

Hänninen Juha

Lähetäjä: Murat Isgel <[REDACTED]>
Lähetetty: keskiviikko 31. maaliskuuta 2021 14.20
Vastaanottaja: YHT Kirjaamo
Aihe: Isgel34 Oy Femma bar Nightclub
Liitteet: vantaa kaupungin.pdf

Hei,
Haemme oikaisuvaatimusta hylätylle Isgel 34 Oyn päätökselle. Pienyrityksissä tilanne on edelleen hyvin vakea, paljon vaikeampi kuin aikaisemmin. Hallitus on luvannut auttaa yrityksiä tukipaketilla, mutta päätöstä siitä, milloin ja paljon korvauksia olisi tulossa, ei ole vielä tehty. 1.1 alkaen rajoitukset ovat laskeneet yrityksemme liikevaihtoa yli 70%. Rajoitukset ovat vieneet parhaimmat myynti aikamme, olemme pääsääntöisesti yökerho. On kohtuutonta vaatia täyttä vuokraa yritykseltä, kun emme saa pitää yökerhoa edes auki, joka tuottaa suurimman liikevaihdon. Hallituksen rajoitukset ovat leikanneet asiakaspaikka määriä, joten emme ole voineet käyttää koko liiketilan pinta-alaa. Ennen korona pandemiaa Isgel 34 on ollut tuottava yritys, mutta pandemian aikana säästömmme on käytetty kalliisiin vuokriin, samalla kun yrityksen liikevaihto on hiipunut. Vetoatte hallitukselta tuleviin tukipaketteihin, ja peritte täyttä vuokraa ajalta, jolloin yritys toimintamme on täysin seisahtunut ja maksukykyä vuokriin ei ole. Ette suostu edes neuvottelemaan laskujen eräpäivien siirrosta, vaan kaikki laskut ovat menneet suoraan instrumiiniin, jolloin yrityksen luottoluokitus kärsii meistä riippumattomista syistä. Olemme kuuden vuoden ajan maksaneet Teille täyttä vuokraa, ja nyt ette edes neuvottele vuokra hyvityksistä tai eräpäivien siirrosta, siihen saakka kunnes tukipaketti saapuu. Vetoan näihin kaikkiin edellä mainittuihin asioihin ja pyydämme teiltä 50% vuokran hyvitystä ajalle 1.1-31.8.2021
Mikäli saamme hylkäävän päätöksen asiasta, anomme vuokrasopimuksen välitöntä purkua, toivoisimme että edes tästä asiasta voisimme neuvotella. Anon vuokrasopimuksen purkamista vedoten korona pandemiasta johtuviin rajoituksiin, taloudellisiin tappioihin, sekä hallituksen sulkua päätökseen. Emme pysty maksamaan täysiä vuokria elokuun loppuun saakka. Mikäli suostutte vuokrasopimuksen purkamiseen, yrityksellämme voisi olla vielä tulevaisuutta jossain muualla.

Vantaalla 31.3.2021
Murat Isgel
[REDACTED]