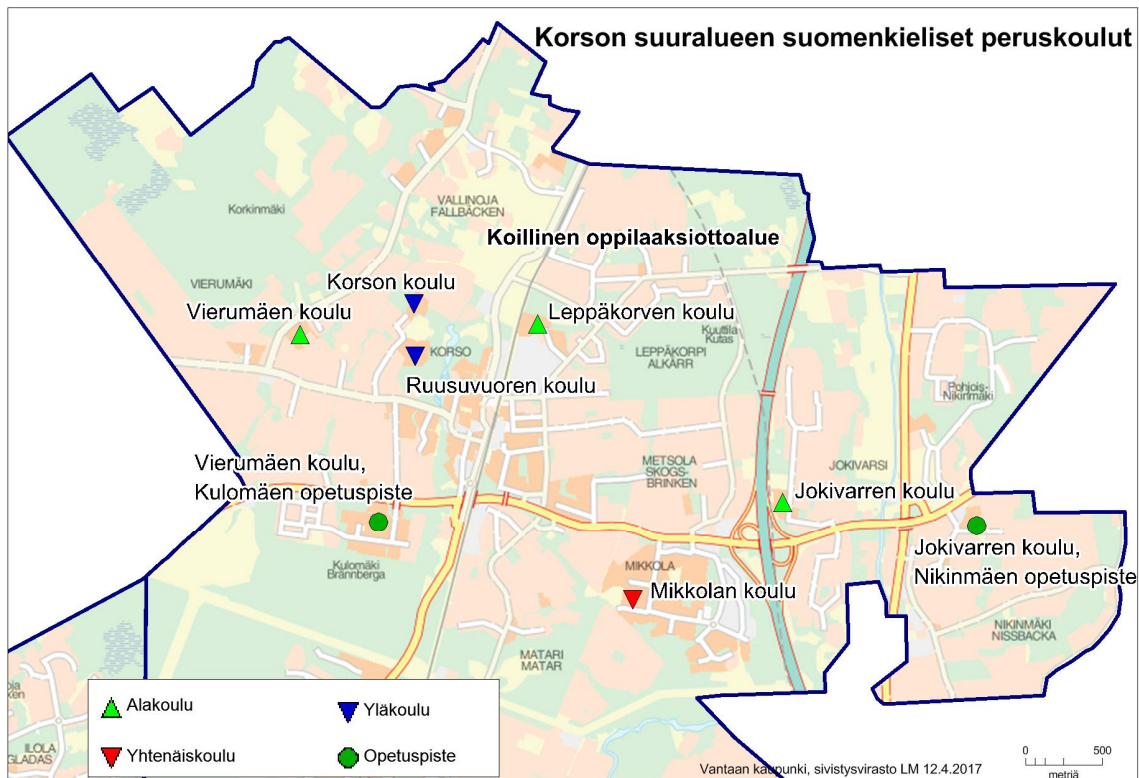




NYKYTILANNE



JOKIVARREN KOULUN NIKINMÄEN OPETUSPISTEEN LAAJENNUS

KORSON KOULUA KORVAAVAT TILAT -TARVESELVITYKSEN PERUSTELUT TARPEELLE -
OSAN PÄIVITYS VANTAAN VIRALLISEN VÄESTÖENNUSTEEN 2018–2028 PERUSTEELLA

20.8.2018

SISÄLLYSLUETTELO

1. JOHDANTO	3
2. PERUSTELUT TARPEELLE	4
2.1 ESISELVITYKSET JA AIEMMAT PÄÄTÖKSET	4
2.3 VÄESTÖENNUSTE	5
2.4 KOULUVERKON NYKYTILANNE, HYVÄKSYTYN TARVESELVITYKSEN MUKAINEN TILANNE JA JOKIVARREN KOULUN NIKINMÄEN OPETUSPISTEEN LAAJENNUSTARVE	6
3. JOHTOPÄÄTÖKSET	9

1. JOHDANTO

Vuoden 2017 aikana laadittiin Korson koulua korvaavat tilat / Korson suuralueen koulutilat -tarveselvitys, joka pohjautui Sivistysviraston ja Tilakeskuksen teettämään, Boost Brothers Oy –konsulttiyhtiön vuonna 2015 laatimaan esiselvitykseen Moduuli 3: Korson suuralueen koulukiinteistöt.

Selvitys perustui Vantaan kaupungin aiempiin toimintalinjauksiin ja yhdessä sivistystoimen kanssa tunnistettuihin tarkastelukohteisiin ja sisälsi kiinteistötaloudellisen tarkastelun Korson ja Länsi-Vantaan koulukiinteistöjen peruskorjaus- ja uudisrakennustarpeista sekä toimenpidesuosituksia koskien peruskorjaus- ja uudisrakennustarpeita. Loppuraportissa esitettiin kolme eri investointivaihtoehtoa.

Uusi opetussuunnitelma, uudet oppimisympäristöt, oppimistilojen yhteiskäyttömahdollisuudet, kaupungin kasvava korjausvelka, peruskorjaustarpeet sekä väestöennusteet ja terveellinen ja turvallinen kaupunkiympäristö ovat tekijöitä ja muuttujia, joita oli tarpeen tarkastella kokonaisuutena Korson alueella.

Hyväksytyssä tarveselvityksessä esitettiin Korson yläkoulun rakennuksista 1 ja 2 luopumista ja uusien, korvaavien tilojen rakentamista Leppäkorpeen ja Korson alueen olemassa olevien kohteiden tilankäytön tehostamista. Leppäkorven koulusta muodostetaan yhtenäiskoulu. BoostBrothers Oy:n loppuraportissa esitettiin laajentamista myös Nikinmäen opetuspisteeseen, mutta Vantaan virallinen väestöennuste 2017–2027 ei tukenut rakentamista.

Tarveselvitys hyväksyttiin opetuslautakunnassa 2.10.2017 § 20, vapaa-ajan lautakunnassa 3.10.2017 § 19, teknisessä lautakunnassa 3.10.2017 § 5 ja kaupunginhallituksessa 10.10.2017 § 19.

Opetuslautakunta edellytti, että Jokivarren koulun (ml. Nikinmäen opetuspiste) laajentamisen tarveselvitys tuodaan opetuslautakunnan päätettäväksi syksyllä 2018 ennen opetuslautakunnan investointiesitystä, kun vuoden 2018 oppilasmääräennusteet ovat valmistuneet.

Korson alueen oppilasennusteet ovat muuttuneet vuodesta 2015 ja edelleen vuodesta 2017. Tämä tarveselvityksen väestöennusteosan päivitys perustuu vuosien 2018-2028 virallisen väestöennusteen Korson suuralueen perusopetusikäisten määrään.

2. PERUSTELUT TARPEELLE

2.1 ESISELVITYKSET JA AIEMMAT PÄÄTÖKSET

Boost Brothers Oy laati vuonna 2015 esiselvityksen Vantaan päiväkot- ja koulukiinteistöjen investointitarpeiden ja aikataulun tarkastelu, 20.8.2015: Moduuli 3: Korson suuralueen koulukiinteistöt

Esiselvityksessä tarkasteltiin Korson suuralueen koulurakennusten kunto, tulevat peruskorjaus- ja uudisrakentamistarpeet ajoituksineen. Esiselvitys perustui Vantaan kaupungin aiempiin toimintalinjauksiin ja yhdessä sivistystoimen kanssa tunnistettuihin tarkastelukohteisiin. Tarveselvityksessä käytettiin sekä Boost Brother Oy:n raportin arvioita rakennusten kuntoluokista että yksittäisiä tilakeskuksen teettämiä kuntotutkimuksia.

Boost Brothers Oy:n raportit esiteltiin kaupunginvaltuuston iltakoulussa syyskuussa 2015 ja sen tulokset olivat lähtöoletuksena Korson koulua korvaavat tilat / Korson suuralueen koulutilat -tarveselvitykselle, joka hyväksyttiin opetuslautakunnassa 2.10.2017 § 20, vapaa-ajan lautakunnassa 3.10.2017 § 19, teknisessä lautakunnassa 3.10.2017 § 5 ja kaupunginhallituksessa 10.10.2017 § 19.

Opetuslautakunta edellytti, että Korson alueella varmistetaan riittävät, terveelliset ja turvalliset opetustilat. Erityisesti Mikkolan koulun terveellisyys ja turvallisuus varmistetaan ennen kuin sinne ohjataan lisää oppilaita. Jokivarren koulun (ml. Nikinmäen opetuspiste) laajentaminen säilytetään todellisena optiona mikäli oppilasmääräennusteet tätä edellyttävät, ja se rakennetaan tarvittaessa pikaisestikin. Lisäksi Jokivarren koulun (ml. Nikinmäen opetuspiste) laajentamisen tarveselvitys tuodaan opetuslautakunnan päätettäväksi syksyllä 2018 ennen opetuslautakunnan investointiesitystä, kun vuoden 2018 oppilasmääräennusteet ovat valmistuneet.

Opetuslautakunta 6.11.2017 § 9 päätti lakkauttaa Korson koulu 1.8.2021 alkaen, muuttaa Leppäkorven koulu 1. - 9. luokkien yhtenäiskouluksi 1.8.2021 alkaen, merkitä tiedoksi sivistystoimeen saapuneet lausunnot ja asiaa koskevat kirjeet, kannanotot, kyselyt ja vetoomukset sekä todeta, että Korson koulun ns. lukiorakennuksesta voidaan luopua viimeistään 1.8.2021 ja ns. vanhasta rakennuksesta 1.8.2022. Vanhaa rakennusta käytetään Leppäkorven koulun opetustiloina lv 2021–2022. Lisäksi opetuslautakunta päätti, että Jokivarren koulun (ml. Nikinmäen opetuspiste) laajentamisen tarveselvitys valmistellaan opetuslautakunnan päätettäväksi syyskuun 2018 opetuslautakunnan kokoukseen.

2.3 VÄESTÖENNUSTE

Vantaan virallisen väestöennusteen 2018–2028 mukaan Korson suuralueen perusopetusikäisten määrä laskee ennustekauden loppuun mennessä 357 perusopetusikäisellä. Alakouluikäisten määrä laskee 327 henkilöllä ja yläkouluikäisten määrä 30 henkilöllä. Alakouluikäisten määrä laskee koko ennusteajanjakson ajan. Ennusteajanjakson ensimmäisellä puoliskolla yläkouluikäisten määrä nousee 96 henkilöllä, mutta lähtee tämän jälkeen laskuun päättyen alle nykytason.

Perusopetusikäisten määrän ennustetaan kasvavan ennusteajanjaksolla Vallinojan ja Korson kaupunginosissa lievästi. Muissa kaupunginosissa määrän ennustetaan laskevan. Eniten perusopetusikäisten määrä laskee Nikinmäen, Jokivarren ja Mikkolan kaupunginosissa. Ennusteajanjakson jälkeen perusopetusikäisten määrän kasvu jatkuu todennäköisimmin suuralueen länsi- ja pohjoisosissa.

Vantaan virallinen väestöennuste 2018–2028
(1.1. tilanne)

Korson suuralue	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
alakouluikäiset	2447	2391	2374	2308	2235	2190	2147	2126	2100	2098	2120
yläkouluikäiset	1157	1186	1185	1237	1233	1253	1219	1187	1168	1157	1127
yhteensä	3604	3577	3559	3545	3468	3443	3366	3313	3268	3255	3247

Verrattaessa Vantaan viralliseen väestöennusteen 2017–2027 perusopetusikäisten määrää väestöennusteen 2018 – 2028 perusopetusikäisten määriin, uusimman ennusteen perusopetusikäisten määrät ovat edellistä ennustetta pienemmät.

Vantaan virallinen väestöennuste 2017 – 2027
(1.1. tilanne)

Korson suuralue	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
alakouluikäiset	2482	2498	2437	2423	2378	2313	2268	2258	2264	2250	2273
yläkouluikäiset	1136	1170	1213	1234	1292	1285	1299	1276	1250	1234	1217
yhteensä	3618	3668	3650	3657	3670	3598	3567	3534	3514	3484	3490

Virallisen oppilastilaston 20.9.2017 mukaan lukuvuoden 2017–2018 alueen kouluissa oli yhteensä 3374 oppilasta. Virallisen väestöennusteen 2018–2028 lähtötilanteen (1.1.2018) mukaan alueella asui 3604 perusopetusikäistä, eli koulujen oppilasmäärä oli pienempi kuin alueella asuvien perusopetusikäisten määrä. Korson suuralueella on noin 1,4 % perusopetusikäisistä ruotsinkielisiä, jotka käyvät koulua pääsääntöisesti ruotsinkielisissä peruskouluissa. Ruotsinkielisten lisäksi osa perusopetusikäisistä käy koulua muussa kuin asuinalueensa koulussa. Tällaisia ovat esimerkiksi Vantaan kansainvälinen koulu, Steiner koulu ja muiden kuntien koulut.

2.4 KOULUVERKON NYKYTILANNE, HYVÄKSYTYN TARVESELVITYKSEN MUKAINEN TILANNE JA JOKIVARREN KOULUN NIKINMÄEN OPETUSPISTEEN LAAJENNUSTARVE

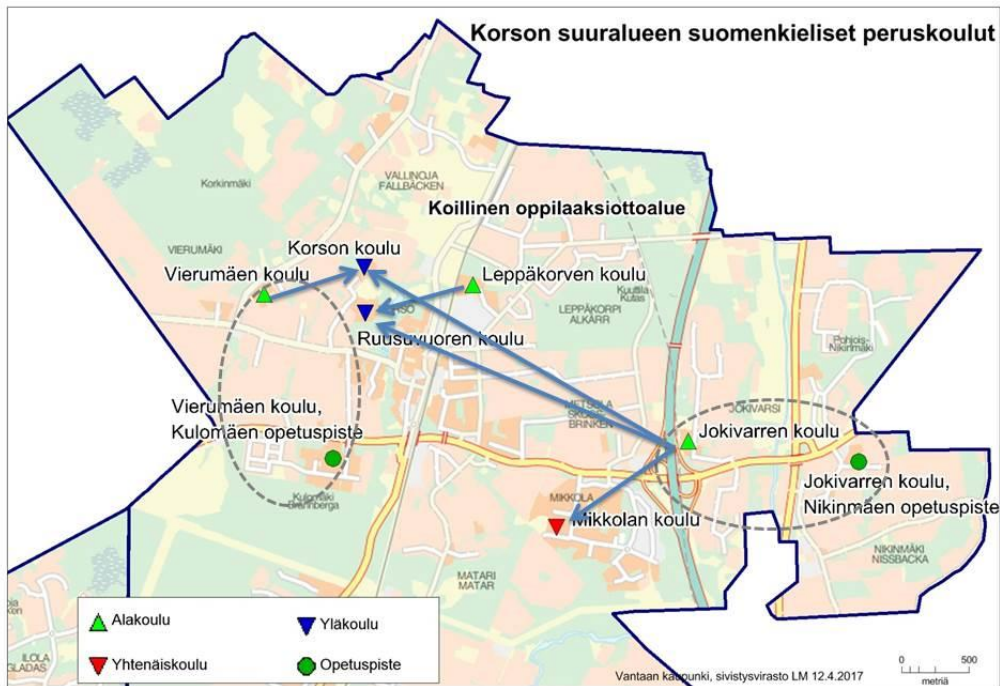
Alueen nykytilanne

Korson suuraluella luokkien 1–5/6 kouluja ovat Vierumäen koulu (ml. Kulomäen opetuspiste), Leppäkorven koulu, Mikkolan koulu ja Jokivarren koulu (ml. Nikinmäen opetuspiste). Kukin edellä mainittu koulu on oleellinen osa Korson suuralueen peruskouluverkon kokonaisuutta, mutta myös keskeinen lähialueensa palveluyksikkö. Luokkien 6/7–9 opetusta on Ruusuvuoren, Korson ja Mikkolan kouluissa. Palveluverkon tasapainon ja koulupalveluiden saavutettavuuden näkökulmasta tilanne ei tällä hetkellä ole yläkoulupalveluiden osalta optimaalinen.

Oppilaspaikkojen riittävyyttä tarkastellaan suuralueittain kokonaisuutena. Oppilaspaikkoja Korson suuralueella on luokkakoon (20–21 oppilasta/luokka) päivityksen myötä yhteensä 3870 oppilaspaikkaa.

	Nykyinen oppilaspaikkamäärä	Oppilasmäärä 20.9.2017
Korson suuralue	3870	3374
Jokivarsi	733	637
Korso	647	478
Leppäkorpi	444	458
Mikkola	1021	797
Ruusuvuori	485	493
Vierumäki	540	511

Kuva 1. Nykytilanne

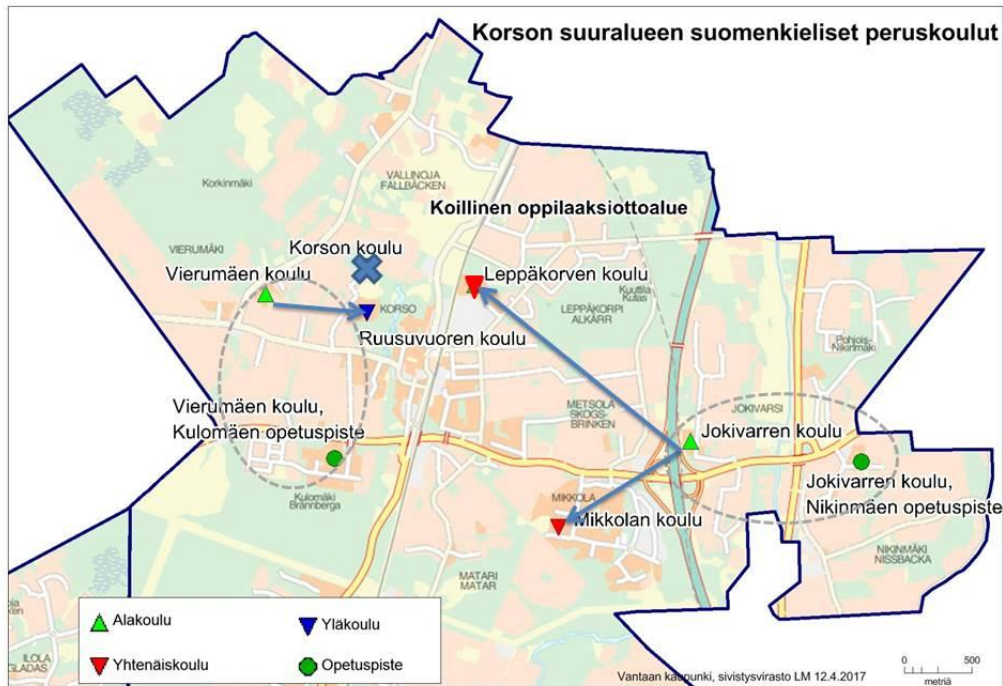


Hyväksytyn tarveselvityksen mukainen tilanne vuodesta 2021 alkaen
 Palveluverkon kannalta on perusteltua investoida huonokuntoisen Korson koulun korvaavat tilat radan itäpuolelle, siellä olevien koulujen yhteyteen. Hyväksytyn Korson koulua korvaavat tilat / Korson suuralueen koulutilat -tarveselvityksen mukaisesti Leppäkorven koulu Leppäkorven koulu muuttuu vuosiluokkien 1-9 yhtenäiskouluksi 1.8.2021 alkaen.

Junaradan itäpuolella asuvat oppilaat käyvät jatkossa pääsääntöisesti Jokivarren (ml. Nikinmäen opetuspiste), Leppäkorven ja Mikkolan kouluja. Jokivarren koulun (ml. Nikinmäen opetuspiste) oppilaat jatkavat yläkouluun Leppäkorven ja Mikkolan yhtenäiskouluihin. Näin ollen Jokivarren ja Nikinmäen kaupunginosissa asuvien vuosiluokkien 7.-9. oppilaiden koulumatkat yläkouluihin lyhenevät nykytilanteesta merkittävästi.

Junaradan länsipuolella asuvat oppilaat kävisivät jatkossa pääsääntöisesti Vierumäen ja Ruusuvuoren kouluja.

Kuva 2. Laajennetaan Leppäkorven koulu yhtenäiskouluiksi, puretaan Korson koulurakennukset



	Nykyinen oppilaspaikkamäärä	Oppilasmäärä 20.9.2017	Oppilaspaikat 2021->*
Korson suur- alue	3870	3374	3830
Jokivarsi	733	637	733
Korso	647	478	
Leppäkorpi	444	458	900
Mikkola	1021	797	1021
Ruusuvuori	485	493	565
Vierumäki	540	511	611

* Sisältäen tilamuutosten tuomat oppilaspaikkojen lisäykset

Jokivarren koulu Nikinmäen opetuspisteen laajennustarve
Jokivarren koulu ja Nikinmäen opetuspiste muodostavat hallinnollisen kokonaisuuden, joka sijoittuu Lahdentien ja radan itäpuolelle. Jokivarren koulu sijaitsee Lahdentien välitörmässä läheisyydessä.

Jokivarren koulu on alakoulu (1.- 6. luokat). Nikinmäen opetuspiste on osa Jokivarren koulua. Jokivarren koulu toimii lähikouluna Jokivarren ja Nikinmäen kaupunginosien alakouluikäisille. Jokivarren koulu oppilasmäärä oli virallisena tilastointipäivänä 20.9.2017 637 oppilasta.

Jokivarren koulussa ja Nikinmäen opetuspisteessä toimivat luokat 1-6. Kun Leppäkorven koulu laajennetaan yhtenäiskouluksi 1.8.2021 alkaen, Sipoontien pohjoispuolelta oppilaat siirtyvät yläkouluun 7. luokalle pääsääntöisesti Leppäkorven kouluun. Sipoontien eteläpuolelta oppilaat siirtyvät yläkouluun 7. luokalle pääsääntöisesti Mikkolan kouluun.

Vuodesta 2021 eteenpäin Korson suuralueella on 3830 oppilaspaikkaa. Vantaan virallisen väestöennusteen 2018–2028 mukaan Korson suuralueella on ennustajanjaksolla enintään nykytilanteen mukainen noin 3600 perusopetusikäistä, joista osa käy koulua muualla kuin Korson suuralueen kouluissa. Näin ollen alueen nykyiset oppilaspaikat riittävät väestöennusteen ajanjakson ajan.

Ympäristökeskus on linjannut Jokivarren koulun tontin suhteesta lähelle sijoittuvaan Lahdenväylään, että minimietäisyys ilmanlaadun ja melutason suhteen toteutuu nykytilanteessa, mutta liikenne-ennusteiden mukaiset suosituksetäisyydet tulevaisuudessa eivät puolla koulutilojen laajentumista. Jokivarren ja Nikinmäen koulut muodostavat hallinnollisen kokonaisuuden ja mikäli Jokivarren koulusta luovutaan pitkällä tähtäimellä, keskittään laajentamistoimenpiteet Nikinmäen koulun tontille. Jokivarren koulun säilytetään ja toteutetaan välttämättömiä kunnostustöitä siten, että Jokivarren koulu voi toimia lähialueen lapsille ala-asteen kouluna. Pitkällä ajanjaksolla opetuksen painopiste siirtyy Nikinmäen opetuspisteeseen.

Uudenlaiseen oppimisympäristöön liittyvien tilamuutosten yhteydessä Nikinmäen opetuspisteessä toteutetaan nuorisotila yhteiskäyttötilana koulutilojen kanssa. Tilamuutoksesta laaditaan hankesuunnitelma syksyllä 2018.

3. JOHTOPÄÄTÖKSET

Jokivarren koulun Nikinmäen opetuspisteen laajennusta ei ole tarpeen toteuttaa tässä vaiheessa uusimman Vantaan virallisen väestöennusteen 2018–2028 perusteella. Leppäkorven koulun laajennukseen toteutettavat tilat riittävät vastaamaan alueen oppilaspaikkatarpeeseen Korson koulua korvaavat tilat -tarveselvityksen mukaisesti.

Vantaan virallisen väestöennusteen mukaan perusopetusikäisten määrän ennustetaan laskevan voimakkaimmin Korson suuralueen pääradan itäpuolisissa kaupunginosissa lukuun ottamatta Leppäkorven kaupunginosaa.

Väestöennusteita tarkastellaan vuosittain suhteessa oppilaspaikkojen riittävyyteen suuralueittain toimitilainvestointiesitysten laadinnan yhteydessä.

Nikinmäen opetuspisteen yhteyteen suunnitellaan nuorisotilaa olemassa olevaan koulurakennukseen tilamuutoksin. Tilamuutosten toteuttamisesta yhteiskäyttötiloina laaditaan erillinen hankesuunnitelma syksyn 2018 aikana.