

MYYRMÄEN KESKUSTAN SUUNNITTELU- JA TONTINLUOVUTUSKILPAILU

KILPAILUEHDOTUSTEN YLEISÖPALAUTE JA ASEMAKAAVAMUUTOKSEN (nro 001925) OSALLISTUMINEN

Vantaan kaupunki järjesti Myyrmäen keskustan suunnittelusta kaikille avoimen suunnittelu- ja tontinluovutuskilpailun 26.11.2014–31.3.2015. Kilpailuun saatiin yhdeksän ehdotusta. Kilpailuehdotusten esittely ja näyttelyn avajaiset järjestettiin yleisötilaisuutena Myyrmäen asemalla tiistaina 8.9.2015. Kilpailuehdotukset olivat esillä näyttelynä Myyrmäen asemalla ja Myyrmäkitalossa sekä sähköisesti kilpailun nettisivuilla. Kilpailuehdotuksiin oli mahdollista tutustua ja antaa niistä palautetta ja mielipiteitä 22.9.2015 mennessä. Palautetta oli mahdollista antaa näyttelypaikkojen ja nettisivujen lisäksi Vantaan kaupungin kirjaamoon. Avajaisissa kirjattiin lisäksi kunkin kilpailuehdotuksen osalta palautetta. Tilaisuuteen osallistui 39 henkilöä.

Palautetta kilpailuehdotuksista saatiin yhteensä hieman yli 180 kappaletta. Saatu palaute vietiin kilpailun arviointityöryhmälle tiedoksi.

Kilpailuehdotus	Palautteiden määrä
A	60
B	11
C	16
D	11
E	10
F	16
G	16
H	9
I	16
Muu	11
Yhteensä	176

Seuraavassa avataan saatu palaute kilpailuehdotuksittain:

KILPAILUEHDOTUS A
LEMMINKÄINEN TALO OY

Ehdotuksessa hyvää on

Vastaajien määrä: 49

- Pidän vaihtelevuudesta korttelin julkisivussa, arkadista ja liiketiloista mitkä aukeavat kadulle. Rajaa myös toria pienemmäksi ja toimivammaksi. Hotellilla olisi varsin hyvät liikenneyhteydet mm. lentokentälle ja keskustaan. Antaisi omaleimaista karaktääriä muraalien lisäksi muuten tylsälle Myyrmäen asemanseudulle.
- Kaikki muut suunnitelmat näyttivät olevan samankorkuista valkoista laatikkotaloa ilman kulmia tai sitten matalat ja torni yhdessä. Tässä suunnitelmassa sen sijaan oli uskallettu lähteä leikkimään vähän tuollaista isoa linnaa kohti, valita muodoiltaan tavallisesta massasta poikkeavia kaariholveja ja suuntautua vähän enemmän samanlaiseen tyyliin kuin mitä näin Kanadan Montrealissa asuessani. On silmää miellyttävämpi, kun vaihtelua on vähän enemmän eikä ole pelkkää "modernia" (=tylsää) laatikkota. Plussaa siitä, että valinnassa ei ole käytetty tuota valkoista lämpörappausta tjsp, mikä kaikissa muissa näyttää olevan. Tiili on paljon lämpimämpi ja kutsuvampi. Tämä vaihtoehto näyttää arvokkaimmalta ratkaisulta.
- Jätetty hiukan näkymää Myyrmäenraitin ja Liesikujan risteykseen; Mannilta mäkeä alas tulevat pyöräilijät tulevat vauhdilla. Nykyisin vasemmalla oleva kerostalo plokkaa näkyvyyden täysin. Monessa muussa ehdotuksessa tämä on tuleva ongelma risteys. Puisto jätetty mukavan luonnolliseksi
- Monipuolisuus ja mielenkiintoinen ulkoasu, liiketilojen ja asumisen yhdistäminen, elävyyttä kaupunkikuvassa
- Katettu käytävä liiketilojen edessä, puisto on puistona.
- Asuin- ja liikekorttelin rakennukset ovat esteettisesti miellyttäviä. Sopivasti yhtenäistä ja vaihtelevaa (korkeus-, leveys- ja sävyerot), kokonaisuus säilyy tasapainoisena. Kaupunkimainen, keskieuropalainen tunnelma
- Mielenkiintoisin..
- Maltillinen, hyvä puistoalue, ei riko nykyistä, kuten monet muut ehdotukset
- Suunnitelma on mielestäni selkeä, sopii hyvin entisen rakennustyylin parantamiseen.
- Istuu maisemaan, ei liian korkeita rakennuksia. Tulee uutta liiketilaa jo ummehtuneen Myyrmännin rinnalle. Sopivasti viheralueita.
- Kaaret ovat kauniit. Kivijalkakaupat elävöittävät. Etelä-Eurooppalainen viihtyisän näköinen suunnitelma. Ehdotus kutsui viihtymään, viettämään aikaa. Ei kylmiä, liian avoimia, liian korkeita rakennuksia.
- Kaaret ovat kauniit. Kivijalkakaupat elävöittävät. Etelä-eurooppalainen viihtyisän näköinen suunnitelma. Ehdotus kutsui viihtymään, viettämään aikaa. Ei kylmiä, liian avoimia, liian korkeita rakennuksia.
- Kahvila, näkymä raitille, kuntoilupaikka, hotelli
- Puisto, kahvila, kiosk, kuntoilupaikka, hotelli, erilainen kuin muut suunnitelmat
- Mukavaa vanhan ajan katetut kivijalkakauppojen edustat kaarevine holvineen.
- Erilainen kuin muut vaihtoehdot. Mielenkiintoinen kokonaisuus. Ihanat kivijalkamyymälät. Tämä on ehdottomasti paras.

- Moderni arkkitehtuuri ja monipuoliset palvelut, asuinkorttelit hyvin suunniteltu
- Väljää tilaa alueella. Hieno kävelykatu säilyy. Rakennukset kauniita
- Talot ja arkkitehtuuri näyttää kivalle. Ihanan tunnelmallinen. Pienet kahvilat kivoja
- Yllättävä, poikkeava, kaupunkimainen. Tykkään myös selkeydestä. Asiat helposti löydettävissä
- Kävelykatu säilyy. Jää tilaa myös torille. Rakennukset kauniita
- Keski-eurooppalainen tyyli. Korkeat talot ok! Tuntui heti kotoiselta alueelta!
- Runsas oleskelutila, paljon tekemistä, kiosk
- Avoin kaupunkiarkkitehtuuri. Arkkitehtuuri mielenkiintoista ja modernia ja houkuttelee turisteja. Ei liian korkeaa, max. 18 kerrosta, kutsuva, kaupunkimainen miljö
- Kaikki, monipuolinen design
- Pidän tummemmista väreistä. Myyrmäenraitilla voi kävellä sateen suojassa kivijalassa
- Rakennusten yksityiskohdat ja muodot. Hienot holvikaari tyypiset ikkunat katutasossa, muuttaa ilmettä. Kävely alueet ja maisemointi. C ja E myös tyylikkäitä moderneja ympäristöjä ja rakennuksia.
- Selkeä rakenne ja yhtenäinen, reilunkokoinen viheralue
- Ei liian korkeita taloja. Kivat "kaaret" 1. kerroksessa, jossa on kivijalkamyymälöitä. Yleisilme arvokkaan ja tyylikkään näköinen
- Esteettisyys, kivijalkaliikkeit
- Ei mitään
- Erilainen, keskieuropalainen ja houkuttelee turisteja. Ehdottomasti parasta arkkitehtuuria mitä suomessa ei tällä hetkellä hirveästi ole. Kaupunkimainen/keskustamainen
- Erottuu positiivisesti muista ehdotuksista, erilaista arkkitehtuuria suomeen.
- Ehdoton suosikkini! Katettu arkadi Myyrmäenraitin varrella tarjoaa tervetulleen suojan syyskuun sateista maaliskuun viimeisiin lumipyryihin. Myös eniten "kaupunkimainen" ehdotus. Ekstraplussaa ei-valkoisista seinistä! Niitä alueella on muutenkin liikaa.
- A:ssa modernisuus, talojen pohjapiirustukset tehty hyvään järjestykseen
- Eloisa, toimii mihin vuoden aikaan vaan
- Yksinkertaisesti tyylikäs
- Tunnelmallinen, hienot kaaret!
- Rauhallinen kokonaisuus. Kaupunkimainen, harmoninen kaarevine ikkuna holveineen ja katutason kahviloineen ja putiikkeineen
- Ehdotus A on juuri sitä, mitä Myyrmäkeen kaivataan. Se on oikealla tavalla kaupunkimainen
- Leffaseinä ja leikki- ja kuntoilualueet
- Keski-Eurooppalainen tunnelma, lapset huomioitu hyvin
- Paljon leikki- ja urheilupaikkoja, talot todella kauniita.
- Prettiest design (arcs look good, colors ok). The design that cuts the less trees from the nearby park gets my vote. Original and classic in a good way.
- Erikoinen, miellyttävä
- Keskustahotelli hyvä juttu. Hotellirakennuksen muotokieli. Häikäistynyt A-ehdotuksen arcadista
- Voi kävellä ilman sateenvarjoja! Erilainen ulkonäkö. Arkadit! Paras nopeasti katsottuna
- Luo kaupunkimaista tuntua alueelle. Keskustahotelli hyvä idea. Parkkitilat katutason alapuolelle
- Hyvä arkadi, hotelli ja liiketiloja tarpeeksi

Ehdotuksessa kehitettävää on

Vastaajien määrä: 32

- Rakennukset sijoittuvat tunkkaisesti ja ahtaasti. Liian tiivis ja sekava julkisivu raitille päin. Katutasen kaariholvirivistö on täysin vieras myyrmäkeläiseen maisemaan. Korkea hotellirakennus lukuisine kaariholvineen luo sekavan vaikutelman. Paalukylän puistoa muokataan liikaa
- Hämmäntävää, etten keksi mitään.
- Kaariholvit voisivat olla vähän pyöreämmät, mikäli liiketilojen valoisuus pysyttäisiin säilyttämään. Saako myyrmäenraitilla ajaa pyörällä? Aiotaanko leikki- ja liikuntakatu sulkea pyöräliikenteeltä? Noin kapea ala leikkimiseen aiheuttaa taatusti vaaratilanteita pyöräilijöiden kanssa, mikäli pätkee ei suljeta pyöräilyltä.
- Hotellin alle jäävä monitoimitilalle EI KIITOS. Vaikuttaa tulevalta spurgujen ym. jengien hengailua alueelta, joten turvallinen jalankulku torilta ja torille on mennyttä. Muutenkin rakennukset ovat kolkkia massoja. Asuinrakennukset muodostaa linnamaisen muurin eli ei mukava avoin keskusta, mitä haetaan.
- Muurimaisuus ja kolhous pitäisi saada suunnitelmista pois.
- Kovin suljettu kortteli. Puisto ei toimi metsäisenä, voisi avata lisää. Hallitseeko hotelli liikaa toriaukiota? Sopiiko tällainen arkkitehtuuri Myyrmäkeen?
- Jäin pohtimaan pyrkiikö matkimaan vanhoja suurkaupunkeja Euroopassa?
- Rakennukset hyvässä sopusuhteessa, miellyttävä ulkonäkö luo todellisen keskipisteen Myyrmäen keskustaan. Näyttää jopa kodikkaalta.
- Kunhan liiketiloihin ei tule pizzerioita vrt. rautatieasemat. Pysäköinninvalvonnan tulee käydä myös tällä alueella. Nykyään 9 tarkastajan toiminta painottuu Tikkurilaan ja Itä-Vantaalle.
- Huomioitavaa, ettei jää häiriökäytöksiä ihmisiä dokailemaan puistoihin.
- Huomioitavaa, ettei jää häiriökäytöksiä ihmisiä dokailemaan puistoihin.
- Uima-allas.
- Uima-allas
- Tornitalo voisi olla korkeampi, 18–22 kerroksinen
- Isomuurin alue
- Talojen parvekkeet hieman pieniä ja keski-eurooppalaisia
- Lisää julkista tilaa? Millaista kahvilaa tai ravintolaa?
- Isomyyrin alue uusiksi kokonaisuudessaan
- Lisää ruohoa, kestää kävellä matkoja.
- Enemmän nykyaikaisia liikuntatiloja ja jotain mullistavaa / uutta.
- Julkisivujen värit hiukan valoisammaksi.
- 50 m² asuntoon luulisi mahtuvan iso kylpyhuone / kodinhoituhuone + sauna
- Lisää tornitaloon kerroksia
- A:ssa olisi hyvä saada enemmän kahviloita / ravintola (enemmän työvoimaa) hehe.
- Lava pitäisi olla tässä suunnitelmassa ja graffiti aita myös
- Enemmän värejä.
- A ja G. Sic!
- En osaa avustaa tässä :)
- Ugly facades, or at least not pretty enough. Apartments seem too big, too expensive, aimed at rich people.
- Hyvä ostospaikka. Upea kävelykatu.

- Umpikortteli massiivinen ja korkea
- Vesielementtiä yleisiin paikkoihin (suihkukaivo, altaat, luistelurata!)
(P.s. en ehtinyt katsoa tarkasti)

Avoim palaute

Vastaajien määrä: 30

- Toivon rohkeutta päätöstä tehtäessä. Aluekeskuksen profiilia kohottaessa ja kehittäessä on myös pidettävä sence of place mielessä. Tällä hetkellä Myrksistä ei tule mieleen muuta kuin Myyrmäni. Tällä olisi mahdollista luoda sosiaalista kontrollia ja omistajuuden tunnetta muuten hieman levottomalle alueelle. Alueella ennen pitkään asuneena toivon todella tämän onnistuvan.
- Jos tämän suunnitelman mukaan rakennetaan, loppuu myös meidän perheen vuosien ämpyily siitä, että ostammeko asunnon Myyrmäestä.
- Vanhanaikainen ratkaisu, jäljittelee Helsingin keskustaa, ei sovi Myyrmäen muihin rakennuksiin.
- Hyvä että Länsi-Vantaata kehitetään :)
- En pitänyt ollenkaan Monitoimikatoksesta (hotellin alla): vetää ei-toivottuja hengailijoita. Helsingin Rautatieasemalla samantyyppinen kamalan synkeä tila hotellin alla
- Tästä vaihtoehdosta pidin eniten! Toivon, että suunnittelu ja toteutus lähtevät nykyisestä korostaen sen vahvoja puolia. Tuo kuitenkin aistillisesti jotain voimallista, mutta ei hyökkäävää lisäksi
- Hyvä, että vihdoinkin Länsi-Vantaalle tulee kaupunkimainen keskusta. Päätöksentekijät työskentelevät ja asuvat ihanassa idässä ja se näkyy.
- Ihanan näköinen
- Todella hyvä ja ihana
- Paras suunnitelma kaikista
- Miinusta maan päällisen parkkialueen häviäminen.
- Tosi kiva, avoin, ei paljon puita ja ei pala auringossa. On myös paljon istumistilaa / lepotilaa.
- Ei perinteistä laatikkotaloa vaan jotain muotoja, tyyliä.
- Tämä on paras!
- Huomioitava asukkaiden ja kävijöiden "ohjaaminen" liikkumaan laajemminkin kuin vain ostoskeskukseen kivijalkaliikkeiden vuoksi
- Synkän näköinen, väritys liian tummaa. Hotelli ei sovi kuvaa, liian irrallinen muusta
- Joka suunnasta hyvän näköinen
- Oli vaan ulkonäön perusteella houkutteleva
- Muut ehdotukset eivät vakuuttaneet. Monessa ehdotuksessa Myyrmäenraitille muodostuu kunnon tuulitunneli, joka talvella tekee reitistä sietämättömän.
- Pyöreät muodot rauhoittavat. Tyylikäs vaikutelma.
- Myös ehdotus G on erittäin hyvä! Muut ovat vähän kolkkoja ja steriilejä vaihtoehtoja
- Mahdollisimman paljon vihreää, vaikka kaupungissa ollaan
- Nykyään rakennetaan niin paljon modernia ja persoonatonta että tämä olisi todella kivaa vaihtelua!
- Kuntoilupaikkoihin kannattaa panostaa hyvillä laitteilla.
- Myyrmäenraitin tulee jatkua selkeästi kohtenaolevan alueen kohdalla. Monissa ehdotuksissa raitti "supistuu" lähes olemattomaksi. Tällöinen ratkaisu katkaisisi raitin ja avoimen linjan kohti Myyrmäen keskustaa.
- Don't cut trees from the park! I don't live in Myyrmäki but I come here every single week, several times.

Best designs: A, B, F. Worst: D, E, H, I

- Luo yhteisöllisyyden tuntua ja vaikuttaa kotoisalta.
- Toivottavasti kaavoitetaan tehokkaita umpikortteleja, korkeaa rakentamista ja alakerroksiin liiketilaa
- Ehdotus A on paras, toiseksi paras on I
- Avajaisissa suuri osa osallistujista kannatti kahviloita

KILPAILUEHDOTUS B

SKANSKA TALONRAKENNUS OY, SATO OYJ, SETTLEMENTTIASUNNOT OY,
SETTLEMENTTIASUMISOIKEUS OY

Ehdotuksessa hyvää on

Vastaajien määrä: 8

- Paalutorin länsireunalla on puita (vihreitä läikkiä). Puisto jätetty aika rauhalliseksi, riippuen tornitalon käyttötarkoituksesta. Tornitalon lasipinnat (?) heijastavat luontoa. Kattoterassin sauna-alue vaikuttaa mukavalta, mutta tuskin sinne muut kuin talon asukkaat pääsee käyttää.
- Parvekkeiden puukaihtimet, kattoterassit, aurinkopanelit, sisäpyöräparkit ja valokuilut parkkihalliin
- Aurinkopaneelit
- Has many trees! That's great. Lots of new housing. Some small (31 m2) to middle size (62 m2) apartments, that's good too.
- Pop-up paikat. Asukkaille kivaa. Torin, kadun läheisyydessä. Vehreys.
- Kahvila katutasossa
- Kiitettävästi asuntoja monipuolisessa ympäristössä, viihtyisyyttä lisäävä konsepti, parkkitilat katutason alapuolelle
- Talon asukkaita ajateltu hyvin, mutta ei keskustakohteena

Ehdotuksessa kehitettävää on

Vastaajien määrä: 6

- Yleisesti aika taviksen näköinen ratkaisu/rakennukset. Linnamuurimaisuutta vähemmäksi, kiitos. Miten puistossa olevalle tornitalolle (hotelli?) autolla kuljetaan?
- Parkkipaikat pois torilta sekä muurimaisuutta pois. Väriä saisi olla enemmän.
- Keskellä puistoa (?) oleva rakennus varjostaa eikä sovi arkkitehtuuriltaan kaupunkikuvaan. Eivätkö aurinkopaneelit kannattaisi sijoittaa rakennuksen korkeimpaan osaan?
- VERY ugly building facades. The tower in the middle of the park looks like a bad idea. If you really intend to build it then it doesn't get my vote.
- Vihreyttä, ja olohuone tapaisia paikkoja lisää
- Myyrmäessä on jo tarpeeksi väritystä graffiteissa ja värikkäissä katutaiteessa. Ei niitä jaksata katsella

Avoin palaute

Vastaajien määrä: 6

- Myyrmäenraitin ja Liesikuja risteyksessä ei näkyvyyttä, pyöräilijät huristelevat päälle mäkeä alas tullessaan. Talokompleksin läpi pääsee vain Ruukkukujalta vaikka Liesikuja on pääväylä esim. urheilupuistoon.
- Onko soikiotalo talo opiskelija-asuntola?
- Don't cut trees from the park! I don't live in Myyrmäki but I come here every single week, several times. Best designs: A, B, F. Worst: D, E, H, I.
- Seinämaalaukset jo nyt pop!
- Taas käytetty liian tummaa väriä, ilmeisesti halvempia kuin pastellivärit. Liian paljon asuntoja
- Ovaali pistetalo reuna, kammottavan näköinen, ja mikä jalusta

KILPAILUEHDOTUS C

RAKENNUTTAJATOIMISTO HTJ OY, RAKENNUTTAJATOIMISTO HTJ OY, AVARA OY, ELO,
TAALERITEHDAS OYJ, ASUNTOVERSTAS-YHTIÖT, A-KRUUNU OY

Ehdotuksessa hyvää on

Vastaajien määrä: 14

- Asuntojen valtavan kokoiset parvekkeet, kyllä niissä on mukava hengaila ja seurata keskustan kuhinaa. Puita siellä täällä raitilla. Paalutorin reunassa olevan talo on viksusti matalampi niin jää hiukan avarampi tunnelma.
- Erikorkuiset rakennukset, varsinkin matalarakennus Myyrmäen raitin ja Paalutorin kulmassa tuo avaruutta. Puiston tornitalo taas tuntuu uhkaavalta.
- Lännenpuoleiset rakennukset (B- ja C-toteutusyksiköt) sijoitettu mukavasti, esim. korkeiden osien limittäisyys ja näkymät
- Ei luo ahdasta tunnelmaa kuten muut ehdotukset
- Avointa tilaa, ei suljettuja korttelipihoja, erikorkuiset rakennukset, isot ikkunat ja parvekkeet
- Avara
- Avara, liiketilaa
- Katutasossa torni ei dominoi liikaa. Rauhalliset ja ajattomat julkisivut. Korttelirakenne sopii alueelle
- Erilaisten talokorkeuksien rytmi, joka vähentää massiivisuutta ja luo kiintopisteitä silmälle. Parasta se, että Paalutorin puolella "matalampaa". Aurinko tulee Paalutorille ja jää ihmisen kokoinen mittakaava.
- Jotain rauhallisen oloista tässä on, joka on hyvä
- Tornitalo, liiketilaa runsaasti, asuntoja riittävästi
- Ilmava, kaupunkimainen, tyylikäs. Ei tuki keskustaa, kivasti liiketiloja katutasossa.
- Mannermainen ja komea, vaihtelevuus kerrosmäärän välillä, ei massiivinen möhkäle, maantasossa katseltavaa
- Talojen arkkitehtuuri ajaton, selkeä, rauhallinen, tyylikäs, millä on suuri vaikutus alueen arvostettavuuteen
- Värilliset pyöräkaistat

Ehdotuksessa kehitettävää on

Vastaajien määrä: 11

- Puisto jää keskusta tornitalojen taakse piiloon. Myyrmäen raitin kummallakin puolella on korkeita rakennuksia, aiheuttaako tunnelimaisen vaikutelman? Puiston puolisia rakennuksia pitäisi vähentää tai muuten sijoittaa. Istuma-alueita siis muita kuin kahviloiden tuolit?
- Liikaa rakennuksia; muurimaisuutta ja sokkelokäytäviä. Paalutori jäänyt liian paljaaksi, penkkejä ja vihreyttä lisää. Puisto karsittu liian paljaaksi/ rakennettu täyteen.
- Puisto jää syrjään ja varjoon. Myyrmäkeen ei kaupunkikuvallisestikaan sovi kovin korkea rakennus.
- Tornitalon kerrosluku. Mielestäni tornitalo on liian korkea
- Lisää oleskelunurkkauksia. Pyöriteiden selkeys ja "luettavuus". Pyörien säilytyspaikat?
- Tylsän tavallinen, kuten kaikki muutkin nykyään
- Paalutori vajaa käytöllä
- Tornin ei tarvitsisi olla 18 kerrosta korkea.

- Enemmän 50 m²:n kaksioita, omistus. Parvekelasitukset + asuntoihin ilman viilennystoiminta. Kylpyhuoneet isommiksi
- Iskostien ja Iskoskujan "kävelykaduksi" muuttaminen
- Lasiparvekkeet kamalat

Avoin palaute

Vastaajien määrä: 7

- Myyrmäenraitin ja Liesikuja risteyksessä ei näkyvyyttä, pyöräilijät huristelevat päälle mäkeä alas tullessaan. Selkeämpi tie talokompleksin läpi Ruukkukujalta Myyrmäen raitille on kiva, mutta toivoisin tie/kuja kulkevan enemmänkin Liesikujan suuntaan Paalutorilta. Liesikuja on pääväylä esim. urheilupuistoon.
- Luontoa olisi säilytettävä mahdollisimman paljon viihtyisyyden säilymiseksi
- Hyvä pohjatyö ja innovatiivinen istutus ympäristöön. Vahvistaa sosiaalisuutta ja yhteisöllisyyttä
- Ei liian korkeita rakennuksia, että säilyy avaruuden tunne.
- Liikaa vuokra-asuntoja, tulee vuokraslummi. Pistetalon maksimikorkeus 10. kerrosta on riittävä
- Mitä tulee "kuopan" paikalle ja milloin?
- Ulkona taloista roikkuvat parvekkeet tekevät taloista rauhattoman ja halvan näköisiä, millä on vaikutus alueen kokonaisilmeeseen ja arvostettavuuteen.

KILPAILUEHDOTUS D**SRV RAKENNUS OY, AVARA AMPLUS OY, ASUNTOSÄÄTIÖN ASUMISOIKEUS OY****Ehdotuksessa hyvää on**

Vastaajien määrä: 8

- Pyöreä kiosk Paalutorilla: Pitkin Myyrmäki raittia kävelen näkisi muutakin kuin Myyrmannin ja (usein) tyhjä aukion. Pyörien säilytykseen se ei varmaan käytännössä toimisi... mutta penkkejä tehden mukavana näköala/treffitornina. Myyrmäki-talon julkisivun uudistaminen: haluttu esiintymislava/istumapaikka, ja ennen kaikkea Myyrmäen tärkeimmän kohtaamispaikan arvoon nostaminen. Myyrmäkitalon pohjoisseinälle voisi tehdä ikkunoita (ainakin kirjastoon) niin valvonta pelittäisi kujalle/uudelle avenuelle.
- Torin merkitys otettu hyvin huomioon ja käyttöä mietitty eri tilanteisiin sopivaksi. Viherkatot
- Pyöreä kiosk torilla, viherkatot (tosin ei näy kuin linnuille ja lentokoneille), liiketilojen sijoittelu.
- Asuntoja, "matalia" taloja
- Että siinä on luistelukenttä ja hienot valot.
- Visuaalisesti kaunein vaihtoehdoista, hyvä määrä asuntoja ja liiketilaa
- Yritetty ratkaista pyörien säilytysongelmaa. Esiintymislava, Myyrmäkitalo huomioitu, luistinrata
- Rakennukset eivät ole liian korkeita, viihtyisiä, ei ihan tavallinen, asuntoja tulossa runsaasti
- Ei energian huomiointia

Ehdotuksessa kehitettävää on

Vastaajien määrä: 7

- Kaikki muut rakennukset. Asuintalot ovat tylsän tavanomaisia ja tyypillisesti pienen pihan ympäri. Varsinkin Kalliopuiston paikalle on ahdettu liikaa. Puistoaluetta ei ole parannettu.
- Rakennettujen kortteleiden tunnelma hieman tasapaksu ja sitä myötä ahdas.
- Liikaa rakennuksia, samankokoisia rakennuksia. Puisto rakennettu täyteen. Väriä rakennuksiin lisää sekä luontoa ja penkkejä enemmän.
- Pyöreä kahvila huvitta yksityiskohta - realismia!
- Ei mitään.
- Vähemmän hyvää kuin muissa
- Värisävyjen oltava vaaleita ja koko alueen valoisa. Myyrmäen monttu katoaa!

Avoin palaute

Vastaajien määrä: 3

- Lähes kaikista ehdotuksista puuttuu sujuva kävelykatu Liesikuja/Iskostien kulmasta kohti Paalutoria. Urheilukentälle menon pääkatu on Liesikuja eikä Ruukkupolku. Sekä palvelutalolta ym. päin tultaessa tarvitsee tehdä monia mutkia.
- Komea paikka.
- Toivottavasti alueelle ei jää nk. "lymymyypaikkoja" asukkaiden turvallisuuden huomioimiseksi varsinkin pimeään aikaan

**KILPAILUEHDOTUS E
YIT RAKENNUS OY**

Ehdotuksessa hyvää on

Vastaajien määrä: 8

- Joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen suosiminen
- Polkupyörä parkit/kaapit kuulostaa turvalliselta. Onko kaapit tarkoitettu yleiseen käyttöön vai vaan asukkaille? Ainakin ovat liian kaukana Mannista ja Myyrmäki-talosta. Rakennusten "vinot" seinät eli ei 90 asteen kulmia.
- Kivan muotoinen tornitalo puistoreunassa
- On se, että on liiketiloja, asuntoja. Ja siinä on kaupunkimaisuutta enemmän.
- Pihat ja puistoalueet ja hulevedet
- Moderni ilme ja siisti
- Otettu hyvin jalankulku huomioon, Myyrmäkiraitti otettu hienosti käyttöön. Ei liian avoin, kaupunkimaista kuvaa
- Talojen arkkitehtuuri ajaton, selkeä, rauhallinen, tyylikäs, millä on suuri vaikutus alueen arvostettavuuteen.

Ehdotuksessa kehitettävää on

Vastaajien määrä: 5

- Myyrmäen raitti on aika kolkko käytävä, kummallakin puolella tasapaksua (tylsää) korkeata rakennusta. Jääkö puisto piiloon tornitalon taakse?
- Puisto jää korkean rakennuksen taakse varjoon. Kovin umpinaiset korttelit, rakennusmassaa voisi vähän katkaista. Suunnitelman kokonaisilme keskeneräisen oloinen. Epätasapainoinen ja raskas
- Muurimaisuus ja kujaisuus pois (liian lähekkäin olevat raskaat rakennukset). Torin ja puiston parantaminen ja näkyvyys, parkkipaikat pois torilta
- Siistinä pitäminen
- Lisää pieniä kauppia alueella, ottakaa huomioon vanhusten talot ja nuoret.

Avoin palaute

Vastaajien määrä: 3

- 70-lukulaista laatikkorakentamista kauheimmillaan
- Myyrmäenraitin ja Liesikuja risteyksessä ei näkyvyyttä, pyöräilijät huristelevat päälle mäkeä alas tullessaan. Talokompleksin läpi pääsee vain Ruukkukujalta vaikka Liesikuja on pääväylä esim. urheilupuistoon.
- Ulkona taloista roikkuvat parvekkeet tekevät taloista rauhattoman ja halvan näköisiä, millä on vaikutus alueen kokonaisilmeeseen ja arvostettavuuteen

KILPAILUEHDOTUS F
NCC RAKENNUS OY**Ehdotuksessa hyvää on**

Vastaajien määrä: 12

- Rakennusten ilmava muoto ja sijoittelu, vehreys, Paalukylän puiston säilyttäminen ja kehittäminen, pyöräily ja jalankulku huomioitu hyvin
- Tässä ehdotuksessa oli tuo Ruukkukujan tienjatke hiukan viksummin kuin muilla, kohti Paalutoria. Kaupoille ja asemalle mihiset haluavat suorinta tietä. Jospa vaan kuja tulisi enemmän Liesikujan suunnalta, niin väylä urheilupuistoon olisi selkeämpi. Paalupuiston istumaterassit ja muutenkin avoimuus puistoon sekä yleinen vihreys pihilla. Puiston mahdollinen triangeli rakennus, kivan erilainen. Rakennusten lomittainen sijoittelu, naapuritalo ei ala ihan samasta linjasta kun mihin edellinen päättyi.
- Loppuun asti mietitty auringonvalo ja varjostus. Rakennusmassa on vaihtelevaa ja samalla yhtenäistä, ei dominoi tilaa, joka jää kokonaisuudessaan erittäin miellyttävän oloiseksi. Tila tuntuu hyvin luonnolliselta. Puisto helposti lähestyttävä ja avoin, hyviä toimintoja. Aurinkoinen kulttuurialue
- Muurimaisuutta yritetty rikkoa ja rakennusten korkeuksien vaihtelu. Puisto ei jää rakennusten taakse piiloon ja muutenkin on jätetty tilaa "hengittämiseen". Liiketilaa ja väriä näyttäisi olevan.
- Ei liian korkeita rakennuksia, joissa on suuri turvallisuusriski, mm. vanhuksille, vammaisille ja lapsille esim. tulipalon sattuessa
- Ei liian korkeita taloja.
- Tasapainoinen, valoisa, viihtyisä miljöö
- Avaraa ei putkimaista
- Muotokieli hyvä, puistoalueen pistetaloidea, kävelyn kulkuyhteydet optimoitu hyvin, parkkipaikat katutasen alapuolella
- F:ssä hyvää ovat talojen korkeus, moderni ulkomuoto ja hyvin suunniteltu pohja, hyvät ulkoilumahdollisuudet ja kaunis somistus.
- Muotoilu rakennuksissa hyvää, puistoalueen pistetalo, jalankulku huomioitu aktiivisesti
- Kiva aukio (avaruuttakin täytyy olla), viheralue, kauniit katot jne.

Ehdotuksessa kehitettävää on

Vastaajien määrä: 6

- Ulkonevat parvekkeet tietävät yleensä "ei käyttökelpoiset" ja "näkyvät varastot". Myyrmäki on yhä Suomessa (vaikka Myyr Yorkiksi kutsutaan), jossa vietetään myös talvea. Myyrmäenraitin ja Liesikuja risteyksessä ei näkyvyyttä, pyöräilijät huristelevat päälle mäkeä alas tullessaan.
- Ei häkkiparvekkeita tai muita turhia ulokeparvekkeita, ei ihmiset niissä hengaile ja näyttävät kamailta. Istumapaikkoja ehkä voisi lisätä torille.
- Sopivan matalat talot, ei synny tuulitunneleita
- Vehreyttä, kasvillisuutta lisää, lisää penkkejä, koska valoa valoa väljyyttä riittää
- F:ssä olisi hyvä saada enemmän kahviloita / ravintoloita. (enemmän työvoimaa) hehe.
- Jätän asiantuntijoille!

Avoim palaute

Vastaajien määrä: 4

- Kunpa muukin väki, kuin asukkaat, pääsisi noille kattoterasseille kaupungin kuhinaa katsomaan.
- Oma suosikki!
- Taitaa olla ehdotuksista yksi parhaista!
- Kiva, että kehitetään... Ottaisin kaikista vaihtoehtoista hyvät puolet. Ei kalleinta vaihtoehtoa

KILPAILUEHDOTUS G**RAKENNUSOSAKEYHTIÖ HARTELA, VVO-YHTYMÄ OYJ, HELSINGIN SEUDUN
OPISKELIJA-ASUNTOSÄÄTIÖ (HOAS)****Ehdotuksessa hyvää on****Vastaajien määrä: 13**

- Luistintrata, värikkyys, tori, oleskelurinne, valaistus.
- Paalutorin katsomoterassi on viksusti toteutettu, huoltovarastot jää piiloon. Katsomon sijainti tuo eloa myös torin länsireunalle kun nykyisin torin elämä painottuu itäreunaan. Rakennusten sijoittelu, auki raitille päin. Myyrmäki-talon takainen kuja saa valoa ja siitä tulee mukavampi reitti asemalle.
- Puistoa avattu hyvin, viherkatot, valoverkosto
- Kattoterassit ja korkeuserot. Puistolle jätetty tilaa, torilla mukavasti istumapaikkoja (katsomo), värikästä kasvillisuutta (kirsikkapuita?). Lisätty valastusta kävelypaikoille
- "Avoin" ratkaisu
- Avoin, moderni rakennus Paalutorin varrelle. Nykyaikainen ja viehättävä, kaunis jopa. Sitä meillä Myyrmäessä tarvitaan.
- Mitä enemmän asukkaita sen enemmän palveluita, kilpailua ja valikoimaa, kysyntää. Näivettyminen pysäytetään.
- Paljon liiketiloja, asuntoja ja oleskelupaikkoja
- Hieno ruutuelementti -look. Komea, mutta selväpiirteinen. Talo sopii paikkaan. Raitin suoruus/pituus tulee hyvin esiin! Hieno kävelyaihe
- Asuntojen määrä hyvä! Suhteessa liiketilojakin hyvin. Eri tasot tuovat elämää. Esitys on moderni
- Kivan näkönen. Ei "ahdistava", avoin, kivan tyylinen
- Viihtyisä, tunnelmallinen, Eurooppalaistyylinen katukahviloineen. Kivasti istumapaikkoja
- Ei näytä hullummalta. Paljon liiketilaa. Nurkan tornit eivät varjosta. Terassi + katsomo. Kaikkien keskusta
- 3000 liiketilaa = hyvä, ehkä liian korkeat tornit kulmissa = hyvä

Ehdotuksessa kehitettävää on**Vastaajien määrä: 7**

- Torilla ei olisi noita pyöreitä kiviä, vaikka kauniita ovatkin. Mielummin pois jotta saadaan enemmän tilaa markkinoille yms.
- Kolmen tornin sijoittelua miettsin enemmän raitilta kauemmaksi. Varsinkin Paalutorin keskelle tuleva torni voisi olla lähempänä koulua, näin torin avoimuus säilyisi. Puiston reunan rakennus tylsän tavanomainen, muotoa lisää tai edes sijoittelua vinoon. Vaikka vino ja värikäs parveke on kiva niin miksi kaikki rakennukset toistavat tätä? Pientä erilaisuutta rakennuksiin mukaan. Väriäkin saa käyttää enemmän /isommissa pinnoissa.
- Rakennusten korkeista osista toria lähinnä oleva nousee hieman liian hallitsevaksi, sillä kontrasti aukion ja äkkijyrkän piikin välillä on kovin suuri. Samalla suunnitelmaan kuuluva terassi/lava jää varjoon. Eteläisin rakennus voisi siis olla mieluummin läntisestä päästään hieman korkeampi ja madaltua puistoa kohti. Parvekkeet eivät esteettisesti miellytä. Mielleyhtymä on risteilyalus.
- Parvekkeiden väriläikät voisivat levitä laajemmalle ja yhtenäisemmälle pinnalle, yksittäiset pienet väritäplät tekee levottomaksi. Tornien sijoittelua voisi muuttaa niin ettei tori ja raitti tunnu ahtaalta.

Muurimaisuutta voisi rikkoa esim. Liestorin, uuden palvelutalon ja Kilterin koulun kulmilta (avarat porttikäytävät?). Talopäätyaideteokset voisivat rauhoittaa levotonta ikkunaseinämää.

- Näivettymisen pysäyttäminen, kaupat ja palvelut takaisin, shoppailijat takaisin Jumbosta ja Sellosta. Puliukot pois kirjaston päädyistä!!! + pusikoista!!! Vireä tori, tiloja "sukankutojamummoille" + kirpputori + pienyrittäjille myyntipaikkoja.
- Siistinä pitäminen.
- Lisää väriä

Avoim palaute

Vastaajien määrä: 6

- Olisi ihanaa käydä luistelemassa ja mennä sen jälkeen kahvilaan juomaan jotain lämmintä. Kesäisin taas olisi kiva istua kahvilan pihalla auringossa. Torille suunnitellut kivet ovat muuten todella kiva ja kaunis idea, mutta koen silti torin paremmaksi jos siellä olisi enemmän tilaa. Tietenkin kivien sijoitusta voisi harkita ja niiden lukumäärää voisi pienentää. Onhan se kiva kivillä istua eikä aina vain tavallisilla penkeillä. Katsomosta pidin sillä siitä näkee koko torin.
- Sama ongelma kuin muilla ehdotuksilla: Myyrmäenraitin ja Liesikuja risteyksessä ei näkyvyyttä, pyöräilijät huristelevat päälle mäkeä alas tullessaan. Talokompleksin läpi pääsee vain Ruukkupolulta vaikka Liesikuja on pääväylä esim. urheilupuistoon. Tässä suunnitelmassa toteutus ei ehkä olisikaan vaikeaa.
- Voisi olla yksi suosikeista kun parannukset toteutettaisiin.
- Mitä enemmän ihmisiä, viihtyisyyttä sen vähemmän ilkivaltaa ja graffitteja. Pysyvä kahvila, ravintoloita, bistro yms. torille = jatkuvasti ihmisiä = vähemmän ilkivaltaa..
- Hyvältä näyttää.
- Ihana että parkkipaikat jyrätään!

KILPAILUEHDOTUS H**RAKENNUSOSAKE YHTIÖ HARTELA, VVO-YHTYMÄ OYJ, HELSINGIN SEUDUN
OPISKELIJA-ASUNTOSÄÄTIÖ (HOAS)****Ehdotuksessa hyvää on**

Vastaajien määrä: 9

- Tuotu vihreää aluetta Paalutorin länsireunalle. Mukavasti istumapaikkoja torin ja puiston reunalla. Valaistusta tuotu Myyrmäki-talon pohjoiskujalle. Pieni puistikko yrittää rikkoa Myyrmäkiraitin tunnelimaisuutta. Rakennukset on kivasti pätkitty ja tehty aukkoja /kulkureittejä pihalle.
- Arkkitehtonisesti miellyttävä (julkisivut ja kaltevat katot). Puistoa avattu hyvin
- Muurimaisuutta yritetty poistaa aukoilla. Puisto ja pihat vaikuttavat mukavilta ja torillekin tuotu vehreyttä. Kohdevalot puistossa ja kaduilla. Oleskelurinne toimii kesäsin lepoaikkana ja talvisin lasten liukumäkenä? Kalliolle viety taidetta
- Värikäs, luistinerata
- Värejä paljon, paljon viheralueita, suunnitelmia alueelle niin talvelle kuin kesälle
- Paljon vihreää, pyöräpysäköinti hyvin huomioon
- Vaaleus hyvää, talojen sijoittelu
- Liiketilat. Puupinnat parvekkeiden taustalla, luo hyvän kontrastin. Katsomo, itäpuolen istuimet. Kattojen kallistus ehkä hyvä. Rakennusten korottaminen kannatettavaa
- Liiketilat

Ehdotuksessa kehitettävää on

Vastaajien määrä: 8

- Vanha puisto taitaa jäädä piiloon raitin rakennusten taakse? Rakennusten julkisivut liian samanlaiset ja tylsät. Tulee tunne, että rakennukset kääntävät selkänsä torille ja raitille. Iskostie (?) on enemmän kyläraittia kuin itse raitti.
- Puiston saisi tuoda osaksi muuta aukiota, nyt jää eteläisemmän puistoon rajoittuvan rakennuksen taakse.
- Myyrmäen raitti liian kujanomainen, korkeita rakennuksia tien kummallakin puolella. Voisiko pihasuuntia avata enemmän raitille kuin koululle päin tai vähentää puiston rakennuksia? Korkeuseroja rakennuksiin ja pintoihin eloa (taidetta, väriä, materiaalia).
- Edullisia kahviloita ja ravintoloita tarvitaan
- Ei liian modernia suunnittelua käytännöllisyyden kustannuksella
- Julkisivu ankea, veistoskatto ei istu alueelle
- Taas käytetty rumaa ruskeaa, pastellivärejä on olemassa. Kaltevat katot kerää veden ja lumen, ei hyvä
- En pitänyt tästä kilpailuehdotuksesta, muut parempia

Avoin palaute

Vastaajien määrä: 6

- Myyrmäenraitin ja Liesikuja risteyksessä ei näkyvyyttä, pyöräilijät huristelevat päälle mäkeä alas tullessaan. Talokompleksin läpi pääsee vain Ruukkukujalta vaikka Liesikuja on pääväylä esim. urheilupuistoon.



29.10.2015

- Toiseksi paras (F:n jälkeen)!
- Viivotin joutunut ylitöihin suunnitelmaa tehdessä
- Muistakaa laittaa penkkejä!
- Muistakaa laittaa penkkejä
- Ei luistelurataa. Ei katutaidetta (sitä on jo tarpeeksi). Ei konserttilavaa. Miksi sitä graffitia ja katutaidetta ja esiintymislavoja pitäisi olla joka paikassa! Haloo

**KILPAILUEHDOTUS I
LUJATALO OY****Ehdotuksessa hyvää on**

Vastaajien määrä: 13

- Värikäs ja suuri puistoalue ja pitkät penkit eli paljon istumapaikkoja. Julkisivuseinien monilaisuus ja väriä.
- Toisi paljon kaivattua raikkautta Myyrmäen keskusta-alueeseen.
- Viherkatot
- Puisto ja tori on valaistu. Torin parkkipaikat viety kannen alle ja päälle tuotu puistoa. Puisto jätetty rakentamatta ja luotu muotoja (kivoja alueita) sekä tuotu väriä. Penkkejä mukavasti pitkin raittia ja toria. Rakennusten isot väripinnat (toivottavasti Kartanonkosken tyyliä, eikä Kilterimäen). Puupylväsvalaisimet kuulosti kivalta.
- Paljon liiketilaa, paljon asuntoja
- Kivan näköinen.
- Talot, puisto, kahvila, vesialtaa
- Vesi ja vihreys, olohuone ulkona, toivottavasti tapahtumia, kirpputoreja, esityksiä
- Sopivasti asuntoja ja liiketiloja, ok.
- Moderni, korkeat talot
- Ilmakuva kaakosta on hyvä (ilman keltaista väriä). Talojen sijoittelu hyvä
- Sopii tänne ok. Koulun puoleinen reuna on matalampaa. Iso torni on hyvä. Värikkäät pinnat. Historianäkökulma. Palveluolohuone, liiketila, pysäköinti
- Paljon hyvää – julkiset tilat, terassi & katsomo, vesielementti, luistelu, ruokaravintoloita, näköalapaaviljonki, kahvila ylös – näkisi lentokoneiden nousut ja laskut

Ehdotuksessa kehitettävää on

Vastaajien määrä: 7

- Rakennukset neliössä, pari tylsää kuutiota keskellä myyrmäkeä. Suljetut sisäpihat. Paalutorin keskellä tornitalo luomassa ankeutta (varjoa) ja ahtautta (tunnetta).
- Ei miellytä esteettisesti (rakennukset ja julkiset tilat). Korkean rakennuksen ulospäin työntyvä yläosa tuntuu liian hallitsevalta, jopa hyökkäävältä. Paalutorin vesiallas vie turhaa tilaa keskeisellä paikalla. Kokonaisuutta tasapainottaisi korkeimman osan madaltaminen ja lisärakennuksen sijoittaminen puiston pohjoisosaan (suurinpiirtein altaan tilalle).
- Rakennukset kuutiomaisesti, suljetut sisäpihat ja suorat muodot. Katto/pihaterassien (siis nuo liiketilojen päälle suunnitellut terassit) elävöittäminen
- Olis paljon kahvila- ja ruokapaikkoja. Huom! Esteettömyys. (huonojalkaisille)
- Ei mitään
- Lapsiperheille monipuolinen ruokailumahdollisuus. Avarat tilat
- Näkymä lounaasta sekava. Katukivet pitää olla vaaleita, ei mukulakiviä. Ei sitten rokkilavoja. Tornitalo suoraksi? Asuntoja max. 350 kpl, joista max. 100 vuokra-asuntoa

Avoim palaute

Vastaajien määrä: 7

- Myymälä (ruokakauppa) voisi tuoda eloa Liesitorin suuntaan. Paalutorin kupeessa oleva myymälä ei ole tarpeeksi iso Cittarin kilpailijaksi ja taitaa olla liian iso 24/7 myymäläksi? Myymälöiden takaseinät ja huoltoliikenne ei ainakaan katukuvaa korista. Paalutorin piasarasta ei oikein ottanut selvää mikä se on.
- Toivoisin tiloja jonne voi ikäihmiset mennä tapaamaan ystäviään toisella tavalla kuin kirkko ja palvelukeskukset on.
- Ei mitää
- Esteettömyys, liikkua vaunuilla. Turvallinen ja viihtyisät tilat, lapsille esim. järjestää synttäreitä.
- Kauhea väritys. Vaaleaan rauhalliseen väritykseen ei kyllästy. Pitää huomioida n. 50 v. eteenpäin, että jaksaa katsella. Näkymä Iskostieltä räikeä väritykseltä
- Ehdotus A on paras, toiseksi paras on I

Yleinen palaute kilpailuehdotuksista avajaistilaisuudessa

- Vaikea valita parasta
- A & I parhaita
- Ilman sateenvarjoa kävely olisi hyvä keskustassa
- On massiivisia rakennuksia
- Parkkitilat maan alle → positiivinen asia
- Hotelli
- Kattojen huomiointi → ilmasta käsin katsottuna viherkatot olisivat hyviä
- Vesielementti puuttuu
- Teatteri
- Kunnon ravintola, ei pubityyppisiä → korkeiden talojen päälle, kävisi muualtakin väkeä
- Kahviloita
- Tornitalo → sauna + kahvila ylhäällä
- Nämä ehdotukset paljon parempia kuin aiemmat → kehitystä on tapahtunut
- Liikenne: Autoliikennettä kortteleiden välillä? Mistä syöttöliikenne?
- Risteyksien huomiointi
- Polkupyörätörmäysten ennalta ehkäisy
- Tutkimuksen teettäminen liikenteeseen liittyen
- Onko tornitalot turvallisia asua?

MYYRMÄKI-liike:

Myyrmäen keskustakilpailun kommentointi

Kaavanumero 001925



1. Johdanto

MYYRMÄKI-liike haluaa esittää Myyrmäen keskustan kilpailutöiden johdosta huomioon otettavaksi seuraavan kommentoinnin. Emme halua emmekä kykene määrittelemään mitään ehdotuksista selvästi muita paremmaksi. Mielummin lähestymme kilpailutöiden arviointia hieman laajemmin koko Myyrmäen keskusta-alueen kehittämisen näkökulmasta. Varsinaisesti kilpailutöitä koskevat kommentit löytyvät kohdasta kuusi.

Olisimme pitäneet parempana mikäli käynnistymässä olevan Myyrmäen kehityskuvan laadinnassa olisi edetty ennen kilpailun ratkaisemista. Tällöin kilpailutöitä olisi kyetty arvioimaan osana laajempaa kokonaisuutta. Toivomme että tämä näkökulma kyetään pitämään myös nykytilanteessa esillä.

Olemme jättäneet tässä kommentoinnissa monet esityksissä esille nostetut pienet yksityiskohdat esimerkiksi valaistuksen, pihakenteiden, istutusten laadun ja yksityiskohtaisen sijoittelun osalta pienemmälle huomiolle, koska kyseisen kaltaiset yksityiskohdat ovat säädettävissä kaikkien esitysten osalta mahdollisen jatkosuunnittelun puitteissa. Kilpailussa päähuomio tulisi kiinnittää esitettyyn perusratkaisuun.

MYYRMÄKI-liikkeen kommentit on laadittu lähinnä kaupunkikuvan ja julkisen kaupunkitilan toiminnallisuuden näkökulmasta. Ehdotetut energiaratkaisut aurinkopaneleineen, hulevesiratkaisut ja viher-

katot ovat kaikki kannatettavia, mutta emme ole tässä yhteydessä erityisemmin paneutuneet niihin. Myyrmäen keskustakorttelin tulisi kuitenkin olla myös näistä lähtökohdista edelläkävijä.

Toteutusvaiheessa tulee myös pitää kiinni siitä, ettei valittua esitystä karsita liian keskinkertaiseksi.

Myyrmäestä on ennustettu eräänlaista lähiövyöhykkeen omaleimaista trendialuetta. Tästä mielikuvasta kannattaa pitää kiinni ja sitä kannattaa tukea. Myyrmäestä on mahdollista rakentaa nuoria edelläkävijäperheitä kiinnostava alue.

Keskustakilpailun ratkaisun tulisi olla riittävän kunnianhimoinen sillä tässä yhteydessä määritellään pitkälti keskustan ilme seuraavaksi 50 - 100 vuodeksi. Huonoa tai keskinkertaista ratkaisua ei tulisi valita, vaikka se lyhyellä tähtäimellä näyttäisi taloudellisesti järkevimmältä.

Myyrmäen keskustan tulisi olla merkityksensä puolesta rinnastettavissa Helsingin Kalasatamaan tai Keski-Pasilain.

Esitämme harkittavaksi olisiko kilpailua syytä jatkaa niin, että esimerkiksi kolmen parhaimmaksi arvioidun esityksen tekijöitä pyydetään kehittämään suunnitelmiaan edelleen kunnianhimoisempaan suuntaan.

2. Myyrmäki aluekeskuksena

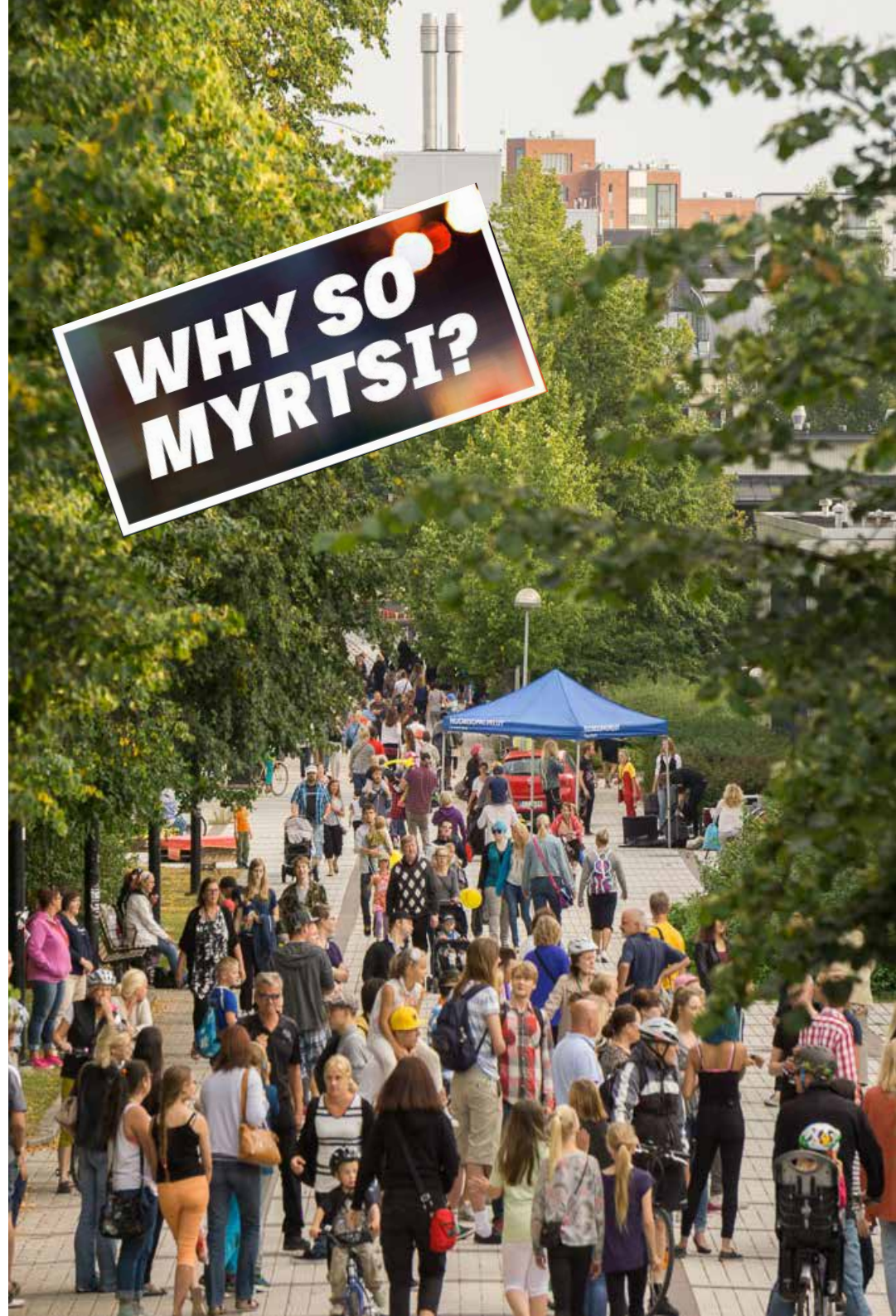
Myyrmäen suuralueella asuu yli 52 951 asukasta ja itse kaupunginosassa 15 884 asukasta. Myyrmäki ja Martinlaakso 11 847 asukkaalla ovat Vantaan kaksi suurinta kaupunginosaa ja Myyrmäki on suuralueista ylivoimaisesti väkirikkein.

Myyrmäki on myös yksi Helsingin seudun aluekeskuksista, jonka vaikutusalueeseen voidaan katsoa kuuluvan koko Länsi-Vantaa Ylästö mukaan lukien, Helsingin puolelta Hakuninmaa, Kannelmäki, Konala, Malminkartano ja Pohjois-Haaga, Pohjois-Espoo, Laaksolahti, Lintuvaara sekä Klaukkala Nurmijärveltä. Vaikutusalueella asuu noin 100 000 ihmistä.

Lähimmät muut aluekeskukset ovat Leppävaara Espoossa, Malmi Helsingissä sekä Tikkurila Vantaalla. Muiden aluekeskusten tavoin Myyrmäki tukeutuu Helsingin kantakaupunkiin. Tikkurila on Vantaan hallinnollinen keskus, mutta sinne lähdetään vartavasten toimittamaan jotakin asiaa tai osallistumaan tiettyyn tapahtumaan. Mikäli Myyrmäestä lähdetään ilman ennalta laadittua suunnitelmaa alueen ulkopuolelle ostoksille tai vapaa-aikaa viettämään, matka suuntautuu pääsääntöisesti Helsingin keskusta, joka on myös nopeammin saavutettavissa.

Kivistön suuralueen rakentuminen vahvistaa Myyrmäen merkitystä kattavien palveluiden rakentuessa uudelle alueelle viiveellä. Ensimmäiset 5 - 10 vuotta kivistöläiset joutuvat hakemaan merkittävän osan kaupallisista-, julkisista sekä vapaa-ajan palveluista muualta. Myyrmäen merkitys kivistöläisille korostuu erityisesti julkisissa palveluissa sekä vapaa-ajan palveluissa, mutta myös helposti junalla saavutettavissa kaupallisissa palveluissa.

Myyrmäen keskustan merkitystä korostaa myös uudet Kuninkaantammen ja Honkasuon alueet Helsingin puolella. Vaikka Helsinki pyrki tuottamana itse näiden alueiden tarvitsemat julkiset palvelut, kaupallisten palveluiden sekä vapaa-ajan palveluiden osalta Myyrmäki on helpoin valinta.



3. Myyrmäen nykyisiä vetovoimatekijöitä

Monipuolinen asuntokanta

Myyrmäkeä on rakennettu yhtäjaksoisesti liki 50 vuoden ajan vuodesta 1969 ja olemassa olevien suunnitelmien pohjalta rakentaminen jatkuu ainakin 2020 luvulle. Tämän ansiosta alueelle on syntynyt monipuolinen asuntorakenne, joka pitää sisällään eri ikäisiä, kokoisia ja hintaisia asuntoja. Alueella on sekoittunut myös eri tyyppinen vuokra-asuminen, muu yhteiskunnan tukema asuminen sekä omistusasunnot. Runsaan asuntokantansa ansiosta alueelta on jatkuvasti löydettävissä vapaita asuntoja erilaisiin tarpeisiin.

Erinomaiset liikenneyhteydet ja sijoittuminen uudelle joukkoliikenteen B -vyöhykkeelle.

Myyrmäkeen on erinomaiset liikenneyhteydet. Matka junalla Helsingin keskustasta tai lentokentältä kestää hieman runsaan vartin ja Tikkurilasta

pääradan varresta vajaan puoli tuntia. Alue sijoittuu Hämeenlinnanväylän ja Vihdintien väliin Kehä III:n eteläpuolelle.

HSL:n tariffiuudistuksen myötä matkat Myyrmäestä niin Helsingin keskustaan kuin Tikkurilaan voi tehdä halvimmalla kahden vyöhykkeen lipulla. Tämä vahvistaa Myyrmäen vetovoimaa erityisesti nuorten ja opiskelijoiden keskuudessa ja voi tehdä alueesta kaupan ja yritysten silmissä kiinnostavamman sijoittumisalueen.

Myyrmäestä löytyvät erinomaiset kevyen liikenteen väylät ja kaupunginosan laidasta laitaan voi liikkua joutumatta ylittämään suuria liikenneväyliä. Myyrmäen halki kulkee vilkas Myyrmäenraitin kävelykatu joka kokoa kulkioita niin Myyrmäen oppilaitoksiin, asemalle kuin Myyrmäen keskustan kaupallisiin palveluihin.

Kaupalliset palvelut

Myyrmäen kaupalliset palvelut ovat nykyisin keskittyneet pitkälti Myyrmäen aseman ympäristöön. Valtaosa Uomatien ja Virtatien varteen sekä radan itäpuolelle 1970-luvuilla syntyneistä päivittäistavarakaupoista lopettivat toimintansa siinä vaiheessa kun Isomyyrin kauppakeskus (1987) ja Myyrmanni (1994) valmistuivat.

Kävelen tai kevyellä liikenteellä saapuvien asiakkaiden suhteellinen osuus on Myyrmannissa suurin verrattuna muihin Helsingin seudun kauppakeskuksiin. Tämä kertoo välittömästi aseman vieressä ja asutuksen keskellä sijaitsevan kauppakeskuksen oikeasta sijainnista suhteessa paikallisiin asukkaisiin, mutta ehkä myös kauppakeskuksen seudullisen vetovoiman puutteesta.

Jalan ja kevyellä liikenteellä tapahtuva asiointi tukee myös kauppakeskuksen ympäristössä sijaitsevaa kivijalkakauppaa. Kiinteistöjen kivijaloissa sijaitsevien liiketilojen vuokrausaste onkin Myyrmäen eteläosissa liki 100 %.

Torikauppiaat pitävät Myyrmannin edustalla sijaitsevaa Paalutoria Helsingin seudun kolmanneksi toimivimpana torikaupan paikkana Helsingin kauppatorin sekä Hakaniemen torin jälkeen. Torilla on laaja valikoima kalakauppiaita lukuunottamatta ja onpa siellä vierailut myös Helsingissä mainetta niittäneitä ruokarekkoja.

Koulutustarjonta

Myyrmäessä on monipuolinen koulutustarjonta. Peruskoulun lisäksi Myyrmäestä löytyy maamme huippuihin lukeutuva Vaskivuoren musiikki- ja tanssilukio sekä naapurikaupunginosassa sijaitseva Martinlaakson lukio. Vaskivuoresta on noussut monia musiikkimaailman eturivin tähtiä.

Varian Ojahaan toimipisteessä voi opiskella sähkö-, elintarvike-, matkailu- sekä sosi-aali- ja terveysalan ammattitutkintoihin. Martinlaaksossa sijaitseva Mercuria Kauppiaiden kauppaoppilaitos kouluttaa monipuolisesti kaupalliselle alalle.

Metropolia ammattikorkeakoulu on keskittämässä toimintaansa muutamalle kampukselle. Myyrmäkeen syntyy jopa 4 500 opiskelijan kampus jonne keskitetään talouden ja tekniikan opetusta.

Liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet

Myyrmäestä löytyy erinomaiset liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet. Aluetta reunustaa Mätäjoanlaakson viheralue sekä Raappavuoren ulkoilumaastot. Yhteydet Helsingin keskuspuistoon sekä Petikon ulkoilualueelle ovat myös hyvät. Noin puolentoista



kilometrin etäisyydellä Myyrmäen keskustasta sijaitsee Vetokannaksen maauimala.

Myös sisäliikuntamahdollisuudet ovat hyvät. Myyrmäessä ja Martinlaakossa sijaitsee 2 uimahallia, Myyrmäen urheilupuistossa 2 jäähallia, sisäpalloluuhalli, jalkapallohalli, jalkapallostadion sekä urheilukenttä. Myyrmäestä on noussut muun muassa lukuisia NHL pelaajia.

Kulttuuripalvelut

Alueelta löytyy myös monipuoliset kulttuuripalvelut. Myyrmäessä sijaitseva Vantaan Taidemuseo on lähiösijaintinsa puolesta ainutlaatuinen kohde. Myöskään omaa elokuvateatteria ei Myyrmäen lisäksi löydy kovin monesta lähiöstä. Martinlaaksossa sijaitsee liki 500 paikkainen Martinus-konserttitali, jonka lisäksi Energia-areenaa voidaan käyttää isompien kulttuuritapahtumien estradina.

Kupliva kaupunkikulttuuri ja omaleimaisuus

Helsingin Sanomat julkaisi 30.11.2014 artikkelin Helsingin seudun alueista joiden vetovoima on nousussa. Alueista 4 oli Espoossa, 13 Helsingissä ja 5 Vantaalla. Myyrmäki oli Helsingin kantakaupungin ulkopuolisista kohteista ainoa, jossa vetovoimaa kasvatti täydennysrakentamisen sekä parantuneiden liikenneyhteyksien lisäksi kaupunkikulttuuri.

Musiikilla ja katutaiteella on pitkät perinteet Myyrmäessä. Vaskivuoren musiikkilukion edeltäjän Myyrmäen yhteiskoulun kellarissa syntyi jo 70-luvulla Agentsin kaltaisia rock-yhtyeitä. Alueen omalla festarilla kesäkuun ensimmäisenä sunnuntaina järjestettävällä Louhela Jam -tapahtumalla on yli 20 vuoden perinteet. Väliaikaistilana toimiva Myyrmäen monttu on mahdollistanut useiden uusien tapahtumien synnyn.

Ensimmäiset graffitit Myyrmäkeen maalattiin 1980- ja 90-luvuilla, jolloin paikallisten koulujen oppilaat maalasivat Myyrmäenraitin alikulkutunnelit Virtatien ja Vaskivuorentien kohdalla. Nykyisin Myyrmäestä löytyy liki parikymmentä maalattua alikulkutunnelia sekä Helsingin seudun toiseksi pisin avoin graffitiseinä.

Myyrmäen asema on myös ainutlaatuinen taideasemakokonaisuus.



4. Myyrmäen muutostekijöitä

Kehärata ja uudet alueet

Kesällä 2015 avattu kehärata kytkee Myyrmäen Kivistön uuteen asuinalueeseen, lentoasemaan sekä Tikkurilaan. Kivistön asukkaat joutuvat ensimmäisen 5 - 10 vuoden aikana hakemaan suuren osan palveluistaan Myyrmäestä mikä kasvattaa kaupallisten palveluiden sekä vapaa-ajan palveluiden asiakaspotentiaalia Myyrmäessä. Vastaava vaikutus on Helsingin puolelle rakennettavilla kokoluokaltaan pienemmillä Kuninkaan-tammen ja Honkasuon alueilla, jotka tukeutuvat luonnostaan Myyrmäkeen.

Lentokenttäyhteys avaa uusia mahdollisuuksia erityisesti matkailun alueella, kun Myyrmäen katutaidekaupunginosaa sekä Vantaan Taidemu-seota voidaan merkinoida uudella tavalla lentomatkustajille. Huomion-arvoista on myös että Paalutorille sijoittuvasta Hotellista on mahdollista kulkea lentoaseman lähtöportille ajallisesti nopeammin kuin Flamingon hotellista. Mutkaton yhteys lentoasemalle synnyttää varmaan uutta kysyntää myös Myyrmäen asuntomarkkinoille alueella jossa palvelut ovat jo olemassa.

Metropolia ammattikorkeakoulun kampus

Metropolia ammattikorkeakoulu keskittää toimintansa neljään kampukseen, joista Myyrmäkeen sijoittuisi opiskelijoiden määrältä toiseksi suurin liki 4 500 opiskelijan kampus. Korkeakouluopiskelijoiden kolminkertaistuminen tulee näkymään Myyrmäen katu-kuvassa, palveluiden käytössä sekä pienten asuntojen kysynnässä. Ammattikorkeakoulu mahdollistaa myös erilaista startu yritystoi-mintaa sekä yrityshautomotoimintaa.

Ikärakenne

Myyrmäen nykyisessä ikärakenteessa yli 65 vuotiaiden osuus on keskimääräistä suurempi. Alueella tulee lähitulevaisuudessa ta-



pahtumaan sukupolvenvaihdos, jota vauhdittaa opiskelijoiden määrän kasvu Metropolian kampuksen myötä.

Myyrmäen omaleimaisuuden vahvistuminen lisää kiinnostusta nuorempien muuttajien keskuudessa. Monet Myyrmäestä ensimmäisten opiskeluvuosien myötä pois muuttaneet palaavat perheen perustamisen jälkeen takaisin kotiseudulleen.

Myös uudisrakentaminen on omiaan nuorentamaan ikärakennetta.

Asuntokanta

Myyrmäen asuntokannassa on keskimääräistä enemmän pieniä yksi-öitä ja kaksioita. Yhdessä opiskelijoiden määrän lisääntymisen kanssa tämä saattaa vauhdittaa sukupolvenvaihdosta.

5. Myyrmäen kehityshaasteita



Kaupalliset palvelut

Myyrmäen kaupalliset palvelut ovat keskittyneet kahteen aseman lähistöllä sijaitsevaan kauppakeskukseen. Kauppakeskuksissa liikkeen vaihtuvuus on ollut silmämääräisesti arvioiden keskimääräistä suurempaa. Myyrmäki on menettänyt vetovoimaa suhteessa lähiseudun muihin kauppakeskuksiin Jumboon, Selloon ja Kaareen. Osaltaan tämä on seurausta siitä, että kauppakeskus ei ole kyennyt uudistumaan samassa tahdissa kun lähistölle on noussut uusia suurempia kauppakeskuksia. Myyrmäen ongelmana on myös kauppakeskuksen rakentuminen yhden ison ankkuriliikkeen (Citymarket) ympärille. Asukkaat ovat kokeneet että päivittäistavarakaupan kilpailun puute on vaikuttanut hintatasoon ja valikoimiin.

Myyrmäki sekä vanha IsoMyyrin kauppakeskus eivät sijaitse riittävän lähellä, jotta ne voisivat aidosti tukea toisiaan. Toisaalta

muutaman sadan metrin päässä sijaitseva IsoMyyri on liian lähellä kyetäkseen profiloitumaan itsenäisenä kauppapaikkana. Myyrmäessä olisi ehkä viisaampaa keskittää kauppakeskusmuotoinen toiminta yhteen keskukseen, jota laajennettaisiin toisella päivittäistavarakaupan yksiköllä riittävän kilpailun saamiseksi. Näin torjuttaisiin yksityisautoilla lähistön muihin kauppakeskuksiin tapahtuvaa ostosmatkailua ja pidettäisiin Myyrmäen kaupalliset palvelut elinvoimaisina. Toistaiseksi laajenemisvaran muodostaa vielä vanha terveysaseman tontti sekä Myyrmäen ja Rajatorpantienvälin jäävä torialue.

Myyrmäen ympärille on jo nyt syntynyt elävä kivijalka- ja torikaupan vyöhyke jossa kivijalkatilojen vuokrausaste on liki sata prosenttia. Kauppakeskuksen vetovoiman kasvu vahvistaisi osaltaan kivijalkamyymälöiden elinvoimaa niin, että kivijalkatilan määrää olisi mahdollista lisätä radikaalisti keskustan uusissa kaa-

varatkaisuissa (kilpailualue, Jönsaksentien varren pysäköintialueet sekä mahdollisesti myös vanhusten palvelukeskus). Toisaalta mikäli Myyrmanni ei kykene uudistumaan on olemassa konkreettinen uhka myös kivijalkakaupan menestymismahdollisuuksien hiipumisesta asiakasvirtojen vähenemisen seurauksena.

Uusien kivijalkatilojen osalta on syytä selvittää olisiko niiden hallintointia- ja vuokrausta mahdollista hoitaa keskitetysti kauppakeskusten tapaan. Malli mahdollistaisi myös tehokkaan yhteismarkkinoinnin. Keskitetyt hallinnoinnin käänköpuolena saattaa tosin olla vuokratason kohoaminen.

Vanhan IsoMyyrin kauppakeskuksen tulevaisuus kannattaa ottaa harkintaan. Myyrmässä tuskin on kysyntää toiselle kauppakeskusmuotoiselle kiinteistölle. IsoMyyrin kolmannessa kerroksessa sijaitsee jo nyt kaupungin nuoriso- ja asukastiloja. Yksi mahdollisuus olisi muuttaa kiinteistö kokonaisuudessaan asukas- ja kulttuuritaloksi josta löytyisi eri tyyppisiä asukas-, konsertti-, näyttely- ja teatteritiloja. Toinen vaihtoehto olisi purkaa nykyinen kauppakeskus ja miettiä tontin käyttö uudelleen esimerkiksi asunto- tai hotellikäyttöön. Molemmissa vaihtoehtoissa kivijalat on syytä säilyttää myymälätiloina.

Mikäli päädytään ensimmäiseen vaihtoehtoon, työnjakoa Myyrmäkitalon kanssa tulisi selkeyttää. Kirjastolla olisi mahdollisuus saada isommat tilat Isomyyrin katutasosta. Samoin nuorisotilat olisi mahdollista sijoittaa katutasoon joko IsoMyyrissä tai Myyrmäkitalossa. Jossakin vaiheessa oli kaupallisten investoreiden puolelta esillä myös vaihtoehto, jossa Myyrmäkitalo olisi muutettu ainakin taidemuseon tiloja lukuunottamatta useamman salin multiplex elokuvateatteriksi.





Työpaikkojen säilyminen

Elävä kaupunginosa on vireä lähes vuorokauden ympäri. Hyvien kaupallisten palveluiden säilyminen edellyttää säännöllistä asiakasvirtaa myös päivällä. Tämä ei ole mahdollista, mikäli alue muuttuu nukkumalähiöksi.

Myyrmäkeen on alun perin 1960-luvulla suunniteltu silloisen kompaktikaupunki -ajattelun mukaisesti myös runsaasti työpaikkoja. Työpaikkojen myötä myös alueen palveluille löytyy enemmän käyttäjiä. Entisen Imatran Voiman korttelin päärakennusta lukuunottamatta kaikkia Myyrmäen työpaikkakiinteistöjä uhkaa purkaminen asuntorakentamisen alta.

Myyrmäessä tulisi jatkossakin sekoittaa eri toimintoja ja säilyttää riittävä määrä toimitilakiinteistöjä. Myyrmäkeä olisi mahdollisuus markkinoida toimitiloja etsiville yrityksille alueena jossa on valmiina työvoima, palvelut ja asunnot.

Eri ikäisen kiinteistökannan säilyttäminen turvaa myös sen että alueelta löytyy startup yrityksille, erilaisille pop up toiminnolle sekä kansalaisyhteiskunnan käyttöön myös edullisempaa toimitilaa.

Asuntorakentamisen tiivistäminen, pysäköintipaikat ja liikennealueet

Asuntorakenteen tiivistäminen raideyhteyksien vaikutusalueilla alkaa tänä päivänä olemaan jo itsestään selvyyttä. Myyrmäen keskustan ympäristössä on runsaasti pysäköintikenttiä, jotka olisi mahdollista ottaa tehokkaaseen asuntorakentamiseen.

Myyrmäen pääväylät on mitoitettu 60-luvun suunnitteluihanteiden mukaisesti turhan monikaistaisiksi. Kaventamalla esimerkiksi Vaskivuorentien liikenneväyliä ja yhdistämällä niihin kadun varren pysäköintikenttiä löydetään asuntorakentamiselle lisää tilaa.

Aseman ympäristö

Myyrmäen aseman ympäristön kehittämiseen tulisi kiinnittää erityistä huomiota. Radan alla olevat liityntäpysäköintipaikat olisi mahdollista siirtää jo tämän kilpailun yhteydessä maan- alaiseen pysäköintiin, jolloin radan alle jäävää tilaa voisi kehittää vaikka pienimuotoisena Lontoon Portobello Roadin kaltaisena kirpputorialueena.

Nykyisin läpikulkualueena toimivalle Punamultatorille olisi löydettävä pysyviä aktiviteetteja joiden turvin aseman välittömässä läheisyydessä sijaitseva tori pysyisi rauhallisena.

Myyrmäen "kaapelitehdas"

Myyrmäkeen tarvitaan kulttuurikeskus joka pitäisi sisällään pienimutoisia konserttitiloja, teatteritiloja sekä artesaani- versaita, minkä kaltaisesta tilasta Helsingin seudulla on huutava pula.

Mikäli Isomyyrin muuttaminen kulttuurikäyttöön ei onnistu, tarvittava tila voisi löytyä Elon Colosseumin kiinteistön C- rakennuksesta jossa on runsaasti vaikeasti vuokrattavia epätyy- pillisiä tiloja.



6. Kilpailualueetta ja kilpailutöitä koskevat yksityiskohtaisemmat kommentit

Korttelirakenne

Pidämme perusteltuna, että keskustakortteleita kehitetään pitkälti umpikorttelinomaisen ratkaisun pohjalta vaikka tämä ei ole ominaista Myyrmäen muulle rakennuskannalle. Avoin korttelirakenne johtaa helposti sekavaan ja vaikeasti hahmotettavaan lopputulokseen joka ei välttämättä tue esimerkiksi kivijalkakaupan menestymismahdollisuuksia.

Pidämme myös hyvinä eratkaisuja, joissa liiketilat kiertävät kokonaisuudessaan kilpailualueelle syntyviä kortteleita. Tällöin liiketilat voisivat jatkaa luontevasti myös Myyrmäen palvelukeskuksen kortteliin. Liiketilat vahvistavat turvallisuudentunnetta reunustavilla kulkuväylillä verrattuna umpinaiseen seinään. Asuntojen terassirat-

kaisut eivät taas sovellu keskusta-alueella julkisivujen katutasoon ja muodostuvat helposti myös asukkaiden kannalta rauhattomiksi.

Riittävän tehokas asuntorakentaminen

MYYRMÄKI-liike pitää tärkeänä että Myyrmäen keskustan asuntorakentaminen toteutetaan riittävän tehokkaasti. Kilpailualueella olisi ollut potentiaalia jopa yli 50 000 k-m² asuntorakentamiselle. Siinä suhteessa erityisen kannatettavia ovat ehdotukset joissa asuntorakentamisen ala ylittää 30 000 k-m² ja joista osassa on vielä esitetty optioita lisärakentamiselle. Optioiden hyödyntämistä kannattaa harkita, vaikka se merkitsisi kaupungin kannalta alhaisempia myyntituloja.



Riittävä kivijalkakauppojen tarjonta

MYYRMÄKI-liike pitää myös tärkeänä että kilpailualueelle sijoittuu riittävästi liiketilaa, joka lisää kaupallisten palveluiden vetovoimaa Myyrmäen keskustassa. Yhdessä ehdotuksista kivijalkaliiketilamäärä (300 k-m²) oli jäänyt aivan liian vähäiseksi, kun huomioidaan se että kilpailualueen yhtenä tarkoituksena oli korvata toteutumatta jäänyt Myyrmannin laajennus. Tässä yhteydessä ei voi olla korostamatta sitä, että kivijalkamyymälöiden vuokrausaste on Myyrmannin ympärillä nykyisin lähes 100 %.

Pidämme erittäin hyvänä myös ehdotuksessa A esitettyä katettua arkadia, jonka varrelle kivijalkamyymälät sijoittuvat. Toimiakseen arkadin tulee olla riittävän korkeatasoinen. Pimeät ja ahtaat arkadit heikentävät kivijalkatilojen vetovoimaa mikä on havaittavissa esimerkiksi Malminkartanossa.

Arkadien ja sisään vedettyjen kiistaton etu muodostuu niiden toimivuudesta Suomen vaihtelevissa sääoloissa. Muuten kivijalkakaupan vetovoiman kannalta houkuttelevimpia ovat esitysten isot pitkälle näkyvät näyteikkunat (mm. D, G ja H)

Myyrmäen keskustassa on tilausta myös pienemmälle päivittäistavaraliikkeelle, jota kaupan aukiolomääräykset eivät sitoisi. Ehdotukseen I sisältyvä katutasen alapuolelle sijoittuva 1 900 k-m² liiketila mahdollistaisi Lidlin tai S-marketin kokoluokkaa olevan päivittäistavarakaupan sijoittumisen tavalla joka saattaisi lisätä kaivattua päivittäistavarakaupan kilpailua Myyrmäessä.

Hotelli

Pariin esitykseen (ainakin A ja D) sisältyy mahdollisuus Paalutorille tai sen varteen sijoittuvasta hotellista. Tämä on hyvä. Erityisesti pylväiden varaan torialueelle sijoittuva hotelli voisi kehittyä yhdeksi Myyrmäen keskustan maamerkeistä. Paalutorille sijoittuva hotelli palvelisi urheilupuiston majoitustarvetta, lentomatrustajien majoitustarvetta sekä paikallisten asukkaiden ja yritysten tarpeita. Pitkään



urheilupuistoon kaavailtu hotelli olisi ollut muiden käyttötarkoitusten kannalta liian syrjässä.

MYYRMÄKI-liike pitää tärkeänä että Myyrmäen keskustan hotelliahnketta edistetään aktiivisesti. Esitykseen A sisältyvä hotelli olisi mahdollista toteuttaa yhdessä useamman muunkin kilpailutyön kanssa.

Asukastila, nuorisotila sekä esittävän taiteen estradi

MYYRMÄKI-liike pitää hyvänä eräiden kilpailuehdotusten sisältämiä asukastiloja. Erityisen ansiokkaasti asukastilakysymystä oli kehitelty ehdotuksessa B.



Myyrmäen keskustassa on erityinen tarve katutason kahvilatyypiselle nuorisotilalle. Mikäli Isomyyrin korttelin käyttötarkoitusta muutetaan tulevaisuudessa ja kiinteistö puretaan tulevissa ratkaisuissa tulisi varmistaa Myyrinkiä korvaavan myös koko kaupunginosaa palvelevan asukastilan sijaintipaikka.

Myyrmäessä on lisäksi tarve noin 100 paikkaiselle esittävän taiteen estradille, johon olisi mahdollista toteuttaa nouseva katsomo, riittävän suuri teatteri- ja tanssiesityksille soveltuva esiintymislava sekä atrvittavat aputilat. Vähintään 1,5 kerroksen korkuinen teatteritila olisi mahdollista sisällyttää useampiin kilpailuehdotuksiin.

Loft-, hybriditilat ja työtilat

MYYRMÄKI-liike pitää hyvänä muutamissa ehdotuksissa esitettyjä ratkaisuja, joissa osa tiloista oli muunneltavissa olevia loft- tai hybridimäisiä tiloja. Tämä koskee sekä asuintiloja että asukas- ja liiketiloja. Perinteisten loft asuntojen lisäksi kortteli voisi pitää sisälleen esimerkiksi artesaani -ammateille soveltuvia tiloja joissa samassa tilassa yhdistyis yrittäjän asunto, että työ ja liiketilat. Katutasoon sijoittuvat loft-tyyliset tilat mahdollistaisivat myös kol-

mannen sektorin toimijoille sekä startup yrittäjille edullisemman mahdollisuuden päästä käsiksi tiloihin joita muokattaisiin toiminnan kehittyessä esimerkiksi talkoovoimin.

Pidämme myös hyvänä ehdotuksen E sisältyneitä pieniä työtiloja, minitoimistoja tai minivarastoja. Samankaltaisia ratkaisuja löytyy ehdotuksen D hybriditalosta.

Värimaailma

Kilpailutyöt ovat värimaailmaltaan pääosin vaaleita lukuunottamatta esitystä A. Asukkaiden näkemykset ilmeen ja värimaailman osalta vaihtelevat runsaasti. Merkitsevänä jakolinjana voidaan pitää palautteen atajan ikää. Seniorikansalaiset toivovat vaalensävyisiä ja rauhallisia julkisivuja kun taas nuoremmat asukkaat ovat valmiita käyttämään värejä rohkeasti. MYYRMÄKI-liike katso ettei keskustan tarvitse lähteä kilpailemaan värikkyudessa Kilterinmäen kanssa, mutta suotavaa olisi että vallitsevat värisävyt olisivat jotain muuta kuin aivan valkoista. Vaaleista pinnoista jää helposti joidenkin vuosien kuluessa jäljelle vain ankea betoni, joka vetää puoleensa töhryjä.





Myyrmäenraitti, tori ja muut kevyen liikenteen yhteydet

MYYRMÄKI-liike pitää tärkeänä, että Paalutorilla on torikaupalle varattu vähintään nykyisen suuruinen alue. Tori on jo nyt kauppiaiden mukaan kolmanneksi vilkkain torikauppapaikka Helsingin seudulla heti kauppatorin ja Hakaniementorin jälkeen. Mikäli kivijalkakaupan määrä alueella kasvaa, on oletettavaa että myös kysyntä toripaikkoja kohtaan kasvaa.

Keinotekoisten aktiviteettien esittäminen Paalutorille ei ole tarkoituksenmukaista. Ulkoilmalavaa katsomorakennelmiseen pidämme kuitenkin perusteltuna, koska vanhan terveystaseman tontilla sijaitseva tapahtumamonttu tullaan jossain vaiheessa varaamaan rakentamiselle. Monikäyttöinen tila mahdollistaisi niin ulkoilmaelokuvan, kesäteatterin, konsertit kuin erilaiset puhetilaisuudet.

Emme pidä hyvänä ratkaisuja joissa Paalutorille tuodaan torin

monikäyttöisyyttä, torikauppaa ja markkinoita rajoittavia kiinteitä rakennelmia.

Myyrmäessä sijaitsee jo nykyisin runsaasti aukioita, joilla ei ole selkeästi hahmotettavaa käyttötarkoitusta (mm. Liesitori, Punamultatorin jalankulkualue) joten kilpailualueelle ei ole perusteltua synnyttää uusia aukioita, mikäli niille ei samalla esitetä toiminnallista sisältöä.

Pidimme myös mielenkiintoisina esityksiä, jossa nykyisin viivasuora Myyrmäenraitti voisi jossain määrin mutkitella. Erikseen kannattaa tutkia onko nykyinen näköyhteys Myyrmannille aina Vaskivuoren lukiolta lähtien säilyttämisen arvoinen.

Myyrmäenraittia tulee kehittää kävelykatuna jonka varrelta löytyy entistä enemmän kivijalkaliikkeitä sekä muita aktiviteetteja. Pyöräilyn ja jalankulun erottaminen eri väylille ei raitilla ja torilla ole tar-

koituksenmukaista, koska erillisillä pyöräväylillä nopeudet kasvavat ja aiheuttavat riskipaikkoja niitä ylittävälle jalan-
kulkijoille.

Ehdotuksissa oli pohdittu ansioituneesti pyörien säilytys-
paikkoja sekä niiden turvallisuutta. Esitys osakepohjaisista
(tai vuokrattavista) pyörätalleista oli sinänsä mielenkiin-
toinen. Koska asukkaiden tarpeet säilytystilojen suhteen
vaihtelevat suuresti kannattaisi harkita malleja, joissa
kukin asukas voisi vuokrata kellaritiloista tarvitsemansa
kokoisia säilytystiloja nykyisen kaltaisten vakiokokoisten
verkkokellareiden sijaan.

MYYRMÄKI-liike pitää hyvänä että ehdotuksissa on läh-
detty rakentamaan aitoa kävelykeskustaa. Muutamissa
ehdotuksissa (mm. B,D,E,G) Paalutoria oli kavennetty
laajentamalla pysäköintialuetta torin länsilaidalla Iskostien
päässä. Emme pidä tätä tarkoituksenmukaisena, esityisesti
ottaen huomioon torin länsipuolella sijaitsevan koulun.

Huoltoliikenteen ohjaamiseen tulee kiinnittää erityistä
huomiota, jotta liikenne ei muodosta riskiä alueella kulke-
ville ihmisille. Torialueesta ja kevyen liikenteen väylistä ei
myöskään saa muodostua epävirallisia pysäköintipaikkoja.

Yhteen esitykseen (C) sisältyvän jätteiden imuputkikeräyk-
sen toteutusmahdollisuus olisi syytä tutkia.

Paalukylän puisto

Paalukylän puistoa tulisi kehittää enemmän kaupunki-
puiston ja oleskelutilan suuntaan. Puiston puolelle Myyr-
mäenraitin varteen on mahdollista sijoittaa yksi rakennus,
mutta muuten alue olisi hyvä säilyttää puistona.



Keskustan taidekonsepti

Useissa kilpailutöissä on nostettu esille taiteen merkitys ympäristön elävöittäjänä. Ainakin yhdessä sityksistä esitettiin erityisen taidekaavan laatimista.

Myyrmäki on hyvää vauhtia kehittymässä Helsingin seudun johtavaksi katutaidekaupunginosaksi. Tämä vahvuus tulisi huomioida myös keskustan taidekonseptissa, eikä esimerkiksi lähteä hakemaan vastaavaa toteutusta mihin Kivistössä ja Leinelässä on päädytty.

Myyrmäen ilme voidaan tietoisesti pitää elämänmakuisena ja rouheana.

Myyrmäen keskustan omaleimainen ilme

Myyrmäen keskustalle tulisi löytää omaleimainen ilme ja toteutus josta muodostuisi kaupunginosan maamerkki. Keskustaan soveltuisi hyvin myös yksittäinen korkeampi rakennus, sillä kaupunkikuvasta löytyvät jo nykyisin 1970-luvulla rakennetut Myyrmäenraitin korkeat asuintalot. Tornin kattoterassille sijoittuva kahvila- tai ravintola voisi muodostua alueelliseksi vetovoimatekijäksi, mutta tämän kaltaista hanketta julkistettaessa tulee varmistua pysyvän toiminnan edellytyksistä. Tilojen tulee olla riittävät kannattavan kahvila- tai ravintolatoiminnan kannalta eikä taloyhtiölle tule jättää mahdollisuutta lopettaa toimintaa mahdollisen asukaspalautteen seurauksena.

Parhaiten urbaanin kaupunkikeskuksen tunnelma käy ilmi esityksen A visualisoinneista, mutta myös esitysten G ja H kuvista. Selkein umpikorttelirakenne sisältyy esityksiin A ja I.



–Mä synnyin vuonna -45 ja kuljin täällä lapsena. Oli metsää ja korpea, täällä oli kärrytiet vaan siihen aikaan. Oli semmoisia hevoshakoja ja kaikkea. Veräjät oli tien varrella, ne piti ottaa auki että pääsi eteenpäin. Joka puolella oli veräjiä, tuolla nykyisen asemankin kohdalla. Oli myös kaikenlaisia puuaitoja. Ei se ollut tätä aikaa ollenkaan, sodan jälkeen kun elettiin.

-Tää oli ihana paikka. Tossakin Myyrinkodin takana, missä nykyisin on lastentarha, oli oikein lähde. Puutynnyri oli siinä purossa, josta sai vettä ottaa ennen vanhaan.

- Pitäjänmäen asemalla oli hevostallit, jonne jätettiin hevonen kun mentiin junalla Helsinkiin. Kimpassa tehtiin silloin kaikki, oli vanhan ajan kyläyhteisöllisyyttä. Kaikki tunsivat toisensa ja auttoivat toisiaan.

Kuva: Olli Berg, Humans of Myyr York

MYYRMÄKI-liike M 6:2015

Kuvat: Olli Berg, Mikko Jaakkola, Markku Kähkönen ja Petteri Niskanen

RE: Asemakaavanmuutos 001925 /15. Myyrmäki / Myyrmäen keskusta
Lähetetty: ke 2.9.2015

Hei!

Olemassa olevat voimajohtomme tai uusien johtojemme linjavaraukset eivät osu kaava-alueelle, joten meillä ei ole huomautettavaa asemakaava muutokseen.

Ystävällisin terveisin,

Anne Mankki

Anne Mankki
Project Manager/ Network designer
Caruna
Keilaniementie 1, 02150 Espoo
POB 1, FI-00068 CARUNA, Finland

21.09.2015

171/07.70.701/2010

Vantaan kaupunki
Kirjaamo
Asematie 10
01300 Vantaa
kirjaamo@vantaa.fi

VANTAAN KAUPUNKI - Kirjaamo
Saapunut: 22.9.2015
Dn:o KA/1015/10.02.04.01/2010

Viite

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 21.8.2015

HELSINGIN SEUDUN LIIKENNE -KUNTAYHTYMÄN KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN 001925, MYYRMÄKI

Asemakaavan nro 001925 muutosalue sijaitsee Myyrmäen kaupunginosan keskustassa. Etelässä aluetta rajaa Kilterinraitti, lännessä Iskostie. Pohjoisessa kaava-alueen rajoina ovat Liesikuja ja asuinkerrostalojen korttelialue. Idässä alueen raja muodostuu pääosin asuin-, liike- ja toimistorakennuksista.

Myyrmäen keskustaa on suunniteltu 1970-luvulta, mutta keskusta on jäänyt keskeneräiseksi. Alueella on Paalutori, Paalukylänpuisto ja pysäköintikenttiä. Alueen asemakaavoitusta varten kaupunki on järjestänyt suunnittelu- ja toteutuskilpailun 26.10. – 31.3.2015. Kilpailuun saatiin yhdeksän ehdotusta.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä lausuu asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa:

Myyrmäen keskusta-alueella on erinomaiset joukkoliikennepalvelut. Kehärata tarjoaa vaihdottoman yhteyden sekä Helsingin keskustaan että Vantaan kaupungin muihin aluekeskuksiin ja uusi runkolinja 560 kulkee tiheästi Koillis- ja Itä-Helsingin eri alueille. Myyrmäki on liityntälinjojen tärkeä solmupiste Länsi- ja Keski-Vantaalle ja Vantaan poikittaislinjat tarjoavat bussiasemalta vaihdottomat yhteydet myös Itä-Vantaan suuntaan. Alueella uusien lähibussien palvelu on suunniteltu iäkkäämpien matkustustarpeiden mukaan.

Kokonaisuudessaan HSL puoltaa voimakkaasti näin keskeisen alueen täydennysrakentamista.

HSL pitää tärkeänä, että alueen kevyen liikenteen nykyiset yhteydet juna- ja linja-autoaseman suuntaan säilyvät myös Myyrmäen uudessa keskustassa. Asemien ja Kilterin koulun välinen suora ja nopea ympärivuorokautinen kävely-yhteys on välttämätön.

HSL:n näkemyksen mukaan sekä jalankulkuyhteydet että pyörätiet on hyvin suunniteltu ehdotuksissa. Useissa ehdotuksissa on hyvin otettu pyöräpysäköintikin huomioon.

21.09.2015

171/07.70.701/2010

Kaava-alueella liikennöivät pienkalustolla lähibussilinjat, joilla matkustajat pääsevät nykyään Paalutorilla ihan Myyrmäkitalon oven eteen. HSL pitää erittäin tärkeänä, että pienkalustolinjojen ajomahdollisuudet säilyvät kaava-alueella tulevaisuudessakin.

Lisätietoja antaa Jenö Adam, puh. 040 739 1235.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)



Suvi Rihtniemi
toimitusjohtaja



Tero Anttila
joukkoliikennesuunnitteluosaston
johtaja

TIEDOKSI

HSL:n kirjaamo
Tuomas Autere
Hannu Palmén
Kyösti Ronkainen
Emmi Koskinen
Arttu Kuukankorpi
Johanna Vilksa
Ville Uusi-Rauva
Janne Markkula
Matti Verkkonen
Ossi Berg
Jussi Saarinen
Jenö Adam

Uudenmaan ELY
Uudenmaan ELY
Vantaa
Vantaa
HSL
HSL
HSL
HSL
HSL
HSL
HSL
HSL
HSL

21.9.2015

VANTAAN KAUPUNKI - Kirjaamo

Saapunut: 22.9.2015

Dn:o KA/1015/10.02.04.01/2015

Vantaan kaupunki
Kirjaamo
Kaupunkisuunnittelu
Asematie 7
01300 VANTAA

Asianne KA/1015/10.02.04.01/2010

KANNANOTTO MYYRMÄEN KESKUSTAN ASEMAKAAVAMUUTOKSEN KILPAILUEHDOTUKSIIN

Myyrmäen keskustan suunnittelusta on järjestetty avoin suunnittelu- ja tontinluovutuskilpailu. Kilpailun järjestelystä vastaa Vantaan kaupungin maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialan tulosalueet kaupunkisuunnittelu, yrityspalvelut, kuntatekniikka, rakennusvalvonta ja tilakeskus.

Kilpailuun osallistujan on laadittava maankäytön suunnitelma Myyrmäen keskustasta. Tavoitteena on saada kilpailualueelle tehokasta kaupunkirakentamista, joka koostuu pääosin asuinkerrostaloista ja kivijalkakaupoista. Asuinrakentamisen tulee olla monimuotoista ja asuntojakaumaltaan monipuolista. Rakennusten kerrosluvulle ei aseteta rajoitusta.

Kilpailuohjelmassa todetaan mm. "Kaupunki rakentaa kustannuksellaan kilpailualueen yleisen kunnallistekniikan sisältäen julkiset ulkotilat. Samoin kaupunki suorittaa kustannuksellaan tarvittavat johtosiirrot."

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Asemakaavan muutosalueella sijaitsee yleistä vesihuoltoa ja yksityisiä tonttijohtoja. Asemakaavamuutos edellyttää näiden siirtoa, mikä tulee ottaa huomioon kaavan jatkotyössä. Johtosiirrot tulee suunnitella ja toteuttaa hankkeen yhteydessä yhteistyössä HSY:n kanssa. Suunnitelmat hyväksytetään HSY:llä.

HSY:n oikeus sijoittaa, pitää ja huoltaa vesijohtoja ja viemäreitä tulee mainita alueen toteuttamista koskevissa sopimuksissa, mikäli johtoja joudutaan sijoittamaan tonteille.

Lisätietoja antaa alueinsinööri Minna Järvenpää, p. 09 1561 3305

Helsingin seudun ympäristöpalveluilla on asemakaava-alueella kierrätyspiste Myyrmäenraitti/Ruukkupolulla. Jos kierrätyspistettä ei ole mahdollista säilyttää nykyisellä paikalla, niin HSY toivoo kierrätyspisteelle korvaavaa paikkaa.

Lisätietoja kierrätyspisteiden sijoittamisesta saa projekti-insinööri Suvi Anttonen selta, puh. 0400 609 494, suvi.anttonen@hsy.fi.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä



Raimo Inkinen
toimitusjohtaja

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo



VANTAAN
KAUPUNGINMUSEO
VANDA STADSMUSEUM
VANTAA CITY MUSEUM

PVM:

16.09.2015

DNRO:

VKM/159/2015

MIELIPIDE

Vantaan kaupungin kirjaamo
(Kaupunkisuunnittelu / Hanna Tiira)
Asematie 7
01300 Vantaa

Viite: Mielipiteiden kuuleminen 21.8.2015

Asia: ASEMAKAAVAMUUTOS NRO 001925, MYYRMÄEN KESKUSTA

Sijainti: Myyrmäen keskusta-alue rajautuen Kiltterinraittiin, Iskostiehen, Liesikujaan, Paalukylän puistoalueeseen ja Paalukylän polkuun
Myyrmäki 15

Vantaan kaupunkisuunnittelu on asettanut nähtäville asemakaavamuutoksen 001925, Myyrmäen keskusta osallistumis- ja arviointisuunnitelman maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti mielipiteiden kuulemista varten. Kaavatyön tarkoituksena on täydentää asemakaavaa meneillään olevan suunnittelukilpailun voittoehdotuksen toteuttamisen mahdollistamiseksi. Kilpailuohjelma ja -ehdotukset ovat nähtävillä Vantaan kaupunkisuunnittelun internetsivuilla.

Suunnittelualueella sijaitsee kaksi 1990-luvulla rakennettua asuinkerrostaloa, sekä 1987 rakennettu liikerakennus. Lisäksi alueella sijaitsee 1993 rakennettu monitoimitalo, jossa on käyttäjinä muun muassa Vantaan kaupungin taidemuseo ja kirjasto. Loppu alueesta on parkkipaikkoja, tori- ja puistoalueita.

Kaava-alueella Paalukylä -puistossa sijaitsee esihistoriallinen muinaismuisto Jönsaksen asuinpaikka. Kaikissa kilpailuehdotuksissa muinaismuistoalueelle kohdistuu maankäyttöä. Vantaan kaupunginmuseon ja Museoviraston välisen yhteistyösopimuksen perusteella Museovirasto lausuu arkeologisen kulttuuriperintöön liittyvästä suojelusta Vantaan kaupungin alueella.

Vantaan kaupunginmuseolla ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta rakennetun kulttuuriympäristön osalta.



Leena Hiltula
Museonjohtaja



Susanna Paavola
Rakennustutkija

Tiedoksi:

Museovirasto
Ely-keskus

Vantaan kaupunki
Asematie 7
01300 Vantaa

Viite Vantaan kaupunginmuseon kirje 16.9.2015

Asia **VANTAA; Asemakaavamuutos nro 002195, Myyrmäki, Metropolian laajennus**

Museovirasto on 07.05.2013 antamassaan lausunnossa ilmoittanut, ettei asemakaavamuutokseen nro 002195 Myyrmäki Metropolian laajennus ole arkeologisen kulttuuriperinnön osalta huomautettavaa. Museoviraston vuonna 2013 käytössä olleen tiedon mukaan kaava-alueella, Paalukylä-puistossa, sijainnut kiinteää muinaisjäännös, Jönsas-nimellä tunnettu kohde (muinaisjäännösrekisterissä numerolla 920010031), ei ollut enää muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama.

Helsingin yliopiston keväällä 2015 paikalla tekemien alustavien tutkimusten perusteella on kuitenkin ilmennyt, että ko. alueella saattaa olla muinaismuistolain tarkoittamaa ja rauhoittamaa kiinteää muinaisjäännöstä jäljellä. Helsingin yliopiston on tarkoitus tehdä koetutkimuksia paikalla keväällä 2016 muinaisjäännöksen tarkemman merkityksen toteutukseksi. Näin ollen hankkeen jatkosuunnittelun ja toteuttamisen kannalta mahdollinen kiinteä muinaisjäännös tulee ottaa huomioon siten, että paikalla ehditään suorittaa riittävät arkeologiset tutkimukset ennen hankkeen toteuttamista.

Asiaa Museovirastossa hoitaa intendentti Tuula Heikkurinen-Montell, 0295 33 6282, tuula.heikkurinen-montell@museovirasto.fi.

Yli-intendentti

Helena Taskinen

Intendentti

Tuula Heikkurinen-Montell

Tiedoksi Vantaan kaupunki/kaupunginmuseo
Satu Mikkonen-Hirvonen, Museovirasto
Marja Ahola, Helsingin yliopisto
Helsingin kaupunginmuseo/Keski-Uudenmaan maakuntamuseo

