

SISÄLLYSLUETTELO

Stadsfullmäktige pöytäkirja 16.09.2024

Protokollets försättsblad	1
1 § Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
2 § Justering av protokollet	5
3 § Vandas 50-årsjubileumsbeslut: Särskilt åldersvänliga parker i Vandas centrumområden	6
4 § Beviljande av avsked åt Hussein al-Taei från uppdraget som representant i delegationen för Stiftelsen för vetenskapscentret och förrättande av kompletteringsval	8
5 § Beviljande av avsked åt Heli Hakala från uppdraget som ledamot i koncernsektionen och förrättande av kompletteringsval	10
6 § Detaljplaneändring 002433 samt tomtindelning och ändring av tomtindelningen, 12 Tavastby/ Björnringen 4 och 6	12
- 002433 asemakaavamuutosehdotus 13.8.2024, Karhunkierros 4 ja 6_allek (19.8.2024)	17
- 002433 kaavaselostus 13.8.2024, Karhunkierros 4 ja 6 (Anonymisoitu)	18
- 002433 Muistutukset ja vastineet 13.8.2024, Karhunkierros 4 ja 6	72
- 002433 Lausunnot ja vastineet 13.8.2024, Karhunkierros 4 ja 6	74
7 § Miljöansvarsrapporten 2023–2024	78
- Ympäristövastuuraportti 2023–2024 päivitetty 28.8.2024	82
8 § Svar på Eva Tawasolis och 20 andra Svar motion om att Vanda siktar på att stoppa utarmningen av naturen före 2030	156
- Eva Tawasolin ja 20 muun valtuutetun aloite Vantaa tähtää luontokadon pysäyttämiseen 2030 mennessä	162
9 § Svar på Siri Ahokas och 34 andra ledamöters motion om att involvera invånarna i genomförandefasen av medborgarbudgeten	164
- Siri Ahokkaan ja 34 muun valtuutetun aloite kaupunkilaiset osallisiksi osallistuvan budjetin toteutusvaiheeseen	167
10 § Tarja Eklunds och Naima El Issaouis samt 25 andra ledamöters motion om att det även i fortsättningen bör finnas fungerande lokaler för en hälsostation i Håkansböle	168
- Tarja Eklundin ja Naima El Issaouin sekä 25 muun valtuutetun aloite Hakunilassa on oltava toimivat tilat terveystasemalle jatkossakin	169
11 § Markku Weckmans och 26 andra ledamöters motion om att anordna en anhörigdag i Vanda	171
- Markku Weckmanin ja 26 muun valtuutetun aloite Vantaalle omaishoitajien päivä	172
12 § Juha Suoniemis och Reija Frimans samt 27 andra ledamöters motion om anskaffning av sorteringsbehållare till skolorna i Vanda	174
- Juha Suoniemen ja Reija Frimanin sekä 27 muun valtuutetun aloite lajitteluastioiden hankkiminen Vantaan kouluihin	175
13 § Janne Hartikainens och 17 andra ledamöters motion om att förnya Vanda stads logo och grafiska uttryck	177
- Janne Hartikaisen ja 17 muun valtuutetun aloite Vantaan kaupungin logon ja graafisen ilmeen uudistaminen	178
14 § Samlingspartiets fullmäktigegrupps och Svenska folkpartiets fullmäktigegrupps samt 12 andra ledamöters motion om fotografering inom småbarnspedagogiken	179
- Kokoomuksen valtuustoryhmän ja Suomen ruotsalainen kansanpuolueen valtuustoryhmän sekä 12 muun valtuutetun aloite varhaiskasvatuksen valokuvaus	180

SISÄLLYSLUETTELO

Stadsfullmäktige pöytäkirja 16.09.2024

15 § Socialdemokratiska fullmäktigegruppens och 3 andra ledamöters motion om att fostra barn och unga till världsmedborgarskap	181
- Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ja 3 muun valtuutetun aloite lasten ja nuorten kasvu maailmankansalaisuuteen	183
16 § Vaula Norrenas ja 19 andra ledamöters motion om induktionsslingor i Vandas undervisnings- och möteslokaler samt lokaler för publika evenemang	185
- Vaula Norrenan ja 19 muun valtuutetun aloite induktiosilmukat kuntoon Vantaan opetus-, katsomo- ja kokoustiloissa	186
17 § Motion inlämnad av Rörelse Nus fullmäktigegrupp, Sannfinländarnas fullmäktigegrupp, fullmäktigegruppen för Kristdemokraterna i Finland, Centerns fullmäktigegrupp och 14 andra ledamöter om att stärka ungdomsarbetet i områdena i Vanda	187
- Liike Nyt valtuustoryhmän, Perussuomalaisten valtuustoryhmän, Suomen Kristillisdemokraattisen valtuustoryhmän, Keskustan valtuustoryhmän sekä 14 muun valtuutetun aloite alueellisen nuorisotyön vahvistaminen Vantaalla	188
18 § Pirjo Luokkalas, Jussi Särkeläs, Kai-Ari Lundells, Stefan Åstrands, Mika Kasonens, Maija Rautavaaras, Nina Nummelas, Jouko Jääskeläisen och 15 andra ledamöters motion om ett tak för förvaring av kläder för vinterbadare i anslutning till badstranden i Dragnäset	189
- Pirjo Luokkalan, Jussi Särkelän, Kai-Ari Lundellin, Stefan Åstrandin, Mika Kasosen, Maija Rautavaaran, Nina Nummelan, Jouko Jääskeläisen sekä 15 muun valtuutetun aloite katos talviuimareiden vaatesäilytykseen Vetokannaksen uimarannan yhteyteen	190
19 § Loviisa Kaartokallios och 20 andra ledamöters motion om skolspecifik kartläggning av bakgrundsfaktorerna till skillnaderna i inlärningsresultaten mellan elever i grundskoleåldern	191
- Loviisa Kaartokallion ja 20 muun valtuutetun aloite perusopetusikäisten oppimistulosten erojen taustatekijöiden kartoittaminen koulukohtaisesti	192
20 § Gröna fullmäktigegruppens och 10 andra ledamöters motion om att testa luftrenare på daghem i Vanda	193
- Viheän valtuustoryhmän ja 10 muun valtuutetun aloite Vantaa kokeilemaan ilmanpuhdistimia päiväkodeissa	194
21 § Sammanträdet avslutat	195
Anvisningar för sökande av ändring 1. Besväransvisning	196
Anvisningar för sökande av ändring 2. Besvärsförbud	198
Anvisningar för sökande av ändring 3. Upphandlingsrättelse och besvär till marknadsdomstolen	199



Stadsfullmäktiges sammanträde

Tid 16.9.2024 kl. 18.00–20.34
Plats Stadshuset, Dickursby

Deltagare

Ledamöter	Närvarande	Ledamöter	Närvarande
Tahvanainen Säde, ordförande	x	Luukkala Pirjo	x
Kaira Lauri, I vice ordförande	-	Multala Sari	-
Aidanjuuri Tanja, II vice ordförande	x	Niikko Mika	x
Abdi Faysal	x	Norrena Vaula	x
Ahokas Siri	x	Norres Lasse	x
Aura Anssi	x (18.00–19.52, § 1–7)	Nummela Nina	x
Dehghan Milad	x	Orlando Carita	x (18.24–20.34, § 7–21)
Demiri Funda	x	Orpana Anitta	x
Eerola Antero	x	Phull Manav	x
Eklund Tarja	x	Raja-Aho Maarit	x
Friman Reija	x	Rautavaara Maija	x
Hakala Heli	x (18.00–18.15, 18.17–20.34; § 1–4, 6–21)	Rokkanen Sakari	-
Hall Anu	x	Rämö Eve	x
Hartikainen Janne	x	Räsänen Minna	x
Iivarinen Oskari	x	Saimen Tuukka	x
el Issaoui Naima	x	Sainio Jari	x
Järä Juha	x	Saramo Jussi	-
Jääskeläinen Jouko	x	Sillanpää Minttu	x
Kaiju Susanna	x	Siniketo-Pietilä Katja	-
Kaimio Tuire	x	Stirckinen Matilda	x
Kanerva Sami	x	Sodhi Ranbir	-
Karhu Suvi	x	Suoniemi Juha	x
Karlsson Patrik	x	Särkelä Jussi	x
Kasonen Mika	x	Tamminen Ida	x
Kaukola Ulla	x	Tawasoli Eva	x
Kauppinen Sirpa	x	Tikkanen Eeva	x (18.00–20.32, § 1–8)
Kiljunen Kimmo	x	Tuomela Tiina	-
Kivimäki Otso	x	Vacker Marjo	x
Kähärä Sirkka-Liisa	-	Valtanen Hanna	x
Kärki Niilo	x	Virkamäki Pekka	x (18.16–19.50, § 5–6)
Lehmuskallio Paula	-	Weckman Markku	x
Letto Pirkko	x	Viilo Mikko	x
Lindtman Antti	-	Åstrand Stefan	x



Lundell Kai-Ari	x		
Varajäsenet		Närvarande	
Nevala Jukka		x	
Kärkkäinen Riku		x	
Kaartikallio Loviisa		x	
Korhonen Antti		x	
Hynninen Mari		x	
Friman Milla		x	
Ibrahim Aadaan		x	
Jääskeläinen Jari		x	
Jashanica Xhemail		x	
Heikkinen Minna		x (18.00–18.16, 19.50–20.34; § 1–4, 7–21)	
Leppänen Janne		x	
Stadsstyrelsens ledamöter		Närvarande	
Karinen Ville		x	
Tammi Visa		x	
Ungdomsfullmäktiges representant		Ungdomsfullmäktiges ersättare	
Dahlqvist Hertta	x		
Övriga deltagare		Närvarande	
Timonen Pekka, stadsdirektör		x	
Kalo Ilkka, tf. biträdande stadsdirektör		x	
Åstrand Riikka, biträdande stadsdirektör		x	
Anttila Tero, biträdande stadsdirektör		x	
Ruusula Matti, ekonomi- och strategidirektör		x	
Kalmari Mari, informationsdirektör		x	
Kolju Niina, tf. stadsjurist		x	
Rusanen Leena, förvaltningsdirektör		x	
Lentämäki Tiina, förvaltningssekreterare		x	
Takala Matias, protokollförare		x	
Westlin Henry, stadsingenjör		x (18.02–18.14)	



Sammanträdet laglighet och beslutförhet

Konstaterades

Underskrifter

Ordförande Tahvanainen Sade

Protokollförare Takala Matias

Justering av protokollet

Tid och plats 23.9.2024 kl. 16.00, elektroniskt

Hall Anu

Hartikainen Janne

Paragraferna 4 och 5 justerades och godkändes vid sammanträdet.

Protokollet är framlagt

Tid och plats 25.9.2024, på Vanda stads webbplats besluten.vantaa.fi.



1 §

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Kungörelsen om stadsfullmäktiges sammanträde har publicerats på stadens webbsidor 9.9.2024 och varje fullmäktigeledamot har tillsänts en personlig sammanträdeskallelse per e-post.

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 1

Förslag:

Stadsfullmäktige konstaterar

- a) vilka ledamöter som är närvarande och
- b) att sammanträdet är lagligt och beslutfört.

Behandling:

Ordföranden konstaterade att ledamöterna Sari Multala, Lauri Kaira, Tiina Tuomela, Katja Siniketo-Pietilä, Paula Lehmuskallio, Antti Lindtman, Sirkka-Liisa Kähärä, Ranbir Sodhi, Jussi Saramo, Sakari Rokkanen och Pekka Virkamäki begärt befrielse från detta sammanträde på grund av arbete, resa eller personliga skäl.

I stället för dem kallades Jukka Nevala, Riku Kärkkäinen, Loviisa Kaartokallio, Janne Leppänen, Antti Korhonen, Mari Hynninen, Milla Friman, Aadaan Ibrahim, Jari Jääskeläinen, Xhemail Jashanica och Minna Heikkinen till sammanträdet i samma ordningsföljd. Ordföranden konstaterade att 66 ledamöter var närvarande.

Ordföranden konstaterade att 66 ledamöter var närvarande.

Beslut:

Ordföranden konstaterade att sammanträdet var lagligt sammankallat, lagligt och beslutfört.

Ordföranden konstaterade följande ändringar i stadsfullmäktiges sammansättning under sammanträdet:

under behandlingen av § 5 kl. 18.16 anlände ledamoten Pekka Virkamäki till sammanträdet och ersättaren Minna Heikkinen avlägsnade sig från sammanträdet, varefter 66 ledamöter var närvarande.

under behandlingen av § 7 kl. 18.24 anlände ledamoten Carita Orlando till sammanträdet, varefter 67 ledamöter var närvarande.

under behandlingen av § 7, kl. 19.50 avlägsnade sig ledamoten Pekka Virkamäki från sammanträdet av personliga skäl och ersättaren Minna Heikkinen anlände i hans ställe, varefter sammanlagt 67 ledamöter var närvarande.

under behandlingen av § 8 kl. 19.57 avlägsnade sig ledamoten Anssi Aura från sammanträdet av personliga skäl, varefter 66 ledamöter var närvarande.

under behandlingen av § 9 kl. 20.32 avlägsnade sig ledamoten Eeva Tikkanen från sammanträdet av personliga skäl, varefter 65 ledamöter var närvarande.



2 §

Justering av protokollet

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 2

Förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att

- a) välja två protokolljusterare till att förrätta justeringen av protokollet elektroniskt måndagen den 23 september 2024 kl. 16.00 och
- b) lägga fram det sålunda justerade protokollet på stadens webbsidor (www.vantaa.fi/paatoksenteko) från och med onsdagen den 25 september 2024.

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att

- a) välja Anu Hall och Janne Hartikainen till att förrätta justeringen av protokollet elektroniskt måndagen den 23 september 2024 kl. 16.00 och
- b) lägga fram det justerade protokollet på stadens webbsidor (www.vantaa.fi/paatoksenteko) från och med onsdagen den 25 september 2024.



3 §

Vandas 50-årsjubileumsbeslut: Särskilt åldersvänliga parker i Vandas centrumområden

VD/4941/00.02.00.00/2024

TeA/HW/MH/SM/EK/KW

Vanda stad fyller 50 år 2024. Jubileumsårets tema är ”Hemma i Vanda” och programmet utarbetas tillsammans med stadens verksamhetsområden, personal och invånare. Sammanslutningar och företag har bjudits in för att delta i arbetet med jubileumsåret.

Stadsstyrelsen utsåg 19.6.2023 § 16 en kommitté för att bereda valet av jubileumsårets beslut. Jubileumsåret till ära fattar stadsfullmäktige ett Vandas 50-årsjubileumsbeslut vid sina alla fem sammanträden under hösten 2024. Denna serie av jubileumsårets beslut kulmineras i stadsfullmäktiges jubileumssammanträde 16.12.2024.

Jubileumsbeslut nummer 2: Särskilt åldersvänliga parker i Vandas centrumområden

År 2023 färdigställdes en servicenätplan för grönområden 2023–2032 inom stadsmiljöns verksamhetsområde, i vilken behovet av planering och genomförande har fastställts preliminärt för 10 år. Planen styr planeringen av investeringar på högsta nivå så att verksamheten inom ramen för de begränsade resurserna också motsvarar ackumuleringen av reparationsskulden.

Stadsmiljöns verksamhetsområde strävar alltid efter att förverkliga allmänna områden med beaktande av de senaste tillgänglighetskraven. Det betyder dock inte att parkerna är speciellt utformade för just den äldre befolkningen. Utformningen av parker kräver ofta kompromisser mellan olika användargrupper. Barnfamiljer, unga, personer i arbetsför ålder och äldre personer har olika önskemål och behov.

En särskilt åldersvänlig park innebär en annan utgångspunkt för planeringen. Utgångspunkterna för planeringen bör utredas i nära samarbete med de lokala invånarna och de som sannolikt kommer att använda parken. Deltagandet bör i mån av möjlighet utsträckas till att omfatta även de användare som inte nås med sedvanliga metoder. Genom ett mer specialiserat och starkt deltagande än tidigare försöker man utreda vad just äldre människor vill göra i parken, vad som motiverar dem att använda parken och hur man kan få till stånd mer socialt umgänge i parken.

En park eller en del av den, som är särskilt avsedd för äldre, är ett nytt koncept i Vanda. Det innebär att man utöver att engagera lokala användare på ett mångsidigt sätt, som beskrivits tidigare, även planerar lösningar som syftar till att särskilt tilltala äldre personer. De rutter som leder till parken ska vara lättframkomliga och tydliga. På rutterna kan det också finnas rastplatser längs vägen. Läget bör vara centralt och det ska vara möjligt att ta nå parken med muskelkraft. Växtligheten kan tematiseras, till exempel i form av gammaldags växter. Man strävar efter att möjliggöra socialt spelande, såsom petanque eller mölky. I en idealisk situation kan det också finnas ett café i närheten, dit man vid behov kan komma och sitta inne i värmen, dricka en kopp kaffe och använda toaletterna. Den närmare planeringen och utarbetandet av konceptet inleds hösten 2024.



Stadsstyrelsen 2.9.2024 § 9

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att

- a) särskilt åldersvänliga parker tas med i planeringen och genomförandet inom ramen för planen för grönområdenas servicenät och med beaktande av projektens ordningsföljd.
- b) en särskilt åldersvänlig park, eller en del av en park, som framför allt riktar sig till äldre personer, byggs i en central park i vart och ett av de sju storområdena under åren 2026–2030, i anslutning till grundliga renoveringar.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 3

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att

- a) särskilt åldersvänliga parker tas med i planeringen och genomförandet inom ramen för planen för grönområdenas servicenät och med beaktande av projektens ordningsföljd.
- b) en särskilt åldersvänlig park, eller en del av en park, som framför allt riktar sig till äldre personer, byggs i en central park i vart och ett av de sju storområdena under åren 2026–2030, i anslutning till grundliga renoveringar.

Beslut:

Förslaget godkändes

Anvisningar för sökande av ändring: 1. Besvärsanvisning

Närmare information:

Markus Holm, planeringschef, tfn 043 827 0942
([fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi))



4 § Beviljande av avsked åt Hussein al-Taee från uppdraget som representant i delegationen för Stiftelsen för vetenskapscentret och förrättande av kompletteringsval

VD/7314/00.00.01.00/2021

PT/EJ/KW

Hussein al-Taee har med ett meddelande som anlände 6.8.2024 begärt avsked från uppdraget som representant i delegationen för Stiftelsen för vetenskapscentret på grund av att han flyttar från orten.

Stiftelsen för vetenskapscentret har som ändamål att förbättra den allmänna kunskapen om vetenskap och utövande av vetenskap, vetenskapsresultat och -tillämpningar samt dessas effekter och betydelser.

Enligt stiftelsens stadgar är följande instanser representerade i delegationen för Stiftelsen för vetenskapscentret: Finlands Näringsliv EK tre medlemmar, Aalto-universitetet, Helsingfors universitet, Undervisningssektorns Fackorganisation OAJ, Finlands Fackförbunds Centralorganisation FFC och Vetenskapliga samfundens delegation två medlemmar vardera, samt arbets- och näringsministeriet och finansministeriet en medlem och Vanda stad 14 medlemmar.

Enligt stadgarna för Stiftelsen för vetenskapscentret väljs Vanda stads representanter (14) av Vanda stadsfullmäktige.

Stadsfullmäktige har genom sitt beslut 23.8.2021 § 25 valt följande representanter till Stiftelsen för vetenskapscentret för mandattiden 2022–2025:

Ledamoten
Hussein al-Taee
Ellen Pessi
Miia Lindell
Mika Rautio
Otto Aalto
Varpu Peltonen
Pirkko Niemi
Minna Heikkinen
Jarkko Haanpää (fge 14.11.2022 § 5)
Pasi Liukkonen
Vesa Kupila
Säde Heikinheimo
Ann-Christine Teir (fge 21.8.2023 § 21)
Eeva Helén

Stadsstyrelsen 19.8.2024 § 7

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att

- Hussein al-Taee beviljas avsked från uppdraget som representant i delegationen för Stiftelsen för vetenskapscentret, och att
- det förrättas kompletteringsval för återstoden av mandattiden 2022–2025.



Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 4

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att

- a) bevilja Hussein al-Tae avsked från uppdraget som representant i delegationen för Stiftelsen för vetenskapscentret, och att
- b) förrätta kompletteringsval för återstoden av mandattiden 2022–2025.

Protokollet justeras och godkänns för denna paragrafs del omedelbart vid sammanträdet.

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att

- a) bevilja Hussein al-Tae avsked från uppdraget som representant i delegationen för Stiftelsen för vetenskapscentret, och att
- b) välja Vesa-Pekka Meskanen till uppdraget som representant i delegationen för Stiftelsen för vetenskapscentret för återstoden av mandattiden 2022–2025.

Ledamot
Vesa-Pekka Meskanen (fge 16.9.2024 § 4)
Ellen Pessi
Miia Lindell
Mika Rautio
Otto Aalto
Varpu Peltonen
Pirkko Niemi
Minna Heikkinen
Jarkko Haanpää (fge 14.11.2022 § 5)
Pasi Liukkonen
Vesa Kupila
Säde Heikinheimo
Ann-Christine Teir (fge 21.8.2023 § 21)
Eeva Helén

Protokollet justerades och godkändes för denna paragrafs del omedelbart vid sammanträdet.

Anvisningar för sökande av ändring: 1. Besvärsanvisning



5 §

Beviljande av avsked åt Heli Hakala från uppdraget som ledamot i koncernsektionen och förrättande av kompletteringsval

VD/3879/00.00.01.00/2023

PT/EJ/KW

Heli Hakala har med ett meddelande som anlände 26.8.2024 begärt avsked från sitt uppdrag som ledamot i stadsstyrelsens koncernsektion.

Enligt kapitel 7 § 2 i förvaltningsstadgan har stadsstyrelsen en koncernsektion. För en mandattid som motsvarar stadsstyrelsens väljer stadsfullmäktige minst sju av stadsstyrelsens ledamöter eller ersättare till ledamöter i koncernsektionen och utser en av dessa till ordförande och två till vice ordförande, samt lika många personliga ersättare.

Enligt 8 kap. 4 § i förvaltningsstadgan svarar koncernsektionen för att tillsammans med stadsstyrelsen organisera koncernförvaltningen på det sätt som avses i stadens ägarpolitik som godkänts av stadsfullmäktige samt i andra anvisningar och bestämmelser som getts av stadsfullmäktige och stadsstyrelsen.

Stadsfullmäktige har genom sitt beslut 19.6.2023 § 6 valt följande personer till ledamöter i stadsstyrelsens koncernsektion för mandattiden 2023–2025:

Ledamot	Personlig ersättare
Ulla Kaukola (fge 11.12.2023 4)	Tiina Vesa
Sami Kanerva, I vice ordförande	Susanna Kaiju
Kai-Ari Lundell, II vice ordförande	Pekka Virkamäki
Marjo Vacker	Tiina Tuomela
Minna Kuusela	Eve Rämö
Heli Hakala (fge 18.9.2023 § 4)	Maarit Raja-Aho (fge 18.9.2023 § 4)
Minna Räsänen (fge 11.12.2023 § 4)	Joni Hilden
Anitta Orpana	Sakari Rokkanen
Kristian Rehnström	Mika Kasonen (fge 13.11.2023 4 §)
Tuukka Saimen	Niilo Kärki
Faysal Abdi	Osmo Kähkönen

Stadsstyrelsen 2.9.2024 § 7

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att

- Heli Hakala beviljas avsked från uppdraget som ledamot i stadsstyrelsens koncernsektion och
- kompletteringsval av ledamot till stadsstyrelsens koncernsektion förrättas för återstoden av mandattiden 2023–2025.

Beslut:

Förslaget godkändes.



Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 5

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att

- a) bevilja Heli Hakala avsked från uppdraget som ledamot i stadsstyrelsens koncernsektion och
- b) förrätta kompletteringsval av ledamot till stadsstyrelsens koncernsektion för återstoden av mandattiden 2023–2025.

Protokollet justeras och godkänns för denna paragrafs del omedelbart vid sammanträdet.

Behandling:

Det antecknades att ledamoten Heli Hakala avlägsnade sig från sammanträdet på grund av partsjäv för den tid som ärendet behandlades och beslut fattades.

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att

- a) bevilja Heli Hakala avsked från uppdraget som ledamot i stadsstyrelsens koncernsektion och
- b) välja Mika Kasonen till uppdraget som ledamot i stadsstyrelsens koncernsektion för återstoden av mandattiden 2023–2025.
- c) välja Heli Hakala till personlig ersättare för Kristian Rehnström i stadsstyrelsens koncernsektion för återstoden av mandattiden 2023–2025. kaupunginhallituksen konsernijaoston Kristian Rehnströmin henkilökohtaisen varajäsenen tehtävään jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2023–2025.

Ledamot	Personlig ersättare
Ulla Kaukola (fge 11.12.2023 § 4)	Tiina Vesa
Sami Kanerva, I vice ordförande	Susanna Kaiju
Kai-Ari Lundell, II vice ordförande	Pekka Virkamäki
Marjo Vacker	Tiina Tuomela
Minna Kuusela	Eve Rämö
Mika Kasonen (fge 16.9.2024 § 5)	Maarit Raja-aho (fge 18.9.2023 § 4)
Minna Räsänen (fge 11.12.2023, § 4)	Joni Hilden
Anitta Orpana	Sakari Rokkanen
Kristian Rehnström	Heli Hakala (fge 16.9.2024 § 5)
Tuukka Saimen	Niilo Kärki
Faysal Abdi	Osmo Kähkönen

Protokollet justerades och godkändes för denna paragrafs del omedelbart vid sammanträdet..

Anvisningar för sökande av ändring: 1. Besvärсанvisning



6 §

Detaljplaneändring 002433 samt tomtindelning och ändring av tomtindelningen, 12 Tavastby/Björningen 4 och 6

VD/8875/10.02.04.00/2020

TeA/SP/TKA/AHN/SSO/EK/KW

Ändringen av detaljplanen gör det möjligt att riva de kontors- och industribyggnader som finns på tomterna i slutet av Björningen och bygga kvarteret till ett effektivt stadskvarter med flervåningshus och småhus i 4 ½–9 våningar på sammanlagt 38 840 m²-vy (cirka 640 bostäder), allaktivitetslokaler för invånarna 300 m²-vy, parkeringsanläggningar i 1–2 våningar och ett daghem 2 600 m²-vy.

Detaljplaneändringen gäller kvarteren 12203 och 12204, en del av kvarteret 12200 samt gatu-, torg- och rekreationsområden i stadsdel 12 Tavastby. Ändringen gäller en del av kvarteret 12200 samt gatuområde i den detaljplan som upphävs.

Tomtindelning och ändring av tomtindelningen

Kvarteren 12203, 12204 och en del av kvarteret 12200.

Området ligger på adressen Björningen 4 och 6 i stadsdel 12 Tavastby.

Sökanden

Veikkaus Oy:s, Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6:s, Ultivista Oy:s ja Eksola Oy:s ansökan om planändring har lämnats in 26.10.2020. Ultivista Oy:s och Eksola Oy:s tomter planläggs separat i ett senare skede.

Markägförhållanden

Veikkaus Oy, Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 och för gatans del staden.

Beredning

Utöver stadens sakkunniga har Trewe Oy, Schauman & Nordgren Architects Ab, WSP Finland Oy och A-insinööri Oy deltagit i beredningen av planen som konsulter för tomtägarna.

Planen har utarbetats som stadens interna arbete.

Generalplanen

I den generalplan med rättsverkningar som godkänts av stadsfullmäktige 25.1.2021 är området ett område för boende och arbetsplatser A/TP.

Detaljplaneändringen

Syftet med planändringen är att i stället för kontors- och industribyggnaderna i kvarteret bygga flervåningshus i 4,5–9 våningar, småhus i 2 våningar, en parkeringsanläggning för cirka 415 bilar och ett daghem på den nuvarande parkeringsplatsen längs Björningen. Veikkaus Oy:s kontorshus (1976) står tomt.

Flervåningshusen har varierande form och färgsättning, tegel-, puts- och delvis träytor. Deras tak är lutande i olika riktningar. Småhusen ligger i de västra delarna av kvarteren, de högsta flervåningshusen på Vichtisvägens sida och i områdets norra skogskant. Mellan dessa ligger lägre, tärningslika flervåningshus. Byggnaderna är utspridda i kvarteren som tärnningar.



Den nya gatan, Lottogränden, går till den skvär mellan ett flyttblock och det berg som bevaras, till vilken Veikkaus Oy:s 50-årsjubileumsmonument i området flyttas. Gårdsgatan fortsätter genom området till Ödesängens park.

I mån av möjlighet bevaras den ursprungliga naturen i området.

Bostadsbyggandet ligger tillräckligt långt från Vichtisvägens vägbuller. Parkeringen är belägen i en parkeringsanläggning i de delar som ligger på Vichtisvägens sida, varvid endast nödvändig servicetrafik rör sig inom bostadskvarteren. Parkeringsanläggningarna täcks med gröntak.

Bostadsbyggandet uppgår till sammanlagt 38 840 m²-vy. Daghemmets storlek är 2 600 m²-vy.

Deltagande och växelverkan

Ett program för deltagande och bedömning gjordes upp 29.4.2022.

I Vantaan Sanomat meddelades om planens anhängiggörande och intressenterna bereddes möjlighet att uttala sin åsikt om planen. Ett möte om planen hölls 17.5.2022.

Åtta åsikter lämnades in. De finns i planbeskrivningen tillsammans med svaren.

Stadens mark- och bostadspolitiska riktlinjer

Planen följer stadens markpolitiska riktlinjer (FGE 18.6.2018 9 §, uppdaterade FGE 10.10.2022, 7 §).

Planen medför 38 840 m²-vy ny bostadsvåningsyta, cirka 620 bostäder.

Avtal

Till detaljplaneändringen hänför sig två markanvändningsavtal.

Ändringskostnaderna betalas av sökandena Veikkaus Oy och Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 och för stadsstyrelsen föreslås att avgiftsklass 4 (20 000 €) plus en tilläggsavgift för att utarbeta tomtindelningen (1 360 €), sammanlagt 21 360 €, fastställs. Detta fördelas mellan sökandena i förhållande till byggrätterna, dvs. för Veikkaus Oy 15 112,58 euro för 27 480 m²-vy och för Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 247,42 euro för 11 360 m²-vy.

Stadsmiljönämnden 19.3.2024 § 13

Stadsplaneringsdirektörens förslag:

Nämnden beslutar att föreslå för stadsstyrelsen att

- a) förslaget till detaljplaneändring nr 002433 samt förslaget till tomtindelning och förslaget till ändring av tomtindelningen, 12 Tavastby/Björningen 4 och 6, som daterats 19.3.2024, läggs fram i 30 dagar i enlighet med MBF 27 §,
- b) detaljplaneringen berättigas till att begära nödvändiga utlåtanden.
- c) avgiftsklass 4 fastställs och det konstateras att sökandena Veikkaus Oy och Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 betalar ändringskostnaderna (20 000 €), plus en extraavgift för att utarbeta tomtindelningen (1 360 €), sammanlagt 21 360 euro.



Detta fördelas mellan sökandena i förhållande till byggrätterna, dvs. för Veikkaus Oy 15 112,58 euro för 27 480 m²-vy och för Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 247,42 euro för 11 360 m²-vy.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen 8.4.2024 § 19

Förslag av biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) förslaget till detaljplaneändring nr 002433 samt förslaget till tomtindelning och förslaget till ändring av tomtindelningen, 12 Tavastby/Björnringen 4 och 6, som daterats 19.3.2024, läggs fram i 30 dagar i enlighet med MBF 27 §,
- b) detaljplaneringen berättigas till att begära nödvändiga utlåtanden.
- c) avgiftsklass 4 fastställs och det konstateras att sökandena Veikkaus Oy och Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 betalar ändringskostnaderna (20 000 €), plus en extraavgift för att utarbeta tomtindelningen (1 360 €), sammanlagt 21 360 euro.
Detta fördelas mellan sökandena i förhållande till byggrätterna, dvs. för Veikkaus Oy 15 112,58 euro för 27 480 m²-vy och för Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 247,42 euro för 11 360 m²-vy.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Framläggning

Förslaget till detaljplaneändring samt förslaget till tomtindelning och förslaget till ändring av tomtindelningen hölls framlagt 24.4–23.5.2024 med stöd av MBF 27 §. Under denna tid lämnades det in en anmärkning, där det anmärktes om höjden på byggnaderna i den norra delen.

Planutlåtanden

Stadsstyrelsen beslutade 8.4.2024 berättiga detaljplaneringen till att begära nödvändiga utlåtanden. Tre utlåtanden lämnades in. NTM-centralen anmärkte om planbestämmelser.

Anmärkningarna och svaren medföljer som bilaga.

Justeringar

I planen har det gjorts preciseringar som inte är väsentliga, såsom avlägsnandet av pumpstationens byggnadsareal, och därför behövs ingen ny framläggning.

Avtal

Till detaljplaneändringen hänför sig två markanvändningsavtal, om vilka stadsstyrelsen har beslut genom § 14 och 15 22.4.2024.

Stadsmiljönämnden 13.8.2024 § 13

Stadsplaneringsdirektörens förslag:



Nämnden beslutar att föreslå för stadsstyrelsen att

- a) anmärkningarna och utlåtandena ges svar i enlighet med bilagan och att de föreslagna justeringarna utförs,
- b) förslaget till detaljplaneändring 002433 samt förslaget till tomtindelning och förslaget till ändring av tomtindelningen, 12 Tavastby/Björningen 4 och 6, som daterats 13.8.2024, förs till stadsfullmäktige för godkännande.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Avtal

Markanvändningsavtalen som hänför sig till detaljplaneändringen undertecknades 8.8.2024.

Stadsstyrelsen 2.9.2024 § 15

Förslag framlagt av biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) anmärkningarna och utlåtandena ges svar i enlighet med bilagan och att de föreslagna justeringarna utförs, och att
- b) förslaget till detaljplaneändring 002433 samt förslaget till tomtindelning och förslaget till ändring av tomtindelningen, 12 Tavastby/Björningen 4 och 6, som daterats 13.8.2024, förs till stadsfullmäktige för godkännande.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 6

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar att godkänna förslaget till detaljplaneändring 002433 samt förslaget till tomtindelning och förslaget till ändring av tomtindelningen, 12 Tavastby/Björningen 4 och 6, som daterats 13.8.2024.

Beslut:

Förslaget godkändes

Bilagor:

- Förslag till detaljplaneändring 13.8.2024
- Detaljplaneändringens beskrivning 13.8.2024
- Anmärkningar och svar 13.8.2024
- Utlåtanden och svar 13.8.2024

Anvisningar för sökande av ändring: 1. Besvärsanvisning

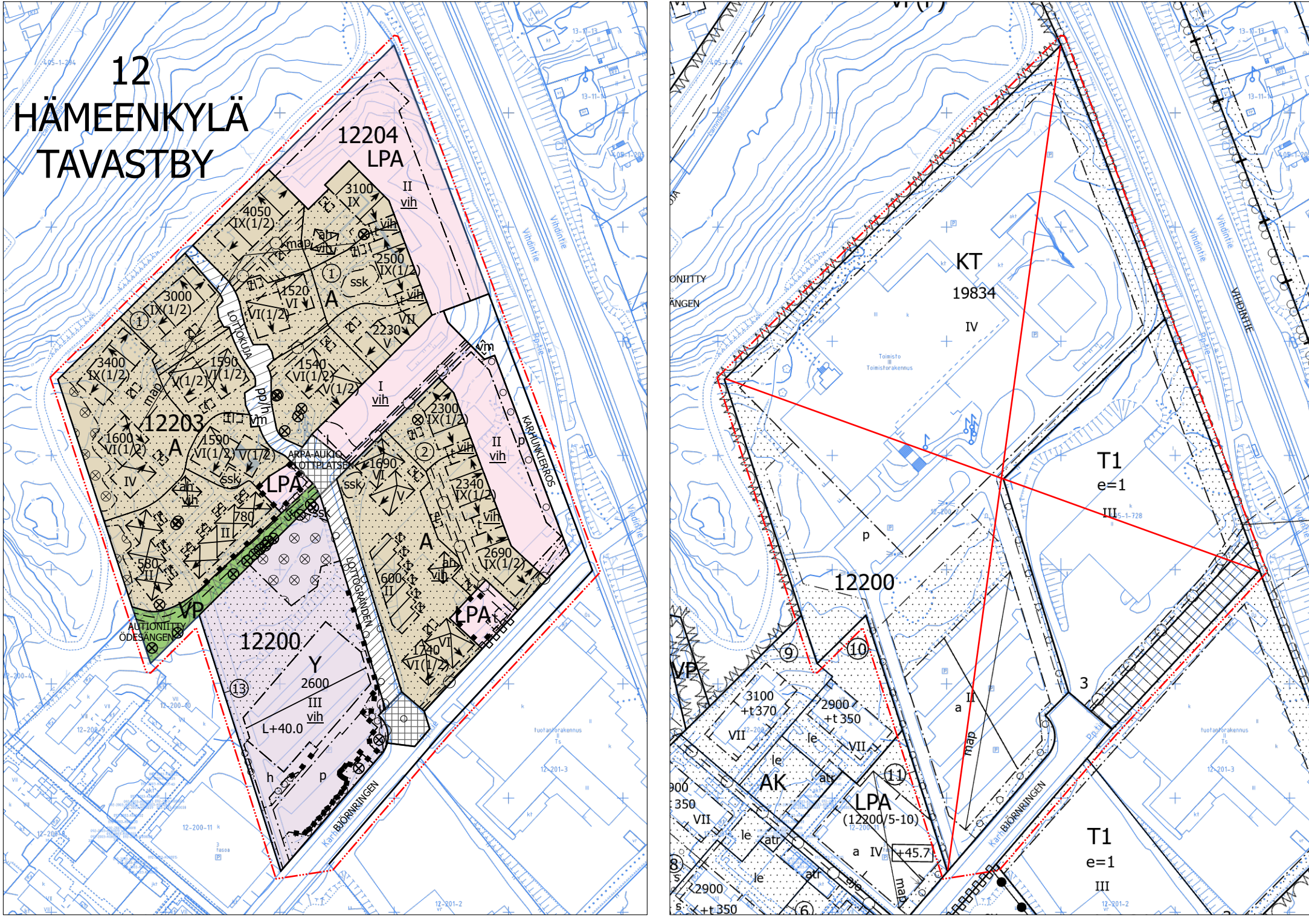


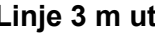
Närmare information:

Timo Kallaluoto, områdesarkitekt, tfn 050 312 2132,

Anders Hedman, detaljplanerare, tfn

Kaava-alueen numero Planområdets nummer 002433	Päiväys Datum 13.8.2024
Vantaan kaupunki KARHUNKIERROS 4 JA 6 Kaupunginosa 12, Hämeenkylä Asemakaavan muutos Korttelit 12203-12204 ja osa korttelia 12200 sekä katu-, tori- ja virkistysalueet.	Vanda stad BJÖRNRINGEN 4 OCH 6 Stadsdel 12, Tavastby Ändring av detaljplanen Kvarteren 12203-12204 och del av kvarteret 12200 samt gatu-, torg- och rekreationsområdena.
Tonttijako Osa korttelia 12204.	Tomtindelning Del av kvarteret 12204.
Tonttijaon muutos Osat kortteleista 12200, 12203 ja 12204.	Ändring av tomtindelningen Delar av kvarteren 12200, 12203 och 12204.
1:2000	1:2000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -JÄÄRÄYKSIÄ:	DETALJPLANMERKINNÖKKEIDEN JA -BETÄMISTEORIS:
 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	 Linje 3 m utanför planområdets gränser.
 Asuinrakennusten kottialueita. Arkkitehtuuri ja kaupunkikuvaa. Korttein rakennukset, niiden ympäristö ja niiden julkisivut tulee tehdä kaupunkikuvasta ja arkkitehtuurista kaupunkeja, asuinalueita, lämmönhuoneita, väkijoukosta ja vaihtelevasta muodostusta ilmeis, kodikkaista ja vihreää kaupunkeja asuinalueita. Kortteille ja rakennuksissa tulee muodostaa yhtenäisen kokonaisuuden arkkitehtuurin keinoin. Rakentelutieteen alojen ja muuten tulee liittyä kortteihin kokonaisarkkitehtuuriin ja ne on toteutettava laadukkaalla ja kestävällä materiaaleilla. Kulmahuoneistojen ja kulkuparekkien alueiden avulla kahteen suuntaan. Vihdintie vasten rakennusmassojen välillä aukkoja tulee sukeaa esimerkiksi lastustella parveikkola- ja kulkukäytävillä vastaan. Jokaisella asunolla on oltava oma parveke, raskastalouden parveke ja maantasossa noin 3,5–4 m syvä asunonpieni. Alueen kerokeksen asunot lattiakkeen talleen olla vähintään 0,5 metrin ympäröivän maan tasoa yläpuolella. Rakennusolosuhteet Asutus-, yhteisöistä joka rakentaa 15 % kaavassa osoitetun rakennusalueiden lisäksi. Yllä mainittu talle rakentaa pääasääntöisesti maantasokerokeita ja pihojen ah- ja talousrakennuksia ja ne tulee toteuttaa niin, ette ne antavat asunon ja toiminnallisen vaikutuksen ja että niillä on myös ulko-olosuhteita. Itämaisten varastoja voidaan rakentaa asunon yhteyteen. Yllä olevien lisäksi on määrätty ah-merkinnällä asutusta palvelevia yhteisöistyyksiä työ-, harrastus ja asuukojeita erillisillä talousrakennuksilla. Kortteille tilien rakentaa t-merkityt talousrakennukset, joissa on verstaas-, harrastus- ja salitiljoja. Kaikkien niiden tilien viereen ja tai päälle saa rakentaa kasvihuoneita kerokeita ja rakennuksen estämättä t-merkityt varastot sijainti on ohjeellisesti mutten rakennusalaan tulee käyttää vähintään 2/3. Porrashuoneiden tulee olla luonnonsavun ja niihin on oltava kulkua rakennuksen mukamittain puolella. Porrashuoneiden tasoin 20 k-m² yllätilaan on lasketaan rakennusalueiden kerokeissa ja 30 k-m² yllätilaan on lasketaan rakennusalueiden kerokeissa. Mikali portaiden nousu alitavitt 160 mm ja etenemät yllätilat 320 mm lasketaan porrashuoneiden tasoin 25 k-m² yllätilaan on lasketaan rakennusalueiden kerokeissa ja 40 k-m² yllätilaan on lasketaan rakennusalueiden kerokeissa. Mikali tilan laajentamien edistää luonnonsavun elämäntapa. Kaavassa annettui laskeralliset, porrashuoneiden, varastot ja tekniset tilat eivät mitoiteta arto- ja pyydäpajoja eikä väestönsuolia. Julkisivut ja maantasokerokeet Yleinen määräys Julkisivuarkkitehtuuriin suojittua tulee antaa vertikaalisen vaikutuksen. Julkisivun pinnasta pääosan tulee olla lämmitin seinäpintoja. Mahdolliset elementaarisuomat on hahmotettava arkkitehtonisen keinoin. Kortteilla rajavien lamelloitujen itä- ja pohjoispuolet Tiilihoitotilaukset julkisivut Tiilijulkisivujen tulee olla korkealaatukaisia ja kestäviä materiaaleista paikalla murettuina. Kortteillaueen julkisivujen tulee olla värisävyiltään selkeästi vaihtelevia. Tilien sävy, väleauslesta ja pintastruktuuri tulee vaihdella ja sitä tulee myös muurata reiljällä eri tiileillä julkisivuamella kotti- ja vaihtelevalla laadotte- ja muuraustavalla, erityisesti Vihdintien suuntaan suurpiirteisessä laadotteisissa. Tilien kätkeily tulee myös selkeästi vaihtaa erinäisten värien välillä ja kaikkien osien lamella kotti, samojen periaatteiden puitteissa, kun rakennusmassan kerokekuu muuttuu. Tilien värit tulee olla maanläheisiä ja murettuja, punaisen, ruskean ja harsman eri sävyjä.	Rakennusmäärät perustodastus. Arkkitektit ja stadshild Kvartarets tekniska, drages omgivning och fasader ska uppfylla så att de inte stöter på stadshild och arkitekturen är urbana, stämningfulla, färgrika och varierande och bildar en till, hemtrevligt och grönt urban bostadsmiljö. Kvartarets arkitektoniska ska bilda en enhetlig helhet genom arkitektoniska medel. De strukturella tekniska och murarna ska ligga samman med stämningen och helheten arkitektonisk och konstrueras av högkvalitet och hållbara material. Hornlänggheter och hömbalkarnas skap öppnas upp i två riktningar. Öppningar mellan byggnadsmassor mot Vichitvängens ska stängas med tv, ingående balkonger för att förhindra buller och partiskiljeheter. Varje bostad ska ha en egen balkong, fransk balkong eller en ca 3,5–4 m djup bostadsgård på markplanet. Golven i bostäderna på den nedre våningen ska ligga minst 0,5 meter över den omgivande marknivån. Byggrätt Uttrymmen för de boende och gemensamma utrymmen får byggas 15 % över den byggrätt som anges i planen. Över nämnda utrymmen ska i regel byggas arkitektoniska och ah- och ekonomibyggnaderna på gårdarna och utifrån det ska genomföras så att de ger ett eget och funktionellt intryck och de ska också ha en utgående. Längderhögst kan byggas i samband med lägheter. Utöver de ovanstående har det med en ah-betekning bestämt om utrymmen som betänjar boendet i separata ekonomibyggnader, som gemensamma arbets- och hobbyutrymmen och utrymmen för de boende. I kvartaren ska t-märkta ekonomibyggnader byggas, i dessa ska finnas verkstads-, hobby- och förvaringsutrymmen. Inuti eller ovanpå alla dessa ekonomier får västhus byggas oberoende av västingstället och byggnadstyp. De t-märkta förändras läge är riktvägarna men minst 2/3 av deras byggnadstyp ska användas. Trapphusen ska ha dagsljusöppning och de ska ha en ingång från båda sidor av byggnaden. Den del som överskrider 20 m² y² trapphusplanet räknas i i byggrätten på västingarna och 30 m² y² på markplanen västingarna. Om trapphusen ligger under 160 mm och stegpudden överskrider 320 mm räknas den del av trapphusplanen som överskrider 25 m² y² i byggrätten på västingarna och 40 m² y² på markplanen västingarna om utgåendet av utrymmet frångår ett mer motosnirkat levnadsplan. I stadshild, överallt enligt ställagbyggrätt, trapphus, föränd och tekniska utrymmen räknas inte i i dimensionsgränser av bil- eller cykelplatser eller skyddrum. Fasader och markplanbyggnader Allmän bestämmelse Fasadarkitekturens öppningar ska ge ett vertikalt intryck. Huvuddelen av fasadens yta ska bestå av varm vägg. Fasadarkitekturens öppningar ska ge ett vertikalt intryck. Huvuddelen av fasadens yta ska bestå av varm vägg. Östra och norra sidorna av de lamellhus som avgränsar kvarten Tegelbalkladda fasader Tegelbalkladda ska bestå av högkvalitet och hållbara material och vara murede på platta. Rakennusmäärätet fasader ska tydligt variera i sina nyanser. Teglets nyanser, juksintensitet och ytskruur ska variera och det ska också mura med fyra olika tegel per fasadlängd och på två olika förhållande- och murettisätt, på ett konstnärligt storat sätt också Vichitvängens riktning. Den behandling som också lygylt byts ut med högst 15 västingarna och ett eller två västingarna, om västingarna för samma princip, när byggnadsmassan ränget från ändras. Teglen färger ska vara jordnära och brutna, i olika nyanser av rött, brunt och grått.

Kortteilla rajaaat lamellitallot pih-alueelle pään sekä pistotallot. Tiili- ja puuverhoillut talo raputut julkisivut Korttelirajojen rakennusten puoleiset julkisivut tulee olla asettua vaalessampaa saman perusväyän tiiltä kuin katujulkisivussa sekä puuta tai rappausta myös rakennuskäsitteistä näjällä eli värivärsillä, satumaisessa järjestyksessä. Rakennuskattoihin puun tai rappaakseen osuus, 20% kornokkeraasta pöy lukien, tulee olla vähintään noin 20% julkisivun pinta-ala, ylimäärä kornokkeraasta alaspäin. Ylimäärä kornokkeraat tehdään väyryksellään vaalessampina kuin muut julkisivut osat rakennuksen kakkila pöyillä. Kaikissa rakennuksissa tulee olla yksilöllinen väyrymäalma.	Lamellisuun muut gärdsmöndar som avgränsar kvartenen samt punktvis. Tegel- och träbäckelada eller putade fasader Fasadena på de byggnader som avgränsar kvartenet ska vara av tegel som har en grad ljusare grönad än gatufasadena samt trä eller puts i fyra olika nyanser och byggnadsvis i slumpmässig ordning.
Rakennusten puuosien väyrysten tulee olla vaihtelevia, iltojen ja lämpöjen väyryksiä. Julkisivut tulee olla dynaamilta ja laatuoksesta pöy kornokkeraasta pöy kornokkeraasta tiillä kolmella murettulla väyryksillä ja kolmella eri laatualueella. Hyvin tummat sävyt on vältettävä.	Den byggnadsvis andelen trä eller puts, med undantag av markplansväningar, ska utgöra minst 20 % av fasadytan nedåt från den översta väyrysten.
Pientalot Pientalotien tulee olla puurakenteisia. Julkisivut maalaetaan oljyvärsillä tai kukoilo-käsitelään rakennuskäsitteistä näjällä murettulla väyryksillä ja näjällä eri laatualueella. Rakennusten puuosien väyrysten tulee olla vaihtelevia, iltojen ja lämpöjen väyryksiä.	De översta väyryssarna ska ha en ljusare färgtagning än övriga delar av fasaden på alla sidor av byggnaden. Alla byggnader ska ha en individuell färgvärde.
Maantokkora kornokkeraat Korttelotien rakennuskäsitteiden tulee muodostaa avoin, toiminnallinen, kollektiivinen ja rakennusala kiertävä yhtenäinen kornokkera. Rakennuksien maantokkora kornokkeraat tulee olla dynaamilta ja laatuoksesta pöy kornokkeraasta pöy kornokkeraasta tiillä kolmella murettulla väyryksillä ja kolmella eri laatualueella. Hyvin tummat sävyt on vältettävä.	Byggnadernas trädelar ska ha färger i varierande, glada och varma nyanser. Fasaderna ska färvningshögvis bestå av oljefärgad eller lasyrbehandlad trä i tre bruna nyanser och tre olika bräckledder. Väldigt mörka nyanser ska undvikas.

Jäs sinä käytettyjen kutsuvälineiden materiaalien ja rakennustöiden tulle oli kesäviälä ja korkealuokkain, punatilla, väritöitä ei otettukkaan tästä rappaista.

Sisäänkäyntien on korostettava värien, kaiteiden, suurausten ja valaistuksen avulla, jotta se saavuttaa esteettisen arvokkaan laatu. Jos maastavasta tai talon muusta joksista selvästi poikkeavi tuntuu. Jokaisen sisäänkäynnin korostus on järkevä arkkitehtuurin yksilöllinen ja yksilöllinen joksikään. Luonnollinen, keraamilla laatoitettui, tai poltettua lasitettua väritälistä liittä tulle käyttöä.

Yhteiskäyttöisiin tiloihin tulee olla suora kutsuvaltuutus ulkoaa, ja ne tulee yhdistää ulkoiltoihin suuren ikkunoin.

Parvekkeet ja rakennusten yksityiskohdat

Parvekkeissa tulee olla pystyynrakennet. Vihdintilä pään rajatut parvekkeet on ottaa laistettuja ja etureuna joksuvun joksua. Rakennusmuotoon väleihin tulee rakentaa lasitettua parveket joksua joksua. Parvekkeiden meluolajuu toteutetaan selvityksellisen mukaan.

Rakennusten yksityiskohdat

Rakennusten yksityiskohdat välillä: parvekkeiden kaiteet sekä metalliset ja puiset kaiteet tulee olla yksiselitte on kotteille turvakaiteita, kuten Rakennusmuotoon yleensä.

minst 3,5 meter och de fasmaterieller och byggnadsdetaljer som används ska vara hållbara och högkvaliga, bestå av råda tegel, färgad betong med olika ythanteringar eller puts.

Erästä sekä framhålls med färger, takkonstruktioner, indragningar och belysning och med plattläggningens eller materialvalet som används för att skapa en enhetlig markplaneringsvärde eller sätt som tydligt avviker från husets övriga delar. Accentera vid varje entré och ska vara indraget och ska inte arkitektoniska fråga om detaljer. Naturligen, keramiska plattor eller bränt glasert tegel ska användas.

Uttrymmen för gemensamt bruk ska ha en direkt förbindelse från utåtan och de ska anslutas till uttrymmen med stora fönster.

Balkonger och byggnadens detaljer

Balkongerna ska ha ett tjäcke med vertikala spjöl. Balkonger som gränsar mot Vichitvånen ska vara ingångade och framkantarna ska vara i linje med fasaden. Gångvägar, balkonger och byggnadsdetaljer ska byggas byggmässomissa, som bullerskydd för gårdarna. Balkongerna bullerskyddas enligt bullerutredningen.

Färgsättning av byggnadens detaljer: balkongräcken och takkonstruktioner av metall och trä ska vara utmärkande för frägningsvägar kvarten, såsom i Hasselbacken i allmänhet.

[illegible]

Kuulauset

Korttelin yhteisphalle on laadittava yhtenäinen moniakuksisuus edistävää pihasuunnitelmia, jossa toteutetaan leikk- ja oleskelualueet, viijäalueet, reilit, huvipuoleja ja pelialueet, istutukset ja jätteenhuu- tusta suunnitella ja järjestää koko korttelin yhtenäis- tytyksellä luotavasti olevia metsäpihaopakuksuuksia uuteen pihakäytönteeseen. Korttelissa tulee saavuttaa vähintään viitehvertuoksu 0,9. Viitehvertuoksuksilaskenta tehdään koko alueelle kokonaisena.

Tonttien välisiä rajoja ei ole otettu. Tontteilla tulee sallittua pöytä tai puiyrymää, ja metsäkasvillisuutta, jotka on suojattava rakennusaukuna. Olevia maanpeitekasvillisuuksia tulee säilyttää 2 metrin niiden ympäristä. Siirtokasvit suojellaan. Uuteen akusvillisuutta tulee käyttää pääosin tontin.

Rakennusten ja pihateiden väliset tilat, eläe luonnontilaisia, tulee kiveä, istuttaa tai kasitella osaa kaupuniksissa kiveä.

Korttelinhan suunnittelussa tulee huomioida eri-ikäisten käyttäjien tarpeet. Jokaisella yhteisphalle tulee tehdä uokituksia-alue, leikkipakkoja, kaupunkiviihdytysal- ta, oleskelupakkoja, ja pihanen este, jota ei ole otettu huomioon välttämättömyyden kulkuteita, leikk- tai oleskelualueita ja hdyntynä kaupunkiviihdytys, on suunnitella, moniakuksia alueena, vuodenaikojen vaihtelun huomioiden.

Maapinnan laatuotus tai kiveyts tulee ottaa yksittöilyn mukaan sisäkäytönnön kohdalla. Pihoiha on asfaltointi kielellä.

Pihassuunnitelmassa tulee määrittää asukkaan peiteviihdytysalueen sovissa paikkoiha puoliksi esimerkiksi rakennusten vieressä.

Huvedut tulee viijityttää korttelialueella. Ympäristöistä tontit tulee vedat uuteen huomiota tontin suunnittelussa ja johdettava hallittuist etenemisen, mm. huiviesäiden kautta. Kertotavalla tulee ottaa huomioon vähintään viitehvertuoksu 0,9 ja rivitalotontilla 1,0.

Utomuohmräden

För kvarterets gemensamma gård ska en enhetlig plan som främjar många arter utarbetas, där lek- och viledomsområden, odlingsområden, färdvägar, dagvattenanläggningar, planteringer och garlagstämningar ska planeras och organiseras så att de gemensamma för hälla kvarteret och på ett naturligt sätt förenar den urbana miljön. Korttellen ska utvecklas i åkogen med en gårdskonstruktion. I kvarteret bör grönskeföretag förvaltas utifrån, Beräkningarna görs också för hela området som en helhet.

Grönska mellan tomenten får inte inläggas. På tomenten ska man bevara träd eller trädgrupper och skogsvegetation som ska skyddas under byggnad. Runt dem ska befruktat markvegetation bevaras med 2 meters radier. Flyttbäck och flyttbäck ska skyddas. Delat som inte används kan användas som ny undervegetation.

Huvudsakligen mellan byggnaderna och gårdsvägar, om de inte är naturligtillad, ska stängslas, planteras och skötsas som en del av utvecklingen av området.

Vid planeringen av kvarteretsgårdar ska behoven hos användare i olika åldrar beaktas. På varje gemensamma gård ska ett område för utomhusmotion, lekplatser, stigar och promenadvägar utvecklas. Delat som inte används för nödvändiga gångvägar, områden för lek eller viledelse eller utrymme för stödsådd, ska förors med planteringar, med många växter beaktande också årstidens växting.

Markytans platt- eller stengällning ska vara individuell vid varje entre. Asfaltering är förbjuden på gårdar.

I planen över gården ska lämpliga platser för kompostering för de boende fastställas exempelvis bredvid byggnader.

Dagvattnet ska fördräjas inom kvarteretsområdet. Vatten som rinner in på tomenten från omgivningen ska beaktas vid planeringen av tomenten och ledas vidare på ett kontrollerat sätt, ex. genom dagvattenkanaler.

Planeringen ska utgå från att minst 0,9 grönskeföretag och de

Huoltojohto toimii ja kunnalliset lausekset saa järjestää muuten tonttien kautta. Luokitella kaduille saa ajoneuvon tontille.

Jällehuolto pysäköinti, kerho-, varasto- ja väestönsuojatusta saa sijoittaa tonttien estämissä.

Talousarvokannukset

Talousarvokannukset on rakennettava.

Korttelipohjalle tulee rakentaa asuinalueita palveluilla yhteiskäytöstä ja varustusta ja asuinalueita enimmäissijoitusmaksuissa (ah) jossa myy pinnallisen varustuksen. Nämä tilat tulee toteuttaa niin, että on arvioitava asuinalueiden ja palveluiden välillä on etä nimen kerosanin lisäksi on rakennettu vähintään 15% lasterassialueita suojahuoneita. Yhteiskäytökseen kerkhoilla tulee rakentaa jokaisen ah-rakennuksen. Rakennusten tulee olla puurakenteisia ja kasvitilalla varustettuja, vihermerkin mukaan.

Jokaisen sisäkäynnin yhteydessä tulee rakentaa yksi pienempi varastotilasto varastotilojen (1). vähintään 2/3 rakennusalaista, jossa kasvitilalla. Näin tonttien sisäkäynnin tulee arkkitehtuurillaan ja värikkäällä alueilleä yksilöllisen identiteetin kyselyille sisäkäynnille.

Korttelien saa rakentaa korttelin yhteiskäytöstä kymia kasvihuoneita, myy kerkhoakannusta ja varastojen toisen kerosan, kerkhoalan estämistä.

Korttelin tulee varastaa riittävä tilat jätteiden lajittelun. Huoltojohto tulee estää pinnallisen yhteydessä.

Jokaita ja kaapeleita saa sijoittaa tonttiensa huolittam.

Melu ja ilmajalatu

Asuinrakennusten ukokoonen vähintään osan ALA tie- ja lentomiele vastaan on otitava vähintään 30 tie- ja

Asunnot tulee suunnitella siten, ette ne eivät avautu ainoastaan julkiselle, jolle kohdistunut meluun yllä 65 db päiväajan keskimääränsä laskettuna. Mikäli tämä ei kaikkien asuntojen osalta ole kohtuullisin tontin toteutuksessa, voi pieni osa asuinomista avautua vain yli 65 db:n summitta.

Servicekoneet tilto tontter ja kommunikaatielaitteet for ordnas genom andra tontter. Slänter till gatorna får placeras på tontterna.

Avfallshanterings-, parkerings-, klubb-, förärrs- och samlingsrummen får placeras oberoende av tomländningarna.

Ekonomibygggrader

Ekonomibygggraderna ska byggas.

På kvartersgränsarna ska utrymmen som betjänar boendet byggas i fristående ekonomibyggnader (ah), som gemensamma arbets- och hobbyutrymmen och utrymmen för de boende, där det också finns förutsättningar för gästutrymmen. Utöver ekonomibyggnaderna ska det ges per gästutrymmen och funktionellt inre utrymmen och att det utöver dessa väpningsha har byggts minst 15% inglasade terrasser/ grönrum. Ett gemensamt klubbutrymme ska byggas i varje ah-hus. Byggnaderna ska vara av trä och ha grönaktig enligt vih-tekniken.

I anslutning till varje entré ska en mindre förärrs-/ verkstadsbyggnad byggas (t) med grönaktig eller växthusakt, på minst 2/3 av byggnadsplanen. Dessa ekonomibyggnader ska inte anslutas till värmeledningar och inte sörjande identiteten hos entrén i fråga.

I kvarteret får det byggas klabb växthus för kvarterets gemensamma bruk, också på klubb-byggnadernas och förrens andra vägar, oberoende av tomländningarna.

Tillräckliga utrymmen för avfallssortering ska reserveras i kvarteret. Avfallshanteringen ska presenteras i anslutning till planen över höjden.

Ledningar och kablar får placeras oberoende av tomländningarna.

Builer och lufkvalitet

Ljudnivåbästämelsen ytförhållande och flygbyler i bostadsområdena utgör ett värde minst 35 db.

Bostaderna ska placeras så att de inte öppnar upp endast mot vägen där buller och flygbyler överstiger 55 db beräknat enligt den genomsnittliga ljudnivån dagtid. Om detta inte kan genomföras med rimliga åtgärder ska alla bostäder kan byggas i en bostadsområde öppna sig enbart i riktningen över 65 db.

Astuksen tukeksi tai vienniksi tulee järjestää siten, ettei liikennemuutoksilla (Laeq) ylitä yhtiö (klo 22-7) 30 dB Oleskelualueen, siihen asemakaavan mukaisesti määritellyn perustella kohdistuu yli 52 dB:n jousivuutumatulo, tulee laittaa, äänieristysarvoja täyttyvät seinät.

Korkeilla tehoilla välitallaisella melusuojausella varmistaa leik- ja oleskelualueiden ohjauksen täyttyminen rakentamisen eri vaiheissa.

Vihdinten suuntaan avautuvat asuinrakennukset tulee varustaa kotelolla tulo- ja poistomaailmanhailloilla, jossa tulokulma on otettava huomioon. Kotelon puolesta mahdollisimman tiheällä epäpuhtausvaistolla.

Ilmanvaihtolaitteisto tulee varustaa riittävin tehokkaila suodattimilla.

Hiilineutraalisuus

Rakentamisen tulee olla einkaankestävää ja energiatehokasta. Rakennusluvan haastetta tulee esittää hiilijalanjälkiselvitys.

Rakennusten energiatehokkuus tulee olla vähintään A2018-energiakaluksa tai sitä vastaava.

Betoninkonstruktion rakennuksissa tulee käyttää osittain vähähiilistä betonia ja vähähiilisyys tulee todentaa BY-vähähiilisyyslaskunalla tai vastavastalla kolmannen osapuolen menetelmällä.

Rakennusten energiantarvite tulee osin tai kokonaan katkaa paikallisesti tuotetuilla uusiutuvilla energialla.

Uusiutuvan energian rakennat saatavilla olla rakennus- ja kotelotekniikkaa tai energiantuotantoa tuottavien tarvittavien tekniikkala ja varustetut tulee suunnitella osana rakennuksen arkkitehtuuria ja katella siirtosuhteen ja osittain laatuvaistokkuus osaksi rakennuksen kaltoitamaa.

Bostadens ventilation eller nedtrykning ska ordnas så att trafikbullret med luftväg (Laeq) inte överskrider 30 dB på vägen till klo 22-7. Om det inte är möjligt ska bullertryckerna bullerutredning enligt gällande bestämmelser bullerutredning ska ingå i fasstudien på en över 52 dB exponeras för en uppvisning ljudisoleringsskärning.

Rakentamisen ka det med projektet bullerutredning säkerställa att riktvärdena för lek- och oleskeluområden uppfylls under de olika byggfaserna.

Stuutuksen suunnan avautuvat asuinrakennukset tulee varustaa kotelolla tulo- ja poistomaailmanhailloilla, jossa tulokulma on otettava huomioon. Kotelon puolesta mahdollisimman tiheällä epäpuhtausvaistolla.

Ilmanvaihtolaitteisto tulee varustaa riittävin tehokkaila suodattimilla.

Hiilineutraalisuus

Rakentamisen tulee olla einkaankestävää ja energiatehokasta. Rakennusluvan haastetta tulee esittää hiilijalanjälkiselvitys.

Rakennusten energiatehokkuus tulee olla vähintään A2018-energiakaluksa tai sitä vastaava.

Betoninkonstruktion rakennuksissa tulee käyttää osittain vähähiilistä betonia ja vähähiilisyys tulee todentaa BY-vähähiilisyyslaskunalla tai vastavastalla kolmannen osapuolen menetelmällä.

Rakennusten energiantarvite tulee osin tai kokonaan katkaa paikallisesti tuotetuilla uusiutuvilla energialla.

Uusiutuvan energian rakennat saatavilla olla rakennus- ja kotelotekniikkaa tai energiantuotantoa tuottavien tarvittavien tekniikkala ja varustetut tulee suunnitella osana rakennuksen arkkitehtuuria ja katella siirtosuhteen ja osittain laatuvaistokkuus osaksi rakennuksen kaltoitamaa.

[illegible]

Yleisten rakennusten korttelialue.

Rakennusten arkkitehtuurin tulee olla korkeatasoista. Rakennusten on oltava kantavaltia rakenteiltaan ja julkisivultaan pääosin puuta. Rakennus tulee muodostaa selvän kaupunkikuvallisen kiinnokkeen. Rakennuksen ulkoasu on otettava huomioon kaavassa, ja Lottokujan rakennuksen naapurien huomioiden myös naapuritiloihin tulevien rakennusten kaavan viiteuusiinnalla. Rakennuksen sommitelmalla tulee ottaa lisäksi käyttöön sisäistä ympäristöä.

Rakennusten värityksellä tulee olla vaihtelevia, värien mitti ei räkäs, lämpimän ja värikkäilyä värien välillä. Julkivussuussa tulee käyttää koitaa elä lövystä lautta, salussuussa järejyyskässä. Julkivirven akutoita tulee olla pöytäsuunnalla.

Kvartsoimokorttelit

Byggnadens arkitektur ska hålla hög kvalitet. Byggnaderna ska till sına bärbara konstruktioner samt till fasaderna huvudsakligen bestå av trä. Byggnaden ska bilda en tydlig figur i stadsbilden i Björningsens och Lottokujans korsning. Byggnadens utseende i planen för de bärande byggnaderna på grannitetten ska beaktas. Byggnadens utformning ska tydligt fokuseras på det inre rummet.

Byggnadens färgläggning ska vara varierande, gläd inte till, med varma och färgrika nyanser. I fasaden ska brödet med tre olika bräder användas, i slumpmässiga ordning. Fasadens öppningar ska vara vertikala.

[illegible][illegible]

Pöytäpuheen puiston (VP) huveledet tulee johtaa (Y) tontin hulevesijärjestelmään.	Dagvattnet från parkerten (VP) på norra sidan ska avledas till tomtens (Y) dagvattenstyg.
Huolintaalaustus	Klimatneutraali
Rakennuksen tulee olla elinkaarestä vastaava ja energiatehokas. Rakennuspuheen haasteissa tulee estää hiilijalanjäljensäkelma.	Byggnaderna ska vara hållbara utifrån livscykelperspektiv och energiteffektivitet i samband med analysen av bygglov ska en beräkning av koldioxidavtrycket presenteras.
Rakennusten energiatuote tulee osin tai kokonaan katkaa paikallisesti tuotetulla uusiutuvalla energialla. Uusiutuvan energian osittaisi saatavuutta rakennus- ja kartoittelakomitealla tai alueella.	Byggnadernas energibehov ska tillgodoses delvis eller helt med lokalt producerad, förnybar energi. Lösningsarna för förnybar energi får vara byggnads- och kvartersspecifika eller områdesvisa.
Aurinkopaneelien tai muiden vastaavien energiangenerointien rakennuksen on sallittua. Uusiutuvan energian tuottamiseksi tekniset laitteet ja varusteet tulee suunnitella osiaan rakennusten arkkitehtuuria, ja katolle sijoittamiseen ne on suunniteltava laadukkaasti osaksi rakennuksen kattoamisensa.	Det är tillåtet att integrera solpaneler eller andra motsvarande energiangenerering i byggnaderna. Tekniska anordningar och tekniska utrustningar för produktion av förnybar energi ska planeras som en del av byggnadernas arkitektur och när de placeras på taket ska de utformas som en högljudd del av byggnadens taklandskap.
Mahdolliset olemassa olevat tulee sovitaa alueen ympäristöolosuhteiden. Niden tarkempi sijainti, määrä sekä muut olemassaolevat näytellään tapauskohtaisesti rakennusluvassa yhteydessä.	Eventuella energibrunnar ska anpassas till områdets miljöförhållanden. Deras mer exakta läge, antal och övriga egenskaper fastställs från fall till fall i samband med bygglovet.
Pysäköinti	Parkereng
Päiväkoille tulee varata 27 autoaipaikkaa. Pysäköintialueella tulee olla yksi luokittaiseen paikkaa. Pysäköintialueella tulee istuttaa pensaita, kunhan puolelle myös puita.	För daghemmet ska 27 bilplatser reserveras. Parkeringsområdet ska ha en parkeringsplats för rörelsehindrade och åtminstone reanille tule istuttaa pensaita, kunhan puolelle myös puita.
Pysäköintiruudut tulee päälystää nurmikkeilla. Pysäköintialuea rajataan tiilipäälystetyn tukimuurin.	Parkeringsrutorna ska beläggas med gräsmening. Parkeringsområdet avgränsas med stödmur med tegelgylt.
Uuilluokille	Servicekraft
Päiväkodin huolittokomitealle tulee varata riittävästi tilaa tontilla niin että kukunseuvien perustamitten on erotettu muusta liikenestä.	Det ska reserveras tillräckligt med utrymme på tomten för daghemmets servicekraft så att blickning av fordon sker åtskillt från de andra trafikken.

Puisto. Puiston tehdään kivituikkapainainen polku. Luonnollista kasvustoa puiheen on säilytettävä.	Park. I parken anläggas en stig av makadam. Den naturliga växtligheten och träden bevaras
Autoparkkojen korttallie. Pysäköintilokaste, kortteli 12204	Kvarteransområde för bilplatser. Parkeringsanläggningar, kvarter 12204
Pysäköintilokasteen kivituikkapaininen tulee antaa korkeatason vertikaalinen ja vaihteleva vaikutelma, liittyen asuinrakennuksen arkkitehtuuriin. Jämsästä suunnitellaan myös jatkossakin kamakkerakentte, joiden varaan tulee suttua kokeiluun.	Parkeringsanläggningens fasadver ska ge ett högklassigt vertikalt och varierande intryck, och anknyta till bostadshusens arkitektur. På fasaderna planeras också stödfunktioner i etapp för olika skifferverksamhet.

Pysäköintilaitoksilla tulee olla kasvikat vähintään 80% katon pinta-alasta joka tulee olla niittyä/kotokattajia tai heinäkatteja ja mäkäsavukkoja. Kasvikatille tulee rakentaa riittävän syvä ja laajat kasvualustat (niitty/ kotokatto 15–20 cm, heinäkatto 20–30 cm, katuopetuarta 30–100 cm kasvialustat vaalimaton mukan).	Minst 80 % av parkeringsanläggningarnas takyta ska bestå av grönakt och vara ängs-/fällibak eller gräsakt. På gröntakets ska tillräckligt djupa och stora värfunderlag anläggas (ängs-/fällibak 15–20 cm, gräsakt 20–30 cm, katuöppningar 20–100 cm) enligt de olika växtarterernas krav. Av gröntaken får de endera vara täckträdgräsmattor som får användas för de boendes gemensamma gårdsfunktioner såsom lek, motion, spel och odling vilkas yta får inkluderas i gröntakens area.
Kasvikatoista osa saa olla katuopetuarkoja jolla saa käyttää asukkaiden yhteisellä pihatoiminnolla kuten leikin, kuntoutuksen, pelaajan ja viljelyn, joiden toimintojen vaatimia pinta-ala voidaan vähentää tieteellistä alasta.	Konstruktioner som stöder dessa funktioner och skyddar mot buller och partiklar, såsom föränd, regnskydd, växthus och staket får i detta sammanhang, utöver byggrätten, byggas så att täckträdgräsmattans bullernivå understiger 55 dB. På gröntaken får bostadssträdgräsmattor anläggas och växtus också byggas i samband med dessanot byggadens fasad. Tomterna ska uppnå minst 0,9 i grönteflektivitet.
Näitä toimintoja tulee ja meluita sekä ja hiekkasilla suojaavien rakenteiden varastoja, sadekattoksia, kasvihuoneita ja ajoja saa siltiin, rakennuskoekuden lisäksi, rakentaa niin että katuopetuarkojen melutaso alittaa 55 dB. Kasvikatille saa rakennuksen yhteyteen rakentaa kasvihuoneita myös rakennuksen julkisivua vasten. Kotiteissa tulee saavuttaa vähintään vierustekäisy 0,9.	Gästparkering Gästparkering ska ordnas i markplanet på LPA-tomterna i kerntät 12203, och längs gränslinjen mot Lotogården och längs östra änden av Björnjungen. Parkeringstrutorna ska bestå av gräsmatting.
Vieraspysäköinti Vieraspysäköinti tulee toteuttaa maantasoisu kotein 12203 LPA-tontteilla ja myös pihakatu Lotokujan, ja Karhunkierroksen läänin puolen varalle. Pysäköinti suoritetaan päälylystä nurmikivillä.	Gästparkering Gästparkering ska ordnas i markplanet på LPA-tomterna i kerntät 12203, och längs gränslinjen mot Lotogården och längs östra änden av Björnjungen. Parkeringstrutorna ska bestå av gräsmatting.
Ajoylehteydet tulee järjestää tieteellistä alasta, jolla on riittävästi tilaa ajoneuvojen pysäköintiä varten. Kadun luitset saa sijoittaa tontille.	Korfförbindelserna till parkeringsanläggningarna ska ordnas i markplanet beroende av tomtindelningen. Gatans slänter får placeras på tomten.
Pysäköintilaitokset saa toteuttaa yhtenäisen ilman tontin rajaseinää.	Parkeringstrutmyrnen-anläggningar får byggas sammanhängande utan gränsvägg mot tomten.
Pysäköintilaitoksissa saa sijoittaa yhteistiloja.	Parkeringstrutmyrnen-anläggningarna får gemensamma utrymmen placeras.
Kortteili, kortteiliinosa ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdel- och områdesgräns.
Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktigvande gräns för område eller del av område.
Ohjeellinen tontin raja.	Riktigvande tomtgräns.
Sitovan tonttijaoon mukaisen tontin raja ja numero.	Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.
Risti merkinään päältä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
Kaupungin osan numero.	Stadsdelnummer.
Kaupungin osan nimi.	Stadsdelens namn.
Kortteilin numero.	Kvartersnummer.
Kadun, tien, kataukujan, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmännt område.
Rakennusoikeus kerosalanelömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Roomalainen numeron osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerosalun.	Romerska siffror anger största tillåtna antalet våningar i byggnaden, i byggnaden eller i den del därav.
Suulissa oleva nurutokuo roomalaisen numeron jällässä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerosalun alasta saa rakennuksen ylimmässä kerosessa käyttää kerosalaa luettavaksi tilaksi.	Det bråkdel som står inom parentes efter den romerska siffran anger hur stor del av ytan på den största våningen i byggnaden som i den översta våningen får användas som ett utrymme som räknas in i våningytan.
Rakennuksen lattiatason alin sallittu kerosalusemää.	Lägst lätilåtna golvnivå i byggnad.
Alleiviivaa osoittaa ehdottomasti käytettävän kaavamääräyksen.	Understruken anger planbestämelse som ovillkorligen skall tillämpas.
Rakennusala.	Byggnadsyta.
Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa muuntamon.	Riktigvande byggnadsyta där transformator får placeras.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.	Byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras.
Ohjeellinen talousrakennuksen rakennusala.	Riktigvande byggnadsyta för ekonomibyggnad.
Rakennusala, jolle saa sijoittaa asumista palvelevia yhteiskäyttöisiä tiloja.	Byggnadsyta, på vilken det får placeras utrymme för gemensamt bruk som tjänar boendet.
Ohjeellinen maanalaisten pysäköintitila.	Riktigvande underjordiskt parkeringsutrymme.
Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.	Linje som anger takens riktning.
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.	Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangas.
Rakennettava muuri.	En mur som ska byggas.
Muurin tulee olla tilittainatun tai värikyläisen ja lämpimän sävynen betoni jossa on elävä pintastruktuuri.	Muren ska ha en yta av tegel eller varm och färgintensiv betong med en levande ytastruktur.
Laitoitettava tai kivetävä alueen osa.	Områdesdel som ska beläggas med plattor eller sten.
Ohjeellinen ulkoilureitti.	Riktigvande friutstled.
Istutettava alueen osa.	Del av område som skall planteras.
Istutettava puu.	Träd som ska planteras.
Viher- tai kasvikatto.	Grön- eller växtakt.
Alueen osa, jolla sijaitsee arvokkaita, suojeltavia puita. Ainoastaan maisemahoitodiltojen toimenpiteet ovat alueella sallittuja.	Skyddad del där det finns värdefulla träd som ska skyddas. Endast landskapsvårdande åtgärder tillåts i området.
Suojeltava puu. Puuta ja sen juristoa ei saa vahingoittaa.	Träd som ska skyddas. Trädet och dess rotsystem får ej skadas.
Avokallio tai siirtolohkare, joka tulee säilyttää.	Kalt berg eller flyttblock som skall bevaras.
Katu.	Gata.
Katuaukio/tori.	Öppen plats/torg.
Jalankuluto ja polkupyöräilyä varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.	Gata/väg reserverad för gång- och cykeltrafik där servicetrafik är tillåten.
Pihakatu.	Gårdsgata.
Ohjeellinen alueen sisäisellä huoltoilokenteillä varattu alueen osa.	Instruktion för områdets interna servicetrafik reserverad del av område.
Pysäköimispaikka.	Parkeringsplats.
Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Del av område reserverad för underjordiskt ledning.
Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Riktigvande del av område reserverad för underjordiskt ledning.
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatunädes gräns där in- och utfart är förbjuden.
TONTTILUAKO Tämän asemakaavan alueella olevien kortteiliin on laadittava erillinen tiloitto, ellei kaavamerkinnän ole toisin osuittu.	TONTINDELNING För kvarteren på denna detaljplanens område skall en separat tomtindelning göras, om inte via planbeteckningar annat bestäms.
ja ympäristö miljö	Mittaus- ja geopäivälyt Mätning och geoteknik Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetelet vaatimukset. Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.
	Tasokoordinaatio ETRS-GK25 Koordinaatiojärjestelmä N2000. Plankoordinatistystemet ETRS-GK25 Höjdsystemet N2000.
arkkitehti, 19.06.2024 11.05	Rikka Pirinen, Kiinteistöinsinööri, 22.8.2024 11.53



Vantaa

002433 KARHUNKIERROS 4 ja 6

HÄMEENKYLÄ



KAUPUNKIRAKENNE JA YMPÄRISTÖ / ASEMAKAAVOITUS

**Asemakaavamuutoksen selostus, sekä tonttijaon muutos, joka koskee
13.08.2024 päivättyä asemakaavakarttaa nro 002433.**

PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

Asemakaavan muutos:

Kaupunginosassa 12 Hämeenkylä

Korttelit 12203 ja 12204, ja osa korttelista 12200 sekä katu-, tori- alueet

(Kumoutuvan asemakaavan osa korttelia 12200 sekä katualuetta.)

Tonttijako:

Osa korttelia 12204.

Tonttijaon muutos:

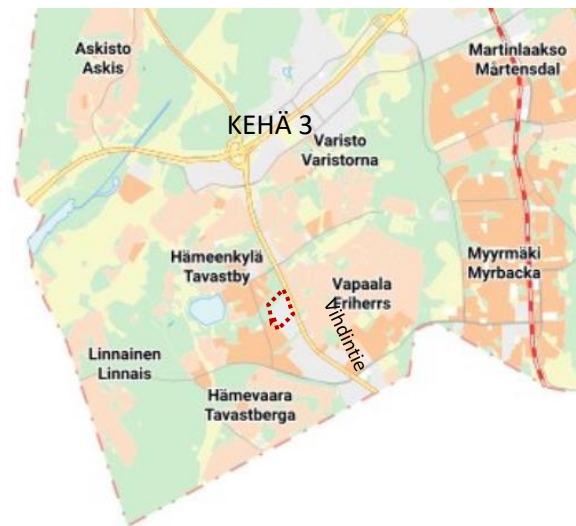
Osa kortteleita 12200, 12203 ja 12204 kaupunginosassa 12 Hämeenkylä.

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan Karhunkierroksen päädyn tonteilla olevia toimitila- ja liikerakennusten purku ja korttelin rakentaminen tehokkaaksi kaupunkikortteliksi, johon sijoittuu 4 ½ - 9-kerroksisia asuinkerrostaloja ja pientaloja (38 840 k-m², noin 640 asuntoa), asukkaiden monitoimitilaa n. 300 k-m², 1-2 kerroksessa pysäköintilaitoksia, sekä lasten päiväkotia.

Kaavaan liittyy maankäyttösopimuksia.

Kaavan laatija: Anders Hedman, asemakaava-arkkitehti, Vantaan kaupunki;
anders.hedman@vantaa.fi, puh. +358 503029167

KAAVA-ALUEEN SIJAINTI



Kuva 1. Suunnittelualue, Karhunkierros 4 ja 6, on rajattu ilmakuvaan oranssilla ja karttaan punaisella

Suunnittelualue sijoittuu pääkatu Pähkinärinteentien poikkikadun Karhunkierroksen päässä, Vihdintien varrella. Alue sijoittuu uuden runkolinjan 300 vaikutuspiiriin. Suunnittelualueen rajaavat Karhunkierros, Vihdintie sekä pohjoisessa ja luoteessa Autio-
niityn puisto.

KAAVAPROSESSIN VAIHEET

- Veikkaus Oy ja Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 :n, sekä Ultivista Oy:n ja Eksola Oy:n kaavamuutoshakemus on jätetty 26.10.2020. Työohjelmaan kaavamuutoksen numeroksi tuli 002433. Karhunkierros 3:n ja 5:n tontit kaavoitetaan myöhemmin.
- Kaavoitus tuli vireille 29.4.2022. (OAS)
- Mielipiteet pyydettiin 30.5.2022 mennessä (MRL 62 §) ja niitä saatiin 8 kappaletta.
- Asukastilaisuus, pidettiin 17.5.2022, koronapandemian vuoksi teamssissa.

SISÄLLYSLUETTELO**Sisällys**

1. Tiivistelmä	4
2. Lähtökohdat	5
3. Asemakaavan suunnittelun vaiheet	9
4. Asemakaavan kuvaus	13
5. Asemakaavan toteutus	23
6. Kaavatyöhön osallistuneet	23
7. Asemakaavan seurantalomake	25
8. Asemakaavakartta ja –määräykset	27
9. Muu suunnitelma-aineisto	37

LUETTELO MUUSTA SUUNNITELMA-AINEISTOSTA, TAUSTASELVITYKSISTÄ JA LÄHDEMATERIAALEISTA

- Pihasuunnitelma WSP Finland Oy
- Alustava liikennesuunnitelma, WSP Finland Oy
- Päiväkodin pihasuunnitelma, Maisemasuunnittelutoimisto Kokema
- Varjostustutkielma, A.Hedman /Länsitiimi
- Hulevesisuunnitelma ja laskelma WSP Finland Oy
- Vihertehokkuuslaskelma, WSP Finland Oy
- Melu ja hiukkasselvitys, A-insinöörit Oy
- Kierotalousselvitys, WSP Finland Oy
- Hiilijalanjälkiselvitys WSP Finland Oy
- Viitesuunnitelma, Schauman & Nordgren Architects Ab
- Pähkinärinteen Yleissuunnitelma
- Rakennushistoriallinen selvitys, Vantaan Kaupungin museo

1. TIIVISTELMÄ

Veikkaus Oy ja Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 /S-Pankki ovat hakeneet asemakaavamuutosta, jonka tavoitteena on rakentaa kortteliin 4,5 - 9-kerroksisia asuinkerrostaloja sekä pientaloja, pysäköintilaitos noin 415 autolle ja päiväkotikarhunkierroksen varrelle. Asuinrakentamista tulisi yhteensä noin 38 840 k-m2 noin 640 asunnolle. Nykyinen Veikkaus Oy:n pääkonttori ja liikerakennukset puretaan ja Veikkaus Oy:n pysäköintipaikka lunastetaan päiväkotikäyttöön Karhunkierroksen varrella.

Voimassa olevassa asemakaavassa alue on toimisto- sekä teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue, johon on voinut sijoittaa pysäköimisaluetta. Tonteilla olevat Veikkaus Oy:n entinen pääkonttori vuodelta 1976 ja Karhunkierros 6 teollisuusrakennus vuodelta 1973 puretaan.

Kaavamuutos lisää asuntorakentamista palvelujen ja uuden linja-autojen runkolinjan lähialueella Pähkinärinteeseen kaupunkikuvallisesti arvokasta aluetta täydentäen ja lähiluontoa vaalien, yleiskaavan täydennysrakentamistavoitteen, asuntorakentamistavoitteen ja resurssiviisauden tiekartan tavoitteiden mukaisesti. Uusi runkolinja 300 liikennöin Pähkinärinteeseen kautta välillä Myyrmäki-Helsinki.

Pähkinärinne edustaa 1970-luvun punatiiliarkkitehtuuria ja on kaupunkikuvallisesti arvokas. Uuden alueen naapuritonteilla kerrosluvut vaihtelevat V ¾ -VII.

Kaavatyö vastaa asemakaavoitukselle asetettuihin tavoitteisiin: se lisää täydennysrakentamista olemassa olevilla alueilla palvelujen tuntumassa ja runkolinjojen varrelle resurssiviisaasti ja lähiluontoa vaalien. Kaavatyössä tavoitteena on kerroksellinen, tiivis ja Pähkinärinteeseen tunnelmaan ominainen kaupunkikuva, hyvä ja kohtuuhintainen arkkitehtuuri, kestävä rakentaminen, uusien energiamuotojen käyttö, pihojen kauneus, monimuotoisuus ja hulevesien hallinta. Uusi runkolinja 300 Myyrmäki-Elielinaukio kulkee Pähkinärinteeseen kautta Luhtitietä pitkin Myyrmäkeen asti.

Asemakaavamuutos on yleis- ja asemakaavoituksen työohjelmassa 2022–24. Asemakaavamuutokseen liittyy maankäyttösopimuksia ja päiväkotitontin sitova tontinjako ja asuintonttien osittain sitova ja osittain ohjeellinen tonttijako.

Yleiskaavassa 2020 alue on asumisen ja työpaikkojen aluetta (A/TP). Alue varataan sekä asumiseen että monipuolisille työpaikkatoiminnoille. Asuntorakentamisen edellytyksenä on, että alueen joukkoliikenneyhteydet ovat hyvät ja lähialueen toiminnot soveltuvat asuinympäristöön. Alueen kehittämisessä tulee parantaa kaupunkitilan viihtyisyyttä sekä kävelyn ja pyöräilyn mahdollisuuksia. Pähkinärinteeseen yleissuunnitelmassa (19.03.2024) Karhunkierroksen toimitilatontit on todettu asuinrakentamiselle sopiviksi sijaintinsakin vuoksi, lähellä alueen keskustaa.

Suunnittelualue sijoittuu lentokoneiden laskeutumisvyöhykkeelle, jolla melu on huomioitava rakentamisessa.

2. LÄHTÖKOHDAT

2.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA

2.1.1 Alueen yleiskuvaus

Pähkinärinne sijaitsee Lounais-Vantaalla Kehä III:n eteläpuolella, Vihdintien länsipuolella. Myyrmäen keskusta on noin 3,5 km päässä. Alue on Helsingin metropolialueen keskellä ja sen joukkoliikenneyhteydet on parannettu uuden runkolinjan 300 myötä. Ostoskeskus on noin 500 m matkan päässä ja koulu ja kirjasto noin 400 m päässä. Päiväkoti rakennetaan kaava-alueelle Veikkaus Oy:n tontille.



Karhunkierroksen ympäristötekijät ja mahdollisuudet. Kuva: Vantaan kaupunki / Anna Hakamäki

2.1.2 Luonnonympäristö

Maisemakuva ja -rakenne

Alue sijoittuu metsäiselle kallio-moreeniselänteelle, jota on vielä 1950-luvulla ympäröineet alavammat viljelysmaisemat. Pähkinärinteessä ja suunnittelualan lähistöllä on yhä havaittavissa alkuperäistä

luonnonmaisemaa: puustoisia ja metsäisiä alueita kallioselänteillä ja lehtomaista purolaaksoa, jossa Lammasoja virtaa. Tämä kuvaa Pähkinärinteeseen monipuolista ja pienipiirteistä maisemarakennetta. Suunnittelualue sijoittuu selänteen vaihtumisvyöhykkeelle, jossa korttelin pohjoisosassa on avokallioita, muutoin se on moreenia ja täyttömaalle rakennettua aluetta. Suunnittelualueella ei ole inventoituja luontokohteita, mutta säilytettäviä arvopuita



Pähkinärinteessä on monipuolinen ja pienipiirteinen maisemarakenne. Suunnittelualue sijoittuu selänteen vaihtumisvyöhykkeelle (punainen rajaus), kuva Vantaan kaupunki/ Anna Hakamäki

Vesistöt ja vesitalous

Kaava-alueen pohjoisosa kuuluu Lammasojan valuma-alueeseen. Lammasoja johtaa vedet itään Varistonojaan, josta vedet virtaavat pohjoisen suuntaan laskien Askistossa Pikkujärveen ja siitä edelleen Pitkäjärveen. Pitkäjärvestä vedet virtaavat edelleen Espoon halki lounaan suuntaan laskien vedet lopulta Espoon Kurtilassa mereen.

Kaava-alueen eteläosa kuuluu Hämevaaranojan valuma-alueeseen. Hämevaaranoja laskee vetensä Multaojaan, joka virtaa edelleen Espooseen. Espoossa Multaoja jatkaa nimellä Monikonpuro ja virtaa siellä Lintuvaaran ja Leppävaaran läpi laskien Perkkäällä Suomenlahteen.

Kaava-alue on nykytilassa lähes kokonaan vettä läpäisemätöntä katto- ja asfalttipintaa. Alue ei ole pohjavesialuetta.

Maaperä

Maaperä on pintamaalajikartan mukaan kaava-alueella pääasiassa täyttö- ja toiminta-aluetta (T). Kaava-alueen pohjoisosissa on myös kallio- ja moreenialueita.

Kaava-alueen nykyisten olemassa olevien rakennusten kohdilta ei ole kairauksia kattavasti, kuitenkin tontin pohjoisosissa on alun perin ollut myös paikallisia painanteita, joissa on ollut hienorakeisempia ohuehkoja kerrostumia (savi-siltti). Kaava-alueen pohjoisosassa on myös tehty pihvoja ja

pintamaalajikartta ei ole ajantasainen alueella. Täyttöjen paksuudesta, laadusta tai puhtaudesta ei ole tietoa. Peruskallio on vanhojen louhintojen yhteydessä todennäköisesti rikkoutunut.

Kaava-alueen eteläosassa on laajat täyttöalueet ja pohjoisessa rinne alueille tehty täyttöjä. Täyttöjen paksuudesta, laadusta tai puhtaudesta ei ole tietoa. LP alueet on tehty maanvaraisesti terassimaisin täyttöin ja osin niiden alle on jätetty kiilamainen savikerrostuma. Kaava-alueen Y-tontilla on kairauksissa näkyvillä tämä savikerrostuma.

LP-alueen Viereiseltä tontilta ei ole kairauksia vaan se on merkitty täyttömaaksi kokonaan pintamaalajikartassa. Täyttöjen paksuudesta, laadusta tai puhtaudesta ei ole tietoa. Vanhojen rakennuslupakuvien mukaan teollisuusrakennus on perustettu todennäköisesti kallion varaan. Peruskallio on vanhojen louhintojen yhteydessä todennäköisesti rikkoutunut. Tontin etelä osassa on mahdollisesti savea täyttöjen alapuolella.

Pohjavedenpinnasta ei ole tietoa. Kaava-alueella muodostuu pohjavettä ympäröiville savialueille, esimerkiksi Lammasojan laaksoon.

Kaava-alueella tulee tehdä rakennuspaikkakohtainen pohjatutkimus. Rakennuspaikkojen stabiilitetit tulee selvittää, esimerkiksi alueellinen stabiilitetti LP- alueen savirinteessä tai perustettaessa jyrkänteiden läheisyyteen. Myös jo olemassa olevien täyttöjen sisäinen vakavuus tulee selvittää ja täyttöjen mahdollinen vaikutus alueelliseen stabiilitettiin tutkia rakennusten kohdalla. Perustukset viedään vanhojen täyttökerrosten alapuolelle. Kallion rikkonaisuus ja vanhojen louhintojen vaikutus tulevaan rakentamiseen tulee huomioida suunnittelussa. Rakentamiskäytös tulee perustua rakennuspaikkakohtaisiin pohjatutkimuksiin ja suunnitelmiin. Pohjavedenpinnantasoa tulee selvittää. Puhtaiden hulevesien imeytämistä ja imeytymistä suosivien rakennusratkaisujen käyttömahdollisuutta pitäisi tutkia.

Maanalaisilla rakenteilla ei saa alentaa pohjavettä.

Toimistorakennuksen itäpuolelle on rakennettu maanalaisia tiloja, jotka tulee huomioida suunnittelussa.

Alueelle rakennetut käytössä olevat putket ja kaapelit tulee huomioida rakentamisen yhteydessä.

Lammasoja kuuluu herkkiin vesikohdealueisiin, joka tulee huomioida kaava-alueen työmaavesien käsittelyssä pääkaupunkiseudun työmaavesiohjeen mukaan.

2.1.3 Rakennettu ympäristö

Väestön rakenne ja kehitys kaupunginosassa

Hämeenkylässä asui vuoden 2019 alussa 8383 henkeä. Alueen väkiluku on kasvanut vuodesta 2012 lähtien noin 990:lla hengellä. Uusia asuntoja on rakenteilla, joten kaupunginosan väkiluvun ennakoidaan nousevan myös lähivuosina. Hämeenkylässä asukkaiden ikäjakauma on hyvin lähellä vantaan keskiarvoa sillä erotuksella, että yli 65-vuotiaiden osuus on Vantaan keskiarvoa vähän suurempi. Myyrmäen suuralueella asuu lähes 57 000 henkilöä, joten se on väestömäärältään Vantaan suurin suuralue. Suuralueen osuus Vantaan väestöstä on noin neljäsosa.¹

Sosiaalinen ympäristö

Hämeenkylässä kaupunginosa väestön sosiaalisen rakenteen noudattaa suuralueen keskiarvoa, jonka piirteisiin kuuluu mm. yksin eläminen ja lapsettomat perheet.

¹ http://www.vantaa.fi/hallinto_ja_talous/tietoa_vantaasta/tilastot_ja_tutkimukset

Pähkinärinteen väestö on enimmäkseen pitkään alueella viihtyneet sekä sen hyvän maineen takia tulleet mikä vaikuttaa hyvinvoinnin taustatekijöihin kuten juurtumiseen, ihmissuhteisiin ja yhteisöllisyyteen.

Asuminen

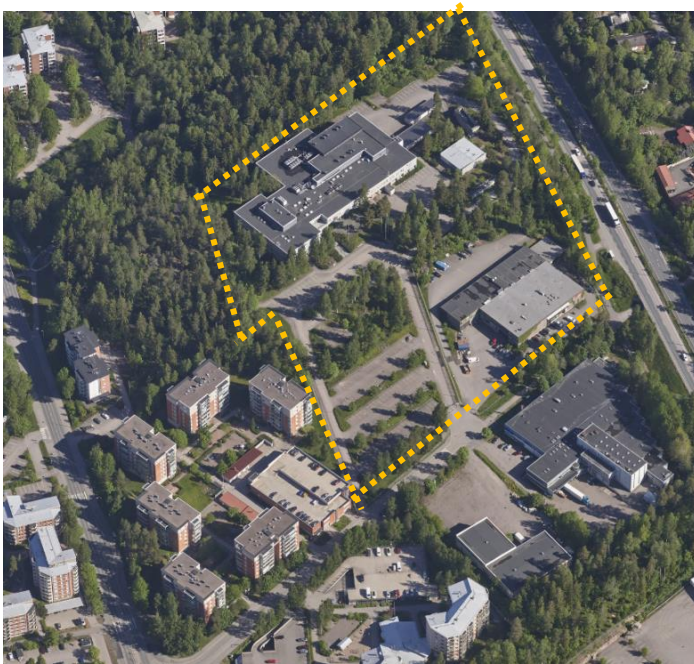
Kaava-alueella ei ole asuntoja, mutta ympäröivät korttelit ovat asuinkortteleita. Hämeenkylässä asutuskannasta vuonna 2017 omistusasuntoja (talo tai osakkeen omistukseen perustuvia) oli yhteensä 54 %, kun Vantaan keskiarvo on 52%. Asutuskannasta yksioitaa oli 11–15 prosenttia ja omakotitaloja 2%.

Palvelut ja työpaikat

http://www.vantaa.fi/hallinto_ja_talous/tietoa_vantaasta/tilastot_ja_tutkimukset

Hämeenkylässä kaupunginosa oli 1805 työpaikkaa vuoden 2022 lopussa.¹ Kymmenessä vuodessa työpaikkojen määrä on vähentynyt noin 25 %:lla. Suurin osa alueen työpaikoista on tukku- ja vähittäiskauppoja. Merkittävä osa nykyisistä ja poistuneista työpaikoista sijoittuu Vihdintien varteen. Pähkinärinteessä on ostoskeskus, koulu, kirjasto ja päiväkotia. Rakennuksissa on kivijalkapalveluita. Myyrmäen aluekeskukseen on 3,5 km ja Varisto-Petikon kaupan alueelle on alle 2 km.

Pähkinärinteen koulu, päiväkodit, ostoskeskus, ovat kävelyetäisyydellä. Myyrmäki on 3,5 km päässä.



Viistoilmakuva etelästä, kuva: Google

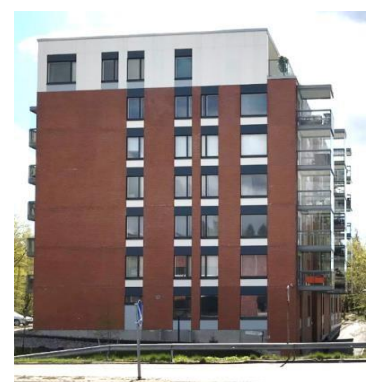
Yhdyskuntarakenne

Pähkinärinne on osa Vihdintien tukeutuvaa kaupunkirakennetta, alun perin yksi Helsingin maalaiskunnan "metsälähiöstä". Modernin kaupunkirakentamisen periaatteisiin kuului virtaava tila ja avoin rakennustapa eikä tontteja ei ole rajattu. Pähkinärinne on rakennettu ruutukaavaan, jonka keskiössä on ostoskeskus. Pähkinärinteen rinnakkaiskatuna on jalankulkuakseli Lammaspolku – Pähkinäpolku. Toinen pääkatu johtaa Lammaslammelle. Katuja reunustavat puurivit. Tyypillisiä piirteitä ovat erilliset rakennukset ja korttelin nurkkien jättäminen auki. Rakentamistapa on väljä.

Kaupunkikuva

Pähkinärinne edustaa 1970-luvun onnistunutta asuntoarkkitehtuuria. Alue on kaupunkikuvallisesti arvokas. Suurin osa rakennuksista on punatiilipintaisia, tehosteväreinä kirsikka ja juolukka. Seassa on muutama betonijulkisivuinen rakennus, joissa on väritehosteita. Parvekkeet ovat yleensä betonipilarirakenteisia. Rakenteiden yksityiskohdat ovat keveitä ja huoliteltuja. Alueen ympäristöarvot löytyvät luonnosta ja yhtenäisestä rakennuskannasta. Selkeä suorakulmainen katuverkosto, pihapiirit ja yhteys

luontoon ovat alueen luonteenomaisia piirteitä.² Karhunkierroksen alue sijoittuu vanhimman Pähkinärinteen eteläreunalle, jossa hieman vapaammin ollaan sovellettu arkkitehtuurin perusteemaa, kaottamatta kuitenkin yhtenäisyyden, paljolti tiilen käytön ansiosta.



Pähkinärinteen rakennuskanta on yhtenäistä ja sille on tunnusomaista tiilijulkisivut, betonirunkoiset parvekkeet ja tehostevärit kirsikka ja juolukka. Oikealla kuva ostoskeskuskorttelin naapurirakennuksesta, joka valmistui 2019. Kuvat Vantaan kaupunki.



Karhunkierroksen pohjoispuolen rakennukset v. 2002 Arkkitehdit Marja-Liisa Heikkilä ja V-P Tuominen Kuva: Google



Karhunkierroksen eteläpuolen rakennukset v. 1998 Arkkitehdit Aatos ja Aila Issakainen Kuva: Google



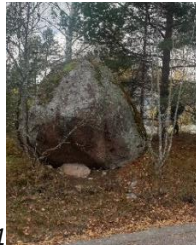
Veikkaus OY: entinen pääkonttori v. 1976. Arkkitehti Olli Parviainen



Vasemmalla Veikkaus OY. tontti, oikealla Kiinteistöyhtiö Vantaan Karhunkierros 6.



Veikkaus OY. tontti , pysäköintialue lännestä



1



2



3



4

1.Siirtolohkare päiväkodin tontin kaakkoiskulmassa, jossa myös 2. suojeltava metsikkö 3 suojeltava metsään raja tontin länsirajalla ja 4.ulkolureitti Veikkaus OY:n tontin pohjoisreunaa pitkin.



Panoraama Veikkaus OY:n tontin luoteiskulmasta Kuvat: Vantaan kaupunki/Anders Hedman ellei muuta mainittu.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Pähkinärinne sisältyy modernin rakennuskannan inventointiin 2002 (Eskola). Lisäksi on tehty tarkemmat inventoinnit 2000 (de la Chapelle) ja 2009 (Schalin & al.) ja Vantaan kaupunginmuseo 2021 jolloin Alueen rakennusperintöluokitus täydennettiin. Pähkinärinteen asemakaava on tyypillinen 1960-luvun uusruutukaava. Rakennusliike Otto Wuorio Oy halusi tehdä alueesta korkeatasoisen ja palkkasi arkkitehdiksi Pentti Aholan, joka laati asemakaavan 1969. Tiilijulkisivut ja betonirunkoiset parvekkeet tekivät Pähkinärinteestä erilaisen muihin lähiöihin verrattuna. Kellari- ja maantasokerrokseen on kaavoitettu palvelutilaa, mikä oli vastareaktio 1960-luvun täydelliseen työpaikkojen ja asumisen erottamiseen toisistaan. Yhtenäinen arkkitehtuuri esiintyy erityisesti kerrostaloissa ja niiden väriyksessä ja parvekkeissa, joita on osin uusittu.

Keskustasta etelään päin Karhunkierroksen suunnalla rakennuskanta on nuorempaa mutta kumminkin sen punatiilijulkisivut liittyvät Pähkinärinteen vanhempaan rakennuskantaan. Lähinaapuritalot Karhunkierroksella on suunnitellut Marja-Liisa Heikkilä ja V-P Tuominen.

Alueella ei ole tunnettuja muinaisjäännöksiä eikä rakennusperintökohteita.

Virkistys

Lammaslampi, Lammasojan ja niitä ympäröivät lähivirkistysalueet sekä lähialueiden luonnonsuojelualueet muodostavat vetovoimaisen Pähkinärinteeseen viheraluekokonaisuuden. Seudullinen viher- ja virkistysyhteys latuyhteyksineen sijoittuu Lammasojan purolaaksoon länsi-itäsuuntaisesti, suunnittelualan pohjoispuolella. Myyrmäen urheilupuistoon on noin 1,6 km matka.

Liikenne

Autoliikenne, julkinen liikenne, kävely ja pyöräily.

Kaava-alue sijoittuu Pähkinärinteentien, Lammaslammentien ja Karhunkierroksen rajaamalle alueelle. Pähkinärinteentie ja Lammaslammentie ovat paikallisia kokoojatuja. Karhunkierros on tonttikatu, jonka jatke on jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, joka johtaa kevyttä liikennettä Vihdintien alitse itään. Pähkinärinteentien keskiarviliikennemäärä vuonna 2018 oli 5811 ajon/arkivuorokausi. Lammaslammentien keskiarviliikennemäärä vuonna 2019 oli 6670 ajon/arkivuorokausi, ja Vihdintien on 21 906 ajon/vuorokausi v. 2021.

Kaava-alueella on tonttien käytössä olevia pysäköintialueita.

Kevyt liikenne

Lammaslammentien molemmin puolin kulkee yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä. Myös Pähkinärinteentien länsipuolelle on yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä. Karhunkierroksella on jalkakäytäviä, jotka jatkuvat kevyen liikenteen katuna Vihdintien alta Vapalaan.

Pähkinärinteentien ja Lammaskujan risteyksessä, n.450 m puiston läpi kaava-alueesta, sijaitsee kaupunkipyöräasema. Kaava-alueen pohjoispuolella Autioniityn puistossa on Lammasojan varressa kulkeva hiihtolatu.

Joukkoliikenne

Pähkinärinteentiellä kaava-alueen ohitse kulkee 3 linjaa ja Lammaslammentiellä 3 linjaa. Niillä pääsee Myyrmäkeen, Louhelaan, Vantaankoskelle, Petikkoon, Varistoon, Askistoon ja Helsinkiin. Vihdintiellä kulkee linja-autoja Helsinkiin, noin kerran tunnissa.

Kunnallistekniikka

Alueella on tarvittava kunnallistekniikka. Alueella voidaan hyödyntää myös maalämpöä ja aurinkoenergiaa.

Vesihuolto

Asemakaava-alue kuuluu Myyrmäen painepiiriin. Painepiirin vesisäiliönä on Myyrmäen ylävesisäiliö, jonka tilavuus on 4500 m³. Painetaso vaihtelee arvioilta välillä +82.00 ... +95.00. Alueen jätevedet johdetaan Vapaalan jätevedenpumppaamon kautta Hämevaaraan ja sieltä edelleen Espooseen Suomenojan jätevedenpuhdistamolle.

Hulevedet johtuvat alueelta pääosin Karhunkierron hulevesiviemäriin. Hulevesiviemäreistä vedet päätyvät Hämevaaranojaan. Pieni osa alueen pohjoisosassa kulkeutuu Lammasojan kautta Espoon Pitkäjärveen.

Olemassa oleva vesihuoltoverkosto

Karhunkierroksen suuntaiset putket ovat VJ150, JV800 ja HV500. Tontilla on myös vesihuoltoverkostoa, mutta vain vesijohdon koko on tiedossa, jonka koko on VJ100. Vihdintien alituksessa putkikoot ovat VJ150, JV1200 ja HV800.

Vaikutus rakennettuun verkostoon

Karhunkierroksen vesihuoltoverkosto on riittävä tulevalle uudelle rakentamiselle.
Karhunkierroksen hulevesiviemäri laskee länteen ja Vihdintien alittava hulevesiviemäri itään.

Kaukolämpö

Kaukolämpöverkko ulottuu alueelle. Johdot kulkevat Pähkinärinteentien, ja Karhunkierroksen katualueilla.

Muut johtolaitokset

Tontilla kulkee kaukolämpöputkia ja kaapeleita, jotka tulee poistaa tai ottaa huomioon rakentamisen yhteydessä.

Sähköverkko

Vantaan Energialle kuuluvia keskijännitemaakaapeleita on Lammasslammentien ja Pähkinärinteentien katualueilla.

Ympäristöhäiriöt**Lentomelu:**

Alue sijaitsee myös yleiskaavan 2020 Lentomeluvyöhykkeellä L3 (Lden 50–55 dB), ja laskeutumisvyöhykkeelle, jossa edellytetään asumiseen ja muihin melulle herkkiin toimintoihin käytettävien rakennusten ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL olevan lento- ja tieliikennemelua vastaan vähintään 35 dB. Ulkokuoren ääneneristävyydestä ja meluntorjunnasta määrätään myös kaupungin rakennusjärjestyksessä.

Tieliikennemelu:

Vihdintien tiemelu ulottuu kaava-alueen itäisivulle.

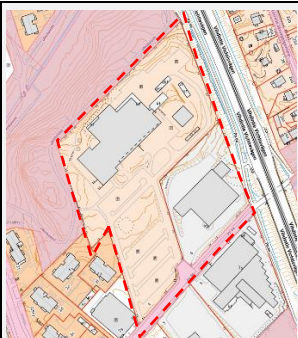
Ulko-oleskelualueiden melutasojen tarkastelussa on sovellettu ohjearvoja päiväaikaan $LA_{eq,7-22} \leq 55$ dB(A) ja yöaikaan $LA_{eq,22-7} \leq 50$ dB(A). Vihdintien tieliikenteiden melutaso ylittää nykytilanteessa kaava-alueen itäosassa sijaitsevilla alueilla osittain päivä- ja yöajan ohjearvot. Muilla alueilla melutaso alittaa ohjearvot.

Pilaantuneet maat

Suunnittelualueella on pilaantuneiden maiden riski tontilla Karhunkierros 6. Rakennusluvan yhteydessä tulee esittää vaaditut tutkimukset ja toimenpiteet maaperän riskittömäksi saattamiseksi.

2.1.4 Maanomistus

Maan omistus on voimassa olevan asemakaavan mukainen alla olevan taulukon mukaan.
Voimassa olevan asemakaavan mukaiset katualueet omistaa Vantaan kaupunki.
Vantaan kaupungin maanomistus violetilla

	Tunnus	Maanomistaja	Pinta-ala (ha)
	092-012-9901-0000	Vantaan kaupunki, katu	violetti väri
	092-012-0200-0002	Veikkaus Oy	3,3057
	092-405-0001-0728	Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6	1,0013
	Yhteensä		4,3070

2.2 SUUNNITTELUTILANNE

2.2.1 Kaava-aluetta koskevat suunnitelmat, päätökset ja selvitykset

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston 14.12.2017 päättämien valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) pyrkimyksenä on vähentää yhdyskuntien ja liikenteen päästöjä, turvata luonnon monimuotoisuutta ja kulttuuriympäristön arvoja sekä parantaa elinkeinojen uudistumismahdollisuuksia. Niillä myös sopeudutaan ilmastonmuutoksen seurauksiin ja sään ääri-ilmiöihin. Hanke on näiden tavoitteiden mukainen. Tavoitteiden toteutuminen on selostettu tarkemmin selostuksen kohdissa 4 ja 5.

- Luodaan edellytykset väestökehityksen edellyttämälle riittävälle ja monipuoliselle asuntotuotannolle.
- Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen.
- Merkittävät uudet asuin- ja palvelutoimintojen alueet sijoitetaan siten, että ne ovat joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn kannalta hyvin saavutettavissa.
- Ehkäistään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.
- Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.

Maakuntakaava

Uusimaa-kaavan kokonaisuus on tullut Helsingin hallinto-oikeuden 24.9.2021 päätösten myötä voimaan siltä osin kuin valitukset hylättiin. Voimaantulon myötä kaavakokonaisuus korvaa pääosin aiemmin voimassa olleet maakuntakaavat, lukuun ottamatta Östersundomin alueen maakuntakaavaa, 4. vaihemaakuntakaavan tuulivoimaratkaisua sekä hallinto-oikeuden päätöksen myötä voimaan jääviä merkintöjä ja määräyksiä. Uusimaa-kaavan muutoksenhakuprosessi on vielä kesken.



Helsingin seudun maakuntakaavassa (Uudenmaan maakuntahallitus 7.12.2020) alue on taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä (vaaleanruskea pystyviivitus)

Tarkemmat tiedot: kartta.uudenmaanliitto.fi

● **Alueen sijainti**



Helsingin seudun maankäyttö, asuminen ja liikenne, MAL 2023

Helsingin seutu on vuonna 2040 Euroopan kestävimmin kasvava ja ihmisläheisin metropolialue. Seutua kehitetään yhdyskuntarakenteeltaan monikeskuksisena metropolina. Investoinnit hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti. Kerrostalotuotannossa panostetaan asuttavuuteen, laatuun ja hyvään kaupunkikuvaan. (HSL ja HSYK 12.9.2023, Kv 13.11.2023)

● **Alueen sijainti**

Ensisijainen vyöhyke. Asuntotuotantoennuste 2022-

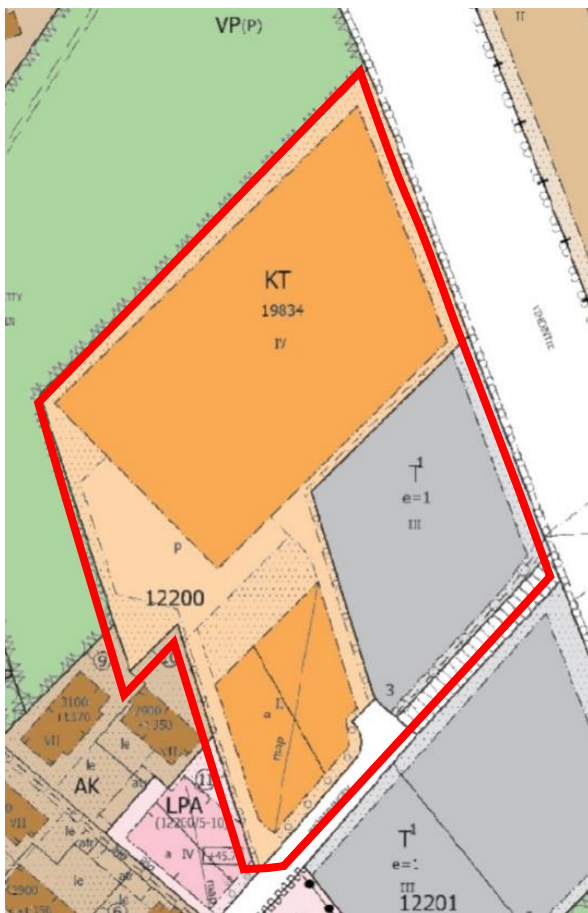
Hyväksytty Yleiskaava 2020 (KV 25.1 2021)



A	Asuinalue
TP	Monipuolinen työpaikka-alue
A/TP	Asumisen ja työpaikkojen alue
VL	Lähevirkistysalue
SL	Luonnonsuojelualue
W	Vesialue
●●●●●●	Virkistysalueyhteys
■■■■■■	Ekologinen runkoyhteys

Kaava-alue A/TP on esitetty vaihtoehtoisesti asumiseen tai työpaikoille ja voidaan käyttää asumiseen.

Suunnittelualue sijoittuu suurelta osin lentokoneiden laskeutumisvyöhykkeelle, jolla melu on huomiotava rakentamisessa. Asumiseen ja muihin melulle herkkiin toimintoihin käytettävien rakennusten ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento- ja tieliikennemelua vastaan tulee olla vähintään 35 dB.



KT	Toimistorakennusten korttelialue
T ¹	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue
a I	Autonsäilytyspaikka, roomalainen numero sallittujen tasojen määrä
map	maanalainen pysäköintitila
19834	Suurin sallittu kerrosala neliömetreinä
IV	Rakennuksen tai sen osan suurin sallittu kerrosluku.
e= 1	rakentamisen tehokkuusluku
.....	istutettava alueen osa (pisterasteri)
o o o o	Istutettava puurivi

Vantaan karttoja, kaavoja ja paikkatietoja voi katsoa tarkemmin kartta.vantaa.fi

Alueella on voimassa asemakaavat 120400, SM 17.9 1975 ja 0001858, KV 12.12.2005

Muut päätökset ja suunnitelmat

Kortteli kuuluu 19.04.24 laadittuun Pähkinärinteen yleissuunnitelman alueeseen.

3. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

3.1 SUUNNITTELUN KÄYNNISTÄMINEN, SITÄ KOSKEVAT PÄÄTÖKSET JA VIREILLETULO

Veikkaus Oy ja Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 :n, sekä Ultivista Oy:n ja Eksola Oy:n jättämä kaavamuutoshakemus on jätetty 26.10.2020. Työohjelmaan kaavamuutoksen numeroksi tuli 002433. Karhunkierros 3.n(Ultivista Oy) ja 5:n (Eksola Oy) tontit kaavoitetaan myöhemmin.

Kaavamuutos sai työohjelmassa numeron 002433

3.2 OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ

3.2.1 Osalliset

- alueen maanomistajat ja hakijat
- naapurit (viereisten alueiden omistajat ja vuokralaiset)
- asukkaat, yritykset ja työntekijät, asukas- ym. yhdistykset
- ne, jotka katsovat olevansa osallisia
- kaupungin asiantuntijaviranomaiset: maankäyttötoimi (yrityspalvelut, rakennusvalvonta, ympäristökeskus, tekninen toimiala), Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, kaupunginmuseo
- Muut viranomaiset ja yhteisöt: Uudenmaan liitto, HSL, Museovirasto, HSY, Uudenmaan ELY-keskus, Vantaan Energia Oy, Elisa Oyj ja HSL.

3.2.2 Osallistuminen ja vuorovaikutus

Asemakaavamuutoksen alkamisesta on tiedotettu Vantaan kaupungin verkkosivuilla, Vantaan Sanomissa 7.5. 2022 sekä kirjeitse (MRL 62§) maanomistajille, naapureille ja viranomaisille.

Asukastilaisuus, pidettiin 17.5.2022, koronapandemian vuoksi teamssissa.

Uudenmaan Ely-keskuksen kanssa on neuvoteltu erikseen pvm. 22.2.2023 ja 13.03 2023 eikä MRL 66§ viranomaisneuvotteluun ollut tarpeen.

Saadut mielipiteet ja niiden huomioonottaminen

Mielipiteet ovat kokonaisuudessaan luettavissa tämän selostuksen erillisessä Liitteessä 1. Vastaukset alla:

1. Caruna, mielipide, saapunut 03.05.2022

”kaava-alueella ei sijaitse Caruna Oy:n sähköverkkoa”

2. asukas, mielipide saapunut 21.5 2022

” Onko suunnittelussa otettu huomioon kuntolenkin sijainti siten, että se säilyy vähintään entisen pituisenajatkossakin eivätkä tulevat rakennustyöt vaaranna lenkin eteläistä reunaa? Mahdollistetaanko kuntolenkille vaivaton kulkuyhteys uudelta

korttelialueelta? Minkälaisia huolto- ja parannustoimenpiteitä kuntolenkille ja sen varrella sijaitsevalle kuntoilulaitealueelle on suunnitteilla ottaen huomioon, että potentiaalisia (ja todennäköisiä) käyttäjiä olisi jatkossa merkittävästi nykyistä enemmän? Esimerkiksi kuntolenkin valaisu koko matkalta, kuntolenkin säännöllinen huoltaminen ja kuntoilulaitteiden päivittäminen nykyaikaisiin, monipuolisiin laitteisiin olisivat hyvä alkua. Olemassa olevien lähiliikuntavaihtoehtojen kehittäminen ja ylläpito tulevat myös kustannuksiltaan edullisemmiksi kuin kokonaan uusien vaihtoehtojen suunnittelu ja toteutus, vaikkakin myös uudet lähiliikuntavaihtoehdot olisivat Pähkinärinteen alueelle tarpeellisia ja kaivattuja.”

Vastaus: Suunnittelualueen ulkopuolisiin kevyen liikenteen järjestelyihin ei puututa tässä suunnitelmassa. Suunnittelualueen halki tulee kulkemaan kevyenliikenteen yhteys Karhunkierrokselta Autioniityn puistoon, joka jatkossa ulotetaan myös Autiomäen puistoon etelässä.

Suunnittelualueesta tulee myös kulku yhteys uuden puistikon läpi, jonka jatketaan LPA korttelin ylitse Vihdintielle. Uuden päiväkotitontin piha, leikki- ym välineineen tulee olemaan kaikkien asukkaiden käytössä, päiväkodin toiminta-ajan ulkopuolella.

3. Vantaan Kaupunginmuseo 24.05 2022

Kaava-alueella sijaitseva Veikkaus OY: vuonna 1976 rakennettu toimistorakennus. Kohteen luokitus on muutettu (15.8 2018 käynnin perusteella) museon kulttuuriympäristötietokantaan vaatimattomaksi V- Luokitus. Alueella ei tunnistettu kulttuuriympäristöön liittyviä erityisiä maisemallisia arvoja. Alueelta ei tunneta.....muinais- muistolain mukaisia muinaisjäännöksiä.

4. Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä HSL 27.05.2022

”..ei lausuttavaa....asemakaavan muutosehdotuksesta”

5. Pähkinärinne-Seura ry. Asukasyhdistys. 30.05 2022

Laaja huolella laadittu mielipide kommentoi luonnon tärkeyttä, rakentamisen vaihtelevuutta, valoisine pihoineen sekä toimivia yhteyksiä. Koko mielipide liitteessä 1.

Vastaus: Kerrosalat ja korkeudet on pienennetty. Pientaloja rakennetaan tonttien lounaisreunoissa, rakennukset tuovat kattomuodoillaan ja asettelullaan vaihtelevuutta pihoihin. Kts. myös seuraava vastaus.

Kulkuyhteydet kaava-alueen sisällä ja siitä eri suuntiin tulee kehittää mikä mm. Autioniityn puiston jatkeen tuominen päiväkotitontin pohjoisreunalle edistää.

Luonnon kasvustoa on laajemmin suojeltu päiväkotitontilla ja Veikkaus Oy:n tontin

länsireunalla. Avokallioita ja siirtolohkareita on myös suojeltu ja erillisiä arvopuita.

6. Pähkinärinne-Seura ry. asukasyhdistys. 30.05 2022

”Korttelipihasta puuttuu valo ja pidemmät näkymät. Noppamaiset rakennukset ovat aivan liian korkeita. Sopiva korkeus on 2–3 kerrosta 5–6 sijaan. Rakennusmuurin korkeutta voidaan nostaa. Pysäköintitalot nousevat mielenkiintoisiksi, mutta tarpeettoman näkyviksi aiheiksi. Kytkeytyjä pientaloja voidaan rakentaa kaatamatta kaikkia alueen vanhoja puita.”

Vastaus: Kaava-alueen itäisten ja pohjoisten reunoilla rakennusten korkeuksia on lisätty ja pistetalojen korkeuksia madallettu (Huomioitava että kaavamerkintä, esimerkiksi 5(1/2), edellyttää että ylin kerros on enintään puolet alempien kerrosten kerrosalasta, eli kerroksia todellisuudessa on 4 1/2) ja niiden kattomuotoja viistetty. Kattolappeiden suunnat on myös vaihdeltu parempien valoisuusolojen saavuttamiseksi. Pysäköintitorneista on luovuttu ja pysäköintilaitokset sijoittuvat pääosin melualueille. Korttelin puita on suojeltu aina kun mahdollista.

7. Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY

... ”Vesihuollon tulee olla toteuttavissa HSY:n Käytäntöjen mukaisesti ja suunnitellun ja toteutukseen tulee varata riittävästi aikaa”

Vastaus: Alueen alustavat vesihuoltosuunnitelmat on tehty yhteisymmärryksessä HSY:n edustajien kanssa, yhteisiä periaatteita noudattaen.

8. Vantaan Energia 1.6 2022

.....
Asemakaavan muutoksen myötä suunnittelualueelle tarvitaan uudet tilavaraukset (vm) muuntamoille, 1-2kpl. Suunnittelutyön edetessä muuntamoiden paikkoja tulee tarkastella paremmin ja katsoa tilaratkaisuiltaan sopivia ja vaihtoehtoisia ratkaisuja.
.....

Vastaus: Muuntamoita on sijoitettu yhteistoiminnassa Vantaan energian kanssa

3.3. ASEMAKAAVAN TAVOITTEET

3.3.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

Kunnan asettamat tavoitteet

Vantaan valtuustokauden 2022 – 2025 strategia (Kv 31.1.2022):

Innovaatioiden Vantaa -strategian mukaan rohkea, rento ja viihtyisä Vantaa on kestävyysedelläkävijä. Kasvatamme Vantaan vetovoimaa asuinpaikkana ja rakennamme hyvää kaupunkia yhdessä asukkaiden ja kaikkien Vantaan toimijoiden kanssa.

Haluamme säilyttää luontomme monimuotoisuuden. Vantaan tavoitteena on olla hiilineutraali vuonna 2030.

MAL-tavoitteet:

<http://www.helsinginseutu.fi/hki/HS/Maankayttosuunnitelma/Maankayttosuunnitelma/mal-seuraanta>

MAL-tavoitteet 2023:

- Seudun kasvu ohjataan nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen ja joukkoliikenteen kannalta kilpailukyisille alueille. Vähintään 90 % asunnoista sijoittuu ensisijaisesti kehitettävälle vyöhykkeille
- Uusia asuntoja rakennetaan riittävästi ja elinympäristön laadusta huolehditaan. Seudulle rakennetaan vuosittain noin 16500 uutta asuntoa.
- Varmistetaan asuntotuotannon riittävyys ja kohtuuhintaisuus. Edistetään asuntotuotannon monipuolisuutta.

Maapoliittiset linjaukset koskien kaavoitusta, maanhankintaa ja maanluovutusta (Kv 18.6.2018)

- Kaupungin omistaman maan ja asemakaavoitettujen täydennysrakentamisalueiden kaavoittaminen on etusijalla.
- Asuntotuotantoa varten asemakaavavarantoa lisätään niin, että se vastaa viiden vuoden rakentamisen tarvetta.
- Kaavoituksen tavoitteena on laatu, kohtuuhintaisuus, toteuttamiskelpoisuus ja kaupunkirakenteen eheys.

Vantaan arkkitehtuuriohjelma 2015 (Kv 11.5.2015):

- Luomme Vantaalle kerroksellisen, tiiviin ja läheisen kaupunkikuvan.
- Kannustamme hyvään ja kohtuuhintaiseen arkkitehtuuriin, kestäväan rakentamiseen sekä uusien energiamuotojen käyttöön.

Resurssiviisauden tiekartta (Kv 28.2.2022)

Resurssiviisauden tiekartta määrittää Vantaan pitkän aikavälin ympäristötavoitteita ja konkretisoi valtuustokauden 2021–2025 strategiaa. Tässä kohteessa keskeisiä tavoitteita ovat:

- Hiilineutraalius ja resurssiviisuus ovat maankäytön suunnittelun ja toteutuksen lähtökohtina.
- Viherrakenne on terveyttä tukevaa ja hyvinvointia luova. Säilytetään ja parannetaan viheralueiden saatavuutta.
- Luodaan hyvät edellytykset kestäväälle ja monimuotoiselle liikkumiselle.
- Vähennetään liikkumistarvetta.
- Vähennetään lämmityksen päästöjä.
- Edistetään vähähiilistä rakentamista.
- Edistetään rakentamisen kiertotaloutta.
- Vähennetään infrarakentamisen ja massojenhallinnan hiilijalanjälkeä.
- Suojellaan luontoa kulumiselta.
- Hiilinielujen ja hiilivarastojen vahvistaminen.
- Kasvatetaan hiilikädenjälkeä ja edistetään hiilinegatiivisuutta.

Vesihuollon tavoitteet

Tavoitteena on vesihuollon kustannustehokas toteutus ja saavutettavuus. Lisäksi hulevesien hallinta on toteutettava kaupungin hulevesiohjelman mukaisesti. Myös Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen ja muiden toimijoiden erityistarpeet huomioidaan vesihuollon ratkaisuihin.

Vihertehokkuustavoitteet:

Asemakaavassa määrätään alueelle maankäytön mukainen vihertehokkuustaso. Vihertehokkuudella tarkoitetaan alueen painotetun viherpinta-alan suhdetta alueen kokonaispinta-alaan. Vihertehokkuusmenetelmän avulla muun muassa edistetään vehreän, viihtyisän ympäristön rakentamista ja hulevesien hallintaa sekä turvataan ekosysteemipalveluita ja luonnon monimuotoisuutta.

Samalla toteutetaan kestävän kehityksen ja ilmastonmuutokseen sopeutumisen ja hillinnän mukaisia suunnitteluperiaatteita.

3.4 ASEMAKAAVARATKAISUN VAIHTOEHDOT

Vaihtoehto A: Vantaan kaupunki, Länsitiimi/Anders Hedman

Vaihtoehdossa A on korkeat rakennusmassat sijoitettu kortteleiden itäreunalle ja niiden länsipuolelle sijoitettu vapaasti maastoon pistetaloja ja rivitaloja. Pysäköinti on ratkaistu keskeisesti isossa pyöreässä laitoksessa.



Vaihtoehto A



Vaihtoehto B, kehityskulku



Valittu Vaihtoehto B: Schauman & Nordgren Architects Ab/ Ted Schauman

Vaihtoehto B on edelleen kehitetty vaihtoehdosta A niin että pysäköintilaitos on hajautettu pitkin kortteleiden itäisivuja, melualueelle, niin että asuinrakennukset sijoittuvat matalammalle melutasolle. Tämä mahdollistaa itäänkin avautuvia asuntoja. Vaihtoehto mahdollistaa myös vaihteittain rakentamisen.

3.4.1 Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet

Vaihtoehto B valittiin jatkokehittelyn pohjaksi, joka eteni niin että vapaampi ja valosampi kortteleiden sisäinen rakenne voitiin toteuttaa. Korttelin liikennetarkaisu kehitettiin perustumaan pelkkään huoltoajoon korttelin sisällä.

4. ASEMAKAAVAN KUVAUS

4.1 KAAVAN RAKENNE

Pähkinärinteen yleissuunnitelmassa (19.03.2024) Karhunkierroksen toimitilatontit on todettu asuinrakentamiselle sopiviksi sijaintinsakin vuoksi, lähellä alueen keskustaa. Asemakaavamuutoksella muutetaan nykyinen Veikkaus Oy:n toimistotontti ja Kiinteistö Oy Vantaan Karhunkierros 6 (S-pankin) teollisuus- ja varastorakennusten tontti asuinkäyttöön. Veikkauksen tontin nykyiselle pysäköintialueelle rakennetaan päiväkotia. Tonttien kerrosluvut vaihtelevat lännestä itään kahdesta yhdeksään kerrokseen. Asuinkortteleiden keskellä kulkee pihakatu ja kävelykatu (Lottokuja) etelästä pohjoiseen päättyen Autioniityn puistoon. Pysäköinti on suunniteltu pääosin laitoksiin Vihdintien varrelle.

Uusi pihakatu Lottokuja nousee siirtolohkareen ja rapakivikallion välistä Lottoaukiolle, jolle siirretään Veikkaus Oy: n 50-vuotismonumentti vuodelta 1990, ”Kautta aikain”, kuvanveistäjä Kauko Räsänen (1926–2015).

4.1.1 Mitoitus

Asuinrakennusten korttelialue, 3,13 hehtaarin alue. Rakennusoikeus on 38 840 k-m². Tehokkuusluku $e=1,24$.

LPA-alueet:

- autopaikkoja: 1 ap/100 k-m²
- pyöräpaikkoja tulee olla 1 /25 k-m²

Yleisten rakennusten korttelialue, Y 0,747 hehtaarin alue, jonka rakennusoikeus on 2 600 k-m² ja tehokkuusluku $e= 0,35$

Lähipuisto VP 0,09 hehtaarin alue, joka mahdollistaa itä-länsi-suuntaisen yhteyden, myös päiväkodille luoteiselle viheralueelle.

4.2 YMPÄRISTÖN LAATUA KOSKEVIEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

Kaavan mukaiset uudet asuinrakennukset muodostavat melusuojan Vihdintietä päin ja tuulensuojan pohjoiseen. Kortteleiden muu rakenne madaltuu lounaaseen aurinkoiseen suuntaan. Tällöin asunnoista saadaan näköaloja moneen suuntaan ympäristöön, ja myös ilta-aurinkoa länsiluoteesta. Rakennusten arkkitehtuurista on annettu laatua ja julkisivumateriaaleja koskevia määryksiä.

Suunnittelualueella käytetyt vihertehokkuusratkaisut ovat, olemassa olevan kasvuston säilyttämisen ja tavanomaisen tonttien istuttamisen ohella, viherkatot ja myös hulevesipainanteet

Kasvikatot tukevat osaltaan luonnon monimuotoisuutta ja viivyttävät sadevesiä. Rakennuslupavaiheessa suunnitelmaa voidaan tarkentaa, kunhan kaavavaiheen vihertehokkuuden tavoiteluku ja kaavamääräykset toteutuvat. Vihertehokkuuden toteutuminen on osoitettava rakennusluvan yhteydessä pihasuunnitelmalla ja vihertehokkuuslaskelmalla.

4.3 ALUEVARAUKSET

4.3.1 Korttelialueet

A Asuintalojen korttelialueet

Alueelle tuleva asuin kerrosala on 38 840 k-m² ja tehokkuus $e= 1,24$. Olemassa oleva kortteli on tontti 12200 josta tulee Y-tontin korttelinumero, jossa sitova tonttijako. Uudet asuinkorttelit ovat 12203 ja 12204.

Poistuva asemakaavan yrityskerrosala on 29847 k-m². Uuden Y-tontin kerrosala on 2600 k-m², päiväkodille. Uusia asuntoja tulisi noin 640 kpl, noin 770 asukkaalle.

Korttelialueet koostuvat 2–9 kerroksisista asuinrakennuksista, joissa lamellitaloissa on poikkitaisharjakatto, jonka alla useimmissa rakennuksissa on muita kerroksia puolet pienempi ylin kerros. Pistetaloissa on epäsymmetrinen harjakatto tai epäsymmetrinen aumakatto. Pientaloissa on auma- tai harjakatto. Näin kortteleihin saadaan paremmat valoisuusolosuhteet ja vaihtelevat kattomuodot.

Piharakennuksissa edellytetään kasvikattoa tai, toiseen kerrokseen, kasvihuoneita. Asuinrakennukset muodostavat, itään ja pohjoiseen, umpikorttelimaisen kokonaisuuden, jonka

keskelle muodostuu yhtenäiset sisäpihat asuntopihoineen ja joka madaltuu ja avautuu länteen. Itäisimmät lamellitalot ovat yhdistettyjä lasitetuin parvekkein.

Lamellitalojen julkisivut ovat vaihtelevasti paikallamuurattua tiiltä eri limityksillä. Eri korkuissa rakennusmassoissa käytetään eri väristä tiiltä, Vihdintien suuntaan suurpiirteisen taiteellisesti sommiteltuna. Pihan suunnan julkisivuissa tulee olla vähintään 20 % puuta tai rapausta. Ylimmät kerrokset ja pihojen julkisivut tulee olla astetta vaaleampaa sävyä kuin julkisivujen pääväri. Julkisivun tyyli muuttuu värin, materiaalin, mittakaavan ja ikkunajaon koon tai sijoittelun keinoin kahdella eri tavalla rakennusalaan kohti. Arkkitehtuurin tulee olla modernia, korkeatasoista ja innovatiivista.

Katualueilta kulkuyhteydet sisäpihoille kulkevat rakennusten väleistä sekä pysäköintilaitoksista rappukäytävien kautta rakennusrungon läpi.

Asukkaiden oleskelupihat sijoittuvat kortteleiden sisälle. Yhteispihoille on laadittava yhtenäinen pihasuunnitelma, jossa leikki- ja oleskelualueet, reitit, hulevesijärjestelmät ja istutukset tulee järjestää koko korttelin yhteisinä eikä tonttien välisiä rajoja saa aidata. Pihoille on esitetty kasvillisuutta, oleskelu- ja istutuspaikkoja, leikki- ja liikuntavälineitä sekä kerho- ja harrastustoiminnan tueksi ulkorakennuksia ja myös kasvihuoneita salliva kaavamääräys. Tonteilla tulee myös osoittaa istutuspalstoja ja -laatikoita asukkaille, jotka eivät asu maantasokerroksissa. Eri puolilla kortteleita on suojeltuja puita, joiden ympäri maapinta on jätettävä luonnolliseen korkoonsa lähes latvuksen alueelta.

Erillisten asukastalojen rakennusalat on erikseen määrätty (ah). Näistä aloista on rakennettava vähintään 2/3 osaa. Jokaisessa asukastalossa tulee olla kerhotila. Jokaisen sisäänkäynnin yhteydessä on rakennettava pienehkö puinen varasto/ harrastusrakennus joka, omavärisenä, luo jokaiselle rakennukselle omalaatuisen lähipihapiirin ja identiteetin kuten myös sisäänkäyntien julkisivujen ja maanpinnan yksilölliset materiaali-, yksityiskohta ja värikäsittelyt.

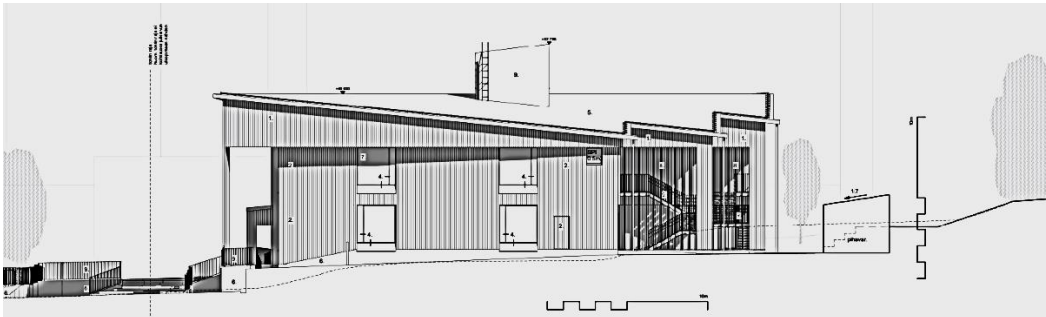
Pihat tulee rakentaa korkeatasoisiksi ja käyttää monimuotoista kasvillisuutta. Kerrostalotonttien vihertehokkuus on oltava 0,9 ja rivitalotonttien on 1,0.

Y Yleisten rakennusten korttelialue

Korttelialue koostuu entisestä Veikkaus Oy: n tontin pysäköintialueesta, rinteessä. Päiväkoti rakennetaan keskeisen Y-tontin eteläiseen puoliskoon, Karhunkierroksen suuntaisesti, huomioiden maapinnan tasoerot. Toisistaan eriytetyt huolto- ja saattoliikenne ovat hyvin saavutettavissa Karhunkierrokselta. Huoltopihan länsireunalle istutetaan pylväsmäisiä puita. Korttelissa on suojeltuja puita Karhunkierroksen reunoilla ja myös tontin koillisosassa, jonka metsikkö, maanpintakasvillisuuksineen ja kivilohkareineen, on suojeltu niin, että ainoastaan vähän kuluttava päiväkotitoiminta on siinä sallittu. Suojeltujen erillispuiden ympärillä maapinta on jätettävä luonnolliseen korkoonsa puiden latvusten kokoisella alueella. Korttelin vihertehokkuus on oltava 0,9. Päiväkodin saattoliikenteen alueiden ympäri ja myös itään päin Lottokujan suuntaan rakennetaan tukimuureja punatiiliverhouksella.



Päiväkoti kaakosta, Arkkitechdit -AFKS OY, sovitus Vantaan kaupunki / Anders Hedman, Länsitiimi



Päiväkoti koilliseen, Arkkitechdit -AFKS OY, sovitus Vantaan kaupunki/ Anders Hedman, Länsitiimi

4.3.2 Muut alueet

LPA, autopaikkojen korttelialue

Pysäköinnistä suurin osa sijoittuu pysäköintilaitoksiin LPA-kortteleihin asuinkortteleiden ja Vihdintien välille. Vaihtoehtoisesti osa pysäköinnistä voidaan toteuttaa korttelipihojen sisään pihakansien alle, kuitenkin niin että niille ajo silloinkin tapahtuu idästä, Karhunkierroksen uudelta jatkeelta, Vihdintien puolelta. Ainoastaan vieras- ja huoltopysäköinti tapahtuu asuintonttien yhteydessä, Lottokujan kautta. Yhteensä laitoksissa on n. 390 ap.

Pysäköintilaitoksien tasakatoilla on kauttaaltaan kasvikattoja ja myös sallittu oleskelupaikkoja, joiden melusuojaus tarvittaessa hoidetaan aitauksilla, piharakennuksilla ja/tai kasvihuoneilla.

Itä-länsisuuntaisen 1-kerroksisen pysäköintilaitoksen yli kulkee jalankulkuyhteys korttelista Karhunkierroksen loppupäähän ja Vihdintien bussipysäkillä. Kortteleiden vihertehokkuus on oltava 0,9.

Vieraspysäköinnille on maatasoon varattu LPA-alueilla, yhteensä 27 ap.

Liikennealueet, virkistysalueet.

Pihakatu, Lottokuja, jonka eteläosassa toteutetaan kadunvarsipysäköintiä. Kadun pinnoite kivetyks, vaihtelevalla värillä (3 eri) kivikoolla ja ladonnalla. Autojen pysäköintiruuduissa ja istutettujen puiden ympäri nurmikiveä tai vastaava läpäisevä pinnoite.

pp/t Lottokuja jatkuu Lottoaukion pohjoispuolella kevyen liikenteen katuna jossa ton-teille ajo sallittu kortteleiden välistä pohjoiseen josta siitä pääsee Autioniityn puistoon.

Varsinainen kulkutie on merkitty katualueelle n 3, 5–4 metriä levyisenä kivetyksellä vaihtelevalla värillä, 3 eri, kuten myös eri kivikoolla ja ladonnalla. Katualueen sivuosat tehdään eroavalla käsittelyllä. Tällä osuudella kadulla on levennyksiä; pienille

levähdyspaikoille, joissa istutuksia, istuskelumahdollisuus, mahdollisia leikkikalusteita, pelejä. ym. Kadun lähellä olevien suojeltujen puiden vedensaanti on turvattava pintarakentein niin että maapinta on jätettävä luonnolliseen korkoonsa latvusten säteellä puista.

Lottoaukiolle siirretään Veikkauksen omistuksessa toisaalla tontilla oleva iso veistos.

Itä-länsisuuntaisen 1-kerroksien LPA-tontin kautta kulkee yleiselle jalankululle varattu pp-merkitty yhteys Lottokujalta Vihdintien bussipysäkille.

vm Katualueiden yhteyteen on liitetty kaksi muuntamo

VP Lähipuisto, joka mahdollistaa itä-länsiyhteys, (ur) myös päiväkodille, luoteiselle viheralueelle.

4.4 KAAVAN VAIKUTUKSET

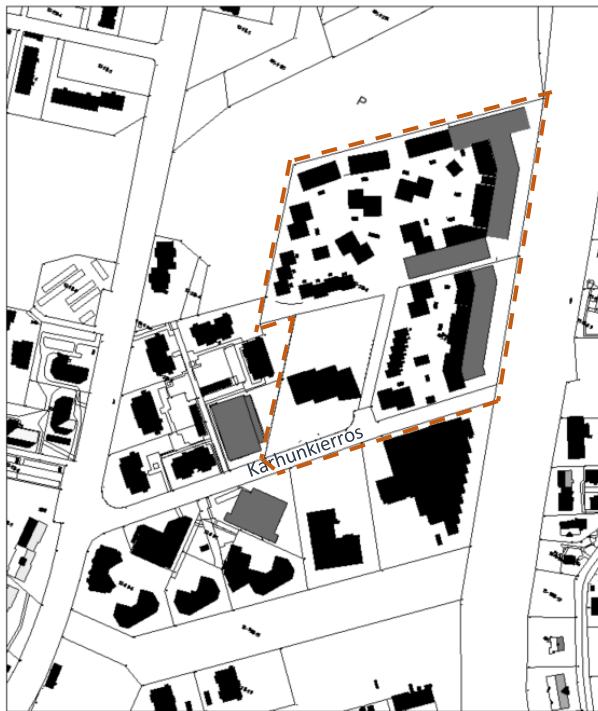
Hankkeen MRA 1 §:n mukaisia vaikutuksia on tarkasteltu kaavaa laadittaessa. Arvioinnissa on myös tarkasteltu valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) toteutumista. Hanke sijoittuu jo rakennetulle alueelle ja on yhdyskuntarakennetta tiivistävä ja täydentävä. Se sijoittuu hyvien joukkoliikennesyhteyksien varteen. Hanketta voidaan pitää kestävän kaupunkirakentamisen tavoitteiden mukaisena. Kokonaisratkaisu on taloudellisesti toteutettavissa.

4.4.1 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

Väestön rakenne ja kehitys

Kaavamuutos täydentää Myyrmäen länsipuolisia kaupunginosia, mikä toteuttaa valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden henkeä. Uusia asuntoja tulee noin 640 kappaletta arviolta noin 770 uudelle asukkaalle.

Alue ja kaupunkirakenne



Rasterikuva

Alue sijoittuu Pähkinärinteeseen kaupunginosaan, Vihdintien länsipuolelle, Lammaslammentien ja Rajatorpantien väliin. Se on entistä toimitila- ja tuotantoaluetta, jonne nyt on mahdollista rakentaa asuntoja. Ratkaisu edistää asuinalueen täydennysrakentamista ja luo tiivistä ja tehokasta kaupunkirakennetta.

Rakentaminen sijoittuu Vihdintien ja joukkoliikenteen runkoyhteyden tuntumaan. Bussipysäkit sijoittuvat kävelyetäisyydelle.

Kaavaratkaisu on yleiskaavan mukainen.

Alue on yleiskaavan kaava-alue A/TP joka esitetty vaihtoehtoisesti asumiseen tai työpaikoille. Pähkinärinteeseen Yleissuunnitelmassa on katsottu, että Karhunkierrokseen liittyvät tontit voidaan käyttää asumiseen ja Koivuvaarankujaan liittyvät tontit työpaikoille.

Karhunkierros liittyy Pähkinärinteeseen muihin asutontteihin ja kokoojakatuna toimivaa

Pähkinärinteentiehen. Koivuvaarankujan tontit liittyvät pääkatuna toimivaan Rajatorpantiehen ja sijaitsevat lähellä Vihdintien liittymää.

Kaupunkikuva

Uusi rakentaminen eheyttää alueen kaupunkikuvaa ja avaa suljetut tontit ympäristön ja uusillekin asukkaille nykyhetkeen verrattuna. Mittakaava on sovitettu ympäröivään rakenteeseen ja reipas ja moderni mutta alueen tunnelmaa tukeva muodonanto erottuu edukseen. Kortteleista saadaan vehreitä mm. vihertehokkuudesta määräämällä.



Perspektiivi pohjoisesta, Vihdintieltä Kuva: Viitesuunnitelmasta sovitettu Vantaan kaupunki/ Anders Hedman, Länsitiimi



Arkkitehdin näkemys kortteleiden itäjulkisivusta Vihdintielle Kuva: viitesuunnitelmasta sovitettu Vantaan kaupunki/ Anders Hedman, Länsitiimi



Arkkitehdin näkemys kortteleiden keskeltä itään päin. Kuva: viitesuunnitelmasta sovitettu Vantaan kaupunki/ Anders Hedman, Länsitiimi



Arkkitehdin näkemys Lottoaukiosta pohjoiseen, jonka aukiolle siirretään Veikkauksen 50-vuotismonumentti 1990, "Kautta aikain", kuvanveistäjä Kauko Räsänen.

Haivainnekuva: viitesuunnitelmasta sovitus Vantaan kaupunki/ Anders Hedman, veistoksen valokuva Vantaan kaupunki/Anders Hedman, Länsitiimi

Asuminen

Kaava-alueelle tulee noin 20 rivitaloasuntoa ja noin 620 kerrostaloasuntoa. Valmistuvat asunnot helpottavat osaltaan pääkaupunkiseudun asuntopulaa. Hanke noudattaa valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita lisäämällä asuntotuotantoa ja monipuolistamalla asuntokantaa hyvien julkisten liikenneyhteyksien varrella.



Sisääntulo alueelle Karhunkierrokselta. Kuva: viitesuunnitelmasta sovitettu ja kadun käsittely lisätty, Vantaan kaupunki/Anders Hedman, Länsitiimi

Palvelut ja työpaikat

Alueelta poistuu tonttien tarjoamat nykyiset työpaikat (n. 20). Uusia työpaikkoja alueelle ei tule, paitsi päiväkotiin. Asukkaiden lisäys vaikuttaa toisaalta positiivisesti koko Pähkinärinteen palveluiden säilymiseen ja monipuolistumiseen. Asukasluvun kasvu lisää päiväkotipaikkojen ja

koulupaikkojen tarvetta, ja alueen päiväkotit vastaa valmistuttuaan tähän tarpeeseen. Myyrmäen, Vihdintien varren sekä kehä III (Variston) työpaikat ja palvelut ovat hyvien joukkoliikenneyhteyksien tai pyörämatkan päässä.

Taloudelliset vaikutukset

Asemakaavan muutos mahdollistaa sekä päiväkodin rakentamisen että suurehkon määrän monipuolista asumista. Uudet rakennuksen sijoittuvat olemassa olevien teollisuustonttien tilalle pääosin valmiiksi rakennetun kunnallistekniikan äärellä, mikä on kaavatalouden kannalta tärkeää. Päiväkotit sijoittuu nykyiselle pysäköintialueelle, jonka pohjoisosassa on luonnontilainen säilyvä pieni metsikkö.

Karhunkierroksen jatkeena oleva kävelyn ja pyöräilyn väylä muutetaan autokaduksi, joka johtaa uusia asuinkortteleja palveleviin pysäköintihalleihin. Oleva ajoyhteys Karhunkierroksen kääntöpaikalta Veikkauksen tontille ja pysäköintialueelle muuttuu Lottokuja-nimiseksi pihakaduksi, joka jatkuu kävelyn ja pyöräilyn katuna alueen läpi Autioniitin puiston ulkoilureitillä. Näiden väliin rakennetaan Arpa-aukio niminen aukio, johon siirretään Veikkauksen tontilla oleva veistos. Karhunkierroksen nykyinen kääntöpaikka muuttuu myös aukioksi. Nämä muutokset parantavat alueen laatua ja viihtyisyyttä.

Katualueiden rakentaminen maksaa noin 1,2 miljoonaa euroa. Maanomistajat osallistuvat kunnallistekniikan ja yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin maankäyttösopimuksella, johon sisältyy myös päiväkotitontin luovutus.

Sosiaalinen ympäristö

Alueelle tulee uusia asukkaita, joille tarjotaan monipuolisesti erilaisia ja eri kokoisia asuntoja, joten alueelta löytyy koti moneen tarpeeseen ja elämänvaiheeseen. Tavoitteena on ehjä sosiaalinen aluekokonaisuus.

Virkistys

Hanke uusine asukkaineen lisää virkistysalueiden käyttöä. Rakennukset sijoittuvat vanhoille toimitaloille, varasto- ja huoltoalueille, joten hanke ei vaaranna virkistyskäyttöä koskevia tavoitteita.

Hanke tarjoaa uuden läpikulkutien, Lottokujan, joka tulevaisuudessa yhdistää Autiomäen ja Autioniitin virkistysalueita. Länneä itään on myös kulkuyhteys Vihdintien linja-autopysäkillä. Alueelle sijoittuvan päiväkodin tontti, on asukkaiden käytössä päiväkodin käyttöaikojen ulkopuolella.

Liikenne

Kaava-alue sijaitsee kävelyetäisyydellä palveluista ja Pähkinärinteentiestä ja siellä sijaitsevasta joukkoliikenteen runkoyhteydestä. Vihdintietä pitkin kulkee myös suora linja Elielinaukiolle. Ratkaisu lisää alueen joukkoliikenteen matkustajamääriä ja parantaa joukkoliikennepalvelujen kannattavuutta. Kasvava asukasmäärä lisää osaltaan ajoneuvoliikennettä lähikaduilla, kuten myös päiväkodin toiminta. Yhteydet Pähkinärinteen keskustaan ja Myyrmäkeen ja myös Helsingin suuntaan ja Kehä III:lle ovat sujuvat ja liikenneverkon kapasiteetti kestää tehokkaan rakentamisen ja asukasluvun lisäyksen.

Vesihuolto:

Kaava-alueen rakennukset liitetään uusille kaduille rakennettavaan tai Karhunkierroksen nykyiseen vesihuoltoverkostoon. Tarve Karhunkierroksen hulevesiviemärin jatkamiseen tarkastellaan kunnallistekniikan jatkosuunnittelussa.

Osa tonteista ei sijaitse kadun varressa, joten niitä varten asemakaavaan on merkitty maanalais-ten johtojen tilavaraukset viereisille tonteille mahdollistamaan liittymisen yleiseen vesihuoltoon yksityisillä putkilla. Näiden rasitemerkintöjen sijainti tonteilla on ohjeellinen. Lisäksi Karhunkierroksen vesihuolto on osittain tontilla tai erittäin lähellä sitä, jonka vuoksi Karhunkierroksen var-teen tonteille on merkitty asemakaavaan rasitteita. Karhunkierroksen varren rasitemerkinnät ovat sitovia. Viemäriputki Karhunkierroksella on uusimisen yhteydessä tarkoitus siirtää etelämmäksi. Tarvittaessa kiinteistöt tai niiden alimmat kerrokset tulee varustaa kiinteistökohtaisella jäteveden-pumppauksella.

Erityisesti Y-korttelissa tulee varautua johtamaan yläpuolisen puiston valumavedet eteenpäin. Myös muilla tonteilla tulee ottaa huomioon yläpuolisilta alueilta valuvat hulevedet ja johtaa ne eteenpäin.

Tontilla muodostuvia hulevesiä tulee viivyttää ennen niiden johtamista yleiseen hulevesiverkos-toon. Hulevesien hallintarakenteet tulee mitoittaa 10 minuutin sadetilanteelle, jonka rankkuus on 150 l/s/ha. Tontilta saa poistua mitoitus sadetilanteessa samansuuruinen virtaama kuin sieltä pois-tuisi luonnontilassa. Huleveden viivytyksen mitoituksessa käytetään Vantaan viherkerroinlaskuria. Tonttien tasausta tulee suunnitella siten, että tulvatilanteessa vesi voi kertyä piha- ja pysäköintialu-eille hetkellisesti. Tätä suurempia sadetilanteita varten tulee suunnitella hallittu tulvareitti tontilta yleisille alueille. Hulevesien hallinta tulee suunnitella korttelikohtaisesti. Tonttien hulevesisuunni-telma tulee esittää rakennuslupaa haettaessa.

Ympäristöhäiriöt

Alueella mitoittavana melulähteenä on lentomelu laskeutumisvyöhykkeellä mikä huomioi-daan asuinhuoneiden ja päiväkotirakennuksen ulkokuoren ääneneristysvaatimuksena 35 dBA, joka myös täyttää Vihdintien tiemelun ääneneristävyysvaatimuksen asunnoille 35 dB.

Suunnitellut rakennusmassat estävät melun leviämistä kaava-alueelle. Suunniteltujen asuin-rakennusten suojan puolella melutaso on alle päivä- ja yöajan ohjearvojen. Leikki- ja oleske-lualueita on siten sijoitettu asuinrakennusten suojan puolella vapaasti. Vihdintien liikenteen melu ja pienhiukkaset torjutaan sijoittamalla rakennuksia riittävän kauas tiestä ja rakenta-malla niiden väliin itään päin laseilla suljettuja parvekkeita, jotka mahdollistavat huoneisto-jen avautumista suojassa kyseisiltä haitoilta. Madollista pysäköintilaitosten kattojen käyttöä oleskeluun ja virkistykseen voi edellyttää melulta suojaavia rakenteita; aitoja, talousraken-nuksia ja tai kasvihuoneita.

Yhteenkään julkisivuun ei kohdistu yli 65 desibelin päivämelutasoa ($LA_{eq,7-22}$) tai yli 60 de-sibelin yömelutasoa ($LA_{eq,22-7}$), joten parvekkeita voidaan melun näkökulmasta toteuttaa kaikille julkisivuille. Parvekkeet tulee lasittaa Vihdintietä sivuavilla ja niistä sivulle kääntyvillä julkisivuilla. Parvekelasitukselta vaadittava äänitasoero on suurimmillaan 7–9 dB.

Pienhiukkasten etäisyydet täyttävät hyvin Ely-keskuksen ohjeen 2/2015 minimivaatimukset ajoradan reunasta asuinrakennukseen. Kuitenkin on syytä välttää pelkästään Vihdintielle suuntautuvia asuntoja. Asuntojen korvausilma otetaan pihojen puolelta.

4.4.2 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön

Uudisrakentaminen sijoittuu entuudestaan rakennetuille alueille, joilla ei esiinny erityisiä luonto-arvoja. Hankealueen pohjoispuolella sen välittömässä läheisyydessä sijaitsee Autioniityn viheralue

ja Lammasoja, Tällä alueella sijaitsee osa yleiskaavan Lammaslammen luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeää luo- aluetta ja alueen kautta kulkevat sekä puustoinen ekologinen yhteys että liito-oravan tärkeä yhteysreitti. Lammasoja on vesilain mukainen puro. Lammasojan ja hankealueen välissä sijaitsee kohtalaisen arvokasta lehtometsää, jossa esiintyy muun muassa pähkinäpensas. Lehtometsä on myös arvokas linnustoalue. Hankkeella ja uudisrakentamiselle ei tule olemaan merkittäviä vaikutuksia edellä mainittuihin hankealueen läheisyydessä oleviin luontoarvoihin.

Korttelialueiden suunnittelussa edistetään luontoarvojen, ekosysteemipalveluiden ja hulevesien hallinnan toteutumista muun muassa vihertehokkuuden avulla. Hanke ei vaaranna VAT:n luonnonvaroja koskevia tavoitteita.

Vesistöt ja vesitalous

Kaavamuutoksen myötä vettä läpäisevän pinnan määrä todennäköisesti lisääntyy nykytilanteeseen nähden. Nykyaikaiset hulevesien hallintaratkaisut parantavat alueen tilannetta hulevesien hallinnan näkökulmasta. Korkeusasemaltaan alempien tonttien tulee varautua johtamaan yläpuolisilta tonteilta valuvia hulevesiä.

4.4.3 Vaikutukset ilmastonmuutoksen kannalta

Rakentamisen vaikutukset ilmastonmuutokseen ovat merkittäviä. Rakentaminen lisää aina kasvi- huonekaasupäästöjä, samoin rakennusten käyttö mm. lämmityksen ja liikenteen kautta. Toisaalta nyt rakennettava kortteli tiivistää olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta. Se tukeutuu ja tukee laadukkaita joukkoliikennepalveluja ja sijaitsee paikallisten palveluiden lähetyvillä, mikä pitkällä tähtäyksellä tuo ilmastoetuja. Alue täyttää A-luokan energiavaatimukset ja siinä hyödynnetään aurinkoenergiaa, kaukolämpöä ja mahdollisesti maalämpöä. Rakennusten energiatehokkuuden tulee olla vähintään A2018-energialuokkaa tai sitä vastaava.

Rakentamisessa määrätään kasvikatkoja tasakatoille ja piharakennusten katoille ja köynnösseiniä pysäköintilaitokseen. Pienten kasvihuoneiden rakentaminen on kaavassa sallittu ulkorakennusten ja pysäköintilaitosten katoille ja myös pihaille.

Tiivistämällä asumista vaikutetaan positiivisesti vähähiilisempään yhteiskuntarakenteeseen, jotta autoton elämäntapa mahdollistuisi.

Vihertehokkuuden avulla hillitään ilmastonmuutosta ja edistetään siihen sopeutumista vähentämällä tulvariskejä, luomalla hiilinieluja ja lieventämällä lämpösaarekeilmiötä.

Kaavamääräyksissä on puurakentamista ja uusiutuvia energianlähteitä sallivia määräyksiä. Pientalot ja päiväkotit on määrätty rakennettavaksi puusta ja usealle katolle on esitetty aurinkopaneelien sijoittamista.

Betonirunkoisissa rakennuksissa tulee käyttää osittain vähähiilistä betonia.

Kiertotalousselvitys antaa osviittaa purkumateriaalin hyödyntämiselle.

4.5 YMPÄRISTÖN HÄIRIÖTEKIJÄT

Tieliikenteen melu ja saastuneet maat on käsitelty kohdassa 4.4.1. Ympäristöhäiriöiden vähentäminen on VAT:n mukaisesti otettu huomioon. Karhunkierros 6 maaperän mahdollinen saastuneisuus on huomioitava rakennuslupahakemuksessa.

4.6 NIMISTÖ

Alueen nimistö perustuu alueella toimineen Veikkaus On toimintaan. Lottokuja kulkee alueen pohjoisetelä-suunnassa ja Lottopolku itä-länsisuunnassa, yhtyessä Lottoaukioon,

Kaupunkisuunnittelulautakunnan nimistöryhmä hyväksyi uudet nimet 15.11.2022.

5. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Kaavamuutokseen liittyy maankäyttösopimuksia. Tavoitteena on aloittaa rakentaminen välittömästi, kun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt asemakaavaehdotuksen ja rakennuslupa on myönnetty. Rakennusluvan hausta tiedotetaan naapureille ja rakennuspaikalla. Päiväkodin valmistumistavoite on vuonna 2026.

Lisää kuva kaavaa varten tehdyistä hulevesi-, liikenne-, vesihuolto- tai lähiympäristösuunnitelmista kohdassa 9.

6. KAAVATYÖHÖN OSALLISTUNEET

Kaupungin asiantuntijat ovat valmistelleet kaavan. (Kaava perustuu hakijoiden konsulttina toimineen Schauman & Nordgren Architects Ab:n viitesuunnitelmaan.)

Vantaan kaupunki:

Kaupunkisuunnittelu:	Timo Kallaluoto	alue-arkkitehti
	Anders Hedman	asemakaava-arkkitehti
	Anna Hakamäki	asemakaava-arkkitehti
	Annakaisa Haanpää	asemakaava-arkkitehti
	Mikko Järvi	kaavoitusinsinööri
	Marko Hoffren	kaavatekninen koordinaattori
Rakennusvalvonta:	Mikael Ström	lupa-arkkitehti
	Matti Kärki	kaupunkikuva-arkkitehti
	Timo Tamminen	lupa-arkkitehti
Toimitilajohtaminen:	Eija Kivineva	hankepääällikkö
	Merja Ryytty	hankekehitysarkkitehti
	Jussi Hyvärilä	rakennuttaja-arkkitehti
Talous ja Hallintopalvelut:	Satu Turunen	palveluverkkoasiantuntija
Yleiskaavoitus	Jonna Kurittu	yleiskaavasuunnittelija
	Elina Ekroos	maisema-arkkitehti
	Anni Vuorikari	maisema-arkkitehti
Kuntatekniikan keskus:	Marika Orava	vesihuollon suunnittelupääällikkö
	Antti Auvinen	vesihuollon suunnittelija
	Juuso Smolander	vesihuollon suunnittelija
	Elina Kettunen	vesihuollon suunnittelija
	Teemu Vihervaara	liikennesuunnittelun alueinsinööri
	Pirjo Salo	liikennesuunnittelija
	Joonas Stenroth	liikennesuunnittelija

	Satu Onnela	kadunsuunnittelun maisemasuunnittelija
Ympäristökeskus	Jarmo Honkanen	ympäristösuunnittelija
	Jouni Ahtiainen	ympäristösuunnittelija
Viheralueyksikkö:	Heidi Burjam	puistosuunnittelupäällikkö
	Sirpa Mäkilä	puistosuunnittelupäällikkö
	Satu Nätyнки	viheraluesuunnittelija
Veikkaus Oy:	Anna Segercrantz	johtaja, hankinnat ja toimitilat
	Anne Björn	kehityspäällikkö, toimitilat
	Erkki Salopuro	kiinteistöpäällikkö
	Tiina Hyvönen	johtaja, talouspalvelut
S-Pankki:	Aarne Markkula	toimitusjohtaja, S-Pankki, Kiinteistöt Oy
	Eero Ojala	S-Pankki, Rahastoyhtiöt OY
Trewe OY:	Harri Sivu	DI, konsultti
Schauman & Nordgren Architects Ab:	Ted Schauman	arkkitehti
	Kristian Kontula	arkkitehti
WSP Oy:	Jouni Ikäheimo	liikenne- ja kaupunkisuunnittelu
	Suvi Survo	vesihuolto- ja hulevesisuunnittelija
	Riku Sanaksenaho	vesihuolto- ja hulevesisuunnittelija
	Tuulikki Peltomäki	maisemasuunnittelija
	Riikka Lauri	maisemasuunnittelija
	Eila Sihvola	maisemasuunnittelija
	Aleksi Kankaanpää	Liikennesuunnittelija

VANTAAN KAUPUNKI Kaupunkirakenne ja ympäristö / Asemakaavoitus

Vantaalla, 19. päivänä maaliskuuta 2024

Anders Hedman
asemakaava-arkkitehti

Timo Kallaluoto
aluearkkitehti

7.ASEMAKAAVAN SEURANTALOMAKE

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta 092 Vantaa Täyttämispvm 19.02.2024
 Kaavan nimi 002433 Hämeenkylä 12 kaupunginosa
 Hyväksymispvm Ehdotuspvm
 Hyväksyjä Vireilletulosta ilm. pvm 29.04.2022
 Hyväksymispykälä Kunnan kaavatunnus 092002433
 Generoitu kaavatunnus
 Kaava-alueen pinta-ala [ha] 4,5642 Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]
 Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha] Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha] 4,5642

Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]
 Rakennuspaikat [lkm] Omarantaiset Ei-omarantaiset
 Lomarakennuspaikat [lkm] Omarantaiset Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	4,5642	100,0	41440	0,91	0,0000	11594
A yhteensä	2,2902	50,2	38840	1,70	2,2902	38840
P yhteensä						
Y yhteensä	0,7475	16,4	2600	0,35	0,7475	2600
C yhteensä						
K yhteensä	0,0000		0		-3,3052	-19834
T yhteensä	0,0000		0		-1,0012	-10012
V yhteensä	0,0902	2,0	0		0,0902	0
R yhteensä						
L yhteensä	1,4363	31,5	0		1,1785	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

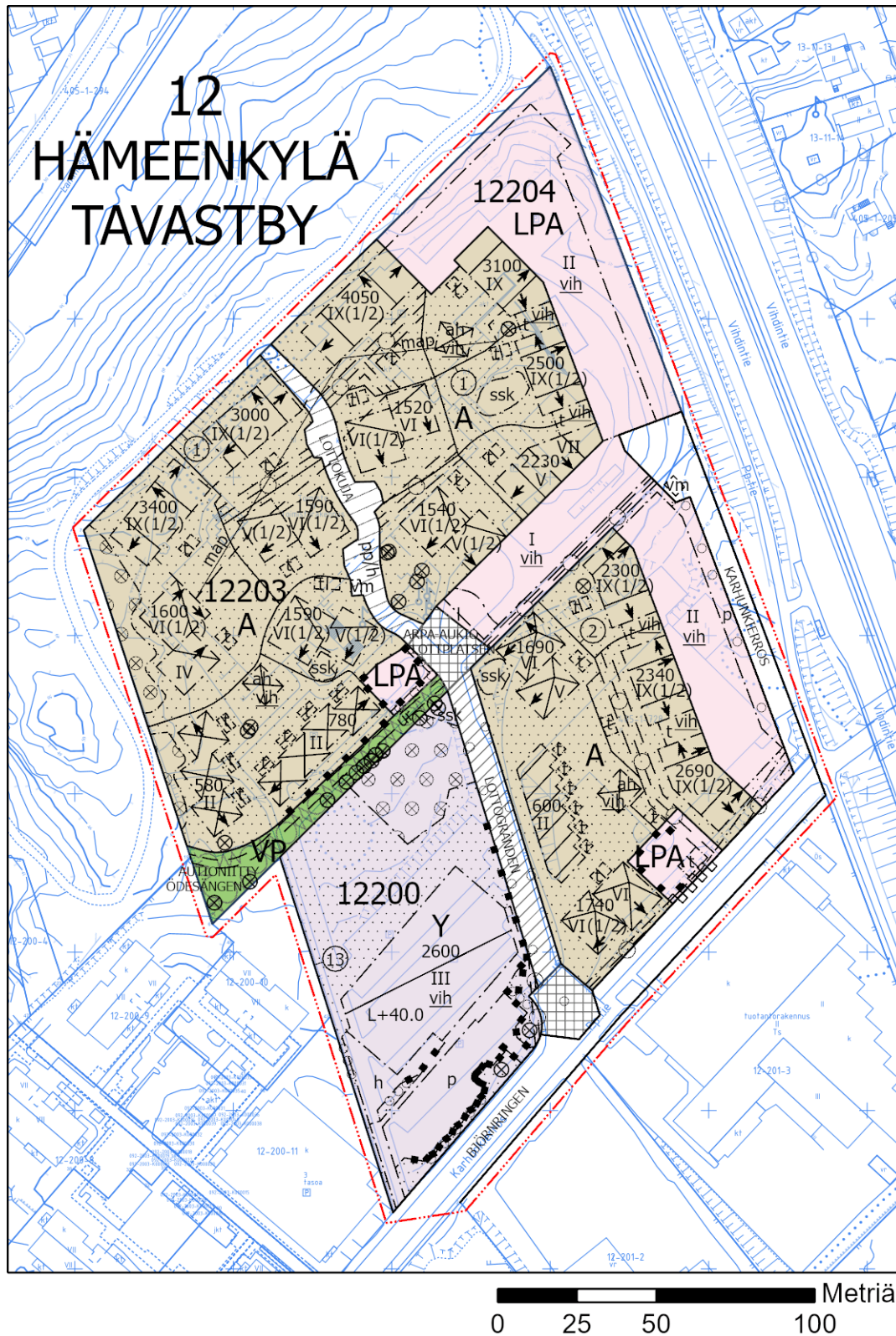
Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

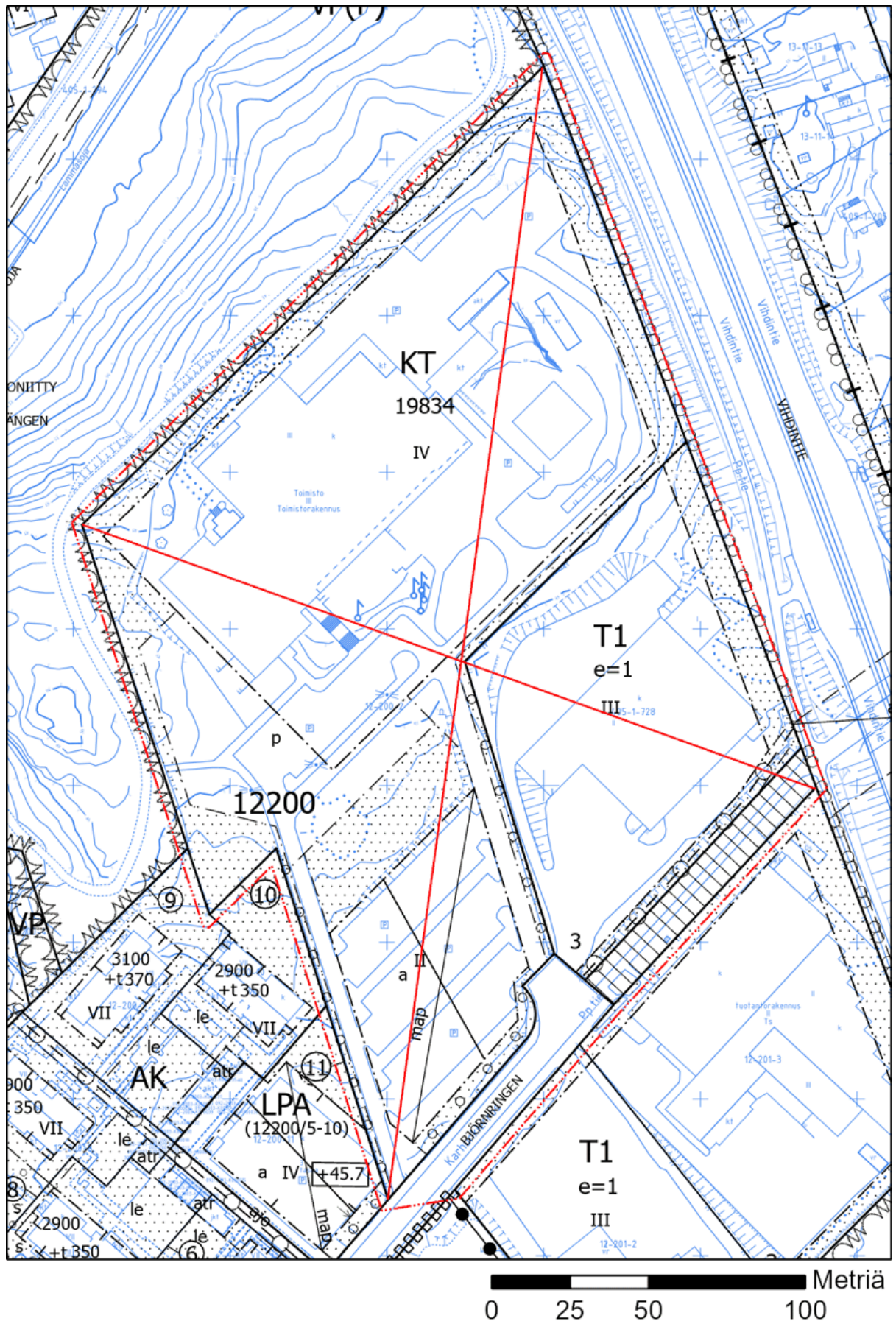
Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä				

Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m² +/-]
Yhteensä	4,5642	100,0	41440	0,91	0,0000	11594
A yhteensä	2,2902	50,2	38840	1,70	2,2902	38840
A	2,2902	100,0	38840	1,70	2,2902	38840
P yhteensä						
Y yhteensä	0,7475	16,4	2600	0,35	0,7475	2600
Y	0,7475	100,0	2600	0,35	0,7475	2600
C yhteensä						
K yhteensä	0,0000		0		-3,3052	-19834
KT	0,0000		0		-3,3052	-19834
T yhteensä	0,0000		0		-1,0012	-10012
T	0,0000		0		-1,0012	-10012
V yhteensä	0,0902	2,0	0		0,0902	0
VP	0,0902	100,0	0		0,0902	0
R yhteensä						
L yhteensä	1,4363	31,5	0		1,1785	0
Kadut	0,3339	23,2	0		0,1938	0
Pihakadut	0,0879	6,1	0		0,0879	0
Katuauk./torit	0,0668	4,7	0		0,0668	0
Kev.liik.kadut	0,0852	5,9	0		-0,0325	0
LPA	0,8625	60,1	0		0,8625	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

8. ASEMAKAAVAKARTTA JA –MÄÄRÄYKSET





Kaava-alueen numero Planområdets nummer 002433	Päiväys Datum 13.8.2024	1/9
Vantaan kaupunki KARHUNKIERROS 4 JA 6 Kaupunginosa 12, Hämeenkylä Asemakaavan muutos Korttelit 12203-12204 ja osa korttelia 12200 sekä katu-, tori- ja virkistysalueet. Tonttijako Osa korttelia 12204. Tonttijaon muutos Osat kortteleista 12200, 12203 ja 12204. 1:2000	 Vanda stad BJÖRNRINGEN 4 OCH 6 Stadsdel 12, Tavastby Ändring av detaljplanen Kvarteren 12203-12204 och del av kvarteret 12200 samt gatu-, torg- och rekreationsområdena. Tomtindelning Del av kvarteret 12204. Ändring av tomtindelningen Delar av kvarteren 12200, 12203 och 12204. 1:2000	

A ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ: 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Asuinrakennusten korttelialue. Arkkitehtuuri ja kaupunkikuva Korttelin rakennukset, niiden ympäristö ja niiden julkisivut tulee tehdä kaupunkikuvallisesti ja arkkitehtuuriltaan kaupunkimaisena, lämminhenkisenä, värikylläisenä ja vaihtelevana muodostaen tiivistä, kodikasta ja vehreää kaupunkimaista asuinympäristöä. Kortteleista ja rakennuksista tulee muodostua yhtenäinen kokonaisuus arkkitehtuurin keinoin. Rakenteellisten aitojen ja muurien tulee liittyä korttelin kokonaisarkkitehtuuriin ja ne on toteutettava laadukkailla ja kestävillä materiaaleilla. Kulmahuoneistojen ja kulmaparvekkeiden tulee avautua kahteen suuntaan. Vihdintietä vasten rakennusmassojen välisiä aukkoja tulee sulkea esimerkiksi lasitetuilla parvekkeilla melu- ja hiukkashaittoja vastaan. Jokaisella asunnolla on oltava oma parveke, ranskalainen parveke tai maantasossa noin 3,5–4 m syvä asutopiha. Alimman kerroksen asuntojen lattiakoron tulee olla vähintään 0,5 metriä ympäröivän maantasosan yläpuolella. Rakennusoikeus Asukas-, yhteistiloja saa rakentaa 15 % kaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi. Yllä mainitut tilat tulee rakentaa pääsääntöisesti maantasokerrokseen ja pihojen ah- ja talousrakennuksiin ja ne tulee toteuttaa niin, että ne antavat avonaisen ja toiminnallisen vaikutelman ja että niillä on myös ulko-oleskelutila. Irtaimistovarastoja voidaan rakentaa asuntojen yhteyteen. Yllä olevien lisäksi on määrätty ah-merkinnällä asumista palvelevia yhteiskäyttöisiä työ-, harrastus ja asukastiloja erillisissä talousrakennuksissa. Kortteleihin tulee rakentaa t-merkityt talousrakennukset, joissa on verstaas-, harrastus- ja säilytystiloja. Kaikkien näiden tilojen viereen ja tai päälle saa rakentaa kasvihuoneita kerrosluvun ja rakennusalan estämättä. t-merkittyjen varastojen sijainti on ohjeellinen mutta niiden rakennusalan tulee käyttää vähintään 2/3.	DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER: Linje 3 m utanför planområdets gräns. Kvartersområde för bostadshus. Arkitektur och stadsbild Kvarterets byggnader, deras omgivning och fasader ska uppföras så att de med avseende på stadsbilden och arkitekturen är urbana, stämningsfulla, färgrika och varierande och bildar en tät, hemtrevlig och grön urban boendemiljö. Kvarteren och byggnaderna ska bilda en enhetlig helhet genom arkitektoniska medel. De strukturella staketen och murarna ska hänga samman med kvarterets helhetsarkitektur och konstrueras av högklassiga och hållbara material. Hörnlagenheter och hörnbalkonger ska öppnas upp i två riktningar. Öppningar mellan byggnadsmassor mot Vichtisvägen ska stängas med t.ex. inglasade balkonger för att förhindra buller- och partikelölagenheter. Varje bostad ska ha en egen balkong, fransk balkong eller en ca 3,5–4 m djup bostadsgård på markplanet. Golven i bostäderna på den nedersta våningen ska ligga minst 0,5 meter ovanför den omgivande marknivån. Byggrätt Utrymmen för de boende och gemensamma utrymmen får byggas 15 % utöver den byggrätt som anges i planen. Övan nämnda utrymmen ska i regel byggas i markplansvåningen och i ah- och ekonomibyggnaderna på gårdarna och utförandet ska genomföras så att de ger ett öppet och funktionellt intryck och de ska också ha en uteplats. Lägenhetsförråd kan byggas i samband med lägenheterna. Utöver de ovanstående har det med en ah-beteckning bestämts om utrymmen som betjänar boendet i separata ekonomibyggnader, som gemensamma arbets- och hobbyutrymmen och utrymmen för de boende. I kvarteren ska t-märkta ekonomibyggnader byggas, i dessa ska finnas verkstads-, hobby- och förvaringsutrymmen. Intill eller ovanpå alla dessa utrymmen får växthus byggas oberoende av våningstalet och byggnadsytan. De t-märkta förrådens läge är riktgivande men minst 2/3 av deras byggnadsyta ska användas.
--	--

Porrashuoneiden tulee olla luonnonvaloisia ja niihin on oltava kulku rakennuksen kummaltakin puolelta. Porrashuoneiden tason 20 k-m² ylittävän osan lasketaan rakennusoikeuteen kerroksissa ja 30 k-m² ylittävä osuus maantasokerroksessa.

Mikäli portaiden nousut alittavat 160 mm ja etenemät ylittävät 320 mm lasketaan porrashuoneiden tason 25 k-m² ylittävän osan rakennusoikeuteen kerroksissa ja 40 k-m² ylittävä osuus maantasokerroksessa, mikäli tämän tilan laajentaminen edistää liikunnallisempaa elämäntapaa.

Kaavassa annetun lisäkerrosalat, porrashuoneet, varastot ja tekniset tilat eivät mitoiteta auto- ja pyöräpaikkoja eikä väestönsuojia.

Julkisivut ja maantasokerrokset

Yleinen määräys

Julkisivuarkkitehtuurin aukotuksen tulee antaa vertikaalinen vaikutelma. Julkisivun pinnasta pääosan tulee olla lämmintä seinäpintaa. Mahdolliset elementtisaumat on häivyttävä arkkitehtonisin keinoin.

Kortteleita rajaavien lamellitalojen itä- ja pohjoispuolet

Tiiliverhoillut julkisivut

Tiilijulkisivujen tulee olla korkealuokkaisista ja kestävästä materiaaleista paikalla muurattuja. Korttelialueen julkisivujen tulee olla värisävyiltään selkeästi vaihtelevia.

Tiilen sävy, vaaleusaste ja pintastruktuuri tulee vaihdella ja sitä tulee myös muurata neljällä eri tiilellä julkisivulamellia kohti, ja vaihtelevalla ladonta- ja muuraustavalla, erityisesti Vihdintien suuntaan suurpiirteisen taiteellisesti. Tämä käsittely tulee myös selkeästi vaihtua enintään 15 metrin välein tai kahteen osaan lamellia kohti, samojen periaatteiden puitteissa, kun rakennusmassan kerrosluku muuttuu.

Tiilien värit tulee olla maanläheisiä ja murrettuja, punaisen, ruskean ja harmaan eri sävyjä.

Kortteleita rajaavat lamellitalot piha-alueelle päin sekä pistetalot

Tiili- ja puuverhoillut tai rapatut julkisivut

Korttelia rajaavien rakennusten pihojen julkisivut tulee olla asetetta vaaleampaa saman perussävyin tiiltä kuin katujulkisivuissa sekä puuta tai rappautsa myös rakennuskohtaisesti neljällä eri värisävyillä, satunnaisessa järjestyksessä.

Rakennuskohtainen puun tai rappauksen osuus, maantasokerrosta pois lukien, tulee olla vähintään noin 20% julkisivun pinta-alasta, ylimmästä kerroksesta alaspäin.

Ylimmät kerrokset tehdään väriykseltään vaaleampina kuin muut julkisivun osat rakennusten kaikilla puolilla. Kaikissa rakennuksissa tulee olla yksilöllinen värimaailma.

Rakennusten puuosien väriytyksen tulee olla vaihteleva, iloinen ja lämpimin värisävyin. Julkisivut tulee olla öljymaalattua tai kuultokäsiteltyä puuta kerrostalokohtaisesti kolmella murretuilla värisävyillä ja kolmella eri lautaleveydellä. Hyvin tummat sävyt on vältettävä.

Pientalot

Pientalojen tulee olla puurakenteisia. Julkisivut maalataan öljyvärillä tai kuulto-käsitellään rakennuskohtaisesti neljällä murretuilla värisävyillä ja neljällä eri lautaleveydellä. Rakennusten puuosien väriytyksen tulee olla vaihteleva, iloinen ja lämpimin värisävyin.

Maantasokerrokset

Kerrostalojen maantasokerrosten tulee muodostaa avoin, toiminnallinen, koko korttelia tai rakennusala kiertävä yhtenäinen kerros. Rakennuksen maantasokerroksen kerroskorkeus tulee olla vähintään keskimäärin 3,5 metriä ja siinä käytettävien julkisivumateriaalien ja rakennusosien tulee olla kestäviä ja korkealuokkaisia, punatiiltä, väribetonia eri pintakäsittelyin tai rappautsa.

Trapphusen ska ha dagsljusinsläpp och de ska ha en ingång från båda sidor av byggnaden. Den del som överskrider 20 m²-vy i trapphusplanet räknas in i byggrätten på våningarna och 30 m²-vy på markplansvåningen.

Om trappornas lutning underskrider 160 mm och stegdjupen överskrider 320 mm räknas den del av trapphusplanen som överskrider 25 m²-vy in i byggrätten på våningarna och 40 m²-vy på markplansvåningen om utvidgandet av utrymmet främjar ett mer motionsinriktat levnadssätt.

I stadsplanen angiven tilläggsbyggrätt, trapphus, förråd och tekniska utrymmen räknas inte med i dimensioneringen av bil- eller cykelplatser eller skyddsrum.

Fasader och markplansvåningar

Allmän bestämmelse

Fasadarkitekturens öppningar ska ge ett vertikalt intryck. Huvuddelen av fasadens yta ska bestå av varm väggyta. Fasadarkitekturens öppningar ska ge ett vertikalt intryck. Huvuddelen av fasadens yta ska bestå av varm väggyta.

Östra och norra sidorna av de lamellhus som avgränsar kvarteren

Tegelbeklädda fasader

Tegelfasaderna ska bestå av högklassiga och hållbara material och vara murade på plats. Kvartersområdets fasader ska ha tydlig variation i sina nyanser.

Teglets nyans, ljusintensitet och ytstruktur ska variera och det ska också muras med fyra olika tegel per fasadlamell och på två olika förbands- och murningssätt, på ett konstnärligt storartat sätt särskilt i Vichtsvägens riktning. Denna behandling ska också tydligt bytas ut med högst 15 meter mellanrum eller mot två delar per lamell, inom ramen för samma principer, när byggnadsmassans våningstal ändras.

Teglens färger ska vara jordnära och brutna, i olika nyanser av rött, brunt och grätt.

Lamellhusen mot gårdsområdet som avgränsar kvarteren samt punkthusen

Tegel- och träbeklädda eller putsade fasader

Fasaderna på de byggnader som avgränsar kvarteret ska vara av tegel som har en grad ljusare grundton än gatufasaderna samt trä eller puts i fyra olika nyanser också byggnadsvis, i slumpmässig ordning.

Den byggnadsvisa andelen trä eller puts, med undantag av markplansvåningen, ska utgöra minst 20 % av fasadytan nedåt från den översta våningen.

De översta våningarna ska ha en ljusare färgsättning än övriga delar av fasaden på alla sidor av byggnaden. Alla byggnader ska ha en individuell färgvärld.

Byggnadernas trädelar ska ha färger i varierande, glada och varma nyanser. Fasaderna ska flervåningshusvis bestå av oljemålat eller lasyrbehandlat trä i tre brutna nyanser och tre olika brädbredder. Våldigt mörka nyanser ska undvikas.

Småhus

Småhusen ska vara konstruerade av trä. Fasaderna målas med oljefärg eller lasyrbehandlas byggnadsvis i fyra brutna nyanser och fyra olika brädbredder. Byggnadernas trädelar ska ha färger i varierande, glada och varma nyanser.

Markplansvåningar

Flervåningshusens markplansvåningar ska bilda en öppen, funktionell enhetlig våning som går runt hela kvarteret eller byggnadsytan. Byggnadens markplansvåning ska ha en genomsnittlig våningshöjd på minst 3,5 meter och de fasadmaterial och byggnadsdelar som används ska vara hållbara och högklassiga, bestå av röda tegel, färgad betong med olika ytbehandling eller puts.

Sisäänkäyntejä on korostettava värein, katosten, sisäänvetojen ja valaistuksen avulla, sekä muusta maantasokerroksesta eroavalla laatoitus- tai muuraustavalla tai talon muusta julkisivusta selvästi poikkeavin tavoin. Jokaisen sisäänkäynnin korostus on oltava arkkitehtuuriltaan yksilöllinen, myös yksityiskohdiltaan. Luonnonkiveä, keraamista laattaa, tai poltettua lasitettua värillistä tiiltä tulee käyttää.

Yhteiskäyttöisiin tiloihin tulee olla suora kulkuyhteys ulkoa, ja ne tulee yhdistää ulkotiloihin suurin ikkunoin.

Parvekkeet ja rakennusten yksityiskohdat

Parvekkeissa tulee olla pystypinnakaide. Vihdintietä päin rajautuvat parvekkeet on oltava lasitettuja ja etureuna julkisivun linjassa. Rakennusmassojen väleihin tulee rakentaa lasitetut parvekkeet, jotka toimivat pihojen melusuojina. Parvekkeiden melusuojaus toteutetaan meluselvityksen mukaan.

Rakennusten yksityiskohtien väritys: parvekkeiden kaiteet sekä metalliset ja puiset katokset tulee olla kyseisille eri korttelille tunnuksenomaisia, kuten Pähkinärinteessä yleensä.

Katot

Rakennukset ovat kortteleiden pohjois- ja itäreunoilla poikittaisharakattoisia, kaltevuus 1:1,5–1:2,5, harja poikittain runkoon nähden. Lappeet voivat olla eri kaltevuuksilla, kuitenkin sopusoinnussa naapurirakennusten kesken. Pistetaloissa tulee olla kaavakartan mukaisesti epäsymmetriset pulpettikatot, lappeet, kaltevuuksilla 1:1,5–1:2,5. Räystäät tulee olla avoräystäitä. Kattomateriaali on oltava maalattua konesaumattua peltiä tai poltettua kattotiiltä. Katon väritys tulee olla sopusoinnussa julkisivujen ja naapurirakennusten kanssa. Rivitaloissa on harja tai aumakatot kaltevuuksilla 1:1,5–1:2,5.

Kasvikaton osuus tulee olla vih-merkinnällä osoitettujen rakennusten kattopinta-alasta vähintään 80%, ja se tulee olla niittyä/ketokattoja tai heinäkattoja. Kasvikatoille tulee rakentaa riittävän syvät ja laajat kasvualustat (niitty/ketokatto 15–20 cm, heinäkatto 20–30 cm, kattopuutarha 20–100 cm kasvialuekohtaisten vaatimusten mukaan).

Ilmanvaihtokonehuoneet ja muut talotekniset laitteet tulee sijoittaa luontevaksi osaksi rakennusten arkkitehtuuria ja materiaaleja.

Ulkoluueet

Korttelin yhteispihalle on laadittava yhtenäinen monilajisuutta edistävä pihasuunnitelma, jossa tonttien leikki- ja oleskelualueet, viljelyalueet, reitit, hulevesijärjestelmät, istutukset ja jätehuolto tulee suunnitella ja järjestää koko korttelin yhteisinä, yhdistäen luontevasti olevaa metsänpohjakasvillisuutta uuteen piharakenteeseen. Kortteleissa tulee saavuttaa vähintään vihertehokkuus 0,9. Vihertehokkuuslaskenta tehdään koko alueelle kokonaisuutena.

Tonttien välisiä rajoja ei saa aidata. Tonteilla tulee säilyttää puita tai puuryhmiä, ja metsäkasvillisuutta, jotka on suojattava rakennusaikana. Oleva maanpeitekasvillisuus tulee säilyttää 2 metriä niiden ympärillä. Siirtolohkareita ja avokallioita suojellaan. Uutena aluskasvillisuutena tulee käyttää pääosin kunntaa.

Rakennusten ja pihateiden väliset tilat, ellei luonnontilaisia, tulee kivetä, istuttaa tai käsitellä osana kaupunkimaista katutilaa.

Korttelipihan suunnittelussa tulee huomioida eri-ikäisten käyttäjien tarpeet. Jokaiselle yhteispihalle tulee tehdä ulkoliikunta-alue, leikkipaikkoja, kaupunkiviljelypalstat, ja oleskelupaikkoja. Pihan osat, joita ei käytetä välittämättöminä kulkuteinä, leikki- tai oleskelualueina tai hyödynnetä kaupunkiviljelyyn, on istutettava, monilajisena alueena, vuodenaikojen vaihteluakin huomioiden.

Maapinnan laatoitus tai kiveys tulee olla yksilöllinen jokaisen sisäänkäynnin kohdalla. Pihalla on asfaltointi kielletty.

Entréerna ska framhåvas med färger, takkonstruktioner, indragningar och belysning och med plattläggings- eller murningssätt som avviker från den övriga markplansvåningen eller sätt som tydligt avviker från husets övriga fasad. Accenterna vid varje entré ska vara individuella till sin arkitektur, också i fråga om detaljer. Natursten, keramiska plattor eller bränt glaserat tegel ska användas.

Utrymmena för gemensamt bruk ska ha en direkt förbindelse från utsidan och de ska anslutas till uterummen med stora fönster.

Balkonger och byggnadernas detaljer

Balkongerna ska ha ett räcke med vertikala spjälor. Balkonger som gränsar mot Vichtisvägen ska vara inglasade och framkanten ska vara i linje med fasaden. Glasade balkonger ska byggas mellan byggnadsmassorna, som bullerskydd för gårdarna. Balkongerna bullerskyddas enligt bullerutredningen.

Färgsättning av byggnadernas detaljer: balkongräcken och takkonstruktioner av metall och trä ska vara utmärkande för ifrågavarande kvarter, såsom i Hasselbacken i allmänhet.

Tak

Byggnaderna längs kvarterens norra och östra gränser har mot byggnadsstommens riktning tvärgående sadeltak, med lutningen 1:1,5- 1:2,5. Takfallen kan ha olika lutning, dock i harmoni med grannbyggnaderna. Punkthusen ska i enlighet med plankartan ha osymmetriska pulpettak, takfall med lutningarna 1:1,5- 1:2,5. Takfötterna ska vara öppna. Takmaterialet ska vara målad maskinfalsad plåt eller bränt taktegel. Takets färgsättning ska harmoniera med fasaderna och grannbyggnaderna. Radhusen har sadeltak eller valmade tak, med lutningar 1:1,5- 1:2,5.

Gröntakets andel ska utgöra minst 80% av takytan i byggnader som anvisats med beteckningen vih och bestå av ängs-/fälttak eller grästak. På gröntaken ska tillräckligt djupa och stora växtunderlag anläggas (ängs-/fälttak 15–20 cm, grästak 20–30 cm, takträdgård 20–100 cm enligt de olika växtarternas krav).

Ventilationsmaskinrum och övriga byggnadstekniska anordningar ska integreras så att de bildar en naturlig del av byggnadernas arkitektur och material.

Utomhusområden

För kvarterets gemensamma gård ska en enhetlig plan som främjar många arter utarbetas, där lek- och vistelseområden, odlingsområden, färdvägar, dagvattensystem, planteringar och avfallshantering ska planeras och organiseras så att de är gemensamma för hela kvarteret och på ett naturligt sätt förenar den befintliga undervegetationen i skogen med den nya gårdsstrukturen. I kvarteren bör gröneffektivitetsnivån 0,9 uppnås. Beräkningarna görs också för hela området som en helhet.

Gränserna mellan tomterna får inte inhägnas. På tomterna ska man bevara träd eller trädgrupper och skogsvegetation som ska skyddas under byggandet. Runt dem ska befintlig markvegetation bevaras med 2 meters radie. Flyttblock och kala berg skyddas. Mär ska huvudsakligen användas som ny undervegetation.

Utrymmena mellan byggnaderna och gårdsvägarna, om de inte är i naturtillstånd, ska stenläggas, planteras eller behandlas som en del av det urbana gaturummet.

Vid planeringen av kvarteretsgårderna ska behoven hos användare i olika åldrar beaktas. På varje gemensamma gård ska ett område för utomhusmotion, lekplatser, stadsodlingslotter och vistelseplatser anläggas. Delar som inte används för nödvändiga gångvägar, områden för lek eller vistelse eller utnyttjas för stadsodling, ska förseas med planteringar, med många växtarter beaktande också årstidernas växling.

Markytans platt- eller stenläggning ska vara individuell vid varje entré. Asfaltering är förbjuden på gårdarna.

Pihasuunnitelmassa tulee määritellä asukkaiden palstaviihellykseen sopivia paikkoja pihoilta esimerkiksi rakennusten vieressä.

Hulevedet tulee viivyttaa korttelialueella. Ympäristöstä tontille tulevat vedet on huomioitava tontin suunnittelussa ja johdettava hallitusti eteenpäin, mm. hulevesialueiden kautta. Kerrostalotonteilla tulee saavuttaa vähintään viherrehokkuus 0,9 ja rivitalotonteilla 1,0.

Huoltoajot tonteille ja kunnallistekniikka saa järjestää muiden tonttien kautta. Luiskat kaduille saa sijoittaa tonteille.

Jätehuolto pysäköinti-, kerho-, varasto- ja väestönsuojatiloja saa sijoittaa tonttijaon estämättä.

Talousrakennukset

Talousrakennukset on rakennettava.

Korttelipihoille tulee rakentaa asumista palvelevia yhteiskäyttöisiä työ- harrastus ja asukastiloja erillisissä talousrakennuksissa (ah) jossa myös pihavälinevarastotilaa. Nämä tilat tulee toteuttaa niin, että ne antavat avonaisen ja toiminnallisen vaikutelman ja että niiden kerrosalan lisäksi on rakennettu vähintään 15% lasiterassia/kasvihuonetta. Yhteiskäyttöinen kerhotila tulee rakentaa jokaiseen ah-rakennukseen. Rakennusten tulee olla puurakenteisia ja kasvikatolla varustettuja, vihermerkinnän mukaan.

Jokaisen sisäänkäynnin yhteyteen tulee rakentaa yksi pienehkö varasto/verstasrakennus (t), vähintään 2/3 rakennusala, jossa kasvikatto. Nämä talousrakennukset tulee arkkitehtuuriltaan ja värikyseksellään alleviivata yksilöllisen identiteetin kyseiselle sisäänkäynnille.

Kortteleihin saa rakentaa korttelin yhteiskäyttöisiä kylmiä kasvihuoneita, myös kerhorakennusten ja varastojen toiseen kerrokseen, kerrosluvun estämättä.

Kortteliin on varattava riittävät tilat jätteiden lajitteluun. Jätehuolto tulee esittää pihasuunnitelman yhteydessä.

Johtoja ja kaapeleita saa sijoittaa tonttijaosta huolimatta.

Melu ja ilmanlaatu

Asuinrakennusten ulkokuoren äänitasoeron ΔLA tie- ja lentomelua vastaan on oltava vähintään 35 dB.

Asunnot tulee suunnitella siten, että ne eivät avaudu ainoastaan julkisivulle, jolle kohdistuvan melun taso ylittää 65 dB päiväajan keskiäänitasona laskettuna. Mikäli tämä ei kaikkien asuntojen osalta ole kohtuullisin toimin toteutettavissa, voi pieni osa asunnoista avautua vain yli 65 dB:n suuntaan.

Asuntojen tuuletus tai viilennys tulee järjestää siten, ettei liikennemelun keskiäänitaso (LA_{eq}) ylitä yöllä (klo 22-7) 30 dB. Oleskelu- ja oleskelualueiden ohjearvojen meluselvityksen perusteella kohdistuu yli 52 dB:n julkisivumelutaso, tulee lasittaa, äänieristysarvoja täyttyvin lasien.

Kortteleissa tulee väliaikaisella melusuojauskella varmistaa leikki- ja oleskelualueiden ohjearvojen täyttyminen rakentamisen eri vaiheissa.

Vihdintien suuntaan avautuvat asuinrakennukset tulee varustaa koneellisella tulo- ja poistoilmanvaihdoilla, jossa tuloilma on otettava kattotasolta tai pihan puolelta, mahdollisimman etäältä epäpuhtauslähteistä. Ilmanvaihtolaitteisto tulee varustaa riittävän tehokkailla suodattimilla.

Hiilineutraalisuus

Rakentamisen tulee olla elinkaarikestävää ja energiatehokasta. Rakennuslupaa haettaessa tulee esittää hiilijalanjälkilaskelma.

Rakennusten energiatehokkuuden tulee olla vähintään A2018-energialuokkaa tai sitä vastaava.

Betonirunkoisissa rakennuksissa tulee käyttää osittain vähähiilistä betonia. Vähähiilisyyden tulee todentaa BY-vähähiilisyydelaskurilla tai vastaavalla kolmannen osapuolen menetelmällä.

I planen över gården ska lämpliga platser för kolonilottsoodling för de boende fastställas exempelvis bredvid byggnader.

Dagvattnet ska fördröjas inom kvartersområdet. Vatten som rinner in på tomten från omgivningen ska beaktas vid planeringen av tomten och ledas vidare på ett kontrollerat sätt, t.ex. genom dagvattenområden. Tomterna för våningshus ska uppnå minst 0,9 i grön effektivitet och de för radhus 1,0.

Servicekörning till tomter och kommunalteknik får ordnas genom andra tomter. Slänter till gatorna får placeras på tomterna.

Avfallshanterings-, parkerings-, klubb-, förräds- och skyddsrumsutrymmen får placeras oberoende av tomtindelningen.

Ekonomibyggnader

Ekonomibyggnaderna ska byggas.

På kvartersgårdarna ska utrymmen som betjänar boendet byggas i fristående ekonomibyggnader (ah), som gemensamma arbets- och hobbyutrymmen och utrymmen för de boende, där det också finns förrädsutrymme för gårdsredskap. Utrymmena ska byggas så att de ger ett öppet och funktionellt intryck och att det utöver deras våningsyta har byggts minst 15 % inglasade terrasser/grönrums. Ett gemensamt klubbutrymme ska byggas i varje ah-hus. Byggnaderna ska vara av trä och ha gröntak enligt vih-beteckningen.

I anslutning till varje entré ska en mindre förräds-/verkstadsbyggad byggas (t) med gröntak eller växthustak, på minst 2/3 av byggnadsytan. Dessa ekonomibyggnader ska till sin arkitektur och färg understryka den särpräglade identiteten hos entrén i fråga.

I kvarteret får det byggas kalla växthus för kvarterets gemensamma bruk, också på klubbbyggnadernas och förrädens andra våning, oberoende av våningstalet.

Tillräckliga utrymmen för avfallssortering ska reserveras i kvarteret. Avfallshanteringen ska presenteras i anslutning till planen över gården.

Ledningar och kablar får placeras oberoende av tomtindelningen.

Buller och luftkvalitet

Ljudnivåskillnaden ΔLA mot vägtrafik- och flygbuller i bostadshusens ytterhölje ska vara minst 35 dB.

Bostäderna ska planeras så att de inte öppnar upp endast mot en fasad där bullernivån överskrider 65 dB beräknat enligt den genomsnittliga ljudnivån dagtid. Om detta inte kan genomföras med rimliga åtgärder för alla bostäder kan en liten del av bostäderna öppna sig enbart i riktningen över 65 dB.

Bostädernas ventilation eller nedkylning ska ordnas så att trafikbullrets medelljudnivå (LA_{eq}) inte överskrider 30 dB på natten (kl. 22-7). De vistelsebalkonger som enligt detaljplanens bullerutredning exponeras för en fasadbullernivå på över 52 dB ska inglasas med glas som uppfyller ljudisoleringsvärdena.

I kvarteren ska det med provisoriskt bullerskydd säkerställas att riktvärdena för lek- och vistelseområden uppfylls under de olika byggfaserna.

Bostadshuset som öppnar upp mot Vichtisvägen ska förses med mekanisk till- och frånluftsventilation, där tilluften ska tas från taknivån eller från gårdssidan på så stort avstånd från föroreningskällor som möjligt. Ventilationsanläggningen ska utrustas med tillräckligt effektiva filter.

Koldioxidneutralitet

Byggandet ska vara hållbart ur ett livscykelperspektiv och energieffektivt. I samband med ansökan om bygglov ska en beräkning av koldioxidavtrycket presenteras.

Byggnadernas energieffektivitet ska vara minst energiklass A2018 eller motsvarande.

I byggnader med betongstomme ska koldioxidsnål betong användas till viss del. Koldioxidsnålheten ska bekräftas med en BY-räknare för koldioxidsnålhet eller en motsvarande tredjepartsmetod.

Rakennusten energiantarve tulee osin tai kokonaan kattaa paikallisesti tuotetulla uusiutuvalla energialla.

Uusiutuvan energian ratkaisut saavat olla rakennus- ja korttelikohtaisia tai alueellisia. Uusiutuvan energian tuotantoon tarvittavat tekniset laitteet ja varusteet tulee suunnitella osana rakennusten arkkitehtuuria ja katolle sijoituksessaan ne on suunniteltava laadukkaaksi osaksi rakennuksen kattomaisemaa.

Mahdolliset energiakaivot tulee sovittaa alueen ympäristörakentamiseen. Niiden tarkempi sijainti, määrä sekä muut ominaisuudet määritellään tapauskohtaisesti rakennusluvan yhteydessä.

Liikenne ja pysäköinti

Autopaikkojen vähimmäismäärät:
-asunnot 1 ap/100 k-m², vähintään 2 ap/ 3 asuntoa.

Autopaikkojen määrää voidaan vähentää 15%, kun pysäköinti keskitetään nimeämättömin paikoin pysäköintilaitokseen. Liikuntaesteisten paikat on sijoitettava korttelialueelle.

Asuntojen vieraspysäköintiin tulee toteuttaa vähintään 1 ap/1500 k-m².

Lyhytaikaista huoltopysäköintiä ja kotipalvelujen pysäköintiä varten tulee varata tontille porraskäytävien läheisyyteen vähintään 1 ap/5000 k-m².

Pyöräpaikkojen vähimmäismäärät:
-asunnot 1 pp/25 k-m².

Kortteleissa tulee olla polkupyörienhuoltotila ja säilytysmahdollisuus sekä niiden lyhyt- että pitkäaikaiseen talvisäilytykseen.

Korttelin asuin- ja työtilojen autopaikat tulee sijoittaa korttelin LPA-alueelle pysäköintilaitokseen. Tämä ei koske vieras-, asiointi- ja liikuntaesteisten pysäköintipaikkoja. Autopaikat saa sijoittaa tonttijaosta riippumatta.

Yleisten rakennusten korttelialue.

Rakennusten arkkitehtuurin tulee olla korkeatasoista.

Rakennusten on oltava kantavilta rakenteiltaan ja julkisivuiltaan pääosin puuta. Rakennus tulee muodostaa selvän kaupunkikuvallisen kiinnkohdan Karhunkierroksen ja Lottokujan risteykseen nähden huomioiden myös naapuritontille tulevien rakennusten kaavan viitesuunnitelmia. Rakennuksen sommittelu tulee selkeästi ohjata sisäänkäynteihin.

Rakennusten väriyksen tulee olla vaihteleva, iloinen mutta ei räikeä, lämpimin ja värikylläisin värisävyin. Julkisivussa tulee käyttää kolme eri levyistä lautta, satunnaisessa järjestyksessä. Julkisivujen aukotus tulee olla pystysuuntainen.

Rakennukset ja pihaa tulee sovittaa tontin kaltevaan maastoon. Kaivantojen syvyys ja pengerrysten korkeus tulee olla enintään 1,2 m olemassa olevasta maanpinnasta. Lastausalueella täytön korkeus saa olla suurempi. Pysäköintialuetta rajataan tiilipintaisin tukimuurein korkeuseroja halliten.

Kattojen tulee olla loivia harjakattoja. Kattopintojen tulee olla kasvikattoja, paitsi aurinkokenno-osuuksilla. Kasvikattojen kasvialustojen tulee olla vähintään 100 mm paksuja tai vastaavalla vedenpidätyskyvyllä. Katon harjalla tulee olla rakennuksen keskeisiä sisätiloja valaiseva ja rakennuksen identiteettiä vahvistava kattolyhty. Räystäiden tulee olla avoräystäitä.

Erillisten varastojen tulee olla materiaaliltaan ja arkkitehtuuriltaan luonteva osa päiväkotirakennuksen arkkitehtuuria ja niitä on katettava kasvikatolla 100 mm paksulla kasvialustalla tai vastaavalla vedenpidätyskyvyllä.

Erillisiä varastoja saa rakentaa rakennusalan ulkopuolelle ja istuttavalle alueelle.

Rakennusratkaisut tulee olla aikaa kestäviä ja niistä tulee esittää ilmastoselvitykset, sisältäen tontin muokkaus ja muu piharakentaminen.

Piha-alue

Byggnadernas energibehov ska tillgodoseas delvis eller helt med lokalt producerad, förnybar energi.

Lösningarna för förnybar energi får vara byggnads- och kvartersspecifika eller områdesvisa. Tekniska anordningar och teknisk utrustning som behövs för produktion av förnybar energi ska planeras som en del av byggnadernas arkitektur och när de placeras på taket ska de planeras som en högklassig del av byggnadens taklandskap.

Eventuella energibrunnar ska anpassas till områdets miljöbyggande. Deras mer exakta läge, antal och övriga egenskaper fastställs från fall till fall i samband med bygglovet.

Trafik och parkering

Minimiantalet bilplatser:
-bostäder 1 bp/100 m²-vy, minst 2 bp/ 3 bostäder.

Antalet bilplatser kan minska med 15%, när parkeringen koncentreras till omräkade platser i en parkeringsanläggning. Parkeringsplatserna för rörelsehindrade ska placeras i kvartersområdet.

Minst 1 bp/1500 m²-vy ska avsättas för bostädernas gästparkering.

Minst 1 bp/5000 m²-vy ska reserveras på tomten i närheten av trapphusen för kortvarig serviceparkering och hemserviceparkering.

Minimiantal cykelplatser:
-bostäder 1 cp/25 m²-vy.

I kvarteren ska det finnas ett serviceutrymme för cyklar och förvaringsmöjlighet både för kortvarig och långvarig vinterförvaring.

Bilplatserna för kvarterets bostads- och arbetsutrymmen ska placeras i en parkeringsanläggning i kvarterets LPA-område. Detta gäller inte parkeringsplatser för gäster, ärendeparkering och rörelsehindrade. Bilplatser får placeras oberoende av tomtindelningen.

Kvartersområde för allmänna byggnader.

Byggnadernas arkitektur ska hålla hög kvalitet.

Byggnaderna ska till sina bärande konstruktioner samt till fasaderna huvudsakligen bestå av trä. Byggnaden ska bilda en tydlig fixpunkt i stadsbilden i Björningens och Lottogrändens korsning så att också referensplanerna i planen för de blivande byggnaderna på granntomten tas i beaktande. Byggnadens utformning ska tydligt fokuseras på entréerna.

Byggnadernas färgsättning ska vara varierande, glad men inte gräll, med varma och färgrika nyanser. I fasaden ska bräddor med tre olika bredder användas, i slumpmässig ordning. Fasadernas öppningar ska vara vertikala.

Byggnaderna och tomten ska anpassas till tomtens lutande terräng. Schaktens djup och terrasseringarnas höjd ska ligga högst 1,2 m från den befintliga markytan. I lastningsområdet får utfyllnadens höjd vara större. Parkeringsområdet avgränsas med tegelbeklädda stödmurar med kontroll över höjdskillnaderna.

Taken ska vara svagt sluttande sadeltak. Takytorna ska bestå av gröntak, med undantag av de delar som består av solceller. Gröntakens växtunderlag ska vara minst 100 mm tjocka eller ha motsvarande vattenhållningskapacitet. Takasen ska ha en takkupa som förstärker byggnadens identitet och belyser interiören i byggnadens mittpartier. Taken skall ha öppen takfot.

De fristående förråden ska med avseende på material och arkitektur utgöra en naturlig del av daghemsbyggnadens arkitektur och förråden ska förse med gröntak med ett 100 mm tjockt växtunderlag eller motsvarande vattenhållningskapacitet.

Enskilda uthus får byggas utanför byggnadsområdena och på område markerat för plantering.

Byggnadslösningarna ska vara åldersbeständiga och om dem ska klimatutredningar läggas fram, inkluderande tomtberedning och annat byggande på gården.

Gårdsområdet

Y

Tontilla on merkitty suojeltaviksi erillisiä puita, ja puuryhmiä ja maanpeitekasvillisuus 1,5 m niiden ympärillä sekä metsikkö kaavamääräysmerkintöjen mukaan, jossa vähäinen, opetuksellinenkin päiväkotikäyttö on sallittu. Puut ja metsikkö on suojattava rakennusaikana. Rakentamattomiin tontin osiin, joita ei käytetä kulkuteinä, leikki- tai oleskelualueina tai pysäköintiin, on istutettava puita ja pensaita. Piha aidataan toiminnan vaatimassa laajuudessa. Siirtolohkare ja avokallio suojellaan.

Tontilla tulee järjestää hulevesien viivytys ennen niiden johtamista yleiseen hulevesijärjestelmään. Ympäristöstä tontille tulevat vedet on huomioitava tontin suunnittelussa ja johdettava hallitusti eteenpäin. Rakennuslupaa varten on laadittava hulevesisuunnitelma. Vihertehokkuus tulee olla 0,9.

Pohjoispuolen puiston (VP) hulevedet tulee johtaa (Y) tontin hulevesijärjestelmään.

Hiilineutraalisuus

Rakentamisen tulee olla elinkaarikestävä ja energiatehokasta. Rakennuslupaa haettaessa tulee esittää hiilijalanjälkilaskelma.

Rakennusten energiantarve tulee osin tai kokonaan kattaa paikallisesti tuotetulla uusiutuvalla energialla. Uusiutuvan energian ratkaisut saavat olla rakennus- ja korttelikohtaisia tai alueellisia.

Aurinkopaneelien tai muiden vastaavien energiankeräimien integroiminen rakennuksiin on sallittua. Uusiutuvan energian tuotantoon tarvittavat tekniset laitteet ja varusteet tulee suunnitella osana rakennusten arkkitehtuuria, ja katolle sijoituessaan ne on suunniteltava laadukkaaksi osaksi rakennuksen kattomaisemaa.

Mahdolliset energiakaivot tulee sovittaa alueen ympäristörakentamiseen. Niiden tarkempi sijainti, määrä sekä muut ominaisuudet määritellään tapauskohtaisesti rakennusluvan yhteydessä.

Pysäköinti

Päiväkodille tulee varata 27 autopaikkaa. Pysäköintialueella tulee olla yksi liikuntaesteisten paikka. Pysäköintialueen reunalle tulee istuttaa pensaita, kadun puolelle myös puita.

Pysäköintiruudut tulee päällystää nurmikivellä. Pysäköintialuetta rajataan tiilipäällysteisin tukimuurein.

Huoltoliikenne

Päiväkodin huoltoliikenteelle tulee varata riittävästi tilaa tontilla niin että kulkuneuvojen peruuttaminen on erotettu muusta liikenteestä.



Puisto.

Puistoon tehdään kivituhkapintainen polku. Luonnollista kasvustoa puineen on säilytettävä.



Autopaikkojen korttelialue.

Pysäköintilaitokset, kortteli 12204

Pysäköintilaitoksen julkisivupintojen tulee antaa korkeatasoinen vertikaalinen ja vaihteleva vaikutelma, liittyen asuinrakennusten arkkitehtuuriin. Julkisivuista suunnitellaan myös jaksottaisesti kannakerakenteet, joiden varaan tulee istuttaa köynnöksiä.

Pysäköintilaitoksilla tulee olla kasvikatto vähintään 80% katon pinta-alasta joka tulee olla niittyä/ketokattoja tai heinäkattoja ja maksaruohokattoja. Kasvikatoille tulee rakentaa riittävän syvät ja laajat kasvialustat (niitty/ketokatto 15–20 cm, heinäkatto 20–30 cm, kattopuutarha 20–100 cm kasvilajikohtaisten vaatimusten mukaan). Kasvikatoista osa saa olla kattopuutarhoja joita saa käyttää asukkaiden yhteisille pihatoinninnoille kuten leikkiin, kuntoiluun, peleihin ja viljelyyn, joiden toimintojen vaatima pinta-ala voidaan vähentää istutetusta alasta.

Pä tonten har enskilda träd, och trädgrupper och markytan 1,5 m runt dem samt skogsdungen enligt planbeteckningar, märkts ut som skyddade. I den skyddade skogsdungen är småskalig även pedagogisk användning är tillåten för daghemmet. Träden och skogsdungen ska skyddas under byggtiden. På obebyggda tomtdelar som inte används för färdvägar, lek- eller vistelseområden eller parkering ska träd och buskar planteras. Gården ska inhägnas i den omfattning som verksamheten kräver. Flyttblocket och det kala berget skyddas.

Pä tonten ska fördröjning av dagvatten ordnas innan det leds ut i det allmänna dagvattensystemet. Vatten som rinner in på tomten från omgivningen ska beaktas vid planeringen av tomten och ledas vidare på ett kontrollerat sätt. För bygglovet ska en dagvattenplan utarbetas. Gröneffektiviteten ska vara 0,9.

Dagvattnet från parken (VP) på norra sidan ska avledas till tomtens (Y) dagvattensystem.

Klimatneutralitet

Byggandet ska vara hållbart ur ett livscykelperspektiv och energieffektivt. I samband med ansökan om bygglov ska en beräkning av koldioxidavtrycket presenteras.

Byggnadernas energibehov ska tillgodoses delvis eller helt med lokalt producerad, förnybar energi. Lösningarna för förnybar energi får vara byggnads- och kvartersspecifika eller områdesvisa.

Det är tillåtet att integrera solpaneler eller andra motsvarande energifångare i byggnaderna. Tekniska anordningar och teknisk utrustning som behövs för produktion av förnybar energi ska planeras som en del av byggnadernas arkitektur och när de placeras på taket ska de planeras som en höglklassig del av byggnadens taklandskap.

Eventuella energibrunnar ska anpassas till områdets miljöbyggande. Deras mer exakta läge, antal och övriga egenskaper fastställs från fall till fall i samband med bygglovet.

Parkering

För daghemmet ska 27 bilplatser reserveras. Parkeringsområdet ska ha en parkeringsplats för rörelsehindrade. Pysäköintialueen reunalle tulee istuttaa pensaita, kadun puolelle myös puita.

Parkeringsrutorna ska beläggas med gräsarmering. Parkeringsområdet avgränsas med stödmurar med tegelyta.

Servicetrafik

Det ska reserveras tillräckligt med utrymme på tomten för daghemmets servicetrafik så att backning av fordon sker åtskilt från den övriga trafiken.

Park.

I parken anläggs en stig av makadam. Den naturliga växtligheten och träden bevaras

Kvartersområde för bilplatser.

Parkeringsanläggningar, kvarter 12204

Parkeringsanläggningens fasadytor ska ge ett höglklassigt vertikalt och varierande intryck, och anknyta till bostadshusens arkitektur. På fasaderna planeras också stödkonstruktioner i etapper på vilka klättrväxter ska planteras.

Minst 80 % av parkeringsanläggningarnas takyta ska bestå av gröntak och vara ängs-/fäلتak eller grästak. På gröntaken ska tillräckligt djupa och stora växtunderlag anläggas (ängs-/fäلتak 15–20 cm, grästak 20–30 cm, och takträdgård 20–100 cm) enligt de olika växtarternas krav. Av gröntaken får en del vara takträdgårdar som får användas för de boendes gemensamma gårdsfunktioner såsom lek, motion, spel och odling vilkas yta får inkluderas i gröntakens area.

	Näitä toimintoja tukevia ja melulta sekä ja hiukkasilta suojaavia rakennelmia kuten varastoja, sadekatoksia, kasvihuoneita ja aitoja saa silloin, rakennusoikeuden lisäksi, rakentaa niin että kattopuutarhojen melutaso alittaa 55 dB. Kasvikatoille saa asuntopihojen yhteyteen rakentaa kasvihuoneita myös rakennuksen julkisivua vasten. Kortteleissa tulee saavuttaa vähintään viertehokkuus 0,9. Vieraspysäköinti Vieraspysäköinti tulee toteuttaa maantasossa korttelin 12203 LPA-tontille ja myös pihakatu Lottokujan, ja Karhunkieroksen itäisin pään varsille. Pysäköintiruudut tulee päälystää nurmikivellä. Ajoyhteydet pysäköintilaitoksiin tulee järjestää Karhunkierokselta, tonttijaosta riippumatta. Kadun luiskat saa sijoittaa tontille. Pysäköintilait-laitokset saa toteuttaa yhtenäisenä ilman tontin rajaseinää. Pysäköintilaitoksiin saa sijoittaa yhteistiloja.	Konstruktioner som stöder dessa funktioner och skyddar mot buller och partiklar, såsom förråd, regnskydd, växthus och staket får i detta sammanhang, utöver byggrätten, byggas så att takträdgårdarnas bullernivå understiger 55 dB. På gröntaken får bostadssträdgårdar anläggas och växthus också byggas i samband med dessamot byggnadens fasad. Tomterna ska uppnå minst 0,9 i grön effektivitet. Gästparkering Gästparkering ska ordnas i markplanet på LPA-tomterna i kvarteret 12203, och längs gårdsgatan Lottogränden och längs östra ändan av Björningen. Parkeringsrutorna ska beläggas med gräsarmering. Körförbindelserna till parkeringsanläggningarna ska ordnas från Björningen oberoende av tomtindelningen. Gatans slänter får placeras på tomten. Parkeringsutrymmen/-anläggningar får byggas sammanhängande utan gränsvägg mot tomten. I parkeringsanläggningarna får gemensamma utrymmen placeras.	7/9
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.	
	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.	
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktgivande gräns för område eller del av område.	
	Ohjeellinen tontin raja.	Riktgivande tomtgräns.	
	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.	Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.	
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.	
12	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.	
HÄME	Kaupunginosan nimi.	Stadsdelens namn.	
12203	Korttelin numero.	Kvartersnummer.	
LOTTOKUJA	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.	
2600	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.	
III	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.	
VI(1/2)	Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmässä kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.	Det bråktal som står inom parentes efter den romerska siffran anger hur stor del av ytan på den största våningen i byggnaden som i den översta våningen får användas som ett utrymme som räknas in i våningsytan.	
L+40,0	Rakennuksen lattiatason alin sallittu korkeusasema.	Lägsta tillåtna golvnivå i byggnad.	
vih	Alleiviivaus osoittaa ehdottomasti käytettävän kaavamääräyksen.	Understreckningen anger planbestämmelse som ovillkorligen skall tillämpas.	
	Rakennusala.	Byggnadsyta.	
	Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa muuntamon.	Riktgivande byggnadsyta där transformator får placeras.	

	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.	Byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras.
	Ohjeellinen talousrakennuksen rakennusala.	Riktgivande byggnadsyta för ekonomibyggnad.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa asumista palvelevia yhteiskäyttöisiä tiloja.	Byggnadsyta, på vilken det får placeras utrymme för gemensamt bruk som tjänar boendet.
	Ohjeellinen maanalainen pysäköintitila.	Riktgivande underjordiskt parkeringsutrymme.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.	Linje som anger takåsens riktning.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.	Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.
	Rakennettava muuri. Muurin tulee olla tiilipintainen tai värikylläinen ja lämpimän sävyinen betoni jossa on elävä pintastruktuuri.	En mur som ska byggas. Muren ska ha en yta av tegel eller varm och färgintensiv betong med en levande ytstruktur.
	Laatoitettava tai kivettävä alueen osa.	Områdesdel som ska beläggas med plattor eller sten.
	Ohjeellinen ulkoilureitti.	Riktgivande friluftsled.
	Istutettava alueen osa.	Del av område som skall planteras.
	Istutettava puu.	Träd som ska planteras.
	Viher- tai kasvikatto.	Grön- eller växttak.
	Alueen osa, jolla sijaitsee arvokkaita, suojeltavia puita. Ainoastaan maisemanhoidolliset toimenpiteet ovat alueella sallittuja.	Områdesdel där det finns värdefulla träd som ska skyddas. Endast landskapsvårdande åtgärder tillåts i området.
	Suojeltava puu. Puuta ja sen juuristoa ei saa vahingoittaa.	Träd som ska skyddas. Trädet och dess rotsystem får ej skadas.
	Avokallio tai siirtolohkare, joka tulee säilyttää.	Kalt berg eller flyttblock som skall bevaras.
	Katu.	Gata.
	Katuaukio/tori.	Öppen plats/torg.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.	Gata/väg reserverad för gång- och cykeltrafik där servicetrafik är tillåten.
	Pihakatu.	Gårdsgata.
	Ohjeellinen alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.	Instruktivt för områdets interna servicetrafik reserverad del av område.
	Pysäköimispaikka.	Parkeringsplats.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Del av område reserverad för underjordisk ledning.
	Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Riktgivande del av område reserverad för underjordisk ledning.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
TONTTIJAKO Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnoin ole toisin osoitettu.		TOMTINDELNING För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via planteckningar annat bestämts.

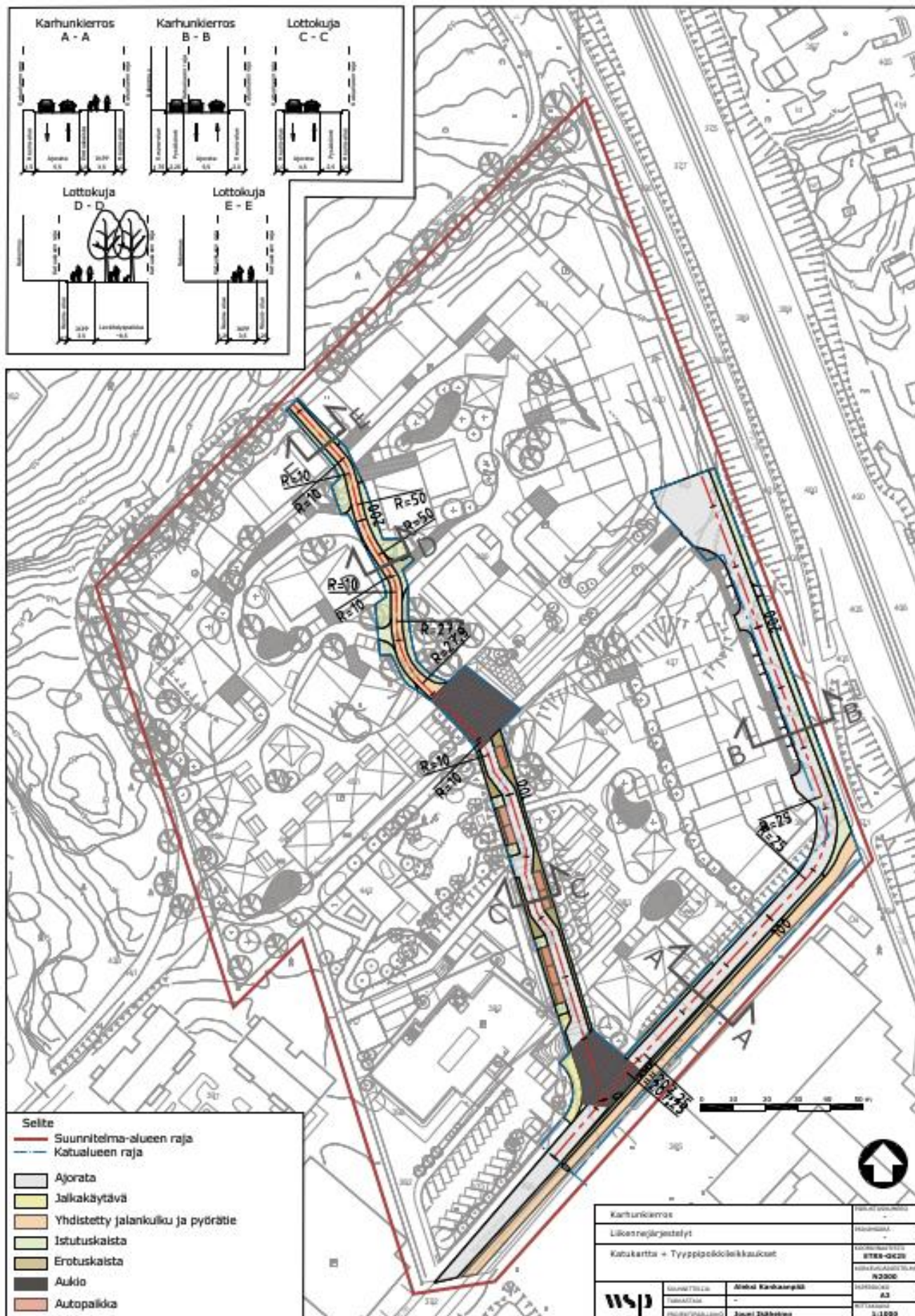
9. MUU SUUNNITELMA-AINEISTO

9.1 Asuinkortteliden pihasuunnitelma ja katualueiden esisuunnitelma WSP Finland Oy



	Havupuu, nykyinen		Kattopuutarha, oleskelu		Ajorata, asfaltti
	Havupuu, istutettava		Sadepuutarha/hulevesipainanne		Portaat, luonnonkivi
	Lehtipuu, nykyinen		Avokallio, säilytettävä		Rakennus
	Lehtipuu, istutettava, iso / pieni / runsaasti kukkiva		Sisäinkäynti, kiveys		Patsas
	Asukaspiha		Laitoksu, kiveys		Metsä / metsänpohjakasvillisuus
	Viheralue, korttelin		Kiveys, nurmisauma		Nostopaikka
	Kasvikatto, niitty-/ketokatto		Aukio, luonnonkiveys		Lumtila
			Kulkureitti, kivituhka		Suunnittelualan raja

kivituskuvio



9.2 Päiväkodin pihasuunnitelma , Maisemasuunnittelutoimisto Kokoma



- 1-3 vuotiaat

- 1 kpl Katos
1 kpl Pesäkeinu-teline
1 kpl tavallinen keinu, hugo ja ines-keinuistuin
1 kpl hiekkaleikkialue 11m2
2 kpl jouseläin
1 kpl monitoimiteline, keskikokoinen
1 kpl kahden istuttava keinulauta
asfalttimaalaukset: ajorata ja labyrintti

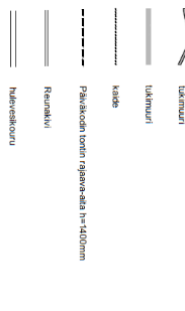
- 3-6 vuotiaat (alataso)
1 kpl katos
1 kpl pesäkeinu-teline
2 kpl tavallinen keinu
1 kpl rinneliukumäki
1 kpl kiipeilyrinne, kö

- 3-6 vuotiaat (ylätaso)
1 kpl hiekkaleikkialue 14,6m2
1 kpl iso monitoimiteline
1 kpl rekkitaivot

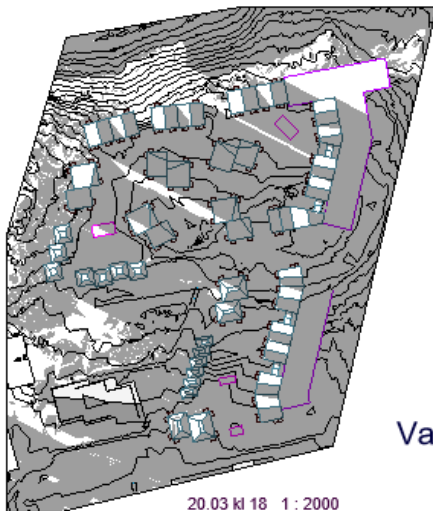
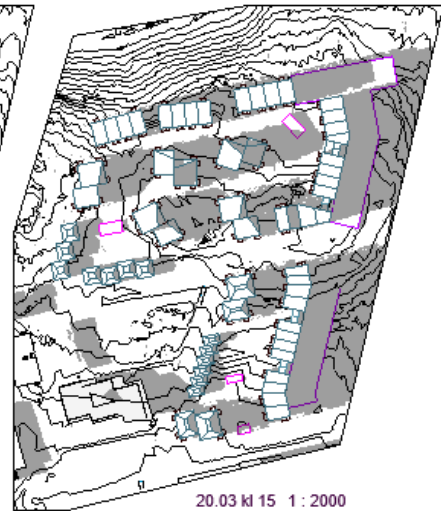
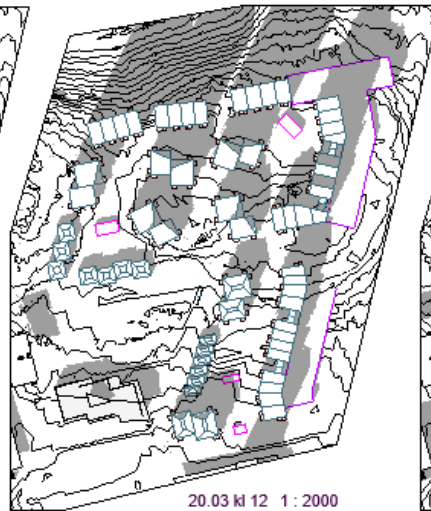
Yhteiset välineet:
Istuskeluporras
pöytäryhmät (3 kpl)
Palloilukenttä, koripalloteline, maalit
viljelylaatikot 3 kpl

Metsäleikkialue jonne sijoitetaan:
pitkospuut
puupölli-tasapainoilurata
laavu/mökki
luontopolku jonka varrella kasveille
nimikyltit tai kuvat,
voidaan käyttää niin että etsitään
luonnosta kuvan kaltainen kasvi

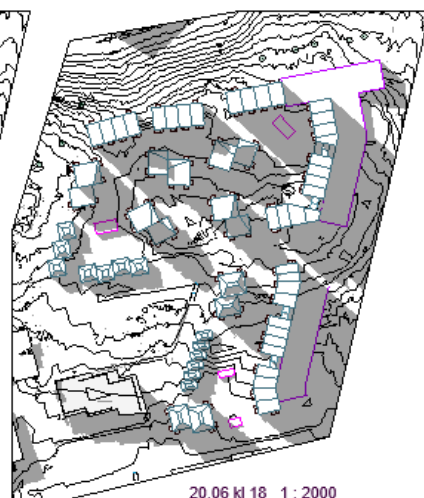
Varastot:
Sade-/aurinkokatos 20,8m2
UVV 30,5m2
Vaunuvarasto 32.5m2



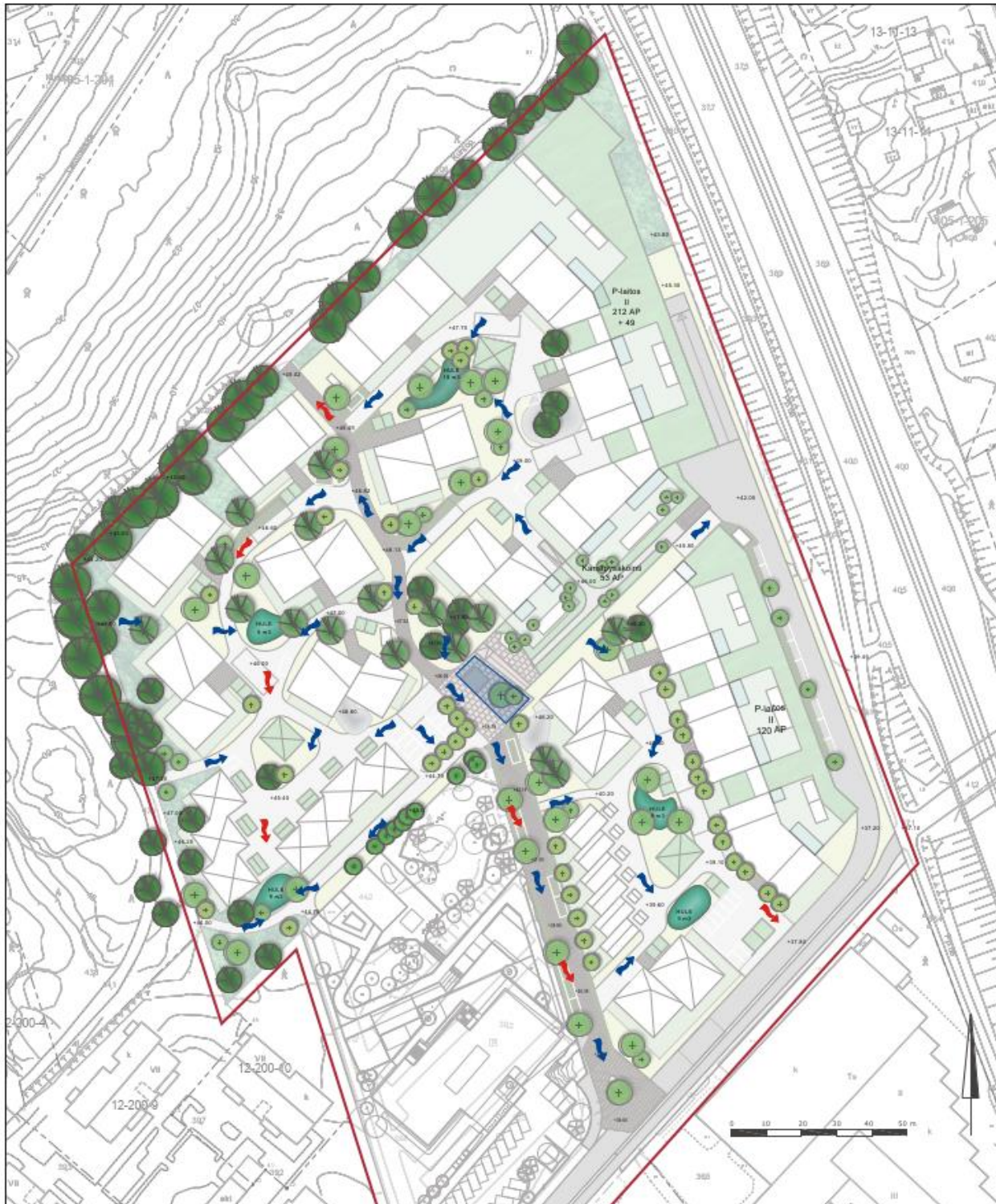
9.3 Varjotutkielma, Vantaan kaupunki/Anders Hedman



VARJOTUTKIELMA
1/4000 (A4)
Vantaan kaupunki / AHn



9.4 Hulevesisuunnitelma, WSP Finland Oy



 Huleveden pintavirtaus

 Huleveden tulvareitti

 Hulevesipalanne

 Hulevesiviemäri, nykyinen

 Maanalainen viivytys

9.5 Vihertehokkuuslaskelmat, WSP Finland Oy

Tuloskortti

Päivämäärä13.2.2024

Osoite ja kaupunginosaKaavan numero ja kortteliKarhunkierros 4-6, 12 Hämeenkyläkortteli 12200

Vihertehokkuuslaskelma

Vihertehokkuuteen sisällytetyt elementit

Viher- tehokkuus	1,8	Elementtityyppi	Elementtejä käytetty, kpl	Laskurin elementtien kokonaislukumäärä, kpl
Tavoiteluku	0,9	Säilytettävä kasvillisuus ja maaperä	2	7
		Istutettava kasvillisuus	5	8
		Luonnon monimuotoisuus ja kasvikatot	6	8
		Pinnoitteet	2	3
		Hulevesien maanpäälliset hallintarakenteet	1	10
		Yhteensä	16	36

Hulevesimäärä m³

111,8

Valuma kerroin C

0,5

Viivytystilavuustarve m³

111,8

Jää viivyttämättä m³

Esitettyjen hulevesiratkaisujen
viivytystilavuus m³

0,0

111,8

Läpäisemättömän pinnan osuus

12 %

Osuus painotetusta
kokonaispinta-alasta, %

Säilytettävä kasvillisuus ja maaperä

Istutettava kasvillisuus

Luonnon monimuotoisuus ja kasvikatot

Pinnoitteet

Hulevesien hallinta

Eri osa-alueiden painoarvo
vihertehokkuudessa, %

Ekologisuus

Toiminnallisuus

Maisema-arvo

Kunnossapitomäärä

Hulevesien hallinta

LISÄÄ "PIHASUUNNITELMA.JPG" SILLE
VARATULLE VÄLILEHDELLE

☒ KAAVAVAIHE

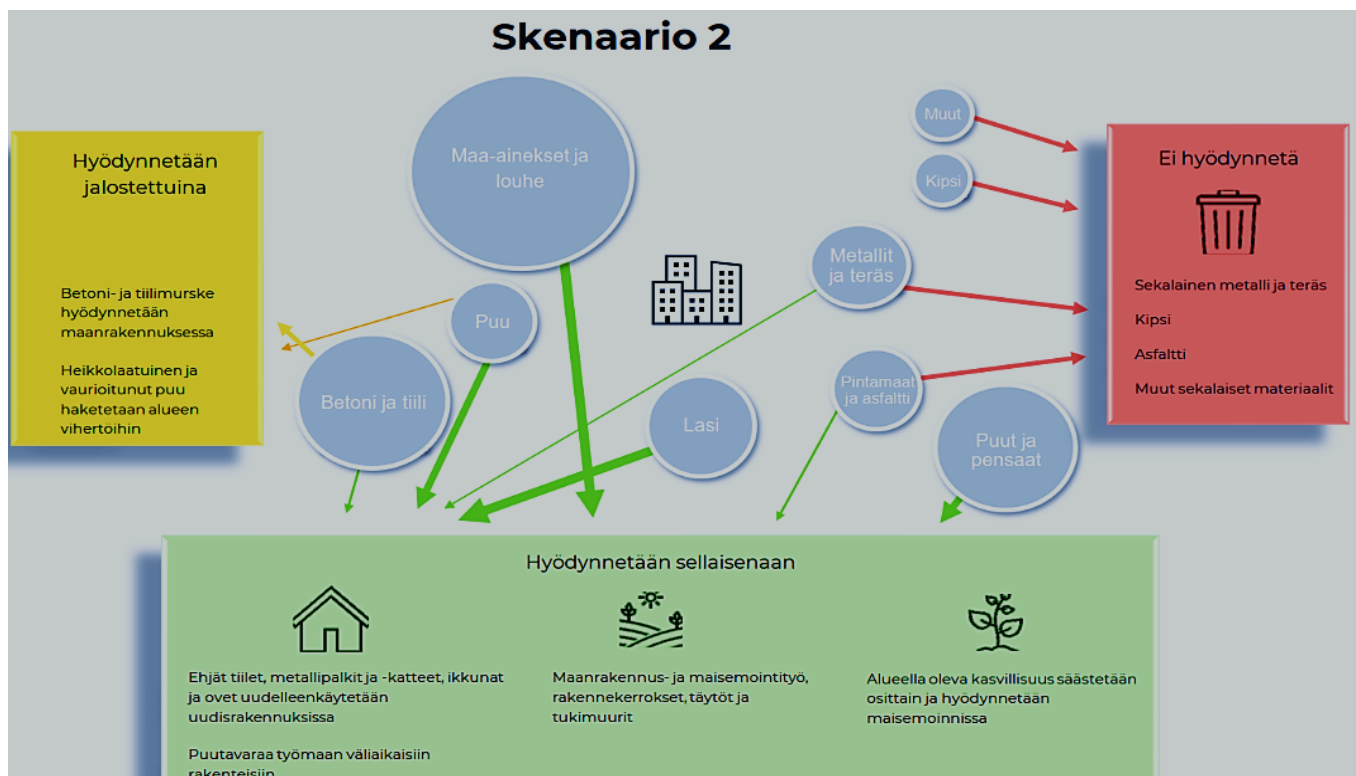
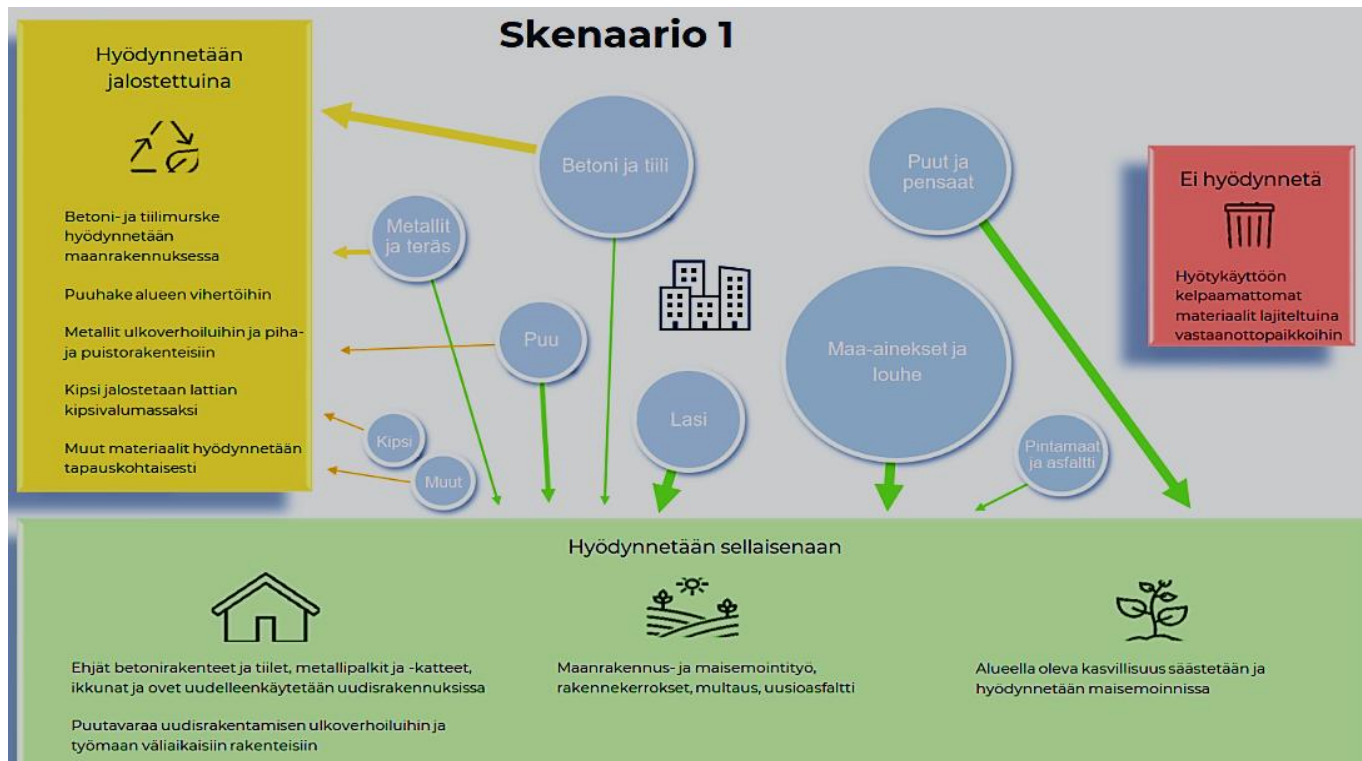
☐ RAKENNUSLUPAVAIHE

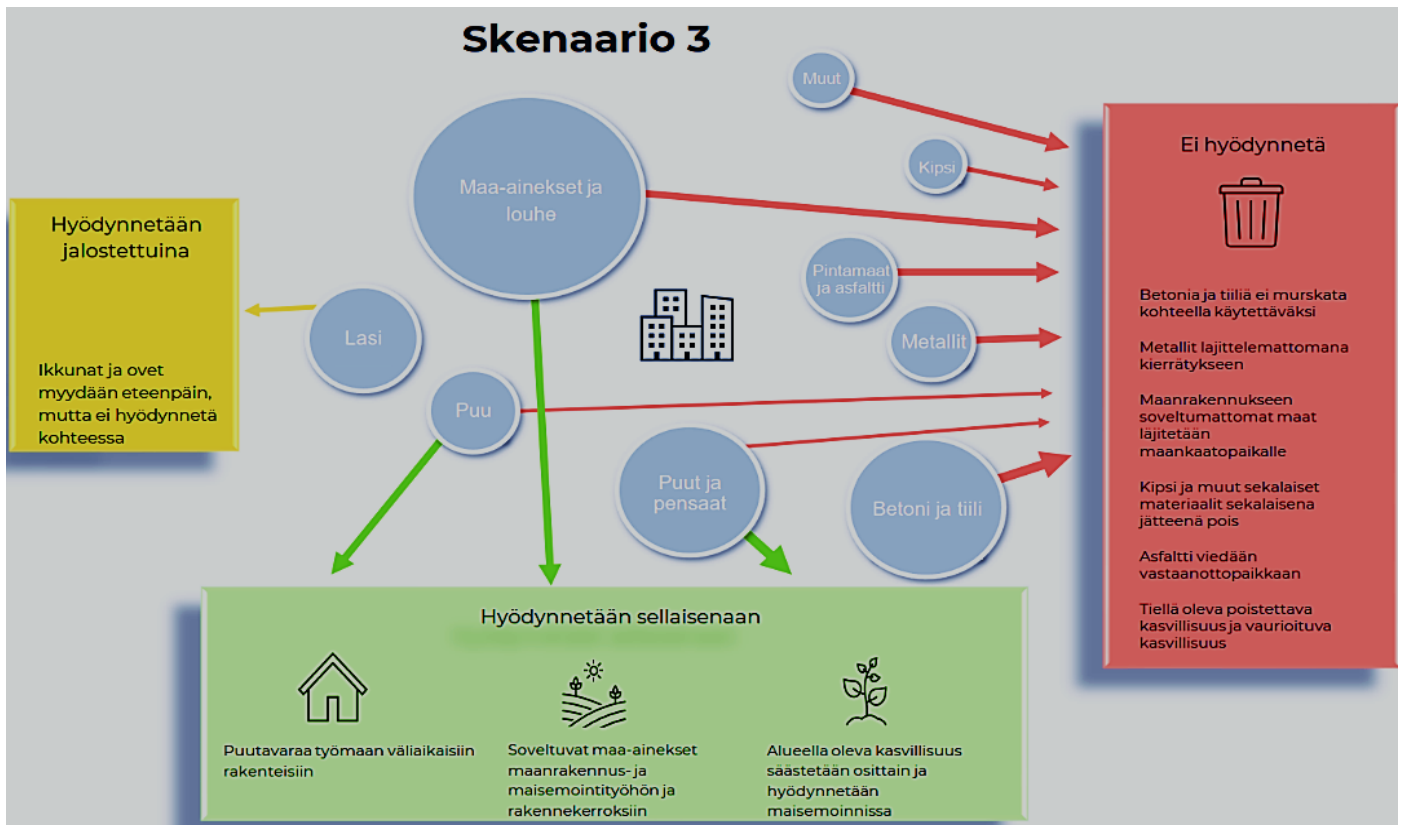
LIITE: Stadsfullmäktige 16.09.2024 / 6 §

9.6 Meluselvitys, kartat A-Insinöörit, Päivä ylh., Yö alh.



9.7 Kiertotalousselvitys, WSP Finland Oy





9.8 Hiilineutraalisuus selvitys, WSP Finland Oy

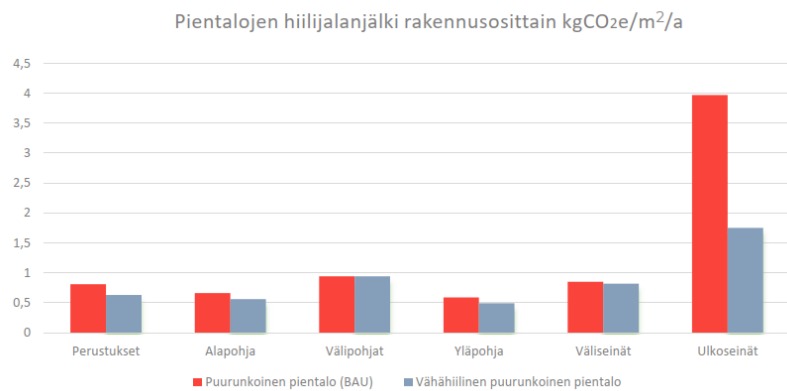
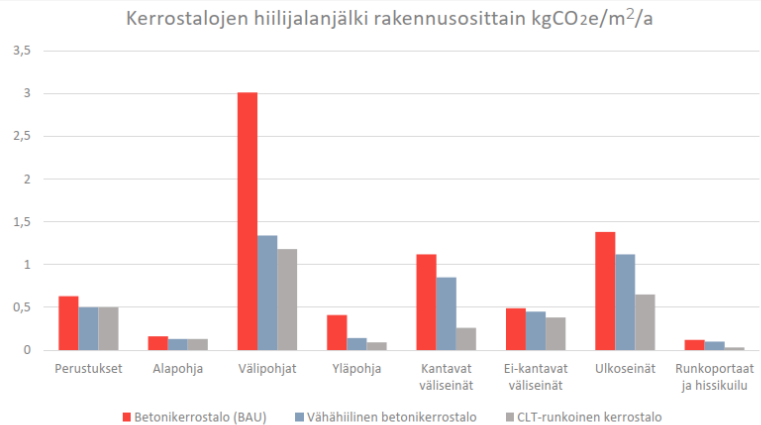
5.1 Rakennusmateriaalien hiilijalanjälki

Eri skenaarioiden **rakennusmateriaalien hiilijalanjäljet**:

- Betonikerrostalo (BAU): 10,83 kgCO₂e/m²/a
- Vähähiilinen betonikerrostalo: 9,9 kgCO₂e/m²/a
- CLT-runkoinen kerrostalo: 8,58 kgCO₂e/m²/a
- Puurunkoinen pientalo: 10,23 kgCO₂e/m²/a
- Vähähiilinen puurunkoinen pientalo: 11,34 kgCO₂e/m²/a

Laskenta sisältää materiaalien elinkaaren vaiheet

- A1-A5 Päästövaikutukset ennen käyttöä
- B4 rakennusosien vaihto
- C1-C4 Päästövaikutukset käytön jälkeen



6. Hiilikädenjälki

Rakennusten sisältämän puun oletetaan pysyväksi rakennuksessa vähintään 100 vuoden ajan ja puumateriaalin oletetaan olevan peräisin kestävästi hoidetusta alkuperästä.

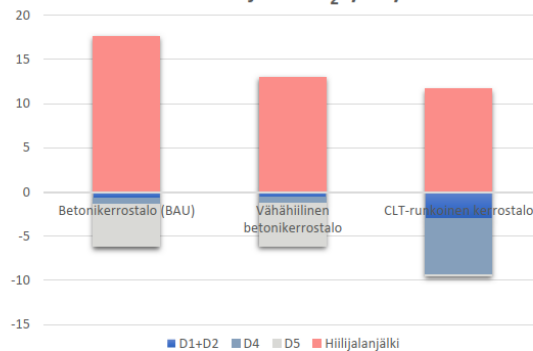
Eri skenaarioiden rakennusmateriaalien hiilikädenjäljet:

- Betonikerrostalo (BAU): -6,18 kgCO₂e/m²/a
- Vähähiilinen betonikerrostalo: -6,1 kgCO₂e/m²/a
- CLT-runkoinen kerrostalo: -9,52 kgCO₂e/m²/a
- Puurunkoinen pientalo: -9,43 kgCO₂e/m²/a
- Vähähiilinen puurunkoinen pientalo: -11,34 kgCO₂e/m²/a

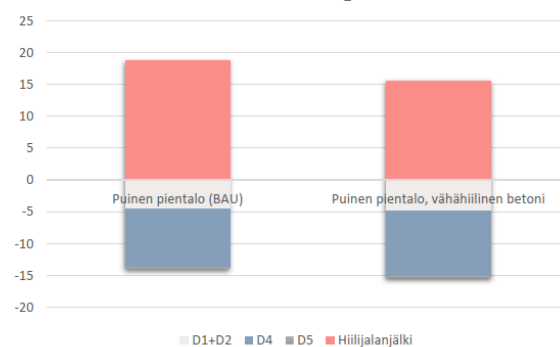
Laskenta sisältää materiaalien elinkaaren vaiheet:

- D1-D2 Uudelleenkäytöstä ja kierrätyksestä saatavat hyödyt
- D4 Biogeeninen hiilivarasto
- D5 Sementtipohjaisten tuotteiden hiilinielut

Kerrostalojen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki CO₂e/m²/a



Pientalojen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki CO₂e/m²/a



10. Tulokset ja johtopäätökset

Kaavamääräyksessä määritellään säädöksiä hiilineutraaliuteen liittyen. Säädöksiin kuuluvat esimerkiksi **vähähiilisen betonin käyttäminen rakentamisessa sekä pientalojen osalta rakenteiden tulee olla puumateriaalia.** Kaavamääräyksessä on määritelty myös, että rakennettujen talojen energialuokan tulee olla vähintään A2018-energialuokkaa ja rakennusten energia tulee kattaa osin tai kokonaan paikallisesti tuotetulla uusiutuvalla energialla. **Aurinkoenergiaa ja maalämpöä käyttämällä rakennusten energiankulutuksen päästöjä voidaan vähentää jopa 58 prosenttia verrattuna kaukolämpöön.**

Selvityksen perusteella voidaan todeta, että käyttämällä puumateriaalia rakennuksen päästöt ovat 20 prosenttia pienemmät verrattuna esimerkiksi betonirunko-rakenteeseen. Lisäksi puun käyttö kasvattaa hiilikädenjälkeä vieden rakennushanketta kohti hiilineutraaliutta. Myös betonivalinnoilla voidaan vaikuttaa merkittävästi hankkeen hiilijalanjälkeen ja **esimerkiksi vähähiilisen betonin käyttäminen voi vähentää hankkeen päästöjä 8,5 prosenttia verrattuna tavalliseen betoniin.**

Kaavamääräyksen vaatimusten lisäksi rakennusalueen vähähiilisyyttä voidaan edistää muun muassa kiertotalouden ratkaisuiden sekä muiden materiaaliavaintojen avulla (kuva 7. lisää vaihtoehtoja vähähiilisyyden edistämiseen). Rakentaessa vähähiilisyyttä voidaan edistää myös materiaalien pitkäikäisyyden kautta sekä ottamalla huomioon rakennettävien rakennusten muuntojoustavuuden.

WSP on toteuttanut alueelle alustavan kiertotalousselvityksen, jossa on alustavasti tarkasteltu kiertotalouden mahdollisuuksia. Selvityksen perusteella materiaaleista ja massoista mm. metalliosia voidaan käyttää mahdollisesti uudelleen uudisrakentamisessa, puuta voidaan käyttää uudelleen työmaan väliaikaisissa rakenteissa sekä betonirakenteita voidaan uusiokäyttää betonimurskeena esim. rakennekerroksissa.



Kuva 7. Keinoja vähähiilisyyden edistämiseksi

**VANTAAN KAUPUNKI
MUUTOSEHDOTUS****ASEMAKAAVAN****002433 KARHUNKIERROS 4 JA 6
MUISTUTUS JA VASTINE**

Länsi-Vantaan asemakaavoitus / TKA / AHN

13.8 2024

Asemakaavaehdotus ja asemakaavan muutosehdotus nro 002433 Karhunkierros 4 ja 6 on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 24.04.- 23.05.2024. Tällöin jätettiin yksi muistutus.

Muistuttaja	Muistutus	Tarkistukset
NRO 1 Yksityishenkilö	Pohjoisosa toteutettava puolta matalampana. Tyylin pitäisi muistuttaa vanhaa Pähkinärinnettä.	–

**Muistutus 1
Yksityishenkilö**

Pähkinärinteen yleissuunnitelmaehdotukseen 014900 jätetty muistutus asemakaavamuutosta 002433 Karhunkierros koskevalta osaltaan:

”Karhunkierroksen pohjoisosa on toteutettava puolta matalampana kuin asemakaavaehdotuksessa on merkitty. Talojen ei tule nousta mäen laen puustoa korkeammiksi. Ehdotuksen mukaisesti toteutettuna rakennukset muuten hallitsevat koko ostoskeskuksen suunnasta avautuvaa näkymää itään ja kaakkoon. Alueen rakennuskanta on visuaalisesti sovitettava tyylikkääseen ja yhtenäiseen Pähkinärinteen asuun. Se tarkoittaa punatiiltä, valkoisia linjoja ja sinisiä linjoja. Räikeän kirjavat julkisivut Vihdintien puolella sekä muuhun suuntaan pilaavat kuvan yhtenäisestä ja viihtyisästä asuinalueesta samalla tavoin kuin upean Kartanonkosken ja Tuusulantien välille kehitetyt laatikkotalot pilaavat Kartanonkoskesta valtatie suuntaan muodostuvan kuvan.”

Vastine

Rakennusten muodot ja korkeudet on suunniteltu vaihteleviksi. Talot ovat pohjoisen ja idän suuntaan korkeampia, mikä tuottaa Vihdintielle melumuurin. Vastaavasti rakentaminen madaltuu etelän ja lännen suuntaan, jolloin reunalle tulee rivitaloja ja päiväkotia. Näin alueelle saadaan vaihtelevia näkymiä ja vaihteleva asutajakauma. Edessä olevien talojen ja metsän vuoksi uudet talot eivät näy ostoskeskukselle.

Kaava ei ole vanhan Pähkinärinteen kopio, vaan se on suunniteltu materiaaleiltaan ja väriykseltään Pähkinärinteeseen soveltuvaksi, mutta

vaihtelevammin ja enemmän Kartanonkosken suuntaan. Väritys jakaa rakennukset pienempiin osiin.

Tarkistukset–

**VANTAAN KAUPUNKI
MUUTOSEHDOTUS**
ASEMAKAAVAN
**002433 KARHUNKIERROS 4 JA 6
LAUSUNNOT JA VASTINEET**

Länsi-Vantaan asemakaavoitus / TKA / AHN

13.8 2024

Asemakaavan muutosehdotus nro 002433 Karhunkierros 4 ja 6 on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 24.04.- 23.05.2024. Tällöin saatiin kolme lausuntoa

Lausuja	Lausunto	Tarkistukset
NRO 1 Vantaan Energia	Maakaapeleiden ja kaukolämpö-putkien sijoitukset on huomioitava. Muuntamovaraukset ovat hyviä.	–
NRO 2 HSY	Nykyisen vesijohto- ja jätevesi-viemäriverkoston tila- ja saneeraustarpeet, kapasiteetin riittävyys sekä uusien kiinteistöjen liittyminen asemakaava-alueella tulee varmistaa kunnallisteknisen yleissuunnitelman yhteydessä tehtävässä vesihuollon yleis-suunnitelmassa.	Tarpeettoman pumppaamon merkintä poistetaan.
NRO 3 Uudenmaan ELY-keskus	Meluselvitystä ei ole liitetty kaava-aineistoon, vain melukarttoja. Asunnot tulisi aueta myös poispäin melusta. Hulevesien viivytysjärjestelmien mitoitustiedot on kuitenkin syytä kirjata selostuksen lisäksi myös kaavamääräyksiin.	Meluselvitys (A-Insinöörit) on lisätty kaavan kotisivulle.

Lausunto 1**Vantaan Energia Oy ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy****"Sähköverkko**

Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n keski- ja pienjännitemaakaapelit sijaitsevat karttaliitteiden 1 - 2 mukaisesti. Vantaan Energia Sähköverkot Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan maakaapeleiden sijainti. Asemakaavan alueelle tarvitaan tilavaraukset kahdelle muuntamolle. Muuntamoiden tarpeet on huomioitu hyvin asemakaavan muutosehdotuksessa vm- merkinnöillä asemakaavakartalla. Kaavakartalle tuodut muuntamoiden ohjeelliset rakennusalat tulee säilyttää osoitetuissa sijainneissaan. Mikäli maakaapeleita pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti."

"Kaukolämpöverkko

Asemakaavan muutosalueella sijaitsee Vantaan Energia Oy:n kaukolämpöputkia liitteenä olevan piirustuksen mukaisesti (Liite 3). Vantaan Energia Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan kaukolämpöputkien sijainti. Mikäli kaukolämpöputkia pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti."

Vastine Vantaan Energian kanssa on neuvoteltu muuntamoiden sijainneista.

Tarkistukset–**Lausunto 2****HSY**

"Nykyisen vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston tila- ja saneeraustarpeet, kapasiteetin riittävyys sekä uusien kiinteistöjen liittyminen asemakaava-alueella tulee varmistaa kunnallisteknisen yleissuunnitelman yhteydessä tehtävässä vesihuollon yleissuunnitelmassa. Uudet yleisen vesihuollon viemärit tulee suunnitella ja toteuttaa ensisijaisesti viettoviemärein. Vesihuollon suunnitelmia ja kustannusarviota tulee tarkentaa alueen suunnittelun edetessä yhteistyössä HSY:n kanssa ja suunnitelmat hyväksyttävä HSY:llä. HSY:n oikeus sijoittaa, ylläpitää ja huoltaa vesihuoltoverkostoa tulee huomioida kaavamääräyksissä sekä kaavan toteuttamista koskevissa sopimuksissa. Karhunkierroksen nykyiseen yleiseen vesihuoltoon on tunnistettu saneeraustarpeita ja vesihuoltoa pyritään uusimaan tontin rajasta kauemmaksi yleiselle katualueelle hankkeen yhteydessä."

Vastine

Tarpeettoman pumppaamon merkintä Lottokujan pohjoispäässä poistetaan. Päiväkodin tontin eteläpäähän ei ole varattu putkirasitetta, koska jätevesiputki on tarkoitus siirtää tontilta kadulle.

Tarkistukset–

Lausunto 3

Uudenmaan ELY-keskus

”Kaavaselostuksen mukaan kaava-alueelle on tehty meluselvitys. Selvitystä ei kuitenkaan ole liitetty kaava-aineistoon, vaan on esitetty ainoastaan muutamia melukarttoja. Selvityksen sisältöön ei siten ole mahdollista ottaa tarkemmin kantaa. Suunnittelualue sijoittuu lentokoneiden laskeutumisvyöhykkeelle ja Lden 50–55 dB lentomelualueelle. Lisäksi kaava-alueelle kohdistuu melua Vihdintien liikenteestä. Tieliikenteen meluvaikutusten näkökulmasta on hyvä, että pysäköinti on sijoitettu Vihdintien läheisyyteen (ja asuinrakennukset siten etäämmälle tiestä). ELY-keskus katsoo, että suunnittelun lähtökohtana tulisi olla se, että kaikille asunnoille varmistetaan myös melutason ohjearvot täyttävä aukeamissuunta.

Kaava-alueen hulevedet johdetaan jo ennestään tulvaherkkään Varistonojaan. Kaavaselostuksessa on esitetty hulevesien viivytyksen mitoitustiedot, joita voidaan pitää asianmukaisina. Kaavan toteuttamisen myötä vettä läpäisemättömän pinnan määrän voidaan arvioida jopa pienenevän nykyisestä. Viivytysjärjestelmien mitoitustiedot on kuitenkin syytä kirjata selostuksen lisäksi myös kaavamääräyksiin. ELY-keskus muistuttaa, että myös kaikkien kaavaan liittyvien selvitysten tulee olla nähtävilläoloaikana osallisten käytettävissä. Selvitysten referoiminen ja kuvien tuominen kaavaselostukseen ei riitä.”

Vastine

Meluselvitys (A-Insinöörit Oy 15.1.2024) olisi pyydettyäessä toimitettu ja se on lisätty kaavan kotisivulle. Melutilanteesta ja meluselvityksestä on neuvoteltu ELY-keskuksen kanssa, sen tulokset on esitetty kaavaselostuksessa ja sitä on noudatettu kaavan laadinnassa. Millään julkisivulla päivämelutaso ei ylitä 65 dB eikä yömelutaso 60 dB, joten kaikilla julkisivuilla voi olla parvekkeita ja äänen-eristävyysvaatimus 35 dB riittää lento- ja tiemeluja vastaan.

Kaavassa määrätään, että asunnot tulee suunnitella siten, että ne eivät avaudu ainoastaan julkisivulle, jolle kohdistuvan melun taso ylittää 65 dB päiväajan keskiäänitasona laskettuna. Mikäli tämä ei kaikkien asuntojen osalta ole kohtuullisin toimin toteutettavissa, voi pieni osa asunnoista avautua vain yli 65 dB:n suuntaan. Parvekkeiden melusuojaus tulee tehdä meluselvityksen mukaan. Rakennuslupaun liitetään joka tapauksessa rakennushankekohtainen meluselvitys.

Hulevesimääräys on informatiivinen. Hulevesien viivytysjärjestelmien mitoitustietoja ei kirjata kaavaan, koska Vantaalla hulevesien hallinasta määrätään rakennusjärjestyksessä ja yksityiskohtaiset mitoitushjeet ovat hulevesien hallinnan toimintamallissa.

Kaavamääräyksenä annettu vihertehokkuus sisältää mitoitussateen ja hulevesien viivytysvaatimuksen. Pintojen vedenläpäisevyys ja kasvillisuuden määrä vaikuttavat tarvittavaan huleveden viivytystilavuuteen. Huleveden hallinnassa käytettävät mitoitussateet voivat muuttua ilmastonmuutoksen vaikutuksista saadun tiedon myötä, joten senkään vuoksi kaavamääräyksessä ei ole tarkoituksenmukaista antaa tarkkaa viivytysjärjestelmän mitoitusta. Vihertehokkuuden ja hulevesien hallinnan toteutuminen varmistetaan rakennusluvassa.

Kaavaan sisältyy kiireellinen päiväkotikoti, joka on jo rakennussuunnitteluvaiheessa.

Sen osalta melu-, vihertehokkuus- ja hulevesitarkastelut on tehty erikseen tilanteessa, jossa Vihdintien puoleinen asuntorakentaminen ei ole toteutunut.

Tarkistukset

Meluselvitys (A-Insinöörit Oy) on lisätty kaavan kotisivulle.



VD/4054/11.00.00.01/2019

TeA/JV/TKR/MV/EK/EA

Miljöansvarsrapporten som är en årlig beskrivning av hur stadens miljöansvarsarbete framskrider har blivit färdig för åren 2023–2024. Miljöansvarsarbetet i staden styrs av färdplanen för resurssmart 2030, som stadsfullmäktige godkände i juni 2018 och som uppdaterades år 2022. Ett centralt mål är klimatneutralitet före år 2030. Miljöansvarsrapporten för åren 2022–2023 godkänns av stadsmiljönämnden och den antecknas för kännedom i stadsstyrelsen och stadsfullmäktige.

Målen för färdplanen för resurssmarthet är indelade i sex filer, enligt vilka också rapporteringen görs. Filerna är: Samhällsstruktur och rörlighet, Klimatneutral energi, Livscykeln hos material och cirkulär ekonomi, Mångfald i naturen, Ett ansvarsfullt Vanda samt Kolsänkor och kompensation. Alla åtgärder och hur de framskrider kan ses i tjänsten Miljövakten. Utöver hur åtgärderna framskrider har man i miljöansvarsrapporten under året samlat god praxis för att främja miljöansvaret.

Den allmänna utvecklingen

Vandas växthusgasutsläpp minskade år 2023 efter ett par års ökning. Detta beror bland annat på förändringar i Vanda Energi Ab:s energiproduktion. I och med att energiproduktionen blir renare ökar trafikutsläppens betydelse. År 2023 var utsläppen 840 kiloton koldioxidekvivalenter (CO₂-ekv.), vilket var nio procent mindre än år 2022. De invånarspecifika utsläppen år 2023 uppgick till 3,4 kiloton koldioxidekvivalenter (CO₂-ekv.).

Samhällsstruktur och rörlighet

Stadens växthusgasutsläpp kan minskas avsevärt genom markanvändningslösningar.

Under rapporteringsperioden:

Staden utvecklades mot klimatneutralitet och resurssmarthet. Samhällsstrukturen blev tätare och antalet invånare ökade i tätbebyggda områden. Av de nya planerna för boende låg 96 procent i zoner för hållbar tillväxt. Också klimatpåverkan bedöms i varje plan, dock på olika nivåer.

Grönområdena utvecklades i enlighet med målen, och grönområdenas tillgänglighet förbättrades i och med att anvisningen om grönområdenas dimensionering och tillgänglighet SAAVU och utvecklingsbilden för grönstrukturen färdigställdes.

Förutsättningarna för hållbar rörlighet förbättrades i enlighet med målnätverket. Enligt färdhetsundersökningen färdas Vandaborna mindre med personbilar och gång har vuxit som rörelseform under de fyra senaste åren. Cyklingen och användningen av kollektivtrafik har hållit sig på samma nivå som tidigare.

Allt fler av de fordon som används av staden är helt eldrivna och laddstationer har planenligt byggts vid flera verksamhetsställen. För att öka arbetsresorna med cykel utarbetade verksamhetsenheterna vid stadsmiljöns verksamhetsområden en plan för främjande av cykling.



Klimatneutral energi

Elproduktion och -förbrukning orsakar en stor del av klimatutsläppen i Vanda.

Under rapporteringsperioden:

Utsläppen från uppvärmning och elförbrukning minskade i Vandaområdet. I stadens fastigheter ökade elförbrukningen något, men värmeförbrukningen minskade.

Produktionen av förnybar energi i enlighet med målen har utökats i nästan alla stadens ny- och ombyggnadsobjekt.

I stadens alla viktigaste fastigheter har man avstått från oljeuppvärmning.

Livscykeln hos material och cirkulär ekonomi

Syftet med filen är att främja en hållbar användning av naturresurser och minska utsläppen. Den byggda miljön spelar en avgörande roll när det gäller att behärska klimatförändringen.

Under rapporteringsperioden:

Det koldioxidsnåla byggandet har främjats enligt målet, även om det utmanande marknadsläget har bromsat upp detta. I samband med marköverlåtelser och anbudsförfaranden har man förutsatt byggande i trä, koldioxidsnålt byggande och energieffektivitet.

De som inleder ett byggprojekt har styrts mot effektiva, anpassningsbara och mångsidiga lokaler med beaktande av byggnadernas användningskategorier. Man har tagit itu med klimatavtrycket från byggandet av infrastruktur genom att pilottesta en klimatkalkylator inom Vandasparans infrastrukturprojekt.

Man har förbättrat delningsekonomin förutsättningar på biblioteken genom att utveckla utlåningen av föremål.

I skolornas kampanj "Kierrätys kuntoon" har man fäst uppmärksamhet vid hur skolornas avfallshantering fungerar och dess utveckling.

Mångfald i naturen

Naturens mångfald är ett livsvillkor för arternas bevarande och även avgörande för människans välbefinnande.

Under rapporteringsperioden:

I enlighet med målen utökas, skyddas och förstärks den biologiska mångfalden i Vanda systematiskt. Vanda vill förbättra mångfalden i sitt område och vara naturpositiv i framtiden. Den plan som utarbetats som grund för arbetet har färdigställts och organiseringen av arbetet har inletts. Man arbetar med att utveckla en modell för total icke-försämring som en del av Handlingsplanen för ett naturpositivt Vanda 2030.



Utredningen om stadens ekologiska nätverk har blivit färdig. Naturkartläggningarna har tagit fart och målet är att kartlägga naturtyper ett storområde åt gången. Omfattande utredningar har beställts till Kivistöområdet år 2024.

Naturkartläggningar och en sammanställning av naturuppgifter har inletts i områdena Kopparberget och Linna skog som ska fridlysas år 2024 (Linna skogs naturutredning gjordes som konsultarbete år 2023).

Planeringen av en plan för främmande arter har inletts.

Ett ansvarsfullt Vanda

För att nå Vandas klimatmål förutsätts att stadens invånare, företag och sammanslutningar agerar ansvarsfullt.

Under rapporteringsperioden:

I enlighet med målen fostras och stöds Vandabor i hållbar livsstil och miljöansvar. På bibliotek och i invånarlokaler har man ordnat evenemang i anslutning till miljö och ansvar. Dessutom används närnaturen i mån av möjlighet som inlärningsmiljö för daghem och skolor.

För att minska matens miljökonsekvenser fortsätter Gemensamma bordet sin verksamhet. Måltidsservicen i Vanda gör beräkningar av koldioxidavtrycket.

Stadsorganisationens miljöansvar har främjats genom miljöstödverksamhet. Dessutom kvalitetsgranskades stadsmiljöns miljösystem Ekokompassen för första gången år 2022.

Kolsänkor och kompensation

Enligt Vandas klimatneutralitetsmål ska utsläppen minskas med minst 80 procent år 2030 jämfört med år 1990. Resterande 20 procent kan bindas till växtlighet, mark och byggande i trä eller genom att utsläppsminskningar kompenseras på annat håll.

Under rapporteringsperioden:

Vanda deltar i projektet Urbaanin hiilenkierron uudet arvoketjut (Hiiliketju) där utnyttjandet av biobaserad koldioxid granskas.

Man har utrett metoder för att kompensera stadens flygutsläpp och möjligheterna att minska utsläppen från resor.

Avslutningsvis

Det är fortfarande svårt att bedöma hur effektiva åtgärderna i vägkartan för resurssmarthet är, men det pågår ett kontinuerligt arbete för att utveckla bedömningen såväl på riksnivå som inom staden. Rapporten har sammanställts och redigerats vid miljöcentralen ur material som producerats av flera sakkunniga inom staden. Vandas miljöansvarsrapport 2023–2024 finns på webbplatsen Ilmastotyö Vantaalla (Klimatarbete i Vanda) efter att den har godkänts.



Stadsmiljönämnden 13.8.2024 § 6

Biträdande stadsdirektörens förslag:

Stadsmiljönämnden beslutar att

- a) godkänna Miljöansvarsrapporten 2023–2024 och
- b) föreslå för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att den antecknas för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Miljöansvarsrapporten 2023–2024 uppdaterades 28.8.2024 med de reviderade växthusgasutsläppen. Man fick nya uppdaterade siffror från Samkommunen Helsingfors miljötkjänster (HRM) först efter stadsmiljönämndens sammanträde.

Stadsstyrelsen 2.9.2024 § 18

Förslag av biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) anteckna Miljöansvarsrapporten 2023–2024 för kännedom, och
- b) föreslå vidare för stadsfullmäktige att den antecknas för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 7

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar anteckna Miljöansvarsrapporten 2023–2024 för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Bilagor:

- Miljöansvarsrapporten 2023–2024, uppdaterad 28.8.2024

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1 Besvärsförbud

Närmare information:

tf. miljöchef Tina Kristiansson, tfn 050 314 5684
(fornamn.efternamn[at]vantaa.fi)

Raportti 2023–2024

YMPÄRISTÖVASTUU VANTAALLA



SISÄLLYSLUETTELO

KAUPUNGINJOHTAJAN KATSAUS.....	3
JOHDANTO	4
YLEINEN KEHITYS	5
YHDYSKUNTARAKENNE JA LIIKKUMINEN	11
HIILINEUTRAALI ENERGIA	17
MATERIAALIEN ELINKAARI JA KIERTOTALOUS	25
MONIMUOTOINEN LUONTO	30
VASTUULLINEN VANTAA	38
HIILINIELUT JA KOMPENSOINTI	50
LIITE 1 ILMOITUKSET YMPÄRISTÖHAITOISTA.....	53
LIITE 2 YMPÄRISTÖTILINPITO.....	54
LIITE 3 ILMASTOBUDJETTI 2024	63
LIITE 4 YMPÄRISTÖINDIKAATTORIT.....	65



Julkaisija: Vantaan kaupunki, Ympäristökeskus
Tekijät (toim.): Tina Kristiansson, Marja Vuorinen ja Emilia Honkaranta
Kansikuva: Timothy Jessop
Taitto: Tarja Starast

KAUPUNGINJOHTAJAN KATSAUS

Ympäristövastuu Vantaalla -raportti kertoo ympäristön tilasta ja ympäristötyön edistymisestä Vantaalla. Edistymistä ohjaa ja sitä seurataan kaupungin resurssiviisauden tiekartan avulla. Uutiset ovat jälleen sekä hyviä että huolestuttavia.

Vantaan kasvihuonekaasupäästöt laskivat vuonna 2023 parin vuoden nousun jälkeen. Tämä on muun muassa Vantaan Energia Oy:n energiantuotannon muutosten ansiota. Energiantuotannon puhdistuessa liikenteen päästöjen merkitys kasvaa.

Sähköisten ajoneuvojen määrä Vantaalla on kasvanut, kevyen liikenteen edellytyksiä on parannettu ja yhdyskuntarakenne jatkaa hiljalleen tiivistymistään. Nämä kaikki ovat keinoja liikenteen päästöjen vähentämiseen, mutta ne eivät yksin riitä. Muutoksen toteuttamiseen tarvitaan myös valtionhallinnon ohjausta ja sääntelyä sekä asenteiden muutosta.

Huolestuttavaa on kuitenkin se tosiasia, että ilmastonmuutos etenee vääjäämättä. On yhä todennäköisempää, että maapallon ilmasto lämpenee yli kriittisen 1,5 asteen rajan jo lähivuosina. Sään ääriolosuhteet voimistuvat, siitä on jokainen saanut esimakua tänä keväänä ensin lumessa tarpoen ja heti perään hellejaksojen ja tulvien myötä.

Ilmastonmuutoksen hillinnän toimilla on kiire, mutta samalla täytyy myös kirittää sopeutumis- ja varautumistoimia.

Huolestuttavaa on myös luontokadon eteneminen. Tiedämme, että ihmistoiminnan seurauksena maailman selkärankaisista on kadonnut lyhyessä ajassa yli kaksi kolmasosaa. Hyviin uutisiin kuuluu, että Vantaa valmistelee uudelle strategiakaudelle tavoitetta olla luontopositiivinen vuonna 2030 eli pyrimme parantamaan luonnon tilaa nykyisestä.

On tärkeää huolehtia luonnon monimuotoisuudesta itsessään, mutta selvitysten mukaan hyvinvoiva lähiluonto tukee myös asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä. Tämä taas hillitsee yhteiskunnallista jakautumista ja edesauttaa oikeudenmukaisen ja vakaan yhteiskunnan säilymistä.

Vantaan resurssiviisauden tiekartan toimenpiteistä valtaosa on edennyt tai on jatkuvana käytäntönä kaupungissamme, mutta jotta kestävyyskriisin kelkkaa saataisiin käännettyä, tarvitaan joukko uusia toimia ja entistä enemmän asukkaiden, yritysten ja yhteisöjen osallisuutta.

Vantaan kaupunki vastaa osaltaan haasteisiin päivittämällä resurssiviisauden

tiekartan kaupungin uuden strategiatyön yhteydessä. Tämä tarkoittaa Vantaan ympäristötyön vahvistamista edelleen kohti luontopositiivisuutta, hiilineutraaliutta ja resurssitehokkuutta.

Kestävä kaupunki on parempi kaupunki.

Vantaalla 1.8.2024
Pekka Timonen
kaupunginjohtaja



JOHDANTO

Vantaa on asettanut kaupunkistrategiassaan tavoitteeksi hiilineutraaliuden vuoden 2030 loppuun mennessä. Tavoitteen saavuttamiseksi ja uusien ja tehokkaampien toimintatapojen edistämiseksi laadittiin vuonna 2018 resurssiviisauden tiekartta ja toimialakohtaiset toteutussuunnitelmat. Tiekartta päivitettiin vuonna 2022.

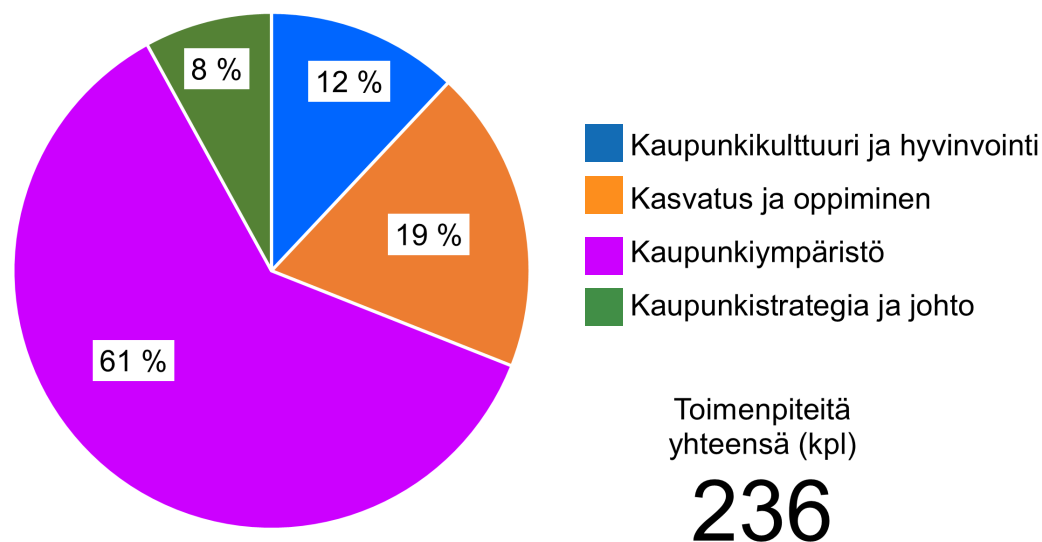
Vantaan resurssiviisauden tiekartan avulla tavoitellaan hiilineutraalia ja jätteenkäyttöä tulevaisuuden kaupunkia, jossa luonnonvarojen käyttöön säästeliäästi – samalla luoden edellytyksiä kestäväälle hyvinvoinnille.

Tiekartan toimenpiteiden toteuma raportoidaan Vantaan Ympäristövahdissa ja toimenpiteiden etenemisestä tehdään kooste Ympäristövastuuraporttiin. Lisäksi raportissa 2023–2024 kerrotaan esimerkkien avulla niistä hyvistä teoista, joita resurssiviisauden edistämiseksi on Vantaalla tehty.

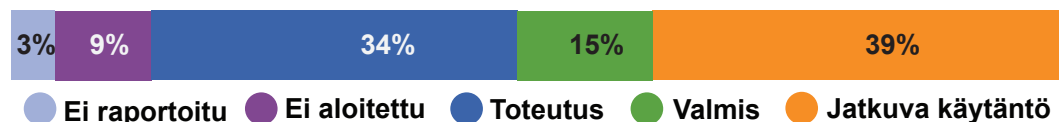
Ympäristövastuu Vantaalla -raportti on jäsennelty resurssiviisauden tiekartan kaistojen mukaan: Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen, Hiilineutraali energia, Materiaalien elinkaari ja kiertotalous, Monimuotoinen luonto, Vastuullinen Vantaa sekä Hiilinielut ja kompensointi. Suurin osa toimialojen toimenpiteistä on lähtenyt käyntiin ja edennyt suunnitelmien mukaan. Joidenkin toimenpiteiden aloittamista on jouduttu siirtämään eteenpäin tai tavoitteita tarkistamaan.

Vantaalla kunkin alan asiantuntijat kirjaavat vastuullaan olevien toimenpiteiden etenemisen vuosittain Ympäristövahti-sovellukseen. Etenemistä seurataan myös tiekartan mittareiden avulla. Mittareiden lähteet on kirjattu raporttiin, kun tietoa on saatu kaupunkiorganisaation ulkopuolelta. Raportti on toimitettu kaupungin ympäristökeskuksessa, mutta sisällön tuottamiseen ja tekstien kirjoittamiseen on osallistunut suuri joukko kaupungin työntekijöitä.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen



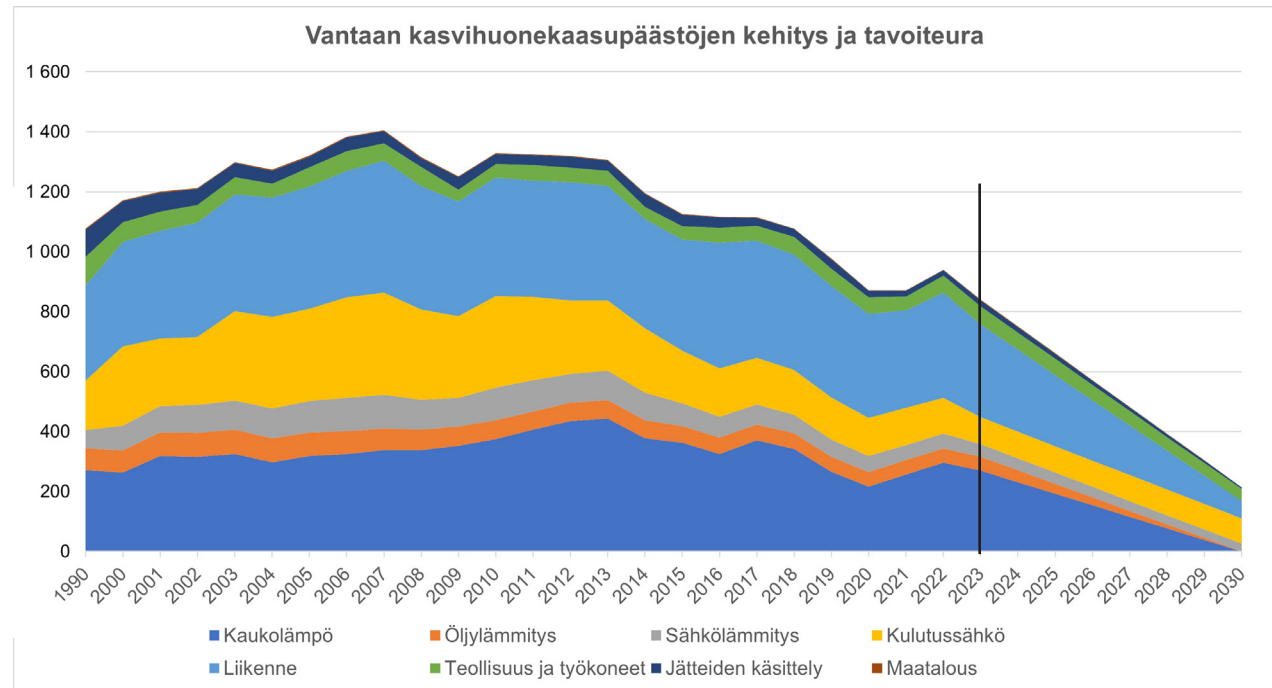


YLEINEN KEHITYS

Vantaan kasvihuonekaasupäästöjen kehitys

Vantaan tavoitteena on olla hiilineutraali kaupunki vuonna 2030. Tavoite tarkoittaa ilmastoa lämmittävien päästöjen vähentämistä 80 prosentilla vuoden 1990 tasosta. Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY laskee pääkaupunkiseudun kaupunkien kasvihuonekaasupäästöt sektoreittain aina keväisin.

Vantaan alueelliset kasvihuonekaasupäästöt ovat olleet laskusuunnassa vuodesta 2010 lähtien. Poikkeuksen suuntaan tekevät vuodet 2021 ja 2022, jolloin päästöt nousivat pääasiassa kaukolämmöntuotannon päästöjen vuoksi. Vuoden 2023 päästöt olivat 842 kt hiilidioksidiekvivalenttia (CO₂-ekv.), jolloin laskua vuoteen 2022 on 11 prosenttia. Asukaskohtaiset päästöt vuonna 2023 olivat 3,4 kt CO₂-ekv.



Lähde: HSY

Päästöbudjetti

Keskimääräinen päästöjen vähennystarve (kt) vuodesta 2020 vuoteen 2030, ja toteutuma vuosina 2022 ja 2023

Päästöbudjetissa esitetään Vantaan hiilineutraaliustavoitteen 2030 mukaiset ilmastopäästöjen enimmäismäärä vuosittain. Enimmäismäärät esitetään jokaiselle päästösektorille, jotta voidaan nähdä, mitkä toiminnot etenevät oikealla kehitysuralla. Budjetissa esitetään myös arvio siitä päästäänkö tavoitteeseen vuonna 2030, kun otetaan huomioon nykyiset päästöt, käynnissä olevat toimenpiteet ja muutokset sekä muutostarve.

Taulukko: Vantaan päästöbudjetti 2022-2023 (kt CO₂-ekv./v)

kt CO ₂ -ekv./v	Keskim. vähennys tarve/v.	Vuoden 2020 päästö	Vähennys-				Vähennys-			
			Tavoite- päästö 2022	Toteutu- nut 2022	tarve 2020- 2022	Toteutunut vähennys 2020-2022	Tavoite- päästö 2023	Toteutu- nut 2023	tarve 2020- 2023	Toteutunut vähennys 2020-2023
Liikenne (ml. raideliikenteen sähkö)	-29	348	290	339	-58	-9,0	261	309	-87	-39
Kaukolämpö	-22	216	173	296	-43	81	151	269	-65	54
Kulutussähkö	-4,2	127	119	115	-8,4	-12	115	90	-13	-38
Teollisuus ja työkoneet	-1,5	54	51	77	-3,1	22	50	62	-4,6	7,4
Jätteen käsittely	-1,7	22	18	17	-3,3	-4,4	17	21	-5,0	-1,0
Öljylämmitys	-4,9	49	39	47	-9,7	-1,6	34	46	-15	-2,4
Sähkölämmitys	-2,8	54	48	49	-5,5	-4,5	45	42	-8,3	-11
Maatalous	-0,1	1,9	1,7	1,9	-0,2	0,0	1,6	2,1	-0,3	0,2
Yhteensä	-66	871	740	943	-131	72	674	842	-197	-29

suunta oikea

päästöt kasvoivat

tavoitteessa

Ennätyksiä sään ääri-ilmiöissä

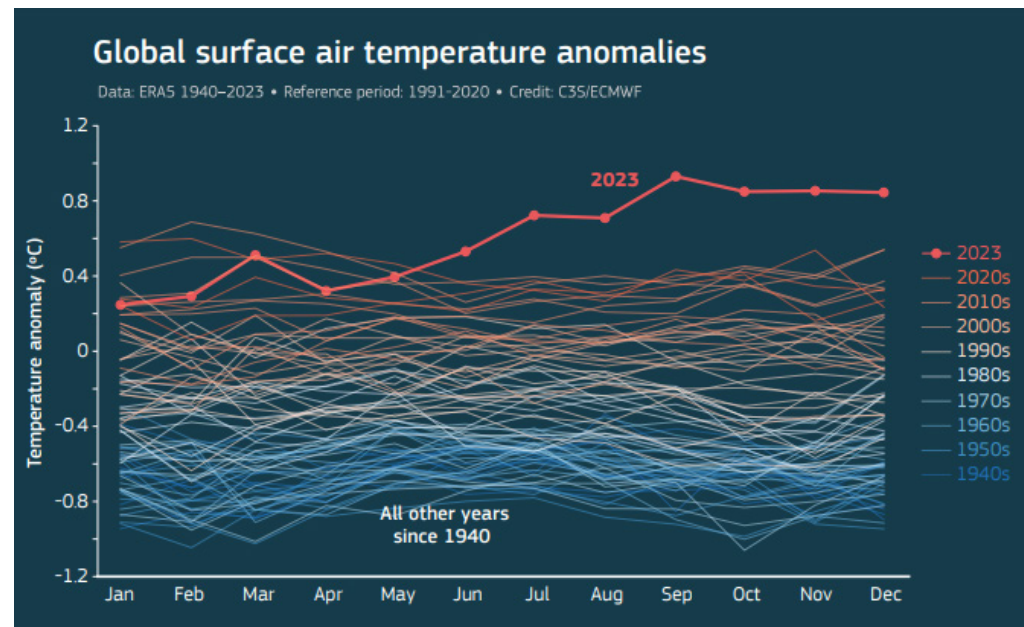
Ihmisen toiminnan aiheuttamat kasvihuonekaasupäästöt ovat lämmittäneet ilmastoa jo 1,45 celsiusastetta esiteollisesta ajasta eli 1850-luvulta lähtien. Globaalisti vuosi 2023 oli mittaushistorian lämpimin. Ennätykset paukkuivat myös merten lämpötiloissa, merenpinnan nousussa ja Etelämantereen jäätiköiden vetäytymisessä. Myös Euroopassa mittaushistorian kolme lämpimintä vuotta ovat kaikki olleet vuoden 2020 jälkeen. Vuosi 2023 sisälsi Euroopassa äärimmäisiä kuumuusaaltoja, laajoja metsäpaloja sekä tulvia ja kuivuutta. Tuhot ovat aiheuttaneet miljardien eurojen menetyksiä.

Ilmatieteen laitoksen mukaan myös Suomessa vuosi 2023 oli tavanomaista lämpimämpi. Koko maan keskilämpötila oli noin 3,2 astetta, mikä on 0,3 astetta yli pitkän ajan eli vuosien 1991–2020 keskiarvon. Myös vuotuinen sademäärä oli selvästi tavanomaista suurempi. Etenkin maan keskiosassa vuosi oli monin paikoin harvinaisen sateinen, paikoin satoi jopa poikkeuksellisen paljon.

Lähteet:

<https://climate.copernicus.eu/>

<https://www.ilmatieteenlaitos.fi/vuosi-2023>



Kuva: Maapallon ilman pintalämpötilan poikkeamat vuonna 2023.

Lähde: The 2023 Annual Climate Summary, Copernicus Climate Change Service

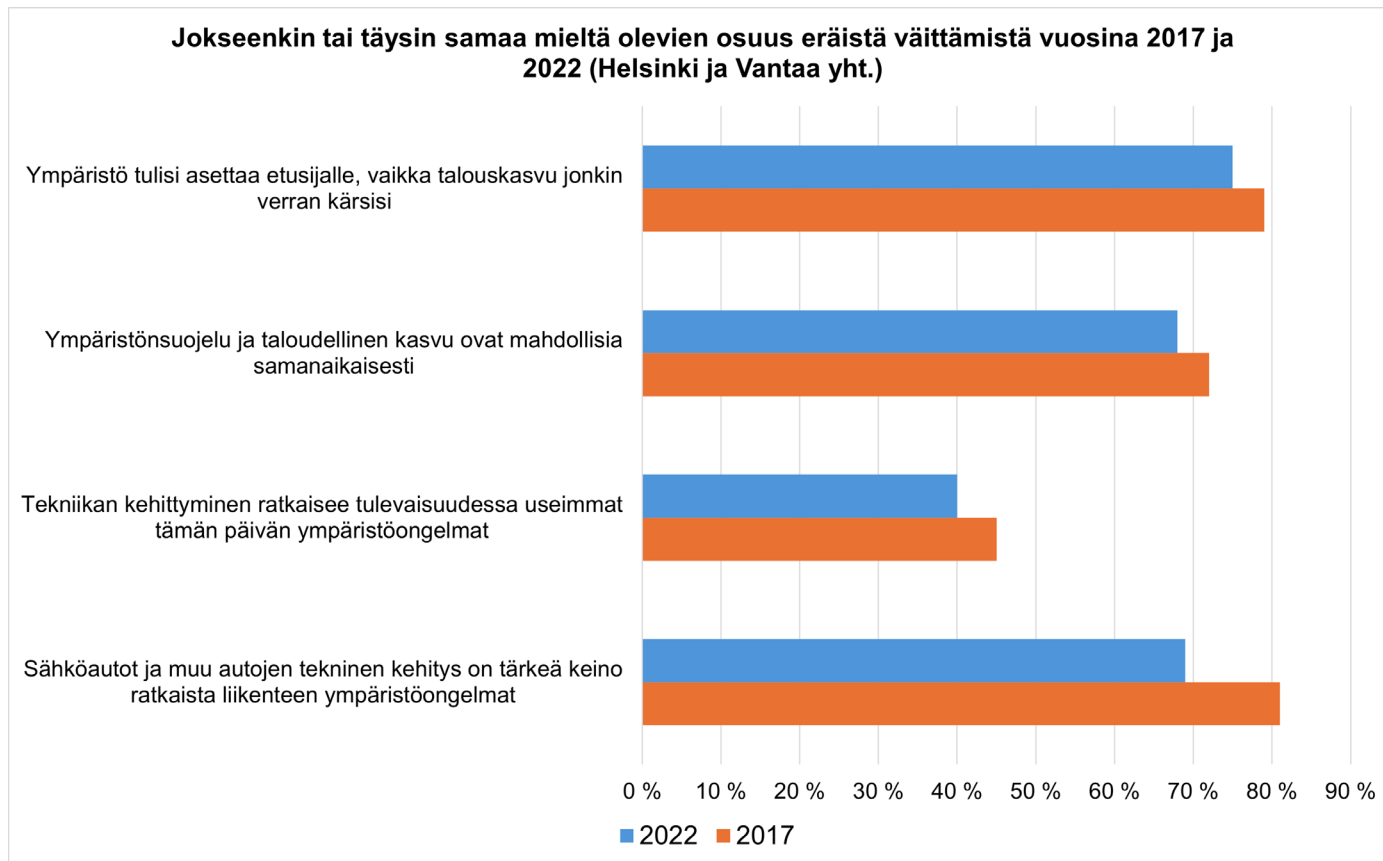
Ympäristöasenteet pääkaupunkiseudulla myönteisiä

Pääkaupunkiseudun kaikki neljä kuntaa toteuttivat vuonna 2022 asukkaidensa ympäristöasenteita ja -käyttäytymistä koskevan asukaskyselyn, jonka tulokset julkaistiin alkusyksystä 2023. Tulokset osoittavat, että pääkaupunkiseudun asukkaiden ympäristömyönteisyys on asenteiden tasolla vahvaa. Selvä enemmistö painottaisi enemmän ympäristöä kuin talouskasvua, jos nämä joutuisivat vastakkain. Valtaosa olisi myös valmis tekemään omakohtaisia taloudellisia uhrauksia ilmastonmuutoksen torjumiseksi ja ympäristön suojelemiseksi.

Ympäristömyönteisten asenteiden ja ympäristökäyttäytymisen välillä on suhteellisen heikko yhteys. Joiltain osin ympäristöä säästävät käyttäytymistavat olivat vastausten mukaan kuitenkin yleistyneet aiempaan, vuonna 2017 toteutettuun kyselyyn verrattuna. Tulokset puhuvat sen puolesta, että toimivalla kaupunkisuunnittelulla voidaan tukea asukkaiden valintojen ohjautumista ympäristöystävällisempään suuntaan.

Ympäristöasenteet pääkaupunkiseudulla 2022 julkaisu:

https://www.hel.fi/static/kanslia/Kaupunkitieto/23_08_15_Tutkimuksia_3.pdf



Ajankohtaista tietoa ja työkaluja resurssiviisaaseen kaupunkisuunnitteluun

Vantaa käynnisti henkilöstölleen suunnatun Resurssiviisas kaupunkisuunnittelu-seminaarisarjan keväällä 2024, joka tarjoaa kaupunkiympäristön asiantuntijoille tuoretta tietoa ja työkaluja resurssiviisaaseen suunnitteluun.

Seminaarisarjan ensimmäisessä osassa pureuduttiin vähähiiliseen suunnitteluun ja rakentamiseen. Tilaisuudessa kuultiin muun muassa vinkkejä energiasuunnittelun integroimiseksi maankäytön suunnitteluun sekä vähähiilisyys edistämiseksi tontinluovutuksen keinoin. Asiantuntijat kannustivat aina arvioimaan rakentamisen tarvetta kriittisesti sekä ryhtymään rohkeasti toimeen alueiden ohjaamiseksi kohti hiilineutraaliutta. Määritelmien ja kommunikaation avoimuus on avain siihen, että tekemistä voidaan edelleen kehittää myös matkan varrella.

Ilmastonmuutokseen sopeutumista käsitelleellä kerralla kuultiin Ilmatieteen laitoksen tutkimustuloksia ilmastonmuutoksen vaikutuksista Vantaalla sekä saatiin tuoretta tietoa erilaisista sopeutumisen ratkaisuista, kuten kaupunkivihreästä ja hulevesien hallinnasta. Kuultiin myös esimerkkejä toimitilahallinnan sopeutumisen toimenpiteistä kaupungin palvelurakennuksissa.

Resurssiviisauteen liittyvä tietopohja kehittyy jatkuvasti, ja Vantaa haluaa tarjota suunnittelijoille pääsyn tuoreen tiedon ääreen, sekä tukea keskustelua ja tiedonvaihtoa parhaista käytännöistä. Seminaarisarja jatkuu syksyllä luontoposiitiivisuuden ja rakentamisen kiertotalouden aiheiden äärellä.

Kuva: Eira Linko

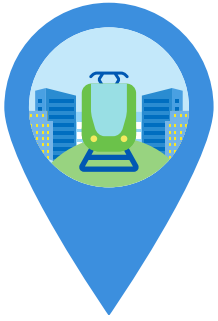


Uudet ympäristönsuojelumääräykset hyväksyttiin

Vantaan kaupunginvaltuusto hyväksyi toukokuussa 2024 uudet ympäristönsuojelumääräykset, jotka korvaava edelliset vuodesta 2013 voimassa olleet määräykset. Suurin syy ympäristönsuojelumääräysten päivittämiseen oli ympäristölainsäädännössä tapahtuneet muutokset, mutta samalla niitä myös selkeytettiin ja täsmennettiin.

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on ehkäistä ympäristön pilaantumista ympäristönsuojelulain mukaisesti. Määräykset koskevat muun muassa vesien suojelua ja jätevesien käsittelyä, melua aiheuttavaa toimintaa, savukaasupäästöjä, pölyntorjuntaa ja jätteiden käsittelyä. Määräykset tulivat voimaan 1.6.2024.



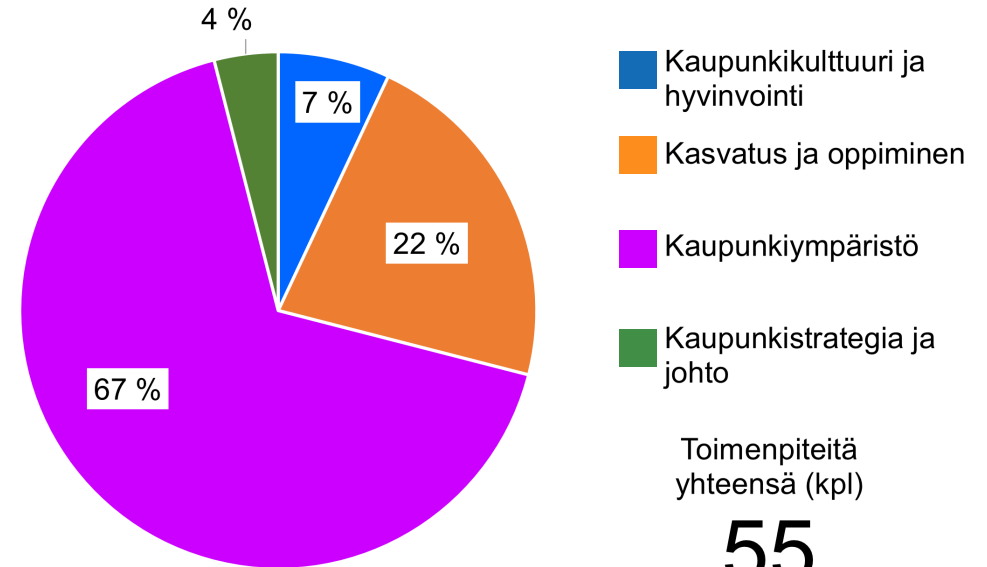


YHDYSKUNTARAKENNE JA LIKKUMINEN

Resurssiviisaasti toteutettu yhdyskuntarakenne mahdollistaa vantaalaisille kestävän ja vähäpäästöisen elämäntavan, kestävät liikkumismuodot ja luonnon arvojen turvaamisen.

Maankäyttöratkaisuilla voidaan merkittävästi vähentää kasvihuonekaasupäästöjä esimerkiksi vaikuttamalla rakennusten energiankulutukseen, uusiutuvan energian käyttöön ja liikenneratkaisuihin. Vaikutukset syntyvät viiveellä vuosien kuluttua ja ovat pitkäkestoisia.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteitä yhteensä (kpl)

55

Toimenpiteiden eteneminen

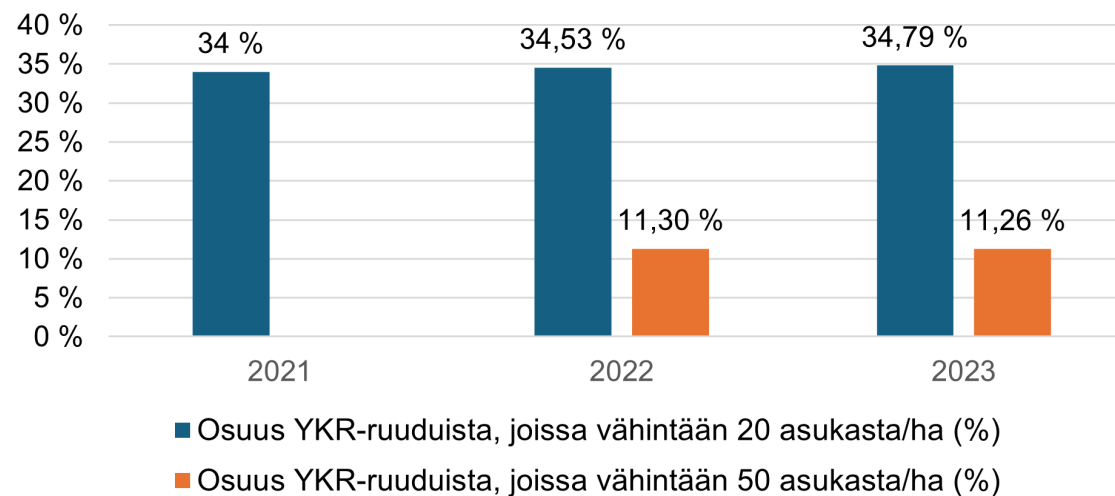


Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

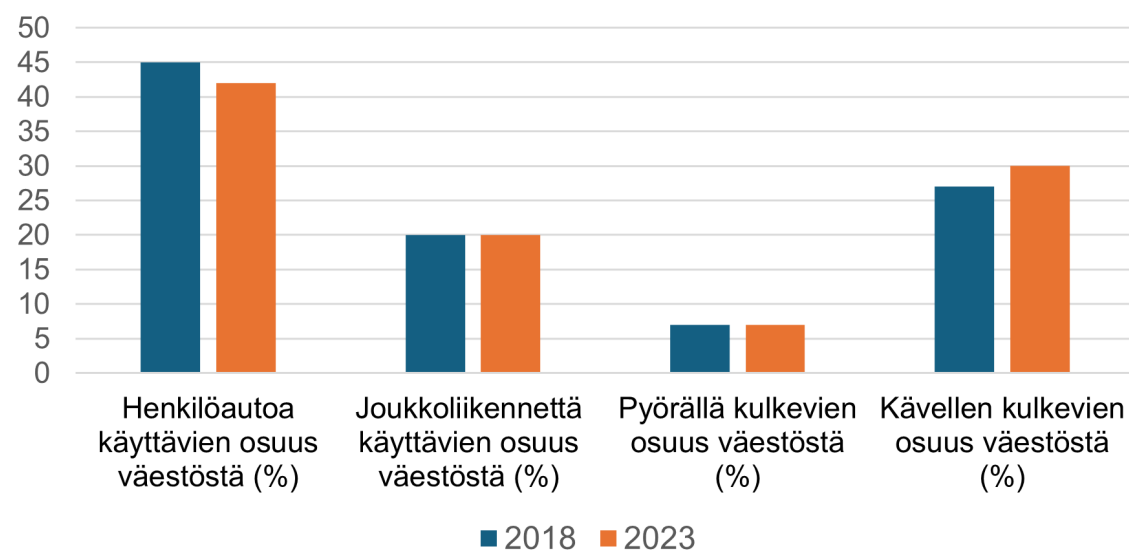
- Kaupunkia kehitettiin hiilineutraaliuden ja resurssiviisauden suuntaan. Yhdyskuntarakenne tiivistyi: tiiviisti asuttujen alueiden asukasmäärä kasvoi ja uusista asumisen kaavoista runsas 96 prosenttia sijoittui kestävän kasvun vyöhykkeelle. Myös ilmastovaikutukset arvioidaan jokaisessa kaavassa, joskin eritasoisesti.
- Viheralueita kehitettiin tavoitteiden mukaisesti ja viheralueiden saavutettavuus parantui, kun viheralueiden mitoituksen ja saavutettavuuden ohje SAAVU sekä viherrakenteen kehityskuva valmistuivat.
- Kestävän liikkumisen edellytyksiä parannettiin tavoiteverkon mukaisesti. Kulku- ja taputkimuksen mukaan vantaalaisten henkilöautolla liikkuminen on vähentynyt ja kävely liikkumismuotona kasvanut neljän vuoden aikana. Pyöräily ja julkisen liikenteen käyttö on pysynyt samalla tasolla.
- Kaupungin käytössä olevista ajoneuvoista yhä useampi on täyssähköauto ja latauspisteitä on rakennettu suunnitelmallisesti useisiin toimipisteisiin. Työmatkapyöräilyn lisäämiseksi laadittiin pyöräilyn edistämisen suunnitelma kaupunkiympäristön toimialan toimipisteissä.

Tutustu resurssiviisauden tiekartan toimenpiteisiin tarkemmin Ympäristövahdissa: <https://urly.fi/3xW8>

Tiiviisti asutut alueet



Kulkumuotojakauma Vantaalla



Lähde: HSY

Pääkaupunkiseudulla kehitetään hulevesitiedon hallintaa paikkatietojen avulla

Vantaa kehittää hulevesiin liittyvää paikkatietoa pääasiassa omana työnään. Lisäksi tiedon hallintaa ja jakelua kehitetään yhteistyössä Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:n ja muiden pääkaupunkiseudun kuntien kanssa "Hulevesitieto ilmastonkestävässä kaavoituksessa" - eli HUIKKA-hankkeessa. Hankkeen tavoitteena on parantaa hulevesien hallintaa rakennetussa kaupunkiympäristössä, jota edesauttamaan kootaan hulevesiaineistot HSY:n ylläpitämään selainpohjaiseen karttapalveluun, SeutuRuutuun. Lisäksi tavoitteena on parantaa tiedon löydettävyyttä ja vahvistaa organisaatioiden välistä yhteistyötä.

Kuva: Pertti Raami



Kestävää liikkumista edistetään monipuolisesti

Vantaalla edistetään kestäväää liikkumista monipuolisesti ja poikkihallinnollisesti vuonna 2023 hyväksytyjen liikennepoliittisen ohjelman, kävelyn edistämishjelman ja pyöräliikenteen kehittämisohjelman tavoitteiden ja toimenpiteiden ohjaamana. Vuosien 2023–2024 painopisteinä ovat olleet erityisesti palveluiden saavutettavuus kävelen sekä lasten ja nuorten aktiivinen liikkuminen. Kävelysaavutettavuuden parantamiseksi toteutettiin vuonna 2023 Turvalliset ja esteettömät reitit Vantaan ikäihmisille sekä Kävely-ympäristö ja palveluiden saavutettavuus Vantaan Korsossa ja Hakunilassa -hankkeet. Lisäksi vuonna 2024 on aloitettu kävelysaavutettavuusmittareiden ja seurantatyökalun laatiminen Vantaan keskuksille. Lasten aktiivisen liikkumisen edistämiseksi on selvitetty lasten kulkutavan valintaan vaikuttavia tekijöitä ja vuonna 2024 suunnitellaan konkreettisia toimenpiteitä aktiivisten kulkutapojen edistämiseksi koulureiteillä yhdessä kasvatuksen ja oppimisen toimialan kanssa.

Pyöräliikennettä edistetään suunnittelemalla ja toteuttamalla pyöräliikenteen tavoiteverkon mukaisia baanoja ja pääpyöräreittejä. Vuonna 2023 uusittiin pääpyöräreittien viitoitus. Kaupunkipyörien käytön edistämiseksi Vantaan 50-vuotisjuhlavuoden kunniaksi toteutettiin ilmaiset kaupunkipyörät kaudella 2024.

Joukkoliikenteen toimivuutta seurataan yhteistyössä HSL:n kanssa. Vuonna 2023 toteutetussa Asemien käyttäjälähtöinen suunnittelu -selvityksessä etsittiin parannuskohteita Vantaan

juna-asemille. Lisäksi myös muiden vaihtopaikkojen ja pysäkkien parantamista tehdään jatkuvasti. Keväällä 2024 on aloitettu selvitystyö, jossa tarkastellaan joukkoliikenne-etuuksien toimivuutta sekä tunnistetaan sujuvuutta parantavia kehittämiskohteita.

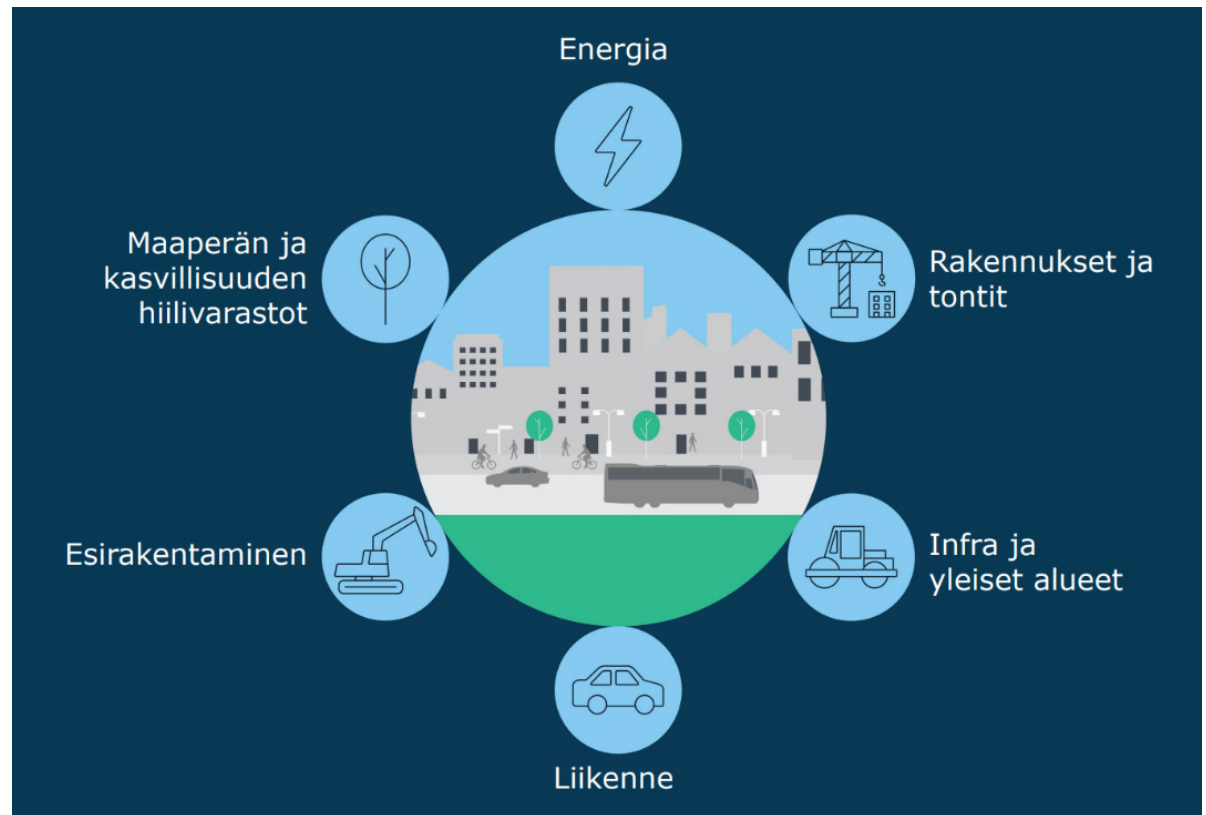


Kuva: Kimmo Kosonen

Vantaalla kaikissa asemakaavoissa tehdään ilmastovaikutusten tarkastelua

Aviapoliksessa on pilotoitu prosessia, jolla järjestelmällisemmin huomioidaan asemakaavoituksen ilmastovaikutukset ja tarkastellaan kaavoituksen mahdollisuudet vaikuttaa alueen ilmastokestävyyteen. Prosessiin kuuluu muun muassa ilmastaselvityksen tekeminen ja selvityksiä tehtiin vuonna 2023 kaikissa merkittävimmissä kaavakohteissa Vantaalla. Kaavoittajat kerryttävät selvityksistä tullutta tietoa vähähiilisistä ja ilmastokestävistä kaavaratkaisuista datapankkiin, jolloin tieto saadaan koko Vantaan kaavoittajien käyttöön. Prosessi otetaan käyttöön kaikissa asemakaavoituksen tiimeissä vuoden 2024 aikana.

Vantaa on ollut mukana kehittämässä "Asemakaavojen vähähiilisuuden arviointimenetelmää" eli Ava-työkalua Sitowisen ja muiden kaupunkien kanssa. Työkalu auttaa kaavoittajaa arvioimaan kaavan hiilijalan- ja -kädenjäljen sekä ehdottaa vähähiilisiä ratkaisuja päästöjen vähentämiseksi. Vantaan useampaan kaavaan tehtiin Ava-työkalua käyttämällä tarkastelu kaavan ilmastovaikutuksista ja vähähiilisistä ratkaisuista. Työkalun valmis versio julkaistaan vuoden 2024 aikana.



Kuva: Ava-työkalulla tarkasteltavat sektorit. Sitowise

Viherrakenteen ratkaisulla varaudutaan ilmastomuutokseen

Vantaa on mukana Viherrakenteen arviointi ja vahvistaminen kaupunkien maankäytön suunnittelussa (ARVO) -hankkeessa, jossa vahvistetaan viherrakennetta ja tunnistetaan sen tuottamia arvoja tiiviisti rakennetuissa kaupungeissa ilmastomuutokseen sopeutumisen edistämiseksi.

Tiivistyvät kaupunkialueet ovat erityisen alttiita hulevesitulville ja tiheästi rakennetuille kaupunkialueille kehitty lämpösaarekkeitä. Erilaiset viherrakenteet tarjoavat ilmastomuutokseen varautumis- ja sopeutumiskeinoja luonnon omia prosesseja käyttäen. Viherrakenteiden avulla hallitaan paremmin hulevesiä, liennytetään lämpösaarekeilmiötä, sekä sidotaan hiiltä. Viherrakenteet tuottavat myös ihmisen hyvinvoinnille tärkeitä ekosysteemipalveluita.

Arvo-hankkeessa laaditaan viherrakenteen nykytilakatsaus sekä viherrakenteen suunnittelutyökalu, joka soveltuu ekosysteemipalveluiden ja luonnon monimuotoisuuden määrän ja laadun arviointiin. Hankkeessa testataan työkalun toimivuutta ja vaikuttavuutta käytännössä. Pilottialueena Vantaalla

on Aviapoliksen, Kivistön, Korson ja Myyrmäen keskustojen alueet. Pilotoinnin yhteydessä saadaan tietoa alueiden viherrakenteen monihyötyisyydestä, viherrakenteen suunnittelutarpeista sekä suunnitteluratkaisujen vaikutuksesta viherrakenteen tuottamiin ekosysteemipalveluihin.

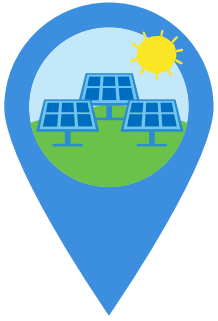
Hanke saa rahoitusta Euroopan aluekehitysrahastosta. ARVO-hankkeen toteuttavat Helsingin, Vantaan ja Espoon kaupungit, Aalto-yliopisto sekä Green Building Council Finland. Hanke kestää vuoden 2025 loppuun.



Vantaa



Lisätietoja: <https://www.vantaa.fi/fi/hankkeet/hanke/arvo-viherrakenteen-arviointi-ja-vahvistaminen-kaupunkien-maankayton-suunnittelussa>.

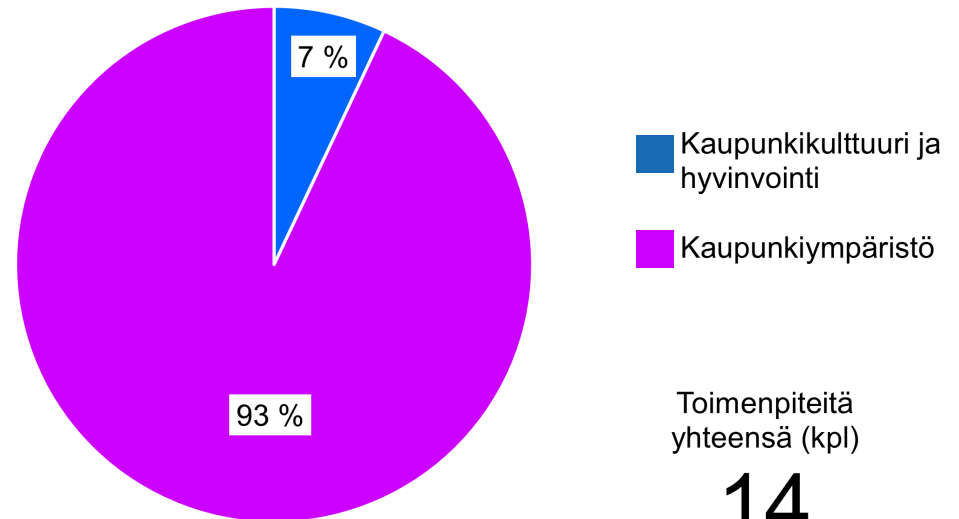


HIILINEUTRAALI ENERGIA

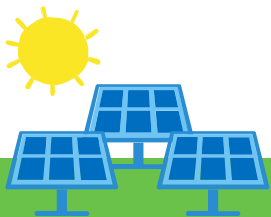
Energiantuotanto ja -kulutus aiheuttavat suuren osan Vantaan ilmastopäästöistä. Tavoitteenamme on, että Vantaan alueella on luovuttu lämmityksessä fossiilisista polttoaineista vuoteen 2030 mennessä.

Energiatohokkuutta parannetaan systemaattisesti niin omissa kuin koko kaupunkialueen kiinteistöissä edistään kiinteistöjen ja asuntojen energiaremontteja. Kuntalaisia kannustetaan aktiivisiksi energiantuotannon toimijoiksi.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen

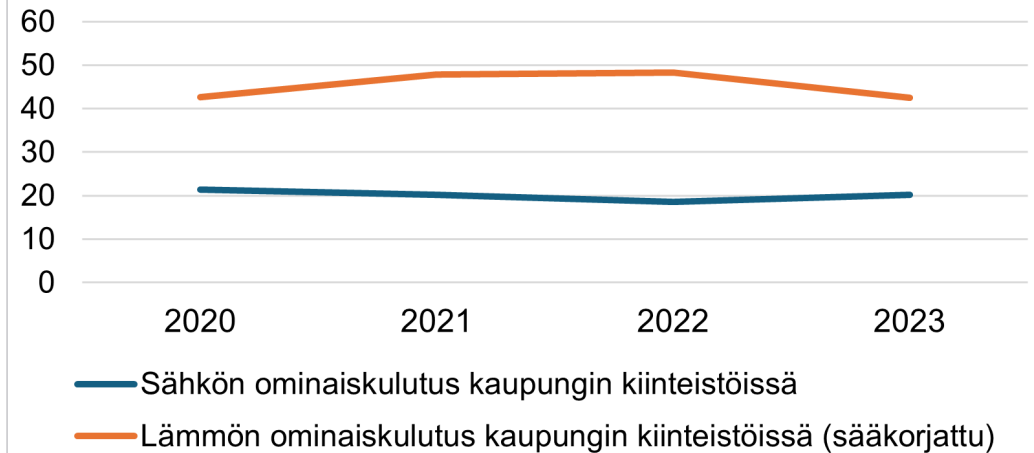


Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

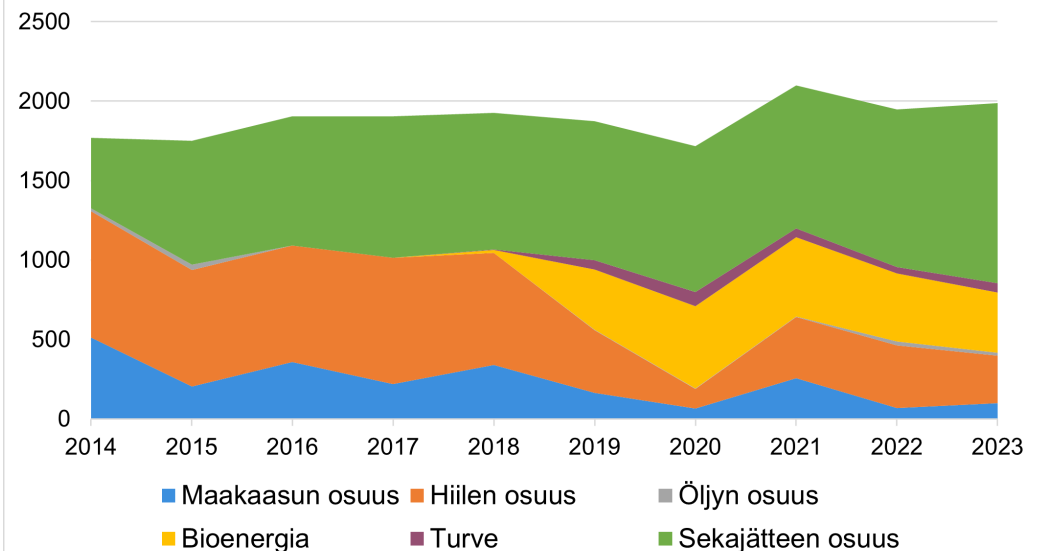
- Lämmityksen ja sähkönkulutuksen päästöt vähenivät Vantaan alueella. Kaupungin kiinteistöissä sähkön kulutus hieman kasvoi, mutta lämmön kulutus väheni.
- Tavoitteiden mukaista uusiutuvaa energiantuotantoa on lisätty lähes kaikissa kaupungin uudis- ja peruskorjauskohteissa.
- Kaikissa merkittävimmissä kaupungin kiinteistöissä on luovuttu öljylämmityksestä.

Tutustu resurssiviisauden tiekartan toimenpiteisiin tarkemmin Ympäristövahdissa: <https://urly.fi/3xVW8>

Sähkön ja lämmön ominaiskulutus kaupungin omistamissa kiinteistöissä (kWh/m³)



Kaukolämmön hankinta (GWh)



Energiaa auringosta kaupungin toimitilojen katoilla

Vantaan kaupunki saavutti kuntien energiatehokkuussopimuksessa vuosille 2017–2025 määritetyn energiansäästötavoitteen jo vuonna 2022. Vuonna 2023 kaupungissa jatkettiin edelleen useita toimenpiteitä energiatehokkuuden parantamiseksi ja uusiutuvan energian lisäämiseksi.

Uusiutuvaa energiaa on lisätty aurinkosähkövoimaloilla, joita on asennettu niin uudiskohteisiin kuin jo olemassa oleviin kiinteistöihin. Suurimmat aurinkovoimalat on asennettu Hakunilan uimahallin ja Martinlaakson koulun katoille (99 kWp ja 90 kWp). Öljylämmityksestä luopumiseksi kaupungin kiinteistöissä siirrytään lämpöpumppuratkaisuihin. Vuonna 2023 Ollaksen päiväkotiin asennettiin ilmavesilämpöpumppu, joka toimii kohteessa pääasiallisena lämmönlähteenä.

Kaupungin kiinteistöjen energiatehokkuutta on parannettu LED-valaisinvaihdolla, joita on tehty kolmessatoista kohteessa ja niillä saavutetaan arviolta 800 MWh sähkösäästö vuosittain. Lisäksi Aurinkokiven koulu on ensimmäinen kaupungin kiinteistö, johon on asennettu hybridisuodatin. Suodatin parantaa sähkön laatua ja säästää sähköä sekä pidentää sähköverkkoon kytkettyjen laitteiden elinkaarta. Hybridisuodattimen toimintaa on testattu ja paranneltu vuoden 2023 aikana ja niitä asennetaan tulevaisuudessa myös muihin kaupungin kiinteistöihin.

Kaupungin uudisrakennuksiin on asennettu maalämpöjärjestelmä, mikäli se on osoittautunut elinkaarilaskennassa teknisesti ja taloudellisesti kannattavaksi. Uusimmat valmistuneet maalämpökohteet ovat Kelokuusen päiväkoti ja Pesäpuun päiväkoti, rakenteilla on Elmon uimahalli ja Varia Vehkala.

Kuva: Aurinkovoimala Martinlaakson koulun katolla.
Antti Mehtonen



Energiapalvelumalleilla alueellisia energiaratkaisuja

Energiapalvelumalli alueille (ENPA) -hankkeessa kehitetään yrityslähtöinen energiapalvelumalli, joka tukee mahdollisimman vähähiilisten ja energiaomavaraisten alueellisten energiaratkaisuiden suunnittelua ja toteutusta kaupungeissa. Hankkeessa on pilottikohteita Vantaalta, Helsingistä ja Espoosta. Tavoitteena on luoda alueellisen energiapalvelumallin prosessikuvaus, parantaa energiamarkkinoiden toimintaa sekä kehittää keinoja energiantuotannon ja -hankinnan tehostamiseksi.

Kolmevuotisessa ENPA-hankkeessa ovat mukana Helsinki, Vantaa, Espoo ja Metropolia ja 60 % rahoituksesta tulee HEVi-ohjelmasta.

Lisätietoa: <https://www.vantaa.fi/fi/hankkeet/hanke/energiapalvelumalli-alueille-hanke-enpa>



Kuva: ENPA-pilottihankkeen kohteet kartalla. Ellamari Koutonen, Metropolia.



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Uudenmaan liitto
Nylands förbund

Vauhtia energiasiirtymään Neutralpath-hankkeella

Vantaa on mukana Neutralpath-hankkeessa, jossa viisi eurooppalaista kaupunkia kehittää ratkaisuja kaupunkien energiamurroksen vauhdittamiseksi ja hiilineutraaliustavoitteiden edistämiseksi.

Vantaan pilottialue on Aviapolis, jonne suunnitellaan energiapositiivinen alue, sekä tuetaan alueen energiasiirtymää sen kehittyessä logistiikka- ja työpaikka-alueesta monipuoliseksi kaupunkikeskustaksi.

Hankkeen ensimmäisen vuoden aikana perustettiin Ilmastoviisaan Vantaan kokeilulabra, joka kokoaa alueen toimijat yhteen edistämään alueen energiasiirtymää ja hiilineutraalia Vantaata. Esimerkki kokeilulabran toiminnasta on yhteistyö, jossa Vantaan kaupunki, AVIA Real Estate ja Vantaan Energia vaihtavat oppeja ja kokoavat tietoa vähähiilisten hybridienergiajärjestelmien toteuttamisesta, jollainen on suunnitteilla Aviapoliksen keskusta.

Neutralpath-hankkeessa on mukana viisi kaupunkia sekä joukko tutkimusorganisaatioita, energiayhtiöitä ja asiantuntijaorganisaatioita eri puolilta Eurooppaa. Hanke saa rahoituksensa Euroopan Unionin Horizon Europe -rahoitusohjelmasta ja se toteutetaan vuosina 2023–2027.

Lue lisää: www.vantaa.fi/neutralpath

<https://neutralpath.eu/fi/news/yhteistyosta-vauhtia-aviapoliksen-ja-neutralpath-hankkeen-ilmastoratkaisuihin/>



**Euroopan unionin
rahoittama**

Kuva: Sakari Manninen



Taloyhtiöklubitoiminta laajenee Vantaalla

Taloyhtiöiden yhteistyön kehittäminen ja asukkaiden ilmastotekojen tukeminen eli Taloyhtiöklubi 2 -hanke oli käynnissä Vantaalla 1.8.2022–30.4.2024 ympäristöministeriön rahoittamana.

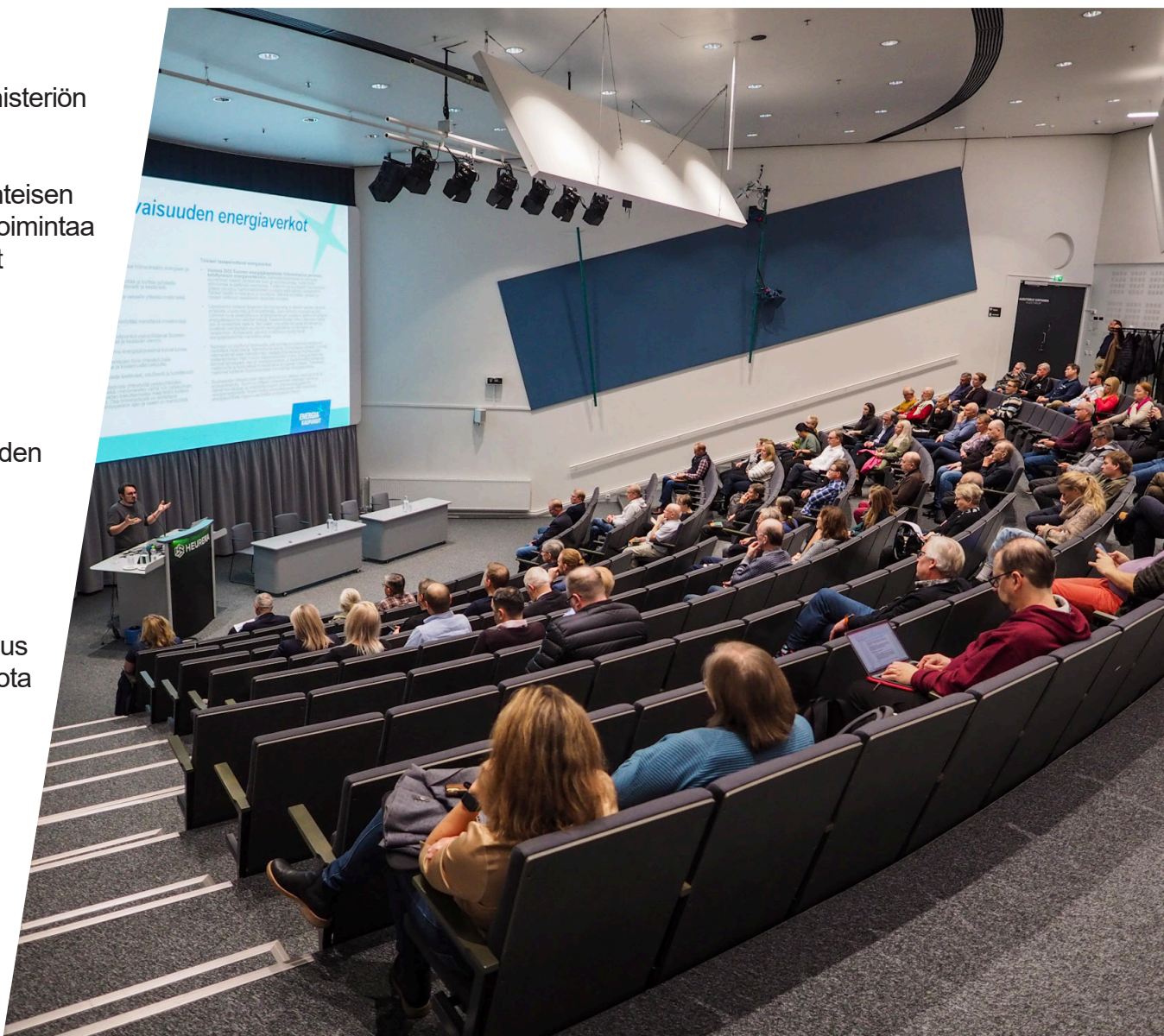
Hanke jatkuu myös vuosina 2024–2025 Vantaan myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelman osana. Taloyhtiöklubitoimintaa on ollut pidempään Myyrmäessä ja Koivukylässä ja nyt toimintaa laajennetaan myös Hakunilaan, Mikkolaan ja Länsimäkeen.

Toiminnan tavoitteena on koota yhteen hankealueiden taloyhtiöt ja edistää yhteisiä päämääriä, kuten energiaremontteja ja kiertotaloutta sekä parantaa alueiden viihtyisyyttä ja yhteisöllisyyttä. Vuonna 2023 aktiivisia taloyhtiöitä oli toiminnan piirissä noin 110 kappaletta ja henkilöitä yhteensä noin 200.

Hankkeessa tehtiin myös Klubitoiminnan käsikirja eli taloyhtiöiden naapurustoyhteistyön toimintamallin kuvaus ja opas toiminnan käynnistämiseen ja ylläpitämiseen, jota voidaan hyödyntää myös muissa kunnissa toiminnan aloittamisessa.

Lisätietoja: <https://www.taloyhtioklubi-hanke.fi/>

Kuva: Taloyhtiöiden energailta ja minimessut 25.10.2023.
Jani Sillanpää, HSY.



Vantaan Energian tavoitteena hiilinegatiivinen energiantuotanto vuonna 2030

Vantaan Energia Oy:n tavoitteena on ratkaista aikamme suurimpia haasteita varmistamalla, että energia ja rajalliset resurssit kiertävät mahdollisimman fiksusti. Yhtiö kehittää jatkuvasti uutta tuottaakseen edullista, toimitusvarmaa ja ilmastoystävällistä energiaa sekä energiatehokkuutta parantavia palveluita vantaalaisille.

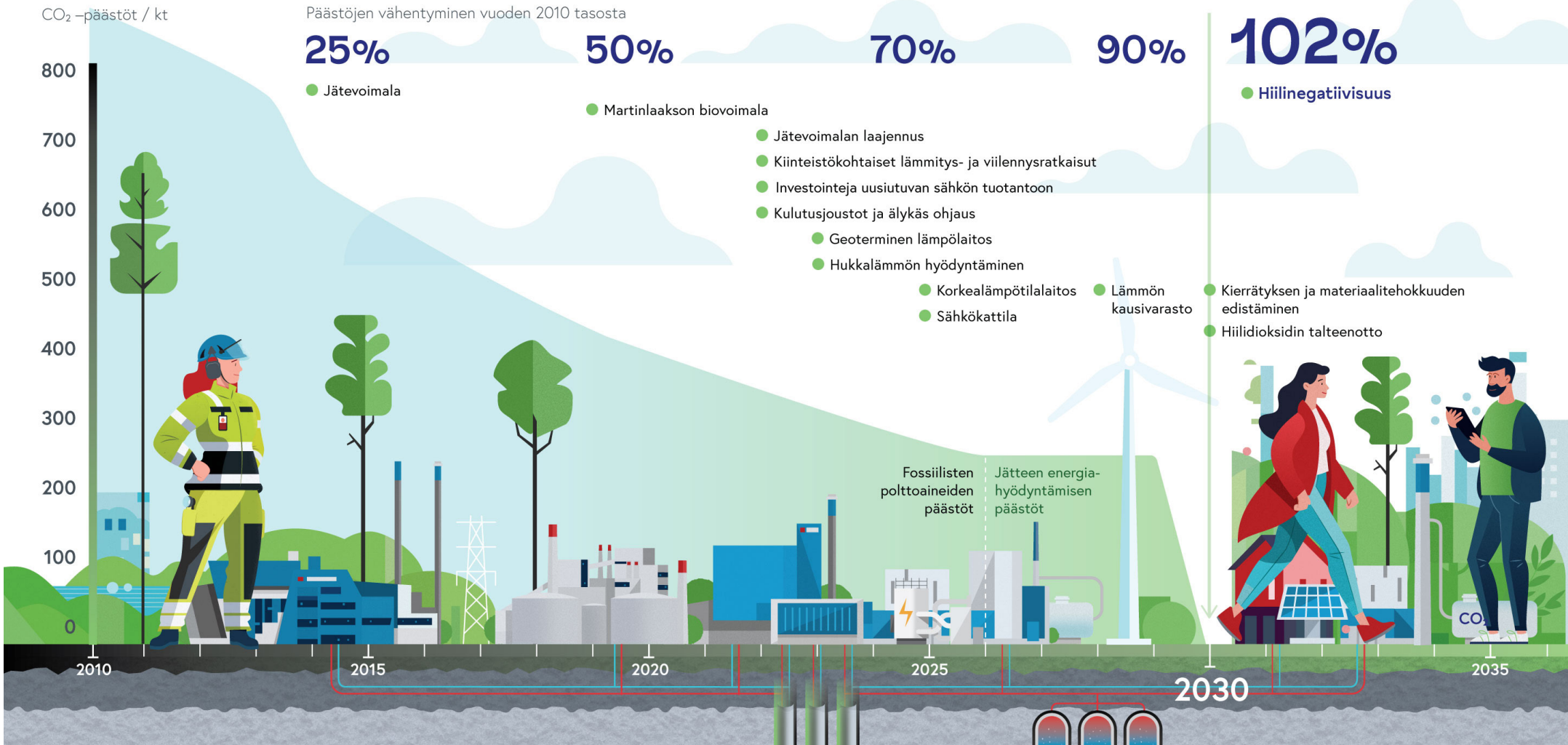
Hiilineutraalin kaukolämpöjärjestelmän keskiössä on kaupunkiin rakennettava Varannoksi nimetty Lämmön kausivarasto. Sen ansiosta hukkalämpöjä on mahdollista varastoida ja rakentaa kilpailukykyisimpi tapa lämmittää hiilineutraalisti. Kaukolämpöverkko toimii voimansiirtona ja sitä ohjataan älykkäästi. Hiilinegatiivisuuden saavuttaminen edellyttää jätevoimaloiden hiilidioksidin talteenottoa, jota selvitetään parhaillaan.

Vuonna 2022 valmistunut jätevoimalan laajennusosa on lisännyt kapasiteettia kaupan ja teollisuuden kierrätyskelvottoman jätteen energiahyödyntämiseen. Vuonna 2025 Uusiolan alueella jätevoimalan kyljessä toimintansa aloittaa korkealämpötilalaitos, jossa vaaralliseksi luokitellut, kierrätykseen kelpaamattomat jätteet käsitellään turvallisesti ja uusimpien määräysten mukaisesti. Korkealämpötilalaitoksen prosessissa syntyvä hukkalämpö hyödynnetään tehokkaasti lämpöverkkoon.

Martinlaakson voimalalla on puolestaan käytössä on biokattila, joka hyödyntää energiaksi metsätähde- ja rankapuuhaketta, purua, kuorta ja kierrätyspuuta. Maakaasun käyttö voimalassa pyritään lopettamaan mahdollisimman pian, viimeistään vuonna 2026. Lisäksi voimalalla on huoltovarmuuskäytössä hiilikattila, jossa käytetään polttoaineena kivihiiltä. Sen käyttöä on maailmantilanteen takia jatkettu lämmön toimitusvarmuuden takaamiseksi. Kivihiilen käyttö pyritään lopettamaan mahdollisimman pian ja sen korvaajaksi suunnitellaan puuperäistä biohiiltä. Kivihiilen käyttö päättyy viimeistään 2026.



Tavoitteena hiilinegatiivinen kiertotalousenergiayhtiö vuonna 2030



Vantaan Energian päästövähennystoimet aikajanaalla



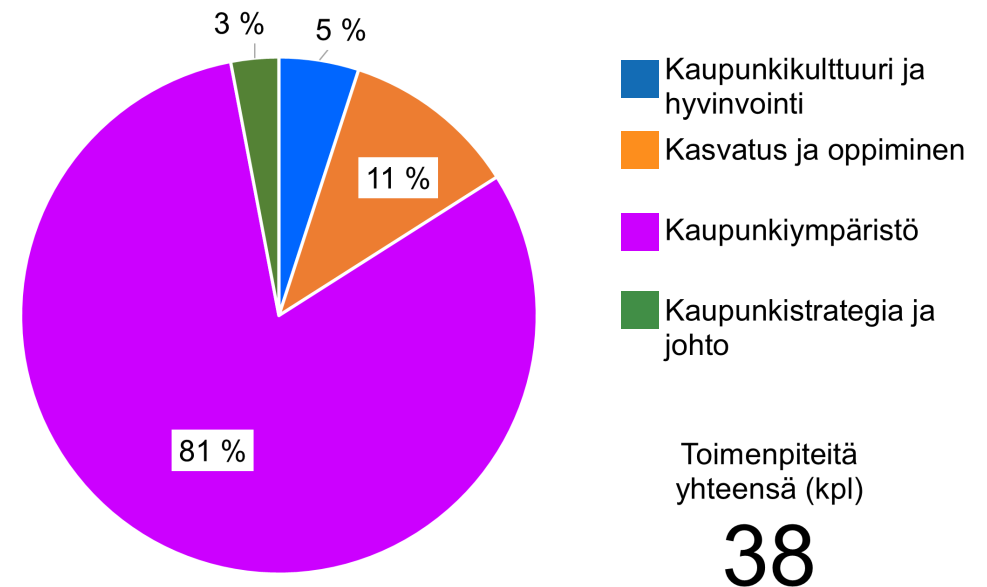
MATERIAALIEN ELINKAARI JA KIERTOTALOUS

Rakennetulla ympäristöllä on ratkaiseva merkitys ilmastomuutoksen hillinnässä, sillä rakennukset aiheuttavat kolmanneksen Suomen ilmastopäästöistä. Rakennusten elinkaaren aikaisista kasvihuonekaasupäästöistä rakennusmateriaalien osuus on merkittävä. Merkittäviä päästöjä aiheuttaa myös esirakentaminen.

Vantaa on kasvava kaupunki, jossa sekä rakennetaan että puretaan paljon. Puretun materiaalin uusiokäytön kehittämisellä voidaan vähentää liikenteen aiheuttamia päästöjä sekä kaupungille aiheutuvia kustannuksia. Kaupunki voi myös edistää jakamistalouden kehittämistä toimimalla mahdollistajana ja esimerkkinä omassa toiminnassaan.

Jätehuollon kehittämisessä korostetaan aiempaa enemmän kiertotalouden merkitystä jätteen synnyn ehkäisyssä.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



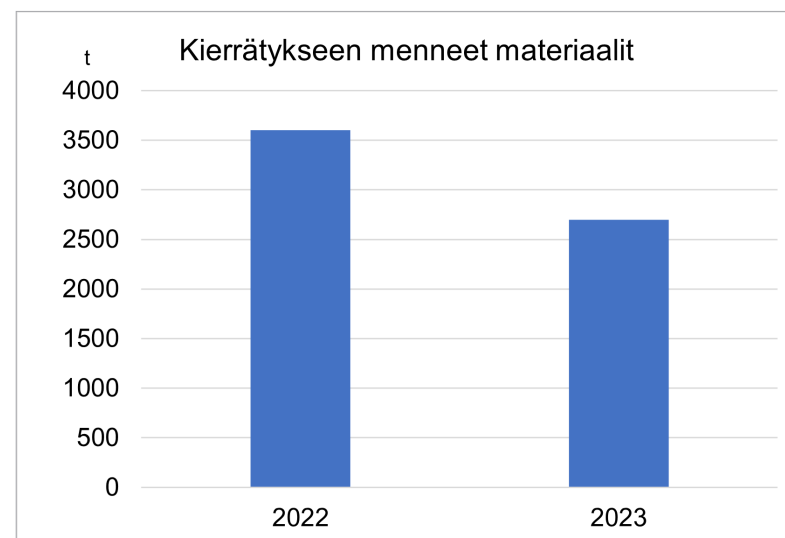
Toimenpiteiden eteneminen



Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

- Vähähiilistä rakentamista on tavoitteen mukaan edistetty, joskin haastava markkinatilanne on asettanut tälle hidasteita. Maanluovutuksen yhteydessä ja kilpailuissa on vaadittu puurakentamista, vähähiilistä rakentamista ja energiatehokkuutta.
- Rakennushankkeeseen ryhtyviä on ohjattu ja hoksautettu tilatehokkuuteen, muuntojoustavuuteen ja monikäyttöisyyteen rakennusten käyttötarkoitukseluokat huomioon ottaen. Infrarakentamisen hiilijalanjälkeen on pureuduttu pilotoimalla hiililaskuria Ratikan infra-hankkeissa.
- Jakamistalouden edellytyksiä on parannettu kirjastoissa kehittämällä esinelainausta.
- Koulujen kierrätys kuntoon -kampanjalla on kiinnitetty huomiota koulujen jätehuollon toimintaan ja kehittämiseen.

Tutustu resurssiviisauden tiekartan toimenpiteisiin tarkemmin
Ympäristövahdissa: <https://urly.fi/3xW8>



CIRCUIT-hankkeessa edistettiin Vantaan rakentamisen kiertotaloutta

Vantaa oli mukana vuosina 2019-2023 toteutetussa CIRCUIT-hankkeessa, joka keskittyi rakentamisen kiertotalouden edistämiseen. Kiertotalouden ratkaisuja olivat:

1. Rakennukset materiaalipankkeina
2. Olemassa olevan rakennuskannan käyttöön pidentäminen korjaamalla ja/tai käyttötarkoitusta muuttamalla
3. Purettavaksi suunnittelu ja joustava rakentaminen

Näihin teemoihin liittyen hankekaupungeissa Vantaalla, Lontoossa, Kööpenhaminassa ja Hampurissa tehtiin useita kokeiluja, joiden vaikuttavuutta arvioitiin ympäristö- ja kustannusmittareilla. Monet kokeilut osoittautuivat sekä ympäristön kannalta että elinkaarikustannuksiltaan kannattaviksi. Hankkeessa löydettyjä parhaita käytäntöjä integroidaan Vantaan resurssiviisauden tiekarttaan sekä rakentamisen ja maankäytön prosesseihin kuten kaavoitukseen, tontinluovutukseen, rakennusten suunnitteluun ja rakentamisen hankintojen kriteereihin.

Kiertotalouden edistämiseksi Vantaa on myös ollut mukana valtakunnallisen kiertotalouden green dealin valmistelussa. Resurssiviisas rakennettu ympäristö on yksi green dealin suunnitelluista muutosalueista, jossa kaupungeilla on suuri rooli sekä oman rakentamisen että toimijoiden ohjaamisen kautta.

Kuva: CIRCUIT-hankkeen lopputapahtuma Kööpenhaminassa 25.9.2023. Tiina Haaspuro, HSY.



Kohti hiilineutraalia rakentamista

Avoimen innovaation edistäminen rakennetussa ympäristössä -hanke on tuottanut runsaasti lupaavia tuloksia ympäristökestävyyden edistämisessä. Projektin avulla Vantaa tukee hiilineutraalin rakentamisen tavoitteita ja edistää yritysten innovaatiokehittämistä. Hankkeen kohderyhmiä ovat yritykset, jotka tarjoavat pilottivalmiita ratkaisuja rakennetun ympäristön kokonaisuudessa erityisesti liittyen kiertotalouteen, vähähiiliseen rakentamiseen, luonnon monimuotoisuuteen ja kaupunkilaisten osallistamiseen.

Uusia innovaatioita ja yhteistyömalleja tarvitaan rakennusalan kehittämisessä ja hiilineutraalin tulevaisuuden rakentamisessa. Hanke on edistänyt tiivistä yhteistyötä rakennusalan toimijoiden, tutkimuslaitosten ja kaupunkien välillä. Yhteistyön avulla on syntynyt uusia innovaatioita ja liiketoimintamalleja, jotka tukevat kiertotaloutta rakennetussa ympäristössä.

Lisätietoa: <https://business.vantaa.fi/fi/hankkeet/hanke/avoimen-innovaation-edistaminen-rakennetussa-ymparistossa-innovaatioista-kaytantoon>

innokaupungit



Uudenmaan liitto
Nylands förbund



**Euroopan unionin
osarahoittama**

Kierrätyskeskuksen kautta moni tavara saa uuden elämän

Kierrätyskeskus tuottaa Vantaan kaupungille uudelleenkäytön palveluita. Yhteistyön tavoitteena on mahdollistaa luonnonvarojen riittävyyttä ja kestävä elämäntapaa Vantaalla. Kierrätyskeskuksella on Vantaalla myymälät Porttipuistossa ja Myyrmäessä sekä suurmyymälä Koivukylässä. Tavaroita voi Vantaan alueella lahjoittaa myös Boksi-lahjoituspisteisiin, jotka sijaitsevat Jumbon ja Myyrmannin kauppakeskuksissa sekä Helsinki Outletissa. Lisäksi Vantaan alueella kiertää säännöllisesti Kierrätyskeskuksen keräysauto.

Vuonna 2023 Vantaalla sijaitsevien myymälöiden kautta uudelleenkäyttöön saadun tavaran luonnonvarasäästö oli 17,3 miljoonaa kiloa. Vältettyjen hiilidioksidipäästöjen määrä on 6,2 miljoonaa kiloa.

Kierrätyskeskuksen toimintaan kuuluu myös ympäristökasvatus. Ympäristökoulu Polku tuotti Vantaan kaupungille kestävyyskasvatuksen palveluita osana Vantaan kulttuuripolkua. Ympäristökoulu Polun järjestämiä tilaisuuksia oli kaikkiaan 30 ja niihin osallistui 1590 alakoululaista.

<https://kierratyskeskus.fi/vastuullisuusraportti/#vast-rap>

<https://polkuedu.fi/vantaan-kulttuuripolun-oppitunnit/>

Kuva: Kierrätyskeskus



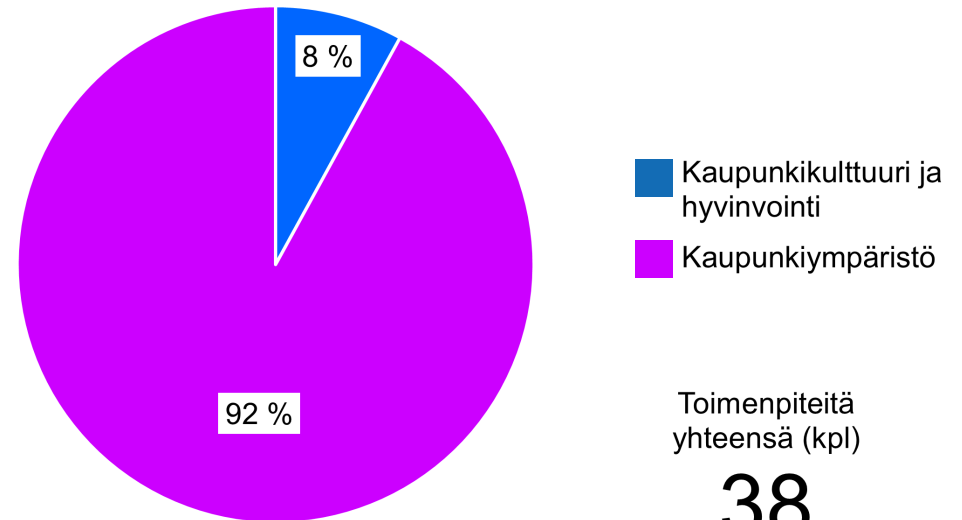


MONIMUOTOINEN LUONTO

Luonnon monimuotoisuus on elinehto lajien säilymiselle ja myös välttämätöntä ihmisen hyvinvoinnille. Rikas luontoympäristö tuottaa tärkeitä ekosysteemipalveluita, kuten pölytystä, ilmaston säätelyä ja hiilen sidontaa, puhdasta vettä, tulvasuojaa sekä virkistyspalveluita. Vantaalta löytyy vielä laajojakin metsäalueita samoin kuin erilaisia vesiympäristöjä, etenkin puroja, jotka nekin ovat erityisen arvokkaita luonnon monimuotoisuudelle.

Suurimpia uhkia luonnon monimuotoisuudelle ovat ihmistoiminnan aiheuttama elinympäristöjen häviäminen ja pirstoutuminen, ekologisten yhteyksien katkeaminen sekä elinympäristöjen laadun heikentyminen, vieraslajien aiheuttama kilpailu, ilmastonmuutos sekä ekosysteemien toiminnan heikentyminen. Vantaan tiivistyvässä kaupunkirakenteessa on tärkeää suojella luontoa myös kulumiselta.

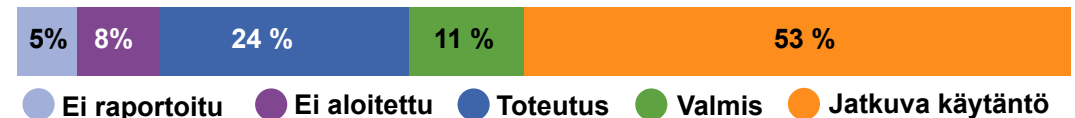
Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteitä yhteensä (kpl)

38

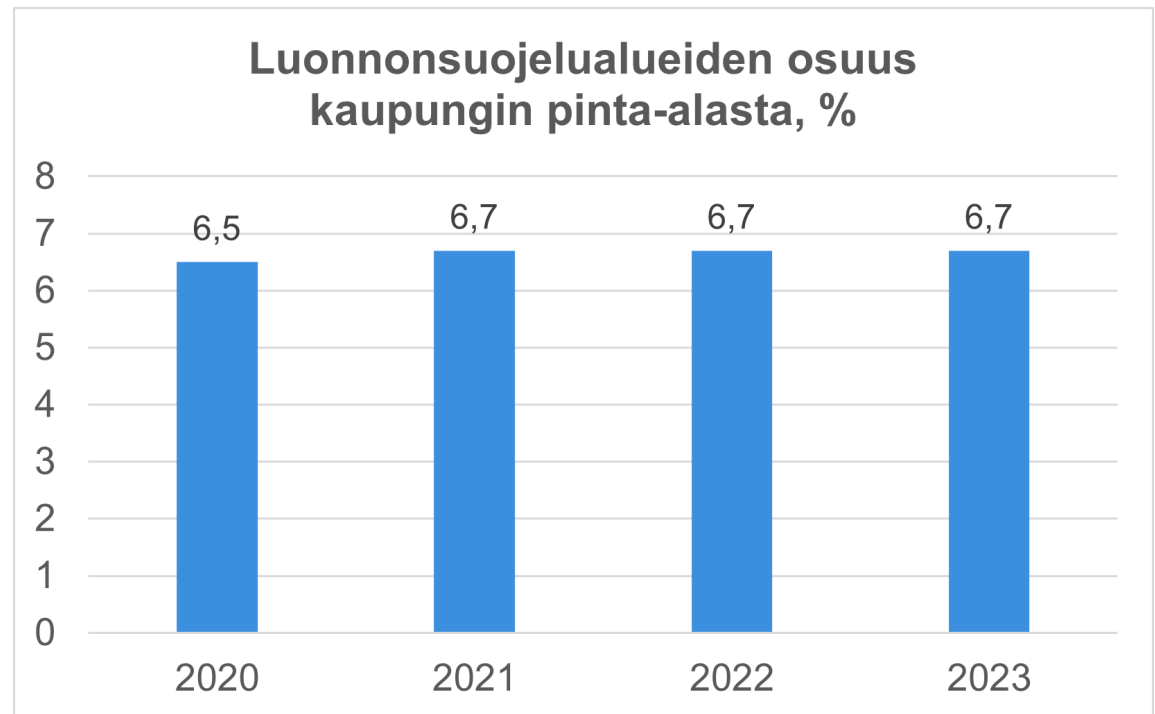
Toimenpiteiden eteneminen



Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

- Tavoitteiden mukaisesti luonnon monimuotoisuutta lisätään, suojellaan ja vahvistetaan Vantaalla suunnitelmallisesti. Vantaa haluaa parantaa alueensa luonnon monimuotoisuutta ja olla tulevaisuudessa luontoposiitivinen. Työn pohjaksi laadittu suunnitelma on valmistunut ja työn organisointi on alkanut. Kehitteillä on kokonaisheikentymättömyyden malli osana Luontoposiitivinen Vantaa 2030 -toimintasuunnitelmaa.
- Kaupungin ekologisten verkostojen selvitys on valmistunut.
- Luontokartoitusten tahti on kiihtynyt ja tavoitteena on tehdä luontotyyppikartoituksia suuralue kerrallaan. Laajoja selvityksiä on tilattu Kivistön alueelle vuodelle 2024.
- Luontokartoitukset ja luontotiedon koonti on aloitettu vuonna 2024 rauhoitettaville alueille Vaskivuori ja Linnanmetsä (Linnanmetsän luontoselvitys tehty konsulttityönä v. 2023).
- Vieraslajisuunnitelman suunnittelu on aloitettu.

Tutustu resurssiviisauden tiekartan toimenpiteisiin tarkemmin
Ympäristövahdissa: <https://urly.fi/3xVW8>



Hoidossa olevat arvoniityt

kpl	ha
2	32 092

Kaupungin vieraslajitalkoot

kpl	osallistujat
5	25

Tavoitteena luontopositiivinen Vantaa vuonna 2030

Kaupunkirakenteen ja ympäristön palvelualueen tavoitteeksi kirjattiin vuonna 2023 “Vantaa on luontopositiivinen kaupunki 2030”. Tavoitteen saavuttamiseksi kaupunki tilasi Ramboll Oy:ltä kokonaissuunnitelman, jota laadittiin yhteistyössä kaupungin asiantuntijoiden kanssa. Työn tuloksena syntyi raportti “Luontopositiivinen Vantaa 2030 -toimintasuunnitelma” jatkotoimenpiteineen.

Vantaan tavoitteena ei ole vain pysäyttää luontokatoa, vaan mennä vielä siitäkin pidemmälle, eli parantaa luonnon tilaa nykyisestä. Vantaalla tehdään jo nyt paljon tärkeää työtä luonnon hyväksi. Luontoarvot ja ekologiset yhteydet huomioidaan osana kaupunkisuunnittelua sekä kaupungin metsä- ja puistoalueiden hoidossa. Muokattuja luontoalueita on ennallistettu kohti luonnontilaa esimerkiksi Keimolan Isosuolla.

Luontopositiivisuuden tavoitteeseen voidaan päästä muun muassa lisäämällä lähivihreää ja kasvillisuutta rakennetussa ympäristössä ja ottamalla käyttöön maankäytön kokonaisheikentymättömyyden malli. Luontopositiivisuuden tavoitteeseen pääseminen edellyttää ajattelutavan muutosta koko kaupunkiorganisaatiossa ja mukaan tarvitaan myös asukkaat, yhteisöt ja yritykset.

**Kuva: Vantaan henkilöstöä hahmottelemassa
Luontopositiivista Vantaata työpajassa
10.10.2023. Ramboll**



Kokonaisheikentymättömyyden malli avuksi maankäytön suunnitteluun

Kokonaisheikentymättömyydessä ihmistoiminnan kokonaisvaikutus luonnolle ei aiheuta luonnon tilan heikkenemistä. Kokonaisheikentymättömyys saavutetaan toteuttamalla lieventämishierarkiaa, jossa aina ensin pyritään välttämään ja toisena lieventämään luonnolle koituvia haittoja. Aivan viimeisenä keinona, kun kaikki välttämiseksi ja lieventämiseksi on tehty, on haittojen ekologinen kompensointi. Ekologisessa kompensaatiossa tuotetaan hyvittäviä luontoarvoja lisäämällä ja suojelemalla luonnon monimuotoisuutta toisaalla.

Vantaalla kokonaisheikentymättömyyttä maankäytön suunnittelussa tavoitellaan kokonaisheikentymättömyyden mallin avulla. Mallin avulla maankäytön suunnittelussa kyetään ottamaan entistä kattavammin huomioon luontoarvot sekä sovittamaan yhteen Vantaan kaupungin kannalta välttämättömien hankkeiden toteutuminen ja luonnon monimuotoisuuden turvaaminen niin, että hankkeiden haitat luonnolle pyritään ensisijaisesti välttämään tai lieventämään. Lopuksi välttämisen ja lieventämisen jälkeen hankkeesta luonnolle syntyvä haitta hyvitetään täysimääräisesti tuottamalla luontoarvoja toisaalla. Vantaan kokonaisheikentymättömyyden malli valmistuu vuoden 2024 aikana.

Kuva: Ilari Lehtinen



Vehkalanmäkeä kunnostettu jo 5 vuotta

Vehkalanmäen rinnealue on merkitty Vantaan yleiskaavassa luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeäksi alueeksi. Alunperin maanläjitys- ja lumenkaatopaikkana toiminut alue on muotoutunut ajan saatossa korkeaksi täyttömäeksi.

Rinzeniittyjä alettiin ennallistaa, kunnostaa ja hoitaa jo keväällä 2020. Alue on kaikkiaan 10–12 hehtaarin suuruinen ja eri kohdilla elinympäristöä toteutetaan erilaisia hoitotoimenpiteitä. Avoimien paahdeniittyjen suurin uhka ovat luontainen umpeenkasvu eli sukkessio ja voimakkaasti lisääntyneet haitalliset vieraskasvit.

Ensisijaisena tarkoituksena on palauttaa joutomaa-alue riittävän avoimeksi ja paahteiseksi muun muassa mäellä edelleen vähälukuisena elävälle erittäin uhanalaiselle viheryökköselle (*Calamia tridens*). Vehkalanmäellä on tämän yöperhoslajin ainoa tunnettu esiintymä Vantaalla. Hoitotoimenpiteistä ovat luonnollisesti hyötäneet useat muutkin pölyttäjähönteiset kuten mesipistiäiset ja päiväperhoset. Alueella tarhataan myös kesymehiläisiä (*Apis mellifera*).

Alueen ennallistaminen alkoi pääosin vantaalaisten perhos- ja luontoharrastajien pienimuotoisena talkootyönä. Kunnostaminen on vuosien saatossa laajentunut ja sitä tehdään yhdessä WWF Suomen, yritysten, kaupungin yksiköiden ja luontoharrastajien kanssa. Isoja yhteistalkoita on järjestetty viisi ja pienimuotoisempia harrastajatalkoita ja muita työrupeamia noin 50. Vehkalanmäki sopisikin mainiosti paikaksi, jossa eri sidosryhmät voisivat opastetusti tehdä erilaisia luonnonhoitotöitä.

Vehkalanmäen lajistoa on seurattu systemaattisesti. Erilajisten kukkakasvien määrä on lisääntynyt räjähdysmäisesti. Etenkin päiväperhostoukille välttämättömät ravintokasvit ovat saaneet kasvitilaa erittäin haitallisen vieraslajin komealupiinin (*Lupinus polyphyllus*) väistyttyä niiden tieltä. Hoitotoimenpiteillä on lajin määrää saatu pudotettua n. 1/50 osaan alkutilanteesta. Alueen uusi hoitosuunnitelma vuosille 2025–2030 valmistunee vuoden 2024 aikana.

Kuva: Monimuotoinen paahderinne Vehkalanmäellä. Tomi Salin



Vantaan luontojalanjälkeä selvitetty

Vantaa oli mukana keväällä 2024 alkaneessa hankkeessa, jonka päätavoitteena oli luontojalanjäljen laskenta vertailukelpoisesti kullekin hankkeeseen osallistuvalla kaupungilla. Käytetty laskentamenetelmä on Jyväskylän yliopistossa kehitetty yritysten luontojalanjälkimittari. Hankkeen aikana selvitettiin yhdessä kuntakohtaisen laskentamenetelmän haasteita ja kehitettiin menetelmää kaupunkinäkökulmaan sopivaksi.

Luontojalanjälkilaskennan avulla arvioitiin kaupungin toiminnan vaikutuksia maankäyttöön paitsi Suomessa myös maailmalla. Laskenta tarjoaa aivan uudenlaisen näkökulman luontohaittojen arvioimiseen, sillä tyypillisesti luontovaikutuksia on arvioitu paikallisella tasolla. Lopputuloksena saatiin luontojalanjäljen mittari, PDF-kerroin (potentially disappeared fraction of species). Tämä luontojalanjäljen mittari kuvaa sitä osuutta maailman eliölajeista, jotka ovat todennäköisesti vaarassa kuolla sukupuuttoon. Se siis mittaa kaupungin osuutta koko ihmiskunnan aiheuttamasta sukupuutosta.

Luontojalanjälkeensä selvitti Vantaan lisäksi 12 muuta kuntaa. Hankkeen toteutti Sitowise ja tulokset valmistuivat kesäkuussa 2024.



Kuva: Pixabay, ColiN00B

Vantaa on ensimmäinen Itämerisitoumuksen tehnyt kunta

Toukokuussa 2024 Vantaan kaupunki teki ensimmäisenä kuntana Suomessa yhteistyösopimuksen Baltic Sea Action Groupin (BSAG) kanssa, jossa kaupunki sitoutui ottamaan uudistavan viljelyn periaatteet käyttöön hallinnoimillaan peltoalueilla. Kaupungilla on peltoalueita yhteensä lähes 800 hehtaaria. Samalla Vantaa osallistuu Carbon Action -tutkimushankkeisiin ja kouluttaa sidosryhmiään uudistavaan viljelyyn.

Sopimuksen mukaan Vantaan kaupunki tarjoaa peltojaan tutkimuskäyttöön peltomaiden biodiversiteettiä tutkivalle hankkeelle, joiden avulla saadaan lisää arvokasta tietoa maatalouden luontovaikutuksista. Tutkimuksessa mukana oleville lohkoilla viljelyssä huomioidaan luonnon monimuotoisuuden ohella myös kerääjäkasvit. Kerääjäkasvit ovat pääkasvin kumppaneita, jotka kylvetään varsinaisen viljelykasvin juureen sitomaan ja keräämään ravinteita ja möyhentämään maata.

Baltic Sea Action Group on voittoa tavoittelematon säätiö, jonka tehtävänä on suojella Itämerta, torjua luontokatoa ja hillitä ilmastonmuutosta laajassa yhteistyössä tutkijoiden, yritysten, päättäjien, viranomaisten ja viljelijöiden kanssa.

Kuva: Sakari Manninen

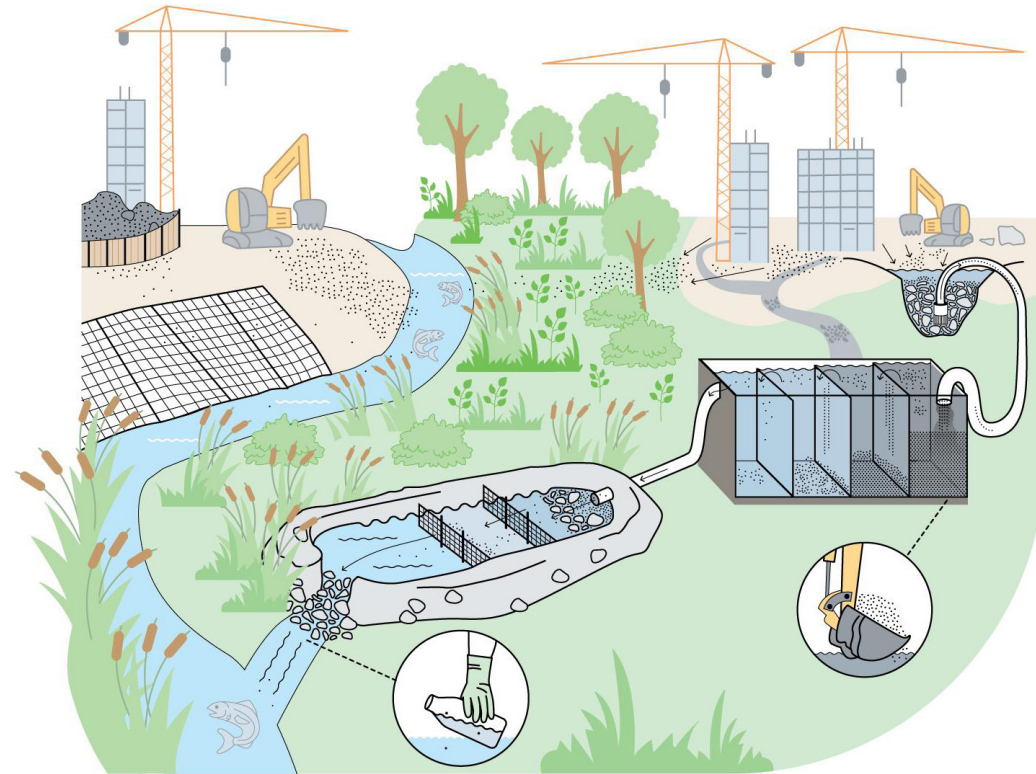


Pääkaupunkiseudun työmaavesiohje päivitettiin

Pääkaupunkiseudun päivitetty työmaavesiohje on Helsingin, Espoon, Vantaan ja Kauniaisten ympäristönsuojeluviranomaisten sekä HSY:n laatima suositus työmaavesien hyvästä hallinnasta. Ohjeeseen kirjatulla toimenpiteillä pyritään siihen, että kaikilla työmailla työmaavesiä syntyy mahdollisimman vähän ja niiden laatu ympäristöön purettaessa on luonnonvesiä vastaava. Ympäristöön ei saa työmaavesien mukana päätyä ympäristölle haittaa aiheuttavia aineita. Myös roskien joutuminen ympäristöön on estettävä.

Työmaavesiohje koskee kaikkia rakentamis- ja saneeraustyömaita, joilla syntyy poisjohdettavia vesiä. Tällaisia ovat esim. maanrakennus-, johtolinja-, louhinta- ja talonrakennustyömaat. Työmaavesiohje yhtenäistää viranomaisvalvontaa ja tarjoaa rakennusurakan suunnittelijalle ja toteuttajalle tietoa.

Pääkaupunkiseudun työmaavesiohje korvaa vuonna 2013 teetetyt Helsingin kaupungin työmaavesiohjeen. Kunnat halusivat yhtenäistää käytäntöjään ja tämän takia tehtiin yksi yhtenäinen työmaavesiohje pääkaupunkiseudulle. Ohjeen julkistamistilaisuus oli 15.3.2024, minkä jälkeen ohje on otettu käyttöön pääkaupunkiseudun kunnissa.



Kuva: Kiira Koivunen, Mene Creative Oy



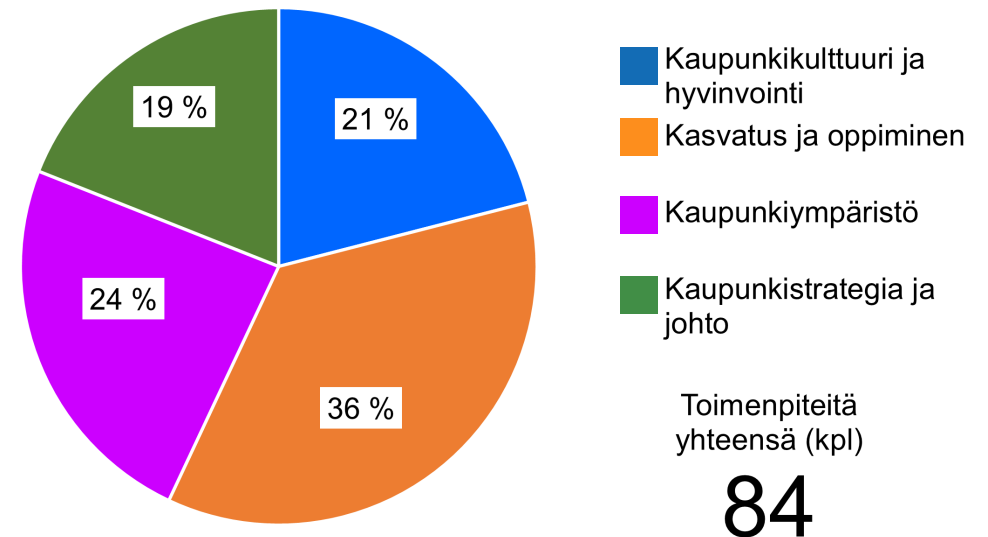
VASTUULLINEN VANTAA

Vantaan ilmastotavoitteisiin pääseminen edellyttää, että kaupungin asukkaat, yritykset ja yhteisöt toimivat vastuullisesti.

Tässä kaupunkiorganisaatio voi toimia esimerkkinä, mahdollistajana, viestinviejänä sekä tuomalla esiin uusia tapoja toimia.

Viestinnällä ja vuoropuhelulla lisätään ilmastotoimien hyväksyttävyyttä ja avoimuutta.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen



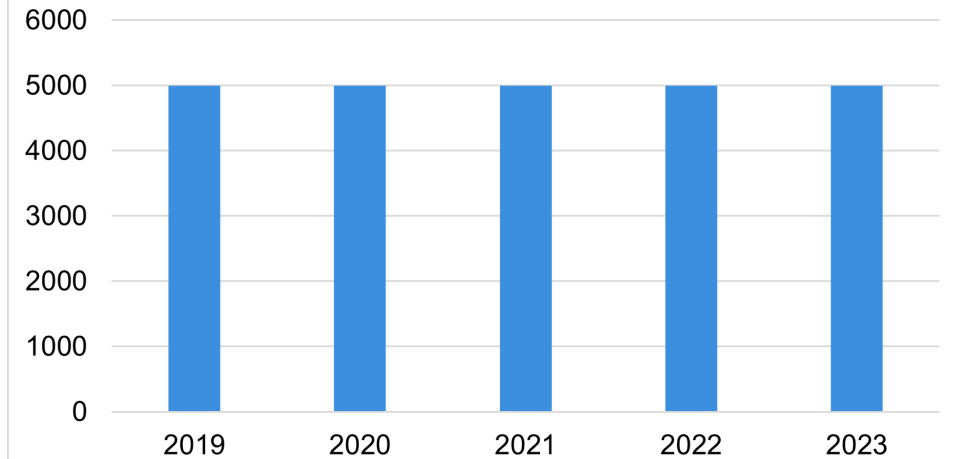
Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

- Tavoitteiden mukaan vantaalaisia kasvatetaan ja tuetaan kestävään elämäntapaan ja ympäristövastuullisuuteen. Kirjastoissa ja asukastiloissa on järjestetty ympäristö- ja vastuullisuustapahtumia. Lisäksi lähiluontoa käytetään päiväkotien ja koulujen oppimisympäristönä mahdollisuuksien mukaan.
- Ruuan ympäristövaikutuksien vähentämiseksi Yhteinen pöytä jatkaa toimintaansa. Vantaan ateriapalveluissa tehdään hiilijalanjäljen laskentaa.
- Kaupunkiorganisaation ympäristövastuullisuutta on edistetty ekotukitoiminnan avulla. Lisäksi kaupunkiympäristön Ekokompassi-ympäristöjärjestelmä auditoitiin ensimmäisen kerran vuonna 2022.

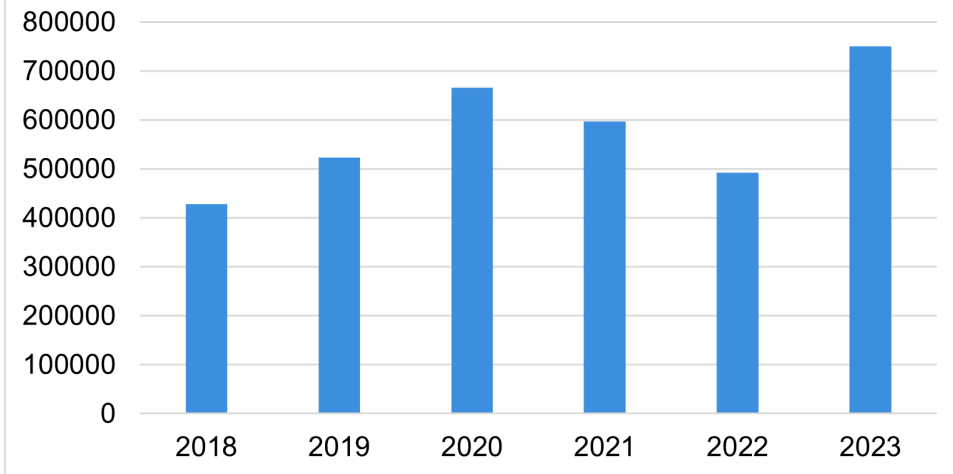
Tutustu resurssiviisauden tiekartan toimenpiteisiin tarkemmin

Ympäristövahdissa: <https://urly.fi/3xW8>

Ruoka-apuverkoston tavoittamat vantaalaiset viikossa (kpl)



Hävikkiterminalin läpi kulkenut hävikki (kg)



Lintuvuosi vaihtuu niittyjen teemavuodeksi

Vantaan luontoteemavuosien tavoitteena on lisätä kuntalaisten tietoisuutta ja kiinnostusta lähiluonnosta. Vuonna 2024 teemana ovat niityt. Kukkaniityt ovat maiseman kaunistuksia mutta myös elintärkeitä ympäristöjä pölyttäjille ja muille hyönteisille sekä suurelle joukolle muita eläimiä ja kasveja. Myös asukkaat ovat toivoneet niittyjä lisää ja ehdottaneet, että tienpientareiden sekä puistikkojen nurmialueiden niittokertoja myöhennettäisiin ja vähennettäisiin.

Teemavuosien myötä lähiluonto-opastoiminta on vakiintunut Vantaalla. Kesäajaksi palkattavat kaksi lähiluonto-opasta järjestävät retkiä lähiluontoon erilaisille ryhmille päiväkotiai-ikäisistä seniorikansalaisiin. Vuonna 2024 teemavuoden retkiohjelmassa painottuvat niityt ja niillä elävät lajit.

Vuosina 2022 ja 2023 teemavuoden aiheena olivat linnut. Molempina vuosina järjestettiin muun muassa lintuaiheinen valokuvakilpailu. Kilpailukuvista koottiin kaikille avoimet näyttelyt Vantaa-infoihin Tikkurilaan ja Myyrmäkeen. Lisäksi järjestettiin linnunpönttötalkoita ja linturetkiä. Vantaan luontokoulu toteutti lapsille lintuaiheisia saturetkiä. Hieman vanhemmille oli tarjolla linturetkiä ja muuta lintuaiheista ohjelmaa. Myös Vantaan lastenkulttuuri otti lintuteeman mukaan muun muassa työpajatoimintaansa.

Kuva: Jarmo Honkanen



Ekokompassi -ympäristöjärjestelmä ohjaa kaupunkiympäristön toimialan ympäristötyötä

Ekokompassi on ympäristöjärjestelmä, joka ohjaa organisaatiota järjestelmälliseen ympäristöasioiden kehittämiseen. Kaupunkiympäristön toimiala saavutti Ekokompassi-sertifikaatin syksyllä 2022 ja on sen jälkeen jatkanut ja kehittänyt ympäristöystävällisiä toimintatapoja sertifikaatin ylläpitämiseksi.

Vantaa on mukana Väkeryhmän toiminnassa ja toimii kuluvan kaksivuotiskauden puheenjohtajana. Kauden teemana on vesi. Puheenjohtajan tehtäviin kuuluvat toimintasuunnitelman ja Rattailla-ohjelman päivittäminen sekä kokousten ja yhteisseminaarien ja webinaarien järjestäminen yhdessä työryhmän kanssa.



Väkeryhmän avulla levitetään tietoisuutta ympäristöteemoista

Välke eli Uudenmaan ELY-keskuksen asettama Uudenmaan ympäristökasvatuksen ja -tietoisuuden edistämisyhmä on perustettu 2011 ja nimetty uudelleen kaudelle 2023–2025. Ryhmä koostuu 20 eri organisaation edustajista. Sen tavoitteena on lisätä ympäristökasvatustoimijoiden verkostoitumista ja tiedonvaihtoa sekä ympäristökasvatustyön näkyvyyttä Uudellamaalla myös laajemman yhteistyöverkoston toimin.

Vantaa on ollut mukana Väkeryhmän toiminnassa aiemmin ja vuonna 2023 ja se on valittu seuraavan kauden puheenjohtajaksi, vesiaihteella teemalla. Tulevan kauden puheenjohtajan tehtäviin kuuluvat toimintasuunnitelman ja Rattailla-ohjelman päivittäminen sekä kokousten ja yhteisseminaarien ja webinaarien järjestäminen yhdessä työryhmän kanssa.



Vantaan ympäristötyö tutuksi juhlavuoden julistenäyttelyssä

Vantaan kaupungin ympäristökeskus täytti 35 vuotta tammikuussa 2024. Pitkäjänteistä ilmasto- ja ympäristötyötä esitellään julistenäyttelyssä, joka on esillä vuoden mittaan muun muassa Vantaa-infoissa. Näyttely on osa Vantaa 50 -juhlavuoden tapahtumia.

Näyttely valottaa Vantaan ympäristötyön historiaa ja kertoo kaupungin ympäristötavoitteista ja -toimista. Näyttelyn nimi ”6K – Kuudella kaistalla kestävyteen” viittaa kaupungin ilmasto- ja ympäristötyön suunnitelmaan, resurssiviisauden tiekarttaan, jossa

on kuusi osa-aluetta eli kaistaa: yhdyskuntarakenne ja liikkuminen, hiilineutraali energia, materiaalien elinkaari ja kiertotalous, monimuotoinen luonto, vastuullinen Vantaa sekä hiilinielut ja kompensointi. Näyttely kiertää vuoden 2024 aikana muun muassa Vantaa-infoissa, kirjastoissa ja kouluissa. Tiedot näyttelypaikoista löytyvät Vantaan tapahtumakalenterista.



Suurten tytäryhtiöiden vastuullisuusohjelmat

Kaikissa Vantaan kaupungin suurissa tytäryhtiöissä valmisteltiin vuoden 2023 aikana uudet vastuullisuusohjelmat, joissa tunnistettiin yhtiöiden kannalta keskeisimmät vastuullisuuden osa-alueet. Vastuullisuusohjelmien taustalla ovat YK:n kestävän kehityksen tavoitteet ja ohjelmat toteuttavat kaupungin resurssiviisauden tiekarttaa.

Vastuullisuus liittyy keskeisesti kaupunkikonsernin tytäryhtiöiden perustehtäviin. Esimerkiksi Vantaan Energia Oy tarjoaa vantaalaisille edullista sähköä ja lämmitystä. VAV Yhtymä Oy puolestaan kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja. Vastuullisuusohjelmista on johdettu yhtiöiden toiminnan kannalta keskeiset vastuullisuustavoitteet. Lisäksi yhtiöiden taloudellisten, toiminnallisten ja henkilöstöön liittyvien tavoitteiden saavuttaminen on samalla myös vastuullisuuden toteuttamista. Vuositavoitteiden toteutumista seurataan osavuosisiraportoinnin yhteydessä kolme kertaa vuodessa.

Kuva: Jyri Huhtala



Food waste ecosystem -hanke edistää ruokahävikin vähentämistä pääkaupunkiseudun ravitsemispalveluissa

Vantaan elinvoimapaalvelut koordinoi EAKR-rahoitteista Food waste ecosystem - ruokahävikin vähentäminen ja hävikkiruoan hyödyntäminen -hanketta, jonka tavoitteena on luoda pääkaupunkiseudulle yhteinen kiertotaloutta tukeva hävikkiruoan ekosysteemi. Tavoitteena on vähentää erityisesti ravitsemispalveluissa syntyvän ruokahävikin määrää esimerkiksi parhaita käytäntöjä jakamalla, ja löytää ratkaisuja yli jääneen ruuan nykyistä tehokkaampaan hyödyntämiseen ihmisravinnoksi. Samalla kehitetään uusia liiketoimintamahdollisuuksia elintarvikejätteestä. Keväällä 2023 käynnistyneessä hankkeessa ovat mukana lisäksi Helsingin kaupunki, Luonnonvarakeskus ja Laurea-ammattikorkeakoulu.

Hankkeessa edistetään ruokahävikkiekosysteemin kehittämistä tiiviissä yhteistyössä keskeisten sidosryhmien, pääkaupunkiseudun ateriapalvelujen, yksityisten ravintoloiden, ruoka-aputoimijoiden ja kiertotalousyritysten kanssa jätehierarkian periaatteiden mukaisesti. Vantaalta yhteistyössä on mukana muun muassa Vantaan ateria- ja tilapalvelut, hävikkiterminaali Yhteinen pöytä ja yksityisiä ravitsemisalan yrityksiä.

Yksi keskeinen osatavoite hankkeessa on luoda pääkaupunkiseudulle toimintamalli ravitsemispalveluiden yli jääneen ruoan jakamiseksi ruoka-apuun. Kevään 2024 aikana pääkaupunkiseudulla suunniteltiin ja toteutettiin kokeiluja yli jääneen kouluruoan jakamiseksi ruoka-apuun. Pilotit tukevat pääkaupunkiseudun yhteisen toimintamallin rakentamista, sillä niissä kokeillaan uudenlaista yhteistyötä käytännössä ja kokemuksia voidaan hyödyntää myös muissa ravitsemispalveluissa pääkaupunkiseudulla ja muualla.



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Kuva: Hankkeen työpaja 18.4.2024. Heidi Nikula

Työtä ruokahävikin vähentämiseksi

Vantaalla tehdään töitä, jotta ruokaa menisi hukkaan mahdollisimman vähän. Yksi tapa vähentää hävikkiä on ruokakasvatus. Lapsia ja nuoria opetetaan arvostamaan ruokaa ja ohjataan ottamaan sitä itselle sopiva määrä. Ruokapalveluiden tuottajat mittaavat hävikin määrää joka päivä.

Osassa Vantaan kouluista on toiminut malli, jossa koulun henkilökunnalla on mahdollisuus ostaa ylijäänyttä ruokaa. Ruokaa voidaan myös tarjoilla oppilaille seuraavana päivänä, esimerkiksi edellisen päivän perunoista voidaan tehdä paistettuja perunoita.

Ruusuvuoren koulussa oppilailla on mahdollisuus tulla ruokailemaan toisen kerran varsinaisen ruoka-ajan jälkeen. Näin linjastoon jäänyt ruoka saadaan nopeasti hyvään käyttöön.

Osa hävikin vähentämisestä on myös entistä maistuvampien reseptien kehittäminen. Vantaalla on kehitetty maistuvampia reseptejä erityisesti kasvisruokiin, mikä tukee myös ruoan hiilijalanjäljen pienentämistä.

Kuva: Sercan Alkan



Varhaiskasvatuksessa viljellyllä lisätään luontokosketusta ja ympäristökasvatusta

Varhaiskasvatuksessa otettiin vuonna 2022 käyttöön ympäristökasvatuksen työkortit, joissa kuvataan kuudessa eri teemassa niitä toimia ja raameja, joissa Vantaalla kasvatetaan lapsia kestäväään tulevaisuuteen. Yksi korteista käsittelee päiväkotien mitä monipuolisempia viljelmiä ja sen tavoitteena on, että jokaisessa lapsiryhmässä on viljelytoimintaa osana pedagogiikkaa.

Useissa Vantaan päiväkodeissa onkin pitkät perinteet kasvien kasvattamisesta, osassa taas ollaan vasta-alkajia ja loput vielä suunnittelevat aloitusta. Alussa olevia autetaan ja vuoden 2024 alussa järjestettiin koulutus, jossa Kiirunatien ja Lauhatien toimintayksiköistä kasvattajat jakoivat puutarhan arjen vinkkejä muille. Koulutuksessa todettiin, että puutarhakasvatus tarjoaa erinomaisen välineen integroida ruokakasvatusta, ympäristökasvatusta ja lapsen osallisuutta päiväkotien pedagogiikkaan. Oman puutarhan salaatit maistuvat kaikille viljelijöille, kastelupuuhiesta pääsi innostumaan halukkaat ja vaikuttamaan pääsee kasvivalintojen kautta. Hitiksi on noussut myös pelkkä multalaatikko, jota saa kaivella ja katsella kastematojen elämää koko sulan maan ajan.

Puutarhakasvatus tarjoaa lapsille ja aikuisille jatkuvia oppimistilaisuuksia, jotka herättävät uteliaisuutta ja innostavat tutkimaan maailmaa. Puutarhassa kaikki on kokeilua, joten epäonnistumisia on turha pelätä.



Kuva: Sercan Alkan

Kestävän tulevaisuuden osaamistavoitteet perusopetuksen käyttöön

Kestävän tulevaisuuden osaamistavoitteet jäsentävät perusopetuksessa toteutettavaa kestävyyskasvatusta ja nostavat esille velvollisuuden toteuttaa kestävyyskasvatusta kaikissa oppiaineissa osana opetussuunnitelman mukaista aineenopetusta. KETU-osaamistavoitteet muodostavat peruskoulun ajalle kestävyysosaamisen polun, jossa tietoja ja taitoja ja osaamista syvennetään ja sovelletaan ikätasoisesti.

Vantaan kouluissa kestävyyskasvatusta toteutetaan erilaisin painotuksin. Osaamistavoitteiden avulla koulut huolehtivat, että kaikilla vuosiluokilla kestävyysosaamista syvennetään ja käsitellään eri näkökulmista. Osaamistavoitteisiin on kirjattu yhteydet opetussuunnitelman sisältöihin sekä linkkejä opetusmateriaaleihin, joita on koottu opettajien käyttöön. Osaamistavoitteiden rinnalle on tuotu myös erilaisia malleja, joiden avulla koko koulu voi yhteistyössä toteuttaa osaamistavoitteita. Näitä malleja on kestävä tulevaisuuden valinnaisaineet ja dialogit sekä ympäristökummi-malli.

KETU-osaamistavoitteet on laadittu yhteistyössä kestävä tulevaisuuden tutoropettajien, koulujen ekopedagogien ja aineopettajaryhmien kanssa. Osaamistavoitteet otetaan käyttöön elokuussa 2024, mutta ne ovat koulujen hyödynnettävissä lukuvuosisuunnitteluun jo huhtikuusta 2024 alkaen. Osaamistavoitteet on esitelty kaikkien koulujen johtoryhmille ja ekopedagoille keväällä 2024.

Kuva: Karoliina Mutanen



Kestoa-hankkeessa lukion opiskelijat osallistuivat osaamiskampuksen kestävään suunnitteluun

Tikkurilan lukio on ollut mukana Varian, Turun, Stadian kanssa Opetushallituksen rahoittamassa Kestoa-hankkeessa. Hankkeessa on ollut tavoitteena ilmasto- ja kestävyysosaamisen integrointi oppiainekohtaisesti sekä laaja-alaisesti. Tavoitteena on ollut työkalujen antaminen tulevaisuusajatteluun ja kestävää kehitystä edistävään toimintaan yksilön, yhteisön ja yhteiskunnan tasolla.

Hankkeessa keskityttiin Tikkurilan lukion naapuriin tulevan uuden koulukampuksen alueen kestävä ja ekologisen toiminnan kehittämiseen. Maantieteen opiskelijat selvittivät kuntalaisten, kuntatyöntekijöiden ja nuorten ajatuksia sekä toiveita tulevan kampuksen ympäristöstä. Äidinkielen opintojaksolaiset lukivat suomalaisen kirjallisuuden miljöökuvauksia sekä perehtyivät maantieteen opintojakson tutkimuksiin. Opiskelijoiden kirjoittamat tulevaisuutta visioivat ja menneisyyteen pureutuvat tekstit kiinnitetään luettavaksi ympäristöön, jolloin niistä on iloa kaikille ohikulkijoille. Visioissa koulun parkkipaikan päädyssä onkin suihkulähde, koriskenttä ja niitty. Kestävä tulevaisuuden visiointipolku siis!

Yhteiskuntaopin opiskelijat taas perehtyivät yritystoimintaan ja suunnittelivat alueen kestävä matkailua sekä kampuksen ekososiaalisesti kestävä yritystoimintaa, jossa lukion yrittäjyysopiskelijat voisivat olla yhteistyössä kampusalueen yrittäjien kanssa. Hankkeessa tehtiin yhteistyötä kampusalueen suunnittelussa mukana olevien kanssa ja yhteistyötä on tarkoitus jatkaa hankkeen loputtua.

Kuva: Sercan Alkan



Ympäristövastuu ammattillisessa koulutuksessa

Vantaan ammattiopisto Variassa tuodaan ympäristövastuu systemaattisesti osaksi opetusta. Yhtenä keinona tähän on kuvata mitä alojen ympäristöosaaminen käytännössä tarkoittaa. Varian tavoitteena on, että osaamisen hankkiminen on ympäristövastuullista ja kestävää ja Variasta valmistuu ympäristöosaavia ammattilaisia, joilla on valmiuksia tehdä ratkaisuja tietoon ja kriittiseen pohdintaan perustuen.

Vuoden 2023 aikana ympäristöosaaminen kuvattiin kaikkien Variassa opettavien perustutkintojen toteutussuunnitelmiin. Opettajat ja osin myös opiskelijat kävivät tutkinnon osat läpi. Ammattitaitovaatimukset, osaamisen hankkiminen, työtehtävät ja näyttöjen sisällöt arvioitiin ympäristöosaamisen näkökulmasta. Näin saatiin konkreettinen kuvaus ympäristöosaamisesta, jota opintojen aikana hankitaan. Kuvauksissa huomioidaan muun muassa luonnonvarojen, energian ja materiaalin käyttö, oman alan keskeiset ympäristökysymykset, työvälineiden ja -laitteiden käyttö, ympäristömerkit, hiilikädenjälki ja toimialan tulevaisuusnäkymät. Varian toteutussuunnitelmat löytyvät ePerusteet-palvelusta.

Kuva: Anna Kepanen



Rakennusalan perustutkinto, rakennustyömaalla toimiminen

Ympäristövastuu toteutuu tässä tutkinnon osassa siten, että opetellaan

- toimimaan siten, että energiaa ja luonnonvaroja ei hukata vaan luonnonvarojen käyttö on suunnitelmallista ja toiminta huolellista
- käyttämään materiaaleja ja aineita juuri sen verran kuin on tarpeen laadukkaan lopputuloksen kannalta
- suojaamaan materiaalit säältä
- pienentämään hukkaa mahdollisimman paljon
- uusiokäyttämään ja kierrättämään materiaaleja
- minimoimaan rakentamisesta aiheutuva liikenne: esimerkiksi tehtävien ketjuttaminen ja logistiikan suunnittelu
- hyödyntämään digitaalisuutta (esim. etäyhteydet, reaaliaikainen tiedon kerääminen ja pullonkauloiksi todettujen prosessien kehittäminen)
- käyttämään ja huoltamaan oikein ja taloudellisesti ajoneuvoja, koneita sekä laitteita (myös digivälineitä)

YMPÄRISTÖVASTUU

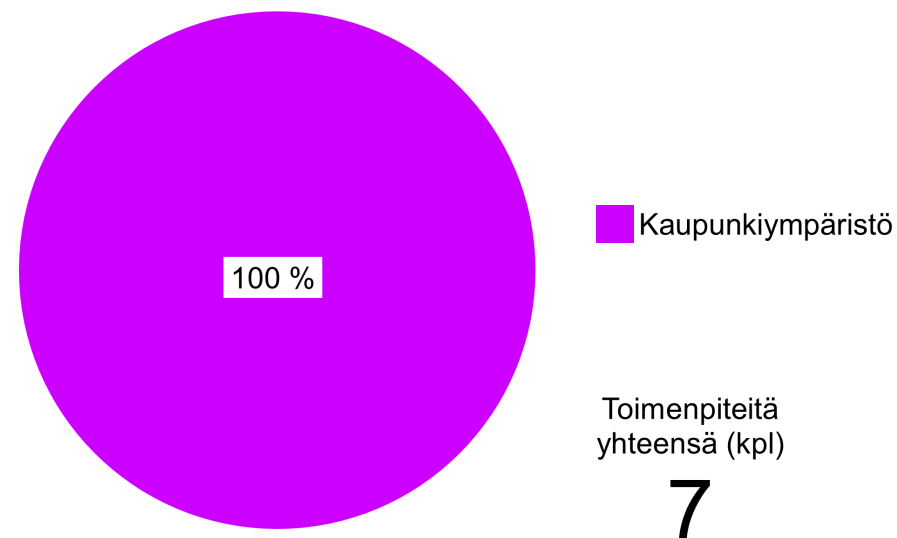


HIILINIELUT JA KOMPENSOINTI

Hiilineutraalius tarkoittaa, että alueellisesti Vantaalla kasvihuonekaasupäästötase on nolla. Vantaan hiilineutraaliustavoitteessa päästöjä on vähennetty vähintään 80 prosenttia vuonna 2030 verrattuna vuoteen 1990. Loput 20 prosenttia voidaan sitoa kasvillisuuteen, maaperään ja puurakentamiseen tai kompensoida päästövähennystoimia muualla.

Hiilikädenjäljen huomioiminen on myös noussut esille. Mikäli päästövähennyksissä ylitetään 80 prosentin osuus, vähentää se tarvetta hankkia kompensatioita.

Toimenpiteiden osuus toimialoittain



Toimenpiteiden eteneminen



Toimenpiteiden eteneminen raportointijaksolla:

- Vantaa on mukana Urbaanin hiilenkierron uudet arvoketjut (Hiiliketju) -hankkeessa, jossa tarkastellaan bioperäisen hiilidioksidin hyödyntämistä.
- On selvitetty kaupungin lentopäästöjen kompensointikeinoja ja mahdollisuuksia matkustamisen päästöjen vähentämiseksi.

Tutustu resurssiviisauden tiekartan toimenpiteisiin tarkemmin Ympäristövahdissa: <https://urly.fi/3xW8>

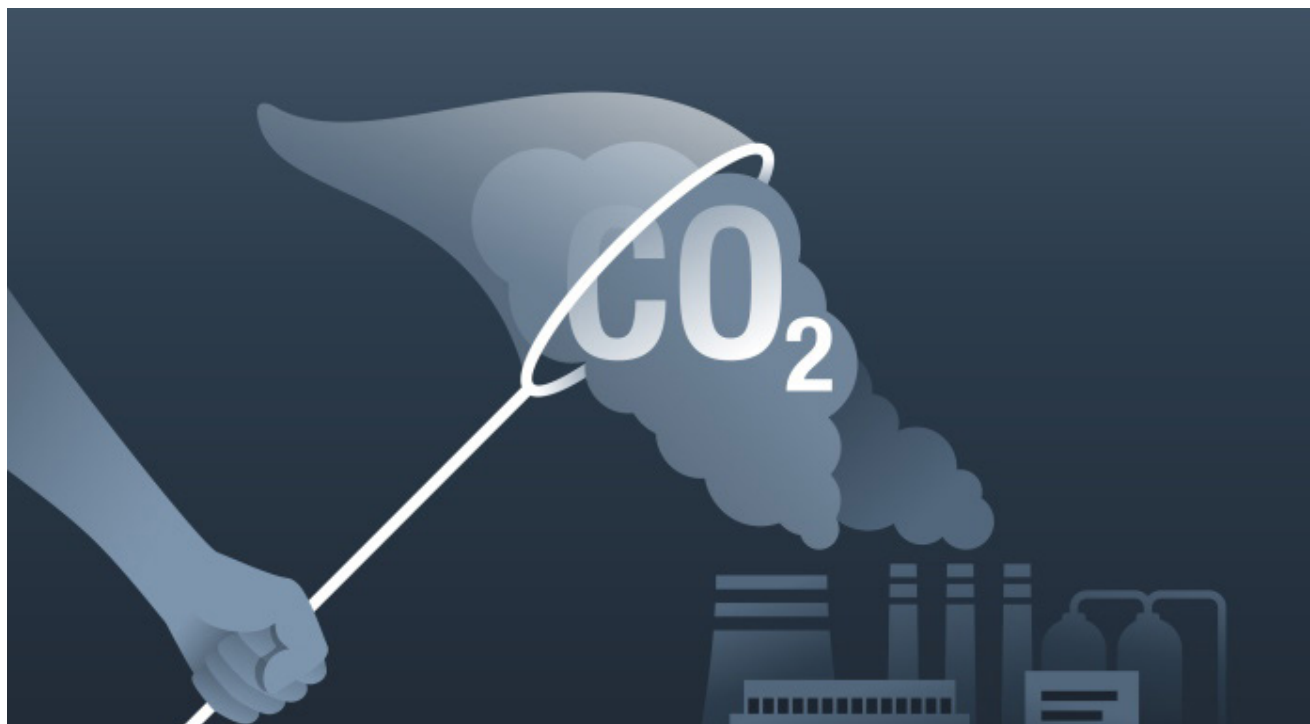
Kuva: Pekka Turtiainen

Ratkaisuja hiilidioksidin talteenottoon ja hyödyntämiseen

Vantaa on mukana Urbaanin hiilenkierron uudet arvoketjut (Hiiliketju) -hankkeessa, jossa tarkastellaan bioperäisen hiilidioksidin hyödyntämistä. Hankkeessa kartoitetaan bioperäisen hiilidioksidin lähteitä ja hyödyntäjiä sekä ratkaistaan talteenottoon, puhdistukseen, varastointiin ja logistiikkaan liittyviä haasteita. Tavoitteena on myös luoda arvoketjuja ja tarkastella liiketoimintapotentiaalia sekä hyödyntämisen ympäristövaikutuksia.

Hanketta koordinoi Luonnonvarakeskus (Luke) ja muut tutkimuspartnerit ovat Teknologian tutkimuskeskus VTT, LAB-ammattikorkeakoulu ja LUT-yliopisto. Hankkeessa ovat Vantaan lisäksi mukana Espoon, Lahden ja Lappeenrannan kaupungit sekä useita kyseisten kaupunkien alueella toimivia yrityksiä arvoketjun kaikista eri vaiheista. Hankkeen kesto on 1.6.2023–31.5.2026 ja hankkeen rahoittaa Business Finland.

Lisätietoja: <https://www.luke.fi/fi/projektit/hiiliketju>



Kuva: Adobe Stock

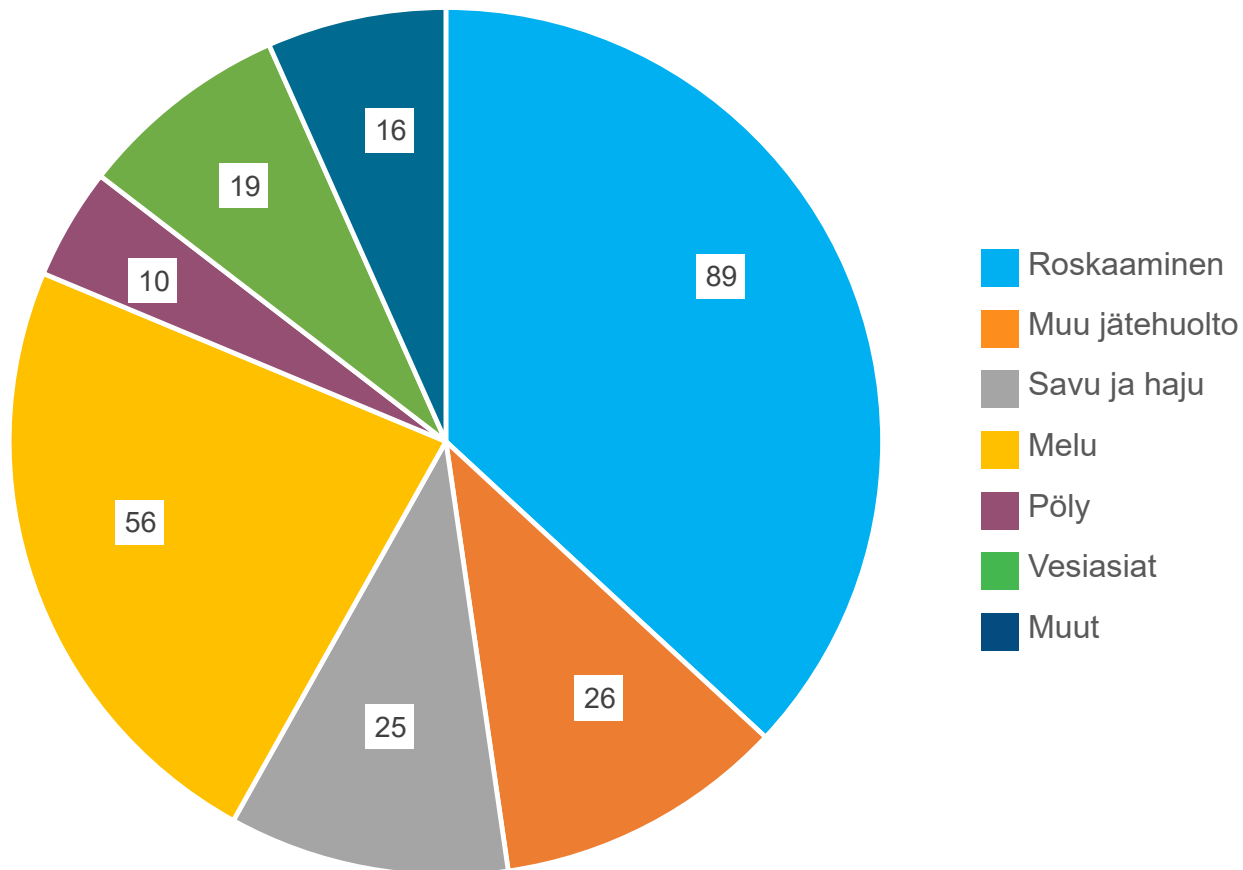
LIITE 1 ILMOITUKSET YMPÄRISTÖHAITOISTA

Ympäristöhaittailmoituksia kirjattiin vuonna 2023 kaikkiaan 241 kpl, mikä on alle puolet siitä mitä edellisellä vuonna. Jätteitä koskevat ilmoitukset olivat edelleen suurimpana ryhmänä.

Roskaamisilmoituksia tuli 89 kpl ja kiinteistöjen jätehuoltoa koskevia ilmoituksia 26 kpl. Melu- ja savuhaittaa koskevien ilmoitusten määrä tippui noin puoleen edellisestä vuodesta. Nämä ovat usein kuitenkin työläitä vaatien paljon työaikaa.

Ilmoitusten kirjaamiskäytäntöä muutettiin vuoden 2023 alusta, joten määrät eivät ole täysin vertailukelpoisia aiempien vuosien kanssa. Ilmoitukset kirjattiin aiemman excelin sijaan ArcGisiin ns. jatkuvan valvonnan kohteina sisältäen asian ja metatietojen lisäksi myös paikkatiedon.

Ilmoitusten määrä vuonna 2023



LIITE 2 YMPÄRISTÖTILINPITO

Ympäristötilinpito Vantaan kaupungilla

Kuntien ympäristötilinpidon laatimisen lähtökohtana on kauppa- ja teollisuusministeriön kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohje ympäristöasioiden kirjaamisesta ja esittämisestä kunnan tai kuntayhtymän tilinpidossa. Vantaalla seurattavat ympäristötilinpidon tulot, kulut ja investoinnit on määritelty kuutoskaupunkien kestävä kehityksen raportoinnin kehittämistyön yhteydessä.

Ympäristötilinpidossa on mukana Vantaan kaupungin toimialat.

Vantaan ympäristötuotot, -kulut ja -investoinnit toiminnoittain

Vuonna 2023 Vantaan kaupunkiorganisaatiolla oli ympäristötuottoja 357 000 euroa. Eniten tuottoja tuli ilmastonsuojelun hankeavustuksista ja ympäristönsuojelun viranomaistehtävistä.

Ympäristökulut vuonna 2023 olivat lähes 27,8 miljoonaa euroa. Edellisten vuosien tapaan kuluista valtaosa oli ryhmän Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet kuluja, kuten ympäristötyöhön liittyviä henkilöstökuluja.

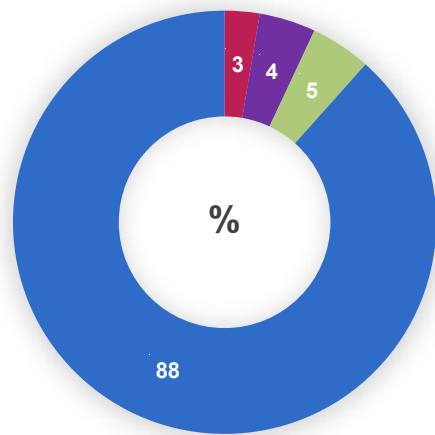
Ympäristöinvestoinnit olivat runsaat 8,9 miljoonaa euroa, joista valtaosa käytettiin ilmastonsuojeluun.

Kuva: Oliivia Ranta



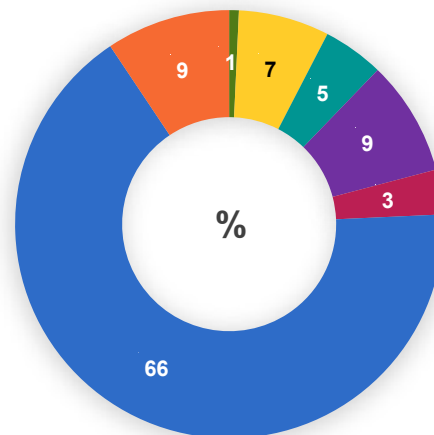
Toiminto	Tuotot 2023 (1 000 €)	Tuotot 2022 (1 000 €)	Kulut 2023 (1 000 €)	Kulut 2022 (1 000 €)	Investoinnit 2023 (1 000 €)	Investoinnit 2022 (1 000 €)
Luonnonsuojelu ja maisemansuojelu	10	40	184	167	0	71
Ulkoilmansuojelu	0	14	1 733	1 785	865	0
Vesiensuojelu ja jätevesien käsittely	0	0	1 163	1 029	0	0
Jätehuolto ja alueiden puhtaanapito	0	0	2 194	4 409	0	14
Maaperän ja pohjaveden suojelu	0	0	12	290	274	406
Melun ja tärinän torjunta	0	0	134	98	3	34
Ympäristönsuojelun viranomaistehtävät	15	36	854	2 819	0	0
Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet	17	0	16 751	13 996	1 573	33
Ilmastonsuojelu	316	2 751	2 367	3 619	6 191	7 057
Ympäristötoiminta yhteensä	357	2 840	25 392	28 211	8 906	7 616
Verot, Investointien poistot	0	0	2 389	0	0	0
Kaikki yhteensä	357	2 840	27 781	28 211	8 906	7 616

Tuotot



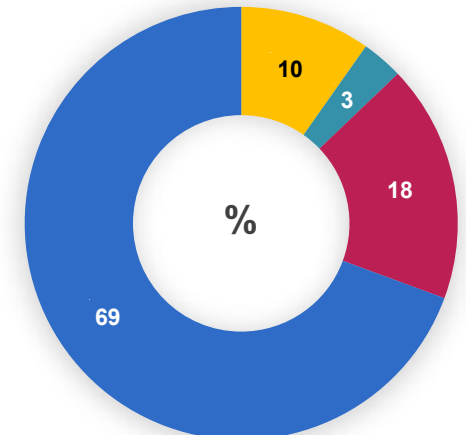
■ Luonnonsuojelu ja maisemansuojelu
 ■ Ympäristönsuojelun viranomaistehtävät
 ■ Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet
 ■ Ilmastonsuojelu

Kulut



■ Luonnonsuojelu ja maisemansuojelu
 ■ Vesihuolto ja jätevesien käsittely
 ■ Ympäristönsuojelun viranomaistehtävät
 ■ Ilmastonsuojelu
 ■ Ulkoilmansuojelu
 ■ Jätehuolto ja alueiden puhtaanapito
 ■ Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet

Investoinnit



■ Ulkoilmansuojelu
 ■ Maaperän ja pohjaveden suojelu
 ■ Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet
 ■ Ilmastonsuojelu

Ympäristotaloudelliset tunnusluvut

Tuotot	2023	2022
Ympäristötuotot / toimintatuotot	0,2 %	1,0 %
Ympäristötuotot / asukas	1,4 €	11,7 €

Kulut	2023	2022
Ympäristökulut + poistot / toimintakulut + poistot	2,9 %	1,6 %
Ympäristökulut + poistot / asukas	112,3 €	116,2 €

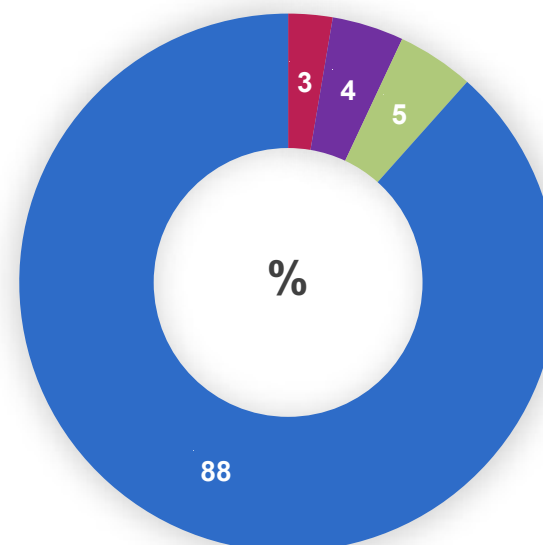
Investoinnit	2023	2022
Ympäristöinvestoinnit / kokonaisinvestoinnit	5,3 %	5,4 %
Ympäristöinvestoinnit / asukas	36,0 €	31,4 €

Ympäristötuotot

Ympäristötuotoilla tarkoitetaan kuntaorganisaation toiminnasta saatuja tuloja, jotka liittyvät ympäristönsuojeluun. Niitä ovat esimerkiksi jätehuoltomaksut sekä ympäristön pilaajilta perityt kunnan suorittamien tai teettämien kunnostustöiden ja siivousten korvaukset sekä energiansäästöillä saadut toimenpiteet. Ympäristötuotto on tilikaudelle jaksotettu ympäristötulo.

Vuonna 2023 Vantaan kaupunkiorganisaation ympäristötuotot olivat 357 000 euroa. Ne kattoivat 0,2 prosenttia kaupungin kaikista toimintatuotoista. Ympäristötuottoja kertyi 1,4 euroa asukasta kohden.

Ympäristötuottojen jakauma



- Luonnonsuojelu ja maisemansuojelu
- Ympäristönsuojelun viranomaistehtävät
- Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet
- Ilmastonsuojelu

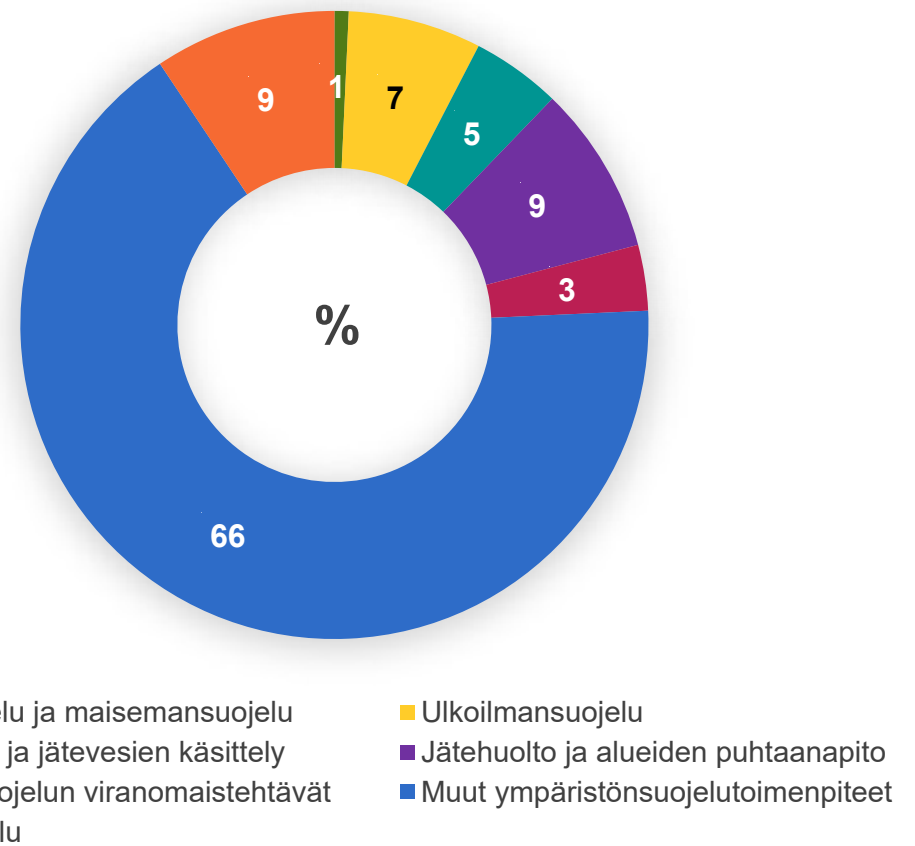
Ympäristökulut

Ympäristökulujen kokonaissumma muodostuu tilikaudelle jaksotetuista ympäristömenoista ja ympäristöinvestoinneista tehdyistä poistoista tilikauden aikana. Ympäristömeno määritellään ympäristönsuojelutoimenpiteistä aiheutuneeksi menoksi. Ympäristömeno puolestaan aiheutuu toiminnasta, jonka tarkoituksena on tuottaa ympäristöhyötyjä tai ennaltaehkäistä, vähentää tai korjata ympäristöhaittoja, taikka parantaa tulevaa luonnonsuojelun tasoa ja edistää luonnonvarojen kestäväää käyttöä.

Ympäristönsuojelutoiminnan kulut esitetään yleiseurooppalaisen ympäristönsuojelutoimenpiteiden tilastoluokituksen mukaisesti soveltuvin osin.

Vuonna 2023 Vantaalla valtaosa kaikkiaan 27,8 miljoonan euron ympäristökuluista kertyi aiempien vuosien tapaan ryhmistä Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet, Ympäristönsuojelun viranomaistehtävät sekä Ilmastonsuojelu. Ympäristökulut olivat 2,9 prosenttia kaupungin kaikista toimintakuluista. Ympäristökuluja kertyi 112,3 euroa asukasta kohden.

Ympäristökulujen jakauma ilman veroja ja investointien poistoa

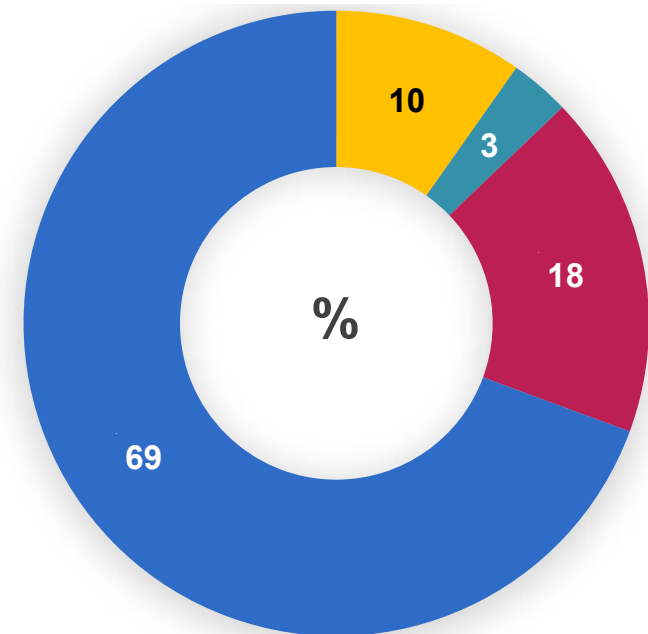


Ympäristöinvestoinnit

Ympäristöinvestoinnit ovat menoja, jotka syntyvät hyödykkeiden tuottamiseksi, ympäristöhaittojen ennaltaehkäisemiseksi, vähentämiseksi ja korjaamiseksi, tulevan ympäristönsuojelutason parantamiseksi ja luonnonvarojen kestävä käytön edistämiseksi hankitusta hyödykkeestä. Lisäksi investoinnin odotetaan tuottavan tuloa tai se on tarkoitettu käytettäväksi tuotannontekijänä kunnan hyödyke- ja palvelutuotannossa jatkuvasti usean tilikauden ajan ja hankintameno ylittää poistosuunnitelman mukaisen pienhankintarajan. Ympäristöinvestointien hankintamenosta vähennetään investoinnin tekemiseksi saadut rahoitusosuudet ja avustukset.

Vantaalla tehtiin ympäristöinvestointeja 8,9 miljoonalla eurolla. Eniten investoitiin ilmastonsuojeluun liittyviin toimenpiteisiin sekä maaperän ja pohjaveden suojeluun. Ympäristöinvestoinnit olivat 5,3 prosenttia kaupungin kaikista investoinneista. Ympäristöinvestointeja tehtiin 36,0 euroa asukasta kohden.

Ympäristöinvestointien jakauma



- Ulkoilmansuojelu
- Maaperän ja pohjaveden suojelu
- Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet
- Ilmastonsuojelu

Ulkoilman suojelu

Kiinteistöt ja tilat -palvelualue sai tuloja noin 200 euroa. Muita tuottoja ulkoilman suojelusta vuonna 2023 ei ollut.

Vuoden 2023 ulkoilman suojelun kulut, noin 1,7 miljoonaa euroa, tulivat lähes kaikki kadut ja puistot -palvelualueen katujen kevätharjauksen ja pölynsidonnan henkilöstökuluista, palveluiden ostoista, aineista ja tarvikkeista sekä HSY:n kuntaosuudesta

Investointeja ulkoilman suojeluun oli 865 200 euroa.

Vesiensuojelu ja jätevesien käsittely

Vuonna 2023 ei ollut tuloja vesiensuojelusta ja jätevesien käsittelystä.

Valtaosa vesiensuojelun ja jätevesien käsittelyn vajaan 1,2 miljoonan euron kuluista koostui jätevesimaksuista kiinteistöt ja tilat sekä kadut ja puistot -palvelualueilla vuonna 2023.

Investointeja vesiensuojeluun ei vuonna 2023 ollut.

Jätehuolto ja roskaantumisen

Jätehuollosta ja roskaantumisesta ei saatu tuloja vuonna 2023.

Jätehuollon kuluja oli vuonna 2023 yhteensä noin 2,2 miljoonaa euroa. Kulut koostuivat suurelta osin kierrätyskeskuksen maksuista ja jätteenkäsittelymaksuista.

Investointeja jätehuoltoon ja roskaantumiseen ei vuonna 2023 ollut.

Maaperän ja pohjaveden suojelu

Vuonna 2023 maaperän ja pohjaveden suojelusta ei ollut tuottoja.

Kuluja kirjattiin 12 200 euroa.

Vuonna 2023 geoteknisiin maaperän kunnostuksen konsultti- ja konetöihin investoitiin 274 000 euroa.

Melun ja värinän torjunta

Melun ja värinän torjunta ei tuonut tuottoja vuonna 2023.

Melun ja värinän torjunnasta aiheutuneet kulut, lähes 134 000 euroa, muodostuivat vuonna 2023 konsultti- ja meluselvityksistä ja henkilöstökustannuksista.

Melun ja värinän torjuntaan investoitiin 3 200 euroa vuonna 2023.

Luonnonsuojelu ja maisemansuojelu

Kaupunki sai tuloja vuonna 2023 luonnonsuojelusta ja maisemansuojelusta 9 500 euroa avustuksina Isosuon kunnostukseen ja lähiluonto-opashankkeeseen.

Luonnonsuojelun ja maisemansuojelun kulut, 184 300 euroa, muodostuivat vuonna 2023 pääasiassa henkilökustannuksista ja luontoon liittyvistä konsulttiselvityksistä.

Luonnonsuojeluun ja maisemansuojeluun ei kirjattu investointeja.

Ympäristönsuojelun viranomaistehtävät

Tähän ryhmään kuuluvia tuloja kertyi lähinnä ympäristönsuojelun viranomaistehtäviin liittyvistä lupamaksuista. Tulot olivat yhteensä 15 400 euroa.

Vuoden 2023 Ympäristönsuojelun viranomaistehtävien kulut olivat noin 854 000 euroa.

Investointeja ympäristönsuojelun viranomaistehtäviin ei ollut vuonna 2023.

Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet

Muista ympäristönsuojelutoimista saatiin tuloja 16 500 euroa.

Ryhmän Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet kulut koostuvat pääasiassa henkilöstökuluista sekä ympäristökoulutuksen, -kasvatuksen ja -neuvonnan sekä ympäristöjohtamisen ympäristökuluista. Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet -ryhmään lasketuista lähes 16,8 miljoonan euron kuluista suurin osa on kasvatuksen ja oppimisen toimialan henkilöstömenoja.

Investointeja muihin ympäristönsuojelun toimenpiteisiin vuonna 2023 oli yhteensä noin 1,6 miljoonaa euroa.

Ilmaston suojelu

Ilmastonsuojelun tulot vuonna 2023 olivat 315 600 euroa, jotka koostuivat pääasiassa hankeavustuksista. Suuren tuloerän muodosti myös tilakeskuksen ESCO-hankkeiden energian-säästötoimien tuomat tulot.

Ilmastonsuojelun kulut, vajaat 2,4 miljoonaa euroa, muodostuivat vuonna 2023 muun muassa konsulttiselvityksistä ratikkaa varten. Lisäksi kuluja aiheuttivat myös ilmastotyöhön ja hankkeisiin kuuluneiden henkilöiden palkkakustannukset sekä palvelumaksut. Myös uusiutuvasta dieselin ja biokaasun hankinnasta aiheutui lisäkustannuksia.

Investointeja ilmastonsuojeluun vuonna 2023 oli noin 6,2 miljoonaa euroa.

Ympäristöverot ja ympäristövastuut

Vuonna 2023 maksettiin ympäristöperusteisia polttoaine- ja sähköveroja yhteensä lähes 2,4 miljoonaa euroa.

Vantaan kaupungin suurimpien tytäryhtiöiden ympäristötilinpito

Vuoden 2023 kaupungin tytäryhtiöiden ympäristötilinpidossa ovat mukana Vantaan Energia Oy, Vantaan Tilapalvelut Vanthi Oy, VAV Yhtymä Oy, VTK Kiinteistöt Oy ja Mercuria kauppaoppilaitos Oy. Vertailuvuoden 2022 luvuissa ovat mukana Vantaan Tilapalvelut Vanthi Oy sekä VTK Kiinteistöt Oy.

Vuonna 2023 mainituilla tytäryhtiöillä oli ympäristötuloja 137 900 euroa, menoja noin 61 miljoonaa euroa ja investointeja lähes 12,2 miljoonaa euroa.

Ympäristötuotot, -kulut ja -investoinnit	Tuotot 2023 (1 000 €)	Tuotot 2022 (1 000 €)	Kulut 2023 (1 000 €)	Kulut 2022 (1 000 €)	Investoinnit 2023 (1 000 €)	Investoinnit 2022 (1 000 €)
Luonnonsuojelu ja maisemansuojelu	0	0	3	10	0	0
Ulkoilmansuojelu	0	0	6 255	128	8 074	0
Vesiensuojelu ja jätevesien käsittely	0	103	3 346	53	0	0
Jätehuolto ja alueiden puhtaanapito	0	0	6 174	1 670	0	0
Maaperän ja pohjaveden suojelu	0	0	0	0	0	0
Melun ja tärinän torjunta	0	0	12	0	0	0
Ympäristönsuojelun viranomaistehtävät	0	0	101	0	0	0
Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet	0	0	101	0	0	0
Ilmastonsuojelu	138	400	35 537	89	4 105	0
Ympäristötoiminta yhteensä	138	503	51 927	2 150	12 178	0
Verot, Investointien poistot	0	0	9 078	0	0	0
Kaikki yhteensä	138	503	61 005	2 150	12 178	0

Ulkoilman suojelu

Vantaan Energia Oy käytti ulkoilman suojeluun lähes 3,5 miljoonaa euroa, kuluista suurin osa kohdistui ilmansuojelun kemikaaleihin. Vantaan energia myös investoi ilmasuojeluun hieman yli 8 miljoonaa euroa. Tuottoja ei ulkoilman suojelusta saatu.

Vesiensuojelu ja jätevesien käsittely

Vesiensuojelun noin 3,3 miljoonan euron kuluista 2,6 miljoonaa euroa liittyivät VAV yhtymä Oy:n jätevesien käsittelymaksuihin.

Investointeja tai tuloja ei vesiensuojelusta ja jätevesien käsittelystä ollut.

Jätehuolto ja roskaantuminen

Jätehuollosta ja roskaantumisesta tytäryhtiöt eivät saaneet tuloja vuonna 2023. Myöskään investointeja ei ollut.

Jätehuollon kuluja oli vuonna 2023 vajaat 6,2 miljoonaa euroa. Kulut koostuivat suurelta osin jätteenkäsittelymaksuista.

Maaperän ja pohjaveden suojelu

Tytäryhtiöillä ei ollut tuottoja, kuluja tai investointeja maaperän ja pohjaveden suojelusta.

Melun ja värinän torjunta

Melun ja värinän torjunta ei tuonut tuottoja vuonna 2023 eikä investointeja tehty tytäryhtiöissä.

Melun ja värinän torjunnasta aiheutuneet kulut, 11 600 euroa, muodostuivat vuonna 2023 Vantaan Energia Oy:n toimenpiteistä.

Luonnonsuojelu ja maisemansuojelu

VAV käytti vuonna 2023 vieraslajien poistoon 3 300 euroa. Tuloja tai investointeja luonnonsuojeluun ja maisemansuojeluun ei ollut.

Ympäristönsuojelun viranomaistehtävät

Ympäristönsuojelun viranomaistehtävistä ei kertynyt tuottoja eikä sen osalta tehty investointeja vuonna 2023.

Vantaan Energia Oy:ltä kului runsaat 100 000 euroa viranomaismaksuihin, laki- ja konsultointipalveluihin, tarkkailusuunnitelmiin, luvituksiin, todentamisiin ja jätekuonan ympäristövelvoitteisiin.

Muut ympäristönsuojelutoimenpiteet

Tuottoja ja investointeja ei tehty vuoden 2023 aikana muihin ympäristönsuojelutoimenpiteisiin.

Vantaan Energia Oy, Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy ja VTK Kiinteistö Oy ilmoittivat kuluina muita ympäristönsuojelutoimenpiteitä, kuten ympäristöjärjestelmien maksuja ja henkilöstökuluja yhteensä noin 500 000 euroa.

Ilmastonsuojelu

Vuonna 2023 Vantaan Energia Oy:llä oli ilmastonsuojeluun liittyviä tuloja 137 900 euroa, jotka muodostuivat pääosin Business-Finlandin tuista hiilidioksidin talteenotto- ja varastointiratkaisujen (CCU) kehittämiseen.

Eniten kustannuksia muodostui ilmastonsuojelusta Vantaan Energialle, joka käytti runsaat 35 miljoonaa euroa korvautessaan hiiltä ja maakaasua biopolttoaineilla. Muita pienempiä kulueriä oli muun muassa VTK Kiinteistöt Oy:llä, joilla kuluja muodostui energiakatselmuksista ja energiatehokkuussopimuksen toimeenpanosta.

Mercuria kauppaoppilaitos Oy investoi aurinkoenergiaan vuonna 2023 runsaat 100 000 euroa. VTK Kiinteistöt Oy:ltä kului 4 miljoonaa muun muassa Isonmännyn päiväkodin lämmitysjärjestelmän muutoksiin, Jokiuoman päiväkodin puurakentamisen ja aurinkoenergian ratkaisuihin sekä ilmanvaihto- ja jäähdytysjärjestelmäsaneerauksiin.

Ympäristöverot ja ympäristövastuut

Vantaan Energia Oy maksoi vuonna 2023 ympäristöperusteisia veroja runsaat 9 miljoonaa euroa.

LIITE 3 ILMASTOBUDJETTI 2024

Vantaa pilotoi ilmastobudjetointia ensimmäisen kerran vuoden 2024 talousarvion laadinnan yhteydessä. Pilotissa oli mukana kaupunkiorganisaatiosta toimitilajohtamisen palveluyksikkö sekä kadut ja puistot palveluyksikkö. Lisäksi erikseen oli tiedot kahdesta kaupungin tytäryhtiöstä, Vantaan Energialta ja VTK Kiinteistöt Oy:ltä.

Ilmastotoimien käyttötalousmenot- ja investointipilottiin kirjattiin ilmastomuutoksen hillintään ja sopeutumiseen sekä kestävän liikkumisen edistämiseen liittyvien toimenpiteiden käyttötalouskulut ja investoinnit.

Kaupunkiorganisaatio (toimitilajohtaminen, kadut ja puistot)

Ilmastotoimien käyttötalousuunnitelma	TA 2024 (1 000 euroa)	TS 2025 (1 000 euroa)	TS 2026 (1 000 euroa)	TS 2027 (1 000 euroa)
Ilmastomuutoksen hillintä	832	757	792	152
Ilmastomuutokseen sopeutuminen	200	210	210	210
Kestävän liikkumisen edistäminen	800	800	600	600

Investoinnit	TA 2024 (1 000 euroa)	TS 2025 (1 000 euroa)	TS 2026 (1 000 euroa)	TS 2027 (1 000 euroa)
Ilmastomuutoksen hillintä	10 295	12 460	13 550	15 360
Ilmastomuutokseen sopeutuminen	500	700	800	800
Kestävän liikkumisen edistäminen	17 179	99 940	179 940	183 690

Tytäryhtiöt (Vantaan Energia Oy, VTK Kiinteistöt Oy)

Ilmastotoimien käyttötalousuunnitelma	TA 2024 (1 000 euroa)	TS 2025 (1 000 euroa)	TS 2026 (1 000 euroa)	TS 2027 (1 000 euroa)
Ilmastomuutoksen hillintä	19 225	21 089	26 343	55

Investoinnit	TA 2024 (1 000 euroa)	TS 2025 (1 000 euroa)	TS 2026 (1 000 euroa)	TS 2027 (1 000 euroa)
Ilmastomuutoksen hillintä	163 510	60 881	48 350	1 810
Ilmastomuutokseen sopeutuminen	-	300	30	841
Kestävän liikkumisen edistäminen	30	10	10	10

LIITE 4 YMPÄRISTÖINDIKAATTORIT

Yhdyskuntarakentaminen ja liikkuminen

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Toivottu kehityssuunta	Toteutuma
Tiiviisti asutut alueet								
• Osuus YKR-ruuduista, joissa vähintään 20 asukasta/ha (%)	32,98	32	-	34	34,38	34,79	↑	positiivinen muutos
• Osuus YKR-ruuduista, joissa vähintään 50 asukasta/ha (%)	10,74	11	-		11,3	11,26	↑	negatiivinen muutos
• YKR-ruudut, joissa vähintään 20 asukasta/ha (kpl)	599	592	-	616	633	630	↑	negatiivinen muutos
• YKR-ruudut, joissa vähintään 50 asukasta/ha (kpl)	195	194	-		208	204	↑	negatiivinen muutos
• Asukkaiden määrä yli 20 asukasta/ha olevilla YKR-ruuduilla (kpl)	177 738	176 512	-	189 055	194 189	197 494	↑	positiivinen muutos
• Asukkaiden määrä yli 20 asukasta/ha olevilla YKR-ruuduilla suhteessa koko kaupungin väkilukuun (%)	80,11	80	-	81,19	81,95	82,17	↑	positiivinen muutos
Ilmasto-/hiilineutraaliusselvitys tehty merkittävimmissä kaavakohteissa (%)	-	-	-	-	100	100	↑	positiivinen muutos
Palveluiden saavutettavuus 300 ja 700 metrin etäisyydellä (%)								
• Päiväkodit 300 m	61,2	59	-	59,6	58,68	58,2	↑	negatiivinen muutos
• Päiväkodit 700 m	89,8	89	-	90,5	90,22	89,9	↑	negatiivinen muutos
• Julkisen liikenteen pysäkki 300 m	98,1	87	92	88,6	98,6	98,6	↑	ei muutosta

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Toivottu kehityssuunta	Toteutuma
• Julkisen liikenteen pysäkki 700 m	99,96	95	99,8	96,3	99,9	99,9	↑	ei muutosta
• Kaupunkipyöräasemat 300 m	-	40	42,1	44,4	42,5	46,1	↑	positiivinen muutos
• Kaupunkipyöräasemat 700 m	-	58	60,6	60,6	62,6	63,3	↑	positiivinen muutos
• Viheralueet 300 m	-	-	91,1	97,1	99,8	98,2	↑	negatiivinen muutos
• Viheralueet 700 m	-	-	96,6	97,3	100	100	↑	positiivinen muutos
• Koulut (peruskoululuokat 1-6) 300 m	14,3	27	-	11,8	15,61	17,3	↑	positiivinen muutos
• Koulut (peruskoululuokat 1-6) 700 m	53,2	-	-	41,9	55,92	59,2	↑	positiivinen muutos
• Päivittäistavarakaupat 300 m	38,4	34	37,7	36,6	36,8	37,1	↑	positiivinen muutos
• Päivittäistavarakaupat 700 m	77,4	74	78,1	76,1	77,3	78,4	↑	positiivinen muutos
• Kirjastot ja kirjastoautojen pysäkit 300 m	25,5	25	24,2	15,3	25,1	40,1	↑	positiivinen muutos
• Kirjastot ja kirjastoautojen pysäkit 700 m	70,9	67	69,6	40,1	71,4	88,1	↑	positiivinen muutos
Hulevesisuunnitelmat (kpl)	2	5	1	6	0	1	↑	positiivinen muutos
Rakennetut hulevesikohteet (kpl)	1	2	3	5	0	1	↑	positiivinen muutos

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Toivottu kehityssuunta	Toteutuma
Kulkumuotojakauma								
• Henkilöautoa käyttävien osuus väestöstä (%)	45	-	-	-	-	42	↓	positiivinen muutos
• Joukkoliikennettä käyttävien osuus väestöstä (%)	20	-	-	-	-	20	↑	ei muutosta
• Pyörällä kulkevien osuus väestöstä (%)	7	-	-	-	-	7	↑	ei muutosta
• Kävelen kulkevien osuus väestöstä (%)	27	-	-	-	-	30	↑	positiivinen muutos
• Kulkumuotona muuta käyttävien osuus väestöstä (%)	1	-	-	-	-	1	↑	ei muutosta
Liikennekäytössä olevat henkilöautot / 1000 asukasta	468	467	462	460	456	454	↓	positiivinen muutos
• Sähköautojen osuus autokannasta (%)	-	-	0,81	1,57	2,87	5,61	↑	positiivinen muutos
• Ladattavien hybridien osuus autokannasta (%)	-	-	3,26	5,18	6,76	8,53	↑	positiivinen muutos
• Kaasuautojen osuus autokannasta (%)	-	-	0,28	0,34	0,39	0,4	↑	positiivinen muutos
Pyöräliikenteen tavoiteverkon kriteerit täyttävien pyöriteiden pituus (m/as)	-	-	-	0,042	0,049	0,065	↑	positiivinen muutos
EU:n ilmanlaadun raja-arvojen ylitykset, hengitettävien hiukkasten (PM10) vuorokausiraja-arvon ylitysten määrä (kpl)	10	13	0	2	6	10	↓	negatiivinen muutos
Ilmanlaatu huono tai erittäin huono tunteja vuodessa	57	49	10	25	58	36	↓	positiivinen muutos

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Toivottu kehityssuunta
Melu, tieliikenne							
• Tieliikenteen melualueella LAeq 7–22 > 55 dB asuvien määrä	-	-	-	71 532	-	-	↓
• Tieliikenteen melualueella LAeq 22–7 > 50 dB asuvien määrä	-	-	-	52 477	-	-	↓
• Tieliikenteen melualueella LAeq 7–22 > 55 dB asuvien määrä, rakennuksessa hiljainen julkisivu	-	-	-	22 925	-	-	↓
• Tieliikenteen melualueella LAeq 22–7 > 50 dB asuvien määrä, rakennuksessa hiljainen julkisivu	-	-	-	17 994	-	-	↓
Melu, raideliikenne							
• Raideliikenteen melualueella LAeq 7–22 > 55 dB asuvien määrä	-	-	-	3 448	-	-	↓
• Raideliikenteen melualueella LAeq 22–7 > 50 dB asuvien määrä	-	-	-	5 285	-	-	↓
• Raideliikenteen melualueella LAeq 7–22 > 55 dB asuvien määrä, rakennuksessa hiljainen julkisivu	-	-	-	766	-	-	↓
• Raideliikenteen melualueella LAeq 22–7 > 50 dB asuvien määrä, rakennuksessa hiljainen julkisivu	-	-	-	1 060	-	-	↓
Melu, lentoliikenne							
• Lentoliikenteen melualueella Lden (päivä-ilta-yö) > 55 dB asuvien määrä	-	-	-	1 574	-	-	↓
• Lentoliikenteen melualueella Ln (yö) > 50 dB asuvien määrä	-	-	-	111	-	-	↓

EU:n meludirektiivin mukainen meluselvitys tehdään viiden vuoden välein.

Hiilineutraali energia

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Toivottu kehityssuunta	Toteutuma
Kasvihuonekaasupäästöt asukasta kohti (Kasvener) (kt CO ₂ -ekv)	4,7	4,2	3,7	3,7	3,9	3,4	↓	positiivinen muutos
Lämmityksen päästöt yhteensä (1000 t CO ₂ -ekv.)	456	374	318	356	393	358	↓	positiivinen muutos
Lämmityksen päästöt verrattuna vuoteen 1990 (%)	13	-8	-21	-12	-3	-12	↓	positiivinen muutos
Sähkön päästöt yhteensä (1000 t CO ₂ -ekv.)	150	141	127	120	115	90	↓	positiivinen muutos
Sähkön päästöt verrattuna vuoteen 1990 (%)	-10	-15	-23	-28	-30	-46	↓	positiivinen muutos
Uusiutuvan energian osuus kaukolämmön tuotannosta (%)	2,9	18,7	28,6	20	20,4	17,1	↑	negatiivinen muutos
Aurinkosähkön tuotanto (MWh)	-	-	-	-	19 000	28 800	↑	positiivinen muutos
Yhdyskunnan sähkönkulutus yhteensä (Gwh)	1 988	1 981	1 913	2 031	2 019	-	↓	positiivinen muutos
Yhdyskunnan sähkönkulutus asukasta kohti (kWh/as/v)	-	8 474	8 064	8 491	8 315	-	↓	positiivinen muutos
• Asumisen ja maatalouden sähkönkulutus (GWh)	716	710	689	732	726	-	↓	positiivinen muutos
• Teollisuuden sähkönkulutus (GWh)	264	261	254	270	267	-	↓	positiivinen muutos
• Palveluiden ja rakentamisen sähkönkulutus (GWh)	1 008	1 008	-	1 029	1 026	-	↓	positiivinen muutos
Yhdyskunnan energiankulutus yhteensä (GWh)	5 609	5 582	5 431	5 537	5 478	-	↓	positiivinen muutos
Energiankulutus asukasta kohti (kWh/as/v)	24 583	23 876	22 892	23 149	38 188	-	↓	negatiivinen muutos

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Toivottu kehityssuunta	Toteutuma
Kaukolämmön hankinta (GWh)	1 926	1 872	1 717	2 097	1 946	1 985	↑*	positiivinen muutos
Kaukolämmön tuotantotapaosuudet (%)								
• Maakaasun osuus	19,8	11,2	4,2	15,1	3,3	6	↓	negatiivinen muutos
• Hiilen osuus	32,3	20,3	7,3	17,8	20	14,8	↓	positiivinen muutos
• Öljyn osuus	0,0	0,1	0	0,3	1,4	0	↓	positiivinen muutos
• Sekajätteen osuus	44,4	46,7	55	44,5	53	59,4	↓	negatiivinen muutos
• Bioenergia	2,9	18,7	28,6	20	20,4	17,1	↑	negatiivinen muutos
• Turve	0,6	3,0	4,9	2,3	1,9	2,7	↓	negatiivinen muutos
Sähkön ominaiskulutus kaupungin kiinteistöissä (kWh/m³)	21,1	21,4	20,2	18,5	20,2	20,2	↓	ei muutosta
Lämmön ominaiskulutus kaupungin kiinteistöissä (kWh/m³)	40,3	38,4	35,3	47,5	42,5	42,2	↓	positiivinen muutos
Veden ominaiskulutus kaupungin kiinteistöissä (l/ m³)	-	129,9	117,2	126,5	124,8	131,2	↓	negatiivinen muutos
Yhdyskunnan jätevesikuormitus (g/asukas/vrk)								-
• Kokonaisfosforikuormitus (P)	-	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	↓	ei muutosta
• Biologinen hapenkulutus (BHK)	-	1,53	1,25	1,18	1,83	1,75	↓	positiivinen muutos
• Kokonaistyyppikuormitus (N)	-	2,17	1,96	2,03	2,85	1,32	↓	positiivinen muutos
Jätevesiviemäriverkoston ylivuotoprosentti (%)	22,5	38	30	32	24,5	31	↓	negatiivinen muutos

* mikäli tuotantotapa on vähäpäästöinen/uusiutuva

Materiaalien elinkaari ja kiertotalous

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Toivottu kehityssuunta	Toteutuma
Valmistuneiden puurakenteisten rakennusten määrä (kpl)	404	418	383	326	466	391	↑	negatiivinen muutos
Valmistuneiden puurakenteisten rakennusten osuus kaikista valmistuneista rakennuksista (%)	69	71	78	73	78	79	↑	positiivinen muutos
Valmistuneiden puujulkisivuisten rakennusten määrä (kpl)	399	417	388	312	464	379	↑	negatiivinen muutos
Valmistuneiden puujulkisivuisten rakennusten osuus kaikista valmistuneista rakennuksista (%)	69	71	79	69	78	77	↑	negatiivinen muutos
Purkukohteiden, joissa on tehty purkukartoitus, osuus kaikista purkukohteista (%)					70	30	↑	negatiivinen muutos
Purkukohteista kierrätykseen menneet materiaalit (t)					3615	2726	↑	negatiivinen muutos
Maankaatopaikalle viedyt maamassat (t)					1 523 790	616 317	↓	positiivinen muutos
Kaupungin omarakentamisen massat (t)					280 000	49 405	↓	positiivinen muutos
Timmi-järjestelmän piirissä olevat tilat (kpl)					1 114	1 142	↑	positiivinen muutos
Yhteiskäytössä olevat kaupungin virka-autot (kpl)					3	4	↑	positiivinen muutos
Täyssähköautot, joissa on yhteiskäyttösovellus (kpl)					3	4	↑	positiivinen muutos

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Kotitalouksien sekajätteen koostumus %						
• Biojäte	36	-	-	36,4	-	-
• Kartonki	7	-	-	7,2	-	-
• Lasi	3	-	-	3,2	-	-
• Metalli	2	-	-	2,8	-	-
• Muovi	15	-	-	13,5	-	-
• Paperi	6	-	-	8,9	-	-
• Puu	2	-	-	2	-	-
• Puutarhajäte	8	-	-	3	-	-
• Sekalaiset jätteet	14	-	-	15,1	-	-
• Sähkölaitteet ja akut	1	-	-	0,9	-	-
• Tekstiilit ja jalkineet	6	-	-	6,4	-	-
• Vaaralliset kemikaalit	0	-	-	0,6	-	-

Sekajätteen koostumustutkimus tehdään kolmen vuoden välein. Tavoiteltava kehityssuunta on vähentää sekajätteen määrää ja lisätä jätteiden erilliskeräystä.

Monimuotoinen luonto

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Toivottu kehityssuunta	Toteutuma
Luonnonsuojelualueiden osuus kaupungin pinta-alasta (%)			6,5	6,7	6,7	6,7	↑	ei muutosta
Luonnonsuojelualueiden osuus kaupungin maapinta-alasta (%)			6,5	6,8	6,8	6,8	↑	ei muutosta
Luonnonsuojelualueiden pinta-ala per asukas (m ² /asukas)				67,6	66,7	65,4	↑	negatiivinen muutos
Kaupunkitasoiset luontoinventoinnit (kpl)					7	2	↑	negatiivinen muutos
Vähintään 80-vuotiaan metsän osuus kunnan maapinta-alasta (%)		7,79		9,85			↑	positiivinen muutos

Vastuullinen Vantaa

Indikaattori	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Toivottu kehityssuunta	Toteutuma
Ympäristövastuullisuuden osallisuustoimenpiteiden määrä (kpl)			1	1	2	1	↑	negatiivinen muutos
Hävikkitermiinalin läpi kulkenut hävikki (kg)	428 338	522 570,5	666 026	596 358,9	491 848	750 000	↓	negatiivinen muutos
Ruoka-apuverkoston tavoittamat vantaalaiset viikossa (kpl)		5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	↓	ei muutosta
Ympäristövastuukoulutusten määrä (kpl)		20	12	18	21	22	↑	positiivinen muutos
Ympäristövastuukoulutuksiin osallistuneet (kpl)		330	222	322	202	325	↑	positiivinen muutos
Ekotukihenkilöiden määrä (kpl)	478	533	589	625	647	671	↑	positiivinen muutos
Peruskoulutettuja ekotukihenkilöitä /100 kaupungin työntekijää				2,8	5,5	0,2	↑	negatiivinen muutos
Jatkokoulutetut ekotukihenkilöt /100 kaupungin työntekijää				1,9	1,6	2,73	↑	positiivinen muutos
Käytössä olevat ympäristöjärjestelmät (kpl)					2	2	↑	ei muutosta
Ympäristösertifioitujen oppilaitosten, koulujen ja päiväkotien määrä (kpl)	9	10	9	9	10	11	↑	positiivinen muutos



YHTEYSTIEDOT

Kaupunkiympäristön toimiala
Ympäristökeskus
PL 8801
01030 Vantaan kaupunki
p. 09 839 231 26
www.vantaa.fi



8 §

Svar på Eva Tawasolis och 20 andra Svar motion om att Vanda siktar på att stoppa utarmningen av naturen före 2030

VD/2469/00.02.00.03/2024

TeA/JV/AV/AO/VS/EJ/KW

Eva Tawasoli och 20 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Den finländska naturen är vår mest älskade och viktigaste nationalskatt. Tyvärr har vi i Finland inte lyckats skydda vår natur tillräckligt väl. Utarmningen av naturen minskar den biologiska mångfalden i allt snabbare takt. Av våra arter är var nionde utrotningshotad. Ungefär hälften av naturtyperna är hotade. Bara två procent av skogarna är i naturtillstånd och förekommer som små fragment.

Naturen som håller på att utarmas är också ett hot mot ekonomin, hälsan, försörjningsberedskapen och stabiliteten i samhället. Att stoppa utarmningen av naturen är en av vår tids mest akuta utmaningar. Internationella förpliktelser, såsom EU:s biodiversitetsstrategi och FN:s konvention om biologisk mångfald, förpliktar Finland att stoppa utarmningen av naturen och vända utvecklingen av den biologiska mångfalden till en positiv utveckling före 2030. Uppfyllandet av internationella förpliktelser, stoppandet av utarmningen av naturen och byggandet av en hållbar framtid förutsätter att hela samhället, inklusive kommuner och städer, deltar i en hållbar omställning.

Helsingfors stads exempel klargör städernas centrala roll i denna nationella och globala utmaning. Helsingfors har satt som mål att stoppa utarmningen av naturen och öka den biologiska mångfalden före 2030. Städerna har möjlighet att på ett betydande sätt påverka utvecklingen av densamma.

Vanda har för sin del redan visat sitt engagemang för en hållbar miljö och för klimatneutralitetsmålen. Dessa mål är också avgörande för att stoppa utarmningen av naturen och främja den biologiska mångfalden. Förslaget till mål för denna motion skulle i allt högre grad knyta Vanda till ett bredare samarbete där målet är att skydda naturen inte bara lokalt utan också som en del av det internationella samfundet. För att uppnå detta mål krävs beslutsamma åtgärder, såsom ökat skydd av naturområden, återställande av grönområden och främjande av hållbara levnadsvanor bland stadens invånare.

Vi undertecknade kräver att Vanda stad ställer upp konkreta och mätbara mål för att stoppa utarmningen av naturen och öka den biologiska mångfalden före 2030. Endast genom gemensamma ansträngningar kan vi se till att Vanda utvecklas till en grönare och livskraftigare stad med en större mångfald, nu och i framtiden.”

Stadsfullmäktige 25.3.2024 § 15

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutar ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.



Serviceområdet för stadsstruktur och miljö inom stadsmiljöns verksamhetsområde konstaterar följande som sitt svar:

Vanda stadsfullmäktige har lagt fram en motion om att sätta upp konkreta och mätbara mål för att stoppa utarmningen av naturen och öka den biologiska mångfalden före 2030. Motionen betonar den biologiska mångfaldens (lumo) betydelse och kräver att staden aktivt deltar i nationella och internationella mål för biodiversiteten.

I Vanda har man arbetat långsiktigt för att beakta den biologiska mångfalden. Alle de mål som anknyter till den biologiska mångfalden finns samlade i färdplanen för resurssmarthet som förverkligar stadens strategi. För närvarande har färdplanens fil Mångfald i naturen sex huvudmål, med hjälp av vilka staden bland annat strävar efter att trygga och främja bevarandet av arter och naturtyper och stärka ekosystemens funktion på lång sikt.

Också andra filer i färdplanen för resurssmarthet, såsom Ett ansvarsfullt Vanda och Samhällsstruktur och rörlighet, har mål som stöder den biologiska mångfalden. De hänför sig till markanvändning, byggande, hållbar användning av naturresurser och cirkulär ekonomi samt till utbildning och samarbete. Målen och genomförandet av de åtgärder som följer av dem följs årligen upp i tjänsten Miljövakten och det görs upp ett sammandrag över dessa i Vanda stads miljöansvarsrapport.

Vanda har förbundit sig att värna om och främja den biologiska mångfalden bland annat genom många internationella avtal, strategier och mål samt genom EU-lagstiftning och nationell lagstiftning. Utöver detta har Vanda lyft fram ansvarsfullhet och stöd för en mångsidig natur som en central värdering i sin stadsstrategi. Staden vill agera ansvarsfullt och förutsätter ett ansvarsfullt arbetssätt också av sina partner.

I det utkast till nationell biodiversitetsstrategi som är under beredning har huvudmålet fastställts till att utarmningen av naturen ska ha hejdats före 2030 och att den biologiska mångfalden återhämtar sig. Utöver detta är Finland naturpositivt senast 2035. Detta innebär att tillståndet för den biologiska mångfalden är minst på samma nivå som 2020 och att mänsklig verksamhet börjar stärka den biologiska mångfalden.

De mål som gäller naturens tillstånd är aktuella också i andra stora städer i Finland. Esbo stad har som mål att uppnå total icke-försämring av naturen före 2035. Helsingfors stad har som mål att utarmningen av naturen i staden ska ha avstannat 2030 och att den biologiska mångfalden ökar. Arbetet med lumomålen pågår också till exempel i Lahtis, Tammerfors och Åbo. I arbetet med naturpositiviteten i Lahtis utarbetas ett naturmål hösten 2024 och bereds en färdplan för att uppnå det. Vanda ligger i täten med sitt ambitiösa naturmål, där man riktar in sig på både total icke-försämring och förbättring av naturens tillstånd före utgången av 2030.

Handlingsplanen för ett naturpositivt Vanda 2030

År 2023 antecknades följande mål för Vanda stads serviceområde för stadsstruktur och miljö: "Vanda är en naturpositiv stad 2030". För att nå detta mål beställde staden en helhetsplan av en konsult, vilken utarbetades i samarbete med stadens sakkunniga. Arbetet resulterade i rapporten "Handlingsplanen för ett naturpositivt Vanda 2030"

En av målsättningarna för det färdigställda arbetet var att fastställa målet för ett naturpositivt Vanda. Sammanfattningsvis innebär naturpositivitet att stadens verksamhet gör mer nytta än skada för naturen



som helhet. Av de olika förslagen kom man i rapporten fram till följande definition, som fungerar som utgångspunkt för arbetet: " Vanda stad förbättrar den biologiska mångfalden i sitt område och höjer den ekologiska statusen i sina naturområden. Fram till 2030 ersätter staden tillsammans med företagen och invånarna aktivt de naturvärden som gått förlorade inom stadens område, i större utsträckning än de olägenheter som stadens åtgärder orsakar naturen. Utöver detta har staden, invånarna och företagen en positiv inverkan på den lokala naturen, vilket innebär att naturen har en allt mer positiv inverkan på såväl staden som dess invånare och företag."

Åtgärder för att nå målet för ett naturpositivt Vanda

I handlingsplanen föreslås åtgärder med vilka målet för naturpositivet kan uppnås. Dessa är bland annat ett effektivare utnyttjande av färdplanen för resurssmarthet och en prioritering av centrala åtgärder samt effektivare användning av information om naturen. Utöver detta föreslås det att det för staden skapas en verksamhetsmodell och ett pilotprojekt för samarbete som främjar naturpositivitet och att det utvecklas en metod för uppföljning av hur gröneffektiviteten uppnås. För att genomföra dessa behövs olika pilotförsök och projekt. Kommunikation, interaktivitet och uppbyggandet av ett varumärke för arbetet med naturpositiviteten lyfts fram som viktiga frågor.

Åtgärderna beskrivs närmare i rapporten. Alla åtgärder framskrider inte helt i den form som presenteras i rapporten, utan de utformas som en del av den färdplan för resurssmarthet som uppdateras i samband med strategiarbetet och som avses bli färdig före utgången av 2025.

Naturpositivetsmålet kan nås bland annat genom att effektivisera och öka de åtgärder som redan vidtas. Modellen för total icke-försämring som beskrivs närmare nedan är en viktig del i arbetet. Konkreta exempel på åtgärder som stöder naturpositivitet är bl.a. utökning av naturskyddsområden, restaurering av naturobjekt, beaktande av den biologiska mångfalden i skogsvården, förbättring av brytpunkterna i de ekologiska förbindelserna, effektivisering av bekämpningen av främmande arter, ökad växtlighet och död ved i stadsmiljön, införande av förnyande odling på stadens åkerområden samt öka intressentgruppernas engagemang i naturarbetet. Även företagen har börjat beakta utarmningen av naturen i sin egen verksamhet och få upp ögonen för de möjligheter som den gröna omställningen skapar. Det finns många möjligheter till samarbete mellan staden och företagen i fråga om naturpositivitet. Naturen har bevisligen en positiv inverkan på människans fysiska och psykiska välbefinnande, och även här finns det en stor outnyttjad potential.

Målet för naturpositiviteten kan inte uppnås utan tilläggsanslag och personalresurser. Tilläggsanslag behövs till exempel för naturutredningar under de följande fyra åren för att man ska kunna kartlägga naturens tillstånd i hela Vandas område. Dessutom behövs det mer arbetskraft för att främja målet och tilläggsresurser för olika utredningar och kommunikationsåtgärder. I huvudsak riktas behoven stilladsmiljöns verksamhetsområde. Målet är också att söka extern finansiering. I rapporten presenteras de resursbehov som ger riktlinjer för resursfördelningen i arbetet med naturpositiviteten.

Modellen för total icke-försämring och ekologisk kompensation

Arbetet med naturpositiviteten är förknippat med att man uppnår ett tillstånd av total icke-försämring, vilket innebär att effekterna av mänskliga åtgärder inte leder till att naturens tillstånd försämras. Med hjälp av den modell för total icke-försämring som utarbetas för Vanda kan man samordna genomförandet av de projekt som är nödvändiga för staden och tryggandet av den biologiska mångfalden, så att de olägenheter som projekten orsakar naturen i första hand kan undvikas eller lindras och i sista hand ersättas med produktion av motsvarande naturvärden någon annanstans. I första



hand strävar man efter att kompensera skadan så nära den plats där den uppkommer som möjligt. Total icke-försämring uppnås först när alla skador på naturen har kompenserats fullt ut.

Med hjälp av ekologisk compensation kan man producera kompenserande naturvärden genom att öka och skydda den biologiska mångfalden på annat håll. Vid ekologisk compensation ska kompensationsåtgärderna ha vidtagits före de försämrande åtgärderna. När kompensationsåtgärderna vidtas i ett tidigt skede bromsar de inte upp projekten och compensationen kan integreras i planeringsprocessen på ett smidigt sätt. Vandas modell för total icke-försämring utarbetas under 2024.

Utveckling av mätare

För uppföljningen av målet för naturpositivitet utarbetas mätare. Mätningen är dock förknippad med utmaningar, eftersom biologisk mångfald är ett brett begrepp som omfattar bland annat artförekomst och artrikedom, ekosystemens omfattning och tillstånd, den genetiska mångfalden och hur områden är sammanlänkade med varandra. Olika ekosystem kräver olika metoder och mätare, och det finns ingen allmängiltig mätare. Den biologiska mångfalden förändras med tiden, och därför är det nödvändigt att följa upp den på lång sikt. Dessutom kan datamaterialets kvalitet och tillgänglighet vara begränsade, vilket försvårar exakta mätningar. I arbetet med naturpositiviteten ska utöver mångfaldsmätarna också inkluderas mänsklig och samhällelig utveckling, såsom förändringar i stadens förvaltning och beslutsfattande samt i intressentgruppernas och invånarnas beteende.

Det finns ännu inga etablerade mätare för att mäta arbetet med naturpositiviteten, men utvecklingsarbete pågår för närvarande i många olika städer och på forskningsfältet. Utvecklingen av mätarna följs upp som en del av Vandas arbete med naturpositiviteten. Exempel på möjliga verktyg som mäter den biologiska mångfalden i städerna är till exempel olika index som mäter arternas och naturområdenas antal, kvalitet och sammanlänkning, såsom Zonation, the Biodiversity metric och olika verktyg för grönytefaktor.

En del av uppnåendet av total icke-försämring är att identifiera den olägenhet som uppkommer i naturen och olägenhetens intensitet. För detta kommer man bland annat att använda sådana lägesindikatorer för naturtyper som också används för den ekologiska compensationen. Utöver naturmiljön och naturtyperna finns det också ett behov av att kunna fastställa förändringar i den övriga stadsnaturens biologiska mångfald i den byggda miljön. I anslutning till detta deltar Vanda stad i projektet ARVO, där man bland annat utvecklar verktyg för att bedöma både ekosystemtjänsternas och den biologiska mångfaldens omfattning och kvalitet.

Projektet pågår fram till slutet av 2025.

Staden använder redan många mätare som anknyter till den biologiska mångfalden och som utnyttjas och vidareutvecklas. För närvarande följer man till exempel följande frågor i färdplanen för resurssmårhet:

- Andelen naturskyddsområden i % av stadens areal (% , m2/invånare)
- Naturinventeringar på stadsnivå (st.)
- Förstärkta förbindelser utifrån de preciseringar och förstärkningsbehov som beskrivits i VIVA (st.)
- Skogiga områden (%)
- Återställda områden (ha)



- Mängden murkna träd på skogsområden som ägs av staden (m³/ha)
- Resultat från uppföljningen av bäckvattenkvaliteten (resultat i olika klasser)
- Ytvattens ekologiska tillstånd (%-andelar)
- Värdefulla ängar som vårdas (m²)
- Antalet talkon som staden organiserar för att bekämpa främmande arter (st.)
- Antal kommuninvånare som deltagit i talkon för att bekämpa främmande arter (personer)
- Anlagda leder i naturskyddsområden (km)
- Skötsel- och driftsplaner som tagits fram för skyddsområden (st.)

Utöver detta används ett antal mätare för ekologisk hållbarhet som har utvecklats tillsammans med Finlands sex största städer.

Mätarna för uppföljningen av Vandas arbete med naturpositivitet fastställs före utgången av 2025, men arbetet med att utveckla dem pågår kontinuerligt.

Det fortsatta arbetet

Rapporten "Handlingsplanen för ett naturpositivt Vanda 2030" fungerar som underlag för uppnåendet av stadens mål för naturpositivitet. Syftet är att införliva detta mål i den nya stadsstrategin och den färdplan för resurssmarthet som uppdateras, vilka ska vara klara före utgången av 2025.

Utvärderingen och utvecklingen av effekterna av de nuvarande åtgärderna och styrmedlen pågår som bäst. Arbetet med att fastställa nya åtgärder och kostnadsansvar har inletts. För att uppnå målet Ett naturpositivt Vanda 2030 krävs en betydande ökning av naturresurserna från och med 2025 och detta behov bedöms bland annat i samband med personalplaneringen och budgetprocessen. Utifrån rapportens förslag har det redan föreslagits betydande tillägg i budgeten för stadsmiljöns verksamhetsområde 2025 bland annat för att anställa en lumo-koordinator på viss tid och samla in naturinformation genom omfattande naturutredningar.

I det fortsatta arbetet används också resultaten från stadens interna workshop och workshoppen för intressenter som hölls i samband med utarbetandet av rapporten, för att uppnå målet om naturpositivitet. Dessa är till exempel idéer för samarbete inom staden samt bland annat med invånare, organisationer och företag.

För att styra och dra upp riktlinjer för arbetet inrättas en styrgrupp. Uppgiftsbeskrivningen för ledningsgruppen för klimatneutralitet inom stadens strategiteman utvidgas så att gruppen i fortsättningen också fungerar som styrgrupp för arbetet med naturpositiviteten. Målen för klimatneutralitet och naturpositivitet har till många delar ett nära samband med varandra (t.ex. kolsänkor och kollager, förändringar i arter och ekosystem, grönbyggande, naturens buffertförmåga osv.). Gruppen bereder integreringen av naturpositivitetsmålet till att utgöra en del av den nya stadsstrategin och den uppdaterade färdplanen för resurssmarthet samt utvecklar mätare för arbetet med naturpositiviteten.

Vanda kommer också att ansluta sig till det riksomfattande Luontoviisaat kunnat som utvecklar kommunernas naturarbete. Via nätverket får Vanda stöd av andra kommuner för arbetet med naturpositiviteten och utarbetandet av mätare.



Kommunikationen om naturpositivetsmålet har inletts genom ett pressmeddelande som staden utarbetat, en artikel i invånartidningen och genom att öppna en egen webbplats temat: <https://www.vantaa.fi/fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto-ja-luonto/luontopositiivinen-vantaa> . För arbetet utarbetas en kommunikations - och delaktighetsplan som en del av arbetet med att uppdatera stadens strategi och färdplan för resurssmarthet.

Sammanfattning:

Vanda stadsfullmäktiges motion för att stoppa utarmningen av naturen och öka den biologiska mångfalden är definitivt värt att understödja och den är i linje med stadens redan pågående mål. Handlingsplanen för ett naturpositivt Vanda 2030, erbjuder en konkret och övergripande ram för att uppnå de mål som anges i motionen. Serviceområdet för stadsstruktur och miljö vid stadsmiljöns verksamhetsområde förbinder sig att främja genomförandet av denna plan och stödja stadens olika verksamhetsområden och intressentgrupper i genomförandet.

Stadsstyrelsen 19.8.2024 § 16

Förslag av biträdande stadsdirektören för stadsmiljöns verksamhetsområde:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge Eva Tawasoli och de 20 andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med verksamhetsområdets förslag, och att
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 8

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige antecknar stadsstyrelsens svar för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes

Bilaga:

- Eva Tawasolis och 20 andra ledamöters motion om att Vanda siktar på att stoppa utarmningen av naturen före 2030

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1 Besvärsförbud

Närmare information:

Anna Vuorsalo, miljöplanerare, tfn tfn 040 595 4212, annina.vuorsalo@vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Vantaa tähtää luontokadon pysäyttämiseen 2030 mennessä Suomalainen luonto on meidän rakkain ja tärkein kansallisaarteemme. Valitettavasti emme ole Suomessa onnistuneet suojelemaan luontoamme riittävästi. Luontokato köyhdyttää luontomme monimuotoisuutta kiihtyvällä vauhdilla. Eliölajeistamme joka yhdeksäs on uhanalainen. Luontotyypeistä taas noin puolet on uhanalaisia. Metsistä luonnontilaisina on enää vain kaksi prosenttia pieninä pirstaleina. Köyhtyvä luonto on myös uhka taloudelle, terveydelle, huoltovarmuudelle sekä yhteiskunnan vakaudelle. Luonnon köyhtymisen pysäyttäminen on yksi aikamme kiireellisimmistä haasteista. Kansainväliset velvoitteet, kuten EU:n biodiversiteettistrategia ja YK:n biodiversiteettisopimus velvoittavat Suomea pysäyttämään luontokadon ja kääntämään luonnon monimuotoisuuden kehityksen myönteiseksi vuoteen 2030 mennessä. Kansainvälisten velvoitteiden täyttäminen, luontokadon pysäyttäminen ja kestävä tulevaisuuden rakentaminen edellyttää, että koko yhteiskunta, mukaan lukien kunnat ja kaupungit, ovat mukana kestävyysmurroksessa. Helsingin kaupungin esimerkki valaisee, kuinka keskeisessä roolissa kaupungit ovat tämän kansallisen ja globaalin haasteen edessä. Helsinki on asettanut tavoitteekseen pysäyttää luontokato ja lisätä luonnon monimuotoisuutta vuoteen 2030 mennessä. Kaupungeilla on mahdollisuus vaikuttaa merkittäväällä tavalla luonnon monimuotoisuuskehitykseen. Vantaa omalta osaltaan on jo näyttänyt sitoutuneensa ympäristön kestävyteen ja hiilineutraaliustavoitteisiin. Nämä tavoitteet ovat olennaisen tärkeitä myös luontokadon pysäyttämisen ja luonnon monimuotoisuuden edistämisen kannalta. Tämän aloitteen tavoite-esitys kytkisi Vantaan entistä tiiviimmin osaksi laajempaa yhteistyötä, jossa pyritään suojelemaan uontoa paitsi paikallisesti, myös osana kansainvälistä yhteisöä. Tavoitteen saavuttaminen edellyttää määrätietoisia toimia, kuten luonnonalueiden suojelun lisäämistä, viheralueiden ennallistamista ja kestävien elämäntapojen edistämistä kaupungin asukkaiden keskuudessa.	<u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Eva Tawasoli</i> <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Vaula Norrena 2. Kai-Ari Lundell 3. Mikko Viilo 4. Eve Rämö 5. Hanna Valtanen 6. Antero Eerola 7. Reija Friman 8. Tuire Kaimio 9. Milad Dehghan 10. Minttu Sillanpää 11. Jussi Saramo 12. Funda Demiri 13. Paula Lehmuskallio 14. Marjo Vacker 15. Tuomas Mutanen 16. Tiina Tuomela 17. Eeva Tikkanen 18. Sirpa Siru Kauppinen 19. Suvi Karhu 20. Ida Tamminen

Me allekirjoittaneet vaadimme, että Vantaan kaupunki asettaa konkreettiset ja mitattavat tavoitteet luontokadon pysäyttämiseksi ja luonnon monimuotoisuuden lisäämiseksi vuoteen 2030 mennessä. Ainoastaan yhteisin ponnistuksin voimme varmistaa, että Vantaa kehittyy vihreämmäksi, elinvoimaisemmaksi ja monimuotoisemmaksi kaupungiksi nyt ja tulevaisuudessa. 25.03.2024	



9 §

Svar på Siri Ahokas och 34 andra ledamöters motion om att involvera invånarna i genomförandefasen av medborgarbudgeten

VD/2471/00.02.00.03/2024

RÅ/KK/EK/KW

Siri Ahokas och 34 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Medborgarbudgeten är ett tillvägagångssätt där invånarna tas med i diskussionen, planeringen och beslutsfattandet rörande gemensamma skattemedel.

Metoden har konstaterats öka förståelsen, växelverkan samt förtroendet mellan invånarna och stadens förvaltning. Medborgarbudgeten kan genomföras på många olika sätt.

I Vanda har medborgarbudgeteringen genomförts i enskilda stadsdelar från och med 2018. Åren 2023–2024 genomförs den i hela Vanda för första gången. Förra året fick Vandaborna komma med idéer om hur medborgarbudgetens 1,2 miljoner euro ska användas.

I april kan invånarna rösta på idéerna och därefter får de delta i den gemensamma utvecklingen av de projekt som vunnit omröstningen.

Staden genomför under åren 2024–2025 de projekt som vunnit omröstningen. Samtidigt utvärderar man modellen för Vandas medborgarbudget på stadsnivå och vidareutvecklar den inför nästa medborgarbudgetomgång. Det kunde vara möjligt att involvera invånarna i genomförandefasen redan under denna omgång.

Medborgarbudgetens syfte är att öka gemenskapen och främja en samarbetskultur i Vanda. Vad skulle vara bättre än att inbegripa detta i principerna för medborgarbudgeten och involvera invånarna även i genomförandefasen av projekten. I stället för den nuvarande sloganen ”Du bestämmer, staden förverkligar” kunde sloganen vara ”Du bestämmer, vi förverkligar tillsammans”.

Ett exempel: Det beslutas att ätbara fruktträd och bärbuskar planteras i en lekpark. Staden bjuder in områdets daghem/skola att delta i planteringsarbetet. På det här sättet förverkligas också samarbetet mellan olika verksamhetsområden.

Vi som undertecknat motionen föreslår att staden involverar invånarna även i genomförandefasen av medborgarbudgeten.”

Stadsfullmäktige 25.3.2024 § 17

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Verksamhetsområdet för stadskultur och välfärd konstaterar följande som sitt svar:

Syftet med Vandas medborgarbudgetering är att engagera invånarna i utvecklingen av det egna närområdet och öka Vandabornas upplevelse av delaktighet. Verksamhetssättet introducerar också Vandaborna i stadens ekonomi.



Vandas modell för medborgarbudgetering har byggts upp så att invånarna kan delta på många olika sätt och i olika skeden av processen. Man har velat göra deltagandet så enkelt som möjligt i olika skeden.

I den första modellen för medborgarbudgetering på stadsnivå är målet redan nu att invånarna i mån av möjlighet också ska vara med och genomföra projekten. Invånarna tas dock med i genomförandet av projekten endast då det är möjligt och förnuftigt. I alla projekt kan invånarna inte tas med i genomförandet till exempel med tanke på tidtabellen för projekten, planeringsarbetet, ekonomin eller säkerheten.

En del av de projekt som genomförs är naturligt genomförbara i samarbete med invånarna och en del av projekten baserar sig på att det i projektet ordnas verksamhet för att aktivera invånarna. Vi strävar också efter att hitta partner för olika projekt, till exempel bland lokala aktörer och organisationer.

Projekt som genomförs tillsammans med invånarna är till exempel Städtalkon och städevenemang i storområdena Myrbacka, Håkansböle och Aviapolis. Säsongsbelysningstävlingen för invånarna i Dickursbyområdet baserar sig uttryckligen på att invånarna deltar i genomförandet. Andra sådana projekt är till exempel kamratcoaching som genomförs i Myrbacka som stöd för studierna, arbetserfarenhet för unga, dvs. sysselsättning av unga i ungdomsservicen i Korso samt Nuorilta nuorille, dvs. sysselsättning av unga vuxna i tjänster för unga vuxna i Myrbacka. I Myrbacka bjuder vi också in elever, skolpersonal och i mån av möjlighet förtroendevalda till ett projekt med blomsterängar på skolornas gårdar (genomförande år 2025).

En stor del av de projekt som gått vidare i medborgarbudgeteringen aktiverar invånarna på olika sätt: evenemang, kurser, hobbyer och motion.

Det förslag som lyfts fram i motionen om att invånarna i allt högre grad ska delta i genomförandefasen beaktas när medborgarbudgeten utvecklas inför nästa omgång. Om projekten i de kommande omgångarna av medborgarbudgeteringen genomförs i större utsträckning på basis av invånarnas aktivitet, frivilligarbete eller talkoarbete, ska detta beaktas när kostnaderna och tidtabellerna för projekten planeras, eftersom talkoarbete kräver planering, organisering och styrning och också ett yrkeskunnande av ett alldeles eget slag.

Stadsstyrelsen 2.9.2024 § 21

Förslag av biträdande stadsdirektören för verksamhetsområdet för stadskultur och välfärd:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge Siri Ahokas och de 34 andra ledamöterna som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med förslaget, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 9

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.



Beslut:

Förslaget godkändes

Bilaga:

- Siri Ahokas och 34 andra ledamöters undertecknade motion om att involvera invånarna i genomförandefasen av medborgarbudgeten

Anvisningar för sökande av ändring: 2.1. Besvärsförbud

Närmare information:

Kaisa Kutilainen, ansvarig delaktighetssakkunnig, 040 579 9391
([fornamn.efternamn\[at\]vantaa.fi](mailto:fornamn.efternamn[at]vantaa.fi))

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Kaupunkilaiset osallisiksi osallistuvan budjetin toteutusvaiheeseen Osallistuva budjetointi on toimintatapa, jossa asukkaat otetaan mukaan yhteisiä verovaroja koskevaan keskusteluun, suunnitteluun ja päätöksentekoon. Menetelmän on todettu lisäävän ymmärrystä, vuorovaikutusta ja luottamusta asukkaiden ja kaupungin hallinnon välillä. Osallistuvaa budjetointia voidaan toteuttaa monin eri tavoin. Vantaalla osallistuvaa budjetointia on toteutettu yksittäisissä kaupunginosissa vuodesta 2018 alkaen. Vuosina 2023-2024 se toteutetaan ensi kertaa koko Vantaan laajuisesti. Viime vuonna vantaalaiset pääsivät ideoimaan, mihin osallistuvan budjetoinnin 1,2 miljoonaa euroa käytetään. Huhtikuussa ideoista äänestetään ja sen jälkeen asukkaat pääsevät mukaan äänestyksen voittaneiden hankkeiden yhteiskehittämiseen. Kaupunki toteuttaa äänestyksen voittaneet hankkeet vuosien 2024–2025 aikana. Samalla kaupunkitasoisen osallistuvan budjetoinnin malli arvioidaan ja sitä kehitetään eteenpäin seuraavaa osallistuvan budjetoinnin kierrosta varten. Asukkaiden osallisuus toteutusvaiheeseen voisi olla mahdollista jo tällä kierroksella. Osallistuvalla budjetoinnilla halutaan lisätä yhteisöllisyyttä ja yhdessä tekemisen kulttuuria Vantaalla. Mikä olisikaan parempi keino, kuin sisällyttää se osallistuvan budjetoinnin periaatteisiin ja ottaa kaupunkilaiset mukaan myös hankkeiden toteutusvaiheeseen. Nykyisen sloganin ”Sinä päätät, kaupunki toteuttaa” sijaan slogan voisikin olla ”Sinä päätät, me toteutamme yhdessä”. Esimerkki: Päätetään istuttaa syötäviä hedelmäpuita ja marjapensaita leikkipuistoon. Kaupunki kutsuu alueen päiväkodin/koulun mukaan istutustyöhön. Näin toteutuu myös eri toimialojen välinen yhteistyö. Me allekirjoittaneet esitämme, että kaupunki ottaa kaupunkilaiset mukaan myös osallistuvan budjetin toteutusvaiheeseen. 25.3.2024	Aloitteen tekijän nimi: Siri Ahokas <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Eeva Tikkanen 2. Juha Järä 3. Anu Hall 4. Pirkko Letto 5. Manav Phull 6. Tiina Tuomela 7. Milad Dehghan 8. Kai-Ari Lundell 9. Oskari Iivarinen 10. Anitta Orpana 11. Lasse Norres 12. Minna Heikkinen 13. Reija Friman 14. Juha Suoniemi 15. Tuire Kaimio 16. Tarja Eklund 17. Vaula Norrena 18. Susanna Kaiju 19. Eva Tawasoli 20. Minttu Sillanpää 21. Jussi Saramo 22. Marjo Vacker 23. Tuomas Mutanen 24. Nina Nummela 25. Mika Kasonen 26. Sirpa Siru Kauppinen 27. Paula Lehmuskallio 28. Suvi Karhu 29. Hanna Valtanen 30. Funda Demiri 31. Mika Niikko 32. Patrik Karlsson 33. Stefan Åstrand 34. Minna Erkkilä



10 § **Tarja Eklunds och Naima El Issaouis samt 25 andra ledamöters motion om att det även i fortsättningen bör finnas fungerande lokaler för en hälsostation i Håkansböle**

VD/6474/00.02.00.03/2024

Tarja Eklund och **Naima El Issaoui** samt 25 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Situationen när det gäller Håkansböle hälsostation är oroväckande. Reparationsbehovet har visat sig vara större än man tänkt sig och det är oklart när man kan återvända till lokalerna eller om man alls kan göra det. Som det ser ut nu betjänar Västerkulla hälsostation nu också invånarna i Håkansböle fram till årsskiftet. Detta är inte en hållbar lösning i fortsättningen med tanke på den kommande utvecklingen av området Håkansböle. Det bör även i fortsättningen finnas en fungerande hälsostation i Håkansböle. Detta stämmer också överens med servicenätsplanen för Vanda–Kervo välfärdsområde.

Nu ska man inte stanna upp och undra. Staden och Vanda–Kervo välfärdsområde bör tillsammans aktivt börja leta efter ett lämpligt utrymme i området Håkansböle och staden ska vid nybyggande förbereda sig på att beakta att det finns lämpliga lokaler för en hälsostation i området. Välfärdsområdet ansvarar för ordnandet av hälsovårdstjänster, men hela finansieringen kommer från staten och välfärdsområdet har inte möjlighet att få tillräckliga medel för att ta lån för att bygga nya lokaler. Samarbetet med staden har en nyckelroll. Staden är också skyldig att svara för invånarnas välfärd.

Vi som undertecknat motionen förutsätter att Vanda stad i samarbete med Vanda–Kervo välfärdsområde aktivt söker efter ett lämpligt utrymme för Håkansböle hälsostation och förbereder sig även vid nybyggande på att beakta att det finns ett lämpligt utrymme på hälsostationen i området Håkansböle.”

Stadsfullmäktige 16.9.2024§ 10

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Tarja Eklunds och Naima El Issaouis samt 25 andra ledamöters undertecknade motion om att det även i fortsättningen bör finnas fungerande lokaler för en hälsostation i Håkansböle

Valtuustoaloitteen otsikko	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Hakunilassa on oltava toimivat tilat terveysasemalle jatkossakin. Hakunilan terveysaseman tilanne on huolestuttava. Korjaustarve on osoittautunut ajateltua suuremmaksi ja on epäselvää milloin tiloihin voidaan palata jos ollenkaan. Näillä näkymin vuoden vaihteeseen asti Länsimäen terveysasema palvelee nyt myös Hakunilan asukkaita. Tämä ei jatkossa ole kestävä ratkaisu tulevaa Hakunilan alueen kehittymistä ajatellen. Hakunilassa pitää olla jatkossakin toimiva terveysasema. Se on myös Vantaa - Kerava hyvinvointialueen palveluverkkosuunnitelman mukainen. Ilmettelemään ei pidä nyt jäädä. Kaupungin ja Vantaa- Kerava hyvinvointialueen pitää alkaa yhdessä aktiivisesti etsiä sopivaa tilaa Hakunilan alueelta ja kaupungin valmistautua uudisrakentamisessa huomioimaan terveysasemalle sopivien tilojen löytyminen alueelta. Hyvinvointialue vastaa terveyspalvelujen järjestämisestä mutta sen koko rahoitus tulee valtiolta eikä sillä ole mahdollisuutta saada lainanottoon riittävästi varoja uusien tilojen rakentamiseen. Kaupungin kanssa tehtävä yhteistyö on avainasemassa. Onhan kaupungillakin velvollisuus vastata asukkaiden hyvinvoinnista. Me allekirjoittaneet edellytämme, että Vantaan kaupunki yhteistyössä Vantaa- Kerava hyvinvointialueen kanssa etsii aktiivisesti sopivaa tilaa Hakunilan terveysasemalle ja valmistautuu myös uudisrakentamisessa huomioimaan terveysasemalle sopivan tilan löytymisen Hakunilan alueelta. Tarja Eklund Naima El Issaoui 16.9.2024	<u>Aloitteen tekijän</u> Tarja Eklund Naima El Issaoui <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Eeva Tikkanen 2. Mika Kasonen 3. Patrik Karlsson 4. Vaula Norrena 5. Marjo Vacker 6. Pirjo Luokkala 7. Mari Hynninen 8. Anu Hall 9. Lasse Norres 10. Nina Nummela 11. Faysal Abdi 12. Sirpa Siru Kauppinen 13. Pirkko Letto 14. Minttu Sillanpää 15. Funda Demiri 16. Reija Friman 17. Tuire Kaimio 18. Eva Tawasoli 19. Jari Jääskeläinen 20. Aadan Ibrahim 21. Minna Räsänen 22. Loviisa Kaartokallio

	23. Jussi Särkelä 24. Eve Rämö 25. Minna Heikkinen



11 § **Markku Weckmans och 26 andra ledamöters motion om att anordna en anhörigdag i Vanda**

VD/6475/00.02.00.03/2024

Markku Weckman och 26 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Europeiska anhörigdagen firas den 6 oktober 2024.

Jag föreslår att det utreds hur Vanda stad i samband med detta borde uppmärksamma närståendevårdarna i Vanda och göra detta till en årlig tradition.

Jubileumsåret Vanda 50 – Hemma i Vanda firas i många sammanhang på olika sätt under år 2024. Att komma ihåg närståendevårdarna i Vanda skulle passa temat utmärkt.

Detta kunde exempelvis skötas så att stadsdirektören skickar en hälsning/ett tackmeddelande till närståendevårdarna. Ett visst antal närståendevårdare kunde genom slumpmässigt urval bjudas på kaffe och kaka hos stadsdirektören.

Närståendevårdarna utför ett krävande, ansvarsfullt och tungt arbete då de sörjer för att deras närstående klarar sig i vardagen enligt 24/7-principen.

Närståendevårdarna blir ihågomna i festtal, men där stannar det oftast.

Särskilt så här under jubileumsåret skulle det vara på sin plats med ett offentligt tack och visad uppskattning till människor som utan att klaga över möda och besvär också samhälleligt betraktat bidrar med en oersättlig arbetsinsats.”

Stadsfullmäktige 16.9.2024§ 11

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Markku Weckmans och 26 andra ledamöters undertecknade motion om att anordna en anhörigdag i Vanda

Valtuustoaloitteen otsikko	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Vantaan omaishoitajien päivä Euroopan omaishoitajien päivää vietetään 6.10.2024. Esitän selvitettäväksi, miten Vantaan kaupungin tulisi samassa yhteydessä huomioida vantaalaiset omaishoitajat ja tehdä siitä vuosittaisen perinteen. Vantaa 50 – kotona Vantaalla juhlavuotta vietetään eri tavoin monissa yhteyksissä vuoden 2024 aikana. Teemaan sopisi erinomaisesti vantaalaisten omaishoitajien muistaminen. Tämän voisi hoitaa esimerkiksi kaupunginjohtajan omaishoitajille lähettämällä tervehdyksellä / kiitosviestillä. Satunnaisotannalla voitaisiin kutsua tietty määrä omaishoitajia kaupunginjohtajan kakkukahville. Omaishoitajat tekevät vaativaa, vastuullista ja raskasta työtä huolehtimalla läheistensä arjessa selviytymisestä 7 / 24 periaatteella. Omaishoitajia muistetaan juhlapuheissa, mutta siihen se useimmiten jääkin. Julkinen kiitos ja arvostuksen osoittaminen olisikin erityisesti näin juhluvuoden aikana paikallaan ihmisille, jotka vaivojaan valittamatta antavat yhteiskunnallisestikin tarkasteltuna korvaamattoman työpanoksen.	<u>Aloitteen tekijä</u> Markku Weckman <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Juha Järä 2. Vaula Norrena 3. Marjo Vacker 4. Pirjo Luokkala 5. Jussi Särkelä 6. Milad Dehghan 7. Jouko Jääskeläinen 8. Juha Suoniemi 9. Minna Heikkinen 10. Loviisa Kaartokallio 11. Reija Friman 12. Niilo Kärki 13. Tuire Kaimio 14. Nina Nummela 15. Mika Kasonen 16. Maija Rautavaara 17. Eva Tawasoli 18. Sirpa Siru Kauppinen 19. Faysal Abdi 20. Siri Ahokas 21. Janne Hartikainen 22. Kai-Ari Lundell 23. Eeva Tikkanen

	24. Mika Niikko 25. Pekka Virkamäki 26. Anitta Orpana



12 §

Juha Suoniemis och Reija Frimans samt 27 andra ledamöters motion om anskaffning av sorteringsbehållare till skolorna i Vanda

VD/6476/00.02.00.03/2024

Juha Suoniemi och **Reija Friman** samt 27 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Vanda stad har förbundit sig till att främja resurssmarthet och ansvarstagande, vilket starkt understöds av ökad sortering och att barn lär sig att sortera. För närvarande används dock sorteringsbehållare endast i en del av skolorna i Vanda, och anskaffningen av behållare beror till stor del på vad rektorn i respektive skola beslutar. Även om Vantti har erbjudit möjlighet att skaffa sorteringskärl separat på begäran, har en omfattande anskaffning förhindrats av kostnadsskäl.

Vi anser att det inte är nödvändigt att skaffa sorteringskärl till varje klassrum, utan de kan placeras i centrala utrymmen i skolorna, som entréhallar, korridorer och matsalar. Denna lösning skulle vara kostnadseffektiv och göra sorteringen synlig och lättillgänglig för alla elever och personalen.

För att det ska kännas självklart för eleverna att sortera är det viktigt att lärare och annan personal förbinder sig att lära eleverna principerna och metoderna för sortering. Dessutom ska man säkerställa att personalen får det stöd och de anvisningar som behövs för att genomföra detta.

Avfallshanteringssystemet i Vandas skolor, som byggnadernas soprum, är redan utrustade för insamling av sorterat avfall och Vantti kan ta hand om den fortsatta avfallshanteringen. Detta ökar visserligen kostnaderna något, men ansvarsfull fostran och främjande av miljövänliga metoder är nyttiga investeringar på lång sikt.

Avsaknaden av sorteringsbehållare i skolorna gör att det är svårt för eleverna att ta till sig betydelsen av sortering och rätt tillvägagångssätt.

Därför föreslår vi som undertecknat motionen att Vanda stad vidtar åtgärder för att sorteringsbehållare ska fås till gemensamma utrymmen i alla skolor.

Denna åtgärd skulle stödja Vanda stads engagemang i hållbar utveckling och miljöskydd och bidra till att skapa ansvarsfulla medborgare av kommande generationer, för vilka sortering och återvinning är en naturlig del av vardagen.”

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 12

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Juha Suoniemis och Reija Frimans undertecknade motion om anskaffning av sorteringsbehållare till skolorna i Vanda

Lajitteluastioiden hankkiminen Vantaan kouluihin	Aloitteen tekijä/tekijät ja Allekirjoitukset
Vantaan kaupunki on sitoutunut edistämään resurssiviisautta ja vastuullisuutta, joita lajittelun lisääminen ja lasten siihen kasvattaminen vahvasti tukevat. Tällä hetkellä lajitteluastiat ovat kuitenkin käytössä vain osassa vantaalaisista kouluista, ja niiden hankinta riippuu pitkälti kunkin koulun rehtorin päätöksestä. Vaikka Vantti on tarjonnut mahdollisuuden hankkia lajitteluastioita erikseen pyydettyäessä, laajamittaista toteutusta on estänyt kustannussyyt. Katsomme, että lajitteluastioita ei ole tarpeen hankkia jokaiseen luokkaan, vaan ne voidaan sijoittaa koulujen keskeisiin tiloihin, kuten auloihin, käytäville ja ruokaloihin. Tämä ratkaisu olisi kustannustehokas ja tekisi lajittelun näkyväksi ja helposti saavutettavaksi kaikille oppilaille ja henkilökunnalle. Jotta lajittelusta tulisi oppilaille luontevaa, on tärkeää, että opettajat ja muu henkilökunta sitoutuvat opettamaan oppilaille lajittelun periaatteet ja käytännöt. Lisäksi on varmistettava, että henkilökunnalle annetaan tarvittava tuki ja ohjeistus tämän toteuttamiseksi. Vantaan koulujen jätehuoltojärjestelmä, kuten rakennusten roskakatokset, ovat jo valmiiksi varusteltu lajiteltujen jätteiden keräämiseen, ja Vantti voi huolehtia jätteiden jatkokäsittelystä. Tämä toki kasvattaa jonkin verran kuluja, mutta vastuullinen kasvatus ja ympäristöystävällisten toimintatapojen edistäminen ovat pitkällä aikavälillä hyödyllisiä investointeja. Lajitteluastioiden puuttuessa kouluista oppilaiden on hankalaa omaksua lajittelun merkitys ja oikeat toimintatavat. Siksi me allekirjoittajat ehdotamme, että Vantaan kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin lajitteluastioiden saamiseksi kaikkiin kouluihin yhteisiin tiloihin.	<u>Aloitteen tekijät</u> Juha Suoniemi (PS) Reija Friman (Vihr.) <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Juha Järä 2. Vaula Norrena 3. Marjo Vacker 4. Milad Dehghan 5. Mikko Viilo 6. Niilo Kärki 7. Tuukka Saimen 8. Suvi Karhu 9. Tuire Kaimio 10. Nina Nummela 11. Maija Rautavaara 12. Sirpa Siru Kauppinen 13. Mika Kasonen 14. Siri Ahokas 15. Minttu Sillanpää 16. Funda Demiri 17. Janne Hartikainen 18. Kai-Ari Lundell 19. Mari Hynninen 20. Aadan Ibrahim 21. Hanna Valtanen

Tämä toimenpide tukisi Vantaan kaupungin sitoutumista kestävään kehitykseen ja ympäristönsuojeluun sekä auttaisi kasvattamaan tulevista sukupolvista vastuullisia kansalaisia, joille lajittelu ja kierrätys ovat luonnollinen osa arkea.	22. Loviisa Kaartokallio 23. Eve Rämö 24. Matilda Stirkkinen 25. Mika Niikko 26. Minna Heikkinen 27. Markku Weckman



13 § Janne Hartikainens och 17 andra ledamöters motion om att förnya Vanda stads logo och grafiska uttryck

VD/6477/00.02.00.03/2024

Janne Hartikainen och 17 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Vanda stads vapen med den traditionsenliga fiskfenan godkändes och infördes år 1951, för 73 år sedan, då Vanda ännu var känt som Helsing kommun. Vapnet lyfter på ett vackert sätt fram Vandas bästa och mest identifierbara sidor – naturnärheten, livskraften och den traditionsrika laxälven.

Vanda stads nuvarande logotyp togs i bruk 2015. Jag anser att logotypen, som till och med har beskrivits som isbitsliknande, är misslyckad och att den inte beskriver Vanda stad på något som helst relevant sätt.

En stads logotyp är en väsentlig del av stadens image. Lyckad kommunikation ökar i bästa fall en stads attraktionskraft och skapar identitet. Fiskfenan är en symbol som står Vandaborna nära och som många har varma minnen av. Därför bör den nya logon utvecklas utifrån det legendariska vapnet. Det är också svårt att föreställa sig en lämpligare och mer symbolisk tidpunkt för att inleda reformen än Vandas 50-årsjubileum.

Det grafiska uttrycket är väsentligt också för att det för de flesta stadsbor är den viktigaste kontaktytan till stadens varumärke. Även om staden står inför en rad utmaningar anser jag att det till stor del handlar om ett imageproblem. Jag tror att förnyandet av det grafiska uttrycket är en viktig del av den förnyade images varumärkeskommunikation.

Vi som undertecknat motionen föreslår att staden inleder en utredning av möjligheterna och kostnaderna för att förnya stadens logo och grafiska uttryck.”

Stadsfullmäktige 16.9.2024§ 13

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Janne Hartikainens och 17 andra ledamöters undertecknade motion om att förnya Vanda stads logo och grafiska uttryck

Vantaan kaupungin logon ja graafisen ilmeen uudistaminen	Aloitteen tekijä
Vantaan kaupungin perinteinen kalanpyrstövaakuna hyväksyttiin käyttöön vuonna 1951, 73 vuotta sitten, jolloin Vantaa tunnettiin vielä Helsingin maalaiskuntana. Vaakuna tuo kauniilla tavalla esiin Vantaan parhaat ja tunnistettavimmat puolet – luonnonläheisyyden, elinvoiman ja perinteikkään lohiojen.	Janne Hartikainen
Vantaan kaupungin nykyinen logo otettiin käyttöön vuonna 2015. Pidän jääpalikaksikin luonnehdittua logoa epäonnistuneena eikä se mielestäni kuvaa Vantaata kaupunkina juuri millään relevantilla tavalla.	Aloitteen allekirjoittajat:
Kaupungin logo on olennainen osa kaupungin imagoa. Onnistunut viestintä lisää parhaimmillaan kaupungin vetovoimaa ja luo identiteettiä. Kalanpyrstö on läheinen symboli vantaalaisille, josta monilla on lämpimiä muistoja. Tämän vuoksi uusi logo tulee kehittää legendaarisen vaakunan pohjalta. On myös vaikea kuvitella tämän uudistuksen aloittamiselle sopivampaa ja symbolisempaa ajankohtaa kuin Vantaan 50. juhluvuosi.	1. Juha Järä 2. Milad Dehghan 3. Juha Suoniemi 4. Minna Heikkinen 5. Niilo Kärki 6. Tuukka Saimen 7. Suvi Karhu 8. Tanja Aidanjuuri 9. Sirpa Siru Kauppinen 10. Pekka Virkamäki 11. Eva Tawasoli 12. Kai-Ari Lundell 13. Marjo Vacker 14. Nina Nummela 15. Mika Niikko 16. Markku Weckman 17. Pekka Virkamäki
Graafinen ilme on olennainen siitäkin syystä, että se on suurimmalle osalle kaupunkilaisista tärkein kosketuspinta kaupungin brändiin. Vaikka kaupungilla onkin erinäisiä haasteita, kyse on mielestäni suurelta osin imago-ongelmasta. Uskon graafisen ilmeen uusimisen olevan olennainen osa uusitun imagon brändiviestintää.	
Me tämän aloitteen allekirjoittaneet ehdotamme, että kaupunki käynnistää selvityksen kaupungin logon ja graafisen ilmeen uudistamisen mahdollisuuksista ja kustannuksista.	
16.09.2024	



14 §

Samlingspartiets fullmäktigegrupps och Svenska folkpartiets fullmäktigegrupps samt 12 andra ledamöters motion om fotografering inom småbarnspedagogiken

VD/6478/00.02.00.03/2024

Samlingspartiets fullmäktigegrupp och Svenska folkpartiets fullmäktigegrupp och 12 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Föräldraföreningsverksamheten inom småbarnspedagogiken stöder både daghemmets verksamhet och stärker känslan av samhörighet mellan föräldrarna och barnen. Föräldraföreningens arbete är en värdefull tilläggsresurs för daghemmet.

Verksamheten kan omfatta till exempel anordnande av olika fester, jippon eller evenemang för medelanskaffning. I Vanda har föräldraföreningarna också till exempel genomfört fotograferingar på daghem. Det är därför viktigt att Vanda stad aktivt verkar för att varje daghem i Vanda har en aktiv föräldraförening och i bred utsträckning erbjuder möjligheter att utveckla samarbetet mellan hemmen och daghemmen.

Vanda stad meddelade att staden 1.5.2025 genom ett tjänsteinnehavarbeslut kategoriskt förbjuder fotograferingar som ordnas vid kommunala daghem. Tidigare beslutade daghemmen själva om ordnandet av fotografering. Vid en del av daghemmen har den traditionella fotograferingen organiserats av föräldraföreningen. Också i fortsättningen bör man tillåta att fotograferingar ordnas i daghemslokalerna så att de organiseras av föräldraföreningarna. Fotograferingen skulle kunna ske efter daghemmets stängningstid och då belastar den inte daghemspersonalen.

Vi fullmäktigegrupper och ledamöter som har undertecknat fullmäktigemotionen förutsätter att Vanda stad möjliggör och uppmuntrar föräldraföreningsverksamhet vid alla daghem. Dessutom förutsätter vi att föräldraföreningarna i bred utsträckning erbjuds möjligheter att utveckla samarbetet mellan hemmen och daghemmen. Som en del av verksamheten ska föräldraföreningarna också tillåtas organisera fotografering av barnen i daghemmets lokaler.”

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 14

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Samlingspartiets fullmäktigegrupps och Svenska folkpartiets fullmäktigegrupps samt 12 andra ledamöters motion om fotografering inom småbarnspedagogiken

Varhaiskasvatuksen valokuvaus	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Vanhempainyhdistystoiminta varhaiskasvatuksessa tukee sekä päiväkodin toimintaa että vahvistaa yhteisöllisyyttä vanhempien ja lasten kesken. Vanhempainyhdistyksen työ on arvokas lisäresurssi päiväkodille. Toiminta voi käsittää esimerkiksi erilaisten juhlien, tempausten tai varainhankintatapahtumien järjestämistä. Vantaalla vanhempainyhdistykset ovat myös esimerkiksi toteuttaneet päiväkodin valokuvauksia. Onkin tärkeää, että Vantaan kaupunki toimii aktiivisesti sen eteen, että jokaisessa vantaalaisessa päiväkodissa toimii aktiivinen vanhempainyhdistys sekä tarjoaa laajasti mahdollisuuksia kehittää kotien ja päiväkotien välistä yhteistyötä. Vantaan kaupunki on ilmoittanut kieltävänsä kategorisesti viranhaltijapäätöksellä kunnallisissa päiväkodeissa järjestettävät valokuvaukset 1.5.2025. Aiemmin valokuvauksen järjestämisestä on päätetty päiväkodeissa itse. Osassa päiväkodeissa perinteikkään valokuvauksen on organisoinut vanhempainyhdistys. Jatkossakin tulisi sallia toteuttaa valokuvaukset päiväkodin tiloissa vanhempainyhdistysten organisoimana. Valokuvauksen voisi toteuttaa päiväkodin sulkemisajan jälkeen, jolloin sen toteuttaminen ei kuormita päiväkodin työntekijöitä. Me valtuustoaloitteen allekirjoittaneet valtuustoryhmät ja valtuutetut edellytämme, että Vantaan kaupunki mahdollistaa ja kannustaa vanhempainyhdistystoimintaan kaikissa päiväkodeissa. Lisäksi edellytämme, että vanhempainyhdistyksille tarjotaan laajasti mahdollisuuksia kehittää kotien ja päiväkotien välistä yhteistyötä. Osana toimintaa vanhempainyhdistysten tulee sallia myös organisoida päiväkodin tiloissa lasten valokuvaukset.	<u>Aloitteen tekijä</u> Kokoomuksen valtuustoryhmä ja Suomen ruotsalainen kansanpuolueen valtuustoryhmä <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Marjo Vacker 3. Juha Suoniemi 4. Loviisa Kaartokallio 5. Niilo Kärki 6. Suvi Karhu 7. Nina Nummela 8. Sirpa Siru Kauppinen 9. Kai-Ari Lundell 10. Janne Hartikainen 11. Mika Niikko 12. Minna Heikkinen



15 § **Socialdemokratiska fullmäktigegruppens och 3 andra ledamöters motion om att fostra barn och unga till världsmedborgarskap**

VD/6479/00.02.00.03/2024

Socialdemokratiska fullmäktigegruppen och 3 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Vanda är Finlands mest mångkulturella stad med goda kontakter till olika delar av världen. Låt oss göra Vanda till en stad där en global värld och internationalism är en del av allas liv.

Världen har öppnats; många familjer reser, föräldrarna arbetar utomlands eller så ger digitala och sociala medier möjligheter att kommunicera med olika människor runt om i världen. Fostran till internationalism, till världsmedborgarskap, är en grundläggande norm för Unescos pedagogik för global fostran, där det finns förslag till mål och metoder för inläring. Global fostran har integrerats till en del av läroplanerna och dess uppgift är att väcka en vilja att bygga en rättvisare, mer jämlik värld med större respekt för mänskliga rättigheter.

I och med att världen har öppnats och de internationella kontakterna har ökat har dessvärre fördomar och okunskap om olika folks kulturhistoria samt lögnar och föreställningar blivit allt djupare gentemot utlänningar, människor med annan hudfärg eller som bekänner sig till andra religioner. Såväl i Finland som ute i världen skapar man i stället för öppenhet olika slags skiljelinjer som hindrar en jämlik dialog med olika människor.

Att främja världsmedborgarskap på kommunal nivå kan erbjuda de unga värdefulla färdigheter och erfarenheter som stöder deras utveckling till globalt tänkande, delaktiga medborgare. Internationaliseringen av barn och unga har under förra årtusendet och början av 2000-talet starkt förknippats med internationella vänskapsförhållanden, som kunnat skapas genom vänorts-, barn- och ungdomsorganisationers eller idrotts- och motionsföreningars verksamhet i städerna. Sådana här olika slags åtgärder som främjar världsmedborgarskap ska utvecklas vidare.

För att främja detta mål föreslår Socialdemokraternas fullmäktigegrupp följande:

Global fostran och internationalisering av barn och unga i Vanda stad kan inte enbart vara beroende av läroplaner. Det behövs en integrering av fostran till internationalism och mångkulturell pluralism som en del av undervisningen, men också inom kultur och ungdomsverksamhet.

Utöver verksamhetsområdet för fostran och lärande behövs det för verksamhetsområdet för stadskultur och välfärd samt för näringstjänsterna en handlingsplan, som främjar och stärker förverkligandet av principerna om global fostran och internationalism, rättvisa, jämlikhet och respekt för mänskliga rättigheter.”

Stadsfullmäktige 16.9.2024§ 15

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:



-
- Socialdemokratiska fullmäktigegruppens och 3 andra ledamöters undertecknade motion om att fostra barn och unga till världsmedborgarskap

Lasten ja nuorten kasvu maailmankansalaisuuteen Vantaa on Suomen monikulttuurisin kaupunki, jolla on hyvät yhteydet eri puolille maailmaa. Tehdään Vantaasta kaupunki, missä globaali maailma ja kansainvälisyys ovat osa jokaisen elämää. Maailma on avautunut; monet perheet matkustavat tai vanhemmat työskentelevät ulkomailla tai sähköinen- ja sosiaalinen media antaa kommunikoinnin mahdollisuudet ympäri maailmaa erilaisten ihmisten kanssa. Kasvatus kansainvälisyyteen, maailmankansalaisuuteen, on UNESCON globaalikasvatuksen pedagoginen perusohje, jossa on ehdotuksia oppimistavoitteista ja menetelmistä. Globaalikasvatus on integroitu osaksi opetussuunnitelmia ja sen tehtävänä on herättää halu rakentaa oikeudenmukaisempaa, tasa-arvoisempaa ja ihmisoikeuksia kunnioittavampaa maailmaa. Valitettavasti maailman avautuessa ja kansainvälisten kontaktien lisääntyessä ennakkoluulot ja tietämättömyys eri kansojen kulttuurihistoriasta sekä valheet ja uskomukset ovat syventyneet ulkomaalaisia, eri ihonväriä tai eri uskontoja tunnustavia ihmisiä kohtaan. Niin Suomessa kuin maailmalla rakennetaan, avoimuuden sijaan, erilaisia rajoja, joka estää tasa-arvoista vuoropuhelua erilaisten ihmisten kanssa. Maailmankansalaisuuden edistäminen kuntatasolla voi tarjota nuorille arvokkaita taitoja ja kokemuksia, jotka tukevat heidän kasvuaan globaalisti ajatteleviksi ja osallistuviksi kansalaisiksi. Lasten ja nuorten kansainvälisyys on edellisellä vuosikymmenellä ja 2000-luvun alussa mielletty tiiviisti kansainvälisiin ystävyyssuhteisiin, joita on voinut luoda kaupunkien ystävyysskunta-, lapsi- ja nuorisojärjestöjen tai urheilu- ja liikuntaseurojen toiminnassa. Näitä erilaisia maailmankansalaisuutta tukevia toimenpiteitä pitää kehittää edelleen. Tämän tavoitteen edistämiseksi Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä esittää: Vantaan kaupungin lasten ja nuorten globaalikasvatus ja kansainvälisyys ei voi olla ainoastaan opetussuunnitelmien varassa. Kansainvälisyys- ja monikulttuurisuuskasvatuksen integroimista tarvitaan niin osana opetusta, mutta myös kulttuuria ja nuorisotoimintaan.	Aloitteen tekijä: Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä 1. Marjo Vacker 2. Vaula Norrena 3. Sirpa Siru Kauppinen
---	---

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan lisäksi tarvitaan kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialalle sekä elinkeinopalveluihin toimintasuunnitelma, joka edistää ja vahvistaa globaalikasvatuksen ja kansainvälisyyden periaatteiden toteutumista, oikeudenmukaisuutta, tasa-arvoa ja ihmisoikeuksien kunnioittamista. Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä	



16 § **Vaula Norrenas ja 19 andra ledamöters motion om induktionsslingor i Vandas undervisnings- och möteslokaler samt lokaler för publika evenemang**

VD/6480/00.02.00.03/2024

Vaula Norrena och 19 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Antalet personer med nedsatt hörsel ökar både i de unga och i de gamla åldersklasserna. Var tredje pensionär beräknas ha nedsatt hörsel. Undersökningar visar också att nedsatt hörsel bland unga har ökat.

Förordningen om byggnaders tillgänglighet bestämmer att varje utrymme med ljudåtergivningssystem också ska ha en induktionsslinga (ljudöverföringsanordning) för hörapparater. I mindre utrymmen kan det vara en AV-vagn, i större utrymmen en fast installerad elkabel.

Bestämmelsen om induktionsslingor har i punkt F i byggbestämmelserna varit en rekommendation år 1978 och förpliktande sedan år 1997.

Trots detta finns det få undervisnings- och möteslokaler samt lokaler för publika evenemang i Vanda som har en fungerande induktionsslinga. För närvarande kan personer med nedsatt hörsel inte gå på teater eller konsert i Vanda och inte heller delta i möten i större auditorier, eftersom det inte finns induktionsslingor eller på grund av att de inte fungerar.

Barn och ungdomar med nedsatt hörsel hör inte festprogrammen i skolorna eller lektionerna i auditorierna, eftersom induktionslinorna inte är i skick eller inte används.

Åtminstone i större festsalar, teatersalonger och större mötessalar bör induktionsslingorna sättas i skick så snart som möjligt.

(I mindre skolor och daghem klarar man sig också med en induktionsslinga som kan lånas ut för fester)

Vi föreslår att Vanda utreder hur ljudöverföringssystemen i Vandas undervisnings- och möteslokaler samt lokaler för publika evenemang fungerar och ser till att det sätts i skick så snart som möjligt.

Vi ber också att de personer som sköter tekniken i lokalerna instrueras i hur utrustningen ska användas, så att induktionsslingorna är i bruk vid tillställningarna, med tillräcklig ljudstyrka.”

Stadsfullmäktige 16.9.2024§ 16

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutar ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

Vaula Norrenas ja 19 andra ledamöters undertecknade motion om induktionsslingor i Vandas undervisnings- och möteslokaler samt lokaler för publika evenemang

Induktiosilmukat kuntoon Vantaan opetus-, katsomo- ja kokoustiloissa	Vaula Norrena ja allekirjoitukset
Huonokuuloisten määrä on kasvussa niin nuorissa kuin vanhoissa ikäluokissa. Eläkeikäisistä joka kolmannella arvioidaan olevan kuulonalenema. Tutkimusten mukaan myös nuorten huonokuuloisuus on lisääntynyt. Asetus rakennusten esteettömyydestä määrää, että jokaisessa tilassa, jossa on äänentoistojärjestelmä, tulee olla myös induktiosilmukka (äänensiirtolaite) kuulolaitteita varten. Pienemmissä tiloissa se voi olla AV-vaunu, isommissa kiinteästi asennettu sähkölanka. Määräys induktiosilmukoista on ollut rakentamismääräysten kohdassa F suosituksena v. 1978 ja velvoittavana vuodesta 1997 alkaen. Siitä huolimatta vain harvassa Vantaan opetus-, katsomo- ja kokoustilassa on toimiva induktiosilmukka. Tällä hetkellä huonokuuloiset eivät voi mennä Vantaalla teatteriin tai konserttiin, eivätkä osallistua kokouksiin isommissakaan auditorioissa, sillä tiloissa ei ole induktiosilmukoita tai ne eivät ole toimintakunnossa. Huonokuuloiset lapset ja nuoret eivät kuule koulujen juhlaohjelmaa, eivätkä auditorioiden oppitunteja, koska induktiosilmukat eivät ole kunnossa/käytössä. Vähintään suurempien koulujen juhlasaleissa, teatterien katsomoissa ja suuremmissa kokoussaleissa tulee saattaa induktiosilmukat kuntoon mitä pikimmin. (Pienemmissä kouluissa ja päiväkodeissa pärjätään myös lainattavalla induktiosilmukalla juhlia varten) Esitämme, että Vantaa selvittää opetus- katsomo- ja kokoustilojensa äänensiirtojärjestelmien toimivuuden ja hoitaa ne kuntoon mahdollisimman pian. Pyydämme myös, että tilojen tekniikasta huolehtivat henkilöt opastetaan laitteiden käyttöön, niin että tilaisuuksissa induktiosilmukat ovat käytössä, riittävällä äänenvahvuudella. 16.9.2024	Vaula Norrena <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1.Minna Heikkinen 2. Marjo Vacker 3. Niilo Kärki 4. Suvi Karhu 5. Maija Rautavaara 6. Tuire Kaimio 7. Nina Nummela 8. Kai-Ari Lundell 9. Eva Tawasoli 10. Siri Ahokas 11. Eeva Tikkanen 12. Reija Friman 13. Loviisa Kaartokallio 14. Eve Rämö 15. Hanna Valtanen 16.Pirjo Luokkala 17. Funda Demiri 18. Mika Niikko 19. Sirpa Siru Kauppinen



17 §

Motion inlämnad av Rörelse Nus fullmäktigegrupp, Sannfinländarnas fullmäktigegrupp, fullmäktigegruppen för Kristdemokraterna i Finland, Centerns fullmäktigegrupp och 14 andra ledamöter om att stärka ungdomsarbetet i områdena i Vanda

VD/6481/00.02.00.03/2024

Rörelse Nus fullmäktigegrupp, Sannfinländarnas fullmäktigegrupp, KD:s fullmäktigegrupp, Centerns fullmäktigegrupp och 14 andra ledamöter lämnade in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”I Vanda är det aktuella läget när det gäller barns och ungas möjligheter att använda ungdomsgårdar en utmaning och förverkligas inte i alla områden särskilt t.ex. under veckoslutskvällar. Under veckosluten kan det uppstå oroligheter och tyvärr också impulsivt beteende i synnerhet i områden där det inte finns tillgång till ungdomsgårdar.

I Vanda ordnar en del föräldraföreningar ungdomskvällar med frivilliga krafter och använder skollokaler i området. Till exempel i Övitsböle har frivilliga redan länge ordnat ungdomskvällar på fredagar i samarbete med föräldraföreningen, och verksamheten i fråga har fått begränsad tillgång till skollokaler i Övitsböle.

Ungdomsgårdarna i Vanda är också delvis öppna fredagar och lördagar, och under kvällarna kl. 17–22 riktar sig verksamheten till ungdomar i åldern 12–17 år. Vanda stad bör utreda möjligheterna att främja samarbetet också med Walkers Aseman lapset ry. Kort om Walkers-frivilliga: ”yrkesutbildade inom ungdomsarbetet och de frivilliga är närvarande och tillbringar tid med ungdomarna både på olika mötesplatser och ute på fältet där ungdomarna finns. Närvaron av trygga vuxna är av största vikt för ungdomarna”.

Vi som undertecknat föreslår genom denna motion att samverkans- och ungdomsservicen i Vanda aktivt inleder ett starkare samarbete med föräldraföreningarna i Vanda. Skollokaler bör användas till ungdomskvällar också på veckoslut, särskilt i områden där det inte finns några ungdomsgårdar eller där de används i begränsad omfattning. Detta ökar också delaktigheten och samhörigheten i området, också från Vanda stads sida. Vi föreslår också att Vanda stad utreder möjligheterna till samarbete med Walkers Aseman lapset ry, och främjar ungdomsarbetet ute på fältet.”

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 17

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- den undertecknade motionen inlämnad av Rörelse Nus fullmäktigegrupp, Sannfinländarnas fullmäktigegrupp, fullmäktigegruppen för Kristdemokraterna i Finland, Centerns fullmäktigegrupp och 14 andra ledamöter om att stärka ungdomsarbetet i områdena i Vanda

Alueellisen nuorisotyön vahvistaminen Vantaalla	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Vantaalla lasten- ja nuorten ajankohtainen tilanne nuorisotilojen käyttömahdollisuudesta on haasteellinen ja ei alueellisesti kaikkialla toteudu, korostaen esimerkiksi viikonloppuiltoja. Viikonloput saattavat aiheuttaa levottomuutta ja valitettavasti myös impulsiivista toimintaa etenkin alueilla, joissa ei nuorisotilaa ole käytettävissä. Vantaalla jotkut vanhempainyhdistykset vapaaehtoisvoimin ylläpitävät nuorteniltoja käyttäen alueen kouluntiloja. Esimerkiksi Ylästössä on pitkään toiminut vapaaehtoisvoimin toimiva perjantaisin pidettävät nuortenillat, joissa on yhteistyössä vanhempainyhdistys ja Ylästön koulun tilat käytettävissä kyseiseen toimintaan rajatusti. Osittain myös Vantaan nuorisotilat ovat auki perjantaisin ja lauantaisin, illat kohdistuen 12–17-vuotialle kello 17–22. Vantaan kaupungin tulisi tarkastella mahdollisuuksia edistää yhteistyötä myös Walkers aseman lapset ry:n kanssa. Lyhyesti Walkereista: ”nuorisotyön ammattilaiset ja vapaaehtoisuustyöntekijät ovat läsnä ja viettävät aikaa nuorten kanssa sekä kohtaamispaikoissa että nuorten pariin jalkautuen. Turvallisten aikuisten läsnäolo on nuorille ensiarvoisen tärkeää”. Tällä aloitteella me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaan yhteisö- ja nuorisopalvelut aktivoisivat vahvempaa yhteistyötä Vantaan vanhempainyhdistysten kanssa. Kouluntiloja tulisi hyödyntää nuorteniltoihin myös viikonloppuisin etenkin alueilla, joissa nuorisotiloja ei ole käytettävissä tai ne ovat käytössä rajatusti. Tällä lisättäisiin myös alueen osallisuutta ja yhteisöllisyyttä myös Vantaan kaupungin suunnalta. Lisäksi myös esitämme, että Vantaan kaupunki selvittää yhteistyömahdollisuuksia yhdessä Walkers aseman lapset ry:n kanssa, edistäen jalkautuvaa nuorisotyötä. 16.9.2024 Vantaa	<u>Aloitteen tekijän</u> Liike Nyt valtuustoryhmä Perussuomalaisten valtuustoryhmä KD valtuustoryhmä Keskustan valtuustoryhmä <u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Milad Dehghan 2. Anu Hall 3. Otso Kivimäki 4. Lasse Norres 5. Mika Kasonen 6. Siri Ahokas 7. Stefan Åstrand 8. Patrik Karlsson 9. Pirkko Letto 10. Vaula Norrena 11. Reija Friman 12. Hanna Valtanen 13. Anitta Orpana 14. Sirpa Siru Kauppinen



18 §

Pirjo Luokkalas, Jussi Särkeläs, Kai-Ari Lundells, Stefan Åstrands, Mika Kasonens, Maija Rautavaaras, Nina Nummelas, Jouko Jääskeläisens och 15 andra ledamöters motion om ett tak för förvaring av kläder för vinterbadare i anslutning till badstranden i Dragnäset

VD/6483/00.02.00.03/2024

Pirjo Luukkala, Jussi Särkelä, Kai-Ari Lundell, Stefan Åstrand, Mika Kasonen, Maija Rautavaara, Nina Nummela, Jouko Jääskeläinen och 15 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Vi som undertecknat fullmäktigemotionen föreslår att det i samband med istandsättningen av badstranden i Dragnäset byggs ett litet tak i anslutning till bryggan, där t.ex. vinterbadare kan förvara sina kläder i skydd mot snöblandat regn, regn och snöfall. Taket betjänar också den verksamhet som försiggår på badstranden under sommaren.”

Tilläggsinformation: Vanda stad har inlett planeringen av istandsättningen av sjön Dragnäset. Den preliminära tidsplanen för istandsättningen är vintern 2025, om finansieringen och entreprenörerna hittas som planerat.

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 18

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Pirjo Luokkalas, Jussi Särkeläs, Kai-Ari Lundells, Stefan Åstrands, Mika Kasonens, Maija Rautavaaras, Nina Nummelas, Jouko Jääskeläisens och 15 andra ledamöters undertecknade motion om ett tak för förvaring av kläder för vinterbadare i anslutning till badstranden i Dragnäset

Katos talviuimareiden vaatesäilytykseen Vetokannaksen uimarannan yhteyteen	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset Pirjo Luukkala Jussi Särkelä Kai-Ari Lundell Stefan Åstrand Mika Kasonen Maija Rautavaara Nina Nummela Jouko Jääskeläinen
Me valtuustoaloitteen allekirjoittaneet ehdotamme, että Vetokannaksen uimarannan kunnostustöiden yhteydessä laiturin yhteyteen rakennetaan pienimuotoinen katos, jossa esimerkiksi avantouimarit voivat säilyttää vaatteitaan räntä-, vesi- ja lumisateelta suojassa. Katos palvelee myös uimarannan kesäaikaista toimintaa. Lisätietoa: Vantaan kaupunki on käynnistänyt Vetokannaksen järven kunnostuksen suunnittelun. Alustava aikataulu kunnostukselle on talvi 2025, mikäli rahoitus ja urakoitsijat löytyvät suunnitellusti. Vantaa 16.09.2024	<u>Aloitteen allekirjoittajat:</u> 1. Juha Suoniemi 2. Loviisa Kaartokallio 3. Anu Hall 4. Marjo Vacker 5. Suvi Karhu 6. Niilo Kärki 7. Siri Ahokas 8. Eeva Tikkanen 9. Tuire Kaimio 10. Eva Tawasoli 11. Reija Friman 12. Hanna Valtanen 13. Janne Hartikainen 14. Minna Heikkinen 15. Siru Kauppinen



19 §

Loviisa Kaartokallios och 20 andra ledamöters motion om skolspecifik kartläggning av bakgrundsfaktorerna till skillnaderna i inlärningsresultaten mellan elever i grundskoleåldern

VD/6485/00.02.00.03/2024

Loviisa Kaartokallio och 20 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Den grundläggande utbildningens mål är att stödja elevernas utveckling som människor och som samhällsmedlemmar samt att lära ut de kunskaper och färdigheter som behövs för att eleverna bland annat ska lyckas i sina studier och i livet och hitta sin kapacitet.

Den grundläggande utbildningen ger alla samma kompetens till fortsatta studier, men en del av eleverna klarar sig inte i sina studier på andra stadiet.

I Vanda har de faktorer som påverkar förverkligandet av den grundläggande utbildningens mål beaktats bland annat i kota-finansieringsmodellen, där till exempel elevernas socioekonomiska bakgrund tas i beaktande. KOTA-finansieringen är en bra modell. Men är den ändå tillräckligt omfattande för att precisera och fastställa de faktorer som påverkar inlärningsresultaten?

Utöver kota-finansieringsmodellen, föreslår jag tillsammans med de ledamöter som undertecknat motionen att verksamhetsområdet för fostran och lärande skapar en modell för systematisk uppföljning av undervisningspersonalens behörighet, omsättning, skolspecifika gruppstorlekar, skolelevernas inlärningsresultat och skolavhopp i grundskolorna i Vanda, samt grundskolebakgrunden hos dem som hoppat av andra stadiet för att få reda på från vilken skola de ungdomar som avbryter sina studier på andra stadiet kommer ifrån. Syftet med modellen är att synliggöra skolspecifika och områdesvisa utmaningar som för sin del kan förklara de sämre inlärningsresultaten. Med hjälp av modellen kan vi få fram dolda faktorer som bland annat påverkar inlärningsresultaten. På så sätt kan också de resurser som avsätts riktas mer effektivt till de grundskolor som behöver stöd för att förbättra inlärningsresultaten och få eleverna att lyckas i sina studier på andra stadiet.”

Stadsfullmäktige 16.9.2024§ 19

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Loviisa Kaartokallios och 20 andra ledamöters undertecknade motion om skolspecifik kartläggning av bakgrundsfaktorerna till skillnaderna i inlärningsresultaten mellan elever i grundskoleåldern

Perusopetusikäisten oppimistulosten erojen taustatekijöiden kartoittaminen koulukohtaisesti	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Perusopetuksen tavoitteena on tukea oppilaiden kasvua ihmisinä ja yhteiskunnan jäseninä sekä opettaa tarpeellisia tietoja ja taitoja, jotta oppilas voi mm. menestyä opinnoissa ja elämässä ja löytää oman kapasiteettinsä. Perusopetus tuottaa kaikille saman jatko-opintokelpoisuuden, mutta osa oppilaista ei pärjää toisen asteen opinnoissa. Vantaalla perusopetuksen tavoitteen toteutumiseen vaikuttavia tekijöitä on huomioitu mm. kota-rahoitusmallissa, jossa huomioidaan mm. oppilaiden sosioekonominen tausta. KOTA-rahoitus on hyvä malli. Onko se kuitenkin tarpeeksi kattava malli haarukoitaessa oppimistuloksiin vaikuttavia tekijöitä? Esitän yhdessä aloitteen allekirjoittaneiden valtuutettujen kanssa, että kota-rahoitusmallin lisäksi kasvatuksen ja oppimisen toimiala luo mallin, jonka avulla järjestelmällisesti seurataan vantaalaisten peruskoulujen opetushenkilöstön pätevyyttä, vaihtuvuutta, koulukohtaisia ryhmäkokoja, koulujen oppilaiden oppimistuloksia ja koulupudokkuutta sekä toisen asteen keskeyttäneiden peruskoulutaustaa, jotta saadaan selville, mistä koulusta toisen asteen opinnot keskeyttäneet nuoret tulevat. Mallin tavoitteena on tehdä näkyväksi koulukohtaisia ja alueellisia haasteita, jotka osaltaan voivat selittää heikompia oppimistuloksia. Mallin avulla voisimme löytää nyt piilossa olevia mm. oppimistulokseen vaikuttavia tekijöitä. Näin myös suunnattavia resursseja voidaan kohdentaa entistä tehokkaammin tukea tarvitseville peruskouluille, jotta oppimistulokset vahvistuisivat ja oppilaat menestyisivät toisen asteen opinnoissa. 16.9.2024	Aloitteen tekijän Loviisa Kaartokallio, KD Aloitteen allekirjoittajat: 1. Juha Järä 2. Milad Dehghan 3. Jouko Jääskeläinen 4. Pirjo Luokkala 5. Anu Hall 6. Juha Suoniemi 7. Marjo Vacker 8. Minna Heikkinen 9. Suvi Karhu 10. Niilo Kärki 11. Nina Nummela 12. Eeva Tikkanen 13. Kai-Ari Lundell 14. Patrik Karlsson 15. Vaula Norrena 16. Janne Hartikainen 17. Jari Sainio 18. Mika Niikko 19. Heli Hakala 20. Siru Kauppinen



20 §

Gröna fullmäktigegruppens och 10 andra ledamöters motion om att testa luftrenare på daghem i Vanda

VD/6486/00.02.00.03/2024

Gröna fullmäktigegruppen och 10 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Enligt en färsk undersökning minskar luftrenare som installerats på daghem avsevärt barnens sjukdomsfrekvens.

Barn i lekåldern får i allmänhet i 10–13 infektioner per år. Samtidigt sprids infektionerna till daghemspersonalen och barnens föräldrar. Genom att minska antalet insjuknade barn kan man sannolikt också minska sjukfrånvaron hos daghemsanställda och barnens föräldrar, vilket har positiva verkningar både ur ett människo- och samhällsekonomiskt perspektiv.

Vi föreslår att Vanda testar luftrenare på daghem och undersöker verkningarna med tanke på sjukdomsfrekvensen hos barn och sjukfrånvaron hos vuxna.

Bakgrundsinformation:

Yles artikel om undersökningen: <https://yle.fi/a/74-20089670>

Forskargruppens nyhet om undersökningen: <https://www.pandemicresponse.fi/post/air-purification-reduces-childrens-morbidity-in-the-daycare>

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 20

Beslut:

Fullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Gröna fullmäktigegruppens och 10 andra ledamöters undertecknade motion om att testa luftrenare på daghem i Vanda

Vantaa kokeilemaan ilmanpuhdistimia päiväkodeissa	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
Tuoreen tutkimuksen mukaan päiväkoteihin asennetut ilmanpuhdistimet vähentävät lasten sairastelua merkittävästi. Leikki-ikäiset lapset sairastavat yleisesti 10-13 infektiota vuodessa. Samalla infektiot tarttuvat päiväkotien työntekijöihin ja lasten vanhempiin. Vähentämällä lasten sairastelua saataisiin oletettavasti vähenemään myös päiväkotien työntekijöiden sekä lasten vanhempien sairauspoissaoloja, millä on myönteisiä vaikutuksia sekä inhimillisesti että kansantaloudellisesti. Esitämme, että Vantaa kokeilee ilmanpuhdistimia päiväkodeissa ja tutkii vaikutuksia lasten sairasteluun ja aikuisten sairauspoissaoloihin. Taustatietoja: Ylen juttu tutkimuksesta: https://yle.fi/a/74-20089670 Tutkijaryhmä uutisoi tutkimuksesta: https://www.pandemicresponse.fi/post/air-purification-reduces-childrens-morbidity-in-the-daycare	Aloitteen tekijän Vihreä valtuustoryhmä Aloitteen allekirjoittajat: 1. Minna Heikkinen 2. Suvi Karhu 3. Niilo Kärki 4. Kai-Ari Lundell 5. Siri Ahokas 6. Eeva Tikkanen 7. Marjo Vacker 8. Loviisa Kaartokallio 9. Jari Jääskeläinen 10. Mika Niikko



Sammanträdet avslutat

Stadsfullmäktige 16.9.2024 § 21

Beslut:

Ordförande avslutade sammanträdet kl. 20.34.



Anvisningar för sökande av ändring 1. BesvärsanvisningAnvisningar för sökande av ändring 1. Besvärsanvisning

Om du är missnöjd med detta beslut kan du söka ändring i det hos **Helsingfors förvaltningsdomstol**.

Besvär kan anföras på laglighetsgrunder, dvs. om

- beslutet tillkommit i felaktig ordning
- det organ som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter och/eller
- beslutet annars strider mot lag

Du kan anföra besvär om du är kommunmedlem. Som part får du, oberoende av om du är medlem i kommunen, anföra besvär om beslutet avser dig eller om din rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

Om ärendet gäller fastställande av byggförbud får besvär anföras av

- den som är part
- en myndighet, om det bestämts i lag eller om besvärsrätten är nödvändig för det allmänna intresse som myndigheten ska bevaka

I ärenden som gäller godkännande av generalplaner, detaljplaner och byggnadsordning får besvär anföras av

- kommunmedlemmarna
- den som är part
- en myndighet i ärenden som gäller dess verksamhetsområde
- landskapsförbund och kommuner för vars område den markanvändning som anges i planen eller byggnadsordningen har konsekvenser
- en registrerad lokal eller regional sammanslutning i ärenden som hör till dess verksamhetsområde och inom dess geografiska område.

Inlämning av besvären

Lämna in besvären **inom 30 dagar** från beslutets delfående Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Besvär ska anföras senast den sista föreskrivna dagen inom ämbetsverkets öppettid.

Besvär som lämnats in för sent prövas inte.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att protokollet lagts fram på Vanda stads webbsidor.

Parterna anses ha fått del av ett beslut som gäller godkännandet av en plan eller byggnadsordning eller ett beslut om byggförbud sju dagar efter det att protokollet lagts fram på Vanda stads webbsidor.

I övriga ärenden anses en part ha fått del av beslutet, om inget annat påvisas:

- sju dagar efter det att brevet sänts,
- tre dagar efter att ett elektroniskt meddelande skickats, eller
- vid den tidpunkt som anges i mottagningsbeviset/antecknats i ett separat delgivningsbevis

Du kan lämna in besvären personligen, per post eller på elektronisk väg. Om den sista inlämningsdagen infaller på ett veckoslut eller en helgdag kan du lämna in besvären ännu följande vardag under tjänstetid.

Anför besvär skriftligt och berätta hur du vill att beslutet ska ändras och på vilka grunder. Bifoga beslutet som besvären gäller och de handlingar som stöder yrkandet samt ett intyg över vilken dag beslutet har tillkännagetts eller någon annan utredning om när besvärstiden inletts. Ange din hemkommun och dina kontaktuppgifter i besvären och underteckna dem. Om du har en laglig företrädare, ska besvären utöver ditt namn och din hemkommun också innehålla företrädarens namn, hemkommun, kontaktuppgifter och underskrift. En elektronisk handling behöver inte undertecknas, men uppgifter om avsändaren ska framgå av handlingen.



Besvär lämnas alltid in på eget ansvar.

Av ändringssökanden tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med [lagen om domstolsavgifter \(1455/2015\)](#).
Aktuell information om avgifterna finns på [domstolsväsendets webbplats](#).

Kontaktuppgifter för Helsingfors förvaltningsdomstol:

Besöks- och postadress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000, fax: 029 56 42079

E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi

E-tjänstens adress: [Använd e-tjänsten](#) (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>)

Tjänstetid kl. 8.00–16.15



Anvisningar för sökande av ändring 2. Upphandlingsrättelse och rättelseyrkande i upphandlingsärende

2.1 Ändring får inte sökas i detta **beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.**

(Kommunallagen 136 §)

2.2 Ändring får inte sökas i detta **beslut som gäller upphandlingsrättelse.**

(Upphandlingslagen 135 §).

2.3 Ändring får inte sökas i detta **beslut som gäller ordnande av en kommunal folkomröstning.**

(Kommunallagen 24 §)



Anvisningar för sökande av ändring 3. Upphandlingsrättelse och besvär till marknadsdomstolen

Enligt lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016, nedan upphandlingslagen) kan en part söka ändring i ett beslut eller något annat avgörande i upphandlingsförfarandet som gäller offentlig upphandling genom att yrka på att den upphandlande enheten rättar beslutet eller avgörandet (nedan upphandlingsrättelse). Ärendet kan också föras till marknadsdomstolen genom besvär.

I ett ärende som gäller upphandling kan upphandlingsrättelse yrkas hos den upphandlande enheten eller besvär anföras hos marknadsdomstolen av den som ärendet gäller (nedan part). En part är den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar.

I Anvisning om upphandlingsrättelse

Föremålet för yrkandet på upphandlingsrättelse

Den som är missnöjd med den upphandlande enhetens beslut eller med något annat avgörande i upphandlingsförfarandet kan lämna in ett yrkande på upphandlingsrättelse enligt 132–135 § i upphandlingslagen. Upphandlingsrättelse får skriftligt yrkas hos den upphandlande enheten av anbudsgivare som deltar i anbudsförfarandet, av anbudssökande som har inlämnat en anbudsansökan eller av någon annan som ärendet gäller.

Tidsfristen för yrkandet på upphandlingsrättelse

En part ska lämna in ett yrkande på upphandlingsrättelse inom 14 dagar från att ha fått del av den upphandlande enhetens beslut med besvärсанvisning eller något annat avgörande i upphandlingsförfarandet. Rättelseyrkandet ska framställas senast den sista dagen för tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för yrkande på upphandlingsrättelse. Om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, kan upphandlingsrättelse yrkas den första vardagen därefter innan ämbetsverket stänger.

Delgivning elektroniskt

Om upphandlingsbeslutet har delgetts elektroniskt anses parten ha fått del av upphandlingsbeslutet och de kompletterande handlingarna den dag det elektroniska meddelandet står till mottagarens förfogande i dennes mottagarapparat på ett sådant sätt att meddelandet kan behandlas. Parten har fått del av beslutet den dag då meddelandet sändes, såvida parten inte ger en tillförlitlig redogörelse om ett avbrott i datakommunikationsförbindelserna eller någon motsvarande omständighet som har lett till att det elektroniska meddelandet har nått parten vid en senare tidpunkt.

Delgivning per brev

Om upphandlingsbeslutet har delgetts per post genom brev i enlighet med 59 § i förvaltningslagen (434/2003) anses mottagaren ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter att brevet avsändes, om inte parten visar att han eller hon fått del av beslutet vid en senare tidpunkt.

Delgivning mot mottagningsbevis

Om upphandlingsbeslutet har delgetts bevisligen i enlighet med 60 § i förvaltningslagen (434/2003) anses parten ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som mottagningsbeviset anger eller vid den tidpunkt som antecknats i ett separat delfåendebevis.

Innehållet i yrkandet på upphandlingsrättelse



Av yrkandet på upphandlingsrättelse ska det framgå vad som yrkas inklusive motiveringar. Av yrkandet ska också framgå namnet på den som yrkar på rättelse och den kontaktinformation som behövs för att ärendet ska kunna behandlas.

Till yrkandet på upphandlingsrättelse ska fogas de handlingar som den som framställer yrkandet hänvisar till om de inte redan finns hos den upphandlande enheten.

Leveransadress

Upphandlingsrättelsen lämnas in under adressen:

Vanda stads registratur
Stadsstyrelsen
PB 1100, 01030 Vanda stad
E-postadress: kirjaamo@vantaa.fi
Telefon (registraturen): 09-839 22184, fax: 09-8392 4163

Tjänstetid mån.–fre 8.15–16.00

Tidpunkten för när yrkande på upphandlingsrättelse anhängiggörs och behandlas påverkar inte den tidsfrist under vilken en part med stöd av upphandlingslagen kan söka ändring genom besvär hos marknadsdomstolen.

II Anvisning om besvär hos marknadsdomstolen

Föremålet för och begränsningar av ändringssökande

Anbudsgivare, anbudssökande eller andra som saken gäller kan föra ärendet till marknadsdomstolen genom besvär.

Ett sådant beslut av en upphandlande enhet eller något annat avgörande av enheten i upphandlingsförfarandet som påverkar anbudssökandens eller anbudsgivarens ställning kan föras till marknadsdomstolen genom besvär.

Ett beslut eller annat avgörande av en upphandlande enhet kan inte föras till marknadsdomstolen genom besvär när beslutet eller avgörandet gäller:

- 1) enbart beredningen av ett upphandlingsförfarande,
- 2) det att ett upphandlingskontrakt inte delas upp i delar med stöd av 75 §, eller
- 3) det att enbart det lägsta priset eller kostnaderna används som kriterium enligt 93 § i upphandlingslagen vid bedömningen av om ett anbud ska anses vara det ekonomiskt mest fördelaktiga.

Upphandling som grundar sig på ramavtal

I en upphandling som grundar sig på ett ramavtal får ändring inte sökas genom besvär om inte marknadsdomstolen beviljar behandlingstillstånd i ärendet enligt 146 § i upphandlingslagen. Behandlingstillstånd ska beviljas, om det är viktigt att behandla ärendet med tanke på tillämpningen av lagen i andra likadana ärenden eller om det finns ett vägande skäl som hänför sig till den upphandlande enhetens förfarande.

Avgörande om tillträde till ett dynamiskt inköpssystem

I ett beslut av den upphandlande enheten som gäller tillträde till ett dynamiskt inköpssystem får ändring inte sökas genom besvär, om inte marknadsdomstolen beviljar behandlingstillstånd i ärendet enligt 146 § i upphandlingslagen. Behandlingstillstånd ska beviljas, om det är viktigt att behandla ärendet med tanke på



tillämpningen av lagen i andra likadana ärenden eller om det finns ett vägande skäl som hänför sig till den upphandlande enhetens förfarande.

Delgivning elektroniskt

Om upphandlingsbeslutet har delgetts elektroniskt anses parten ha fått del av upphandlingsbeslutet och de kompletterande handlingarna den dag det elektroniska meddelandet står till mottagarens förfogande i dennes mottagarapparat på ett sådant sätt att meddelandet kan behandlas. Parten har fått del av beslutet den dag då meddelandet sändes, såvida parten inte ger en tillförlitlig redogörelse om ett avbrott i datakommunikationsförbindelserna eller någon motsvarande omständighet som har lett till att det elektroniska meddelandet har nått parten vid en senare tidpunkt.

Delgivning per brev

Om upphandlingsbeslutet har delgetts per post genom brev anses mottagaren ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter att brevet avsändes, om inte parten visar att han eller hon fått del av beslutet vid en senare tidpunkt.

Delgivning mot mottagningsbevis

Om upphandlingsbeslutet har delgetts bevisligen anses parten ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som mottagningsbeviset anger eller vid den tidpunkt som antecknats i ett separat delfåendebevis.

Tid för ändringssökande

Besvär ska anföras skriftligt inom 14 dagar efter att parten i fråga har fått del av upphandlingsbeslutet med besväransvisning. Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden.

Besvären ska vara inlämnade senast den sista dagen av besvärstiden innan marknadsdomstolen stänger.

Tid för ändringssökande vid direktupphandling

Om den upphandlande enheten har sänt en annons om direktupphandling enligt 131 § i upphandlingslagen för publicering i Europeiska unionens officiella tidning ska besvär anföras inom 14 dagar från att annonsen publicerades.

Om den upphandlande enheten har publicerat en annons i efterhand om direktupphandlingen, men inte en annons om direktupphandlingen ska besvär över direktupphandling anföras inom 30 dagar efter det att en annons i efterhand om direktupphandlingen har publicerats i Europeiska unionens officiella tidning.

Om den upphandlande enheten inte har publicerat en annons eller en annons i efterhand om direktupphandlingen ska besvär över direktupphandling anföras inom sex månader efter att upphandlingskontraktet har ingåtts.

Annons om ändring av kontrakt

Om den upphandlande enheten har sänt en annons om ändring av kontrakt enligt 58 § 1 mom. 9 punkten i upphandlingslagen för publicering i Europeiska unionens officiella tidning ska besvär anföras inom 14 dagar från att annonsen publicerades.

Undantag från den bestämda besvärstiden

Besvären ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet, om den upphandlande enheten efter upphandlingsbeslutet har ingått ett upphandlingskontrakt eller en koncession med stöd av 130 § 1 eller 3 punkten



i upphandlingslagen utan att iaktta väntetiden. Väntetid behöver inte iakttas, om kontraktet gäller upphandling som görs utifrån ett ramavtal eller upphandling som görs inom ett dynamiskt inköpssystem.

Besvären ska lämnas in inom sex månader efter att upphandlingsbeslutet har fattats, om anbudssökanden eller anbudsgivaren har fått del av upphandlingsbeslutet med besvärсанvisning och upphandlingsbeslutet eller besvärсанvisningen har varit väsentligt bristfälliga.

Innehållet i besvären

Det upphandlingsärende som besvären gäller och ändringssökandens yrkanden med motiveringar ska anges i besvärsskriften. När det gäller upphandling som grundar sig på ramavtal och ett avgörande som gäller tillträde till ett dynamiskt inköpssystem ska parten i besvärsskriften motivera varför behandlingstillstånd bör beviljas.

I besvären ska ändringssökandens namn och hemkommun anges. Om ändringssökandens talan förs av personens lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har upprättat besvären, ska även denna persons namn och hemkommun anges i besvären. Dessutom ska postadress och telefonnummer anges för meddelanden till den som söker ändring. Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet ska underteckna besvärsskriften.

Till besvären ska fogas det beslut som överklagas i original eller som kopia och ett intyg över vilken dag beslutet har tillkännagetts eller någon annan utredning om när besvärstiden har börjat. Till besvären ska fogas de handlingar som ändringssökanden hänvisar till som stöd för sina yrkanden. Ett ombud ska till besvärsskriften foga en fullmakt enligt 21 § i förvaltningsprocesslagen.

Inlämning av besvären

Besvären ska lämnas in till marknadsdomstolen. Besvären kan lämnas in till marknadsdomstolens kansli personligen, genom ombud, med bud, per post eller telefax, elektronisk service eller per e-post så som lagen om elektronisk kommunikation i myndigheternas verksamhet (13/2003) föreskriver. Om sista dagen för anhängiggörande infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, kan handlingarna lämnas in till marknadsdomstolen den första vardagen därefter.

Förbud mot att söka ändring som grundar sig på en besvärgrund

I ett ärende som hör till marknadsdomstolens behörighet får enligt 163 § i upphandlingslagen ändring inte sökas med stöd av kommunallagen eller förvaltningsprocesslagen.

Underrättelse om ändringssökandet till den upphandlande enheten

Den som söker ändring i ett upphandlingsärende ska enligt 148 § i upphandlingslagen skriftligen underrätta den upphandlande enheten om att ärendet förs till marknadsdomstolen. Underrättelsen ska lämnas till den upphandlande enheten senast när besvären över upphandlingen lämnas in till marknadsdomstolen. Underrättelsen ska lämnas in på den adress som den upphandlande enheten har angett i punkt I.

Rättegångsavgift

För behandling i marknadsdomstolen uppbärs av den som söker ändring 2 120 euro i rättegångsavgift för en upphandling som underskrider en miljon. Om upphandlingens värde är minst 1 miljon euro, är behandlingsavgiften 4 240 euro. Ifall upphandlingens värde är minst 10 miljoner euro, är behandlingsavgiften 6 350 euro.

Rättegångsavgiften i marknadsdomstolen är 530 euro för privatpersoner.



Marknadsdomstolens adress och annan kontaktinformation

Marknadsdomstolen

Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors

00520 Helsingfors

tfn 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi

[Använd e-tjänsten](https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/) (https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/)