



KÄYTTÖSUUNNITELMA 2018

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA 20.12.2017

Sisällys

14 Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala	3
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset.....	3
Tulokortin keskeiset tavoitteet	4
Henkilöstösuunnitelma	5
Sitovat tavoitteet vuodelle 2018	6
14 74 Ympäristölautakunta.....	7
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset.....	7
Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2018–2021	8
14 76 Ympäristökeskus	9
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset.....	9
Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2018–2021	9
Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2018	10
Talousarvion tunnusluvut.....	10

LIITTEET:

Yhteenvetotaulukko: Käyttötalous 2018

Toimialan sitovuustasot 2018

Toimialan tulokortin 2018 tiivistelmä

Ympäristökeskuksen tulokortin 2018 tiivistelmä

14 MAANKÄYTÖN, RAKENTAMISEN JA YMPÄRISTÖN TOIMIALA

Käyttösuunnitelma (1000 €)

	TP 2016	KS 2017	KS 2018
MYYNITUOTOT	21 400	22 501	23 343
MAKSUTUOTOT	47 705	22 518	23 734
TUET JA AVUSTUKSET	352	10	349
MUUT TOIMINTATUOTOT	191 119	175 306	218 265
TOIMINTATUOTOT	260 576	220 335	265 692
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN	0	88 044	0
HENKILÖSTÖKULUT	-31 152	-34 382	-31 354
PALVELUJEN OSTOT	-80 909	-176 621	-95 833
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-21 469	-24 807	-22 162
AVUSTUKSET	-70	-90	-84
MUUT TOIMINTAKULUT	-52 988	-54 721	-58 684
TOIMINTAKULUT	-186 588	-290 621	-208 117
TOIMINTAKATE	73 988	17 758	57 575

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala vastaa:

- kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja sen rakennuslupajaostolle, tekniselle lautakunnalle sekä ympäristölautakunnalle kuuluvien asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta
- kaavoituksesta ja maankäytön suunnittelusta sekä rakennusvalvonnasta
- julkisen kaupunkitilan suunnittelusta, rakentamisesta ja ylläpidosta
- liikennesuunnittelusta ja pysäköinninvalvonnasta
- ympäristönsuojelusta ja ympäristöterveydenhuollosta
- maanhankinnasta ja -myynnistä
- kaupungin toimitiloista

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialaa johtaa maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja.

Toimiala koostuu seitsemästä tulosalueesta: kiinteistöt ja asuminen, kaupunkisuunnittelu, tilakeskus, kuntateknikakeskus, rakennusvalvonta, ympäristökeskus ja talous- ja hallintopalvelut.

Taloussuunnitelmakaudella keskeisimpiä toimintaympäristön muutoksia ovat:

Kasvu ja kaupungistuminen:

- Aviapoliksen ja muiden työpaikka-alueiden vetovoima
- Keskustojen voimakas rakentaminen
- Kasvaneet MAL-asuntotuotantotavoitteet

- Segregaation ehkäiseminen
- Liikenteen murros

Uudet tavat toimia ja digitalisaatio:

- Tikkurilan toimitilahankkeen eteneminen kilpailutusvaiheeseen ja rakentamisen aloittaminen
- Matti-järjestelmän asteittainen käyttöönotto

Henkilöstö ja osaaminen:

- Osaamisen varmistaminen muutoksessa

Kaupunginhallitus nimesi 14.8.2017 seuraavat toimikunnat kahdeksi vuodeksi, joiden vetovastuu on maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialalla:

- Myyrmäki-Kivistön kehittämistoimikunta
- Aviapolis-Tikkurila-Hakunilan kehittämistoimikunta
- Koivukylä-Korson kehittämistoimikunta
- Yleiskaavatoimikunta
- Sisäilma-asioiden neuvottelukunta

Tuloskortin keskeiset tavoitteet

Toimialan tuloskortti on laadittu valtuustokauden strategian, kaupungin tuloskorttiluonnoksen ja kehyksen sekä toimialan toiminnan muiden keskeisten tavoitteiden pohjalta. Tuloskortti käsittää tavoitteet ja niiden mittarit lähtö- ja tavoitetasoineen.

Toimialan tuloskortti tukee Vantaan kaupungin valtuustokauden 2018–2021 strategiaa erityisesti painopistealueilla: 1) Turvaamme talouden tasapainon ja 2) Tiivistämme kaupunkia lähiluontoa vaalien.

Kaupunkitason sitovat tavoitteet on sisällytetty toimialan tuloskorttiin vastuutuksen mukaisesti.

Toimialan tavoitteiden toteutumisen suurin riski on yleinen taloudellinen kehitys ja sen mahdolliset seurannaisvaikutukset. Tämä vaikuttaa laajasti toimintaan ja erityisesti suuriin maanmyyntitavoitteisiin ja sitä kautta myös mm. asuntotuotantoon. Energian hinnan nousu edellyttää kaikkien panostusta energiansäästö tavoitteiden saavuttamiseksi.

Toimialan keskeiset valtuustotason sitovat tavoitteet on johdettu seuraavasti kaupungin ja Helsingin seudun yhteisistä tavoitteista.

Maapoliittiset linjaukset kaavoitusta, maanhankintaa ja maanluovutusta koskien:

- Kaupunki saa maanmyyntivoittoja vuonna 2018 vähintään 34 milj. euroa.
- Kaupunkia rakennetaan ensisijaisesti kaupungin maalle.
- Asuntokaavoituksen kohdistuminen aseman-seuduille ja joukkoliikenteen runkoväylien varteen. Tällöin tavoitteena on, että joukkoliikenteen käyttö kasvaa.

- Ekologiset viiheryhteydet säilyvät.
- Toteutamme Helsingin seudulla sovitun asuntotuotannon määrän painottaen perhe-asuntojen tuotantoa.
- Vuoden 2018 keväällä kaupunginvaltuustossa uusittavaan Vantaan asunto-ohjelmaan sisällytetään myös kaupungin päivitetty maapoliittiset linjaukset.

Valtion ja Helsingin seudun välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) sopimukset ovat voimassa vuosina 2016–2019. Tavoitteena on saada lisää asuntoja ja liikenneinvestointeja.

Vantaalla MAL-sopimuksen tavoitteena on kaavoittaa neljän vuoden aikana yhteensä 1 065 000 kerrosneliömetriä ja toteuttaa yhteensä 9 600 asuntoa. Vuosittaisena tavoitteena on kaavoittaa keskimäärin 266 250 kerrosneliömetriä ja toteuttaa noin 2 400 asuntoa.

Helsingin seudulla on sovittu asunto-asemakaavoituksen merkittävästä lisäämisestä. Sopimuksen tavoitteena on myös kasvattaa Helsingin seudun asuntotuotantoa kysyntää vastaavaksi ja sillä luodaan edellytykset huomattavasti päättynyttä sopimuskautta suuremmalle asuntotuotannolle.

MAL-sopimusten tavoitteena on lisätä kaupunkiseutujen kilpailukykyä vahvistamalla kuntien keskinäistä sekä seudun ja valtion välistä yhteistyötä maankäytön, asumisen ja liikenteen ongelmien ratkaisemisessa.

Henkilöstösuunnitelma

Henkilöstösuunnitelma	TP 2016	KS 2017	TA 2018	TS 2019	TS 2020	TS 2021
Vakituisen henkilöstön lkm	640	647	637	632	628	621
Määräaikaisen henkilöstön lkm	36	28	37	37	34	32
Henkilöstön kokonaismäärä	676	675	674	669	662	653

Vuoden 2018 sitovat tavoitteet | Maankäyttö



14 74 YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

Vastuuhenkilö: Hannu Penttilä

Toimielin: Ympäristölautakunta

Puheenjohtaja: Maija Rautavaara-Hämäläinen

Käyttösuunnitelma (1000 €)

	TP 2016	KS 2017	KS 2018	Muutos (1000€)
HENKILÖSTÖKULUT	-43	-51	-53	-2
PALVELUJEN OSTOT	-7	-9	-8	1
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-0	-1	-0	0
MUUT TOIMINTAKULUT	-1	-1	-0	1
TOIMINTAKULUT	-51	-62	-62	0
TOIMINTAKATE	-51	-62	-62	0

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Ympäristölautakunta toimii:

- kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena
- ulkoilulain tarkoittamana kunnan leirintäalueviranomaisena
- terveydensuojelulain tarkoittamana terveydensuojeluviranomaisena
- elintarvikelain tarkoittamana valvontaviranomaisena
- tupakkalain tarkoittamana kunnan valvontaviranomaisena
- lääkelain nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntin valvonnasta vastaavana kunnallisena viranomaisena
- kunnallisesta eläinlääkintähuollosta vastaavana viranomaisena.

Ympäristölautakunta vastaa:

- kunnalle kuuluvista ympäristön- ja luonnonsuojelun sekä maa-aineslain viranomaistehtävistä
- ulkoilulain tarkoittamista kunnan leirintäalueviranomaisen tehtävistä
- terveydenhuoltolain tarkoittamasta yksilön ja hänen elinympäristönsä terveellisuuden valvonnasta ympäristöterveydenhuollolle kuuluvin osin
- kunnan terveydensuojeluun kuuluvista tehtävistä
- kunnan elintarvikevalvonnasta
- kunnalle kuuluvasta tupakkalain valvonnasta
- lääkelain nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiä koskevasta valvonnasta
- eläinlääkintähuoltolain mukaisten kunnalle kuuluvien tehtävien, mukaan lukien eläinsojelu-, eläintauti- ja sivutuotevalvonnan, järjestämisestä
- eläinsuojelulain mukaisesti irrallaan tavattujen, talteen otettujen eläinten hoidon järjestämisestä.

Ympäristölautakunta tehtäväalueellaan päättää:

- yksityismaalla olevan luonnonmuistomerkin rauhoittamisesta ja rauhoituksen purkamisesta
- luonnonsuojelualueiden käytöstä ja hoidosta
- lausuntojen antamisesta luonnonsuojelulain mukaisista hakemuksista
- maastoliikenne- ja vesiliikennelaissa säädetyissä alueellisissa rajoitus- ja kielloasioissa
- eläinsuojelulain edellyttämän löytöeläimien talteenoton järjestämisestä
- maksuista ja korvauksista vahvistetun taksan mukaisesti
- työsuorituksista aiheutuvista korvauksista

Ympäristölautakunnan tehtävät muuttuivat uuden valtuustokauden alussa, kun rakennuslupajaosto siirtyi ympäristölautakunnan alaisuudesta kaupunkisuunnittelulautakunnan alle.

Maakuntauudistus toteutuessaan voi tuoda muutoksia ympäristölautakunnan toimintaan, jos nykyiset kunnan vastuulla olevat ympäristöterveydenhuollon tehtävät siirtyvät osittain tai kokonaisuudessaan maakuntaan tai jos tehtäviä jatkossa hoidetaan pääkaupunkiseudun yhteistyönä tai jossakin kuntayhtymän organisaatiossa. Mahdolliset muutokset kohdistuisivat sekä ympäristölautakunnan tehtäviin, että talouteen.

Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2018–2021

Maakuntauudistuksesta mahdollisesti aiheutuvat muutokset ympäristölautakunnan toimintaan tulee hoitaa hallitusti ja asetetussa aikataulussa.

Muutoin ympäristölautakunnan keskeinen tehtävä on huolehtia sille kuuluvista viranomaistehtävistä luotettavasti ja laadukkaasti aikatauluissa pysyen.

14 76 YMPÄRISTÖKESKUS

Käyttösuunnitelma (1000 €)

	TP 2016	KS 2017	KS 2018	Muutos (1000€)
MAKSUTUOTOT	505	489	507	18
TUET JA AVUSTUKSET	24	10	0	-10
MUUT TOIMINTATUOTOT	0	10	10	0
TOIMINTATUOTOT	529	509	517	8
HENKILÖSTÖKULUT	-2 603	-2 543	-2 502	41
PALVELUJEN OSTOT	-463	-712	-580	132
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-31	-46	-37	9
MUUT TOIMINTAKULUT	-306	-316	-475	-159
TOIMINTAKULUT	-3 403	-3 617	-3 594	23
TOIMINTAKATE	-2 874	-3 108	-3 077	31

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Ympäristökeskuksen tulosalue huolehtii kunnalle kuuluvista lakisääteisistä ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon tehtävistä, sekä ympäristöasioiden koordinoinnista ja ympäristöjohtamisen kehittämisestä Vantaalla. Ympäristökeskuksen tehtävänä on edistää ihmisten elinympäristön terveellisyyttä ja viihtyisyyttä sekä huolehtia luonnon- ja ympäristönsuojelun toteutumisesta Vantaalla.

Vuoden 2018 talousarvio perustuu edellisten vuosien toimintaan ja on talousarviopuitteen mukainen.

Keskeiset tavoitteet taloussuunnitelmakaudella 2018–2021

Keskeinen tavoite on huolehtia luotettavasti ja laadukkaasti paikallisista viranomaistehtävistä. Luvat, ilmoitukset ja lausunnot valmistellaan tavoiteaikataulussa. Samoin pyritään aktiivisesti osallistumaan kaupungin ja naapurikuntien yhteistoimintojen suunnitteluun. Asiakasyhteydenotot hoidetaan mahdollisimman joutuisasti, tehokkaasti lainsäädäntöä noudattaen.

Ympäristökeskus edistää omalla toiminnallaan Vantaan resurssiviisautta. Lisäksi edistetään ekologisten viheryhteyksien säilymistä ja turvataan lähiluonnon saatavuus vantaalaisille. Ympäristökeskus myös osallistuu asiantuntijana Vantaan sisäilmaongelmien selvitystyöhön.

Mahdollisen maakuntauudistuksen aiheuttama muutos hoidetaan hallitusti.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2018

Tulevan valtuustokauden strategiassa ympäristökeskus painottaa resurssiviisautta ja kiertotaloutta sekä ilmastonmuutoksen sopeutumiseen ja hillintään tarvittavia toimia. Ympäristökeskus kehittää ympäristöjohtamista osana kaupungin kokonaisvaltaista johtamista. Ympäristökeskus on aktiivisesti mukana yleiskaavatyössä.

Maakuntauudistukseen valmistautuminen vie resursseja, joten ympäristöterveydenhuollon perustehtävät hoidetaan pienemmillä resursseilla.

Valtakunnallisen ympäristöterveydenhuollon toiminnanohjaus- ja tiedonhallintajärjestelmän (VATI) käyttöönottoon vie resursseja, koska valvontatietoja päivitetään uuteen järjestelmään sopivaksi. Lisäksi valvontatietojen siirto vaatii huomattavasti ympäristöterveydenhuollon henkilöstön työpanosta. Tarkoituksena on, että ympäristöterveydenhuollon valvontayksiköt siirtyvät käyttämään yhteistä valtakunnallista järjestelmää vuonna 2019.

Jos maakuntauudistuksen myötä ympäristöterveydenhuolto siirtyy toisaalle, edellyttää se avointa vuoropuhelua henkilöstön kanssa, rajapintojen hahmottamista sekä käytännön työn yleistä suunnittelua ja huolellista valmistautumista 1.1.2020 tapahtuvaan muutokseen.

Lupapiste.fi –palvelun käyttö vakiinnutetaan ja sitä laajennetaan lupien ja ilmoitusten käsittelyssä. Hakemukset voidaan toimittaa sähköisesti ja ne käsitellään palvelun kautta. Tällöin asiakirjat ovat nähtävissä sähköisesti ja myös kuuleminen tapahtuu tätä kautta.

Meludirektiivin mukaisen vuonna 2017 tehdyn meluselvityksen pohjalta valmistellaan meluntorjuntasuunnitelma. Vuonna 2018 jatketaan lähimetsien teemavuotta painottaen pikku soihin ja korpiin. Vuoden 2019 teemavuodeksi valmistellaan ötököiden teemaa. Selvitetään mahdollisuus perustaa uusi puro-luonnonsuojelualue.

Talousarvion tunnusluvut

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut	TP 2015	TP 2016	KS 2017	TA 2018
Ympäristöterveys				
Luvat ja ilmoitukset	339	397	350	350
Tarkastusten määrä	1 833	1 837	2 000	2 000
Eläinlääkärin potilaat	4 445	4 633	5 000	4 800
Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut	TP 2015	TP 2016	KS 2017	TA 2018
Ympäristönsuojelu				
Ympäristöluvut, -ilmoitukset ja rekisteröinnit	102	114	120	120
Tuotetut asiantuntijapalvelut mm. tarkastukset (kpl)	4 839	5 086	4 800	4 800
Rauhoitetut luonnonsuojelualueet/ha	1 241	1 249	1 350	1 400

Yhteenvedotaulukko: Käyttötalous 2018

Määrärahat (1000 €)

MAANKÄYTÖN, RAKENTAMISEN JA YMPÄRISTÖN TOIMIALA YHTEENSÄ			
	TP2016	KS 2017	KS 2018
Tulot	255 924	211 335	256 692
Menot	-181 937	-193 312	-199 117
Toimintakate	73 988	18 023	57 575

Ympäristölautakunnan alainen toiminta			
14 74			
Ympäristölautakunta	TP 2016	KS 2017	KS 2018
Menot	-51	-62	-62
14 76			
Ympäristökeskus	TP 2016	KS 2017	KS 2018
Tulot	529	509	517
Menot	-3 403	-3 602	-3 594
Toimintakate	-2 874	-3 093	-3 077
Yhteensä YLA	TP 2016	KS 2017	KS 2018
Tulot	529	447	517
Menot	-3 454	-3 602	-3 656
Toimintakate	-2 925	-3 155	-3 139

SITOVUUSTASOT 2018

14 0 KAUPUNKISUUNNITTELU-LAUTAKUNTA

Kaupunkisuunnittelulautakunta, toimialahallinto, kiinteistöt ja asuminen, kaupunkisuunnittelu

Tulot ja menot (1 000 euroa)

Toimintatuotot	44 358
Toimintakulut	-13 197
Toimintakate	31 161

14 75 RAKENNUSVALVONTA

Toimintakate (1 000 euroa)

Toimintatuotot	4 500
Toimintakulut	-3 210
Toimintakate	1 290

14 5 TEKNINEN LAUTAKUNTA

Tekninen lautakunta ja Kuntatekniikan keskus
Varsinainen toiminta ilman HSY

Tulot ja menot (1 000 euroa)

Toimintatuotot	18 338
Toimintakulut	-31 424
Toimintakate	-13 086

15 20 TILAKESKUS

Toimintakate (1 000 euroa)

Toimintatuotot	171 517
Toimintakulut	-92 630
Toimintakate	78 887

14 51 JOUKKOLIIKENNE

Tulot ja menot (1 000 euroa)

Toimintatuotot	11 600
Toimintakulut	-50 000
Toimintakate	-38 400

14 52 VARIKKO

Toimintakate (1 000 euroa)

Toimintatuotot	5 862
Toimintakulut	-5 000
Toimintakate	862

14 7 YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

Ympäristölautakunta ja ympäristökeskus

Tulot ja menot (1 000 euroa)

Toimintatuotot	517
Toimintakulut	-3 656
Toimintakate	-3 139

Tuloskortin 2018 tiivistelmä

Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö

ARVOT:
AVOIMUUS
ROHKEUS
VASTUULLISUUS
YHTEISÖLLISYYS

Turvaamme talouden tasapainon

- Kaupunki saa maanmyyntivoittoja vuonna 2018 vähintään 34 miljoonaa euroa
- Kaupunkia rakennetaan ensisijaisesti kaupungin maalle
- Tilojen korjausvelka ei kasva
- Resurssiviisaus on osa kaupungin strategiaa
- Toimitilahankkeiden tavoitehinta pienenee 2%

Tiivistämme kaupunkia lähiluontoa vaalien

- Asuntokaavoituksen kohdistuminen asemanseuduille ja joukkoliikenteen vyöhykkeelle
- Joukkoliikenteen käyttö kasvaa
- Ekologiset viheryhteydet säilyvät
- MAL-tavoitteet toteutuvat ottaen huomioon perheasuntojen tarve
- Pysäköinti uudistuu
- Yleiskaavan luonnos valmisteilla
- Pyöräily kehittyy
- Kaupunkikeskustojen laatu paranee
- Vantaa on hiilineutraali kaupunki vuonna 2030

Lisäämme kaupungin elinvoimaa ja vetovoimaa

- Lisätään vuorovaikutusta ja osallisuutta ottamalla käyttöön uusia menetelmiä sekä kehittämällä seurantaa ja arviointia
- Käytetään uusia projektitoteutusmalleja

Edistämme asukkaiden hyvinvointia

- Sisäilmakorjaustoimenpiteet kohteissa onnistuvat

Olemme edelläkävijöitä palvelujen kehittämisessä

- KIHA-järjestelmää käytetään koko kaupunkiorganisaatiossa
- Lupapiste kattaa lupakäsittelyn

Johdamme uudistuen ja osallistuen

- Tikkurilan toimitilahanke etenee
- MATTI luo yhteisen työskentelyalustan
- Ympäristöjohtaminen osana esimiesten toimintaa

Toimialan tavoite	Tavoitteen mittari(t)	Mittarin lähtötaso, v:n 2016 loppu	Mittarin tavoitetaso 2018	Tavoitteen toteutumista uhkaavat riskitekijät
Turvaamme talouden tasapainon				
Kaupunki saa maanmyyntivoittoja vuonna 2018 vähintään 34 miljoonaa euroa	Maanmyyntivoitot	48,8 M€	34,0 M€	Tarjonta ja kysyntä
Kaupunkia rakennetaan ensisijaisesti kaupungin maalle	Kaupungin maaomaisuus uudiskaavoituksessa (vahvistuneet kaavat)	35%	35 %	Kaupungin maaomaisuuden vähäisyys, maaomaisuuden sijoittuminen tarkoituksen mukaan sopimattomasti
Tilojen korjausvelka ei kasva	Korjausvelan määrä	Selvitys on kesken	Korjausvelan taso on selvitetty	Rahoituksen kohdentaminen oikeisiin kohteisiin
Resurssiviisaus on osa kaupungin strategiaa	Tiekartan laatiminen	Tiekartan valmistelu on alkanut	Resurssiviisauden tiekartta ja toimialojen toimenpanon suunnittelu on tehty	Kaupunkitasoinen sitoutuminen.
Toimitilahankkeiden tavoitehinta pienenee 2%	Kohteen tavoitehintaa	Vuoden 2017 investointiohjelman taso	-2 %	Ei tunnistettu

Toimialan tavoite	Tavoitteen mittari(t)	Mittarin lähtötaso, v:n 2016 loppu	Mittarin tavoitetaso 2018	Tavoitteen toteutumista uhkaavat riskitekijät
Tiivistämme kaupunkia lähiluontoa vaalien				
Asuntokaavoituksen kohdistuminen asemanseuduille ja joukkoliikenteen vyöhykkeelle	Asemakaavoitettu asuntokerrosala (netto) joukkoliikenne vyöhykkeellä	50 %	80 %	Kumppaniriski
Joukkoliikenteen käyttö kasvaa	Kasvu vähintään 2,5 %	107 500 nousua arkivuorokaudessa	113 300 nousua arkivuorokaudessa	HSL-alueen kuntien erilaiset intressit ja lukuisat muutokset joukkoliikenne-vyöhykkeissä
Ekologiset viheryhteydet säilyvät	Tärkeimmät ekologiset yhteydet selvitetään	Selvitystä ei ole tehty	Selvitys tehty	Kumppaniriskit, taloustaantuma ja kaupungin maaomaisuuden vähäisyys
MAL-tavoitteet toteutuvat	Toteutamme Helsingin seudulla sovitun asuntotuotannon määrän perheasuntoja painottaen MAL-tavoitteet: 1 065 000 k-m2 /4 vuotta 9 600 asuntoa / 4 vuotta	2986 asuntoa 159 600 k-m2	Keskimäärin: 266 250 k-m2/vuosi ja 2400 asuntoa / vuosi	Tonttikysynnän heikentyminen, asuntojen sijoittajakysynnän vähentyminen ja kaupungin vähäinen maanomistus.
-	Uudispientaloja <u>luvitetaan</u> 450/vuosi	350	450	Uudet rakennuspaikat 100 kpl

Toimialan tavoite	Tavoitteen mittari(t)	Mittarin lähtötaso, v:n 2016 loppu	Mittarin tavoitetaso 2018	Tavoitteen toteutumista uhkaavat riskitekijät
Tiivistämme kaupunkia lähiluontoa vaalien				
Pysäköinti uudistuu	Kadunvarsipysäköinnin uudistaminen, pysäköintiyhtiön selvittäminen	kadunvarsipysäköinnin tulot: 0 € , ei pysäköintiyhtiötä	kadunvarsipysäköinnin tulot: 300 000 € yhtiö aloittanut toimintansa	Pysäköintimittareiden asentaminen viivästyy, tarjouksia ei saada. Maksullisuuden aloittamiseen reagoidaan negatiivisesti , poliittinen paine, ainakin laajentuminen vaarassa.
Vantaa on hiilineutraali kaupunki vuonna 2030	Hiilineutraalin Vantaan tiekartta laaditaan vuoden 2018 aikana	Ei suunnitelmaa	Suunnitelma laadittu ja hyväksytty, toimenpiteet käynnistetty	Suunnitelman valmistelu viivästyy
Pyöräily kehittyy	Uusi runkoväylä toteutetaan/vuosi	Ensimmäinen suunnitteilla	Ensimmäinen toteutettu	Sitoutuminen, taloustaantuma ja resurssien vähäisyys
Yleiskaavan luonnos valmisteilla	Yleiskaavan työohjelman toteutuminen	Yleiskaavojen ajantasaisuus arvioitu	Uuden yleiskaavan luonnos valmistuu	Resurssien vähäisyys
Kaupunkikeskustojen laatu paranee	Vantaan kaupunkitilaohje on käytössä	Vantaan kaupunkitilaohje laaditaan	Vantaan kaupunkitilaohjeen ensimmäinen osa otetaan käyttöön	Kumppaniriskit ja resurssien vähäisyys

Toimialan tavoite	Tavoitteen mittari(t)	Mittarin lähtötaso, v:n 2016 loppu	Mittarin tavoitetaso 2018	Tavoitteen toteutumista uhkaavat riskitekijät
Lisäämme kaupungin elinvoimaa ja vetovoimaa				
Lisätään vuorovaikutusta ja osallisuutta ottamalla käyttöön uusia menetelmiä sekä kehittämällä seuranta ja arviointia	Maton kuntalaistilaisuuksien lukumäärä	40	50	Resurssien vähäisyys
Käytetään uusia projektitoteutusmalleja	Kehitetään integroituja projektitoteutus-malleja	Tilakeskuksessa on tehty suunnitelma	Integroituja projektitoteutusmalleja vähintään 1 projektissa käynnissä	Resurssien vähäisyys
Edistämme asukkaiden hyvinvointia				
Sisäilmakorjaustoimenpiteet kohteissa onnistuvat	Käyttäjien tyytyväisyys-% toimenpiteisiin sisäilmakorjauksissa	71 % kokee olosuhteiden parantuneen	80 % kokee olosuhteiden parantuneen	Ulkopuoliset epävarmuustekijät ja vaikutus nähdään viiveellä

Toimialan tavoite	Tavoitteen mittari(t)	Mittarin lähtötaso, v:n 2016 loppu	Mittarin tavoitetaso 2018	Tavoitteen toteutumista uhkaavat riskitekijät
Olemme edelläkävijöitä palvelujen kehittämisessä				
KIHA-järjestelmää käytetään koko kaupunkiorganisaatiossa	KIHA-järjestelmää käytetään kattavasti koko kaupunkiorganisaatiossa	Tilakeskuksessa käytössä	Kaupunkitasoisesti käytössä	Kaupunkitasoinen sitoutuminen; business case ei innosta muita
Lupapiste kattaa lupakäsittelyn	Kaikki luvat myönnetään lupapisteen kautta	Kaikki rakennusvalvonnan luvat	Myös kuntekin, ypan ja ympäristösuojelun luvat kattavasti!	Kaupunkitasoinen sitoutuminen.
Johdamme uudistuen ja osallistuen				
Tikkurilan toimitilahanke etenee	Hanke edistyy suunnitellusti	Hankesuunnittelu käynnistetty	Hankkeen suunnitelmat hyväksytty ja asemakaavaluonnos valmis	Kaupunkitasoinen sitoutuminen.
MATTI luo yhteisen työskentelyalustan	MATTI-hanke etenee ohjausryhmässä hyväksytyn tiekartan mukaisesti	Määrittelyvaihe tehty	Julkaisut 1 ja 2 otettu onnistuneesti käyttöön	Sisäinen kitka. Osaamisen puute. Vähäiset kehittämisresurssit.
Ympäristöjohtaminen osana esimiesten toimintaa	Ympäristöjohtamisen koulutus on vakiintunut käyttöön	Uusien esimiesten koulutuksessa kokeiltu ympäristöjohtamisen koulutusta	Esimiesten koulutuksessa mukana ympäristöjohtamisen koulutusta	Kaupunkitasoinen sitoutuminen.

Tuloskortin 2018 tiivistelmä

Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö/Ympäristökeskus

ARVOT:
AVOIMUUS
ROHKEUS
VASTUULLISUUS
YHTEISÖLLISYYS

Turvaamme talouden tasapainon

- Resurssiviisaus on osa kaupungin strategiaa

Tiivistämme kaupunkia lähiluontoa vaalien

- Edistetään kasvihuonepäästöjen vähentämistä osana resurssiviisautta
- Ekologiset viheryhteydet ja muut arvokkaat luontokohteet säilyvät
- Perustetaan uusi puro-luonnonsuojelualue
- Lähimetsävuotta jatketaan korpien ja muiden soiden teemalla

Lisäämme kaupungin elinvoimaa ja vetovoimaa

- Resurssiviisauden tiekartassa on elinvoimaa lisääviä toimenpiteitä

Edistämme asukkaiden hyvinvointia

- Lähiluontokohteet ovat vantaalaisten käytettävissä
- Osallistutaan asiantuntijana sisäilman aiheuttamien terveysriskien ennaltaehkäisyyn ja poistamiseen

Olemme edelläkävijöitä palvelujen kehittämisessä

- Lupapiste kattaa ympäristösuojelun luvat

Johdamme uudistuen ja osallistuen

- Maakuntauudistuksen mahdolliset muutokset hoidetaan hallitusti
- Ympäristöjohtaminen on Vantaalla osana kokonaisvaltaista johtamista



**Vantaa
Vanda**