



Allekirjoitettu kauppakirja / OP Tonttirahasto Ky / Kastelli-talot Oy / LM-H

VD/1436/10.00.02.00/2014

LM-H / KK

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 9.11.2015 § 17 myydä Vaaralan korttelin 93137 tontit 8 ja 9 **Real Estate Fund Finland III Ky:lle** (Pohjola Kiinteistösijoitus Oy) vapaarahoitteiseen omistusasuntotuotantoon toteutettavaksi 200 000 euron ja 300 000 euron kauppahinnoilla ja kaupunginhallituksen hyväksymän luovutushetkellä voimassaolevin asuntotonttien luovutusehdoin. Päätöksen mukaan ostaja sitoutuu vuokraamaan tontit Kastelli-talot Oy:n toimesta perustetulle Asunto Oy Vantaan Vaaralan Helmille ja Kastelli-talot Oy vastaa kauppaehtojen täyttämisestä siihen asti, kunnes rakentamisvelvoite on täytetty.

Päätöksen jälkeen Kastelli-talot Oy ja Pohjola Kiinteistösijoitus Oy esittivät, että ostajana olisi toinen Pohjolan rahasto eli **OP Tonttirahasto Ky**, jonka kanssa kauppakirja allekirjoitettiin 30.12.2015 lautakunnan 9.11.2015 § 17 päättämien ehtojen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.1.2016 § 26

Yrityspalvelujohtajan esitys:

Merkitään tiedoksi allekirjoitettu kauppakirja ja hyväksytään suoritettu toimenpide.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Allekirjoitettu kauppakirja

Täytäntöönpano: Yrityspalvelut

Muutoksenhakuohje: 1.

Lisätiedot:

kiinteistöpäällikkö Kai Ketelimäki, puh. 839 23816, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi