



## Kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimitilainvestoinnit vuosille 2021-2030/ KK

VD/5076/02.01.00.00/2020

Kasvatus- ja oppimisen toimialan investointiohjelma perustuu toimialojen vuosittain tarkentamiin investointiesityksiin. Esitysten taustalla on palvelukohtainen palveluverkkotarkastelu, jossa tilatarpeet syntyvät palvelu- ja väestörakenteiden muuttuessa. Ohjelma vuosille 2021–2024 on sovitettu kaupunginhallituksen 1.6.2020 hyväksymän investointikehyksen mukaiseksi. Kasvatuksen ja oppimisen toimialan investointikustannukset johtuvat kaupungin poikkeuksellisen voimakkaasta kasvusta, joka edellyttää uusien palvelurakennusten rakentamisesta sekä uusille että tiivistyville asuinalueille. Lisäksi monen koulu- ja päiväkotirakennuksen korjausrakentamisen tarve on kasvanut ja kumuloituu nyt lähivuosina, johtuen mm. käytön toimintatapamuutosten ja kasvaneiden olosuhdevaatimusten sekä kiinteistöjen ylläpidon mukaisen elinkaarikorjausten ja aiempien vuosien matalan investointitason aiheuttamista tarpeista.

Toimialojen esityksistä tilakeskuksessa koottua ohjelmaa on käsitelty taloussuunnittelun vetämissä workshop-istunnoissa. Lopullinen virkamiesesitys 10-vuotisohjelmaksi on syntynyt kaupunginjohtajan vetämässä hankejohtoryhmässä.

Vantaan virallisen väestöennusteen 2020–2030 mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa vuoteen 2030 mennessä 3499 lapsella. Laskettuna 82 % peittävyys mukaan tilapaikkatarve on 2869 paikkaa. Tämä vastaa noin 17 isoa päiväkotia. Eniten lasten määrä kasvaa Kivistön (1 267), Myyrmäen (840) sekä Tikkurilan (614) suuralueilla. Aviapoliksen suuralueella lasten määrä kasvaa 377 lapsella, suuralueen Veromiehen kaupunginosassa kuitenkin 555 lapsella. Lasten määrä kasvaa myös Hakunilan (337) sekä Koivukylän (164) suuralueilla. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrän ennustetaan vähenevän ainoastaan Korson (-88) suuralueella.

Vantaan virallisen väestöennusteen 2020–2030 mukaan perusopetusikäisten määrä kasvaa vuoteen 2030 mennessä 1 302 henkilöllä, joista on alakouluikäisiä 742 ja yläkouluikäisiä 560. Kasvu vastaa noin puolentoista suurehkon yhtenäiskoulun oppilasmäärää. Suurimpia kasvualueita ovat Kivistö (761), Tikkurila (596), ja Myyrmäki (517). Ennusteen mukaan Hakunilan perusopetusikäisten määrä kääntyy kasvuun (153). Perusopetusikäisten määrän ennustetaan vähenevän Koivukylän (-136), Aviapoliksen (-218) ja Korson (-314) suuralueilla.

Taloussuunnitelmakaudella 2021–2024 valmistuvia hankkeita ovat vuonna 2021 valmistuvat Länsimäen päiväkotit ja Tiedonjyvän päiväkotit Jokiniemen koulun yhteyteen sekä Leppäkorven koulun laajennus yhtenäiskouluksi. Vuonna 2022 valmistuvat Jokiniemen koulun laajennuksen ensimmäinen vaihe sekä Patotien, Lauhatien ja Koivukylän päiväkodit. Vuonna 2023 valmistuvat Latupuiston ja Kelokuusen päiväkodit sekä Mårtensdals kampuksen päiväkotilaajennus. Vuonna 2024 valmistuvat Hämeenkyllän/Pähkinärinteen päiväkotit, Vaskivuoren lukion muutostyöt ja Jokiniemen koulun laajennuksen toinen vaihe.

VTK:n hankkeena taloussuunnitelmakaudella valmistuvat Jokiuoman (2022) ja Korson (2023) päiväkodit. Kaupunkikonsernin ulkopuolelta vuokrataan vuonna 2022 Ruusuupuun päiväkodin rakennus. Taloussuunnitelmakaudella valmistuvat päiväkodit ja koulut korvaavat joko osittain tai kokonaan nykyisiä tiloja, lukuun ottamatta Kivistön ja Aviapoliksen suuralueiden uudisrakennushankkeita.



Yksityistä varhaiskasvatusta lisätään varhaiskasvatuksen strategisten linjausten mukaan. Vuonna 2021 Korson suuralueelle valmistuu yksi yksityinen päiväkoti ja Myyrmäen suuralueelle vuonna 2022 kaksi yksityistä päiväkotiä.

Myöhemmillä suunnitelmavuosilla 2025–2030 on valmistuvat vuonna 2025 Kivistön III, Aviapoliksen II, Matarin, ja Kaskelan I päiväkodit. Vuonna 2026 valmistuvat Aviapoliksen päiväkoti, koulu ja nuorisotila, Tikkurilan II ja Kivistöön kaksi uutta päiväkotihanketta, koulun laajennus Tikkurilaan, Kanniston koulun laajennus yhtenäiskouluksi, Ojahaan peruskoulu sekä Tikkurilan toisen asteen kampuksen lukio. Vuonna 2027 valmistuvat Myyrmäen, Viherpuiston, Kaskelan II, Koivukylän II, Leppäkorven ja Aviapoliksen III päiväkodit. Vuonna 2028 valmistuvat Keimolanmäen koulu ja päiväkoti, Kivistöön, Vantaanlaaksoon ja Tikkurilaan päiväkodit sekä Aviapoliksen yhtenäiskoulu. Vuonna 2029 valmistuvat Uomarinteen ja Itä-Vantaan ruotsinkielinen päiväkoti.

VTK:n hankkeena valmistuu Vehkalan ammatillinen oppilaitos vuonna 2024 sekä Varia Hiekkaharjun laajennus vuonna 2026. Konserniyhtiöiden ulkopuolelta vuokrataan vuonna 2025 Kielotien päiväkoti.

Osa päiväkodeista ja kouluista korvaa nykyisiä tiloja. Päiväkotien uudisrakentamisen vaihtoehtona selvitetään aina myös yksityinen vaihtoehto.

Päiväkodeista vuonna 2021 valmistuvat Louhelan, Lummepolun, Vapaalan, Kukinpolun, Ylästön, Pähkinäsärkijän, Ruokopillin, Ravurin ja Seljapolun päiväkotien osakorjaukset.

Vuonna 2021 valmistuvat Leppäkorven koulun muutos- ja korjaustyöt ja Kaivokselan koulun korjaustöitä 2021–2023. Vuonna 2022 valmistuvat Kilterin koulun muutos- ja korjaustyöt, Leppäkorven puukoulun peruskorjaus, Mikkolan koulun Vegan muutos- ja korjaustyöt sekä Vierumäen koulun tilamuutostyöt. Mårtensdals skolan korjaustyöt, Jokivarren koulun tilamuutokset, Kanniston koulun ja Veromäen koulun pintaremontti sekä Mikkolan koulun Lyyran muutos- ja korjaustyöt valmistuvat vuonna 2023. Kivimäen koulun peruskorjaus, Jokiniemen koulun tiilirakennuksen (ent. lukiorakennus), Kulomäen opetuspisteen ja Kytöpuiston koulun korjaus- ja muutostyöt valmistuvat vuonna 2024. Simonkallion peruskorjaus valmistuu vuonna 2025.

Vuosina 2025–2030 tehdään tilamuutoksia ja korjauksia Ilolan, Itä-Hakkilan, Veromäen ja Viertolan kouluissa sekä Varia Koivukylän ja Hiekkaharjun toimipisteissä.

Päiväkotien osittaisiin peruskorjauksiin ja pihakorjauksiin on varattu noin 4,3 miljoonaa euroa/vuosi. Sisäilmaongelmien poistamiseen on kaupunkitasoisesti varattu vuosittain 5 miljoonaa euroa/vuosi.

Konserniyhtiöiden VTK:n toimesta toteutetaan suunnitelmakaudella Kansainvälisen koulun, Kartanonkosken ja Ylästön koulujen pintaremontit.

Vuokra- ja osaketilojen kohteista toteutetaan vuonna 2021 Pähkinärinteen ja Kämmeikkäpuiston päiväkotien osakorjaus. Vuokra- ja osaketilojen sisäilmakorjauksiin on kaupunkitasoisesti budjetoitu 0,2 miljoonaa euroa/vuosi.

Päiväkotien ja koulujen pihojen kunnossapitoon varattujen määrärahojen vähäisyyden vuoksi on erityisen tärkeää, että pihojen turvallisuutta ylläpitävät toimenpiteet toteutetaan.

Päiväkodit, koulut ja oppilaitokset ovat esittäneet tilakeskukselle tarpeensa rakennusten ja pihojen kunnossapitotöistä vuodelle 2021.



## Opetuslautakunta 14.9.2020 § 11

### Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että kasvatus- ja oppimisen toimialan toimitilaesitykset sisällytetään vuoden 2021 talousarvioesitykseen ja vuosien 2021–2030 investointisuunnitelmaan opetuslautakunnan päätösesityksen mukaisesti.

### Käsittely:

Teknisenä korjauksena esittelytekstin viidenteen kappaleeseen lisättiin tekstistä puuttuneet Tikkurilan koulupaviljonki ja Kaivokselan koulupaviljonki.

### Korjattu esittelyteksti:

Taloussuunnitelmakaudella 2021–2024 valmistuvia hankkeita ovat vuonna 2021 valmistuvat Länsimäen päiväkotiki ja Tiedonjyvän päiväkotiki Jokiniemen koulun yhteyteen, Leppäkorven koulun laajennus yhtenäiskouluksi sekä Tikkurilan koulupaviljonki ja Kaivokselan koulupaviljonki

### Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet: Toimitilainvestoinnit 2021–2030

Täytäntöönpano Valmistelu- ja lakiasiat  
- ote kaupunginhallitus  
- tiedoksi Eila Tanninen, Hannu Haarala, Janne Myllylä, Satu Turunen ja tilakeskus

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

### Lisätietoja:

Eila Tanninen, 040 5892 731, Hannu Haarala, 050 302 9750, Janne Myllylä, 040 5219 722, Satu Turunen, 043 8271 704, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi