

Aiesopimus

Sopimuksen osapuolet

Tilaaaja:

nimi: Vantaan kaupunki
Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala
Tilakeskus-tulosalue

Y-tunnus: 0124610-9
Osoite: Kielotie 13, 01300 Vantaa

Toimeksisaaja:

nimi: Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy (myöhemmin
toimeksisaaja)
y-tunnus: 2440395-5
osoite: Elannontie 3, 01510 Vantaa

1. Tilaajana on Vantaan kaupunki
2. Toimeksisaajana on Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy
3. Sopimuksen kohteena kiinteistöjen hoito- ja kunnossapitopalvelut, tukipalvelut ja ulkoalueiden hoitopalvelut
4. Sopimuksen kohteena olevia palveluita voidaan hankkia kaikkiin Vantaan kaupungin omistamiin ja hallinnoimiin kohteisiin, jotka esitetään erillisessä kohdeluettelossa.
5. Sopimus on viiden (5) vuoden määräaikainen sopimus. Sopimuksen alkamisajankohta on 1.1.2016 ja sopimus päättyy 31.12.2020. Sopimus on luonteeltaan puitesopimus. Hankinnan luonteesta johtuen sopimuksen kokonaisarvo riippuu mm. kohteiden lukumäärästä ja laajuudesta sekä yksittäisiin kohteisiin määritellyn palvelun sisällöstä. Tästä syystä sopimukseen kirjatut lukuarvot kohdekohtaisista maksuista kuvaavat tilannetta sopimuskauden alussa. Kohdekohtaisia maksuja ja palvelujen sisältöä voidaan tarvittaessa muuttaa sopimuskauden aikana. Lisäksi tilaaja voi lisätä tai poistaa kohdeluettelosta yksittäisiä kiinteistöjä.
6. Sopimuksen keskeisiä liiteasiakirjoja ovat kohdeluettelo, kiinteistöhoidon sopimusohjelma ja kiinteistöhoito- ja kunnossapitopalvelujen vastuunjakotaulukko.
7. Sopimuksessa noudatetaan Julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja JYSE 2014.

8. Sopimuskappaleet ja allekirjoitukset

Tämä sopimus on laadittu kahtena samansisältöisenä kappaleena, yksi kummallekin osapuolelle.

Vantaalla

___ . ___ 2015

Tilaaaja:
Vantaan kaupunki

Toimeksisaaja:
Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy

Pasi Salo
Toimitilapäällikkö

Liisa Sarjala
Toimitusjohtaja