



Tarja Eklunds och 33 andra ledamöters motion om att i likhet med Helsingfors införa krav att använda grönytefaktor i detaljplanering och tomtöverlåtelse i Vanda vid byggande av tomter

VD/6877/00.02.00.03/2019

Tarja Eklund och 33 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

"Vanda ska i likhet med Helsingfors införa krav att använda grönytefaktor i detaljplanering och tomtöverlåtelse vid byggande av tomter. För beräkning av grönytefaktor kan ett verktyg avsett för både detaljplanering och gårdsplanering uppdateras. Målnivåerna för grönytefaktorn har fastställts i verktyget och de varierar enligt tomternas användningsändamål.

På så vis kan man redan till bygglovsansökan bifoga en plan som garanterar tillräckligt med grönytefaktor som kan användas på den tomt som byggs. En färdig modell för beräkning av grönytefaktor kunde finnas på byggnadstillsynens webbsidor på samma sätt som i Helsingfors.

Tyvärr blir nybyggnadernas gårdsplaner ofta ofullständiga eller så genomförs planerna inte tillräckligt effektivt. När stadsstrukturen förtätas har växtlighet, gröntak, dagvattenbassänger, träd och buskar en allt större betydelse för boendetrivseln och också luftkvaliteten. För att minska klimatförändringen och eftersträva koldioxidneutralitet krävs konkreta åtgärder med tanke på miljö och byggande.

Vi som undertecknat motionen kräver att man inför krav att använda grönytefaktor i detaljplanering och tomtöverlåtelse i Vanda och uppdaterar ett ändamålsenligt verktyg för att beräkna grönytefaktor som byggare och planerare kan använda."

Stadsfullmäktige 26.8.2019 § 20

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- motion undertecknad av Tarja Eklund och 33 andra ledamöter om att i likhet med Helsingfors införa krav att använda grönytefaktor i detaljplanering och tomtöverlåtelse i Vanda vid byggande av tomter