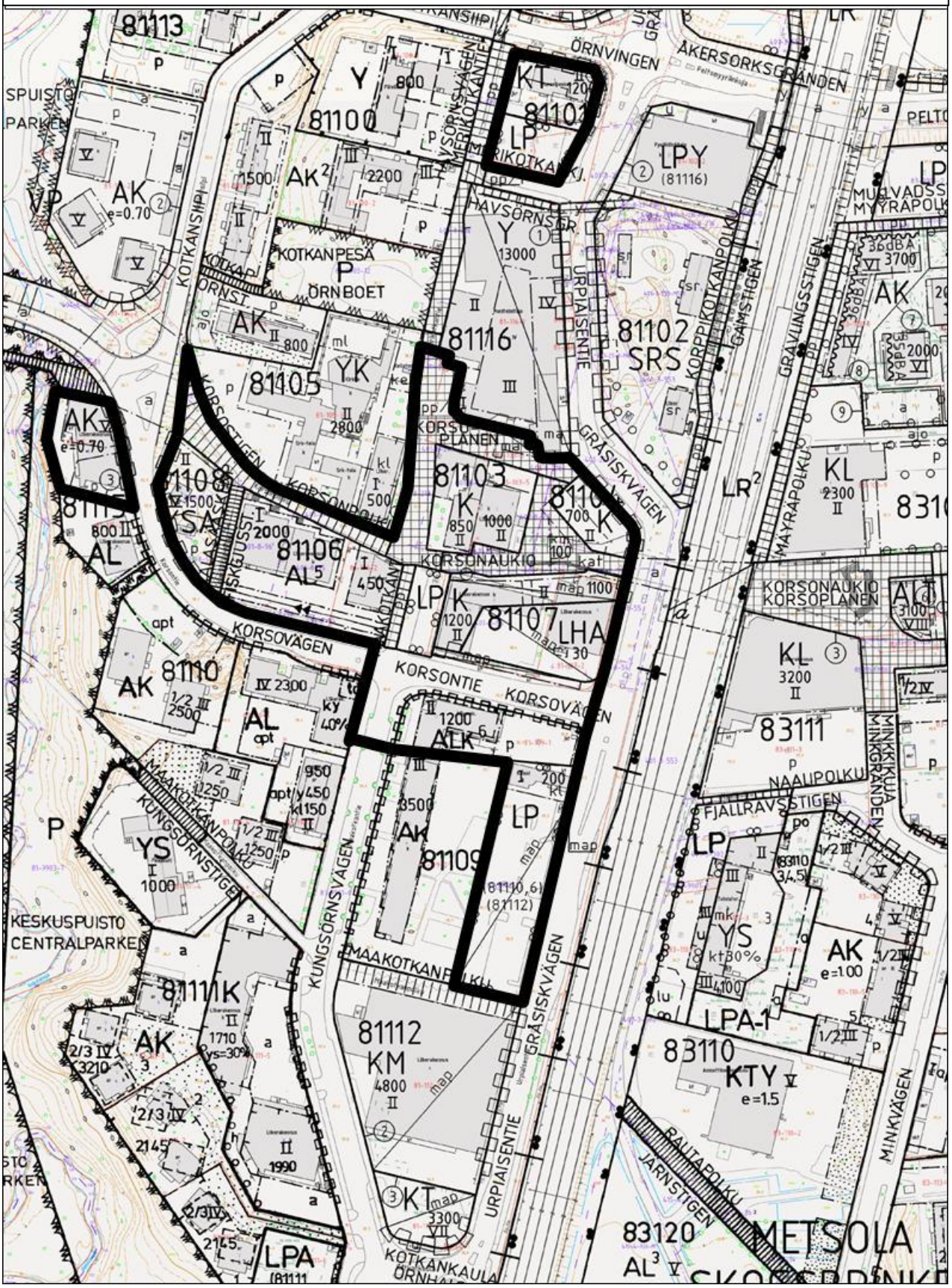Korson keskustan suunnittelukilpailun alue