

SISÄLLYSLUETTELO

Tekninen lautakunta pöytäkirja 17.04.2018

Pöytäkirjan kansilehti	1
1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
3 § Selostukset, apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat	5
4 § Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset	6
5 § Resurssiviisauden tiekartta/Tekninen lautakunta 17.4.2018	8
- Resurssiviisauden tiekartta	14
6 § Lausunto Valtatien 4 parantamisesta rakentamalla Hakunilan vaihtopysäkit, Vantaa, tiesuunnitelma/HP	56
- Lausuntopyyntö Valtatien 4 parantaminen rakentamalla Hakunilan vaihtopysäkit, Vantaa, tiesuunnitelma	58
7 § Esitys Vantaan kaupungille joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019/ Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä	60
- HSL:n ote pöytäkirjasta. Esitys kunnille	64
8 § Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakka, palveluhankinta 2018-2022	70
- Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakka, palveluhankinta 2018-2022	72
9 § Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt	73
- Vertailutaulukko osa-alue 1_Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt	75
- Vertailutaulukko osa-alue 2_Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt	82
10 § Metsola-Jokivarsi melusteet, Valtatie 4, Jäspilänmetsä, Jokivarrenvalli, Hyljepuisto ja Hylkeenpesä suojaviheralueiden puistosuunnitelmat	87
- Suunnitelmaselostus	90
- Asemapiirustus 57834	93
- Hoitoluokkakartta	94
11 § Paalukylänpuiston puistosuunnitelma, 15 Myyrmäki	95
- Asemapiirustus nro 57620-1	98
- Hoitoluokkakartta nro 57620-2	99
- Paalukylänpuiston puistosuunnitelman suunnitelmaselostus	100
- Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista, Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta	106
- Vastine muistutukseen Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista, Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta	112
12 § Kuntatekniikan keskuksen työohjelma 2/2018	115
- Kuntek työohjelma 2	116
13 § Oikaisuvaatimus kaupungininsinöörin päätöksestä 9.3.2018 § 47, Norppakuja; 83 Metsola katusuunnitelman hyväksyminen	121
- Oikaisuvaatimus, Norppakuja (liite sisältää henkilötietoja)	123
- Norppakuja; 83 Metsola, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	125
14 § Ruukkupolku välillä Iskospolku - Ruukkutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen	128
- Ruukkupolku välillä Iskospolku - Ruukkutori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	130

SISÄLLYSLUETTELO

Tekninen lautakunta pöytäkirja 17.04.2018

- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen	133
- Myyrmäki-liikkeen muistutus	136
15 § Artsinpolku; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen	142
- Artsinpolku, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	144
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen	147
- Myyrmäki-liikkeen muistutus	150
16 § Paalutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen	156
- Paalutori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	158
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen	162
- Myyrmäki-liikkeen muistutus	165
17 § Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen	171
- Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	173
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen	176
- Myyrmäki-liikkeen muistutus	179
18 § Iskospolku välillä Ruukkukuja - Paalutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen	185
- Iskospolku välillä Ruukkukuja - Paalutori katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	187
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen	191
- Myyrmäki-liikkeen muistutus	194
19 § Kinorinne; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen	200
- Kinorinne, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	202
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen	205
- Myyrmäki-liikkeen muistutus	208
20 § Iskostien pohjoispää; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen	214
- Iskostien pohjoispää, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	216
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen	219
- Myyrmäki-liikkeen muistutus	222
21 § Ruukkutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen	228
- Ruukkutori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	230
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen	233
- Myyrmäki-liikkeen muistutus	236
22 § Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori - Liesitori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen	242
- Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori - Liesitori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus	244
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen	247

SISÄLLYSLUETTELO

Tekninen lautakunta pöytäkirja 17.04.2018

- Myyrmäki-liikkeen muistutus	250
23 § Aiesopimuksen hyväksyminen arkistotilojen vuokrauksesta VTK Kiinteistöt Oy:ltä	256
- Aiesopimus arkistotilojen vuokrauksesta VTK Kiinteistöt Oy:ltä	258
24 § Aiesopimuksen hyväksyminen työllisyyspalveluiden Reelin tilojen vuokrauksesta VTK Kiinteistöt Oy:ltä	260
- Aiesopimus työllisyyspalveluiden Reelin tilojen vuokrauksesta VTK Kiinteistöt Oy:ltä	262
Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus Tekniselle lautakunnalle	264
Muutoksenhakuohje 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen	265
Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa	266
Muutoksenhakuohje 4. Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus hankinta-asiassa	267
Muutoksenhakuohje 5. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus hankinta-asiassa	268
Muutoksenhakuohje 6. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto	271
Muutoksenhakuohje 7 Hallintovalitus hallinto-oikeudelle	272



Teknisen lautakunnan kokous

Aika 17.4.2018 klo 17.00 – 19.15
Paikka Kielotie 28, kokoushuone 447, Tikkurila

Osallistujat

Jäsenet	Läsnä	Varajäsenet	Läsnä
Orlando Carita, puheenjohtaja	x	Merjola-Repo Nina	
Kostilainen Anniina, varapuheenjohtaja	x	Happonen Matti	
Auvinen Timo	x	Aidanjuuri-Vestala Tanja	
Eskelinen Jarno	17.00 – 17.45	Heinonen Pertti	
Järveläinen Anu Pia	x	Uimonen Teemu	
Kasonen Mika	x	Ahopelto Sauli	
Koskelin Kia	x	Mäkinen Virpi	
Laakso Päivi		Päivinen Tiina	x
Lopperi Kari	x	Tuppurainen Marko	
Pajunen Emmi	x	Balac Anne - Sophie	
Palmu Hannu	x	Kauppinen Kaisa	
Rautio Mika	17.00 – 18.40	Miettinen Markku	
Siniketo-Pietilä Katja	x	Ropponen Anna	
Kaupunginhallituksen edustaja		Kaupunginhallituksen varaedustaja	
Abdi Faysal	x	Kuusela Minna	
Nuorisovaltuuston edustaja		Nuorisovaltuuston varaedustaja	
Salan Ahmed	poissa	Kemppainen Rasmus	
Muut osallistujat			Läsnä
Penttilä Hannu, apulaiskaupunginjohtaja			x
Westlin Henry, kaupungininsinööri			x
Wallenius Pekka, tilakeskusjohtaja			x
Hohti Jonna, talous- ja hallintojohtaja			x
Hamari Milla, viestintäpäällikkö			x
Salomaa Helena, sihteerin pöytäkirjanpitäjä			x
Maidell-Münster Leena, ympäristöpäällikkö		Asia 5	17.00 -17.40
Kärki Tommi WSP Finland Oy		Asiat 11 ja 14 - 22	17.00 -18.10
Burjam Heidi, puistosuunnittelupäällikkö		Asia 11	17.00 -18.10
Vättö Jyrki, kunnossapitopäällikkö		Asia 8	17.00 -18.25
Kosonen Pirjo, viherkunnossapitopäällikkö		Asia 8	17.00 - 18.25

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus



Todettiin

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Carita Orlando

Pöytäkirjanpitäjä Helena Salomaa

Pöytäkirjan tarkastus

Aika ja paikka 19.4.2018, Kielotie 13, 01300 Vantaa

Koskelin Kia

Lopperi Kari

Pykälät (§:t), tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 20.4.2018 Vantaan kaupungin internetsivuilla paatokset.vantaa.fi.



1 § **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 1

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 2

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) valita pöytäkirjan tarkastajiksi Koskelin Kia ja Lopperi Kari
- b) tarkastaa pöytäkirja viimeistään torstaihin 19.4.2018 klo 12.00 mennessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys



3 §

Selostukset, apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 3

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Merkitään seuraavat asiantuntijoiden esittelyt ja kokouksessa ajankohtaisista asioista saatavat selvitykset tiedoksi:

Kokouksessa selostetaan seuraavia asioita

5 Resurssiviisauden tiekartta, ympäristöpäällikkö Leena Maidell-Münster

8 Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakka, kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö ja viherkunnossapitopäällikkö Pirjo Kosonen

Asiat 11 ja 14 – 22 selostaa Tommi Kärki WSP Finland Oy

11 Paalukylänpuiston puistosuunnitelma, 15 Myyrmäki

14 Ruukkupolku välillä Iskospolku - Ruukkutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

15 Artsinpolku; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

16 Paalutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

17 Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

18 Iskospolku välillä Ruukkukuja - Paalutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

19 Kinorinne; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

20 Iskostien pohjoispää; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

21 Ruukkutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

22 Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori - Liesitori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

Päätös:

Merkittiin selostukset tiedoksi.



4 §

Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset

Tekniselle lautakunnalle on kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä

§ 25 Louhelan juna-aseman katutaidekokonaisuuden toteuttaminen

§ 26 Kaunokkikuja ja Kaunokkitie/urakkatarjouksen hyväksyminen

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

§ 17 Aurinkokivi 2 laajennus uudisrakennus hankkeen ilmanvaihtourakoitsijan valinta ja sopimusasiakirjojen hyväksyminen

§ 18 Aurinkokivi 2 laajennus uudisrakennus hankkeen putkiurakoitsijan valinta ja sopimusasiakirjojen hyväksyminen

§ 19 Aurinkokivi 2 laajennus uudisrakennus hankkeen sähköurakoitsijan valinta ja sopimusasiakirjojen hyväksyminen

§ 20 Havukallion päiväkodin teknisen osaperusparannuksen hankesuunnitelman ja tavoitehinnan hyväksyminen sekä urakoitsijan valinta

§ 21 Leppäkorven koulun laajennus ja muutostyöt, rakennesuunnittelijan hankinta

§ 22 Tietomallikoordinaattorin palvelujen hankinta (180.000 eur.)

§ 23 Voimalantie 2:n tukikohdan kokonaisurakan hankinta

Kaupungininsinööri Henry Westlin

§ 61 Mätäojan putkisillat/urakkatarjouksen hyväksyminen

Toimitilapäällikkö Pasi Salo

§ 15 Määräaikaisen vuokrasopimuksen vuokra-ajan jatkaminen / Jaspiskuja 12, Attendo Oy

§ 16 Asunnon vuokraaminen Y-Säätöiltä

Rakennuttapäällikkö Juha Vuorenmaa

§ 5 Kukkakedon päiväkodin ja Pajatalon purku-urakka

§ 6 Veturin päiväkodin LVIA-suunnittelu sekä osallistuminen Vantaan tilakeskuksen moduulipäiväkotikonseptin kehittämiseen

§ 7 Aurinkokiven koulu 2. vaihe, laajennus, LVIA-valvojan hankinta

§ 8 Tikkurilan uimahalli, korjaustyöt, toteutuksen aikaiset rakennuttamis- ja valvontatehtävät, konsulttihakinta

Puistopäällikkö Aino Leino

§ 1005 Silvolan ulkoilureitti, 40 Ylästö, puistosuunnitelman hyväksyminen

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään olla ottamatta teknisen lautakunnan käsiteltäväksi esittelyosassa mainittuja ottamiskelpoisia päätöksiä.

Käsittely: Apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystä seuraavilla viranhaltijapäätöksillä

Apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä



§ 27 Palvelussuhdeasuntojen vuokraperusteiden vahvistaminen

Kaupungininsinööri Henry Westlin

§ 78 Osallistuminen rakennussuunnitelmaan Mt 140/pienet liikenneturvallisuuskohteet

Toimitilapäällikkö Pasi Salo

§ 17 Pehtorin talon vuokraus

§ 18 Ojahaan leikkipuiston varaston luovuttaminen Villikatin käyttöön

§ 19 Tilojen osoittaminen lastensuojelun tukiyksikön käyttöön / Hiekkaharjuntie 8

§ 20 Asuntojen vuokraaminen Y-Säätiöltä

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.



VD/2472/11.00.00.01/2018
KR/LMA/HW/PW

Resurssiviisauden tiekartta on kaupungin strategiaa toimeenpaneva ohjelma maa- ja asuntopoliittisen ohjelman ja hyvinvointiohjelman rinnalla. Yhdeksi strategiseksi painopistealueeksi asetettiin kaupungin tiivistäminen lähiluontoa vaalien ja tavoitteeksi nykyisen kaupunkirakenteen vahvistaminen resurssiviisaasti. Vantaan kaupunginvaltuusto on linjannut kaupunkistrategiassaan, että Vantaan kaupunki on hiilineutraali vuonna 2030. Lisäksi vuoden 2018 talousarvion sitovaksi tavoitteeksi päätettiin "Hiilineutraali Vantaa 2030" - ohjelman laatiminen.

Resurssiviisauden tiekartta ohjaa kaupungin kehitystä kohti päästötöntä, jätteetöntä ja luonnonvaroja kestävästi käyttävää kaupunkia, jossa ei ylikuluteta. Samanaikaisesti kaupunki haluaa tukea kaupunkilaisten hyvinvointia sekä kaupungin elinvoimaisuutta. Resurssiviisaus tarkoittaaakin kykyä käyttää luonnonvaroja harkitusti hyvinvointia ja kestävä kehitystä edistävällä tavalla.

Vantaan resurssiviisauden tiekartta vuoteen 2030 on pitkän tähtäimen ympäristöohjelma ja toimialojen toteutussuunnitelmien korvaa aiemmat ympäristöohjelmat. Tiekartta päivittää myös kaupungin ympäristöpoliittiset linjaukset.

Hiilineutraalius merkitsee sitä, että kasvihuonekaasupäästöjä vähennetään 80 % vuoden 1990 päästöihin verrattuna ja jäljelle jäävät päästöt kompensoidaan esimerkiksi rahoittamalla vähähiilisyyteen tähtääviä hankkeita muualla. Vantaan kasvihuonekaasupäästöt olivat vuonna 2016 yhtä suuret kuin vuonna 1990. Tämä tarkoittaa keskimäärin 7 prosenttiyksikön päästövähennystarvetta vuosittain 2018-2030. Suurimmat päästölähteet ovat liikenne (37 %) ja rakennusten lämmitys (41 %). Hiilineutraaliustavoitteen tarkastelu rajautuu Vantaan kaupungin sisällä tuotettuihin päästöihin ja ostetun kulutussähkön päästöihin. Tavoitteeseen ei lasketa mukaan kaupungin rajojen ulkopuolella syntyvien tavaroiden valmistuksen tai palveluiden välillisiä päästöjä. Resurssiviisauden tiekartassa käsitellään kuitenkin myös näitä tavoitteita ja toimenpiteitä.

Resurssiviisauden tiekartalla edetään neljällä kaistalla, joiden tavoitteet ja toimenpiteet tukevat toisiaan. Kaistat ovat energiankulutus ja -tuotanto, yhdyskuntarakenne ja liikkuminen, kulutus ja materiaalit sekä vastuullinen vantaalainen. Vantaan resurssiviisauden tiekartan jokaiselle kaistalle on määritelty vuotta 2030 kuvaava tavoitetilä, jonka avulla suunnataan kohti resurssiviisasta ja hiilineutraalia Vantaata. Tiekartassa on esitetty toimenpiteitä, joiden avulla päästäisiin kohti asetettua tavoitetta.

Energiantuotanto ja -kulutus aiheuttavat valtaosan Vantaan ilmastopäästöistä. Tiekartan tavoitteena on päästötön sähkön- ja lämmöntuotanto, energia- ja resurssitehokkuuden lisääminen sekä viisas energiankulutus. Kaupunki voi välillisesti vaikuttaa energiantuotannon ja -kulutuksen aiheuttamiin päästöihin muun muassa maankäytön ja rakentamisen ohjaamisella ja vaikuttamalla kaupungin omistamien energialaitosten energialähdevalintoihin. Lisäksi kaupungilla on mahdollisuus toimia esimerkkinä ja jakaa tietoa hyvistä käytännöistä. Paikallisesti tuotetun uusiutuvan energian käyttöönotto vaatii kuntalaisten ohjausta ja ratkaisuiden helpoksi tekemistä.

Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen vaikuttavat merkittävästi kaupungin resurssitehokkuuteen. Tiivistyvän kaupunkirakenteen päästöt ovat huomattavasti hajautuneen kaupunkirakenteen päästöjä vähäisemmät. Lisäksi tiivis kaupunkirakenne mahdollistaa palveluiden helpomman saavutettavuuden ja säästää viheralueita.



Liikenteen päästöjen vähentämisellä on keskeinen merkitys hiilineutraalisuuden tavoitteen saavuttamisessa, sillä niiden tulisi vähetä lähes 70 % välillä 1990-2030. Hiilineutraalisuustavoitteen lisäksi Vantaan resurssiviisauden tiekartan tavoitteena on, että liikenne on sujuvaa ja kohtuuhintaista.

Kaupunki minimoi riskit ilmastonmuutoksen aiheuttamille muutoksille jo suunnittelu- ja rakennusvaiheessa. Kaavoituksessa ja rakentamisessa myös luonnon monimuotoisuutta säilytetään ja lisätään sekä turvataan ekosysteemipalveluiden toimivuus.

Luonnonvarojen kestävä käyttö on yksi resurssiviisauden kulmakivistä. Säästävä luonnonvarojen käyttö edellyttää resurssitehokasta suunnittelua, resurssitehokasta kulutusta sekä kiertotalouden edistämistä. Resurssiviisauden tiekartta tavoittelee siirtymistä kiertotalouteen, jossa kulutus perustuu uusien tuotteiden ja omistamisen sijasta palveluiden käyttämiseen: jakamiseen, vuokraamiseen sekä kierrättämiseen.

Ruoan tuotannon ympäristövaikutukset ovat merkittävät, esimerkiksi yksityisen kulutuksen ilmastovaikutuksista ruoka tuottaa noin viidenneksen. Tavoitteena on, että vuonna 2030 ruokatuotantoketju on kestävä. Ruokahävikkiä syntyy ketjun kaikissa vaiheissa, ja vastuullisten hankintojen ohella hävikin vähentäminen on merkittävä ruoan ympäristövaikutusten pienentämisessä.

Vantaan arvoista vastuullisuus tarkoittaa hyvän elämän turvaamista sekä nykyisille että tuleville sukupolville kestävän kehityksen periaatteiden mukaan. Vastuullinen vantaalainen -kaista kattaakin kaikki vantaalaiset – niin kaupungin työntekijät, asukkaat kuin yritykset ja yhteisöt. Kaista sisältää kestävään elämäntapaan, kasvatukseen ja koulutukseen sekä ja ympäristöjohtamiseen ja työn tekemisen tapoihin liittyviä toimenpiteitä.

Ilmastotavoitteiden toteuttaminen vaatii kustannuksiltaan eri kokoluokan toimia; investointeja, mutta myös panosta kehittämistoimiin ja parempaan suunnitteluun ja koordinointiin. Resurssiviisauden tiekartan sisältämien toimenpiteiden resursoinnista päätetään vuosittain talousarvion yhteydessä.

Resurssiviisauden tiekarttaa on valmisteltu yhdessä toimialojen edustajien ja sidosryhmien kanssa kevästä 2017. Työskentelyn aikana järjestettiin työpajoja, joihin osallistui laajasti eri sidosryhmien edustajia sekä asiantuntijoita kaupungin kaikilta toimialoilta. Vantaalaisille annettiin myös mahdollisuus osallistua tiekartan laadintaan verkossa syksyllä 2017 olleen asukaskyselyn kautta. Kaupungin ilmastonmuutosjohtoryhmä on ohjannut työtä.

Ympäristölautakunta 21.3.2018 § 5

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään pyytää resurssiviisauden tiekartan luonnoksesta lausunnot

- a) kaupunkisuunnittelulautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta, opetuslautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta, sosiaali- ja terveyslautakunnalta ja yleisjaostolta sekä nuorisovaltuuskunnalta ja
- b) Vantaan Tilapalvelut Vantri Oy:ltä, VAV Asunnoilta ja Vantaan Energia Oy:ltä sekä
- c) Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymältä ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymältä.



d) Lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 24.4.2018.

Päätös:

Päätettiin pyytää lausunnot resurssiviisauden tiekartan luonnoksesta apulaiskaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 5

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään antaa ympäristölautakunnalle seuraava lausunto resurssiviisauden tiekarttaluonnoksesta.

Resurssiviisauden tiekartta on hyvä ylätasen katsaus toimenpiteisiin, joita kaupunki katsoo voivansa tulevaisuudessa edistää. Kuntatekniikan keskuksen ja tilakeskuksen asiantuntijat ovat osallistuneet tiivisti tiekartan laatimistyöhön ja toimenpiteiden ideointiin. Toimenpiteitä on myös käyty läpi aihealueiden vastuuhenkilöiden kanssa.

Laatimistyön yhteydessä on ilmennyt, että tavoiteltu päästövähennystavoite on haastava eikä se ole saavutettavissa yksin kaupunkikonsernin keinovalikoimaan sisältyvillä toimenpiteillä. Tavoitteeseen pääseminen tulee vaatimaan kaupungin rohkean edelläkävijyyden lisäksi merkittäviä yhteistyössä edistettäviä toimia (esim. tienkäyttömaksut ja pysäköinnin hinnoittelun laajentaminen) sekä siirtymistä suunniteltua nopeammin uusiutuviin polttoaineisiin henkilöautoilussa, joukkoliikenteessä sekä kuljetuksissa. Osa tiekartassa esitetyistä toimenpiteistä, kuten tienkäyttömaksun käyttöönotto, on ristiriidassa Vantaan aiempien linjausten kanssa. Tiekäyttömaksu ei ole yksin Vantaan kaupungin tai edes HSL-seudun pääkaupunkiseudun päätettävissä, vaan se edellyttää mm. lainsäädännöllisiä muutoksia.

Kuntatekniikan keskus voi suoraan vaikuttaa päästöihin oman infrarakentamisensa ja kunnossapidon kautta. Ulkoisten palvelutuottajienkin raskaalle kalustolle voidaan tarjouspyynnöissä asettaa vähäpäästöisyysvaatimuksia. Tämä todennäköisesti tulee aluksi nostamaan kaupungin hankintakustannuksia, mutta kustannukset tasoittuvat tulevaisuudessa vähäpäästöisen kaluston yleistyessä. Sinänsä kaupungin oman toiminnan aiheuttamat päästöt ovat vain pieni osa koko Vantaan alueen liikenteen ja liikkumisen päästöistä, mutta niihinkin voidaan epäsuorasti vaikuttaa mm. HSL:n kautta.

Vaikka kaikkiin tavoitteisiin ei päästä pelkästään kaupunkikonsernin omilla toimenpiteillä voidaan kaupunkilaisten tekemiin valintoihin vaikuttaa aktiivisella viestinnällä ja toimimalla itse hyvänä esimerkkinä. Kuntarajat ylittävä yhteistyö MAL-työn kautta koko seutua koskevissa kysymyksissä on erittäin tärkeää. Toimiva ja saavutettava joukkoliikenne, kattavat kevyen liikenteen yhteydet sekä laadukas julkisen kaupunkitilan toteutus ja kunnossapito kannustavat kuntalaisia käyttämään kestäviä liikkumismuotoja.

Infrakentamisessa voidaan tulevaisuudessa käyttää entistä enemmän kierrätysmateriaaleja alan yhteisten normien ja käytäntöjen kehittyessä. Vantaa osallistuu jo nyt aktiivisesti valtakunnallisiin kehityshankkeisiin mm. UUMA3-hankkeeseen.

Tilakeskuksen hallinnoimien toimitilojen osuus kaupungin koko rakennuskannasta on pieni, mutta tavoitteen toteutumisen edistämiseksi kaupunki voi toimia edelläkävijänä ja esitellä malleja kestävästä rakentamisesta kuntalaisille.



Päästövähennystavoitteet ovat olemassa olevaa rakennuskantaa ajatellen erittäin haastavat. Jotta kaupungin tavoitteleva hiilineutraalius vuonna 2030 toteutuu, se edellyttää vanhojen asuinalueiden merkittävää vuosittaista peruskorjausta.

Kaupunki voi edistää uusiutuvien energioiden käyttöä ja hukkalämpöjen hyödyntämistä koko kaupungin alueella tekemällä näkyväksi uusiutuvan energian kuntakatselmuksessa esitetyt erilaiset potentiaalit. Lisäksi voidaan esitellä kaupungin omassa rakentamisessa toteutettuja innovatiivisia malleja yrityksille, kiinteistöyhtiöille ja yksittäisille kiinteistönomistajille.

Haasteet, joita tilakeskukselle tiekarttaa toteutettaessa aiheutuu liittyvät henkilöstöresursseihin ja kustannuksiin. Suunniteltu rakennusten ja tilojen käytön lisääminen lisää rakennusten käyttö- ja ylläpitokustannuksia merkittävästi, ellei tällä tilan käytön tehostamisella samalla voida luopua olemassa olevista rakennuksista tai poisteta vastaavaa lisätilojen hankintatarvetta. Energia-asetusta parempi rakentaminen vaatii perusrakentamista tarkempaa suunnittelua ja osaamista. Kaupungin omien rakennusten öljylämmityksen korvaaminen ympäristöystävällisemmillä lämmitysratkaisuilla vaatii tehtävään osoitettua rahoitusta arviolta 8-9 miljoonaa euroa.

Kunnossapidossa ja korjausrakentamisessa toteutetaan hankkeiden yhteydessä teknisesti mahdolliset energiatehokkuutta edistävät toimenpiteet. Toimenpiteissä käytetään energiatehokkuudeltaan parhaita laite- ja materiaalivalintoja sekä huolehditaan materiaalien ja kalusteiden kierrätyksestä ja uusiokäytöstä. Toteutettavia toimenpiteitä ovat muun muassa rakennusten lisäeristäminen, ikkunoiden uusiminen energiatehokkaammiksi, ilmanvaihtojärjestelmien toiminnalliset parannukset ja säätö sekä keittiö- ja toimitilakalusteiden uusiokäyttö. Kaikki nämä perusparannustasoiset toimenpiteet eivät todennäköisesti ole taloudellisesti kannattavia ainakaan lyhyellä tarkastelujaksolla ja korjausrakentamisen määrärahaa on korotettava. **Mikäli samalla esim. ilmanvaihdon toiminta- ja käyttöperiaatteita muutetaan oleellisesti esim. parempaa sisäilmaa tavoiteltaessa, saattaa jo nykyisten energiansäästötavoitteiden toteutuminen olla vaarassa.** Käytöstä poistuvien rakennusten purkaminen kiertotalousperiaatteella lisää myös purkukustannuksia.

Edellä mainittujen lisäksi toimenpiteiden sisään on kirjoitettu useita asioita, jotka myös vaativat resursseja ennen kuin suunnitellut säästöt toteutuvat.

Jonkinlaista ristiriitaa tiekartan kanssa saattaa myös aiheuttaa palveluverkkosuunnitteluun perustuvien suurten koulukeskittymien rakentaminen, mikäli oppilaitoksiin kulkemiseen käytetään muuta kuin kevyttä- tai raideliikennettä.

On huomattava, että resurssiviisaan suunnittelun tulee olla kustannustehokasta, koska kaikella toiminnalla on myös taloudelliset reunaehdot. Kaikkia toimenpiteitä ei ole vielä suunniteltu ja linjattu, joten niiden toteutuminen voi olla epävarmaa monellakin tapaa. Vaikutusten vertailu kustannusten ja tuottojen suhteen tällä tarkastelutasolla sisältää myös epätarkkuuksia eikä hankkeiden keskinäistä järjestystä voida vielä priorisoida. Toimenpiteiden vaatima suunnittelu, selvitykset ja vaikutusarvioinnit suhteessa Vantaan tavoitteisiin tulee aloittaa mahdollisimman pian, jotta sekä taloudelliset että henkilöresurssit saadaan kohdennettua parhaalla mahdollisella tavalla alusta alkaen.

Käsittely: Merkittiin että apulaiskaupunginjohtaja muutti asian esittelijäksi kaupungininsinööriin. Ympäristöpäällikkö Leena Maidell-Münster selosti asiaa kokouksen alussa.

Esittelijä muutti edellä olevaa lausuntoa kohdasta joka alkaa Mikäli samalla... kuulumaan seuraavasti: Tekninen lautakunta esittää, että tiekartassa huomioidaan se, että terveellinen sisäilma ei vaaranna kiinteistöjen energiatehokkuutta parannettaessa.



Jäsen Auvisen esittämänä ja lautakunnan kannattamana esittelijä täydensi pöydälle jaetun tekstin kohtaa Valaistuksen kehittäminen, viimeistä kappaletta:

"Nykykaaiseen tekniikkaan siirrytään nopeutetulla aikataululla ohjaamalla toimintaan tarvittavat resurssit. Investoinnit rahoitetaan valaisimien linkaaren energiasäästöillä, Toteuttamissuunnitelma ja aikataulu laaditaan vuoden 2019 aikana."

Täydennys lausuntoon

Valaistuksen kehittäminen Vantaan kaupungin toimitiloissa

Energiatehokkuuden toimintasuunnitelmassa on sisävalaistuksen energiatehokkuuden kehittäminen määritelty seuraavasti:

"Optimaalista energiatehokkuutta tavoitellaan valitsemalla energiatehokkaat valaisimet sekä niihin energiatehokkaat valolähteet (kuten Led). Valaisimet sijoitetaan siten, että valoa saadaan sinne missä sitä tarvitaan ja tarpeenmukaisella valaistusvoimakkuudella.

Valaistusohjaukset toteutetaan mm. soveltaen kiinteistöautomaation aikaohjauksia, valoisuusantureita, läsnäolo/liiketunnistimia ja järkevää valaistusryhmitystä. Lisäksi joissakin huonetiloissa voidaan valaistukseen lisätä himmentimiä, jotka säätelevät tilakohtaisesti valaistusvoimakkuutta ulkoa tulevan päivänvalon mukaan.

Korjaus- ja muutostöissä em. periaatteita noudatetaan hankkeeseen soveltuvin osin. Valaistuksen uusinta toteutetaan aluekohtaisesti ja mahdollisesti muutosalueita laajemmilta alueilta. Valolähteitä (loisteputkia ym.) uusitaan led-lampuiksi taloudellisten resurssien puitteissa. Vikaantuneet valaisimet tai valolähteet vaihdetaan energiatehokkaisiin vaihtoehtoihin (led)."

Toimintasuunnitelman mukaisesti Valaistuksen energiatehokkuutta on parannettu valaisimien tai valonlähteen muutoksilla ja/tai erilaisilla valaistuksen ohjauksilla siten, että vuodesta 2012 lähtien on kylmien tilojen valaistuksessa siirrytty LEDEihin. 2016 jälkeen on uudisrakennukset ja peruskorjattavat rakennukset varustettu nykytekniikalla mahdollisuuksien mukaan. Päiväkotien teknisissä osakorjauksissa on valaisimia uusittu osaan kohteista. ESCO-energiansäästöhankeissa on siirrytty LED-valaistukseen ja ohjauksiin 25 kiinteistössä, valaisimia on asennettu sekä sisä- että ulkotiloihin.

Vikaantuneita valonlähteitä on vaihdettu LED-tekniikalle sitä mukaa kun vikaantumisia on ilmennyt. Kaikkiin olemassa oleviin valaisimiin ei kuitenkaan ole vielä saatavissa LED-korvauslamppuja.

Nykykaaiseen tekniikkaan siirrytään nopeutetulla aikataululla, ohjaamalla toimintaan tarvittavat resurssit. Investoinnit rahoitetaan valaisimien linkaaren energiasäästöillä. Toteuttamissuunnitelma ja aikataulu laaditaan vuoden 2019 aikana.

Yhden keskikokoisen koulun varustaminen nykytekniikalla maksaa noin 25-30 tuhatta euroa ja päiväkotit, erilaisista valaisimista johtuen, saman verran. Hinnat perustuvat toteutuneisiin urakkahintoihin.

Ulkovalaistuksen kehittäminen

Vantaan kaduilla ja puistoissa on noin 42 000 valopistettä, joista Led – valaisimia noin 14 000 kpl.

Jatkossa yhä useammat Vantaan katuvaloista tulevat olemaan led-valoja ja uudisrakentamisessa niitä käytetään pääsääntöisesti.

Led – valaisimen energiansäästö verrattuna esimerkiksi suurpaine natriumvalaisimeen on noin 50 %. Tyypillinen keskimääräinen tapaus katuvalaistuksessa on, että 70 W:n suurpaine natriumvalaisin korvataan 40 W:n Led – valaisimella tai vastaavasti 250 W:n suurpaine natriumvalaisin korvataan 150 W:n Led – valaisimella. Lisäksi kaikki Vantaan kaupungin Led - valaisimet sisältävät liitäntälaitteen



vakiovalovirtaominaisuudella ja liitäntälaitteisiin ohjelmoidaan myös 2-portainen himmennys kellonaikojen ja valaistusluokkien mukaan. Vantaan kaupungilla on tällä hetkellä noin 24 000 suurpaine natriumvalaisinta ja tavoitteena on uusia noin 2000 kpl valaisinta vuodessa, jolloin 2030 mennessä Vantaan kaupungin julkisen kaupunkitilan ulkovalaisvalaistus on pääosin valaistu energiatehokkailla Led - valaisimilla.

Ilmanvaihdon kehittäminen

Rakennusten ilmanvaihtoa koskevat asetukset on uudistettu vuoden vaihteessa ja tämän johdosta ilmanvaihtojärjestelmien toteutusta ja käyttöä koskeva ohjeistus tarkistetaan. Valtaosassa Vantaan kaupungin kiinteistöissä on koneellinen tulo- /poistoilmajärjestelmä sekä ilmanvaihdon etäohjausmahdollisuus. Pääsääntöisesti pääilmanvaihtokoneet sammutetaan öisin ja viikonloppuisin, jolloin minimi-ilmanvaihto toteutuu wc-tilojen poistoilmajärjestelmän jäädessä päälle. Ilmanvaihdon käyntiajoilla on suuri vaikutus kiinteistöjen energiankulutukseen, jolloin käytön mukaan ohjattu ilmanvaihto on ollut myös energiansäästömielessä perusteltua.

Uuden asetuksen mukaan käytäntöä on muutettava uusissa rakennuksissa. Tehtävänä on ratkaista erityisesti tilojen käyttöajan ulkopuolella asetusten mukainen minimi-ilmanvaihto energia- ja kustannustehokkaasti. Viime aikoina toteutetuissa koulukohteissa tämä on jo otettu huomioon hiukan eri toteutustavoilla, esim. järjestämällä WC-tiloille oma tulo- /poistoilmajärjestelmä, jossa tuloilma tuodaan rakennuksen muihin tiloihin ja poistetaan WC-tilojen kautta. Useimmissa vanhoissa kohteista ilmanvaihtoa on mahdollista säätää portaattomasti, mutta monissa rakennuksissa tarvitaan avuksi uudenlaista tekniikkaa. Sekä hyvän sisäilman varmistamiseksi, että energiankulutuksen hallitsemiseksi ratkaisuna voisi olla pääilmanvaihdon jaksottainen käyttö, joka mahdollistaa kaikkien tilojen hyvän huuhtelun käytettäessä ilmanvaihtoa esim. 1/2 - teholla huuhtelujakson aikana. Ilmanvaihto on aina tasapainossa eikä aiheuta alipainetta rakennukseen ja takaa asetusten edellyttämän minimi-ilmanvaihdon kaikkiin tiloihin.

Energiajohtaminen

Tiekartan mukaan energiajohtaminen perustuu tavoitteelliseen malliin, jossa kiinteistöille asetetaan yhteistyössä käyttäjien kanssa dynaamiset tavoitetasot energiankulutukselle. Tavoitteisiin pääsemiseksi hyödynnetään automaattista analytiikkaa ja kysyntäjoustoja.

Energiajohtamisen tueksi kiinteistöjen kulutustietoja ylläpidetään kiinteistönhallintajärjestelmässä ja ne julkaistaan avoimena tietona. Kohteiden infojärjestelmiä kehitetään siten, että tiedot saadaan näkyville kaikille tilojen käyttäjille erityisesti kouluissa ja päiväkodeissa. Tilakeskus edistää osaltaan kaikkien energiansäästöön tähtäävien toimenpide-ehdotusten toteuttamista.

Tilakeskus seuraa aktiivisesti alan kehitystä ja kiinteistöjen energiankulutusta sekä toteuttaa taloteknisten järjestelmien uudistuksia tai parannuksia määrärahojen puitteissa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän muutettu ja täydennetty lausunto.

Liitteet:

- Resurssiviisauden tiekartta, luonnos

Täytäntöönpano: ote ympäristölautakunta

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus ja valituskielto

Lisätiedot:

Henry Westlin 0400 417 436, Pekka Wallenius 040 749 2592 etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



RESURSSIVIISAUDEN TIEKARTTA



Julkaisija

Vantaan kaupunki
Maankäytön, rakentamisen
ja ympäristön toimiala
Ympäristökeskus
Pakkalankuja 5
01510 Vantaa

Kannen kuva

Sakari Manninen

Taitto

Kari Tervo

SISÄLLYSLUETTELO

1 Johdanto	4
2 Resurssiviisauden tiekartan taustaa	6
2.1 Tavoitteena hiilineutraali Vantaa 2030	8
3. Vantaan resurssiviisauden tiekartta	10
3.1 Resurssiviisauden tiekartan tavoitteet ja toimenpiteet	11
Energiantuotanto ja -kulutus	12
Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen	14
Kulutus ja materiaalit	16
Vastuullinen vantaalainen	18
4 Esimerkkejä kustannuksista	20
5 Seuranta ja raportointi	23
5.1 Indikaattorit	23
6 Tiekartan valmistelu	24
Liite 1: Resurssiviisauden tiekarttojen toimenpiteet	26
Liite 2: Ilmastoveivin tavoitteet kaavioina	35
Liite 3: Ehdotettujen toimenpiteiden vastuutus	38
Liite 4: Joitain käsitteitä	41

1

JOHDANTO

Ihmisten ja toimintojen keskittyminen kaupunkeihin aiheuttaa päästöjä ja lisää alueiden haavoittuvuutta. Hupenevat resurssit, etenevä ilmastomuutos ja köyhtyvä luonnon monimuotoisuus pakottavat kaupungit ympäri maailman miettimään uusia tapoja toimia luonnonvarojä säästämällä ja vähäpäästöisesti. Tähän haasteeseen Vantaan kaupunki vastaa resurssiviisauden tiekartalla.

Ilmastomuutoksen hillinnässä ja muiden ympäristövaikutusten ehkäisemisessä kaupungit ja kaupunkiseudut ovat ratkaisevassa roolissa. Kaupunkien yhdyskuntarakenne vaikuttaa merkittävästi elämäntapoihin ja valintoihin, kuten liikkumistarpeisiin ja kulkutapavalintoihin sekä asu-
mismuotoon ja sitä kautta energiankulutukseen. Lisäksi kaupungilla on mahdollisuus toimia esimerkkinä ja edelläkävijänä, sekä jakaa tietoa hyvistä käytännöistä. Varsinaiset toimet pitää tehdä siellä, missä päästöt
töjä eniten syntyy: kaupungeissa.

Vantaan resurssiviisauden tiekartta ohjaa kaupungin kehitystä kohti päästötöntä, jätteetöntä ja luonnonvarojä kestävästi käyttävää kaupunkia, jossa ei ylikuluteta (kuva 1). Samanaikaisesti kaupunki haluaa tukea kaupunkilaisten hyvinvointia sekä kaupungin elinvoimaisuutta. Monet ratkaisusta, kuten kiertotalous, tarjoaa myös mahdollisuuksia esimerkiksi uudenlaisen liiketoiminnan kehittämiseen ja työllisyyden parantamiseen. Resurssiviisaus tarkoittaaakin kykyä käyttää luonnonvarojä harkitusti hyvinvointia ja kestävää kehitystä edistävällä tavalla. Vantaan kaupungin visiossa todetaankin, että Vantaa on vastuullisen kasvun keskus.

Haasteet, joihin vastaamaan tiekartta on tehty, ovat laajoja, eivätkä niiden vaikutukset rajaudu tietyn toimialan alueelle. Sen vuoksi niiden ratkaisemiseenkin tarvitaan laajaa yhteistyötä: niin yli toimialarajojen kuin kaupungin sekä vantaalaisten yritysten, yhteisöjen, oppilaitosten ja asukkaiden välillä. Resurssiviisaus vaatii laajaa sitoutumista sekä riittävästi resursseja.



Ei päästöjä



Ei jätettä

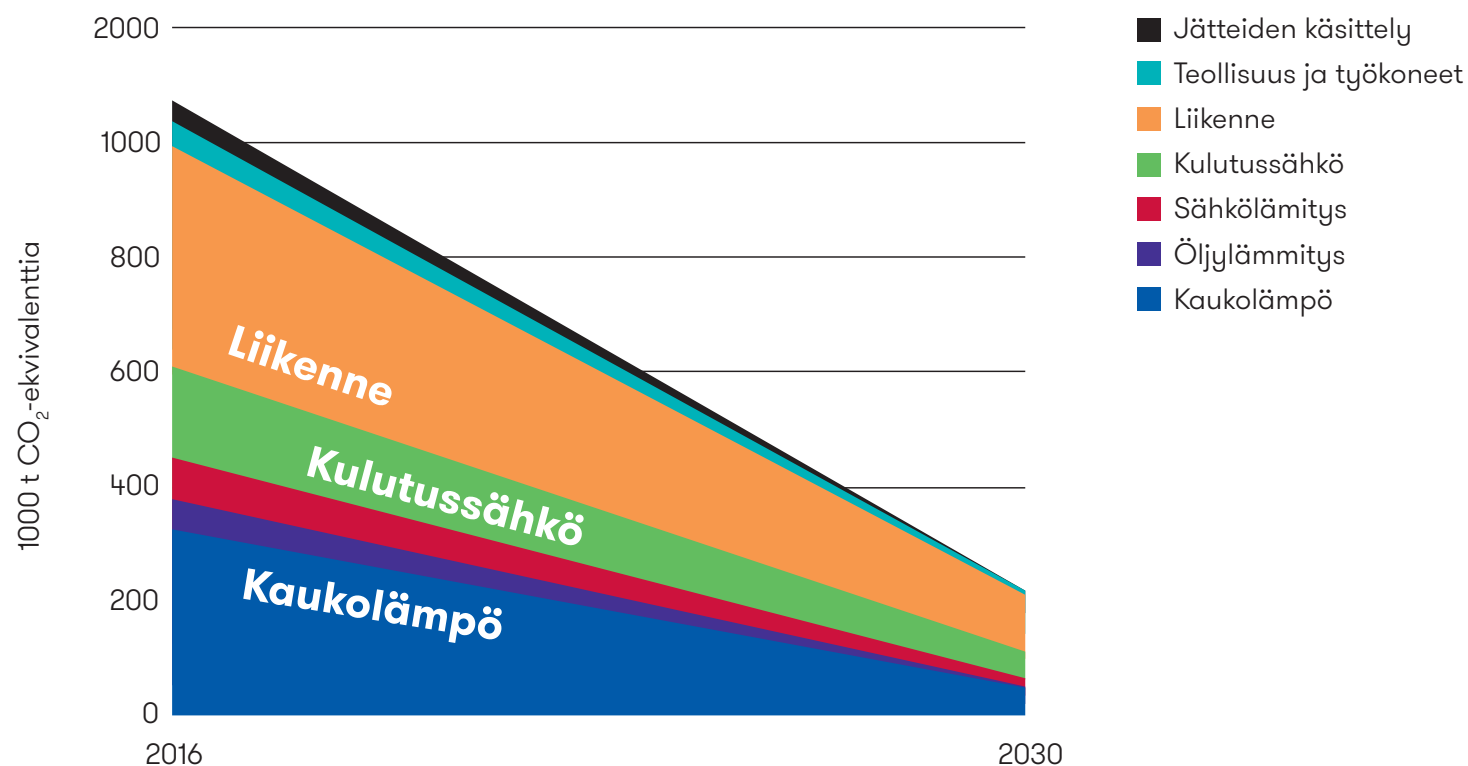


Ei ylikulutusta

Resurssiviisauden tiekartan kolme päätavoitetta: ei päästöjä, ei jätettä, ei ylikulutusta

Tavoitteena hiilineutraali Vantaa 2030

Vantaan on sitoutunut olemaan hiilineutraali kaupunki vuoteen 2030 mennessä. Tämä tarkoittaa, että Vantaan tulee vähentää kasvihuonekaasupäästöjään 80 prosenttia vuoden 1990 päästöihin verrattuna ja kompensoida jäljelle jäävät päästöt esimerkiksi rahoittamalla vähähiilisyysen tähtääviä hankkeita muualla. HSY:n tilastojen mukaan Vantaan kasvihuonekaasupäästöt olivat vuonna 2016 yhtä suuret kuin vuonna 1990, eli 1078 hiilidioksidiekvivalenttikilotonnia. Näin ollen, Vantaan kasvihuonekaasupäästöjen tulee olla 215 kt CO₂-ekv vuonna 2030.



2

RESURSSIVIISAUDEN TIEKARTAN TAUSTAA

Vantaan kaupunki on sitoutunut ympäristöasioiden ja vastuullisuuden edistämiseen useiden kansallisten ja kansainvälisten ohjelmien ja sitoumusten kautta, kuten kaupunginjohtajien ilmastoverkosto. Resurssiviisauden tiekartta kytkeytyy myös vuonna 2015 solmittuun YK:n kestävä kehityksen tavoiteohjelmaan, eli Agenda 2030:een. Sen tavoitteena on kestävä kehitys, joka ottaa huomioon niin ympäristön kuin ihmisetkin.

Vantaan kaupunginvaltuuston 11.12.2017 hyväksymässä strategiassa kaupungin arvoiksi nostettiin avoimuus, rohkeus, vastuullisuus ja yhteisöllisyys. Yhdeksi strategiseksi painopistealueeksi asetettiin kaupungin tiivistäminen lähiluontoa vaalien ja tavoitteeksi nykyisen kaupunkirakenteen vahvistaminen resurssiviisaasti. Nämä arvot ja toimenpiteet ohjaavat myös kaupungin ympäristötyötä ja tätä työtä edistetään Vantaalla on lähdetty edistämään resurssiviisauden tiekartalla.

Strategiaa toimeenpanevien ohjelmien työnjako

Tiivistämme kaupunkia lähiluontoa vaalien

Maa- ja asuntopoliittiset linjaukset

- Maankäytön suunnittelu
- Asuminen
- Yritysalueet ja ympäristöt
- Tonttien luovutus

Resurssiviisauden tiekartta

- Kestävä elämäntapa: liikkuminen, ruoka, viheralueet, yhteisöllisyys

Lisäämme kaupungin elinvoimaa ja veto-voimaa

Elinvoimatavoitteet

- Koulutus ja osaaminen
- Työllisyys
- Yritysyhteistyö
- Tapahtumatuotanto

Edistämme asukkaiden hyvinvointia

Hyvinvointiohjelma

- Terveelliset elintavat
- Hyvinvointierot
- Kotoutuminen

Resurssiviisauden tiekartta on yksi kaupungin strategiaa toimeenpaneva ohjelma maa- ja asuntopoliittisen ohjelman ja hyvinvointiohjelman rinnalla. Lisäksi kaupungin strategisia tavoitteita toimeenpannaan kaupungin elinvoimatavoitteiden avulla.

ARVOT

Avoimuus

Turvaamme talouden tasapainon

- Turvaamme talouden tasapainon
- Parannamme tuottavuutta talouslinjausten toteuttamiseksi
- Pidämme konsernin talouden hallinnassa

Rohkeus

Tiivistämme kaupunkia lähiluontoa vaalien

- Vahvistamme resurssiviisaasti nykyistä kaupunkirakennetta
- Hyödynnämme rohkeasti kaupunkikeskusten kehittämismahdollisuudet
- Vantaan kaupunkiympäristöt ja asunnot ovat kansainvälisesti kilpailukykyisiä

Vastuullisuus

Lisäämme kaupungin elinvoimaa ja vetovoimaa

- Kaupungin työllisyystilanne kehittyy parhaiten pääkaupunkiseudulla
- Työikäisen väestön osaaminen vastaa nykyistä paremmin työelämän muuttuvia tarpeita
- Yrityksille on monipuolisia ja veto-voimaisia työpaikka-alueita
- Vantaa tunnetaan tapahtumien kaupunkina

Yhteisöllisyys

Rohkea ja rento Vantaa on edelläkävijä ja vastuullinen kasvun keskus

Edistämme asukkaiden hyvinvointia

- Vantaalaisten terveys ja hyvinvointi vahvistuvat terveellisempien elintapojen myötä
- Hyvinvointierot vähenevät (alueiden väliset erot/segregaatio ja asukkaiden väliset erot)
- Suomen monikulttuurisin kaupunki hoitaa myös kotouttamisen parhaiten
- Asukkaiden mahdollisuudet osallistua aktiivisesti kaupungin ja oman asuinalueen kehittämiseen lisääntyvät
- Kaupungin tilojen sisäilmatilanne paranee

Olemme edelläkävijöitä palvelujen kehittämisessä

- Vantaan palvelut ovat laadukkaita, kustannustehokkaita ja vastaavat asukkaiden tarpeisiin
- Digitaalisista palveluista rakennetaan kuntalaisen pääasiointikanava
- Palveluja kehitetään asiakaslähtöisesti yhteistyössä kuntalaisten, yritysten ja järjestöjen sekä muiden kuntien kanssa

Johdamme uudistuen ja osallistuen

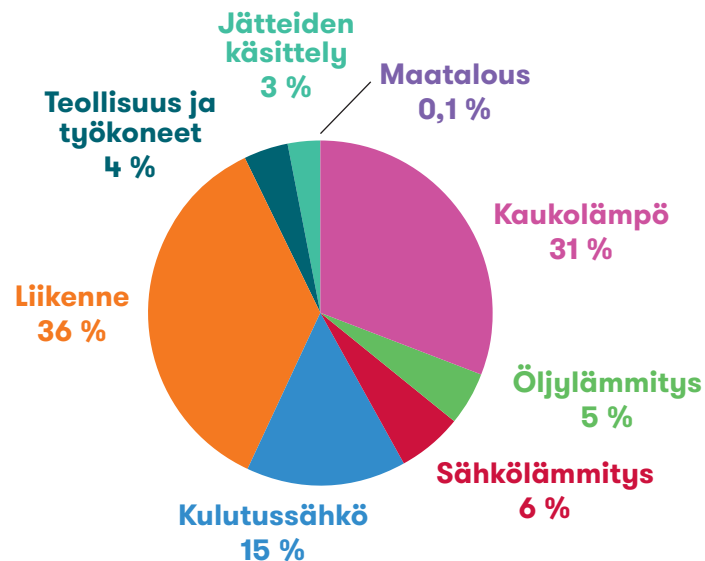
- Johtaminen uudistuu muutoksissa
- Henkilöstön voimavarat vahvistuvat

Vantaan resurssiviisauden tiekartta toimialojen toteutussunnitelmineen korvaa aiemmat ympäristöohjelmat. Meluntorjuntatoimenpiteet määritellään kuitenkin erikseen laadittavassa meluntorjunnan toimenpidesuunnitelmassa. Tiekartta päivittää myös kaupungin ympäristöpoliittiset linjaukset.

2.1 Tavoitteena hiilineutraali Vantaa 2030

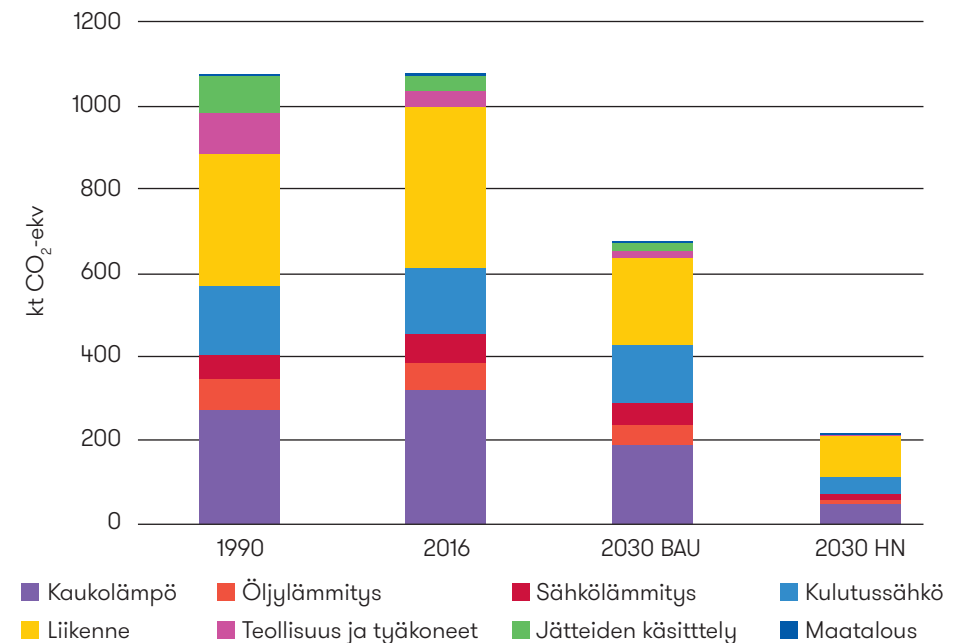
Vantaan kaupunginvaltuusto on linjannut kaupunkistrategiassaan, että Vantaan kaupunki on hiilineutraali vuonna 2030.

Vuonna 2016 Vantaan kasvihuonekaasupäästöt olivat 1 078 hiilidioksidiekvivalenttikilotonnia. Suurimmat päästölähteet ovat liikenne (37 %) ja rakennusten lämmitys (41 %). Muut päästöt koostuvat kulutussähköstä, teollisuudesta, työkoneista, jätteiden käsittelystä sekä maataloudesta.



Vantaan vuoden 2016 kasvihuonekaasupäästöjen prosenttiosuudet sektoreittain.

Vantaa on sitoutunut vähentämään kasvihuonekaasupäästöjään 80 % vuoden 1990 päästöihin verrattuna ja kompensoida jäljelle jäävät päästöt esimerkiksi rahoittamalla vähähiilisyysen tähtääviä hankkeita muualla¹. Vantaan kasvihuonekaasupäästöt olivat vuonna 2016 yhtä suuret kuin vuonna 1990. Näin ollen Vantaan kasvihuonekaasupäästöjen tulee olla 215 kt vuonna 2030. Tämä tarkoittaa keskimäärin 7 prosenttiyksikön päästövähennystarvetta vuosittain 2018-2030.



Vantaan todennetut päästöt ja vuoden 2030 päästöskenaariot kaaviona. Perusskenaariossa (BAU) on tarkasteltu, miten Vantaan päästöt kehittyvät pelkästään jo tehtyjen päätösten pohjalta. Hiili-neutraaliskenaariossa (HN) on tarkasteltu, kuinka paljon kunkin sektorin päästöjen pitää laskea, jotta uuteen tavoitteeseen päästään.

Vantaan päästöt ovat laskeneet hieman vuosittain vuodesta 2010 asti, ja niiden ennustetaan laskevan entisestään jo tehdyillä päätöksillä². Uusi tavoite on kuitenkin kunnianhimoinen, ja 80 %:n päästövähennys 12 vuodessa ei tapahdu itsestään. Tavoitteen toteutuminen vaatii määrätietoisia toimia jokaisella sektorilla!

Hiilineutraaliustavoitteen tarkastelu rajautuu Vantaan kaupungin sisällä tuotettuihin päästöihin ja ostetun kulutussähkön päästöihin. Tavoitteen seen ei lasketa mukaan kaupungin rajojen ulkopuolella syntyvien tavaroiden valmistuksen (esim. ruoka, autot, laitteet, rakennustuotteet) tai palveluiden välillisiä päästöjä, koska riittävän kattavaa ja luotettavaa välillisten päästöjen laskentamenetelmää ei ole vielä käytössä. Resurs-siviisauden tiekartassa käsitellään kuitenkin myös näitä tavoitteita ja toimenpiteitä.

Vantaalla vaihtoehtoisia skenaarioita ja vaikuttavimpia toimenpiteitä on haettu Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:n kehittämän Ilmastoveivin avulla erillisellä ilmastoselvityksellä sekä laajoissa työpajoissa. HSY:n Ilmastoveivin avulla voidaan sektoreittain tarkastella, millä toimenpiteillä päästöjä saataisiin vähenemään ja hiilineutraaliustavoite olisi mahdollista saavuttaa. Kaupungin eri toimialojen asiantuntijoiden Ilmastoveivillä laatimassa skenaariossa kaupungin kokonaiskasvihuone-kaasupäästöt saatiin laskemaan tavoitetta vastaavaksi. Tätä skenaariota kutsutaan hiilineutraaliusskenaarioksi (HN). Kaaviot ilmastoveiviin asetetuista tarkemmista tavoitteista löytyvät liitteestä 2.

Tarvittavia lisätoimia ja niiden vaikutuksia on tarkasteltu myös kaupungin ympäristökeskuksessa tehdyssä Hiilineutraali Vantaa 2030 -selvityksessä. Tarkastelu on rajattu niihin toimiin, joita Vantaan kaupunki voi toteuttaa. Selvityksen tulokset on huomioitu resurssiviisauden tiekartan tavoitteita asetettaessa. Vaikuttavimmat lisätoimenpiteet päästöjen vähentämiseksi löytyvät erityisesti sähkön ja lämmön käytössä ja liikenteessä.

Jäljelle jäävät päästöt tulee kompensoida esimerkiksi rahoittamalla vähähiilisyteen tähtäviä hankkeita muualla. Kuntaliiton mukaan tärkeintä on, että kunnan ulkopuolella tapahtuva kompensatio saa aikaan todellisia päästövähennyksiä, joita ei tapahtuisi ilman kunnan tai kunnassa toimivien muiden tahojen toimia tai rahoitusta. Kompensointi ei saa johtaa kaksoislaskentaan, eli siihen, että yhdellä ja samalla toimenpiteellä useampi kuin yksi taho väittää vähentäneensä päästöjä.

¹ Kuntaliitto ehdottaa tätä suhdelukua, sillä kaikkia ihmisen toiminnasta aiheutuvia kasvihuone-kaasupäästöjä on hyvin vaikeaa poistaa.

² HSY:n laatimassa perusskenaariossa Vantaan kasvihuonekaasupäästöt ovat vajaa 700 kt CO₂-ekv vuonna 2030 jo tehtyjen päätösten johdosta.

³ IPCC, 2014: Climate Change 2014: Synthesis Report, Summary for Policymakers.

3

VANTAAN RESURSSI- VIISAUDEN TIEKARTTA

Vantaan kaupungin resurssiviisauden tiekartassa on esitetty toimenpiteitä, joiden avulla päästäisiin kohti asetettuja tavoitteita. Resurssiviisauden tiekartalla edetään neljällä kaistalla, joiden tavoitteet ja toimenpiteet tukevat toisiaan. Kaistat ovat energiankulutus ja -tuotanto, yhdyskuntarakenne ja liikkuminen, kulutus ja materiaalit sekä vastuullinen vantaalainen. Lisäksi hiilineutraalisuuden saavuttamiseksi tarvitaan tytäryhtiöiden ja muiden sidosryhmien toimia, jotka on kirjattu kohtaan Muut toimenpiteet.

Resurssiviisaustyö tähtää vuoteen 2030. Kaupungin tiekartan kaistojen toimenpiteet on jaksotettu valtuustokausittain, jolloin toimenpiteiden avulla askel askeleelta kuljetaan kohti haluttua tavoitetilaa. Vastuutahot ehdotettujen tavoitteiden ja toimenpiteiden toteuttamisesta on kirjattu liitteeseen 3. Valtuustokausittain tehdään myös toimialojen toteutus-suunnitelmat.



3.1 Resurssiviisauden tiekartan tavoitteet ja toimenpiteet

Vantaan resurssiviisauden tiekartan jokaiselle kaistalle on määritelty vuotta 2030 kuvaava tavoitetila, jonka avulla suunnataan kohti resurssiviisasta Vantaata.

Tavoitetila 2030



ENERGIANTUOTANTO JA -KULUTUS

Sähkön ja lämmön tuotanto eivät aiheuta ilmastopäästöjä.
Kuntalaiset ovat aktiivisia energian tuottajina ja energiantuotannon toimijoina.
Maankäytön ja rakentamisen suunnittelun ja toteutuksen lähtökohtana on resurssi- ja energiatehokkuus.
Energiankulutus on viisasta ja rakennukset ovat energiatehokkaita.



YHDYSKUNTARAKENNE JA LIIKKUMINEN

Kaupunkirakenne on kestävästi täydentyvä ja sekoittuva.
Liikkuminen on hiilineutraalia, sujuvaa ja kohtuuhintaista.
Kaupunki on varautunut ilmastonmuutoksen vaikutuksiin ja resurssitehokkaat, luonnonmukaiset ratkaisut ovat käytössä.
Luonnon monimuotoisuus on säilytetty ja sitä on kartutettu myös rakennetuilla alueilla.
Viherrakenne luo hyvinvointia ja viheralueet ovat helposti saavutettavissa.



KULUTUS JA MATERIAALIT

Kaupunki on kiertotalouden edistäjä ja toteuttaja.
Jakamistalous on vakiintunut osa palveluverkkoa.
Julkiset hankinnat ja investoinnit ovat resurssitehokkaita, vastuullisia ja tukevat kiertotaloutta.
Ruokatuotantoketju on kestävä.



VASTUULLINEN VANTAALAINEN

Vantaalaisten elämäntapa on kestävä ja perustuu hyvään luontosuhteeseen.
Osallisuus ja yhteisöllisyys ovat osa ympäristövastuullista arkea.
Kaupunki ja vantaalaiset gritykset ja yhteisöt kantavat ympäristövastuunsa esimerkillisesti.



ENERGIANTUOTANTO JA -KULUTUS

Energiantuotanto ja -kulutus aiheuttavat valtaosan Vantaan ilmastopäästöistä. Tiekartan tavoitteena on päästötön sähkön- ja lämmöntuotanto, energia- ja resurssitehokkuuden lisääminen sekä viisas energiankulutus. Kaupunki voi välillisesti vaikuttaa energiantuotannon ja -kulutuksen aiheuttamiin päästöihin muun muassa maankäytön ja rakentamisen ohjaamisella ja vaikuttamalla kaupungin omistamien energialaitosten energialähdevalintoihin. Lisäksi kaupungilla on mahdollisuus toimia esimerkkinä ja jakaa tietoa hyvistä käytännöistä.

Vantaan Energian rooli hiilineutraaliustavoitteen saavuttamisessa on merkittävä, sillä kaukolämmön tuotannosta syntyy nykyisin 30 % koko Vantaan päästöistä. Tiekartassa on esitetty Vantaan Energian suunnitelmissa olevat toimenpiteet. Vantaan Energia on sitoutunut luopumaan kivihiilen poltosta, ja heidän tavoitteenaan on, että sähkön ja lämmön tuotanto ei aiheuta merkittävästi ilmastopäästöjä.

Hukkalämmön hyödyntämismahdollisuuksia ei Vantaalla vielä juurikaan ole käytetty. Hyödyntäminen on kustannustehokasta ja Vantaalla laaditaan uusiutuvan energian kuntakatselmus, jossa selvitetään muun muassa hukkalämpöpotentiaalia.

Öljylämmitys rakennusten erillislämmityksessä aiheuttaa 5 % kasvihuonekaasupäästöistä Vantaalla. Kaupunki omistaa tällä hetkellä 37 öljylämmitteistä kiinteistöä, joista suurin osa kouluja ja päiväkoteja. Vuoteen 2030 tulisi Vantaan alueella luopua öljylämmityksestä ja kaupunki toimii siinä esimerkkinä.



Aurinkopaneeleja viherkatolla. Kuvaaja: Taina Suonio

Paikallisesti tuotetun uusiutuvan energian käyttöönotto vaatii kunta-laisten ohjausta ja ratkaisuiden helpoksi tekemistä. Sitä tukemaan on tarkoitus ottaa käyttöön uusiutuvan energian Vantaa-portaali. Siinä kiinteistönomistaja voisi helposti katsoa oman kiinteistönsä uusiutuvan energianpotentiaalin ja vertailla eri vaihtoehtoja. Uusien alueiden kaavoituksessa tulee ottaa huomioon uusiutuvan energian paikallinen tuotanto, mutta myös laajemmin resurssitehokkuus.

Lämmitettävä asuinpinta-ala vaikuttaa lämmitysenergian käyttöön. Vantaalla kokeiluluonteisesti rakennetut pienet asunnot yhdistettynä yhteisiin tiloihin ovat myös ratkaisu energian kestävään käyttöön. Lämmitettävän pinta-alan vähentämiseen voisi löytyä myös muita ratkaisuja, ja niitä selvitetään laajemminkin.

Kaupungin toimitilarakentamisen energiatehokkuutta ja kestävää rakentamista ohjaamaan on laadittu kestävä rakentamisen ohjeet. Ne pidetään ajan tasalla ja päivitetään vastaamaan hiilineutraalisuuden tavoitetta. Kaupunki on jatkossa esimerkillinen energiatehokkaassa rakentamisessa ja uusiutuvan energian hyödyntämisessä. Vantaa on solminut kunta-alan energiatehokkuussopimuksen, jossa tavoitteena on 7,5 % energiansäästö vuoteen 2025 mennessä. Sen toteuttamiseksi on tehty erillinen toimintasuunnitelma.

Energiatehokkuuden ja -säästön hallintaa parantaa kokonaisvaltainen ja tavoitteellinen energiaojohtaminen. Tehostamistoimet jäävät helposti kertaluonteisiksi. Kiinteistöille asetetaan yhteistyössä käyttäjien kanssa dynaamiset tavoitetasot energiankulutukselle. Tavoitteisiin pääsemiseksi hyödynnetään automaattista analytiikkaa ja kysyntäjoustoja.

Rakennusten lämmitys tuottaa suuren osan ilmastopäästöissä. Uudet rakennukset ovat energiatehokkaita ja toimia tarvitaankin olemassa olevan rakennuskannan lämmitysenergian käytössä. Sitä voidaan pienentää korjaamalla olemassa olevaa rakennuskantaa energiatehokkaaksi ja tuottamalla kiinteistöissä uusiutuvaa energiaa. Energiaremonttien käynnistyminen vaatii taloyhtiöissä yksimielistä päätöksentekoa ja riittävää rahoitusta. Osa toimenpiteistä liittyy rakennusten kunnossapitoon ja olisivat kustannustehokkaasti toteutettavissa. Tärkeimmät toimenpiteet ovat kiinteistönomistajien tiedon lisääminen energianeuvonnan avulla sekä taloudelliset kannustimet. Uusia rahoitusratkaisuja on myös tulossa ja niistä viestiminen on tärkeää. Vantaa yhtenä Suomen suurimmista kaupungeista ja yhteistyössä muiden suurten kaupunkien kanssa voi vaikuttaa valtioon, jotta energiakorjauksiin luotaisiin kannustimet ja poistettaisiin lainsäädännöllisiä esteitä.



Viisaaseen sähkönkulutukseen siirtyminen on yksi tiekartan tavoitteista.
Kuvaaja: Pertti Raami



YHDYSKUNTARAKENNE JA LIIKKUMINEN

Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen vaikuttavat merkittävästi kaupungin resurssitehokkuuteen. Maankäytön ratkaisulla voidaan merkittävästi vähentää kunnan energiankulutusta ja kasvihuonekaasupäästöjä, niin rakennuskannan kuin liikenteenkin osalta. Vantaalla kestäväan kaupunkirakentamiseen tähdätään tiivistämällä maankäyttöä ja sekoittamalla toimintoja, jolloin myös liikkumistarpeet vähenevät. Tiivistyvän kaupunkirakenteen päästöt ovat huomattavasti hajautuneen kaupunkirakenteen päästöjä vähäisemmät. Lisäksi tiivis kaupunkirakenne mahdollistaa palveluiden helpomman saavutettavuuden ja säästää viheralueita.

Vantaalla kaavoituksen ja rakentamisen lähtökohdaksi otetaan energia- ja ekotehokkuus sekä ekologisuus. Kaupunki huomioi paikalliset olosuhteet uusiutuvan energian käytölle ja minimoi riskit ilmastonmuutoksen aiheuttamille muutoksille jo suunnittelu- ja rakennusvaiheessa. Kaavoituksessa ja rakentamisessa myös luonnon monimuotoisuutta säilytetään ja lisätään sekä turvataan ekosysteemipalveluiden toimivuus. Viherreästä infrastruktuuriin panostaminen on myös taloudellisesti järkevää. Luonnon tarjoamien palveluiden korvaaminen keinotekoisilla ratkaisulla olisi sekä teknisesti haastavaa että erittäin kallista.

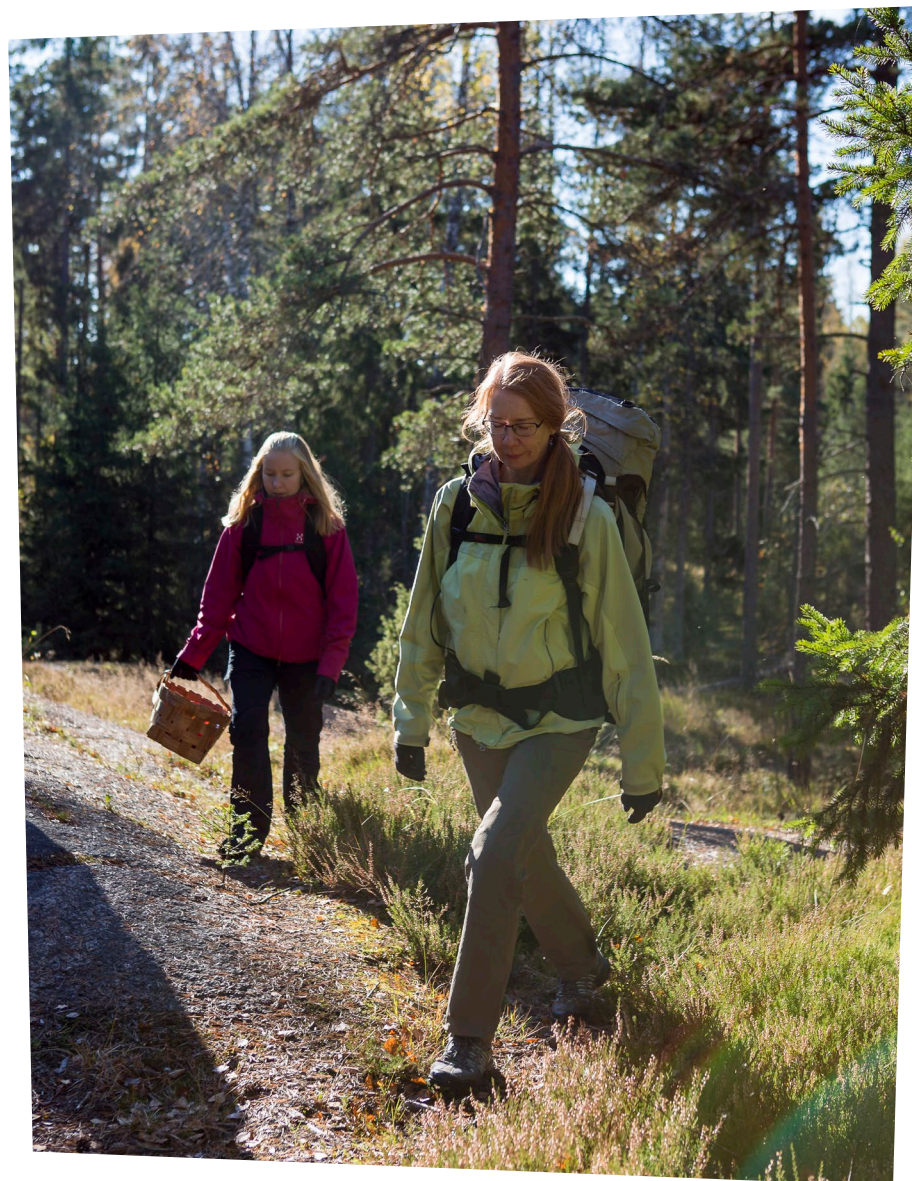


Ilmastoystävällistä liikkumista Vantaalla. Kuvaaja: Pertti Raami

Vantaalla kehäradan myötä asemanseutujen kehittämiseen on erityisesti panostettu. Kaupunki on muun muassa yhteistyössä HSY:n kanssa kansainvälisessä Smart MR (Sustainable Measures for Achieving Resilient Transportation in Metropolitan Regions) -hankkeessa, jossa tavoitellaan vähähiilisen asemanseudun suunnittelukonseptia (Low Carbon District).

Yksin liikenteen osuus Vantaan kasvihuonekaasupäästöistä on 36 %. Liikenteen päästöjen vähentämisellä onkin keskeinen merkitys hiilineutraalisuuden tavoitteen saavuttamisessa, sillä niiden tulisi vähetä lähes 70 % välillä 1990-2030. Päästöjen vähentämisen kannalta on keskeistä, että ajoneuvojen bensiini- ja diesel-kulutus saadaan laskemaan ajoneuvosta riippuen 50-100 % ja tilalle tuodaan sähköllä, biokaasulla tai biopolttoaineilla kulkevat liikennevälineet.

Hiilineutraalisuustavoitteen lisäksi Vantaan resurssiviisauden tiekartan tavoitteena on, että liikenne on sujuvaa ja kohtuuhintaista. Runkolinjastoa kehitetään ja rakennetaan pikaraitiotie seuraavalla valtuustokaudella. Kaupungissa edistetään viisasta liikkumista joukkoliikenteen sekä kävelyn ja pyöräilyn kehittämistoimin. Tulevaisuudessa suunnittelussa tulee ottaa paremmin huomioon erilaisten liikkumismuotojen tarpeet kuten skeittaaminen ja rullaluistelu sekä sähköavusteiset liikkumisvälineet. Kaupunki myös tukee markkinaehtoisen kaupunkipyörien käyttöä.



Vantaan viheralueet ovat hyvinvoinnin keitaita ja ne ovat helposti saavutettavissa myös tulevaisuudessa. Kuvaaja: Sakari Manninen



KULUTUS JA MATERIAALIT

Luonnonvarojen kestävä käyttö on yksi resurssiviisauden kulmakivistä. Säästävä luonnonvarojen käyttö edellyttää resurssitehokasta suunnittelua, resurssitehokasta kulutusta sekä kiertotalouden edistämistä. Parhaimmillaan resurssiviisas luonnonvarojen käyttö luo uusia taloudellisia mahdollisuuksia. Kaupunki on yksi kymmenestä CIRCWASTE – Kohti kiertotaloutta hankkeen edelläkävijäkunnista. Siinä Vantaa on sitoutunut yhdessä HSY:n kanssa lisäämään yhdyskuntajätteen kierrätystä valtakunnallisen jättesuunnitelman mukaisesti ja edistämään kiertotaloutta. Kaupungin tulee hankkeessa laatia kiertotalouden tiekartta, joka Vantaalla ei ole erillinen vaan sisällytetään osaksi resurssiviisauden tiekarttaa. Resurssiviisauden tiekarttaan on jo otettu toimenpiteitä kiertotalouden eteenpäinviemiseksi ja tavoitteita tarkistetaan myöhemmin.

Vantaan kaupunki on yksi nopeimmin kasvavista kaupungeista Suomessa ja vilkkaan rakentamisen vuoksi purku- ja kierrätysmateriaalien ja maamassojen uusiokäytön kehittämisessä on runsaasti mahdollisuuksia, joita voidaan entistä enemmän ottaa käyttöön. Tämä edellyttää kuitenkin uusien arviointitapojen käyttöönottoa, uusia seurantamalleja ja -laskelmia sekä ohjeistusta. Purku- ja kierrätysmateriaalien ja maamassojen uusiokäytön kehittämisessä nähdään Vantaalla myös mahdollisuus yrittäjyyden ja työllisyyden edistämiseen. Resurssiviisauden tavoitteiden mukaan kaupunki kannustaa yrittäjyyteen muun muassa selvittämällä sopivien tilojen tarjoamista kiertotalouden mikrotoimijoille.

Kaiken kaikkiaan resurssiviisauden tiekartta tavoittelee siirtymistä kiertotalouteen, jossa kulutus perustuu uusien tuotteiden ja omistamisen sijasta palveluiden käyttämiseen: jakamiseen, vuokraamiseen sekä kierrättämiseen.

Resurssiviisaassa kaupungissa jakamistalous, jossa olennaista omistamisen sijaan on käyttömahdollisuus, onkin merkittävässä roolissa. Kaupungin rooli jakamistalouden edistämässä on yhtäältä toimia mahdollistajana – ja riittävällä sääntelyllä varmistaa jakamistalouden kehittymisen kestäväan suuntaan – ja toisaalta varmistaa omistamiensa ja omassa käytössä olevien resurssien tehokas hyödyntäminen ja yhteiseen käyttöön avaaminen. Kaupunki esimerkiksi omistaa suuria määriä tiloja, jotka ovat valtaosan vuorokaudesta tyhjiillään, ja kaupungin autokannan ja sähköpyörien yhteiskäytössä on tehostettavaa.

Toimimalla vastuullisena hankkijana kaupunki voi merkittävästi edistää resurssiviisauden ja kiertotalouden tavoitteiden saavuttamista. Vantaalla on laadittu strategisten hankintojen tiekartta, jonka tavoitteena on innovatiiviset ja kestävät julkiset hankinnat. Tämä tiekartta täydentää resurssiviisauden tiekarttaa. Resurssiviisauden tiekarttaan on otettu mukaan tavoitteita muun muassa hankintaprosessin kehittämisestä kohti systemaattista elinkaariajattelua sekä kestävien hankintojen tekemisestä.

Ruoan tuotannon ympäristövaikutukset ovat merkittävät, esimerkiksi yksityisen kulutuksen ilmastovaikutuksista ruoka tuottaa noin viidenneksen. Tavoitteena onkin, että vuonna 2030 ruokatuotantoketju on kestävä. Kaupungin rooli ateriapalvelujen ostajana on merkittävä. Ruokahankintojen vastuullisuutta lisätään esimerkiksi panostamalla kasvisruoan laatuun ja saatavuuteen sekä vastuullisesti tuotettujen elintarvikkeiden käytön lisäämiseen. Ruokahävikkiä syntyy ketjun kaikissa vaiheissa, ja vastuullisten hankintojen ohella hävikin vähentäminen on merkittävä ruoan ympäristövaikutusten pienentämisessä. Hävikin hyödyntämisellä voi olla myös sosiaalisia ulottuvuuksia, kuten vantaalaisella Yhteinen pöytä -verkostolla. Vantaan kaupungin ja seurakuntayhtymän Yhteinen pöytä kehittää yhteisöllistä ruoka-aputoimintaa, joka lisää ruoka-avun vastaanottajan toimijuutta ja yhteisöllisyyttä.

Jakamistalous tulee englanninkielisestä termistä sharing economy ja se viittaa yhteiseen ja yhteisölliseen kuluttamiseen. Olenasta on tavaroiden tai tilan omistamisen sijaan käyttömahdollisuus. Termi kattaa niin naapuriavun, oman auton vuokraamisen yhteiskäyttöön kuin kaupallisetkin palvelut, kuten yhteiskäyttöautorytykset.

Kiertotalous on malli, jossa jätettä ei synny, vaan tuotteet, komponentit ja materiaalit kiertävät mahdollisimman pitkään, ja niiden arvo säilyy. Kiertotalous vähentää neitseellisten materiaalien tarvetta, ja jätteestä tulee raaka-aine.



Puurakentamista Kivistössä. Kuvaaja: Sakari Manninen



VASTUULLINEN VANTAALAINEN

Vantaan arvoista vastuullisuus tarkoittaa hyvän elämän turvaamista sekä nykyisille että tuleville sukupolville. Yhteisöllisyys puolestaan on osallisuutta, luottamuksen ja yhteishengen luomista sekä sitoutumista yhteisiin tavoitteisiin. Resurssiviisas Vantaa vaatii näiden molempien toteuttamista. Vastuullinen vantaalainen -kaista kattaakin kaikki vantaalaiset – niin kaupungin työntekijät, asukkaat kuin yritykset ja yhteisöt. Kaista sisältää kestävään elämäntapaan, kasvatukseen ja koulutukseen sekä ja ympäristöjohtamiseen ja työn tekemisen tapoihin liittyviä toimenpiteitä.

Vantaan kaupunki kasvattaa ekososiaalisesti sivistyneitä vantaalaisia, edistää hyvän luontosuhteen syntymistä ja kehittymistä ja pitää kaupungin työntekijöiden ympäristötiedot ajan tasalla huolehtimalla riittävästä koulutuksesta. Kaupunki mahdollistaa ympäristöteot työpaikoilla, esimerkiksi kehittämällä ja laajentamalla ekotukitoimintaa. Tavoitteena on, että vantaalainen elämäntapa on kestävä ja perustuu hyvään luontosuhteeseen.

Vuonna 2030 kaupunki sekä vantaalaiset yritykset ja yhteisöt kantavat ympäristövastuunsa esimerkillisesti. Se vaatii järjestelmällisen ympäristöjohtamisen kehittämistä, jossa ympäristöasiat kytetään työpaikan arkeen osaksi rutiineja, työtapoja, työtä ohjaavia rakenteita, suunnittelua ja päätöksentekoa. Ympäristöasioiden hallinta ja jatkuva paran-



Luonnosta nauttimassa. Kuvaaja: Felix Siivonen

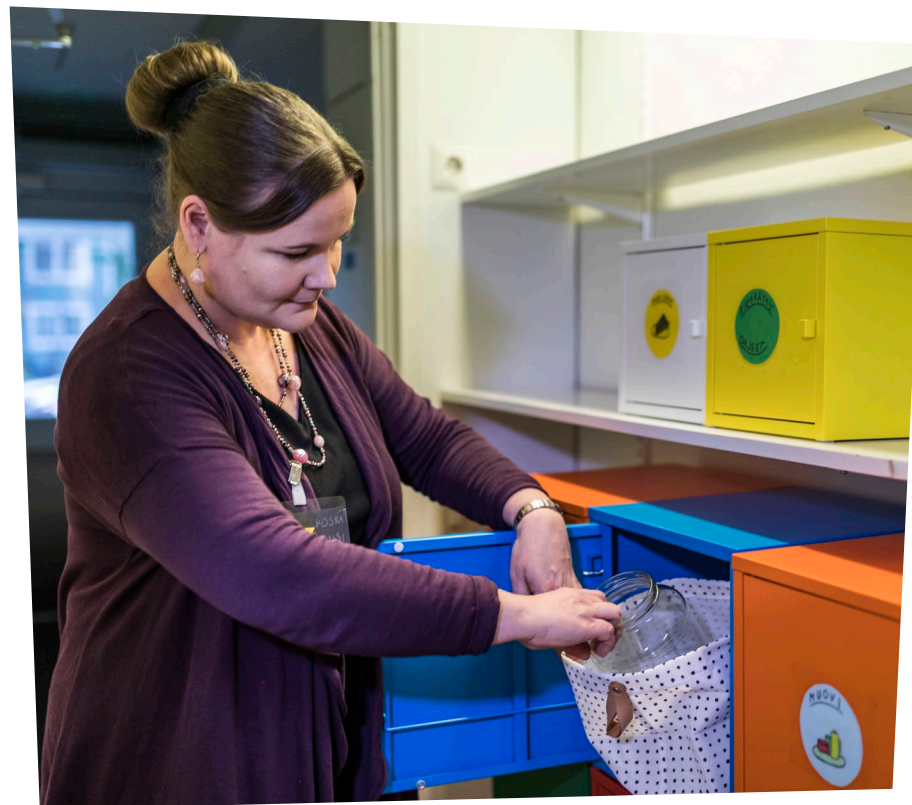
taminen sisällytetään osaksi muuta johtamista. Ympäristöjohtamista edistetään niin kehittämällä johtamisen työkaluja, ekotukitoimintaa, ympäristökoulutusta kuin tukemalla ympäristösertifikaattien (kuten Ekokompassi ja koulujen ja päiväkotien Vihreä Lippu) käyttöönottoa.

Resurssiviisaalla Vantaalla osallisuus ja yhteisöllisyys ovat osa ympäristövastuullista arkea. Kaupunki kehittää erilaisia yhteisvastuullisia ympäristöstä huolehtimisen tapoja ja tukee vantaalaisten osallisuutta esimerkiksi asukastiloissa.

Vantaan perusopetus määrittelee ekososiaalisen sivistyksen näin:

Ekososiaalinen sivistys on ekologista sivistystä: kestävän kehityksen periaatteiden mukaisten valintojen tekemistä. Ekososiaalinen sivistys on myös sosiaalista sivistystä: kykyä pitää huolta itsestä, elää sopusoinnussa muiden kanssa ja ymmärtää omien valintojen vaikutukset myös kaukana.

Luontosuhteella tarkoitetaan yksilön tai yhteisön ja luonnon välisen vuorovaikutuksen kokonaisuutta. Määritelmä sisältää empatian luontokappaleita kohtaan, tunteen ykseydestä luonnon kanssa, vastuuntunnon ympäristöstä ja luonnosta nauttimisen.



Kierrätys- ja tavaroiden vaihto yleistyvät vastuullisen vantaalaisen arkipäivässä. Kuvaaja: Sakari Manninen

4

ESIMERKKEJÄ KUSTANNUKSISTA

Ilmastotavoitteiden toteuttaminen vaatii kustannuksiltaan eri kokoluokan toimia, suuria investointeja, mutta myös panosta kehittämistoimiin ja parempaan suunnitteluun. Useimmat ilmastotoimet maksavat itsensä takaisin. Esimerkiksi energiatehokkuustoimet ja energiaomavaraisuus vähentää sähkön ja lämmityksen kuluja. Pyöräily edistää kansanterveyttä ja vähentää autoilusta aiheutuvia kustannuksia. Budjetoinnissa tarvitaankin kauaskantoisempaa näkökulmaa kuin talousarviokausi.

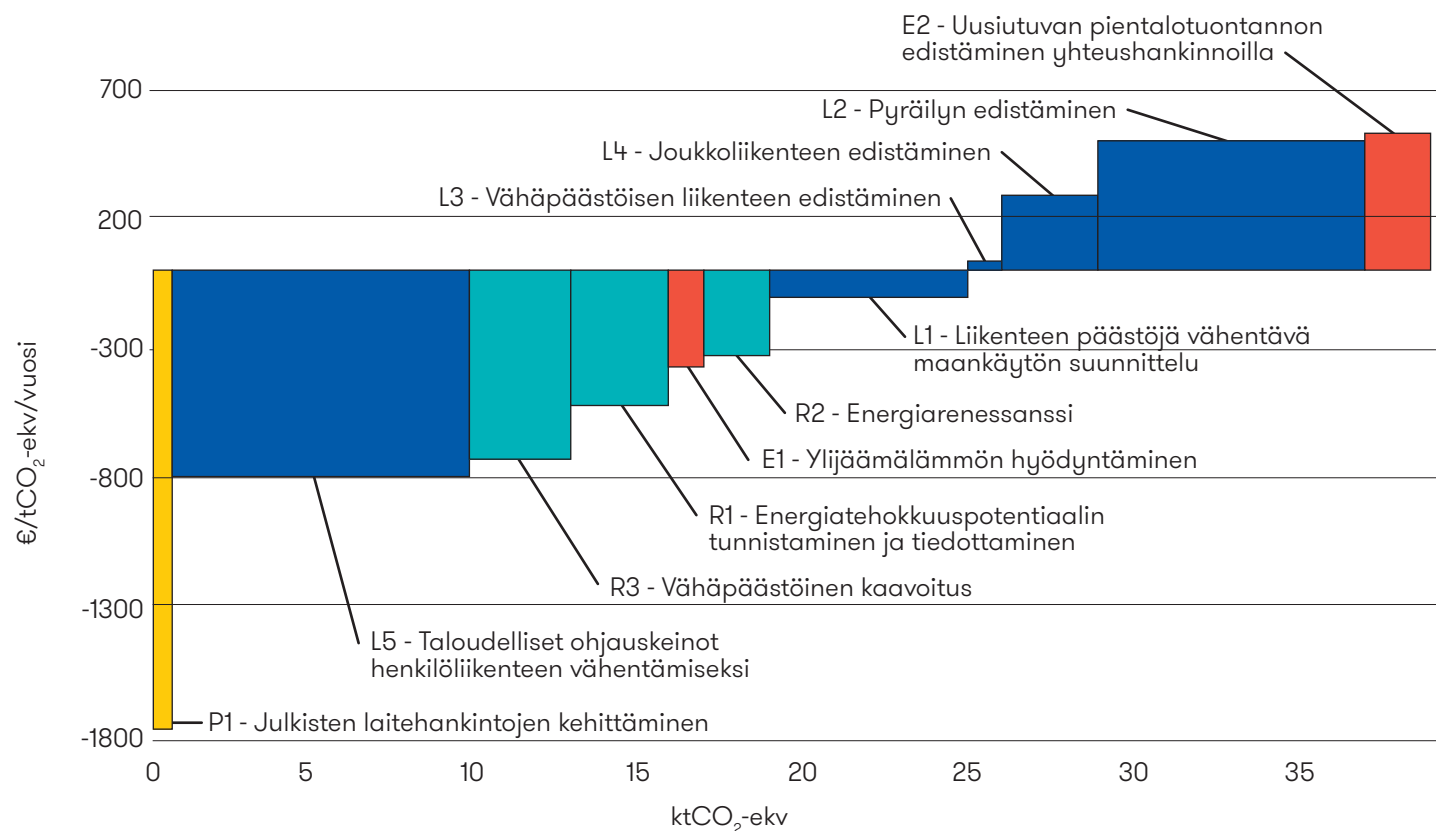
Ilmastonmuutos ei ole vain ympäristön vaan myös yhteiskunnan ongelma. Resurssiviisauden ja hiilineutraalisuuden tavoittelu edellyttää yhteistyötä ja vahvaa resurssiviisauden tiekartan eteenpäinviemisen koordinoitua. Tämä vaatii lisää henkilöstöresursseja. Kustannusarvioita tehdessä tulee huomioida myös epäonnistuneen ilmastonmuutoksen hillinnän riskit ja kustannukset, sillä ympäristökatastrofin sattuessa yhteiskunnan toipuminen vaatii rahaa.

Alla olevassa taulukossa on lueteltu niiden ilmastotoimien kustannukset, jotka ovat jo tiedossa. Useimpien toimenpiteiden vaikutukset on arvioitu aikaisemman tavoitteenasettelun aikana (kasvihuonekaasut -40 % vuonna 2030), joten mainitut vaikutukset ja kustannukset eivät tule riittämään uuden ilmastotavoitteen saavuttamiseen. Kustannukset ja säästöt eivät kohdistu pelkästään kaupungille, vaan myös yrityksille ja asukkaille. Kustannukset koostuvat pääasiassa investoinneista, koordinoinnista ja suunnittelutyöstä. Säästöt syntyvät ostoenergian tarpeen vähenemisestä. Lisäksi eräistä liikenteen toimenpiteistä, kuten pysäköintimaksujen kehittämisestä ja ajoneuvoliikenteen hinnoittelusta voi syntyä myös tuloja kaupungille. Seuraavan sivun kaaviossa on esitetty arvio toimien kustannustehokkuudesta. Tarvittaessa voidaan teettää selvitys toimenpiteiden kustannuksista.

Toimenpide	Kustannukset (M€/v)	Säästöt (M€/v)	Vaikutukset
Energiatehokkuus			
Julkiset laite-hankinnat	0,3	1,7	Uusilla sähkölaitteilla saadaan keskimäärin 10 % säästöt ⁴
Energiankulutus-katselmoinnit	0,3	1,4	Säästökorjauksilla saadaan 5 % säästöt lämmönkulutuksessa ⁵
Energiatehokkaan peruskorjaamisen yhteisprojekti	1,3	2,1	Vuosittain peruskorjataan 500 asuntoa, ja vanhoissa rakennuksissa saavutetaan 50 % energiankulutussäästöt ⁶
Energiatehokas maankäyttö	2,8 (sis. kaupungin suunnittelutyö 0,3)	5,2	Lämmitettävään neliömäärään vaikuttaminen ja uusiutuvaan energiantuotantopotentiaaliin vaikuttaminen ⁷
Energiantuotanto			
Turvetta ei käytetä biomassan tuki-polttoaineena	2		⁸ Tällä toimenpiteellä voidaan välttää 30 kt CO ₂ -ekv päästöt vuosittain
Uusiutuvan energian pientuotannon yhteishankintojen edistäminen	2,5	1,3	Kaupungin toimin saadaan aktivoitua 300 maalämpöpumpun ja aurinkosähköjärjestelmän investoinnit lähivuosina ⁹
Hukkalämmön hyödyntäminen	0,8	1,5	Vantaan elintarviketeollisuus hyödyntää 20 % ylijäämälämpö-potentiaalistaan lähivuosina ¹⁰
Kaupunki vaihtaa öljylämmitysjärjestelmänsä maalämpöpumpuihin	Kokonaisuudessaan 7,5		30 öljylämmitteistä kaupungin rakennusta, ja kukin investointi maksaisi noin 2-3 sataa tuhatta euroa ¹¹
Kaupunki ostaa vain päästötöntä sähköä omaan kulutukseensa	0,3		

Toimenpide	Kustannukset (M€/v)	Säästöt (M€/v)	Vaikutukset
Liikenne			
Maankäytön tiivistäminen	0,3	0,3	Uudet asunnot ja palvelut sijoittuvat keskustoihin ja hyvälle joukkoliikenneyhteyksille. Säästöt syntyvät pysäköintipaikkojen vähentymisestä ¹²
Kaupungin oma autokanta uusitaan päästöttömäksi	0,5		Varikon autokannan nykyiset päästöt ovat 2 kt CO ₂ -ekv ¹³
Pyöräteihin investoiminen	1		Pyöräilyn kulkutapaosuutta saadaan nostettua nykyisestä kuudesta % 10-11 %:iin ¹⁴
Kaupunkipyörät	0,1		Noin 400 pyörää. Kustannukset riippuvat pyörien määrästä, käyttöasteesta ja sponsori-sopimuksesta
Runkolinjaston kehittäminen	0,9 (sis lisäantyneet operointimaksut 0,45)		Linja 570. Joukkoliikenteen kulkumuoto-osuutta lisään 1 % ¹⁵
Raitiotie Aviapoliksesta Mellunmäkeen	Kokonaisuudessaan 250 M€, josta kaupungille jää maksettavaksi arviolta 2/3)		Raitioliikenteen kulkutapaosuuden nousu 3 % ¹⁶
Lapinkylän aseman avaaminen kehäradalle	Kokonaisuudessaan 5 M€		Laajennetaan hyvien joukkoliikenneyhteyksien alueita ¹⁷
Tietullit	3,75 M€	12 M€ säästöt infran rakentamisessa ja 25 M€/v tuotot	Merkittävä ajoneuvoliikenteen vähentyminen ja sitä myöden säästetty infrastruktuuri-rakentaminen ¹⁸
Ajoneuvojen lataus-infrastruktuuri	0,03		100 uutta latauspistettä lähivuosina ¹⁹

Jo arvioitujen ilmastotoimenpiteiden kustannukset, säästöt ja vaikutukset vuonna 2030



Gaia Consulting Oy:n arvio²⁰ tiettyjen toimenpiteiden kustannustehokkuudesta. Seitsemästä vasemman puoleisesta toimenpiteestä koituu säästöä, ja mitä leveämpi palkki sitä suurempi päästövähennys. Selvitys on vuodelta 2016, jolloin päästövähennystavoite oli -40 % vuodelle 2030.

⁴ Gaia Consulting Oy 2016. Vantaan kasvihuonekaasujen päästövähennysselvitys, loppuraportti

⁵ ibid.

⁶ ibid

⁷ ibid

⁸ Vantaan Energian arvio 2018

⁹ Gaia Consulting Oy 2016. Vantaan kasvihuonekaasujen päästövähennysselvitys, loppuraportti

¹⁰ ibid

¹¹ Vantaan tilakeskus

¹² Gaia Consulting Oy 2016. Vantaan kasvihuonekaasujen päästövähennysselvitys, loppuraportti

¹³ Vantaan varikon arvio 2018

¹⁴ Helsingin kaupunki, selvityksiä 2014:5. Pyöräilyn hyödyt ja kustannukset Helsingissä

¹⁵ Gaia Consulting Oy 2016. Vantaan kasvihuonekaasujen päästövähennysselvitys, loppuraportti

¹⁶ Vantaan liikennesuunnittelun arvio

¹⁷ ibid

¹⁸ HLJ 2015. Ajoneuvoliikenteen hinnoittelun teknistoiminnallinen selvitys. HSL:n julkaisu 4/2016

¹⁹ Gaia Consulting Oy 2016. Vantaan kasvihuonekaasujen päästövähennysselvitys, loppuraportti

²⁰ Gaia Consulting Oy 2016. Vantaan kasvihuonekaasujen päästövähennysselvitys, loppuraportti

5

SEURANTA JA RAPORTOINTI

Vantaan resurssiviisauden tiekartan tavoitteiden toteutumista kokonaisuudessaan seurataan kahden vuoden välein (kahdesti valtuustokaudessa). Samassa yhteydessä tiekartta päivitetään. Niitä tiekartan toimenpiteitä, jotka ovat mukana strategiatyön sitovissa tavoitteissa seurataan vuosittain osavuosi- ja vuosiraporteissa.

Vantaan resurssiviisauden tiekartan toimialoittaisia toteutussuunnitelmista tehdään keväisin johtoryhmille seurantaraportit. Toimenpiteiden toteutumisesta ja hyvistä käytännöistä raportoidaan vuosittain myös kaupungin ympäristöraportissa.

5.1 Indikaattorit

Vantaan ekologista kestävyttä ja ympäristönsuojelun tasoa on seurattu jo pitkäa kuutoskaupunkien yhteistyössä kehittämällä indikaattoreilla. Nämä indikaattorit eivät kuitenkaan yksin pysty vastaamaan ja todentamaan sitä, miten Vantaa kehittyy kohti resurssiviisautta. Alla olevaan taulukkoon on kerätty mittareita, joilla resurssiviisauden tiekartan tavoitteiden toteutumista seurataan.

Pääindikaattorit:

Kasvihuonekaasupäästöt

Kasvihuonekaasupäästöt asukasta kohti

Kehitteillä: indikaattori mittaamaan kiertotalouden toteutumista?

Indikaattorit kaistoittain

Energian-kulutus ja -tuotanto	Kaukolämmön hankinta energialähteittäin Kaukolämmön KHK-päästöt Yhdyskunnan energiankulutus Energiankulutus asukasta kohti Sähkön ja lämmön kulutus kaupungin omistamissa kiinteistöissä	Vantaan Energia, kuutoskaupungit Vantaan Energia Vantaan kaupunki Vantaan kaupunki kuutos-kaupungit
Yhdyskunta-rakentaminen ja liikkuminen	Tiiviisti asuttujen alueiden osuus: vähintään 50 asukasta/ha (näiden YTK-ruutujen määrä, kpl) Asemakaava-alueille rakennettujen asuntojen osuus, krs-m ² Uusiutuvia polttoaineita käyttävien autojen määrä Vantaalla?	Vantaan kaupunki, kuutoskaupungit Trafi
Kulutus ja materiaalit	Yhdyskuntajätteen kierrätysaste Materiaalien kulutus ja eri jätelajien määrä Uusiomassojen käyttö infrakohteissa m ³ ? Tilojen käytön tehokkuus? Kasviproteiinien käyttömäärä Ruokahävikin määrä ateriapalvelujen tuottajien keittiöissä	CircHubs, kehitteillä Circwaste, kehitteillä Vantaan kaupunki Vantaan kaupunki Ateriapalvelujen tuottajat
Vastuullinen vantaalainen	Asukkaiden koettu hyvinvointi (asukastyytyväisyys) Ekokompassiyritysten määrä Koulutettujen ekotukihenkilöiden määrä/100 työntekijää (vai: ekotuki-toiminnan kattavuus) Luontoretkille osallistujat Ympäristövastuukampanjoihin sitoutuneet koulut ja päiväkodit	Asukasbarometri? HSY? Vantaan kaupunki, kuutoskaupungit Vantaan kaupunki, kuutoskaupungit

6

TIEKARTAN VALMISTELU

Resurssiviisauden tiekartan valmistelu aloitettiin alkuvuodesta 2017. Tiekartan rakentaminen aloitettiin laatimalla yhdessä HSY:n ja kaupungin asiantuntijoiden kanssa Ilmastoveivi -työkalulla skenaario hiilineutraaliudesta vuoteen 2040. Tämän jälkeen keväällä järjestettiin aloitustilaisuus ja kaksi työpajaa. Työpajoihin osallistui laajasti eri sidosryhmien edustajia sekä asiantuntijoita kaupungin kaikilta toimialoilta. Kaupungin ilmastomuutosjohtoryhmä yhdessä muutaman ulkopuolisen asiantuntijan kanssa toimi arviointiraatina ja antoi kehittämis ehdotuksia työpajoissa kerätyistä tavoitteista ja toimenpide-ehdotuksista.

Alkusyksystä 2017 valmistui ensimmäinen resurssiviisauden tiekarttaluonnos, jota työpajoihin osallistuneet saivat kommentoida. Vantaalaisille annettiin myös mahdollisuus osallistua tiekartan laadintaan verkossa syksyllä 2017 olleen asukaskyselyn kautta. Siihen vastasi 139 iältään 18-83 - vuotiasta vantaalaista. Kyselyyn vastanneet vantaalaiset ovat valmiita muuttamaan toimintaansa ja lähtemään mukaan resurssiviisaan Vantaan rakentamiseen. Tavaroiden ja tilojen yhteiskäyttömahdollisuuksia toivottiin, mutta sen toivottiin olevan myös helpompaa. Lisäksi liikumisen ja energiantuotannon uudet mallit kiinnostivat. Tiekarttatyössä pohditaankin, miten kaupunki voi osaltaan olla edesauttamassa jakamistalouden mahdollisuuksien kehittymistä ja informoida asukkaita liikumisen ja energiantuotannon resurssiiviisaista valinnoista.

Loppusyksystä 2017 kaupunginvaltuusto asetti valtuustostrategiassa tavoitteeksi hiilineutraalisuuden vuoteen 2030 mennessä. Lisäksi vuoden 2018 talousarvion sitovaksi tavoitteeksi päätettiin ”Hiilineutraali Vantaa 2030 ohjelman laatiminen. Tämän vuoksi tiekarttaluonnosta täydennettiin alkuvuodesta 2018 tarkistamalla HSY:n Ilmastoveivi -työkalulla skenaario vuoteen 2030. Lisäksi pidettiin ilmastotyöpaja, johon osallistui eri sidosryhmien edustajia.

Tiekarttatyötä on ohjannut kaupungin ilmastomuutosjohtoryhmä. Sen valmistelusta on vastannut ympäristökeskus. Valmisteluryhmään kuului toimialojen ympäristövastaavat täydennettynä muutamalla asiantuntijalla. Lisäksi toimialojen toteutussuunnitelmien laatimisesta vastaavien toimialojen ympäristöryhmien jäsenet ovat antaneet panoksensa myös kaupungin tiekartan valmisteluun.



Kohti päästötöntä, jäteetöntä ja luonnonvaroja kestävästi käyttävää Vantaata. Kuvaaja: Pertti Raami

LIITE 1 Resurssiviisauden tiekarttojen toimenpiteet

ENERGIANKULUTUS JA -TUOTANTO

Toimenpiteet	Toimenpiteet	Toimenpiteet	Tavoitetila
2018-2021	2022-2025	2026- 2029	2030
Vantaan Energia lisää uusiutuvan energian tuotantoa • Martinlaakson voimalan kaasu-/öljykattila muutetaan biopolttoaineille • Kartoitetaan teollisuuden ja kaupungin hukkalämpökohteet ja liitetään potentiaaliset kohteet kaukolämpöverkkoon lämpöpumppuja hyödyntäen • Tarjotaan aurinkosähköä kaupunkilaisille	Vantaan Energia lisää uusiutuvan energian tuotantoa • Selvitetään geotermisen lämmön, aurinkolämmön ja kausivarastoinnin soveltuvuutta kaukolämpötuotantoon, näistä potentiaaliset toteutetaan	Vantaan Energia luopuu kivihiilestä kokonaan Vantaan Energia tuottaa kaukolämmön huipputeho biokaasulla ja pelleteillä	Sähkön ja lämmön tuotanto eivät aiheuta ilmastopäästöjä
	Vantaan Energia kehittää jätteen energiahyödyntämistä • Tutkitaan kierrätettävien jättejakeiden erottelua ennen polttoa • Selvitetään mahdollisuudet hankkia lisää poltettavaa jätettä jätteenpolttokapasiteetin hyödyntämiseksi koko elinkaarellaan		
Lisätään uusiutuvan energian käyttöä Vantaan kaupungin kohteissa • Selvitetään Seutulan kaatopaikkakaasun käyttöä Katriinan sairaalan lämmityksessä • Aurinkoenergiaa hyödynnetään kaupungin kohteissa • Kaupunki siirtyy ostamaan uusiutuvaa energiaa			
Kaupunki luopuu öljylämmityksestä omissa rakennuksissa	Kaupunki kannustaa öljylämmityksestä luopumiseen Vantaan alueella • Mahdollisesti käytössä olevista tukitoimista ja rahoitusmahdollisuuksista viestitään tehostetusti	Kaupunki kannustaa öljylämmityksestä luopumiseen Vantaan alueella • Mahdollisesti vielä käytössä olevista tukitoimista ja rahoitusmahdollisuuksista viestitään tehostetusti	
Kaupunki ohjaa kuntalaisia uusiutuvan energian käyttöönottoon • Laaditaan uusiutuvan energian kuntakatselmus • Markkinoidaan aktiivisesti Ilmastoinfon tarjoamia palveluja ja ohjataan Ilmastoinfon toiminta	Kaupunki ohjaa kuntalaisia uusiutuvan energian käyttöönottoon • Hyödynnetään kuntakatselmuksen tuloksia maankäytön suunnittelussa ja kuntalaisten ohjaamisessa uusiutuvan energian tuottajiksi • Otetaan käyttöön uusiutuvan energiantuotannon Vantaa-portaali helpottamaan kiinteistönomistajien energiaratkaisuja	Kaupunki ohjaa kuntalaisia uusiutuvan energian käyttöönottoon • Hyödynnetään kuntakatselmuksen tuloksia maankäytön suunnittelussa ja kuntalaisten ohjaamisessa uusiutuvan energian tuottajiksi	Kuntalaiset ovat aktiivisia energian tuottajina ja energiantuotannon toimijoina



Toimenpiteet	Toimenpiteet	Toimenpiteet	Tavoitetila
2018-2021	2022-2025	2026- 2029	2030
Kaavoituksessa lisätään energia- ja resurssitehokkuuden ohjaavaa vaikutusta • Jatketaan laskentatyökalujen käyttöä kaavoituksessa • Pilotoidaan kaava-alueen ympäristösertifiointia • Kaavamääräyksiin lisätään vaatimus varautumisesta uusiutuvan energian tuotantoon tontilla	Energia- ja resurssitehokkuuden ohjaava vaikutus sisällytetään kaikkiin kaavoihin • Otetaan käyttöön kaavamääräyksiä, jotka edistävät kierrätysmateriaalien käyttöä, rakennusten pitkää käyttöikää, purettavuutta ja uudelleenkäyttöä		Maankäytön ja rakentamisen suunnittelun ja toteutuksen lähtökohtana on resurssi- ja energiatehokkuus
Kaupunki edellyttää resurssi- ja energiatehokkuutta suunnittelukilpailuissa ja tontinluovutusehdoissa	Kaupunki edellyttää resurssi- ja energiatehokkuutta suunnittelukilpailuissa ja tontinluovutusehdoissa • Sisällytetään vaatimuksiin täysin nolla-energia-alueen rakentaminen	Edellytetään resurssi- ja energiatehokkuutta suunnittelukilpailuissa sekä tontinluovutusehdoissa • Pilotoidaan plusenergiatalue	
Kaupunki edistää puurakentamista • Pilotoidaan puurakentamisen kaava-alue	Valmistellaan linjaus puurakentamisen lisäämiselle • Osoitetaan puurakentamisen kohteita kaavoituksessa, suunnittelukilpailuissa ja tontinluovutuksessa.		
Kaupungin toimitilat rakennetaan kestävästi • Kaupungin kestävä rakentamisen ohje pidetään korkeatasoisena • Uudet toimitilat suunnitellaan 30 % määräyksiä energiatehokkaammiksi • Rakennusten elinkaarikustannukset ja hiilijalanjälki lasketaan • Toteutetaan resurssiviisas uusi toimitalo energiatehokkuuden ja kiertotalouden esimerkiksi	Kaupungin toimitilat rakennetaan kestävästi • Selvitetään plusenergiatalon rakentamista Kaupungin toimitilojen kestävä rakentamisen ohje käyttöön myös yksityisellä puolella	Kaupungin uudiskohteet plusenergiarakennuksia	
Kaupunki selvittää asuin- ja toimitilarakentamisen tilankäytön optimointikeinoja	Laaditaan ohjeistus tehokkaaseen tilojenkäyttöön	Ohjeet ohjaavat suunnittelua ja rakentamista	Energiankulutus on viisasta ja rakennukset ovat energiatehokkaita
Kaupunki toteuttaa kuntien energiatehokkuussopimuksen tavoitteita ja toimenpiteitä	Kaupunki toteuttaa kuntien energiatehokkuussopimuksen toimenpiteitä toimitiloissaan ja hankinnoissaan		
Luodaan tavoitteellinen malli kaupungin energiajohtamiseen • Kiinteistöille asetetaan yhteistyössä käyttäjien kanssa dynaamiset tavoitetasot energiankulutukselle • Tavoitteisiin pääsemiseksi hyödynnetään automaattista analytiikkaa ja kysyntäjoustoja	Energiajohtamisen malli otetaan käyttöön kaikissa kaupungin kohteissa ja sitä levitetään myös yksityiselle puolelle Hyödynnetään kysyntäjoustoja ja koneoppimista kaupungin kiinteistöjen energiahallinnassa		

YHDYSKUNTARAKENNE JA LIIKKUMINEN

Toimenpiteet 2018-2021	Toimenpiteet 2022-2025	Toimenpiteet 2026- 2029	Tavoitetila 2030
Tiivistetään maankäyttöä ja sekoitetaan toimintoja • Kehitetään kaupunkirakennetta raideliikenteeseen tukeutuen ja raideliikenteen verkostokaupunkina • Laaditaan täydennysrakentamisen periaatteet eri alueille • Kaupunki tukee täydennysrakentamista mahdollistamalla useampien asunto-osaakeyhtiöiden yhteisten pysäköintilaitoksien rakentamisen	Täydennysrakennetaan keskustoja ja asemanseutuja toimintojen monipuolisuus säilyttäen • Tikkurila ja Myyrmäki rakentuvat tiiviiksi keskusta-alueiksi • Asemanseutuja kehitetään hyödyntäen kehittämishankkeissa saatua tietoa	Aviapolis rakentuu tiiviiksi keskusta-alueeksi	Kaupunkirakenne on kestävästi täydentyvä ja sekoittuva.
Mahdollistetaan kaupunkisuunnittelun keinoin kestävä elämäntapa • Vähennetään henkilöautoriippuvuutta suunnittelemalla palvelut saavutettaviksi viisaan liikkumisen keinoin • Kaavoitetaan yhteisöllistä asumista: yhteisiä tiloja kerrostaloihin ja täydennetään pientaloalueita yhteisöllisillä asumisratkaisuilla • Suunnitellaan ja toteutetaan myös kaupunkipientaloja muiden talotyyppien lisäksi hyvien joukkoliikennedyhteyksien varrelle • Kaupunki luovuttaa tontteja kestävä elämäntapaa tukeville pilottihankkeille • Kaavoitetaan viljelypalsta-alueita ja mahdollistetaan myös korttelikohtainen viljely	Mahdollistetaan kaupunkisuunnittelun keinoin kestävä elämäntapa • Palvelut lähikaupasta lähimetsään sijoitetaan asuinalueiden läheisyyteen ja niiden sisälle		
Kaupunki edistää ajoneuvoliikenteen, joukkoliikenteen ja pysäköinnin hinnoittelumallin suunnittelua ja tarvittavaa selvittelyä MAL-yhteistyössä	Kehitetään liikennejärjestelmää ottaen huomioon liikenteen hinnoittelu Edistetään liikkumisen hinnoittelumallin käyttöönottoa.	Liikenteen hinnoittelu käytössä	Liikkuminen on hiilineutraalia, sujuvaa ja kohtuuhintaista
Kaupunki edistää joukkoliikennettä vähäpäästöiseksi ja matkaketjuiltaan sujuvaksi • Kehitetään joukkoliikennettä vahvempien runkolinjojen varaan, aloitetaan runkolinja 570 liikennöinti • Käynnistetään pikaraitiotien suunnittelu • Tehdään viisaan liikkumisen kokeiluja ja tuetaan markkinaehtoisten liikkumispalveluiden markkinoilletulua erityisesti Aviapoliksen alueella • Joukkoliikennettä kehitetään vähäpäästöiseksi mm. laajentamalla sähköbussien latausinfraa.	Edistetään joukkoliikennettä vähäpäästöiseksi ja matkaketjuiltaan sujuvaksi • Perustetaan 1-2 uutta bussirunkolinjaa • Rakennetaan pikaraitiotie (Raide-Jokeri 3) • Jatketaan joukkoliikenteen kehittämistä vähäpäästöiseksi mm. laajentamalla sähköbussien latausinfraa.	Edistetään joukkoliikennettä vähäpäästöiseksi ja matkaketjuiltaan sujuvaksi • Otetaan pikaraitiotie käyttöön (Raide-Jokeri 3) • Perustetaan 1-2 uutta bussirunkolinjaa • Vähennetään liikkumistarvetta digitalisaation avulla, liikenteen älyohjauksella ja älyväylien käyttöönotolla	
Kaupunki tukee pyöräilyä rakenteilla, niiden ylläpidolla sekä neuvonnalla ja tiedottamalla • Rakennetaan pyöräilyn laatukäytäviä • Kehitetään pyöräpysäköintiä • Kokeillaan ja otetaan käyttöön Vantaalle sopiva kaupunkipyörämalli	Jatketaan pyöräilyn edistämistä kokonaisvaltaisesti Edistetään viisasta liikkumista kehittämällä joukkoliikennettä, kävelyä ja pyöräilyä • Suunnittelussa ja toteutuksessa huomioidaan yhä paremmin erilaisten liikkumismuotojen tarpeet		
Kaupunki toteuttaa työpaikkojen liikkumissuunnitelmien laadintaa sekä yrityksille että kaikille kaupungin toimipisteille	Kaupunki lisää kannustimien avulla työntekijöiden kestävä työmatkaliikkumista • Otetaan käyttöön työsuohdepolkupyöriä		



Toimenpiteet 2018-2021	Toimenpiteet 2022-2025	Toimenpiteet 2026- 2029	Tavoitetila 2030
Kaupunki tukee vaihtoehtoisia polttoaineita käyttävien ajoneuvojen käyttöönottoa - Rakennetaan julkisia sähköautojen latauspaikkoja yhteistyössä Vantaan Energian kanssa - Varaudutaan tarpeen mukaan asemakaavoissa kaasun jakeluasemiin - Kaupungin kalusto- ja työkonepalveluiden, kuljetuspalveluiden sekä urakoiden hankinnassa suositaan vaihtoehtoisia polttoaineita käyttäviä toimijoita - Kaupunki lisää sähkö-, hybridi- ja biokaasua ajoneuvojen käyttöä omassa toiminnassaan	Kaupunki jatkaa vaihtoehtoisia polttoaineita käyttävien ajoneuvojen käyttöönoton tukemista - Jatketaan sähköautojen latausinfrastruktuurin rakentamista - Kaupungin käytössä olevista kulkuneuvoista vähintään puolessa käytetään vaihtoehtoisia polttoaineita - Kaupungin kalusto- ja työkonepalveluiden, kuljetuspalveluiden sekä urakoiden hankinnassa suositaan vaihtoehtoisia polttoaineita käyttäviä toimijoita	Kaupungin käytössä olevat kulkuneuvot käyttävät vaihtoehtoisia polttoaineita Kaupungin kalusto- ja työkonepalveluiden, kuljetuspalveluiden sekä urakoiden hankinnassa vaaditaan vaihtoehtoisia polttoaineita käyttäviä toimijoita	
Kaupunki selvittää logistiikkayritysten liikenteen päästöjen vähentämistä - Aviapoliksen alueella kokeillaan sähköistä jakeluliikennettä - Kehitetään logistiikkayritysten kanssa kuljetusten sujuvuutta ja selvitetään sen ongelmakohtia	Tehostetaan liikenteen sujuvuutta reaaliaikaisen liikenteen ohjauksen ja automaattisen valo-ohjauksen operoinnin avulla		
Kaupunki integroi ilmastomuutoksen sopeutumistoimet suunnitteluun, rakentamiseen ja ylläpitoon - Asemakaavoissa ja tontinluovutuksessa lisätään ilmastokestävyyteen tähtäviä vaatimuksia, kuten hulevesien luonnonmukainen hallintaa, viherkattojen rakentamista, viherkertoimen käyttöä ja kaupunkivihreän turvaamista - Tehdään yleiskaavatasoinen esiselvitys tulvien hallinnan suunnitelmaa varten ja turvataan hallitulle tulvimiselle riittäviä tilavaroja.	Kaupunki integroi ilmastomuutoksen sopeutumistoimet suunnitteluun, rakentamiseen ja ylläpitoon - Kaupungin ilmastokestävän rakentamisen vaatimukset käytössä kaupungin kohteissa ja laajalti myös muilla rakennuttajilla - Ilmastokestävyyteen tähtäävät vaatimukset liitetään kattavasti asemakaavamääräyksiin ja tontinluovutusehtoihin		Kaupunki on varautunut ilmastomuutoksen vaikutuksiin ja resurssitehokkaat, luonnonmukaiset ratkaisut ovat käytössä
Kaupunki säilyttää ja lisää luonnon monimuotoisuutta - Laaditaan selvitykset ekosysteemipalveluista ja ekologisista yhteyksistä ja huomioidaan ne yleiskaavatyön yhteydessä - Tarkistetaan luonnonsuojelualueiden verkostoa yleiskaavatyön yhteydessä ja kytketään alueet monimuotoisuuden kannalta elinvoimaisiksi kokonaisuuksiksi - Uudis- ja korjausrakentamiskohteissa säilytetään olemassa olevaa luontoa ja lisätään monimuotoisia uusia kasvillisuus- ja hulevesialueita - Ohjataan ja kannustetaan kerros- ja pientalo-alueiden monimuotoisuuden lisäämiseen	Ekologiset yhteydet ja ekosysteemipalvelut säilytetään ja niitä kehitetään edelleen - Hankitaan kaupungin tärkeimmät viher- ja vesialueet kaupungin omistukseen - Tehdään suunnitelmat katkenneiden ekologisten yhteyksien korjaamiseksi - Rakennetaan tarvittavat vihersillat tai muut korvaavat yhteydet - Turvataan rahoitus yhteyksien korjaamiseksi pitkällä aikavälillä	Ekologiset yhteydet säilytetään ja niitä kehitetään edelleen Luontoarvojen kompensatiokäytäntö otetaan käyttöön maankäytöllisissä ristiriitatilanteissa	Luonnon monimuotoisuus on säilytetty ja sitä on kartutettu myös rakennetuilla alueilla
Säilytetään viheralueiden hyvä saavutettavuus	Lähellä asutusta olevien luonnonsuojelualueiden reitistöä vahvistetaan osana virkistysalueita Aloitetaan Länsi-Vantaan laajojen viheralueiden reitistöjen suunnittelu	Jatketaan Länsi-Vantaan laajojen viheralueiden reittien suunnittelua ja toteutusta	Viheralueet luovat hyvinvointia ja viheralueet ovat helposti saavutettavissa

KULUTUS JA MATERIAALIT

Toimenpiteet	Toimenpiteet	Toimenpiteet	Tavoitetila
2018-2021	2022-2025	2026- 2029	2030
Purku- ja kierrätysmateriaalit sekä maamassat otetaan kaupungissa uusiokäyttöön • Kaavatalouslaskelmiin sisällytetään mas-satasapainolaskelmat • Aukehittämishankkeissa kehitetään massakoordinaatiota • Uusiomateriaalien käyttö selvitetään mer-kittävässä infrarakentamiskohteissa • Laaditaan ohjeistus ja veloitteet kaupun-gin toimitila- sekä pienrakentajille raken-nus- ja purkujätteen lajittelusta	Vakiinnutetaan materiaalivirtojen hal-linta järjestelmällisesti osaksi suunnit-telu- ja toteutusprosesseja • Kaikki maamassat ja purkumateriaalit jotka ovat uusiokäytettävissä otetaan käyttöön	Käytetään kaavamääräyksiä, jotka tukevat kiertotaloutta, kuten rakennus-ten purettavuutta ja kierrätettävyyttä	Kaupunki on kiertotalouden edistäjä ja toteuttaja
Kaupunki kehittää kiertotalousaluei-den toimintamallia	Kaupunki voimistaa yhteistyötä yritys-ten ja asukkaiden sekä naapurikuntien kanssa kiertotalousalueiden kehittämi-nessä Kiertotaloutta kehittämällä kannuste-taan yrittäjyyteen ja lisätään työllisyyttä • Helpotetaan käyttökelpoisen tavarän kierrätystä ja tuetaan pienyrittäjyyttä	Edistetään teollisia symbiooseja yhteistyössä HSY:n kanssa	
Kaupungin toimintaa kehitetään resurssitehokkaaksi • Kaupungin tilojen kalustuksessa lisätään kierrätettyjen kalusteiden käyttöä ja kehi-tetään kaupungin sisäistä kierrätyspalvelua edelleen • Selvitetään jätehuollon ja kaupungin oman toiminnan kiertotalouden kehittämis-tarpeet	Kaupungin toimintaa kehitetään resurssitehokkaaksi • Kierrätettyjen kalusteiden käyttö vakiin-nutetaan • Kehitetään jätehuollon hallintaa kaupun-kiorganisaatiossa		
Kehitetään jakamistalouden välineitä ja edellytyksiä • Aviapoliksen alue kehitetään jakamistalo-uden alustaksi • Selvitetään kaupungin ja Pääkaupunki-seudun kierrätyskeskuksen yhteistyömah-dollisuudet ja valmiudet jakamistalouden kehittämiseksi • Aloitetaan sähköisen palveluverkon ja sovellusten käytön kehittäminen • Kehitetään kaupungin tilojen lainauspiste-ja kierrätyshylytoimintaa	Otetaan käyttöön jakamistalouden sähköinen palveluverkko		Jakamistalous on vakiintunut osa palvelu-verkkoa



Toimenpiteet	Toimenpiteet	Toimenpiteet	Tavoitetila
2018-2021	2022-2025	2026- 2029	2030
Kaupunki edistää yhteiskäyttöautojen ja -sähköpyörien käyttöönottoa - Tehostetaan kaupungin autokannan ja sähköpyörien yhteiskäyttöä kehittämällä yhteinen varausjärjestelmä - Selvitetään siirtymistä kaupungin omien autojen sijaan yhteiskäyttöautoihin - Yhteiskäyttöautoille tarjotaan maksuttomia pysäköintipaikkoja katualueilta	Tarjotaan kaupungin autoja yhteiskäyttöautopooliin Kaupunki siirtyy mahdollisuuksien mukaan markkinaehtoisten yhteiskäyttöautojen käyttöön	Kaupungin käytössä olevat autot ovat yhteiskäyttöisiä	
Kaupungin tilojen tehokasta käyttöä lisätään Julkisten tilojen ulkopuoliseen vuokraukseen ja varaamiseen otetaan käyttöön digitaalinen varausjärjestelmä	Vajaakäytössä olevien tilojen käyttöä koko kaupungin alueella lisätään		
Kaupunki kehittää hankintamenetelyjä resurssiviisauden tavoitteiden saavuttamiseksi - Uudistetaan hankintaprosessia ja hankitaan vaikuttavuutta - Edistetään systemaattisesti elinkaariajattelun käyttöönottoa - Hankitaan kierrätettäviä, purettavia, korjattavia ja pitkäikäisiä tuotteita sekä rakennusmateriaaleja - Käytetään rakentamisen hankinnoissa ympäristömerkittyjä tuotteita - Käytetään julkisten hankintojen tarjouspyynnöissä hankintakriteerinä rakennusten kierrätysmateriaalien käyttöä	Kehitetään ideakilpailu- ja kokeilukonsepti Juurrutetaan elinkaariajattelu ja -mallit käyttöön		Julkiset hankinnat ovat resurssitehokkaita, vastuullisia ja tukevat kiertotaloutta
Kaupunki kehittää ateriapalveluhankintojen vastuullisuutta - Ruokalistasuunnittelulla vähennetään ateriapalveluiden ympäristökuormitusta. - Kartoitetaan alueelliset lähiruoka- ja pientuottajat - Kasviproteiinien käyttöä lisätään ja se sisällytetään ateriapalvelukuvaukseen	Lisätään lähi- ja vastuullisesti tuotettujen elintarvikkeiden käyttöä		Ruokatuantoketju on kestävä
Vähennetään ruokahävikkiä ja kehitetään tähdelounaiden jakelua kaupungin toimipisteissä	Vakiinnutetaan ja kehitetään edelleen toimintamallia hävikin vähentämiseksi ja hyödyntämiseksi	Hävikin hyötykäyttö on arkea ja tähdelounaat saadaan talteen ja jakoon niitä tarvitseville	

VASTUULLINEN VANTAALAINEN

Toimenpiteet	Toimenpiteet	Toimenpiteet	Tavoitetila
2018-2021	2022-2025	2026- 2029	2030
Tuetaan lasten, nuorten ja aikuisten kasvua ympäristövastuullisiksi ja ekososiaalisesti sivistyneiksi vantaalaisiksi • Kestävän elämäntavan teemat sisältyvät opetukseen ja varhaiskasvatukseen • Tuotetaan ympäristötietoisuutta lisäävää kulttuuria • Vahvistetaan ympäristövastuullista ruokakulttuuria ja -kasvatusta • Kasvatetaan energiatietoisia vantaalaisia	Hyödynnetään ja kehitetään edelleen digitaalisia ratkaisuja ympäristövastuullisuuden tueksi Vahvistetaan ymmärrystä ruoan alkuperästä muun muassa kaupunkiviljelyä edistämällä		Vantaalaisten elämäntapa on kestävä ja perustuu hyvään luontosuhteeseen
Luodaan, vahvistetaan ja tuetaan vantaalaisten luontosuhdetta • Tarjotaan monipuolisilla keinoilla luontokokemuksia kaikille kuntalaisille kasvatuksessa, työpaikoilla ja asumisyksiköissä • Tehdään teemavuosista toimintamalli Vantaan luontopääoman vahvistamiseksi • Luontoa hyödynnetään oppimisympäristönä varhaiskasvatuksessa ja koulutuksessa	Luodaan, vahvistetaan ja tuetaan vantaalaisten luontosuhdetta • Retket ja talkoot tehdään houkutteleviksi sekä niiden sisältö räätälöiden kohderyhmittäin		
Ympäristövastuullisuudesta ja kaupungin ympäristövastuutoiminnasta viestitään innostavasti ja osallistavasti • Toteutetaan keskittyneitä kampanjoita ja hankkeita erilaisissa ympäristövastuuteemoissa • Tehdään ruokahävikki ja muut resurssimenetykset näkyviksi • Viestitään ajantasaisista ympäristöasioista kuntalaisille	Kehitetään uusia tapoja vuorovaikutteiseen ympäristöviestintään vastuullisuuden edistämiseksi Varmistetaan riittävät resurssit laadukkaaseen ympäristöviestinnän toteuttamiseksi		



Toimenpiteet	Toimenpiteet	Toimenpiteet	Tavoitetila
2018-2021	2022-2025	2026- 2029	2030
Kaupunki tukee kuntalaisten osallisuutta ja yhteisöllisyyttä • Kehitetään asukkaiden kohtaamispaikkoja, kuten yhteistiloja sekä viljelypalstoja ja yhteispuutarhoja • Osallistetaan asukkaita resurssiviisauden teemoihin kunnan palveluissa, alueellisissa kehittämistoimikunnissa ja aluefoorumeissa	Asukastilat ja muut yhteisölliset tilat ovat aktiivisessa käytössä	Asukastilat ja muut yhteisölliset tilat ovat aktiivisessa käytössä	Osallisuus ja yhteisöllisyys ovat osa ympäristövastuullista arkea
Innostetaan kuntalaiset mukaan luontoympäristöstä huolehtimiseen • Kehitetään kummimetsä-, kummipuisto- ja ympäristöstä huolehtivaa yhteisvastuullista toimintaa	Vakiinnutetaan ympäristöstä huolehtivaa yhteisvastuullista toimintaa		
Lisätään ja kehitetään kaupungin ympäristöjohtajuutta ja ympäristöjohtamisen työkaluja • Ympäristöjohtaminen on osa kaupungin johtamisjärjestelmää • Tuetaan ympäristöjärjestelmien, kuten Ekokompassin ja Vihreän lipun, käytön laajentamista • Pidetään henkilöstön tiedot ajan tasalla • Kehitetään vaikuttavista ympäristöteoista palkitsemista • Ylläpidetään, laajennetaan ja kehitetään Ekotukitoimintaa • Kehitetään Vantaan kaupunkia Reilun kaupan -kaupunkina	Jatketaan ympäristöjohtamisen kehittämistä * Ympäristöjohtamisjärjestelmien käyttöön-otto kirjataan kaupungin strategiaan * Arvioidaan merkittävien päätösten ympäristövaikutukset	Käytössä tarvetta vastaavat ympäristöjärjestelmät	Kaupunki ja vantaalaiset yritykset ja yhteisöt kantavat ympäristövastuunsa esimerkillisesti
Kaupunki tukee vantaalaisten yritysten ja yhteisöjen ympäristövastuullisuutta • Kehitetään yhteistyötä vantaalaisten yritysten kanssa olemassa olevien verkostojen puitteissa * Tuetaan pk-yritysten ympäristöjohtamisjärjestelmien kuten Ekokompassin laajentamista	Kaupunki tukee aktiivisesti yritysten ympäristövastuutyötä		

MUUT TOIMENPITEET

Kaupunki vaikuttaa valtion tukitoimiin ja lainsäädäntöön	Lähes kaikki kuutoskaupungit ovat kiristäneet hiilineutraaliustavoitteensa vuoteen 2030 tai 2035. Lisäksi uuden vuosille 2020 – 2023 valmisteilla olevan maankäytön, liikenteen ja asumisen sopimuksen (MAL-sopimus) tavoitteena on hiilineutraalius vuoteen 2030 mennessä. Kaupunki voi vaikuttaa yhdessä muiden kuutoskaupunkien kaupunginjohtajien ja heidän muodostaman ilmastoverkoston kautta siihen, että valtio tukisi merkittäväällä panoksella tämän tavoitteen toteutumista. Ilman kannustimia ja tukitoimia ei synny uusia ratkaisuja liikenteeseen eikä olemassa olevan rakennuskannan energiatehokkuuden parantamiseen. Myös lainsäädännöllisiä esteitä täytyy purkaa.
Kaupungin tytäryhtiöt sitoutuvat hiilineutraalius- ja resurssiviisaustavoitteisiin.	Vantaan tytäryhtiöillä on merkittävä vaikutus kaupungin ilmastopäästöihin. Tärkein on Vantaan Energia Oy, jonka polttoainevalinnat ja muut kehittämistoimenpiteet ovat ratkaisevia. Jotta kaupungin hiilineutraaliustavoite voidaan saavuttaa, turpeesta ja maakaasusta luopumista tulee selvittää, sillä maakaasusta aiheutuu nykyisin 15 % kaukolämmön päästöistä ja turpeen poltto vastaa kivihiilen polttamista päästökertoimeltaan. Vantaan Energia on liittynyt elinkeinoelämän energiatehokkuussopimukseen. VAV Vantaan Vuokra-asunnot Oy omistaa 10 % asunnoista Vantaalla. VAV on sitoutunut kiinteistöalan energiansäästösopimukseen liitettyyn vuokra-asuntoyhteisöjen toimenpideohjelmaan (VAETS). Ohjelman tavoitteena on 7,5 % energiansäästö vuoteen 2025 mennessä. VTK Kiinteistöt Oy ja muut kaupungin täysin omistamat kiinteistöt ovat kaupungin solmiman kuntien energiatehokkuussopimuksen piirissä. Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy toimittaa Vantaan kaupungille kiinteistö-, puhtaanapito ja ateriapalveluita. Vantti Oy:n toiminta vaikuttaa oleellisesti mm. energiansäästön toteutumiseen kaupungin toimitiloissa. Kaupunki voi vaikuttaa ennen kaikkea palvelusopimusten, mutta myös konserniohjauksen kautta. Konserniohjauksessa edellytetään kaupungin tytäryhtiöiltä sitoutumista hiilineutraalius- ja resurssiviisaustavoitteisiin.
HSY on hiilineutraali vuonna 2030	HSY:n jätehuollon päästöjen osuus kaupungin kasvihuonekaasupäästöistä on 3 %. Kaupungin hiilineutraaliustavoite edellyttää myös samaa tavoitetta Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymältä
Tutkimus- ja kehittämishankkeilla tuetaan resurssiviisauden ja hiilineutraalisuuden tavoitteita	Kaupungin resurssiviisauden ja hiilineutraalisuuden tavoitteiden saavuttaminen edellyttää myös innovatiivisuutta ja kehittämistoimia yhdessä sidosryhmien kanssa. Kehittämistoimiin tulisi varata/varataan vuosittainen erillinen määräraha, jonka käyttöä ohjaa xx (ilmastonmuutosjohtoryhmä?) Kaupunki on mukana Smart & Clean -säätioss, jonka toimikausi kestää vuoteen 2021. Toiminnan aikana käynnistettyä hanketoimintaa jatketaan.

LIITE 2 Ilmastoveivin avulla lasketut kasvihuonekaasupäästöjen vähentämismahdollisuudet Vantaalla

Ilmastoveivi on HSY:n laatima työkalu, jolla voi luoda ilmastonmuutoksen hillinnän tulevaisuuspolkua pääkaupunkiseudulle. Työkalulla on mahdollista laskea erilaisten vaihtoehtojen vaikutukset sähkönkulutuksen, rakennusten lämmittämisen ja liikenteen aiheuttamiin kasvihuonekaasupäästöihin. Vantaan eri toimialojen asiantuntijat ovat tarkastelleet työkalun avulla, kuinka paljon näillä sektoreilla tulee vähentää kasvihuonekaasuja, jotta kaupungin kokonaistavoitteeseen päästään.

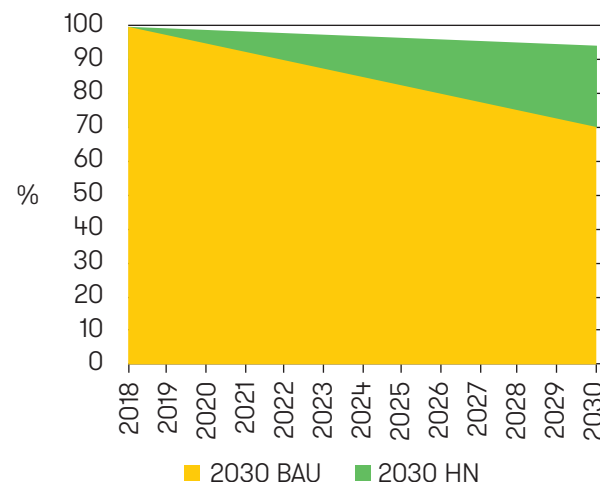
Alla on kaaviot hiilineutraali Vantaa 2030 -tavoitteen sektorikohtaisista tavoitteista. Tehty ilmastoveivaus löytyy osoitteesta: <http://ilmastoveivi.fi/869483633260>

Kokonaistavoite

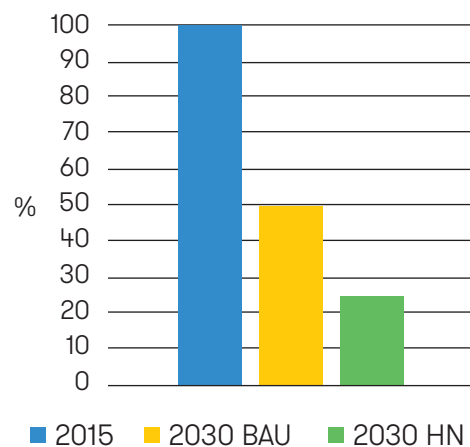
kt CO ₂ -ekv.	1990	2016	2030 BAU	2030 HN	1990-2030 muutos-%
Kaukolämpö	271	325	188	52	-81
Öljylämmitys	74	60	48	0	-100
Sähkölämmitys	60	69	52	17	-72
Kulutussähkö	165	160	141	45	-73
Liikenne	318	384	207	97	-69
Teollisuus ja työkoneet	95	42	16	3	-97
Jätteiden käsittely	91	35	22	0	-100
Maatalous	3	2	2	2	-53
Yhteensä	1076	1078	674	215	-80

Vantaan todennetut päästöt ja vuoden 2030 päästöskenaariot. Perusskenaariossa on tarkasteltu, miten Vantaan päästöt kehittyvät ilman lisätoimenpiteitä. Hiilineutraali Vantaa 2030 -skenaariossa on tarkasteltu, kuinka paljon kunkin sektorin päästöjen pitää laskea, jotta uuteen tavoitteeseen päästään.

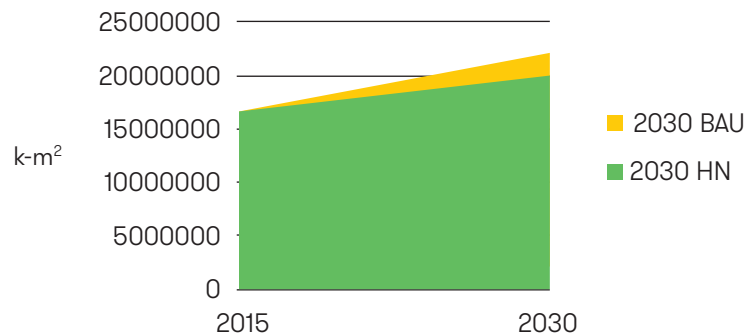
Ilmastoveisiin asetetut energiantuotannon ja -tehokkuuden tavoitteet



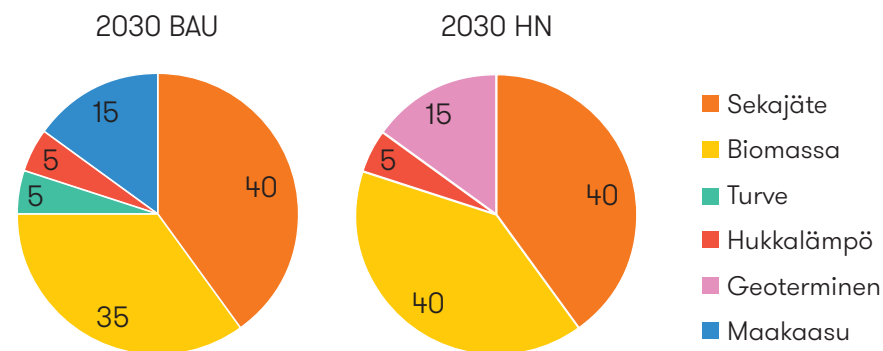
Nykyisten rakennusten peruskorjauksen vaikutukset nykyisen rakennuskannan energiatehokkuuteen eri skenaarioissa vuoteen vuosina 2018-2030. Ilmastoveisiin on asetettu tavoitteeksi, että jo rakennettujen rakennusten energiatehokkuutta parannetaan siten, että kyseisen rakennuskannan energiatehokkuus paranee vuosittain 3 % vuosina 2018-2030.



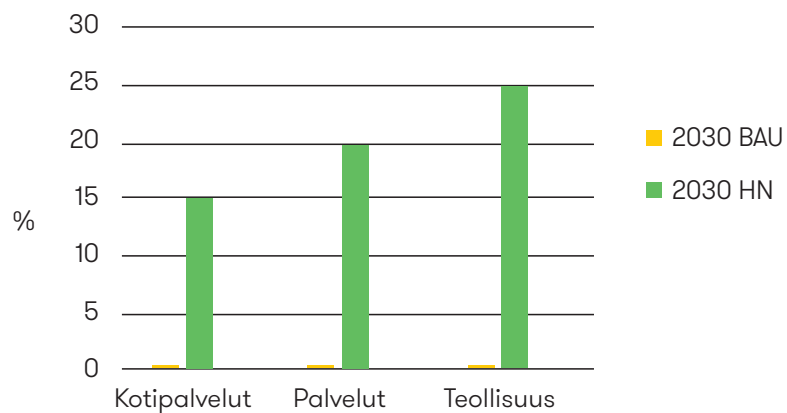
Uusien rakennusten energiatehokkuus vuoden 2030 eri skenaarioissa verrattuna nykytilaan. Ilmastoveisiin on asetettu tavoitteeksi, että uudisrakennukset ovat 75 % energiatehokkaampia vuonna 2030 kuin keskimääräinen nykyinen vastaava rakennus.



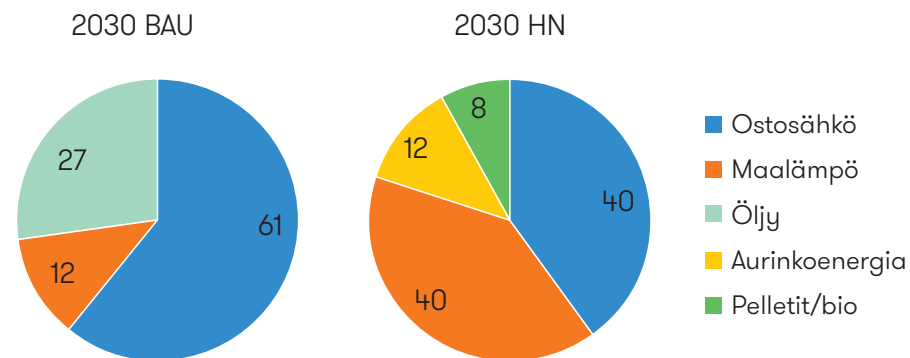
Uuden rakennuskannan neliömäärien kasvu eri skenaarioissa vuosina 2015-2030. Ilmastoveiviin on asetettu tavoitteeksi, että uudisrakentamisessa kerrosala per asukas tai työpaikka ei kasva nykytasosta.



Kaukolämmön tuotantojakauma (%) eri skenaarioissa vuonna 2030. Ilmastoveiviin on asetettu tavoitteeksi, että öljystä, kivihiilestä, maakaasusta ja turpeesta luovutaan kaukolämmön tuotannossa.

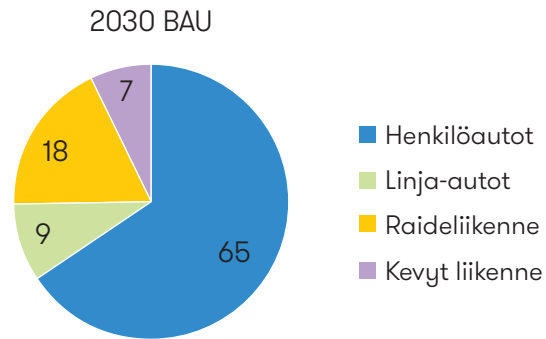


Aurinkosähkön osuus kulutussähköstä eri skenaarioissa vuonna 2030. Ilmastoveiviin asetettiin tavoitteeksi, että kiinteistökohtaisen uusiutuvan sähköntuotannon osuutta lisätään reilusti.

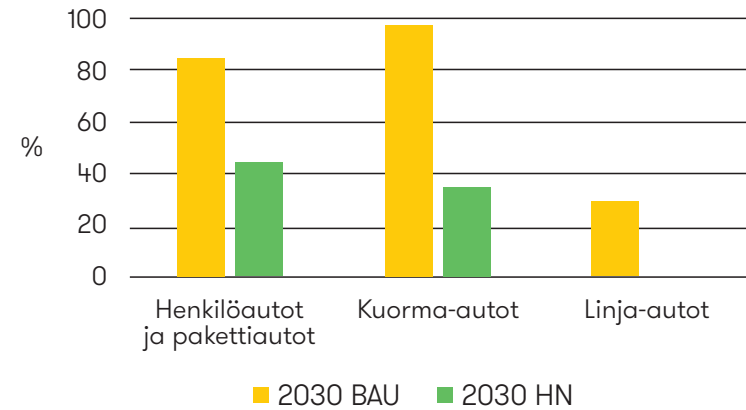


Rakennusten erillislämmityksen tuotantotavat (%) eri skenaarioissa vuonna 2030. Ilmastoveiviin asetettiin tavoitteeksi, että rakennusten erillislämmityksessä ostosähkön käyttöä lasketaan 40 %:iin ja loput 60 % tuotetaan kiinteistökohtaisella uusiutuvalla energialla.

Ilmastoveiviin asetetut liikenteen tavoitteet



Kulkumuotojakauma (%) eri skenaarioissa vuonna 2030. Ilmastoveiviin asetettiin tavoitteeksi, että henkilöautoilun määrää lasketaan ja muiden kulkumuotojen osuutta lisätään reilusti.



Bensiinin ja dieselin prosenttiosuus kunkin ajoneuvon käyttövoimista eri skenaarioissa vuonna 2030. Ilmastoveiviin asetettiin tavoitteeksi, että bensiinin ja dieselin käyttöä vähennetään reilusti, ja niitä korvataan sähköllä, lataushybrideillä, biokaasulla ja biopolttoaineilla.

LIITE 3 Ehdotettujen toimenpiteiden vastuutus

Energiankulutus ja tuotanto

Vastuutaho

Toimenpiteet 2018 -2021	Kajo	Konsas	Mato	Sivi	Soster	Tytär-yhtiöt	Yhteistyö-kumppanit
-------------------------	------	--------	------	------	--------	--------------	---------------------

Sähkön ja lämmön tuotanto eivät aiheuta ilmastopäästöjä

Vantaan Energia lisää uusiutuvan energian tuotantoa						X	
Vantaan Energia kehittää jätteen energiahyödyntämistä			X			X	
Lisätään uusiutuvan energian käyttöä Vantaan kaupungin kohteissa			X				
Vantaan alueella luovutaan öljylämmityksestä			X				X

Kuntalaiset ovat aktiivisia energian tuottajina ja energiantuotannon toimijoina

Kaupunki ohjaa kuntalaisia uusiutuvan energian asioissa	X		X				X
---	---	--	---	--	--	--	---

Maankäytön ja rakentamisen suunnittelun ja toteutuksen lähtökohtana on resurssi- ja energiatehokkuus

Kaavoituksessa lisätään energia- ja resurssitehokkuuden ohjaavaa vaikutusta			X				
Kaupunki edellyttää resurssi- ja energiatehokkuutta suunnittelukilpailuissa ja tontinluovutusehdoissa			X				
Kaupunki edistää puurakentamista			X			X	X
Kaupungin toimitilat rakennetaan kestävästi			X	X	X		

Toimenpiteet 2018 -2021	Kajo	Konsas	Mato	Sivi	Soster	Tytär-yhtiöt	Yhteistyö-kumppanit
-------------------------	------	--------	------	------	--------	--------------	---------------------

Energiankulutus on viisasta ja rakennukset ovat energiatehokkaita

Kaupunki selvittää asuinrakentamisen tilankäytön optimointikeinoja			X				X
Kaupunki toteuttaa kuntien energiatehokkuussopimuksen tavoitteita ja toimenpiteitä	X	X	X	X	X	X	
Luodaan tavoitteellinen malli kaupungin energiajohtamisen edistämiseksi			X				

**Yhdyskuntarakenne
ja liikkuminen**
Vastuutaho

Toimenpiteet 2018 -2021	Kajo	Konsas	Mato	Sivi	Soster	Tytär- yhtiöt	Yhteistyö- kumppanit
----------------------------	------	--------	------	------	--------	------------------	-------------------------

Kaupunkirakenne on kestävästi täydentyvä ja sekoittuva

Tiivistetään maan- käyttöä ja sekoitetaan toimintoja			X				
Mahdollistetaan kaupunkisuunnittelun keinoin kestävä elämäntapa			X				

Liikkuminen on hiilineutraalia, sujuvaa ja kohtuuhintaista

Kaupunki edistetään ajoneuvoliikenteen, joukkoliikenteen ja pysäköinnin hinnoitte- lumallin suunnittelua ja tarvittavaa selvitte- lyä MAL-yhteistyössä			X				
Kaupunki edistetään joukkoliikennettä vähä- päästöiseksi ja matka- ketjuiltaan sujuvaksi			X				X
Kaupunki tukee pyöräi- lyä rakenteilla, niiden ylläpidolla sekä neuvon- nalla ja tiedottamalla			X	X			X
Kaupunki toteuttaa työpaikkojen liikkumis- suunnitelmien laadin- taa sekä yrityksille että kaikille kaupungin toimipisteille	X	X	X	X	X		X
Kaupunki tukee vaihto- ehtoisia polttoaineita käyttävien ajoneuvojen käyttöönottoa		X	X	X	X	X	X
Kaupunki selvittää logis- tiikkayritysten liikenteen päästöjen vähentämistä							

Toimenpiteet 2018 -2021	Kajo	Konsas	Mato	Sivi	Soster	Tytär- yhtiöt	Yhteistyö- kumppanit
----------------------------	------	--------	------	------	--------	------------------	-------------------------

**Kaupunki on varautunut ilmastonmuutoksen vaikutuksiin ja resurssi-
tehokkaat, luonnonmukaiset ratkaisut ovat käytössä**

Kaupunki integroi ilmas- tonmuutoksen sopau- tumistoimet suunnitte- luun, rakentamiseen ja ylläpitoon			X			X	
---	--	--	---	--	--	---	--

**Luonnon monimuotoisuus on säilytetty ja sitä on kartutettu myös rakenne-
tuilla alueilla**

Kaupunki säilyttää ja lisää luonnon monimuo- toisuutta			X				
--	--	--	---	--	--	--	--

Viherrakenne luo hyvinvointia ja viheralueet ovat helposti saavutettavissa

Säilytetään viheraluei- den hyvä saavutetta- vuus			X				
---	--	--	---	--	--	--	--

Kulutus ja materiaalit**Vastuutaho**

Toimenpiteet 2018 -2021	Kajo	Konsas	Mato	Sivi	Soster	Tytär-yhtiöt	Yhteistyö-kumppanit
--------------------------------	------	--------	------	------	--------	--------------	---------------------

Kaupunki on kiertotalouden edistäjä ja toteuttaja

Purku- ja kierrätys-materiaalit sekä maa-massat otetaan kau-pungissa uusiokäyttöön			X			X	X
Kaupunki kehittää kiertotalousalueiden toimintamallia	X		X				X
Kaupungin toimintaa kehitetään resurssi-tehokkaaksi	X	X	X	X	X	X	

Jakamistalous on vakiintunut osa palveluverkkoa

Kehitetään jakamis-talouden välineitä ja edellytyksiä				X			
Kaupunki edistää yhteiskäyttöautojen ja -sähköpyörien käyttöönottoa	X	X	X	X	X		
Kaupungin tilojen teho-kasta käyttöä lisätään		X	X	X	X		

Julkiset hankinnat ovat resurssitehokkaita, vastuullisia ja tukevat kierto-taloutta

Kaupunki kehittää han-kintamenettelyjä resurs-siivisuuden tavoitteiden saavuttamiseksi	X	X	X	X	X	X	
--	---	---	---	---	---	---	--

Ruokatuoantoketju on kestävä

Kaupunki kehittää ateriapalveluhankin-tojen vastuullisuutta		X		X	X		X
Vähennetään ruoka-hävikkiä ja kehitetään tähdelounaiden jakelua kaupungin toimi-pisteissä		X		X	X	X	

Vastuullinen vantaalainen**Vastuutaho**

Toimenpiteet 2018 -2021	Kajo	Konsas	Mato	Sivi	Soster	Tytär-yhtiöt	Yhteistyö-kumppanit
--------------------------------	------	--------	------	------	--------	--------------	---------------------

Vantaalaisten elämäntapa on kestävä ja perustuu hyvään luontosuhteeseen

Tuetaan lasten, nuorten ja aikuisten kasvua ympäristövastuullisiksi ja ekososiaalisesti sivi-tyneiksi vantaalaisiksi				X			
Luodaan, vahvistetaan ja tuetaan vantaalais-ten luontosuhdetta				X	X		
Ympäristövastuullisuu-desta ja kaupungin ympäristövastuutoimin-nasta viestitään innos-tavasti ja osallistavasti	X	X	X	X	X		

Osallisuus ja yhteisöllisyys ovat osa ympäristövastuullista arkea

Kaupunki tukee kunta-laisten osallisuutta ja yhteisöllisyyttä		X					
Innostetaan kuntalaiset mukaan luontoympäris-töstä huolehtimiseen			X	X	X		

Kaupunki ja vantaalaiset yritykset ja yhteisöt kantavat ympäristövastuunsa esimerkillisesti

Lisätään ja kehitetään kaupungin ympäristö-johtajuutta ja ympäris-töjohtamisen työkaluja	X	X	X	X	X	X	
Kaupunki tukee van-taalaisten yritysten ja yhteisöjen ympäristö-vastuullisuutta	X	X	X				

LIITE 4 Joitain käsitteitä

Ekososiaalinen sivistys:

- Vantaan perusopetus määrittelee ekososiaalisen sivistyksen näin: Ekososiaalinen sivistys on ekologista sivistystä: kestävän kehityksen periaatteiden mukaisten valintojen tekemistä. Ekososiaalinen sivistys on myös sosiaalista sivistystä: kykyä pitää huolta itsestä, elää sopuisuudessa muiden kanssa ja ymmärtää omien valintojen vaikutukset myös kaukana.

Ekosysteempipalvelu

- Ekosysteempipalveluita ovat luonnon ilmaiseksi tarjoamia korvaamattomia, ihmisille välttämättömiä ja hyvinvointia lisääviä palveluita. Tällaisia ovat esimerkiksi pölytys, ravinteiden ja veden kierto, ilmastonsäätely, ilman ja veden puhdistaminen sekä virkistys ja luonnosta saatava toimeentulo.

Elinkaariajattelu

- Elinkaariajattelun periaatteena on, että tuotteen (tavarat, rakennuksen jne.) ympäristövaikutukset sisältävät koko sen elinkaaren ympäristövaikutukset: valmistusprosessin sekä sitä ennen ja sen jälkeen syntyneet ympäristövaikutukset – ”kehdosta hautaan”. Esimerkiksi raaka-aineiden louhinta ja tuotanto, komponenttien valmistus, kuljetukset, käyttö sekä käytönjälkeiset vaikutukset, kuten jätteenkäsittely.

Hiilidioksidiekvivalentti (CO₂-ekv.)

- Eri kasvihuonekaasujen vaikutukset ilmakehässä on erilaiset, sekä suuruudeltaan että sen suhteen, kuinka nopeasti kaasu poistuu ilmakehästä. Hiilidioksidiekvivalentti kuvaa kaasun ilmastovaikutusta hiilidioksidiin suhteuttamalla. Sen avulla eri kasvihuonekaasujen päästöt voidaan laskea yhteen.

Hiilineutraalius

- Vantaan tavoitteena on olla hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä. Se tarkoittaa, että päästöjä vähennetään 80 % vuoden 1990 tasosta. Loput päästöt kompensoidaan rahoittamalla päästöjen vähentämistä jossain toisaalla.
- Perusura eli business-as-usual –skenaario (BAU): Skenaario, jonka

avulla arvioidaan, miten päästöt kehittyvät ilman lisätoimia. Skenarioon otetaan mukaan todennäköisiä kehityskulkuja sekä jo tehtyjä päätöksiä ja linjauksia.

- Skenaario: yksi mahdollisista tulevaisuuden kehityskuluista; tiettyihin oletuksiin perustuva ennuste

Jakamistalous

- Jakamistalous tulee englanninkielisestä termistä sharing economy ja se viittaa yhteiseen ja yhteisölliseen kuluttamiseen. Olennaista on tavaroiden omistamisen sijaan käyttömahdollisuus. Termi kattaa niin naapuriavun, oman auton vuokraamisen yhteiskäyttöön kuin kaupallisetkin palvelut (kuten yhteiskäyttöautoryitykset).

Kiertotalous

- Kiertotalous on malli, jossa tuotanto suunnitellaan niin, että jätettä ei synny. Tuotteet, komponentit ja materiaalit kiertävät mahdollisimman pitkään, ja niiden arvo säilyy. Kulutus perustuu omistamisen sijasta palveluiden käyttämiseen: jakamiseen, vuokraamiseen sekä kierrättämiseen. Kiertotalous vähentää neitseellisten materiaalien tarvetta.

Luontosuhde

- Luontosuhteella tarkoitetaan yksilön tai yhteisön ja luonnon välisen vuorovaikutuksen kokonaisuutta. Määritelmä sisältää empatian luontokappaleita kohtaan, tunteen ykseydestä luonnon kanssa, vastuuntunnon ympäristöstä ja luonnosta nauttimisen.

Resurssiviisaus

- Resurssiviisaus tarkoittaa kykyä käyttää luonnonvaroja harkitus- ti hyvinvointia ja kestävää kehitystä edistävällä tavalla - vastuullisesti. Resurssiviisaus on resurssitehokkuutta kokonaisvaltaisempi käsite ja se sisältää kestävä hyvinvoinninlisäämisen.

Viherrakenne

- ”Viherrakenteella tarkoitetaan viheralueiden ja niiden välisten viher- ryhteyksien muodostamaa verkostoa. Viherrakenne on osa yhdyskuntarakennetta ja siihen sisältyvät myös vesialueet eli sinirakenne.” https://www.uudenmaanliitto.fi/aluesuunnittelu/hyvaksytyt_maa- kuntakaavat/4._vaihekaava/viherrakenne





6 §

Lausunto Valtatien 4 parantamisesta rakentamalla Hakunilan vaihtopysäkit, Vantaa, tiesuunnitelma/HP

VD/996/00.04.03/2018

HW/SKo

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt kirjeellään UUDELY/3884/2016 tiesuunnitelmasta maantielain 27 § mukaisesti Vantaan kaupungin lausuntoa.

Suunnitelman nähtävillä olosta on kuulutettu 7.2.2018 ja se on ollut maantielain 27 § mukaisesti yleisesti nähtävillä 7.2. – 9.3.2018.

Hanke sisältyy nimellä ”Jokiniementien vaihtopysäkit” MAL-sopimuksen 2016–2019 ja Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelman 2015 mukaisiin vuosien 2016–2025 infrastruktuurin kehittämishankkeisiin. Suunnittelualue sijaitsee Vantaan kaupungin alueella Hakunilan kaupunginosassa valtatiellä 4 (Lahdenväylä) välillä Vaaralan eritasoliittymä – Vantaan vankila. Suunnittelualueen pituus valtatiellä 4 on noin 2,5 km. Valtatien 4 molemmille puolille sijoitetaan Kyytitien liittymään neljälle linja-autolle mitoitettut pysäkkialueet. Uusille pysäkeille toteutetaan erillisillä rampeilla sijaitsevat joukkoliikennekaistat. Suunnitelma sisältää myös Vaaralan eritasoliittymän ramppijärjestelyjä sekä liittyviä järjestelyjä katu- ja kevyen liikenteen verkolla, liityntäpysäköinnin sekä uudet melusuojarakenteet.

Tavoitteena on parantaa joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä alueella sovittamalla yhteen joukkoliikenteen pysäkkitarpeita sekä mahdollistamalla joukkoliikennematkojen ketjuttamisen sekä parantaa liikenteen sujuvuutta ja turvallisuutta Vaaralan eritasoliittymässä. Hanke tukee Hakunilan alueen maankäytön kehittämistä ja parantaa alueen meluolosuhteita.

Suunnitelma on laadittu ELY-keskuksen toimesta yhteistyössä Vantaan kaupungin kanssa. Hankkeen arvioidut kokonaiskustannukset ovat 18,7 M € (Maku indeksi 110,6, 2010=100). Rakennuskustannuksiin sisältyvät yhteiskustannukset. Valtio vastaa pääosin kustannuksista, tarkemmasta kustannusjaosta sovitaan myöhemmin erikseen.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää kaupunkia ilmoittamaan lausunnossaan:

- onko suunnitelman käsittämälle alueelle vahvistettu tai hyväksytty oikeusvaikutteinen yleiskaava tai asemakaava, ja onko kaava yhdenmukainen tiesuunnitelman kanssa
- muuttaako kaupunki kaavan tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia
- sisällyttääkö kaupunki tiesuunnitelman mukaiset maanteiden suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset asemakaavaan
- onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin
- siirtääkö, suojaako tai poistaako kaupunki omistamansa laitteet siten, ettei niistä ole haittaa tien tekemiseen.

Tiesuunnitelmasta ei ole tehty nähtävillä oloaikana muistutuksia.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 6

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:



Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että Uudenmaan ELY-keskukselle annetaan "Valtatien 4 parantaminen rakentamalla Hakunilan vaihtopysäkit" nimisestä tiesuunnitelmasta seuraava lausunto:

Vantaan kaupunki puoltaa tiesuunnitelman perusratkaisua ja edellyttää samalla, että Uudenmaan ELY-keskus priorisoi hankkeen toteutuksen lähivuosien ohjelmissaan MAL-sopimuksen mukaisesti. Tiesuunnitelman perusratkaisua parantaa joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä, Vaaralan eritasoliikenteen liikenteen sujuvuutta ja liikenneturvallisuutta, alueen meluolosuhteita sekä tukee Hakunilan alueen maankäytön kehittämistä.

Kaupunki ilmoittaa, että tiesuunnitelman alueella on voimassa yleiskaava ja asemakaavoja. Alueella on parhaillaan laadittavana asemakaava, joka laaditaan tiesuunnitelman ratkaisujen mukaiseksi.

Kaupunki ei luovuta maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin.

Valtio vastaa pääosin kustannuksista, tarkemmasta kustannusjaosta sovitaan myöhemmin erikseen. Kaupunki toivoo kustannusjakoneuvottelujen käynnistämistä lähiaikoina, jotta hankkeen toteutus etenisi sopimusten mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet

ELY-keskuksen lähetekirje

Tiesuunnitelmakansio kokouksen sihteerillä

Täytäntöönpano: esitys kaupunginhallitukselle

Muutoksenhakuohje: 6.2. Oikaisuvaatimus- valituskielto

Lisätiedot:

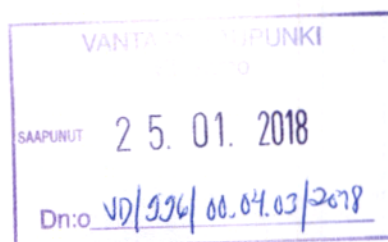
liikenteen alueinsinööri Susanna Koponen, puh. 050 302 8911, etunimi.sukunimi[at]vantaa.f



Vantaan kaupunginhallitus
Asematie 7
01300 Vantaa

19.1.2018

UUDELY/3884/2016



Valtatien 4 parantaminen rakentamalla Hakunilan vaihtopysäkit, Vantaa, tiesuunnitelma

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus lähettää asiakohdassa mainitun tiesuunnitelman Vantaan kaupungille maantielain **27 §:n** mukaista käsittelyä varten.

Kaupungin tulee pitää suunnitelma yleisesti nähtävänä kolmenkymmenen (30) päivän ajan. Suunnitelman nähtäväksi asettamisesta sekä muistutusten tekemistavasta ja -ajasta on kaupungin toimesta kuulutettava niin kuin kunnalliset ilmoitukset Vantaan kaupungissa julkaistaan. Kuulutuksen julkaisemisesta on ilmoitettava ainakin yhdessä suunnitelman vaikutusalueella yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Tiesuunnitelmaa koskevat muistutukset on toimitettava kaupungille ennen nähtävänäoloajan päättymistä.

Uudenmaan ELY-keskus pyytää, että kaupunki

- antaa lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehtävistä muistutuksista.
- liittää lausuntoonsa mahdolliset muistutuskirjelmät **ja todistuksen tiesuunnitelman nähtävänäolosta** alkuperäisinä.
- liittää lausuntoonsa oikeaksi todistetut otteet tiesuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetuista tai hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista (yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava).
- liittää lausuntoonsa jäljennökset kaikista nähtävillä oloa koskevista lehti-ilmoituksista, joista ilmenee lehden nimi ja julkaisupäivämäärä, arkistointia ja suunnitelma-aineistoon liittämistä varten.

Uudenmaan ELY -keskus pyytää kaupunkia lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Jos oikeusvaikutteinen kaava poikkeaa tiesuunnitelmasta, ei suunnitelmaa voida hyväksyä.

19.1.2018

UUDELY/3884/2016

- Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen mukainen kustannusarvio on 18 722 900 euroa. Tiesuunnitelman kustannusarvio on esitetty maarakennuskustannusindeksillä 110,6 (MAKU 2010=100). Kustannusarvio sisältää yhteiskustannukset.

Uudenmaan ELY -keskus pyytää kaupunkia ilmoittamaan lausunnossaan:

- onko suunnitelman käsittämälle alueelle vahvistettu tai hyväksytty oikeusvaikutteinen yleiskaava tai asemakaava, ja onko kaava yhdenmukainen tiesuunnitelman kanssa.
- muuttaako kaupunki kaavan tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia.
- sisällyttääkö kaupunki tiesuunnitelman mukaiset maanteiden suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset asemakaavaan.
- onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin.
- siirtääkö, suojaako tai poistaako kaupunki omistamansa laitteet siten, ettei niistä ole haittaa tien tekemiseen.

Yksikön päällikkö, suunnittelu



Maarit Saari

Projektipäällikkö



Jaakko Kuha

LIITTEET

Tiesuunnitelma-asiakirjat
Kuulutusmalli

TIEDOKSI (Sähköpostilla)

Saari Maarit
Kuha Jaakko
Rajala Merja
Aaltonen Pia
Lundberg Arja
Tuunanen Mari

Kuha Jaakko



7 §

Esitys Vantaan kaupungille joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019/Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä

VD/2599/08.00.00.03/2018

HW/JS

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) esittää Vantaan kaupungille toteutettavaksi seuraavat joukkoliikenteen rakentamishankkeet vuodelle 2019. Esitykset perustuvat HSL:n liikennöintisuunnitelmaan 2018-2019, Vantaan runkolinja 570 -työhön, Lahdenväylän linjastosuunnitelma -luonnokseen, Keravan ja Tuusulan linjastosuunnitelma -luonnokseen, sekä Solmu-projektin vaiheen 5 vaihtopaikkojen kehittämisohjelmaan. 118/02.02.00.00/2018 LIITE 4

Vantaan kaupungin arviot toteuttamismahdollisuuksista ovat kursivoidulla tekstillä.

Staattinen informaatio

HSL vastaa staattisen informaation asentamisesta ja kunnossapidosta. Palvelu tuotetaan yksityisellä urakoitsijalla 2016 toteutetun kilpailutuksen mukaisesti.

Sähköinen informaatio

HSL vastaa yhdessä kaupungin kanssa joukkoliikennettä koskevasta sähköisestä pysäkki-informaatiosta ja sen suunnittelusta pysäkeille, asemille ja terminaaleihin. Käytännön toteutuksesta ja kustannustenjaosta sovitaan sähköisestä informaatiosta tehtävällä sopimuksella tai tapauskohtaisesti erikseen.

Vantaa vastaa näyttölaitteiden asennuksessa tarvittavien lupien ja laitteiden vaatiman sähköistyksen asennuksesta alueensa pysäkeillä, terminaaleissa ja muissa kohteissa. HSL vastaa näyttölaitteiden hankinta-, käyttö- ja huoltokustannuksista sekä yhteisten järjestelmien ylläpidosta. Isommista kertahankinnoista, kuten esim. terminaalin rakentamisen yhteydessä, laitteet sisällytetään kaupungin rakennusurakkaan. Patterinäytöt asennetaan ensisijaisesti lasikatospysäkeille.

Pysäkkikatokset

Pysäkkikatosten uusimista ja peruskunnostusta esitetään noin 15 pysäkillä. Yhden pysäkin kunnostuksen kustannusarvio on noin 20 000 euroa. Peruskunnostus kohdistuu muun muassa vanhojen huonokuntoisten katosten uusimiseen sekä joukkoliikenteen kannalta merkittävien kohteiden pysäkkiolosuhteiden parantamiseen.

Kaupunki varautuu vuoden 2019 aikana rakentamaan yhteensä 15 pysäkkikatosta. Osa katoksista on kokonaan uusia ja osa peruskorjauskohteita. Toteutettavat kohteet valitaan pysäkkien nousijamäärien perusteella huomioiden katosten tekniset toteuttamismahdollisuudet.

Pysäkit

Varaudutaan pysäkkien korjaamiseen ja uudisrakentamiseen tarpeen mukaan.

Koivukylän päätepysäkin toimivuus linja-autoliikenteelle tulee varmistaa ja tarvittaessa tehdä korjaavat toimenpiteet. Päätepysäkillä on suunniteltu liikennettä Lahdenväylän linjastosuunnitelma - luonnoksessa. Lisäksi tulee varautua kuljettaja-wc:n rakentamiseen vuonna 2020.

Jos vuodelle 2018 toteutettavaksi sovittuja kohteita jää toteuttamatta, ne ehdotetaan toteutettavaksi vuonna 2019.



Pysäkkejä korjataan tarpeen vaatiessa. Kaupunki tarkastaa Koivukylän päätepysäkin toimivuuden linja-autoliikenteelle ja varautuu toteuttamaan pysäkille tarvittavat muutokset.

Liittymät ja katu järjestelyt sekä joukkoliikenteen sujuvoittaminen

Runkoverkon sujuvoittaminen on tarpeen useissa liittymissä. Liikennemäärien kasvu on aiheuttanut ajoaikojen pidentymistä joukkoliikenteen linjastossa, mikä nostaa liikennöintikustannuksia. Tutkitaan ja toteutetaan joukkoliikenteen liikennevaloetuisuuksia, bussikaistoja ja muita viivytyksiä vähentäviä parantamistoimenpiteitä aina muiden joukkoliikenteen reittien varrella tehtävien tie- ja katurakennustöiden yhteydessä.

Jos vuodelle 2018 toteutettavaksi sovittuja kohteita jää toteuttamatta, ne ehdotetaan toteutettavaksi vuonna 2019.

Toimenpiteillä pyritään parantamaan joukkoliikenteen luotettavuutta ja näin vähentämään ajoaikojen kasvusta johtuvia kustannuksia. Lisäksi pyritään pysäkkien olosuhteiden parantamiseen joukkoliikenteen laatutason ylläpitämiseksi. Kaupunki suunnittelee ja toteuttaa toimenpiteet, mikäli tarkemmassa suunnittelussa ei ilmene ongelmia, jotka estäisivät parannustoimenpiteet tai tekisivät niistä kohtuuttoman kalliita.

Runkolinjan 570 liikennöinnin aloittamiseen liittyvät toimenpiteet

Jos vuodelle 2018 toteutettavaksi sovittuja kohteita jää toteuttamatta, ne ehdotetaan toteutettavaksi vuonna 2019.

Kaupunki toteuttaa suunnitellut kohteet vuonna 2019, mikäli niitä jää toteuttamatta vuonna 2018.

Solmu-projektin kehittämishankkeet

Toteutetaan Solmu-projektissa ilmi tulleita parannuksia.

Kaupunki suunnittelee parannuksien vaatimat toimenpiteet Solmu-projektin esitysten pohjalta ja toteuttaa toimenpiteet, mikäli tarkemmassa suunnittelussa ei ilmene ongelmia, jotka estäisivät parannustoimenpiteet.

Valo-ohjauksen kehittäminen paikannuksen perusteella

HSL on hankkinut ja asennuttanut paikannuslaitteet sopimusliikenteen busseihin. Paikannusta voidaan käyttää liikennevaloetuuksien toteuttamiseen.

Liikennevaloetuslaitteet liikennevalokojeseen ja kojeen uudelleen ohjelmointi maksavat noin 10 000 euroa risteystä kohden. HSL vastaa tarvittavien ajoneuvolaitteiden hankinnasta ja asennuksesta.

Liikennevaloetuuksia tulee muokata ja lisätä muuttuneen linjaston mukaisiksi, kun tarvetta ilmenee. Erityisesti tulee panostaa runkolinjan 570 etuisuuksiin, jollei niitä ole vuonna 2018 toteutettu.

Kaupunki toteuttaa paikannukseen perustuvia liikennevaloetuuksia liikennevaloliittymiin ensi sijassa runkolinjan 570 reitillä. Määrärahojen riittäessä käytetään seuraavina kohteina muita suurten bussiliikennemäärien liikennevaloliittymiä.



Kunnossapito

Varaudutaan tehostettuun talvikunnossapitoon joukkoliikenteen terminaalien, kääntöpaikkojen, väylien ja pysäkkien osalta. Jatketaan talvikunnossapidon yhteistyötä kaupungin, alueen liikenteenharjoittajien sekä HSL:n välillä.

Pysäkki- ja terminaalijärjestelyt ovat tärkeä osa matkustajan kokemaa joukkoliikennepalvelua. Niiden kunnossa- ja puhtaanapitoon esitetään varattavaksi tarpeelliset resurssit.

Kaupunki jatkaa joukkoliikennekatujen priorisointia kunnossapidossa.

Kuljettajien sosiaalitytöt

Kuljettajien sosiaalitytoilla taataan häiriötön joukkoliikenteen toiminta Vantaalla. Toteutetaan vuosittain kokoontuvan kuljettajien sosiaalitytöt -työryhmän (KUSTI) rakentamisesitykset. Vuodelle 2018 KUSTI-työryhmä esitti rakennettavaksi Hakunilan päätepysäkille WC:n. Lisäksi varaudutaan kahden kuljettaja-WC:n peruskunnostukseen vuoden 2018 aikana.

Kaikissa kuljettajien tauko- ja WC-tiloissa siirrytään sähköiseen lukitusjärjestelmään vuoteen 2018 mennessä. Sähköisen lukituksen asennuksesta Vantaalla vastaa kaupunki omissa ja vuokratiloissaan.

Yhteenveto

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä HSL esittää, että Vantaan kaupunki varaa vuodelle 2018 seuraavat määrärahat:

- a) staattisen hoitoon varattavat määrärahat sisältyvät hallintomenoihin, jotka jakautuvat kuntaosuuksien mukaisesti
- b) pysäkkikatokset 300 000 euroa
- c) pysäkit 100 000 euroa
- d) Solmu-projekti 100 000 euroa
- e) liittymät, katuja järjestelyt, liikennevaloetäudet 500 000 euroa
- f) sosiaalitytojen järjestäminen ja ylläpito 380 000 euroa

Alustavaa rakentamisohjelmaa täydennetään vuosittain. Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä tekee rakentamisohjelmaan tarkennukset kullekin vuodelle talousarvion määrärahan mukaisesti.

HSL:n esitykset vuodelle 2019 ovat yhteensä 1 380 000 euroa. Kaupunki selvittää vuoden 2019 talousarvion ja taloussuunnitelmaesityksen laatimisen yhteydessä mahdollisuudet sisällyttää em. kohteet v. 2019 investointikehykseen. Kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2019 talousarvion ja vuosien 2019 - 2022 taloussuunnitelman syksyn 2018 aikana, jolloin em. määrärahat varmistuvat.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 7

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) merkitä tiedoksi HSL:n esitys Vantaan kaupungille joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019
- b) lähettää HSL:lle tiedoksi arviot pienkohteiden rakentamisesityksen toteuttamismahdollisuuksista vuodelle 2019.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Liitteet:

- ote HSL:n hallituksen pöytäkirjasta 6.3.2018 § 28.

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus, tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 6.2 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

liikenneinsinööri Joonas Stenroth, puh. 050 302 9278, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Hallitus

§ 28

06.03.2018

ESITYS KUNNILLE JOUKKOLIIKENTEEN PIENKOHTEIDEN RAKENTAMISESTA VUODELLE 2019

118/02.02.00.00/2018

Hallitus § 28

Esittelijä
Valmistelijat

Toimitusjohtaja Suvi Rihtniemi
Osastonjohtaja Tero Anttila, p. 4766 4330 ja
ryhmäpäällikkö Ville Uusi-Rauva, p. 4766 4418

Kunnat vastaavat omalla alueellaan sijaitsevasta joukkoliikenteen infrastruktuurista, ellei vastuu ole muulla viranomaisella. Joukkoliikenteen infrastruktuurin kehittäminen tapahtuu kuntien ja HSL:n yhteistyönä.

HSL tekee kunnille vuosittain esitykset joukkoliikenteen toimintaedellytysten turvaamiseksi tarvittavista toimenpiteistä siten, että ne voidaan ottaa huomioon kuntien talousarviovalmistelussa sekä suunnittelu- ja rakentamishjelmissä.

Ehdotus

Hallitus päättää esittää, että kunnat varaavat vuodelle 2019 liitteiden 1-9 mukaiset määrärahat.

Alustavia rakentamishjelmia täydennetään vuosittain. HSL tekee rakentamishjelmiin tarkennukset kullekin vuodelle talousarvion määrärahan mukaisesti.

Päätös

Hallitus päätti hyväksyä ehdotuksen.

Liitteet

1. Esitys Helsingin kaupungille joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019
2. Esitys Espoon kaupungille joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019
3. Esitys Kauniaisten kaupungille joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019
4. Esitys Vantaan kaupungille joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019
5. Esitys Keravan kaupungille joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019
6. Esitys Kirkkonummen kunnalle joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019
7. Esitys Sipoon kunnalle joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta

vuodelle 2019

8. Esitys Siuntion kunnalle joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019

9. Esitys Tuusulan kunnalle joukkoliikenteen pienkohteiden rakentamisesta vuodelle 2019

Pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa (www.hsl.fi) 8.3.2018.

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetty tiedoksi 9.3.2018 kirjeellä.

Todistan pöytäkirjanotteen oikeaksi

Helsingissä 9.3.2018



Pirjo Sailavuo-Asikainen
assistentti



Muutoksenhakukielto (§ 28)

Päätöksiin, jotka koskevat vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

ESITYS VANTAAN KAUPUNGILLE JOUKKOLIIKENTEN PIENKOhteiden RAKENTAMISESTA VUODELLE 2019

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) esittää Vantaan kaupungille toteutettavaksi seuraavat joukkoliikenteen rakentamishankkeet vuodelle 2019. Esitykset perustuvat HSL:n liikennöintisuunnitelmaan 2018-2019, Vantaan runkolinja 570 –työhön, Lahdenväylän linjastosuunnitelma -luonnokseen, Keravan ja Tuusulan linjastosuunnitelma -luonnokseen, sekä Solmu-projektin vaiheen 5 vaihtopaikkojen kehittämisohjelmaan.

Staatittinen informaatio

HSL vastaa staatittisen informaation asentamisesta ja kunnossapidosta. Palvelu tuotetaan yksityisellä urakoitsijalla 2016 toteutetun kilpailutuksen mukaisesti.

Sähköinen informaatio

HSL vastaa yhdessä kaupungin kanssa joukkoliikennettä koskevasta sähköisestä pysäkki-informaatiosta ja sen suunnittelusta pysäkeille, asemille ja terminaaleihin. Käytännön toteutuksesta ja kustannustenjaosta sovitaan sähköisestä informaatiosta tehtävällä sopimuksella tai tapauskohtaisesti erikseen.

Vantaa vastaa näyttölaitteiden asennuksessa tarvittavien lupien ja laitteiden vaatiman sähköistuksen asennuksesta alueensa pysäkeillä, terminaaleissa ja muissa kohteissa. HSL vastaa näyttölaitteiden hankinta-, käyttö- ja huoltokustannuksista sekä yhteisten järjestelmien ylläpidosta. Isommista kertahankinnoista, kuten esim. terminaalin rakentamisen yhteydessä, laitteet sisällytetään kaupungin rakennusurakkaan. Patterinäytöt asennetaan ensisijaisesti lasikatospysäkeille.

Pysäkkikatokset

Pysäkkikatosten uusimista ja peruskunnostusta esitetään noin 15 pysäkillä. Yhden pysäkin kunnostuksen kustannusarvio on noin 20 000 euroa. Peruskunnostus kohdistuu muun muassa vanhojen huonokuntoisten katosten uusimiseen sekä joukkoliikenteen kannalta merkittävien kohteiden pysäkkiolosuhteiden parantamiseen.

Pysäkit ja kääntöpaikat

Varaudutaan pysäkkien korjaamiseen ja uudisrakentamiseen tarpeen mukaan.

Koivukylän päätepysäkin toimivuus linja-autoliikenteelle tulee varmistaa ja tarvittaessa tehdä korjaavat toimenpiteet. Päätepysäkillä on suunniteltu liikennettä Lahdenväylän linjastosuunnitelma -luonnoksessa. Lisäksi tulee varautua kuljettaja-wc:n rakentamiseen vuonna 2020.

Jos vuodelle 2018 toteutettavaksi sovittuja kohteita jää toteuttamatta, ne ehdotetaan toteutettavaksi vuonna 2019.

Liittymät ja katujärjestelyt sekä joukkoliikenteen sujuvoittaminen

Runkoverkon sujuvoittaminen on tarpeen useissa liittymissä. Liikennemäärien kasvu on aiheuttanut ajoaikojen pidentymistä joukkoliikenteen linjastossa, mikä nostaa liikennöintikustannuksia. Tutkitaan ja toteutetaan joukkoliikenteen liikennevaloetuisuuksia,

bussikaistoja ja muita viivytyksiä vähentäviä parantamistoimenpiteitä aina muiden joukkoliikenteen reittien varrella tehtävien tie- ja katurakennustöiden yhteydessä.

Jos vuodelle 2018 toteutettavaksi sovittuja kohteita jää toteuttamatta, ne ehdotetaan toteutettavaksi vuonna 2019.

Runkolinjan 570 liikennöinnin aloittamiseen liittyvät toimenpiteet

Jos vuodelle 2018 toteutettavaksi sovittuja kohteita jää toteuttamatta, ne ehdotetaan toteutettavaksi vuonna 2019.

Solmu-projektin kehittämishankkeet

Toteutetaan Solmu-projektissa ilmi tulleita parannuksia.

Valo-ohjauksen kehittäminen paikannuksen perusteella

HSL on hankkinut ja asennuttanut paikannuslaitteet sopimusliikenteen busseihin. Paikannusta voidaan käyttää liikennevaloetuuksien toteuttamiseen.

Liikennevaloetuisuuslaitteet liikennevalokojeeseen ja kojeen uudelleen ohjelmointi maksavat noin 10 000 euroa risteystä kohden. HSL vastaa tarvittavien ajoneuvolaitteiden hankinnasta ja asennuksesta.

Liikennevaloetuuksia tulee muokata ja lisätä muuttuneen linjaston mukaisiksi, kun tarvetta ilmenee. Erityisesti tulee panostaa runkolinjan 570 etuisuuksiin, jollei niitä ole vuonna 2018 toteutettu.

Kunnossapito

Varaudutaan tehostettuun talvikunnossapitoon joukkoliikenteen terminaalien, kääntöpaikkojen, väylien ja pysäkkien osalta. Jatketaan talvikunnossapidon yhteistyötä kaupungin, alueen liikenteenharjoittajien sekä HSL:n välillä.

Pysäkki- ja terminaalijärjestelyt ovat tärkeä osa matkustajan kokemaa joukkoliikennepalvelua. Niiden kunnossa- ja puhtaanapitoon esitetään varattavaksi tarpeelliset resurssit.

Kuljettajien sosiaalityöt

Toteutetaan vuosittain kokoontuvan kuljettajien sosiaalityöt –työryhmän (KUSTI) rakentamisesitys. Vuodelle 2019 KUSTI-työryhmä esitti rakennettavaksi Leinelän päätepysäkille WC:n.

Yhteenveto

Helsingin seudun liikenne –kuntayhtymä HSL esittää, että Vantaan kaupunki varaa vuodelle 2019 seuraavat määrärahat:

- | | |
|----|--|
| a) | staattisen hoitoon varattavat määrärahat sisältyvät hallintomenoihin, jotka jakautuvat kuntaosuuksien mukaisesti |
| b) | pysäkkikatoksien parantamistoimenpiteet 300 000 € |
| c) | pysäkit 100 000 € |
| d) | Solmu-projekti 100 000 € |
| e) | liittymät, katujärjestelyt, liikennevaloetuuksit 100 000 € |
| f) | sosiaalityötilojen järjestäminen ja ylläpito 320 000 € |
| g) | kuljettajien WC-tilojen rakentaminen 45 000 € |

Alustavaa rakentamishjelmaa täydennetään vuosittain. Helsingin seudun liikenne -
kuntayhtymä tekee rakentamishjelmaan tarkennukset kullekin vuodelle talousarvion
määrärahan mukaisesti.

Täytäntöönpano: Vantaan kaupungin kuntatekniikan keskus, Vantaan kaupungin
tilakeskus



VD/950/02.08.00.00/2018

HW/JVä/AL

Kuntatekniikan keskuksen Kadunpito -yksikkö on pyytänyt tarjousta, avointa hankintamenettelyä käyttäen, Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoidosta ajalle 1.6.2018 – 31.5.2022. Palvelu sisältää optiomahdollisuudet kausille 2022-2023 ja 2023-2024.

Korson hoitoalue koostuu Vantaan kaupunginosista 80-88 ja siihen kuuluu noin 200 kilometriä kunnossapidettäviä katuja ja väyliä sekä noin 50 hehtaaria hoidettavia liikenneviheralueita ja noin 80 hehtaaria puistoja.

Kyseessä oli julkinen EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta (Hankintalaki 26§), jonka hankintailmoitus julkaistiin ”Hilma -julkiset hankinnat” -tietokannassa 19.2.2018. Yritykset saivat tarjouspyyntöasiakirjat haltuunsa sähköisten hankintajärjestelmien kautta. Hankintaan kohdistettuihin kysymyksiin vastattiin hakuajan aikana yhteisesti sähköisen hankintajärjestelmän kautta. Tarjoukset piti jättää kaupungin kirjaamoon 3.4.2017 kello 15.00 mennessä.

Kirjaamoon toimitettiin määräaikaan mennessä kahdeksan (8) tarjousta, joista yksi oli tarjouspyynnön vastaisesti sähköpostitse lähetetty. Kaikki tarjouksensa jättäneet yritykset olivat aakkosjärjestyksessä seuraavat: Alltime Oy, Destia Oy, Koneurakointi Ville Kukkohovi Oy, RTA-Yhtiöt Oy, T. Siven Oy, VRJ Etelä-Suomi Oy, Viherpalvelut Hyvönen Oy ja YIT Rakennus Oy.

Hankintamenettely oli ns. kahden kirjeen menettely, jossa määräaikaan saapuneet tarjoukset ensin arvioitiin tarjousasiakirjassa määriteltujen kriteerien ja toimintalupausten mukaisesti. Tässä vaiheessa arviointipisteitä tuli saada vähintään 10, maksimin ollessa 93. Tämän jälkeen saadut arviointipisteet suhteutettiin siten, että parhaimmat arviointipisteet saanut yritys sai 20 vertailupistettä ja loput yritykset saivat omat vertailupisteensä arviointipisteiden suhteessa parhaimpaan yritykseen nähden. Arviointivaiheessa yksi tarjous jouduttiin hylkäämään, koska se oli lähetetty tarjouspyynnön vastaisesti sähköpostitse, ja toisen yrityksen tarjoukseen kirjattuja laatupisteitä muutettiin, koska yrityksen antamat referenssitiedot eivät vastanneet tarjouspyynnössä vaadittuja ehtoja. Hylätyn yrityksen laatutekijöitä ja hintaa ei huomioitu ollenkaan, ja toisen yrityksen pisteytystä laskettiin todennetulle tasolle. Tämän jälkeen seitsemän (7) laatuarvioinnin hyväksytysti läpäisseen yritysten hintakuoret avattiin ja halvin hinta sai 80 arviointipistettä ja muut tarjoamiensa hintojen suhteessa vähemmän. Yritysten saamat molemmat (laatu ja hinta) vertailupisteet laskettiin yhteen ja suurimman pistemäärän (98,80) saanut yritys muodosti tarjouskilpailun kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen.

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antoi Viherpalvelut Hyvönen Oy, jonka arvonlisäveroton (ALV 0%) vertailuhinta nelivuotiselle hoitourakalle oli 3.596.045,37 euroa (899.011,34 euroa/vuosi). Arvonlisäverollinen (ALV 24%) vertailuhinta urakalle oli 4.459.096,26 euroa. Muut hyväksytyt vertailuhinnat olivat 1,99 – 32,78 %:a Viherpalvelut Hyvönen Oy:n tarjousta korkeampia. Kyseinen yritys sai arvioinnissa kolmanneksi korkeimmat laatupisteet sekä korkeimmat hintapisteet. Laatupisteiden osuus ei kärkiyritysten kohdalla vaikuttanut valintajärjestykseen, vaan tarjouksissa annetut vertailuhinnat osoittautuivat lopulta ratkaiseviksi. Laatuarviointivaiheessa yhdeltä yritykseltä pienennetyt laatupisteetkään eivät vaikuttaneet lopputulokseen. Viherpalvelut Hyvönen Oy:n tarjoama vertailuhinta on kohtuullinen.



Sopimuskauden aikana laskutus tapahtuu allekirjoitettavan palvelusopimuksen liitteeksi liitettävän maksuerätaulukon mukaisesti. Yksikköhinnoitettut erillistyöt laskutetaan hoitotöissä toteutuneiden työmäärien mukaisesti niiden valmistuttua.

Tilaaja on tarkastanut hyväksytyn tarjouksen antaneen yrityksen tilaajavastuulain mukaiset, tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat velvoitteet sekä todistukset. Tilaaja on tarkastanut myös laatusuunnitelmassa ilmoitettujen resurssien riittävyyden urakan hoitoon. Tilaaja on todennut niiden olleen hyväksyttäviä.

Sovelletut oikeusohjeet: Laki julkisista hankinnoista, Vantaan kaupungin yleiset hankintaohjeet, Vantaan kaupungin hallintosääntö.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 8

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) hylätä Koneurakointi Ville Kukkohovi Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena lähetettynä
- b) valita Viherpalvelut Hyvönen Oy:n katu- ja viheralueiden hoitourakan palvelutuottajaksi ajalle 1.6.2018 – 31.5.2022
- c) hyväksyä sopimusasiakirjat allekirjoitettaviksi Vantaan maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan sekä valitun toimijan kanssa vertailuhintaan 3.596.045,37 € (alv 0 %)
- d) hyväksyä tarjouksessa annetut yksikköhinnat lisä- ja muutostöitä varten
- e) oikeuttaa apulaiskaupunginjohtajan päättämään optiovuosien käytöstä
- f) todeta, että sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin allekirjoitettavalla palvelusopimuksella.

Merkittiin, että kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö ja viherkunnossapitopäällikkö Pirjo Kosonen selostivat asiaa kokouksen alussa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Korson suuralueen katu- ja viheralueiden hoitourakka, palveluhankinta 2018-2022, tarjoushintojen vertailu taulukko

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 5. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus hankinta-asiassa

Lisätiedot:

kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö, puh. 043 824 9311, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

KORSON ALUEURAKKA
2018-2022
Arviointi

	Huomiot	Pydytetyt selvitykset	Laatupisteet	Arvio#1		Hinta	Arvio#2		Yhteensä	SUJOITUS	hintaero %
A.		x	64,20	15,29	6.	3 839 840,00	74,92	3.	90,2	3.	6,35
B. Viherpalvelut Hyvönen Oy		x	79,00	18,81	3.	3 596 045,37	80,00	1.	98,8	1.	0,00
C.		x	57,80	13,76	7.	4 299 956,00	66,90	4.	80,7	4.	16,37
D.		x	74,00	17,62	4.	5 349 854,00	53,77	7.	71,4	7.	32,78
E.	sähköpostitarjous: HYLÄTTY	ei huomioitu	---	---		---	---		---		---
F.	Pisteitä muutettu arvioinnissa	x	72,30	17,21	5.	3 669 020,00	78,41	2.	95,6	2.	1,99
G.		x	84,00	20,00	1.	4 949 084,00	58,13	6.	78,1	6.	27,34
H.	HYLÄTTY	ei ollut tarjouskilpailuun kuuluva lähetys	---	---		---	---		---		---
I.		x	83,00	19,76	2.	4 746 761,47	60,61	5.	80,4	5.	24,24

PARAS PISTEYTYYS (arviointi #1)	84,00	20,00	maksimi 20 p.
HALVIN HINTA (arviointi #2)	3 596 045,37	80,00	maksimi 80 p.

ALV 24% hinta 4 459 096,26

ero 1. ja 2. tarjoajan välillä -72 974,63 euroa

* Koneurakointi Ville Kukkohovi Oy:n tarjous jouduttiin hylkäämään tarjouspyynnön vastaisena lähetysenä.

* Alltime Oy:n tarjouksessa antamia laatupisteitä alennettiin laatuarvioinnin aikana vastaamaan todennettua tilannetta referenssien suhteen.

*Kaikki tarjouskilpailuun osallistuneet yritykset olivat aakkosjärjestyksessä lueteltuna seuraavat:

Alltime Oy, Destia Oy, RTA-Yhtiöt Oy, T. Siven Oy, Viherpalvelut Hyvönen Oy, VRJ Etelä-Suomi Oy ja YIT Rakennus Oy.

* Ylläolevassa vertailutaulukossa yritykset (A-I) on kirjattu listalle tarjouskuorien saapumisjärjestyksessä.

Vantaalla 4.4.2018

Vertailuhinta neljälle vuodelle:	3 596 045,37 euroa	(ALV 0%)
Vertailuhinta yhdelle vuodelle:	899 011,34 euroa/vuosi	(ALV 0%)


Jyrki Vättö



VD/7961/02.08.00.00/2017

HW/LH

Hankinnan kohteena on maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialalle tehtävät rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt tarjouspyynnössä VD/7961/02.08.00.00/2017 sekä sen liitteissä esitetyllä tavalla.

Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen:

1. Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt, arvo yli 60 000 € (alv 0 %)
2. Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt, arvo 60 000 € ja alle (alv 0 %)

Osatarjoukset hyväksyttiin siten, että tarjouksen sai jättää joko yhteen tai molempiin osa-alueisiin. Kumpaan osa-alueeseen valitaan kolme (3) sopimustoimittajaa, joita käytetään etusijajärjestyksessä. Tässä hankinnassa sovelletaan työllistämisehtoa. Tarjouspyynnön 1. osa-alueessa ensimmäiseksi sijoittunut tarjoaja sitoutuu työllistämään heikossa työmarkkina-asemassa olevan henkilön tarjouspyyntöasiakirjoissa esitettyjen määrittelyjen mukaisesti.

Hankinnassa käytettiin avointa menettelyä ja kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus 31.1.2018 osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi. Sopimuksen kesto on kaksi vuotta ja se on suunniteltu alkavaksi 1.5.2018. Sopimuskautta voidaan jatkaa kahdella yhden vuoden mittaisella optiokaudella (1 + 1 vuotta). Hankintayksikkö tekee päätöksen option käytöstä ja option käyttämisestä ilmoitetaan kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Lisätietokysymykset tuli lähettää 16.2.2018 klo 12.00 mennessä. Saapuneet kysymykset ja niihin annetut vastaukset julkaistiin Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalissa osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa>.

Tarjoukset lähetettiin sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Määräaikaan 7.3.2018 klo 12.00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- Jäämestarit Oy
- VRJ Etelä-Suomi Oy
- Lassila Tikanoja Oyj
- Hyvinkään Tieluiska Oy

Tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset täyttyivät kaikkien tarjoajien osalta ja ne olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Valintaperusteena on halvin hinta hankinnan kohteesta johtuen. Tarjoajia ja hankinnan kohdetta koskevat vähimmäisvaatimukset on esitetty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Tarjousvertailu tehtiin osa-aluekohtaisesti. Ne tarjoajat, jotka saivat tarjousvertailussa parhaat hintapisteet, valitaan puitesopimustoimittajiksi.

Hintavertailu suoritettiin osa-alueittain siten, että tarjoaja syötti tuotekorin jokaiselle riville yksikköhinnat (alv 0 %). Yksikköhinnan kertoimena käytettiin arvioituna määränä ilmoitettua arvoa. Vertailuhinta muodostui tuotekorin riveille annettujen hintojen yhteenlasketusta summasta. Edullisin tarjous sai lopulliseen vertailuun max. 100 pistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen hinta / asianomaisen tarjouksen hinta x 100 pistettä.



Tarjoajat sijoittuivat tarjousvertailussa seuraavasti:

Osa-alue 1. Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt, arvo yli 60 000 € (alv 0 %)

1. Hyvinkään Tieluiska Oy 100,00 pistettä
2. Jäämestarit Oy 88,164 pistettä
3. VRJ Etelä-Suomi Oy 83,412 pistettä

Osa-alue 2. Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt, arvo 60 000 € ja alle (alv 0 %)

1. Hyvinkään Tieluiska Oy 100,00 pistettä
2. Lassila Tikanoja Oyj 95,584 pistettä
3. Jäämestarit Oy 93,081 pistettä
4. VRJ Etelä-Suomi Oy 86,537 pistettä

Tarjousten vertailu on esitetty tämän päätöksen liitteenä olevissa hintavertailutaulukoissa.

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo on noin 7 800 000 euroa (alv 0 %).

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 9

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) valita Vantaan kaupungin puitesopimustoimittajiksi etusijajärjestyksessä seuraavat toimittajat osa-alueittain:

Osa-alue 1

Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt, arvo yli 60 000 € (alv 0 %)

1. Hyvinkään Tieluiska Oy
2. Jäämestarit Oy
3. VRJ Etelä-Suomi Oy

Osa-alue 2

Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt, arvo 60 000 € ja alle (alv 0 %)

1. Hyvinkään Tieluiska Oy
2. Lassila Tikanoja Oyj
3. Jäämestarit Oy

- b) hyväksyä sopimusasiakirjat allekirjoitettavaksi Vantaan kaupungin maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan sekä valitun toimittajan kanssa.

- c) todeta, että sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin tehtävällä erillisellä kirjallisella sopimuksella.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Vertailutaulukko 1
- Vertailutaulukko 2

Täytäntöönpano: Hankintakeskus

Muutoksenhakuohje: 5. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus hankinta-asiassa

Lisätiedot: Lisa Hartikainen, puh. 040 5935422, lisa.hartikainen@vantaa.fi



TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

VD/7961/02.08.00.00/2017 / Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt

(Pisteytys kohderyhmittäin)

Saapuneita tarjouksia yhteensä: 4

Kelvollisia tarjouksia yhteensä: 4

OSA-ALUE 1: RAKENNUSTEKNISET URHEILU- JA VIHERALUERAKENNUSTYÖT, ARVO YLI 60 000 EUROA (ALV 0 %)		Hyvinkään Tieluiska Oy		Jäämestarit Oy		VRJ Etelä-Suomi Oy		Pisteiden laskentatapa
Rakennusammattimies	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	41,00 €/h	---	45,00 €/h	---	43,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 1000 h	---	41 000,00 €	---	45 000,00 €	---	43 000,00 €	---	
Vihertyöntekijä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	39,00 €/h	---	41,40 €/h	---	40,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 1200 h	---	46 800,00 €	---	49 680,00 €	---	48 000,00 €	---	
Aputyöntekijä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	28,00 €/h	---	35,90 €/h	---	39,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 1500 h	---	42 000,00 €	---	53 850,00 €	---	58 500,00 €	---	
Kunnossapitotyöntekijä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	33,00 €/h	---	37,40 €/h	---	40,50 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 500 h	---	16 500,00 €	---	18 700,00 €	---	20 250,00 €	---	
Mittausryhmä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	69,00 €/h	---	87,00 €/h	---	97,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 100 h	---	6 900,00 €	---	8 700,00 €	---	9 700,00 €	---	



Kuorma-auto MA 4 3-AKS.	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	57,00 €/h	---	63,00 €/h	---	70,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 500 h	---	28 500,00 €	---	31 500,00 €	---	35 000,00 €	---	
Kuorma-auto MA 5 4-AKS.	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	60,00 €/h	---	66,00 €/h	---	73,50 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 400 h	---	24 000,00 €	---	26 400,00 €	---	29 400,00 €	---	
Kuorma-auto MA 6 5-AKS.	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	67,00 €/h	---	72,00 €/h	---	83,50 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 300 h	---	20 100,00 €	---	21 600,00 €	---	25 050,00 €	---	
Puoliperävaunu kuorma-auto yhdistelmä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	66,00 €/h	---	78,00 €/h	---	93,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 100 h	---	6 600,00 €	---	7 800,00 €	---	9 300,00 €	---	
Kasettiyhdistelmä kuorma-auto	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	88,50 €/h	---	91,00 €/h	---	100,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 100 h	---	8 850,00 €	---	9 100,00 €	---	10 000,00 €	---	
Kuorma-auto kouravarustuksella	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	88,50 €/h	---	74,00 €/h	---	75,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 100 h	---	8 850,00 €	---	7 400,00 €	---	7 500,00 €	---	
Kaivurikuormaaja	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	45,00 €/h	---	65,00 €/h	---	74,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 100 h	---	4 500,00 €	---	6 500,00 €	---	7 400,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, pyöräalustainen, KKH p >13	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	67,00 €/h	---	71,00 €/h	---	68,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen



Hankittava määrä 100 h	---	6 700,00 €	---	7 100,00 €	---	6 800,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t <11	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	60,00 €/h	---	68,00 €/h	---	66,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 100 h	---	6 000,00 €	---	6 800,00 €	---	6 600,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t 11	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	64,00 €/h	---	68,50 €/h	---	66,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 150 h	---	9 600,00 €	---	10 275,00 €	---	9 900,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t 14	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	65,00 €/h	---	69,00 €/h	---	68,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 200 h	---	13 000,00 €	---	13 800,00 €	---	13 600,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t 17	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	70,00 €/h	---	69,00 €/h	---	79,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 200 h	---	14 000,00 €	---	13 800,00 €	---	15 800,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t 21	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	70,00 €/h	---	70,00 €/h	---	82,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 150 h	---	10 500,00 €	---	10 500,00 €	---	12 300,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t 25	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	72,00 €/h	---	76,00 €/h	---	84,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 100 h	---	7 200,00 €	---	7 600,00 €	---	8 400,00 €	---	
Tiehöylä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	58,00 €/h	---	95,00 €/h	---	120,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen



Hankittava määrä 50 h	---	2 900,00 €	---	4 750,00 €	---	6 000,00 €	---	
Valssijyrä 1.5 - 3 tn	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	39,00 €/h	---	57,00 €/h	---	58,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 500 h	---	19 500,00 €	---	28 500,00 €	---	29 000,00 €	---	
Matkakorvaus	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	0,44 €/km	---	0,61 €/km	---	0,65 €/km	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 7450 km	---	3 278,00 €	---	4 544,50 €	---	4 842,50 €	---	
Yleiset kriteerit	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
HENKILÖSTÖRESURSSIT	---		---		---		---	
Vastaava työnjohtaja	---		---		---		---	
Vaadittava koulutus: rakennusmestari, rakennusteknikko tai rakennusinsinööri. Tarjoajan tulee nimetä henkilö tähän tehtävään sekä todentaa vaadittavan koulutustason täyttyminen lataamalla todistus koulutuksesta tarjouksen liitteeksi.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---	
Työkokemus vähintään 5 vuotta	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---	
Betonityönjohtaja	---		---		---		---	
Vaadittava pätevyys: I-luokan betonityönjohtajan pätevyys. Tarjoajan tulee nimetä henkilö tähän tehtävään sekä todentaa pätevyys lataamalla todistus pätevyysvaatimuksen täyttymisestä tarjouksen liitteeksi.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---	
Työkokemus vähintään 5 vuotta.	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---	
Kivityönjohtaja	---		---		---		---	
Tarjoajan tulee nimetä henkilö tähän tehtävään.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---	



Työkokemus vähintään 5 vuotta.	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---
Sähkötyönjohtaja	---		---		---		---
Vaadittava koulutus: sähkötekniikko tai sähköinsinööri. Vaadittava pätevyys: vähintään sähköpätevyys 2-todistus Tarjoajan tulee nimetä henkilö tähän tehtävään sekä todentaa vaadittavan koulutus- ja pätevyytason täyttyminen lataamalla todistukset tarjouksen liitteeksi.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---
Työkokemus vähintään 5 vuotta.	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---
Vihertyönjohtaja	---		---		---		---
Vaadittava pätevyys: Viherympäristöliiton vihertyövalvojan pätevyys Tarjoajan tulee nimetä henkilö tähän tehtävään sekä todentaa pätevyysvaatimuksen täyttyminen lataamalla todistus tarjouksen liitteeksi.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---
Työkokemus vähintään 5 vuotta.	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---
Kaivinkoneiden perusvarusteisiin kuuluu kallistava liitin ja pyörittäjä sekä erityyppiset kauhat.	---		---		---		---
Tuntityöveloitushintoihin sisältyy matkakorvaukset.	---		---		---		---
Matkakorvausta maksetaan esimerkiksi tarvikenouodoista.	---		---		---		---
Konekuljettajien konekohtainen työkokemus vähintään 3 vuotta	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---
Erityisiä ammattityökaluja käytettäessä tuntiveloituksesta sovittava erikseen erillisellä tarjouksella.	---		---		---		---



Ellei yksikköhintaluettelosta saada vastaavaa hintaa tai hinnan määrityisperusteita, tai ellei hinnasta voida eriteltyyn laskelmaan perustavan tarjouksen perusteella muuten sopia, työ on tehtävä omakustannushintaan "Rakennusalan yleiset sopimusehdot YSE 1998" 47§:n omakustannushinta mukaisesti.	---		---		---		---
Tarvikkeiden veloitusperusteet: + 12 % arvonlisäverottomasta hinnasta. Tilajaalla on oikeus hankkia tarvikkeita esim. sopimustoimittajilta.	---		---		---		---
Toimitusaika työn tilauksesta työn aloittamiseen on	---	5 työpäivää	---	5 työpäivää	---	5 työpäivää	---
Luettelo urakoitsijan koneista ja käsityövälineistä jotka sisältyvät yksikköhintaan.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---
MUUT VELOITUSPERUSTEET	---		---		---		---
Lisätietopyyntönä pyydämme hinnoittelemaan seuraavat koneet ja laitteet: haketin, niittomurskain, kuorma-auto kouravarustuksella (hinnoittelu eri kokoluokissa) sekä muu yrityksen valikoimissa oleva kalusto.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---
TYÖLLISTÄMISEHTO	---		---		---		---
Tarjoaja sitoutuu tarjouspyynnössä vaadittavaan työllistämisehtoon.	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---
Tarjoajan tulee ladata tarjouksensa liitteeksi tarjouspyynnön liitteenä 8 oleva alustava työllistämissuunnitelma.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---



Kohderyhmän hinta yht.	100	347 278,00 €	100,000	393 899,50 €	88,164	416 342,50 €	83,412	pienin annettu arvo
								_____ * maksimipisteet
								tarjottu arvo
Kohderyhmän pisteet yht.	100		100,000		88,164		83,412	
		[X] 1.		[X] 2.		[X] 3.		

TARJOUSTEN VERTAILUTAUUKKO

VD/7961/02.08.00.00/2017 / Rakennustekniset urheilu- ja viheraluerakennustyöt

(Pisteytys kohderyhmittäin)

Saapuneita tarjouksia yhteensä: 4

Kelvollisia tarjouksia yhteensä: 4

OSA-ALUE 2: RAKENNUSTEKNISET URHEILU- JA VIHERALUERAKENNUSTYÖT, ARVO 60 000 EUROA JA ALLE (ALV 0 %)		Hyvinkään Tieluiska Oy		Jäämestarit Oy		Lassila Tikanoja Oyj		VRJ Etelä-Suomi Oy		Pisteiden laskentatapa
Rakennusammattimies	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	43,00 €/h	---	44,00 €/h	---	35,00 €/h	---	44,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 120 h	---	5 160,00 €	---	5 280,00 €	---	4 200,00 €	---	5 280,00 €	---	
Vihertyöntekijä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	41,00 €/h	---	41,00 €/h	---	30,00 €/h	---	41,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 120 h	---	4 920,00 €	---	4 920,00 €	---	3 600,00 €	---	4 920,00 €	---	
Aputyöntekijä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	29,40 €/h	---	36,00 €/h	---	30,00 €/h	---	40,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 120 h	---	3 528,00 €	---	4 320,00 €	---	3 600,00 €	---	4 800,00 €	---	
Kunnossapitotyöntekijä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	34,60 €/h	---	37,00 €/h	---	30,00 €/h	---	41,50 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 60 h	---	2 076,00 €	---	2 220,00 €	---	1 800,00 €	---	2 490,00 €	---	
Mittausryhmä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	72,00 €/h	---	85,00 €/h	---	80,00 €/h	---	98,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 8 h	---	576,00 €	---	680,00 €	---	640,00 €	---	784,00 €	---	
Kuorma-auto MA 4 3-AKS.	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	60,00 €/h	---	63,00 €/h	---	74,00 €/h	---	70,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 40 h	---	2 400,00 €	---	2 520,00 €	---	2 960,00 €	---	2 800,00 €	---	
Kuorma-auto MA 5 4-AKS.	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	63,00 €/h	---	66,00 €/h	---	77,00 €/h	---	73,50 €/h	---	Ryhmäkohtainen



Hankittava määrä 40 h	---	2 520,00 €	---	2 640,00 €	---	3 080,00 €	---	2 940,00 €	---	
Kuorma-auto MA 6 5-AKS.	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	70,30 €/h	---	72,00 €/h	---	81,00 €/h	---	83,50 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 40 h	---	2 812,00 €	---	2 880,00 €	---	3 240,00 €	---	3 340,00 €	---	
Puoliperävaunu kuorma-auto yhdistelmä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	68,30 €/h	---	78,00 €/h	---	101,00 €/h	---	94,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	683,00 €	---	780,00 €	---	1 010,00 €	---	940,00 €	---	
Kasettiyhdistelmä kuorma-auto	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	93,00 €/h	---	92,00 €/h	---	114,00 €/h	---	101,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	930,00 €	---	920,00 €	---	1 140,00 €	---	1 010,00 €	---	
Kuorma-auto kouravarustuksella	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	93,00 €/h	---	74,00 €/h	---	84,00 €/h	---	76,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	930,00 €	---	740,00 €	---	840,00 €	---	760,00 €	---	
Kaivurikuormaaja	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	47,30 €/h	---	65,00 €/h	---	76,00 €/h	---	74,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	473,00 €	---	650,00 €	---	760,00 €	---	740,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, pyöräalustainen, KKH p 13	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	72,30 €/h	---	69,00 €/h	---	79,00 €/h	---	70,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	723,00 €	---	690,00 €	---	790,00 €	---	700,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t <11	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	65,00 €/h	---	68,00 €/h	---	63,00 €/h	---	68,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	650,00 €	---	680,00 €	---	630,00 €	---	680,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t 11	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	69,00 €/h	---	68,00 €/h	---	68,00 €/h	---	68,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	690,00 €	---	680,00 €	---	680,00 €	---	680,00 €	---	



Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t 14	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	70,00 €/h	---	69,00 €/h	---	79,00 €/h	---	70,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	700,00 €	---	690,00 €	---	790,00 €	---	700,00 €	---	
Hydr.kaivinkone tela-alustainen, KKH t 17	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	75,60 €/h	---	70,00 €/h	---	84,00 €/h	---	76,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	756,00 €	---	700,00 €	---	840,00 €	---	760,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t 21	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	75,00 €/h	---	72,00 €/h	---	85,00 €/h	---	84,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	750,00 €	---	720,00 €	---	850,00 €	---	840,00 €	---	
Hydr.kaivinkone, tela-alustainen, KKH t 25	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	78,00 €/h	---	78,00 €/h	---	88,00 €/h	---	86,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	780,00 €	---	780,00 €	---	880,00 €	---	860,00 €	---	
Tiehöylä	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	61,00 €/h	---	95,00 €/h	---	139,00 €/h	---	120,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 10 h	---	610,00 €	---	950,00 €	---	1 390,00 €	---	1 200,00 €	---	
Valssijyrä 1.5-3 tn	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	41,00 €/h	---	58,00 €/h	---	52,00 €/h	---	58,00 €/h	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 40 h	---	1 640,00 €	---	2 320,00 €	---	2 080,00 €	---	2 320,00 €	---	
Matkakorvaus	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Yksikköhinta	---	0,44 €/km	---	0,61 €/km	---	0,59 €/km	---	0,65 €/km	---	Ryhmäkohtainen
Hankittava määrä 708 km	---	311,52 €	---	431,88 €	---	417,72 €	---	460,20 €	---	
Yleiset kriteerit	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
HENKILÖSTÖRESURSSIT	---		---		---		---		---	
Vastaava työnjohtaja	---		---		---		---		---	



Vaadittava koulutus: rakennusmestari, rakennusteknikko tai rakennusinsinööri. Tarjoajan tulee nimetä henkilö tähän tehtävään sekä todentaa vaadittavan koulutustason täyttyminen lataamalla todistus koulutuksesta tarjouksen liitteeksi.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---
Työkokemus vähintään 5 vuotta	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---
Kivityönjohtaja	---		---		---		---		---
Tarjoajan tulee nimetä henkilö tähän tehtävään.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---
Työkokemus vähintään 5 vuotta.	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---
Sähkötyönjohtaja	---		---		---		---		---
Vaadittava koulutus: sähkötekniikko tai sähköinsinööri. Vaadittava pätevyys: vähintään sähköpätevyys 2-todistus Tarjoajan tulee nimetä henkilö tähän tehtävään sekä todentaa vaadittavan koulutus- ja pätevyystason täyttyminen lataamalla todistukset tarjouksen liitteeksi.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---
Työkokemus vähintään 5 vuotta.	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---
Vihertyönjohtaja	---		---		---		---		---
Vaadittava pätevyys: Viherympäristöliiton vihertyövalvojan pätevyys Tarjoajan tulee nimetä henkilö tähän tehtävään sekä todentaa pätevyysvaatimuksen täyttyminen lataamalla todistus tarjouksen liitteeksi.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---
Työkokemus vähintään 5 vuotta.	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---
Kaivinkoneiden perusvarusteisiin kuuluu kallistava liitin ja pyörittäjä sekä erityyppiset kauhat.	---		---		---		---		---
Tuntityöveloitushintoihin sisältyy matkakorvaukset.	---		---		---		---		---
Matkakorvausta maksetaan esimerkiksi tarvikenuodoista.	---		---		---		---		---
Konekuljettajien konekohtainen työkokemus vähintään 3 vuotta	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---	Kyllä	---



Erityisiä ammattityökaluja käytettäessä tuntiveloituksesta sovitettava erikseen erillisellä tarjouksella.	---		---		---		---		---
Ellei yksikköhintaluettelosta saada vastaavaa hintaa tai hinnan määrittäysperusteita, tai ellei hinnasta voida eriteltyn laskelmaan perustavan tarjouksen perusteella muuten sopia, työ on tehtävä omakustannushintaan "Rakennusalan yleiset sopimusehdot YSE 1998" 47§:n omakustannushinta mukaisesti.	---		---		---		---		---
Tarvikkeiden veloituserusteet: + 12 % arvonlisäverottomasta hinnasta. Tilaajalla on oikeus hankkia tarvikkeita esim. sopimustoimittajilta.	---		---		---		---		---
Toimitusaika työn tilauksesta työn aloittamiseen on	---	5 työpäivää	---	5 työpäivää	---	10 työpäivää	---	6 työpäivää	---
Luettelo urakoitsijan koneista ja käsityövälineistä jotka sisältyvät yksikköhintaan.	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---	ladattu	---
MUUT VELOITUSERUSTEET	---		---		---		---		---
Lisätietopyyntönä pyydämme hinnoittelemaan seuraavat koneet ja laitteet: haketin, niittomurskain, kuorma-auto kouravarustuksella (hinnoittelu eri kokoluokissa) sekä muu yrityksen valikoimissa oleva kalusto.	---	ladattu	---	ladattu	---	ei ladattu	---	ladattu	---
Kohderyhmän hinta yht.	100	34 618,52 €	100,000	37 191,88 €	93,081	36 217,72 €	95,584	40 004,20 €	86,537
Kohderyhmän pisteet yht.	100		100,000		93,081		95,584		86,537

pienin annettu arvo

_____ * maksimipisteet

tarjottu arvo

[X] 1.

[X] 3.

[X] 2.

[] 4.



10 §

Metsola-Jokivarsi melusteet, Valtatie 4, Jäspilänmetsä, Jokivarrenvalli, Hyljepuisto ja Hylkeenpesä suojaviheralueiden puistosuunnitelmat

VD/2672/10.03.01.00/2018

HW/Alei/HBu

Yleiset lähtökohdat ja työn tavoitteet

Suunnittelualue on ELY-Uusimaan Meluntorjunnan teemapaketin 2008 kohde U1 ja Meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2013 kohde UUD3.

Rakennussuunnittelun lähtökohtana toimi Liikenneviraston pääteiden liikennemeluselvitys / hankekortti (11.2.2014) ja sen pohjaksi laadittu meluselvitys (SITO 2014).

Laaditun meluselvityksen tarkoituksena oli selvittää Lahdenväylä (Vt 4) tieliikenteestä aiheutuvat alueen melutasot ja mitoittaa melun torjuntaa. Melutasot oli laskettu vuoden 2012 ja ennustetilanteessa 2035. Melulaskennan tuloksia verrattiin valtioneuvoston 29.10.1992 antaman päätöksen (993/1992) mukaisiin melutasojen ohjearvoihin.

Tavoitteena oli, että yli 60 dB melulle alistuvien asukkaiden määrä saataisiin vaikutusalueella vähennettyä. Melusteiden rakennussuunnittelun tavoitteena oli selvittää edellä mainittujen lähtötietojen pohjalta melusteiden tarkat sijainnit ja korkeudet. Suunnitellut melusteet mallinnettiin ja mallia käytettiin lähtötietona laadittaessa uusi meluselvitys (Sweco 2018). Meluselvityksen tarkoituksena oli varmistaa suunniteltujen melusteiden meluntorjunnalle asetettujen tavoitteiden täyttyminen.

Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee 83. Metsolan ja 85. Jokivarren kaupunginosissa Lahdenväylän välittömässä läheisyydessä sijoittuen Lahdenväylän (Vt 4) länsi- ja itäpuolelle. Suunnittelualue rajautuu etelässä Sipoontie / Kulomäentiehen, pohjoisessa Jokivarrenkujaan, lännessä ja idässä rakennettuihin kaava-alueen tontteihin. Suunnittelualueen itäpuolella sijaitsee Jokivarren koulu ja länsipuolella rakennetut Hyljekuja ja Norppakuja. Alueella sijaitsevat nykyiset meluvallit ovat jyrkkäluiskaisia ja luontaisesti metsittyneet.

Vantaan kaupungin alueelle rakennettavat melusteet (meluvalli, meluseinä) sijoittuvat kaupungin omistamille EV-alueille (Jäspilänmetsä, Jokivarrenvalli, Hyljepuisto, Hylkeenpesä) sekä Jokivarrenkujan katualueelle. EV-alueilla on jo nykyisellään joitakin melusterakenteita. Lisäksi valtatie (Vt 4) tiealueelle rakennetaan melukaiteita Sorvanpolun ja Lidlin kohdalla olevan rampin varteen. Suunnittelualueelle ei rakenneta kevyen liikenteen reittejä eivätkä toimintoja.

Kaavoitus, maankäyttö ja kulttuurihistoria

Suunnittelualueella on voimassa oleva asemakaava. Suunnitellut melusteet sijaitsevat valtatie liikennealueella (LT), suojaviheralueella (EV) ja Jokivarrenkujan katualueella. Tiealueen omistaa valtio, EV- sekä Jokivarrenkujan katualueen Vantaan kaupunki. Suojaviheralueilla (EV) ei ole luontoarvoja tai kulttuurihistoriallisia arvoja.

Melusteet

Valtatie (Vt4 rampin) varteen suunnitellut betoniset melukaiteet ovat 1,6 metriä korkeat ja Sorvanpolun ylittävän sillan kohdalla 2,0 metriä korkeat. Melukaiteet sijoittuvat nykyisen tien reunan läheisyyteen.

Jäspilänmetsän (EV) melusteet välillä Sipoontie – Sorvanpolku toteutetaan meluseinänä ja meluvallina. Meluseinän korkeus on noin + 3 metriä nykyisestä maanpinnasta ja meluvallin noin + 5 metriä valtatie



(Vt 4) pinnasta. Osuuden Sorvanpolku – Jokivarrenkuja melusteet toteutetaan meluseinä ja meluvallina. Meluseinän ja meluvallin korkeus on noin + 8 metriä valtatie (Vt 4) pinnasta.

Jokivarrenkujan melusteet toteutetaan molemmin puolin katua melukaiteena, jonka korkeus on 1,6 metriä kadun pinnasta. Jokivarrenvallin (EV) meluste toteutetaan korottamalla nykyistä meluvallia noin 2,5 metriä korkealla meluseinällä.

Hyljekujan ja Norppakujan kohdilla melusteet toteutetaan meluvallin ja meluseinän yhdistelmänä. Melusteen (meluvalli+meluseinä) korkeus on noin + 8,5 metriä valtatie (Vt 4) pinnasta. Meluseinien materiaalina on Corten-teräs.

Kaikki suunnitellut melusterakenteet rakennetaan maanvaraisesti.

Kuivatus

Meluvallien ja meluseinien juureen rakennetaan pintakuivatusta varten painanteet. Vedet johdetaan nykyisiin ojiin. Alueen hydrologia ei muutu rakentamisen johdosta.

Kasvillisuus

Nykyisillään EV-alueet ovat metsittyneet. Rakennettavien melusteiden kohdalta nykyinen puusto poistetaan vain tarvittavilta osin. Meluvallien luiskat metsitetään, hoitoluokka C3 (Suojametsä).

Prosessi ja vuorovaikutus

Rakennussuunnitelmat on laatinut konsulttityönä Sweco Ympäristö Oy. Työtä on ohjannut laaja ohjausryhmä, jonka jäseninä ovat olleet Vantaan kaupungilta kuntatekniikan keskuksen ja ympäristökeskuksen edustajat. Lisäksi ohjausryhmään ovat kuulunut ELY- Uusimaan edustaja.

Suunnittelun aloituksesta tiedotettiin kesäkuussa 2017. Asukastilaisuus pidettiin Jokivarren koululla 30.8.2017. Suunnitelmat ovat olleet nähtävillä 22.3.2018 – 4.4.2018 välisen ajan. Suunnitelmista ei jätetty muistutuksia nähtävilläoloaikana.

Kustannusarvio

Hyväksyttävien suunnitelmien mukaiset alustavat rakennuskustannukset ovat 5,2 milj. euroa (alv 0%).

Melusuojausten alustavat kustannukset ovat kokonaisuudessaan n. 5,6 milj. euroa jakautuen seuraavasti:

- Suojaviheralueet 5,2 milj. euroa
- Katualueet 100 000 euroa
- Tiealueet 300 000 euroa

Vantaan kaupunki vastaa 25 % osuudella ja Uudenmaan ELY-keskus 75 % osuudella koko hankkeen kustannuksista. Kaupungin osuus koko hankkeen kustannuksista on siten n. 1,4 milj. euroa.

Suunnittelu- ja rakentamisaikataulu

Kuntatekniikan keskuksen rakentamishjelmassa on varauduttu rakentamisen käynnistämiseen vuonna 2018.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 10

Kaupungininsinöörin esitys:



Päätetään hyväksyä seuraava suunnitelma: Valtatie 4, Metsola-jokivarsi meluesteet, Jäspilänmetsä, Jokivarrenvalli, Hyljepuisto, Hylkeenpesä suojaviheralueiden puistosuunnitelmat, asemapiirustus nro 57834.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

Suunnitelmaselostus

Asemapiirustus nro 57834

Hoitoluokkakartta

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 3. Valitus katu- tai puistosuunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:

puistosuunnittelupäällikkö Heidi Burjam, puh. 043 825 2343, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

83 Metsola, 85 Jokivarsi, Jäspilänmetsä, Jokivarrenvalli, Hyljepuisto ja Hylkeenpesä suojaviheralueiden (EV-alue) puis- tosuunnitelmaselostus, 31.1.2018

KOhteiden nimet:	JÄSPILÄNMETSÄ, JOKIVARRENVALLI, HYLJEPUISTO JA HYLKEENPESÄ	57834	
Selostuksen laati:	Jari Elo		pvm: 29.1.2018
Selostuksen hyväksyi:	Heidi Burjam Puistosuunnittelupäällikkö		pvm: 15.3.2018
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		pvm 10.4.2018

SUUNNITTELUALUE

SIJAINTI

Suunnittelualue/kohde sijaitsee Vantaalla Metsolan (83) ja Jokivarren (85) kaupunginosissa. Suunnittelualueella olevat puisto/viheralueet rajautuvat etelä/ itä/ pohjois/ länsiosassa:

- nykyiseen pientalo valtaisiin asutuksiin
- Moottoritiehen, Vt 4 (Lahdenväylä)
- katuihin (Norppakuja, Hyljekuja, Jokivarrenkuja, Sorvatie)

Suunnittelualueen läheisyydessä sijaitsee Jokivarren koulu.

KAAVOITUS JA MAANOMISTUS

Suunnittelualueella on lainvoimainen asemakaava.

Suunnittelualueella olevat viheralueet ovat suojaviheralueita (EV-alue).

Maat omistaa Vantaan kaupunki.

NYKYTILA

Suojaviheralueilla on nykyisiä meluvalleja ja ne on metsitetty tai jätetty metsittymään.

Suunnittelualueella sijaitsee jonkin verran sähkö- ja telekaapeleita sekä vesihuoltoverkostoja.

Suunnittelualueella ja sen välittömässä läheisyydessä on melua > 55 dBa. Suunnittelualueella on meluvalleja ja -seiniä, jotka eivät kuitenkaan ole nykyiseen melutilanteeseen nähden riittäviä.

LUONTOARVOT JA MAISEMA

Suojaviheralueilla ei ole luontoarvoja / kulttuurihistoriallisia arvoja.

MAAPERÄ

Suunnitellut melueterakenteet rakennetaan maanvaraisesti.

HYDROLOGIA

Alueen hydrologia ei muutu rakentamisen johdosta.

SUUNNITELMAN TAVOITTEET

SUUNNITELMAN PÄÄPERIAATTEET

Suunnittelualueelle suunnitellaan nykyisten meluvallien korottamista sekä uusia melusteita (meluseinä, meluvalli).

Puistoalueille rakennettavien melusteiden tarkoituksena on alentaa moottoritietä (Vt 4) aiheuttamia melutasoja, niin päivä kuin yöaikaankin. Melusteiden korkeustasot perustuvat suunnittelualueelle laadittuihin melumallinnuksiin (Sito 2014, Sweco 2017).

EV-ALUEEN REITIT

Suojaviheralueilla ei ole kevyen liikenteen reittejä. Suunnittelualueelle ei rakenneta reittejä.

EV-ALUEEN TOIMINNOT

Suojaviheralueilla ei ole toimintoja. Suunnittelualueelle ei rakenneta ihmisiä aktivoivia toimintoja.

HULEVESIEN KÄSITTELY

Hulevedet johdetaan painanteiden/ojien avulla nykyisiin ojiin.

KASVILLISUUS

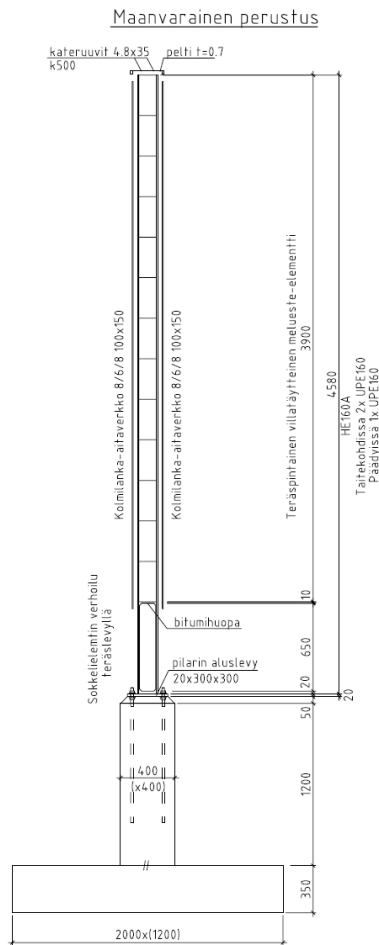
Tulevien uusien melusteiden kohdalta nykyinen puusto (metsitys) poistetaan vain tarvittavilta osin. Nykyistä puustoa pyritään säilyttämään mahdollisimman paljon, tarvittaessa tehdään lisäistutuksia (metsitys).

ESTEETTÖMYYS

Puistoihin ei rakenneta mitään ihmisiä aktivoivia toimintoja eikä rakenteita.

KALUSTEET, VARUSTEET JA RAKENTEET

Melusteet ovat meluvalleja, meluseiniä tai näiden yhdistelmiä ja niiden korkeudet vaihtelevat n. välillä tsv + 5,0 ... 8,5 m. Meluseiniä materiaalina on Corten-teräs.



Esimerkki teräksisestä meluseinästä. Kuva: M. Rautio Oy

POHJARAKENTAMINEN

Meluesteet rakennetaan maanvaraisesti.

Kohteesta rakentamisen aikana tulevia maamassoja ja pintamaita voidaan käyttää tulevissa maavallien luiskatäytöissä.

SUUNNITTELUTYÖRYHMÄ

Vantaan kaupunki, viheralueyksikkö, geotekniikka, kadunsuunnittelu, liikennesuunnittelu, Ely-keskus ja Sweco Ympäristö Oy

VUOROVAIKUTUS

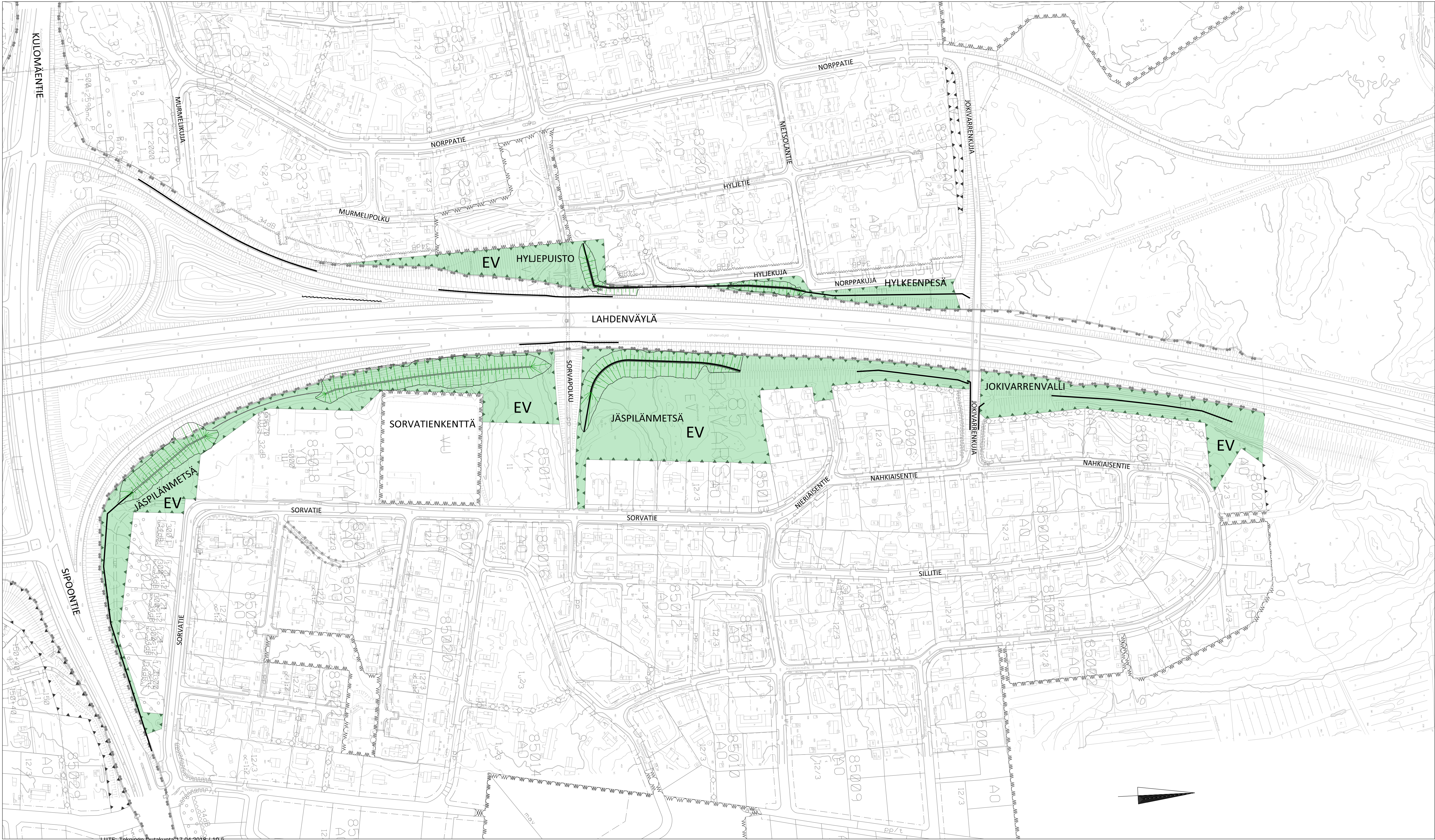
Suunnittelun aloittamisesta on tiedotettu kirjeitse suunnittelualueeseen rajoittuvia kiinteistöjä, ja kohteen alustavia meluestesuunnitelmia on esitelty asukkaille ja muille osallisille yleisötilaisuudessa 30.8.2017.

KUSTANNUSARVIO

Suojaviheralueiden alustavat rakennuskustannukset ovat 4,5 M euroa.

MUUTA





C3 Suojametsä

 VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS	15.3.2018	Hyv. H. Burjam	
	15.3.2018	Tark. H. Burjam Suunn.	
83, 85 METSOLA, JOKIVARSI		Mittakaava	Koord.järj.
JÄSPILÄNMETSÄ, JOKIVARRENVALLI, HYLJEPUISTO, HYLKEENPESÄ		1:2000	ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000
HOITOLUOKKAKARTTA		Liitt. piir.nro	-
44	PUISTOSUUNNITELMA	Piir.nro 57834	
469	MUUT PUISTOSUUNNITELMAT		
441	HOITOLUOKAT		
 GEOTEK- NIIKKA	Tark.		Tark.
	 SWECO		J. Elo
	13.3.2018		Suunn.
	13.3.2018		M. Lakanen
 HSY	Nro		Hyv.
	HSY:n vesihuolto		Tark.
	PL 300		Hyv.
	00066 HSY		Tark.
p. (09) 15611			



11 § Paalukylänpuiston puistosuunnitelma, 15 Myyrmäki

VD/2644/10.03.01.00/2018
HW/Alei/HBu

Yleiset lähtökohdat

Myyrmäen keskustassa sijaitseva Paalukylänpuisto liittyy kiinteästi nykyisiin ja rakennettaviin asuinkortteleihin sekä uudistettaviin katualueisiin. Suunnittelun lähtökohtana on ollut keskustan asemakaavaprosessin yhteydessä vuonna 2016 laadittu julkisen ulkotilan yleissuunnitelma.

Maiseman lähtökohdat

Paalukylänpuisto on luonteeltaan metsäinen ja kallioinen puistoalue, jota jäsentää reitti- ja polkuverkosto. Itä- ja pohjoispuolisten kerrostalojen läheisyyden ja tiheän kasvillisuuden vuoksi suunnittelualue ei kuitenkaan hahmotu Myyrmäen keskustan suuntaan julkisena puistoalueena. Puiston maisemalle tunnusomaisia ovat kookkaat ja maisemassa erottuvat pilarimaiset männyt.

Paalukylänpuiston alueella on paikallisen muinaishistorian näkökulmasta arvokas palvonta- ja hautapaikkana toiminut kallioalue, joka nousee kohti itää ja muodostaa selvästi erottuvan selännealueen. Suunnittelualueen korkeus vaihtelee noin 31-39 metriä merenpinnasta. Maaperä on pääosin hiekkaa ja kalliota.

Puistossa ei ole pinta- tai virtavesiä. Suunnittelualueen pohjoisreunassa sijaitsee vuonna 1995 rakennettu lähikiinteistöjä palveleva vesihuoltolinja. Puistossa sijaitseva kivituhkapintainen kulkureitti liittyy lähikiinteistölle johtavaan pelastustiehen. Lisäksi puiston koilliskulmassa on nykyisen liikekiinteistön asfaltoitua huoltopihaa, jota on laskettu maaston porrastamisella voimakkaasti muuta puistoa alemmalle korkotasolle.

Kaavoitus ja maanomistus

Suunnittelualue on yleiskaavassa määritelty keskustatoimintojen alueeksi (C1) ja sillä on lainvoimainen asemakaava (Myyrmäen keskusta, 001925). Koko puistoalue on osoitettu kaavamerkinnällä VP. Puiston eteläpäättä hallitsee avokallioalue, joka on merkitty asemakaavassa säilytettäväksi. Lisäksi puiston koilliskulmassa sijaitsee ohjeellinen ajoyhteys maanalaiseen tilaan. Puiston asemakaavan mukainen pinta-ala on noin 4 900 m².

Nykyisten puistoa rajaavien asuinrakennusten lisäksi puiston länsireunaan rakentuu asuinkerrostalojen korttelialue. Puiston rajalle sijoittuvan asuinkerrostalojen korttelin aluetta koskee määräys, jonka mukaan tontin korkeustason, pinnoitteiden, istutusten, mahdollisten aitojen ja hulevesien viivyttämisen tulee liittyä julkiseen alueeseen luontevasti ja ne tulee sovittaa yhteen puistosuunnitelman kanssa. Maan omistaa Vantaan kaupunki.

Suunnittelun tavoitteet ja sisältö

Suunnitelman yleiset tavoitteet:

Suunnittelualueesta luodaan nykyistä esteettisesti korkeatasoisempi, toiminnoiltaan monipuolisempi sekä luonteeltaan avoimempi puisto, jonka käyttö on sekä houkuttelevaa että turvallista. Puisto liittyy luontevasti ympäröiviin katualueisiin ja ilmentää alueen muinaista asutushistoriaa esimerkiksi taiteen keinoin. Paikallisen muinaishistorian näkökulmasta arvokas silokallio säilytetään ja sen roolia keskustaympäristön osana korostetaan. Lisäksi näyttäviä runkopuita säilytetään. Paalukylän puiston hoitoluokka on A2 eli käyttöviheralue. Liikekiinteistön huoltopihan osalta luokittelematon ja kiinteistön hoidossa.



Paalukylänpuisto liittyy lännessä vilkkaaseen Myyrmäenraittiin ja etelässä Artsinpolkuun. Puistoaukio ja -reitistö ovat luonteeltaan oleskelua ja viihtymistä palvelevia ja niiden varrella sijaitsee istumatasoina toimivia muurirakenteita sekä selkä- ja käsinojallisia penkkejä. Puiston kalusteet, niiden värit ja materiaalit muodostavat eheän kokonaisuuden, joka on osin sama kuin ympäröivillä katualueilla. Aukio ja puistokäytävät ovat pinnoiltaan tummia, maatiilipintaisia ja niiden voimakkaasti kaareutuva pintakuviointi toimii muistumana muinaisen merenrannan kuohuista. Kiinteistölle johtava, osittain sirotepintainen pelastustieyhteys on yhdistetty osaksi puiston pääreittiä. Puiston pohjoispäädyssä sadevesiä viivytetään viherpainanteessa, josta vedet johdetaan salaojituksen ja ylivuotokaivon kautta huleveden viemäriverkostoon.

Pohjoisen puistoaukion korkeuseroja ja hulevesien viivytystä sovitetaan korkeuseroihin porras- ja muurirakentein, jotka soveltuvat oleskeluun ja leikkiin. Puiston lounaisreunaan silokallion jatkeeksi rakennettava rinteen muotoa mukaileva laaja katsomorakenne on terassoitua oleskelupintaa ja liittää Paalukylänpuiston Paalutoriin ja Myyrmäenraittiin. Artsinpolulta puistoon johtavat kallioleikkaukseen valettavat betoniportaat ja muokattu kallion reuna suojataan putoamisen estävällä kaiteella. Monipuolisten oleskelumahdollisuuksien lisäksi puistoon on esitetty alustavia sijaintipaikkoja leikille ja katualueille tilatun taideteoksen laajentumiselle osiin puistoa.

Avoimen yleisilmeen saavuttamiseksi kasvillisuutta karsitaan voimakkaasti, suurikokoisia ja korkearunkoisia mäntyjä säilyttäen. Nykyisten asuinkiinteistöjen puolella puistoa kehitetään näkösuojaa tarjoavana metsäisenä vyöhykkeenä. Tiivis pensaikko kuitenkin poistetaan. Tarvittaessa metsänpohjaa kunnostetaan. Lisäksi puiston istutuksia täydennetään kukkivilla lehtipuilla sekä matalakasvuisilla lehti- ja havupensailla. Keskellä puistoa sijaitsee avoin oleskelunurmi, jonka täytössä hyödynnetään soveltuvien osien pelastusreitin rakennekerroksia ja leikkausmassoja.

Puistoaukio ja puiston pääreitti valaistaan puistovalaisimilla. Lisäksi valaistaan yksittäisiä puita tai puuryhmiä sekä puistokatsomon rakenteet.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Paalukylänpuistoa on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa mm. puiston suunnitteluun ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Virallinen asukastilaisuus järjestettiin yhdessä Myyrmäen keskustan katujen asukastilaisuuden kanssa 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Puistopäällikkö on 15.3.2018 hyväksynyt puistosuunnitelman ja päättänyt asettaa sen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 46 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3.-4.4.2018.



Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Puistosuunnitelmaehdotuksesta jätettiin yksi myös katusuunnitelmiin kohdistuva muistutus, johon on laadittu katusuunnitelmien kanssa yhteinen vastine.

MYYRMÄKI-liikkeen muistutus on liitteenä.

Kuntatekniikan keskuksen vastine MYYRMÄKI-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Suunnittelu- ja rakentamisaikataulu

Paalukylänpuiston yleissuunnitelman kustannusarvio yhteensä 388 000 €.

Paalukylänpuiston toteutus ei ole vielä aikataulutettu rakentamishjelmassa, joka on laadittu vuoteen 2021. Puisto viimeistellään vasta kun viereinen tornitalo on rakennettu. Osa pohjarakentamisesta tehdään keskustan katualueiden rakentamisen yhteydessä. Puiston rakentamista rahoitetaan keskustojen kehitysrahastosta. Toteutussuunnittelua jatketaan lähempänä puiston rakentamisaikaa, joka sijoittuu arviolta vuodelle 2022.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 11

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä Paalukylänpuiston puistosuunnitelma, asemapiirustus nro 57620-1.

Käsittely: Merkittiin, että projektipäällikkö Tommi Kärki WSP Finland Oy:stä selosti asiaa kokouksen alussa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Asemapiirustus nro 57620-1
- Hoitoluokkakartta nro 57620-2
- Paalukylänpuiston puistosuunnitelma suunnitelmaselostus
- Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista, Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta
- Vastine muistutukseen Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista, Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 3. Valitus katu- tai puistosuunnitelmaa koskevassa asiassa

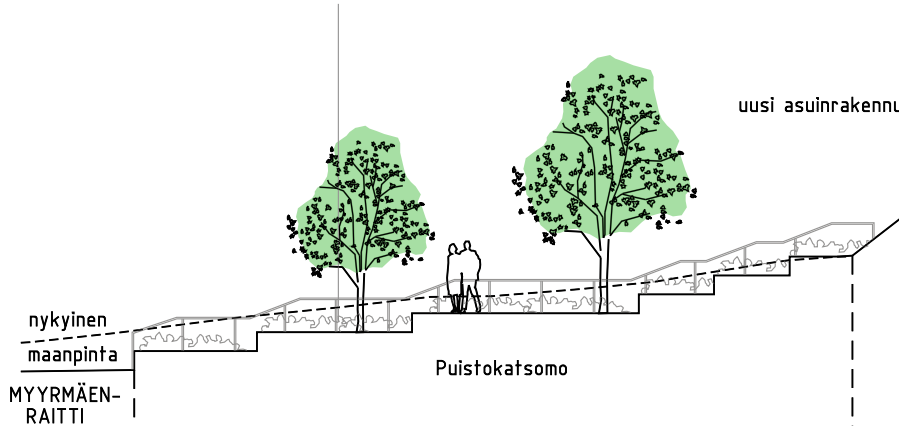
Lisätiedot:

Puistosuunnittelupäällikkö Heidi Burjam, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi, puh. 043 825 2343

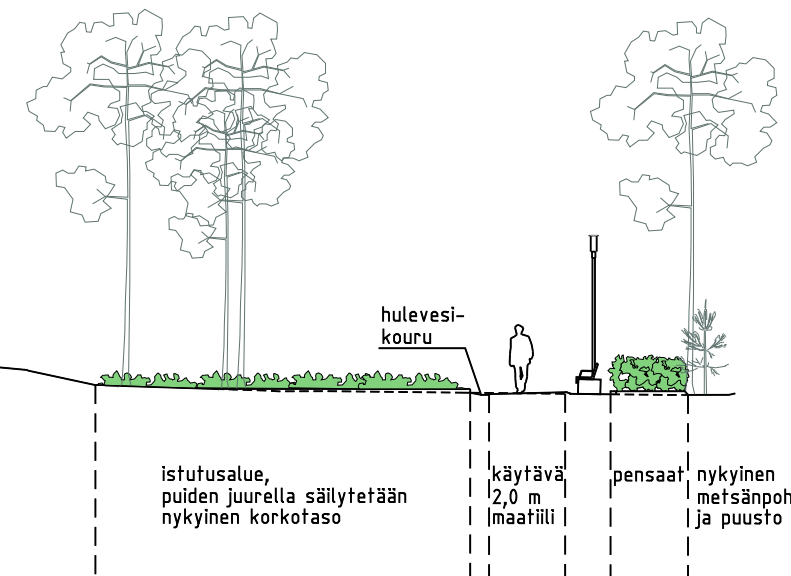
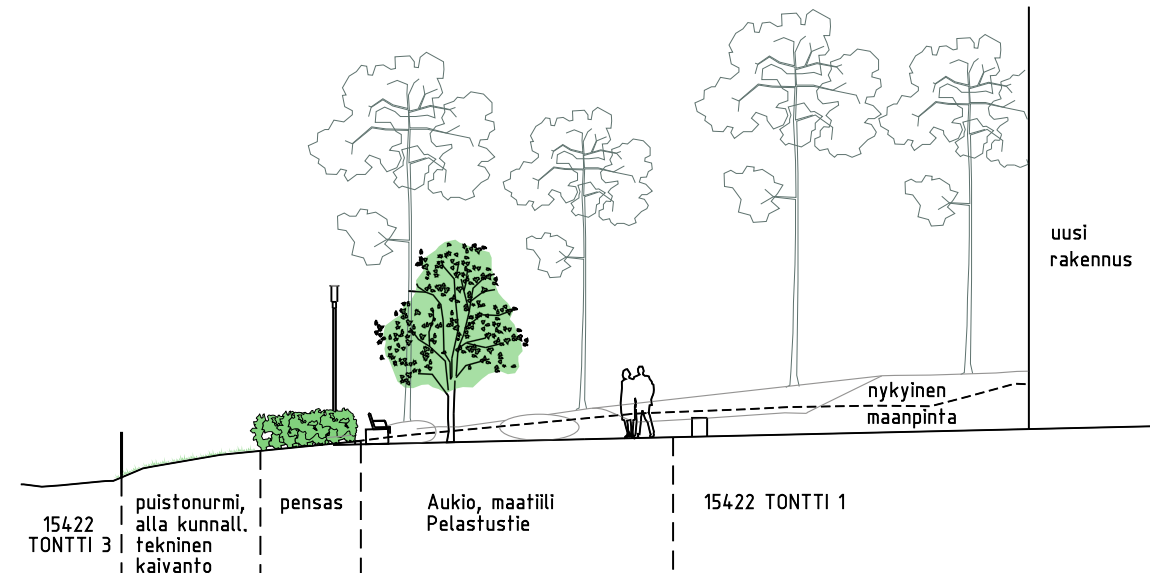


57620-1C

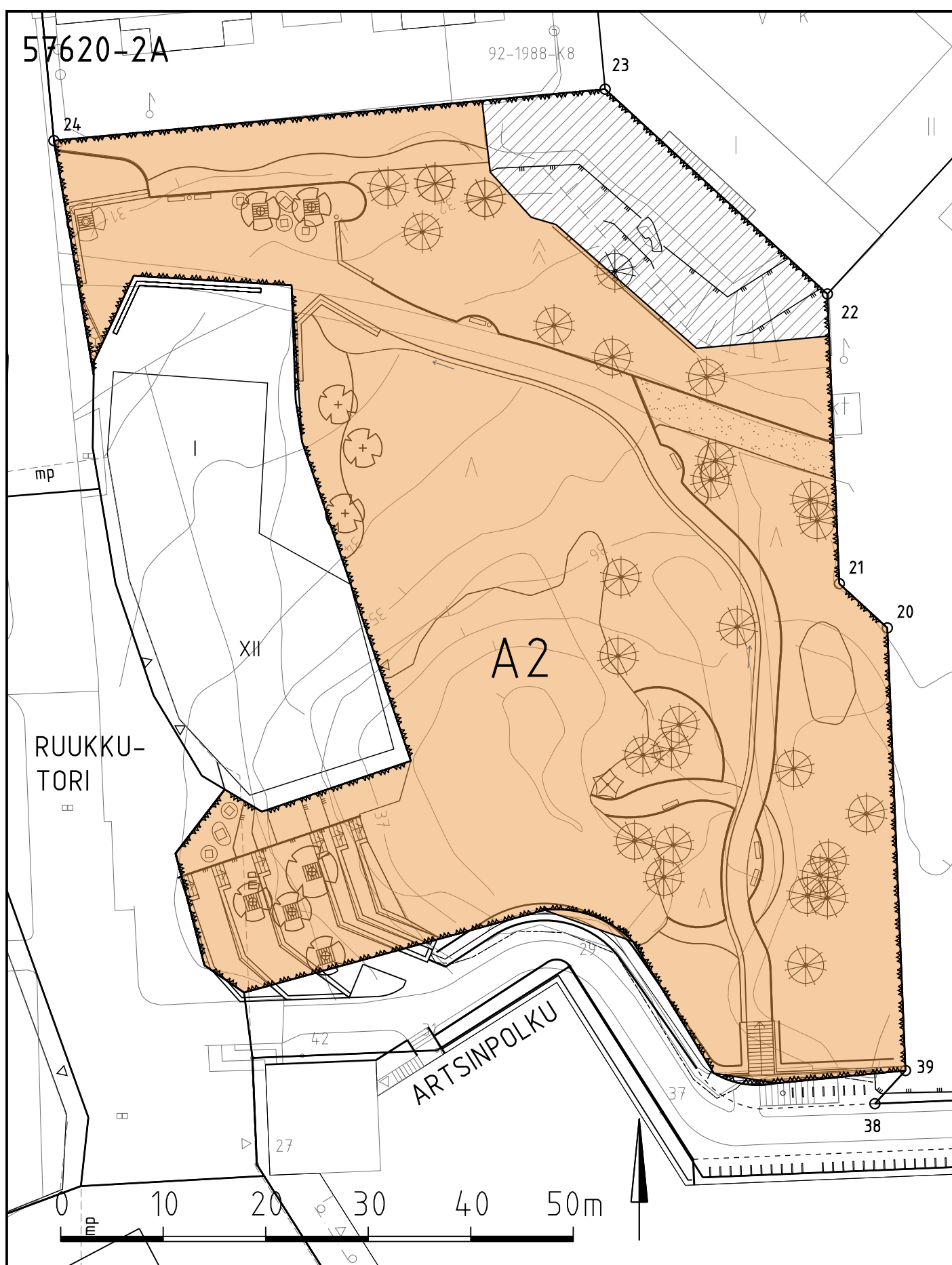
- MERKINNÄT**
- Säilytettävä korkearunkoinen havupuu
 - Istutettava lehtipuu, lehtipuu ja juuristoritila
 - Istutettava havupuu
 - Metsäisenä säilytettävä vyöhyke
 - Pensasalue, matala
 - Nurmi A2
 - Maatili, musta, pitkittäisladonta
 - Sirotepinta
 - Betonikiveys, viisikulmainen, monivärinen
 - Turva-alusta
 - Kalliopinta /pestävä kalliopinta
 - Reunatuki, graniitti
 - Upotettu reunatuki, graniitti
 - Reunatuki, lattateräs
 - Istuskeluun soveltuva betonirakenteinen porrastus/ tukimuuri
 - "Rantakivi", leikki- ja istuinaiheita
 - Roska-astia
 - Penkki
 - Valaisinpylväs
 - Portaat, betonivalu irtoporattuun kallioon
 - Metallinen suojakaide
 - Hulevesiviemäri ja -kaivo
 - Likimääräinen korkeusasema



57620-1D

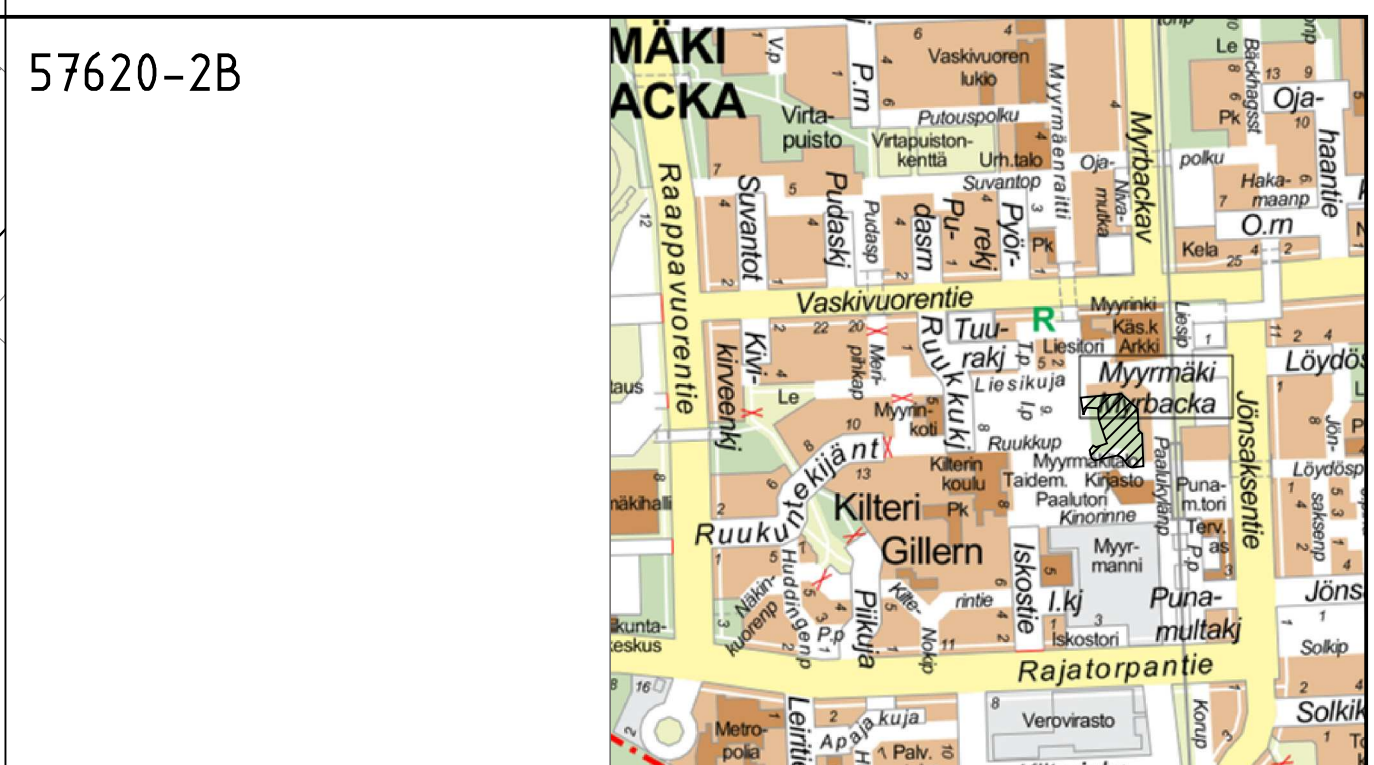


	VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS		15.3.2018	Hyv. Heidi Burjam	
			14.3.2018	Tark. Heidi Burjam	
			-	Suunn. -	
15 MYYRMÄKI MYYRMÄEN KESKUSTA 001925 PAALUKYLÄNPUISTO ASEMAPIIRUSTUS			Mittakaava 1:500, 1:200	Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000	
			Liitt. piir.nro 57690-1, 57687-1, 57812-1		
44	PUISTOSUUNNITELMA		Piir.nro 		



A2 Käyttöviheralue, 4461m²

Ilman hoitoluokkaa oleva puiston osa on kiinteistön hoidossa.



57620-2A		57620-2B	
24		23	
22		21	
20		19	
18		17	
16		15	
14		13	
12		11	
10		9	
8		7	
6		5	
4		3	
2		1	

 VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS		15.3.2018	Hyv. Heidi Burjam
		14.3.2018	Tark. Heidi Burjam
		-	Suunn. -
15 MYYRMÄKI		MYYRMÄEN KESKUSTA 001925	
PAALUKYLÄNPUISTO		Mittakaava 1:500	
		Koord.järj. ETRS-GK25	
		Korkeusjärj. N2000	
		Liitt. piir.nro 57620-1	
		Piir.nro	
		57620-2	
44		PUISTOSUUNNITELMA	
451		HOITOLUOKAT	
GEOTEK- NIIKKA		Tark.	
		-	
		WSP Finland Oy	
		14.3.2018	Tark. Tommi Kärki
		14.3.2018	Suunn. Salla Salovaara, T. Kärki

15 Myyrmäki, Paalukylänpuiston puistosuunnitelmaselostus, 15.3.2018

KOhteiden nimet:	PAALUKYLÄNPUISTO	Piirustus nro	57620-1
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2018
Selostuksen hyväksyi:	Heidi Burjam Puistosuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2018
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

SUUNNITTELUALUE

SIJAINTI

Paalukylänpuisto sijaitsee Vantaalla Myyrmäen (15) kaupunginosassa. Paalukylänpuisto rajautuu etelässä Artsinpolkuun, pohjoisessa ja idässä liike- ja asuinkerrostalojen korttelialueisiin sekä länsiosaltaan Myyrmäenraittiin ja rakennettavaan asuinkerrostaloon.

Puiston läheisyydessä sijaitsevat muun muassa Myyrmäen rautatieasema, Myyrmannin ja IsoMyyrin kauppakeskukset palveluineen sekä Kilterin koulu. Puiston pinta-ala on noin 4900 m².

KAAVOITUS JA MAANOMISTUS

Suunnittelualue on yleiskaavassa määritelty keskustatoimintojen alueeksi (C1). Suunnittelualueella on lainvoimainen asemakaava (Myyrmäen keskusta, 001925). Koko puistoalue on osoitettu kaavamerkinnällä VP. Puiston eteläpäättä hallitsee avokallioalue, joka on merkitty asemakaavassa säilytettäväksi. Lisäksi puiston koilliskulmassa sijaitsee ohjeellinen ajoyhteys maanalaiseen tilaan.

Nykyisten puistoa rajaavien asuinrakennusten lisäksi puiston länsireunaan rakentuu asuinkerrostalojen korttelialue. Puiston rajalle sijoittuvan asuinkerrostalojen korttelin aluetta koskee määräys, jonka mukaan tontin korkeustason, pinnoitteiden, istutusten, mahdollisten aitojen ja hulevesien

viivyttämisen tulee liittyä julkiseen alueeseen luontevasti ja ne tulee yhteensovittaa puistosuunnitelman kanssa.

Maan omistaa Vantaan kaupunki.

NYKYTILA

Paalukylänpuisto on luonteeltaan metsäinen ja kallioinen puistoalue, jota jäsentää reitti- ja polkuverkosto. Kasvillisuus on paikoin tiheää. Se tekee puistosta varjoisan ja estää näkymiä puiston sisällä. Itä- ja pohjoispuolisten kerrostalojen läheisyyden ja tiheän kasvillisuuden vuoksi Paalukylänpuisto ei hahmotu Myyrmäen keskustan suuntaan julkisena puistoalueena. Puiston yleisilme on roskainen ja hoitamaton. Puistossa tapahtuu päivittäistä päihteiden käyttöä, jota edesauttaa suojainen kasvillisuus ja alueen keskeinen sijainti.

Puistoon on laadittu rakennussuunnitelma vuonna 1994 (29282). Sitä on tarkennettu puiston pohjois- ja länsiosien osalta vuonna 1997 (31619). Molempien suunnitelmien kasvillisuutta ja rakentamista on edelleen havaittavissa alueella.

Suunnittelualueen pohjoisreunassa sijaitsee vesihuoltolinja, joka palvelee lähikiinteistöjä. Puistossa kulkee kivituhkapintainen kulkureitti, joka liittyy kiinteistölle 92-15-404-7 johtavaan pelastustiehen. Pelastustie on valaistu ja sen varrelle pysäköidään luvattomasti autoja.

Puiston koilliskulmassa on nykyisen liikekiinteistön asfaltoitua huoltopihaa, jota on terassoitu voimakkaasti muuta puistoa alemmalle korkotasolle.

LUONTOARVOT JA MAISEMA

Paalukylänpuiston alueella on paikallisen muinaishistorian näkökulmasta arvokas kallioalue. Se on vanhaa merenrantaa ja toiminut palvontapaikkana kivikaudella. Kallioalue nousee kohti itää ja muodostaa selvästi erottuvan selännealueen. Puiston maisemalle tunnusomaisia ovat kookkaat ja maisemassa erottuvat pilarimaiset männyt.

MAAPERÄ

Suunnittelualueen korkeus vaihtelee 30,1-39,2 metriä merenpinnasta. Maaperä on pääosin hiekkaa ja kalliota. Yhtenäisen avokallion lisäksi Paalukylänpuistossa on pienialainen kalliopaljastuma. Puiston kaakkoiskulmassa on pienialainen moreenialue.

HYDROLOGIA

Puistossa ei ole pinta- tai virtavesiä. Avokallioalue toimii paikallisena vedenjakajana. Suunnittelualueella ei ole pohjavesiputkia tai kaivoja. Puiston valuma-alue on kooltaan 5000m².

SUUNNITELMAN TAVOITTEET

SUUNNITELMAN PÄÄPERIAATTEET

Myyrmäen keskusta-alueen tiivistyessä ja asuinrakentamisen lisääntyessä Paalukylänpuistosta on suunniteltu nykyistä esteettisesti korkeatasoisempi, toiminnoiltaan monipuolisempi sekä luonteeltaan avoimempi puisto, jonka käyttö on sekä houkuttelevaa että turvallista. Puistosuunnitelman kantavia teemoja ovat alueen muinainen asutushistoria sekä silokallion ja näyttävien runkopuiden säilyttäminen.

PAALUKYLÄNPUISTON REITIT

Paalukylänpuiston pääreitti liittyy lännessä Myyrmäenraittiin ja etelässä Artsinpolkuun. Reitistö on luonteeltaan oleskelua ja viihtymistä palveleva ja sen varrelle on sijoitettu levähdyspenkkejä. Kiinteistölle johtava, osittain sirotepintainen pelastustieyhteys on yhdistetty osaksi pääreittiä. Pääreitiltä on yhteys avokalliopinnalle, jota pitkin on mahdollista kulkea Paalukyläntorin suuntaan kat-somorakenteelle. Aukio ja puistokäytävät ovat tummia, maatiilipintaisia ja niiden pintakuviointi on voimakkaasti kaareutuva. Ladonta-aihe on muistuma kuohuvasta merenrannasta. Puistoaukio sekä pelastustien osuus pääreitistä ovat talvikunnossapidettäviä yhteyksiä.

PAALUKYLÄNPUISTON TOIMINNOT

Puistoon on suunniteltu sekä avointa oleskelupintaa että runsaasti oleskeluun houkuttelevia rakenteita. Puiston penkit sekä istumatasoina toimivat muurirakenteet sijaitsevat aukion ja puistoraittien varrella. Myyrmäenraitin suuntaan puisto avautuu katsomo- ja muuri-aiheiden kautta, jotka ovat ulkoasultaan ja yksityiskohdiltaan samanlaisia kuin katualueille tulevat rakenteet.

Monipuolisten oleskelumahdollisuuksien lisäksi puistoon on esitetty alustavia sijaintipaikkoja leikille ja taiteelle. Myyrmäen keskustan katualueille tilatun taideteoksen on määrä laajentua osiin puistoa. Taideaihe voi olla esimerkiksi istutus- ja leikkiaiheen yhdistelmä tai muuten ihmisiä aktivoiva muoto tai rakenne.

HULEVESIEN KÄSITTELY

Puiston pohjoispäädyssä viivytetään sadevesiä viherpainanteessa. Viherpainanteesta vedet johdetaan salaojituksen ja ylivuotokaivon kautta huleveden viemäriverkostoon. Perusmitoitussateella (150 l/(s*ha)) puistosta poistuva hulevesivirtaama vastaa luonnontilaista (22 l/s) ja ylimenevä virtaama viivytetään viherpainanteessa. Tulvatilanteessa (167 l/(s*ha)) viherpainanteen vedet valuvat ylivuotokaivon kautta viemäriverkostoon ja verkoston kapasiteetin täyttyessä pintoja pitkin katualueille.

KASVILLISUUS

Nykyistä kasvillisuutta karsitaan voimakkaasti, jotta puistolle saadaan avoin yleisilme. Puistossa säilytetään vain suurikokoisia ja korkearunkoisia mäntyjä. Säilytettävät runkopuut rajataan kallio- ja nurmipinnoista teräsreunuksella. Rajausta parantaa puiden selviytymisen mahdollisuuksia ja helpottaa puiston kunnossapitoa. Nykyisten asuinkiinteistöjen puolella puistoa kehitetään näkösuojaa tarjoavana metsäisenä vyöhykkeenä. Tiivis pensaisto kuitenkin poistetaan, metsänpohjaa kunnostetaan tarvittaessa istutuksia täydennetään.

Puistoaukion länsireunassa, Myyrmäenraitin varrella, sijaitseva nykyinen tammi pyritään säilyttämään. Lisäksi aukiolle sekä avoimen nurmialueen ja puistokatsomon yhteyteen istutetaan kukkivia lehtipuita. Istutettavat lehti- ja havupensaat ovat matalakasvuisia ja keskeinen nurmialue hoidetaan avoimena. Puiston hoitoluokka on A2. Puiston koilliskulma, joka on nykyisen liikekiinteistön huoltopiha, jää ilman hoitoluokkaa, sillä se on toistaiseksi kiinteistön käytössä.

ESTEETTÖMYYS

Maaston korkeusvaihtelusta johtuen kaikki Paalukylänpuiston reitit eivät täytä esteettömyydelle asetettua perustavoitetasoa. Pääraitin pituuskaltevuus on 10 %. Puistossa käytetyt penkit ovat selkä- ja käsinojallisia ja puistokatsomon tasanteelle on esteetön kulkuyhteys Artsinpolulta.

KALUSTEET, VARUSTEET JA RAKENTEET

Puiston kalusteet, niiden värit ja materiaalit muodostavat eheän kokonaisuuden, joka on osin sama kuin ympäröivillä katualueilla. Pohjoisen puistoaukion korkeuseroja ja hulevesien viivytystä sovitetaan korkeuseroihin porras- ja muurirakentein, jotka soveltuvat oleskeluun ja leikkiin. Puiston lounaisreunaan silokallion jatkeeksi rakennetaan rinteen muotoa mukaileva laaja katsomorakenne. Katsomorakenne on terassoitu oleskelupinta, joka liittyy Paalukylänpuiston Paalutoriin ja Myyrmäenraittiin. Terrassimuurit ovat paikallavalettavaa betonia ja välitasanteet pinnoitetaan maatiilellä. Istuinpinnoissa käytetään puuta.

Artsinpolulta puistoon johtavat nykyiset teräsportaat korvataan kallioleikkaukseen valettavilla betoniportilla, jotka varustetaan esteettömillä käsijohteilla. Lisäksi Artsinpolun pohjoisreunan irti-porattava kallion reuna suojataan kaiteella putoamisten välttämiseksi.

Puistossa käytetyt penkit ovat selkä- ja käsinojallisia ja niiden istuinpinnoitukset ovat puuta. Myyrmäenraitilla sekä puistoaukiolla leikki- ja istuskeluaiheina toimivat suurikokoiset betoniset "rantakivet". Roska-astiat sijoitetaan pääreitit ja puistoaukion reunoille.

Katu- ja puistoalueen valaistusta suunnitellaan yhtenä kokonaisuutena.

Puistoaukio ja puiston pääreitti valaistetaan 5m puistovalaisimilla. Valaisinpylväät maalataan sävyllä RAL 7016, antrasiitin harmaa. Valaistusluokka puistoraiteilla on P3. Lisäksi valaistetaan yksittäisiä puita tai puuryhmiä. Katsomorakenteen askelmat valaistetaan etureunoistaan rakenteeseen integroidulla led-nauhalla.

POHJARAKENTAMINEN

Pohjoisaukio ja pelastustie perustetaan vastaavilla rakennekerroksilla kuin Myyrmäenraitin pohjoispää. Rakenteiden kokonaispaksuus on 1080mm. Puistoraitit perustetaan osin nykyisen raitin kohdalle. Em. raittien rakennepaksuus on n. 600mm.

Puistossa ei tarvitse käyttää erityisiä pohjanvahvistusmenetelmiä.

Pelastusreitin rakennekerroksia ja leikkausmassoja hyödynnetään puistossa soveltuvin osin esimerkiksi avoimen nurmialueen täytössä.

SUUNNITTELUTYÖRYHMÄ

Suunnittelukonsulttina on toiminut WSP Finland Oy. WSP on vastannut puistohankkeen ja ympäröivien katuhankkeiden kokonaissuunnittelusta.

VUOROVAIKUTUS

Paalukylänpuistoa on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana. Asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa mm. puiston suunnitteluun ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä.

Puisto- ja katualueita koskenut Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Siinä halukkaat saivat vapaasti kommentoida puistosuunnitelmaluonnosta karttapohjaisessa kyselyssä.

Virallinen asukastilaisuus järjestettiin yhdessä Myyrmäen keskustan katujen asukastilaisuuden kanssa 12.2.2018.

Puistosuunnitelmasta saatu palaute on ollut pääosin positiivista. Yleinen mielipide on ollut puiston avaruuden tunteen ja toimintojen lisäämisen kannalla. Suurin kritiikki on kohdistunut asuinkerrostalojen rakentamiseen, joka ei varsinaisesti liity puistohankkeeseen. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

KUSTANNUSARVIO

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 388 000 euroa (alv 0 %), josta puistorakentamisen osuus on 376 000 euroa ja vesihuollon 12 000 euroa.

MUUTA

Paalukylänpuiston puistosuunnitelmaa on esitelty jo ennen suunnitelman nähtäville asettamista Myyrmäen keskustan katu- ja puistosuunnitelmahankkeista järjestetyssä asukastilaisuudessa.



Jatkosuunnittelussa tarkastellaan taiteen ilmenemistä puisto- ja katualueilla sekä lisätyn todellisuuden hyödyntämistä alueen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.



www.ihantalo.fi
Rakennamme ihania koteja Vantaalla

Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

Petteri Niskanen
MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaatoin ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väylillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehittynä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jätö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistinrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapelien käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A sulakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskusuriin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keskisuurten tapahtumien järjestelyjä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältävää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppioiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen garffitiseinän spray-kannujen keräyspisteenä. Graffitiseinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmennävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltapäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seurattaen katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näytävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymäessä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdesta. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotetta hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiota

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varastokontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisi selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.



MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälän liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarisella taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina.

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kallioleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapatumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemäröintiä. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



12 § Kuntatekniikan keskuksen työohjelma 2/2018

VD/11023/10.03.01.00/2017
HW/MVä/MVa

Kuntatekniikan keskus on laatinut kunnallistekniikan rakentamista koskevan, vuoden 2018 toisen vuosikolmanneksen työohjelman.

Työohjelma koskee seuraavia talousarviolukuja:

Investointiohjelma, julkinen käyttöomaisuus, talousarvioluku 1450, investointiryhmä 93 (931- 935):

- liikennealueet
- urheilulaitokset
- virkistysalueet
- ympäristörakentaminen
- yhteishankkeet

Työohjelman toisen vuosikolmanneksen koko vuotta koskevan käyttöennusteen mukaan liikennealueita ja yhteishankkeita toteutetaan arviolta 30,7 miljoonan euron edestä ja viheralueita 9,2 miljoonan euron edestä. Ohjelma sisältää lisäksi noin 6,0 miljoonan euron edestä HSY-veden hankkeita, jotka on tilattu kuntatekniikan keskukselta, sekä kohteita jotka rahoitetaan Marja-Vantaan ja keskustojen kehittämisrahastosta.

Kivistössä jatketaan Keimolanmäen kunnallistekniikan rakentamista mm. Lincolninaukiolla. Kivistön kaupunkikeskukseen liittyviä isoja kunnallistekniikan rakentamiskäyttöjä valmistellaan liittyen Tikkurilantiehen ja Vantaankoskentie Kehäradan ylittävän sillan rakentamiseen. Tikkurilassa jatketaan Kanervantien rakentamista sekä käynnistetään Kaunokkikujan ja Kaunokkikien saneeraus sekä Peltolantien länsipään rakentaminen. Keskon logistiikkakeskuksen laajennuksen myötä Kanervantien linjausta siirretään Hakkilassa. Koivukylässä Joukontien saneeraus jatkuu ja Hakunilassa Länsimäentien ja Maratontien kiertoliittymän urakka alkaa.

Viheralueyksikön merkittävimpiä työkohteita ovat Rajakylän urheilupuisto ja Rekolan urheilukenttä sekä Korson keskuspuisto ja Kivistön Lipunkantajanpuisto.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 12

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä kunnallistekniikan investointeja koskeva vuoden 2018 toisen vuosikolmanneksen työohjelma.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Työohjelma 2/2018

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus / HSY Vesi

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot: Kehitysinsinööri Mika Vähämaa, 050 312 2048 etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

TYÖOHJELMA	TS 2018			TYÖOHJELMA 2 TELA 17.4.2018			TYÖOHJELMA 3 TELA 11.9.2018			2019			HR	UR
HANKE	Katu	vh	yht	Katu	VH	Yht.	Katu	VH	Yht.	Katu	VH	Yht.	HR	UR
LIIKENNEALUEET														
VARAUKSET														
Yhteistoimintasopimukset, varaus	500	150	650	500	150	650								
Erittelemättömät katutyöt	900		900	900		900								
Erittelemättömät vesihuoltotyöt, varaukset	300	1000	1300	300	1000	1300								
Leppäkorven meluesteet	300		300	300		300								
Muut, varaukset	400		400	400		400								
Erilliset liikenneturvajärjestelyt	300		300	300		300								
Ulkovalaistusverkon investoinnit + lahopylväät	2500		2500	2500		2500								
Liikennevalojen saneeraus	100		100	100		100								
Keskeneräisten katujen loppuunsaattaminen	1000	300	1300	1000	300	1300								
Joukkoliikenteen kehittäminen	800		800	800		800								
Joukkoliikenteen liikennevaloetuedet	200		200	200		200								
Liikenneväylien perusparantaminen	1500		1500	1500		1500								
Liikennevalojen kehittäminen	40		40	40		40								
Kadunsuunnittelun varaus	1200		1200	1200		1200								
Pitkäsuon louhinta	500		500	500		500								
Maanläjitys														
Pyöräilyn laatuikäytävät	800		800	800		800								
Siltojen perusparantaminen	1000		1000	440		440								
yhteensä	12340	1450	13790	11780	1450	13230	0	0	0	0	0	0		
MYYRMÄKI														
Martinkeskuksen akm kunnallistekniikka (sopimus)	200		200	200		200							x	
Laajavuorentien jk+pp nosto (sopimus)	50		50	50		50							x	
Martinlaakson terminaali	50		50	50		50							x	
Lehtokuja (tontinluovutus)	100	100	200										x	
Uudenkylänkuja kääntöpaikka ja vesihuolto				40	75	115							x	
Mätäojan putkisillat				560		560								x
Kaivostie ja Kaltevanukuja (putkisiirto)	200	100	300	200	100	300							x	
Myymäenraitin VH siirto ja JV:n yhdistäminen Liesik.														
Skobbaksenrinne (tontinluovutus)	100	50	150	100	50	150							x	
yhteensä	700	250	950	1200	225	1425	0	0		0	0			
KIVISTÖ														
Keimolanmäen 2.rakentamislhko (ARA + sopimuskohde)	2000	500	2500	2000	500	2500								x
Lincolninaukio	500		500	930	70	1000							x	
Kivistön kauppakeskuksen kt (sopimus)/Rahasto														x
Tikkurilantie v. Mestariatie - Radioasemantie	2000	200	2200	2000	200	2200								
Punakiventie v. Keimolantie - Punakivenpuisto	100	50	150							100	50	150	x	
Muskettikuja	250	50	300	250	50	300							x	
Kangasmäki	100	20	120	100	20	120							x	
Korundikatu- ja portti				1000	270	1270								
Kivistön sammutusvesijohto ja pelastustie, väliaikaiset siirrot				100		100							x	
Vehkalan kadut	250	50	300	50		50							x	
yhteensä	5200	870	6070	6430	1110	7540	0	0	0	100	50	150		
AVIAPOLIS														
Aviakuja + kiertoliittymä (sopimus)	300		300	600	250	850							x	
Aviabulevardi jk,pp+tie				100		100							x	
Karhumäentie ja Karhumäenportti	50		50	50		50							x	
Perintökuja (ym. Perintötien sopimusalue)	425	100	525	425	100	525								x
Pakkala 3; Tuulensuuntie, Pitotie, Spanskintie ja -kuja	50		50	50		50							x	
Tikkurilantien kehittäminen (Osumakuja ym.)	200		200	200		200							x	x
yhteensä	1025	100	1125	1425	350	1775	0	0	0	0	0	0		
TIKKURILA														
Malminiitynpolku				100		100							x	
Koisotien itäosa (kuntovaje+tarvitaan jkpp)	700		700	300		300				400		400	x	
Ratatien alikulun peruskorjaus (rahasto)													x	
Ratatie/Unikkotie kiertoliittymä	50		50	50		50							x	
Klökarsintie ja Osmankäämintie (jatkuu ja sopimus)														
Osmankäämintie+Viertolankuja (kuntovaje+sopimus)														
Kanervantie (sopimus)	760	310	1070	760	310	1070							x	
Tikkurilantie v. Hakintie - Kanervantie	495	125	620	495	125	620							x	
Vanha Porvoontie Hakkilankaari-Kankikuja kanavointi (Ru)	750	50	800	750	50	800							x	
Horsmakuja (jatkuu 2016)	150		150	350	100	450							x	
Kaunokkikuja ja Kaunokkietie v.Liekkotie-Puutarhatie	500	300	800	500	300	800							x	
Tikkuraitti	300	100	400	300	100	400								s
Jokiniemenkuja vesihuolto	10	200	210	10	200	210							x	
Rapsikuja ja Rapsitie														
Peltolantie (Vantaan Energian sopimusalue)	600	400	1000	600	400	1000								
yhteensä	4315	1485	5800	4215	1585	5800	0	0	0	400	0	400		
KOIVUKYLA														
Kiulukuja	150		150	150		150							x	
Joukontie	1000	800	1800	1000	800	1800								x
Honkatie 2 vaihe	400	150	550	400	150	550							x	
Katajatatie (liittyy Honkatiehen)	50		50	50		50							x	
Leppätie v. Kuusitie - Honkatie	200			200		200							x	

Laurintie	100	200	300					100	200	300	x
Leinelän aseman sillan hissi ja portaat (siirtyy vuodelle 2019)											
Leineläntie, -polku ja -kaari	350		350	350		350					x x
Koivukylän keskustan taidehanke (myös rahasto)	50		50	50		50					
yhteensä	2300	1150	3250	2200	950	3150	0 0 0	100	200	300	
KORSO											
Ullantie	50		50	50		50					x
Perhotie (joukkoliikenne)	360	60	420	360	60	420					?
Sinisiiventie (liittyy Perhotiehen)	560	290	850	560	290	850					?
Maarukantie ja Myyraksentie perusparannus	100		100	100		100	?				
Merikotkankuja (Korson tornitalo)	200		200	200		200					x x
yhteensä	1270	350	1620	1270	350	1620	0 0 0	0	0	0	
HAKUNILA											
Länsimäentien/Maratontien kiertoliittymä	1200	40	1240	1200	40	1240					x
Mt 140 pienet liikenneturvakohteet				200		200					
Ojangan bussivarikon katu ja vh (Pitkäsuonkuja)	150	100	250					150	100	250	x
YHTEENSÄ	1350	140	1490	1400	40	1440	0 0 0	150	100	250	
YHTEENSÄ LIIKENNEALUEET 931	28500	5795	34095	29920	6060	35980		750	350	1100	
YHTEISHANKKEET VALTION KANSSA											
Kehittäminen ja suunnittelu	100		100	100		100					
Leppäkorventien jk+pp	200		200	200		200					
Koivukylänväylän jk+pp	200	100	300	200	100	300					
Kehä III (mm. Askisto)	100		100	100		100					
VT4 Metsola meluesteet (sis. Hyljekuja ja Norppakuja 300)	1300	100	1400	300	100	400					
VT3 Kaivoksen eritasoliittymä (vapaa oikea)	300		300			0					
YHTEENSÄ YHTEISHANKKEET 935	2200	200	2400	900	200	1100					

TYÖOHJELMA 2/2018 VAY								
JKi/MVa 5.4.2018	TA 2018	TO 2/2018			TO 3/2018			Toteutus
		suunnittelu	rakentaminen	yhteensä	suunnittelu	rakentaminen	yhteensä	
VIHERALUEYKSIKKÖ	9 200 000			9 200 000			-	
URHEILUALUEET	2 800 000			2 800 000			-	
KOKO KAUPUNKI								
Hiihtoladut ja ulkoilureitit	150 000			150 000			-	VAY
Vehkala-Petikko ulkoilureitti/latu				-			-	VAY
Käärmekallion kuntoiluportaat		50 000		50 000			-	VAY
Silvolanlatu			100 000	100 000			-	KT
Pienkenttien perusparannus	300 000			300 000			-	VAY
Sorvatien kenttä			50 000	50 000			-	VAY
Raikukujankenttä			200 000	200 000			-	VAY
Rautkallion kentän valot			50 000	50 000			-	VAY
Skeittipuistot	50 000			30 000			-	VAY
Hakunilan skeittipaikka			30 000	30 000			-	VAY
Lähiliikuntapaikat	200 000			450 000			-	VAY
Kartanonkosken puistogolf			75 000	75 000			-	VAY
Hakunilan up lähiliikuntapaikka			125 000	125 000			-	VAY
Variston opetuspuisteen kenttä			125 000	125 000			-	TIKE
Lehtikuusen koulun kenttä			125 000	125 000			-	TIKE
MYYRMÄKI								
Myyrmäen urheilupuisto	200 000	200 000		200 000			-	VAY
AVIAPOLIS								
Kartanonkosken liikuntapuisto	200 000		280 000	280 000			-	VAY
KOIVUKYLÄ								
Rekolan urheilukenttä	400 000		440 000	440 000			-	VAY
Havukosken liikuntapuisto	200 000		200 000	200 000			-	KT / VAY
HAKUNILA								
Hakunilan urheilupuisto	400 000		150 000	150 000			-	VAY
Rajakylän urheilupuisto	700 000		600 000	600 000			-	VAY
VIRKISTYSALUEET	400 000			400 000			-	
KOKO KAUPUNKI								
Ulkoilusaaret	30 000		30 000	30 000			-	VAY
Porkkalanniemi	20 000		20 000	20 000			-	VAY

Luonnonsuojelualueet	150 000			150 000			-	VAY
Pyymosan lehto			100 000	100 000			-	KT
Luonnonsuojelualueiden rajapaalut			50 000	50 000			-	KT
PETIKKO								
Petikon ulkoilualue	200 000		200 000	200 000			-	KT
							-	
YMPÄRISTÖRAKENTAMINEN	6 000 000			6 000 000			-	
KOKO KAUPUNKI								
Puistojen perusparantaminen	1 100 000			1 220 000			-	VAY
Haarikkopuisto			140 000	140 000			-	KT
Ratsumiehenpuiston leikkialue			100 000	100 000			-	KT
Kulkupuisto			150 000	150 000			-	VAY
Rautkallio			450 000	450 000			-	VAY
Malmiintyn koiraitaus			80 000	80 000			-	VAY
Punakivenpuisto			300 000	300 000			-	VAY
Asiantuntijapalkkiot suunnittelu	100 000	50 000		50 000			-	VAY
Yhteiset menot VAY rakennuttaminen			50 000	50 000			-	VAY
Koirapuistot	150 000			60 000			-	VAY
Pakkalan koiraitaus			60 000	60 000			-	KT
Pienvesistöjen kunnostaminen	50 000		50 000	50 000			-	VAY
Ulkovalaistuksen parantaminen	100 000		100 000	100 000			-	VAY
Niittyjen peruskunnostaminen	50 000	100 000	50 000	150 000			-	VAY
MYYRMÄKI								
Kaivoksen puistot	200 000			250 000			-	VAY
Löydöspuiston silta			250 000	250 000			-	VAY
Varistonniitty	50 000		100 000	100 000			-	KT
Vantaanjoen varren ulkoilureitit	200 000			150 000			-	VAY
Martinkylänranta			150 000	150 000			-	KT
KIVISTÖ								
Kivistön keskus C	400 000			450 000			-	VAY
Lipunkantajanpuisto			450 000	450 000			-	VAY
Keimolanmäen puistot	300 000			250 000			-	VAY
Pikku-Keimolanpuisto			250 000	250 000			-	KT
AVIAPOLIS								
Pakkala 5:n puistot	200 000			120 000			-	VAY
Tilkunpelto			120 000	120 000			-	KT

Pakkala 3 C:n puistot	500 000			300 000			-	VAY
Juhlapuisto			50 000	50 000			-	VAY
Tuulensuunpuisto			250 000	250 000			-	KT
TIKKURILA								
Kanervannummi ja Kievarinpuisto	300 000		250 000	250 000			-	KT
Hiekkaharju 5:n puistot	100 000			100 000			-	VAY
Sipulinvarsi			100 000	100 000			-	KT
Tikkurilan keskuspuisto	100 000	100 000		100 000			-	VAY
Tikkurilan jokiranta (rahasto)		200 000	600 000					VAY
Keravanjoen varren ulkoilureitit	100 000			100 000			-	VAY
Kielotien alitus			100 000	100 000			-	VAY
KOIVUKYLÄ								
Lipstikanpuistot	300 000		600 000	600 000			-	VAY
Leinelän puistot	150 000			150 000			-	VAY
Epinkoskenpuisto			150 000	150 000			-	KT
Ulrikanpuiston puistot	350 000			300 000			-	VAY
Kehtopuisto			300 000	300 000			-	KT
Rekolan puistot	300 000		200 000	200 000			-	VAY
Joukontien silta	150 000			150 000			-	VAY
Päiväkummunrannan reitit			150 000	150 000			-	KT
KORSO								
Ankkapuisto ja Metsopuisto	500 000		500 000	500 000			-	VAY
Pohjois-Nikinmäenpuistot	100 000			100 000			-	VAY
Karppipuisto			100 000	100 000			-	KT
HAKUNILA								
Itä-Hakkilanpuisto	150 000		150 000	150 000			-	VAY



13 §

Oikaisuvaatimus kaupungininsinöörin päätöksestä 9.3.2018 § 47, Norppakuja; 83 Metsola katusuunnitelman hyväksyminen

VD/1580/10.03.01.00/2018

HW/OLa

Kaupungininsinööri on hyväksynyt päätöksellään 9.3.2018 § 47 Norppakujan katusuunnitelman, piirustusnumero 57839-1.

Oikaisuvaatimus

K ja PH sekä JK ja ML esittävät oikaisuvaatimuksessaan, että

- a) kiinteistön 92-83-225-6 pohjoissivun ajoliittymä säilytettäisiin ja
- b) Norppakujan länsipuolen nykyiset avo-ojat putkitetaan ja maanpinta täytettäisiin ympäröivän maanpinnan tasoon.

Oikaisuvaatimus on tullut Vantaan kaupungin kirjaamoon 27.3.2018, joten se on tullut säädetyssä ajassa ja se on huomioitava. Oikaisuvaatimus on liitteenä.

Taustaa katusuunnitelman hyväksymispäätöksestä

Katutekniikka laati katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö päätti asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus oli julkisesti nähtävillä 15.2. – 28.2.2018, eikä siitä jätetty muistutuksia. Kaupungininsinööri hyväksyi katusuunnitelman päätöksellään 9.3.2018 § 47.

Sovelletut oikeusohjeet: Maankäyttö- ja rakennuslaki 84§ ja 85 §, Maankäyttö- ja rakennusasetus 43 §, Vantaan kaupungin teknisen lautakunnan johtosääntö § 4 kohta 2.

Tekninen lautakunta on 16.2.2016 § 7 päättänyt delegoida lautakunnan johtosäännön § 4 kohdan 2 päätösvallan kaupungininsinöörille seuraavasti: kaupungininsinöörin tehtävänä on hyväksyä katusuunnitelmat sekä maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitetut muut yleisten alueiden suunnitelmat, joiden kustannusarvio on alle 1 miljoona euroa (alv 0 %) ja joista ei ole tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävilläoloaikana.

Todetaan oikaisuvaatimuksesta seuraavaa

- a) Kiinteistöllä 92-83-225-6 on nykyisin kaksi ajoliittymää. Molemmat ajoliittymät entisöidään katualueen puolella nykyistä vastaavaan kuntoon kadunrakentamisen yhteydessä.
- b) Norppakujan avo-oja palvelee katualueen sekä tonttien kuivatusta. Lisäksi avo-ojaan johdetaan hulevesiä tonttien välisistä rajaojista. Katutekniikka ei näe perustetta putkittaa kadun sivuojaa, sillä putkituksen rakentaminen lisäisi hulevesivirtaamaa Lahdenväylän liikennealueelle ja lisäksi maanpinnan läheisyyteen rakennettu hulevesiputki olisi altis jäätymiselle ja jäätyminen saattaa estää tonttien kuivatusvesien normaalia virtaamista. Kiinteistöjen rakentama noin 20 m pitkä huleveden rumpuputki kiinteistöjen Norppakuja 6a ja Norppakuja 8b alueella voidaan säilyttää useiden lähekkäisten ajoliittymien takia.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa tavoitteena on hulevesien kokonaisvaltainen hallinta, eli hulevesiä pyritään imeyttämään ja viivyttämään niiden kerääntymispaikoilla (MRL § 103 c). Erityisesti vettä johtavien maalajien alueella, kuten Norppakujalla, avo-ojat soveltuvat tähän tarkoitukseen erittäin hyvin.



Vantaan hulevesienhallinnan toimintamallin (tekniinen lautakunta 21.1.2014) periaatteiden mukaan Vantaalla tavoitellaan luonnonmukaista hulevesien hallintaa niin tonteilla kuin yleisillä alueillakin.

Kaupungininsinöörin päätös ei edellä lausutun perusteella ole syntynyt väärässä järjestyksessä, kaupungininsinööri ei ole ylittänyt toimivaltaansa, eikä päätös ole muutenkaan lainvastainen. Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty mitään muutakaan seikkaa, minkä vuoksi kaupungininsinöörin asiassa tekemää päätöstä tulisi muuttaa. Tästä syystä oikaisuvaatimus tulee hylätä. Nykyisten ajoliittymien ennallistaminen huomioidaan kadun rakennussuunnitelmissa.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 13

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä kiinteistön nykyisten ajoliittymien ennallistaminen esittelyosan mukaisesti
- b) todeta, että Norppakujan katualueen avo-ojien laajempaa putkittamista ei hyväksytä
- c) esittelyosassa esitetyin perustein muilta osin hylätä kaupungininsinöörin päätöksestä 9.3.2018 § 47 tehty oikaisuvaatimus

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että kaupungininsinööri Henry Westlin poistui kokouksesta palvelussuhdejääviyden perusteella, tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Liitteet:

- Oikaisuvaatimus, Norppakuja (liite sisältää henkilötietoja)
- Norppakuja; 83 Metsola, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen

Lisätiedot:

kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen 040 867 6309, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

OIKAISUVAATIMUS

Tekninen lautakunta
KIRJAAMO
Asematie 7, 01300 Vantaa

Viite: Viranhaltijapäätös § 47/2018

VD/1580/10.03.01.00/2018

Vantaan kaupungin Teknisen lautakunnan katusuunnitelmassa 57839-1 Norppakujan kohdalla (ote suunnitelman sivusta alla) on nähdäksemme kaksi kohtaa, joihin pyydämme oikaisua.

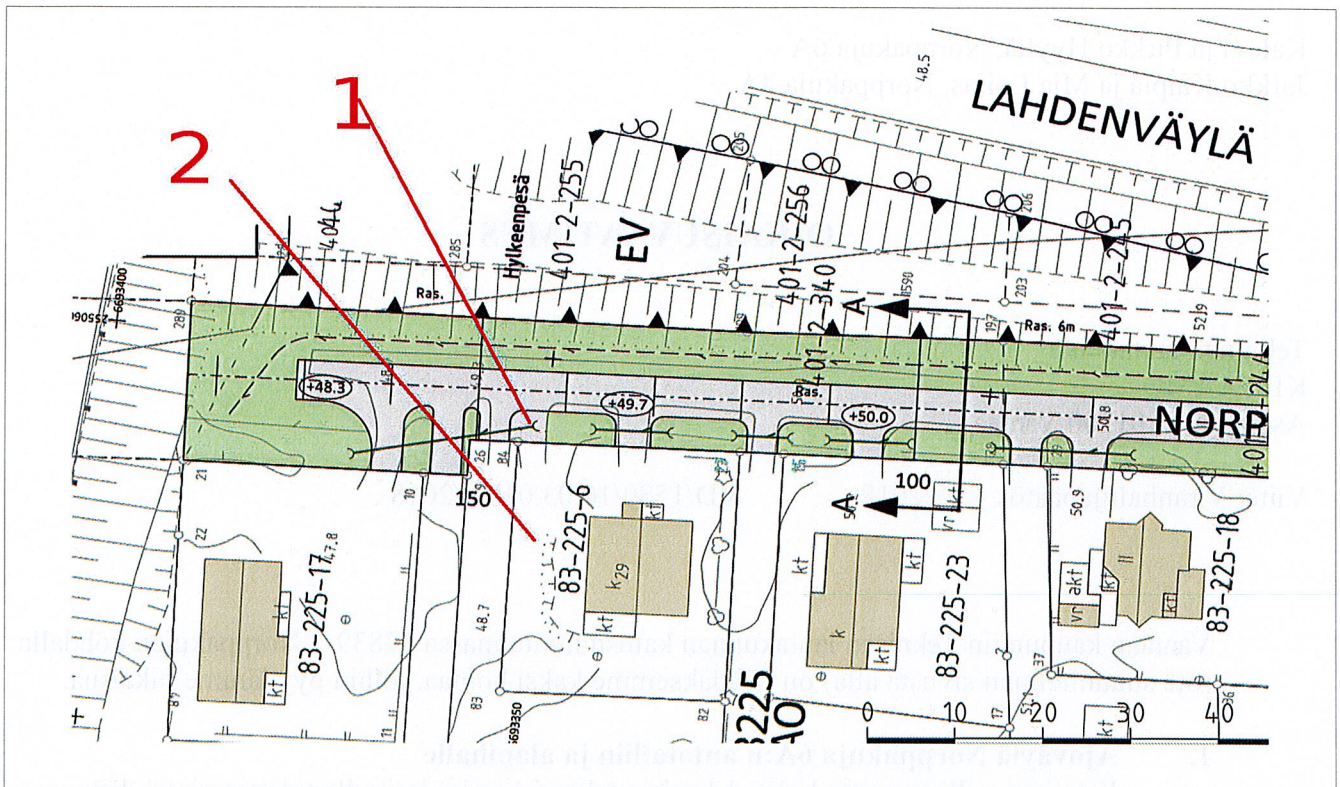
1. Ajoväylä Norppakuja 6A:n autotalliin ja alapihalle

Kuvassa esille nostettu kohta 1 koskee talon 6A pohjoissivulle tulevaa ajoväylää. Kuvassa olemme merkinneet kadun ja tonttimme välisen alueen kulkuväyläksi (suunnitelmassa tuo kohta on viheralueena). Talon 6A alakerrassa on autotalli, johon tuota väylää pitkin on autolle kulkuväylä (kohta 2). Kyseinen väli on asfaltoitu tiestä (Norppakuja) autotallin edustaan asti.

2. Norppakujan länsireuna viheralue ja avo-oja

Norppakujan länsireunan viheraluetta katkaisevat kunkin talon kohdalla kulkuväylät tonteille. Kulkuväylien alla on vesirummut (8 kpl) kuvan mukaisesti. Viheralueen välinen oja-alue on peitetty ja alle on asetettu (halk. 300 mm) putket tontista 8B tonttiin 4A asti. Suullinen lupa saatu aikanaan Teknisen lautakunnan viranomaiselta. Samoin tontin 2A osalta oja-alue on peitetty. Oja on edelleen avoinna tontin 4A kohdalla. Toivomme, että myös tontin 4A osalta oja voitaisiin peittää ja laittaa alle tarvittava vesiputki (esim halk 300 mm). Nähdäksemme olisi luontevaa laittaa tonttien 4A ja 6A väliin sopiva liitäntä, jonka kautta tontilta 4B tuleva pintavesi voitaisiin ohjata edellä mainittuun putkilinjaan. Näillä järjestelyillä saavutettaisiin helposti ylläpidettävä ja harmoninen rakenne koko Norppakujan osalta.

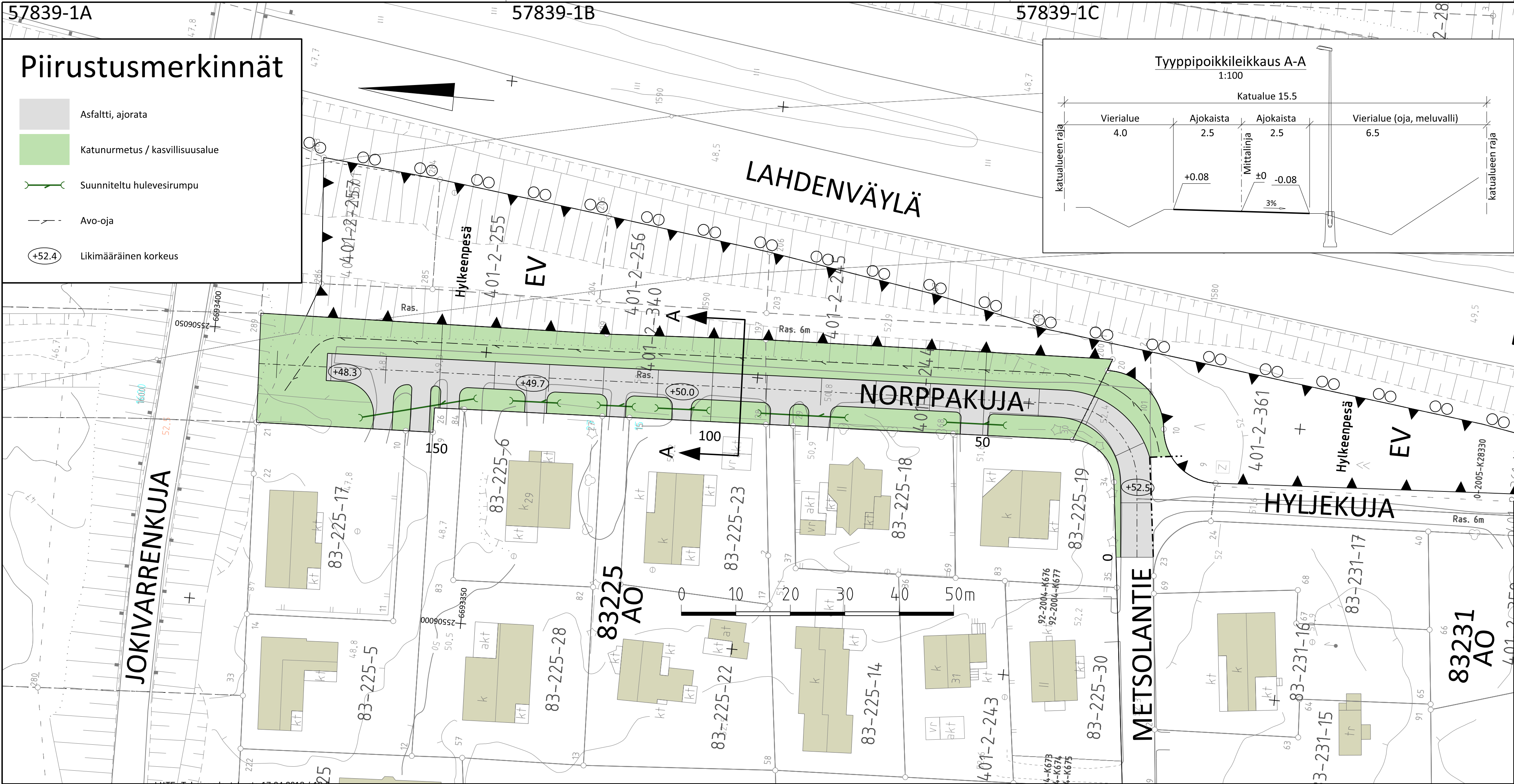
Huom: Ojan täytöstä myös tontin 4A osalta on vuosien saatossa keskusteltu hyvässä hengessä Vantaan kaupungin katuvalvontapäällikkö Jukka Anttilan kanssa. Asiaa ei ole ikinä tyrmätty, vaan perusteluna on ollut lähinnä, ettei se pienenä yksittäisenä projektina yllä ”työlistalle”. Mutta nyt kun remontoidaan koko kuja reuna-alueineen, olisi loogista että myös oja tältä osin täytettäisiin. Tällöin koko kujasta reuna-alueineen saataisiin helppohoitoinen ja yhdennäköinen. Samalla päästäisiin eroon avo-ojan hoidosta aiheutuvasta jatkuvasta vaivasta. Yhteinen tavoitehan varmasti sekä kunnan että meidän asukkaiden taholta on siisti, helppohoitoinen ja yhtenäinen katualue ilman tontteihin rajautuvaa avo-ojaa.



Vantaalla 27.3.2018

Tontin Norppakuja 4A puolesta

Tontin Norppakuja 6A puolesta



KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	Norppakuja	Piirustus nro	57839-1
Selostuksen laati:	Jarmo Lagstedt Suunnitteluinsinööri	pvm:	9.2.2018
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	9.2.2018
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Norppakuja sijaitsee Metsolan (83) kaupunginosassa. Katusuunnitelma on esitetty piirustuksessa nro 57839-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan 830700 METSOLA 3 mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Norppakujan länsipuolella sijaitsee Metsolan pientaloaluetta. Kadun itäpuolella on Lahdenväylän meluvallina toimiva Hylkeenpesän suojaviheralue. Katu sijoittuu nykyiseen Norppakujan katuympäristöön.

Kadun rakentaminen liittyy osakseen Lahdenväylän (VT4) melunsuojauksen parantamiseen Metsolan ja Jokivarren alueella.

Päättävän tonttikadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Norppakuja on asuinalueen tonttikatu, joka liittyy nykyisen Metsolantien päähän. Kadun päähän rakennetaan kääntöpaikka.

Norppakujan katualueen leveys on 15,5 metriä. Ajoinleveys on 5,0 metriä. Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun periaatteiden mukainen.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata päällystetään asfaltilla ja tehdään reunakivettömänä. Kadun vierialueita nurmetetaan ja alueen itäreunan muu istutettava kasvillisuus tarkentuu suunnittelun edetessä.

Valaistus

Norppakujan valaistuksen uusiminen tehdään erillisen valaistussuunnitelman mukaisesti.

Tasaus ja kuivatus

Norppakujan tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Norppakuja liittyy Metsolantien tasaukseen. Norppakujan tasaus kallistetaan kadun itäpuolen avo-ojaan.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Norppakujan vedet virtaavat Jokivarrenkujan avo-ojaan ja sieltä edelleen Metsolansuonojaan, joka laskee Keravanjokeen.

Esteettömyys

Norppakujan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoite-tason.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 119 000 euroa (alv 0 %).

Muuta

Norppakujan rakentaminen on vuoden 2018 rakentamishjelmassa.



14 § Ruukkupolku välillä Iskospolku - Ruukkutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/2495/10.03.01.00/2018
HW/OLa

Katutekniikka on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3. – 4.4.2018. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus, johon on laadittu vastine. Katusuunnitelmaselostus ja -piirustus on liitteenä.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Katualueiden suunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa katualueiden suunnitteluun ja mm. päällyste- ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotusten asukastilaisuus järjestettiin 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen muistutus on liitteenä.

Kuntatekniikan keskuksen vastine Myyrmäki-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Kustannusarvio on

katu:	139 000 €
vesihuolto:	- €
Yhteensä	139 000 € (alv 0 %)

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 14

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- antaa liitteen mukainen vastine muistutukseen
- hyväksyä katusuunnitelma: Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, piirustusnumero: 57688-1

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus
- Myyrmäki-liikkeen muistutus
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

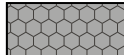
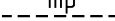
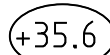


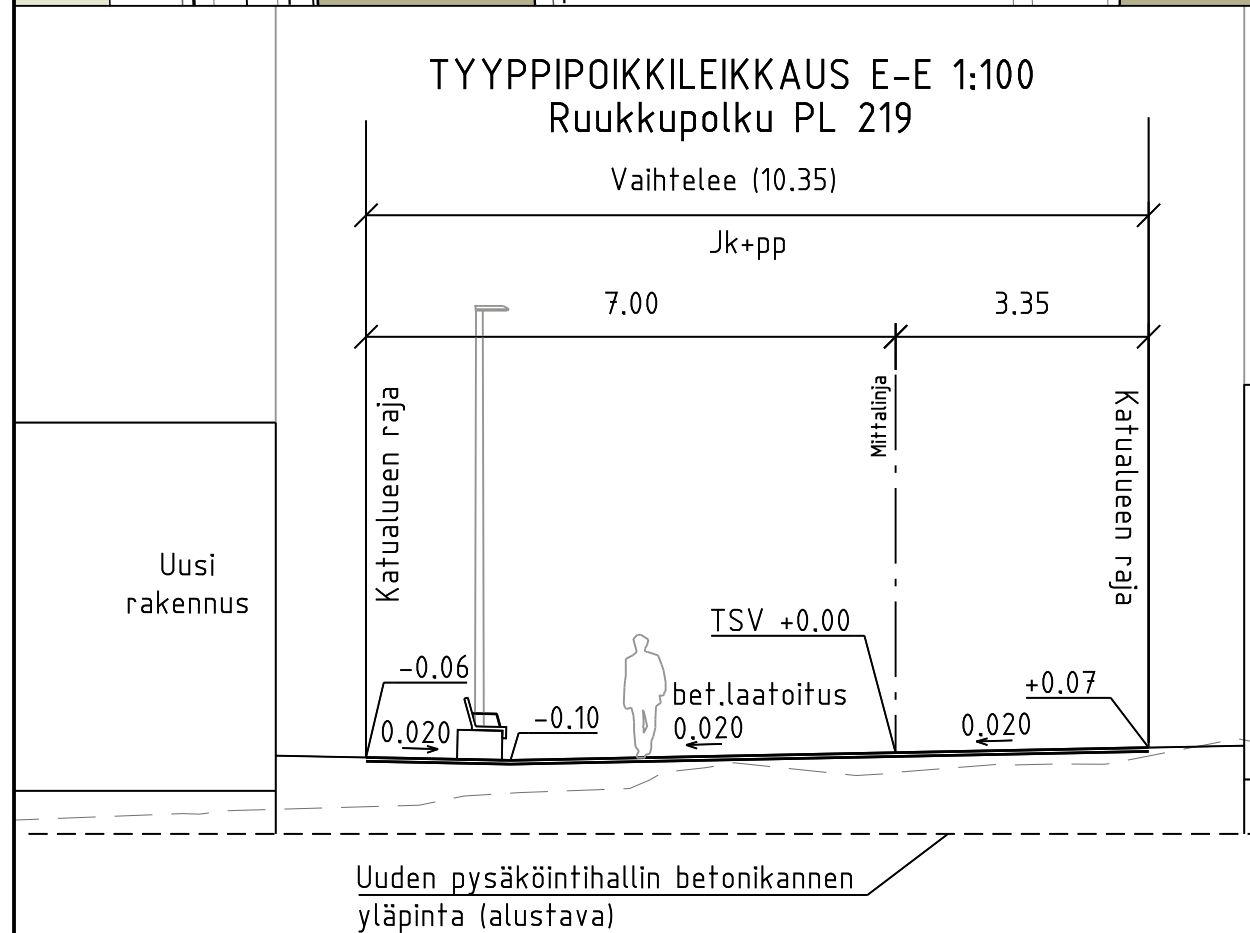
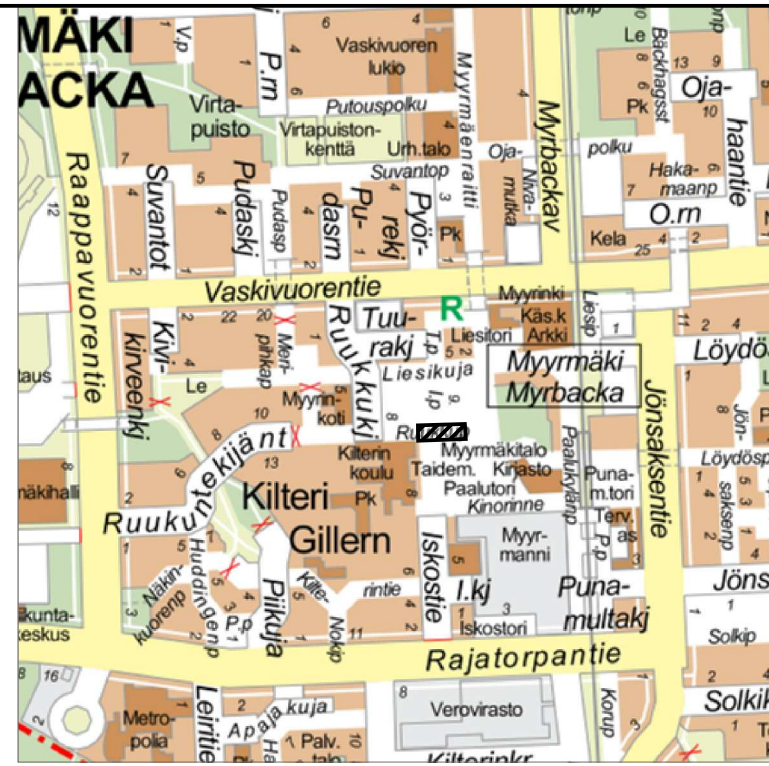
Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot

Kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen, p. 040 867 6309, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

57688-1B

- # MERKINNÄT
- | | |
|---|--|
|  | Betonikiveys, viisikulmainen, monivärinen |
|  | Risteysalue, betonikiveys monivärinen, pitkittäisladonta |
|  | Penkki |
|  | Roska-astia |
|  | Pyröäpaikotus |
|  | Valaisinpylväs / seinäkiinniteinen |
|  | Hulevesiviemäri ja -kaivo |
|  | Maanalaisen paikoituksen raja |
|  | Rakennuksen sisäänkäynti (alustava sijainti) |
|  | Likimääräinen korkeusasema |



 VANTAA KAUPUNKI KUNTATEKNIKAN KESKUS		15.3.2018		Hyv. O. Lappalainen	
		15.3.2018		Tark. M. Kettunen	
		-		Suunn. -	
15 MYYRMÄKI MYYRMÄEN KESKUSTA 001925 RUUKKUPOLKU välillä Iskospolku - Ruukkutori KATUSUUNNITELMA				Mittakaava 1:500, 1:100	Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000
				Liitt. piir.nro	
209		HALLINNOLLISET KATUSUUNNITELMAT		Piir.nro	
				57688-1	
GEOTEK- NIIKKA		Tark. -		WSP Finland Oy	
				14.3.2018	
				14.3.2018	
				Tark. T. Kärki	
				Suunn. T. Lyly, S. Salovaara	

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	RUUKKUPOLKU välillä Iskospolku-Ruukkutori	Piirustus nro	57688-1
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2018
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2018
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Ruukkupolku sijaitsee Myyrmäen (15.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Ruukkupolkua välillä Ruukkutori – Iskospolku ja se on esitetty piirustuksessa nro 57688-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (Myyrmäen keskusta, 001925) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Ruukkupolku on nykyinen katu, jota jatketaan itäpäästä. Keskustakorttelien valmistumisen jälkeen se lävistää korttelit itä-länsisuunnassa. Katu sijoittuu pysäköintiallin päälle rakennettuun kaupunkiympäristöön.

Kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Myyrmäen alueella sekä varmistaa ympäröivälle maankäytölle toimivan, turvallisen ja viihtyisän katutilan.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen tulevat asukkaat ja palveluiden asiakkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Ruukkupolku on jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu. Katu rakennetaan nykyisen Ruukkupolun jatkeelle kansirakenteen päälle. Länsipäässä Ruukkupolku rajoittuu Iskospolkuun. Idässä Ruukkupolku liittyy Ruukkutoriin.

Ruukkupolun katualueen leveys vaihtelee 8,60 – 10,40 metrin välillä. Katu rajautuu etelä- ja pohjoisreunoistaan asuin- ja liikekiinteistöihin koko suunnittelujaksolla. Osa keskustakortteleiden liiketiloista avautuu Ruukkupolun suuntaan.

Ruukkupolun länsipää toimii pelastus- ja huoltoreittinä keskustakortteleihin.

Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun laatiman liikenteen yleissuunnitelman (23.9.2016 WSP Oy) periaatteiden mukainen.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ruukkupolku päällystetään erityisesti Myyrmäen keskustaa varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla.
Kadun pohjoisreunaan asennetaan penkkejä, pyörätelineitä sekä roska-astioita.

Valaistus

Ruukkupolku valaistaan kadun pohjoispuolelta seinä- ja pylväsvalaisimin. 6m korkea pylväsvalaisin tulee samaan linjaan kadunkalusteiden kanssa. Valaisinpylväs maalataan sävyllä RAL 7016, antrasiitin harmaa. Seinävalaisin asennetaan uudisrakennukseen 6m korkeudelle. Ruukkupolun valaistusluokka on P3. Valaistuksen värilämpötila on 4000K.

Tasaus ja kuivatus

Ruukkupolun tasaus viettää kohti länttä. Pituuskaltevuus vaihtelee 1–5 %. Ruukkupolun tasaus nousee nykyisestä noin 25 cm ylemmäs. Katu liittyy ympäröivien katualueiden tasauksiin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Ruukkupolkua pitkin johdetaan myös ympäröivien kiinteistöjen pihojen tulvavesiä. Ne johdetaan Iskospolulle ja sitä pitkin Ruukkukujalle ja edelleen Liesikujan hulevesiviemäriin, joka on tulvamitoitettu (1200 mm).

Esteettömyys

Ruukkupolun suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyyden erikoistasolle asetetun tavoitetason.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 139 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 139 000 euroa ja vesihuollon 0 euroa.

Muuta

Ruukkupolun rakentaminen on vuosien 2018–20 rakentamishjelmassa.

MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälän liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarilla taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina.

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kalliroleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapahumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemärointia. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

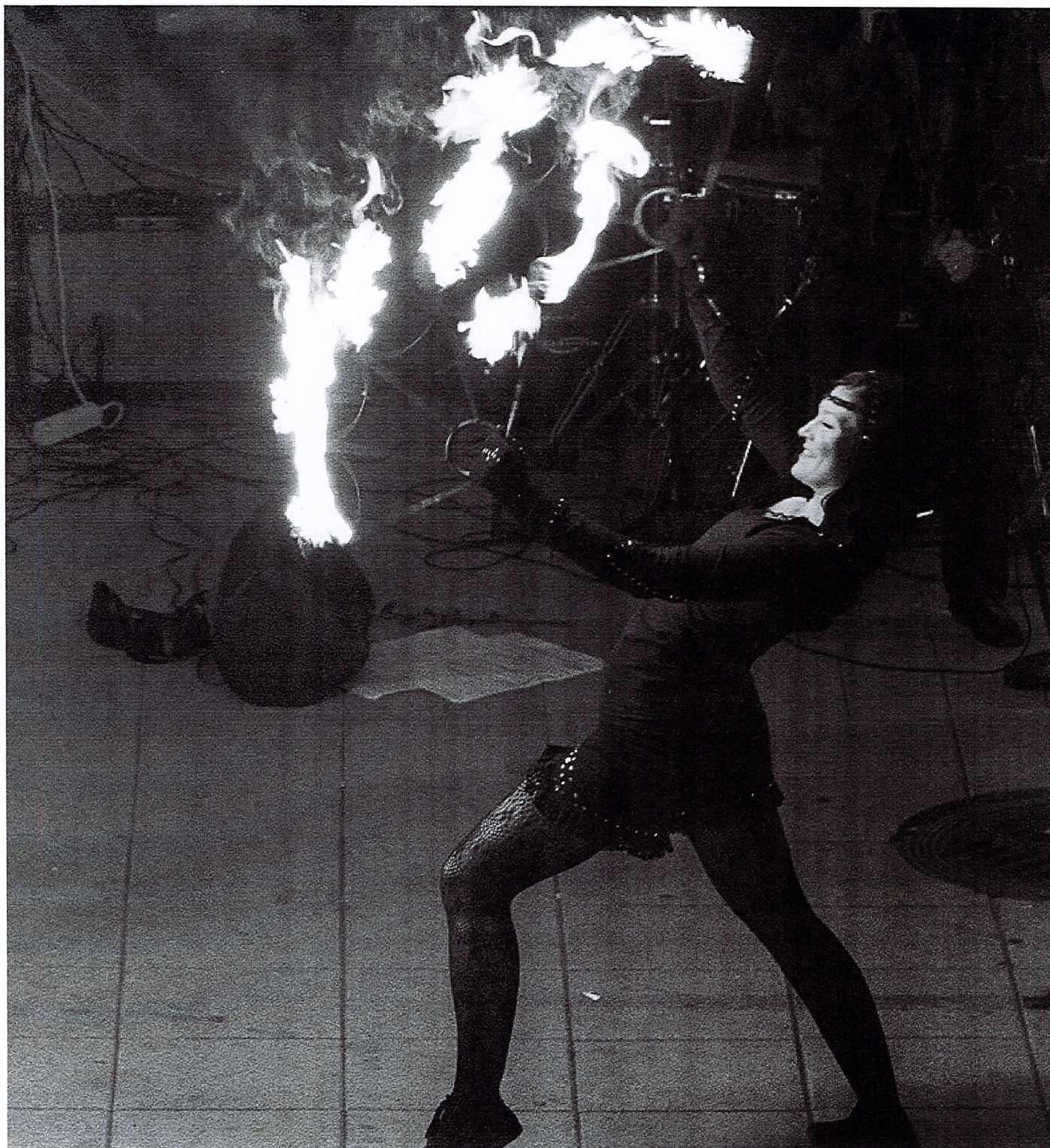
*Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä
Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta*

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaaation ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väyillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehitettyinä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jättö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistinrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapeliin käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A su-lakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskisuurin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keski suurten tapahtumien järjestelyä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen graffiti seinän spray-kannujen keräyspisteinä. Graffiti seinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmettävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltpäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seuratessaan katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näytävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymässä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdessa. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotteita hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiotavaa

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varastokontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.





15 § Artsinpolku; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/2493/10.03.01.00/2018

HW/OLa

Katutekniikka on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3. – 4.4.2018. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus, johon on laadittu vastine. Katusuunnitelmaselostus ja -piirustus on liitteenä.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Katualueiden suunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa katualueiden suunnitteluun ja mm. päällyste- ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotusten asukastilaisuus järjestettiin 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen muistutus on liitteenä. Kuntatekniikakeskuksen vastine Myyrmäki-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Kustannusarvio on

katu: 172 500 €

vesihuolto: - €

Yhteensä 172 500 € (alv 0 %)

Tekninen lautakunta 17.04.2018 § 15

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- antaa liitteen mukainen vastine muistutukseen
- hyväksyä katusuunnitelma: Artsinpolku piirustusnumero: 57687-1

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Artsinpolku, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus
- Myyrmäki-liikkeen muistutus
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen

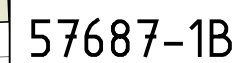
Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

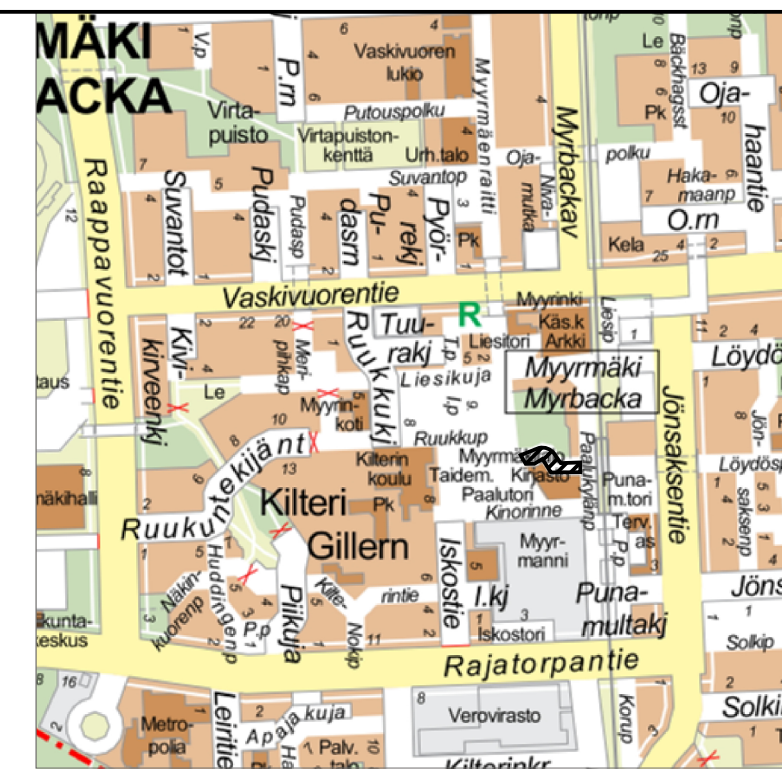
Lisätiedot



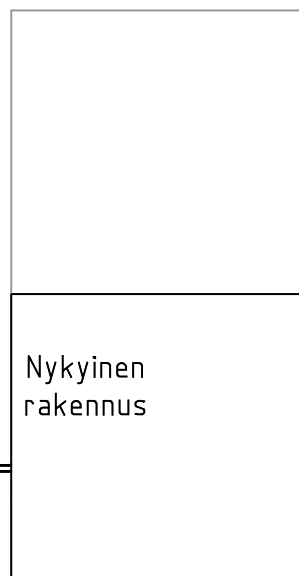
Kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen, p. 040 867 6309, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



	Betonikiveys, viiskulmainen, monivärinen
	Maatilikiveys, tumma
	Pensasalue
	Kalliopinta /pestävä kalliopinta
	Reunatuki, graniitti
	Madallettu reunatuki, graniitti
	Pyöräpaikoitus
	Valaisinpylväs
	Istuskeluun soveltuva porrastus/ tukimuuri, betoni
	Metallinen suojakaide
	Likimääräinen korkeusasema
	Hulevesiviemäri ja -kaivo
	Maanalaisen paikoituksen raja



A stylized illustration of a tree with a grey trunk and green foliage. The foliage consists of several green, irregular shapes representing leaves, some of which are outlined in black. The tree is positioned on the right side of the page.



	VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS		15.3.2018	Hyv. O. Lappalainen	
			15.3.2018	Tark. M. Kettunen	
			-	Suunn. -	
15 MYYRMÄKI MYYRMÄEN KESKUSTA 001925 ARTSINPOLKU KATUSUUNNITELMA			Mittakaava 1:500, 1:100		Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000
			Liitt. piir.nro		
209	HALLINNOLLISET KATUSUUNNITELMAT		Piir.nro		
			57687-1		
GEOTEK- NIIKKA		Tark. -	WSP Finland Oy	14.3.2018	Tark. T. Kärki
				14.3.2018	Suunn. T. Lylv. S. Salovaara

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	ARTSINPOLKU	Piirustus nro	57687-1
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2017
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2017
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Artsinpolku sijaitsee Myyrmäen (15.) kaupunginosassa. Artsinpolun katusuunnitelma on esitetty piirustuksessa nro 57687-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (Myyrmäen keskusta, 001925) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Artsinpolku on nykyinen katu, ja sen pinnoitteet ja katuistutukset uusitaan. Katu sijoittuu rakennettuun kaupunkiympäristöön.

Kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen kevyen liikenteen yhteyden Paalukylänpolulta Ruukkutorille.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat lähialueen asukkaat, kauppakeskuksen asiakkaat ja rautatieaseman matkustajat.

Liikenteellinen ratkaisu

Artsinpolku on jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, joka rakennetaan nykyiselle paikalleen. Se liittyy länsipäästään rakennettavaan Ruukkutoriin. Itäpäästä Artsinpolku liittyy Paalukylänpolkuun.

Artsinpolun katualueen leveys vaihtelee 5,4 – 10,3 metrin välillä. Katu rajautuu eteläreunastaan Vantaan taidemuseo Artsin kiinteistöön koko suunnittelujaksolla. Pohjoisreunastaan katu liittyy Paalukylänpuistoon. Kadun pohjois- ja eteläreunoille rakennetaan 0,5-1 metriä leveä reunakaistat.

Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun laatiman liikenteen yleissuunnitelman (23.9.2016 WSP Oy) periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Artsinpolku päällystetään erityisesti Myyrmäen keskustaa varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla. Reunatuet ovat harmaata graniittia.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Kadun pohjoisreunan nykyinen kallioleikkaus tullaan käsittelemään ja muotoilemaan irtiporaten. Uusi kalliopinta muodostaa väljemmän ja viimeistellymmän reunan kadulle. Kadun eteläreunaan istutetaan pensaita.

Kadun itäpäähän asennetaan polkupyörätelineitä ja roska-astioita. Länsipäähän katuun asennetaan käsijohteet jyrkimmän nousun kohdalle.

Katu liittyy Paalukylänpuiston katsomorakenteeseen, joista osa on katualueella. Rakenteet on suunniteltu kokonaisuudeksi eikä hallinnollista rajaa ole tarpeen korostaa esimerkiksi rakenteiden sijoittelussa tai niiden käytössä.

Valaistus

Artsinpolulle tulee 5 m puistovalaisimet, jotka sijoitetaan viherkaistalle. Valaisinpylväät maalataan sävyllä RAL 7016, antrasiitin harmaa. Valaistusluokka Artsinpolulla on P3. Artsinpolun kallioleikkaukseen suunnitellaan erikoisvalaistus ja katupintaan valaistaan kuvioita goboilla. Valaistuksen värilämpötila on 4000K.

Tasaus ja kuivatus

Artsinpolun tasausta loivennetaan nykyisestä yli 10 %:n pituuskaltevuudesta 8 %:iin. Tasaus laskee Artsin pohjoiskulmassa enimmillään noin 1 metrin. Artsin rakennuksen pitkällä seinustalla, suunniteltujen pyöräpysäköintien kohdalla nykyistä tasausta lasketaan noin 10–15 cm; pituuskaltevuus on ko. osuudella 5 %. Katu liittyy molemmista päistään nykyiseen tasaukseen.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Artsinpolun vedet virtaavat osittain kohti itää Paalukylänpolulle ja osittain kohti länttä Ruukkutorille ja sieltä edelleen Paalutorille.

Esteettömyys

Artsinpolun suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyyden perustasolle asetetun tavoitetason.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 172 500 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 172 500 euroa ja vesihuollon 0 euroa.

Muuta

Myyrmäen keskustan katusuunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille helmikuussa 2018 järjestetyssä asukastilaisuudessa.

Artsinpolun rakentaminen on vuosien 2018–20 rakentamishjelmassa.

MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälän liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarilla taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina.

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kallioleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapahumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemärointia. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

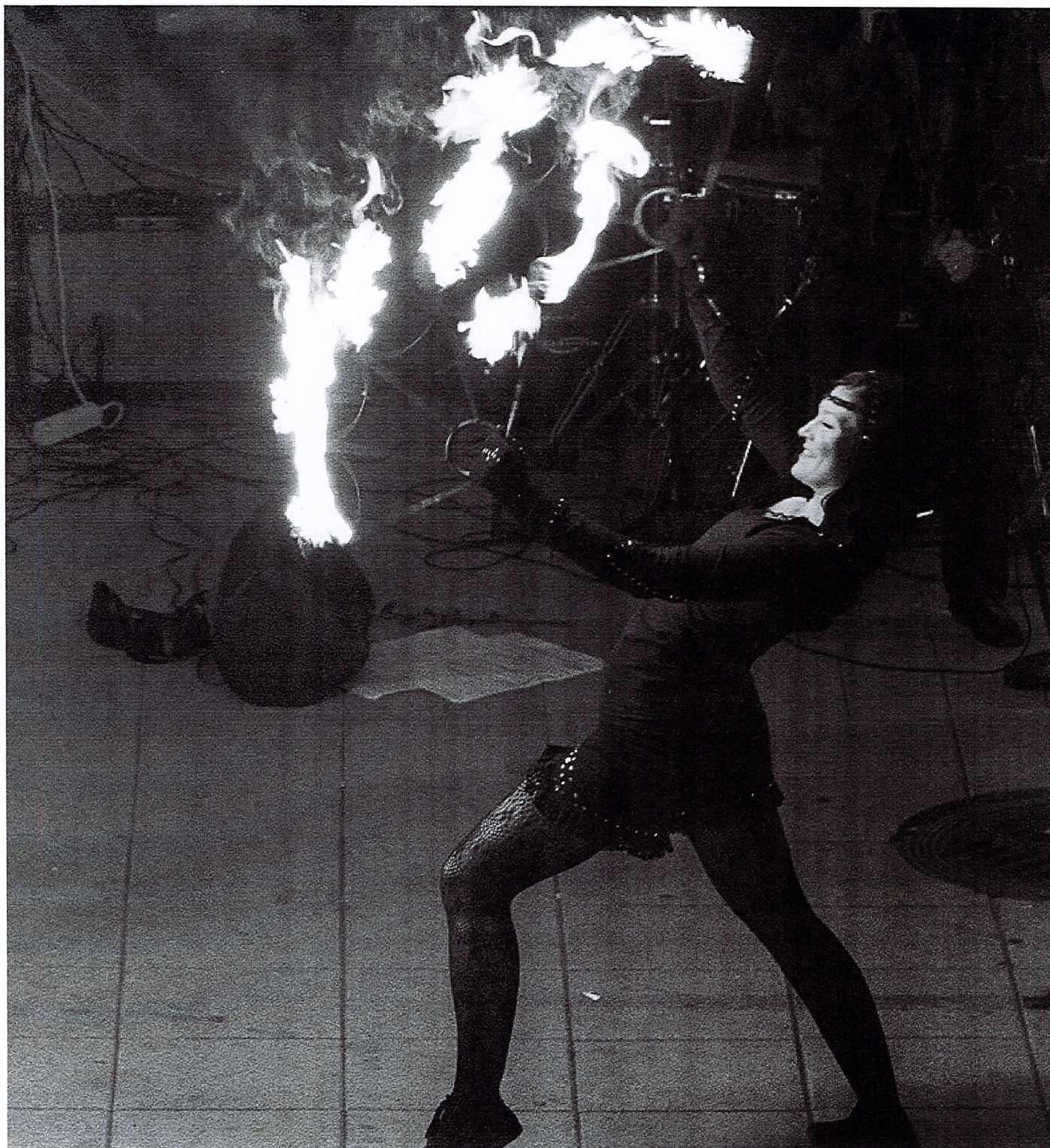
Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaaation ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väylillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehitettyä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jättö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistinrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapeliin käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A su-lakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskisuurin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keski suurten tapahtumien järjestelyä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen graffiti seinän spray-kannujen keräyspisteinä. Graffiti seinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmennettävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltpäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seurattaessaan katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näyttävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymäessä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdessa. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotteita hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiotavaa

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varastokontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.





16 §

Paalutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/2496/10.03.01.00/2018

HW/OLa

Katutekniikka on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3. – 4.4.2018. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus, johon on laadittu vastine. Katusuunnitelmaselostus ja -piirustus on liitteenä.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Katualueiden suunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa katualueiden suunnitteluun ja mm. päällyste- ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotusten asukastilaisuus järjestettiin 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen muistutus on liitteenä.

Kuntatekniikan keskuksen vastine Myyrmäki-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Kustannusarvio on

katu: 1 431 000 €

vesihuolto: 56 000 €

Yhteensä 1 487 000 € (alv 0 %)

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 16

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- antaa liitteen mukainen vastine muistutukseen
- hyväksyä katusuunnitelma: Paalutori, piirustusnumero: 57689-1

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Paalutori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus
- Myyrmäki-liikkeen muistutus
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen

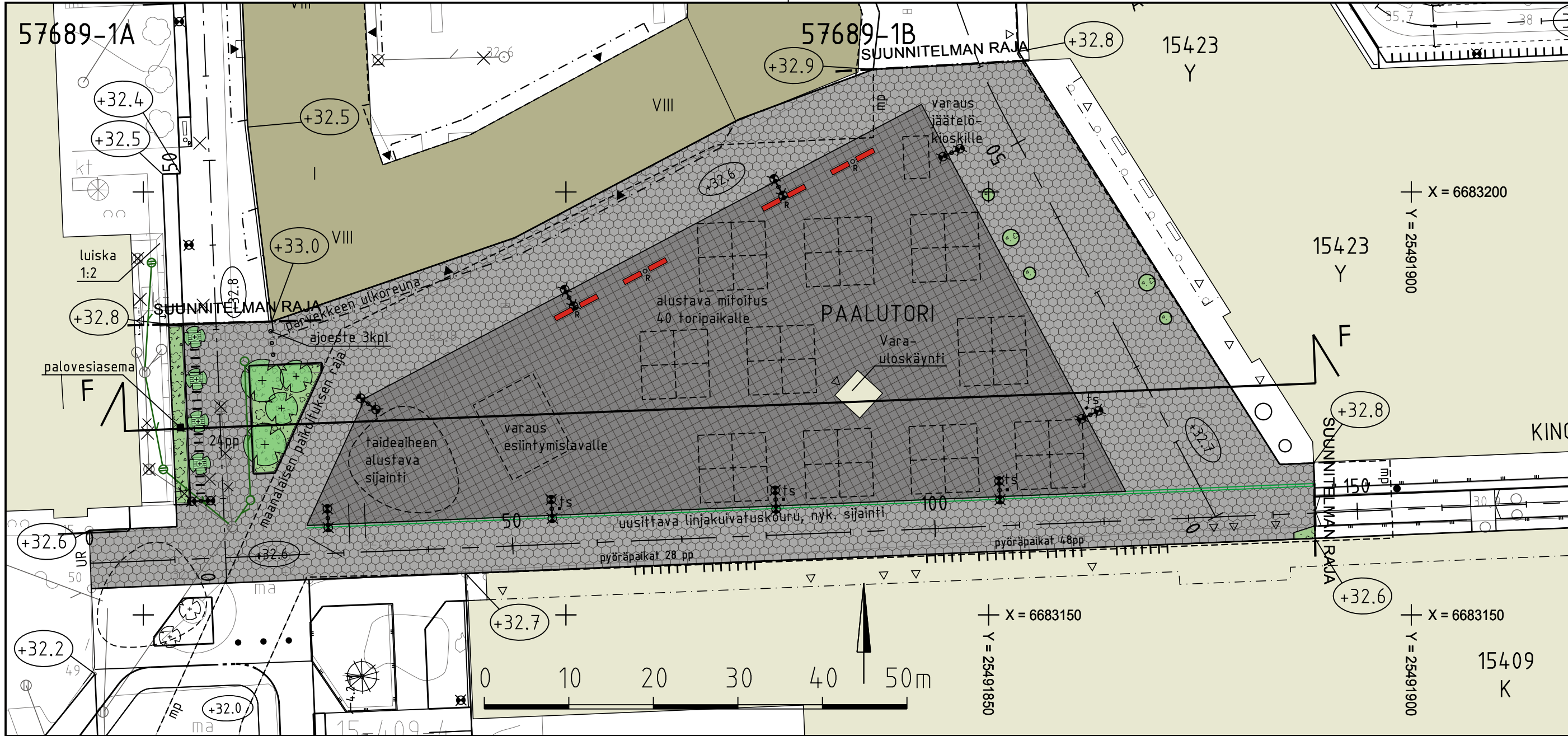
Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa



Lisätiedot

Kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen, p. 040 867 6309, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

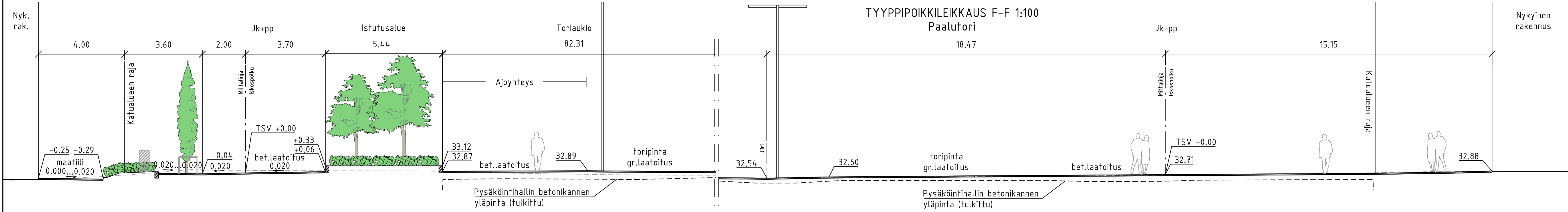
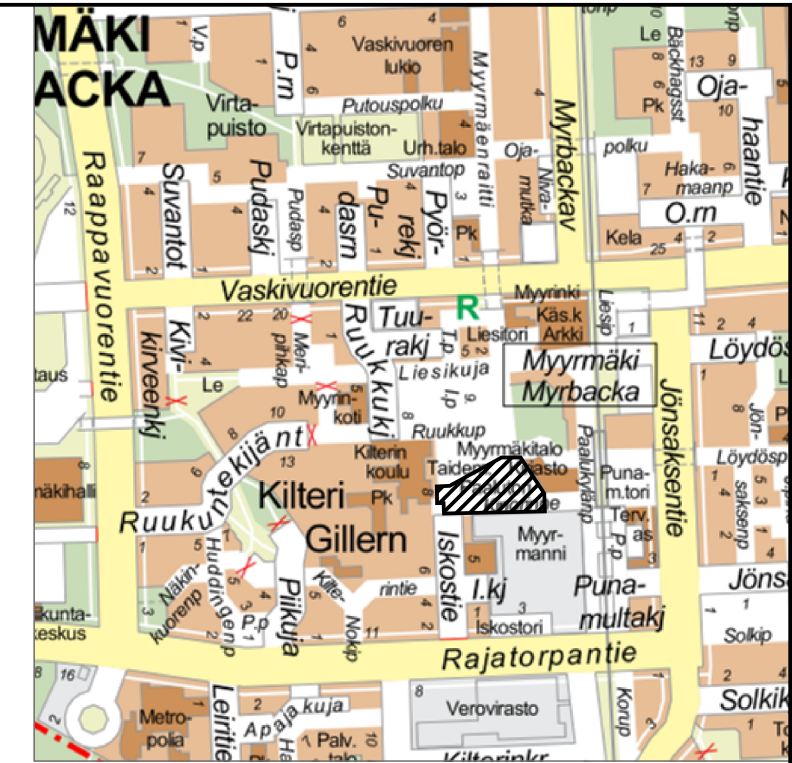


57689-1C

MERKINNÄT

- Betonikiveys, viisikulmainen, monivärinen
- Toripinta, musta graniittiilaatta
- Pensasalue
- Istutettava lehtipuu, lehtipuu ja juuristoritilä
- Reunatuki, graniitti
- Penkki
- Roska-astia
- Istutusastia, siirrettävä
- Pyöräpaikotus
- Ajoeste, pollari
- Tori-/tapahtumasähköpiste
- Valaisinpylväs / kaksipuoleinen
- Maanalaisen paikoituksen raja
- Rakennuksen sisäänkäynti (alustava sijainti)
- Hulevesiviemäri ja -kaivo, nykyinen/uusi
- Likimääräinen korkeusasema

57689D



TYYPPIPOIKKILEIKKAUS F-F 1:100
Paalutori

	VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIKAN KESKUS		15.3.2018	Hyv.	O. Lappalainen	
			15.3.2018	Tark.	M. Kettunen	
			-	Suunn.	-	
15 MYYRMÄKI PAALUTORI KATUSUUNNITELMA			MYYRMÄEN KESKUSTA 001925		Mittakaava 1:500, 1:100	Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000
					Liitt. piir.nro	
209	HALLINNOLLISET KATUSUUNNITELMAT		Piir.nro 57689-1			
GEOTEK- NIIKKA		Tark. -	WSP Finland Oy	14.3.2018	Tark. T. Kärki	
				14.3.2018	Suunn. T. Lyly, S. Salovaara	

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (3)

Kohteiden nimet:	PAALUTORI	Piirustus nro	57689-1
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2018
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2018
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Paalutori sijaitsee Myyrmäen (15.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Paalutoria ja se on esitetty piirustuksessa nro 57689-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (Myyrmäen keskusta, 001925) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Paalutori on nykyinen katuaukio ja tori, joka peruskorjataan. Keskustakortteleiden valmistumisen jälkeen sen luonne muuttuu oleellisesti alueen keskusauioksi. Katuaukio sijoittuu nykyiseen ja uuteen kaupunkiympäristöön olemassa olevan pysäköintihallin päälle. Paalutorin alla sijaitsevaan pysäköintihalliin ajetaan Iskostieltä. Halli on yksityisomisteinen ja nk. ”kylmä halli” eli siinä ei ole ovia tai lämpöeristeitä kannen päällä.

Katuaukion rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Myyrmäen alueella sekä varmistaa ympäröivälle maankäytölle toimivan, turvallisen ja viihtyisän katutilan.

Paalutorin pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen tulevat asukkaat ja palveluiden asiakkaat. Tavoitteena on muodostaa turvallista kaupunkiympäristöä, joka palvelee oleskelua, kulttuuritapahtumia, torikauppaa ja muodostuu Myyrmäen tärkeimmäksi kohtaamispaikaksi. Pohjoisreunan liikehuoneistojen terasseille on varattu tilaa katualueen ja tontin rajassa torin pohjoisreunassa.

Liikenteellinen ratkaisu

Paalutori on jalankululle ja pyöräilylle varattu katuaukio, jolla huoltoajo on sallittu. Aukio rakennetaan nykyisen Paalutorin kohdalle keskustakortteleiden nykyisen pysäköintihallin kansirakenteen päälle. Länsipäässä Paalutori rajoittuu Kilterin koulun kiinteistörajaan, Iskospolkuun ja Iskostiehen. Idässä tori liittyy Vantaan taidemuseo Artsin kiinteistöön ja Kinorinteen katualueeseen. Pohjoisessa Paalutori liittyy Ruukutoriin ja etelässä Myyrmännin ostoskeskukseen.

Paalutorin leveys vaihtelee. Sen pituus itä-länsisuunnassa on 60 ja 135 metrin välillä. Pohjois-eteläsuunnassa torin leveys on vastaavasti noin 30-55 metriä. Katuaukio rajautuu reunoistaan asuin- ja liikekiinteistöihin.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (3)

Paalutori toimii pelastus- ja huoltoreittinä keskustakortteleille. Torille on osoitettu ainakin kaksi pelastus- ja nostopaikkaa uusille asuinkiinteistöille.

Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun laatiman liikenteen yleissuunnitelman (23.9.2016 WSP Oy) periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Paalutori päällystetään suorakulmaisella mustalla graniittilaatoituksella. Torin reuna-alueet ladotaan erityisesti Myyrmäen keskustaa varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla. Reunatuet ovat harmaata graniittia.

Paalutorin länsipäähän on suunniteltu taideteos, joka muodostaa kaupunkikuvallisen vastapainon Artsin taidekuutiolle (graffititeos "This is it!"). Torin länsipäähän on mahdollista istuttaa maanvaraista kasvillisuutta. Muu kasvillisuus torilla istutetaan siirreltäviin istutusaltaisiin.

Tori kalustetaan penkeillä, istutusaltailla ja pylväsvalaisimilla. Torin reunoille asennetaan pyörätelineitä ja roska-astioita. Torille asennetaan lisäksi tapahtumasähköpollareita torikaupan ja yleisötilaisuuksien tarpeita varten.

Valaistus

Paalutori valaistetaan uusilla 8m valaisinpylväisiin, kiinnitetyillä kaksipuolisilla valaisimilla. Valaisinpylväät maalataan sävyllä RAL 7016, antrasiitin harmaa. Paalutorin valaistusluokka on P1. Valaistuksen värilämpötila on 4000K. Kansirakenteen vuoksi valaisimille tulee suunnitella erikoisjalusta, joka on riittävän matala. Paalutorille tulee gobovalaisin. Suunnittelussa on ideoitu torin kausivalaistusta, joka laajenee kattamaan koko Myyrmäen keskusta-alueen.

Tasaus ja kuivatus

Paalutori liittyy ympäröivien katualueiden tasauksiin. Sen tasaus viettää kohti etelää. Kaikki torin nykyiset sadevesikaivot poistetaan tai korjataan ja vedet ohjataan yhteen suureen linjakuivatuskouruun Paalutorin eteläreunaan. Osia nykyisestä kuivatusjärjestelmästä säilytetään, mutta kaikki rakenneosat uusitaan.

Paalutorin länsipäässä, Iskospolun eteläpään ja Iskostien pohjoispään välisellä alueella, jatketaan nykyisiä hule- ja jätevesiviemäreitä pohjoissuuntaan lähemmäs Paalutorin pohjoisreunalle rakennettavaa kiinteistöä. Lisäksi nykyinen asbestimateriaalia sisältävä vesijohto poistetaan ja tilalle rakennetaan uuteen sijaintiin uusi 400 mm päävesijohto Paalutorilta alkaen Iskospolulle Ruukkupolun liittymään saakka. Uudet järjestelyt palvelevat rakentuvia keskustakortteita ja turvaavat häiriöttömän vedenjakelun alueella. Kilterin koulun kohdalle rakennetaan uusi palovesiasema, joka korvaa nykyisen Iskospolulla sijaitsevan palopostin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Paalutorin hulevedet johtuvat Iskostielle ja Kinorinteelle. Hulevesiä ei ole mahdollista viivyttää tai kerätä katualueelle pysäköintihallin vuoksi.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

3 (3)

Esteettömyys

Paalutorin suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyyden erikoistasolle asetetun tavoitetason.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 1 487 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 1 431 000 euroa ja vesihuollon 56 000 euroa.

Muuta

Paalutorin alla sijaitsevan pysäköintilaitoksen kuntotutkimus on valmistumassa 6/2018. Kuntotutkimuksen perusteella tehdään tarkempi arvio vuotavan kansirakenteen kunnostamisesta. Autohallin saneeraustarve on mahdollinen kustannusten riskitekijä. Selostuksessa esitetty kustannusarvio ei sisällä kannen ja hallin kunnostustöitä.

Nykyisen toripinnan ja kansirakenteen suojabetonoinnin väliin jää ainoastaan 150–300 mm kantavaa kerrosta. Kadun tasaus ja rakenteet joudutaan suunnittelemaan nykyisen rakenteen ehdoilla.

Myyrmäen keskustan katusuunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille helmikuussa 2018 järjestetyssä asukastilaisuudessa.

Paalutorin rakentaminen on vuosien 2018–20 rakentamisohjelmassa.

MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälän liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarilla taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina.

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kallioleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapatumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemärointia. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaaation ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väylillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehitettyinä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jättö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistintrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapeliin käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A su-lakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskisuuriin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keski suurten tapahtumien järjestelyä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen graffiti seinän spray-kannujen keräyspisteinä. Graffiti seinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmennettävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltpäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seurattaessaan katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näyttävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymäessä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdessa. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotteita hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiotavaa

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varasto-kontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.





17 § Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/2489/10.03.01.00/2018

HW/OLa

Katutekniikka on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3. – 4.4.2018. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus, johon on laadittu vastine. Katusuunnitelmaselostus ja -piirustus on liitteenä.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Katualueiden suunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa katualueiden suunnitteluun ja mm. päällyste- ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotusten asukastilaisuus järjestettiin 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen muistutus on liitteenä.

Kuntatekniikan keskuksen vastine Myyrmäki-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Kustannusarvio on

katu: 160 000 €

vesihuolto: - €

Yhteensä 160 000 € (alv 0 %)

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 17

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

a) antaa liitteen mukainen vastine muistutukseen

b) hyväksyä katusuunnitelma: Liesikuja välillä Tuurapolku – Liesitori, piirustusnumero: 57401-1

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus

- Myyrmäki-liikkeen muistutus

- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

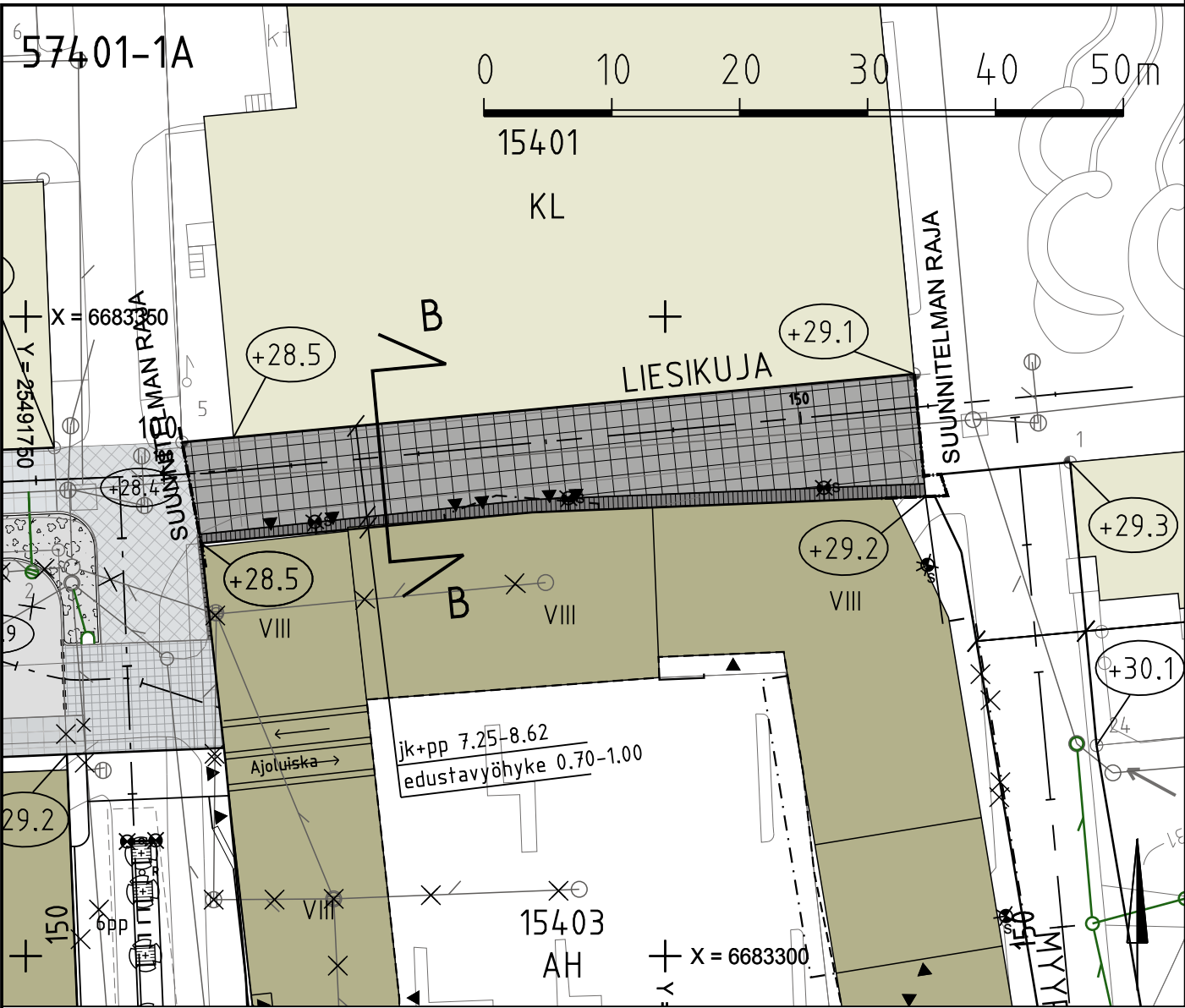
Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa



Lisätiedot

Kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen, p. 040 867 6309, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

57401-1A



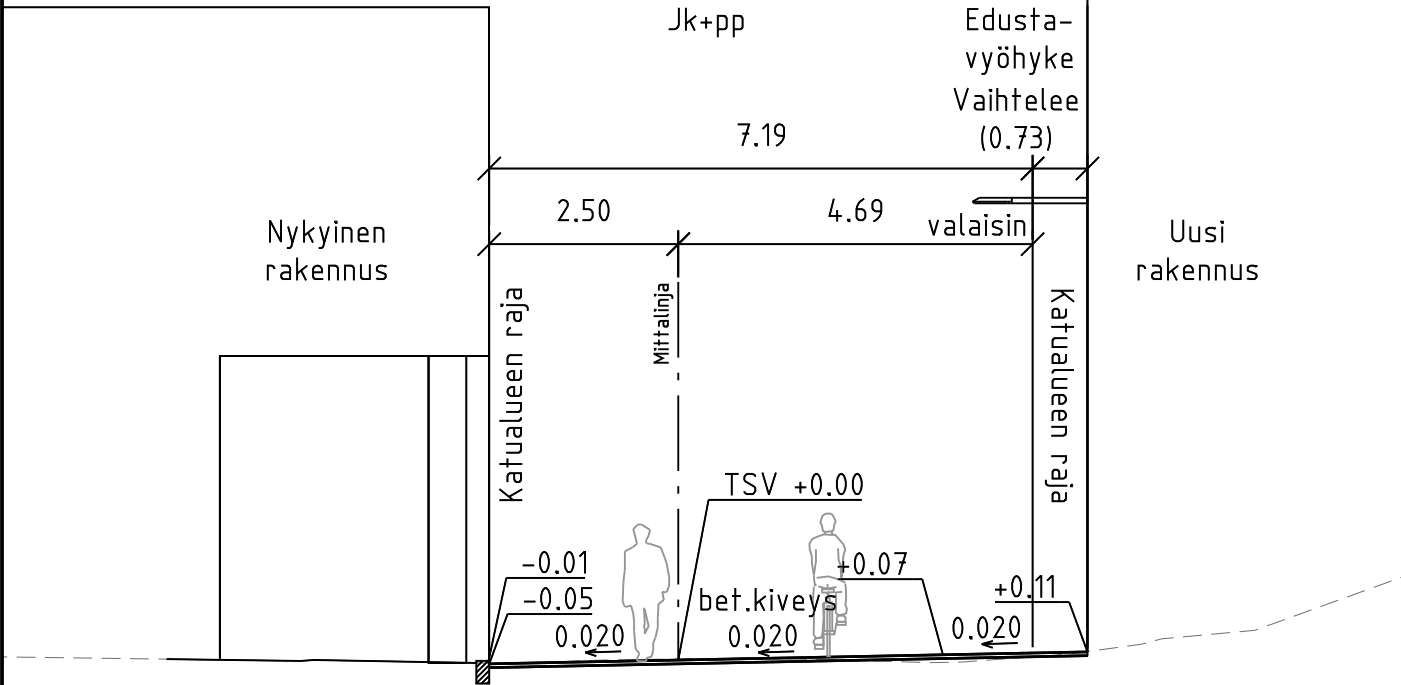
57401-1B

MERKINNÄT

- Jk+pp, yksivärinen betonikiveys
- Edusta- ja välivyöhyke, tumma maatiili
- Valaisinpylväs / seinäkiinnitteinen
- Hulevesiviemäri ja -kaivo
- Rakennuksen sisäänkäynti (alustava sijainti)
- Likimääräinen korkeusasema



TYYPPIPOIKKILEIKKAUS B-B 1:100
Liesikuja PL 117



 VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS		15.3.2018		Hyv. O. Lappalainen	
		15.3.2018		Tark. M. Kettunen	
		-		Suunn. -	
15 MYYRMÄKI MYYRMÄEN KESKUSTA 001925 LIESIKUJA välillä Tuurapolku - Liesitori KATUSUUNNITELMA				Mittakaava 1:500, 1:100	Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000
				Liitt. piir.nro	
				Piir.nro	
209	HALLINNOLLISET KATUSUUNNITELMAT			57401-1	
GEOTEK- NIIKKA		Tark. -	WSP Finland Oy	14.3.2018	Tark. T. Kärki
				14.3.2018	Suunn. T. Lyly, S. Salovaara

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	LIESIKUJA välillä Tuurapolku – Liesitori	Piirustus nro	57401-1
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2018
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2018
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Liesikuja sijaitsee Myyrmäen (15.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Liesikujaa välillä Tuurapolku – Liesitori ja se on esitetty piirustuksessa nro 57401-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (Myyrmäen keskusta, 001925) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Liesikuja on nykyinen katu, jonka eteläpuolelle rakentuu Myyrmäen keskustakorttelien pohjoinen osa. Katu sijoittuu rakennettuun kaupunkiympäristöön.

Kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Myyrmäen alueella sekä varmistaa ympäröivälle maankäytölle toimivan, turvallisen ja viihtyisän katutilan.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat ja palveluiden asiakkaat. Liesikuja toimii nykyisen mukaisesti kevyen liikenteen väylänä, jonka varrella on liikehuoneistoja.

Liikenteellinen ratkaisu

Liesikuja on yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie, jolla huoltoajo on sallittu. Länsipäässä Liesikuja rajoittuu Tuurapolun ja Iskospolun katualueisiin. Idässä Liesikuja liittyy Liesitoriin.

Katualueen leveys on 7–8,50 metriä. Katu rajautuu tontteihin koko suunnittelujaksolla. Kadun reunaan, joka rajautuu uudisrakennukseen, rakennetaan 1,0 metriä leveä reunakaista.

Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun laatiman liikenteen yleissuunnitelman (23.9.2016 WSP Oy) periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Liesikujan katupäälysteet uusitaan vastaamaan Myyrmäen keskusta-alueen betonikiveyksiä. Reunatuet ovat harmaata graniittia.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Uudet asuinrakennukset sovitetaan katualueeseen kapeilla maatiilivyöhykkeillä. Edustavyöhykkeet parantavat kadun visuaalista ohjaavuutta ja muodostavat Myyrmäen keskusta-alueelle tunnistettavan aiheen sekä luontevan kalustevyöhykkeen.

Valaistus

Liesikuja valaistaan uusilla seinäkiinnitteisillä valaisimilla, jotka sijoitetaan kadun eteläpuolelle 6 metrin korkeuteen uudisrakennuksien seinään. Valaistusluokka on P3. Valaistuksen värielämytila on 4000K.

Tasaus ja kuivatus

Liesikujan tasausta ei muuteta. Kadun kuivatusta tullaan parantamaan sivukaltevuutta lisäämällä kohti etelää.

Mahdollisessa tulvatilanteessa ympäröivän katuverkon vedet johdetaan Liesikujan hulevesiviemäriin, joka on tulvamitoitettu (1200 mm).

Esteettömyys

Liesikujan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitteen.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 160 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 160 000 euroa ja vesihuollon 0 euroa.

Muuta

Myyrmäen keskustan katusuunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille helmikuussa 2018 järjestetyssä asukastilaisuudessa.

Liesikujan rakentaminen on vuosien 2018–20 rakentamisohjelmassa.

MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälien liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarisella taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina.

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kallioleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapatumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemäröintiä. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

*Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä
Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta*

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaaation ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väyillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehitettyinä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jättö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistintrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapeliin käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A su-lakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskisuurin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keski suurten tapahtumien järjestelyä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen graffiti seinän spray-kannujen keräyspisteinä. Graffiti seinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmennettävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltpäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seurattaessaan katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näyttävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymässä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdessa. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotetta hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiotavaa

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varastokontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.





18 § Iskospolku välillä Ruukkukuja - Paalutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/2488/10.03.01.00/2018

HW/OLa

Katutekniikka on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3. – 4.4.2018. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus, johon on laadittu vastine. Katusuunnitelmaselostus ja -piirustus on liitteenä.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Katualueiden suunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa katualueiden suunnitteluun ja mm. päällyste- ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotusten asukastilaisuus järjestettiin 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen muistutus on liitteenä.

Kuntatekniikan keskuksen vastine Myyrmäki-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Kustannusarvio on

katu: 369 000 €

vesihuolto: 67 000 €

Yhteensä 436 000 € (alv 0 %)

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 18

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

a) antaa liitteen mukainen vastine muistutukseen

b) hyväksyä katusuunnitelma: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, piirustusnumero: 57398-2

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Iskospolku välillä Ruukkukuja - Paalutori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus

- Myyrmäki-liikkeen muistutus

- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen

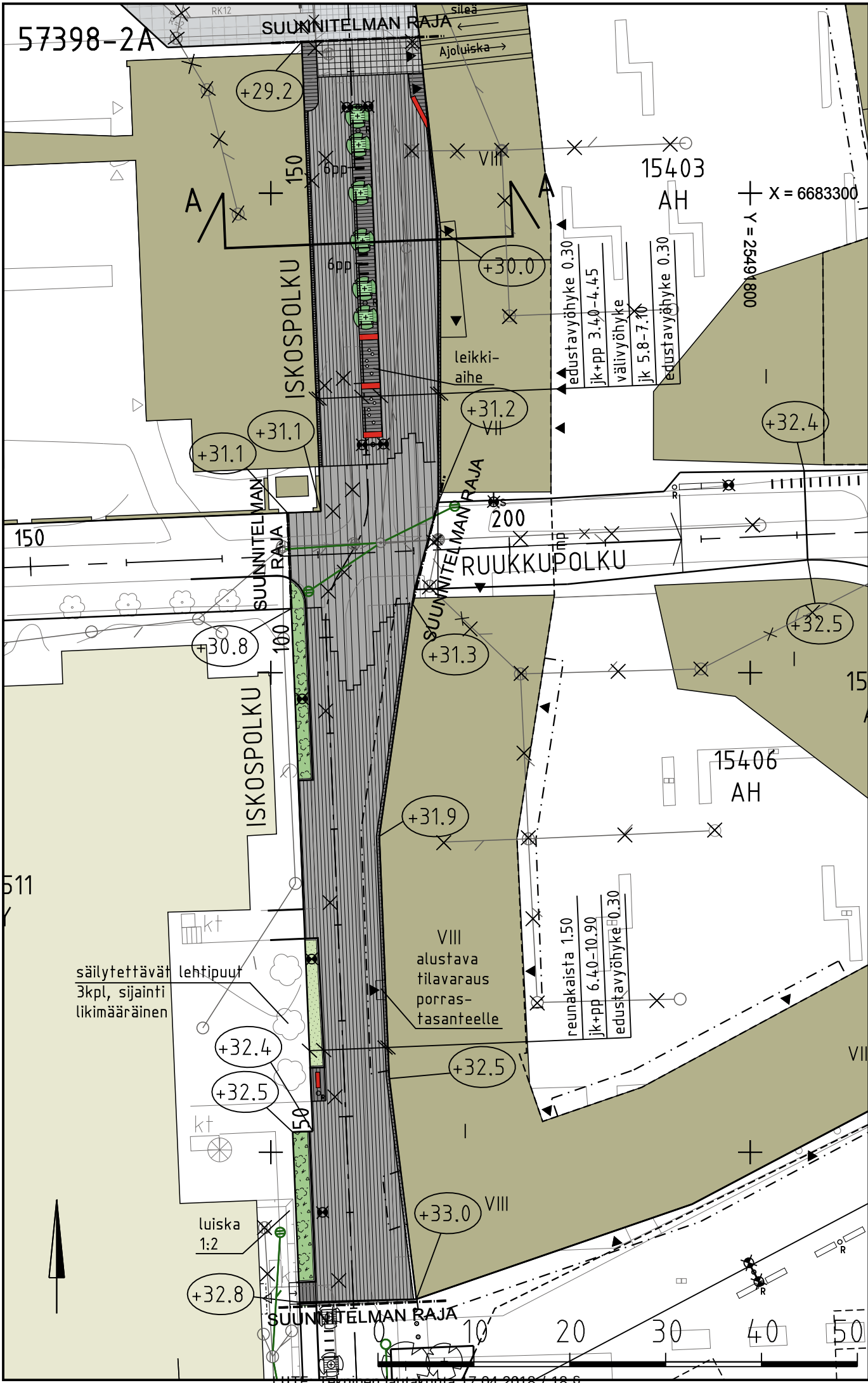
Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa



Lisätiedot

kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen, p. 040 867 6309, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

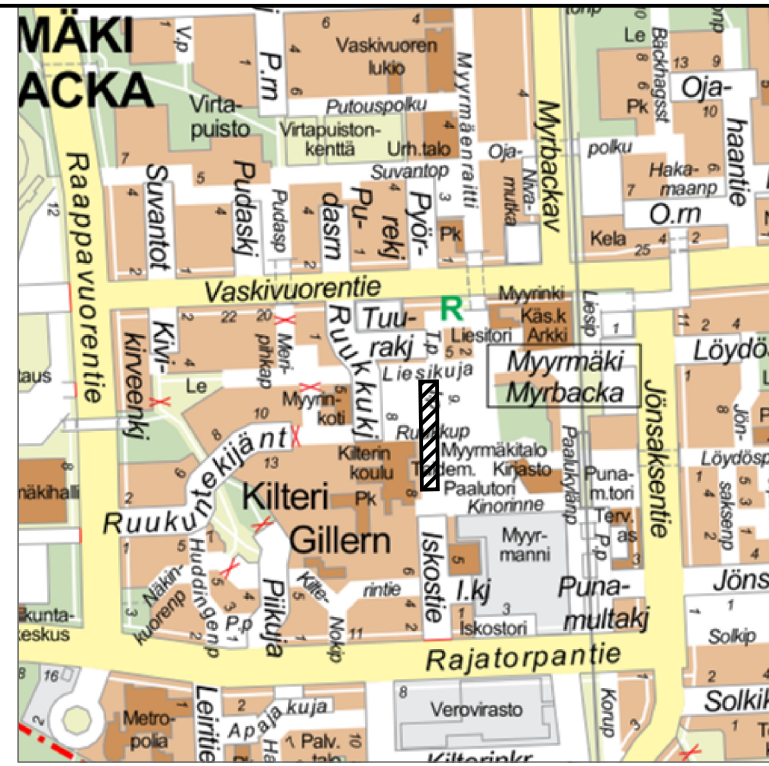
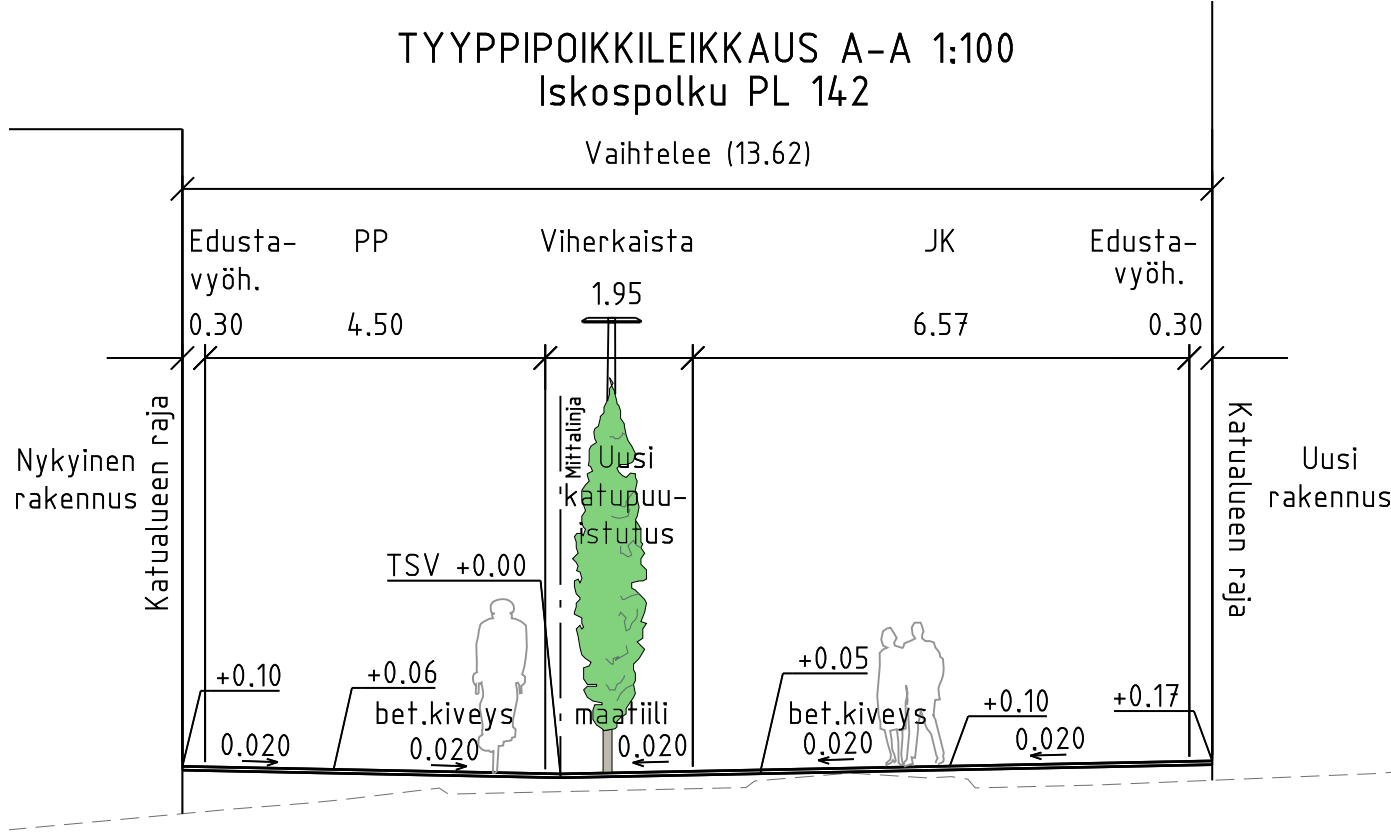


57398-2B

MERKINNÄT

- Betonikiveys, monivärinen, pitkittäisladonta
- Risteysalue, betonikiveys monivärinen, pitkittäisladonta
- Risteysalue, graniittikivi, monivärinen
- Edusta- ja välivyöhyke, tumma maatiili
- Pensasalue
- Nurmi
- Reunatuki, graniitti
- Penkki
- Roska-astia
- Värikkäät leikki- ja istuinaiheet, kork. 30-50 cm
- Pyöräpaikotus
- Valaisinpylväs / kaksipuoleinen
- Hulevesiviemäri ja -kaivo
- Rakennuksen sisäänkäynti (alustava sijainti)
- Likimääräinen korkeusasema

TYYPPIPOIKKILEIKKAUS A-A 1:100
Iskospolku PL 142



	VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS		15.3.2018	Hyv.	O. Lappalainen
			15.3.2018	Tark.	M. Kettunen
			-	Suunn.	
15	MYYRMÄKI	MYYRMÄEN KESKUSTA 001925	Mittakaava 1:500, 1:100	Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000	
	ISKOSPOLKU välillä Ruukkukuja - Paalutori				Liitt. piir.nro
	KATUSUUNNITELMA				
209	HALLINNOLLISET KATUSUUNNITELMAT		Piir.nro		
			57398-2		
GEOTEK- NIIKKA	Tark.	-	WSP Finland Oy	14.3.2018	Tark. T. Kärki
				14.3.2018	Suunn. T. Lyly, S. Salovaara

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (3)

Kohteiden nimet:	ISKOSPOLKU välillä Ruukku- kuja – Paalutori	Piirustus nro	57398-2
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2017
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2017
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Iskospolku sijaitsee Myyrmäen (15.) kaupunginosassa. Iskospolun katusuunnitelma on esitetty piirustuksessa nro 57398-2.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (Myyrmäen keskusta, 001925) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Iskospolun itäpuolelle rakentuvat Myyrmäen keskustakorttelit ja länsipuolelle van-
husten palveluasumista. Katu sijoittuu rakennettuun kaupunkiympäristöön.

Kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen kevyen liikenteen yh-
teyden sekä huolto- ja pelastusliikenteen uusiin kortteleihin ja Liesikujalle.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat lähialueen asukkaat ja niiden tonteille kohdistuva
huoltoliikenne.

Liikenteellinen ratkaisu

Iskospolku on jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu. Katu
rakennetaan nykyiselle paikalleen. Se liittyy pohjoispäästään uusittavaan Ruukku-
kujaan. Eteläpäässä Iskospolku liittyy Paalutoriin ja Kilterin koulun tonttiin. Iskos-
polku risteää Ruukkupolun kanssa sen keskivaiheilla.

Iskospolun katualueen leveys vaihtelee 8–14 metrin välillä. Ajoinleveys on vä-
hintään 6,4 metriä. Katu rajautuu tontteihin koko suunnittelujaksolla. Katu on yhdis-
tettu jalankulun ja pyöräilyn väylä välillä Paalutori – Ruukkupolku. Välillä Ruukku-
polku – Liesikuja, pyöräily ja jalankulku on eroteltu toisistaan istutus- ja kaluste-
vyöhykkeellä. Kadun reunoihin, jotka rajautuvat uudisrakennuksiin, rakennetaan
0,30 metriä leveä reunakaista.

Iskospolun pohjoispäässä sijaitsee keskustakorttelin pysäköintihallin ajoyhteys, jon-
ne ajetaan Ruukkukujan jatkeelta.

Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun laatiman lii-
kenteen yleissuunnitelman (23.9.2016 WSP Oy) periaatteiden mukainen.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (3)

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Iskospolku päällystetään kolmivärisellä betonikiveyksellä. Risteysten varoalueet ovat samaa ladonta-aihetta suuremmassa koossa. Reunatuot ovat harmaata graniittia. Pysäköintilaitoksen ajoyhteys Iskospolun poikki käsitellään graniittipintaisena. Kadun erotus- ja reunakaistat toteutetaan maatiilestä.

Kadun länsipuolelle Kilterin koulun kohdalle istutetaan pensaita. Ruukkupolun ja Liesikujan väliselle jaksolle istutetaan kapealatvuksisia katupuita. Puiden väliin sijoitetaan pyörätelineitä, roska-astioita sekä penkkejä. Iskospolun ja Ruukkupolun risteyksen pohjoispuolelle sijoitetaan leikkiä palvelevia kadunkalusteita.

Valaistus

Iskospolku valaistaan kadun keskelle ja sen länsipuolelle sijoitettavilla 6m pylväsvalaisimilla. Pylväät maalataan värillä RAL 7016, antrasiitin harmaa. Iskospolun valaistusluokka on P3. Valaistuksen värilämpötila on 4000K.

Tasaus ja kuivatus

Iskospolun tasaus noudattelee pääosin kadun nykyistä tasausta, muutos nykyiseen tasaukseen on enimmillään +/- 20 cm. Katu liittyy molemmista päistään uusiin katu-jaksoihin, mutta lähelle nykyistä tasausta.

Iskospolun rakentamisen yhteydessä nykyinen asbestimateriaalia sisältävä vesijohto poistetaan ja tilalle rakennetaan uuteen sijaintiin uusi 400 mm vesijohto Ruukkupolun liittymään saakka. Uudet järjestelyt palvelevat rakentuvia keskustakortteita ja turvaavat häiriöttömän vedenjakelun alueella. Kilterin koulun kohdalle rakennettava uusi palovesiasema korvaa nykyisen Iskospolulla sijaitsevan palopostin. Iskospolun pohjoispäässä, Ruukkukujan kohdalta alkaen, aiemmin uuteen sijaintiin siirretty jätevesiviemäri yhdistetään Liesikujan nykyiseen jätevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Iskospolun vedet virtaavat pohjoiseen kohti kadun päätä ja sieltä edelleen Liesikujan hulevesiviemäriin, joka on tulvamitoitettu (1200 mm). Kilterin koulun kohdalla vedet valuvat etelään kohti Paalutoria ja Iskostietä.

Esteettömyys

Iskospolun suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyyden erikoistasolle asetetun tavoitetason.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 436 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 369 000 euroa ja vesihuollon 67 000 euroa.

Muuta

Myyrmäen keskustan katusuunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille helmikuussa 2018 järjestetyssä asukastilaisuudessa.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

3 (3)

Iskospolun rakentaminen on vuosien 2018–20 rakentamishjelmassa.

MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälän liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarisella taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina.

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kallioleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapahumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemärointia. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

*Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä
Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta*

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaaation ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väylillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehitettyinä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jättö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistinrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapeliin käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A su-lakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskisuuriin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keski suurten tapahtumien järjestelyä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen graffiti seinän spray-kannujen keräyspisteinä. Graffiti seinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymässä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdessa. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotteita hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiotavaa

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varastokontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.





19 §

Kinorinne; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/2492/10.03.01.00/2018

HW/OLa

Katutekniikka on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3. – 4.4.2018. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus, johon on laadittu vastine. Katusuunnitelmaselostus ja -piirustus on liitteenä.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Katualueiden suunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa katualueiden suunnitteluun ja mm. päällyste- ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotusten asukastilaisuus järjestettiin 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen muistutus on liitteenä.

Kuntatekniikan keskuksen vastine Myyrmäki-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Kustannusarvio on

katu: 47 000 €

vesihuolto: - €

Yhteensä 47 000 € (alv 0 %)

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 19

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- antaa liitteen mukainen vastine muistutukseen
- hyväksyä katusuunnitelma: Kinorinne, piirustusnumero: 57686-1

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Kinorinne, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus
- Myyrmäki-liikkeen muistutus
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen

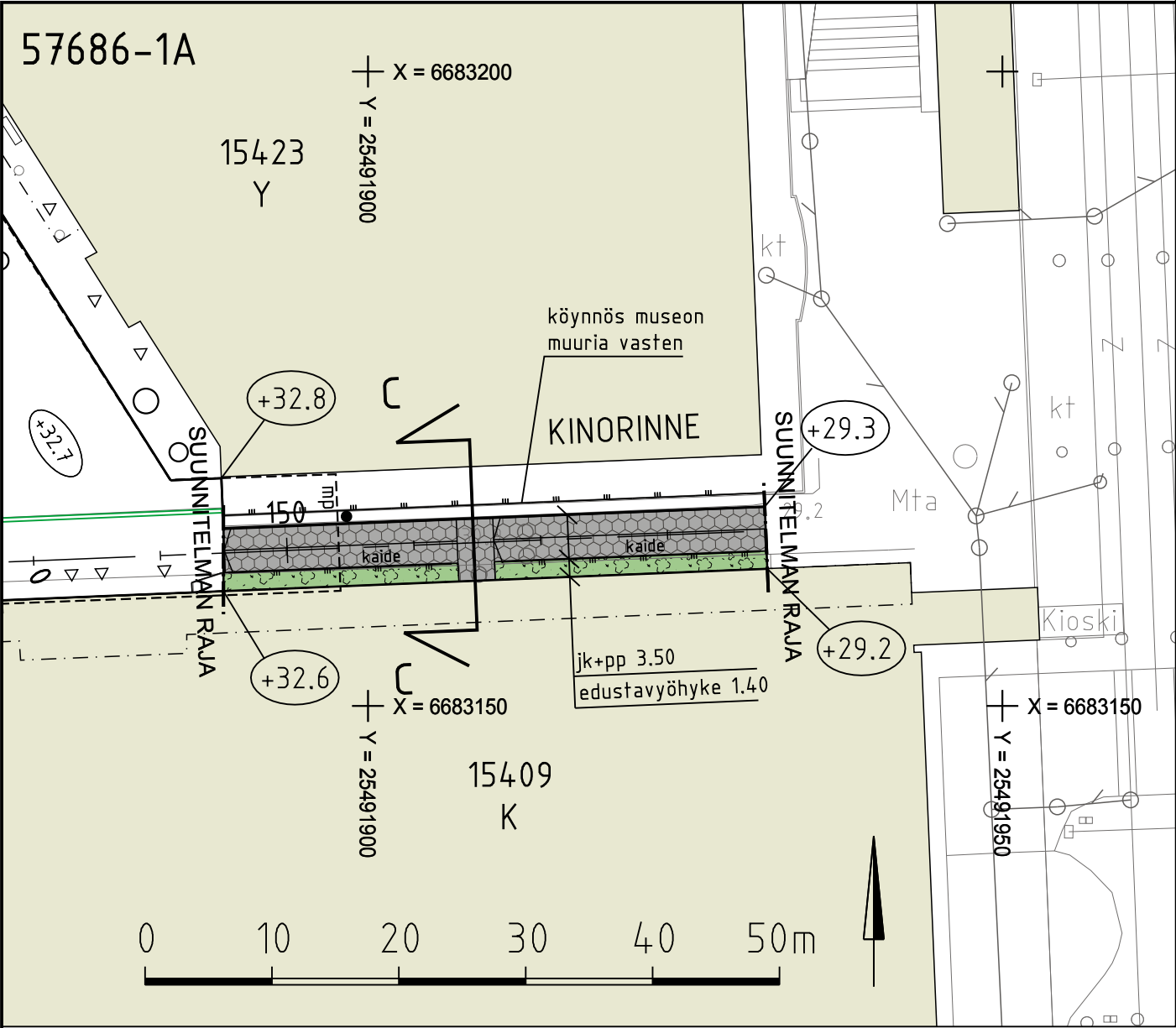
Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa



Lisätiedot

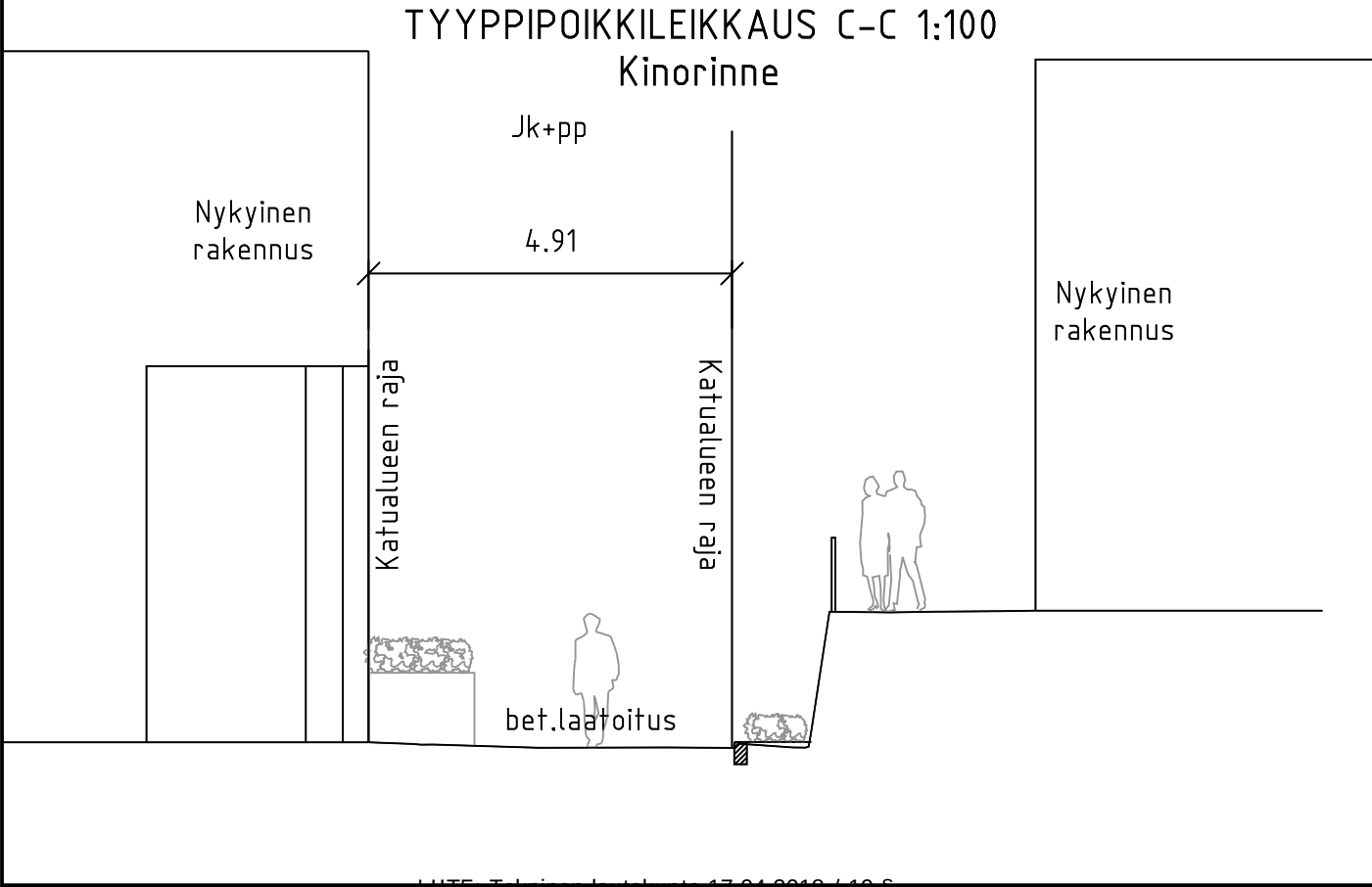
Kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen, p. 040 867 6309, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



57686-1B

MERKINNÄT

- Betonikiveys, viisikulmainen, monivärinen
- Pensasalue
- Tukimuuri
- Maanalaisen paikoituksen raja
- Rakennuksen sisäänkäynti
- Likimääräinen korkeusasema



	VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS		15.3.2018	Hyv.	O. Lappalainen
			15.3.2018	Tark.	M. Kettunen
			-	Suunn.	-
15	MYYRMÄKI	MYYRMÄEN KESKUSTA 001925	Mittakaava 1:500, 1:100	Koord.järj. ETRS-GK25	Korkeusjärj. N2000
	KINORINNE		Liitt. piir.nro		
	KATUSUUNNITELMA				
209	HALLINNOLLISET KATUSUUNNITELMAT		Piir.nro		
			57686-1		
GEOTEK- NIIKKA		Tark.		Tark.	
		-		T. Kärki	
			WSP Finland Oy	Suunn.	
			14.3.2018	T. Lyly, S. Salovaara	
			14.3.2018		

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	KINORINNE	Piirustus nro	57686-1
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2017
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2017
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Kinorinne sijaitsee Myyrmäen (15.) kaupunginosassa. Kinorinteen katusuunnitelma on esitetty piirustuksessa nro 57686-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (Myyrmäen keskusta, 001925) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Kinorinne on nykyinen katu ja sen pinnoitteet ja katuistutukset uusitaan. Katu sijoittuu rakennettuun kaupunkiympäristöön.

Kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen kevyen liikenteen yhteyden sekä huolto- ja pelastusliikenteen Paalukylänpolulta Paalutorille.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat lähialueen asukkaat, kauppakeskuksen asiakkaat ja rautatieaseman sekä linja-autoterminaalien matkustajat.

Liikenteellinen ratkaisu

Kinorinne on jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, joka rakennetaan nykyiselle paikalleen. Se liittyy länsipäästään uusittavaan Paalutoriin. Itäpäästä Kinorinne liittyy Paalukylänpolkuun.

Kinorinteen katualueen leveys on 4,9 metriä. Katu rajautuu kiinteistöihin koko suunnittelujaksolla. Katu on yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä.

Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun laatiman liikenteen yleissuunnitelman (23.9.2016 WSP Oy) periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Kinorinne päällystetään erityisesti Myyrmäen keskustaa varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla. Reunatuet ovat harmaata graniittia.

Kinorinteen eteläreunassa sijaitsevien muurirakenteiden istutukset uusitaan.

Kadulle ei sijoiteta uusia rakenteita sen kapeudesta ja jyrkkyydestä johtuen.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Valaistus

Kinorinteeseen tulee gobovalaistus. Nykyiset valaisimet säilytetään.

Tasaus ja kuivatus

Kinorinteen tasaus noudattelee kadun nykyistä tasausta ja liittyy molemmista päistään nykyiseen tasaukseen.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Kinorinteen vedet virtaavat itään kohti Punamultatoria ja sieltä edelleen pohjoiseen.

Esteettömyys

Kinorinteen nykyinen pituuskaltevuus ei täytä esteettömyysvaatimuksia.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 47 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 47 000 euroa ja vesihuollon 0 euroa.

Muuta

Myyrmäen keskustan katusuunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille helmikuussa 2018 järjestetyssä asukastilaisuudessa.

Kinorinteen rakentaminen on vuosien 2018–20 rakentamishjelmassa.

MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälän liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarilla taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina .

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kallioleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapahumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemärointia. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

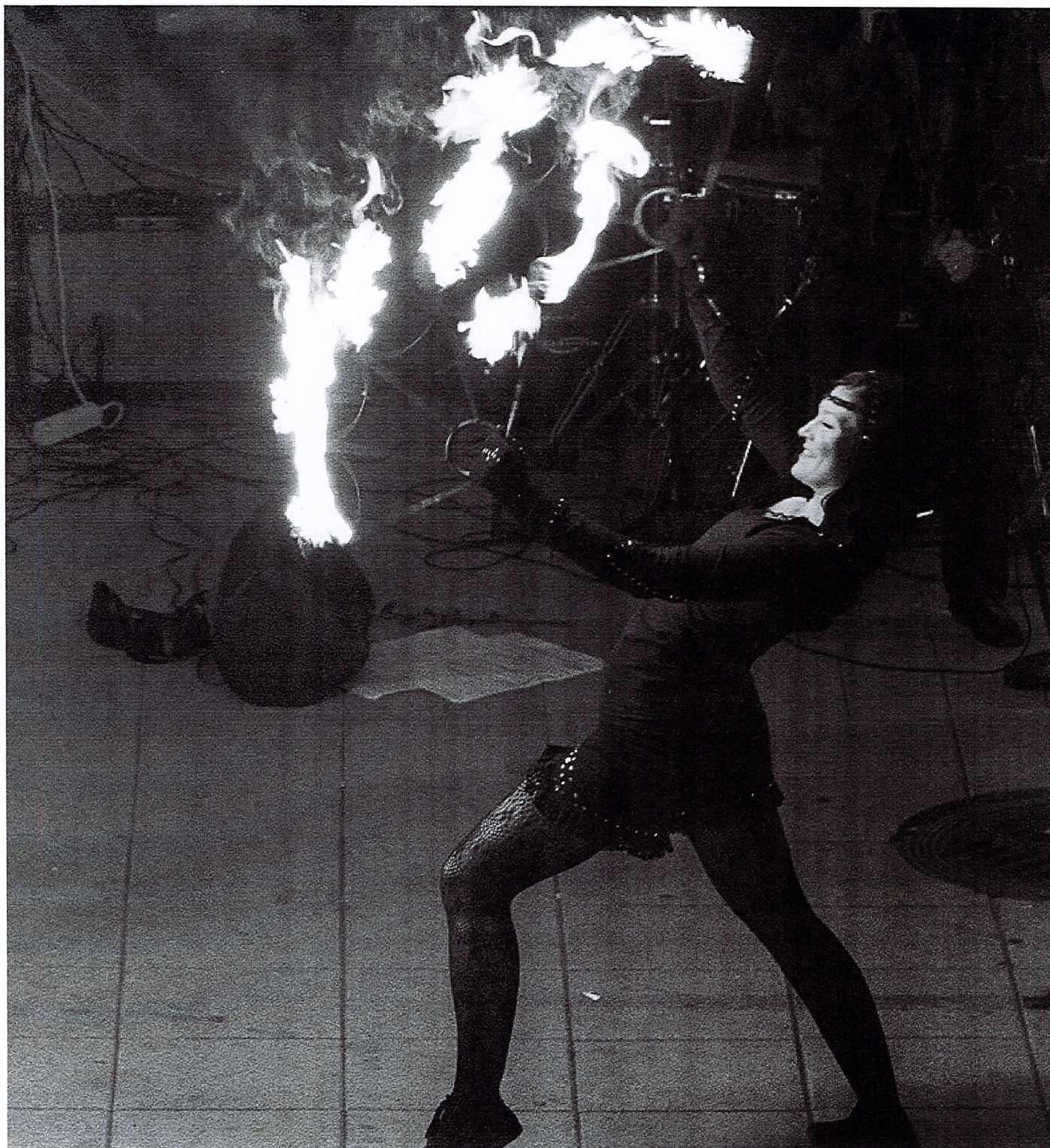
Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaaation ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väylillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehitettyinä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jättö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muita toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistintrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapeliin käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A su-lakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskisuuriin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keski suurten tapahtumien järjestelyä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen graffiti seinän spray-kannujen keräyspisteenä. Graffiti seinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmennävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltpäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seurattaessaan katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näyttävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymässä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdessa. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotteita hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiotavaa

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varastokontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.





20 §

Iskostien pohjoispää; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/2499/10.03.01.00/2018

HW/OLa

Katutekniikka on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3. – 4.4.2018. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus, johon on laadittu vastine. Katusuunnitelmaselostus ja -piirustus on liitteenä.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Katualueiden suunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa katualueiden suunnitteluun ja mm. päällyste- ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotusten asukastilaisuus järjestettiin 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen muistutus on liitteenä.

Kuntatekniikan keskuksen vastine Myyrmäki-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Kustannusarvio on

katu:	76 000 €
vesihuolto:	- €
Yhteensä:	76 000 € (alv 0 %)

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 20

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- antaa liitteen mukainen vastine muistutukseen
- hyväksyä katusuunnitelma: Iskostien pohjoispää, piirustusnumero 57802-1

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Iskostien pohjoispää, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus
- Myyrmäki-liikkeen muistutus
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen

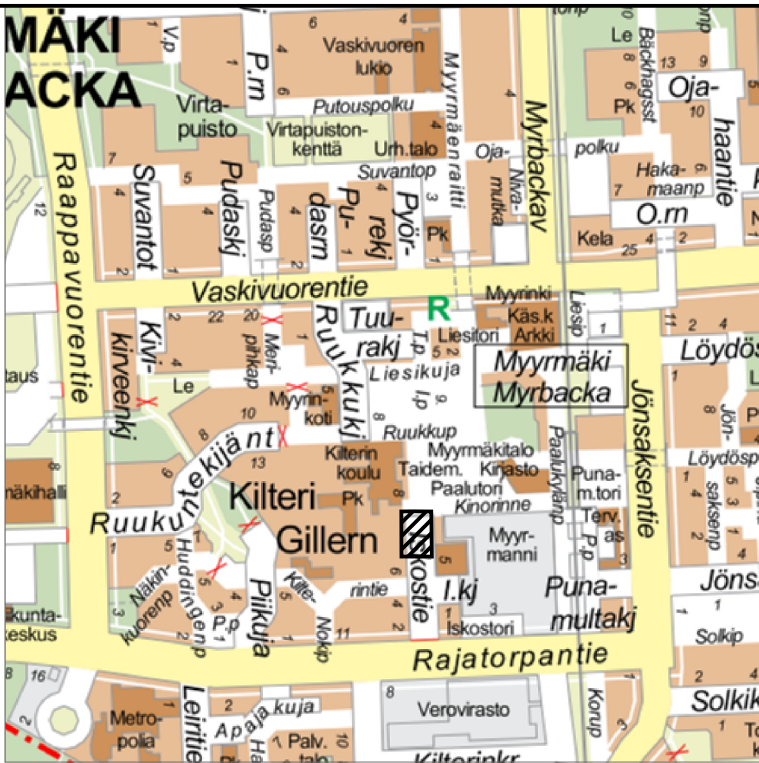
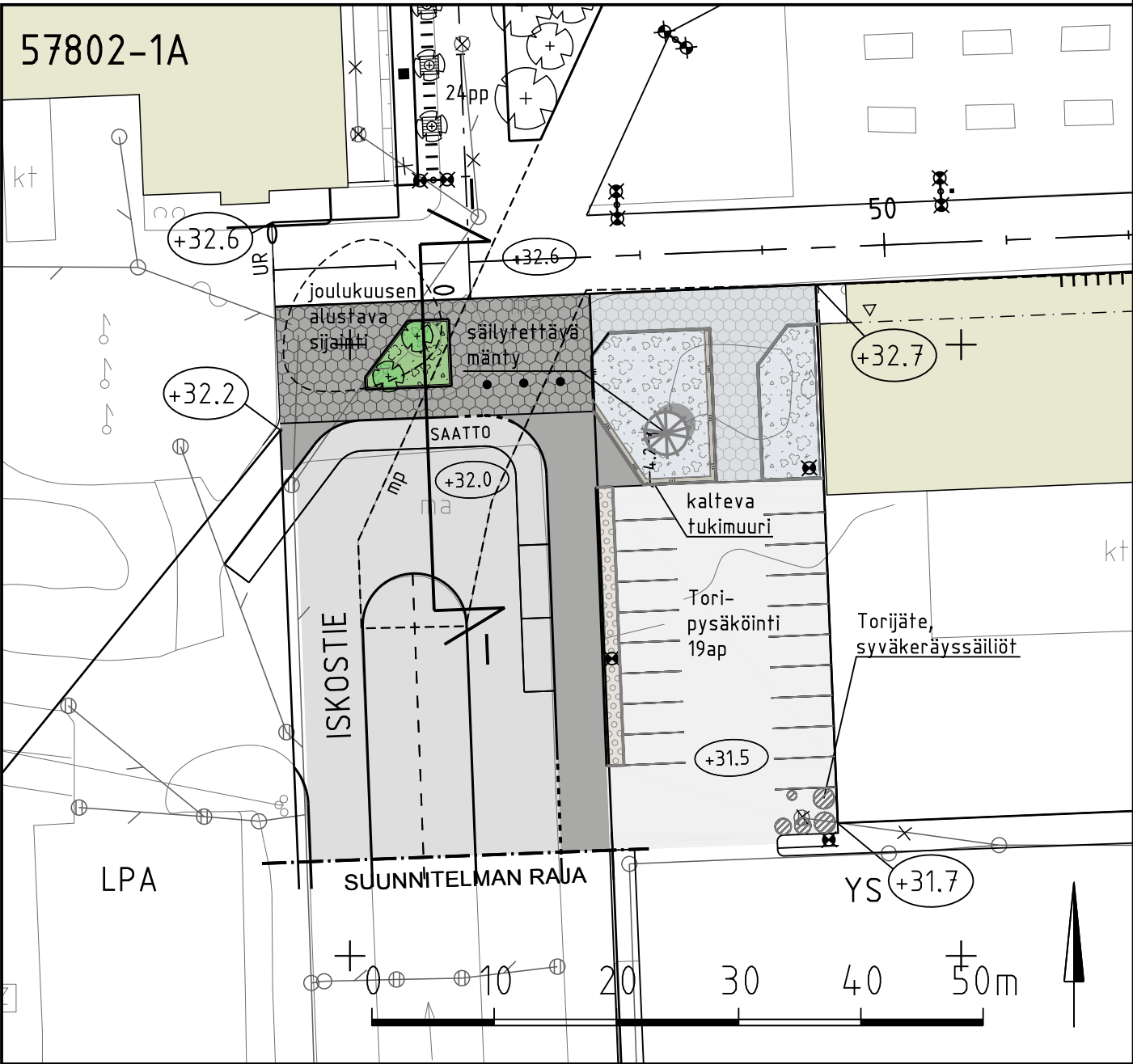
Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

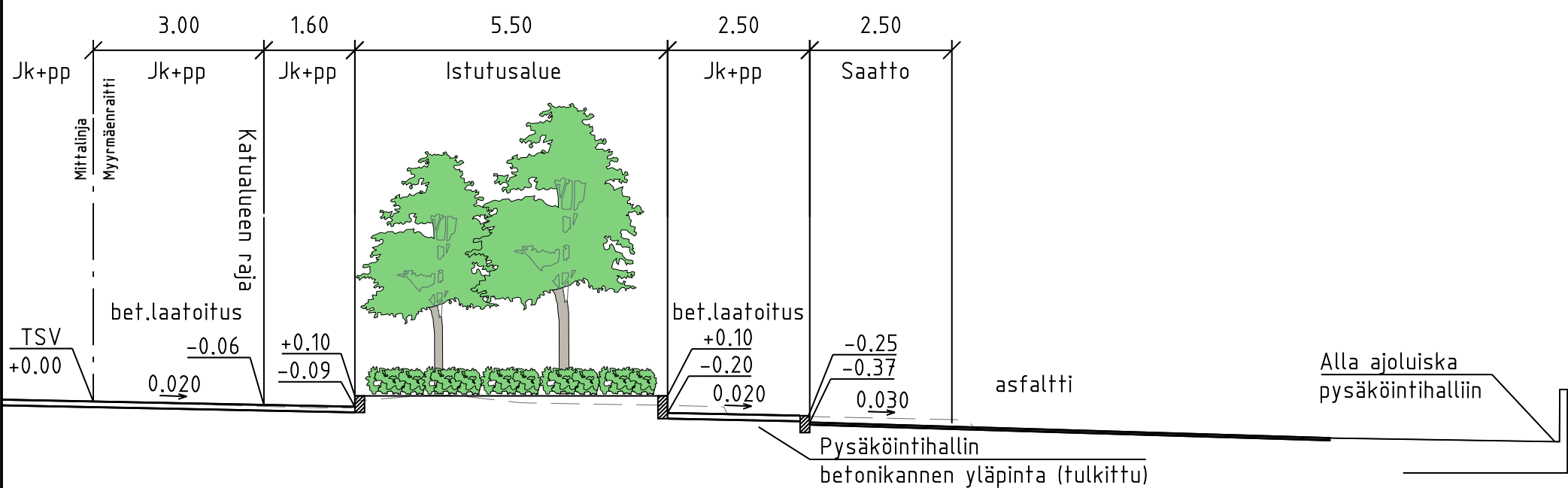


Lisätiedot:

Kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen p. 040 867 6309, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



TYYPPIPOIKKILEIKKAUS I-I 1:100
Iskostie



 VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS			15.3.2018		Hyv. O. Lappalainen				
			15.3.2018		Tark. M. Kettunen				
			-		Suunn. -				
15 MYYRMÄKI MYYRMÄKI 001116 ISKOSTIEN POHJOISPÄÄ KATUSUUNNITELMA				Mittakaava 1:500, 1:100		Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000			
				Liitt. piir.nro					
209		HALLINNOLLISET KATUSUUNNITELMAT			Piir.nro 57802-1				
GEOTEK- NIIKKA		Tark. -		WSP Finland Oy		14.3.2018		Tark. T. Kärki	
						14.3.2018		Suunn. T. Lyly, S. Salovaara	

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	ISKOSTIEN POHJOISPÄÄ	Piirustus nro	57802-1
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2018
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2018
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Iskostien pohjoispää sijaitsee Myyrmäen (15.) kaupunginosassa. Iskostien pohjoispään katusuunnitelma on esitetty piirustuksessa nro 57802-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (001116 Myyrmäki/15409) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Iskostien pohjoispää rakennetaan palvelemaan liikennettä Paalutorille. Katu sijoittuu rakennettuun kaupunkiympäristöön.

Kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen yhteyden rakentuvalle keskusta-alueelle.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat Kilterin koulussa asioivat, lähialueiden asukkaat ja niiden tonteille kohdistuva huoltoliikenne.

Liikenteellinen ratkaisu

Iskostie on nykyisen kadun paikalle rakennettava tonttikatuyhteys ja saattoliikenteen kääntöpaikka. Se liittyy pohjoispäästään uusittavaan Paalutorin torialueeseen. Eteläpäässä Iskostie liittyy sen nykyisiin järjestelyihin. Katualueen itäpuolelle toteutetaan Paalutoria palveleva pysäköintialue kaavan mukaiselle YS-tontille.

Iskostien pohjoispään katualueen leveys on 25,60 metriä. Ajoinleveys on 7,0 metriä. Ajoinleveyden itäreunaa rakennetaan 4,0 metriä leveä polkupyörä- ja jalkakäytävä. Katu erotetaan itäpuolen pysäköintialueesta 1 m leveällä reunakaistalla, joka sijaitsee tontilla.

Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun laatiman liikenteen yleissuunnitelman (23.9.2016 WSP Oy) periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Iskostien pohjoispään ajorata ja kevyen liikenteen väylä päällystetään asfaltilla. Reunatuet ovat harmaata graniittia. Paalutoriin ja Kilterin koulun liittyvät osat katu päällystetään viisikulmaisella betonilaatalla, joka on suunniteltu erityisesti Myyrmäen keskustaa varten.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Iskostien jatkeelle Paalutorin eteläpuolelle on esitetty tilavaraus valaistavalle joulukuuselle sekä maanvarainen istutusalue. Istutusalueen muoto ja kasvillisuus sekä joulukuusen sijaintipaikka tarkentuvat taideteoksen luonnosten valmistuttua Paalutorille. Iskostien päähän asennetaan ajoesteet, jotka estävät suorat ajolinjat torille ja siten ajoneuvon ajamisen kovalla vauhdilla esimerkiksi tapahtumien aikaan.

Kadun itäpuoli liittyy kenttäkivettyyn erotuskaistaan YS-tontilla. Länsipuolella katualue liittyy suoraan pysäköintialueeseen ja Kilterin koulun tonttiin.

Valaistus

Iskostien pohjoispää valaistaan uusilla 8 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan katualueelle. Valaisinpylväät maalataan sävyllä RAL 7016, antrasiitin harmaa. Valaistuksen värilämpötila on 4000K.

Tasaus ja kuivatus

Iskostien pohjoispää laskee pohjoisesta etelään noudattaen pääpiirteissään nykyistä kadun tasausta. Katu liittyy molemmista päistään nykyisten katujen tasaukseen.

Kadun rakentamisen yhteydessä viereiselle tontin reunalla sijaitsevalle Paalutorin toripysäköinnille ja -myyjille varatulle pysäköintialueelle lisätään yksi uusi hulevesikaivo.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Iskostien vedet virtaavat etelään kohti Rajatorpantietä.

Esteettömyys

Iskostien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetasen.

Kustannusarvio

Iskostien pohjoispään rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 76 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 76 000 euroa. Viereiselle kiinteistölle rakennettavan pysäköintialueen kustannusarvio on 78 500 euroa ja pysäköintialueen vesihuollon 3 000 euroa.

Muuta

Myyrmäen keskustan katusuunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille helmikuussa 2018 järjestetyssä asukastilaisuudessa.

Iskostien pohjoispään rakentaminen on vuosien 2018–20 rakentamishjelmassa.

MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälän liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarilla taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina.

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kallioleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapahumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemärointia. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

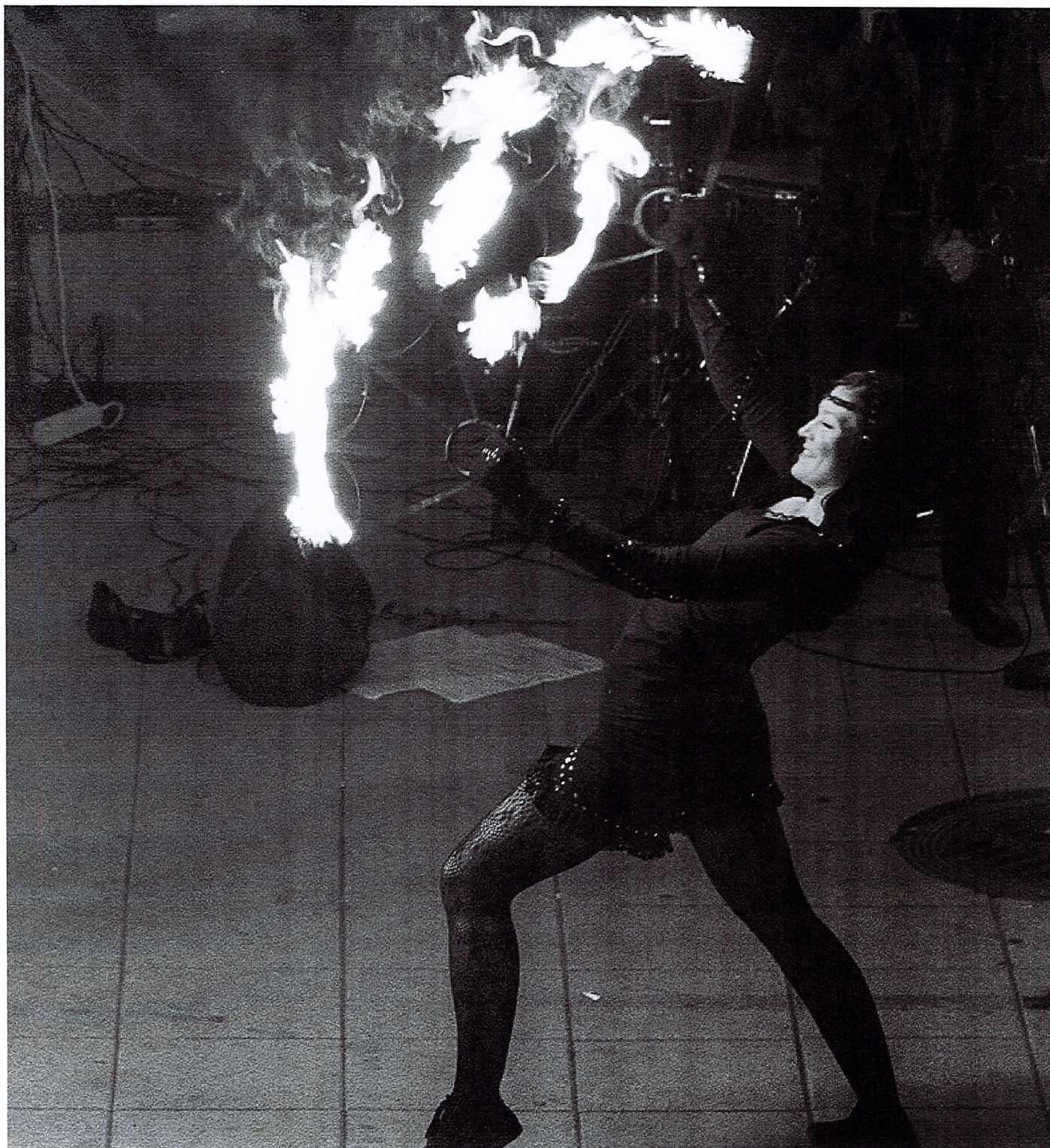
*Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä
Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta*

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaaation ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väylillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehitettyinä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jättö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistintrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapeliin käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A su-lakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskisuuriin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keski suurten tapahtumien järjestelyä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen garffitiseinän spray-kannujen keräyspisteenä. Graffitiseinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmennettävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltpäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seurattaessaan katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näyttävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymässä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdessa. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotteita hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiota

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varasto-kontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.





21 § Ruukkutori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/2500/10.03.01.00/2018

HW/OLa

Katutekniikka on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3. – 4.4.2018. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus, johon on laadittu vastine. Katusuunnitelmaselostus ja -piirustus on liitteenä.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Katualueiden suunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa katualueiden suunnitteluun ja mm. päällyste- ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotusten asukastilaisuus järjestettiin 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen muistutus on liitteenä.

Kuntatekniikan keskuksen vastine Myyrmäki-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Kustannusarvio on

katu:	223 000 €
vesihuolto:	- €
Yhteensä:	223 000 € (alv 0 %)

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 21

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- antaa liitteen mukainen vastine muistutukseen
- hyväksyä katusuunnitelma: Ruukkutori, piirustusnumero 57812-1

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Ruukkutori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus
- Myyrmäki-liikkeen muistutus
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen

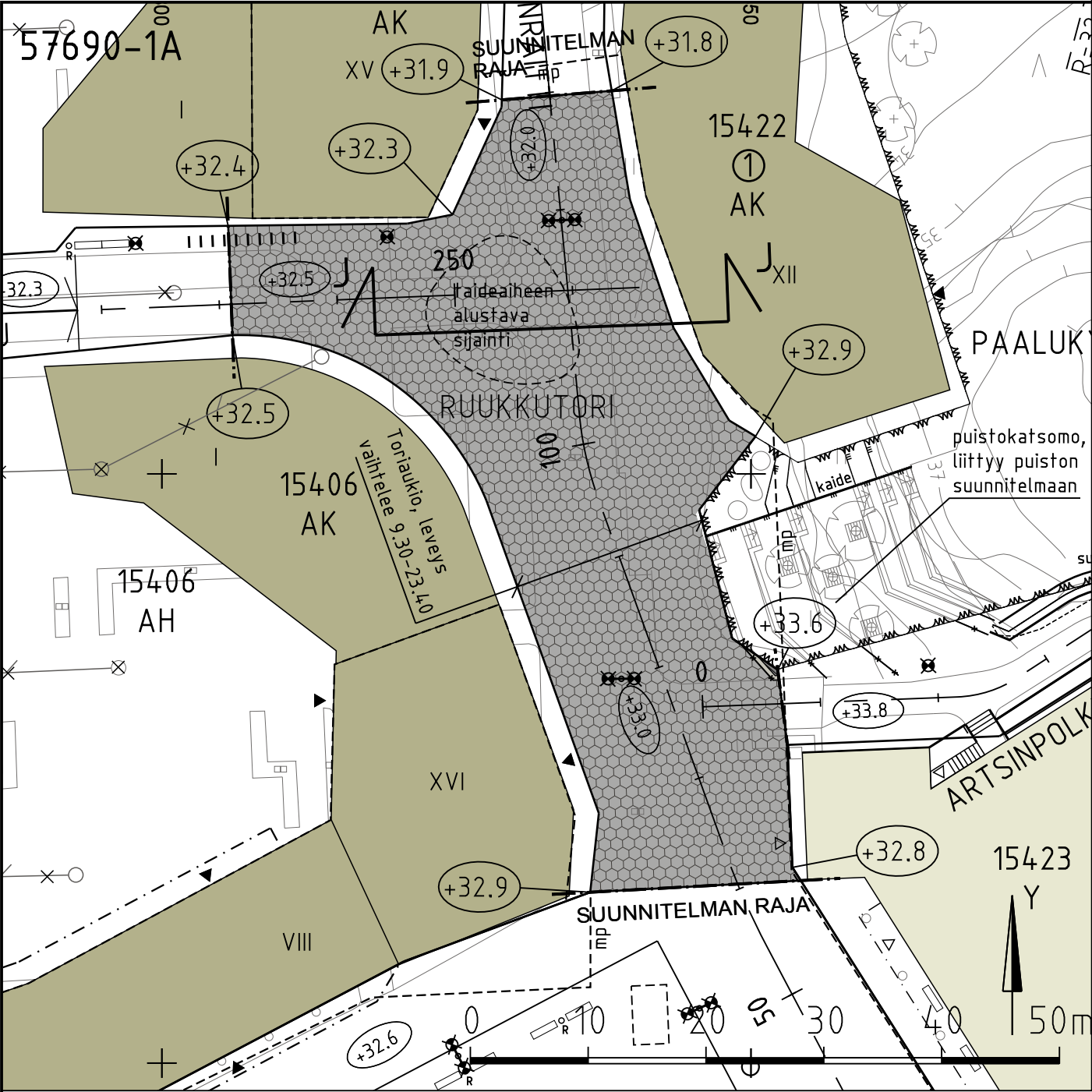
Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

Muutoksenhakuohje: 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

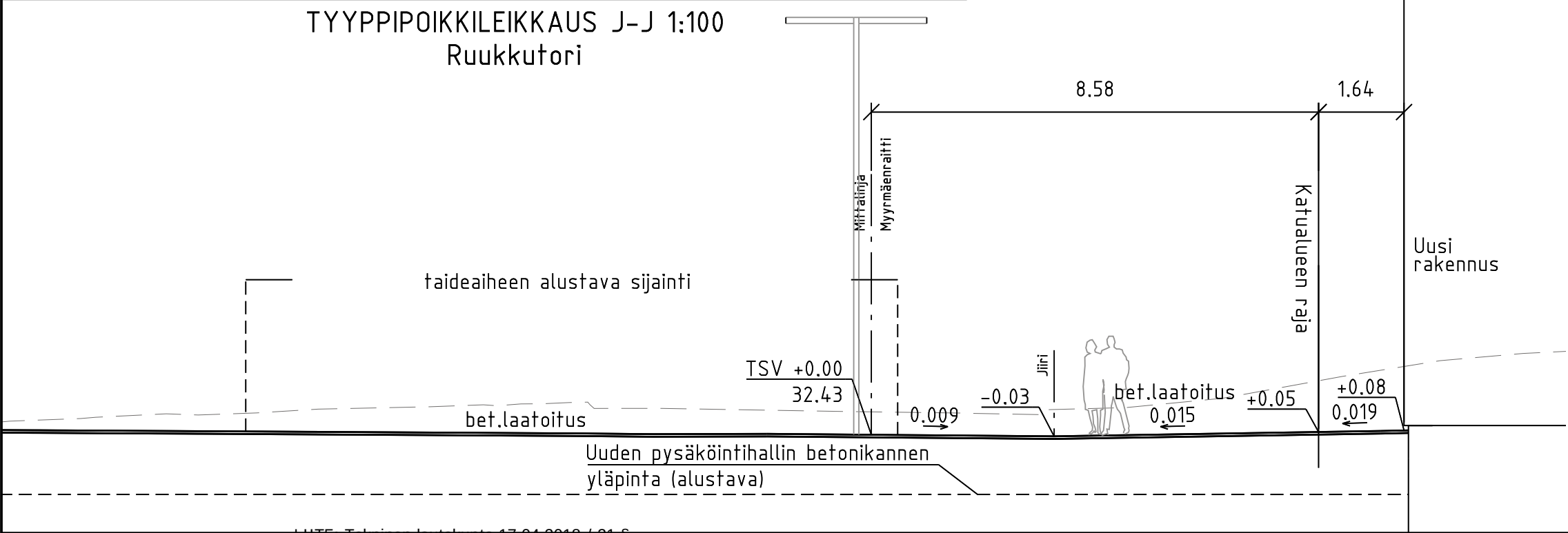


Lisätiedot:

Kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen p. 040 867 6309, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



TYYPPIPOIKKILEIKKAUS J-J 1:100
Ruukkutori



57690-1B

MERKINNÄT

- Betonikiveys, viisikulmainen, monivärinen
- Pyöräpaikotus
- Valaisinpylväs / kaksipuoleinen
- Maanalaisen paikoituksen raja
- Rakennuksen sisäänkäynti (alustava sijainti)
- Likimääräinen korkeusasema



	VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS		15.3.2018	Hyv.	O. Lappalainen	
			15.3.2018	Tark.	M. Kettunen	
			-	Suunn.		
15	MYYRMÄKI	MYYRMÄEN KESKUSTA 001925	Mittakaava 1:500, 1:100	Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000	Liitt. piir.nro 57812-1	
	RUUKKUTORI					
	KATUSUUNNITELMA					
209	HALLINNOLLISET KATUSUUNNITELMAT		Piir.nro			
GEOTEK- NIIKKA		Tark.		WSP Finland Oy	14.3.2018	Tark. T. Kärki
		-			14.3.2018	Suunn. T. Lyly, S. Salovaara

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	RUUKKUTORI	Piirustus nro	57812-1
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2018
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2018
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Ruukkutori sijaitsee Myyrmäen (15.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Ruukkutoria ja se on esitetty piirustuksessa nro 57812-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (Myyrmäen keskusta, 001925) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Ruukkutori on uusi katuaukio. Keskustakorttelien valmistumisen jälkeen se sijaitsee Myyrmäenraitin ja Ruukkupolun risteyksessä. Katuaukio sijoittuu pysäköintihallin päälle rakennettuun kaupunkiympäristöön.

Katuaukion rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Myyrmäen alueella sekä varmistaa ympäröivälle maankäytölle toimivan, turvallisen ja viihtyisän katutilan.

Ruukkutorin pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen tulevat asukkaat ja palveluiden asiakkaat. Tavoitteena on muodostaa Paalutorille kaupunkitilallinen jatke, joka palvelee oleskelua ja kauppaa. Liikehuoneistojen terasseille on varattu tilaa katualueen ja tontin rajassa.

Liikenteellinen ratkaisu

Ruukkutori on jalankululle ja pyöräilylle varattu katuaukio, jolla huoltoajo on sallittu. Aukio rakennetaan nykyisen Myyrmäenraitin kohdalle keskustakortteleiden pysäköintihallin kansirakenteen päälle. Länsipäässä Ruukkutori rajoittuu Ruukkupolkuun. Idässä Ruukkutori liittyy asuinkiinteistöön ja Paalukylänpuistoon. Pohjoisessa Ruukkutori liittyy Myyrmäenraittiin ja etelässä Paalutoriin.

Ruukkutorin leveys vaihtelee 9 ja 23 metrin välillä. Katuaukio rajautuu reunoistaan asuin- ja liikekiinteistöjen kiinteistörajoihin. Reunakaistat, jotka liittävät aukiokiveyksen julkisivupintoihin, sijaitsevat tonteilla.

Ruukkutori toimii pelastus- ja huoltoreittinä keskustakortteleille.

Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun laatiman liikenteen yleissuunnitelman (23.9.2016 WSP Oy) periaatteiden mukainen.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ruukkutori päällystetään erityisesti Myyrmäen keskustaa varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla.

Ruukkutorin keskelle on suunniteltu taideteosta, joka on osa Paalutorille sijoittuvaa pääteosta. Torille ei ole mahdollista istuttaa kasvillisuutta. Kasvillisuus istutetaan siirreltäviin istutuskalusteisiin.

Valaistus

Ruukkutori valaistaan uusilla 8m valaisinpylväisiin, kiinnitetyillä kaksipuolisilla valaisimilla. Ruukkutorin länsipuolelle tulee kadunkalusteiden kanssa samaan linjaan 6m korkea pylväsvalaisin Ruukkupolun valaistuksen jatkoksi. Valaisinpylväät maalataan sävyllä RAL 7016, antrasiitin harmaa. Ruukkutorin valaistusluokka on P1. Valaistuksen värilämpötila on 4000K. Ruukkutorille tulee gobovalaisin.

Tasaus ja kuivatus

Ruukkutorin tasaus viettää pääosin kohti pohjoista Myyrmäenraitille ja länteen Ruukkupolulle, Paalukylänpuiston katsomoportaiden kohdalta tasaus viettää Paalutorin suuntaan. Aukion pinnankaltevuudet vaihtelevat 1–3 % välillä. Aukion tasaus laskee nykyistä maanpintaa 0–40 cm alemmas. Katu liittyy ympäröivien katualueiden tasauksiin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Ruukkutorin hulevedet johtuvat osin Myyrmäenraitia, osin Ruukkupolkua pitkin Iskopolulle, Ruukkukujalle ja edelleen Liesikujan hulevesiviemäriin, joka on tulvamitoitettu (1200 mm). Ruukkutorin eteläpään osalta hulevedet johtuvat tulvatilanteessa Paalutorin suuntaan.

Esteettömyys

Ruukkutorin suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyyden erikoistasolle asetetun tavoitetason.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 223 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 223 000 euroa ja vesihuollon 0 euroa.

Muuta

Myyrmäen keskustan katusuunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille helmikuussa 2018 järjestetyssä asukastilaisuudessa.

Ruukkutorin rakentaminen on vuosien 2018–20 rakentamisohjelmassa.

MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälän liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarilla taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina .

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kallioleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapahumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemärointia. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

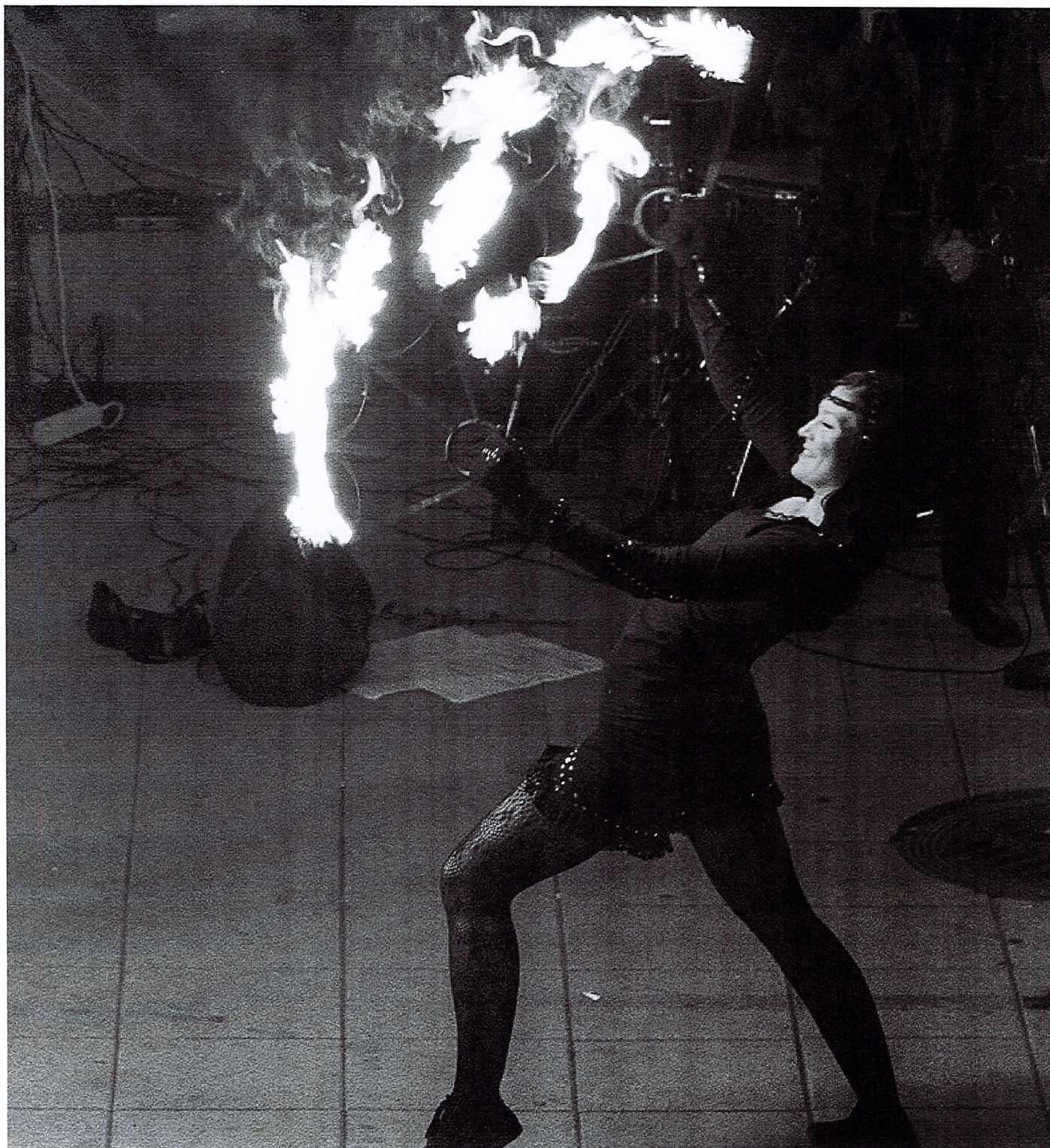
*Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä
Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta*

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaaation ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väylillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehitettyinä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jätö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistintrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapeliin käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A su-lakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskisuurin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keski suurten tapahtumien järjestelyä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen graffiti seinän spray-kannujen keräyspisteinä. Graffiti seinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmennettävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltpäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seurattaessaan katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näyttävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymässä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdessa. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotteita hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiotavaa

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varastokontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.





22 § Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori - Liesitori; 15 Myyrmäki, katusuunnitelman hyväksyminen

VD/2497/10.03.01.00/2018
HW/OLa

Katutekniikka on laatinut katusuunnitelmaehdotuksen, jonka katupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville. Suunnitelma on ollut nähtävillä ajalla 22.3. – 4.4.2018. Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus, johon on laadittu vastine. Katusuunnitelmaselostus ja -piirustus on liitteenä.

Prosessi ja vuorovaikutus

Suunnitelman on laatinut konsulttityönä WSP Finland Oy. Työtä on ohjannut työryhmä, jonka jäseninä ovat olleet mm. kuntatekniikan keskuksen, taidemuseo Artsin, kaupunginmuseon ja HSY:n edustajat.

Katualueiden suunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille jo asemakaavan muutosprosessin aikana, jolloin asukkailla oli mahdollisuus vaikuttaa katualueiden suunnitteluun ja mm. päällyste- ja kalustevalintoihin Myyrmäen osallistamispelin yhteydessä. Kaavatyössä ohjausryhmän jäsenenä oli MYYRMÄKI-liikkeen edustaja. Lisäksi puisto- ja katusuunnitelmaluonnoksia koskenut karttapohjainen Maptionnaire-kysely järjestettiin tammi-helmikuussa 2018. Katu- ja puistosuunnitelmaehdotusten asukastilaisuus järjestettiin 12.2.2018. Asukkaiden kommentit on otettu huomioon suunnittelun aikana teknisten mahdollisuuksien rajoissa.

Muistutukset, lausunnot ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen muistutus on liitteenä.

Kuntatekniikan keskuksen vastine Myyrmäki-liikkeen muistutukseen on liitteenä.

Kustannusarvio on

katu:	125 000 €
vesihuolto:	54 000 €
Yhteensä	179 000 € (alv 0 %)

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 22

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- antaa liitteen mukainen vastine muistutukseen
- hyväksyä katusuunnitelma: Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, piirustusnumero: 57690-1

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori - Liesitori, katusuunnitelma ja katusuunnitelmaselostus
- Myyrmäki-liikkeen muistutus
- Vastine Myyrmäen keskustan katusuunnitelmista ja puistosuunnitelmasta tehtyyn muistutukseen

Täytäntöönpano: Kuntatekniikan keskus

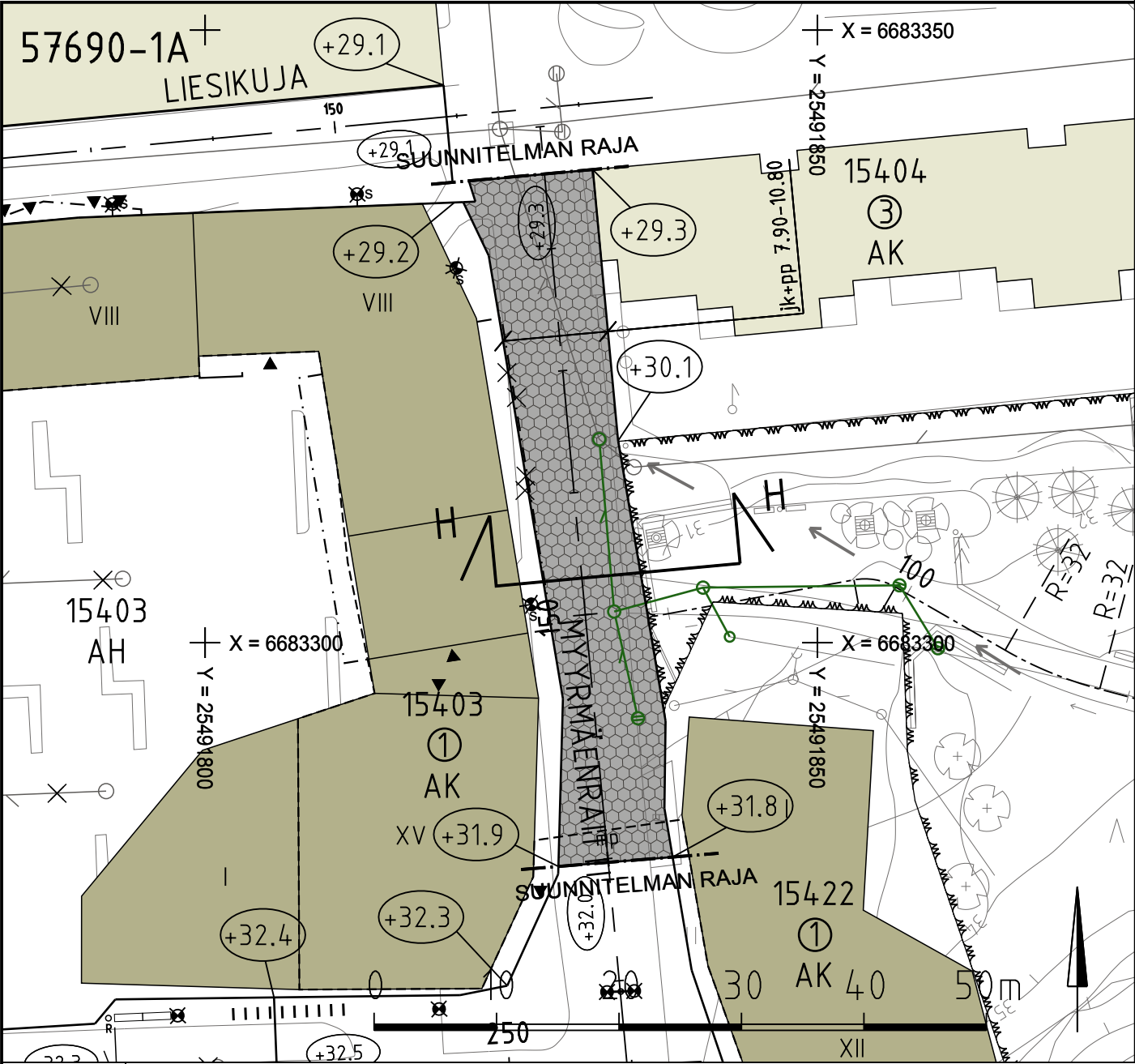


Muutoksenhakuohje

3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot

Kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen, p. 040 867 6309, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

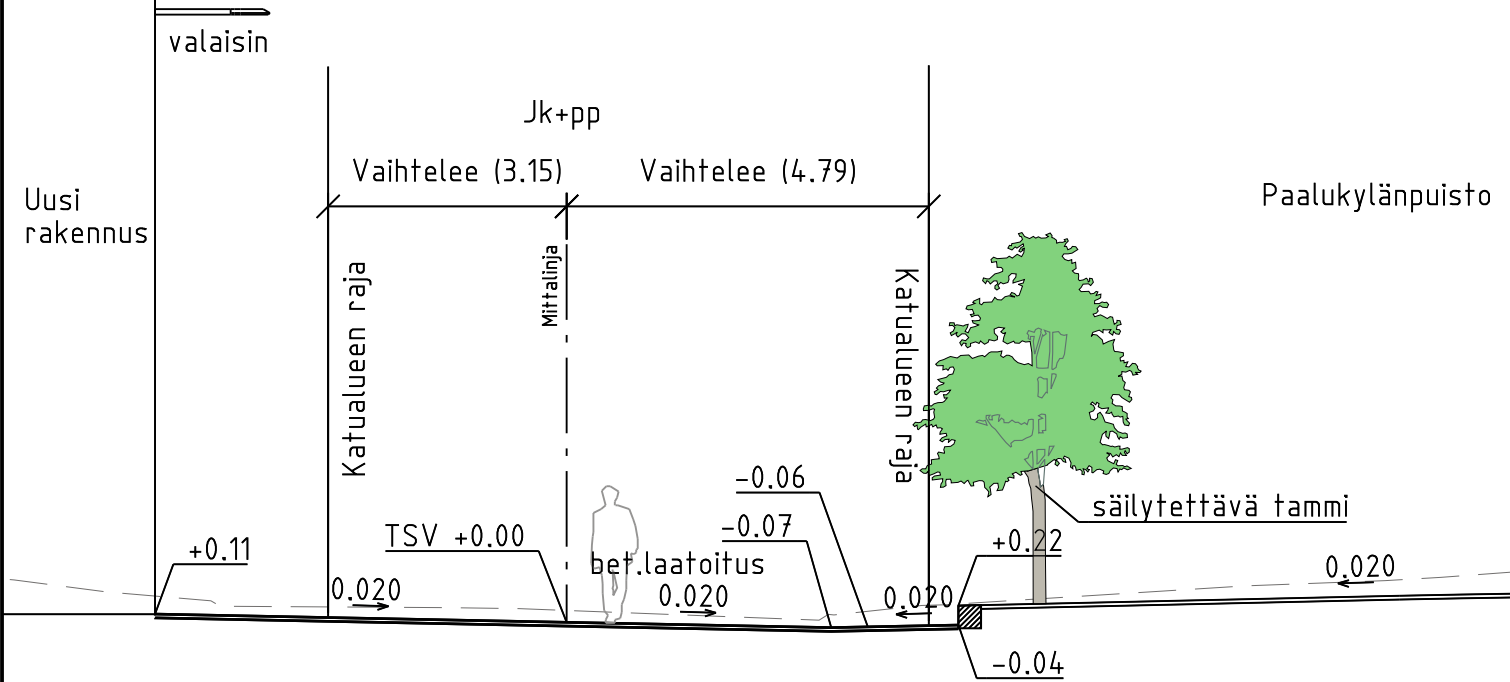


57690-1B

MERKINNÄT

- Betonikiveys, viisikulmainen, monivärinen
- Valaisinpylväs / seinäkiinnitteinen
- Hulevesiviemäri ja -kaivo
- Maanalaisen paikoituksen raja
- Rakennuksen sisäänkäynti (alustava sijainti)
- Likimääräinen korkeusasema

TYYPPIPOIKKILEIKKAUS H-H 1:100
Myyrmäenraitti PL 153



 VANTAAN KAUPUNKI KUNTATEKNIIKAN KESKUS		15.3.2018	Hyv. O. Lappalainen	
		15.3.2018	Tark. M. Kettunen	
		-	Suunn.	
15 MYYRMÄKI MYYRMÄEN KESKUSTA 001925		Mittakaava 1:500, 1:100		Koord.järj. ETRS-GK25 Korkeusjärj. N2000
MYYRMÄENRAITTI välillä Ruukkutori - Liesitori		Liitt. piir.nro		
KATUSUUNNITELMA				
209	HALLINNOLLISET KATUSUUNNITELMAT		Piir.nro	
			57690-1	
GEOTEK-NIIKKA		Tark. -	WSP Finland Oy	14.3.2018 Tark. T. Kärki
				14.3.2018 Suunn. T. Lyly, S. Salovaara

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

1 (2)

Kohteiden nimet:	MYYRMÄENRAITTI välillä Ruukkutori - Liesitori	Piirustus nro	57690-1
Selostuksen laati:	Tommi Kärki Projektipäällikkö	pvm:	15.3.2018
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	15.3.2018
Tiedoksi:	Tekninen lautakunta		

Kohde

Myyrmäen sijaitsee Myyrmäen (15.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, ja se on esitetty piirustuksessa nro 57690-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (Myyrmäen keskusta, 001925) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Myyrmäenraitti on nykyinen katu, joka kunnostetaan eteläpäästä. Keskustakorttelien valmistumisen jälkeen se lävistää korttelit pohjois–eteläsuunnassa. Katu sijoittuu nykyiseen ja osin rakentuvaan kaupunkiympäristöön.

Kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Myyrmäen alueella sekä varmistaa ympäröivälle maankäytölle toimivan, turvallisen ja viihtyisän katutilan.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen tulevat asukkaat ja palveluiden asiakkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Myyrmäenraitti on jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu. Katu rakennetaan nykyiselle paikalleen. Pohjoispäässä Myyrmäenraitti rajoittuu Liesitoriin ja idässä Paalukylänpuistoon. Länsireunaltaan se liittyy uuteen asuinrakennukseen ja etelässä Ruukkutoriin.

Myyrmäenraitin katualueen leveys vaihtelee 7,70 – 10,80 metrin välillä. Katualue rajautuu kiinteistörajoihin.

Myyrmäenraitti toimii pelastus- ja huoltoreittinä keskustakortteleille ja nykyisille asuinkerrostaloille.

Suunniteltu ratkaisu on Kuntatekniikan keskuksen liikennesuunnittelun laatiman liikenteen yleissuunnitelman (23.9.2016 WSP Oy) periaatteiden mukainen.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala
Kuntatekniikan keskus
Katutekniikka

2 (2)

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Myyrmäenraitti päällystetään erityisesti Myyrmäen keskustaa varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla. Reunatuet ovat harmaata graniittia.

Valaistus

Myyrmäenraitti valaistaan uusilla seinäkiinnitteisillä valaisimilla, jotka sijoitetaan 8 metrin korkeuteen kadun länsipuolen uudisrakennuksiin. Myyrmäenraitin valaistusluokka on P1. Valaistuksen värilämpötila on 4000K.

Tasaus ja kuivatus

Myyrmäenraitin tasaus viettää kohti pohjoista, pituuskaltevuus on enimmillään 5 %. Myyrmäenraitin tasaus laskee nykyisestä 0–15 cm. Katu liittyy ympäröivien katualueiden Liesitorin ja Ruukkutorin tasauksiin.

Myyrmäenraitilla siirretään ja jatketaan nykyisiä vesijohtoa ja jätevesiviemäriä eteläsuuntaan lähemmäs Ruukkutorin reunalle rakennettavaa kiinteistöä. Lisäksi nykyistä hulevesiviemäriä jatketaan etelään Paalukylänpuiston kohdalla.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Myyrmäenraittia pitkin johdetaan myös Paalukylänpuiston tulvavesiä. Vedet johdetaan Liesikujan hulevesiviemäriin, joka on tulvamitoitettu (1200 mm).

Esteettömyys

Myyrmäenraitin suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyyden erikoistasolle asetetun tavoitetason.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 179 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 125 000 euroa ja vesihuollon 54 000 euroa.

Muuta

Myyrmäen keskustan katusuunnitelmia on esitelty yleisölle ja asukkaille helmikuussa 2018 järjestetyssä asukastilaisuudessa.

Myyrmäenraitin rakentaminen on vuosien 2018–20 rakentamishjelmassa.

MYYRMÄEN KESKUSTAN KATUSUUNNITELMAT: Iskospolku välillä Ruukkukuja – Paalutori, Liesikuja välillä Tuurapolku - Liesitori, Kinorinne, Artsinpolku, Ruukkupolku välillä Iskospolku – Ruukkutori, Paalutori, Myyrmäenraitti välillä Ruukkutori – Liesitori, Iskostien pohjoispää ja Ruukkutori

PAALUKYLÄNPUISTON PUISTOSUUNNITELMA

Muistutus ja vastineet

Myyrmäki-liikkeen 4.4.2018 jättämässä muistutuksessa esitetään alueen toteutuksessa huomioitavaksi näkemyksiä muun muassa alueen yleisen laatutason, liikenteen, torikaupan, sähkön, jätehuollon, wc-tilojen, vesipisteiden, valaistuksen sekä muiden torirakenteiden tarpeista ja sijainneista. Muistutus on lautakuntapykälän liitteenä.

Vantaan kaupungin Kuntatekniikan keskus esittää vastineenaan seuraavaa:

1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Keskusta-alueelle suunnitellut materiaalit ja kalusteet ovat laatutasoltaan korkeita. Alueen keskusaukio Paalutori on pinnaltaan mustaa graniittilaatoitusta ja ilmeeltään arvokas. Alueen omaleimaisuutta on korostettu erityisesti Myyrmäkeä varten suunnitellulla viisikulmaisella betonilaatalla, joka tumman ja vaalean vaihettua luo visuaalisesti vaihtelevia raittinäkymiä koko keskusta-alueelle. Artsin taidekuutio ja sen graffititeos ovat näkyvästi esillä myös alueen valmistuttua. Myyrmäen julkisen taiteen valikoimaa laajennetaan nimekkäältä kotimaiselta taiteilijalta tilattavalla fragmentaarilla taideteoksella, joka sijoittuu näkyvästi katu- ja puistoalueelle. Paalukylänpuiston jatkosuunnittelussa tarkastellaan lisätyn todellisuuden hyödyntämistä paikallisen muinaishistorian esiintuomisessa ja havainnollistamisessa.

2. Liikenne

Huoltoajo sallitaan asemakaavan mukaisesti. Liikennemerkkisuunnitelmissa huoltoajo merkitään liikennemerkein aikarajoitettuna. Myös pelastustiet ja nostopaikat merkitään liikennemerkein. Paalutori ja Ruukkutori tullaan merkitsemään liikennemerkeillä kävelypainotteiseksi alueeksi ja asemakaavassa pp-merkinnällä olevat alueet jalankulku- ja pyöräteiksi. Olemassa oleva taksiasema palvelee hyvin taksilla kulkevia ja sen läheisyydessä olevat lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut autopaikat saattoliikennepaikkoina.

3. Alueen toiminnallisuus

3.1 Torikauppa

Paalutorin itäosaan on alustavan mitoituksen mukaisesti osoitettu 40 toripaikkaa. Vilkaan Myyrmäenraitin ja torialueen väliin ei ole sijoitettu myyntiä haittaavia kiinteitä kalusteita torin etelä- ja itäreunassa sijaitsevia valaisimia ja tapahtumasähköpisteitä lukuun ottamatta. Tilallisesti muunneltava tori säilyttää käytettävyytensä kauppa- ja tapahtumapaikkana eri vuodenaikoina.

3.2 Sähkö

Torialueen sähkösuunnittelussa tullaan huomiomaan tapahtumien sähkösyötön tarve ja sähkösuunnittelun lähtötiedoiksi liitetään Myyrmäki-liikkeen toiveet. Puistoalueen jatkosuunnittelussa tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa tapahtumat mahdollistava sähkökaappi Paalukylänpuiston aukion reunaan.

3.3 Jätehuolto

Torijätteen keräyspiste on alustavasti esitetty YS-tontille. Vaihtoehtoisena sijoituspaikkana tutkitaan Iskostien länsipuolella olevaa pysäköintialuetta (LPA). Tapahtumien järjestäjä tilaa tapahtumien ajaksi tarkoitukseen sopivan jäteastian, sillä jätehuoltoa ei ole järkevää mitoittaa pysyvästi tapahtumajätemitoituksella. HSY selvittää kierrätyspisteelle uutta sijoituspaikkaa lähialueelta.

3.4 WC-tilat

Myyrmäkitalossa ja Myyrmannin kauppakeskuksessa on rajallisesti wc-tiloja yleiseen käyttöön. Nykyinen järjestely säilyy. Massatapahtumien aikaan käytössä on lisäksi erilliset siirrettävät käymälät.

3.5 Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Vesi-/juomapisteen sijainti on mahdollista järjestää kansialueella tietyin teknisin varauksin, mutta sen hygieniää ei voida julkisessa ulkotilassa turvata. Keskustassa on myös lukuisia liikkeitä ja julkisia tiloja, joista saa juoma- tai pesuvettä. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni tila, jossa on käytettävissä vesipiste ja tarvittaessa tapahtumajärjestäjä voi tilata vettä tankilla. Vesi-/juomapisteen mahdollisuutta voidaan tutkia jatkosuunnittelussa. Otollisimpia paikkoja ovat kansialueen ulkopuoliset osuudet Kilterin koulun edustalla Paalutorilla tai Paalukylänpuiston aukio Myyrmäenraitin varrella.

3.6 Alueen valaistus

Paalutorille on esitetty elävöittävänä elementtinä kausivalaistusta. Lisäksi suunnitelmissa on esitetty puiston katsomorakenteen ja kalliroleikkauksen valaisemista sekä gobo-valaistusta alueen muinaishistoriaan viittaavilla kuva-aiheilla. Valaistustason säätäminen ja päälle / pois kytkennät hoidetaan Vantaan kaupungin ulkovalaistuksen ylläpitourakoitsijan toimesta. Tapahtumien osalta kaupunki voi pyydettäessä esimerkiksi sammuttaa valaistuksen. Vantaan kaupunki huolehtii uuden kausivalaistuksen käyttämisestä ja mahdollisista muutoksista. Sähkösuunnittelussa huomioidaan Myyrmäki-liikkeen toive valaistuksen himmennysmahdollisuudesta.

3.7 Esiintymislava

Paalutori säilytetään avoimena pintana, mikä mahdollistaa sen, että erikokoisten esiintymislavojen sijoituspaikka voidaan harkita tapauskohtaisesti. Suunnittelussa on ollut ajatuksena tuottaa taiteen tai kalustuksen keinoin myös esiintymiskorokkeena palveleva rakenne. Ulkoelokuvateatterin luominen suurilta osin olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen vaatii yhteistyötä

tapatumajärjestäjän ja kiinteistöjen välillä eikä erillistä kiinteää rakennetta projektorille ole järkevää tehdä, jos käyttö on satunnaista.

3.8 Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Jatkosuunnittelussa tarkastellaan tapahtumatelttojen ja –kaluston toripintaan kiinnittämisen ratkaisuja.

3.9-3.11 Jäätelökioski, torikahvila ja säilytystilat

Jäätelökioski on sijoitettu torille siksi, että se on kesä- ja päiväsaikaan miellyttävä palvelu, joka ei edellytä raskaita rakenteita, kuten viemäröintiä. Vastaavien muiden kioskien sijainti voidaan määritellä tapauskohtaisesti ja niiden lupien myöntämisestä, vuokraamisesta ja kaupunkikuvallisista vaatimuksista vastaa Vantaan kaupunki. Grillikioskit palvelevat usein ilta- ja yöaikaan, niistä saattaa aiheutua melua ja roskaantumista eikä niiden paikka ole asutuksen välittömässä läheisyydessä. Vohvelit ja muut ruokavaihtoehdot toivotaan myytävän asuintalojen kivijalkoihin sijoittuvista kahviloista ja ravintoloista.

Paalutorin keskellä sijaitsee nykyisellään kiinteä varauloskäyntirakennus. Pysyvän torikahvilan rakentaminen pysäköintihallin kansirakenteen päälle olisi rakenteellisesti haastavaa ja sinänsä tarpeetonta, sillä tilaa kahviloille löytyy rakennusten kivijaloista. Torialue halutaan säilyttää avoimena, jotta tilaa on mahdollista käyttää eri tarkoituksiin. Kauppiaat ja tapahtumajärjestäjät vastaavat itse tavaroidensa säilytyksestä. Pääsääntöisesti tavarat viedään pois, sillä niiden säilyttäminen on edullisempaa ydinkeskustan ulkopuolella. Torikauppiaille on Myyrmannin kiinteistössä pieni vesipisteellinen tila, mutta torikauppiaiden edustajan mukaan yhteisvarastot täyttyvät helposti heikkokuntoisesta tavarasta.

4.1 Myyrmäen tapahtumamonttu

Tapahtumamonttu on lähtökohtaisesti väliaikainen toiminto ja se huoltoalueineen poistuu, kun alue tulee muuhun käyttöön. Graffitimaalaamista palveleva vaarallisten jätteiden kontti pitää siirtää, mikäli toripysäköinti rakennettaisiin ennen kuin montun tontti tulee uuteen käyttöön. Muille jätekeräysastioille on etsitty korvaavaa sijaintia.

4.2 ”Metsien miehet”

Suunnitelmassa on osoitettu luonteeltaan erilaisia oleskelualueita ja –vaihtoehtoja sekä katualueilla että puistossa. Jatkosuunnittelun ja alueen viihtyisyyden kannalta Myyrmäki-liikkeen ehdotusta tullaan selvittämään jatkosuunnittelussa.



Muistutus

Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista
Paalukylänpuiston Puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike

Myyrmäessä 4.4.2018

Tekninen lautakunta

KIRJAAMO

Asematie 7

01300 Vantaa

Muistutus Paalutorin ympäristön katusuunnitelmista sekä Paalukylänpuiston puistosuunnitelmasta

MYYRMÄKI-liike on Myyrmäen suuralueella verkostomaisesti toimiva asukasliike, joka osallistuu aktiivisesti alueen kehittämiseen. MYYRMÄKI-liike on lukuisten kaupunkitapahtumien kautta myös merkittävä julkisen ulkotilan käyttäjä alueella.

Nyt nähtävillä oleva alue on Myyrmäen suuralueen sekä koko läntisen Vantaan keskeisimpiä sijainteja jonka suunnittelun ja toteutuksen tulee tapahtua kaupunkitasolla korkeimpien standardien mukaisesti. Keskustakorttelin rakentamisesta järjestettiin 2014 tontinluovutuskilpailu. Alueen lopullisen toteutuksen tulee toteuttaa myös julkisten ulkotilojen osalta kilpailutyössä luvattua tasoa. MYYRMÄKI-liikkeen näkemyksen mukaan työhön ryhdyttiin myös julkisten ulkotilojen osalta kunnianhimoisesti, mutta työn edetessä vaatimustasoa on laskettu mm. luopumalla lämmitetyistä jalkakäytävistä, pelkistämällä valaistusta ja yksinkertaistamalla alueen toiminnallisuutta tukevia rakenteita.

Esitämme tässä muistutuksessa näkemyksiä, jotka meidän mielestämme tulisi huomioida alueen lopullisessa toteutuksessa.

MYYRMÄKI-liike



1. Alueen kokonaisilme ja toteutuksen laatu

Suunnittelualue on kaupungintalon edustan ohella Vantaan keskeisin julkinen paikka, joka toimii Vantaan käyntikorttina. Alueen on tarkoitus toimia myös erilaisten tapahtumien järjestämisympäristönä. Vantaa on omassa kaupunkistrategiassaan painottanut haluaan toimia tapahtumakaupunkina. Julkisten ulkotilojen toteutuksen on siten oltava korkeimman laatustandardien mukaista.

Alueelle on luotava uudisrakentamisen sekä julkisen ulkotilan kautta erottuva sekä muistiinjäävä ympäristö, joka vahvistaa alueen identiteettiä. Asuinalueiden segregaaation ehkäisyssä omaleimaisen ilmeen rakentamisessa kaikkiin kaupunginosiin on iso merkitys. Myyrmäestä on luonnollisen kehityksen myötä kasvanut Helsingin seudun katutaidekaupunginosa, joka vahvistaa asukkaiden ylpeyttä omasta asuinalueestaan sekä herättää kiinnostusta myös kansainvälisissä matkailijoissa. Katutaide-matkailu on maailmalla merkittävä kasvava trendi ja Paalutorin reunalla sijaitsee Suomen ja ehkä myös pohjoismaiden ainoa katutaiteeseen, graffitiin sekä performanssitaiteeseen erikoistunut museo Vantaan Taidemuseo Artsi. Tämän on hyvä tulla selkeästi esille alueen suunnittelussa ja toteutuksessa.

2. Liikenne

Paalutori ja sen ympäristö on lähtökohtaisesti kävelykeskustaa. Nykyisellään torilla sekä sitä ympäröivillä kevyenliikenteen väyillä Myyrmäenraitilla ja Liesikujalla on kuitenkin runsaasti ajoneuvoliikennettä.

Huoltoliikenne tulisi ohjata tarkemmin valituille reiteille ja sitä tulisi rajoittaa esimerkiksi siten että ajoneuvoliikenne torilla olisi sallittua ainoastaan aamulla ennen torikaupan käynnistymistä sekä iltapäivällä torikaupan päätyttyä. Autojen pysäköinti torialueelle tulisi kieltää lukuunottamatta ajoneuvosta tapahtuvaa myyntiä (mm. perunakauppias, ruokarekat) jolloin torikauppaan käytetyn ajoneuvon tulee olla koko toripäivän ajan miehitettyinä.



Kauppakeskus Myyrmannin ja Myyrmäkitalon nykyisin Paalutorin kautta tapahtuva huoltoliikenne tulee kieltää ja ohjata tapahtuvaksi kiinteistöjen huoltolaitureiden kautta. Takseille ja muulle saattoliikenteelle on osoitettava jättö- ja noutopisteet alueen reunoilta. Huoltoliikenne kortteleiden sisäpihoille tulee sallia ainoastaan Ruukkukujan ja Ruukkupolun kautta.

Toripysäköinnin osalta tulisi tutkia vielä mahdollisuus Paalutorin maanalaisen pysäköintihallin käyttöön.

3. Alueen toiminnallisuus

Suunnittelun ja toteutuksen lähtökohdaksi tulee asettaa alueen monipuolinen toiminnallisuus. Paalutori on erityisesti kesällä vilkas torikaupan keskus, jossa järjestetään monipuolisesti myös muuta toimintaa. Tapahtumissa voi olla samanaikaisesti jopa useampi tuhat henkeä. Tori hiljenee kuitenkin talvikaudeksi jolloin säännöllisiä torikauppiaita on enää muutamia. Torille olisi hyvä löytää myös talvikaudella sitä elävöittäviä elementtejä. Keskustakorttelin kilpailutöiden yhteydessä esitettiin esimerkiksi luistintrataa.

3.1. Torikauppa

Paalutoria on pidetty Helsingin kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen Helsingin seudun kolmanneksi vireimpänä torikaupan keskuksena. Torikaupan toimintaedellytykset tulee turvata.

3.2. Sähkö

Torilta tulee löytyä sekä torikauppaa, että tapahtumia palveleva sähkösyöttö. Sähköpisteitä tulee löytyä riittävästi eri puolilta toria jotta vältetään liikkumista, puhtaanapitoa ja lumitöitä haittaavien maakaapeliin käyttö

Torilla tulee olla myös riittävä voimavirran ulosotto 63A su-lakkeilla, jolloin esiintymislavan sijaintipaikan lähellä voisi olla sähkökaappi (2x63A, 2x32 ja 2x16A) pistokkeilla sekä eri puolilla toria sähkötolpat joissa on 1-vaihevirran (4 kpl) lisäksi lisäksi 16A pistokkeet. Nykyisellään torin sähköt eivät riitä edes keskisuurin tapahtumiin vaan sähkö joudutaan kaapeloimaan Liesitorilla sijaitsevasta sähkökaapista.

Myös Paalukylänpuistoon olisi sijoitettava keskeiselle paikalle pienimuotoiset tapahtumat mahdollistava sähkökaappi.



3.3. Jätehuolto

Paalutorilta on nykyisin poistettu jopa torikauppaa palveleva jätehuolto. Alueelle tulisi toteuttaa jätehuoltoratkaisu joka palvelee sekä torikauppaa että pienten että keski suurten tapahtumien järjestelyä. Vaikka tapahtuman jätehuolto kuuluu ensisijassa tapahtuman järjestäjän vastuulle, kaupunki voi vahvistaa strategiaansa sisältyvää tavoitetta tapahtumakaupungista tarjoamalla tapahtumien järjestelyille hyvät edellytykset.

Paalutorin varrella on nykyisin sijainnut myös HSY:n kierrätyspiste sekä Iskostien varrella vaarallisten jätteiden keräyspiste. Kierrätyspiste on jäämässä keskustan rakennushankkeen alle ja vaarallisten jätteiden piste torikauppiaiden pysäköintialueen alle. Näille tulisi löytää uusi sijaintipaikka luontaisten kulkuyhteyksien varrelta. Vaarallisten jätteiden kontti on toiminut myös vanhan terveysaseman tontilla sijaitsevan avoimen graffiti seinän spray-kannujen keräyspisteinä. Graffiti seinän on kaavailtu pysyvän alueella siihen saakka kunnes terveysaseman tontti rakennetaan.

3.4. WC tilat

Sivistyskaupunkeihin kuuluvat tapahtuma- ja torialueilla sijaitsevat julkiset wc-tilat. Paalutorin alue olisi hyvä paikka pilotoida myös Vantaalla julkisia vessoja, jotka palvelisivat myös pienimuotoisia tapahtumia. Suuremmat tapahtumat vaativat erillisiä bajamaja tyyppisiä lisävessoja, joiden sijoittelu olisi myös hyvä pohtia torin katusuunnitelman yhteydessä mikäli Vantaata halutaan kehittää tapahtumakaupunkina.

3.5. Vesipiste, juomapiste, viemäröinti

Torilla olisi hyvä olla tapahtumia palveleva vesipiste sekä viemäröinti. Tämän lisäksi olisi tyylikästä mikäli torilta löytyisi kulkijoita palveleva juomapiste, jollaisia ennen vanhaan oli kaikilla toreilla.

3.6. Alueen valaistus

Valaistus on yksi tapa luoda alueelle ilmettä erityisesti kesäkauden ulkopuolella. Valaistussuunnitelmissa ja sen toteutuksessa tulee huomioida myös erilaisten tapahtumien järjestelyt. Valaistus tulee olla tapahtumien aikana helposti säädeltävissä, himmennävissä, tai poistettavissa joko koko torialueelta tai sen tietyiltä alueilta kokonaisuudessaan.

Mikäli alueelle kaavaillaan katusuunnitelmassa mainittua kausivalaistusta sen tulee olla siinä määrin helppokäyttöistä että muutosten tekeminen on tarvittaessa mahdollista. Nythän Myyrmäen asemalle on toteutettu värivalot, joita kukaan ei osaa käyttää ainoan henkilön vaihdettua työpaikkaa.

3.7. Esiintymislava

Paalutoria koskevassa katusuunnitelmassa esiintymislavalle varattu paikka on sijoitettu torin itälaitaan. Valtaosa tapahtu-

mista järjestetään iltaisin tai iltpäivisin jolloin jolloin Paalutorille sijoittuva yleisö joutuisi esityksiä seurattaessaan katsomaan aurinkoa vasten. Esiintymislavan paikka tulisi katsoa niin, että yleisö sijoittuisi lavan itäpuolelle ja katsoisi länteen päin.

Pienimuotoisten tapahtumien järjestämistä helpottaisi mikäli alueelta löytyisi kiinteä pieni esiintymislava.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on syytä huomioida ulkoilmaelokuvakankaan sijoituspaikka sekä kiinnitysmahdollisuudet sekä esitysprojektorin sijoittelu.

3.8. Telttojen sekä muun tapahtumakaluston kiinnitys

Paalutori on usein verrattain tuulinen paikka, eivätkä tuuliolosuhteet rakentamisen myötä välttämättä helpota. Sekä torikauppiaiden teltat että tapahtumatelto ja muu tapahtumakalusto tulee ankkuroida tukevasti maahan. Normaalisti tämä tapahtuu erilaisia painoja hyödyntämällä, mutta esitämme

pohdittavaksi voisiko torialueelta löytyä pysyviä kiinnikkeitä, esimerkiksi avattavien luukkujen alta löytyviä koukkuja.

3.9. Jäätelökioskin sijoittelu

Katusuunnitelmaan on piirretty paikka mahdolliselle jäätelökioskille. Tässä yhteydessä on hyvä pohtia sijoittuuko torille alueen vilkastumisen myötä myös muita vastaavia kioskeja kuten esimerkiksi grillikioski, vohvelikioski tai vegaanikioski.

3.10. Torikahvila

Torikahvilan sijoittelua tulisi myös miettiä torisuunnitelman yhteydessä. Torille olisi mahdollista toteuttaa hieman näyttävämpi kahvilarakennus, jonka kaupunki vuokraisi yrittäjälle. Katutaidekaupunginosan imagoon sopisi myös merikonteista rakennettu kahvilarakennus, jonka katolle voisi sijoittaa terassi.



3.11. Säilytystilat

Torialueen katusuunnitelmassa tulisi huomioida myös sekä torikauppaa että erilaisia tapahtumia palvelevat säilytystilat. Nykyisellään torikauppiaiden rakenteita, pöytiä, hyllyjä, kylmäkalusteita yms. nojaa toriparkin uloskäyntiä sekä torille hylättyä pitseriamökkiä vasten. Torikauppiaiden kalusteiden säilyttämiselle tulisi löytää toimiva ja helppo ratkaisu joka ei rumentaisi kaupunkikuvaa eikä muodostuisi esteeksi torikaupan kehittymiselle.

Samassa yhteydessä tulisi ratkaista erilaisen tapahtumakaluston kuten lavarakenteiden, festaripöytien yms. kausi- ja tilapäissäilytys.

3.12. Jakamistalouden vaatimukset

Paalutorin suunnitelmien yhteydessä tulisi huomioida myös vahvistuvan jakamistalouden asettamat vaatimukset. Myymäessä toimii jo nyt REKO-rinki, jossa lähiseudun tuottajat toimittavat suoraan tiloilta elintarvikkeita kuluttajille kerran viikossa tai kahdessa. Paikanpäällä saattaa olla samanaikaisesti 20 - 30 tuottajaa sekä jopa 500 tuotteita hakevaa asiakasta.

3.13. Vaalimökit

Paalutorilla on perinteisesti sijainneet myös puolueiden vaalimökit, joiden tuleva sijoittelu olisi hyvä tutkia katusuunnitelman yhteydessä. Tällöin tulee huomioida myös ennakkoäänestyspaikan sijainti.

4. Muuta huomiotavaa

4.1. Myymäen tapahtumamonttu

Vanhan terveysaseman tontilla toimii tilojen väliaikaiskäytön periaatteita noudattaen Myymäen tapahtumamonttu, jossa asukkaat voivat järjestää kaikille

avoimia ja ilmaisia tapahtumia. Monttua kiertää avoin graffitiseinä sekä kaupunkiviljelylaatikoiden vyöhyke. Monttu on palvellut lisäksi läheisen koulun ja päiväkodin ulkoilualueena. Kyseessä on tilapäistoiminta jonka on kaavailtu jatkuvan kunnes tontti rakennetaan.

Katusuunnitelmassa montun huoltoalue jossa sijaitsevat graffitiseinää palveleva vaarallisten jätteiden kontti, pop up kahvilakontti sekä montun varastokontti, on kaavailtu muutettavaksi toria palvelevaksi pysäköintialueeksi. Koska monttu saattaa säilyä rakentamattomana vielä vuosia katusuunnitelmien toteuttamisen jälkeen tapahtumamontun huoltoalueen uusi sijoittelu tulisi ratkaista samalla. Samalla tulee selvittää ettei kulkemisesta montulle aiheudu liikenneturvallisuusriskiä.

4.2. "Metsien miehet"

Paalukylän puistosta, "Arsin lauteista" sekä Paalutorin itäreunan istutuslaatikoista on muodostunut "metsien miesten" sekä laitapuolen kulkijoiden istuskelualue, joka on koettu ajoittain esteettiseksi ongelmaksi ja häiriötekijäksi. Tuo ryhmä ei uusien suunnitelmien myötä kuitenkaan lakkaa olemasta, vaan sijoituu rakennustöiden jälkeen joko muualle tai entisille paikoilleen. Alueen suunnittelun yhteydessä tulisikin selvittää myös tuon joukon tarpeet jotta saavutetaan kaikkien alueen käyttäjien kannalta viihtyisä lopputulos. Kaupungin tulisi tutkia yhdessä sosiaali- ja terveystoimen kanssa esimerkiksi erillisen "metsäbaarin" toteuttamista helposti saavutettavalle alueelle sekä erityisen "Kalkers-kahvila" tyyppisen toiminnan aloittamista alueella.





23 § Aiesopimuksen hyväksyminen arkistotilojen vuokrauksesta VTK Kiinteistöt Oy:ltä

VD/3359/10.03.02.06/2018
PW/PS/HS

Tikkurilan toimistotilahankkeen takia kaupungin arkistotoimintoja sijoittamista varten on osoitettava korvaavat tilat.

Aiesopimuksen tarkoituksena on vahvistaa ehdot, joiden mukaisesti VTK Kiinteistöt Oy vuokranantajana toteuttaa kaupungin arkistotoimintojen tulevia tiloja. Tilat sijaitsevat osoitteessa Hosantie 2, 01360 Vantaa sijaitsevalla kiinteistöllä.

Arkistotoimintojen tilatarve on noin 10 000 hyllymetriä arkistohyllyä. Lisäksi kohteeseen toteutetaan digitointilat, logistiikkatilat, yleisöpalvelutilat sekä henkilökunnat työ- ja sosiaalitilat. Lattiapinta-alana tilatarpeeksi on arvioitu yhteensä n. 1400 m². Tilat toteutetaan täyttämään valtion arkistolaitoksen normit. Arvio vuokranantajan vastuulla olevien investointikustannusten määrästä on tällä hetkellä n. 2,5 milj. euroa (alv 0 %). Vuokralainen hankkii kustannuksellaan irtokalusteet sekä mahdolliset työajanseuranta-, kulunvalvonta-, yleiset valvonta-, rikosilmoitus- ja tietoliikennelaitteet. Muut kiinteistöön kiinteästi asennettavat laitteet ja rakenteet toteuttaa vuokranantaja.

Vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana kuitenkin siten, että ensimmäinen irtisanomishetki on 10 vuoden kuluttua vuokrasopimuksen allekirjoituksesta. Vuokrauksessa noudatetaan osapuolten yleisesti soveltamia pääomavuokrasopimuksen ehtoja ainakin vuokran määräytymisen, vuokrantarkistusten ja osapuolten välisten vastuiden osalta. Vuokrakausi alkaa muutostöiden jälkeen tilojen hyväksytystä vastaanotosta. Osapuolet arvioivat, että vuokrakausi alkaa 15.12.2018.

Hallintosäännön luku 10 § 4 kohta 10 mukaan lautakunnan tehtävänä on päättää tilakeskuksen hallinnassa olevien ja hallintaan tulevien toimi-, varasto- ja huonetilojen vuokralle ottamisesta ja -antamisesta tai muutoin käytettäväksi luovuttamisesta, kun vuokrasopimus laaditaan yli 10 vuoden ajaksi, tai vuokrattavan tilan huoneistoala on yli 500 m² tai kun voimassa olevaa sopimusta jatketaan yli yhdellä vuodella tai kysymyksessä on yli 14 vrk lyhytaikainen käyttöoikeuden myöntäminen.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 23

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä aiesopimus arkistotilojen vuokrauksesta VTK Kiinteistöt Oy:ltä, ehdolla että käyttäjätoimiala (konsas) on hyväksynyt tilojen vuokraamisen osaltaan
- b) valtuuttaa tilakeskus tekemään ja allekirjoittamaan vuokrauksen esisopimus toimitiloista, joiden investointikustannuksiksi on arvioitu noin 2,5 milj.
- c) todeta, että vuokran määräytyminen tehdään Vantaan kaupungin ja VTK Kiinteistöt Oy:n olemassa olevissa vuokrasopimuksissa käytettyjen periaatteiden mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

Aiesopimus



Täytäntöönpano: VTK Kiinteistöt Oy Jukka Antila,

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Pasi Salo puh. 040 719 9700, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

AIESOPIMUS KAUPUNGIN TARVITSEMIEN ARKISTOTILOJEN TOTEUTTAMISESTA JA VUOKRAAMISESTA

1. OSAPUOLET

Vantaan kaupunki (jäljempänä *vuokralainen*)
y-tunnus 0124610-9
Asematie 7, 01300 Vantaa

VTK Kiinteistöt Oy (jäljempänä *vuokranantaja*)
y-tunnus 0517745-4
Elannontie 3, 01510 Vantaa

2. AIESOPIMUKSEN TARKOITUS

Tarkoituksena on vahvistaa ehdot, joiden mukaisesti vuokranantaja toteuttaa kaupungin arkiston käyttöön vuokrattavat tilat. Tilat toteutetaan osoitteessa Hosantie 2, 01360 Vantaa, sijaitsevalla kiinteistöllä olemassa olevaan vuokranantajan omistamaan rakennukseen.

Kaupunki sitoutuu vuokraamaan jäljempänä mainituilla ehdoilla toteutettavat tilat.

3. TOTEUTETTAVAT TILAT

Vuokralaisen tilatarve on n. 10 000 hyllymetriä arkistohyllyä. Lisäksi kohteeseen toteutetaan digitointilat, logistiikkatilat, yleisöpalvelutilat sekä henkilökunnat työ- ja sosiaalityilat. Lattiapinta-alana tilatarpeeksi on arvioitu yhteensä n. 1400 m².

Tilat toteutetaan täyttämään valtion arkistolaitokset normit. Arvio vuokranantajan vastuulla olevien investointikustannusten määrästä on tällä hetkellä n. 2,5 milj. euroa (alv 0 %).

Vuokralainen hankkii kustannuksellaan irtokalusteet sekä mahdolliset työajanseuranta-, kulunvalvonta-, yleiset valvonta-, rikosilmoitus- ja tietoliikennelaitteet. Muut kiinteistöön kiinteästi asennettavat laitteet ja rakenteet toteuttaa vuokranantaja.

4. SOLMITTAVAN VUOKRASOPIMUKSEN MUUT EHDOT

Vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana kuitenkin siten, että ensimmäinen irtisanomishetki on 10 vuoden kuluttua vuokrasopimuksen allekirjoituksesta.

Vuokrauksessa noudatetaan osapuolten yleisesti soveltamia pääomavuokrasopimuksen ehtoja ainakin vuokran määräytymisen, vuokrantarkistusten ja osapuolten välisten vastuiden osalta.

Vuokrakausi alkaa muutostöiden jälkeen tilojen hyväksytystä vastaanotosta. Osapuolet arvioivat, että vuokrakausi alkaa 15.12.2018

Vuokraan lisätään arvonlisävero.

5. MUUT ASIAT

Kumpikin osapuoli vastaa kaikista tästä sopimuksesta johtuvista omista kuluistaan, ellei muuta erikseen sovita.

Sopimus on voimassa siihen asti, kunnes osapuolten välinen vuokrasopimus allekirjoitetaan.

Sopimuksen voimassaolon aikana sen sisältöön voidaan tehdä muutoksia yhdessä sopien.

6. ALLEKIRJOITUKSET

Vantaalla _____.____.2018

VANTAAN KAUPUNKI

VTK KIINTEISTÖT OY

Pasi Salo
toimitilapäällikkö

Jukka Antila
toimitusjohtaja



24 § Aiesopimuksen hyväksyminen työllisyyspalveluiden Reelin tilojen vuokrauksesta VTK Kiinteistöt Oy:ltä

VD/3361/10.03.02.06/2018
PW/PS/HS

Kaupunginhallitus 23.10.2017 § 15 päättänyt hyväksyä lisätilojen vuokrauksen työllisyyspalveluiden Reelin toimintoja varten noin 240 000 euron vuosittaisella vuokralla. Valmennustalo Reeliin sijoitetaan paljon työskentely- ja varastointitilaa vaativaa toimintaa. Tiloissa toimii nykyisin pesula, kaupunkitasoinen kalustekierrätys ja logistiikkapaja.

Suunnitelman mukaan valmennustalo Reeliin keskitetään nykyisen toiminnan lisäksi valmennustalo Valon ja valmennustalo Koutsin remonttipajat ja Valon Uusioverstas, jossa tehdään alihankintatyönä SER-lajittelua, käytöstä poistettujen Vantaan kaupungin tietoteknisten laitteiden kierrätystä ja kaupungin leasing-koneiden noutoja sekä välivarastointia. Uusioverstaalla myös korjataan, kierrätetään ja huolletaan polkupyöriä.

Aiesopimuksen tarkoituksena on vahvistaa ehdot, joiden mukaisesti VTK Kiinteistöt Oy vuokranantajana toteuttaa kaupungin työllisyyspalvelujen käyttöön tulevia tiloja. Tilat sijaitsevat osoitteessa Hosantie 2, 01360 Vantaa sijaitsevalla kiinteistöllä.

Arvio vuokranantajan vastuulla olevien investointikustannusten määrästä on tällä hetkellä n. 2,0 milj. euroa (alv 0 %). Vuokrattava ala on alustavien suunnitelmien mukaan noin 1500 m². Vuokralainen hankkii kustannuksellaan irtokalusteet sekä mahdolliset työajanseuranta-, kulunvalvonta-, yleiset valvonta-, rikosilmoitus- ja tietoliikennelaitteet. Muut kiinteistöön kiinteästi asennettavat laitteet ja rakenteet toteuttaa vuokranantaja.

Vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana kuitenkin siten, että ensimmäinen irtisanomishetki on 10 vuoden kuluttua vuokrasopimuksen allekirjoituksesta. Vuokrauksessa noudatetaan osapuolten yleisesti soveltamia pääomavuokrasopimuksen ehtoja ainakin vuokran määräytymisen, vuokrantarkistusten ja osapuolten välisten vastuiden osalta. Vuokrakausi alkaa muutostöiden jälkeen tilojen hyväksytystä vastaanotosta. Osapuolet arvioivat, että vuokrakausi alkaa 30.8.2018.

Hallintosäännön luku 10 § 4 kohta 10 mukaan lautakunnan tehtävänä on päättää tilakeskuksen hallinnassa olevien ja hallintaan tulevien toimi-, varasto- ja huonetilojen vuokralle ottamisesta ja -antamisesta tai muutoin käytettäväksi luovuttamisesta, kun vuokrasopimus laaditaan yli 10 vuoden ajaksi, tai vuokrattavan tilan huoneistoala on yli 500 m² tai kun voimassa olevaa sopimusta jatketaan yli yhdellä vuodella tai kysymyksessä on yli 14 vrk lyhytaikainen käyttöoikeuden myöntäminen.

Tekninen lautakunta 17.4.2018 § 24

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään

- hyväksyä aiesopimus työllisyyspalveluiden Reelin tilojen vuokrauksesta VTK Kiinteistöt Oy:ltä ehdolla, että käyttäjätoimiala (konsas) on hyväksynyt tilojen vuokraamisen osaltaan
- päätetään valtuuttaa tilakeskus tekemään ja allekirjoittamaan vuokrauksen esisopimus toimitiloista, joiden investointikustannuksiksi on arvioitu noin 2,0 milj.



- c) todeta, että vuokran määrittäminen tehdään Vantaan kaupungin ja VTK Kiinteistöt Oy:n olemassa olevissa vuokrasopimuksissa käytettyjen periaatteiden mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

Aiesopimus

Täytäntöönpano: VTK kiinteistöt Oy Jukka Antila

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Pasi Salo puh. 040 7199 700, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

AIESOPIMUS NS. REELIN TILOJEN TOTEUTTAMISESTA JA VUOKRAAMISESTA KAUPUNGILLE

1. OSAPUOLET

Vantaan kaupunki (jäljempänä *vuokralainen*)
y-tunnus 0124610-9
Asematie 7, 01300 Vantaa

VTK Kiinteistöt Oy (jäljempänä *vuokranantaja*)
y-tunnus 0517745-4
Elannontie 3, 01510 Vantaa

2. AIESOPIMUKSEN TARKOITUS

Tarkoituksena on vahvistaa ehdot, joiden mukaisesti vuokranantaja toteuttaa kaupungin työllisyyspalvelujen käyttöön tulevia tiloja. Tilat toteutetaan osoitteessa Hosantie 2, 01360 Vantaa, sijaitsevalla kiinteistöllä olemassa olevaan vuokranantajan omistamaan rakennukseen.

Kaupunki sitoutuu vuokraamaan jäljempänä mainituilla ehdoilla toteutettavat tilat.

3. TOTEUTETTAVAT TILAT, VUOKRALASKENNAN PERUSTEET JA VUOKRA

Toteutettaviin tiloihin tehtävät muutostyöt perustuvat P&R arkkitehdit Oy:n 2.3.2018 päivättyihin alustaviin pohjapiirustuksiin (liite 1), joiden nimike on Hosantie Reeli, 1. ja 2. kerros.

Arvio vuokranantajan vastuulla olevien investointikustannusten määrästä on tällä hetkellä n. 2,0 milj. euroa (alv 0 %).

Vuokrattava ala on alustavien suunnitelmien mukaan n. 1500 m². Vuokralainen hankkii kustannuksellaan irtokalusteet sekä mahdolliset työajanseuranta-, kulunvalvonta-, yleiset valvonta-, rikosilmoitus- ja tietoliikennelaitteet. Muut kiinteistöön kiinteästi asennettavat laitteet ja rakenteet toteuttaa vuokranantaja.

4. SOLMITTAVAN VUOKRASOPIMUKSEN MUUT EHDOT

Vuokrasopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevana kuitenkin siten, että ensimmäinen irtisanomishetki on 10 vuoden kuluttua vuokrasopimuksen allekirjoituksesta.

Vuokrauksessa noudatetaan osapuolten yleisesti soveltamia pääomavuokrasopimuksen ehtoja ainakin vuokran määräytymisen, vuokrantarkistusten ja osapuolten välisten vastuiden osalta.

Vuokrakausi alkaa muutostöiden jälkeen tilojen hyväksytystä vastaanotosta. Osapuolet arvioivat, että vuokrakausi alkaa 30.8.2018

5. MUUT ASIAT

Kumpikin osapuoli vastaa kaikista tästä sopimuksesta johtuvista omista kuluistaan, ellei muuta erikseen sovita.

Sopimus on voimassa siihen asti, kunnes osapuolten välinen vuokrasopimus allekirjoitetaan.

Sopimuksen voimassaolon aikana sen sisältöön voidaan tehdä muutoksia yhdessä sopien.

6. ALLEKIRJOITUKSET

Vantaalla __.__.2018

VANTAAN KAUPUNKI

VTK KIINTEISTÖT OY

Pasi Salo
toimitilapäälikkö

Jukka Antila
toimitusjohtaja



Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus Tekniselle lautakunnalle

Tässä kokouksessa tehtyihin päätöksiin, ellei pöytäkirjassa ole päätöksen osalta erikseen toisin mainittu, tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen **Vantaan tekniselle lautakunnalle**.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

- ☐ Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.
- ☐ Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana taikka kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjallisena oikaisuvaatimusajassa **Vantaan tekniselle lautakunnalle**.

Oikaisuvaatimusasiakirjat on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja allekirjoittaminen

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa
- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan.

Kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai, jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, on oikaisuvaatimuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Vantaan teknisen lautakunnan yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Vantaan kaupungin kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa

Puhelin: (09) 8392 2184

Faksi: (09) 8392 4163

Sähköposti: kirjaamo@vantaa.fi

Virka-aika: klo 8.15 - 16.00



Muutoksenhakuohje 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen

Tässä kokouksessa oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun **päätökseen §:t - tyytymätön voi hakea muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta**. Vahingonkorvausasioissa hallinto-oikeus voi tutkia ainoastaan sen, onko päätös tehty muodollisesti oikein. Vahingonkorvauksen perustetta tai määrää koskevan riita-asian käsittelee sen sijaan toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus).

Valituksen voi tehdä vain oikaisuvaatimuksen tekijä, tai mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

- ☐ Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä (koskee myös oikaisuvaatimuksen hylkäävää päätöstä) tiedon, kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäväksi.
- ☐ Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana taikka kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä.

Valituksen toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisena **Helsingin hallinto-oikeudelle**. Valittajalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

Valitusasiakirjat on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Kirjallisessa valituskirjelmässä on ilmoitettava

- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai, jos valituskirjelmän laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valitukseen tulee liittää virallisesti oikeaksi todistettu ote pöytäkirjasta sen päätöksen kohdalla, johon vaaditaan muutosta.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 0295642000

Faksi: 0295642079

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

virka-aika: klo 8.00 - 16.15



Muutoksenhakuohje 3. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksymispäätökseen § - tyytymätön voi hakea muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valituksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusaika

Valitus on jätettävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville.

Asianosaiselle lähetetään päätöstä koskeva pöytäkirjanote erikseen tiedoksi kirjeellä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erikseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisena **Helsingin hallinto-oikeudelle**. Valittajalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

Valitusasiakirjat on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Kirjallisessa valituskirjelmässä on ilmoitettava

- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai, jos valituskirjelmän laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valitukseen tulee liittää virallisesti oikeaksi todistettu ote pöytäkirjasta sen päätöksen kohdalla, johon vaaditaan muutosta.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 0295642000

Faksi: 0295642079

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

virka-aika: klo 8.00 - 16.15



Muutoksenhakuohje 4. Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus hankinta-asiassa

4.1

Tässä kokouksessa tehtyyn, **hankintaoikaisua koskevaan päätökseen § -**, ei saa hakea muutosta.

4.2

Päätöksistä, jotka koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 133 ja 135 §:issä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

- **Asianosaisen** katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

- **Kunnan jäsenen** katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisu ja/tai oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteeseen

Vantaan kaupungin kirjaamo

Tekninen lautakunta

Asematie 7

01300 Vantaa

sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi

puhelin (kirjaamo): 09- 8392 2184, 050- 318 1625, fax: 09- 8392 4163

Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00



Muutoksenhakuohje 5. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus hankinta-asiassa

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

5.1 Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 133-135 §:n mukaan **hankintayksikölle** kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisun teko aika

Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisu toimitetaan osoitteeseen:

Vantaan kaupungin kirjaamo
Tekninen lautakunta
Asematie 7, 01300 Vantaa
Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi
Puh. 09- 8392 2184, 050- 318 1625, fax: 09- 8392 4163

Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

5.2 Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai



siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden kuluessa** hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle



Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa 6.1 mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
puh. 029 56 43300
fax. 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi



Muutoksenhakuohje 6. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

6.1

Tässä kokouksessa tehtyyn, hankintaoikaisua koskevaan päätökseen §- ei saa hakea muutosta

6.2

Tässä pöytäkirjassa oleviin päätöksiin, jotka koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Muutoksenhakuohje 7 Hallintovalitus hallinto-oikeudelle

Tässä kokouksessa tehtyihin päätöksiin §:t - saa hakea muutosta hallinto-oikeudelta.

Päätöksestä saa valittaa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitus on jätettävä **Helsingin hallinto-oikeudelle 14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

Valitus on tehtävä kirjallisena. Valitukseen tulee liittää alkuperäinen tai jäljennös päätöksestä, johon haetaan muutosta. Lisäksi valitukseen tulee liittää todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee esittää valtakirja ainoastaan, jos valitusviranomaisella on määrä.

Valituksesta on käytävä ilmi, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitusasiakirjat on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

Päätöksen tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana taikka kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä.

Yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puhelin: 0295642000, faksi: 0295642079
sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
virka-aika: klo 8.00 - 16.15