

Aihe:
Liitteet:

VL: Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kaupunkisuunnittelulautakunta.pdf

Lähetäjä: Veikko Stude

Lähetetty: 2.12.2014 18:10

Vastaanottaja: Nikulainen Juha-Veikko

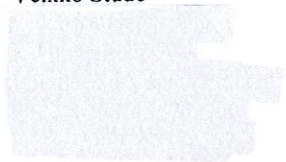
Kopio: Zukale Kai; Laine Tarja A; Karen Timo LH; C U Weckman; Heinimäki Heikki LH

Aihe: Kaupunkisuunnittelulautakunta

Pyydän käsittelemään tulevassa kaupunkisuunnittelulautakunnan kokouksessa maanantaina 8.12.2014. Olen yrittänyt saada neuvottelun aikaiseksi marraskuun alusta lähtien. Asia ei siedä enää viivytystä.

Ystävällisin teveisin

Veikko Stude



Kaupunkisuunnittelulautakunnalle (seuraavaan kaupunkisuunnittelulautakunnan kokoukseen 8.12.2014)

Esitys kaavan olkaiseksi on jätetty Vantaan kaupungille. (Arkkitehtuuritoimisto Seppo Kokko oy). Lähetetty emaililla maankäyttöjohtajalle.

Olen jo aikaisemmin vuonna 2011 jättänyt samansisältöisen kaavamuutoshakemuksen, mutta en ole saanut käsittelystä pöytäkirjaa tai sitä koskevaa valituskelpoista päätöstä.

Kaupunki on ilmoittanut halukkuutensa kaavaoikaisuun tai kaavamuutokselle maankäyttöjohtaja Nikulaisen kanssa tammikuussa 2014 alkaneissa neuvotteluissa. Lupauksista huolimatta kaupunki on kieltäytynyt asiaa koskevista neuvotteluista.

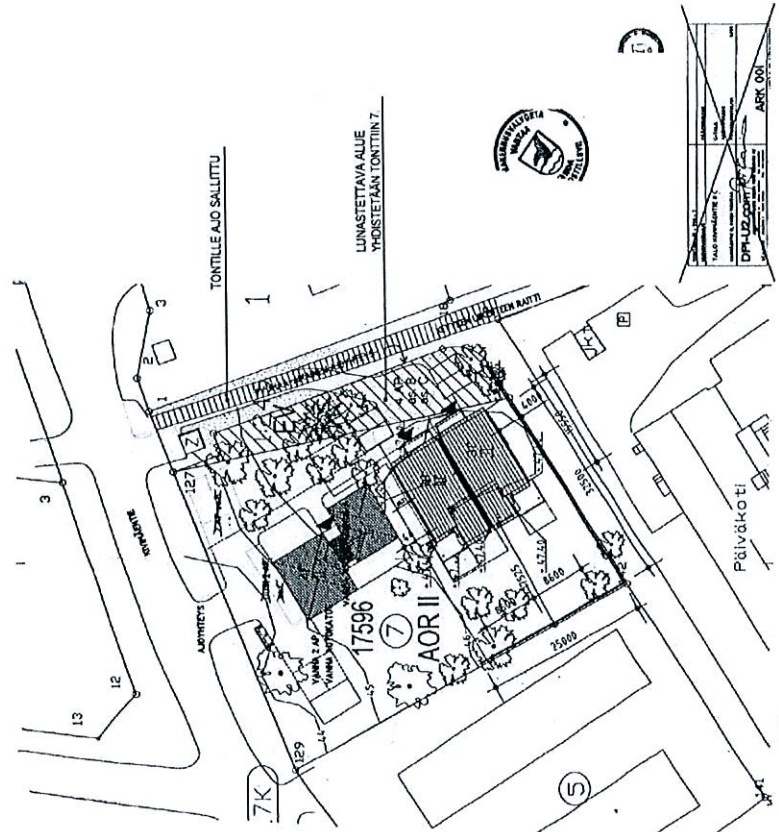
Haluan tietää alkataulun tavanomaiseksi luonnehdittavalle kaavaoikaisulle/muutokselle, yli 10 vuotta kestäneelle käsittelylle tai pikemmin käsittelemättä jättämiselle ei löytyne laillisia perusteita.

Ohessa esitys tonttiliittymäksi. Tonttiliittymä on edellytys tontin lohkomiselle.

Nykyisen rakennusluvan autopalkkoja ei voida siirtää rakennusten lähelsyyteen ilman tonttiliittymää.

Ratkaisu on kaupungissa tavanomainen. Rakennusvalvonta edellyttää tonttiliittymän merkitsemistä kaavapilrrokseen ennen loppumerkinnän antamista virallisiin rakennusta koskeviin asiakirjoihin.

2.12.2014 Velkko Stude



AOR

Lomake		Muutos tai lisä		Kartta / Mitta		Kartta / Mitta		Vastuuhenkilö / Virallinen nimi	
Kunta / Yhtiö		VANTAA 17-596-7		(1:245)				Pääsuojelu	
Muutos								Pääsuojelu	
Talon nimi		TALO KIVIMÄENTIE 8						Asemapiirustus	
Kivimäentie 8 01620 VANTAA								AJOILITTYMA	
								Vastuuhenkilö	
								Vantaa 12.11.2014	
								001	

ARKKITEHTUURITOIMISTO SEPPO KOKKO OY
 Keskustie 5 C 13, 01100 VANTAA puh. (09) 438 76 50, fax (09) 438 76 55
 sipo / sipo.seppo@seppo.fi email: sipo@seppo.fi