



Rajakylän päiväkodin paviljongin tarveselvitys-hankesuunnitelman hyväksyminen ja hankinta/ETN

VD/8623/02.08.00.00/2018

Rajakylän päiväkodin paviljongin tarveselvitys-hankesuunnitelma 24.10.2018 on tehty yhteistyössä sivistystoimen ja tilakeskuksen kanssa.

Rajakylän nykyisen vuonna 1987 valmistuneen paviljonki on käyttöikänsä päässä eikä sitä ole taloudellisesti kannattavaa enää korjata. Tilakeskus on päättänyt ratkaisuun, ettei Rajakylän paviljonkia enää korjata. Tämän vuoksi Rajakylän paviljongissa päiväkodin toimintaa ei voi jatkaa.

Rajakylä-Länsimäen alueen varhaiskasvatuspaikat eivät riitä vastaamaan alueen palvelutarpeeseen, kun Rajakylän paviljongin toimintaa ei jatketa. Tilakeskus ja sivistystoimi ovat yhdessä kaupunkisuunnittelun kanssa kartoittaneet uuden päivähoitotilan sijoittamisvaihtoehtoja. Tiloja esitetään toteutettavaksi paviljonkiratkaisuna nykyisen purettavan paviljongin paikalle.

Päiväkotitilaan tulee yhteensä 2 kotialuetta noin ja 42 tilapaikkaa.

Tilakeskus pyytää vuokra- tai leasingtarjouksia tilaelementtitoimittajilta. Tavoitteena on, että tilat ovat otettavissa käyttöön 1.8.2019.

Tilakeskuksessa on tehty alustava arvio syntyvistä tilakustannuksista pohjautuen aiempiin vastaaviin päiväkotihankkeisiin. Tilakeskuksen arvion mukaan tiloista syntyvä vuosittainen vuokrakustannusarvio on 110 000 €. Tilakustannukset tarkentuvat tarjousten, suunnitelmaratkaisujen, perustamisolosuhteiden ja tontille sijoittumisen lopullisesti selvittyä. Irtaimiston investointikulut ovat noin 28 000 euroa.

Tilakeskus on valmistelemassa tarjouskilpailua enintään 8-vuoden vuokra- /tai leasingvaihtoehtoon pohjautuen. Tarjouskilpailun jälkeen hankintapäätös tehdään voimassa olevan hallintosäännön ja siihen liittyvien delegointipäätösten perusteella.

Opetuslautakunta 5.11.2018 § 17

Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään esittää maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialalle hyväksyttäväksi 24.10.2018 päivätty Rajakylän päiväkodin paviljongin tarveselvitys-hankesuunnitelma sekä paviljongin hankinta.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite: Rajakylän päiväkodin tarveselvitys-hankesuunnitelma 24.10.2018

Täytäntöönpano: Hallintoyksikkö
- ote tilakeskus

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:

Päivi Riehungangas, 040 521 9722, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi