

VANTAAN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAMUUTOSEHDOTUS
NRO 002521
Harkkokuja 2
MUISTUTUKSET JA VASTINEET
10.12.2024

KARA/Asemakaavoitus/Aviapolis/VLE/MHÄ

Asemakaavamuutosehdotus nro 002521 / Harkkokuja 2 on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 18.9.–17.10.2024. Tänä aikana jätettiin 1 kpl muistutuksia.

Muistuttaja	Muistutus	Tarkistukset
NRO 1, 17.10.2024 Vantaan Energia Oy	Kaukolämpö huomioitava kaavaratkaisussa. Hybridiratkaisujen merkitys tulevaisuudessa. Ei määritellä tiettyä energiantuotantomuotoa.	Ei tarkistuksia.

NRO 1**Vantaan Energia Oy, 17.10.2024****Muistutus:**

Haluamme muistuttaa, että kaukolämpö tulee huomioida uusiutuvana ja ympäristöystävällisenä vaihtoehtona energiantuotannossa. Kaukolämpöä tuotetaan yhä enemmän uusiutuvista lähteistä, kuten biopolttoaineista ja hukkalämmöstä, ja se tarjoaa kestäviä ja tehokkaita ratkaisuja kaupunkialueiden lämmitystarpeisiin. Kaukolämpö mahdollistaa myös keskitetyn energiatehokkuuden parantamisen ja ilmastopäästöjen vähentämisen.

Lisäksi haluamme korostaa kaupunkitason hybridiratkaisujen merkitystä energiatehokkuuden parantamisessa. Kaukolämpöä voidaan joustavasti yhdistää paikallisiin uusiutuviin energialähteisiin, kuten aurinkoenergiaan ja maalämpöön. Tällainen hybridiratkaisu hyödyntää useita eri energialähteitä alueen tarpeiden mukaan, mikä tehostaa energian käyttöä ja varmistaa kustannustehokkaan, luotettavan ja ympäristöystävällisen lämmitysratkaisun.

On myös tärkeää, että kaavoituksessa ei määrätä tiettyä energian tuotantomuotoa, jotta säilytetään joustavuus erilaisten ratkaisujen välillä. Kaavoituksen tulee jättää tilaa erilaisten toteutustapojen, kuten kaukolämmön, aurinkoenergian ja maalämmön, yhdistelmille. Tällä tavalla voimme varmistaa, että kaupunkimme energiaratkaisut pysyvät monipuolisina, kestävinä ja tulevaisuuden ilmastotavoitteiden mukaisina.

Vastine:

Kaavaratkaisu mahdollistaa tontin kaukolämpöön liittymisen.

Energiantuotannon hybridiratkaisut ovat mahdollisia.

Kaavassa ei määritellä tiettyä energiantuotantomuotoa tontille. Energiaan liittyvä määräys edellyttää ainoastaan osan rakennuksen tarvitsemasta energiasta tuotettavan paikallisesti tontilla, eikä määrittele energiantuotantomuotoa. Energiantuotannon suhteen määrätään, että energiantuotantolaitteet tulee integroida luontevasti arkkitehtuuriin, esimerkkinä käytetään aurinkopaneeleja. Lisäksi maalämmön mahdollisesta käytöstä määrätään, että maalämpökaivot eivät saa aiheuttaa haittaa alueen kunnallistekniikalle eikä estää mahdollisuutta hyödyntää maalämpöä viereisillä tonteilla.

Tarkistukset:

Ei tarkistuksia.