



Nikinmäen koulu, tilamuutokset, nuorisotila ja 1.kerroksen opetustilat, hankesuunnitelman hyväksyminen/ ETN

VD/8691/10.03.02.01/2019

Nikinmäen opetuspisteen muutostyöt sisältyvät tarveselvitykseen ”Korson koulua korvaavat tilat”, joka hyväksyttiin opetuslautakunnassa 2.10.2017 § 20, vapaa-ajan lautakunnassa 3.10.2017 § 19, teknisessä lautakunnassa 3.10.2017 § 5 ja kaupunginhallituksessa 10.10.2017 § 19. Tarveselvityksessä tarkasteltiin Korson alueen koulujen kokonaisuutta.

Sivistysvirasto tarkasteli vielä syksyllä 2018 Nikinmäen koulun laajentamistarvetta vuonna 2018 laaditun Vantaan virallisen väestöennusteen perusteella. Väestöennuste ei tue alakoulun laajentamista yhtenäiskouluksi. Opetuslautakunta vahvisti linjauksen 10.9.2018 § 14.

Nikinmäen opetuspiste on osa Jokivarren koulua. Se sijaitsee Nikinmäen kaupunginosassa 8 osoitteessa Perhotie 27, 01480 Vantaa ja on valmistunut 2005.

Hankesuunnitelma on laadittu yhteistyössä sivistystoimen sekä kouluterveydenhuollon ja tilakeskuksen kanssa. Hankesuunnitelmassa tarkastellaan Nikinmäen opetuspisteessä toteutettavia opetustilojen muutostöitä ja nuorisotilan rakentamista olemassa oleviin tiloihin.

Olemassa oleviin koulutiloihin, ensimmäiseen kerrokseen (entinen neuvolasiiپی) rakennetaan tilat, jotka ovat yhteiskäytössä nuoriso- ja opetustoiminnan kanssa. Lisäksi ensimmäisen kerroksen luokkasiivessä tehdään tilamuutostöitä helpottamaan uuden opetussuunnitelman toteuttamista. Yksittäisistä luokista muodostetaan monikäyttöisempiä kokonaisuuksia. Muutostyöalueiden pinta-ala on yhteensä n. 75m².

Jokivarren koulun oppilasmäärä (Jokivarren koulu ja Nikinmäen opetuspiste yhteensä) on 621 oppilasta, joista Nikinmäen opetuspisteessä lukuvuonna 2019–2020 on 268 oppilasta.

Tilakeskuksessa hankesuunnitelmasta laskettu, 28.10.2019 päivätty tavoitehinta on 309 000 € (alv 0%), 383 200 (alv 24 %, KL 103,7). Erillishintana on laskettu 2. kerroksen kulkusillan laajentaminen 21 000 € (alv 0%). Vuonna 2017 laaditussa tarveselvityksessä on arvioitu Jokivarren koulun ja Nikinmäen koulun muutostöiden yhteenlasketuksi kustannusennusteeksi 1 170 000 € (alv 0%), josta Nikinmäen koulun osuus oli 390 000 € (alv 0%, KL 94,0).

Taloussuunnitelman 2020–2023 investointiosassa vuosille 2020–2029 hankkeelle on varattu määrärahaa ja hanke on tarkoitus toteuttaa vuonna 2020.

Opetuslautakunta 9.12.2019 § 19

Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään esittää maankäytön ja rakentamisen toimialalle hyväksyttäväksi Nikinmäen koulu, tilamuutokset, nuorisotila ja 1.kerroksen opetustilat, 24.10.2019 päivätty hankesuunnitelma.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Liitteet: Nikinmäen koulu, tilamuutokset, nuorisotila ja 1.kerroksen opetustilat, 24.10.2019 päivätty hankesuunnitelma

Täytäntöönpano: Hallintoyksikkö
- ote tilakeskus

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:

talous- ja hallintojohtaja Eila Tanninen, puh. 040 589 2731, palveluverkkoasiantuntija Janne Myllylä, puh. 040 521 9722, rakennuttaja-arkkitehti Riitta Miettinen, puh. 050 303 3098,
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi