



DNA Oy
Jouni Koskelainen
PL 10
01044 DNA

Viite: Lausuntopyyntö Kivistössä olevalle Lipunkantajanpuisto -nimiselle VL-alueelle (kiinteistö 92-406-3-49-M605) ja kiinteistö (92-406-3-49/ Stenbacka I) sijoitettavasta matkapuhelinpylvästä ja laitesuojakopista

18.3.2015 DNA Oy:n toimeksiannosta Sito Oy, Tele, Ari Ervasti

VIHERALUEYKSIKÖN LAUSUNTO MATKAPUHELINPYLVÄÄN JA LAITESUOJAKOPIN SIOJITTAMISESTA LIPUNKANTAJANPUISTO- NIMISELLE VL-ALUEELLE 92-406-3-49-M605 JA 92-406-3-49

Vantaan kaupungin Viheralueyksikkö puoltaa matkapuhelinpylvään 36.2m ja laitesuojakopin 2.5x3.4x3.2sijoittamista ja huoltoyhteyden rakentamista Lipunkantajanpuisto- nimiselle VL- alueelle, (kiinteistö 92-406-3-49-M605) ja kiinteistö (92-406-3-49/ Stenbacka I) asemapiirustuksen 01 (24.2.2015) ja pääpiirustuksen P36 (24.2.2015) sekä pääpiirustuksen 03 (24.2.2015) ja pääpiirustuksen 04 (24.2.2015) ja pääpiirustuksen 05 (24.2.2015) ja pääpiirustuksen 06 (24.2.2015) mukaisesti.

Rakentamisessa tulee huomioida seuraavaa:

- Kiinteistö 92-406-3-49 ei ole Vantaan kaupungin omistuksessa. Kiinteistöstä on tehty vaihtosopimus Vantaan kaupungin ja kiinteistön nykyisen maanomistajan kanssa. Sopimus on hyväksytty Kaupunginhallituksessa 16.9.2002 §45 (diaarinumero KA 3906/02). Vaihtosopimuksen mukaisesti omistaja on antanut kaupungille vastiikkettoman oikeuden rakentaa Lipunkantajanpuistoon yleisiä kevyenliikenteen reittejä.
- Viheralue ja urheilualue on suunniteltu ja pinnan korkeudet on määritetty.
- Viheralue on rakentamisohjelmassa 2015-2017.
- Alueen korot, kuivatusjärjestelyt, istutukset, valaistus ja muut suunnittelun ratkaisut tulee yhteen sovittaa puistosuunnitelmien kanssa. Puistosuunnitelmat tulee hankkia suunnitelmien lähtökohdaksi. Piirustukset tulee pyytää Kuntatekniikan keskuksen asiakaspalvelusta
- Viheralueelle ei ole sallittua tehdä minkäänlaisia muita toimenpiteitä, esim. korkotason muutoksia, hulevesien johtamista, luiskauksia tai läjityksiä. Viheralueen maapohjaa tai rakenteita ei saa vaurioittaa. Kasvillisuuden tai niiden juuriston ja latvuston vaurioittaminen on kielletty.
- Pintavesien johtuminen VL-alueella ei saa estyä rakennustöiden takia.
- Tukiaseman korkeustason tulee noudattaa mahdollisimman tarkasti suunnitelmassa esitettyä maanpinnan tasoa.
- Ennen töiden aloittamista on asemakaavan mukaisella viheralueella pidettävä rakennuttajan toimesta aloituskatselmus Viheralueyksikön edustajan kanssa. Paikalla olevasta henkilöstä ja jatkokatselmuksista tulee sopia Viheralueyksikön työpäällikön Bo Backmanin kanssa puh: 8392 2665 tai 0400459064. Sähköposti bo.backman@vantaa.fi.
- Viheralueella, olevat säilytettävät puut, pensaat ja muu kasvillisuus suojataan ennen työn aloittamista niin, että niiden maanpäälliset ja maanalaiset osat eivät

vahingoitu. Kasvillisuuden suojaustapa valitaan kasvillisuuden suojausluokan mukaisesti.

- VL- alueen puita saa kaataa vain tulevan matkaviestintukiaseman eli maston ja laitesuojan ja niiden vaatiman tilan (60 m²) alueelta ja huoltotien kohdalta. Muuta puustoa tai kasvillisuutta ei saa poistaa.
- Alueelle rakennettava 50jm pituinen ja 3m leveä huoltotie tulee tehdä Viheralueyksikön edellyttämällä rakennekerroksilla. Tapparakujan päähän tulee tehdä 3m pituinen asfalttilippa.
- Kaivutöitä tai maaleikkauksia ei saa tehdä 1,5m lähempänä säilytettävien puiden latvuksien ulkoreunaa.
- Viheraluetta ei saa käyttää työmaa- ja varastoalueena ja työmaa tulee aidata. Rakennustöistä ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa viheralueen käyttäjille.
- Viheralueelle mahdollisesti levinneet rakennusjätteet ja roskat tulee poistaa.
- Rakentamisen jäljet maastossa viimeistellään alkuperäiseen tilaan, koko töiden vaurioittamalta alalta. Niillä alueilla, joilla kasvillisuutta on poistettu ja kenttäkerrosta on jouduttu rikkomaan, siistitään kaivun jäljet maaston muodot huomioiden. Alue maisemoidaan kuorikatteella.
- Laitesuojan on oltava suunnitelmaesityksen esimerkin kaltainen eli pulpettikattoinen, ja peltiverhoilu, väri RAL 7016.
- Mikäli tuleva laitesuoja poikkeaa ulkonäöltään mainitusta esimerkistä, tulee erilaisen laitesuojan julkisivukuvat hyväksyttää viheralueyksikön maisema-arkkitehdilla Hanna Keskisellä ennen laitesuojan rakentamista.
- Laitesuoja suositellaan käsiteltävän graffitipoistoaineella. Laitesuojan ylläpito, myös graffitien poisto, kuuluu DNA Oy:lle.
- Mahdollisissa perusparannuksissa ja huoltotöissä noudatetaan edellä kuvattua viimeistelyohjetta ja viimeistelyn kustannuksista vastaa DNA Oy
- Hakijan on pyydettävä Vantaan kaupungin mittausosastoa kartoittamaan rakenteet.
- Rakenteet jäävät hakijan omistukseen, hoitoon ja kunnossapitoon.

Vantaalla 27.3.2015

Satu Nätyнки
viheraluesuunnittelija, Länsi-
Vantaa Vantaan kaupunki
Maankäytön ja ympäristön toimiala, kuntatekniikan keskus
Viheralueyksikkö tel.
0400- 839762
e-mail: satu.natynki@vantaa.fi

Tiedoksi: Jorma Hopponen (Yrityspalvelut), Bo Backman työpäällikkö