

VANTAA

SIMONKODIN PERUSPARANNUS JA LAITOSHOIDON MUUTTAMINEN TEHOSTETUKSI ASUMISPALVELUKSI -liite-

Hoiva-asumisen palveluiden johtoryhmä 30.7.2015
Vanhus ja vammaispalveluiden johtoryhmä 4.8.2015
Sosiaali- ja terveystoimen johtoryhmä 11.8.2015
Sosiaali- ja terveyslautakunta 17.8.2015
Vanhusneuvosto 31.8.2015



Sisällys

Sisällys.....	1
1 Simonkodin perusparannus.....	2
1.1 Muutoksen tausta (laitoshoidon muutos tehostetuksi asumispalveluksi).....	2
1.2 Simonkodin perusparannuksen tausta.....	3
2 Asukkaiden ja omaisten kuuleminen ja mukaan ottaminen muutoksen valmisteluun.....	5
3 Henkilöstön kuuleminen ja mukaan ottaminen muutokseen.....	6
3.1 Muutokseen valmentautuminen, henkilöstön kouluttaminen.....	6
3.2 Henkilöstön kuuleminen.....	6
4 Muutosten vaiheet.....	8
4.1 Simonkodin muutos laitoshoidosta tehostettuun asumispalveluun (1. vaihe).....	8
4.2. Muutto Kivistöön (2 vaihe).....	12
4.3 Simonkodin korvaavat tilat (vaihe 3).....	13

1 Simonkodin perusparannus

Ikäihmisten laadukas hoito ja palvelu voi perustua ainoastaan huolellisesti tehtävään kokonaistilanteen kartoitukseen. Ikääntyneen tarpeet ratkaisevat millainen hoitopaikka on hänen hoitonsa ja palvelunsa osalta tarkoituksenmukaisin. Ikäihmisen hyvästä hoidosta ja palveluista vastaa ympärivuorokautisen hoivan osalta Hoiva-asumisen palvelut, joka organisaationa koordinoi ja pyrkii kehittämään toimintaa ikäihmisten parhaaksi niissä toimintaraameissa, jotka sille on osoitettu.

1.1 Muutoksen tausta (laitoshoidon muutos tehostetuksi asumispalveluksi)

Vanhuspalvelulaki 14 a § (30.12.2014/1351)

Pitkäaikaisen laitoshoidon edellytykset:

Kunta voi vastata iäkkään henkilön palveluntarpeeseen pitkäaikaisella laitoshoidolla vain, jos siihen on lääketieteelliset perusteet tai asiakasturvallisuuteen tai potilasturvallisuuteen liittyvät perusteet

Ikääntyvän väestön palvelutarpeen kasvun lisäksi palvelutiloille asetetut laatuvaatimukset (Ikäihmisten palvelujen laatusuositus 2008) edellyttävät uusien tilojen rakentamista. Tilat tulevat korvaamaan olemassa olevia epätarkoituksenmukaisia tiloja, jotka eivät täytä ikääntyneiden palveluista annetun laatusuosituksen vaatimuksia hoitotiloista. Uudet ikääntyneiden ympärivuorokautisen hoidon palvelutilat toteutetaan Vantaan ikääntymispoliittisen ohjelman ja valtakunnallisten suositusten mukaisesti tehostettuna asumispalveluna. Nykyistä laitoshoidoa puretaan asteittain, eikä uusia laitoshoidon tiloja tarvita. Asukas elää lähtökohtaisesti tehostetun asumispalvelun yksikössä elämänsä loppuun saakka. Tehostetussa asumispalvelussa asiakas maksaa vuokran osana asiakasmaksua. Hänellä on mahdollisuus saada asumiseen asumistukea.

Ikääntyneiden hoivakodin tilat toteutetaan pienryhmäkotiasuntoina, jotka soveltuvat ympärivuorokautiseen tehostettuun asumispalveluun.

Pienryhmäkodissa jokaisella asukkaalla on oma asuinhuone saniteettitiloineen.

Lisäksi pienryhmäkodissa on asukkaiden yhteistiloja ja palveluntuottajan palvelutiloja. Tilat tulee mitoittaa hoivapaikkojen ja keskinäisen sijoittelun suhteen siten, että niissä voidaan toteuttaa kustannustehokasta palvelua.

Erityinen painopiste tulee olla henkilöstöresurssien tehokkaassa ja joustavassa käytössä. Hoitoyksiköt ja pienryhmäkodit tulee sijoittaa toisiinsa nähden siten, että koko kokonaisuudessa voidaan käyttää joustavasti henkilöstöresursseja, ja

että tukipalvelut voidaan järjestää tehokkaasti. Tilojen suunnittelussa tulee huomioida seuraavat tiloille asetetut vaatimukset:

- Hoivakotien asukashuoneiden, yhteistilojen ja käytävien tulee olla esteettömiä, turvallisia ja viihtyisiä. Fyysisen esteettömyyden ohella tulee huomioida ympäristön sosiaalinen ja institutionaalinen esteettömyys niin, että ikääntyneellä on mahdollisuus toimintakyvyn rajoituksistaan huolimatta olla ympäristössään täysivaltainen ihminen, jolla on oikeus itsemääräämiseen, yksityisyyteen ja osallisuuteen.
- Hoivakoteihin rakennetaan pääasiassa vain riittävän tilavia yhden hengen huoneita omalla hygieniatilalla varustettuna. Yhden hengen huoneet tukevat laadukkaan pitkäaikaisen hoivan toteutusta turvaamalla ikääntyneiden yksityisyyttä ja omaisten hoitoon osallistumista. Lisäksi yhden hengen huoneet mahdollistavat inhimillisen saattohoidon järjestämisen.
- Jotkut ikääntyneistä tuntevat olonsa turvallisemmaksi ja viihtyisämmäksi yhteisessä huoneessa toisen kanssa. Myös puolisoiden hoito tulee järjestää yhteisessä huoneessa heidän niin halutessaan. Tähän tulee olla mahdollisuus ja sen vuoksi jokaiseen pienryhmäkotiin tulee toteuttaa mahdollisuus yhdistää kaksi yhden hengen huonetta kaksioksi.
- Hoivakodeissa tulee olla riittävät ja esteettömät yhteistilat, jotka mahdollistavat asiakkaiden yhdessä olemisen ja tekemisen.
- Muistisairautta sairastavien asumisyksiköitä rakennettaessa tulee huomioida heidän erityistarpeensa: mm. värien käyttö ja tilojen toiminnallisuus sekä turvallisuustekijät
- Hoivakodeissa tulee myös hyödyntää hoitoteknologiaa, jonka avulla voidaan lisätä asiakkaiden turvallisuutta ja hyvinvointia. Hoitoyksiköissä tulee olla vähintään monipuolinen hoitajakutsujärjestelmä ja kulunvalvonta sekä mahdollisuus uuden teknologian käyttöön ottamiselle.
- Hoivakodeissa tulee olla mahdollisuus päivittäiseen ulkoiluun. Hoitoyksiköissä tulee olla tilavat ja turvalliset ulkoiluparvekkeet. Lisäksi asukkaiden käytössä tulee olla riittävän suuri ulkoilupiha, jossa asukkailla on ulkoilun lisäksi mahdollisuus myös aktiviteetteihin.

1.2 Simonkodin perusparannuksen tausta

Simonkylän vanhustenkeskuksen vanha puoli eli entinen Simonkoti on rakennettu vuonna 1972. Tiloihin on tehty peruskorjausta vuosina 1992 - 1995, tällöin tehtiin mm. huonemuutoksia. Vesi- ja viemäriputket sekä hissit ovat alkuperäisiä.



Tällä hetkellä Simonkodissa toimii osastot 2, 3 ja 4. Kaikille asukkaille on tehty pitkäaikaisen laitoshoidon päätös. Aukkaita osastoilla on yhteensä 69. Tilat ovat suunniteltu pitkäaikaista laitoshoidoa ajatellen eivätkä ole nykysuositusten mukaisia. Kaikki huoneet ovat kahden hengen huoneita.

Simonkodin osalta peruskorjaus- ja laajennussuunnitelmat aloitettiin v. 2015 alussa. Nykyisen vanhainkodin tilaratkaisut on todettu sellaiseksi, että ne eivät vastaa enää nykypäivän vanhustenhoidon tarkoitusta. Simonkodin rakennus on tullut peruskorjausikään niin rakenne-, LVI- kuin sähkötekniikan rakenteiden osalta. Tarve- ja hankeselvityksessä kartoitetaan toiminnalliset ja käyttötarkoitukseen liittyvät muutostarpeet.

Tiloiltaan osastot ovat ahtaita ja asukkaat tarvitsevat enemmän erilaisia hoitoapuvälineitä. Yhteisten tilojen pieni koko hankaloittaa virikkeellisten tuokioiden toteuttamista sekä yhteisöllisyyden tukemista. Kaikki asukkaat eivät mahdu osastojen yleisiin tiloihin samanaikaisesti.

Mikäli Simonkodin perusparannuksessa tilat muutettaisiin tehostetun asumispalvelun asiakkaille sopiviksi, paikkamäärä tippuu 68 paikasta 39 paikkaan. Samalla myös hoitajien määrää tulisi vähentää suhteessa asukaspaikkoja vastaavaksi. Tämä muutos ei olisi kustannustehokasta eikä henkilöstöresurssien käytön kannalta järkevää. 13 asukkaan kerroksia on mahdotonta ylläpitää, koska se on taloudellisesti kannattamatonta, mm. yöhoidon kustannukset ovat korkeat. Tästä syystä Hoiva-asumisen palvelut luopuu perusparannuksen kohteeksi joutuvista tiloista (kerrokset 2, 3 ja 4)

Simonkodin kuntokartoituksessa on tullut esille

- viemärien huono kunto
- hissien jatkuva toimimattomuus
- kosteusongelmat kellaritiloissa
- tilojen kuluneisuus
- valaistus
- korkeat lämpötilat kesäaikoina, ilmastoinnin riittämättömyys sekä huoneissa että yhteisissä tiloissa

Kuntotarkastus tiloille on tehty 15.7.2015. Lopullista raporttia ei ole vielä käytettävissä.

2 Asukkaiden ja omaisten kuuleminen ja mukaan ottaminen muutoksen valmisteluun

Tällä hetkellä Simonkodin (osastot 2,3,4) asukkaille tehdään kattavat palvelutarpeen arvioinnit ja pidetään hoitoneuvottelut yhdessä asukkaiden, omaisten ja läheisten kanssa. Hoitoneuvottelussa päätetään yhdessä tulevasta hoitopaikasta muun muassa omaisten liikkuminen huomioiden (itä-länsi).

Simonkodin asukkaat ovat saaneet tuoda esiin oman mielipiteensä muutoksesta Evauksen (ennakkovaikutusten arviointi) yhteydessä. Evaukseen osallistui kaksi asukasta. Omaisille järjestettiin omaistenilta 26.5.2015, jossa yhtenä aiheena oli muutos laitoshoidosta asumispalveluksi. Omaistenillassa käytiin keskustelua mm. hoitoneuvotteluiden järjestämisestä sekä maksupäätöksistä. Nykyisiä maksupäätöksiä ei muuteta tehostetun asumispalvelun päätöksiksi, vaan muutos tulee tapahtumaan asteittain uusien asukkaiden tullessa osastolle.

Lautakunnan päätöksen jälkeen Myyrinkodin 3. kerroksen asiakkaille ja omaisille järjestetään omaistenilta, jossa kerrotaan tulevasta muutoksesta ja kuullaan heidän toiveitaan tulevasta hoitopaikasta. Tarvittaessa järjestetään hoitoneuvottelu, jossa pohditaan yksilöllistä ratkaisua lyhytaikaisen hoidon vapaapäivien järjestämiseen.

3 Henkilöstön kuuleminen ja mukaan ottaminen muutokseen

Hoiva-asumisen palvelujen tarjonta muuttuu Simonkodin ja Korson vanhustenkeskuksen perusparannuksen ja Kivistön uuden yksikön myötä. Hoitohenkilöstölle tarjotaan mahdollisuus vaihtaa työtä ja työskentelypaikkaa. Kartoitamme Hoiva-asumisen palveluissa henkilökunnan halukkuutta työskennellä eri tehtävissä eri puolilla Vantaata sijaitsevista toimintapisteistä. Hoitohenkilöstön kanssa keskustellaan syksyn kuluessa.

3.1 Muutokseen valmentautuminen, henkilöstön kouluttaminen

Tulevaan muutokseen valmistaudutaan myös kulttuurimuutoksella, sillä tarkoituksena ei ole vain ”vaihtaa kylttiä” hoitokodin ovenpielestä. Organisaatiokulttuurin tutkimuksen näkökulmasta muodollisilla muutoksilla ei välttämättä saavuteta pysyvää ja todellista muutosta, mikäli ihmisten ajattelutapa ei muutu. Siksi on erittäin tärkeää, että henkilökuntaa koulutetaan uuteen toimintaan ja valmennetaan muutoksen läpikäymiseen. Asukkaita ja omaisia opastetaan ja neuvotaan järjestämällä mm. omaisteniltoja, infotilaisuuksia ja yksilöllisiä hoitoneuvotteluja palvelun muuttumiseen liittyvissä asioissa. Koemme tärkeänä, että organisaatiossamme on luottamuksellinen ja turvallinen ilmapiiri, jotta muutoksesta voidaan käydä kriittistäkin keskustelua ja henkilöstöä ehditään valmentaa ja kuulla ennen virallista päätöksentekoa.

Henkilöstön avuksi on valmistumassa tehostetun asumispalvelun käsikirja, jonka tarkoituksena on tehostetun asumispalvelun toimintakäytäntöjen yhtenäistäminen niin, että jokaisessa Hoiva-asumisen palvelujen tehostetun asumispalvelun yksikössä toimitaan yhtenäisten periaatteiden mukaan.

3.2 Henkilöstön kuuleminen

Henkilökunnan toiveet työpisteen suhteen huomioidaan haastatteluissa. Haastatteluiden painopisteinä ovat henkilöstön osaaminen ja motivaatio. Sijoituspaikkoina voivat olla Hoiva-asumisen palvelujen eri toimipisteet tai Vanhus- ja vammaispalvelujen muut yksiköt. Molempien vanhainkotien henkilökunta tullaan haastattelemaan.

Osastonhoitajille info tilaisuus muutoksesta 17.4.2015
Talokokous Simonkylän vanhustenkeskuksessa 29.4.2015
Omaistenilta Simonkylän vanhustenkeskuksessa 26.5.2015



Hoiva-asumisen palveluiden johtoryhmä 30.7.2015
Vanhus ja vammaispalveluiden johtoryhmä 4.8.2015
Sosiaali- ja terveystoimen johtoryhmä 11.8.2015
Sosiaali- ja terveyslautakunta 17.8.2015
Vanhusneuvosto 31.8.2015

Simonkodin osastonhoitajille pidettiin infotilaisuus 17.4.2015, jonka jälkeen muutosehdotusta esiteltiin henkilökunnalle Simonkylän vanhustenkeskuksen talokokouksessa 29.4.2015. Henkilökunnalle on tiedotettu osasto- ja tiimikokouksissa tulevien muutosten etenemisistä.

Henkilökunnalle järjestetään koulutusta tehostetun asumispalvelun muutoksesta. Kulttuurinmuutos (hoitoideologian muutos)- valmennuksessa käsitellään muutoksen vaikutuksia käytännön hoitotyöhön. Arviointi- ja kuntoutusyksikön kotikuntoutusmallin luomiseen ja käyttöönottoon järjestetään lisäkoulutusta.

4 Muutosten vaiheet

4.1 Simonkodin muutos laitoshoidosta tehostettuun asumispalveluun (1. vaihe)

Tehostettu asumispalvelu on ympärivuorokautista hoiva-asumista hoiva- ja pienryhmäkodeissa. Se on tarkoitettu asukkaille, jotka eivät muistisairauden tai muiden toimintakyvyn rajoitteiden vuoksi selviydy omaan tai palvelutalokotiin järjestettävien palveluiden turvin. Asukkaiden avuntarve on säännöllistä ja jatkuvaa siten, että hoidettavat tarvitsevat jatkuvaa valvontaa. Asukkaiden sairaudet ovat siinä määrin vakaassa tilassa, että sairaalahoitoa ei tarvita. Aasukat selviytyvät päivittäistoiminnoista yleensä yhden - kahden henkilön auttamana.

Laitoshoito on puolestaan tarkoitettu asiakkaille, jotka eivät merkittävien toimintakyvyn rajoitteiden vuoksi selviydy kevyemmässä palvelussa. Asukkaiden avuntarve on säännöllistä ja jatkuvaa siten, että hoidettavat tarvitsevat kahden henkilön apua päivittäisissä toiminnoissaan. Asukkaiden sairaudet ovat siinä määrin vakaassa tilassa, että sairaalahoitoa ei tarvita.

Aasukat voivat elää hoitoyksikössä elämänsä loppuun saakka ja hoitoon kuuluu myös hyvä saattohoito.

Vantaan kaupungin omissa sekä kansallisissa suosituksissa ja ohjelmissa painotetaan laitoshoidon vähentämistä tulevina vuosina. Myös kansainvälisesti laitoshoidosta luopuminen on havaittavissa: useissa muissa Euroopan maissa laitoshoidosta on jo luovuttu kokonaan. Apua tarvitsevien hoito on usein tarkoituksenmukaisempaa järjestää kodinomaisessa asumispalvelussa kuin raskaassa laitoshoidossa.

Laitoshoitoa järjestetään Kaunialan sairaalassa laitoshoitoa tarvitseville. Tällä hetkellä paikkoja on käytössä voimassa olevan sopimuksen mukaisesti 115. Paikkojen maksimimäärä 1.9.2015 tulee mahdollisesti olemaan 150. Vuoteen 2019 laitoshoidon paikkojen määrä tulee olemaan 199.

Esitämme uusien asukkaiden ottamista Simonkodin osastoille 2, 3 ja 4 tehostetun asumispalvelun päätöksellä 18.8.2015 alkaen. Tällä hetkellä laitoshoitoon on ainoastaan yksittäisiä jonottajia. Tehostettuun asumispalveluun jonottaa 31.7.2015 n. 84 henkilöä.

4.1.1 Hoitoideologian muutos

Nykyisen hoitoideologian mukaan suositetaan raskaan laitoshoidon sijaan kodinomaista hoivaa, missä asukkaat voivat omaehtoisesti vaikuttaa palvelujen, henkilökohtaisen toiminnan ja kuntoutuksen järjestämiseen.

Korson vanhustenkeskuksen ja Myyrinkodin 3. kerroksen tilat ja henkilökunnan osaaminen mahdollistavat muutoksesta huolimatta sen, että vanhus saa tarvitsemansa hoidon. Muutos asumispalveluksi tapahtuu uusien asukkaiden myötä välittömästi sosiaali- ja terveystalokunnan päätöksen jälkeen jo Simonkodin osastoilla (2,3,4). Nykyisten laitoshoidon asukkaiden palvelupäätöksiä ei lähdetä muuttamaan.

- Lähtökohtana palveluissa on asukkaan yksilöllisyyden kunnioittaminen ja sen säilymisen tukeminen.
- Yksilöllisyyttä tuetaan "Elämän suunnitelmalla", jonka toteuttamiseen voidaan osallistaa muun muassa omaiset, ystävät ja 3. sektori.
- Elämän mielekkyyttä tuetaan esimerkiksi elämys saunan ja ruokailujen avulla.
- Arien virikkeellisyys on osa jokapäiväistä elämää, johon kaikilla on mahdollisuus osallistua.
- Valinnan vapaus ja itsemääräämisoikeus korostuvat. Asukkaan ja omaisen osallistuminen hoivapaikan valintaan ja hoivan ideologiaan sekä toteutukseen mahdollistuu.

4.1.2 Toimintaympäristö, fyysiset tilat

Tehostetussa asumispalvelussa painotetaan kodikkuutta ja asiakkaiden mahdollisuutta yksityisyyteen. Asiakashuoneiden tulee olla pääsääntöisesti yhden hengen huoneita; 10 % asiakaspaikoista voi olla kahden hengen huoneissa. Korson vanhustenkeskus ja Myyrinkodin 3. kerros on suunniteltu siten, että tilat täyttävät tehostetun asumispalvelun kriteerit. Huoneet ovat yhden hengen huoneita lukuun ottamatta kahta huoneistoa, jotka soveltuvat pariskuntien käyttöön (kaksi huonetta ja yhteinen wc tila).

4.1.3. Asiakasmaksut pitkäaikaisessa laitoshoidossa ja tehostetussa asumispalvelussa

Simonkodissa, Myyrinkodissa ja Korson vanhustenkeskuksessa tulee muutoksen aikana olemaan kahta erilaista palvelua päällekkäin. Muutos tapahtuu vaiheittain aina uuden asukkaan tullessa taloon. Laitoshoidon asiakkaat maksavat edelleen laitoshoidon asiakasmaksua ja uudet, tehostetun asumispalvelun asiakkaat puolestaan tämän palvelun maksuja. Alla olevassa taulukossa on eriteltynä pitkäaikaisen laitoshoidon ja tehostetun asumispalvelun eroavaisuudet.

Laitoshoito	Tehostettu asumispalvelu
Asiakas maksaa hoitomaksua 85 % nettotuloistaan. Asiakkaan omaan käyttöön jäävä käyttövara on 15 % nettotuloista, mutta vähintään 105,00 €/kk.	Asiakas maksaa hoitomaksua 85 % nettotuloistaan. Asiakkaan omaan käyttöön jäävä käyttövara on 15 % nettotuloista, mutta vähintään 247,60 €/kk.
Asiakas saa ylläpidon laitoksen kustantamana: myös mm. lääkkeit, terveydenhuollon, silmälasit, hammasproteesit (lukuun ottamatta mm. jalkahoitoa, parturi/kampaamopalveluja)	Asiakas maksaa käyttövarastaan vaatteet, silmälasit, hammasproteesit, lääkkeit, talon ulkopuolisen terveydenhuollon kulut: mm. erikoislääkärin palkkiot, poliklinikkamaksut, terveydenhuollon matkakulut
Laitosasukkaalle KELA ei myönnä asumistukea	Asiakkaalle haetaan KELA:n asumistuki, joka huomioidaan tulona hoitomaksua laskettaessa
KELA ei myönnä asiakkaan terveydenhuollon kuluihin sairastuvuuskorvauksia (ei myöskään lyhytaikaisessa laitoshoidossa)	Asiakas saa KELA:n etuudet kuten kotona asuva: sairastuvuudesta korvattavat matkakorvaukset, lääkärinpalkkioiden korvaukset ja lääkekorvaukset (lääkekulujen maksukatto 612,62 € kalenterivuodessa)
Asiakas maksaa sairaala jaksolla tulojensa mukaista pitkäaikaisen laitoshoidon maksua kuten laitoksessa, jossa hän asuu	Asiakas maksaa sairaalajaksolla normaalin hoitopäivämaksun 38,10 €/vrk. Sosiaali- ja terveydenhuoltokulujen maksukaton (679,00 € kalenterivuodessa) täytyttyä mm. laitoshoidon hoitopäivämaksunsa puolittuu (17,60 €/vrk), terveystakeskus- ja poliklinikkamaksu poistuu.

4.1.4 Kustannusvaikutukset

Palvelun tuottaminen tehostettuna asumispalveluna tuo kaupungille n. 100 000 euron säästöt vuositasolla laitoshoitoon verrattuna.

- Lääkkeet 79 600€
- Hoitotarvikkeet 12 000€
- Kuljetus 9 000€
- Hus 7 600€

Yht. 108 200 €/vuosi

Tehostetun asumispalvelun palvelukokonaisuuteen (hoitovuorokauden hintaan) sisältyy sairaanhoitajan ja lähihoitajan perus- ja erityisosaamisen mukainen hoito sekä ruokahuollon täysihoito. Lisäksi hoitoon sisältyy asiakkaan tarpeisiin soveltuvaa liikunta- ja viriketoimintaa. Asiakkaan tarvitsemat tavanomaiset hoitotarvikkeet (esim. vartalon- ja hiustenpesuaineet ja vaipat) sisältyvät asiakasmaksumuun.

Hoitojakson hintaan tehostetussa asumispalvelussa eivät sisälly henkilökohtaiset kulutustarvikkeet (kuten hygieniatarvikkeet), lääkkeet tai asiointimatkat hoitojakson aikana. Aukkaille haetaan KELA:n hoitotuki ja tarvittaessa asumistuki. Aukkaat maksavat lääkkeensä itse KELA:n lääkekattoon asti (612,62 €).

Tehostetussa asumispalvelussa kustannusten jako kansaneläkelaitoksen (asukkaalla mahdollisuus asumistukeen) ja kunnan välillä muuttuu. Tehostetussa asumispalvelussa asukkaalle jää korkeampi käyttövara, jolla hän kustantaa lääkkeensä (Kelan lääkekustannus omavastuu osuus 612,62 euroa /kalenterivuodessa). Palvelun muuttamisella tehostetuksi asumispalveluksi saavutetaan myös taloudellisia vaikutuksia, jotka syntyvät henkilöstökulujen pienenemisestä, vaatehuollosta (asukkaalla omat vaatteet), lääkkeiden ja hoitotarvikkeiden ostojen vähenemisestä. Asiaksmaksutulokertymä oletettavasti pysyy lähes samana, koska asiaksmaksuperusteet eivät muutu asukkaille (Laitoshoidon ja asumispalvelun asiaksmaksuosuus on bruttoeläkkeestä 85 %). Palvelun tuottaminen tehostettuna asumispalveluna tuo kaupungille n. 100 000 euron säästöt vuositasolla laitoshoitoon verrattuna. Vuonna 2016 mahdollinen säästö on asteittain tehdyn muutoksen vuoksi 50 000€. Toteutuneet säästöt kohdennetaan uusien paikkojen ostamiseen, jolloin muutos on kustannusneutraali.

4.1.4 Lupa-asiat

Aluehallintoviranomaisille ja Kansaneläkelaitokselle ilmoitetaan toiminnan muuttamisesta laitoshoidosta tehostetuksi asumispalveluksi ja toimintayksiköiden muutokset.

4.2. Muutto Kivistöön (2 vaihe)

Simonkodin perusparannuksen takia Hoiva-asumisen palvelujen asukkaille tarvitaan korvaavia tiloja, koska kaikki eivät mahdu Korsoon perusparannettuihin tiloihin sairaalapalvelujen tilantarpeiden vuoksi.

Kivistön Jaspiskuja 12 valmistuu marras-joulukuussa AVAIN Palvelukodit Oy/ AVAIN Rakennuttajat Oy:n 60 paikkainen ARA- kohde, josta on mahdollisuus saada lyhytaikaishoidolle korvaavia tiloja, sillä Myyrinkodin tilat menevät Simonkodin perusparannuksen alta siirtyvien asukkaiden käyttöön. Kivistöstä on mahdollista saada lyhytaikaisyksikön (23 paikkaa) lisäksi 7 paikkaa arviointi- ja kuntoutustoiminnalle.

Myyrinkoti 3. kerros on Myyrmäessä sijaitseva tehostetun asumispalvelun yksikkö, jossa toteutetaan lyhytaikaista hoivaa. Lyhytaikaisyksikön asukkailla ei ole jatkuvaa hoitosuhdetta ko. yksikköön, vaan he ovat kuntoutuksessa omaishoidon vapaapäivien aikana erimittaisia jaksoja. Näin ollen lyhytaikaisyksikön toiminta on perusteltua muuttaa kokonaan uusiin tiloihin. Lisäksi uudet tilat mahdollistavat kattavamman palvelutarjonnan lyhytaikaisyksiköiden toimintaan arviointi- ja kuntoutuspaikkojen myötä.

Myyrinkodin 3. kerroksen toiminta (lyhytaikaishoito) siirretään Jaspiskuja 12 valmistuvaan ARA- rahoitteiseen hoivakotiin. Jaspiskuja 12 valmistuva hoivakoti on ARA- kohde, jolle Vantaan kaupunki on antanut puollon (30.9.2013). Hoivapaikkatarve ja toimintaan TA- kaudella osoitettu määräraha ei tule kattamaan kaikkia ARA- puollon kohteena olevia hoivapaikkoja. Riskinä on, että ARA- kohteeseen jää hoitopaikkoja tyhjäksi. Myyrinkodin lyhytaikaisyksikön muutolla varmistetaan ARA- kohteen paikkojen täyttyminen.

Jaspiskujan tilat mahdollistavat uudenlaisen toiminnan. Arviointi- ja kuntoutuspaikkoja tarvitaan vanhuspalvelujen hoitoketjujen sujuvoittamiseksi ja prosessien tehostamiseksi. Toiminnan käynnistämällä pystytään tehostamaan kotona asuvien ja sairaalasta kotiutuvien asiakkaiden arviointi- ja kuntoutuspalvelua. Arviointi- ja kuntoutustoiminta voidaan aloittaa lisääntyneen seitsemän paikan turvin, joka toteutetaan tämän hetkistä hoiva-asumisen toimintaa uudelleen järjestelemällä kustannusneutraalisti. Arviointi- ja kuntoutustoiminnan uusi toimintamalli luodaan yhteistyössä muiden tulosyksiköiden kanssa.

Myyrinkodin lyhytaikaisyksikön muuttaminen Jaspiskuja 12:een ja Simonkodin yhden yksikön muuttaminen Myyrinkodista vapautuviin tiloihin on perusteltua

molempien yksiköiden toiminnan kannalta. Ratkaisu on myös kokonaistaloudellisesti kannattava.

Tilakeskuksen tulee vuokrata Jaspiskuja 12 yhden kerroksen tilat sosiaali- ja terveystoimelle määräaikaaisesti siihen asti, kunnes tilat esimerkiksi Myyrmäen uudesta vanhustenkeskuksesta valmistuvat. Tämä mahdollistaa Hoiva-asumisen palvelujen toiminnan alkamisen kyseisissä tiloissa. Hoiva-asumisen palvelut on neuvotellut tilaajapalveluiden kanssa toimintaa tukevista tukipalveluista. Tukipalvelut tullaan ostamaan tarjouksen perusteella sekä ruoka-, siivous- että vaatehuollon osalta. Vantaan tietohallinnon palvelukeskuksen kanssa on valmisteltu Vantaan tietoliikennejärjestelmän saamiseksi Jaspiskuja 12:sta, joka mahdollistaa potilashallintajärjestelmän (GFS) ja kaupungin tietoliikenneverkon käytön.

4.3 Simonkodin korvaavat tilat (vaihe 3)

Simonkodin kolmen osaston asukkaille (69) tulee löytää korvaavat tilat siten, että hoidon jatkuvuus tulee turvattua. Tämä edellyttää asukkaiden ja hoitohenkilökunnan muuttamista yhtenäisenä kokonaisuutena samalla säilyttäen omaisten ja läheisten tuen mahdollisuus.

Ennakkovaikutusten arvioinnissa on etsitty erilaisia vaihtoehtoja korvaavien tilojen järjestämiseksi (liite 2). Ennakkovaikutuksien arvioinnin johtopäätöksenä on, että esitetään vaihtoehto 1:n toteuttamista. Lyhytaikaishoito saa paremmat tilat ja kyetään käynnistämään arviointi- ja kuntoutustoiminta. Simonkodin asukkaat (23) saavat asumispalveluun sopivat tilat Myyrinkodista. Korson vanhustenkeskuksen perusparannettuihin tiloihin muuttaa 46 asukasta Simonkodista. Lyhytaikaishoitoa voidaan edelleen tarjota tasapuolisesti sekä Itä- että Länsi-Vantaalla. Muutos on kustannusneutraali.

Simonkodin perusparannuksen vuoksi tilat tulee tyhjentää hyvissä ajoin ennen remontin käynnistymistä (1/2017). Korson vanhustenkeskuksen perusparannetut tilat valmistuvat kesällä 2016. Tuleva Korson vanhustenkeskus on tiloiltaan ja rakenteeltaan tehostetun asumispalvelun kriteerit täyttävää ja mahdollistaa kahden yksikön muuttamisen perusparannettuihin tiloihin. Simonkodin yhden osaston asukkaille järjestetään laadultaan vastaavat tilat Hoiva-asumisen sisältä Myyrinkodista kerroksesta 3. Myyrinkodin tilat saadaan käyttöön LAH- yksikön siirtyessä Kivistöön.

4.3.1 Muutto Korson vanhustenkeskukseen

Korson vanhustenkeskuksen peruskorjauksen suunnittelu on aloitettu 2014 ja remontti on lähtenyt käyntiin toukokuussa 2015. Tilojen on tarkoitus olla uudelleen käyttökunnossa kesällä 2016.



Ikääntyvän väestön palvelutarpeen kasvun lisäksi palvelutiloille asetetut vaatimukset edellyttävät uusien tilojen rakentamista (päivätoiminnan tiloihin). Korson vanhustenkeskuksen hankesuunnitelmassa ikääntyneiden hoivakodin tilat toteutetaan pienryhmäkotiasunto- tyyppisesti ja näin ollen soveltuvat erittäin hyvin ympärivuorokautiseen tehostettuun asumispalveluun.

Korson vanhustenkeskuksen muuttoon valmistaudutaan asukkaiden osalta siten, että Simonkodissa oleville asukkaille tehdään palvelutarpeen arviointi sekä pidetään hoitoneuvottelut. Hoitoneuvottelut aloitetaan asukkaiden ja heidän omaistensa kanssa vuoden 2016 alussa. Hoitoneuvotteluissa kartoitetaan asukkaan toimintakykyä ja halua sekä mahdollisuuksia muuttaa Korson vanhustenkeskukseen. Asukkaan tarpeet ja omaisten toiveet huomioiden hoitopaikka voidaan tarjota myös muista hoitoyksiköistä.

Korson vanhustenkeskuksen on suunniteltu remontin jälkeen tilat 84 asukkaalle. Sairaalapalvelut ottavat 40 paikkaa käyttöönsä väistötiloiksi Katriinan sairaalan remontin ajaksi. Tämän jälkeen loput paikat siirtyvät Hoiva-asumisen palvelujen käyttöön palveluverkkosuunnitelman mukaisesti.

4.3.2 Muutto Myyrinkotiin

Simonkodin yhden osaston asukkaille järjestetään laadultaan vastaavat tilat Hoiva-asumisen sisältä Myyrinkodista kerroksesta 3. Myyrinkodin tilat saadaan käyttöön LAH- yksikön siirtyessä Kivistöön. Muuton arvioitu ajankohta on tammikuu 2016.

Myyrinkodin 3. kerrokseen muuttoon valmistaudutaan asukkaiden osalta siten, että Simonkodissa oleville asukkaille tehdään palvelutarpeen arviointi sekä pidetään hoitoneuvottelut. Hoitoneuvottelut aloitetaan asukkaiden ja heidän omaistensa kanssa vuoden 2016 alussa. Hoitoneuvotteluissa kartoitetaan asukkaan toimintakykyä ja halua sekä mahdollisuuksia muuttaa Myyrinkodin 3. kerrokseen. Asukkaan tarpeet ja omaisten toiveet huomioiden hoitopaikka voidaan tarjota myös muista hoitoyksiköistä. Ensisijaisia ja todennäköisiä muuttajia Simonkodista Myyrinkotiin ovat asukkaat, joilla omaiskontaktit ovat hyvin vähäiset tai niitä ei ole ollenkaan.



Vantaa

Vantaan kaupunki

Napsauta ja kirjoita toimiala

Napsauta ja kirjoita osoite

Napsauta ja kirjoita puhelinnumero