



Asuntoalueiden pysäköinnin mitoitusohjeen määräaikaisen kokeilun ajalla 1.1.2014 - 31.12.2018 täydennys / TLA

VD/5731/10.02.08.02/2013

TLA/LV/JaP/SRU

Määräaikainen kokeilu

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 9.12.2013 esityksen pysäköinnin mitoitusohjeen, väh. 1 ap/130 km², määräaikaisesta kokeilusta viiden vuoden (1.1.2014 - 31.12.2018) aikana Tikkurilan, Koivukylän, Korson, Aviapoliksen, Kivistön, Martinlaakson, Myyrmäen, Hakunilan ja Länsimäen keskusta-alueiden uusissa kerrostalojen asuinrakennuskohteissa.

Kokeilun täydennys

Kokeilupäätöksessä normin käyttöalue rajattiin 1 km:n säteelle ym. asemista. Aluerajaus on johtanut siihen, että mm. Koivukylän aseman 1 km:n säde halkaisee Leinelän keskustan ja jakaa alueen pysäköintinormin kannalta hyvin jyrkästi erilaisten vaatimusten alueisiin. Tämän pohjalta on laadittu täydentävä esitys Leinelän, Louhelan, Hiekkaharjun ja Rekolan asemien ympäristössä käytettäväksi normiksi.

Laskentanormiksi esitetään asuinkerrostaloille vähintään 1 ap/110 km² 0,5 km:n säteellä asemasta. Normi perustuu nykyiseen normiin (1ap/110 km², vähintään 0,7 as/asunto), josta asuntosidonnaisuus on poistettu. Tämä johtaa erityisesti pienten asuntojen osalta huomattavasti pienempään autopaikkamäärään. Valitut asuinalueet tukeutuvat hyvään joukkoliikenteeseen, mutta ovat palveluiltaan kuitenkin selvästi vaatimattomampia kuin alkuperäisen kokeilun alueet. Kokeilun täydennys on voimassa saman ajan kuin alkuperäinen kokeilu (vuoden 2018 loppuun).

Kaupunkisuunnittelulautakunta 15.2.2016 § 15

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä pysäköinnin mitoitusohjeen 1 autopaikka / 110 km² määräaikaisen kokeilun esittelyosassa määriteltujen raideliikenneasemien ympäristöjen asuinkerrostalokohteissa 31.12.2018 asti.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Kokeilualuekartat

Täytäntöönpano: Kaupunkisuunnittelu

Muutoksenhakuohje: 5

Lisätiedot:

liikenneinsinööri Jarmo Pajunen, puh. 09 8392 2630, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi