

**VANTAAAN KAUPUNKI****ASEMAKAAVAMUUTOS NRO 002360  
11 HÄMEVAARA  
MUISTUTUKSET JA VASTINEET**

Kaupunkisuunnittelu / TKa

16.4.2018

---

Asemakaavan muutosehdotus 002360 on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 21.2. – 22.3.2018. Tällöin jätettiin yksi muistutus.

**Naapuri A****Muistutus**

”Koivuvaaranpuisto on ollut asukkaiden virkistyskäytössä vuosikymmenet, älkää tuhotko henkireikäämme lisärakentamisella puistoon.

Lisätkää rakennusoikeutta jo olemassa oleville tonteille saadaan lisäasukkaita luontoa tuhoamatta.

Kuunnelkaa asukkaita, säästäkää lähipuisto asukkaiden virkistyskäyttöön.”

**Vastine**

Enin ja ylevin osa Koivuvaaranpuistoa säilyy virkistysalueena.

Kasvavassa kaupungissa tarvitaan rakennusmaata. Päiväkotitontti sijoittuu yleiskaavan täydennysrakentamisalueelle. Päiväkodin tarve on kiireellinen.

Myös pientalotonteille on jatkuva kysyntä.

Lisärakentamista ei tule muistuttajan tontin eteen.

Nykyisille tonteille voidaan myöntää lisärakentamista poikkeamisluvalla.

**Tarkistukset**

-