



Veturin päiväkodin hankesuunnitelman hyväksyminen / ETN

VD/4325/10.03.02.01/2018

Veturin päiväkodin hankesuunnitelma 1.6.2018 on laadittu yhteistyössä varhaiskasvatuksen asiantuntijoiden ja tilakeskuksen hankevalmistelun edustajien kanssa. Hanke liittyy Tikkurilan alueen päiväkotiverkkoselvitykseen. Veturin päiväkotitarvitaan palveluverkkosuunnitelman mukaan vastaamaan alueen päivähoitoikäisten lasten määrän kasvuun ja korvaamaan purettava Veturipolun päiväkotitarvike. Tarveselvityksen mukaisesti päiväkotitarvike toteutetaan kaupungin omana hankkeena.

Veturin päiväkodin tarveselvitys on hyväksytty opetuslautakunnassa 12.4.2017 ja teknisessä lautakunnassa 18.4.2017 ja kaupunginhallituksessa 24.4.2017. Tarvesuunnitelman hyväksyminen jälkeen päiväkodin tilaohjelmassa yksi kotialuepari on päätetty suunnitella monivammaisten lasten toimintaan.

Veturin päiväkotitarvike rakennetaan Tikkurilan keskustaan osoitteeseen Veturikuja 8 (kortteli 61220). Rakennuspaikan pohjoispuolelta puretaan VAV Asunnot Oy:n 1-5 kerroksinen palvelutalo, jonka yksikerroksisessa pihasiivessä on Veturipolun päiväkotitarvike. Purettavassa Veturipolun päiväkodissa on noin 73 tilapaikkaa. Veturin päiväkodin tontti muodostuu Esikkopuiston pohjoisosasta, ja sen pysäköintialue sijoittuu osin nykyisen Veturipolun alueelle. Alueen rakentaminen edellyttää kaavamuutosta.

Rakennettavaan päiväkotitarvike tulee kuusi kotialuetta, yhteensä 192 tilapaikkaa. Päiväkodin tarvittava rakennusoikeus on 2000 kem², leikkipihan pinta-ala noin 2900m² ja tarvittava piha-alue on kokonaisuudessaan pysäköinti mukaan lukien noin 5900m². Koska päiväkotitarvike toteutetaan tiiviiseen kaupunkirakenteeseen, päiväkotitarvike rakennetaan kahteen kerrokseen. Tavoitteena on varhaiskasvatuksen toiminnan ja rakennushankkeen toteutuksen kannalta laadukas ja kustannuksiltaan kohtuuhintainen päiväkotitarvike. Päiväkotitarvike valmistuu vuonna 2020.

Tilakeskuksen hankevalmistelussa on uudelle päiväkodille laskettu 1.6.2018 päivätty tavoitehinta 6 337 000 € (alv 0%).

Opetuslautakunta 11.6.2018 § 21

Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään esittää tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi Veturin päiväkodin 1.6.2017 päivätty hanke-suunnitelma.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet: Veturin päiväkodin hankesuunnitelma 1.6.2018 liitteineen

Täytäntöönpano: Hallintoyksikkö
- ote tilakeskus

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:

Päivi Riehungangas, 0405219722, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi