



Svar på Sakari Rokkanens, Juha Hirvonens, Jari Jääskeläinens, Maija Rautavaaras, Kai-Ari Lundells, Tiina Tuomelas och 41 andra ledamöters motion om att göra upp en plan för att avstå från oljeuppvärmning i Vanda stads egna byggnader

VD/5388/00.02.00.03/2019

HP/PW/PS/TH/NJ/AP

Sakari Rokkanen, Juha Hirvonen, Jari Jääskeläinen, Maija Rautavaara, Kai-Ari Lundell, Tiina Tuomela och 41 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med förvaltningsstadgan:

"Plan för att avstå från oljeuppvärmning i Vanda stads egna byggnader

Vanda har ställt upp ett mål om att vara en kolneutral stad år 2030. För att målet ska uppnås har staden utarbetat en vägkarta för resurssmarthet som styr utvecklingen i Vanda mot en utsläppsfri stad.

I vägkartan konstateras att oljeuppvärmning i fråga om separat uppvärmning av byggnader orsakar 5 % av växthusgasutsläppen i Vanda. Vägkartan för resurssmarthet ställer som mål upp att man inom Vanda stads område avstår från oljeuppvärmning senast år 2030.

Målet är mycket ambitiöst med avseende på stadens egna fastigheter. Enligt vägkartan avstår Vanda från oljeuppvärmning i stadens egna byggnader under åren 2018–2021. Staden äger 37 fastigheter med oljeuppvärmning av vilka merparten utgörs av skolor och daghem (på basis av situationen 18.6.2018).

Vandas mål stämmer även överens med den klimatpolitiska planen på medellång sikt. Enligt planen avstår staten från oljeuppvärmning i fastigheter som är i statens ägo senast år 2025 och uppmanar alla offentliga aktörer att handla på samma sätt.

Skolan Päiväkummun koulu som byggts år 1968 är ett exempel på stadens egna byggnader som värms upp med olja. Enligt uppgifter som personer ansvariga för skolans fastighetsskötsel gett är förbrukningen av uppvärmningsolja under uppvärmningsperioden omkring 10 000 liter per månad. På basis av prisnivån 13.6.2019 uppgår kostnaderna till knappt 10 000 euro per månad. Utgående från Motivas kalkylprogram producerar en månatlig förbrukning av tio ton olja koldioxidutsläpp på 29 ton per månad. Oljeuppvärmningen är ohållbar både med tanke på klimatet och stadens ekonomi.

Det återstår några år till den tidsgräns staden ställt upp för sig själv. Många fastigheter som är beroende av oljeuppvärmning, som exempelvis Päiväkummun koulu, har ingen klar plan för en övergång till exempel till jordvärme eller andra mer hållbara uppvärmningsalternativ.

På basis av ovanstående föreslår vi ledamöter som undertecknat motionen att Vanda stad för de egna fastigheterna gör upp en fastighetsspecifik plan för att avstå från oljeuppvärmning. Planen ska föras till fullmäktige för kännedom."

Stadsfullmäktige 17.6.2019 § 24

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända det till stadsstyrelsen för beredning."



Verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö konstaterar följande i sitt svar:

I början av året 2019 har staden gjort upp en plan om att halvera användningen av uppvärmningsolja under år 2020. Fastighetscentralen för också aktivt diskussioner med olika leverantörer av lösningar om hur användningen av uppvärmningsolja kan minskas till bråkdelen av det nuvarande enligt en stram tidtabell. Enligt planen i vägkartan för resurssmarthet skulle detta ske före slutet av år 2021 och enligt Finlands regeringsprogram före år 2024. Planens förverkligande förutsätter att fastighetscentralen får nya investeringsresurser och nya personalresurser för att bygga upp åtgärder i praktiken.

Målet är att skära ner användningen till en bråkdel, inte till noll, eftersom det finns skäl att rikta de begränsade personalresurserna och ekonomiska resurserna enligt effekt (CO₂-utsläppsminskning som kan uppnås/år) och kostnadseffektivitet (€/CO₂-utsläppsminskning).

Halvering av förbrukningen av uppvärmningsolja under år 2020.

Användningen av uppvärmningsolja i byggnader som staden äger halveras under år 2020 genom att det investeras i värmepumpar i de 5–6 största byggnaderna som uppvärms med olja. Dessa är:

Objekt		EUR/år
VIERUMÄEN KOULU	Uppvärmning	-72 400,09
Jokivarren koulu+bollplanens skyddsbyggnad	Uppvärmning	-67 984,82
PÄIVÄKUMMUN KOULU	Uppvärmning	-62 799,92
Ilvespuiston päiväkotirådgivningsbyrå	Uppvärmning	-25 997,26
ASKISTON KOULU	Uppvärmning	-24 812,98
VÄSTERSUNDOMS SKOLA	Uppvärmning	-20 295,85

De 4–6 största byggnaderna som uppvärms med olja som staden äger förbrukar 50 % av stadsorganisationens uppvärmningsolja. Genom investeringar på 1 miljoner euro i jordvärmepumpar kan användningen av uppvärmningsolja halveras i de byggnader som staden äger.

Denna åtgärd minskar den totala energiförbrukningen i de fastigheter som staden äger med sammanlagt 1 %. Stadens energieffektivitetsmål för åren 2016–2020 är -4% inom energiförbrukningen, därför är det fråga om en betydande enskild energieffektivitets- och utsläppsminskning åtgärd också på stadsorganisationsnivå. Uppvärmningsbehovet för objekten i fråga minskar med 60–70 % och byggnadernas CO₂-utsläpp inom energiförbrukningen minskar med över 70 %. I de stora objekten är detta en vettig åtgärd också med tanke på ekonomin, återbetalningstiden beräknas vara 5 år (med statens investeringsstöd på 15 %).

Man informerar aktivt om investeringarna i jordvärmepumpar också utanför stadsorganisationen under genomförandeskedet. På så sätt fungerar staden som en förebild för kommuninvånarna och utmanar och uppmuntrar också dem att engagera sig i frågan. Finlands regering har föreslagit ett stödbelopp på 20 M€ till husbolag för energirenoveringar år 2020 och 100 M€ åren 2020–2022. Målet är att aktivt informera invånarna i Vanda om denna fråga tillsammans med Klimatinfos energirådgivare.

Minskning av förbrukningen av uppvärmningsolja till bråkdelen av nuvarande under 2021–2024

Fastighetscentralen försöker tillsammans med Vanda Energi och andra leverantörer av lösningar finna lösningar på hur man kunde ersätta den 50 procents andel av användningen av uppvärmningsolja som kvarstår efter investeringarna år 2020, det vill säga 20 små byggnader som uppvärms med olja, med förnybara energikällor. På så sätt kunde staden avstå från oljeuppvärmning före år 2024 som angetts som tidsfrist i regeringsprogrammet för Finlands regering.



Stadsstyrelsen 11.11.2019 § 23

Förslag framlagt av biträdande stadsdirektören för verksamhetsområdet för markanvändning, byggnad och miljö:

Stadsstyrelsen beslutar

- a) ge Sakari Rokkanen, Juha Hirvonen, Jari Jääskeläinen, Maija Rautavaara, Kai-Ari Lundell, Tiina Tuomela och 41 andra ledamöter stadsstyrelsens svar i enlighet med förslaget, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Behandling:

Det antecknades att biträdande stadsdirektör Hannu Penttilä kompletterade sitt svar genom att lägga till en tabell över stadens sex största byggnader som uppvärms med olja.

Beslut:

Det kompletterade förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 16.12.2019 § 10

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Bilagor:

- uppgifter om oljeförbrukningen per objekt i byggnader som ägs av staden.
- Sakari Rokkanens, Juha Hirvönens, Jari Jääskeläinens, Maija Rautavaaras, Kai-Ari Lundells, Tiina Tuomelas och 41 andra ledamöters undertecknade motion.

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1.Besvärsförbud

Närmare information:

Pasi Salo, lokalchef, tfn 040 7199700, fornamn.efternamn[at]vantaa.fi