



Pientalotonttien saajien valinnassa käytettävän pisteytyksen hyväksyminen 2014 / LM-H

VD/6381/10.00.02.01/2013

LM-H/TH/MH

Kaupunginhallitus hyväksyi 3.3.2014 yleiset erillispientalotonttien luovutusperiaatteet, luovutus-hinnat ja luovutusehdot vuonna 2014 kiinteällä hinnalla luovutettaville tonteille. Päätöksen mukaan tonttien saajat valitaan asettamalla hakijat etuoikeusjärjestykseen kaupunkisuunnittelulautakunnan myöhemmin vahvistaman pisteytyksen mukaan.

Kaupunkisuunnittelulautakunta on tässä samassa lautakunnankokouksessa päättänyt, mitkä tontit pisteytetään ja laitetaan yleiseen hakuun keväällä 2014.

Kaupunginhallitus päätti 18.3.2013 § 48 muuttaa aikaisempina vuosina käytössä ollutta pisteytystä siten, että työpaikan sijainnista Vantaalla ei enää saa pisteitä. Tontinhakijat saavat pisteitä kotipaikan sijainnista ja asumisvuosista Vantaalla sekä lasten lukumäärästä.

Hyväksyttäväksi esitettävässä pisteytyksessä tontinsaajat valitaan asettamalla hakijat etuoikeusjärjestykseen ottamalla huomioon hakijoiden vantaalaisuuden (kotipaikka 1.1.2014 ja edelleen), Vantaalla asutut vuodet sekä lasten lukumäärän (max 2). Hakijat saavat Vantaalla asuttujen täysien vuosien mukaan 0,5 pistettä/vuosi - yhteensä kuitenkin enintään 10 pistettä (= yhteensä 20 asumisvuotta). Lasten lukumäärässä huomioidaan viimeistään 31.5.2014 päivätty raskaustodistus sekä adoptioviranomaisen todistus adoption vaiheesta. Yhteishuoltajuudesta, jossa lapset asuvat puoliksi molempien vanhempien luona, on esitettävä luotettava todistus/viranomaispäätös. Ns. paritalotontin hakijoiden pisteet lasketaan yhteen ja jaetaan kahdella.

Saman pistemäärän saaneiden kesken etuoikeusjärjestys arvotaan tietokoneohjelmalla.

Liitteenä on ehdotus pisteytykseksi.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 14.4.2014

Yrityspalvelujohtajan esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä luovutettavien tonttien saajien valinnassa noudatettava liitteenä oleva pisteytys. Ns. paritalotontin hakijoiden pisteet lasketaan yhteen ja jaetaan kahdella. Tasapisteitä saaneiden kesken etuoikeusjärjestys valitaan arpomalla.
- b) oikeuttaa asumisasioiden päällikkö tekemään päätökset hyväksyttävän pisteytyksen mukaisesti tonttien saajista ja varamiehistä.

Käsittely:

Kokouksessa jaettiin korjattu ehdotus pisteytykseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

1. Pisteytystaulukko

-

Täytäntöönpano: Yrityspalvelut

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

asumisasioiden päällikkö Tuula Hurme, puh. 8392 2030, tuula.hurme@vantaa.fi
asuntoinsinööri Marja Hannikainen, puh. 8392 3355, marja.hannikainen@vantaa.fi