



Sirpa Kauppinen och Otso Kivimäki samt 25 andra ledamöters motion om att utveckla en gammal skola till kulturhuset Tuomela

VD/3393/00.02.00.03/2025

Sirpa Kauppinen och **Otso Kivimäki** samt 25 andra ledamöter lämnade in följande fullmäktigemotion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

”Konstnärer från flera olika inriktningar och kulturaktörer är verksamma i Tuomela. Verksamhetskulturen bygger på gemenskap. I byggnaden finns det för närvarande tomma lokaler som omfattar flera hundra kvadratmeter, eftersom den kvadratbaserade hyran är högre än i stadens bostadsfastigheter.

Kultur skapar gemenskap – vilket är en av stadens värderingar – och välbefinnande. Att fylla de fria lokalerna i Tuomela med aktörer inom kulturbranschen skulle medföra staden livskraft.

Hyresnivån bör vara klart lägre på grund av byggnadens dåliga skick. Vattnet är inte drickbart, men alla våningar har ett tappvattenställe med filter. Byggnadens skick är inget hinder för att arbeta där, den fungerar bra som arbetsutrymme.

Om den nuvarande hyresnivån skulle motsvara marknadshyran i objekt på den här nivån, skulle byggnaden fyllas av aktörer inom kulturbranschen, och kulturhuset Tuomelas betydelse som ett nav för företagare i Vanda skulle öka ytterligare i likhet med Helsingfors kabelfabrik. Ett betydande centrum för innehållsproducenter och andra företagare inom kreativa branscher skulle utvecklas.

Samtidigt är den skyddade byggnaden, dvs. stadens egendom, i gott bruk, övervakad och den hålls i snyggt skick. Om byggnaden står tom, blir den snabbt vandaliserad och nedklottrad och stadens egendom förstörs. Nu riskerar detta att hända om ingenting görs åt saken. Till exempel har musikinstitutet i västra Vanda tvingats att avstå från en stor del av sina lokaler i Tuomelan koulu med hänvisning till hyrans storlek.

Musikinstitutet i västra Vanda var hyresgäst redan då Hämeenkylä koulu hade verksamhet i lokalerna. Eftersom aktörer inom den grundläggande konstundervisningen inte behöver betala hyra för skol- och daghemslokaler, betalade musikinstitutet 740 euro i månaden för en kontorslokal, klassrummet i anslutning till den samt för några förrådsutrymmen. Musikinstitutet fick använda skolans lokaler fritt efter skoldagens slut, på samma sätt som andra musikinstitut i skolans lokaler.

Nu när lokalerna inte längre är i skolbruk måste musikinstitutet enligt stadens praxis betala full kvadratmeterhyra. Detta är ohållbart för musikinstitutets ekonomiska situation, och därför har musikinstitutet sagt upp lokaler fr.o.m. 1.5, sammarens musiktimmar o.d. har ställts in och barnens hobbyverksamhet minskas.

Den akustiskt välfungerande konsertsalen har inte kunnat användas, eftersom den endast kan hyras för en månad, och då skulle enbart anordnandet av vår- och julkonserter kosta mer än 2 500 €.

Vi föreslår att kulturhuset Tuomela utvecklas så att användningen av utrymmena maximeras, byggnaderna hålls i skick och att kulturhuset Tuomela granskas som en attraktiv helhet som är viktig för stadens invånare.”



Stadsfullmäktige 28.4.2025 § 24

Beslut:

Stadsfullmäktige beslutade att ta upp ärendet till behandling och sända fullmäktigemotionen till stadsstyrelsen för beredning.

Bilaga:

- Sirpa Kauppinens och Otso Kivimäkis undertecknade motion om att utveckla en gammal skola till kulturhuset Tuomela