



Suunnittelutarveratkaisun 22 Keimola / Sontag Ralf / Helsingin hallinto-oikeuden päätös / TLA

VD/5940/10.03.00.02/2014

TLA/MSI/SRU

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 15.9.2014 § 15 yksimielisesti hylätä suunnittelutarveratkaisuhakemuksen (Sontag Ralf, kaupunginosa 22, Keimola), koska se katsoi, että myönteisellä suunnittelutarveratkaisupäätöksellä olisi merkitystä ennakkotapauksena maanomistajien tasapuolisen kohtelun näkökulmasta. Hakija valitti lautakunnan päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen, joka nyt on antanut ratkaisunsa asiasta. Hallinto-oikeus päätti 16.10.2015 kumota ja poistaa kaupunkisuunnittelulautakunnan päätöksen ja hylätä suunnittelutarveratkaisuhakemuksen tarpeettomana, koska se katsoi, ettei ko. lupaa hankkeeseen tarvita.

Lähes samansisältöiselle hankkeelle on haettu Etelä-Suomen aluehallintovirastosta ympäristölupaa, mistä kaupunki antoi kielteisen lausunnon kaupunginhallituksen päätöksellä 21.9.2015 § 24. Aluehallintovirasto ei ole vielä tehnyt lupapäätöstä.

Koska hallinto-oikeuden päätöksen mukaan poikkeamislupa ei ole tässä hankkeessa tarpeellinen, niin ei ole tarkoituksenmukaista valittaa asiasta.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 9.11.2015 § 12

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään merkitä päätös tiedoksi ja olla siitä valittamatta.

Käsittely:

Kaupunkisuunnittelujohtaja korjasi esittelyosassa olevan kaupunkisuunnittelulautakunnan päätöspäivämääräksi 15.9.2014.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys kaupunkisuunnittelujohtajan tekemällä korjauksella.

Liite:

- Hallinto-oikeuden päätös 16.10.2015

Täytäntöönpano: Kaupunkisuunnittelu

Muutoksenhakuohje: 5

Lisätiedot:

yleiskaavapäällikkö Mari Siivola, puh. 09 8392 2745
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi