



Mikkolan koulun hankesuunnitelman hyväksyminen/KK

VD/2927/10.03.02.01/2021

Mikkolan koulurakennuksissa Lyyrassa ja Vegassa tehdään opetussuunnitelman ja pedagogisen suunnitelman mukaiset tilamuutokset ja välttämättömät osakorjaukset. Investointiohjelmassa koululle on varattu yhteensä 1 460 000 € vuosille 2021–2023.

Hanke liittyy selvitykseen Vantaan päiväkotij- ja koulukiinteistöjen investointitarpeiden ja aikataulun tarkastelu Moduuli 3: Korson suuralueen koulukiinteistöt, joka valmistui vuonna 2015 ja hanke on Vantaan kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitelman 2018–2027 mukainen.

Mikkolan koulun Vega-rakennus on valmistunut 1975 ja Lyyra 2005. Mikkolan koulu on vuosiluokkien 1.–9. yhtenäiskoulu. Nykyinen oppilasmäärä on 860 (Lyyra ja Vega yht.). Vuosien 2021–2022 tavoiteoppilasmäärä on noin 950. Koulun yhteydessä olleet neuvolan tilat tullaan ottamaan koulun käyttöön vammaisopetusryhmiä varten.

Hankesuunnitelma on laadittu yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen sekä toimitilajohtamisen kanssa.

Mikkolan koulu on tarpeellista nykyaikaistaa, ja siinä tulee tehdä toiminnan, turvallisuuden ja ylläpidon kannalta välttämättömät korjaustoimenpiteet ja tilamuutokset. Uuden opetussuunnitelman mukainen opetuksen ja oppimisen järjestäminen ei onnistu ilman tilamuutoksia; mm. käsityön opetustilat yhdistetään saman katon alle, mikä vaatii tilamuutostöitä yhtäaikaaisesti sekä Lyyrassa että Vegassa, jotta käsityön ja kuvataiteen opetustoiminta kyetään järjestämään. Mikkolan kouluun on tarve järjestää erityisesti muuntojoustavia oppimistiloja.

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä vuosien 2021–2030 investointiohjelmassa Vegalle on osoitettu investointivaraus 960 000 € (alv. 0 %) vuosille 2021–2022. Lyyrälle on osoitettu investointivaraus 500 000 € (alv. 0 %) vuosille 2022–2023. Investointivaraus Mikkolan koululle on yhteensä 1 460 000 € vuosille 2021–2023. Pääosin Vegan toteutus on vuosina 2021–2022 ja Lyyran 2022–2023.

Tarveselvitys Korson koulua korvaavat tilat 20.9.2017 on hyväksytty opetuslautakunnassa 2.10.2017 § 21, teknisessä lautakunnassa 3.10.2017 § 5 ja kaupunginhallituksessa 10.10.2017 § 19.

Tarveselvitysvaiheen hyväksytty kustannusennuste oli 1 335 000 €.

Vantaan toimitilajohtamisessa on Mikkolan koulun tilamuutoksille ja osakorjauksille laskettu päivitetty tavoitehinta 1 630 00 € KL 100,5. Kustannusten nousu selittyy mm. tarveselvitysvaiheessa ennakoitua suuremmalla sisäilmakorjausten tarpeella, uuden vammaisopetuksen vaikutuksella ruokailuun ja ruuan jakeluun sekä keittiöiden laitteiden päivitystarpeella.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 10 luvun 4 §:n 2. kohdan mukaan tekninen lautakunta tehtäväalueellaan päättää toimintaan liittyvien 1 000 000–3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien hankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) ja yli 1 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien hankesuunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä.

Opetuslautakunta 19.4.2021

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:



Päätetään esittää tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi 17.3.2021 päivätty Mikkolan koulun hankesuunnitelma.

Käsittely:

Annukka Majanto esitti asian palauttamista valmisteluun. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös:

Opetuslautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle seuraavaan kokoukseen 11.5.2021.

Opetuslautakunta 11.5.2021 § 7

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi 17.3.2021 päivätty Mikkolan koulun hankesuunnitelma.

Käsittely:

Eve Rämö teki muutosesityksen, jota lautakunta kannatti yksimielisesti.

Opetuslautakunta päätti lisätä päätökseen päätöskohdan 2) *Päätetään todeta, että hankkeessa tulee huomioida myös rakennusten teknisen kunnon varmistaminen ja tarvittavien korjausten oikea-aikainen toteuttaminen.*

Päätös:

Päätettiin:

- 1) esittää tekniselle lautakunnalle hyväksyttäväksi 17.3.2021 päivätty Mikkolan koulun hankesuunnitelma.
- 2) todeta, että hankkeessa tulee huomioida myös rakennusten teknisen kunnon varmistaminen ja tarvittavien korjausten oikea-aikainen toteuttaminen.

Asiakirjat: Sisäilmaraportit (2 kpl) on tallennettu opetuslautakunnan extranetiin.

Liitteet: -Mikkolan koulun hankesuunnitelma
-Mikkolan koulun pedagoginen suunnitelma

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat:
- ote toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:

Katri Kalske, 040 620 5080, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
Saija Lauriala, 040 620 7283, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
Satu Turunen, 043 827 1740, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi