



Vuokratilojen hankinta varhaiskasvatukselle Kivistöön/ETN

VD/5210/10.03.02.06/2015

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.4.2015 § 39 päätti vuokrata tontin Kivistöstä Suomen Hoivatilat Oy:n perustamalle Kiinteistö Oy Vantaan Punakiventielle päiväkodin toteuttamista varten. Päiväkodin suunnittelu on edennyt siten, että rakentaminen voi käynnistyä välittömästi rakennusluvan tultua lainvoimaiseksi. Varhaiskasvatus on päätöksen mukaisesti sopinut kiinteistöosakeyhtiön kanssa palvelun tuottajan valinnasta sekä konseptisisällöstä. Päiväkodin suunniteltu valmistumisaika oli alun perin 1.8.2015, jolloin palvelun tuottajalla oli myös valmiudet aloittaa toiminta.

Alueen asukkaat ovat valittaneet rakennusluvasta. Valitus on edennyt Helsingin hallinto-oikeuteen ja päiväkodin valmistuminen on siirtymässä todennäköisesti vuoden 2017 alkuun. Hankkeen viivästyminen aiheuttaa yli viidenkymmenen lapsen päivähoitopaikkavajeen ennen seuraavan päiväkodin valmistumista kesällä 2016.

Kivistön alueen päiväkotien ryhmät ovat elokuun 2015 alussa täynnä. Alueen kasvavaan päivähoito-tarpeeseen pyritään kuitenkin vastaamaan perustamalla syksystä 2015 1-2 kasvattajan pienryhmiä päiväkoteihin, missä toimitilat antavat myöten. Ryhmiä perustetaan Lipunkantajan, Maitorpan ja Kanniston päiväkoteihin. Husaaritien päiväkodin kerhotoiminta siirretään Kanniston nuoriso- ja asukastilaan, jolloin päiväkotiin voidaan perustaa yksi uusi ryhmä alle 3-vuotiaille lapsille. Lasten iästä riippuen järjestelyillä saadaan sijoitettua noin 35 lasta.

Koska varhaiskasvatuspaikkaa tulee hakea neljä kuukautta ennen toivottua alkamispäivämäärää, kaikki syksyn 2015 aikana alueelle muuttavat perheet eivät vielä ole jättäneet hakemusta. Tällä hetkellä jo kolmekymmentä lasta odottaa päivähoitopaikkaa joulukuun loppuun mennessä. Arvion mukaan Kivistöön tarvitaan viimeistään tammikuussa 2016 tilat kolmelle lapsiryhmälle, aikaisemman suunnitelman mukaan.

Sivistystoimi esittää, että tilakeskus selvittää mahdollisuuden vuokrata tilat kolmelle päiväkotiryhmälle 1-2 vuoden sopimuksella alkaen 1.1.2016. Vuokratilan sijoituspaikkaa selvitetään. Alustavasti sijoituspaikaksi on suunniteltu Kanniston koulu-päiväkodin tonttia. Tila tulee sijoittaa toimivan päiväkodin yhteyteen, jotta tukipalvelut ja henkilökuntatilat voidaan järjestää päiväkodin tiloissa.

Tilan kustannukset selviävät kesän aikana, kun tilakeskus on saanut tarjoukset mahdollisilta toimittajilta. Kolmen ryhmän henkilöstö- ja toiminnan kulut ovat noin 400 000 €/vuosi ja irtaimiston hankintakustannukset noin 32 000 €.

Opetuslautakunta 9.6.2015 § 16

Talous- ja hallintojohtajan esitys:

Päätetään esittää tilakeskukselle, että se hankkii kunnallisen päivähoidon käyttöön vuokratilat kolmea päiväkotiryhmää varten Kivistön yksityisen päiväkodin viivästyessä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: hallintoyksikkö
ote tilakeskus

Muutoksenhakuohje: ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 91 §

Lisätiedot:

Päivi Riehungangas, puh. 8393 2450, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi