



VANTAAN KAUPUNKI MAANKÄYTÖN, YMPÄRISTÖN JA RAKENTAMISEN TOIMIALA

Viheralueyksikkö 6.11.2014

Viite: Sijoituslupa- ja maanvuokrauspyyntö matkaviestintukiasemalle Hämeenkylässä
16.10.2014 Ecosite Oy/ Jarmo Stigell, Sito- rakennuttajat/ Veikko Erola

VIHERALUEYKSIKÖN LAUSUNTO MATKAVIESTINTUKIASEMAN SJOITTAMISESTA KOLMIKALLIONPUISTON ET-ALUEELLE

Vantaan kaupungin Viheralueyksikkö puoltaa Ecosite Oy:n ehdotusta sijoittaa vapaasti seisovan ristikkomaston, H 42 m, ja laitesuojan, pinta-ala 8,5 m², Hämeenkylläntien ja Kolmikallionpuistoon lähtevän kevyen liikenteen väylän risteyskseen Kolmikallionpuiston ET-alueelle, jota ympäröi VL- alue 6.8.2014 päivättyjen asemapiirustusten sekä 8.8.2014 päivätyn suunnitelmaesityksen mukaisesti. Kohde sijaitsee tontilla **nro 92-405-3-401-M601**

- Rakentamisessa tulee huomioida seuraavaa:
- Viheralue on suunniteltu 2014 ja pinnan korkeudet on määritelty.
- Viheralue on rakentamishjelmassa 2016 - 2017
- Alueen korot, kuivatusjärjestelyt, istutukset, valaistus ja muut suunnittelun ratkaisut tulee yhteen sovittaa puistosuunnitelmien kanssa. Puistosuunnitelmat tulee hankkia suunnitelmien lähtökohdaksi. Piirustukset tulee pyytää Kuntatekniikan keskuksen viheralueyksiköstä. Nro:t 53506, 53511
- Viheralueelle ei ole sallittua tehdä minkäänlaisia toimenpiteitä, esim. korkotason muutoksia, hulevesien johtamista, luiskauksia tai läjityksiä. Viheralueen maapohjaa tai rakenteita ei saa vaurioittaa. Kasvillisuuden tai niiden juuriston ja latvuston vaurioittaminen on kielletty.
- Pintavesien johtuminen VL-alueella ei saa estyä rakennustöiden takia.
- Tukiaseman korkeustason tulee noudattaa mahdollisimman tarkasti nykyistä
- maanpinnan tasoa.
- Ennen töiden aloittamista on asemakaavan mukaisella viheralueella pidettävä rakennuttajan toimesta aloituskatselmus Viheralueyksikön edustajan kanssa. Paikalla olevasta henkilöstä ja jatkokatselmuksista tulee sopia Viheralueyksikön vastaavan puutarhurin Urpo Korven kanssa. Urpo Korpi puh: 09-8393 4783/ 040 0605819 email urpo.korpi@vantaa.fi
- Viheralueella, tontin rajan läheisyydessä olevat säilytettävät puut, pensaat ja muu kasvillisuus suojataan ennen työn aloittamista niin, että niiden maanpäälliset ja maanalaiset osat eivät vahingoitu. Kasvillisuuden suojaustapa valitaan kasvillisuuden suojausluokan mukaisesti.
- VL- alueen puita saa kaataa vain tulevan matkaviestintukiaseman eli maston ja laitesuojan ja niiden vaatiman tilan (60 m²) alueelta. Muuta puustoa tai kasvillisuutta ei saa poistaa. Alueella oleva suuri kuusi tulee ehdottomasti säilyttää. Kuusen juuristoalue ulottuu noin 4 metrin säteelle rungosta. Tällä alueella ei saa liikkua painavilla koneilla eikä käyttää aluetta varastointiin.
- Alueella oleva iso mänty pyritään säilyttämään.
- Kaivutöitä tai maaleikkauksia ei saa tehdä 1,5m lähempänä säilytettävien puiden latvuksien ulkoreunaa.
- Viheraluetta ei saa käyttää työmaa- ja varastoalueena ja työmaa tulee aidata. Rakennustöistä ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa viheralueen käyttäjille.

- Viheralueelle mahdollisesti levinneet rakennusjätteet ja roskat tulee poistaa.
- Rakentamisen jäljet maastossa viimeistellään alkuperäiseen tilaan, koko töiden vaurioittamalta alalta. Niillä alueilla, joilla kasvillisuutta on poistettu ja kenttäkerrosta on jouduttu rikkomaan, siistitään kaivun jäljet maaston muodot huomioiden. Alue maisemoidaan kuorikatteella.
- Huoltoauton on pysäköitävä kevyenliikenteenväylän ja laitesuojan väliselle murskepintaiselle alueelle.
- Laitesuojan on oltava suunnitelmaesityksen esimerkin kaltainen eli harjakattoinen, talon muotoinen ja puuverhottu. (Esim.Esarin Basic mini)
- Laitesuoja maalataan tummanharmaaksi, joko RAL 7024 tai RR 23. Nurkkalaudat ovat samanväriset kuin muukin koppi tai sitten eri sävyiset harmaat.
- Mikäli tuleva laitesuoja poikkeaa ulkonäöltään mainitusta esimerkistä, tulee erilaisen laitesuojan julkisivukuvat hyväksyttää viheralueyksikön maisema-arkkitehdilla Petra Tammistolla ennen laitesuojan rakentamista.
- Laitesuoja suositellaan käsiteltävän graffitinpoistoaineella. Laitesuojan ylläpito, myös graffitien poisto, kuuluu Ecosite Oy:lle.
- Mahdollisissa perusparannuksissa ja huoltotöissä noudatetaan edellä kuvattua viimeistelyohjetta ja viimeistelyn kustannuksista vastaa Ecosite Oy
- hakijan on pyydettävä Vantaan kaupungin mittausosastoa kartoittamaan rakenteet.
- Rakenteet jäävät hakijan omistukseen, hoitoon ja kunnossapitoon.

Vantaalla 6.11 2014

Petra Tammisto
 maisema-arkkitehti MARK
 Vantaan kaupunki
 Maankäytön ja ympäristön toimiala, kuntatekniikan keskus
 Viheralueyksikkö tel.
 040-521 9862
 e-mail: petra.tammisto@vantaa.fi

Tiedoksi: Urpo Korpi vastaava puutarhuri