



Vanda stads bokslut 2023

VD/489/02.04.03.03/2024

PT/MR/PK/JH/EK/MT/AP

Utvecklingen av och utsikterna för Finlands samhällsekonomi försvagades betydligt år 2023. Finlands ekonomi krympte med en procent och ekonomin gick in i en recession. Inflationen var fortfarande hög och räntorna steg. Det försämrade ekonomiska läget syntes också i den inhemska efterfrågan och den kraftiga nedgången i byggandet. Enligt bokslutsutvärderingarna var räkenskapsperiodens resultat för kommunerna och samkommunerna på det finländska fastlandet 1,8 miljarder euro positivt, men posterna av engångskaraktär, de s.k. skatteftersläpningarna, förbättrade resultatet med 1,4 miljarder euro. Inverkan på resultatet av de statsandelar som återkrävs var 0,5 miljarder euro. Utan poster av engångskaraktär skulle resultatet ha varit något negativt.

På grund av välfärdsområdesreformen minskade kommunernas verksamhetsintäkter med 28 procent och verksamhetskostnaderna med 52 procent. Vidare minskade kommunernas kommunalskatteintäkter sammantaget med 53 procent, samfundsskatteintäkterna med 32 procent och statsandelsintäkterna med 66 procent. Räkenskapsperiodens resultat var negativt i 49 kommuner, medan det uppvisade ett underskott i 93 kommuner år 2022.

I kommunerna och samkommunerna gjordes investeringar för 4,7 miljarder euro. Lånestocken för kommunerna och samkommunerna i på det finländska fastlandet minskade med cirka 0,3 miljarder euro och uppgick i slutet av år 2023 till cirka 18,4 miljarder euro.

Vanda stads bokslut år 2023

Räkenskapsperiodens resultat för **år 2023** var 50,1 miljoner euro. Räkenskapsperiodens resultat ökade med 37,1 miljoner jämfört med föregående år. Efter ändringarna i avskrivningsdifferensen och reserver samt fonderingarna var **räkenskapsperiodens överskott 47,7 miljoner euro**.

Social- och hälsovårdens samt räddningsväsendets verksamheter överfördes till Vanda och Kervo välfärdsområde från och med början av 2023. Förändringen inverkade på Vanda stads verksamhetsintäkter och -kostnader och inflödet av skatteinkomster och statsandelar. Posterna i fråga är inte jämförbara med motsvarande siffror för 2022.

De externa verksamhetsintäkterna uppgick till 158,6 miljoner euro år 2023. Jämfört med året innan minskade verksamhetsintäkterna med 127,2 miljoner euro på grund av att social- och hälsovårdens och räddningsväsendets verksamhetsintäkter överfördes till välfärdsområdet. Också intäkterna från markförsäljning och övriga intäkter från försäljning av anläggningstillgångar sjönk med sammanlagt 36,2 miljoner euro. Verksamhetskostnaderna uppgick till 832,7 miljoner euro, vilket är en minskning med 847,1 miljoner euro jämfört med året innan. Av de största utgiftsposterna utgjorde personalkostnaderna 394,0 och köpen av tjänster 286,5 miljoner euro. Personalkostnaderna



minskade med 181,8 miljoner (-31,6 %) och köpen av tjänster ökade med 602,2 miljoner euro (-67,8 %) jämfört med året innan.

Verksamhetsbidraget uppgick till -674,1 miljoner euro år 2023, dvs. det ökade med 720,0 miljoner euro jämfört med året innan.

I skatteinkomster inflöt år 2023 sammanlagt 638,7 miljoner medan statsandelarna uppgick till 179,7 miljoner euro. Jämfört med år 2022 minskade skatteinkomsterna med 565,0 och statsandelarna med 107,9 miljoner euro. Inkomstskatterna minskade med 526,1 miljoner euro och samfundsskatteintäkterna med 42,5 miljoner euro jämfört med år 2022. Fastighetsskatterna ökade med 3,6 miljoner euro jämfört med år 2022.

Finansieringskostnaderna ökade med 11,4 miljoner euro jämfört med år 2022. De finansiella intäkterna ökade däremot med 2,8 miljoner euro, vilket innebär att de finansiella intäkterna och kostnaderna tillsammans minskade med 8,6 miljoner euro jämfört med år 2022.

Stadens årsbidrag år 2023 var 162,0 miljoner euro. Avskrivningarna enligt plan och nedskrivningarna uppgick till 111,8 miljoner euro, dvs. 1,2 miljoner euro mer än år 2022. Avskrivningarna kunde täckas med årsbidraget till 145 procent, vilket innebar att stadens internt tillförda medel uppvisade ett överskott då de mäts med årsbidraget.

Investeringsutgifterna år 2023 uppgick till 166,8 miljoner euro. Nettominskningen av stadens långfristiga lån var 5,5 och ökningen av kortfristiga lån 52,4 miljoner euro, vilket ger en nettoökning i lånestocken på 46,9 miljoner euro. Lånestocken minskade i motsvarande mån under år 2022 med 83,0 miljoner euro. Andelen internt tillförda medel för investeringar förbättrades år 2023 till 99,7 procent, då den var 94,1 procent året innan.

I Vanda stads balansräkning utgjordes den största posten inom bestående aktiva av de materiella tillgångarna som uppgick till 1 337,7 miljoner euro i slutet av 2023 (65,4 procent av slutsumman i balansräkningen). Under passiva i balansräkningen var det egna kapitalet 1 031,8 miljoner och det främmande kapitalet 1 003,1 miljoner euro. Balansräkningens slutsumma var 2 045,7 miljoner euro. Soliditeten förbättrades till 51,0 procent (49,3 procent 2022). Lånebeståndet per invånare ökade från det föregående året med 127,2 euro, dvs. till 3 451,5 euro per invånare.

Bostadslåne-, fastighets- och byggnadsfondens överskott före fondöverföringar uppgick till 2,6 miljoner euro och underskottet i Skadefonden till 0,2 miljoner euro.

I **koncernbokslutet** har dotterbolag, samkommuner och intressesammanslutningar samt dotterbolagens och samkommunernas dotter- och intressesammanslutningar sammanställts, dvs. sammanlagt 62 sammanslutningar.

Resultatet för koncernen under räkenskapsperioden 2023 var 111,5 miljoner euro. Efter bokslutsdispositioner, räkenskapsperiodens skatter, kalkylerade skatter och minskningar av minoritetsandelar uppgick räkenskapsperiodens överskott till 75,2 miljoner euro. Koncernens lånestock minskade med 205,3 miljoner euro från året innan och var 1 883,0 miljoner euro i slutet av 2023. Lånestocken per invånare minskade till 7 609,7 euro, då den år 2022 var 8 600,2 euro.



Koncernens relativa skuldsättningsgrad var 146 procent i slutet av år 2023, vilket innebär att driftsinkomsterna för 2023 inte skulle ha räckt till för att återbetala främmande kapital.

Budgetutfallet 2023

Stadsfullmäktige godkände 14.11.2022 budgeten för 2023 och ekonomiplanen för 2023–2026. Den ursprungliga budgeten för 2023 som fullmäktige godkänt slutade på 47,5 milj. euro som resultat för räkenskapsperioden och ett överskott på 48,8 milj. euro samt en bruttoinvesteringsnivå på sammanlagt 163,7 milj. euro.

Stadsfullmäktige beslutade om ändringar i budgeten för 2023 utgående från verksamhetsområdenas förslag under år 2023. De största budgetändringarna bestod av en sänkning av inkomst målet för stadsmiljöns verksamhetsområde med 32,4 milj. euro och en höjning av anslagen med 11,0 milj. euro. Markförsäljningsvinsterna samt totalinkomsterna av försäljningen av fastighets- och bostadsegendom uppvisade en svag utveckling på grund av det osäkra marknadsläget. Nedgången i efterfrågan på bostäder har bland annat påverkats av kriget i Ukraina, de stigande byggkostnaderna och räntorna, inflationen och det försämrade konsumentförtroendet.

Anslagshöjningar gjordes i kostnaderna för underhåll och fastighetsskötsel bland annat på grund av den snörika vintern. Inkomstbudgeten för verksamhetsområdet för fostran och lärande höjdes med 0,7 milj. euro och anslaget med 19,0 milj. euro. Inkomstbudgeternas ändringar berodde på projektunderstöd och anslagsändringarna huvudsakligen på kostnaderna för inhyrd arbetskraft. Anslaget för verksamhetsområdet för stadens strategi och ledning höjdes med 1,8 milj. euro för att motsvara arbetsmarknadsstödet höjda kommunandelsavgifter. Den centraliserade reservering som budgeterats för verksamhetsområdet för stadens strategi och ledning för en löneuppgörelse inom den kommunala sektorn fördelades dessutom till de övriga verksamhetsområdena för totalt 10,8 milj. euro och anvisades på nytt inom verksamhetsområdet för 0,5 milj. euro. Fördelningen av den centraliserade reserveringen påverkar inte resultatet på stadsnivå. Skatteinkomstprognosen höjdes med 26 milj. euro särskilt på grund av det positiva inflödet av kommunalskatter, men statsandelsprognosen sänktes med 3,3 milj. euro. I början av 2023 gjordes också anslagsöverföringar med anledning av organisationsreformen inom verksamhetsområdet för stadskultur och välfärd mellan verksamhetsområdet för stadskultur och välfärd och verksamhetsområdet för stadens strategi och ledning. Överföringarna påverkade inte resultatet för hela staden. Efter budgetändringarna blev det budgeterade resultatet för räkenskapsåret 6,7 milj. euro.

Bokslutet för 2023 uppvisade ett resultat på 50,1 milj. euro samt ett överskott på 47,7 milj. euro för räkenskapsperioden. Räkenskapsperiodens överskott är 1,1 milj. euro sämre än den ursprungliga budgeten och 39,7 milj. euro bättre än den ändrade budgeten.

I den ändrade budgeten för 2023 uppgick verksamhetsintäkterna från stadens driftsekonomi till 312,7 milj. euro. Utfallet av verksamhetsintäkterna under 2023 var 333,6 milj. euro, vilket överskred den ändrade budgeten med 20,8 milj. euro. Verksamhetsintäkterna utföll till 107 procent jämfört med den ändrade budgeten, men de sjönk med 34,8 procent i relation till bokslutet för år 2022. Verksamhetsintäkternas minskning jämfört med året innan beror på välfärdsområdesreformen, där uppgifter som tidigare hört till kommunerna överfördes till välfärdsområdena. Samtidigt överfördes



också de intäkter och kostnader som hänförde sig till uppgifterna från kommunerna. Verksamhetsintäkterna för fostran och lärande överskred den ändrade budgeten med cirka 5,5 milj. euro huvudsakligen på grund av de flyktingersättningar som betalats av staten. Verksamhetsintäkterna för stadens strategi och ledning överskred med cirka 2,6 milj. euro. Överskridningen utgörs huvudsakligen av de IT-tjänster som sålts till Vanda och Kervo välfärdsområde och de understöd bland annat i anslutning till invandring som fåtts av staten. Stadsmiljöns verksamhetsintäkter överskred den ändrade budgeten med cirka 11,9 milj. euro. Markförsäljningsvinsterna, markarrendeinkomsterna och avtalsersättningarna uppgick till totalt cirka 29,9 milj. euro medan den ursprungliga budgeten var cirka 54,6 milj. euro och den ändrade budgeten cirka 26,3 milj. euro. Budgetändringen beror huvudsakligen på en svag efterfrågan på tomter, särskilt inom bostadsbyggandet. Byggnadernas hyresintäkter av utomstående, depåns hyresintäkter och parkeringsavgifter var också bättre än budgeten. Försäljningsintäkterna inkluderar 7,3 milj. euro i s.k. genomfakturerade intäkter från byggservicetjänster som sålts till Helsingforsregionens miljöjänster (HRM), vilket är 0,8 milj. euro mer än i den ändrade budgeten.

Stadens verksamhetskostnader var 1 020,9 milj. euro i den ändrade budgeten. Utfallet av verksamhetskostnaderna uppgick år 2023 till 1 007,6 milj. euro. Verksamhetskostnaderna underskreds med 13,3 milj. euro och utföll till 99 procent i relation till den ändrade budgeten. Jämfört med 2022 minskade verksamhetskostnaderna med 898,0 milj. euro, dvs. med 47,1 procent. Förändringen beror på välfärdsområdesreformen. Verksamhetskostnaderna för alla verksamhetsområden underskred den ändrade budgeten: underskridning för stadens strategi och ledning var 4,8 milj. euro, 5,2 milj. euro för allmänna förvaltningen, 1,5 milj. euro för fostran och lärande, 0,3 milj. euro för stadskultur och välfärd och 0,3 milj. euro för stadsmiljön. Personalkostnaderna underskred inom alla verksamhetsområden, totalt med 11,2 milj. euro jämfört med den ändrade budgeten. Andelen köp av tjänster var nästan på samma nivå som i den ändrade budgeten. De underskreds i den allmänna förvaltningen i och med att beskattningskostnaderna minskade på grund av välfärdsområdesreformen och inom verksamhetsområdet för stadens strategi och ledning i synnerhet vad beträffar ICT-tjänsterna. Köpen av tjänster överskred budgeten inom de övriga verksamhetsområdena. Material, förnödenheter och varor underskred den ändrade budgeten med cirka 0,8 milj. euro och understödskostnaderna överskred den med cirka 1,6 milj. euro. De övriga verksamhetskostnaderna underskred den ändrade budgeten med cirka 2,9 miljoner euro. I verksamhetskostnaderna ingår 7,3 milj. euro i s.k. genomfakturerade kostnader från byggtjänster som sålts till Helsingforsregionens miljöjänster (HRM).

Skatteinkomsterna för 2023 överskred den ändrade budgeten med 2,7 milj. euro. I relation till den ändrade budgeten var den beräknade kommunalskattens utfall 100,3 procent, utfallet av fastighetsskatt 99,2 procent, utfallet av samfundsskatt 102,5 procent och utfallet av statsandelar 101,1 procent. Allt som allt utföll skattefinansieringen totalt (skatter och statsandelar) till 100,6 procent i förhållande till den ändrade budgeten och den minskade med 45,1 procent i relation till bokslutet för 2022. På grund av välfärdsområdesreformen sänktes kommunalskatten med 12,64 procentenheter, samfundsskatterna med cirka en tredjedel och vad gäller statsandelarna avskaffades de grunder för bestämmande av statsandelen som hänför sig till de uppgifter som överfördes till välfärdsområdet. Skatteinkomsterna utföll nästan enligt den ändrade budgeten. På hösten 2023 gjordes ett tilläggsbudgetförslag för skatteinkomsterna, där prognosen för kommunalskatteutfallet höjdes med 17 milj. euro, prognosen för fastighetsskatten med 4 milj. euro



och prognosen för samfundsskatteintäkterna med 5 milj. euro. Kommunalskatterna överskred den ändrade budgeten med 1,2 milj. euro och samfundsskatteintäkterna med 2,3 milj. euro, medan fastighetsskatterna underskred den med 0,9 milj. euro. Statsandelsprognosen sänktes med 3,3 milj. euro i höstens tilläggsbudget och statsandelarna utföll 2,0 milj. euro mer på plus än den ändrade budgeten.

Under 2023 utföll de finansiella intäkterna och kostnaderna till sammanlagt 17,7 milj. euro, medan de sammantagna finansiella intäkterna och kostnaderna i budgeten hade beräknats till 12,0 milj. euro. Den mycket snabba och kraftiga höjningen av räntenivån bidrog till att stadens räntekostnader började öka, även om låneportföljens skyddsgrad höll dem på en fortsättningsvis rimlig nivå. Ränteskydden som har tecknats för låneportföljen minskar med tiden, eftersom inga nya skydd har tecknats på grund av den höga räntenivån. Räntekostnaderna för stadens låneportfölj uppgick till en nivå på 12,3 milj. euro, dessutom betalade staden sina bolag 1,7 milj. euro ränta enligt de medel som bolagen har på koncernkontot. Alla stadens sammanlagda räntekostnader överskred budgeten med 1,7 milj. euro. Stadens räntekostnader å sin sida överskred budgeten med 6,6 milj. euro, och därför är nettot av ränteintäkterna och -kostnaderna positivt för staden. Avskrivningar och nedskrivningar gjordes år 2023 för cirka 111,8 milj. euro vilket var 0,9 procent och 1,0 milj. euro mer jämfört med budgeten.

I bokslutet för 2023 uppgick stadens årsbidrag till 162,0 milj. euro, räkenskapsperiodens resultat till 50,1 milj. euro och räkenskapsperiodens överskott till 47,7 milj. euro.

I den ursprungliga budgeten för 2023 var inkomsterna i investeringsdelen cirka 6,0 milj. euro, utgifterna cirka 163,7 milj. euro och nettot för investeringsdelen cirka 157,7 milj. euro. År 2023 minskades inkomstbudgeten med 1,5 milj. euro i fråga om inkomsterna för fast egendom. Anslagen höjdes med totalt 31,9 milj. euro, utgifterna för fast egendom ökades med 16 milj. euro, byggnadskostnaderna med 2,7 milj. euro och utgifterna för offentliga anläggningstillgångar med totalt 15,2 milj. euro. Å andra sidan minskades anslagen för aktier och andelar med 2 milj. euro. Efter dessa ändringar uppgick inkomstbudgeten till 4,5 milj. euro och de beräknade anslagen till 195,7 milj. euro.

Bruttoutgifterna för investeringar som genomförts 2023 uppgick till totalt 166,8 milj. euro, och de underskred den ändrade budgeten med 28,8 milj. euro. De budgetenliga investeringsanslagen underskreds i alla andra projektgrupper förutom i de offentliga anläggningstillgångarna. Den största underskridningen skedde i byggprojekt, 22,8 milj. euro. Anslagen underskreds särskilt på grund av förskjutningar i tidsplanerna för byggprojekt och underskridningar av budgeten i en del genomförda projekt. För de offentliga anläggningstillgångarnas del överskreds budgeten med 0,4 milj. euro, samtidigt som inkomsterna överskred budgeten med 1,6 milj. euro på grund av olika statsunderstöd. Anslagen för fast egendom underskreds med 1,6 milj. euro. För den immateriella egendomens del underskreds budgeten med 1,5 milj. euro, för den lösa egendomens del med 2,0 milj. euro och för aktiernas och andelarnas del med 1,2 milj. euro jämfört med den ändrade budgeten.

Investeringsinkomsterna utföll med 6,9 milj. euro, cirka 2,4 milj. euro över den ändrade budgeten. Markförsäljningsinkomsterna underskred den ändrade budgeten med 0,4 milj. euro, men budgeten överskred den ändrade budgeten i de offentliga anläggningstillgångarna med 1,6 milj. euro, i aktier



och andelar med 1,0 milj. euro och i immateriell egendom med 0,2 milj. euro. Investeringsdelens nettoutgifter år 2023 uppgick till totalt 160,0 milj. euro, vilket underskred budgeten med 31,2 milj. euro.

År 2023 amorterades cirka 155,5 milj. euro på stadens långfristiga lån i enlighet med betalningsprogrammet. År 2023 refinansierade staden amorteringarna på lånen genom att lyfta ett långfristigt lån på cirka 150 milj. euro. Den långfristiga låneportföljen minskades med 5,5 milj. euro till cirka 771,6 milj. euro i slutet av 2023. I den ursprungliga budgeten för 2023 beräknades amorteringen på nettolån bli 1,7 milj. euro utifrån budgetens driftsekonomidel och investeringsdel. Stadens totala lånestock (inklusive koncernkontots saldo och kortfristiga lån) ökade med 46,9 milj. euro.

Utfallet av de bindande målen 2023

För år 2023 ställde fullmäktige upp sammanlagt 41 bindande mål. Åtta av de uppställda målen nåddes i sin helhet, tjugosex nåddes delvis medan sju mål inte nåddes alls.

Utfallet av verksamhetsbidraget blev 28 milj. euro (4,2 %) lägre än budgeterat. Genomförandet av produktivitets- och tillväxtprogrammet framskrider. Programmets åtgärder har vidtagits som en del av driftsplanen för 2023. Programmet låg till grund för budgetberedningen 2024.

Marköverlåtelseernas och markanvändningsavtalens nettoinkomster var 2023 cirka 16,4 miljoner euro (2022: 44,8 milj. euro). Staden skapade förutsättningar för en högklassig och mångsidig bostadsproduktion. År 2023 färdigställdes totalt 3115 bostäder i Vanda (2022: 3304). Sammanlagt 452 nya småhusbostäder (egnahemshus, fristående hus, par- och radhus) har färdigställts, (2022: 652), av dessa 359 i egnahems- och parhus och 93 i radhus. År 2023 inleddes byggandet av endast 647 bostäder.

Vandas färdplan för resurssmarthet har uppdaterats och i den ingår biologisk mångfald som en ny fil (mångfald i naturen). Filen fastställer åtgärder för att främja mångfalden i naturen i Vanda. Målet är en klimatneutral stad år 2030. Utsläppsutgifterna för 2022 har fått: Totalutsläppen borde ha minskat med 15 procent från och med 2020, men utsläppen hade bara minskat med 7,2 procent. Den mest betydande ökningen av utsläpp skedde i utsläppen från fjärrvärme. Målet nåddes delvis när det gäller utsläppen från trafik, olje- och eluppvärmning och jordbruk. Utsläppen från avfallshantering och konsumtionsel följer målen.

Andelen hållbara färdsätt ökade. Antalet påstigande passagerare i kollektivtrafiken var 133 218 påstigningar/vardag (2022: 126 126). Antalet påstigande passagerare på HRT:s bussar i november var till och med 12 procent större än 2019. Antalet cyklister ökade med 2 procent jämfört med 2022, men är fortsättningsvis mindre än före coronapandemin. Planeringen av spårvagnsstaden har gått framåt. Stadscentrumen och gamla förorter utvecklas.

Modellen för medborgarbudgeten har godkänts i stadsstyrelsen. Vandaborna deltog i stor utsträckning från varje storområde och dryga 2000 idéer lämnades in. En mätning vad gäller upplevelsen av delaktighet har inletts, resultaten fås under sommaren 2024.



Antalet långtidsarbetslösa minskade jämfört med läget i slutet av 2022. Antalet långtidsarbetslösa var 5049 i slutet av året (2022: 5 237). Antalet arbetslösa under 30 år var 3580 i slutet av året (2022: 2 852) och antalet arbetslösa med främmande språk som modersmål 7 232 (2022: 5 885).

Grundskoleelevernas läsfärdighet bedömdes med testet Lukuseula (åk 2): Målet var att resultaten förbättrades med 3 procentenheter. Resultaten från Lukuseula hade sjunkit en aning. Det allmänna resultatet av matematikutvärderingen (åk 3 och 7) å sin sida var att Vandaelevernans grundläggande kunskaper i matematik ligger nationellt sett på en genomsnittlig nivå och delvis till och med på en lite bättre nivå.

Genom programmet för positiv särbehandling har man främjat invånardelaktigheten och utvecklat servicen samt förebyggt ojämlikhetsutvecklingen i bostadsområdena. Programmet har genomförts rätt så bra. Av programmets åtgärder för 2023 har uppskattningsvis 21 vidtagits fullt ut (70 %) och 9 delvis (30 %).

Målet Sjukfrånvaro i sin helhet och särskilt andelen frånvaro på grund av psykisk ohälsa minskar, nådde inte målnivån (4,3 %) när det gäller andelen sjukfrånvaro (6 %), men däremot minskade andelen sjukfrånvaro på grund av psykisk ohälsa (1,11 %).

Den framtida utvecklingen

Vandas framtida utveckling främjas av att stadens ekonomi nu är stabil och i balans. Stadens balansräkning har stärkts och lånenivån är lägre än på över tio år, vilket är positivt också på grund av de ökade räntekostnaderna. Utsikterna för den kommunala ekonomin som helhet har dock blivit svagare och skatteinkomstprognoserna sjunker.

Det allmänna ekonomiska läget förväntas vända i en aning mer positiv riktning mot slutet av 2024. Inflationen har redan sjunkit och räntorna beräknas börja sjunka under 2024. För Vanda skulle det vara särskilt viktigt att bostadsbyggandet återhämtar sig med tanke på både sysselsättning och stadens ekonomi. Det är viktigt att se bortom konjunkturerna in i framtiden och utveckla staden genom stärkande av livskraften till en hemstad för både nuvarande och framtida Vandabor.

Stadsstyrelsen 25.3.2024 § 9

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar

1. föreslå för stadsfullmäktige att
 - a) överskottet på 2 641 146,97 euro i Bostadslåne-, fastighets- och byggnadsfonden bokförs som en ökning i fonden och sammanförs med stadens bokslut i enlighet med fondens stadgar,
 - b) underskottet på 175 975,53 euro i Skadefonden bokförs som en minskning i fonden och sammanförs med stadens bokslut i enlighet med fondens stadgar, och
 - c) överskottet för Vanda stads räkenskapsperiod på 47 678 175,44 euro överförs till överskottet från tidigare räkenskapsperioder under eget kapital i balansräkningen och



2. konstatera att eftersom balansräkningen också omfattar överskott som ansamlats från tidigare räkenskapsperioder är det på grundval av räkenskapsperiodens resultat inte nödvändigt med förslag till balansering av ekonomin,
3. befullmäktiga ekonomiservicen till att göra justeringar av teknisk natur i bokslutet, och
4. underteckna bokslutet och lämna det till revisorerna för granskning samt efter granskningen föra bokslutet till stadsfullmäktige för behandling.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Den huvudansvariga revisorn OFR, CGR Juha Huuskonen från KPMG Oy Ab har till revisionsnämnden avgett rapport om de revisioner som berör 2023 och överlåtit revisionsberättelsen för det aktuella året. Revisorn har i sin berättelse föreslagit godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för de revisionsskyldiga för den granskade räkenskapsperioden.

Revisionsnämnden 24.4.2024 § 4**Stadsrevisorers förslag:**

Nämnden beslutar att

- a) anteckna revisionsberättelsen för år 2023 för kännedom,
- b) föra revisionsberättelsen till stadsfullmäktige för kännedom,
- c) föreslå för stadsfullmäktige att 2023 års bokslut godkänns, och
- d) föreslå för stadsfullmäktige att de revisionsskyldiga beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2023

Protokollet justeras och godkänns genast vid sammanträdet för denna paragrafs del.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Protokollet justerades och godkändes genast vid sammanträdet för denna paragrafs del.

Stadsfullmäktige 20.5.2024 § 4**Stadsstyrelsens förslag:**

Stadsfullmäktige beslutar att

- a) överskottet på 2 641 146,97 euro i Bostadslåne-, fastighets- och byggnadsfonden bokförs som en ökning i fonden och sammanförs med stadens bokslut i enlighet med fondens stadgar,



- b) underskottet på 175 975,53 euro i Skadefonden bokförs som en minskning i fonden och sammanförs med stadens bokslut i enlighet med fondens stadgar, och
- c) överskottet för Vanda stads räkenskapsperiod på 47 678 175,44 euro överförs till överskottet från tidigare räkenskapsperioder under eget kapital i balansräkningen och
- d) revisionsberättelsen för år 2023 antecknas för kännedom,
- e) bokslutet 2023 godkänns, och
- f) de revisionsskyldiga beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2023.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Bilaga:

- Vanda stads bokslut 2023
- Revisionsberättelsen 2023

Anvisningar för sökande av ändring: 1. Besvärsanvisning

Närmare information:

Pekka Timonen, stadsdirektör, [fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi)

Matti Ruusula, ekonomi- och strategidirektör, [fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi)

Sari Hännikäinen, stadsrevisor, [fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi)