



Veromiehen verkot 052700 / TLA

VD/2256/10.02.08.01/2018
TLA/APE/MHÄ/MKU/ET

Veromiehen verkot -työssä yhdistetään Veromiehen kaupunginosan palveluverkko, viherverkko ja liikenneverkko toimivaksi kokonaisuudeksi.

Veromiehen kaupunginosassa on voimassa kaupunginvaltuuston 14.3.2016 hyväksymä Aviapoliksen kaavarunko. Suunnittelualue on n. 3.5 km² ja se rajoittuu Tuusulanväylään, lentoasemaan ja Kehä III:een. Alueelle muuttaa tulevaisuudessa 20 000 uutta asukasta ja syntyy yli 40 000 työpaikkaa. Kaavarunko määrittää tavoitteet alueen liikenne- ja pysäköintiratkaisulle ja asemoi kiinnostavuuden kehän liikenneverkkoon.

Veromiehen verkot -työ jatkaa tätä työtä kaavarunkoa tarkempaan tarkasteluun. Työssä määritellään tarkemmin tuleva korttelirakenne, joka edellyttää alueelle merkittäviä liikkumisratkaisuja ja palveluvarauksia. Työ määrittää myös viheraluetarpeet.

Verkkotarkastelu on monien lomittuvien yhteystarpeiden tarkastelua. Tässä työssä on selvitetty Veromiehen alueen palveluverkko, viherverkko ja liikenneverkko siten, että ne toimivat hyvin yhteen. Työssä on määritelty myös mitoitus ja suunnitteluperiaatteet uusille katutypeille kuten viherkadulle ja kiinnostavuuden kehälle.

Rakennusten ja niiden välisten tilojen mitoituksella vaikutetaan siihen, miten miellyttäväksi ja viihtyisiksi kaupunkitilat koetaan. Myös virkistys- ja viheralueet tullaan määrittelemään tulevissa asemakaavoissa.

Työtä jatketaan myös alueen liikenne- ja katusuunnitelmissa, puistosuunnitelmissa, valaistussuunnitelmassa sekä korttelisuunnitelmissa.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 19.3.2018 § 16

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Veromiehen verkot 052700 19.3.2018 käytettäväksi asemakaavasuunnittelun pohjana.

Päätös:

Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle kaupunkisuunnittelulautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 20.8.2018 § 7

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Veromiehen verkot 052700 19.3.2018 käytettäväksi asemakaavasuunnittelun pohjana.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:



- Veromiehen verkot 19.3.2018 -raportti

Täytäntöönpano: Kaupunkisuunnitteluyksikkö

Muutoksenhakuohje: 5. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

aluearkkitehti Anitta Pentinmikko, puh. 040 7507325

etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi