

SISÄLLYSLUETTELO

Opetuslautakunta pöytäkirja 15.02.2021

Pöytäkirjan kansilehti	1
1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus/ KK	3
2 § Työjärjestyksen hyväksyminen/ KK	4
3 § Asiantuntijoiden selvitykset ja ajankohtaiset asiat/ KK	5
4 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta/ KK	6
5 § Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet päätökset/ KK	7
6 § Tiedoksi merkittävät asiat/ KK	8
7 § Kasvatuksen ja oppimisen vuosikatsaus 2020 / KK	9
- Kasvatuksen ja oppimisen vuosikatsaus 2020	11
8 § Yrittäjyyskasvatuksen koulutuspalvelun hankinta perusopetuksen 6.- ja 9. -luokkalaisille Helsinkiin ja Vantaalle/KK	25
9 § Kelokuusen päiväkodin hankesuunnitelma / KK	27
- Kelokuusen päiväkodin 28.1.2021 päivätty hankesuunnitelma	29
10 § Perusopetuksen apulaisrehtorin viran perustaminen 1.8.2021 alkaen/ IK	71
11 § Virkasuhteisten vakanssien perustaminen, vakanssit 406657, 406658, 406659 /MM	72
12 § Suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet 1.8.2021 alkaen/MM	73
- Nykyiset suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet 1.1.2015 alkaen	75
- Uudet suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet 1.8.2021 alkaen	76
Muutoksenhakuohje 1/ Oikaisuvaatimus §:t 10-12	77
Muutoksenhakuohje 3/ Oikaisuvaatimus-/ valituskielto §:t 7, 9	78
Muutoksenhakuohje 4/ Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus hankinta-asiassa § 8	79



Opetuslautakunnan kokous

Aika 15.2.2021 klo 17:00–19:16

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali, Asematie 7, 01300 Vantaa

Osallistujat

Jäsenet	Läsnä	Varajäsenet	Läsnä
Edelmann Jan, puheenjohtaja	paikalla	Kallionpää Petri	
Laakso Päivi, varapuheenjohtaja	paikalla (etäyhteys)	Haapalainen Tuija	
Ahokas Siri	paikalla (etäyhteys)	Josefsson Helen	
El Issaoui Naima	paikalla (etäyhteys)	Salminen Helvi	
Kanerva Sami	paikalla (etäyhteys)	Karpin Tiia	
Lundell Kai-Ari	paikalla (etäyhteys)	Lihavainen Antti	
Luukkonen Hanna	paikalla (etäyhteys) klo 18:16–19:16	Ylimaa Markus	
Majanto Annukka	paikalla (etäyhteys)	Seppänen Tia	
Pispala Nina	paikalla (etäyhteys)	Kivimäki Kaarlo	
Rehnström Kristian	paikalla (etäyhteys)	Kiviaho Jani	
Rämö Eve	paikalla (etäyhteys)	Atiye Minna	
Sainio Jari	paikalla	Kähärä Kaarlo	
Sodhi Ranbir	paikalla (etäyhteys)	Viksten Tony	
Kaupunginhallituksen edustaja		Kaupunginhallituksen varaedustaja	
Puoskari Pentti	paikalla (etäyhteys)	Jääskeläinen Jouko	
Nuorisovaltuuston edustaja		Nuorisovaltuuston varaedustaja	
Pälviä Aapo	poissa	Parkkonen Santeri	
Muut osallistujat			Läsnä
Katri Kalske, apulaiskaupunginjohtaja	esittelijä §:t 1–9		paikalla (etäyhteys)
Ranki Ari, toisen asteen koulutuksen johtaja			paikalla (etäyhteys)
Kalo Ilkka, perusopetuksen johtaja	esittelijä § 10		paikalla (etäyhteys)
Vikström Anders, ruotsinkielisten palveluiden johtaja			paikalla (etäyhteys)
Mäkelä Mikko, varhaiskasvatuksen johtaja	esittelijä §:t 11–12		paikalla (etäyhteys)
Tanninen Eila, talous- ja hallintojohtaja			paikalla (etäyhteys)
Tolvanen Kaisu, viestintäpäällikkö			paikalla (etäyhteys)
Kettunen Ellimaria, lakimies			paikalla
Salminen Nina, hallintoasiantuntija			paikalla
Immonen Anna, hallintoasiantuntija, pöytäkirjanpitäjä			paikalla

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin



Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Jan Edelmann

Pöytäkirjanpitäjä Anna Immonen

Pöytäkirjan tarkastus

Aika ja paikka 19.2.2021 klo 12 mennessä

Nina Pispala

Kristian Rehnström

Pykälät 2 ja 4 tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 22.2.2021 Vantaan kaupungin internetsivuilla paatokset.vantaa.fi



1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus/ KK

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan on kunnan muu toimielin kuin valtuusto päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kokouskutsu ja esityslistan asialuettelo on toimitettu lautakunnan jäsenille, kokoukseen osallistuville varajäsenille, kaupunginhallituksen edustajalle ja varaedustajalle torstaina 11.2.2021, jolloin esityslista liitteineen ja asiakirjoinaan on tallennettu extranettiin.

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 1

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) todeta läsnä olevat lautakunnan jäsenet ja muut kokoukseen osallistujat
- b) todeta kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
- c) että kokouksen läsnäolomuutokset kirjataan tähän pykälään.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Lisäksi merkittiin, että:

- Hanna Luukkonen saapui kokoukseen klo 18:16 asian 3 käsittelyn aikana.



2 § **Työjärjestyksen hyväksyminen/ KK**

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 2

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä kokouksen esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Tämä pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Opetuslautakunta 15.2.2021 § 3

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Merkitään seuraavat asiantuntijoiden esittelyt ja kokouksessa ajankohtaisista asioista saatavat selvitykset tiedoksi:

- Palvelualuejohtajat: Korona-tilannekatsaus
- Toisen asteen koulutuksen johtaja Ari Ranki: Tutkintokoulutukseen valmentavan koulutuksen perusteiden luonnos
- Varhaiskasvatuksen johtaja Mikko Mäkelä: Palveluohjaajien virkojen perustaminen varhaiskasvatuksen palvelualueelle, asia 11

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



4 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta/ KK

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) valita pöytäkirjan tarkastajiksi Nina Pispala ja Kristian Rehnström
- b) tarkastaa pöytäkirja viimeistään perjantaihin 19.2.2021 klo 12.00 mennessä.

Tämä pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



5 § Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet päätökset/ KK

Opetuslautakunnalle on kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten lähetetty seuraavat päätökset:

Opetuslautakunnan ruotsinkielisen jaoston pöytäkirja 26.1.2021/Undervisningsnämndens svenskspråkiga sektionens protokoll 26.01.2021 17:00

Osaamispalvelupäällikkö Anne Raasakka

§ 1 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen/Sosiaali- ja terveysalan perustutkinto

§ 4 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen/ Logistiikan perustutkinto

§ 5 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen / Matkailualan perustutkinto

§ 6 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen / Hius- ja kauneudenhoitoalan perustutkinto

§ 7 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen/Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto

§ 8 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen/Talotekniikan perustutkinto

§ 9 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen/Turvallisuusalan perustutkinto

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 5

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään olla ottamatta opetuslautakunnan käsiteltäväksi esittelyosassa mainittuja päätöksiä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Opetuslautakunta 15.2.2021 § 6

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä seuraavat asiat tiedoksi:

Kaksivuotisen esiopetuksen kokeilu:

Opetus- ja kulttuuriministeriö toteuttaa kaksivuotisen esiopetuksen kokeilun elokuun 2021 alusta toukokuun 2024 loppuun. Vantaa on valikoitunut satunnaisotannalla valittujen kokeiluun osallistuvien kuntien joukkoon. Kokeilukuntien esiopetusta järjestävistä yksiköistä mukaan arvotaan noin 20 %, mikä tarkoittaa Vantaalla noin 25 toimipaikkaa. Suurissa kunnissa otanta voi olla suurempi alueilta, joissa vain perusasteen suorittaneiden osuus 30–54-vuotiaiden ikäluokasta, työttömyysaste ja vieraskielisen väestön osuus ovat korkeita. Toimipaikat eivät voi itse ilmoittautua mukaan, eikä Vantaan kaupunki voi ehdottaa toimipaikkoja kokeiluun, vaan OKM arpoo kokeilutoimintaa järjestävät toimipaikat myöhemmin kevään aikana.

Kokeilua varten opetushallitus laatii kaksivuotisen esiopetuksen kokeilun opetussuunnitelman perusteet. Perusteiden pohjalta kunnat laativat omat kaksivuotista esiopetusta koskevat opetussuunnitelmansa, joiden tulee olla hyväksyttynä heinäkuun 2021 loppuun mennessä. Opetussuunnitelmat hyväksyy opetuslautakunta, ja kaksivuotisen esiopetuksen opetussuunnitelma tuodaan lautakuntaan hyväksyttäväksi kesäkuussa 2021.

Vantaan pääseminen mukaan kokeiluun ei vaikuta Vantaalla normaaleihin kevään esiopetusprosesseihin, vaan esiopetukseen hakeminen ja esiopetuspäätökset tänä vuonna esiopetuksen aloittavien vuonna 2015 syntyneiden osalta toteutuvat normaalissa aikataulussa. Kokeiluikäluokan aikataulut tarkentuvat samalla, kun saamme lisätietoa mukaan valikoituvista yksiköistä. Kevään aikana tarkentuu myös se, miten esiopetukseen kuuluvat oppilashuoltopalvelut järjestetään mukana kokeilussa oleville viisivuotiaille. Kokeiluun osallistuvien lasten huoltajia tiedotetaan kokeilusta ja kaksivuotiseen esiopetukseen hakemisesta, kun kokeilutoimipaikkojen otanta ja niiden alueille kuuluvat lapset ovat tiedossa.

Opetuslautakunta merkitsee tiedoksi Vantaan osallistumisen kaksivuotisen esiopetuksen kokeiluun sekä opetussuunnitelman hyväksymisen aikataulun.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



VD/1138/02.01.02.00/2021

Taloussuunnittelu on pyytänyt tilinpäätökseen 2020 vuosikatsaustiedot, mukaan lukien valtuustokauden 2018–2021 strategiasta johdettujen sitovien tavoitteiden toteumatilanteen 31.12.2020. Raportointi on pyydetty 11.2.2021 mennessä. Erikseen on pyydetty ympäristötilinpitoon liittyvät tiedot. Tilinpäätös 2020 käsitellään kaupunginhallituksessa 22.3.2021.

Kasvatuksen ja oppimisen toiminnan ja talouden vuosikatsauksesta ilmenee, että toimintaan on vaikuttanut paljon Korona-epidemia. Toiminnalle asetettujen tavoitteiden toteutumista on kuvattu sitovien tavoitteiden ja toimialan tulokortin raportoinneissa. Lisäksi raportoidaan talousarviossa 2020 esitettyjen tunnuslukujen toteumatiedot.

Kaupunginvaltuuston hyväksymänä talousarvion muutoksena kasvatuksen ja oppimisen toimintatuottojen määrärahaa korotettiin yhteensä 2,9 milj. euroa ja toimintakulujen määrärahaa 6,3 milj. euroa. Määrärahamuutokset johtuivat pääosin kesällä saaduista KOTA (koulutuksellinen tasa-arvo) ja korona-avustuspäätöksistä.

Kasvatuksen ja oppimisen toimintatuotot ylittyi alkuperäiseen talousarvioon verrattuna 4,2 milj. euroa ja muutettuun talousarvioon verrattuna 1,3 milj. euroa. Bruttoyksiköistä suurimmat tulojen ylitykset kohdistuvat perusopetukseen (2,1 milj. euroa), kun taas varhaiskasvatuksen tulot alittuivat (1,0 milj. euroa).

Toimintakulut alittui alkuperäiseen talousarvioon verrattuna 3,4 milj. euroa ja muutettuun talousarvioon verrattuna 9,9 milj. euroa. Bruttoyksiköistä suurimmat toimintakulujen alitukset muutettuun talousarvioon verrattuna kohdistuvat varhaiskasvatukseen (2,9 milj. euroa) ja perusopetukseen (2,4 milj. euroa) sekä johto ja yhteiset palvelut (2,5 milj. euroa). Nettoyksikön (Ammatillinen koulutus) toimintakate alittui 1,4 milj. euroa, jossa toimintatuotot ylittyi 0,3 milj. euroa ja toimintakulut alittui 1,1 milj. euroa. Tulosalueet ovat vuosikatsausliitteessä omalla kohdallaan raportoineet talousarvion toteutumista tarkemmin.

Kasvatuksen ja oppimisen tulokortilla oli yhdeksän tavoitetta. Näistä neljä toteutui täysin, kolme toteutui osittain ja yksi ei toteutunut lainkaan. Yhden tavoitteen kohdalla toinen tavoitteen mittareista toteutui täysin ja toinen ei ollenkaan.

Vantaan kaupungin sitovista tavoitteista toimialan vastuulla oli viisi tavoitetta ja näistä kolme toteutui täysin, yksi toteutui osittain ja yksi ei toteutunut lainkaan.

Toiminnan ja talouden vuosikatsaus, sitovien tavoitteiden raportointi ja tunnusluvut on toimitettu taloussuunnitteluun pyydetyn aikataulun mukaisesti. Ympäristötilinpitoa koskeva raportointi on toimitettu ympäristökeskukseen.

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 7

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä kasvatuksen ja oppimisen vuoden 2020 toiminnan ja talouden vuosikatsaus ja sivistystoimen tulokortin toteuma opetuslautakunnan alaisen toiminnan osalta tiedoksi.

**Käsittely:**

Apulaiskaupunginjohtaja muutti esitystään seuraavasti:

Apulaiskaupunginjohtajan muutettu esitys:

Päätetään merkitä kasvatuksen ja oppimisen vuoden 2020 toiminnan ja talouden vuosikatsaus opetuslautakunnan alaisen toiminnan osalta tiedoksi. Esityksestä poistetaan tulokortit ja sitovat tavoitteet ja ne tuodaan tiedoksi seuraavan kokouksen alussa selostusosassa.

Päätös:

Hyväksyttiin apulaiskaupunginjohtajan muutettu esitys.

Liitteet: Toiminnan ja talouden vuosikatsaus 2020

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat:
-ote kaupunginhallitus
Talouspalvelut
-asiakirjat taloussuunnittelu

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:

Eila Tanninen, 040 589 2731, Irja Leikas-Nummela, 050 301 5187, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuosikatsaus 1.1.–31.12.2020

Kasvatus ja oppiminen yhteensä

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTATUOTOT	29 560	2 940	32 500	33 795	-1 296
TOIMINTAKULUT	-462 637	-6 516	-469 153	-459 206	-9 947
TOIMINTAKATE	-433 077	-3 576	-436 653	-425 411	-11 242

Kasvatus ja oppiminen, bruttoyksiköt

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTATUOTOT	27 760	2 940	30 700	31 659	-959
TOIMINTAKULUT	-427 452	-4 848	-432 301	-423 460	-8 841
TOIMINTAKATE	-399 692	-1 909	-401 601	-391 801	-9 799

Kasvatus ja oppiminen, nettoyksiköt

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTATUOTOT	1 800	0	1 800	2 137	-337
TOIMINTAKULUT	-35 185	-1 668	-36 852	-35 746	-1 106
TOIMINTAKATE	-33 385	-1 668	-35 053	-33 610	-1 443

Toiminta ja keskeiset muutokset vuonna 2020

Vuoden 2020 toimintaan on vaikuttanut Korona-epidemia. Koronan vuoksi lapsia oli keväällä varhaiskasvatuksessa vain n. 20 % normaaliin määrään nähden. Esiopetusta järjestettiin etäyhteyksillä. Varhaiskasvatuksen henkilöstöstä n. 250 työntekijää siirtyi keväällä määräaikaaisesti töihin sosiaali- ja terveystalouteen. Perusopetus toimi etäopetuksessa kaksi kuukautta keväällä 2020. Syyslukukaudella lähes kaikissa kouluissa pienempi tai suurempi joukko oppilaita ja henkilöstöä on ollut karanteenissa. Lukoissa Koronaviruksen

vuoksi etäopetukseen siirryttiin ensimmäisen kerran maaliskuun puolivälissä ja etäopetusta jatkettiin kevätlukukauden loppuun saakka. Toisen kerran etäopetukseen siirryttiin joulukuun alussa ja etäopetusta jatkettiin syyslukukauden loppuun saakka. Varian kehittämistoiminnassa keskityttiin pienentämään koronan haittavaikutuksia ja sopeuttamaan omaa toimintaa koronasta aiheutuneeseen toimintaympäristön muutokseen. Kaikissa yksiköissä on toiminnassa noudatettu THL:n, OKM:n ja OPH:n koronaohjeistusta.

Valtion erityisavustuksesta saatiin suomen- ja ruotsinkieliseen esi- ja perusopetukseen sekä lukiokoulutukseen koronaviruksen aiheuttaminen poikkeusolojen tasoittamiseksi.

Määrärahalta pienennettiin mm. ryhmäkokoja, järjestettiin tukiopetusta sekä palkattiin määräaikainen opinto-ohjaaja ja lukiopsykologi. Myös koulutuksellista tasa-arvoa edistäviin toimenpiteisiin saatiin valtion erityisavustusta suomen- ja ruotsinkieliseen varhaiskasvatukseen ja perusopetukseen.

Varia sai OKM:stä vuoden 2020 ensimmäisellä lisäsuoritepäätöksellä opettajien ja ohjaajien palkkaamiseen sekä tukitoimiin. Avustuksen käyttö voidaan jakaa vuosille 2020–2023.

Toisella lisäsuoritepäätöksellä saatiin Koronan aiheuttamien poikkeusolojen vaikutusten tasoittamiseen sekä lähihoitajakoulutuksen lisäämiseen.

Talousarvion toteutuminen 2020

Kaupunginvaltuuston hyväksymänä talousarvion muutoksena kasvatuksen ja oppimisen toimintatuottojen määrärahaa korotettiin yhteensä 2,9 milj. euroa ja toimintakulujen määrärahaa 6,3 milj. euroa. Määrärahamuutokset johtuivat pääosin kesällä saaduista KOTA (koulutuksellinen tasa-arvo) ja korona-avustuspäätöksistä. Vuosikatsauksen taulukoissa sarakkeessa talousarviomuutokset näkyy valtuuston hyväksymien muutosten lisäksi palvelualueiden väliset siirrot, opiskelija- ja kesätyöntekijöiden ja myönteisen erityiskohtelun määrärahasiirrot kaupunginhallituksen määrärahoista toimialoille.

Kasvatuksen ja oppimisen toimintatuotot ylittyivät alkuperäiseen talousarvioon verrattuna 4,2 milj. euroa ja muutettuun talousarvioon verrattuna 1,3 milj. euroa. Bruttoyksiköistä toimintatuotot muutettuun talousarvioon verrattuna ylittyi eniten perusopetuksessa 2,1 milj. euroa ja vastaavasti varhaiskasvatuksessa toimintatuotot alittui 1,0 milj. euroa.

Toimintakulut alittuivat alkuperäiseen talousarvioon verrattuna 3,4 milj. euroa ja muutettuun talousarvioon verrattuna 9,9 milj. euroa. Keväällä toimialalle asetettu säästövelvoite oli yhteensä 4,6 milj. euroa, josta koronasta johtuvia säästöjä oli 3,8 milj. euroa ja muuta tasapainotusta 0,8 milj. euroa. Suurimmat toimintakulujen alitukset muutettuun talousarvioon verrattuna bruttoyksiköissä kohdistuvat varhaiskasvatukseen (2,9 milj. euroa), johtoon ja yhteisiin palveluihin (2,5 milj. euroa) ja perusopetukseen (2,4 milj. euroa). Varhaiskasvatuksessa alitus syntyi pääasiassa palvelujen ostoissa, joista

ateriapalvelujen osuus oli 1,3 milj. euroa. Johdossa ja yhteisissä palveluissa alitus muodostui koko toimialan tilinpäätöskirjauksena tulleeesta hyvityksestä koskien toimialan osuutta kaupungin liikaa maksamista Kuel-maksuista (0,9 milj. euroa) ja varauksesta mahdollisiin vuoden aikana tuleviin palveluostojen hinnankorotuksiin ja koronan aiheuttamiin läsiivouskuluihin (1,2 milj. euroa). Perusopetuksessa alitus syntyi pääasiassa henkilöstömenoissa, kun koronan vuoksi esim. sijaistarve keväällä 2020 oli ennakoitua vähäisempää ja kerhotoiminta ei osin toteutunut.

Nettoyksikön (Ammatillinen koulutus) toimintakate ylitti alkuperäisen talousarvion 0,2 milj. eurolla ja alitti muutetun talousarvion 1,4 milj. eurolla. Toimintatuotot ylitti talousarvion 0,3 milj. euroa projektituottojen suuremman kertymän vuoksi. Toimintakulut alittui 1,1 milj. euroa, koska palvelujen ostot toteutuivat arvioitua pienempinä, kun koronan vuoksi oppisopimustyöpaikkoja oli vähemmän ja lisäksi opiskelijoiden ateriakorvauksia maksettiin vähemmän.

Investoinnit: Irtaimen omaisuuden määrärahojen toteutuminen

Irtaimen omaisuuden muutetusta määrärahasta (2,9 milj. euroa) toteutui 94 prosenttia eli 2,7 milj. euroa.

Irtaimen omaisuuden määrärahaa käytettiin Hämeenkyllän koulun uudisrakennuksen ensikertaiseen kalustamiseen ja Sanomalan lisätilan, Västersundomin koulun sekä lisäluokkien kalustamiseen. Kaivokselan, Veturin päiväkotien uudisrakennuksien ja Vapaalan päiväkotipaviljongin ensikertaiseen kalustamiseen sekä Louhelan, Solkikujan, Urheilupuiston, Simonmetsän ja Rautpihan päiväkotien perusparannuskohteiden kalustamiseen.

Päiväkoteihin hankittiin yhteishankintana uusia tabletteja. Variaan hankittiin lentokoneasentaja linjan käyttöön lentokone ja tehtiin muita kaluste- ja laitehankintoja. Kolmen päiväkodin perusparannus siirtyi vuodelle 2021.

13 10

Opetuslautakunta

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTAKULUT	-90		-90	-70	-20
TOIMINTAKATE	-90		-90	-70	-20

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Vuoden 2020 aikana opetuslautakunta kokoontui 11 kertaa ja lautakunnan ruotsinkielinen jaosto kokoontui kuusi kertaa. Lautakunta ja ruotsinkielinen jaosto pitivät yhteisen talousarvioseminaarin 2.9.2020.

Yksilöasioiden jaosto kokoontui kaksi kertaa.

Talousarvion toteutuminen

Opetuslautakunnan toimintakulut olivat yhteensä 0,069 milj. euroa ja toteumaprosentti oli 78.

13 20

Yhteiset palvelut

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTATUOTOT	300		300	178	122
TOIMINTAKULUT	-10 411	-52	-10 463	-7 980	-2 484
TOIMINTAKATE	-10 111	-52	-10 163	-7 802	-2 362

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Talous- ja hallintopalveluissa uuden organisaation mukainen organisointi on toteutettu tehtävääloilla ja tiimissä sekä uudistettu prosesseja. Palveluyksikön johtamisjärjestelmä on kuvattu. Kunta10-tuloksissa on merkittävää parannusta vuoden 2018 tuloksiin verrattuna. VaSa ja DigiOne –hankkeisiin on henkilöstö osallistunut aktiivisesti. Toimialan turvallisuuden lisäämiseksi on laadittu toimintakortit erilaisia uhkatilanteita varten. Yksikkökohtaisia viestintävastaavia nimetty 99 henkilöä viestintäosaamisen vahvistamiseksi.

Opiskeluhuollon yksikössä Korona-epidemia vaikutti selkeästi työn eri osa-alueisiin. Etätyön menetelmiä otettiin laajasti käyttöön kuraattorien ja psykologien työssä ja asiakkaille tarjottiin sekä lähi- että etätapaamisia. Asiakasmäärissä oli vaihtelua riippuen asiakkaan iästä ja asiakkaan halusta tavata korona-aikana. Syksyllä palvelujen kysyntä kasvoi merkittävästi. Toiminnan osalta vuonna 2020 panostettiin johtamisjärjestelmän kehittämiseen ja kuvaamiseen. Työntekijöiden osaamista lasten, nuorten ja aikuisopiskelijoiden mielenterveyden tukemiseen vahvistettiin aloittamalla lyhytterapeuttisen työotteen koulutus. Kasvatuksen ja oppimisen toimiala koordinoi hakemuksen Unicefin Lapsiystävällinen kunta -malliin, jonka kaupunginhallitus hyväksyi 16.11.2020.

Talousarvion toteutuminen

Toimintatuotot alittui talousarvion nähden 0,1 milj. euroa (toteuma 59 %). Digi One -hankkeen ulkopuolinen rahoitus jäi alle arvioidun, koska menotkaan eivät toteutuneen suunnittelun mukaisesti.

Johdon ja yhteisten palveluiden varsinaiset toimintakulut alittui yhteensä 0,5 milj. euroa. Keväällä asetettu säästövelvoite oli 224 000 euroa. Tilinpäätöskirjauksena yhteisten toimintojen eläkevakuutusmaksuihin kirjattiin hyvityksenä kasvatuksen ja oppimisen osuus kaupungin liikaa maksamista Kuel-maksuista (0,9 milj. euroa) ja yhteisissä toiminnoissa oli varausta mahdollisiin vuoden aikana tuleviin palveluostojen hinnankorotuksiin ja koronan aiheuttamiin lisäsiivouskuluihin (1,2 milj. euroa). Lisäsiivouskulut ja hinnankorotukset

palvelualueet kattoivat itse. Hyvityksen ja em. varauksen vuoksi johdon ja yhteisten palveluiden määrärahojen alittuminen on kaikkiaan 2,5 milj. euroa. Johdon ja yhteisten palveluiden toimintakulujen toteuma vuonna 2020 oli 76 %.

Suomenkielinen perusopetus

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTATUOTOT	9 518	3 758	13 276	15 413	-2 137
TOIMINTAKULUT	-202 450	-3 902	-206 353	-203 970	-2 383
TOIMINTAKATE	-192 932	-144	-193 076	-188 557	-4 519

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Perusopetuksen oppilasmäärä kasvoi 438 oppilaalla vuonna 2020. Talousarvion kehysvaiheen arvio kasvusta oli 372 oppilasta. Korona-epidemian johdosta perusopetus toimi etäopetuksessa kaksi kuukautta keväällä 2020. Syyslukukaudella lähes kaikissa kouluissa pienempi tai suurempi joukko oppilaita ja henkilöstöä on ollut karanteenissa, kouluissa on toimittu THL:n, OKM:n ja OPH:n koronaohjeistusten mukaisesti. Opetussuunnitelman mukainen opetus on voitu toteuttaa pääsääntöisesti opetussuunnitelman mukaisesti, suurimmat poikkeamat ovat olleet: osa uinninopetuksesta on jäänyt antamatta uimahallien ollessa kiinni, oman äidinkielen opetus osittain etänä, juhlien ja retkien korvaaminen muulla toiminnalla sekä osan kerhotoiminnan toteutumattomuus.

Koulutuksellista tasa-arvoa edistäviin toimenpiteisiin olevalla kasvaneella valtion erityisavustuksella aloitti 22 monikielistä ohjaajaa lokakuussa 2020. Ohjaajat tukevat maahanmuuttajataustaisia oppilaita perusopetuksen toimintaympäristössä.

Talousarvion toteutuminen

Toimintatuotot ylitti alkuperäisen talousarvion 5,9 milj. eurolla ja muutetun talousarvion 2,1 milj. eurolla (toteuma 116 %). Tämä johtui tukien ja avustusten arvioitua suuremmasta kertymästä. Määrärahamuutoksena perusopetukselle lisättiin valtion koulutuksellista tasa-arvoa edistävää erityisavustusta ja korona-avustusta menoihin ja tuloihin yhteensä 3,7 milj. euroa.

Perusopetuksen toimintakulut ylitti alkuperäisen talousarvion 1,5 milj. euroa ja alitti muutetun talousarvion 2,4 milj. euroa. Keväällä asetettu säästövelvoite oli 1,7 milj. euroa. Säästöä syntyi henkilöstömenoissa esim. sijaistarve oli keväällä 2020 ennakoitua vähäisempää ja kerhotoiminta jäi osin toteutumatta. Poikkeuksellisen etäopetusajanjakson vuoksi ateria-, siivouskulut ja oppimateriaalimenot olivat normaalia alhaisemmat. Perusopetuksen toimintakulujen toteuma vuonna 2020 oli 99 %.

13 40

Lukiokoulutus

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTATUOTOT	819		819	940	-121
TOIMINTAKULUT	-26 271	-115	-26 386	-25 851	-535
TOIMINTAKATE	-25 452	-115	-25 567	-24 910	-656

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Lukiokoulutuksessa laadittiin vuoden 2020 aikana uutta opetussuunnitelmaa, joka tulee voimaan 1.8.2021. Koronaviruksen vuoksi etäopetukseen siirryttiin ensimmäisen kerran maaliskuun puolivälissä ja etäopetusta jatkettiin kevätlukukauden loppuun saakka. Toisen kerran etäopetukseen siirryttiin joulukuun alussa ja etäopetusta jatkettiin syyslukukauden loppuun saakka. Valtion erityisavustuksella koronaviruksen aiheuttaminen poikkeusolojen tasoittamiseksi pienennettiin ryhmäkokoja, järjestettiin tukiopetusta sekä palkattiin joulukuun alusta määräaikainen opinto-ohjaaja ja lukiopsykologi. Lukiokoulutuksen palveluverkon kehittämisestä laadittiin selvitys.

Talousarvion toteutuminen

Toimintatuotot ylitti talousarvion 0,1 milj. eurolla (toteuma 115 %). Tämä johtui tukien ja avustusten arvioitua suuremmasta kertymästä, kun taas myyntituotot jäivät alle arvion. Lukiokoulutukseen saatiin valtion erityisavustusta koronaviruksen aiheuttamien poikkeusolojen vaikutusten tasoittamiseksi 646 000 € josta n. 440 000 € siirtyi vuodelle 2021. Lisäksi muuhun lukiokoulutuksen kehittämistoimintaan saatiin hankeavustuksia yhteensä n. 240 000 €.

Lukiokoulutuksen toimintakulut alitti talousarvion 0,5 milj. euroa. Keväällä asetettu säästövelvoite oli 0,4 milj. euroa. Määrärahamuutoksena lukiokoulutuksessa näkyy palvelualueiden välinen palkkamäärärahan siirto. Säästöä syntyi henkilöstö- ja ateriamenoissa. Lukiokoulutuksen toimintakulujen toteuma vuonna 2020 oli 98 %.

13 50

Varhaiskasvatus

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTATUOTOT	16 541	-903	15 638	14 620	1 018
TOIMINTAKULUT	-175 201	-695	-175 896	-172 991	-2 905
TOIMINTAKATE	-158 660	-1 598	-160 258	-158 371	-1 887

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Koronaviruksen aiheuttama pandemia leimasi varhaiskasvatuksen vuotta 2020. Koronan vuoksi lapsia oli keväällä varhaiskasvatuksessa vain n. 20 % normaaliin määrään nähden. Esiopetusta järjestettiin etäyhteyksillä. Varhaiskasvatuksen henkilöstöstä n. 250 työntekijää siirtyi keväällä määräaikaaisesti töihin sosiaali- ja terveystalouteen. Kotihoidon tuella oli vastaavasti enemmän lapsia. Lasten määrä varhaiskasvatuksen palveluissa oli kokonaisuudessaan vuonna 2020 jonkin verran pienempi kuin talousarviossa oli ennakoitu. Korona vaikutti myönteisesti digitaalisten työtapojen ja menetelmien käyttöönottoon huoltajien kanssa tehtävässä yhteistyössä ja henkilöstön osaamisen kehittämisessä.

Varhaiskasvatuksen ohjausjärjestelmä VaSa otettiin käyttöön tammikuussa esiopetushakemusten ja kesäkuussa kerho- ja varhaiskasvatushakemusten osalta. Aikataulusta ollaan jäljessä muilta osin. Uusi työvuorosunnittelujärjestelmä Aikajana otettiin käyttöön, mutta työajan seuranta on vielä testausvaiheessa. Varhaiskasvatuksen johtamisjärjestelmän kuvaus valmistui loppuvuonna 2020. Palvelualueen tiedolla johtamista ja arviointitiedon hyödyntämistä vahvistava Vantaan varhaiskasvatuksen arviointiraportti otettiin ensimmäistä kertaa käyttöön palvelualueella ja palveluyksiköissä. Vakituisten ja määräaikaisen henkilöstön sekä sijaisten saatavuusongelmat jatkuivat.

Uudet päiväkodit vuonna 2020

- Kaivokselan päiväkodin uudisosa (lisää 136 paikkaa)
- Veturin päiväkotitoiminta, osittain korvaava (lisää 106 paikkaa)
- Vapaalan paviljonki, kokonaan korvaava (42 paikkaa)

Palvelusetelin enimmäisarvoa korotettiin 1.8.2020 alkaen 29 € (3,55 %) ja uusi enimmäisarvo on 846 €.

Talousarvion toteutuminen

Toimintatuotot alitti alkuperäisen talousarvion 1,9 milj. eurolla ja muutetun talousarvion 1,0 milj. eurolla (toteuma 93 %). Hoitopäivämaksutuotot jäivät koronatilanteen vaikutuksesta yhteensä 2,4 milj. euroa alle alkuperäisen talousarvion. Määrärahamuutoksena varhaiskasvatukselle lisättiin valtion koulutuksellista tasa-arvoa edistävää erityisavustusta ja korona-avustusta tuloihin (0,7 milj. euroa) ja menoihin (0,8 milj. euroa).

Varhaiskasvatuksen toimintakulut alitti alkuperäisen talousarvion 2,2 milj. euroa ja muutetun talousarvion 2,9 milj. euroa. Keväällä asetettu säästövelvoite oli 1,8 milj. euroa. Säästöt syntyivät pääasiassa palvelujen ostoihin, joista ateriapalvelujen osuus oli 1,3 milj. euroa.

Säästövelvoitteen lisäksi varhaiskasvatuksesta siirtyi 250 työntekijää resurssikeskuksen kautta muihin työtehtäviin kevään korona-aikana. Henkilöstökulujen määrärahan käyttö oli 99,9 %. Oman henkilöstön henkilöstökulujen 10 milj.€ säästö kattaa Seuren työvoimavuokrauksen käytön, johon ei ollut määrärahavarausta. Varhaiskasvatuksen toimintakulujen toteuma vuonna 2020 oli 98 %.

Ruotsinkielinen palvelualue

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTATUOTOT	582	84	666	507	159
TOIMINTAKULUT	-13 028	-84	-13 113	-12 598	-514
TOIMINTAKATE	-12 446	0	-12 446	-12 091	-356

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Mårtensdals campus-hanke sai alkuunsa 2018 ja vuonna 2020 suoritettiin alustavaa osallisuustyötä ja laadittiin hankesuunnitelma ja -budjetti. Suunnittelussa päätettiin huomioida sukupuolinäkökulma ja käyttää sukupuolitietoista budjetointia mahdollisuuksien mukaan. Tähän liittyen järjestettiin koulutustilaisuus suokupolitietoisesta toiminnasta.

Ruotsinkielisten palveluiden koordinoinnista, kehittämisestä ja seurannasta vastaava koordinaattori palkattiin 2.3.2020 alkaen. Koordinaattorin tehtäviin kuuluu myös työskentely Svenska kommitténin ja kaksikielisyysohjelmien sihteerinä. Koronaepidemian vuoksi vaikuttamistoimielinten kokoontumisia lykättiin, mutta kiireelliset tapaukset hoidettiin ensin sähköisesti ja kesän jälkeen pidettiin kokouksia hybridimuotoisena. Asukasilta ja muut vaikuttamiseen liittyviin aktiviteetit pidettiin sähköisesti ja etänä koronaepidemian takia. Ruotsinkieliset nuorisopalvelut siirtyivät myös palvelualueelle 1.1.2020 alkaen ja nuorisotyönkoordinaattorin työpiste siirrettiin yläasteelle työnteon helpottamiseksi.

Koronaviruksesta johtuen ruotsinkielinen esi- ja perusopetus toteutettiin etäopetuksena maaliskuun lopusta toukokuun puoliväliin. Samaan aikaan noin 80 % varhaiskasvatuksessa olevista lapsista hoidettiin kotona. Osa varhaiskasvatuksen henkilöstöstä siirrettiin sosiaali- ja terveystieteiden tehtäviin sillä ajalla. Lukiokoulutus järjestettiin etänä sekä maaliskuun puolivälistä keuhkokuumeen loppuun että joulukuun alusta vuoden loppuun asti.

Perusopetuksessa ja lukiokoulutuksessa jatkettiin yhteistä kolmivuotista pedagogista kehityshanketta nimeltä Challenging Learning sekä aloitettiin valmistautuminen oppivelvollisuuden pidentämisen mukanaan tuomiin muutoksiin toiminnassa. Ruotsinkielisessä lukiokoulutuksessa jatkettiin uuden opetussuunnitelman laatimista.

Talousarvion toteutuminen

Toimintatuotot alitti alkuperäisen talousarvion 0,07 milj. eurolla ja muutetun talousarvion 0,2 milj. eurolla (toteuma 76 %). Tämä johtuu suurilta osin siitä, että päivähoiton maksutuotot jäivät 139 000 euroa alle talousarvion Korona-pandemian takia.

Määrärahamuutoksena ruotsinkieliselle perusopetukselle lisättiin valtion koulutuksellista tasa-arvoa edistävää erityisavustusta ja korona-avustusta menoihin ja tuloihin yhteensä 0,08 milj. euroa.

Ruotsinkielisen palvelualueen toimintakulut alitti alkuperäisen talousarvion 0,4 milj. euroa ja muutetun talousarvion 0,5 milj. euroa. Keväällä asetettu säästövelvoite oli 0,08 milj. euroa. Säästöt syntyivät pääasiassa palvelujen ostoihin ja henkilöstömenoihin. Toimintakulujen toteuma vuonna 2020 oli 96 %.

13 70

Ammattiopisto Varia

1 000€	Talousarvio 2020	Talousarvio- muutos 2020	Talousarvio yhteensä 2020	Kum. toteuma 1-12 2020	TA-TOT
TOIMINTATUOTOT	1 800	0	1 800	2 137	-337
TOIMINTAKULUT	-35 185	-1 668	-36 852	-35 746	-1 106
TOIMINTAKATE	-33 385	-1 668	-35 053	-33 610	-1 443

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Vuonna 2018 tehdyn organisaatiouudistuksen mukainen toiminta on vakiintunut vuoden 2020 aikana osaksi Vantaan ammattiopisto Varian arkea. Kunta10-tuloksissa on merkittävää parannusta vuoden 2018 tuloksiin verrattuna.

Vuoden 2020 yhteishaun hakijamäärä oli samalla tasolla kuin vuonna 2019. Jatkuvan haun hakijamäärä oli vuonna 2020 yhteensä noin 3700. Hakijamäärä laski 250 hakijalla vuodesta 2019, mutta oli edelleen erittäin hyvällä tasolla.

Varian kehittämistoiminnassa keskityttiin pienentämään koronan haittavaikutuksia ja sopeuttamaan omaa toimintaa koronasta aiheutuneeseen toimintaympäristön muutokseen. Keskeyttämisen ehkäiseminen ja opintojen edistäminen poikkeusoloissa olivat Varian hankkeiden painopisteinä. Vuoden aikana kehitettiin ja otettiin käyttöön erilaisissa oppimisympäristöissä ja etäopetuksessa tarvittavia opetuksen, ohjaamisen ja palautteen antamisen välineitä. Toimenpiteistä huolimatta Varian keskeyttämisprosentti kasvoi hieman ja oli vuoden 2020 lopussa noin 20 prosenttia.

Varian palvelutarjoomaa kehitettiin vastaamaan työllisyyden kuntakokeiluun ja koronan kiihdyttämään työn murrokseen.

Variassa on kehitetty osuuskuntatoimintaa hankerahoituksella vuosien 2018–2020 aikana. Toiminnassa tuettiin opiskelijoiden valmiuksia toimia yrittäjämäisesti ja yrittäjänä. Toiminta päätettiin ottaa osaksi Varian toimintaa. Vantaalla toimintansa toukokuussa 2019 aloittanut osaamiskeskus -toiminta on päätetty vakinaistaa. Vuoden 2020 aikana rakennettiin Varian Myyrmäen toimipisteeseen väistötilat käyttökieltoon menneiden vanhojen tilojen tilalle.

Talousarvion toteutuminen

Ammattiopisto Varian vuoden 2020 taloustoteuma jäi alle talousarvion. Toimintakate oli yhteensä 33,6 milj. euroa, joka on 96 % talousarvion mukaisesta toimintakatteesta. Tuloja kertyi vajaat 2,2 milj. euroa ja menoja 35,7 milj. euroa. Projektituottoja kertyi yli 300 000 €

enemmän kuin edellisenä vuonna. Palvelujen ostot toteutuivat arvioitua 1,2 milj. euroa pienempinä, kun koronan vuoksi oppisopimustyöpaikkoja oli vähemmän ja lisäksi opiskelijoiden ateriakorvauksia maksettiin vähemmän.

Varia sai OKM:stä vuoden 2020 ensimmäisellä lisäsuoritepäätöksellä noin 2,4 milj. euroa opettajien ja ohjaajien palkkaamiseen sekä tukitoimiin. Käyttö voi jakautua vuosille 2020–2023. Toisella lisäsuoritepäätöksellä saatiin 1,3 milj. euroa koronan aiheuttamien poikkeusolojen vaikutusten tasoittamiseen sekä lähihoitajakoulutuksen lisäämiseen. Lisäksi Varialle myönnettiin strategiarahoitusta 263 000 € käytettäväksi vuosien 2020–2021 aikana. Maahanmuuttajien osaamiskeskus sai rahoitusta toimintaansa 400 000 € ja osaamiskeskuksen kautta koordinoitavaan maahanmuuttajavanhempien suomen kielen opetukseen 500 000 €.

Vuoden 2020 merkittävin investointi oli lentokoneen hankinta, jolla pystytään kouluttamaan nykyaikaista lentokoneen huoltoa ja korjausta. Lisäksi se mahdollistaa ilmailualan koulutuksen laajentamisen.



8 §

Yrittäjyyskasvatuksen koulutuspalvelun hankinta perusopetuksen 6.- ja 9. -luokkalaisille Helsinkiin ja Vantaalle/KK

VD/7668/02.08.00.00/2020

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on yrittäjyyskasvatuksen koulutuspalveluiden hankinta perusopetuksen 6. ja 9. -luokkalaisille tarjouspyynnössä HEL 2020-009404 ja sen liitteissä kuvatun mukaisesti.

Kysymyksessä on Helsingin ja Vantaan kaupunkien yhteishankintana suorittama kilpailutus, jonka perusteella Helsinki ja Vantaa tekevät omat, samansisältöiset hankintapäätökset ja sopimukset valitun toimittajan kanssa.

Hankinnan kohde tukee yrittäjyyskasvatusta, jota Vantaan kasvatuksen ja opetuksen toimialalla toteutetaan yrittäjyyskasvatuksen polun mukaisesti. Yrittäjyyskasvatuksen polku on luotu tarpeeseen tarjota eri asteiden oppilaille ja opiskelijoille mahdollisuus tutustua työelämään, ammatteihin ja yrittäjyyteen.

Perusopetuksessa yrittäjyyskasvatuksen polun toimenpiteet nojaavat opetussuunnitelmaan, jossa yrittäjyys ja työelämätaidot sisältyvät sekä laaja-alaisen osaamisen että eri oppiaineiden tavoitteisiin ja sisältöihin ensimmäisiltä luokilta alkaen. Tavoitteena on tukea oppilaita löytämään omia vahvuuksiaan, kokeilemaan rohkeasti uusia asioita ja rakentamaan omaa oppimis- ja työelämäpolkuaan pienin askelin. Tavoitteisiin pyritään erityisesti yritteliään ja omaehtoisen toiminnan edistämisen kautta. Erilaiset oppimisympäristöt luovat pohjaa yrittäjämäisille toimintatavoille. Keskeinen tehtävä perusopetuksessa on myös antaa oppilaille tulevaisuuden työelämätaitojen valmiudet ja ymmärrys tulevaisuuden työelämästä. Hankinta koskee reilua 5000 suomenkielisen ja ruotsinkielisen perusopetuksen oppilasta lukuvuosittain.

Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi (1) sopimustoimittaja toteuttamaan koulutuskokonaisuutta.

Hankintamenettely

Hankinta toteutettiin avoimella menettelyllä. Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus 20.10.2020 sähköisessä HILMA-ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi.

Sopimuksen kesto

Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta. Hankintaan sisältyy yhden (1) vuoden optiokauden mahdollisuus. Tilaaja tekee päätöksen option käytöstä kuusi (6) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä.

Kysymykset ja vastaukset

Tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset oli esitettävä 13.11.2020 klo 10.00 mennessä. Esitettyihin kysymyksiin julkaistiin vastaukset 18.11.2020.

Tarjous



Määräaikaan 27.11.2020 kello 10.00 mennessä tarjouksen teki Talous ja Nuoret TAT ry.

Tarjoajan soveltuvuus

Tarjoaja täytti tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuus

Tarjous oli tarjouspyynnön mukainen.

Tarjousten vertailu

Tarjouksia ei vertailtu koska tarjouksia saatiin ainoastaan yksi (1).

Hankinnan arvo

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo Vantaan osalta on 285 911,40 euroa (alv 0 %) 36 kuukauden ajalta.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 6. kohdan mukaan lautakunta tehtäväalueellaan päättää EU:n kynnysarvon ylittävistä palveluhankinnoista.

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 8

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) hankkia yrittäjyyskasvatuksen koulutuspalvelu perusopetuksen 6.- ja 9. -luokkalaisille Vantaalle ajalla 1.8.2021–31.7.2023 Talous ja Nuoret TAT ry:ltä käydyn tarjouskilpailun perusteella,
- b) valtuuttaa sopimusasiakirjat allekirjoitettavaksi Kasvatus ja oppiminen- toimialalla.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Hankinta

Muutoksenhakuohje: Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus hankinta-asiassa

Lisätiedot:

Sanna Sutinen, 040 534 0614, sanna-kaisa.sutinen[at]vantaa.fi



VD/1120/10.03.02.01/2021

168-paikkainen Kelokuusen konseptipäiväkoti korvaa Variston päiväkodin ja lisäksi vastaa Myyrmäen alueen lapsimäärän kasvuun. Inventointiohjelmassa päiväkodille on varattu 7,8 M€.

Vantaan väestöennusteen 1.1.2020–1.1.2030 mukaan Myyrmäen suuralueen päiväkotikäisten lasten määrä kasvaa 840 lapsella ennustekaudella. Uudisrakennus Kelokuusen päiväkotia korvaa vanhan Variston päiväkodin ja tuleva päiväkotia vastaa alueen varhaiskasvatustarpeiden määrän kasvuun. Päiväkotihankkeessa ei ole tarvetta väistötilalle, mikäli hanke etenee suunnitellussa aikataulussa.

Kelokuusen päiväkodin hankesuunnitelma on tehty yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan, kaupunkisuunnittelun ja toimitilajohtamisen kanssa.

Hanke liittyy Myyrmäki-Martinlaakson päiväkotiselvitykseen, joka valmistui vuonna 2020.

Päiväkoti rakennetaan osoitteeseen Kelokuusenkuja 1, kiinteistötunnus 92–15–640–1. Tontti on kaupungin omistuksessa. Rakennuspaikka on rakentamaton lukuun ottamatta koirapuistoa. Päiväkodin pihan suunnittelun yhteydessä tulee huolehtia riittävästä melun- ja pölynsuojauksesta sekä metsäluonnon osittaisesta säilymisestä pihalla.

Kelokuusen päiväkotia on 168-tilapaikkainen, hoito- ja kasvatushenkilökuntaa on 24 henkilöä. Päiväkodin tilat koostuvat kuudesta kotialueesta, joissa kussakin toimii kaksi, keskenään toiminnallista yhteistyötä tekevää ryhmää. Päiväkodissa on yhteistiloja, jotka mahdollistavat iltakäytön. Myös päiväkodin piha-alue on alueen asukkaiden käytettävissä iltaisin.

Tilat ovat uuden oppimisympäristön mukaiset ja joustavat erilaisiin toiminnallisiin tarpeisiin. Tilakeskus on kehittänyt yhdessä varhaiskasvatuksen kanssa päiväkotikonseptia. Ratkaisumallia toteutetaan useassa päiväkotihankkeessa ajalla 2020–2022. Myyrmäkeen rakennettava Kelokuusen päiväkotia on yksi päiväkotikonseptilla toteutettavista hankkeista.

Kelokuusen päiväkodin tarveselvitys on hyväksytty:

Opetuslautakunnassa 9.11.2020 § 8

Teknisessä lautakunnassa 2.12.2020 § 10

Kaupunginhallituksessa 14.12.2020 § 14

Tarveselvitysvaiheen hyväksytty kustannusennuste oli 8 020 000 M€.

Vantaan toimitilajohtamisessa on uudispäiväkodille laskettu 28.01.2021 päivätty tavoitehinta 8 020 000 € (alv. 0 %, KL 103,8).

Vantaan kaupungin hallintosäännön 10 luku 4 § kohta 2 mukaan tekninen lautakunta päättää toimintaan liittyvien yli 1 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien hankesuunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä lukuun ottamatta useampaa toimialaa koskevien ja kaupunkitasoista linjausta vaativien investointihankkeiden tai teknisten perusparannushankkeiden hankesuunnitelmia.

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 9

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:



Päätetään esittää tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi Kelokuusen päiväkodin 28.1.2021 päivätty hankesuunnitelma ja sen tavoitehinta 8 020 000 € (alv. 0 %, KL 103,8) suunnittelutyön pohjaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
- ote toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 136 §

Liite: Kelokuusen päiväkodin hankesuunnitelma 28.1.2021 liitteineen

Lisätiedot:

Janne Myllylä, 040 521 9722, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



KELOKUUSEN PÄIVÄKOTI

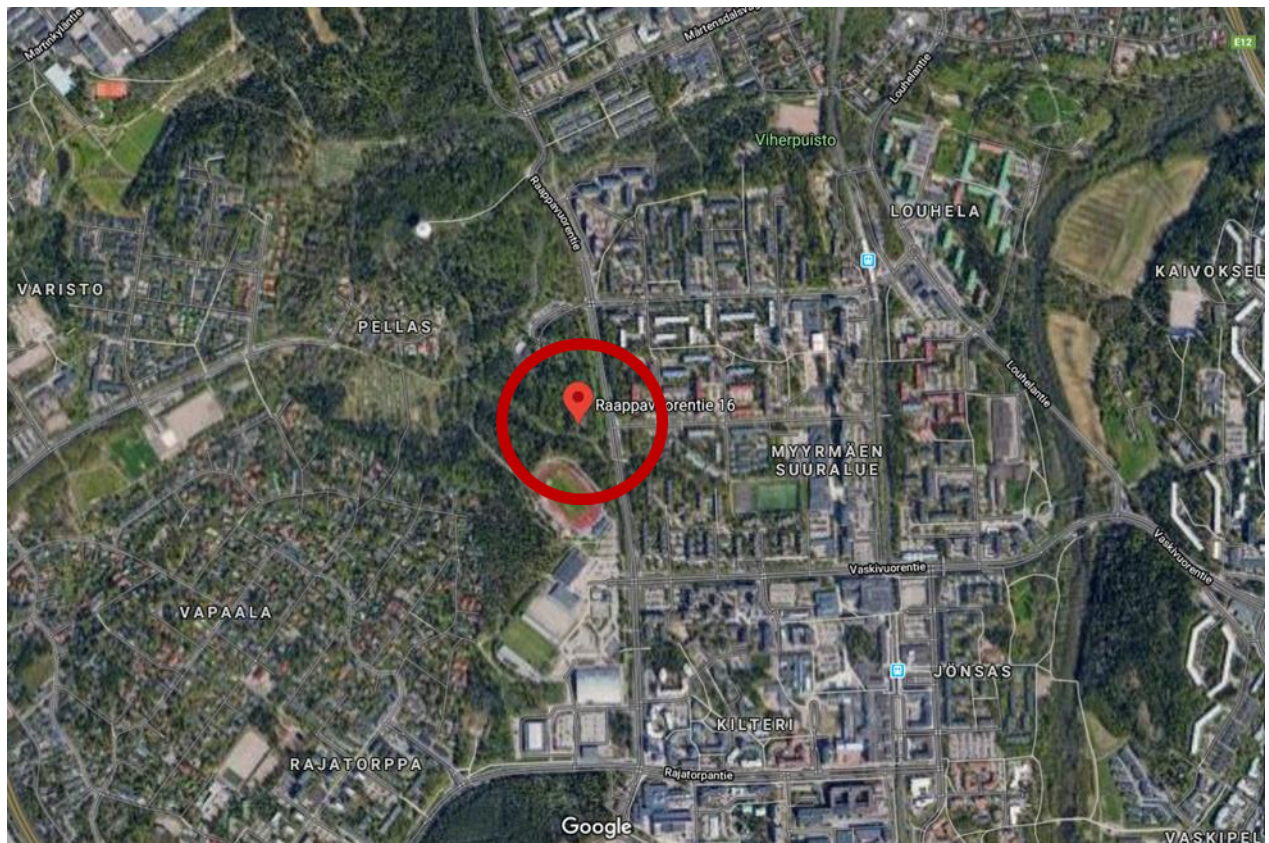
Myyrmäki

Kelokuusenkuja 1, 01600 Vantaa

uudisrakennus

HANKESUUNNITELMA

28.1.2021



SISÄLLYSLUETTELO

1.	Tarvetietokortti.....	5
2.	Yhteenveto.....	6
2.1	Tiivistelmä.....	6
2.2	Hankkeesta aiemmin tehdyt päätökset.....	7
3.	Perustelut tarpeelle.....	7
3.1	Varhaiskasvatuksen palvelustrategiset linjaukset.....	7
3.2	Väestöennuste ja liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan.....	7
3.3	Liittyminen toimitilaverkkosuunnitelmaan.....	8
4.	Mitoitusperusteet ja tavoitteet.....	8
4.1	Päiväkodin pedagogisen toiminnan ja toiminnallisuuden tavoitteet.....	8
4.2	Ateriahuollon tilatarpeiden tavoitteet.....	9
4.3	Puhtauspalvelujen tavoitteet.....	9
4.3.1	Yleistä.....	9
4.3.2	Siivouskeskus / vaatehuoltotila.....	9
4.3.2	Jätehuollon tilat.....	10
4.4	Mitoitusperusteet, tilaohjelma ja huonekortit.....	10
4.4.1	Päiväkodin toiminnallinen henkilömitoitus.....	10
4.4.2	Tilaohjelma ja tehokkuustavoitteet.....	11
4.5	Tilojen vaatimukset.....	11
4.5.1	Yleistä.....	11
4.5.2	Kalustus ja varustus.....	12
4.6	Pihan toiminnalliset vaatimukset.....	12
4.6.1	Leikkipihat.....	12
4.6.2	Saatto- ja huoltopihat.....	13
4.7	Lasten osallistaminen ja osallisuuden toteutuminen hankkeessa.....	13
5.	Rakennus.....	14
5.1	Rakennusratkaisun tavoitteet.....	14
5.1.1	Rakennusratkaisun toiminnallinen ja liikenteellinen ratkaisu.....	14
5.2	Arkkitehtoniset tavoitteet.....	14
5.3	Suunnitteluohjeet ja yleiset rakennustekniset tavoitteet.....	14
5.4	Esteettömyys- ja käyttöturvallisuusvaatimukset.....	15
5.5	Muuntojoustotavoite.....	16
5.5.1	Rakenteiden muuntojousto.....	16
5.5.2	Tilojen muuntojousto.....	16
5.5.3	Talotekniikan muuntojousto.....	16

5.6.	Elinkaaritavoitteet.....	16
5.7	Energiatehokkuustavoitteet	16
5.8	Palotekniset vaatimukset.....	17
5.9	Sisäilmatavoite	17
5.9.1	Yleistä	17
5.9.2	Valaistustavoitteet	17
5.9.3	Lämmönhallinnan tavoitteet.....	17
5.9.4	Kosteudenhallinnan tavoitteet	17
5.9.5	Äänitekniset tavoitteet	17
5.9.6	Sisätilojen rakennusmateriaalien päästöluokkavaatimus.....	18
5.9.7	Tiiveysvaatimus.....	18
5.10	Rakennetekniset tavoitteet	18
5.11	LVI-Tekniset tavoitteet.....	19
5.11.1	Lämmitysjärjestelmät.....	20
5.11.2	Vesi- ja viemärijärjestelmät	21
5.11.3	Ilmanvaihtojärjestelmät	21
5.11.5	Rakennusautomaatiojärjestelmät.....	21
5.12	Sähkötekniset tavoitteet.....	22
6.	Rakennustyön aikaiset vaatimukset	26
6.1	Yleistä.....	26
7.	Tontti ja rakennuspaikka.....	26
7.1	Sijainti.....	26
7.2	Kaava- ja kiinteistötiedot, hallinta, rasitteet.....	27
7.3	Tontin rakennettavuus ja pohjaolosuhteet	29
7.3.1	Topografia	29
7.3.2	Rakennettavuus maaperän suhteen.....	29
7.3.3	Vesitalous.....	29
7.3.4	Tarvittavat lisätutkimukset ennen rakentamista	30
7.4	Vesihuolto ja hulevedet	30
7.4.1	Nykyinen vesihuolto.....	30
7.4.2	Suunniteltu vesihuolto	30
	Hulevedet.....	31
7.5	Liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka	31
7.6	Rakentamisrajoitteet, ympäristö, melu ja hiukkaset	32
7.7	Väestönsuojatilat	32
7.8	Liittyvät hankkeet.....	32

8. Väistötilantarve.....	32
9. Rahoitus ja aikataulu.....	32
10. Kustannukset.....	33
10.1 Tavoitehintaa	33
10.2 Purkukustannusarvio	33
10.3 Pääomakustannukset ja ylläpitokustannukset	33
10.4 Toimintakustannukset hallintokunnalle	33
10.5 Ensikertaisen kalustamisen ja varustamisen kustannukset.....	33
10.6 Investointi €/tilapaikka ja oppilaspaikka.....	33
11. Riskit.....	34
11.1 Maaperään, ympäristön ja rakennettavuuteen liittyvät riskit.....	34
11.2 Työturvallisuustehtävät	34
12. Vastuuhenkilöt / työryhmä	34

Liitteet:

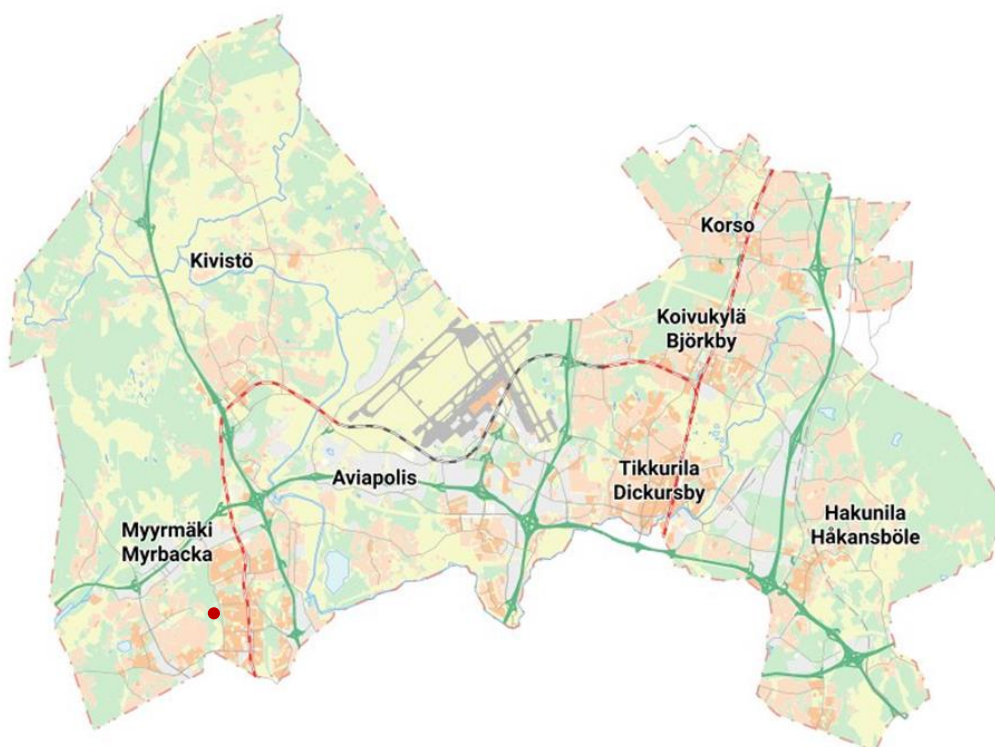
- Liite 1: Asemakaavakartta ja -merkinnät
- Liite 2: Tilaohjelma
- Liite 3: Tavoitehintaa 28.1.2021
- Liite 4: Havat-riskikartta
- Liite 5: Tontti- ja johtokartta
- Liite 6: Melukartta
- Liite 7: Maaperäkartta
- Liite 8: Ilmakuva

Oheismateriaalit:

- Vantaan kaupungin ohjeita suunnittelijoille 28.2.2020
- Vantaan kaupungin konseptipäiväkodin käsikirja 18.4.2019
- Vantaan kaupungin konseptipäiväkodin huonekortit 18.4.2019
- Kelokuusen päiväkodin keittiösuunnitteluohjeistus
- Ohje lattialämmityksen suunnittelusta ja toteutuksesta 13.11.2020
- Rakennusautomaation suunnitteluohjeistus 11.6.2018/14.1.2019
- Pohjatutkimus ja perustamisolosuhteet, alustava 11.6.2020
- Kelokuusen päiväkodin osallisuussuunnitelma 15.1.2021

1. Tarvetietokortti

Kohteen nimi: Kelokuusen päiväkoti						
Kelokuusen päiväkoti tarvitaan vastaamaan Myyrmäen alueen varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvuun						
Liittyminen muihin hankkeisiin ja selvityksiin: Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027, Myyrmäki - Martinlaakso-alueen päiväkotiselvitys, päivitys, päiväkotikiinteistöjen investointitarpeiden ja aikataulun tarkastelu ajanjaksolle 2020–2029, Tilakeskus						
Tarpeen perustelut: Myyrmäen suuralueen varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa vuosina 2020–2030 arviolta 840 lapsella. Kelokuusen päiväkoti korvaa Variston päiväkodin. Lisäksi se vastaa alueen lapsimäärän kasvuun.						
Käyttäjähallintokunta: Kasvatuksen ja oppimisen toimiala						
Kaupunginosa: MYYRMÄKI 15	Kiinteistötunnus: 92–15–640–1			Tontin pinta-ala: 7178 m ²		
Osoite ja tontti: Kelokuusenkuja 1 01600 Vantaa	Kaavatiedot: Asemakaavan muutos 152500, hyväksytty kv 16.11.2020 Yleisten rakennusten korttelialue, II, e=0.30			Nykyinen rakennusoikeus: Rakennusoikeus: 2200 k-m ² , II-kerrosta. Tontti on koirapuistoa lukuun ottamatta rakentamaton.		
Tilatarve, suuruus ja kustannukset (ALV 0 %)	brm²	htm²	hym²	Investointikustannusennuste hintataso KL 103,8		
				€	€ / brm²	€ / htm²
Päiväkoti	1922	1508	1335	8,02 M €	4266	5438
Päiväkodin tilapaikkamäärä				168 tilapaikkaa		
Väistötilan tarve: Ei väistötilantarvetta.						
Määrärahavaraus investointiohjelmassa: Valtuuston hyväksymään vuosien 2021–2030 investointiohjelmaan on merkitty investointivaraus 7,8 M€ vuosille 2021–2023						
Hankkeen toteutusaikataulu: 2020–2023 (rakentamisvaihe 2022–2023).						
Ylläpitokustannukset: 89 606 € / vuosi						
Toimintakustannukset hallintokunnalle: Toiminnan vuosittaiset kulut sisältäen henkilöstö- ateria- ja toimintakulut ovat noin 900 000 €. Kuluissa on huomioitu korvattavan Variston päiväkodin toimintakulut.						
Ensikertainen kalustaminen ja varustaminen: 112 000 €						
Vuokra-arvio käyttäjäkunnalle (pääomakustannukset ja ylläpitokustannukset yhteensä):						
Vuokravaikutus	50 922 € / kk			611 064 € / v		
Vuokravaikutus / tilapaikka	3 637 € / vuosi			303 € / kk		
Laatija(t): Saija Lauriala, Janne Myllylä				Päivämäärä: 28.1.2021		



Kuva 1: Päiväkodin sijainti, Kelokuusenkuja 1, Myyrmäki, Länsi-Vantaa

2. Yhteenveto

2.1 Tiivistelmä

Kelokuusen päiväkodin uudisrakennuksen hankesuunnitelma on laadittu tilakeskuksessa yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan asiantuntijoiden kanssa.

Päiväkotiin tulee kuusi kotialuetta, yhteensä 168 tilapaikkaa. Päiväkoti valmistuu vuoden 2023 kesällä. Päiväkoti korvaa Variston päiväkodin ja vastaa lähialueen kasvavaan lapsimäärään.

Tontin korkeuserot ja muoto saattavat edellyttää tavanomaisesta poikkeavia tilajärjestelyjä, pihasuunnitelmia tai tavanomaisesta poikkeavia kustannuksia.

Päiväkodin suunnittelussa tulee huomioida lentomelu sekä kasvavien liikennemäärien tuomat melu- ja pienhiukkashaitat. Sijoittamalla uudisrakennus osittain Raappavuorentien suuntaisesti, rakennusmassa toimii samalla meluaitana ja piha-alue saadaan suojattua päiväkotitoimintaan soveltuvaksi. Pienhiukkaset ja tiemelu on huomioitava erikoissuunnittelussa.

Huoltoliikenne on suunniteltu alueelle rakennettavan Kelokuusenkujan kautta. Kuja toimii myös ajotienä päiväkodin pysäköinnille sekä huoltoajon reittinä päiväkodin pohjoispuolelle kaavaillulle kerrostalokorttelille.

Tilakeskuksen hankevalmistelussa on uudelle päiväkodille laskettu 28.1.2021 päivätty kustannusarvio 8 020 000 milj. € (alv 0 %, KL 103,8).

2.2 **Hankkeesta aiemmin tehdyt päätökset**

Kelokuusen päiväkodin tarveselvitys on hyväksytty opetuslautakunnassa 9.11.2020 § 8 ja teknisessä lautakunnassa 2.12.2020 § 10 ja kaupunginhallituksessa 14.12.2020 § 14.

3. Perustelut tarpeelle

3.1 **Varhaiskasvatuksen palvelustrategiset linjaukset**

Keskeisten palveluverkkolinjausten (Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027) mukaan varhaiskasvatus järjestetään lähipalveluna myös uusilla asuinalueilla. Varhaiskasvatuksen strategiana on lisätä yksityyppisen varhaiskasvatuksen osuutta maltillisesti.

Palveluverkkoa kehitetään uudishankkeilla, joiden optimikoko on noin 160–192 tilapaikkaa. Mahdollisuuksien mukaan toteutetaan myös suurempia päiväkotia. Kelokuusen päiväkodissa on 168 tilapaikkaa. Tilat ovat uuden oppimisympäristön mukaiset ja joustavat erilaisiin toiminnallisiin tarpeisiin sekä organisaation ulkopuolisille käyttäjille varhaiskasvatuksen aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella.

Tilakeskus on kehittänyt yhdessä varhaiskasvatuksen kanssa päiväkotikonseptin. Tällä ratkaisumallilla toteutetaan myös Kelokuusen päiväkotia.

3.2 **Väestöennuste ja liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan**

Myyrmäen suuralueen varhaiskasvatusikäisten määrän ennustetaan Vantaan virallisen väestöennusteen 2020–2030 mukaan kasvavan ennustekaudella 840 lapsella.

Myyrmäen ja Kaivokselan kaupunginosissa lasten määrä kasvaa ennustekaudella 418 ja 46 lapsella.

Taulukko1. Myyrmäen suuralueen, Myyrmäen ja Variston kaupunginosien varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kehitys Vantaan virallisen väestöennusteen 2020–2030 mukaan.

		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Muutos 2020- 2030
Myyrmäen suuralue	10kk-6v	3720	3715	3739	3823	3910	4010	4133	4269	4365	4465	4560	+840
Myyrmäen kaupunginosa	10kk-6v	1069	1053	1044	1071	1105	1169	1224	1306	1369	1431	1487	+418
Variston kaupunginosa	10kk-6v	155	173	170	174	176	169	173	172	170	180	201	+46

Kelokuusen päiväkotia rakentuu Myyrmäen kaupunginosaan vastaamaan lähialueen kasvavan tilatarpeen lisäksi Myyrmäen suuralueen varhaiskasvatuspalveluverkon kasvaviin tilatarpeisiin. Uudishankkeella korvataan Variston päiväkotia.

Myyrmäen päiväkotien palveluverkko on syntynyt 1980-luvulla ja 1990-luvun alussa. Osassa vanhoja tiloja on tarve vähentää lapsi- ja henkilökuntamäärää ilmanvaihdon riittävyyden vuoksi tai korvata niitä kokonaan uusilla tiloilla. Tarvittavien varhaiskasvatuspaikkojen määrään vaikuttaa lisäksi se, että

varhaiskasvatuspalveluiden piirissä olevien lasten osuus varhaiskasvatusikäisistä lapsista on viime vuosina kasvanut Myyrmäen suuralueella.

3.3 *Liittyminen toimitilaverkkosuunnitelmaan*

Myyrmäen suuralueen päiväkotikiinteistöjen tarpeita on selvitetty vuonna 2020 valmistuneessa alueellisessa päiväkotiverkkoselvityksessä (tilakeskus). Myyrmäen alueilla ei ole kiinteistöjä, joita voisi hyödyntää riittäviksi päiväkotitiloiksi.

4. Mitoitusperusteet ja tavoitteet

4.1 *Päiväkodin pedagogisen toiminnan ja toiminnallisuuden tavoitteet*

Varhaiskasvatuksella tarkoitetaan lapsen suunnitelmallista ja tavoitteellista kasvatuksen, opetuksen ja hoidon muodostamaa kokonaisuutta, jossa painottuu erityisesti pedagogiikka. Varhaiskasvatuslain mukaan päiväkodin oppimisympäristö on kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä ja kehitys huomioon ottava. Oppimisympäristö tukee lasten luontaista uteliaisuutta ja oppimisen halua sekä ohjaa leikkiin, fyysiseen aktiivisuuteen, tutkimiseen sekä taiteelliseen ilmaisuun ja kokemiseen. Esteettinen ja viihtyisä oppimisympäristö vaikuttaa myönteisesti oppimiseen ja henkiseen hyvinvointiin.

Päiväkodin tilasuunnittelun tehtävänä on tukea Vantaan varhaiskasvatuksen toimintaperiaatteita. Suunnittelulla mahdollistetaan päiväkodin oppimisympäristön muokkaaminen lapsiryhmän tarpeiden mukaiseksi. Joustavat ja muunneltavat oppimisympäristöt tarjoavat lapsille haasteita sekä antavat tilaisuuksia lasten omaehtoiseen pohdintaan, tutkimiseen, ongelmien ratkaisemiseen ja kokeiluun. Varhaiskasvatuksen toiminnassa oppimisympäristöjä rakennetaan yhdessä lasten kanssa. Esillä olevat lasten työt, rakennelmat ja leikit ovat osa oppimisympäristöä ja yksi pedagogisen dokumentoinnin väline.

Lapsiryhmä koostuu kahden kasvattajan muodostamasta ryhmästä, jossa tilapaikkamäärä on lasten iästä riippuen maksimissaan neljätoista (14). Ryhmissä voi olla lapsia, jotka tarvitsevat kasvun ja kehityksen tukea. Kaksi lapsiryhmää muodostaa kotialueen, jossa he tekevät toiminnallista yhteistyötä ja käyttävät yhteisesti osaa tiloista. Pienimpien lasten kotialueet pyritään saamaan maan tasolle.

Päiväkodin sydämen muodostavat ruokailutila, kotikeittiö ja sali. Tavoitteena on, että ne ovat yhdistettävissä. Päiväkodissa järjestetään myös koko päiväkodin yhteisiä tapahtumia lapsille ja perheille. Päiväkodissa on rauhallisia tiloja keskusteluihin perheiden ja yhteiskumppaneiden kanssa sekä henkilökunnan kirjalliseen työskentelyyn.

Sydänaalue ja yksi kotialue ovat myös asukkaiden monipuolisessa käytössä päiväkodin käyttöajan ulkopuolella. Tilat tulee rajata päiväkodin muista tiloista ja Iltakäytön sisään-käynti nimetään suunnitteluvaiheessa.

Pihaan liittyvät tavoitteet on esitetty kohdassa 4.6 Pihan toiminnalliset vaatimukset

4.2 **Ateriahuollon tilatarpeiden tavoitteet**

Päiväkodin keittiö on palvelukeittiö(kuumennuskeittiö). Keittiössä valmistetaan vain energialisukkeet, erikoisruokavalioannokset ja välipalat. Pääruoka-annokset tuodaan päiväkotiin ulkopuolisen palveluntuottajan toimesta kuumana tai kylmänä (Cook and Chill). Aterioiden kuljetukseen varataan verkkovirralla toimivat kevytrakenteiset hygieniamuoviset kylmä/lämpökuljetusvaunut, tai ruoka toimitteen lämpökuljetuslaatikoissa.

Huomioitavat ateriahuollon tilatarpeita suunnitellessa:

- Keittiön sijainti on oltava hyvän huoltoyhteyden päässä. Keittiöllä tulee olla oma sisäänkulkua ja tuulikaappi
- Jätehuolto ja rullakko/laatikko varaston oltava riittävän suuret ja kohtuullisen matkan päässä keittiöstä.
- Ruokasalin ja keittiön on sijoitettava vierekkäin
- Varattava hygieeninen tila kuljetuslaatikoille/vaunuille.
- Pääruokasalinpuolella keittiöseinän vieressä tulee olla ateriabuffet (ei avaudu keittiötiloihin).
- Päiväkärkyjä käytetään pienten lasten aterioiden kuljetukseen kerroksissa ja alakerran tiloissa. Ryhmien määrä ja sijainti selviävät myöhemmin.
- Sekä ruokasaliin että kerroksien aulatiloihin asennetaan käsipesualtaat. Varustetaan elektronisella hanalla
- Ruokasalin kotikeittiön yhteyteen varataan kotitalouskylmäkaappi välipalojen säilytystä varten.

4.3 **Puhtauspalvelujen tavoitteet**

4.3.1 Yleistä

Puhtaat tilat luovat puitteet terveelliselle ja turvalliselle varhaiskasvatukselle. Puhtaanapidolla ylläpidetään rakennuksen hygieenisyyttä, siellä työskentelevien henkilöiden työturvallisuutta, viihtyisyyttä ja rakennuksen edustavuutta.

Puhtauspalvelujen tavoitteena on aikaan saada puhtaita ja sisäilmaongelmattomia tiloja, joiden pinnat on helppo pitää puhtaina. Esimerkiksi yläpölyjen kerääntymistä on suunnitteluratkaisuissa vältettävä. Tavoitteena on yhtenäistää materiaalivalintoja. Kaikki käytettävät materiaalit ja tilaratkaisut toteutetaan mahdollisimman kestävästä, tehokkaasta ja edullisesti ylläpidettävistä tuotteista. Rakennuksen pintojen tulee olla kaikilta osin helposti puhtaana pidettäviä ja julkisen tilan kulutusta kestäviä.

Keskusvarastotavaroiden kuljetukseen- ja vastaanottoon tulee olla kulku sisätilojen kautta huoltopihalle.

Materiaalien päästöluokka M1. Rakennuksen puhtausluokka P1

4.3.2 Siivouskeskus / vaatehuoltotila

Siivouskeskus /vaatehuoltotila tulee sijoittaa aina 1. kerrokseen, mikäli se on vain mahdollista.

Siivouskeskuksen suunnittelussa tulee ottaa huomioon tilan m²-määrä. Samaan tilaan tulee päiväkodin vaatehuoltotila. Puhtaille linavaatteille hyllykaappeja, laskutilaa pyykkien viikkaamiseen, sekä kalusteesta ulosvedettävä silityslauta. Likapyykkien säilytykseen kaapit ja kaappeihin ulosvedettävät korit. Tilassa tulee eriyttää puhtaaseen ja likainen puoleen. Tila toimii myös laitoshuollon varastotilana, jossa säilytetään käsipaperia, wc-paperia ja käsisäippuat, sekä siivouksessa käytettävät käsityövälineet, koneet ja laitteet jne. Siivouskeskuksessa pestään päivittäin siivouksen ja päiväkodin pyykkiä, joten tilan ilmanvaihdon tulee olla hyvä.

4.3.2 Jätehuollon tilat

Päiväkodin jätteille tulee varata jätepieste huoltopihan yhteyteen. Jätehuolto toteutetaan syväkeräyssäiliöin; sekajätteelle, biojätteelle, kartonkijätteelle ja puolitettu säiliö muovi- ja metallijätteelle. Säiliön malli pyöreä, todettu käytössä kestävämmäksi.

Jätepiesteiden tulee sijaita lähellä keittiötä. Kulku jätepiesteelle, sisätilojen kautta. Kulkureitin tulee olla mahdollisimman lyhyt. Syvässäiliöiden tyhjennyksessä tulee ottaa huomioon jäteauton vaatima kääntösäde. Säiliöiden edustoilta lumien poiston pitää olla poistettavissa - ja muutoinkin kulku esteetöntä.

Syväkeräyssäiliöiden kansiin lukitus kiinteistön sarjaan ja lukkojen päälle kumilätkät, estämään lukkojen jäätyminen. Säiliöiden suuaukkojen tulee olla niin isot, että 150 l jätesäkki sopii suuaukosta sisään.

4.4 Mitoitusperusteet, tilaohjelma ja huonekortit

4.4.1 Päiväkodin toiminnallinen henkilömitoitus

Varhaiskasvatuslain asetuksen (2020) mukaan yhtä hoito- ja kasvatushenkilöä kohden saa olla lapsia:

- alle 3-vuotiaita enintään 4 lasta / 1 hoito- ja kasvatustehtävässä oleva henkilö
- ja 3 vuotta täyttäneitä enintään 7 lasta / 1 hoito- ja kasvatustehtävässä oleva henkilö.

Kelokuusen päiväkotiin tulee 168 tilapaikkaa. Lasten määrä vaihtelee sen mukaan, ovatko he alle vai yli 3-vuotiaita. Päiväkodissa toimintaa järjestetään 1-vuotiaista 6-vuotiaisiin saakka.

Tilapaikkoja yhteensä 168, jotka jakautuvat kuuteen kotialueeseen:

- Yhden kotialueen (kaksi ryhmää) 28 tilapaikkaa
- yhteensä $6 \times 28 = 168$ tilapaikkaa.

Päiväkodissa on hoito- ja kasvatushenkilökuntaa 24 henkilöä. Lisäksi päiväkodissa työskentelee päiväkodin johtaja sekä puhtaus- ja ateriapalveluiden henkilökuntaa sekä vuosittain vaihtuvia opiskelijoita ja tilapäistä avustavaa henkilökuntaa yhteensä noin 6 henkilöä. Henkilökunnan määrä yhteensä on 32 henkilöä.

Päiväkoti toteutetaan osana tilakeskuksen ja varhaiskasvatuksen kehittämää päiväkotikonseptia. Tilamitoitus perustuu Vantaan kaupungin päiväkotikonseptin myötä kehitettyyn tilaohjelmamalliin ja päiväkotien yleisiin suunnitteluohjeisiin sekä päivitettävänä olevaan päiväkotien RT-ohjekorttiin.

4.4.2 Tilaohjelma ja tehokkuustavoitteet

Päiväkodin tilat perustuvat päiväkotikonseptin mukaiseen 168-paikkaisen päiväkodin tilamitoitukseen.

- Päiväkodin huoneistoalatavoite on huonetilaohjelman mukaisesti 8,98 htm²/tilapaikka = 1508 htm².
- Päiväkodin bruttoalatavoite 1922 brm².

Päiväkodin huonetilaohjelma on liitteessä 2.

4.5 Tilojen vaatimukset

4.5.1 Yleistä

Rakennuksen tulee olla tilaratkaisultaan toiminnallinen, tehokas ja tarkoituksenmukainen. Ratkaisun tulee ottaa huomioon toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen. Uuden oppimisympäristön suunnittelussa tulee erityisesti huomioida riittävä akustiikka ja tilakohtaiset määräykset.

Päiväkodin viereisten talojen varjostus tulee minimoida niin sisä- kuin ulkotiloissakin. Lasten toimintatilojen tulee saada suora luonnonvalo ja sijoittua siten, etteivät kotialueen kaikki tilat ole pohjoiseen.

Riittävä päivänvalon saanti ulko- ja sisätiloihin varmistetaan tutkimalla viereisten rakennusten varjostavuus. Valoa tulee saada 5 tuntia päivässä kevät- ja syyspäivän tasauksen välisenä aikana klo 8:n ja 18 välisenä aikana.

Kotialueen kummallakin ryhmällä (14 tilapaikkaa) on oma toimintatila sekä rauhallinen suljettava tila. Rauhallinen tila mahdollistaa lepäämisen ja rauhoittumisen (noin 30 m²). Ryhmien lepotilat tulee saada yhdistettyä yhdeksi suuremmaksi tilaksi. Kotialueiden levolle varatut tilat varustetaan kaappisängyillä ja irtokalusteina hankittavilla sängyillä. Yhdellä kotialueella (esiopetusikäiset) ei ole nukkumismahdollisuutta. Tiloihin laitetaan kattoon kaksi koukkuja, jotka kestävät esim. aikuisen ja lasten keinun. Kaksikerroksisissa päiväkodeissa 2. kerroksen lepoon käytettävistä huonetiloista on kaksi toisistaan riippumatonta poistumistietä.

Märkäeteistilat ovat kotialueen kahden ryhmän yhteiset. Eteistilat suunnitellaan yhdelle ryhmälle mutta ovat osa isompaa kokonaisuutta. Eteistilat ovat osa toiminnallisia tiloja.

Wc-pesutilat tukevat toiminnan sujuvuutta ja ne toteutetaan kotialueille huonekortin mukaan.

Päiväkodin sydämen muodostavat ruokailutila, kotikeittiö ja sali. Sydänalue ja yksi kotialue ovat myös asukkaiden monipuolisessa käytössä päiväkodin käyttäjän ulkopuolella. Tilat tulee rajata päiväkodin muista tiloista.

Varhaiskasvatuksen tavoitteena on käyttää teknologiaa palvelemaan kasvatuksellisia ja opetuksellisia päämääriä. Lasten käyttöön tarkoitetut tieto- ja viestintätekniikkalaitteet (tv) ovat osa lapsiryhmän oppimisympäristöä. Laitteiden käyttöä tukevat järkevästi sijoitetut sähköpistorasiat.

Rakennusurakkaan esitetään jokaiselle kotialueelle kaksi sermiä ja yksi kalusteratkaisu, (esim. akustisesti vaimentava "leikkimökki"), joilla jaetaan tiloja pienemmiksi kokonaisuuksiksi. Huonetilojen välillä käytetään sisäikkunoita ja / tai ikkunallisia sisäovia tai lasiovia.

Ruokailutila suunnitellaan siten, että etäisyydet ruokaa hakiessa ja astioita palauttaessa on mahdollisimman lyhyitä eikä synny risteäviä reittejä. Ruokailutilassa on miellyttävä, sosiaalista kanssakäymistä edistävä tunnelma. Ruokailutilaa käytetään myös muuhun toimintaan, esim. pelaamiseen ja muuhun pöytätyöskentelyyn.

Kummassakin kerroksessa tulee olla LE-wc. Toisessa kerroksessa toinen sosiaalitalan wc-tilasta suunnitellaan LE-tilaksi. Ensimmäisessä kerroksessa ruokailutilan yhteyteen tuleva wc suunnitellaan LE-tilaksi.

Sisäänkäynnit järjestetään aidatun pihan kautta. Päiväkodissa ei ole erillistä pääsisäänkäyntiä. Tavaraliikenne hoidetaan lastauslaiturin kautta eriyttäen muun kuljetuksen keittiöstä. Vapaa-ajan käytön sisäänkäynti nimetään suunnitteluvaiheessa. Sisäänkäynnin yhteyteen tulee kenkä- ja vaatesäilytys.

Rakennukseen tehdään hissi, joka on mitoitettu pyörätuolia käyttäville.

Päiväkodin lattiamateriaali on mm. lepotiloissa akustisesti vaimentava Astma- ja allergialiiton hyväksymä tekstiilimatto, joka sitoo pölyä, on helposti imuroitavissa ja siten allergiaystävällinen ja akustisesti toimiva ratkaisu, joka luo osaltaan viihtyisyyttä.

Tilojen linkittäminen, läpinäkyvyys, sujuvat kulkureitit ja riittävä valaistus lisäävät turvallisuutta sekä valvottavuutta.

4.5.2 Kalustus ja varustus

Tilat suunnitellaan Vantaan kaupungin konseptipäiväkodin käsikirjan mukaan, liittyvä asiakirja 02. Tilat varustetaan ja kalustetaan kaupungin päiväkotisuunnittelun tilakorttien mukaan, liittyvä asiakirja 03. Keittiötilojen suunnitteluohjeistus on liittyvä asiakirja 04.

4.6 Pihan toiminnalliset vaatimukset

4.6.1 Leikkipihat

Päiväkodin piha-alueen tavoitemitoitus on noin 20 m² / tilapaikka. Tämän kohteen tavoitteellinen piha-alueen koko on siten 3360 m².

Päiväkodin piha on osa oppimisympäristöä. Se suunnitellaan virikkeiseksi oppimisympäristöksi, joka tukee pedagogisten tavoitteiden toteutumista ja kannustaa liikkumaan. Pihassa korostuvat suojaisuus, turvallisuus ja toiminnallisuus.

Liikkumisen ohjaukseen sekä valvottavuuteen ja ilkivaltaan ehkäiseviin tekijöihin kiinnitetään erityistä huomiota.

Leikkipiha voidaan suunnitella siten, että se jakautuu kahteen osaan: pienten ja isojen piha-alueisiin. Piha aidataan.

Päiväkodin pihaan sijoitetaan Vantaan kaupungin tilakeskuksen ”piha”-tilakortin mukaiset lasten leikkivälineet. Tontilla tulee sijaita myös leikkiväline- ja vaunuvarasto, jotka voivat sijaita myös osana päiväkotirakennusta. Lisäksi pihassa tulee olla sadekatos/aurinkosuojat. Piha vaatii myös selkeästi merkityt ja turvalliset tilat pyörien ja pyörien lastenkuljetusperäkärryjen säilytykseen.

Pihalle suunnitellaan yhtenäisiä kasvillisuusalueita ja istutettaviksi kasveiksi valitaan lajikkeita, jotka viihtyvät tontin olosuhteissa. Piha toteutetaan Vantaan kaupungin pihakortin mukaisesti sekä otetaan ohjeellisena huomioon pihaan kohdistuvat kaavamääräykset. Pihaa ja kasvillisuutta suunniteltaessa on huomioitava, että tontin eteläkärjessä kulkevaa maanalaista johtoa varten varatun alueen osalle ei saa sijoittaa kiinteitä eikä raskaita rakenteita, täyttöjä, maanleikkauksia eikä istuttaa syväjuurisia puita tai pensaita.

Päiväkodin pihan suunnittelun yhteydessä tulee erityisesti huolehtia riittävästä melun- ja pölynsuojauksesta sekä metsäluonnon osittaisesta säilymisestä pihalla. Rakentamisen aikana pihalta tulee aidata alueet, joissa myös aluskasvillisuuden halutaan säilyvän.

4.6.2 Saatto- ja huoltopihat

Päiväkodin huoltopiha sijoittuu rakennuksen koillispuolelle ja kulku tapahtuu Kelokuusenkuja pitkin, mikä on uusi katu Virtatien ja Raappavuorentien risteyksestä.

Päiväkodin käyttöön toteutetaan saatto- ja henkilökunnan pysäköintiä varten 26–28 autopaikkaa. Lisäksi Kelokuusenkujan varteen sijoittuu uusi, 12 autopaikan pysäköintikenttä, joka palvelee yleistä pysäköintiä ja jota myös päiväkodin liikenne voi käyttää. Mitoitusperusteena on 2 saatto-ap/kotialue ja 2 henkilökunta-ap/kotialue, 2 autolämmitystolppaa (keittiö + johtaja) sekä 1 le-autopaikka. Lisäksi toteutetaan yksi sähköauton yksi pikalatauspiste.

Pyörätelinepaikkoja toteutetaan vähintään 20 paikkaa, joista osan tulee sijaita katoksessa. Lisäksi päiväkodin pihaportin viereen tulee katos, mihin voi kiinnittää viisi pyörän lastenkuljetuskärryä. Paikkoja voi käyttää myös lasten rattaiden säilytykseen.

Saatto- ja huoltoliikenne eivät saa ristetä.

4.7 Lasten osallistaminen ja osallisuuden toteutuminen hankkeessa

Osallisuuden toteuttamisessa ja menetelmien valinnassa lasten lisäksi huomioidaan päiväkodin henkilöstö, lasten huoltajat ja lähialueen asukkaat sekä mahdolliset muut päiväkodin lähiympäristön toimijat. Hankesuunnitelman liitteeksi on laadittu osallisuussuunnitelma, josta käyvät ilmi osallisuuden toteuttamisen vaiheet, toimintatavat ja vastuualueet.

5. Rakennus

5.1 Rakennusratkaisun tavoitteet

5.1.1 Rakennusratkaisun toiminnallinen ja liikenteellinen ratkaisu

Tavoitteena on toiminnallisesti ja liikenteellisesti toimiva tilaratkaisu. Toiminnot sijoitetaan ja niille varataan tilat oikeissa keskinäisissä suhteissa. Liikenteellisesti tilajako toteutetaan siten, että vältetään umpiperiä ja siten, etteivät toisiinsa liittyvien toimintojen väliset etäisyydet muodostu liian pitkiksi.

5.2 Arkkitehtoniset tavoitteet

Myyrmäki on täydentyvää kaupunkialuetta. Suunnittelualue ja lähiympäristö ovat nykyisellään metsää, mutta päiväkodista pohjoiseen kaavoitetaan asuinalueita, johon päiväkotitontti kiinteästi liittyy. Päiväkodin tonttia ympäröivä tämänhetkinen rakennuskanta on pääosin kerros- ja omakotitaloja 1970- ja 1980-luvulta. Pohjoisempana sijaitsee lämpökeskus ja tontista etelään on Myyrmäen urheilupuisto.

Uudisrakennuksen tulee noudattaa Vantaan arkkitehtuuriohjelman periaatteita ja sen tavoitetta laadukkaasta ja ilmaisuvoimaisesta arkkitehtuurista: *”Luomme ilmaisuvoimaisella ja kekseliäällä arkkitehtuurilla vantaalaista identiteettiä. Anonyymien modernismien sijaan tavoittelemme erilaisuutta ja elämyksiä sekä luomme paikkoja ja tiloja, joissa viihdytään ja jotka palvelevat sosiaalista integroitumista. Luomme arkkitehtuuria teknisesti koetelluin ratkaisuin.”* Päiväkodin tulee olla luonteeltaan julkinen rakennus, ja arkkitehtuuriltaan ohjelman periaatteen mukainen.

Asemakaavassa on määrätty, että päiväkodin arkkitehtuurin tulee olla korkeatasoista ja selkeää. Rakennusten tulee olla julkisivuiltaan ja kantavilta rakenteiltaan pääosin puuta. Erillisten varastojen tulee olla materiaaliltaan ja arkkitehtuuriltaan luonteva osa päiväkotirakennuksen arkkitehtuuria ja ne tulee tehdä viherkattoisina. Virtatien päätteessä olevan julkisivun sommitteluun ja värikyseen tulee kiinnittää erityistä huomiota hyödyntäen massoitteita, aukotusta, vaihtelevaa laudoitusta, limitystä ja/tai väritystä.

5.3 Suunnitteluohjeet ja yleiset rakennustekniset tavoitteet

Tilojen, kalusteiden, varusteiden sekä taloteknisten järjestelmien laatu noudattaa Vantaan konseptipäiväkodin käsikirjassa määriteltyä tasoa. Rakennus-, sähkö- ja LVI-tekniisissä suunnitelmissa kiinnitetään erityistä huomioita sisäilman laatuun, valaistukseen sekä äänenvaimennukseen.

Päiväkodin suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin tilakeskuksen Ohjetta suunnittelijoille sekä moduulipäiväkotikonseptin suunnitteluohjetta.

Piharakennusten ja -rakennelmien katot toteutetaan viherkattoisina.

Rakennus tulee suunnitella siten, että tilajako on mahdollista toteuttaa useammalla kuin yhdellä periaatteella sekä siten, ettei tilajaon muuttaminen aiheuta kohtuuttomia muutostöitä teknisiin järjestelmiin.

Matkapuhelinverkon kuuluvuuden varmistamisesta tulee huolehtia käyttämällä antennilaseja tai vastaavaa operaattoriin riippumatonta matkapuhelimen kuuluvuutta ja sisätilojen datasiirtoa parantavaa tekniikkaa.

5.4 Esteettömyys- ja käyttöturvallisuusvaatimukset

Maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL 117 § Esteettömyys) on määritelty rakentamiselle asetettavat vaatimukset. MRL:n mukaan rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennus ja sen piha- ja oleskelualueet suunnitellaan ja rakennetaan niiden käyttötarkoituksen, käyttäjämäärän ja kerrosluvun edellyttämällä tavalla siten, että esteettömyys ja käytettävyys otetaan huomioon erityisesti lasten, vanhusten ja vammaisten henkilöiden kannalta. Valtioneuvoston asetus 241/2017 esteettömästä rakennuksesta ja asetus 1007/2017 rakennuksen käyttöturvallisuudesta tulivat voimaan tammikuussa 2018.

Esteettömyys- ja käyttöturvallisuuden osalta noudatetaan mm. seuraavia vaatimuksia:

Rakennukseen on oltava vähintään 1 200 millimetriä leveä, helposti havaittava, pinnaltaan tasainen, kova ja luistamaton kulkuväylä tontin tai rakennuspaikan rajalta sekä tilasta ja alueelta, joka palvelee rakennuksen käyttöä. Ulkotilassa sijaitsevan kulkuväylän kaltevuus saa olla enintään viisi prosenttia. Jos kulkuväylällä on porras, sen yhteydessä on oltava luiska tai kiinteästi asennettu pyörätuolin ja pyörillä varustetun kävelytelineen käyttäjälle soveltuva henkilöiden nostoon tarkoitettu laite.

Rakennuksen sisäänkäynnit suunnitellaan esteettömiksi. Sisäänkäyntien yhteyteen toteutetaan avautumispuolelle vähintään 1500*1500 mm levyinen tasanne. Kynnysten korkeudet toteutetaan korkeintaan 20 mm korkuisina. Esteettömien kulkureittien ovet toteutetaan vapaalta leveydeltään vähintään 850 mm levyisinä.

Portaan ja tasanteen sivureunat on varustettava korotuksella, joka estää luistamisen reunan yli, jos tason ja kaiteen tai seinän välisestä raosta mahtuu leveydeltään yli 50 millimetrin kokoinen kuutio. Portaan tasanteelle aukeavan oven etäisyyden luiskan tai porrassyöksen yläreunasta on syöksen sivuseinällä oltava vähintään 400 millimetriä ja päätyseinällä vähintään 1 500 millimetriä. Uloskäytävän kulkureitillä olevan oven eteen ja taakse on varattava vähintään 800 millimetrin pituinen tasanne.

Portaassa ja luiskassa on oltava käsijohde koko pituudella ja molemmilla puolilla syöksyä. Julkisissa ja lasten käyttöön tulevissa tiloissa on oltava kaksi käsijohtetta päällekkäin lasten ja pyörätuolilla liikkuvien huomioon ottamiseksi. Käsijohteesta on saatava tukeva ote. Käsijohteen ja sen päätteen on oltava turvallinen ja sen on jatkuttava syöksen vähintään 300 mm alkamis- ja loppumiskohdan ohi. Johteen on jatkuttava yhtenäisenä välitasanteella.

Kaksikerroksiseen rakennukseen toteutetaan hissi (kevyt hissi). Esteetön wc-tila toteutetaan molempiin kerroksiin. Esteettömien wc-tilojen tulee yhdessä muodostaa kokonaisuus, jossa rakennuksesta löytyy kummaltakin puolelta lähestyttävä wc-istuin.

Lisäksi noudatetaan soveltaen vanhentuneita esteettömän rakentamisen ohjeistuksia kuten RakMK F1 Esteetön rakennus, Määräykset ja ohjeet 2005, sillä poikkeuksella, että rakennuksen lattiapintojen ja rakennukseen liittyvien ulkopuolisten kulkuväylien tulee olla täysin tasaisia. Lattia- ym. pinnasta kohoavia saumalistoituksia, kynnyksiä ym. ei saa olla. Ovien kynnyksettömyyden toteuttamisessa noudatetaan RT-ohjekortin, Vanhusten palveluasuminen RT 93–11134, kuvan 85 mukaan. Eteis- ym. matot tulee olla upotettuna lattiapinnan tasoon.

5.5 ***Muuntojoustotavoite***

5.5.1 **Rakenteiden muuntojousto**

Kantavat seinälinjat sijoitetaan ulkoseinälinjoille ja rakennusrungon syvyyden vaatiessa rakennusrungon sisällä kantava linja toteutetaan puupalkeilla ja -pilareilla. Poikittaiset jäykistävät seinälinjat ovat sallittuja vain esim. porrashuoneen seininä. Jäykistävät seinät ovat ulkoseinälinjoilla tai käytetään mastojäykistystä. Maantasokerroksen vapaa korkeus valitaan siten, että talotekniikalla on riittävästi tilaa korkeussuunnassa.

5.5.2 **Tilojen muuntojousto**

Rakennus tulee suunnitella siten, että tilajako on mahdollista toteuttaa useammalla kuin yhdellä periaatteella sekä siten, ettei tilajaon muuttaminen aiheuta kohtuuttomia muutostöitä teknisiin järjestelmiin.

Päiväkodin ryhmätiloja tulee voida yhdistää siirtoseinin. Lisäksi päiväkodin tiloja jaetaan esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienemmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi.

5.5.3 **Talotekniikan muuntojousto**

Talotekniikan nousukuilut mitoitetaan ja sijoitetaan niin, että myöhemmät asennustyöt ovat joustavasti tehtävissä.

5.6. ***Elinkaaritavoitteet***

Uudisrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentävien rakennusosien osalta 50 vuotta. Vahvavirtakaapeliverkon ja sähkökeskusten tekninen tavoiteikä on 40 vuotta. LVI-runkokanava-, putki- ja johtoverkkojen tekninen tavoiteikä 50 vuotta.

Tilojen, kalusteiden, varusteiden sekä taloteknisten järjestelmien laatu noudattaa tämän päivän päiväkotirakentamisen tasoa. Rakennus-, rakenne-, sähkö- ja LVI-teknisissä suunnitelmissa kiinnitetään erityistä huomioita sisäilman laatuun, rakennusfysikaaliseen toimivuuteen, ulkovaipan sisäpinnan tiiveyteen, valaistukseen, energiatehokkuuteen sekä äänenvaimennukseen.

5.7 ***Energiatehokkuustavoitteet***

Ympäristöministeriön asetus uuden rakennuksen energiatehokkuudesta (1010/2017); Opetusrakennus ja päiväkotito (luokka 6) mukaan päiväkodin energiatehokkuuden vertailuluku saa olla enintään 100 kWhE/ (m², a).

Kelokuusen päiväkodin rakennuksen tavoitteellinen, laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku (E-luku) on 85 kWhE/m², a. Energiatehokkuuden suunnittelu edellyttää kaikkien suunnittelualojen saumatonta yhteistyötä.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavalla tai vesikatolle asennettavalla aurinkosähkövoimalalla, jonka suunnittelun lähtökohtana on rakennukselle arvioitu kesäaikainen sähkötehon tunneittainen peruskulutus.

Lisäksi rakennukseen asennetaan kohdassa 5.11.1 kuvattu maalämpöjärjestelmä sekä kohdan 5.12 mukaisesti LED-valaisimet sekä sähköautojen latausasemat.

Rakennuksen energiatehokkuustavoitteiden toteutumisen seurantaan varten se varustetaan sähkön-, lämmön- ja vedenkulutuksen päämittauksilla sekä riittävällä määrällä alamittareita tilakeskuksen mittarointiohjeen (Mittarointiohje LVIAS-suunnittelijoille, 13.8.2019) mukaisesti.

Rakennuksen tarkempi mittarointisuunnitelma esitetään mittarointikaaviossa.

5.8 Palotekniset vaatimukset

Rakennus on pääosin puurunkoinen ja -julkisivuinen. Rakennuksen paloluokka on P1 tai P2, suunnitteluratkaisun mukaan. Koko rakennuksessa on paloilmoinjärjestelmä. Palo-osastointi tehdään paloteknisen suunnitelman mukaan. Palo-osastojen läpivienneistä laaditaan toteutuskelpoinen palokatkosuunnitelma.

5.9 Sisäilmatavoite

5.9.1 Yleistä

Tilojen sisäilman tulee täyttää Sisäilmastoluokituksen 2018 sisäilmaluokan S2-vaatimukset muutamien poikkeuksin.

5.9.2 Valaistustavoitteet

Valaistustavoitteet ovat standardin SFS-EN 12464-1 (Valo ja valaistus, Osa 1) mukaiset.

5.9.3 Lämmönhallinnan tavoitteet

Sisälämpötilan lämmönhallinnan yläraja sisäilmaluokka S3:sen mukaan.

5.9.4 Kosteudenhallinnan tavoitteet

Tilat toteutetaan julkaisun RIL 250–2020 2011 kosteudenhallinta- ja homevaurioiden estäminen, kosteusriskiluokan R2 mukaisesti sääsuojan alla.

Noudatetaan Kuivaketju 10 -toimintatapaa tai vastaavaa toimintatapaa.

5.9.5 Äänitekniset tavoitteet

Noudatetaan Ympäristöministeriön asetusta 796/2017 rakennuksen ääniympäristöstä perusteluineen ja ohjeineen.

Ympäristöministeriön asetuksessa edellytetään muun muassa, että opetus-, kokous-, ruokailu-, hoito-, harrastus-, liikunta- ja toimistotilojen ääneneristys on suunniteltava ja toteutettava tilan käyttötarkoitus huomioon ottaen siten, että niissä saavutetaan toimintaa vastaava riittävän hyvä ääniympäristö. Rakennuksen opetus-, kokous-, ruokailu-, hoito-, harrastus-, liikunta- ja toimistotilojen melun- ja värinäntorjunta on suunniteltava ja toteutettava tilan käyttötarkoitus huomioon ottaen siten, että niissä saavutetaan toimin-taa vastaava riittävän hyvä ääniympäristö ja käyttötarkoitus huomioon ottaen riittävä puheenerotettavuus. (Yma 796/2017)

Asetuksen perustelumui-stiossa todetaan, että uuden rakennuksen taloteknisistä laitteista tai hissistä aiheutuva keskiäänitaso ei saisi ylittää 28 desibeliä. Puheenerottavuutta koskevan vaatimuksen täyttymiseksi käytettäviä arvoja perustelumui-stion mukaan.

Huonetila	Jälkikaiunta-aika T (s)	Puheensiirtaindeksi STI
Opetus- tai kokoustila	0,5 - 0,7	$\geq 0,7$
Ruokailu- tai liikuntatila	$\leq 1,2$	$\geq 0,6$
Potilashuone, hoito- tai harrastustila	$\leq 0,8$	$\geq 0,6$
Toimistotila	$\leq 0,6$	$\leq 0,5$

Taulukko 4. Ympäristöministeriön asetuksen 796/2017 vaatimukset erilaisten tilojen akustisista ominaisuuksista koskien jälkikaiunta-aikaa ja puheensiirtaindeksiä.

Ympäristöministeriön ohje rakennuksen ääniympäristöstä määrittelee mm. seuraavaa:

Päiväkodin varhaiskasvatuksen opetustiloissa kommunikoinnin tulee olla vaivatonta. Päiväkodin varhaiskasvatuksen opetushuoneen jälkikaiunta-ajan T ohjearvo on pienempi tai yhtä suuri kuin 0,6 sekuntia.

Opetustiloissa kommunikoinnin opettajan ja oppilaan, sekä oppilaiden välillä tulee olla vaivatonta. Opetustilan jälkikaiunta-ajan T ohjearvo on välillä 0,5–0,7 sekuntia ja puheensiirtaindeksin STI ohjearvo on suurempi tai yhtä suuri kuin 0,7. Avoimissa oppimisryhmissä puheenerotettavuuden lukuarvo koskee yksittäistä oppimisryhmää lyhyillä etäisyyksillä. Oppimisryhmien välillä pyritään siihen, että puheen erotettavuus on mahdollisimman pieni. Luentosaleissa puheenerotettavuutta koskeva vaatimus on tarkoituksenmukaista toteuttaa käyttämällä sähköistä äänentoistoa, jos lukuarvot eivät toteudu huoneakustisella suunnittelulla. Kokoustilan jälkikaiunta-ajan T ohjearvo on välillä 0,5–0,7 sekuntia ja puheensiirtaindeksin STI ohjearvo on suurempi tai yhtä suuri kuin 0,7.

5.9.6 Sisätilojen rakennusmateriaalien päästöluokkavaatimus

Rakennusmateriaalien tulee täyttää Sisäilmastoluokituksen 2018 päästöluokan M1 vaatimukset.

5.9.7 Tiiveysvaatimus

Noudatetaan ympäristöministeriön asetusta uuden rakennuksen energiatehokkuudesta (1010/2017). Ilmanpitävyys varmistetaan tiiveysmittauksilla.

5.10 Rakennetekniset tavoitteet

Savialueella rakennukset paalutetaan. Alustavana paalupituutena voidaan käyttää kairauksien syvyyttä lisättynä kahdella metrillä. Silttialueella rakennukset voitaneen alustavasti perustaa joko paaluttamalla (jos alueella on pehmeä välikerrostuma) tai massanvaihdon (maksimi 2–3 m) välityksellä silttikerrostuman alapuolisen kitkamaan varaan. Silttirinteen stabiliteetti tulisi tarkistaa ja maapohjaa tulee tarvittaessa mahdollisesti vahvistaa. Hiekka/moreeni ja hiekka-alueilla rakennukset voidaan alustavasti perustaa pintakerrostuman alapuolisen tiiviin pohjamaan varaan maanvaraisesti. Mikäli hiekkakerrostumat ovat paksuja (etelärinne), voi paalutus tulla myös perustamistavaksi.

Piha-alueet ja putkijohdot tarvitsevat kevennystä tai pohjanvahvistusta. Ympäröivät penkereellä olevat katualueet saattavat aiheuttaa stabiliteettirasioita tontille.

Valittavan kantavan rakenteen mukaisesti valitaan joko jatkuvat anturalinjat tai pilarianturat.

Rakennuksen alapohja tehdään kantavana alustatilallisena koneellisella ilmanvaih dolla ja radoninpoistolla varustettuna. Ryömintätilan perusmaan päälle asennetaan kauttaaltaan 150 mm kevytsorakerros tai kapillaarikatkosepeli alustatilan kosteudenhallintaa varten. Perusmaa kallistetaan salaojiin päin.

Rakennuksen kantavat rakenteet tulee olla pääosin puuta. Runkojärjestelmä valitaan niin, että se sallii joustavan käytön ja myöhempiä tilamuutoksia. Rakennusrungon syvyys valitaan siten, että kantavat ja jäykistävät seinälinjat sijoittuvat ulkoseinille. Poikittaisia ja pitkittäisiä kantavia seinälinjoja ei pääsääntöisesti sallita estämään muuntojoustavuutta. Runkojärjestelmänä suositellaan käytettäväksi pilari-palkki-järjestelmää rakennusrungon sisällä. Rakennus on kaksikerroksinen ja rakennukseen tulee hissi.

Julkisivuiltaan rakennus tulee olla pääosin puurakenteinen. Ulkoseinälinjoilla on kantavana rakenteena joko pilari-palkki-rakennerratkaisu tai puuranka. Pilari-palkki-rakennerratkaisu on joko monikerroslevy (CLT) tai massiivipuuta.

Puurakenteisessa yläpohjassa höyrynsulku tiivistetään lämmöneristekerrosta vasten esimerkiksi puukuitulevyllä.

Rakennukseen suunnitellaan toteutuskelpoiset detaljit rakennusfysikaalisesti toimivina. Erityistä huomiota on kiinnitettävä rakenteiden ja rakennusmateriaalien pysymiseen kuivina koko rakennustyön ajan. Pintamateriaalivalinnoissa huomioidaan sisäilman hyvään laatuun vaikuttavat tekijät. Ulkovaipan sisäpinnan tiiveyteen kiinnitetään erityistä huomiota ja tiiveyden varmistamiseksi laaditaan detaljit kaikista erilaisesta liitos- ja epäjatkuvuuskohdista. Rakennerratkaisuissa noudatetaan YM:n, RakMk:n ja RIL ry:n määräyksiä ja ohjeita sekä Vantaan kaupungin suunnitteluohjeita.

Lämmöneristeiden ja rakenteiden kastumisen estämiseksi hankkeessa edellytetään sääsuojan alla rakentamista ja Kuivaketju 10 -järjestelmän tai Kosteusjumper-järjestelmän noudattamista, lisäksi on mahdollisuus hyväksyttää myös oma kosteudenhallintamenettelynsä, jonka periaatteet noudattavat kuivaketju 10.fi sisältöä.

Talotekniikan nousukuilut minimoidaan ja keskitetään. Talotekniset linjat viedään ulkovaipan sisäpinnan sisäpuolella.

Rakennuksen paloluokka on P2 tai P1, paloluokka tarkentuu suunnitteluvaiheessa.

Rakennustöiden puhtausluokka on P1.

5.11 LVI-Tekniset tavoitteet

LVI-tekniikan järjestelmien tavoitteena on tuottaa rakennukseen hyvät toimintaolosuhteet; lämmityksen, sisäilman laadun, sekä vesi- ja viemäritoimintojen osalta. Olosuhteet luodaan energiatehokkaalla tavalla. Tavoite huomioidaan

suunnittelussa, sekä laite- ja järjestelmähankinnoissa ja -asennuksissa. Automaatiojärjestelmä mahdollistaa järjestelmien hyvän hallittavuuden sekä energian- ja vedenkulutuksen etäseurannan.

Järjestelmien tulee olla kohtuullisessa määrin muuntojoustavia. Järjestelmät suunnitellaan ja toteutetaan siten, että tilojen osittaiset muutokset (ja alla mainittava ilmamäärien lisääminen) ovat mahdollisia, ilman laajamittaisia järjestelmämuutoksia. Tekniset tilat ja laitteet sijoitetaan järjestelmien kannalta optimoituihin paikkoihin.

Kaikkien LVIA-järjestelmien osien, laitteiden ja komponenttien tulee olla yleisesti käytössä olevia, testattuja ja tyyppihyväksytyjä, sekä järjestelmään yhteensopivia tuotteita. Laitteiden ja ohjelmien tulee olla yhteensopivia. Ohjelmien ja toimintojen tulee olla etäohjattavia ja -valvottavia Vantaan mallin mukaisesti.

Tilat varustetaan käyttötarpeen mukaisin LVIA-laittein ja -varustein, mikä takaa hyvän toiminnallisuuden.

Rakennus varustetaan Sprinkler järjestelmällä, mikäli rakennuslupa tätä edellyttää.

Suunnittelu- ja toteutustyössä noudatetaan Vantaan kaupungin suunnitteluohjeita.

Suunnittelussa ja toteutuksessa käytettäviä ohjeita ja huomioitavia seikkoja ovat mm;

- Vantaan kaupungin suunnitteluohje
- Huonekortit
- Energiansäästön tavoitteet ja vaatimukset
- Mittarointiohje
- Ohje lattialämmityksen suunnitteluun
- Päiväkotien suunnitteluohje
- Rakennusautomaation suunnitteluohje
- Järjestelmien hyvä etäseuranta ja -ohjattavuus, olosuhteiden hallinta

Rakennusautomaatiojärjestelmän hankinta on rakennuttajan erillishankinta.



Kuva 1: Alueen vesi-, viemäri- ja kaukolämpöjohdot

5.11.1 Lämmitysjärjestelmät

Lämmöntuottotapa on maalämpöjärjestelmä. Yhtenä valintaperusteena on alueen KL-johtojen pitkä etäisyys kohteesta. Alueen kunnallisjohdot on esitetty yllä kuvassa 8.

Lämmityslaitteistot maalämpöpumppu oheislaitteineen sijoitetaan rakennuksen ensimmäiseen kerrokseen, sille varattuun erilliseen tekniseen tilaan. Käynti tilaan

rakennuksen ulkopuolelta. Lämmitysjärjestelmä varustetaan 'lämpöakuin' (lataussäiliöt) ja sähkökattilalla (varalämmitys).

Lämmönjakotapa on koko rakennuksen kattava lattialämmitysjärjestelmä.

Lattialämmitysjärjestelmän suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Vantaan kaupunki, Tilakeskus; Ohje lattialämmityksen suunnittelusta ja toteutuksesta Vantaan kaupungin rakennuskohteissa. Lattialämmityspotkistossa käytetään tehdasvalmisteisesta happidiffusiosuojattua lattialämmitykseen tarkoitettua muoviputkea.

Tilojen lämmityksen ja ilmanvaihdon lämmityksen runkojohdot asennetaan rakennuksen sisälle alaslaskujen yläpuolelle tai näkyviin huomioiden huolto- ja korjaustyöt.

5.11.2 Vesi- ja viemärijärjestelmät

Rakennus liitetään kunnallisen HSY:n vesi- ja viemärijärjestelmän piiriin. HSY:n vesihuoltojärjestelmät on esitetty tarkemmin kohdassa 7.4.

5.11.3 Ilmanvaihtojärjestelmät

Rakennus varustetaan koneellisella tulo- ja poistoilmanvaihdolla.

Ilmanvaihtojärjestelmän tulee olla kohtuullisessa määrin 'muuntojoustava'.

Järjestelmän tulee mukautua mahdollisiin tilamuutoksiin, ilman laajamittaisia muutostöitä, mikä huomioidaan kanava- ja laitesijoituksissa.

Ilmanvaihdon toteutustapa (hajautettu-, tai keskitetty ilmanvaihtojärjestelmä) määritetään suunnitteluprojektin osana.

Ilmanvaihtojärjestelmän puhtausluokka on P1 (Sisäilmastoluokitus 2018). IV-tuotteiden puhtausluokka ja rakennusmateriaalien päästöluokka M1. Tilakohtainen raitisilmavirtaminimi lepo-, ryhmä- ja opetustiloissa tilojen käyttöaikoina on 8 dm³/s, hlö, kuitenkin aina vähintään 3 dm³/s, m².

Keittiön ilmanvaihtojärjestelmät suunnitellaan kuumennuskeittiön tasoon (huom. ero Vantaan kaupungin nykyiseen suunnitteluohjeeseen).

Ilmanvaihtojärjestelmien suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin suunnitteluohjetta, jossa on esitetty tarkemmin vaateet ilmanvaihtojärjestelmille ja energiatehokkuudelle.

Ilmanvaihdon palvelualueen tilat varustetaan rakennusautomaation piiriin liitettävien CO₂- ja lämpötilamittauksin. Ilmamäärää ohjataan aikaohjelman ja tilojen olosuhdemittausten perusteella. Rakennuksen käytön ulkopuolinen ilmanvaihto toteutetaan jaksottaisella käytöllä. Ilmanvaihdon palvelualueille asennetaan suunnitteluohjeen mukaisesti lisäaikakytkimiä.

5.11.5 Rakennusautomaatiojärjestelmät

Rakennusautomaation suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin rakennusautomaation suunnitteluohjeistusta 11.6.2018/14.1.2019.

Automaatiotoiminnot, lvi-tekniikan laitteet, -varusteet ja -ohjelmat suunnitellaan ja rakennetaan Vantaan kaupungin käytössä oleviin järjestelmiin ja toimintoihin

yhteensopiviksi. Järjestelmä mahdollistaa laitteiden ja järjestelmien tarpeenmukaisen etäseurannan ja -ohjaukset, hälytystoiminnot siirtoineen, sekä energian ja veden käytön seurannan ja tietojen taltioinnin myöhempää tarkastelua varten, 'pilvitoimintona' verkkoyhteyttä käyttäen. Kiinteistöautomaatiojärjestelmä tukee avoimia rajapintoja, kuten Modbus RTU ja TCP/IP ja BACnet. Järjestelmän tulee olla laajennettavissa ja vapaasti päivitettävissä järjestelmätoimittajasta riippumatta.

Rakennusautomaation hankinta on tilaajan erillishankinta.

5.12 **Sähkötekniset tavoitteet**

Yleistä

Sähkötekniisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laittevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Suunnittelun tulee olla laadukasta ja pohjautua tilaajan ja käyttäjien kanssa neuvoteltuihin ratkaisuihin, laskelmiin ja kokemukseen. Suunnittelijan on voitava perustella suunnitteluratkaisut yllä mainittujen kriteerien perusteella.

Päiväkodin sähköjärjestelmien suunnittelussa ja toteutuksessa huomioidaan moduulipäiväkotikonseptin edellyttämät tavoitteet. Keskusyksiköt ja johtotiet sijoitetaan siten, että em. tavoitteet täyttyvät. Kaapeloinnissa ja laite/kojesijoittelussa huomioidaan muuntojoustavuus.

Aluesähköistys ja liittymät

Rakennus liitetään sähkölaitoksen pienjännitejakeluverkkoon ja teleoperaattorin tietoliikenneverkkoon valokuidulla. Kiinteistöautomaatio liitetään Vantaan kaupungin kaukovalvontajärjestelmään. Videovalvonta liitetään Vantaan kaupungin videovalvontaverkkoon.

Piha-alueiden valaistus toteutetaan valaisinpylväillä sekä rakennukseen asennettavilla seinä- ja katosvalaisimilla. Valaisimien tulee olla ilkivaltaa kestävää rakennetta.

Kaapeloinnissa tulee huomioida pylväsvalaisimien ja autolämmityspistorasioiden lisäsmahdollisuus tulevaisuudessa. Kahdelle autopaikalle asennetaan sähköautojen latausasema ja neljälle autopaikalle lämmityspistorasia.

Sähkönjakelu ja keskukset

Sähköjärjestelmät rakennetaan voimassa olevien standardien mukaisesti.

Rakennus varustetaan pääkeskuksella ja ryhmäkeskuksilla. Keskusten paikat ja määrät tulee suunnitella optimaalisesti huomioiden tilankäytön ja kaapeloinnin minimointi sekä modulaarisuus.

Rakennus varustetaan sähkötoimittajan päämittauksen lisäksi kiinteistöautomaatioon liitettävillä energiankulutuksen seurantamittareilla. Noudatetaan Vantaan Kaupungin mittarointiohjetta. Sähköautojen latausasemille varataan sähkölaitoksen mittarialusta.

Alamittauksilla tavoitellaan rakennuksen käytönaikaista energiankulutuksen optimointia mm. seuraamalla mittaustulosten poikkeamia esim. vikatapauksissa.

Johtotiet

Rakennukseen asennetaan tehdasvalmisteisia metallirakenteisia kaapelihyllyjä, johtokanavia ja valaisinripustuskiskoja. Johtoteiden suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota ääni- ja paloteknisiin eristykseen sekä modulaarisuuteen. Näkyvillä osuuksilla johtotiet ovat valkoiseksi maalattua mallia.

Johdot ja niiden varusteet

Rakennukseen asennetaan kaapeleita ja johtoja, jotka palvelevat mm. seuraavia käyttötarkoituksia:

- Maadoituksia/ukkossuojauksia
- Voimavirtalaitteita esim. keittiökojeita
- Valaistusta ja pistorasioita
- Tele- ja turvajärjestelmiä
- LVIA-laitteita

Kaapeleihin tulee päästä käsiksi kohtuudella rakennuksen valmistumisen jälkeen. Esim. väliseinissä ei käytetä putketonta asennusta ja kuiluissa on avattavat luukut. Läpiviennit tulee tiivistää hyvin ja kylmien sekä lämpimien tilojen välisiä läpivientejä tulee välttää.

Sähkökalusteiden (rasiat ym.) sijoittelua huoneiden ulkoseinille tulee välttää.

Valaistusjärjestelmät

Tilojen valaistustasojen mitoituksissa tulee pääsääntöisesti noudattaa standardin SFS-EN 12464-1 suosituksia.

Optimaaliseen energiatehokkuuteen tulee pyrkiä valitsemalla energiatehokkaat valaisimet sekä niihin energiatehokkaat valolähteet (kuten Led). Valaisimet tulee pyrkiä sijoittamaan siten, että valoa saadaan sinne missä sitä tarvitaan ja tarpeenmukaisella valaistusvoimakkuudella.

Energiatehokkuus tulee huomioida myös valaistusohjauksissa. Valaistusohjaukset voidaan toteuttaa mm. soveltaen kiinteistöautomaation aikaohjauksia, valoisuusantureita, läsnäolotunnistimia, ryhmä- ja lepohuoneiden himmennyksillä sekä järkevällä valaistusryhmittelyllä.

Valaisinvalinnoissa ja sijoituksissa tulee huomioida kodinomaisuus sekä seinäpintojen valaistus.

Ulkovalaistus toteutetaan energiatehokkailla valaisimilla. Käytettäessä heti syttyviä ja mahdollisesti säädettäviä Led-lamppuvalaisimia, voidaan syttymistä ohjata osittain liiketunnistimilla ja/tai valoisuusantureilla huomioon ottamalla katuvalaistus sekä lähiseudun asutus. Pimeän aikaista osavalaistusta tarvitaan mm. ilkvaltariskin sekä kameravalvonnan takia.

Yleiskaapelointijärjestelmä (atk, videovalvonta)

Rakennus varustetaan Cat 6 mukaisella yleiskaapelointijärjestelmällä (U/FTP). Järjestelmä palvelee tietoliikennettä ja videovalvontaa.

Yleiskaapelointiteline asennetaan omaan erilliseen lukittavaan teletilaan. Pistorasioita asennetaan mm. toimistoihin, kokoushuoneeseen, ryhmähuoneisiin, monitoimitilaan, keittiöön ja teknisiin tiloihin. Lisäksi aurinkosähköjärjestelmän dataloggereille asennetaan kaapelointi ja pistorasia energian tuoton seurantamonitorille.

Rakennus ja sen pääsisäänkäyntien edustat varustetaan langattoman lähiverkon verkon (wlan) tukiasemilla. Liityntärasiat asennetaan rakennuksen sisälle.

Yhteisantennijärjestelmä

Rakennukseen ei rakenneta erillistä yhteisantenniverkkoa, vaan tarvittaessa tv-lähetyksiä voidaan seurata tietoliikenneverkon kautta.

Äänentoisto- ja AV-järjestelmä

Salin ja ruokalan äänentoisto toteutetaan ns. siirrettävällä AV-vaunulla (Artome movea). Laitteisto päätetään suunnitteluvaiheessa. Lisäksi monitoimisali ja ruokailutila varustetaan kuulorajoitteisten ns. induktiosilmukalla/ -vahvistimella.

Keskuskellojärjestelmä

Rakennus varustetaan sähköverkkoon liitettävällä keskuskellojärjestelmällä. Kelloja asennetaan sisääntuloauloihin, ryhmähuoneisiin, monitoimisaliin, henkilökunnan taukotilaan, keittiöön ja pihan puolelle ulkoseinään. Ulkokello on valaistua mallia. Keskuskelloa varten asennetaan erillinen ulkoantenni.

LE- WC -hälytysjärjestelmä

LE- WC -tilat varustetaan tilakohtaisella hälytysjärjestelmällä.

Soittokellot ja sisäänpyyntölaitteet

Rakennuksen pääsisäänkäynnit ja keittiön sisäänkäynti varustaan soittokellojärjestelmällä. Kumistimien sijoittelussa tulee huomioida, että se kuuluu riittävän laajalle alueelle.

Yksi toimistohuone varustetaan sisäänpyyntöjärjestelmällä ("liikennevalot").

Kiinteistöautomaatiojärjestelmä

Rakennus varustetaan kiinteistöautomaatiojärjestelmällä, jolla ohjataan taloteknisiä laitteita, kerätään mittauksia ja välitetään hälytystietoja. Yhteishälytys johdetaan vartiointiliikkeelle murtohälyttimen välitinlaitteen kautta. Tällä hetkellä Vantaan Kaupungin puitesopimustoimittaja on Fidelix.

Murtoilmaisujärjestelmä

Rakennus varustetaan murtoilmaisujärjestelmällä. Järjestelmä toteutetaan kuorisuojauksena liikeilmaisimilla. Hälytystoiminto liitetään vartiointiliikkeeseen langattomasti. Laitteet (Hedegren HHL) ja niiden asennus tilaajan erillishankinta.

Videovalvontajärjestelmä

Rakennus varustetaan IP-pohjaisella videovalvontajärjestelmällä. Kameroita asennetaan valvomaan rakennuksen ulkoseinustoja sekä osin piha-aluetta ja katoksia.

Kaapelointi toteutetaan osana yleiskaapelointiverkkoa. Laitteet tilaajan erillishankinnassa.

Sähköiset ovilukitukset ja kulunvalvontajärjestelmä

Rakennuksen pääkulkureittien ulko-ovet (myös keittiön ulko-ovi) varustetaan putkitusvarauksilla ja ylivientisuoilla.

Merkki- ja turvavalaistusjärjestelmä

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella merkki- ja turvavalaistusjärjestelmällä. Järjestelmä toteutetaan yksikkökullisena järjestelmänä, jossa akkuina käytetään valaisinkohtaisesti ns. superkondensaattoreita.

Palohälytysjärjestelmä

Rakennus varustetaan automaattisella osoitteellisella analogisella paloilmoinjärjestelmällä, jota ei liitetä hätäkeskukseen, ellei rakennusluvan ehdot muuta edellytä. Kts. Ympäristöministeriön asetus rakennusten paloturvallisuudesta 848/2017 luku 7. Järjestelmän laitteina käytetään automaattisen osoitteellisen paloilmoinjärjestelmän laitteita (kuten Schneider FXM NET).

Savunpoistojärjestelmä

Rakennuksen varustetaan savunpoistojärjestelmällä, jos rakennusluvan ehdot sitä edellyttävät.

Koneet, laitteet ja erityisjärjestelmät

Märkäeteiset ja pesutilat varustetaan lattialämmityksellä (mukavuuslämpö, kuivatus), ellei niissä ole vesikiertoista lattialämmitystä. Lämmitysmuodon valintaa on tarkasteltava kokonaisuutena suunnitteluvaiheessa.

Kattokaivojen, räystäiden ja syöksytorvien sähkölämmityksiä tulee välttää. Toteutetaan vain, jos henkilöturvallisuus ja/tai sadevesien johtaminen sitä ehdottomasti edellyttää.

Vesi- ja viemärintiliittymät varustetaan sähkölämmityksellä.

Keittiölaitteille, pesukoneille/kuivauskoneille sekä ruoan kuljetus- ja säilytys- vaunuille asennetaan sähköliitännät. Lvi-laitteille asennetaan sähköliitännät.

Siivouksen pyykinpesu-/kuivauskoneille asennetaan 3-vaiheiliitäntä (400V). Pistorasiaksi valitaan erikoispistorasia (kombirasia), joka soveltuu 1-, 2- ja 3-vaihekäyttöön.

Aurinkosähköjärjestelmän inverttereille ja dataloggerille asennetaan kaapelointi. Invertterin läheisyyteen pitää varata wlan- tietoliikennesia.

6. Rakennustyön aikaiset vaatimukset

6.1 Yleistä

Rakennustyössä on noudatettava valtioneuvoston asetusta rakennustyön turvallisuudesta Vna 205/2009.

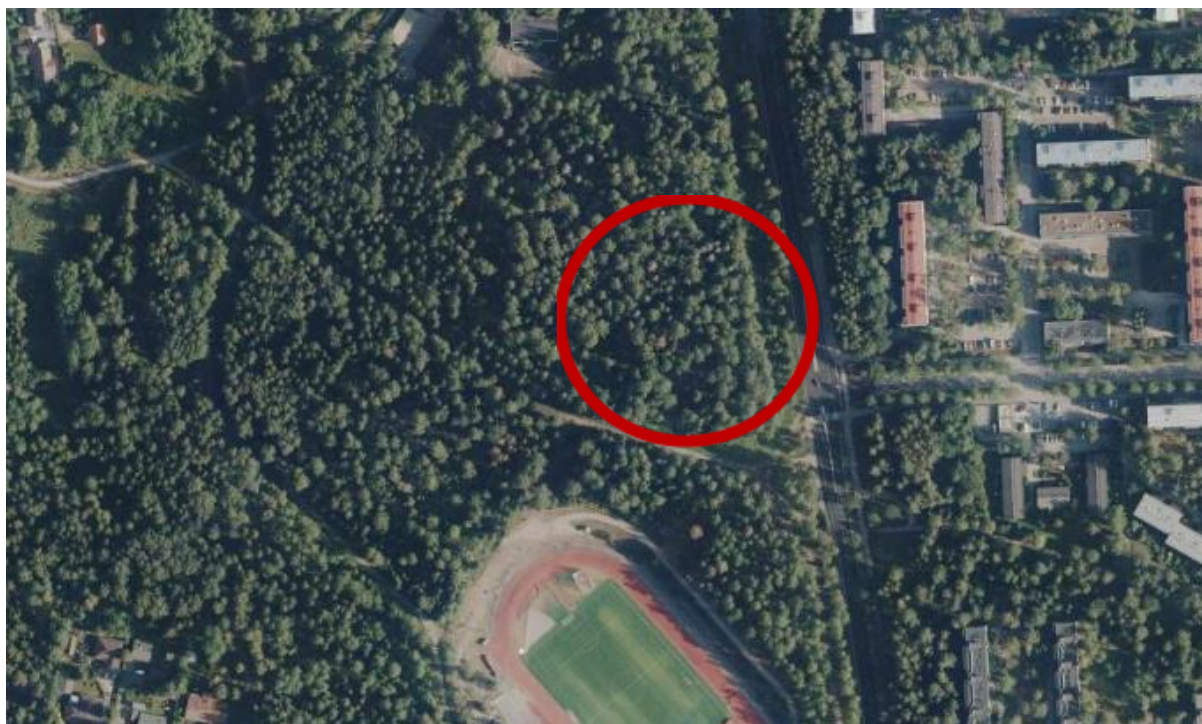
Rakennustyön puhtausluokka on P1 (Sisäilmaluokitus 2018).

Rakennusosien ja -tarvikkeiden kuivaketjun on oltava aukoton. Rakennusosat ja -tarvikkeet eivät saa kostua tai kastua missään rakentamisen vaiheessa.

Rakennustyönaikaisesta sääsuojauksesta tulee laatia suunnitelma rakennesuunnittelun yhteydessä ja selvítettävä sääsuojien tarve ("huputus").

Betonin suhteellinen kosteusprosentti < 80 % RH (Betonin pintaosien (2–3 cm) alle 75 %) ennen seuraavaa työvaihetta. Mittaus tapahtuu rakenteissa olevilla antureilla rakennustyön aikana.

7. Tontti ja rakennuspaikka



Kuva 2. Ilmakuva Kelokuusen päiväkodin rakennuspaikasta.

7.1 Sijainti

Myyrmäen suuralueeseen kuuluva Varisto on täydentyvää kaupunkialuetta. Tontti on rakentamatonta metsikköä, mutta siinä sijaitsee koirapuisto, joka on tarkoitus purkaa ja sijoittaa etelämmäs urheilupuiston läheisyyteen.

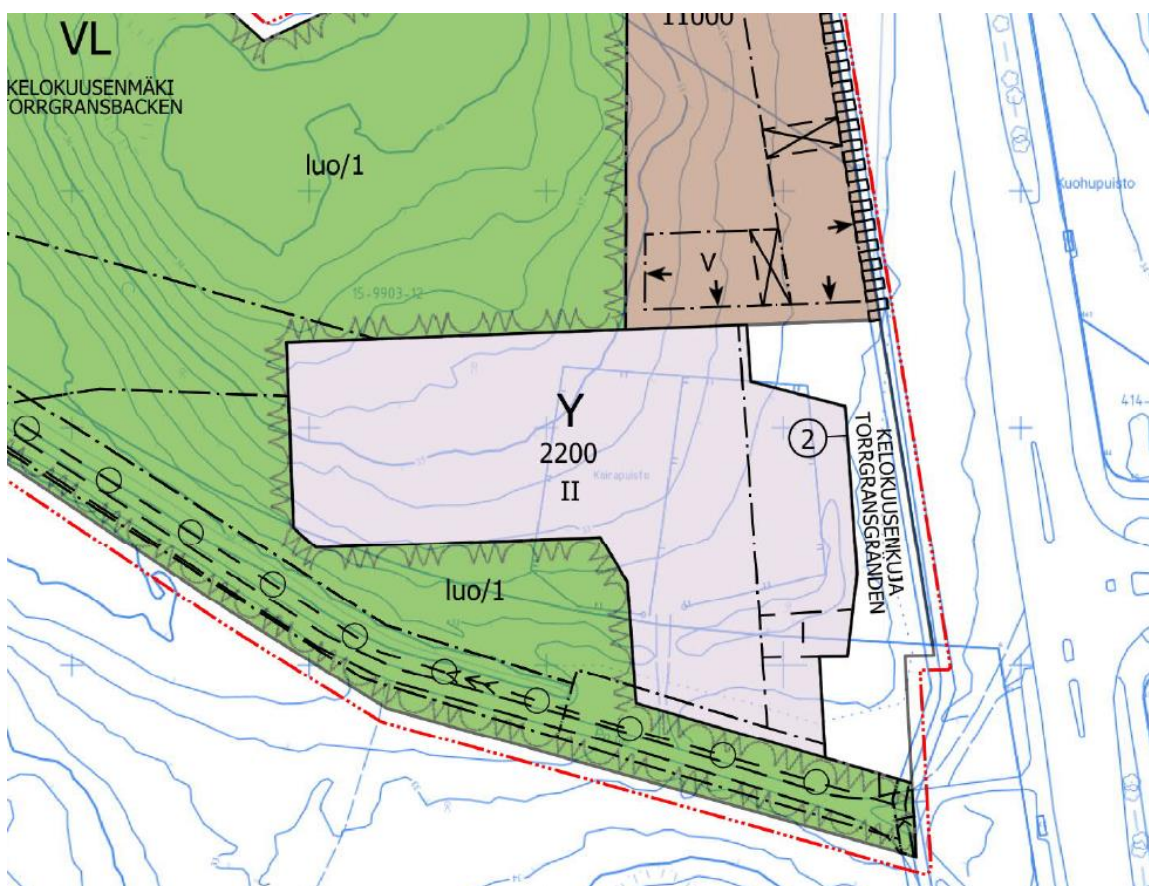
7.2 Kaava- ja kiinteistötiedot, hallinta, rasitteet

Alueella on ollut tarveselvitysvaiheessa voimassa lainvoimainen asemakaava vuodelta 2019. Päiväkodin tontti liittyy myös asemakaavamuutokseen 152500, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 16.11.2020. Asemakaavamuutoksessa osa päiväkodin pihan pysäköintialueesta (Y) muutetaan Kelokuusenkujan katualueeksi. Tällä pyritään parantamaan AK-korttelin rakennettavuutta ja lisäämään yleistä pysäköintiä.

Asemakaavassa tontti on merkitty yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y). Kaava sallii kaksikerroksisen rakentamisen. Tontilla on rakennusoikeutta 2200 k-m².

Päiväkodin osoite on Kelokuusenkuja 1, kiinteistötunnus 92-15-640-1. Tontti on muodostamaton tontti. Tontti on kaupungin omistuksessa oleva yleisten rakennusten korttelialue. Tontin eteläpuolella kulkevan maakaasuputken suojavaiohyke ylittää päiväkodin tontin puolelle ja maakaasuputki muodostaa tontille rasitteen. Maanalaista johtoa varten varatun osan alueelle ei saa sijoittaa kiinteitä eikä raskaita rakenteita, täyttöjä, maanleikkauksia eikä istuttaa syväjuurisia puita tai pensaita.

Suuruudeltaan 7178 m² tontille rakennetaan noin 2000 k-m² päiväkotito.



Kuva 3. Ote kaavakartasta 152500



Kuva 4. Päiväkodin pihalla tulee osittain säilyttää olemassa olevaa metsäluontoa. Kuva Saija Lauriala 17.8.2020



Kuva 5: Tontilla oleva koirapuisto puretaan. Kuva Saija Lauriala 17.8.2020

7.3 Tontin rakennettavuus ja pohjaolosuhteet

7.3.1 Topografia

Tontti sijaitsee moreenirinteen kaakkoisosassa. Pintamaalajikartan mukaan tontilla on hiekka/moreenialuetta, silttialuetta, savialuetta ja täyttö- ja toiminta-alueita.

7.3.2 Rakennettavuus maaperän suhteen

Tontilla on tehty kairauksia kaavoituksen tarpeita varten vuosina 2018–2019. Savialueelle sijoittuvilla kairauksilla on päästy tunkeutumaan noin 6–9 metrin syvyydelle maanpinnasta. Kairauksissa on havaittavissa pehmeä välisavikerrostuma. Silttialueelle sijoittuvilla kairauksilla on päästy tunkeutumaan noin 3–8 metrin syvyydelle maanpinnasta. Alavimmilla kohdilla (maanpinta alle noin +32) sijaitsevilla kairauksissa on havaittavissa pehmeä välisavikerrostuma. Ylärinteen puoleisissa kairauksissa on ollut silttiä noin 2–3 metriä pinnassa ennen pohjakerrostumaa. Hiekka/moreenialueella sekä hiekka-alueella on pinnassa paikoitellen arviolta noin 0–2 metriä silttiä. Täyttömaakerroksen paksuudesta tai laadusta ei ole tarkempaa tietoa.

Maakerrokset ovat routivia. Maaston korot vaihtelevat n. +31 ja 37.5 metrin (N2000) välillä.

Katualue Kelokuusenkuja on suunnitteluvaiheessa. Kelokuusenkujan korkeusasemalla voi olla vaikutuksia (täyttöjä) päiväkodin tontin korkomaailmaan kujan puoleisella tontinosalla.



Kuva 6. Maalajikartta Lähde Vampatti 7.12.2020

7.3.3 Vesitalous

Nykytilanteessa kaavamuuotosalue on koirapuistoa ja ulkoalureittejä lukuun ottamatta rakentamatonta metsämaata eli pääosin vettä läpäisevää pintaa.

Nykyisin puistoon satavat vedet osin imeytyvät maaperään ja osin ohjautuvat maastonpintoja pitkin tontin eteläpuolella sijaitsevaan ojaan, josta vedet johtuvat

edelleen kohti Pellaksenojaa. Pellaksenojan kautta vedet päätyvät Varistonojaan. Varistonoja virtaa pohjoiseen päätyen Askistossa Pikkujärveen ja siitä edelleen Hämeenkylässä tulvaheikkään Pitkäjärveen, joka sijaitsee suurimmaksi osaksi Espoon puolella. Pitkäjärvestä vedet virtaavat lounaan suuntaan purkautuen lopulta Espoon Kurttilassa mereen.

Alue ei sijaitse pohjavesialueella.

7.3.4 Tarvittavat lisätutkimukset ennen rakentamista

Rakentamista varten laaditaan lopullinen perustamistapasuunnitelma lisäpohjatutkimuksineen ja mahdollisine stabiliteettitarkasteluineen. Pohjavedenpinnantaso selvitetään. Maaperän mahdollinen radonaktiivisuus tulisi tutkia ja ottaa huomioon suunnittelussa. Putkijohtojen ja piha-alueiden perustamistapaa tarkennetaan.

7.4 Vesihuolto ja hulevedet

7.4.1 Nykyinen vesihuolto

Vesijohtoverkosto

Alueen lähimmät yleiset vesijohdot sijaitsevat Raappavuorentien itäpuolella (runkovesijohto 400 V 1979 ja Virtatiellä 200 V).

Kaava-alue kuuluu vedenjakelujärjestelmässä Myyrmäen painepiiriin, johon vedet johdetaan Pitkälän vedenpuhdistuslaitokselta Helsingistä. Alueen painetasot vaihtelevat välillä +83 m... +96 m. Tarkat painetasot annetaan HSY:n liitoskohtalausunnossa.

Jätevesiviemärit

Kaava-alueen eteläpuolella Myyrmäen urheilupuistossa sijaitsee HSY:n runkojätevesiviemäri (800 B). Tontin rajan läheisyyteen sijoittuvalle jätevesiviemärielle varataan kaavassa kuuden metrin suojaetäisyys.

Kaava-alueen jätevedet johdetaan Vapaalan jätevedenpumppaamolle. Vapaalasta jätevedet johdetaan runkoviemäriin Vihdintien alitse Hämeenkylään ja sieltä Hämevaaraan. Hämevaarassa runkoviemäri liittyy Espoon viemäriverkostoon, jossa jätevedet ohjataan Suomenojan jätevedenpuhdistamolle.

Hulevesiviemärit

Kaava-alueen eteläpuolella Myyrmäen urheilupuistossa sijaitsee HSY:n hulevesiviemäri (600 B), joka jatkuu kohti Pellaksenojaa virtaavana avo-ojana. Tontin rajan läheisyyteen sijoittuvalle HSY:n hulevesiviemärielle varataan kaavassa viiden metrin suojaetäisyys.

7.4.2 Suunniteltu vesihuolto

Vesihuolto

Uusi rakennus voidaan liittää yleiseen jätevesiviemäriin (800 B) ja hulevesiviemäriin (600 B) kaava-alueen eteläpuolella.

Kaavamuutoksen myötä yleistä vesijohtoa tulee rakentaa noin 70 metriä palvelemaan uutta kaavoitettavaa tonttia sekä sen pohjoispuolista tonttia, jossa on vireillä 152500 kaavamuutos.

Uusi vesijohto (110 M) liitetään runkovesijohtoon (400 V) Raappavuorentien itäpuolella.

Hulevedet

Ympäristöstä kaava-alueelle tulevat hulevedet on huomioitava tontin suunnittelussa ja johdettava hallitusti eteenpäin.

Kaavamuutoksen myötä vettä läpäisemättömän pinnan määrä lisääntyy. Läpäisemättömien pintojen lisääntyessä on odotettavissa, että hulevesivirtaamat kaava-alueelta kasvavat.

Tontilla muodostuvia hulevesiä tulee imeyttää tai viivyttää ennen vesien johtamista yleiseen verkostoon. Hulevesien hallintarakenteet tulee mitoittaa 10 minuutin sadetilanteelle, jonka rankkuus on 150 l/s/ha.

Tontilta saa poistua mitoitussadetilanteessa samansuuruinen virtaama kuin sieltä poistuisi luonnontilassa. Tontin tasaus tulee suunnitella siten, että tulvatilanteessa vesi voi kertyä piha- ja pysäköintialueille hetkellisesti.

Tulvareitti on syytä mitoittaa 50 mm sadetilanteelle. Rakennusluvan yhteydessä tulee tehdä tarkemmat hulevesisuunnitelmat, jotka hyväksytetään kaupungilla.

7.5 Liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka

Päiväkodin huolto- ja saattoliikenne ohjataan Raappavuorentieltä Kelokuusenkujaalle. Kelokuusenkuja on uusi katu Virtatien ja Raappavuorentien risteyksestä, ja se tullaan rakentamaan ennen päiväkodin työmaan aloitusta. Kelokuusenkuja toimii myös huoltoajoreittinä päiväkodin pohjoispuolelle rakentuvalle asuinkorttelille.

Päiväkodin huoltoliikenteelle ja henkilökunnan pysäköinnille tutkitaan ajoyhteys Kelokuusenkujaan pitkin tontin koillisnurkkaan. Saattoliikenne on tarkoitus erkauttaa muusta päiväkodin liikenteestä jo Kelokuusenkujan alussa eikä risteä huoltoajon kanssa.

Kelokuusenkujan varteen sijoittuu myös 12-paikkainen yleisen pysäköinnin paikoitusalue. Se palvelee mm. koirapuiston käyttäjiä ja tarvittaessa päiväkodin käyttäjät voivat pysäköidä sille.

Julkiset liikenneyhteydet päiväkodille ovat kohtalaiset. Myyrmäen lähiliikenteen bussit tarjoavat liityntäyhteyden Myyrmäen asemalle Virtatietä pitkin. Louhelan ja Myyrmäen juna-asemille on molemmille noin 800 metriä linnuntietä. Tontin etelälaitaa kulkee kävely- ja pyöräilyreitti, joka johtaa Vapaalaan. Lähimmät pysäkit sijaitsevat Raappavuorentielle ja niille on päiväkodilta matkaa alle 200 metriä.

Talotekniset liittymät ovat pääosin Raappavuorentieltä. Lähimmät vesijohdot sijaitsevat Raappavuorentien itäpuolella, hulevesi- ja jätevesiviemäri löytyvät tontin eteläpuolelta. Kaukolämpö ei ulotu alueelle, lähin yhteys on Virtatieltä Koskikujan risteyksestä. Alue voidaan liittää sähköverkkoon Virtatien ja Koskikujan risteyksessä.

7.6 **Rakentamisrajoitteet, ympäristö, melu ja hiukkaset**

Alueella on asemakaavamääräysten mukaan säilytettävä suuria mäntyjä ja lisäksi Kelokuusenkujan asemakaavamuutoksen 152500 valtuustokäsittelyssä tarkennettiin, että ”päiväkodin pihan suunnittelun yhteydessä tulee erityisesti huolehtia riittävästä melun- ja pölynsuojauksesta sekä metsäluonnon osittaisesta säilymisestä pihalla.” Rakentamisen aikana pihalta tulee aidata alueet, joissa myös aluskasvillisuuden halutaan säilyvän.

Kaavan mukaan päiväkodin ääneneristävyyden ΔL lento- raide- ja tieliikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB. Tontti on osittain tiemelualueella (tiemelualue 2016, päivällä melualue 55–60 dB). Liikennemäärien ennustetaan kasvavan lähivuosina. Vuoden keskiarkivuorokausiliikennemäärä vuonna 2020 on 8700 ajon/arkivrk ja vuoden 2030 ennusteliikennemäärä on 10230 ajon/vrk. Sijoittamalla uudisrakennus osittain Raappavuorentien suuntaisesti, rakennusmassa toimii samalla meluaitana ja piha-alue saadaan suojattua päiväkotitoimintaan soveltuvaksi. Pienhiukkaset ja tiemelu on huomioitava erikoissuunnittelussa.

Tontilla on meluestein tai muutoin huolehdittava siitä, ettei melutaso ylitä oleskeluun tarkoitetuilla piha-alueilla tai parvekkeilla 55dB.

Rakentamatta jäävillä tontin osilla, joita ei käytetä kulkuteinä, leikki- tai oleskelualueina tai pysäköintiin, on istutettava.

Rakennusten ääneneristävyydestä määrätään Vantaan rakennusjärjestyksessä ja ympäristöministeriön asetuksessa 796/2017 (24.11.2017).

Melukartat on esitetty liitteenä asiakirjan lopussa.

7.7 **Väestönsuojatilat**

Päiväkodin laajuus ylittää pelastuslain 71 § määritellyn väestönsuojan rakentamisveloitteen 1200 k-m². Päiväkodin suojatilarave (2 % kerrosalasta, suojatilarave < 30 m²). Suojatarve pyritään järjestämään osana olemassa olevia väestönsuojatiloja.

7.8 **Liittyvät hankkeet**

Päiväkodin rakentaminen edellyttää seuraavat hankkeet:

- Kelokuusenkujan kadun rakentaminen

8. Väistötilantarve

Ei väistötilantarvetta. Kelokuusen päiväkodin tontti on rakentamaton.

Uudistilahankkeessa korvattava Variston päiväkotitoimintaansa vanhoissa tiloissaan Kelokuusen päiväkodin valmistumiseen asti.

9. Rahoitus ja aikataulu

Valtuuston hyväksymään vuosien 2021–2030 investointiohjelmaan on merkitty investointivaraus 7,8 M€ vuosille 2021–2023

Suunnittelu toteutetaan vuosina 2021–2022 ja rakentaminen vuosina 2022–2023. Päiväkodin on määrä olla valmis 6/2023.

10. Kustannukset

10.1 *Tavoitehint*

Hankesuunnitelman mukaan laskettu tavoitehint on
8 020 000 € (alv 0 %, KL 103,8)

Kustannusennuste ei sisällä:

- Väestönsuojaa
- Mahdollisia putkilinjojen siirtoja
- Sprinklerijärjestelmää
- Pilaantuneiden maiden käsittelyä (tutkimusta ei ole tehty)
- purkukustannuksia

10.2 *Purkukustannusarvio*

Tontilla sijaitsevan koirapuiston aidan purku, ei muodosta merkittävää kustannusta.

10.3 *Pääomakustannukset ja ylläpitokustannukset*

Ylläpitokustannukset ~ 89 606 € /vuosi

Pääomakustannukset ~ 481 200 € /vuosi

Tontin vuokrakustannukset 40 258 € / vuosi.

Yhteensä: ~ 611 064 € /vuosi

Vuokravaikutus tilapaikkaa kohden on 3 637 euroa/vuosi.

10.4 *Toimintakustannukset hallintokunnalle*

Toiminnan vuosittaiset kulut sisältäen henkilöstö- ateria- ja toimintakulut ovat noin 900 000 €. Kuluissa on huomioitu korvattavan Variston päiväkodin toimintakulut.

10.5 *Ensikertaisen kalustamisen ja varustamisen kustannukset*

Perustamisvuodelle kohdentuvat irtaimiston hankintakulut ovat noin 112 000 €.

10.6 *Investointi €/tilapaikka ja oppilaspaikka*

Hankesuunnitelmassa lasketun kustannusarvion mukainen investointikustannus tilapaikkaa kohti on 48 810 €.

11. Riskit

11.1 *Maaperään, ympäristön ja rakennettavuuteen liittyvät riskit*

Rakentamisolosuhteista seuraa riskejä, jotka voivat aiheuttaa lisäkustannuksia:

Tontti sijaitsee kaakkoon laskevassa rinteessä. Tontin korkeusasema nousee luoteeseen tontin kaakkoiskulman +31 metristä lounaiskulman +39 metriin. Tulevan Kelokuusenkujan korot ovat tontin rajalla noin kaksi metriä olemassa olevaa korkeammat. Kadun korkomaailma vaikuttaa päiväkodin pysäköintialueen ja rakennuksen korkoihin ja vaatii runsaita maatäyttöjä.

Tontti sijaitsee lentomelualueella. Lisäksi tontti on osittain tiemelualueella ja tieliikennemelun ennustetaan kasvavan. Raappavuorentiellä on suunniteltu tulevaisuudessa kulkevan pikaraitiovaununlinjan. Kaavan mukaan päiväkodin ääneneristävyyden ΔL lento- raide- ja tieliikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB.

Päiväkodin pihan suunnittelun yhteydessä tulee erityisesti huolehtia riittävästä melun- ja pölynsuojauksesta sekä metsäluonnon osittaisesta säilymisestä pihalla.

11.2 *Työturvallisuustehtävät*

Rakennuttajan suunnitteluvaiheen työturvallisuuskoordinaattorina toimii rakenneinsinööri Jukka Tuhkanen. Työturvallisuustehtävien tarkistuslista on käyty läpi tarveselvitysvaiheessa. Hankkeesta on laadittu Havat-riskikartta, liitteenä.

Rakentamisvaiheessa toteuttaja ja rakennuttaja huolehtivat kohteen työturvallisuustehtävistä. Suunnitteluvaiheessa täytetään Vantaan kaupungin tilakeskuksen turvallisuusohjeiden mukaisesti tarvittavat asiakirjat.

12. Vastuuhenkilöt / työryhmä

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala:

Janne Myllylä, palveluverkkoasiantuntija

Teea Markkula varhaiskasvatuspääällikkö, läntisen alueen varhaiskasvatuspalvelut

Kaupunkiympäristön toimiala:

Toimitilajohtaminen:

Saija Lauriala, rakennuttaja-arkkitehti (projektin vetäjä)

Olga Jefimkina, kustannusinsinööri

Ilkka Poikkimäki, LVI-insinööri

Jonna Rosenblad, sähköinsinööri

Jukka Tuhkanen, rakenneinsinööri

Tarja Aaltola, keittiöasiantuntija

Anne Valkeapää, puhtauspalveluasiantuntija

Marika Suotula, pihavastaava

Ifa Kytösaho, hankesuunnittelupääällikkö

Eija Kivineva, hankepäällikkö
Pasi Salo, toimitilapäällikkö
Pasi Simola, isännöitsijä
Sirpa Eskelinen, energian erityisasiantuntija

Kaupunkisuunnittelu:

Timo Kallaluoto, aluearkkitehti
Anders Hedman, asemakaava-arkkitehti

Rakennusvalvonta:

Ilkka Rekonen, lupapäällikkö

Taloussuunnittelu:

Irina Kuki, Talousasiantuntija

Kadut ja puisto –palvelualue:

Susanna Koponen, liikennesuunnittelupäällikkö
Pirjo Salo, liikenneinsinööri
Heikki Kangas, geotekniikkapäällikkö
Anna-Leena Karhunen, geotekniikka, suunnitteluinsinööri
Antti Auvinen, vesihuolto, suunnitteluinsinööri

Kaupunkistrategian ja johdon toimiala

Tietohallinto

Ilkka-Alexi, Ratkaisuvastaava, loppukäyttäjä- ja teknologiapalvelut

Työsuojeluvaltuutetut:

Tarja Mykkänen, työsuojeluvaltuutettu

Liitteet:

KELOKUUSEN PÄIVÄKOTI		TILAOHJELMA, 6 kotialuetta
25.8.2020		
kotialueet A,B,C,D,E ja F		2 X 14 tilapaikan ryhmää = 28 tilapaikkaa / kotialue
yhteensä 168 tilapaikkaa		Huonekortit täydentävät tilaohjelmaa
		Tilaohjelma noudattaa Vantaan päiväkotikonseptia
Kotialue A1 + A2, 28 tilapaikka	hym2	muuta
märkäeteinen, yhteinen	12,0	yhteinen kahdelle ryhmälle, 28 lapselle
eteistilat A1, A2	19	osana toimintatilaa
WC- pesutilat A1,A2	15	yleisesti wc-tiloihin: 3-4 wc-istuinta wc-tilaa kohden, eriöt, etuhuoneellinen pesutila
toimintatilat / suljettava rauhallinen tila /suljettavaa pienryhmätilaa / varastotilat A1, A2	114	Sisältää:
		-2 rauhallista tilaa, joita käytetään myös lepotilana, kooltaan 30 m ² (min 2 m ² / 14 tilapaikkaa)
		-2 toimintatilaa
		-varastotilaa 2m ² /ryhmä = 4m ² (kaapistoja tai yksittäinen varasto)
kotialue A1 + A2	160	
wc	2	yhdellä kotialueella, helposti ulkoa saavutettavissa
Kotialueilat yhteensä:	963	6 x kotialue + wc 2 m ²
Yhteiset tilat:		
kotikeittiö (sisältyy neuvottelutilan m ²)	0	neuvottelutilan yhteydessä kotikeittiövarustelu, toimii henkilökunnan neuvottelu- ja taukotilana, lasten tilana, yhteiskäytössä asukkaiden kanssa, salin läheisyyteen.
työpaja	16	huom. hiekanerotuskaivo
pienryhmä 10m ² / kerros	20	(2-kerroksinen ratkaisu)
liikuntasali ja väline/patjavarasto	90	toimii myös henkilökunnan koulutustilana, lasten lepotilana, varasto 10m ² , syvyys n.2m, yhteiskäytössä asukkaiden kanssa.
ruokailutila	54	hyvä toiminnallinen yhteys ja lyhyt etäisyys keittiöön, yhteiskäytössä asukkaiden kanssa.
ruuanjakelulinjaston vaatima tila	6	
inva-wc(1 inva-wc /krs.) 6m ² x2	12	alakerran inva-wc ruokasalin välittömään läheisyyteen
Yhteiset tilat. yhteensä:	198	
Lasten toiminta-tilat yhteensä:	1161	
	81	

KELOKUUSEN PÄIVÄKOTI		TILAOHJELMA, 6 kotialuetta
	1242	
lasten toimintatila hym2 / tilapaikka	7,39	RT 7,0-8,0 hym2/tilapaikka
Henkilökunnan tilat, työ- ja sos.tilat		
toimisto / johtaja	12	
neuvottelutila 15m2	15	neuvottelutilan yhteydessä kotikeittiövarustelu
henkilökunnan työhuone 12m2	12	
perhe- ja konsultaatiotila / työhuone / neuvottelu	10	sijoitetaan johtajan huoneen viereen
henk.kunnan wc:t 2kpl	4	1 kpl wc/kerros, miehille ja naisille
henk.kunnan suihkutila	3	yhteinen (mahduttava pukeutumaan)
henk.kunnan pukutila, 32h x 0,8m2= 25m2	26	miehille ja naisille erikseen
Toimintatilat tilat yhteensä:	81,6	
Huoltotilat		
kuumennuskeittiö aputiloineen	66	Sisältää:tuulikaappi, keittiön wc,
		keittiö aputiloineen.
		Poislukien rullakoiden ja kuljetuslaatikoiden
		säilytystilat. Keittiölle lastauslaituri
keittiön wc-tila	1,5	sisältyy keittiön neliöihin
siivouskeskus ja vaatehuoltotila	16	yhdistetty tila, huomioitava likainen ja puhdas puoli
siivouskomero	3	eri kerrokseen kuin siivouskeskus
keskusvarasto	7	
Huoltotilat yhteensä	92	
Hyötyalat ilman teknisiä tiloja:		
hyötyalasta bruttoalaksi kerroin	1,44	
Bruttoala yhteensä	1922	
Huoneistoala (1,13 X hyötyala)	1508	
htm2 / tilapaikka =	8,979	

KELOKUUSEN PÄIVÄKOTI, UUDISRAKENNUS

Kelokuusenkuja 1, 01600 VANTAA

Laajuustiedot :

bruttoala	1 922	brm2
hyötyala	1 335	hym2
tilavuus	7 279	rm3
tehokkuusluku	1,44	

Rakennuskustannukset	Yht.€	€/brm2	€/hym2	€/rm3
<u>Rakennuttajan kulut</u>	1 048 000	545,27	785,02	143,98
suunnittelu	558 000			
rakennuttaminen	351 000			
liittymismaksut	139 000			
<u>Rakennustekniset työt</u>	5 491 000	2 856,92	4 113,11	754,36
rakennusteknilliset työt				
- sis.pihatyöt				
<u>LVI-työt</u>	620 000	322,58	464,42	85,18
LVV-työt	310 000			
IV-työt	253 000			
Säätölaitteet	57 000			
<u>Sähkötyöt</u>	406 000	211,24	304,12	55,78
<u>Erillishankinnat</u>	50 000	26,01	37,45	6,87
Muutos- ja lisätyövaraus	405 000	210,72	303,37	55,64
TAVOITEHINTA (alv 0%)	8 020 000	4 172,74	6 007,49	1 101,80
TAVOITEHINTA (ALV 24%)	9 944 800	5 174,19	7 449,29	1 366,23

Hintataso KL 103,8 (12/20)

Suunnittelu ja hankepalvelut 28.01.2021

Olga Jefimkina
kustannuslaskija

Rakennushankkeen turvallisuusriskit, HAVAT Riskikartta

KOHDE: Kelokuusen päiväkot

PÄIVÄYS: 22.09.2020

LAATIJAT: Saija Lauriala, Jukka Tuhkanen

Rakennushankkeen ominaisuudet

- ☐ Koko
- ☐ Muoto
- ☐ Suuruus
- ☐ Mitat
- ☐ Poikkeuksellisuus
- ☐ Ainutkertaisuus
- ☐ Materiaalivalinnat
- ☒ Tekniset ratkaisut, **lentomelu, liikennemelu**
- ☐ Runkoratkaisu
- ☐ Ajankohta
- ☒ Suunnitteluratkaisu, **rinnetonntti, tontin korkeuserot**
- ☐ Vaativuus
- ☐ Rakennuksen kunto
- ☒ Talotekniikka, **kaukolämpö ei ulotu alueelle**
- ☐ Muu

Työturvallisuutta ja terveyttä koskevat tiedot

- ☐ Mikrobit (Home)
- ☐ Pöly
- ☒ Kaasut, **liikenteen pakokaasut**
- ☒ Muut ilman epäpuhtaudet, **liikenteen pienhiukkaset**
- ☒ Melu, värinä, **lentomelu, liikennemelu**
- ☐ Kuumuus/kylmyys
- ☐ Säteily
- ☐ Häikäisy
- ☐ Happipitoisuus, hapen puute
- ☐ Myrkyt
- ☐ Vaaralliset aineet
- ☐ Altistuminen
- ☐ Ergonomia, hankalat työasennot
- ☐ Vaaralliset työt
- ☐ Räjähdyt
- ☐ Syttyminen
- ☐ Muu

Rakennushankkeen luonne

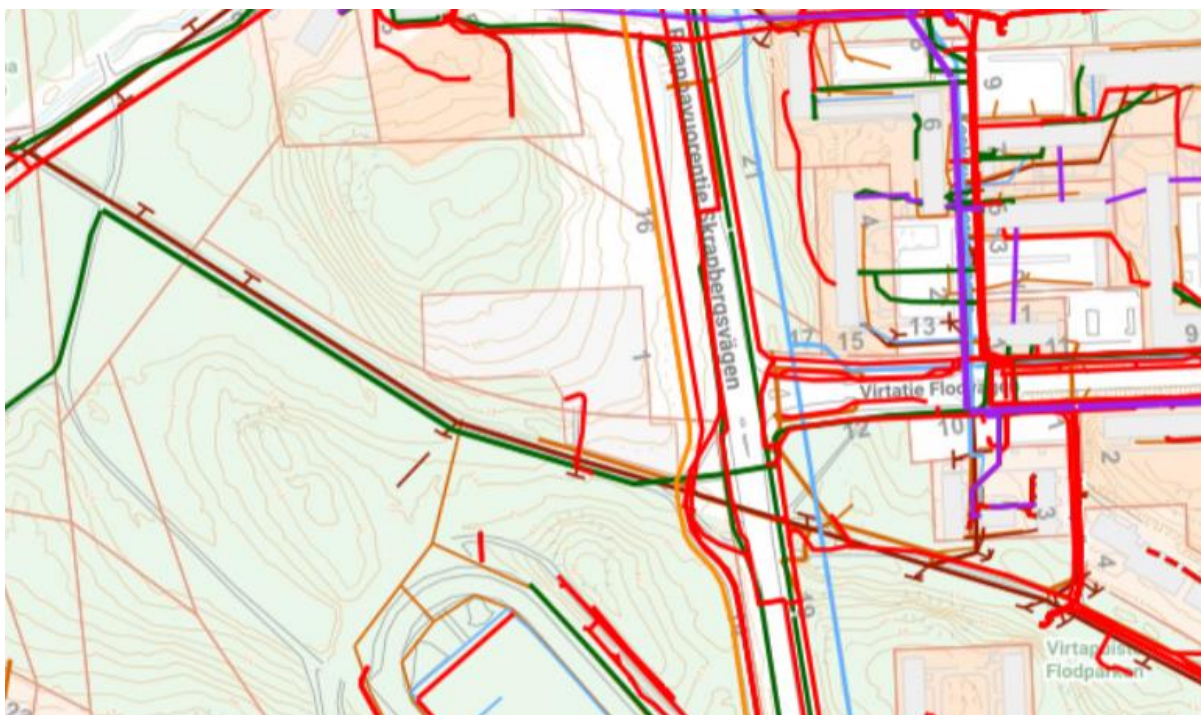
- ☐ Työmaan johtamisen erityispiirteet
- ☐ Yhteensovittamisen erityispiirteet
- ☐ Aikataulu
- ☐ Urakoitsijoiden määrä
- ☐ Urakkarajat
- ☐ Erillistoimitukset
- ☐ Töiden läheisyys/peräkkäisyys
- ☐ Töiden päällekkäisyys
- ☐ Tiedonkulun erityispiirteet
- ☐ Työmenetelmien reunaehdot
- ☐ Muu

Rakennushankkeen olosuhteet

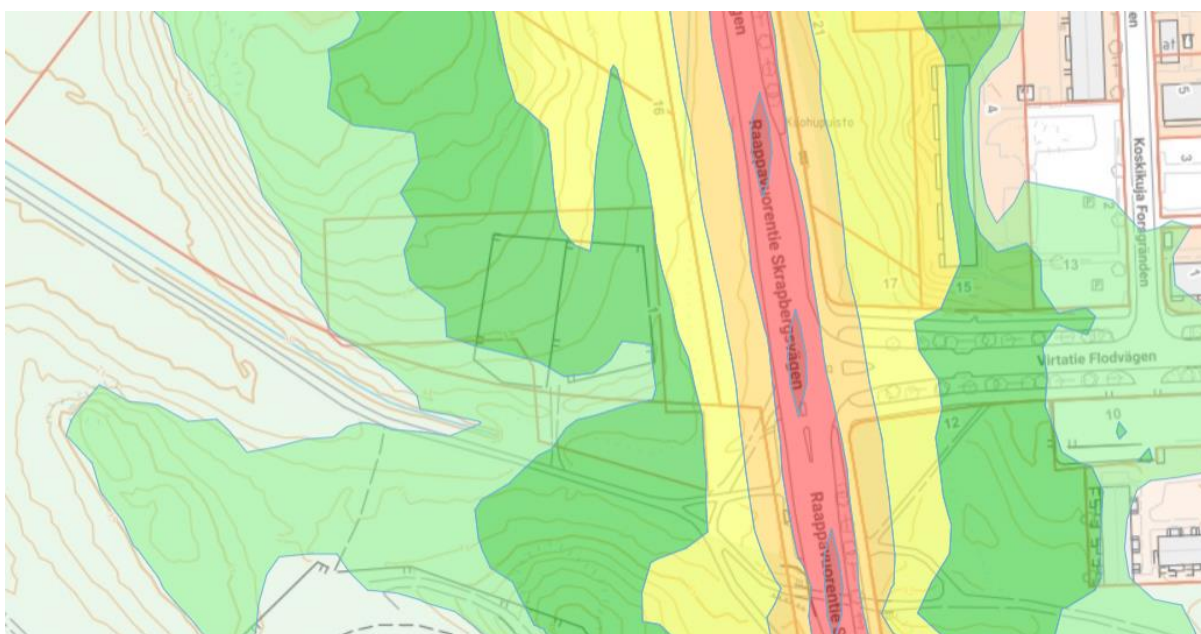
- ☐ Varottavat rakenteet
- ☐ Vaaralliset johdot
- ☐ Varottavat toiminnot
- ☐ Asukkaat, asiakkaat, tilaajan henkilöstö, vuokralaiset, käyttäjät
- ☒ Liikenne, liikennemuodot, **vilkasliikenteinen pääväylä vieressä**
- ☐ Työkoneiden käyttö
- ☐ Työvälineiden käyttö
- ☐ Materiaalit ja aineet
- ☐ Vaaralliset jätteet
- ☐ Teollinen toiminta lähellä, prosessit
- ☐ Tilojen rakennusaikainen käyttö
- ☐ Muu toiminta
- ☐ Herkät laitteet ja laitteistot
- ☒ Muut ympäristötekijät, **tontin länsi- ja pohjoispuolella liito-oravien ydinalue ja kolopuita**
- ☐ Purettavat rakenteet
- ☐ Sähkökaapelit/kaasuputket
- ☐ Muu

Työhön liittyviä vaaroja

- ☐ **Arvioitava aina VNp629/94 liitteen 2 mukaista erityistä vaaraa sisältävät työt**
- ☐ Rakennusratkaisuihin liittyvät vaarat



Liite 5. Tontti- ja johtokartta. Vampatti 7.1.2021.



Liite 6. Melukartta, tiemelualue päivällä 2016. Alueen mitoittavana melulähteenä on lentomelu, joka on 50–55Lden, Raappavuorentien liikennemelu sekä mahdollinen pikaraitiotie. Uuden yleiskaavaaluonnoksen mukaisessa lentomelukartassa tontti sijoittuu lentokoneiden laskeutumisvyöhykkeelle sekä lentomeluvyöhykkeelle 3, jolla melu on huomioitava rakentamisessa ja rakennusten ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento- ja tieliikennemelua vastaan tulee olla vähintään 35dB. Vampatti 7.1.2021.



Liite 7. Maaperäkartta. Päiväkodin sijainti ympyröity punaisella. Vampatti 7.1.2021.



Liite 8. Ilmakuva. Päiväkodin tontti on rakentamatonta metsikköä. Vampatti 7.1.2021.



10 § Perusopetuksen apulaisrehtorin viran perustaminen 1.8.2021 alkaen/ IK

VD/760/01.01.00.00/2021

Kuntalain 11 luvun 88 §:n 1 momentin mukaan viran perustamisesta ja lakkauttamisesta päättää valtuusto tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu toimielin.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 14 luvun 3 §:n 2 mom. mukaan asianomainen lautakunta ja liikelaitoksen johtokunta päättää muiden tehtäväalueensa virkojen perustamisesta, virkanimikkeistä ja kelpoisuusvaatimuksista sekä virkojen lakkauttamisesta ja virkanimikkeiden ja kelpoisuusvaatimusten muuttamisesta.

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 10

Perusopetuksen johtajan esitys:

Päätetään perustaa 1.8.2021 alkaen peruskoulun apulaisrehtorin virka 804022, joka sijoitetaan perustettaessa Simonkylän kouluun.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat:
- ote YHT Opettajien palkanlaskenta
- ote perusopetus / perusopetuksen johtaja
- ote perusopetus / aluepäällikkö
- ote YHT Palvelussuhdeasiat

Muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimus opetuslautakunnalle

Lisätiedot:

Ilkka Kalo, 0407071115, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



11 § Virkasuhteisten vakanssien perustaminen, vakanssit 406657, 406658, 406659 /MM

VD/969/01.01.00.00/2021

Kuntalain 11 luvun 88 §:n 1 momentin mukaan viran perustamisesta ja lakkauttamisesta päättää valtuusto tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu toimielin.

Voimassa olevan hallintosäännön 14 luvun 3 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen täytettäväksi kuuluvien sekä kaupunkistrategian ja johdon toimialan muiden virkojen perustamisesta. Asianomainen lautakunta ja liikelaitoksen johtokunta päättää muiden tehtäväalueensa virkojen perustamisesta.

Vahvistettuun henkilöstösuunnitelmaan perustuen perustetaan kolme (3) varhaiskasvatuksen palveluohjaajan virkaa varhaiskasvatuksen palvelualueelle.

Toimialan HR-palvelut ovat yhtä mieltä esityksestä.

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 11

Varhaiskasvatuksen johtajan esitys:

Päätetään

- a) perustaa 1.8.2021 alkaen kolme (3) varhaiskasvatuksen palveluohjaajan virkaa (vakanssit 406557, 406558, 406559), sekä
- b) vahvistaa vakanssin kelpoisuusehdoksi: tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano:	Valmistelu- ja lakiasiat: - Henkilöstöpalvelut - Toimialojen HR-palvelut - Varhaiskasvatuksen palvelualue
-----------------	---

Muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimus opetuslautakunnalle

Lisätiedot:

Mikko Mäkelä, 050 341 7386, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



12 §

Suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet 1.8.2021 alkaen/MM

VD/934/12.00.01.00/2021

Esiopetuspaikan osoittamisen lähtökohtana on jatkuvuus esiopetuksesta perusopetukseen siirryttäessä. Esiopetusta järjestettäessä tulee lisäksi ottaa huomioon, että opetukseen osallistuvilla on mahdollisuus käyttää varhaiskasvatuspalveluita. Vantaalla esiopetuksen järjestämispaikkojen määrittelyssä on noudatettu 1.8.2004 alkaen alakoulujen oppilaaksiottoalueita (Opetuslautakunta 9.12.2003 § 10). Oppilaaksiottoalueen sisällä lapsen esiopetuspaikan osoittaminen ratkaistaan opetuslautakunnan erikseen päättämien (Opetuslautakunta 10.12.2018 § 13) perusteiden mukaan.

Perusopetuslain 6 §:n mukaan kunta osoittaa oppivelvolliselle ja muulle perusopetuslaissa tarkoitettua opetusta saavalle oppilaalle lähikoulun tai muun soveltuvan paikan, tässä yhteydessä esiopetuspaikan. Opetus tulee kunnassa järjestää siten, että oppilaiden matkat ovat mahdollisimman turvallisia ja lyhyitä. Turvallisuuden arvioinnissa tulee huomioida asutuksen ja opetuksen järjestämispaikkojen sijainti sekä liikenneyhteydet. Perusopetuslain (32§) mukaisten matkaetuuden kriteereiden täytyessä maksuton kuljetus järjestetään vain lapsen asuinpaikkaan perustuvan oppilaaksiottoalueen mukaiseen esiopetuksen järjestämispaikkaan (Opetuslautakunta 18.1.2021 § 8).

Esiopetuspaikka osoitetaan lapselle asuinalueen oppilaaksiottoalueelta, esiopetusta antavasta päiväkodista tai koulusta mahdollisimman läheltä kotia. Esiopetuspaikkaa osoitettaessa otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon huoltajien toiveet. Esiopetukseen voi hakea oppilaaksi myös muuhun kuin kunnan perusopetuslain 6 §:n 2 momentin mukaan osoittamaan esiopetuksen järjestämispaikkaan. (Opetuslautakunta 10.12.2018 § 13)

Opetuslautakunta on päättänyt 16.12.2014 § 13, että suomenkielisen esiopetuksen järjestämispaikkojen määrittelyssä noudatetaan suomenkielisten peruskoulujen oppilaaksiottoalueita, jotka ovat Läntinen, Koillinen ja Itäinen oppilaaksiottoalue. Opetuslautakunta on 20.1.2020 § 16 muuttanut suomenkielisen perusopetuksen oppilaaksiottoalueita. Perusopetuksen oppilaaksiottoalueet ovat 1.8.2020 alkaen Myyrmäen, Kivistö-Aviapoliksen, Korso-Koivukylän ja Tikkurila-Hakunilan oppilaaksiottoalue. Päätöksen myötä myös suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet tulee määritellä uudestaan. Opetuslautakunnalle esitetään, että suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet muutetaan 1.8.2021 alkaen vastaamaan perusopetuksen nykyisiä oppilaaksiottoalueita.

Hallintosäännön 10 luvun 1 §:n kohdan 8 mukaan lautakunta tehtäväalueellaan päättää muistakin asioista, ellei tehtävää ole säädetty tai määrätty muun toimituksen tai viranhaltijan ratkaistavaksi.

Opetuslautakunta 15.2.2021 § 12

Varhaiskasvatuksen johtajan esitys:

Päätetään

- a) Vantaalla on 1.8.2021 alkaen neljä liitteenä olevan karttaliitteen mukaista suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoaluetta, jotka ovat Myyrmäen, Kivistö-Aviapoliksen, Korso-Koivukylän ja Tikkurila-Hakunilan oppilaaksiottoalue;
- b) tämän päätöksen mukaiset oppilaaksiottoalueet tulevat voimaan 15.3.2021 alkaen, kuitenkin niin, että lukuvuotta 2020–2021 koskevassa esiopetuksen järjestämispaikkojen määrittelyssä noudatetaan aiempia oppilaaksiottoalueita (Opetuslautakunta 16.12.2014 § 13);



- c) tällä päätöksellä kumotaan opetuslautakunnan aiempi päätös (16.12.2014 § 13) oppilaaksiottoalueista.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Nykyiset suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet 1.1.2015 alkaen
- Uudet suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet 1.8.2021 alkaen

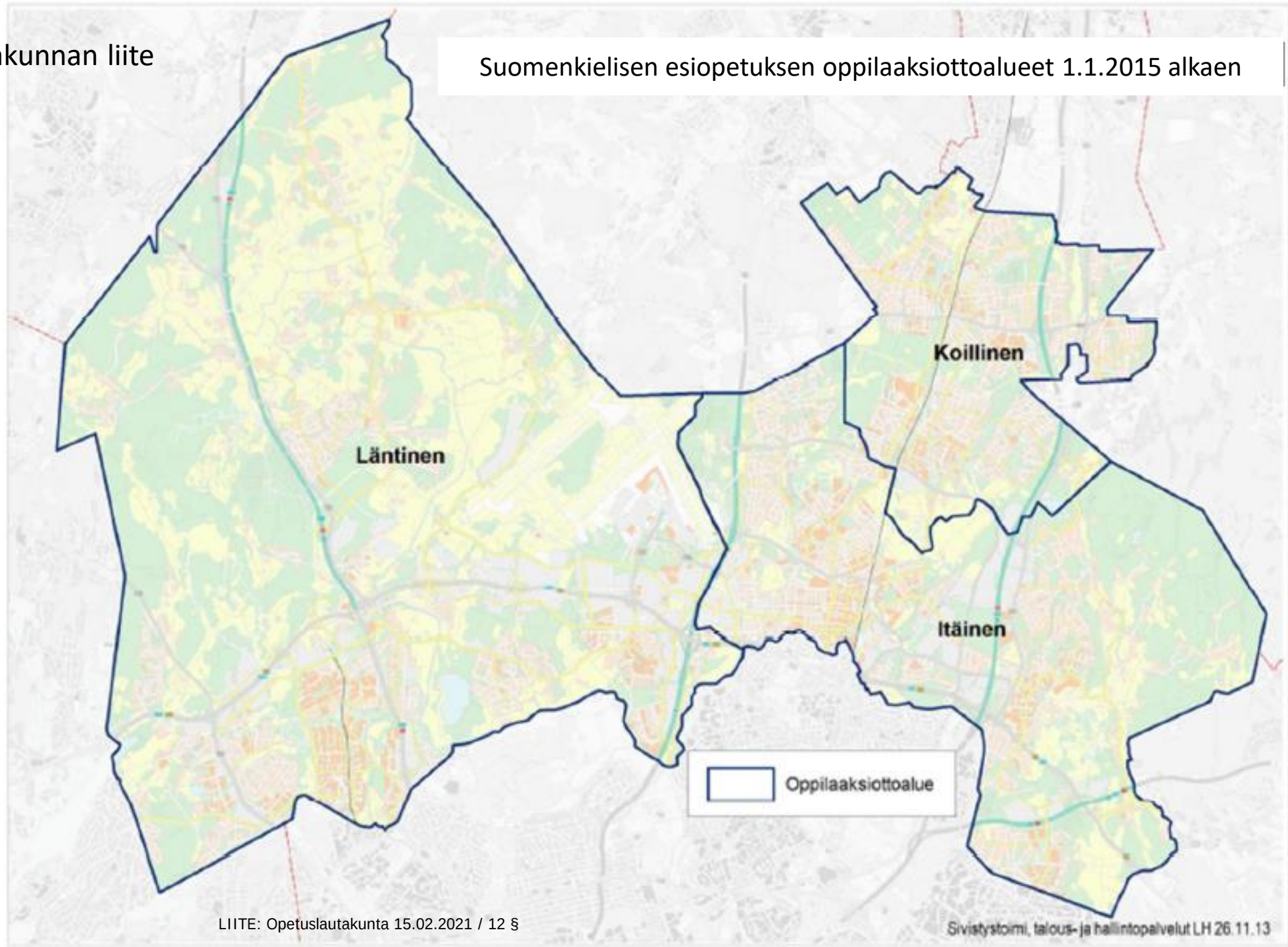
Täytäntöönpano: Varhaiskasvatuksen palvelualue

Muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimus opetuslautakunnalle

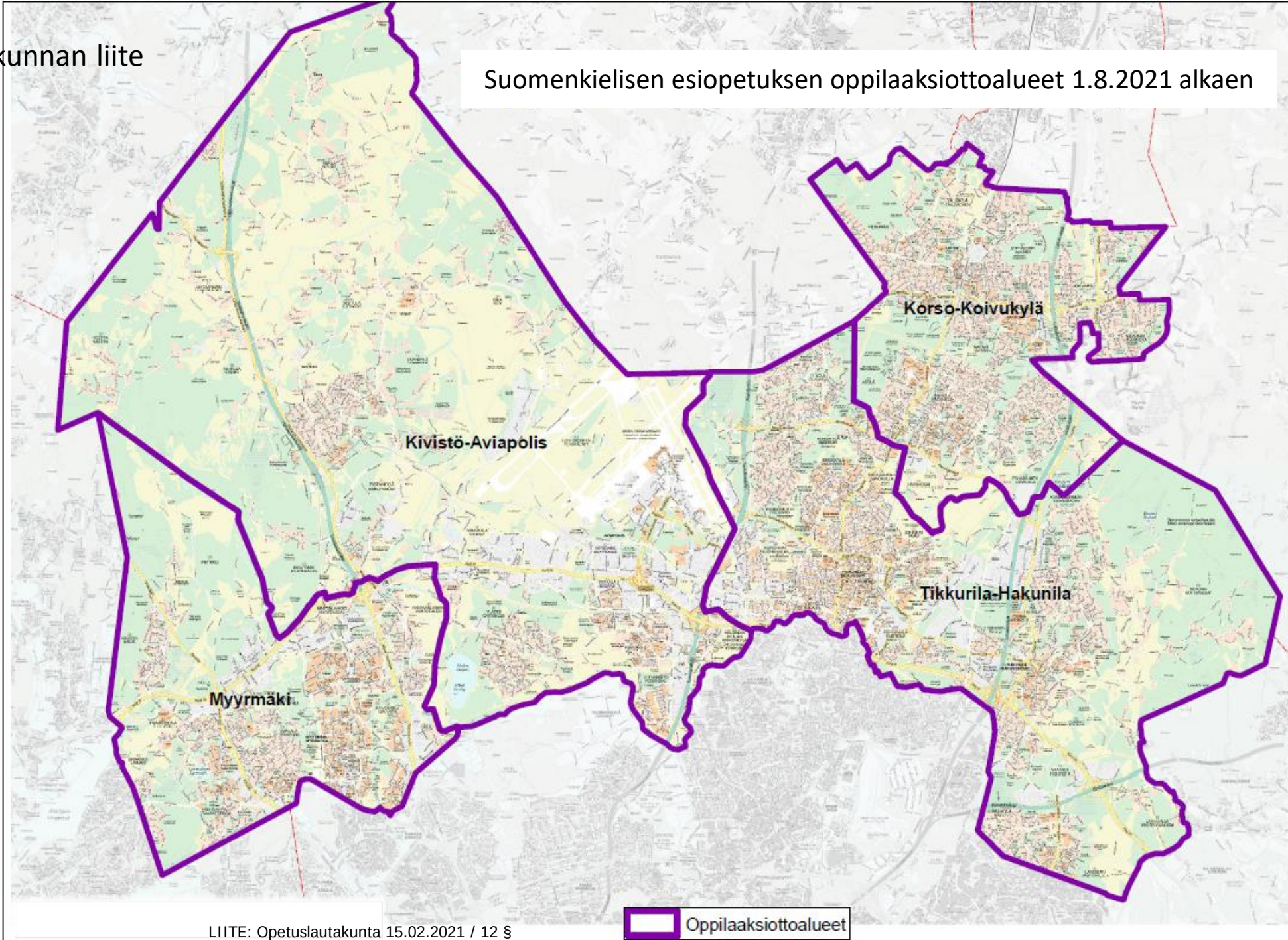
Lisätiedot:

Tiina-Liisa Åkerfelt, 040 586 4893, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet 1.1.2015 alkaen



Suomenkielisen esiopetuksen oppilaaksiottoalueet 1.8.2021 alkaen





Muutoksenhakuohje 1/ Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit vaatia siihen oikaisua **Vantaan opetuslautakunnalta**, eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen voit tehdä

- lainmukaisuusperusteella, eli jos
 - päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
 - päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa
 - päätös on muuten lainvastainen

ja/tai

- tarkoituksenmukaisuusperusteella, eli päätöksen sisältöön liittyvillä perusteilla

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä oikaisuvaatimukseen mukaan vaatimusta tukevat asiakirjat. Ilmoita oikaisuvaatimuksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, oikaisuvaatimuksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotilunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Vantaan opetuslautakunnan osoite

Postiosoite: Vantaan kaupungin kirjaamo, PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki

Käyntiosoite: Kirjaamon asiakaspalvelu/Tikkurilan Vantaa-Info, Dixi (2. krs.), Ratatie 11, 01300 Vantaa

Puhelin: (09) 8392 2184, faksinumero: (09) 8392 4163

Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi

Virka-aika: klo 8.15 - 16.00



Muutoksenhakuohje 7/ Oikaisuvaatimus-/ valituskielto

3.1. Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)

3.2. Tähän päätökseen, joka koskee hankintoaikaisua, ei saa hakea muutosta.
(Hankintalaki 135 §)



Muutoksenhakuohje 4/ Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus hankinta-asiassavalitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköinen tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä, katsotaan asianosaisen saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö



Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan osoitteeseen:

Vantaan kaupungin kirjaamo
Kaupunginhallitus
PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi
Puhelin (kirjaamo): 09-839 22184, fax: 09-8392 4163

Virka-aika: ma - pe 8.15 - 16.00

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.



Sähköinen tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramääräyksessä

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramääräystä koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suoramääräyksestä jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramääräystä koskevaa ilmoitusta, suoramääräystä koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramääräyksestä on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramääräyksestä ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suoramääräystä koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, on valitus tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.



Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona, asiointipalvelussa tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään käsittelystä markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2050 euroa alle miljoonan euron hankinnassa. Jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4100 euroa. Mikäli hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6140 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 euroa.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5



00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>