

MAANKÄYTTÖSOPIMUS/ A. KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMISSOPIMUS, B. ESI-SOPIMUS MÄÄRÄALOJEN KAUPASTA JA C. ESISOPIMUS MÄÄRÄALAN LUOVUTUKSESTA/ [REDACTED]

Asemakaava ja asemakaavan muutos nro 402100 ja tonttijako, Ylästö 7 (päivätty 20.11.2017).

A. KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMISSOPIMUS**1. OSAPUOLET**

1.1 **Vantaan kaupunki**, Asematie 7, 01300 Vantaa,
(jäljempänä Kaupunki).

ja

1.2 [REDACTED]
(jäljempänä [REDACTED]).

2. TAUSTAA

[REDACTED] on hakenut 28.9.2011 asemakaavan laatimista omistamalleen kiinteistölle 92-426-5-1 (jäljempänä sopimusalue). Asemakaava ja asemakaavan muutoksella nro 402100 ja tonttijaolla (jäljempänä Asemakaava nro 402100) sopimusalueelle tulee erillispientalojen korttelialuetta (AO) yhteensä 2800 k-m². Lisäksi sopimusalueelle tulee liikerakennusten korttelialuetta (KL) 1105 k-m² ja yleisten rakennusten korttelialuetta (Y) 2500 k-m².

Sopimusalue on osoitettu ohjeellisesti liitteessä A1.

Tällä sopimuksella Kaupunki ja [REDACTED] sopivat Asemakaavan nro 402100 sopimusaluetta koskevasta kunnallistekniikan rakentamisesta ja maankäyttö- ja rakennuslain mukaisista kunnallistekniikan rakentamiskustannusten korvauksista seuraavaa:

3. KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN

Asemakaavan nro 402100:n korttelien 40473 ja 40510 käyttöönotto edellyttää Klementinvierron, Isonmännynkujan ja Isonmännyntien sekä vesihuollon runkolinjojen rakentamista. Kaupunki toteuttaa edellä mainitun kunnallistekniikan seuraavassa tavoitteellisessa aikataulussa:

Asemakaavojen nro 402100, 402500 ja 403500 tultua voimaan ja [REDACTED] esitettyä Kaupungille kirjallisen rakentamispyyntön, Kaupunki rakentaa edellä mainitut katuyhteydet liikennöitävään kuntoon 20 kk kuluessa pyyntöajankohtaa seuraavasta huhtikuun lopusta (30.4.) laskien, mikäli rakentaminen ei esty kaupungista riippumattomasta syystä. Alueen viimeistelytöiden toteutuksen periaatteena on niiden toteuttaminen ja yhteensovittaminen samanaikaisesti rakennettavien tonttien viimeistelytöiden kanssa. Kaupunki huolehtii yhteistyössä HSY:n kanssa tarvittavan vesihuoltoverkon rakentamisesta kadunrakentamista vastaavassa aikataulussa.

Kortteleiden 40473 ja 40510 suunnittelussa on huomioitava Isonmännynkujan ja Klementinvierron tulevat korkeusasemat.

Puistoalueiden rakentaminen toteutetaan myöhemmin Kaupungin toimesta ja kustannuksella. Rakentamisaikataulussa pyritään ottamaan huomioon sopimusalueen kortteleiden rakentuminen.

Mikäli Kaupunki katsoo aiheelliseksi nimetä erillisen koordinaattorin Asemakaavojen nro. 402100, 402500 ja 403500 toteuttamisen sujuvoittamiseksi, sitoutuu [REDACTED] noudattamaan koordinaattorin laatimia ohjeistuksia suunnittelun ja rakentamisen yhteensovittamiseksi sekä osallistumaan yhteistyöhön tarkempien työmaasuunnitelmien laadinnassa. Koordinaattorin hankkimisesta aiheutuvista kustannuksista vastaa Kaupunki. Kunnallistekniikan rakentamisen aikana urakka-alueella ei lähtökohtaisesti sallita kauttakulkua kaava-alueen korttelialueiden työmaaliikenteelle. Osapuolet kuitenkin tarvittaessa neuvottelevat esim. em. koordinaattorin välityksellä keinoista, joilla [REDACTED] tonttien kysynnän mukainen rakentaminen pyritäisiin mahdollistamaan jo kunnallistekniikan urakan aikana.

4. OSALLISTUMINEN YHDYSKUNTARAKENTAMISEN KUSTANNUKSIIN

[REDACTED] maksaa Kaupungille Maankäyttö- ja rakennuslain 91a §:n mukaisena yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvauksena lisäntyneestä rakennusoikeudesta yhteensä **1 170 500** euroa.

[REDACTED] luovuttaa Kaupungille 997 250,00 euroa vastaavasta arvosta omistamaansa kiinteistövarallisuutta. Luovutuksen arvo 997 250,00 euroa muodostaa osan edellä mainitusta yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvauksesta. Yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvaus kuitataan puolin ja toisin jäljempänä tässä maankäytösopimuksessa olevan **esisopimuksen B.** mukaisessa määrälöjen kaupassa. Yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvausta ei voi tältä osin vaihtaa rahana maksettavaksi ilman osapuolten välistä sopimusta.

Yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvaus eräännyy maksettavaksi **esisopimuksen B.** mukaisen kauppakirjan allekirjoitustilaisuudessa.

Loput yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvauksesta eli 173 250 euroa eräännyy maksettavaksi välittömästi Asemakaavan nro 402100 tultua voimaan ja maksetaan Kaupungin lähettämän erillisen laskun mukaisesti (maksuehto 14 pv netto).

[REDACTED] panttaa Kaupungille tämän sopimuksen velvoitteiden suorittamisen vakuudeksi SEB Life Sijoitusvakuutuksen: SEB LIFE INTERNATIONAL/ 1228011210 ja arvosuustili nro 3500100000001973929, Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Helsingin sivukonttorissa, jossa on käteistä rahaa vähintään 1 170 500 euroa. Pantin säilytystä koskeva vahvistus toimitetaan kaupungille viipymättä tämän sopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Vakuus vapautetaan kokonaisuudessaan [REDACTED] le kun kaikki edellä mainitut kiinteistöjen luovutukset on tehty ja rahana maksettava kustannusten korvaus on maksettu tai sopimus kohdan 9 mukaisesti raukeaa.

5. VESIHUOLTOVERKOSTOON LIITTYMINEN

Sopimusalue ja sille toteutettavat rakennukset maanomistaja on velvollinen liittämään kustannuksellaan HSY:n omistamaan vesihuoltoverkoston liittymishetkellä voimassa olevin liittymisehdoin.

Kaupungilla on oikeus siirtää sopijapuolta enempää kuulematta tähän sopimukseen perustuvat vesihuoltolaitteita koskevat oikeutensa ja velvollisuutensa mahdollisesti perustettavalle julkis- tai yksityisoikeudelliselle vesihuoltoyhtymälle.

6. SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN

Mikäli olosuhteissa tapahtuu huomattavia muutoksia, joista johtuen sopimusta on tarkistettava, sopijapuolet sitoutuvat neuvottelemaan niistä erikseen.

7. KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMISSOPIMUKSEN VELVOITTEIDEN SIIRTO KOLMANNELLE

■■■■■■ sitoutuu ottamaan tämän sopimuksen sopimusehdot sopimusaluetta koskeviin vastaisiin luovutuskirjoihin kaikilta niiltä osin, kuin sopimusvelvoitteita ei ole suoritettu luovutushetkellä. Kaupungin tulee hyväksyä siirto kolmannelle.

Mikäli ■■■■■ ei ole siirtänyt velvoitteita edellä sanotulla tavalla tai Kaupunki ei ole siirtoa hyväksynyt, vastaa ■■■■■ kaikista tämän sopimuksen mukaisista velvoitteista suhteessa Kaupunkiin kuin omistaan.

8. ERIMIELISYYKSIEN RATKAISEMINEN

Tämän sopimuksen tulkinnasta syntyvät erimielisyydet, joista sopijapuolet eivät pääse yhteisymmärrykseen, ratkaistaan Vantaan käräjäoikeudessa.

9. SOPIMUKSEN VOIMAANTULO JA RAUKEAMINEN

Tämä sopimus tulee voimaan heti, kun osapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja molemmilla sopijapuolilla on oikeus vaatia sopimusehtojen täyttämistä, kun asemakaava ja asemakaavamuutos nro 402100 ja tonttijako (päivätty 20.11.2017) on tullut voimaan.

Tämä sopimus lakkaa olemasta voimassa, ellei asemakaava ja asemakaavamuutos nro 402100 ja tonttijako ole tullut voimaan 31.12.2020 mennessä.

Mikäli Vantaan kaupunginvaltuusto on 31.12.2020 mennessä hyväksynyt asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro. 402100 ja tonttijaon, mutta siitä on valitettu, pysyy tämä sopimus siinä tapauksessa voimassa. Sen jälkeen, kun mainittu valitus on lainvoimaisesti ratkaistu ja kaava on tullut voimaan, on molemmilla sopijapuolella oikeus vaatia tämän sopimuksen sopimusehtojen täyttämistä. Mikäli valitusviranomainen on lainvoimaisella päätöksellä hyväksynyt valituksen, tämä sopimus raukeaa.

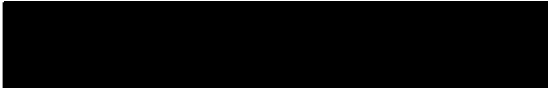
Kumpikaan sopijapuoli ei esitä tämän sopimuksen mahdollisen raukeamisen johdosta minkäänlaisia korvausvaatimuksia.

B. ESISOPIMUS MÄÄRÄALAN KAUPASTA

Tämän esisopimuksen perusteella sitoutuvat tämän sopimuksen allekirjoittaneet osapuolet Vantaan kaupunki (jäljempänä Kaupunki) ja ■■■■■ (jäljempänä Myyjä) tekemään kohdassa I määriteltyjen edellytysten täytyessä seuraavan sisältöisen kauppakirjan jäljempänä kohdassa II mainituista alueista ja ehdoilla sekä noudattamaan lisäksi kohdassa III mainittuja ehtoja.

I KAUPPAKIRJAN EDELLYTYKSET

Lopullisen kauppakirjan tekemisen edellytyksenä on, että asemakaavan muutos nro 402100, Ylästö, on tullut voimaan.

KAUPPAKIRJA**Myyjä:**
(jäljempänä Myyjä)**Ostaja:****Vantaan kaupunki** (Y: 0124610-9)
Asematie 7, 01300 Vantaa
(jäljempänä Kaupunki)**Kaupan kohde:**

N.7612 m²:n suuruinen määräala tilasta 92-426-5-1. Määräala on asemakaavamuutoksen nro 402100 mukaista KL- (n.3402 m²) ja Y-korttelialuetta (n. 4210 m²). Määräala on merkitty oheiseen karttaliitteeseen B1.

KAUPAN EHDOT:**1. Kauppahinta**

Kauppahinta on yhdeksänsataayhdeksänkymmentäseitsemäntuhatta kaksisataaviisikymmentä (997 250) euroa. Tällä luovutuksella kuitataan osapuolten välillä 5.12.2017 allekirjoitetun maankäyttösopimuksen mukainen kiinteistön luovutuksella Kaupungille suoritettava osuus kustannusten korvauksesta 997 250 euroa.

2. Omistus- ja hallintaoikeus

Määräalan omistus- ja hallintaoikeus siirtyy ostajalle kauppakirjan allekirjoitushetkellä.

3. Kiinnitykset, rasitukset ja maksut

- 3.1 Myyjä luovuttaa määräalan kiinnityksistä tai muista niihin verrattavista rasituksista ja rasitteista vapaana.
- 3.2 Myyjä vastaa määräalaan kohdistuvista veroista ja muista maksuista, joiden maksuunpanon perustana on kauppakirjan allekirjoitushetkeä edeltävä aika. Kauppakirjan allekirjoituksen jälkeen maksuista vastaa Kaupunki.

4. Kohteeseen tutustuminen

Kaupunki on tarkastanut määräalan, sen alueet ja rajat sekä tutustunut alueiden maasto-olosuhteisiin. Kaupunki on verrannut näitä seikkoja luovutuksen kohteista esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Kaupungilla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

5. Asiakirjoihin tutustuminen

Kaupunki on tutustunut määräalaa koskeviin asiakirjoihin, joita ovat lainhuutotodistus, rasiustodistus, kiinteistörekisterinote sekä kaavakartat ja -määräykset sekä johtokartat.

Kaupunki on tutustunut myös naapurikiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat kaavakartat ja -määräykset.

6. Irtaimisto

Kauppaan ei sisälly irtaimistoa eikä irtaimen omaisuuden luovuttamisesta tehdä eri sopimustakaan.

7. Maaperä

Myyjän tietojen mukaan määräalalla ei aiemmin ole harjoitettu toimintaa, joka saattaisi aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

Mikäli rakennettaessa kuitenkin ilmenee tarvetta pilaantuneen maaperän puhdistamiseen, Ostaja on velvollinen välittömästi ottamaan yhteyttä Myyjään, jotta tarvittavasta menettelystä voidaan sopia.

Tällöin Myyjä vastaa pilaantuneiden maa-ainesten poistamisesta aiheutuvis- ta tavanomaisiin maanrakennuskustannuksiin nähden ylimääräisistä kustan- nuksista ja työn tekemisestä sovitaan erikseen.

Tätä kauppakirjaa on tehty kolme (3) yhtäpitävää kappaletta, yksi Kaupungille, yksi Myyjälle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Allekirjoitukset + kaupanvahvistajan todistus

B.III MUUT ESISOPIMUKSEN EHDOT

1. ESISOPIMUKSEN VOIMAANTULO

Tämä esisopimus tulee voimaan heti, kun osapuolet ovat sen allekirjoitta- neet. Lopullinen kauppakirja kirja tehdään kolmen (3) kuukauden kuluessa siitä, kun kohdassa B. I mainittu luovutuksen edellytys on täyttynyt.

Esisopimus lakkaa olemasta voimassa,

- kun lopullinen kauppakirja on allekirjoitettu tai
- luovutuskirjan edellytys on täyttymättä 31.12.2020.

Mikäli Vantaan kaupunginvaltuusto on 31.12.2020 mennessä hyväksynyt asemakaavan muutoksen nro 402100 mutta siitä on valitettu, pysyy tämä so- pimus siinä tapauksessa voimassa. Sen jälkeen, kun mainittu valitus on lain- voimaisesti ratkaistu ja kaava on tullut voimaan, on molemmilla sopijapuolil- la oikeus vaatia tämän sopimuksen sopimusehtojen täyttämistä. Mikäli vali- tusviranomaisen on lainvoimaisella päätöksellä hyväksynyt valituksen, tämä sopimus raukeaa.

2. ESISOPIMUKSEN VELVOITTEIDEN SIIRTO KOLMANNELLE

Myyjä sitoutuu ottamaan tämän sopimuksen sopimusehdot Määräalaa koskeviin vastaisiin luovutuskirjoihin kaikilta niiltä osin, kuin sopimusvelvoitteita ei ole suoritettu luovutushetkellä.

Jos Myyjä ei ole siirtänyt velvoitteita edellä sanotulla tavalla, vastaa Myyjä tämän sopimuksen velvoitteiden suorittamisesta luovutetun alueen osalta.

C. ESISOPIMUS MÄÄRÄALAN LUOVUTUKSESTA

Tämän esisopimuksen perusteella sitoutuvat tämän sopimuksen allekirjoittaneet osapuolet Vantaan kaupunki (jäljempänä Kaupunki) ja [REDACTED] (jäljempänä Luovuttaja) tekemään kohdassa I määriteltujen edellytysten täytyessä seuraavan sisältöisen luovutuskirjan jäljempänä kohdassa II mainituista alueista ja ehdoilla sekä noudattamaan lisäksi kohdassa III mainittuja ehtoja.

CI LUOVUTUSKIRJAN EDELLYTYKSET

Lopullisen luovutuskirjan tekemisen edellytyksenä on, että asemakaavan muutos nro 402100, Ylästö, on tullut voimaan.

C II LUOVUTUSKIRJA

Luovuttaja:

[REDACTED]
(jäljempänä Luovuttaja)

Luovutuksen saaja:

Vantaan kaupunki (Y: 0124610-9)
Asematie 7, 01300 Vantaa
(jäljempänä Kaupunki)

Luovutuksen kohde:

N. 7565 m²:n suuruinen määräala tilasta 92-426-5-1. Määräala on asemakaavamuutoksen nro 402100 mukaista katu- (n. 2872 m²) ja puistoaluetta (n. 4693 m²). Määräala on merkitty oheiseen karttaliitteeseen C1.

LUOVUTUKSEN EHDOT:

1. Luovutushinta

Luovutus on vastikkeeton.

2. Omistus- ja hallintaoikeus

Määräalan omistus- ja hallintaoikeus siirtyy luovutuksen saajalle luovutuskirjan allekirjoitushetkellä.

3. Kiinnitykset, rasitukset ja maksut

- 3.1 Luovuttaja luovuttaa määräalan kiinnityksistä tai muista niihin verrattavista rasituksista ja rasitteista vapaana.
- 3.2 Luovuttaja vastaa määräalaan kohdistuvista veroista ja muista maksuista, joiden maksuunpanon perustana on kauppakirjan allekirjoitushetkeä edeltävä aika. Luovutuskirjan allekirjoituksen jälkeen maksuista vastaa Kaupunki.

4. Kohteeseen tutustuminen

Kaupunki on tarkastanut määräalan, sen alueet ja rajat sekä tutustunut alueiden maasto-olosuhteisiin. Kaupunki on verrannut näitä seikkoja luovutuksen kohteista esitetyistä asiakirjoista saataviin tietoihin. Kaupungilla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.

Luovuttajan omistama talousrakennus sijaitsee osittain tulevan Klemetinvierron katualueella. Luovuttaja antaa kaupungille luvan purkaa rakennuksen, mikäli se on kadun rakentamisen kannalta tarpeellista.

5. Asiakirjoihin tutustuminen

Kaupunki on tutustunut määräalaa koskeviin asiakirjoihin, joita ovat lainhuutotodistus, rasiustodistus, kiinteistörekisterinote sekä kaavakartat ja -määräykset sekä johtokartat.

Kaupunki on tutustunut myös naapurikiinteistöä koskeviin asiakirjoihin, joita ovat kaavakartat ja -määräykset.

6. Irtaimisto

Luovutukseen ei sisälly irtaimistoa eikä irtaimen omaisuuden luovuttamisesta tehdä luovutuksen yhteydessä eri sopimustakaan.

7. Maaperä

Luovuttajan tietojen mukaan määräalalla ei aiemmin ole harjoitettu toimintaa, joka saattaisi aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

Mikäli rakennettaessa kuitenkin ilmenee tarvetta pilaantuneen maaperän puhdistamiseen, Ostaja on velvollinen välittömästi ottamaan yhteyttä Luovuttajaan, jotta tarvittavasta menettelystä voidaan sopia.

Tällöin Luovuttaja vastaa pilaantuneiden maa-ainesten poistamisesta aiheutuvista tavanomaisiin maanrakennuskustannuksiin nähden ylimääräisistä kustannuksista ja työn tekemisestä sovitaan erikseen.

Tätä luovutuskirjaa on tehty kolme (3) yhtäpitävää kappaletta, yksi Kaupungille, yksi Luovuttajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Allekirjoitukset + kaupanvahvistajan todistus

C.III MUUT ESISOPIMUKSEN EHDOT

1. ESISOPIMUKSEN VOIMAANTULO

Tämä esisopimus tulee voimaan heti, kun osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Lopullinen luovutuskirja kirjataan tehdään kolmen (3) kuukauden kuluessa siitä, kun kohdassa B. I mainittu luovutuksen edellytys on täyttynyt.

Esisopimus lakkaa olemasta voimassa,

- kun lopullinen luovutuskirja on allekirjoitettu tai
- luovutuskirjan edellytys on täyttymättä 31.12.2020.

Mikäli Vantaan kaupunginvaltuusto on 31.12.2020 mennessä hyväksynyt asemakaavan muutoksen nro. 402100, mutta siitä on valitettu, pysyy tämä sopimus siinä tapauksessa voimassa. Sen jälkeen, kun mainittu valitus on lainvoimaisesti ratkaistu ja kaava on tullut voimaan, on molemmilla sopijapuolilla oikeus vaatia tämän sopimuksen sopimusehtojen täyttämistä. Mikäli valitusviranomaisen on lainvoimaisella päätöksellä hyväksynyt valituksen, tämä sopimus raukeaa.

2. ESISOPIMUKSEN VELVOITTEIDEN SIIRTO KOLMANNELLE

Luovuttaja sitoutuu ottamaan tämän sopimuksen sopimusehdot Määräalan koskeviin vastaisiin luovutuskirjoihin kaikilta niiltä osin, kuin sopimusvelvoitteita ei ole suoritettu luovutushetkellä.

Jos Luovuttaja ei ole siirtänyt velvoitteita edellä sanotulla tavalla, vastaa Luovuttaja tämän sopimuksen velvoitteiden suorittamisesta luovutetun alueen osalta.

Tätä kunnallistekniikan rakentamissopimusta ja esisopimusta määräalan kaupasta ja esisopimusta määräalan luovutuksesta on laadittu kolme (3) yhtäpitävää kappaletta, yksi Vantaan kaupungille, yksi [REDACTED] ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Vantaalla 5.päivänä joulukuuta 2017

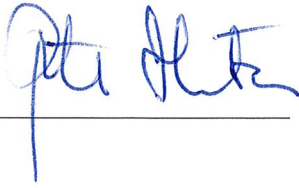
Vantaan kaupungin
puolesta valtakirjalla


Heino Pitkänen
lakimies

Kaupanvahvistajana todistan, että lakimies Heino Pitkänen valtakirjalla Vantaan kaupungin puolesta ja [REDACTED] ovat allekirjoittaneet tämän kunnallistekniikan rakentamissopimuksen, esisopimuksen määräalan kaupasta ja esisopimuksen määräalan luovutuksesta ja että he ovat olleet yhtä aikaa läsnä sopi-

muksia vahvistettaessa. Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että esisopimukset on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Vantaalla 5. päivänä joulukuuta 2017



Petri Huotari
Toimitusinsinööri
0927/25

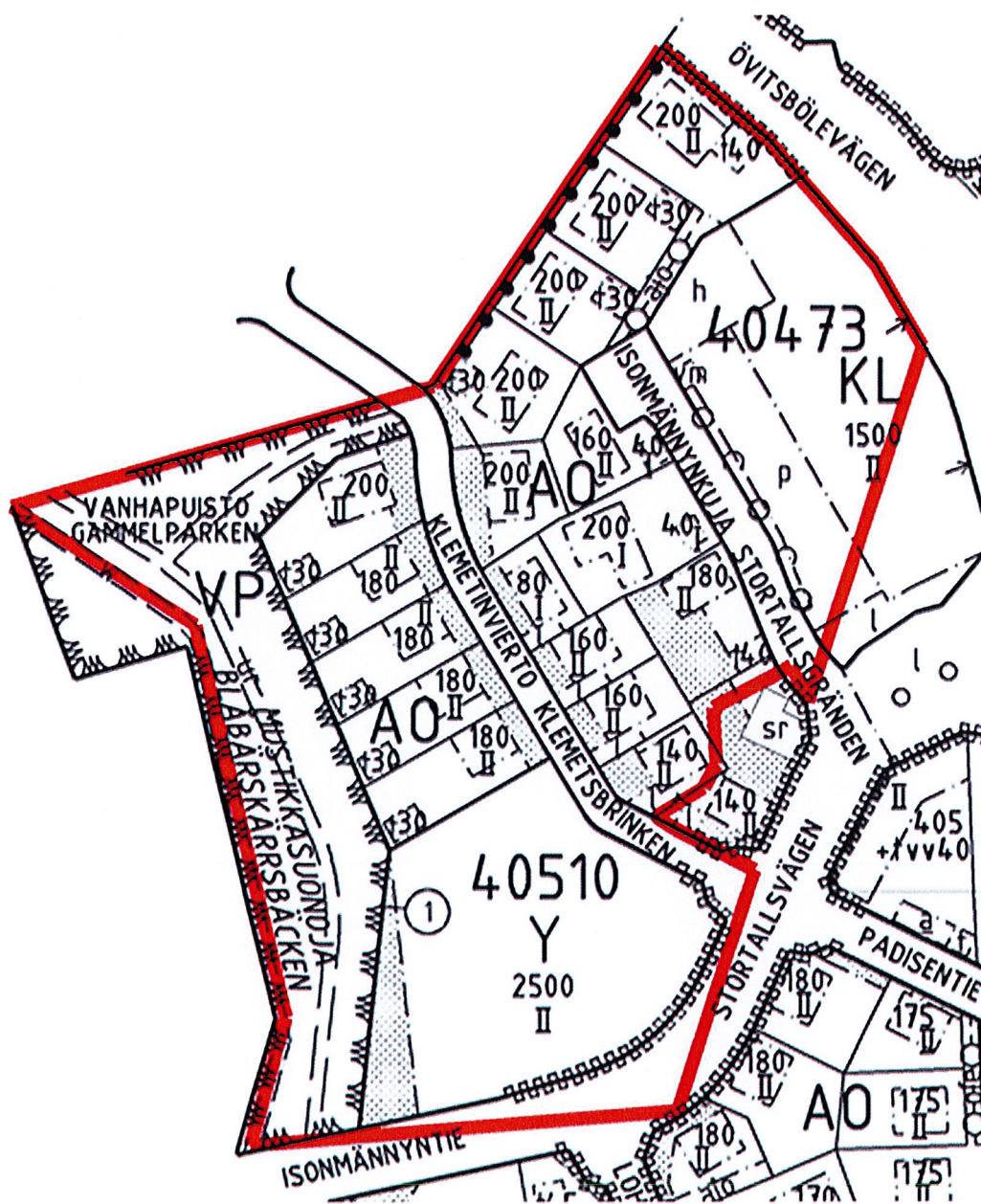
LIITTEET

- Liite A1: Kartta sopimusalueesta
- Liite B1: Esisopimuksen mukainen luovutettava määräala
- Liite C1: Esisopimuksen mukainen luovutettava määräala

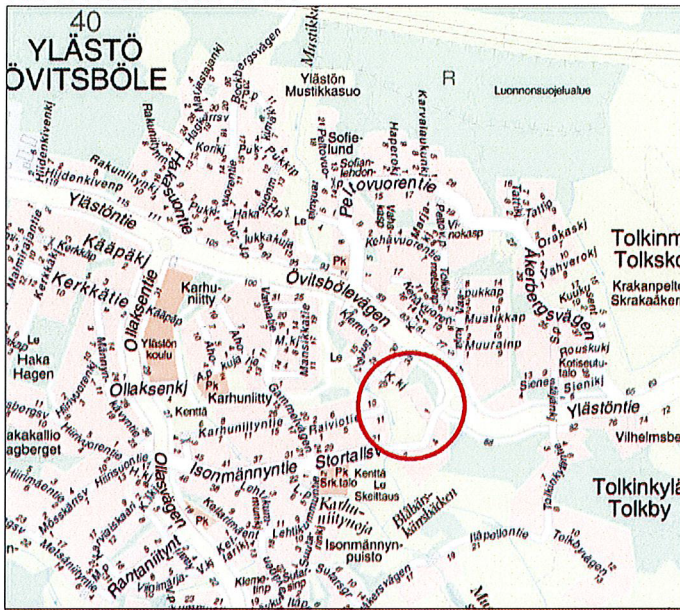
LIITE A1

SOPIMUSALUE (PUNAISELLA RAJATTU)

ASEMAKAAVA NRO. 402100 (KARTTA PÄIVÄTTY 10.2.2017)



KOHTTEEN SIJAINTI



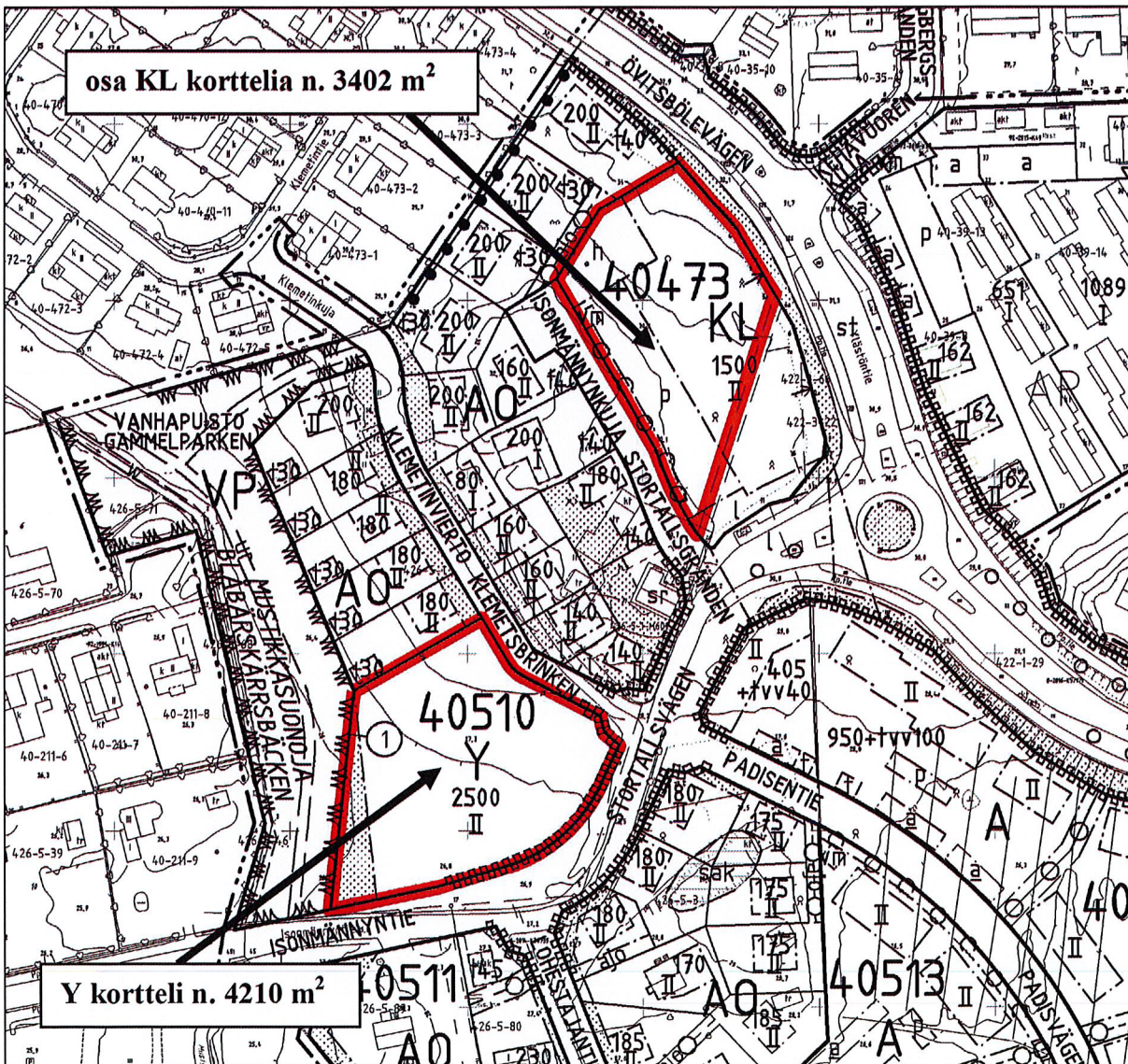
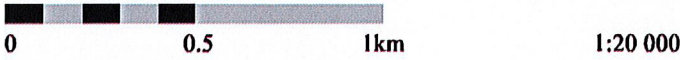
ESISOPIMUS MÄÄRÄALAN
KAUPASTA
(osa KL- ja Y-kortteleita) /

YPA/AVP

Kaupunginosa: YLÄSTÖ (40)

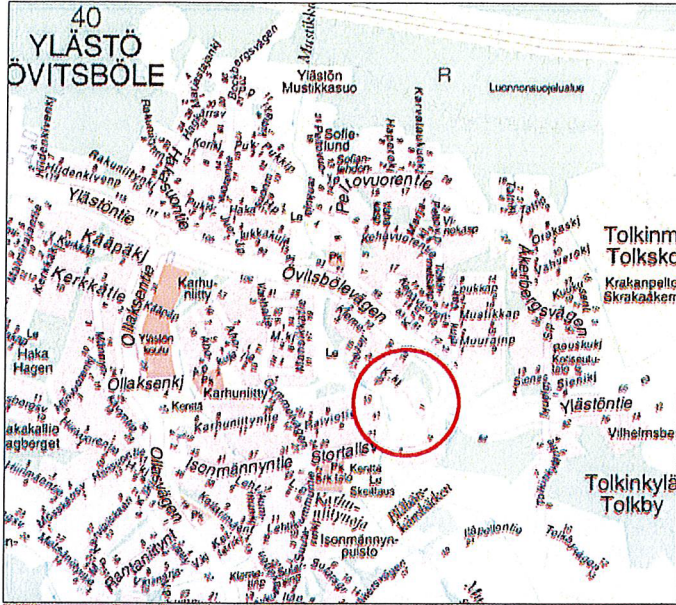
Kylä: YLÄSTÖ (426)

n.7612 m²:n suuruinen määräala
tilasta: 92-426-5-1



1:2000

KOHTEN SIJAINTI



0 0.5 1km 1:20 000

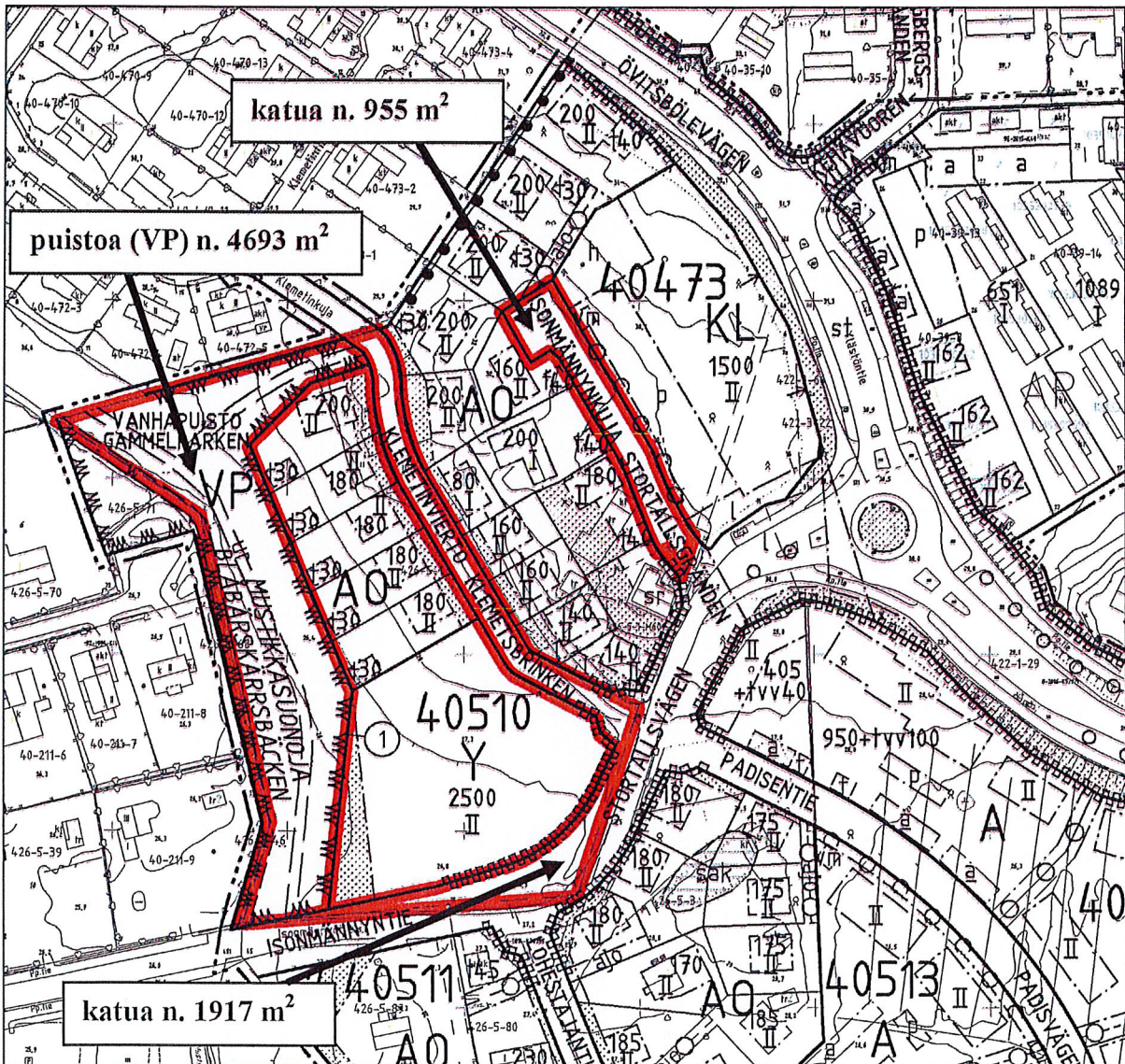
ESISOPIMUS MÄÄRÄALAN
LUOVUTUKSESTA (katua ja puistoa) /

YPA/AVP

Kaupunginosa: YLÄSTÖ (40)

Kylä: YLÄSTÖ (426)

n.7565 m²:n suuruinen määräala
tilasta: 92-426-5-1



0 50 100m

1:2000

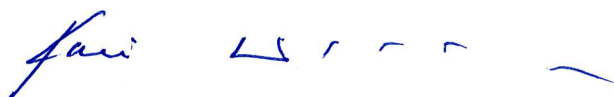
VALTAKIRJA

Vantaan kaupunginhallitus valtuuttaa tällä valtakirjalla lakimies Heino Pitkäsén allekirjoittamaan Vantaan kaupungin puolesta maankäyttösopimuksen ja siihen sisältyvät esisopimukset [REDACTED] kanssa. Esisopimusten mukaan [REDACTED] myy kaupungille n.7612 m2:n suuruisen määräalan tilasta 92-426-5-1 ja luovuttaa kaupungille n. 7565 m2:n suuruisen määräalan tilasta 92-426-5-1. Sopimus liittyy asemakaavamuutokseen nro 402100.

Kaupunginhallitus on päättänyt sopimuksen tekemisestä kokouksessaan 22.5.2017 § 70.

Vantaalla 29. päivänä marraskuuta 2017

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS



Kari Nenonen
kaupunginjohtaja



Juha Myllymäki
kaupunginlakimies