

Lupatunnus	LP-092-2019-02464
Kiinteistötunnus	92-61-220-2
Kiinteistön osoite	Veturikuja 8
Pinta-ala	0.4253 ha
Kaavatilanne	Asemakaava
Hankkeeseen ryhtyvä	VAV Yhtymä Oy Veturikuja 7, 01301 Vantaa
Toimenpide	Asuinkerrostalon purkaminen.
Lisäselvitykset	Puretaan asuinkerrostalo uudisrakentamisen vuoksi.
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija Tavanomainen
Ilmoitettu suunnittelija	Pääsuunnittelija Sanna Lepistö, diplomi-insinööri
Lausunnot	Ympäristökeskus, 27.5.2019, Lausunto Vantaan kaupunginmuseo, 20.6.2019, Ehdollinen
Naapurien kuuleminen	Viranomaisen on kuullut naapureita 03.06.2019, naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.
Liitteet	Muu pääpiirustus 1 kpl
Päätösehdotus	Myönnetään purkamislupa seuraavin ehdoin.
Päätös	Tämä pykälä tarkastetaan heti. Myönnetty Hyväksyttiin päätösehdotus. Tämä pykälä tarkastettiin heti.
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja
Vaaditut katselmukset	Aloitustilaisuus Loppukatselmus
Lupaehto	Ennen purkutyön aloittamista on tehtävä aloitustilaisuus rakennusvalvonnan tarkastusinsinöörille. Ennen purkutyön aloittamista on esitettävä purku- ja suojaussuunnitelma, johon on liitetty pohjarakenteiden asiantuntijan lausunto siitä, ettei suunnitelmissa esitetyllä tavalla tehty purkamistyö aiheuta haittaa naapurirakennuksille tai muulle rakennetulle ympäristölle. Työmaa tulee aidata 2,5 m korkealla umpiaidalla. Mikäli tonttia rakennettaessa tulee vastaan pilaantuneelta vaikuttavaa maa-ainesta (öljyn haju tai muu poikkeuksellinen haju) taikka jätteitä, on rakennustyöt keskeytettävä ja otettava yhteyttä Vantaan ympäristökeskukseen tai Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen. Vantaan kaupunginmuseolta on pyydetty lausunto, heillä ei ole huomautettavaa hankkeesta. Lupapisteeseen on tallennettu lausunnonantajien hanketta koskevat lausunnot ja ohjeet, joissa esitettyjen vaatimusten täyttymisestä huolehtii rakennushankkeeseen ryhtyvä asiantuntijoinen. 25.6.2019
Käsittelijä	Lupa-arkkitehti Kimmo Lehtola Vantaan kaupunki rakennusvalvonta
Päätöksen julkapanopäivä	26.6.2019
Päätöksen antopäivä	27.6.2019

Oikaisuvaatimus jätettävä
Päätöksen voimassaolo

viimeistään 29.7.2019

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 1.8.2022 ja saatettava loppuun 1.8.2024 mennessä.
Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.