



Ilola/ Satupuisto 3 (R00119) Rakentamistapaohje / TLA

4202/10.02.08.02/2014

PVI/NKO/SRU

Satupuisto 3-rakentamisohjealue käsittää 10 pientalotonttia, joille kullekin voi rakentaa yhden asunnon. Rakennusoikeus on tonteilla 140 – 200 k-m². Taloustilaa saa osoitetun kerrosalan lisäksi rakentaa 10 % kerrosalasta. Tonttien koot ovat 503 - 720 m² ja tehokkuus noin $e = 0.30$. Tontti tulee rakentaa tehokkaasti, mikä käytännössä tarkoittaa täysin kaksikerroksista ja yksiasuntoista taloa.

Valmistelija: Noora Koskivaara, asemakaavasuunnittelija

Ympäristölautakunnan rakennuslupajaosto 15.4.2014 § 74

Rakennusvalvontajohtajan esitys:

Merkitään tiedoksi ja ohjeellisena noudatettavaksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi ja ohjeellisena noudatettavaksi.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 19.5.2014 § 14

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Merkitään tiedoksi ja ohjeellisena noudatettavaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite

Rakentamisohje 15.4.2014

Lisätiedot:

asemakaavasuunnittelija Noora Koskivaara, p. 839 23608, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi