



Svar på ledamoten Kimmo Kiljunens och flera andra (24) ledamöters motion om tillräckliga organisationslokaler i området Västerkulla-Råby

VD/1970/00.02.00.03/2014
HN/IL/HR/AR/MT/LL/EA

Ledamoten Kimmo Kiljunen och 24 andra ledamöter lämnade 3.3.2014 in följande motion i enlighet med fullmäktiges arbetsordning:

"Den gemensamma organisationslokalen för områdena Västerkulla och Råby på Tävlingsgränden 1 (80 m²) hotas av försäljning och nu även av uppsägning. Lokalen är också orimligt liten för den aktiva och mångsidiga föreningsverksamheten. Den får inrymma maximalt 60 personer. Det är omöjligt att ordna idrotts- och motionsverksamhet eller större fester i lokalen. Exempelvis har föreningen Länsimäki-Rajakylän eläkkeensaajat 170 medlemmar och pensionärsföreningen har verkat under konstant utrymmesbrist.

Av de övriga lokaler i området som kunde tänkas komma i fråga håller man på att riva Pallastunturintien koulu. Detta hotar att göra slut på handarbetsklubbens verksamhet i skolan. Ungdomsgården i Västerkulla har reserverats för ungdomar.

På Kulgränden 3 har lokaler som lämpar sig för organisationer men även för en mer omfattande användning blivit lediga (180 m²). Hyran för klubblokaler på Tävlingsgränden 1 är 1 000 €/mån. Hyran som meddelats för Kulgränden 3 uppgår till 1 600 €/mån, men kan tänkas omfatta en förhandlingsmån.

Vi undertecknade föreslår att staden ska hyra lokalerna på Kulgränden 3 för att användas av organisationer i området Västerkulla-Råby."

Stadsfullmäktige 3.3.2014 § 20

Beslut:

Fullmäktige beslutar ta upp ärendet för behandling och sända det till stadsstyrelsen för beredning.

—
Invånarservicens verksamhetsområde har berett följande svar på motionen.

Enligt instruktionen för verksamhetsområdet för koncern- och invånarservice svarar kommuninvånarservicens resultatområde för upprätthållandet av träffpunkter och administreringen av verksamheten i lokaler för organisationer. Kommuninvånarservicens invånarlokaler är öppna träffpunkter och verksamhetslokaler som huvudsakligen upprätthålls av stadens egen personal. Invånarlokalens verksamhet kan också upprätthållas av en partnersammanslutning, om man hittar en lämplig aktör. Tävlingsgränden 1 i Västerkulla utsågs till en invånarlokal, när lokalen år 2007 hyrdes för att för sin del ersätta föreningarnas användning av lokalerna i den tidigare dagcentralen för äldre i Västerkulla. En förvaltningskommitté som bildats av de föreningar som använder lokalen på Tävlingsgränden har tillsammans med kommuninvånarservicens områdesverksamhet administrerat lokalen och dess användning.

Kommuninvånarservicen har som mål att frivilligverksamheten och föreningarna har tillgång till tillräckligt med möteslokaler. Enligt servicenätverksplanen innebär det att varje storområde i framtiden har minst en lokal som kan användas gemensamt av föreningar. Som det också konstateras i motionen, har behovet av lokaler ökat hos föreningarna i Västerkullaområdet, och invånarlokalen på adressen Tävlingsgränden 1 i Västerkulla har blivit för liten för att stora grupper ska kunna samlas där. Av denna anledning har man i Västerkullaområdet undersökt nya lösningar till lokaler för föreningarnas behov.

I Västerkulla hade man som avsikt att i enlighet med stadsstyrelsens beslut 28.4.2014 § 24 hyra den lokal på adressen Kulgränden 3 som erbjudits att användas som invånarlokal, varvid lokalen hade blivit en del av verksamhetsområdets nätverk av invånarlokaler och lokalen hade öppet varit i gemensam användning av kommuninvånare och föreningar. Man hade preliminärt överlagt med Hakunila-Länsimäki työttömät ry om upprätthållandet av lokalen och det var meningen av användningen av lokalen i enlighet med stadens strategi skulle planeras tillsammans med invånarna. Länsimäen ja Rajakylän eläkkeensaajat ry lämnade in ett rättelseyrkande i frågan där man framlade önskemål om



att Kulgränden hyrs som föreningslokal istället för invånarlokal. Stadsstyrelsen beslutade 26.5.2014 § 18 avslå rättelseyrkandet. Efter detta har lokalens ägare meddelat att denna inte längre är villig att hyra ut lokalen som invånarlokal. Skillnaden mellan en *invånarlokal* och en *föreningslokal* är att användningen av invånarlokalen administreras av staden, medan föreningslokals användningsändamål och -villkor baseras på hyresavtal mellan staden och dem som använder lokalen.

Kommuninvånarservicens planering av servicenätverket av invånar- och föreningslokaler styrs för sin del av Vandas balanserings- och skuldprogram för ekonomin. Programmet innehåller ett mål om att avstå från andra föreningslokaler än sådana som ägs av staden. Kommuninvånarservicen planerar inte att ta i bruk nya föreningslokaler i Västerkullaområdet. Däremot söker man i enlighet med servicenätverksplanen efter eventuella nya invånarlokaler, och man utgår huvudsakligen från stadens eget lokalbestånd på så sätt att lokalerna kan användas mångsidigt och gemensamt över verksamhetsområdesgränserna.

Det pågår en beredning av en planändring för området för skolan Länsimäen koulu, och när den blir färdig kommer området att få nytt bostadsbyggande samt en reservering för byggande av offentliga tjänster. Det är meningen att skolbyggnaden Pallaksen koulu rivs, och skolan Ylläksen koulu har byggts ut under de senaste åren. Ylläksen koulu har en gymnastiksal på 504 m², ett auditorium med 220 platser och klassrum som invånare och föreningar har möjlighet att reservera för fritidsbruk under kvällar och veckoslut. I närheten av skolan ligger Västerkulla ungdomslokal, som lämpar sig för användning av föreningar under dagtid. Ungdomslokalen som omfattar en sal på 100 m² används också av pensionärsgrupper. På skolområdet, i den före detta tandklinikens lokaler, ligger också kulturmotionslokalen KUKU som samordnas av ungdomsservicen och som betjänar mångsidig smågruppsverksamhet med motion i fokus. Föreningar kan också hyra lokaler av Vanda församling i anslutning till Västerkulla kyrka. Den i motionen omnämnda handarbetsklubben har flyttat från Pallaksen koulu och träffas numera i Tävlingsgrändens invånarlokal.

Kommuninvånarservicen är initiativtagande i planeringen av nya lokaler i området för Länsimäen koulu på det sätt som tillåts i den blivande planen. I och med de nya lokalitetsprojekten skulle det också bli möjligt att få till permanenta lokalitetslösningar istället för hyreslokaler och andra temporärt tillgängliga lokaler. Stadens aktörer kan sinsemellan planera lokaler som på ett effektivt sätt betjänar områdets invånare och organisationer, där det är möjligt att bedriva verksamhet också under dagtid. Kommuninvånarservicen samarbetar i synnerhet med bildningsväsendet för att säkerställa att man i planeringen av lokaler för gemensam användning tar hänsyn till att områdets pensionärsföreningar får tillräckligt stora lokaler för aktiv och mångsidig föreningsverksamhet.

Stadsstyrelsen 9.2.2015 § 47

Förslag av tf. biträdande stadsdirektören för invånarservicens verksamhetsområde:

Stadsstyrelsen beslutar att

- a) ge ledamoten Kimmo Kiljunen och flera andra ledamöter som undertecknat motionen stadsstyrelsens svar i enlighet med invånarservicens verksamhetsområdes förslag, och
- b) föreslå för stadsfullmäktige att stadsstyrelsens svar antecknas för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 2.3.2015 § 21

Stadsstyrelsens förslag:

Stadsfullmäktige beslutar anteckna stadsstyrelsens svar för kännedom.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Anvisningar för sökande av ändring: 4.1 besvärsförbud

Närmare information:

Heidi Nygren, tf. biträdande stadsdirektör, tfn 09 839 22112, fornamn.efternamn[at]vantaa.fi

Iiris Lehtonen, direktör för kommuninvånarservicen, tfn 09 839 22767, fornamn.efternamn[at]vantaa.fi