositellaan induktiosilmukka-asennusta.
3. Käytävien nurkkauksiin suositellaan huomiovärierotusta, jolla turvataan näkörajoitteisten lasten liikkumisen turvallisuus.

VANTAAN VAMMAISNEUVOSTON PUOLESTA

Kari Ali-Yrkkö
Vammaisneuvoston puheenjohtaja

Lisa Sipilä
Vammaisasiain koordinaattori