



Rajatorpan koulun toteutus integroituna projektitoteutuksena; toteutusvaiheeseen siirtyminen

VD/1990/02.08.00.00/2017
PW/JV/AK

Tekninen lautakunta päätti 19.12.2017 § 11 kohdalla Rajatorpan / Hämeenkyllän koulujen toteuttamisesta integroituna projektitoteutuksena ns. projektiallianssina.

Tekninen lautakunta hyväksyi 13.2.2018 Rajatorpan koulun tavoitehinnaksi 13 503 000 euroa (alv 0 % / KL98).

Kehitysvaihe on edistynyt asetettujen tavoitteiden mukaisesti, rakennuslupa-aineisto on valmistumassa ja rakennusluvan jättämistä valmistellaan.

Käyttäjät ovat olleet projektiallianssin kehitysvaiheessa aktiivisesti mukana ja osallisena.

Laadittujen suunnitelmien perusteella allianssi on laatinut hankkeelle kokonaiskustannusennusteen 13 508 000 eur (alv 0 % / KL 98), joka vastaa hyväksyttyä tavoitehintaa.

Tilaaaja on pyytänyt ulkopuolisen kustannuslaskijan arvioimaan osaltaan hankkeen uuden koulun pääpiirustusvaiheen kustannuksia. Tehty laskelma vastaa hyvin allianssin arviota tulevista uudisrakentamiskustannuksista. Arvioituja toteutusvaiheen kokonaiskustannuksia voidaan siten pitää perusteltuina ja hyväksyttävänä.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luku 10 § 4 mukaan Tekninen lautakunta tehtäväalueellaan päättää palveluhankinnoista yli 1 miljoona euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämisestä yli 2 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta.

Tekninen lautakunta 12.6.2018 § 12

Tilakeskusjohtaja vs:n esitys:

Päätetään hyväksyä

- a) Rajatorpan koulun projektiallianssin siirtymisestä toteutusvaiheeseen kokonaiskustannusten ollessa 13 508 000 euroa (alv 0%).
- b) Rajatorpan kouluhankkeen toteutusvaiheen sopimusasiakirjat allekirjoitettaviksi tilakeskuksen ja tarjoajaryhmittymän välillä

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Tilakeskus

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Juha Vuorenmaa, puh. 040 534 6960, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi