



Vastaus Sakari Rokkasen, Juha Hirvosen, Jari Jääskeläisen, Maija Rautavaaran, Kai-Ari Lundellin, Tiina Tuomelan ja 41 muun valtuutetun aloitteeseen suunnitelman laatimiseksi öljylämmityksestä luopumisesta Vantaan kaupungin omissa rakennuksissa

VD/5388/00.02.00.03/2019

HP/PW/PS/TH/NJ

Sakari Rokkanen, Juha Hirvonen, Jari Jääskeläinen, Maija Rautavaara, Kai-Ari Lundell, Tiina Tuomela ja 41 muuta valtuutettua jättivät seuraavan hallintosäännön mukaisen valtuustoaloitteen:

”Suunnitelma öljylämmityksestä luopumisesta Vantaan kaupungin omissa rakennuksissa

Vantaa on asettanut tavoitteekseen olla hiilineutraali vuonna 2030. Tavoitteeseen pääsemiseksi Vantaa on laatinut resurssiviisauden tiekartan, joka ohjaa Vantaan kehitystä kohti päästötöntä kaupunkia.

Tiekartassa todetaan öljylämmityksen aiheuttavan rakennusten erillislämmityksessä 5 % kasvihuonekaasupäästöistä Vantaalla. Resurssiviisauden tiekarttaa asettaa tavoitteeksi, että Vantaan alueella on tavoitteena luopua öljylämmityksestä vuoteen 2030 mennessä.

Kaupungin omien kiinteistöjen osalta tavoite on hyvin kunnianhimoinen. Tiekartan mukaan Vantaa luopuu öljylämmityksestä omissa rakennuksissaan vuosien 2018-2021 aikana. Kaupunki omistaa 37 öljylämmitteistä kiinteistöä, joista suurin osa on kouluja ja päiväkoteja (tilanne 18.6.2018).

Vantaan tavoite on linjassa myös keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelman kanssa. Suunnitelman mukaan valtio luopuu öljylämmityksestä omistamissaan kiinteistöissä vuoteen 2025 mennessä, ja kannustaa kaikkia julkisia toimijoita samaan.

Päiväkummun vuonna 1968 rakennettu koulu on yksi esimerkki kaupungin öljylämmitteisistä omista rakennuksista. Koulun kiinteistönhuollosta vastaavilta henkilöiltä saatujen tietojen mukaan lämmitysöljyn kulutus on lämmityskauden aikana noin 10 000 litraa kuukaudessa. Rahallinen kustannus on 13.6.2019 hinnoilla vajaa 10 000 euroa kuukaudessa. Motivan laskukaavan mukaan kymmenen öljytonnin kuukausikulutus tuottaa 29 tonnin kuukausittaiset hiilidioksidipäästöt. Öljylämmitys on kestäväntöntä sekä ilmaston että kaupungin talouden kannalta.

Kaupungin itse itselleen asettamaan takarajaan on aikaa enää pari vuotta. Monen öljylämmityksen varassa olevan kiinteistön, kuten esimerkiksi Päiväkummun koulun, osalta ei ole tiedossa selkeää suunnitelmaa siirtymisestä esimerkiksi maalämpöön ja muihin kestävimpiin lämmitysvaihtoehtoihin.

Edellä mainitun perusteella me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaan kaupunki laatii omista kiinteistöistään kiinteistökohtaisen suunnitelman öljylämmityksestä luopumiseksi. Suunnitelma tulee tuoda valtuustolle tiedoksi.”

Kaupunginvaltuusto 17.6.2019 § 24

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kaupunki on alkuvuodesta 2019 tehnyt suunnitelman lämmitysöljyn käytön puolittamisesta vuoden 2020 aikana. Tilakeskus käy myös aktiivista keskustelua eri ratkaisutoimittajien kanssa siitä, miten lämmitysöljyn käyttö pudotetaan murto-osaan nykyisestä kireällä aikataululla. Resurssiviisauden tiekartan suunnitelman mukaisesti tämä tapahtuisi 2021 loppuun mennessä ja Suomen hallitusohjelman mukaisesti 2024 mennessä. Suunnitelman toteutuminen edellyttää uusien investointiresurssien ja toimenpiteet käytännössä rakennuttavien uusien henkilöresurssien saamista tilakeskukselle.

Tavoitteena on leikata käyttö murto-osaan, ei nollaan, koska rajalliset henkilö- ja talousresurssit on syytä suunnata vaikuttavuuden (saavutettava CO₂-päästövähennys) ja kustannustehokkuuden (€/CO₂-päästövähennys) järjestyksessä.

Lämmitysöljyn kulutuksen puolittaminen vuoden 2020 aikana.

Kaupungin omistamien rakennusten lämmitysöljyn käyttö puolitetaan vuoden 2020 aikana investoimalla lämpöpumput 5-6 suurimpaan öljynkulutuskohteeseemme. Ne ovat:

Kohde		EUR/vuosi
VIERUMÄEN KOULU	Lämmitys	-72 400,09
Jokivarren koulu+pallokentän suojarakennus	Lämmitys	-67 984,82
PÄIVÄKUMMUN KOULU	Lämmitys	-62 799,92
Ilvespuiston päiväkotineuvola	Lämmitys	-25 997,26
ASKISTON KOULU	Lämmitys	-24 812,98
VÄSTERSUNDOMS SKOLA	Lämmitys	-20 295,85

4-6 suurinta kaupungin omistamaa öljynkulutuskohdetta kuluttaa 50 % kaupunkiorganisaation lämmitysöljystä. 1 miljoonan euron investoinneilla maalämpöpumppuihin saadaan näin puolitettua kaupungin omistamien rakennusten lämmitysöljyn käyttö.

Tällä toimenpiteellä kaikkien kaupungin omistamien kiinteistöjen kokonaisenergiankulutus pienenee yhteensä 1 %:lla. Kaupungin energiatehokkuustavoite vuosille 2016-2020 on -4 % energiankulutuksessaan, joten kyseessä on merkittävästä yksittäisestä energiatehokkuus- ja päästöleikkaustoimesta myös kaupunkiorganisaation tasolla. Kyseisten kohteiden tasolla lämmitysenergian tarve pienenee 60-70 % ja rakennusten energiankäytön CO₂-päästöt pienenevät yli 70 %. Tämä on suurissa kohteissa myös taloudellisesti järkevä toimenpide, takaisinmaksuaika on arviolta 5 vuotta (valtion 15 % investointituilla).

Maalämpöpumppuihin investoimisesta viestitään toteutusvaiheen aikana aktiivisesti myös kaupunkiorganisaation ulkopuolelle. Kaupunki toimii näin esimerkkinä kuntalaisille ja haastaa ja herättelee myös heitä toimimaan asiassa. Suomen hallitus on esittänyt 20 M€ tukipottia taloyhtiöille energiaremontteihin vuodelle 2020 ja 100 M€ vuosille 2020-2022. Vantaalaisia asukkaita pyritään informoimaan asiasta aktiivisesti yhdessä Ilmastoinfon energianeuvojen kanssa.

Lämmitysöljyn kulutuksen pudottaminen murto-osaan nykyisestä 2021-2024 aikana

Tilakeskus etsii ratkaisuja yhdessä Vantaan Energian ja muiden ratkaisutoimittajien kanssa vuoden 2020 investointien jälkeen jäljelle jäävän 50 %:n eli noin 20 pienen öljynkulutuskohteen lämmitysöljynkäytön korvaamisesta uusiutuvilla energianlähteillä. Näin kaupunki luopuisi öljylämmityksestä ennen Suomen hallituksen hallitusohjelmassaan asettamaa 2024 tavoitevuotta.



Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja esitys:

Päätetään

- a) antaa Sakari Rokkaselle, Juha Hirvoselle, Jari Jääskeläiselle, Maija Rautavaaralle, Kai-Ari Lundelle, Tiina Tuomelalle ja 41 muulle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja Hannu Penttilä täydensi vastausta lisäämällä siihen taulukon kuudesta suurimmasta kaupungin öljynkulutuskohteesta.

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Liitteet:

- öljynkulutustiedot kohteittain kaupungin omistamissa rakennuksissa.
- allekirjoitettu Sakari Rokkasen, Juha Hirvosen, Jari Jääskeläisen, Maija Rautavaaran, Kai-Ari Lundellin, Tiina Tuomelan ja 41 muun valtuutetun aloite.

Täytäntöönpano: kaupunginkanslia, esitys valtuustoon

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

toimitilapäällikkö Pasi Salo, puh. 040 7199700, etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi