



Kunnossapidon ilmanvaihtotyöt ensimmäisen optiovuoden käyttöönotto / PW

VD/6892/02.08.00.00/2018

PW/JS

Kunnossapidon tilaamat ilmanvaihtotyöt on aiemmin kilpailutettu puitejärjestelyllä kahden vuoden varsinaiselle sopimuskaudelle, joka päättyy 30.6.2021. Sopimukseen on sisällytetty mahdollisuus jatkaa sopimuskautta kahdella yhden vuoden optiokaudelle. Ensimmäistä yhden vuoden optiokautta esitetään otettavaksi käyttöön.

Vantaan kaupungin tilakeskus järjesti yhteistyössä hankintakeskuksen kanssa vuonna 2018 tarjouskilpailun kunnossapidon ilmanvaihtotöiden puitejärjestelyistä ajalle 1.7.2019 – 30.6.2021 sekä mahdollisille 1+1 vuoden optiokausille.

Tekninen lautakunta on päätöksellään 7.5.2019 § 16 valinnut kunnossapidon ilmanvaihtotöiden urakoitsijoiksi seuraavat yritykset:

Ensisijainen toimittaja Itä-Vantaa	Trio Ilmastointi Oy
Ensisijainen toimittaja Länsi-Vantaa	J. Hakanen Oy

jonka jälkeen ensisijaisuusjärjestyksessä:

2. Suomen LVIS-Huolto Oy
3. LVI-Nelose Oy
4. Cervi Talotekniikka Oy
5. ISS Palvelut Oy

Sopimuksen mukaan sopimuskauden jälkeen sopimusta voidaan jatkaa nykyisillä sopimusehdoilla kahdella yhden vuoden (1+1) optiokaudella. Ensimmäistä optiovuotta esitetään otettavaksi käyttöön.

Sovellettavat oikeusohjeet: Laki julkisista hankinnoista, Vantaan kaupungin yleiset hankintaohjeet ja Vantaan kaupungin hallintosääntö.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 10 § 4 kohdan 7 mukaan tekninen lautakunta tehtäväalueellaan päättää toimintaansa liittyvistä palveluhankinnoista yli 1 miljoona euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämisestä yli 2 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta.

Tekninen lautakunta 5.5.2021 § 14

Tilakeskusjohtajan esitys:

Päätetään

- a) ottaa ensimmäinen optiovuosi käyttöön ja jatkaa kunnossapidon ilmanvaihtotyö puitejärjestelyn sopimuksia nykyisillä ehdoilla ajalla 1.7.2021 – 30.6.2022, ja
- b) valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja päättämään toisen optiovuoden käytöstä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Toimitilajohtaminen



Vantaa

Muutoksenhakuohje: 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kunnossapitopäällikkö Jussi-Pekka Sojakka, puh. 043 824 9554
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))