



## **VIREILLÄOLOKUULUTUS**

Ympäristönsuojelulain 89 §:n mukainen ympäristöluvan muuttaminen

### **Kuulutuksen julkaisupäivä**

4.2.2026

### **Asian tiedoksisaantipäivä**

Selvityksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta eli 11.2.2026.

### **Aloitteen vireillepanija**

Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen, Vantaan ympäristökeskus, PL 8801, 01030 Vantaan kaupunki

### **Luvanhaltija**

Neste Markkinointi Oy, PL 95, 00095 Neste Oil

### **Asia**

Valvontaviranomaisen aloite Neste Express ja Truck Vantaa Kuninkaanmäki -jakeluaseman ympäristöluvan muuttamiseksi

### **Toiminnan sijoittamispaikka**

Toiminta sijoittuu kiinteistölle 92-66-204-1, Vantaan Hakkilan kaupunginosaan, osoitteeseen Kankikuja 2 (01380 Vantaa).

### **Kuvaus aloitteesta ja luvanhaltijan selvityksestä aloitteen ratkaisemiseksi**

Vantaan ympäristövalvontalautakunta on 6.5.2003 § 125 myöntänyt Valkealähteen pohjavesialueelle (osoitteessa Kankikuja 2, Vantaa) sijoittuvalle polttonesteiden jakeluasemalle ympäristöluvan. Ympäristölupapäätöksen määräykset on tarkistettu Vantaan ympäristölautakunnan 24.2.2010 § 29 tekemällä päätöksellä. Lupapäätökset ovat lainvoimaisia.

Lupapäätöksissä ei ole annettu erikseen lupamääräystä, jossa edellytettäisiin pitämään kirjaa jakeluaseman toiminnasta ja toimittamaan edellistä toimintavuotta koskeva raportti säännöllisesti valvontaviranomaiselle.

Vantaan ympäristökeskus on tehnyt 29.8.2025 jakeluasemalla ympäristöluvan määräaikaistarkastuksen. Tarkastuksen perusteella ympäristökeskus on katsonut, että lupapäätösten lupamääräykset eivät vastaa toiminnan kirjanpidon ja raportoinnin osalta valtioneuvoston asetuksessa (314/2020, ns. JANO-asetus) nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimusten 16 §:ssä, jätelain (646/2011) 118 §:ssä ja valtioneuvoston asetuksen (978/2021) jätteistä 34 §:ssä annettuja sitovia ympäristön pilaantumisen ehkäisemistä koskevia yksilöityjä vaatimuksia. Ympäristökeskus on tehnyt aloitteen ympäristölupapäätösten muuttamiseksi ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 § 2 momentin 5 kohdan nojalla. Tarkoitus on antaa määräys vuosiraportoinnista.



Neste Markkinointi oy on toimittanut Vantaan ympäristökeskukselle 17.10.2025 ympäristönsuojelulain 89 §:n 4 momentissa tarkoitetun selvityksen asian ratkaisemiseksi ja sitä on päivitetty 30.1.2026 saapuneilla asiakirjoilla. Selvitys sisältää viranomaisen pyynnön mukaisesti yleiskuvauksen toiminnasta ja sen tarkkailusta, yhteenvedon JANO-asetuksen 16 §:ssä tarkoitetusta kirjanpidosta vuodelta 2024 sekä toiminnan jätekirjanpidon vuodelta 2024.

Asian käsittelyssä noudatetaan ympäristönsuojelulain 96 §:ää.

#### **Kuulutuksen ja asiakirjojen nähtävilläpito**

Tämä kuulutus ja asiaa koskevat asiakirjat pidetään nähtävillä **4.2. – 13.3.2026** Vantaan kaupungin verkkosivuilla.

Vantaan kaupungin verkkosivut:

> vantaa.fi – Kuulutukset

#### **Muistutukset ja mielipiteet**

Ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen), voivat tehdä muistutuksen asiasta. Muilla kuin asianosaisilla on tilaisuus ilmaista mielipiteensä. Muistutukset ja mielipiteet tulee jättää kirjallisesti viimeistään **13.3.2026** sähköisesti kirjaamo@vantaa.fi taikka Vantaan kaupungin kirjaamoon, PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki (käyntiosoite Vantaa-info, Dixi, Ratatie 11, 2. krs). Muistutuksessa tai mielipiteessä on mainittava asian diaarinumero: VD/7347/11.01.01.00/2025. Määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

#### **Tiedoksianto kiinteistön osaomistajille**

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään toimittamaan tämä tiedoksianto myös kiinteistön mahdollisille muille omistajille tai haltijoille.

#### **Lisätietoja antaa**

Ympäristötarkastaja Eeva Somerkoski, puh. 040 768 0359, eeva.somerkoski@vantaa.fi

Asian ratkaisee Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto.