



Antero Eerolas och Paula Lehmuskallios samt 51 andra ledamöters motion om att påskynda utvecklingen av köpcentrumområdet i Håkansböle

VD/3222/00.02.00.03/2024

Antero Eerola och Paula Lehmuskallio samt 51 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Köpcentret i Håkansböle har länge ett centrum för handel och trafik i Håkansböleområdet. Det byggdes i två etapper redan år 1981 och 1986. Trots sitt centrala läge är centrumet i ett dåligt och otillfredsställande skick. På grund av att lokalerna blivit gamla och oändamålsenliga har det börjat se ovisst ut om de offentliga tjänsterna, till exempel hälsostationen, kan bli kvar i köpcentrumområdet. Om inte, skulle det försämra servicen för alla invånare i området.

Invånarna i Håkansböle förtjänar bättre. Därför måste Vanda stad sätta fart på utvecklingen av köpcentrumet.

Hittills har det ansetts vara ett hinder för utvecklingen av området att ägandet av köpcentrumfastigheten har splittrats mellan flera olika instanser. De största ägarna till köpcentrumet är Hakunilan keskus Oy, EMP-Invest Oy och Vanda stad via fastighetsbolaget VTK:s dotterbolag HakuCenter Oy.

Ett sätt att utveckla området är att VTK köper de övriga ägarnas andelar i köpcentrumet. Efter det skulle man kunna göra upp en plan för området och bygga ett nytt modernt köpcentrum med både offentliga och privata tjänster. Detta alternativ har dock inte utretts i verkligheten.

Håkansböle hör till de gamla förorterna i Vanda, där det för närvarande bor många äldre och invandrare. De har ofta sämre möjligheter än genomsnittet att ta sig långa sträckor efter tjänster. Detta särdrag i Håkansböle bör också beaktas i utvecklingen av området.

Samtidigt ökar folkmängden i hela Vanda. Därför behövs det också fler tjänster än för närvarande. Vi lämnar därför in följande fullmäktigemotion:

Vanda stad påskyndar utvecklingen av köpcentrumområdet i Håkansböle och byggandet av ett nytt köpcentrum genom att utreda möjligheterna att köpa ut de övriga delägarna i köpcentrumet för att få en tillräcklig ägarandel. Samtidigt ska man hitta nya lokaler för social- och hälsovårdstjänsterna i området och tillfälliga lokaler innan ett nytt köpcentrum byggs.”

Stadsfullmäktige 22.4.2024 § 17

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Antero Eerolas och Paula Lehmuskallios samt 51 andra ledamöters undertecknade motion om att påskynda utvecklingen av köpcentrumområdet i Håkansböle