

SISÄLLYSLUETTELO

Ympäristölautakunta pöytäkirja 17.02.2016

Pöytäkirjan kansilehti	1
1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2 § Työjärjestyksen hyväksyminen	4
3 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
4 § Selostukset, apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat	6
5 § Tiedoksi merkittävät asiat	7
6 § Tarkastusinsinöörin virkojen (100006 ja 100015) kelpoisuusehtojen muuttaminen	8
7 § Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan vuosiraportti 2015	9
- : Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan vuosiraportti 2015	10
- : Sitovien tavoitteiden raportointi 2015, Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö	21
- : Valtuustokauden strategisten päämäärien raportointi 2015, Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö	24
- : TVO -jatkotoimenpiteiden raportointi 2015, Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö	26
8 § Vantaan kaupungin vastaus Itämerihaasteeseen	30
- Vantaan kaupungin Itämeri-haasteen onnistumisia sekä uudet sitoumukset kaudelle 2014-2018	32
9 § Esitys Vantaan purojen nimimuutoksista	45
- : Esitys purojen nimimuutoksista	47
10 § Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa	48
- : Vantaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa	49
- : Vantaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, liite maksutaulukko	54
11 § Ympäristölupahakemus / Neste Markkinointi Oy, Neste Oil Automaatti, Tikkurilantie 8, Vantaa	57
12 § Kuutoskaupunkien kestävän kehityksen indikaattorien vertailuraportti 2011-2014	65
13 § Helsingin hallinto-oikeuden päätös vesihuoltolain mukaisessa asiassa	67
14 § Tiedoksi merkittävät asiat	68
Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus 30 pv	70
Muutoksenhakuohje 7. Valitus Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristönsuojelulain nojalla tehdystä päätöksestä	71
Muutoksenhakuohje 10. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto	73



Ympäristölautakunnan kokous

Aika 17.2.2016 klo 16.00 – 16.45
Paikka Leija, Pakkalankuja 5, 01510 Vantaa

Osallistujat

Jäsenet	Läsnä	Varajäsenet	Läsnä
Weckman Markku, puheenjohtaja	x	Edelmann Jan	
Mölsä Jukka, varapuheenjohtaja	x	Merelä Mikko	
Herranen Birgitta	x	Puusa- Ruohonen Hannele	
Kuula Markku	x	Kaukonen Pekka	
Patshijew Ann-Mari	x	Karasjoki Riitta	
Halonen Jukka	x as. 4-14, klo 16.05- 16.45	Pokki Väinö	
Pääsukene Suve	x	Sillanmäki Soile	
Salasto Riitta	-	Kasvinen Maria	-
Haukka Sami	x	Kärkkäinen Hannu	
Parkkima Marja	-	Länsiharju Ulla	-
Pietikäinen Jarkko	x	Sjöholm Johanna	
Valtanen Hanna	x	Tuohimaa Pirjo	
Bäckström Arto	x	Tilander Liisa	
Silventoinen Pekka	x	Pentikäinen Jorma	
Kaupunginhallituksen edustaja		Kaupunginhallituksen varaedustaja	
Nieminen Johannes	x	Suvenalmi Jouko	
Nuorisovaltuuston edustaja		Nuorisovaltuuston varaedustaja	
Routarinne Roosa		Salan Ahmed	x
Muut osallistujat			Läsnä
Penttilä Hannu, apulaiskaupunginjohtaja	esittelijä §:t 1-7		x
Rautalahti Katariina, ympäristöjohtaja	esittelijä §:t 8-14		x
Virkamäki Pekka, rakennusvalvontajohtaja	esittelijä §:t		-
Hiltunen Kirsi, 1. kaupungineläinlääkäri			x
Maidell-Münster Leena, ympäristöpäällikkö			-
Hamari Milla, viestintäpäällikkö			x
Juopperi Saara, johtava ympäristötarkastaja			x
Rantalainen Sinikka, ympäristösuunnittelija			x
Kristiansson Tina, ympäristösunnittelija	as. 1-4, klo 16.00-16.28		x
Pasanen Eija, lautakunnan sihteeri, pöytäkirjanpitäjä			x



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Markku Weckman

Pöytäkirjanpitäjä Eija Pasanen

Pöytäkirjan tarkastus

Aika ja paikka 19.2.2016, Ympäristökeskus, Pakkalankuja 5, 01510 Vantaa

Markku Kuula

Jarkko Pietikäinen

Pykälät (§:t), tarkastettiin ja hyväksyttiin kokouksessa.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 24.2.2016 klo 8.15 - 16.00, Kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa (Tikkurila)



1 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 1

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Kirjataan läsnäolijat.

Päätös:

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Kirjattiin läsnäolijat.



2 § Työjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 2

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Hyväksytään kokouksen osanottajille lähetetty esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin kokouksen osanottajille lähetetty esityslista ja jatkolista kokouksen työjärjestykseksi, siten muutettuna, että jatkolistan asia nro 14 käsiteltiin varsinaisen esityslistan asian nro 6 jälkeen.



3 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta/

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 3

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään,

- a) valita pöytäkirjantarkastajat ja
- b) että pöytäkirjantarkastajat tarkastavat pöytäkirjan pe 19.2.2016 klo 14.00 mennessä.

Päätös:

Päätettiin,

- a) valita pöytäkirjantarkastajiksi Markku Kuula ja Jarkko Pietikäinen ja
- b) että pöytäkirjantarkastajat tarkastavat pöytäkirjan pe 19.2.2016 klo 14.00 mennessä.



4 § Selostukset, apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat/

80/00.02.02.00/2015

Ympäristölautakunta 17.2.2015 § 4

1. Ympäristösuunnittelija Sinikka Rantalainen selostaa asiaa nro 7 "Vantaan kaupungin vastaus Itämerihaasteeseen.
2. Ympäristösuunnittelija Tina Kristiansson selostaa asiaa nro 11 "Kuutoskaupunkien kestävän kehityksen indikaattorien vertailuraportti 2011-2014".

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Merkitään tiedoksi asiantuntijoiden ja esittelijöiden selostukset sekä apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi asiantuntijoiden ja esittelijöiden selostukset.



5 § Tiedoksi merkittävät asiat

HP/EP

Nuorisovaltuusto 20.1.2016 on valinnut edustajat toimitelmiin. Ympäristölautakuntaan on valittu varsinaiseksi edustajaksi Roosa Routarinne ja varaedustajaksi Ahmed Salan.

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 5

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi ja toivotettiin paikalla ollut nuorisovaltuuston varaedustaja Ahmed Salan tervetulleeksi lautakuntatyöskentelyyn.

Muutoksenhakuohje: 10. Muutoksenhaku- ja valituskielto



6 § **Tarkastusinsinöörin virkojen (100006 ja 100015) kelpoisuusehtojen muuttaminen**

VD/367/01.01.00.00/2016

HP/PV/Thu

Vantaan kaupungin hallintosäännön 18 § mukaan asianomainen lautakunta päättää niiden virkanimikkeiden muuttamisesta ja kelpoisuusehdoista, joiden osalta päätösvalta ei ole kaupunginvaltuustolla tai kaupunginhallituksella.

Tehtävien vaativuuden kannalta tarkastusinsinöörien virkojen (vakanssit 100006 ja 100015) kelpoisuusehtoa on tarpeen muuttaa niin, että soveltuvan tutkinnon lisäksi vaaditaan myös käytännön kokemusta toimialalta.

Rakennusvalvontajohtaja esittää, että rakennusvalvonnan tarkastusinsinöörin virkojen (vakanssit 100006 ja 100015) kelpoisuusehdoksi vahvistetaan tehtävään soveltuva alempi korkeakoulututkinto sekä kokemusta toimialalta.

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 6

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään vahvistaa viran kelpoisuusehdoksi: Soveltuva alempi korkeakoulututkinto sekä kokemusta toimialalta.

Päätös:

Päätettiin vahvistaa viran kelpoisuusehdoksi: Soveltuva alempi korkeakoulututkinto sekä kokemusta toimialalta.

Täytäntöönpano: rakennusvalvonta
henkilöstöpalvelut

Muutoksenhakuohje: 1. ympäristölautakunnalle

Lisätiedot:

rakennusvalvontajohtaja Pekka Virkamäki, p. 09-8392 2477, etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi



7 § Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan vuosiraportti 2015

VD/1008/02.01.02.00/2016

HP, RNo

Vuosiraportissa on tiivistetysti kuvattu toimialan toimintaa ja taloutta. Toimiala arvioi talousarvionsa toteutumista sekä käyttötalouden että investointien tulojen ja menojen osalta perusteluineen. Vuoden 2015 viimeisessä osavuositarkastuksessa toimialat raportoivat sitovien tavoitteiden, strategisten päämäärien ja TVO -jatkotoimenpiteiden toteutumisesta.

Käyttötalouden osalta tarkastuksessa käytetään seuraavaa otsikointia:

1. Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset
2. Talousarvion toteutumisen keskeiset onnistumiset ja haasteet

Investointien osalta raportoidaan hankeryhmittäin työohjelmien eteneminen ja poikkeamat talousarvioon nähden.

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 7

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi vuoden 2015 vuosiraportti ja toimittaa se edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin merkitä tiedoksi vuoden 2015 vuosiraportti ja toimittaa se edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle tiedoksi.

Liitteet:

- Ympäristölautakunnan alaisen toiminnan vuosiraportti 2015
- Vuoden 2015 sitovien tavoitteiden raportointi
- Valtuustokauden strategisten päämäärien raportointi
- TVO -jatkotoimenpiteiden raportointi

Täytäntöönpano: Taloussuunnittelu

Muutoksenhakuohje: 10. Muutoksenhaku- ja valituskielto.

Lisätiedot:

talous- ja hallintojohtaja Ralf Nordström, puh. 0400 809 532, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



VUOSIRAPORTTI 2015

MAANKÄYTÖN, RAKENTAMISEN JA YMPÄRISTÖN TOIMIALA

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

Sisällys

Maankäytön rakentamisen ja ympäristön toimiala	3
Ympäristölautakunta	5
Ympäristölautakunta	5
Ympäristökeskus.....	6
Rakennusvalvonta	8
Projektitoiminnan raportointi vuodelta 2015	9
Kestävän vihreän kasvun palvelut - Helsinki Region Eco HUB	9
Ilmastokatu – kokeilualusta ilmastoystävällisille ratkaisuille.....	9
Kiinteistönhallinta	10
SuKaRe- projekti	10
Maaomaisuuden kirjanpito	10

MAANKÄYTÖN RAKENTAMISEN JA YMPÄRISTÖN TOIMIALA

Toiminta ja keskeiset muutokset vuonna 2015

Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala oli vahvasti mukana Vantaan kaupungin huippuvuodessa. Kehäradan avajaisia vietettiin tavoitteiden mukaisesti 1.7.2015. Avajaispäivänä kehäradan junissa matkusti arviolta 80 000 matkustajaa. Kehäradan ansiosta yhä useampi taittaa matkojaan junalla HSL -alueella. Marraskuussa 2015 junalla kuljettiin arkivuorokauden aikana noin 171 000 kertaa. Lukema kasvoi vuoden 2014 marraskuusta peräti 20 000:lla, eli noin 13,5 prosentilla. Kesällä Vantaan Kivistössä järjestettiin onnistuneesti Asuntomessut. Messujen media näkyvyys oli laajaa ja pääsääntöisesti positiivista. Asuntomessujen kävijämäärä ylitti edellisvuosien tason.

Vantaalle rakennettiin vuoden 2015 aikana uutta kerrosalaa kaikkiaan 37 prosenttia enemmän kuin vuonna 2014. Syntyneestä kerrosalasta kolme viidennestä valmistui asuinrakennuksiin ja loput toimitiloihin ja muihin rakennuksiin. Asuinkerrosalaa rakennettiin 41 prosenttia enemmän kuin vuonna 2014. Uusia asuntoja valmistui vuoden 2015 aikana 2 629, mikä on 600 asuntoa enemmän kuin vuonna 2014. Lisäksi vanhuksille valmistui palvelukotiin 60 asuntolapaikkaa. Uusista asunnoista yli neljä viidennestä rakennettiin kerrostaloihin. Asunnoista kolmasosa oli vuokra-asuntoja ja runsas kymmenesosa asumisoikeusasuntoja. Asuntorakentaminen keskittyi Kehäradan varteen: asuntoja rakennettiin eniten Tikkurilan, Kivistön ja Myyrmäen suuralueille.

Vantaalla siirryttiin marraskuussa sähköiseen asiointiin kaikissa rakennusvalvonnan myöntämissä luissa. Yhden luukun -periaatteen mukaisesti mm. lupahakemus, liitteet, kyselyt hoidetaan täysin sähköisesti Lupapiste.fi – järjestelmän avulla. Samalla Vantaalla siirryttiin myös Yhden luukun -periaatteen mukaisesti hakemuksen lisäksi myös lupien täydelliseen sähköiseen käsittelyyn. Hakija voi nyt reaaliaikaisesti seurata lupansa lausuntojen ja käsittelyn etenemistä. Kaupungin organisaatioiden lisäksi toiminta ulotetaan lähiaikoina käsittämään myös käyttövesi- ja sähköliittymät.

Toimialan merkittävin tietohallinnollinen kehittämishanke vuosiin, nk. Sukare -hanke, käynnistyi syksyllä 2014 ja hanketta on edistynyt vuoden 2015 aikana kilpailutusvaiheeseen. Kyseessä on toimialan suunnittelu, kartantuotanto- ja rekisterijärjestelmä - kokonaisuuden kehittämishanke. Tilakeskuksen kiinteistöhallintajärjestelmä on edennyt vuoden aikana toteutusvaiheeseen ja maaomaisuuden kirjanpito -hanke on päättynyt ja järjestelmä on otettu käyttöön.

Valtuustokauden strategisten päämäärien toteuttaminen vuonna 2015

Valtuustokauden strategisten päämäärien tavoitteet toteutuivat pääosin hyvin:

- Kehäradan liikennöinti alkoi 1.7.2015
- Asuntomessut toteutettiin onnistuneesti
- Maanmyyntitulot ylittivät tavoitteet
- Arkkitehtuuripoliittinen strategia hyväksyttiin (KV 11.5.2015)
- Rakennusvalvonnassa siirryttiin sähköiseen asiointiin kaikkien lupien osalta

Toimialan talousarvion toteutuminen 2015 (käyttötalous)

	Talousarvio 2015	Toteutuma 1-12/ 2015	Kum. toteuma %	Ylitys / alitus
TOIMINTATUOTOT	188 448 635	224 533 958	119,1	-36 085 323
TOIMINTAKULUT	-176 664 844	-175 139 166	99,1	-1 525 678
TOIMINTAKATE	11 783 791	49 394 792	419,2	-37 611 001

Toimialan käyttötalouden tulot ylittyivät 36 miljoonaa euroa. Toimialan tulot ylittivät budjetin etenkin kuntatekniikan keskuksen sopimus- ja maanlajitystuloissa sekä maanmyyntituloissa. Menot pysyivät budjetoidussa tasossa pois lukien tilakeskuksen vuokramenojen sekä liikuntayhtiöiden ja VTK:n sulautumisesta aiheutuvien ylläpitomenojen kasvusta aiheutuneet määrärahaylitykset.

Investoinnit: Irtaimen omaisuuden määrärahojen toteutuminen

	Talousarvio yhteensä 2015	Kumulatiivinen toteuma 1-12/2015	Kum. Tot. %
94 Irtain omaisuus	-1 460 000	-1 273 629	87,2
TOIMINTATUOTOT		0	X
TOIMINTAKULUT	-1 460 000	-1 273 629	87,2

Irtaimen omaisuuden määräraha alittui noin 0,2 milj. eurolla. Irtaimistohankintaohjelma toteutui pääosin suunnitelman mukaisesti.



Aviapolis-aseman uloskäynti

14 7

YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

Vastuuhenkilö: Hannu Penttilä

Toimielin: Ympäristölautakunta
Puheenjohtaja: Markku Weckman

	Talousarvio 2015	Toteutuma 1-12/ 2015	Kum. toteuma %	Ylitys / alitus
TOIMINTATUOTOT	3 522 000	5 244 809	148,9	-1 722 809
TOIMINTAKULUT	-6 546 592	-6 618 848	101,1	72 256
TOIMINTAKATE	-3 024 592	-1 374 039	45,4	-1 650 553

Toiminnan kuvaus

Ympäristölautakunnan alaiseen toimintaan kuuluvat sitovina bruttobudjetoituina yksiköinä ympäristölautakunta ja ympäristökeskus. Nettobudjetoituina yksikkönä toimii rakennusvalvonta.

14 74

Ympäristölautakunta

	Talousarvio 2015	Toteutuma 1-12/ 2015	Kum. toteuma %	Ylitys / alitus
TOIMINTAKULUT	-60 000	-42 654	71,1	-17 346

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2015

Vuoden aikana lautakunta tutustui Vantaan asuntomessuihin. Lautakunta kokoontui vuoden aikana 11 kertaa. Rakennuslupajaosto kokoontui vuoden aikana 12 kertaa.

	Talousarvio 2015	Toteutuma 1-12/ 2015	Kum. toteuma %	Ylitys / alitus
TOIMINTATUOTOT	481 000	498 922	103,7	-17 922
TOIMINTAKULUT	-3 600 734	-3 240 685	90,0	-360 048

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2015

Ympäristökeskuksen tulosalueeseen kuuluu ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon viranomaistehtävät. Ympäristökeskuksen toiminta toteutui pääosin suunnitellusti.

Puroluonnon teemavuosi toteutettiin yhdessä kaupungin muiden yksiköiden ja järjestöjen kanssa. Puroluonnon näkyvyys parani. Teema oli esillä kaikissa asukaslehdissä, usein sosiaalisessa mediassa ja myös paikallislehdet tarttuivat aiheeseen. Ympäristökeskuksessa tehtiin teemavuoteen liittyen purovesien laadunseurantaa ja laadittiin pienvesien tutkimusraportti. Purojen varsilta poistettiin jättibalsamia, jonka kasvualalta aiheutuu kasvuttomana kautena eroosion takia kuormitusta puroveteen.

Ekotukitoiminnan ja ympäristöjohtamisen vahvistamiseksi aloitettiin esimiesten ekotukikoulutukset. Myös tapahtumien ympäristöjärjestelmien juurruttaminen eteni ja Tikkurila Festivaalit täyttivät ensimmäisen vantaalaisena tapahtumana tapahtumien Ekokompassivaatimukset.

Ympäristönsuojelulain mukaisten ympäristölupavelvollisten kohteiden riskinarviointi toteutettiin, ja sen pohjalta valmisteltiin ympäristövalvonnan valvontasuunnitelma. Suunnitelma kattaa lakisääteisten, maksullisten tarkastusten lisäksi muut säännöllisen valvonnan kohteet.

Ympäristöterveydenhuollon käsittelemien lupien ja ilmoitusten määrä ylitti arvioidun määrän viidenneksellä, mutta käsittelyajat saatiin pidettyä tavoitelluissa ajoissa. Asunnontarkastusjonon pituus venyi poikkeuksellisen pitkäksi, jonon pituus oli vuoden lopussa noin puoli vuotta. Muun muassa päiväkotien ja koulujen tarkastukset kasvattivat asunnontarkastusjonon pituutta. Kaupungineläinlääkärin potilaat vähenivät noin seitsemällä prosentilla, todennäköisesti yksityisen palveluntarjonnan lisääntymisen vuoksi. Tarkastettujen valvontakohteiden ja eläinsuojelutoimenpiteiden määrät pysyivät edellisen vuoden tasolla.

Vantaa ja Porvoo tekivät yhteistyösopimuksen eläinlääkäripäivystykseen liittyen. Vuoden 2016 alusta alkaen Vantaa huolehtii Porvoon päivystysalueen pieneläinten kiireellisestä eläinlääkäriavusta virka-ajan ulkopuolella ja Porvoo huolehtii vastaavasti Vantaan alueen suurelajien hoidosta. Palvelu toteutetaan aiempaa kustannustehokkaammin.

Talousarvion toteutuminen

Ympäristökeskus pääsi tulotavoitteeseen. Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman mukaisen valvonnan tulot ylittivät aiempien vuosien tason. Menot alittuivat annetusta kehyksestä. Säästöjä syntyi muun muassa palveluiden ostoista, erityisesti laboratoriokustannuksissa. Vantaalla ei ollut vuoden aikana isoja talousveteen, elintarvikkeisiin tai ympäristön pilaamiseen liittyviä erityistilanteita, joten laboratoriokulut olivat vähäiset.

Tunnusluvut

YMPÄRISTÖTERVEYS	TP2014	TA2015	TP2015
Tupakkalupahakemukset käsitellään 3 viikossa %	76	90	87
Ilmoitukset (tsl) käsitellään 14 viikossa %	72	90	90
Asunnontark.jono kuukausissa/tavoite 3 kk	4	3	6
Luvat ja ilmoitukset	389	280	339
Tarkastettujen valvontakohteiden määrä	1074	1000	1100
Eläinlääkärin potilaat	4807	5000	4445
Eläinsuojelutoimenpiteet	209	200	205
Ympäristöterveys euroa/asukas	5,80	7,00	6,00
Eläinlääkintähuolto euroa/asukas	1,90	1,60	1,70
YMPÄRISTÖNSUOJELU	TP2014	TA2015	TP2015
Ilmoituksista käsitelty 2 viikossa %	76	90	74
Ympäristöluvat, -ilmoitukset ja toiminnan rekisteröinnit	ei saatavilla	120	102
Asiantuntijapalvelut	5804	4500	4839
Rauhoitetut luonnonsuojelualueet/ha	1241,4	1350	1241
Ympäristönsuojelu euroa/asukas	6,70	7,35	7,40
YMPÄRISTÖKESKUS	TP2014	TA2015	TP2015
Henkilöstö, vakituiset	43	42	43
Toimitilat	1 857	1875	1875

	Talousarvio 2015	Toteutuma 1-12/ 2015	Kum. toteuma %	Ylitys / alitus
TOIMINTATUOTOT	3 041 000	4 745 887	156,1	-1 704 887
TOIMINTAKULUT	-2 885 858	-3 335 508	115,6	449 649
TOIMINTAKATE	155 142	1 410 379	909,1	-1 255 238

Toiminta, keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen vuonna 2015

Rakennusvalvonnan myönnettyjen lupien pinta-alalla mitattu rakentamisen kerrosalan volyymi nousi edellisvuodesta ja oli noin 20 % pitkäaikaisen keskiarvon yläpuolella. Haetun ja aloitetun asuntorakentamisen kerrosalavolyymi ylitti noin 1200 asunnolla tai noin 40 %:lla keskiarvon ollen 3 100 asuntoa. Määrä ylittää MAL tavoitteen 1000 asunnolla. Käytetyn asuinrakennusoikeuden kerrosalan määrä oli 240 000 k-m2. Valmistuneiden asuntojen määrä ylitti toimintavuonna seitsemällä sadalla kymmenen vuoden keskiarvon ollen 2 600 asuntoa eli MAL tavoite saavutettiin vuoden 2015 osalta. Liike- ja toimistorakentaminen laski merkittävästi edellisvuodesta ollen 80 % alle normaalivuoden luvuista. Näyttää siltä, että Kehäradan vaikutuksesta Vantaa on yhä kiinnostavampi asuinalue ja asunnot käyvät hyvin kaupaksi. Teollisuusrakentamisen volyymi oli vain noin 40 % normaalivuodesta. Varastorakentaminen piristyi lähes normaalirakentamisen tasolle.

Kehittämistoiminnassa keskeisinä ovat olleet sähköisen asioinnin kehittäminen ja EVO – ohjelman tavoitteen mukainen ns. yhden periaatteen käyttöönotto kaikissa luvissa. Yhden luukun periaate ja lupien täysin sähköinen hakeminen ja käsittely otettiin käyttöön 1.11.2015 jälkeen haetuissa luvissa. Sähköisen hakemuksen lisäksi koko lupaprosessi lausuntoineen hoidetaan sähköisesti. Vuoden 2016 aikana sähköinen menettely otetaan käyttöön myös rakentamisaikaisessa toiminnassa katselmuksineen.

Läpi koko vuoden saatiin keskimääräinen käsittelyaika pidettyä varsin kohtuullisena. Rakennuslupajaoksen ja viranhaltijoiden myöntämien uudisrakentamisen ja korjausrakentamisen lupien keskiarvo varsin kohtuullisena, huolimatta asuntoluvituksen huippuvuodesta. Lupien käsittelyn keskiarvo on 39 vuorokautta. Rakennuslupien käsittelyajat ovat hieman lyhentyneet.

Talousarvion toteutuminen

Rakennusvalvonnan tulot olivat 4,7 M€ ja toimintakate 1,4 M€, joka ylitti talousarvion tavoitteen.

PROJEKTITOIMINNAN RAPORTOINTI VUODELTA 2015

Maankäytön- rakentamisen ja ympäristön toimialan projektisalkussa oli vuonna 2015 seuraavat projektit:

Kestävän vihreän kasvun palvelut - Helsinki Region Eco HUB

Projektipäällikkö: Leena Maidell-Munster (ympäristökeskus)

Hankkeessa on tavoitteena tuottaa avoimeen dataan pohjautuva ympäristöliiketoiminnan kehittämisympäristö, IlmastoAtlas, pääkaupunkiseudulle ja kehittää kaupunkien kanssa valittuja asemanseutuja low carbon district pilotointi- ja kehittämisalustoina. Hankkeessa rakennetaan avoimeen tietoon ja avoimeen yhteistyöhön pohjautuvaa monialaista vähähiilisyteen tähtäävän liiketoiminnan yhteistyö- ja kehittämisverkostoa, joka juurrutetaan osaksi olemassa olevaa avoimen datan HRI yhteistyötä ja seudullista kehittämisverkostoa. Tämä on HSY:n yhteishanke, jossa kaupunkien lisäksi mukana myös Suomen Ympäristökeskus, Greenet Finland

Tilanne: Hanke on keskeytetty, koska hankkeelle ei ole saatu rahoitusta.

Ilmastokatu – kokeilualusta ilmastoystävällisille ratkaisuille

Projektipäällikkö: Leena Maidell-Munster (ympäristökeskus)

Helsingin keskustaan ja Vantaan Tikkurilaan perustetaan ilmastoystävällisten ratkaisujen katu, jossa alueen yritykset ja asukkaat lähtevät kaupungin ja yhteistyöyritysten kanssa kehittämään tulevaisuuden keskustaa, joka tähtää vähähiiliseen yhteiskuntaan ja on sopeutunut muuttuvaan ilmastoon.

Hankkeen tavoitteena on vähentää alueen kasvihuonekaasupäästöjä tavalla, joka hyödyttää sekä alueen asukkaita, yrityksiä ja muita toimijoita. Hankkeessa yhdistetään yritysten liiketoiminnan kehittäminen ja ympäristövastuullisuus tavalla, joka näkyy myös asiakkaille. Tämä lisää alueiden vetovoimaisuutta, elävyyttä ja viihtyvyyttä. Hankkeen tärkeä tavoite on myös luoda uusia, ympäristön viihtyisyyteen ja ilmastoystävällisyyteen liittyviä palveluja ja tuotteita sekä luoda demonstraatio- ja testausympäristö jossa yritykset voivat testata ja kehittää palvelujaan yhdessä loppukäyttäjän kanssa.

Tilanne: Hanke on suunnitteluvaiheessa.

Kiinteistönhallinta

Projektipäällikkö: Isto Rantaniemi (tietohallinto)

Kiinteistönhallinnan kokonaisjärjestelmän käyttöönotto sisältää Vantaan kiinteistönhallinnan ja käyttäjäpalvelujen järjestelmät ja niihin liittyvät palvelut, jotka toimitetaan avaimet käteen kokonaispalveluna, joka sisältää mahdollisen järjestelmien ja palveluiden kehittämisen ja ylläpidon, käyttöönoton, valmiuden virheiden korjauksiin ja palvelun sisällön ylläpidon sekä, optiona käyttöympäristöt ja niiden ylläpidon ja niihin liittyvien tukipalveluiden toimittamisen.

Tilanne: Hanke on toteutusvaiheessa.

SuKaRe- projekti

Projektipäällikkö: Suvi Sulanko (tietohallinto)

Vantaan kaupungin tietohallinnon tavoitteena on Maankäytön suunnittelujärjestelmän kilpailutus julkisen hallinnon suositusten mukaisesti (JHS 179). Kilpailutuksen kohteena on nykyisin käytössä olevan Bentley paikkatietoalustan pohjalle perustuva järjestelmäkokonaisuus, sisältäen suunnittelun (kaavoitus, muu suunnittelu), kartantuotannon (ml. geotekniikka), rekisterit (Facta), sekä sähköinen asiointi ja asiakirjojen hallinta ja arkistointi. Kilpailutuksessa huolehditaan, että ratkaisu tulee täyttämään niin toimialan ja muiden keskeisten sidosryhmien tarpeet hyödyntäen yhteistä paikkatietoa, ja tarjoten näkyvyyden sidosryhmien tarvitsemaan tietoon.

Tilanne: Hanke on kilpailutusvaiheessa.

Maaomaisuuden kirjanpito

Projektipäällikkö: Jyrki Usva (tietohallinto)

Tarkoituksena on muuttaa manuaalisesti ylläpidettävä A4 paperi/kansiomuodossa oleva kiinteistökirjanpito nykyaikaiseen sähköiseen järjestelmään. Tällä hetkellä tiedot eivät ole palo- ja vesivahinkosuojattuja. Uusi järjestelmä mahdollistaa kiinteistöomaisuuden paremman seurannan ja erilaisten raporttien ajantasaisen tuottamisen maaomaisuuden arvosta ja laadusta: mitä kaupunki omistaa ja missä, mitä ja milloin kaupunki on myynyt, ostanut ja vaihtanut sekä minkä arvoisia maaomistukset ovat.

Tilanne: Hanke on päättynyt syksyllä 2015.

Lisäksi toimiala oli vuonna 2015 mukana koko kaupunkia koskevissa projekteissa mm. :

- kaupungin yhteiset projektisalkku
- ICT salkku / sähköisen asioinnin salkku
- 6Aika-ohjelmaa toteuttavien projektien salkku

Vantaan projektimallia ei sovelleta rakennushankkeisiin eikä tutkimuksiin.

Vuoden 2015 sitovat tavoitteet | Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö

Sitova tavoite vuodelle 2015	Sitovan tavoitteen mittari	Mittarin lähtötaso, v:n 2013 loppu	Mittarin tavoitetaso 2015	Merkittävimmät tavoitteiden toteutumista uhkaavat riskit	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 31.12.2015 sitovan tavoitteen toteuttamiseksi	Mittari(e)n tilanne 31.12.2015	Tavoitteen toteutumisarvio Tavoite toteutui: - täysin - melko hyvin - jossain määrin - ei lainkaan
Kaupungin talous tasapainossa								
Strateginen päämäärä 1. Talouden tasapainottamis- ja velkaohjelma toteutetaan								
1.3. Joukkoliikenteen kuntaosuus on n. 50 % (tulot/menot) ilman joukkoliikenteen infrakorvauksia. Infrakorvaukset (menot/tulot) tarkentuvat HSL:n talousarvioesityksen yhteydessä.	Joukkoliikenteen kuntaosuus- % ilman infrakorvauksia	49,7% (lähtötaso korjattu)	n. 50 % (tavoitteen saavuttamiseen voidaan vaikuttaa joukkoliikenteen tarjonnan ja lipunhintojen kautta)	Merkittävä kustannustennousu liikennöinnin osalta (esim. polttoaineen hinta), mutta kuntatalouden osalta tätä voidaan tarvittaessa tasapainottaa edellisinä vuosina kertyneen ylijäämän käytöllä.	Hannu Penttilä	Vantaan vuoden 2015 joukkoliikenteen käyttösuunnitelma on 47 milj. euroa.	Kuntien osuus HSL:n toimintatuloista vuonna 2015 oli 48,6 %.	Tavoite toteutui täysin.
1.4. Talouden tasapainottamis- ja kehittämistoimenpiteet päivitetään ja ne käsitellään kevään 2015 valtuustoseminaarissa.	Toimenpiteet määriteltä	Vuoden 2013 loppuun mennessä toteutetut TVO-toimenpiteet	Toimenpiteet on päivitetty ja käsitelty kevään 2015 valtuustoseminaarissa	Talouden kehitys, tuottavuuden kehittämistä vaikeuttavat tekijät (esim. liian tarkka sääntely)	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat Raportointivastuu: Patrik Marjamaa	Toimenpiteiden määrittely tehty toimialalla.	Toimenpiteet käsitelty kaupunginvaltuuston seminaarissa 21.-22.5.2015.	Tavoite toteutui täysin.
Strateginen päämäärä 3. Kaupungin tulopohjaa vahvistetaan								
3.1. Kaupunki saa maanmyyntivoitoja vähintään 32 milj. euroa vuoden 2015 aikana.	Maanmyyntivoitot, lisäksi raportoidaan Kivistön osuus maanmyyntivoitoista.	30 + 4 milj. euroa	32 milj. euroa	Tarjonta ja kysyntä.	Hannu Penttilä	Tonttimyynti, erityisesti asuntotonttien myynti, on ollut vilkasta.	Maanmyyntivoitto 31.12.2015 37,3 M€, josta Kivistön alueelta 6,7M€	Tavoite toteutui täysin.
Strateginen päämäärä 4. Kumppanuuksien hyödyntäminen								
4.1. Kivistön kumppanuushankkeiden ja asuntomessujen onnistuminen.	Kumppanuushankkeiden onnistuminen. Asuntomessujen näkyvyys	Ei valmis.	Tehty onnistuneesti kumppaneiden kanssa. Asuntomessujen näkyvyys eri medioissa	Kumppaniriskit. Loma-aika, taloustaantuma + sääriski.	Hannu Penttilä Hannu Penttilä	Kivistön asuntorakentaminen on kumppaneiden toimesta vilkasta ja uuden asuntorakentamisen edistymistä on edistetty ripeällä kaavoituksella. Asuntomessut järjestettiin Kivistössä 10.7.–9.8.2015. Messukävijöitä oli 138 748. (vrt. v. 2014 Jyväskylä 114 941 kävijää ja v. 2013 Hyvinkää 131 030 kävijää.) Tiedotustoimisto, jossa työskentelivät kaupungin ja Osuuskunnan viestinnän edustajat, palvelivat tiedotusvälineitä messualueella. Messutapahtuman aikana lähetettiin 13 mediatiedotetta, joissa nostettiin esiin kiinnostavia yksityiskohtia messutapahtumasta sekä markkinoitiin Kivistöä asuinpaikkana, Kehärataa unohtamatta. Sisältöä tuotettiin aktiivisesti myös sosiaalisen median eri kanaviin.	Yhteistyö kumppaneiden kanssa on edistynyt hyvin. Kivistön keskustassa on valmistunut 15 kerrostaloa ja 14 kerrostaloa rakenteilla. Keimolanmaässä on rakenteilla 6 kerrostaloa. Asuntomessuista tehdyn julkisuusanalyysin mukaan julkisuuden sävy messutapahtuman aikaan oli valtaosin positiivista. Osuuskunta Suomen Asuntomessujen käyttämän Cision –mediaseurantatyökalun mukaan mediaosumia Vantaan messujen aikana oli 648 kpl (vrt. v. 2014 Jyväskylä 261 kpl). Tiedotusvälineiden edustajia Vantaan asuntomessuilla kävi 826 (vrt. v. 2014 Jyväskylä 464).	Tavoite toteutui täysin. Tavoite toteutui täysin

Vuoden 2015 sitovat tavoitteet | Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö

Sitova tavoite vuodelle 2015	Sitovan tavoitteen mittari	Mittarin lähtötaso, v:n 2013 loppu	Mittarin tavoitetaso 2015	Merkittävimmät tavoitteiden toteutumista uhkaavat riskit	Vastuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 31.12.2015 sitovan tavoitteen toteuttamiseksi	Mittari(e)n tilanne 31.12.2015	Tavoitteen toteutumisarvio Tavoite toteutui: - täysin - melko hyvin - jossain määrin - ei lainkaan
Kaupunkirakenne eheytyy								
Strateginen päämäärä 5. Kaupunkirakenne ja palvelurakenne tukeutuvat raideliikenteeseen ja joukkoliikenteen laatuikätyviin								
5.1. Priorisoidaan keskustojen ja joukkoliikenne-vyöhykkeiden kaavoittamista ja toteuttamista sekä vihervyöhykkeiden säilyttämistä.	Martinlaakson ja Korson keskustojen kumppanuuskilpailujen toteutuminen aikataulussa.	Ei valmis.	Tehty onnistuneesti kumppaneiden kanssa.	Kilpailun onnistuminen / valitukset.	Hannu Penttilä	Korson tornin, Korsotalon ja keskustan kaavoitustyö.	Korson kilpailu pidetty. Korson Tornin kaava ollut nähtävillä 21.10-19.11.2015	Tavoite toteutui täysin
	Myymäen kumppanuuskilpailun järjestäminen ja keskustan kaavoittaminen uudelta pohjalta yhdessä kumppaneiden kanssa.	Ei valmis.	Tehty onnistuneesti kumppaneiden kanssa.	Kilpailun onnistuminen / valitukset.	Hannu Penttilä	Neuvottelut Martinlaakson keskustakorttelin (Laajavuoren koulu) ja Martinkeskuksen kilpailun voittajien kanssa alueiden toteuttamiseksi.	Martinlaakson keskustakorttelin ja Martinkeskuksen ostoskeskuksen kilpailut pidetty ja voittajat valittu. Kaupunginvaluusto hyväksynyt 14.12.2015 Keskustakorttelin (nro 002031) ja	
	Tikkurilaan kaavoitettujen uusien asuntojen ja työpaikkojen määrä.	Nykytila	500 asuntoa ja 50 työpaikkaa	Tarjonta ja kysyntä.	Hannu Penttilä	Kilpailuehdotusten arviointi.	Kilpailu pidetty. Kilpailuehdotuksia tuli 9 kpl. Kaupunginhallitus valinnut voittajan 14.12.2015.	
						Luottamuselinten käsittelyssä kaavoja, joiden asuntojen lukumäärä on 500 kpl.	Kaavoja tullut voimaan, joiden asuntojen lukumäärä on 970 kpl ja työpaikkojen 75 kpl.	
5.2. Kehäradan liikennöinti käynnistyy viimeistään 1.7.2015.	Kehäradan liikennöinnin alkamisajankohta	Kehäradan rakentaminen käynnissä.	1.7.2015	Rakentamisen aikataulussa pysyminen.	Hannu Penttilä	Kehäradan liikennöinti alkoi 1.7.2015	Kehäradan liikennöinti alkoi 1.7.2015	Tavoite toteutui täysin
5.3. Kaupunki teettää yhdessä Vantaan Energia Oy:n kanssa selvityksen kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisestä 30 prosentilla vuoteen 2020 mennessä ja 40 prosentin vähentämisestä vuoteen 2030 mennessä verrattuna vuoteen 1990.	Päästöjen vähentämisselvitys tehty.	Kaupungilla ei ole tehty kaupunginjohtajien ilmastoverkoston aloitteen mukaista selvitystä keinoista aikaisempaa tiukemman tavoitteen saavuttamiseksi mahdollisimman kustannustehokkaasti.	Päästövähennysselvitys osoittaa keinot, joilla kustannustehokkaimmin päästään 30 prosentin tavoitteeseen vuoteen 2020 mennessä ja 40 prosentin tavoitteeseen vuoteen 2030 mennessä.	Taloudellinen tilanne ja poliittinen päätöksenteko ei tue kasvihuonekaasujen vähentämistoimia. Valtio ei tue kuntien työtä.	Hannu Penttilä	Selvitystyö valmistuu alku vuodesta 2016. Sen tulokset esitellään ympäristölautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle keväällä 2016.	Selvitysluonnoksessa esitys keinoista.	Tavoite toteutui melko hyvin

Vuoden 2015 sitovat tavoitteet | Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö

Sitova tavoite vuodelle 2015	Sitovan tavoitteen mittari	Mittarin lähtötaso, v:n 2013 loppu	Mittarin tavoitetaso 2015	Merkittävimmät tavoitteiden toteutumista uhkaavat riskit	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 31.12.2015 sitovan tavoitteen toteuttamiseksi	Mittari(e)n tilanne 31.12.2015	Tavoitteen toteutumisarvio Tavoite toteutui: - täysin - melko hyvin - jossain määrin - ei lainkaan
Strateginen päämäärä 8. Asuntorakentaminen on laadukasta ja kohtuuhintaista								
8.1. Kaupunki luo edellytykset 2 000 asunnon laadukkaalle ja monipuoliselle asuntotuotannolle.	Valmistuneiden asuntojen määrä (valmistuneiden asuntojen määrästä raportoidaan myös hallintamuodittain MAL-seurannan aikataulussa ja tilinpäätöksen yhteydessä)	1 675	2 000	Tarjonta ja kysyntä sekä talouden kehitys.	Hannu Penttilä	Kivistön asuntorakentaminen on vilkasta ja asuntorakentamisen mahdollisuuksia on edistetty ripeällä kaavoituksella, erityisesti Kivistössä ja keskustoissa. Vuonna 2015 asuntorakentaminen keskittyi Kehäradan varrelle. Vuonna 2015 asunnoista runsas kolmannes rakennettiin Tikkurilan, vajaa kolmannes Kivistön ja vajaa neljännes Myyrmäen suuralueelle. Vähiten asuntoja valmistui Koivukylän ja Hakunilan suuralueille.	Ennakkotiedon mukaan vuonna 2015 Vantaalle valmistui 2 622 uutta asuntoa. Asunnoista 197 on omakotitaloissa, 98 paritaloissa, 124 rivitaloissa ja 2 203 kerrostaloissa tai muissa rakennuksissa.	Tavoite toteutui täysin.
8.2. Kaupunki luovuttaa 80 omakotitalotonttia.	Luovutettujen omakotitalotonttien määrä	83	80	Tarjonta ja kysyntä sekä talouden kehitys.	Hannu Penttilä	Jatkuvassa myynnissä on ollut 37 tonttia, tarjouskilpailu järjestettiin 4 tontista keväällä 2015, 2 tontista järjestettiin tonttihaku asuntomessujen aikana, syksyllä 2015 järjestettiin yleinen haku 19 tontista. Kaupungilla on ollut asuntomessualueelta tarjolla 7 pientalotonttia, joista kaikki tontit ovat myyty.	Luovutettu yhteensä 33 tonttia. (Syksyn tonttihaun tonttikauppoja tehdään vuoden 2016 puolella)	Tavoite ei toteudu lainkaan.
Kaupungin elinvoima vahvistuu								
Strateginen päämäärä 10. Kaupungin vetovoimaisuus asuinpaikkana paranee ja asukkaat tuntevat oman kylänsä ja sitä kautta Vantaan kotikaupunkikseen								
10.3. Toteutetaan teemavuosi, jolla kiinnitetään huomiota kaupungin puoluontoon.	Raportoidaan toteutuneet toimenpiteet.		Teemavuoden toimenpiteet.	Aikataulu on liian nopea teemavuoden toteuttamiseksi.	Hannu Penttilä	Puroluonnosta on viestitty eri tavoin, mm. näyttely Dixissä, Asukaslehti, someviestintää, oltu mukana tapahtumissa, järjestetty vieraslajitalkoita purojen varsilla ja kutuaiheisia luontoretkeä, tehty yhteistyötä järjestöjen kanssa, ja järjestetty vesiaiheinen Ekoteko-kilpailu (sivi).	Toimenpiteet tehty	Tavoite toteutui melko hyvin.

Strategisten päämäärien mittareiden raportti 31.12.2015

Strat. pää-määrä nro	Strateginen päämäärä	Mittari	Lähtötaso 31.12.2012	Tavoitetaso 31.12.2017	Vastuuhenkilö(t)	Toimenpiteet vuonna 2015	Mittarin tilanne 31.12.2015	Tilanne-arvio väreinä
Kaupungin talous tasapainossa								
3.	Kaupungin tulopohjaa vahvistetaan	Maanmyyntitulot strategiakaudella kasvavat maapolittisen ohjelman mukaisesti	Maanmyyntivoittojen budjettitaso 30 milj. euroa	Maanmyyntivoitot vuosina 2013–2017 yhteensä vähintään 150 milj. euroa	Hannu Penttilä	Maapolittisten linjausten mukainen tulostavoite 30 miljoonaa euroa	Maanmyyntivoitto vuonna 2015 37,3 M€	
4.	Kumppanuusien hyödyntäminen	Rakentuminen ja tontinmyynti tehostuvat	Kivistön asemakaavat voimaan	Kivistön maanmyyntivoitot 8 milj. euroa/vuosi ja Kivistön keskusta-alueesta Kehäradan pohjoispuolella puolet on rakennettu tai rakenteilla	Hannu Penttilä	Kivistön asuntorakentaminen on kumppaneiden toimesta vilkasta ja uuden asuntorakentamisen edistymistä on edistetty ripeällä kaavoituksella.	Maanmyyntivoitto Kivistön alueelta 2015 6,7M€.	
Kaupunkirakenne eheytyy								
5.	Kaupunkirakenne ja palvelurakenne tukeutuvat raideliikenteeseen ja joukkoliikenteen laatuikätyviin	Asukasmäärän kehittyminen 1000 metrin vyöhykkeellä asemista/joukkoliikenteen runkovyöhykkeellä	92 300/120 000	100 000 /127 000	Hannu Penttilä	Asemakaavojen toteuttaminen	Tieto ei ole vielä saatavilla.	
		Kasvihuonekaasupäästöt	Asukaskohtaiset päästöt: 6,5 t CO2-ekv, kokonaispäästöt: 1,335 milj. t CO2-ekv (v. 2012)	Vuotuinen väheneminen kokonais- ja asukaskohtaisissa päästöissä jatkuu	Hannu Penttilä	Toimialan valtuustokaudelle hyväksytyn ympäristöohjelman toimenpiteet tukevat tavoitteen toteutumista.	Asukaskohtaiset päästöt olivat 5,8 t CO2-ekv ja ne vähentyivät vuonna 2014 8 % verrattuna vuoteen 2013 ja kokonaispäästöt vähenivät 7 % (1,223 milj.t CO2-ekv). Vuoden 2015 tiedot ovat käytössä vasta kesällä 2016.	
		Asemien liityntäpysäköintipaikat	1530	2700	Hannu Penttilä	Kivistössä on käytössä yhteensä 450 liityntäpysäköintipaikkaa ja Vehkalassa noin puolet suunnitelluista 500 paikasta.	Rakentamisen vuoksi pysäköintipaikkojen määrä vaihtelee jatkuvasti. Valtuustokauden tavoitteen ennustetaan toteutuvan.	
		Kivistön, Leinelän sekä Vehkalan, Aviapoliksen asemaseutujen kaavoittaminen	Kaavoitusohjelma	Kaavat hyväksytty	Hannu Penttilä	Kaavat ovat valmistuneet	Kivistön, Vehkalan ja Leinelän liityntäpysäköintipaikat valmistuneet. Aviapoliksen aseman eteläistä sisäänkäyntiä ympäröivän korttelin asemakaava valmistunut. Asuntomesuun eteläpääkka käytetään	
		Kehä III ja Kehärata valmistuvat 2015	Rakentaminen käynnissä	Hankkeet valmistuneet	Hannu Penttilä	Kehä III ja Kehärata valmistuivat vuonna 2015	Kehärata on valmis ja otettiin käyttöön 7/2015. Kehä III ja Lentoasemantien parantaminen on valmis ja otettiin käyttöön 10/2015. Kehä III välillä Lahdenväylä-Porvoonväylä otettiin vastaan urakoitsijalta liikenneväylien osalta 11/2015. Viimeistelytyötä tehdään keväällä 2016.	
6.	Keskustat ovat eläviä, uudistuvia ja turvallisia	Keskustojen valmistuvien kaavojen kerrosala/vuosi	100 000 k-m2/v	100 000 k-m2/v	Hannu Penttilä	KV:ssä hyväksytyt kaavat	306 485	
		Pyöräteiden pituus yhteensä	685 km	716 km	Hannu Penttilä	Tavoitetta edistetty.	708	
		Arkkitehtuuristrategian päivitys	Päivityksen valmistelu	Arkkitehtuuristrategian päivitys valmis	Hannu Penttilä	Päivityksen aloitus ja ohjelmointi	Strategia valmis	
7.	Investointiohjelma vahvistaa yhdyskuntarakenteen eheytymistä	Investointiohjelman toteutuminen	TVO:n taso	TVO:n taso	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat Raportointivastuu: Hannu Penttilä	Investointiohjelmat on laadittu TVO-tasoon.	Toteuma 31.12.2015 94 M€ (investointimenot ilman Kehärataa, Kehä III:a, ja rahastoa).	
		Kaupungin toimitilamäärä, m2	884 192 m2	Toimitilamäärä kasvaa enintään 0,5 prosenttia vuodessa	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat Raportointivastuu: Hannu Penttilä	Toimitilamäärä on noussut noin 14% vuodesta 2014.	Toimitilojen määrä 2015: 980 086 m ² .	
8.	Asuntorakentaminen on laadukasta ja kohtuuhintaista	Asuntojen määrä (MAL-sopimus)	Toteutunut uusi tuotanto	Sopimusten mukainen	Hannu Penttilä	Tavoite sopimuksen mukaisesti 2000 asuntoa	Toteutui 2 222 asuntoa.	

Palvelut uudistuvat								
16.	Kuntalaisten osallisuus ja yhteissuunnittelu palvelujen kehittämisessä lisääntyy	Asukkaiden ja palvelujen käyttäjien kanssa kehitetyt palvelut ja niiden järjestämistavat (palvelumuotoilu)	Nykytilanne	Uudet asiakkaiden ja palvelujen käyttäjien kanssa kehitetyt palvelut	Apulaiskaupunginjohtajat	Asukkaat on otettu mukaan eri tavoin maankäytön suunnitteluun. Erityisenä painopisteenä ovat olleet lapset ja nuoret. Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala ja sivistystoimen toimiala ovat sopineet Lapset ja nuoret asuin ympäristönsä rakentajina - yhteistyömallista. Mallin toiminta käynnistyi toukokuussa. Kaupunkisuunnittelussa asukkaita on osallistettu mm. Aviapoliksen kaavarunkotyöhön, Kivistön ja Backaksen kartanon alueiden suunnitteluun sekä Kuusijärven kehittämissuunnitelmatyöhön. Kaupunkisuunnittelu on myös järjestänyt loppukesästä asuntomessujen yhteydessä Kaupunki kaupunkilaisille - näyttelyn Galleria K:ssa sekä yhteistyössä kulttuuri- ja nuorisopalvelujen kanssa 8.-15.8. Mun Mikkola -tapahtuman OurHouse-festivaalin yhteydessä. Tapahtumassa kerättiin tietoa asukkaita Mikkolan alueesta. Kaupunkisuunnittelu ja viheralueyksikkö ovat lisäksi yhteistyössä osallistaneet asukkaita mm. Martinlaaksonpolun, Topaasiaukion ja Tikkurilan jokirannan suunnitteluun. Asukkaita on otettu mukaan myös puistojen suunnitteluun. Myös päiväkotien ja koulujen pihoja on kehitetty yhdessä asukkaiden kanssa. Toimialalla on osallistuttu erilaisten hyvinvointiohjelmien toteuttamiseen. Osallisuus on kirjattu vahvasti myös päivitettyyn arkkitehtuuriohjelma Apoliin.	Mato: Ks. Toimenpiteet.	
19.	Lisätään sähköistä asiointia ja itsepalveluja	Toimialojen tarjoamat sähköiset asiointi- ja itsepalvelut	Arvio sähköisen asiointin ja itsepalvelujen käytöstä, määrä/toimiala 31.12.2012	Sähköinen asiointi kasvaa olemassa olevien palveluiden käytön lisäämisen sekä uusien kehitettävien sähköisten palveluiden	Kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtajat	Rakennusvalvonnan yhden luukun periaate -hanke on toteutunut.	Yhden luukun -periaate ja täysin sähköinen hakeminen ja käsittely otettiin käyttöön kaikessa luvituksessa marraskuussa 2015.	

Valtuustokauden 2013 - 2017 strategiaan sisältyvien ohjelmien raportointi

	Ohjelma	Raportointivastuu	Ohjelman tilanne 31.12.2015
5.	Kaupungin ympäristöohjelma valtuustokaudelle 2013 - 2016	mato	Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 7.10.2013.
8.	Arkkitehtuuripoliittinen ohjelma	mato	Arkkitehtuuripoliittinen ohjelma hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11.5.2015
11.	Maapoliittiset linjaukset	mato	Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 17.12.2012. Noudatetaan kattavasti.
12.	Asunto-ohjelma	mato	Kaupunginhallitus 2.3.2009. Noudatetaan.

Maankäytön-, ympäristön ja rakentamisen toimialan TVO jatkotoimenpiteet

Tulosalue / vastuuta ho	Tavoite / toimenpide	Vaikutukset	Aikataulu	Riskit	Tavoitetaso 2015	Tavoitteesta toteutunut, %	Sanallinen arviointi edistymisestä
<i>tulosalue/ tulosalueet, joita toimenpide</i>	<i>tiivis kuvaus mahdollisimman konkreettisesta tavoitteesta / toimenpiteestä</i>	<i>tiivis kuvaus toimenpiteen ennakoituista vaikutuksista</i>		<i>-tiivis kuvaus tavoitteen toteuttamiseen liittyvistä riskeistä</i>	<i>Euroa, mittari tai muut taloudellinen vaikutus</i>	<i>Tavoitteen toteuma-%</i>	
Johto ja kaikki tulosalueet	Yhden luukun periaatteen laajentaminen ja palvelupisteen keskittäminen	Toiminnan tehokkuus paranee ja samalla asiakastytyväisyys lisääntyy	2015-2016	Resurssien riittämättömyys	Tilatehokkuus paranee Lupakäsittelyajat lyhenee Asiakastytyväisyys lisääntyy	0% 50%	Tilajärjestelyjä ei ole vielä toteutettu 1.11.2015 sähköiseen asiointiin kaikissa rakennusvalvonnan myöntämissä luissa. Yhden luukun -periaatteen mukaisesti lupahakemus, liitteet kyselyt yms. hoidetaan täysin sähköisesti Lupapiste.fi -järjestelmän avulla. Kaupungin organisaatioiden lisäksi toiminta ulotetaan lähiaikoina käsittämään myös käyttövesi- ja sähköliittymät.
Kaupsu/ Tike/ Kuntek/ Rava	Mallinnuksen laajentaminen koko toimialan toimintoihin. Kaikki merkittävä suunnittelu tehdään tietomallinnuksella, esim. 3D. Lisää työtä, mutta havainnollistaa lopputulosta	Toiminnan tehokkuus ja laatu lisääntyvät kun mallinnuksen hyödyt konkretisoituvat	2015-2018	Resurssien riittämättömyys	Mallinnuksen hyödyt konkretisoituvat. Kustannustehokkuus paranee	50 %	SuKaRen kilpailutus käynnissä
Kuntek/ Henry Westlin, Tike/ Pekka Wallenius	Investointisuunnittelun uusi toimintamalli	Toiminnan tehokkuus, suunnitelmallisuus ja kustannustietoisuus lisääntyy	2015-2016	Toimintamallin vieminen käytäntöön kumppaneiden kanssa	Korjausvelan alentuminen. Laadukkaiden tilojen riittävyys. Toimitilamäärän kasvu hallittua. Investointimäärärahojen riittävyys.	50% 10 %	Toimintamalli valmis ja perehdyttäminen aloitettu Toimintamalliin perehdytty

Maankäytön-, ympäristön ja rakentamisen toimialan TVO jatkotoimenpiteet

Tulosalue / vastuuta ho	Tavoite / toimenpide	Vaikutukset	Aikataulu	Riskit	Tavoitetaso 2015	Tavoitteesta toteutunut, %	Sanallinen arviointi edistymisestä
<i>tulosalue/ tulosalueet, joita toimenpide</i>	<i>tiivis kuvaus mahdollisimman konkreettisesta tavoitteesta / toimenpiteestä</i>	<i>tiivis kuvaus toimenpiteen ennakoituista vaikutuksista</i>		<i>-tiivis kuvaus tavoitteen toteuttamiseen liittyvistä riskeistä</i>	<i>Euroa, mittari tai muut taloudellinen vaikutus</i>	<i>Tavoitteen toteuma-%</i>	
Kaupsu/ Tarja Laine YPA/ Leea Markkula- Heilamo	Asuntokaavoituksen lisääminen +25%	Asuntotuotanto lisääntyy ja asiakastytyväisyys paranee	2015-2018	Resurssien riittämättömyys	Uusi asuntokerrosala 200 000 k-m2	168 %	Tavoitteet ylitetty 2015
Kuntek/ Henry Westlin, Tike/ Pekka Wallenius	Hankintojen johtamisen kehittäminen. Hankintaprosessit kuvataan (IMS) ja selkeytetään sekä yhteen sovitetaan hankintakeskuksen vastaavien kanssa	Toimialan hankintojen tehokkuus ja laatu sekä kustannustietoisuus lisääntyy	2015-2016	Toimintamallin vieminen käytäntöön kumppaneiden kanssa	Hankintaprosessin hallinnan kautta kustannustehokkuus lisääntyy	Toimenpideet 100%	Tulosalueiden yhteiset koulutustilaisuudet pidetty, hankintaohjeet laadittu hankintaprosessikuvausten (IMS) muodossa, hankintakeskuksen kanssa yhteistyömalleista suositettu. Käytössä vuoden 2015 lopun hankinnoissa.
Kuntateknii- kan keskus/Hen- ry Westlin	Julkisen kaupunkitilan laatutason optimointi rakentamis- ja ylläpitokustannusten kannalta	Toiminnan tehokkuus ja kustannustietoisuus lisääntyy	2015-2018	Resurssien riittämättömyys Kustannukset siirtyvät ylläpitoon	Suoritteet (m2) lisääntyvät (Kadut ja puistot)	Vuonna 2015 puistojen pinta- alat kasvoivat arviolta n. 3 % ja katuja 7,5 %.	Uusia puistoja valmistui 23,2ha. Kaduilla syynä suureen kasvuun syynä mm. v. 2015 valmistuneet pitkäaikaiset aluerakennuskohteet kuten Kivistön asunotomessut, Kehä III:n kadut ja Kehäradan kadut.

Maankäytön-, ympäristön ja rakentamisen toimialan TVO jatkotoimenpiteet

Tulosalue / vastuuta ho	Tavoite / toimenpide	Vaikutukset	Aikataulu	Riskit	Tavoitetaso 2015	Tavoitteesta toteutunut, %	Sanallinen arviointi edistymisestä
<i>tulosalue/ tulosalueet, joita toimenpide</i>	<i>tiivis kuvaus mahdollisimman konkreettisesta tavoitteesta / toimenpiteestä</i>	<i>tiivis kuvaus toimenpiteen ennakoituista vaikutuksista</i>		<i>-tiivis kuvaus tavoitteen toteuttamiseen liittyvistä riskeistä</i>	<i>Euroa, mittari tai muut taloudellinen vaikutus</i>	<i>Tavoitteen toteuma-%</i>	
THP/ Sari Saarinen ja kaikki tulosalueet	Sairauspoissaolojen vähentäminen ja ennaltaehkäiseminen	Poissaolojen vähentäminen 4,1 % -> 3,6 %	2015 - 2017	Esimiesten sitoutuminen toimintamalliin, pitkäaikaiset sairauspoissaolot, joihin ei ole vaikutusmahdollisuuksia	3,6% (vaikutus n. 100t€)	n. 50 %	Alentunut 0,2% (tavoite 0,5%)
Johto ja kaikki tulosalueet	Pitkäaikaistyöttömien työllistäminen (sis. kuntouttavan työtoiminnan asiakkaat ja muut työllistetyt)	Työmarkkinatuen määrän hillintä	2015 - 2017	Sitoutuminen toimintamalliin. Työn organisointi.	31 kuntouttavan työtoiminnan asiakasta toimialalla muut työllistetyt xx	Toteutunut 39% (12 kuntouttavan työtoiminnan asiakasta) muut työllistetyt 5	Toimintamallin vakiinnuttaminen on hakenut vielä muotoaan vuoden 2015 aikana. Kuntatekniikan keskuksessa ylläpidon puolelle on saatu otettua ryhmä palkkatuen avulla palkatun työnjohtajan vetämänä. Haasteena tällaiselle ryhmätoiminnalle on, että se vaatii ylimääräistä resurssointia, sillä ryhmän työskentelyssä täytyy olla työnjohtaja mukana. Yksittäisiä avustavia tehtäviä maastossa saadaan jatkossakin tarjottua kuntouttavan työtoiminnan asiakkaille. Toimistoapulaisen tehtäviin eri tulosalueilla on mahdollista saada muutama kuntouttavan työtoiminnan asiakas vuodessa.

Maankäytön-, ympäristön ja rakentamisen toimialan TVO jatkotoimenpiteet

Tulosalue / vastuuta ho	Tavoite / toimenpide	Vaikutukset	Aikataulu	Riskit	Tavoitetaso 2015	Tavoitteesta toteutunut, %	Sanallinen arviointi edistymisestä
<i>tulosalue/ tulosalueet, joita toimenpide</i>	<i>tiivis kuvaus mahdollisimman konkreettisesta tavoitteesta / toimenpiteestä</i>	<i>tiivis kuvaus toimenpiteen ennakoituista vaikutuksista</i>		<i>-tiivis kuvaus tavoitteen toteuttamiseen liittyvistä riskeistä</i>	<i>Euroa, mittari tai muut taloudellinen vaikutus</i>	<i>Tavoitteen toteuma-%</i>	
Tike / Pekka Wallenius	Energiatehokkuuden parantaminen Esco-hankkeiden kokemusten perusteella	Energiansäästö erikseen valituissa kohteissa säästövaroin toteutettavien investointien avulla	2015-	Toimittajien hankintamenettelyn haasteet mm. valitukset hankintapäätöksistä	Energiansäästö n. 200 t€/v	100 %	Ensimmäisen vaiheen säästöt toteutuneet tavoitteen mukaisesti. Toisen vaiheen kilpailutus käynnissä.
Kaupunkisuunnittelu Tilakeskus	Uusiutuvan energian käytön edistäminen	Mahdollistetaan kaavoituksella aurinkoenergian tehokas hyödyntäminen rakentamisessa	2015-	Hyödyt jäävät saavuttamatta, mikäli investointeja ei tehdä	Kaavoituksessa otetaan huomioon aurinkoenergian hyödyntäminen Uudisrakennuksiin toteutetaan aurinkoenergiajärjestelmä, jonka energiantuotto voidaan täysin hyödyntää rakennuksessa	Kaavat mahdollistavat vapaaehtoisen aurinkoenergian käytön kaavoituksessa	Systemaattisesti kaavoissa 2016 alkaen Aurinkoenergia tulossa rakenteilla oleviin kohteisiin.
Tike / Pekka Wallenius	Kustannustehokas ja laadukkaampi kiinteistönpito uuden kiinteistöhallintajärjestelmän avulla	Toiminnan ohjaus ja tuottavuus tehostuu, tiedonhallinta paranee, asiakaspalvelu paranee, investointisuunnittelu ja hankehallinta tehostuu, kiinteistöjen kunnon seuranta ja kunnossapito tehostuu jne.	2015-	Uuden järjestelmän toimivuus ja hyödyntäminen riittävän laajasti kaikilla osa-alueilla.	Taloudelliset säästöt järjestelmähankinnan kannattavuuslaskelman mukaisesti	10 %	Järjestelmän käyttö aloitettu ensimmäisten toimintojen osalta vuoden vaihteessa testausvaiheen jälkeen käyttöönottosuunnitelman mukaisesti.



VD/749/00.04.01/2016

KR/SRA

Helsingin ja Turun kaupungit esittivät vuonna 2007 huolestuneisuutensa Itämeren tilasta ja päättivät yhteisellä sitoumuksellaan ryhtyä vapaaehtoisin keinoin parantamaan meren tilaa. Samalla kaupungit esittivät haasteen muille Itämeren alueen kaupungeille, kunnille sekä alueella toimiville yrityksille ja yhteisöille ryhtyä yhteistyöhön Itämeren tilan parantamiseksi. Itämerihaastekampanja alkoi. Työtä koordinoivat Helsingissä ympäristökeskus ja Turussa ympäristötoimiala.

Tällä hetkellä Itämerihaasteen verkostoon liittyneitä tahoja on noin 220. Suurella joukolla haasteen vastaanottaneista tahoista on oma Itämeri-toimenpideohjelma. Helsingin ja Turun kaupungit tarjoavat Itämerihaasteen verkostossa oleville kumppaneilleen mahdollisuuden jakaa hyviä käytäntöjä, oppia uusia toimintamalleja ja rakentaa siltoja erilaisten toimintakulttuurien välille.

Vantaan kaupunki kantaa oman vastuunsa Itämeren tilasta huolehtimalla paikallisesti mahdollisimman hyvin kaupungista ja kaupungin kautta virtaavien jokien ja purojen tilasta. Vantaa otti haasteen vastaan jo vuonna 2007 ja vuonna 2010 laadittiin kaupungin vastaus Itämerihaasteeseen. Siinä tarkasteltiin niitä toimenpiteitä, joita kaupungilla jo tehtiin vesien paremman laadun hyväksi. Erityispaino laitettiin tuoreelle hulevesiohjelmalle sekä tavoitteelle vähentää jätevesikuormitusta Vantaan vesistöihin.

Itämerihaaste ei ole valmis, lisää toimia tarvitaan. Haaste on uudistunut ja Helsingin ja Turun kaupungit ovat sitoutuneet jatkamaan työtä rannikkovesien ja koko Itämeren hyväksi myös vuosina 2014-2018. Samalla kaupungit ovat haastaneet uudet toimijat mukaan yhteistyöhön sekä nykyiset kumppanit uudistamaan omat toimenpideohjelmansa. Myös Vantaa uudistaa Itämeritavoitteitaan ja toteaa samalla monien ensimmäisen kauden tavoitteiden alkaneen toteutua.

Uudistunut Itämerihaaste sisältää viisi yhteistä tavoitetta eli Toiminnan aaltoa, joiden teemoista toivotaan osallistujilta toimenpiteitä. Toiminnan aallot ovat: Kirkkaat rannikkovedet, Hyvinvoiva meriluonto, Puhdas ja turvallinen vesiliikenne, Suunnitelmallinen vesialueiden käyttö sekä Aktiivinen Itämeri-kansalaisuus. Vantaan toimenpiteillä voidaan arvioida vaikutettavan näitä kolmeen: Kirkkaan rannikkovedet, Hyvinvoiva meriluonto ja Aktiivinen Itämeri-kansalaisuus.

Uudella toimenpidekaudella Vantaan tavoitteena on, paitsi jatkaa ja tehostaa jo tehtäviä vesiensuojelun toimenpiteitä, vahvistaa erityisesti Aktiivinen Itämeri-kansalaisuus -teemaan liittyviä tavoitteita pyrkimällä lisäämään tietoisuutta kaupungin vesistöistä sekä aktivoimalla kansalaisia ja muita yhteistyötahoja toimimaan lähivesien hyväksi. Nämä tavoitteet ovat myös osa Vantaan kaupungin Purojen ja jokien teemavuotta 2016.

Itämerihaasteen nettisivuilla, www.itamerihaaste.net, on ns. toimenpidepankki, jossa haasteeseen osallistuvat tahot voivat kertoa toteuttamistaan Itämerihaasteen toimenpiteistä. Myös Vantaan kaupunki kertoo toimenpidepankissa omista toimenpiteistään.

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 8

Ympäristöjohtajan esitys:

Päätetään

- a) Merkitä Vantaan vastaus uudistuneeseen Itämerihaasteeseen ympäristölautakunnalle tiedoksi ja
- b) esittää edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja toimitettavaksi Itämerihaasteen koordinaattoreille.

Päätös:

Päätettiin,

- a) Merkitä Vantaan vastaus uudistuneeseen Itämerihaasteeseen ympäristölautakunnalle tiedoksi ja



- b) esittää edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja toimitettavaksi Itämerihaasteen koordinaattoreille.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin Itämerihaasteen onnistumisia sekä uudet sitoumukset kaudelle 2014-2018

Täytäntöönpano:

- Ote kaupunginhallitukselle
- Itämerihaasteen toimenpideohjelma toimitetaan haasteen koordinaattoreille Itämerihaasteen nettisivujen kautta.

Muutoksenhakuohje:

10. Muutoksenhaku- ja valituskielto

Lisätiedot:

Sinikka Rantalainen, puh. 09 83923107, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

ITÄMERI ALKAA PUROISTA

Vantaan kaupungin Itämerihaasteen
onnistumisia sekä uudet sitoumukset
kaudelle 2014 - 2018

Haatainen Päivi
11.12.2015

SISÄLLYSLUETTELO

1. Johdanto	2
2. Itämerihaasteen tavoitteiden toteutuminen ensimmäisellä haastekaudella	3
2.1 Kirkkaat rannikkovedet	3
2.1.1 Hajakuormituksen vähentäminen.....	4
2.2.2 Jätevesikuormituksen vähentäminen.....	5
2.2 Hyvinvoiva meriluonto	7
2.3 Aktiivinen Itämeri-kansalaisuus	7
3. Vantaan sitoumukset toimintakaudelle 2014 – 2018.....	9
Viitteet.....	11

1. Johdanto

Vantaan kaupunki otti vuonna 2007 vastaan Helsingin ja Turun kaupunkien haasteen ryhtyä vapaaehtoisin toimenpitein parantamaan Itämeren tilaa. Vuonna 2010 Vantaalla laaditussa toimenpideohjelmassa tarkasteltiin kaupungissa jo tehtyjä toimia vesistöjen tilan parantamiseksi sekä kirjattiin uusia tavoitteita tuleville vuosille.

Itämerihaaste uudistui vuonna 2014 ja haasteessa mukana olleita pyydettiin päivittämään toimenpideohjelmansa uudelle toimintakaudelle 2014–2018. Uudistettu haaste sisältää viisi yhteistä tavoitetta eli Toiminnan aaltoa: Kirkkaat rannikkovedet, Hyvinvoiva meriluonto, Puhdas ja turvallinen vesiliikenne, Suunnitelmallinen vesialueiden käyttö sekä Aktiivinen Itämeri-kansalaisuus. Vantaan toimenpiteillä vaikutetaan näistä kolmeen: Kirkkaat rannikkovedet, Hyvinvoiva meriluonto sekä Aktiivinen Itämeri-kansalaisuus.

Uudella toimenpidekaudella Vantaan tavoitteena on vahvistaa erityisesti Aktiivista Itämeri-kansalaisuutta, eli pyrkiä lisäämään tietoisuutta kaupungin vesistöistä ja aktivoida kansalaisia sekä muita yhteistyötahoja toimimaan lähivesiensä parhaaksi. Tätä tärkeää työtä on jo ryhdytty tekemään Vantaan kaupungin järjestämän Purojen teemavuoden aikana 2015 ja sitä jatketaan seuraavina vuosina myös osana uutta Itämerihaasteen toimenpidekautta.

Itämerihaasteen lisäksi Suomessa on vuonna 2008 perustettu The Baltic Sea Action Group (BSAG), jonka toimintaperiaatteet ovat Itämerihaasteen kanssa hyvin samanlaiset. Molemmilla on myös yhteinen tavoite – Itämeren tilan parantaminen.

Itämerihaaste on yksi useista sopimuksista, joihin Vantaan kaupunki on sitoutunut kestävän kehityksen edistämiseksi. Kestävä kehitys on yksi kaupungin arvoista, ja ekologisen kestävyys toteutumiseksi Vantaalla on laadittu ympäristöpolitiikka vuosille 2012–2020 sekä kaupungin vuosittain tarkastettavat ympäristöohjelmat. Ympäristöpolitiikan linjauksissa kaupunki on sitoutunut ottamaan huomioon ekologisesti kestävä kehityksen näkökulman kaikessa toiminnan suunnittelussa.

Yhtenä ympäristöpoliittisena linjauksena on pienvesistöjen arvon tiedostaminen ja vesistöjen ekologisen tilan parantaminen. Ympäristöohjelmat vuosille 2013–2016 määrittelevät konkreettiset toimenpiteet ympäristöpolitiikan toteuttamiseksi. Luonnonvesiä koskevat toimenpiteet pitävät sisällään tavoitteita muun muassa hulevesien luonnonmukaisemmasta hallinnasta ja Vantaanjoen kehittämisestä vaelluskalavesistönä.

Vaikka Vantaa ei olekaan merenrantakaupunki, on sen alueen vesistöjen veden laadulla suuri merkitys myös Itämeren tilaan. Kaupungin pienvedet laskevat muun muassa Vantaan- ja Keravanjokeen, joiden kautta niiden vaikutus yltää Itämereen asti. Vesistöjen tilan parantamiseen velvoittaa kaupungin omien sitoumusten lisäksi muun muassa EU:n vesipuitedirektiivi ja kansalliset lait. Kuitenkin myös vapaaehtoiset toimenpiteet ovat tarpeen, jotta Itämeren tila saataisiin hyvälle tasolle vuoteen 2020 mennessä Euroopan unionin meristrategiadirektiivin mukaisesti.

2. Itämerihaasteen tavoitteiden toteutuminen ensimmäisellä haastekaudella

Ensimmäisen haastekauden aikana Vantaalla on tehty toimenpiteitä niin haja- kuin jätevesikuormituksen vähentämiseksi sekä asukkaiden vesistötietoisuuden lisäämiseksi. Vantaa on tarttunut aktiivisesti haasteeseen, ja ensimmäisellä toimenpidekaudella asetetut tavoitteet ovat pääosin täyttyneet. Tässä kappaleessa esitellään Vantaalla ensimmäisellä haastekaudella toteutettuja toimenpiteitä. Toimenpiteet on jaoteltu eri Toiminnan aaltojen alle sen mukaan, mihin niillä on pääasiallisesti tarkoitus vaikuttaa, vaikka todellisuudessa toimenpiteiden vaikutukset ovat usein laajemmat.

2.1 Kirkkaat rannikkovedet

”SITOUDEMME VÄHENTÄMÄÄN ERI LÄHTEISTÄ VESISTÖIHIN JA ITÄMEREEN TULEVAA REHEVÖITÄVIEN RAVINTEIDEN, FOSFORIN JA TYPEN, KUORMITUSTA”

Valumavesien mukana vesistöihin päätyy rehevöitymistä kiihdyttäviä ravinteita. Fosforia kulkeutuu etenkin kiintoaineeseen sitoutuneena, jonka vuoksi eroosion torjunta on tärkeässä roolissa. Toisaalta Itämeren kannalta tärkeämpi rehevöitymistä aiheuttava ravinne on typpi, joka ei juurikaan pidäty maaperään, vaan huuhtoutuu hyvin herkästi valumavesien mukana vesistöihin. Kuormitusta estetäänkin tehokkaimmin valuntaa rajoittamalla. Typen kuormituspiikkejä voi aiheutua myös jätevesipäästöistä, sillä yhdyskuntien jätevedet sisältävät runsaasti typpeä.

2.1.1 Hajakuormituksen vähentäminen

Vantaalla hajakuormitusta on pyritty hillitsemään muun muassa hulevesiohjelman [\[1\]](#) avulla, jota on toteutettu vuodesta 2009 lähtien. Edellisen Itämerihaasteen toimenpidekauden aikana ensimmäisiä tavoitteita oli laatia paljon hulevesiä tuottaville kohteille hulevesien käsittelyn ohjeistus. Nyt ohjeistus on laadittu asuin-, liike-, logistiikka- ja katualueille [\[2\]](#). Myös kaupungin rakennusjärjestystä on päivitetty vastaamaan hulevesiohjelman tavoitteita. Rakennusjärjestyksessä [\[3\]](#) mainitaan muun muassa, että pihoiden tulisi suosia vettä hyvin läpäiseviä pinnoitteita ja hulevedet sekä perustusten kuivatusvedet tulisi ensisijaisesti olosuhteiden niin salliessa imeyttää tai viivästyttää tontilla.

Hulevesiohjelmalla on toteutettu myös Vantaan uusimmalla lumenvastaanottopaikalla Koiso-tiellä, jonne on rakennettu biopidätysallas sulamisvesiä varten. Allas hidastaa virtaamaa ja poistaa epäpuhtauksia sulamisvesistä, jolloin haitta-aineiden aiheuttama vesistökuormitus pienenee ja virtaamat tasaantuvat. Tällainen sulamisvesien käsittely lumenvastaanottopaikoilla on Suomessa ainutlaatuista. Hulevesien biosuodatus on lisäksi tutkittu Vantaan katualueilla. Kahta keskenään erilaista biosuodatusaluetta, Tikkurilantien ja Meiramitien varrella, tutkittiin opinnäytetyönä niiden toimivuuden sekä kunnossapidon näkökulmista [\[4\]](#).

Vantaalla on laadittu myös tulvaohjelma [\[5\]](#), jossa kaupunki varautuu niin luontaisiin kuin huleveden aiheuttamiin tulviin. Valunnan oletetaan tulevaisuudessa kasvavan niin ilmastonmuutoksen aiheuttaman sadannan kasvun myötä kuin myös vettä läpäisemättömän pinta-alan kasvaessa kaupunkirakenteen tiivistyessä. Kasvava valunta aiheuttaa myös vesistökuormitusta ja tulvaohjelmassa todetaankin, että tulevaisuudessa tulisi nykyistä paremmin ottaa huomioon myös hulevesitulvien aiheuttamat ympäristövaikutukset.

Vantaa oli vuosina 2012–2014 mukana Ilmastonkestävä kaupunki – työkaluja suunnitteluun -hankkeessa (ILKKA), jonka aikana kehitettiin hulevesityökaluja [\[6\]](#) suunnittelijoiden, rakentajien ja asukkaiden käyttöön. Työkalut ovat konkreettinen apu niin kaavoituksessa kuin hulevesijärjestelmien ylläpidossa ja perustuvat luonnonmukaisiin hulevesien hallinnan menetelmiin. Lisäksi Vantaan kaupungin kuntatekniikan keskus on ollut mukana VTT:n CLASS-projektissa (Climate Adaptive Surfaces), jossa etsitään Suomen oloihin sopivia vettä läpäiseviä pinnoitteita.

Vuosina 2010–2011 tehtiin myös Vantaan virtavesiselvitys [7], jossa tuotettiin tietoa kaupungin puroluonnon arvokohteista, kunnostustoimilla ennallistettavista kohteista sekä näiden lajistosta. Selvityksen yhteydessä pienvesistöt lisäksi luokiteltiin vesilain tarkoittamiksi puroiksi ja toisaalta noroiksi ja ojiksi. Tämä luokittelu on tärkeää, koska nyt tiedetään, mihin pienvesikohteisiin vesilakia sovelletaan. Laki taas mahdollistaa purojen tehokkaamman suojelun. Vantaan puroja on tutkittu myös opinnäytetöiden yhteydessä. Kylmäojan valuma-alueella on tehty tutkimusta muun muassa kosteikon vaikutuksista puroveden virtaamaan ja laatuun [8] sekä kaupungistumisen ja ilmastomuutoksen vaikutuksista puron virtaamaan [9]. Opinnäytetyön yhteydessä kaupungin purot on myös luokiteltu vettä läpäisemättömän pinnan perusteella [10]. Tutkimusten avulla on saatu tietoa puroihin kohdistuvan hajakuormituksen laadusta sekä lisätty ymmärrystä valuma-alueella tapahtuvien maankäytön muutosten vaikutuksista Vantaan puroihin.

Maatalouden hajakuormitusta Vantaalla on pyritty vähentämään julkaisemalla Tallin ympäristöopas [11], jossa määritellään muun muassa vähimmäisetäisyydet hevosten ulkotarhojen sekä ratsastuskenttien ja vesistöjen välillä. Tällaiselle yksityiskohtaiselle oppaalle on ollut tilausta, sillä hevosharrastus on kasvattanut suosiotaan Vantaalla ja tallien määrä on lisääntynyt. Kaupungin vuokraamien palstaviljelyalueiden sekä peltujen vuokrasopimuksiin liitettäväksi on lisäksi laadittu ohjeistus koskien piennarten sekä suojavyöhykkeiden ja -kaistojen leveyksiä vesiin rajautuvilla alueilla.

2.2.2 Jätevesikuormituksen vähentäminen

Koko Vantaan viemäriverkoston piirissä olevilla alueilla viemäröinti on toteutettu erillisviemäröintinä, jolloin jäte- ja hulevedet kulkevat omissa putkissaan. Tämä vähentää jätevesien ylivuotoriskiä tulvatilanteissa. Vantaan viemäriverkosto on kuitenkin jo vanhaa, ja putkisto vuotaa paikoin. Tällaisissa tapauksissa hulevettä voi päästä myös jätevesiviemäriin. Kun veden määrä kasvaa tarpeeksi, jätevesipumppaamon kapasiteetti ei enää riitä ja joudutaan turvautumaan ohijuoksutuksiin.

Jäteveden pumppaamoista mahdollisesti aiheutuvaa jätevesikuormitusta voidaan ehkäistä asentamalla pumppaamoihin ohipumppausyhde, joka esimerkiksi sähkökatkoksen sattuessa korvaa varsinaista pumppaamoa. Tällöin ei jouduta turvautumaan ohijuoksutuksiin. Ohipumppausyhteitä on asennettu ja asennetaan Vantaan pumppaamoihin muun muassa saneerausten yhteydessä.

Muun muassa edellä mainittuja jätevesipäästöjä aiheuttavia ongelmia pohdittiin Vantaanjoen valuma-alueen vesihuoltolaitosten yhteistyöhankkeessa vuosina 2012–2013. Osana hanketta laadittiin esite [\[12\]](#) hulevesien ohjaamisesta kiinteistöillä ja järjestettiin seminaari vuotovesien hallinnasta. Vesilaitosyhdistyksellä on myös meneillään Pytty-kampanja, jossa painotetaan sitä, ettei pyttyä kuulu käyttää minkäänlaisten jätteiden hävittämiseen. Ongelmana voi olla niin putkiston tukkeutuminen kuin vesistöjen kuormittuminen.

Vuosina 2011–2013 Vantaalla kartoitettiin vesistöjen rannoilla ja pohjavesialueilla sijaitsevia kiinteistöjä, jotka eivät kuuluneet kunnalliseen viemäriverkostoon. Näille kiinteistöille annettiin kiinteistökohtaista neuvontaa jätevesien käsittelystä sekä arvioitiin nykyisen jätevesijärjestelmän toimivuutta ja neuvottiin sen käytössä ja huollossa. Neuvontakierroksen toteutti Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistys ry, ja rahoittajina toimivat hankkeeseen osallistuneet kunnat sekä Uudenmaan ELY-keskus [\[13\]](#). Hankeen aikana yli 90 prosentille kiinteistöistä annettiin jätevesineuvontaa.

Haja-asutusalueiden jätevesien koostumusta ja jätevesijärjestelmien toimivuutta selvitettiin myös Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistyksen Haiku-hankkeessa [\[14\]](#), jossa Vantaan kaupunki oli mukana. Hankkeen tuloksena saatiin tärkeää tietoa jätevesikuormituksen laadusta ja erilaisten puhdistusmenetelmien toiminnasta käytännössä. Hankkeen tulosten pohjalta voidaan todeta, että jätevesien puhdistamisessa haja-asutusalueilla parhaat tulokset saadaan, kun jäte- ja pesuvedet viemäroidään ja puhdistetaan erillään toisistaan. Vesien puhdistamisessa mahdollisimman yksinkertaiset menetelmät ovat yleensä toimintavarmempia ja huoltovapaampia.

Vantaalla on siis edelleen kiinteistöjä, jotka sijaitsevat vesi- ja viemäriverkon toiminta-alueen ulkopuolella, mutta verkosto laajenee vähitellen ja kiinteistöillä on velvollisuus liittyä siihen. Velvollisuudesta huolimatta Vantaalla on edelleen myös sellaisia kiinteistöjä, jotka eivät ole liittyneet vesi- ja viemäriverkkoon, vaikka sijaitsevat niiden toiminta-alueella. Tällaisten kiinteistöjen määrä oli tarkoitus kartoittaa ensimmäisen haastekauden aikana, mutta kartoittaminen on osoittautunut haastavaksi ja tehtävä siirtyy nyt uudelle toimenpidekaudelle.

2.2 Hyvinvoiva meriluonto

”SITOUDEMME ALENTAMAAN HAITALLISTEN AINEIDEN PITOISUUKSIA, ROSKAANTUMISTA JA MELUA MERIYMPÄRISTÖSSÄ JA EDISTÄMÄÄN MEREN KESTÄVÄÄ HYÖTYKÄYTTÖÄ”

Haitta-aineiden pitoisuuksia alentavat samat toimenpiteet kuin ravinteiden pitoisuuksiakin, joten edellä esitetyt toimenpiteet vaikuttavat myös Itämerihaasteen toiseen aaltoon: Hyvinvoivaan meriluontoon. Veden laatuun liittyvien tutkimusten lisäksi opinnäytetyönä on selvitetty myös Vantaan Krapuojan ja Kormuniitynojan ekologista tilaa [\[15\]](#). Puron ekologinen tila kertoo pelkkiä veden fysikaalisia ja kemiallisia laatutietoja kokonaisvaltaisemmin eliöstön elinolosuhteista ja siten muun muassa taimenen lisääntymismahdollisuuksista.

Purokunnostusten yhteydessä taimenen lisääntymismahdollisuuksia on pyritty parantamaan muun muassa kutusoraikkoja rakentamalla. Taimenten istutuksia on tehty Vantaan vesistöihin jo kymmenien vuosien ajan, ja useisiin Vantaan puroihin taimen nykyisin nousee kutemaan. Vantaan ympäristökeskus on myös lisännyt tietoisuutta taimenten lisääntymisestä Vantaan puroissa järjestämällä kudunseurantaretkiä Krakanojalle sekä Rekolanojalle syksyllä 2015.

2.3 Aktiivinen Itämeri-kansalaisuus

”SITOUDEMME EDISTÄMÄÄN TIETOISUUTTA ITÄMEREN TILASTA, VAIKUTUSMAHDOLLISUUKSISTA, NÄIDEN KYTKEYTYMISESTÄ MEREN TALOUDELLISEN HYÖDYNTÄMISEN MAHDOLLISUUKSIIN JA KILPAILUKYKYYN SEKÄ VAHVISTAMAAN ERILAISTEN SIDOSRYHMIEN ITÄMERI-KOKEMUKSIA JA OSALLISUUTTA”

Vuosi 2015 on Vantaalla ollut purojen teemavuosi, jonka päätavoitteena on ollut lisätä asukkaiden tietoisuutta Vantaan puroluonnosta. Idean taustalla on Suomalaisen kalastusmatkailun edistämis-seura (SKES) ja Vantaan vaelluskalatyöryhmä. Myös Virtavesien hoitoyhdistys (Virho) on ollut aktiivisesti mukana toiminnassa. Teemavuoden aikana yhteistyö kaupungin ja järjestöjen kanssa onkin ollut entistä tiiviimpää ja muun muassa purokunnostuksia on järjestetty yhteistyönä. Purokunnos-

tuksissa on muun muassa rakennettu kutusoraikkoja ja kitketty jättipalsamia. Ympäristökeskuksen väki on kesällä 2015 torjunut jättipalsamia kitkemisen lisäksi myös luonnonmukaisella torjunta-aineella, niittämällä sekä kukintoja leikkaamalla. Yhdistämällä eri menetelmiä on jättipalsamiesiintymiä saatu tehokkaasti pienennettyä. Jättipalsamin torjuminen on tärkeää, koska se on vieraslaji, joka valtaa alaa alkuperäiseltä kasvillisuudelta ja hentojuurisena yksivuotisena kasvina kasvattaa lisäksi puronvarsien eroosiota.

Jo ennen purojen teemavuotta tietoa puroista on tuotu asukkaiden saataville muun muassa Vantaan karttapalveluun. Karttapalveluun on luotu tietokanta kaikista Vantaan pienvesistä ja kohteet saa näkymään kartalle. Purojen teemavuoden aikana karttapalveluun lisättiin myös pienvesien valuma-alue-rajaukset. Monilla pienvesillä ei ole ollut virallista nimeä, ja joillain vesistöillä voi olla käytössä jopa kolme nimeä. Nimistön yhdenmukaistamis- ja virallistamistyö onkin koko ajan meillä.

Vuonna 2015 pienvesille laadittiin tutkimusohjelma, jonka tarkoituksena on tuottaa tutkittua tietoa purojen tilasta Vantaalla ja lisätä kansalaisten tietoisuutta puroluonnosta. Alkuvaiheessa tutkimusohjelmaan valittiin mukaan sellaisia puroja, joiden veden laadusta oli hyvin vähän aiempaa seurantatietoa sekä sellaisia, joilla tiedettiin olevan erityisiä luontoarvoja. Nykyisessä tutkimusohjelmassa on mukana kuusi puroa, ja ohjelmaa on tarkoitus laajentaa tulevana vuosina. Suurin osa ohjelmassa nyt mukana olevista puroista on myös virtavesiselvityksessä luokiteltu kohteiksi, joiden kunnostustarve on suurin.

Kaupunki on pyrkinyt aktivoimaan kansalaisiaan myös järjestämällä luontoretkiä. Retkiä on järjestetty jo aiempinakin vuosina, mutta vuonna 2015 on järjestetty erityisiä teemaretkiä puroille. Myös sivistystoimen joka toinen vuosi järjestettävä EkoTeko-kilpailu on vuonna 2015 vesiteemainen. Aiheena on Meidän Vesi. Kilpailussa on mukana yhteensä 32 sivistystoimen yksikköä, muun muassa kouluja ja päiväkoteja. Tavoitteena on tehdä lähivesistöjä tutuksi ja tehdä veden kulutusta muutenkin näkyväksi. Kilpailun osana on myös Vesi & Kuva -valokuvahaaste, jonka tavoitteena on taltioida kilpailun toteutumista eri yksiköissä. Myös kaupungin ympäristökeskus järjesti teemavuonna Puro ja Mä -valokuvakilpailun.

Vantaalaiset pääsevät myös tutustumaan oman kaupunkinsa historiaan uudesta näkökulmasta syksyllä 2015 avautuneessa kaupunginmuseon Joki – Kivikaudesta kaljakelluntaan -näyttelyssä, joka kertoo Vantaan historiasta jokien äärellä. Kaupunki on mukana myös ekotukitoiminnassa,

jonka tavoitteena on edistää ympäristövastuullisuutta nimeämällä ja kouluttamalla ekotukihenkilöitä työyhteisöihinsä. Ekotukihenkilöt opastavat omaa työyhteisöään muun muassa veden kulu-
tukseen liittyvissä asioissa.

3. Vantaan sitoumukset toimintakaudelle 2014–2018

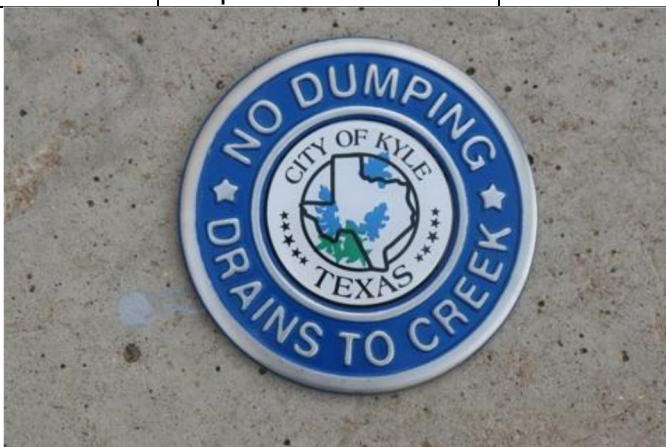
Useita Vantaan Itämerihaasteen ensimmäisen kauden aikaisia toimenpiteitä jatketaan myös uudella kaudella. Näin ne pyritään saamaan pysyväksi osaksi Vantaan kaupungin toimintaa. Ensimmäisellä haastekaudella tavoitteet saavutettiin erittäin hyvin, mutta toimenpiteiden toteuttamiseen jäi myös parannettavaa. Esimerkiksi asukkaille pitäisi pystyä välittämään tietoa pienvesistä ja niiden tilaan vaikuttavista tekijöistä aiempaa enemmän. Asukkaita pitäisi myös tehokkaammin aktivoida mukaan purokunnostustoimintaan. Pääpaino Vantaan uusissa tavoitteissa onkin Aktiivisen Itämerikansalaisuuden vahvistamisessa. Tähän pyritään esimerkiksi käyttämällä paikallislehteä entistä tehokkaammin yhtenä tiedonvälittämisen osana sekä järjestämällä tiedotustempauksia muun muassa hulevesiin liittyen. Myös sivistystoimen yksiköiden kautta pyritään levittämään Itämeritietoutta lapsille ja nuorille.

Alla olevassa taulukossa on eritelty Vantaan uudet tavoitteet ja niihin liittyvät toimenpiteet sekä toteuttajat ja aikataulu. Taulukko 1. Vantaan tavoitteet ja toimenpiteet Itämerihaasteen uudelle toimenpidekaudelle vuoteen 2018.

TAVOITTEET	TOIMENPITEET	TOTEUTTAJA	AIKATAULU
KIRKKAAT RANNIKKO-VEDET			
Huleveden laatua parantavien ratkaisujen kehittäminen	Osallistuminen VTT:n ja Aalto yliopiston Storm Filter hankkeeseen (jatkoa CLASS-hankkeelle)	Kuntatekniikan keskus	2015–2017
HYVINVOIVA MERI-LUONTO			
Taimenten elinolosuhteiden parantaminen	Nousuesteiden purkaminen, kutusoraikkojen kunnostaminen	Liikuntapalvelut, ympäristökeskus, kuntatekniikan keskus	2016–2018

TAVOITTEET	TOIMENPITEET	TOTEUTTAJA	AIKATAULU
AKTIIVINEN ITÄMERI-KANSALAISUUS			
Tiedottamisen tehostaminen kaupunkilaisten suuntaan ja toiminnan tekeminen näkyvämmäksi	Vantaan Sanomiin juttusarja Jokien ja purojen Vantaa 2016 –teemavuoteen liittyen	Ympäristökeskus, kuntatekniikan keskus, liikuntapalvelut	2016
	Vantaan toimenpiteiden jakaminen Itämerihaasteen toimenpidepankissa	Ympäristökeskus	2015
	"Älä roskaa. Vesi virtaa puroon" -infotekstien maalaaminen katuun hulevesiviemärien viereen (Kuvat seur. sivulla)	Kuntatekniikan keskus	2016
	Infotekstien maalaamisen yhteyteen tiedotustempaus esim. Ilmastokaduksi valitulla Tikkuraitilla	Ympäristökeskus	2016
	Sivistystoimen yksiköitä kannustetaan toimimaan aktiivisesti Itämeren puolesta ja levittämään Itämeritietoutta	Sivistysvirasto	2016–2018
	Puroretkiä koululais- ja päiväkotiryhmille. Veseema näkyy elämyksellisenä toimintana arjessa	Ympäristökeskus, sivistysvirasto	2016–2018
Tiedonkulun ja yhteistyön parantaminen kaupungin sisällä	Viemäriverkkoon liittymättömien kiinteistöjen rekisterin luominen ja toimet liittymisen velvoittamiseksi	HSY, kuntatekniikan keskus, ympäristökeskus	2016–2018
Kaupunkilaisten aktivoiminen mukaan toimintaan lähivesistöjen hyväksi	Purokunnostuksia talkoovoimin, jättipalsamin kitkentää, roskien siivousta ym.	Ympäristökeskus, liikuntapalvelut, kuntatekniikan keskus	2016–2018
Yhteistyötoiminnan kehittäminen Vantaalla toimivien yritysten kanssa	Yritysten haastaminen mukaan purojen suojelutyöhön	Ympäristökeskus	2016–2018
Korkeakouluyhteistyön	Opinnäytetöiden teettäminen	Ympäristökeskus,	2016–2018

tiivistäminen	liittyen Vantaan luonnon- ja hulevesiin	kuntatekniikan keskus, kaupunkisuunnittelu	
---------------	---	--	--



Kuvat 1a ja 1b. Esimerkkejä Yhdysvalloissa käytössä olevista hulevesimerkeistä.



Kuvat 2a ja 2b. Havainnekuvat infotekstistä kadun pinnassa hulevesiviemärin yhteydessä.

Viitteet

- [1] Hulevesiohjelma (2009). Kuntek 2/2009. C16:2009. 35 s.
- [2] Vantaan kaupungin hulevesien hallinnan toimintamalli. Perustietoa suunnittelijoille ja rakentajille (2014). 47 s. Kuntatekniikan keskus
- [3] Vantaan kaupungin rakennusjärjestys (2011). 22 s.
- [4] Lehtikainen, E. (2015). Kadun vastavalmistuneiden huleveden biosuodatusalueiden toimivuus Vantaalla. 97 s. + liitteet 13 s. Julkaisematon diplomityö. Yhdyskunta- ja ympäristötekniikan laitos, Espoo.
- [5] Vantaan tulvaohjelma (2015). 70 s. Julkaisematon ohjelma. Kuntatekniikan keskus, Vantaa.
- [6] Ilmastonkestävän kaupungin suunnitteluopas. Raportit ja työkalut. Viitattu 1.10.2015. <<http://ilmastotyokalut.fi/raportit-ja-tyokalut/>>.

- [7] Janatuinen, A. (2011). Vantaan virtavesiselvitys 2010 - 2011. Vantaan kaupunki, Maankäyttö, rakentaminen ja ympäristö, Ympäristökeskus C18. 164 s.
- [8] Taylor, A. (2012). The regulation of stream water quality and flow by a forested wetland, Kylmäojankorpi, Vantaa. 74 s. + liitteet 2 s. Julkaisematon Pro gradu -tutkielma. Helsingin yliopiston Metsätieteen laitos, Helsinki.
- [9] Talvinen, T. (2012). Vantaan Kylmäojan itäisen haaran mallinnus: Kaupungistumisen ja ilmastomuutoksen vaikutukset puron virtaamaan. 118 s. + liitteet 47 s. Julkaisematon diplomityö. Aalto-yliopiston Yhdyskunta- ja ympäristötekniikan laitos, Espoo.
- [10] Tuominen, H. (2015). Vantaan kaupungin purojen luokittelu valuma-alueiden vettä läpäisemättömän pinnan perusteella. 93 s. + liitteet 7 s. Julkaisematon diplomityö. Aalto-yliopiston Yhdyskunta- ja ympäristötekniikan laitos, Espoo.
- [11] Hautakangas, S. (2010). Tallin ympäristöopas 2009. Vantaan kaupunki, Maankäyttö ja ympäristö, Ympäristökeskus C 4:2010. 43 s. + liitteet 1 s.
- [12] Hulevedet eivät kuulu jätevesiviemäriin. Viitattu 2.10.2015.
<https://www.hsy.fi/sites/Esitteet/EsitteetKatalogi/Hulevesiesite_2014.pdf>.
- [13] Haapala, T., K. Lahti, S. Laakso, L. Rimpiläinen, J. Korhonen, H. Tuominen ja A. Särkelä (2014). Kiinteistökohtaista jätevesineuvontaa Vantaanjoen valuma-alueen kunnille. Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistys ry 3/2014. 39 s. + liitteet 16 s.
- [14] Särkelä, A. ja K. Lahti (2013). Haja-asutuksen jätevesien koostumus ja jätevesijärjestelmien toimivuus. Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistys ry 68/2013. 35 s. + liitteet 19 s.
- [15] Närhi, M-A. (2011). Vantaan Krapuojan ja Kormuniitynojan ekologinen tila pohjaeläimistön kuvastamana. Vantaan kaupunki, Maankäyttö ja ympäristö, Ympäristökeskus C. 64 s. + liitteet 5 s.



9 § Esitys Vantaan purojen nimimuutoksista

VD/733/10.02.07.00/2016

KR/SRA

Vantaan ympäristölautakunta on laatinut aloitteen Vantaan alueella virtaavien tärkeimpien pienvesien nimien muuttamisesta ojista puroiksi: Krakanojasta Pakkalanpuro, Kylmäojasta Ristipuro (tai Kylmäpuro) ja Rekolanojasta Rekolanpuro. Ympäristölautakunta haluaa sillä tavoin korostaa Vantaan ainutlaatuista puroluontoa, joka on kaupungille tunnusomainen. Nimenmuutokset ovat luonnollinen jatko purojen teemavuodelle 2015, joka jatkuu vuonna 2016 purojen ja jokien teemavuotena.

Vuonna 2015 vietettiin Vantaalla purojen teemavuotta, jolloin pyrittiin monin eri tavoin nostamaan puroluonnon arvostusta ja kiinnittämään huomiota Vantaan arvokkaan vesiluonnon suojeluun. Vuoden aikana tehtiin paitsi konkreettista työtä puroluonnon hyväksi maastossa, myös jaettiin purotietoa kuntalaisille monin eri tavoin.

Purojen nimiasiaa ja purojen arvostusta pohdittaessa voi yksi lähtökohta olla myös vesilaki: Vesilaissa on muutama tärkeä määritelmä, joilla määrittyy pienen virtaveden, puron, asema vesitaloushankkeiden luvanvaraisuutta harkittaessa. Vesilain 1. luvun määritelmissä vesistöllä tarkoitetaan järveä, lampea, jokea, puroa ja muuta luonnollista vesialuetta sekä tekojärveä, kanavaa ja muuta vastaavaa keinotekoisista vesialuetta. Vesistönä ei kuitenkaan pidetä noroa, ojaa ja lähdetä. Joella tarkoitetaan virtaavan veden vesistöä, jonka valuma-alue on vähintään sata neliökilometriä. Purolla tarkoitetaan jokea pienempää virtaavan veden vesistöä. Norolla tarkoitetaan sellaista puroa pienempää vesiuomaa, jonka valuma-alue on vähemmän kuin kymmenen neliökilometriä ja jossa ei jatkuvasti virtaa vettä eikä kalankulku ole merkittävässä määrin mahdollista. Purona pidetään siis myös sellaista uomaa, jonka valuma-alue on pienempi kuin kymmenen neliökilometriä, mutta jossa virtaa jatkuvasti vettä ja jossa kala voi kulkea.

Puroa koskee erilaisten vesitaloushankkeiden, kuten putkitusten, oikaisujen ym. yhteydessä vesilain 3. luvun 2§:ssä määritelty yleinen luvanvaraisuus: Vesitaloushankkeella on oltava lupaviranomaisen lupa, jos hanke voi muuttaa vesistön asemaa, syvyyttä, vedenkorkeutta tai virtaamaa, rantaa tai vesiympäristöä taikka pohjaveden laatua tai määrää ja tämä muutos aiheuttaa mm. luonnon ja sen toiminnan vahingollista muuttumista taikka vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista tai vaarantaa puron uoman luonnontilan säilymisen.

Vesilaki pyrkii suojelemaan vesistömääritelmän täyttämiä pienvesiä eli puroja. Vantaan virtavesiselvityksessä 2010-2011 käytiin hyvin kattavasti läpi Vantaan pienet virtavedet, rajattiin niistä arvokkaita vesiluontokohteita, etsittiin puronvarsien lähteitä sekä määriteltiin ne purot tai puro-osuudet, jotka täyttävät vesilain vesistömääritelmän.

Valtaosa Vantaan pienistä virtavesistä on vesilain tarkoittamia puroja, oja-päätteisistä nimistään huolimatta. Vantaan puroista useimmat ovat myös Suomen luontotyyppien uhanalaisuustarkastelussa savimaiden puroja, joka on äärimmäisen uhanalainen (CR) luontotyyppi.

Vantaalla on purojen nimiä määriteltäessä päädytty käyttämään vanhaan uusmaalaiseen murrenastoon kuuluvaa oja-päätteistä nimistöä. Vesistön nimessä oja, joka yleiskielessä viittaa kaivettuun ja käsiteltyyn uomaan, saattaa tuottaa oja-nimisistä luonnonpuroistakin mielikuvaa vähempiarvoisina kaivettuina uomina, joita eivät esim. vesilain puroa suojelevat säännökset koske. Oja on myös niin vakiintunut yleiskielen sana, että voi kysyä kuinka moni Uudellamaalla asuva tunnistaa sen paikalliseksi murrenaksiksi. Nimenmuutoksella voidaan kertoa Vantaan purojen arvosta ja suojelutarpeesta uhanalaisena luontotyyppinä sekä vesilain tarkoittamana vesistönä ja näin edistää purojen suojelua.

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 9

Ympäristöjohtajan esitys:

Päätetään esittää ympäristölautakunnan aloite Vantaan nimistöryhmälle.

Päätös:



Päätettiin esittää ympäristölautakunnan aloite Vantaan nimistöryhmälle

Liitteet:

-

Vantaan ympäristölautakunta; Esitys purojen nimimuutoksista

Täytäntöönpano:

Ote: Vantaan nimistöryhmä/Timo Kallaluoto ja Annaliisa Vanhala

Muutoksenhakuohje:

10. Muutoksenhaku- ja valituskielto

Lisätiedot:

Sinikka Rantalainen, puh. 09 83922107, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Vantaan ympäristölautakunta

Esitys purojen nimimuutoksista

Vantaan kaupungin ympäristölautakunta esittää kaupungin alueella virtaavien tärkeimpien pienvesien nimien muuttamista ojista puroiksi. Nämä ovat Krakanoja, Kylmäoja ja Rekolanoja, jotka halutaan muotoon Pakkalanpuro, Ristipuro (tai Kylmäpuro) ja Rekolanpuro.

Ympäristölautakunta ei hae esitykselleen perusteita murreperinteistä. Vantaalla monet purot ovat nykyiseltä nimeltään oja, joskin niiden ruotsinkielinen nimi on selkeästi puro-muodossa (bäck).

Yleiskielessä puron ja ojan välinen ero on selkeä. Puro tarkoittaa luonnollista, mutkittelevaa ja solisevaa virtavettä. Oja tarkoittaa voimakkaasti käsiteltyä, kaivettua, viemärimäistä suoraa ränniä.

Tämä selkeä logiikka toimii myös vieraissa kielissä, kuten englannin, saksan ja ruotsin kielissä. Kaikissa näissä kielissä oja tarkoittaa myös kaivantoa, siis kaivettua vesireittiä. Monissa vieraissa kielissä oja on synonyymi myös juoksuhaudalle (trench, Graben, dike).

Ympäristölautakunta ei myöskään edellytä, että purojen nimittäminen puroiksi tarkoittaisi automaattisesti muita nimenmuutoksia. Kylmäojan kaupunginosa voi edelleenkin olla Kylmäoja, samoin Kylmäojantie. (Krakanojan tai Rekolanojan mukaan ei ole nimettyjä teitä tai kaupunginosia.)

Ympäristölautakunta haluaa tällä tavalla korostettavaksi Vantaan ainutlaatuista puroluontoa, joka on kaupungille tunnusomainen. Nimenmuutokset ovat luonnollinen jatko Purojen teemavuodelle 2015, joka jatkuu vuonna 2016 purojen ja jokien teemavuotena.

Samalla Vantaa osoittaa muulle Suomelle, että voimaperäisestikin käsitelty pienvesistö on palautettavissa ja ennallistettavissa luonnonmukaiseksi, kun siihen tahtotila löytyy. Vantaa näyttää esimerkkiä siitä, kuinka luonto on yhteen sovitettavissa myös urbaaniin ympäristöön jopa metropolialueella.



10 § Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa

VD/1141/02.03.00.00/2016

KR/SJU

Ympäristönsuojelulain 205 §:n, vesilain 18 luvun 12 §:n, maa-aineslain 23 §:n ja maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n ja jätelain 144 §:n mukaisesti luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä viranomaisessa voidaan periä maksu. Erityisesti ympäristönsuojelulain uudistus (527/2014, voimaan 1.9.2014) toi muutoksia ympäristönsuojeluviranomaisen mahdollisuuteen periä maksua aiempaa laajemmin. Uutena lainsäädännössä on mm. mahdollisuus maksun perimiseen ympäristölupalaitosten ja ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröitävien laitosten valvontaohjelman mukaisista tarkastuksista. Vantaan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelma ja sen liitteenä oleva valvontaohjelma on merkitty tiedoksi Vantaan ympäristölautakunnassa 20.1.2016 § 8.

Taksaan on lisätty valvontakäyntiä koskeva maksu sekä eräiden kieltojen ja määräysten noudattamisen valvomiseksi tehtävistä tarkastuksista perittävät maksut. Samalla on tarkistettu lupa-, rekisteröinti- ja ilmoitusmenettelyyn sekä muihin toimenpiteisiin liittyvät maksut. Maksuja on hieman korotettu huomioiden yleinen kustannustason nousu sekä muut pienemmät muutokset mm. lainsäädännössä, jotka vaikuttavat asioiden käsittelyyn käytettävään aikaan. Taksa perustuu omakustannehintaan.

Ympäristölautakunnan johtosäännön 4 § kohdan 13 mukaan lautakunta hyväksyy maksut ja korvaukset. Kaupunginvaltuusto päättää suoritteista perittävien maksujen yleisistä periaatteista. Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt taksan edellisen kerran 17.12.2012 § 9. Lakimuutosten takia myös yleiset periaatteet on nyt tarkistettava.

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 10

Ympäristöjohtajan esitys:

Päätetään ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- a) se hyväksyy Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan yleiset perusteet ja sen maksutaulukon ja
- b) se kumoo kaupunginvaltuuston 17.12.2012 § 9 hyväksymän Vantaan kaupungin ympäristönsuojelu- ja kemikaaliviranomaisen taksan yleiset perusteet ja sen maksutaulukon ja
- c) se saattaa taksan voimaan 1.5.2016 muutoksenhausta huolimatta.

Päätös:

Päätettiin ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- a) se hyväksyy Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan yleiset perusteet ja sen maksutaulukon ja
- b) se kumoo kaupunginvaltuuston 17.12.2012 § 9 hyväksymän Vantaan kaupungin ympäristönsuojelu- ja kemikaaliviranomaisen taksan yleiset perusteet ja sen maksutaulukon ja
- c) se saattaa taksan voimaan 1.5.2016 muutoksenhausta huolimatta.

Liitteet:

- Vantaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa
- Vantaan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, liite maksutaulukko

Täytäntöönpano: ota kaupunginhallitukselle

Muutoksenhakuohje: 10. Muutoksenhaku- ja valituskielto

Lisätiedot:

Saara Juopperi, puh. 09-83924193, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

VANTAAN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUVIRANOMAISEN TAKSA

1 § Soveltamisala

Ympäristönsuojelulain (527/2014), vesilain (587/2011), jätelain (646/2011), maa-aineslain (555/1981), sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 161 a §:n mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä sekä ympäristönsuojelulain ja maa-aineslain mukaisesta valvonnasta peritään käsittelymaksu tässä taksassa esitettyjen perusteiden mukaisesti.

2 § Maksujen määräytymisperusteet

Ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun

- 1) ympäristönsuojelulain mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä;
- 2) laatimaansa valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisen ja rekisteröitävän toiminnan määräaikaistarkistuksista ja niiden muusta ohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta;
- 3) tarkastuksista, jotka ovat tarpeen 175 tai 176 §:ssä tarkoitetun kiellon tai määräyksen noudattamisen valvomiseksi taikka 181 §:ssä tarkoitetun toiminnan keskeyttämisen valvomiseksi.

Ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisten lupahakemusten käsittelystä ja valvonnasta kunnalle perittävistä maksusta säädetään maa-aineslain 23 §:ssä.

Ympäristönsuojeluviranomaisen maksut perustuvat luvan, ilmoituksen, valvontatoimenpiteen tai muun asian käsittelyn keskimääräiseen omakustannusarvoon, joka sisältää asian käsittelystä viranomaiselle aiheutuneet kokonaiskustannukset.

Kokonaiskustannuksiin kuuluvat asian käsittelystä aiheutuvien erilliskustannusten lisäksi käsittelyn aiheuttama osuus hallinto-, toimitila- ja pääomakustannuksista sekä muista viranomaisen yhteiskustannuksista. Kokonaiskustannuksiin kuuluvat lisäksi asianosaisten kuulemisesta sekä hakemuksen ja päätöksen tiedottamisesta aiheutuvat kulut lukuun ottamatta 4 §:ssä mainittuja lisämaksuja.

Maa-aineslupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta on määrätty maa-aineslain (555/1981) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 145 §:n nojalla. Maa-aineslupan hakija on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun.

Maa-aineslain 4 a §:n mukaisen maa-aineslupahakemuksen ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisen ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelyn sekä yhteisen luvan valvonnasta aiheutuvien kustannusten perimiseen sovelletaan, mitä maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:ssä säädetään rakennustyön valvonnasta kunnille suoritettavasta maksusta.

Maa-aineslain mukaan luvanvaraisten toimenpiteiden edellyttämät tarkastus- ja valvontatehtävät ovat:

a) Maa-ainesten ottaminen: Maa-ainesten ottamista koskevan hakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastaminen. Maksu määräytyy hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan lupaa kohti liitteen mukaisesti

b) Maa-ainesten ottamisen valvonta: Maksu määräytyy edellisenä vuonna toteutuneen maa-ainesten ottomäärän mukaan vuosittain liitteen mukaisesti

Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään otettavaksi sallitun maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää), josta kuitenkin 500 000 m³ ylittävältä osalta otetaan maksua määrättäessä huomioon vain puolet.

3 § Perusmaksut

Lupien, ilmoitusten ja muiden asioiden käsittelystä ja maa-ainesten ottamisen valvonnasta perittävät maksut on esitetty liitteenä olevassa maksutaulukossa.

4 § Lisämaksut

Edellä 3 §:ssä mainitun maksun lisäksi peritään asian käsittelystä seuraavat lisämaksut:

- a) asiantuntijaviranomaisen lausunto erillisen laskun mukaisesti sekä liitteen mukainen lisämaksu lausunnolta
- b) konsultti- tai asiantuntijaselvitys erillisen laskun mukaisesti
- c) ympäristönsuojeluasetuksen 13 §:n 2 momentissa tarkoitetun kuulemistilaisuuden tai katselmuksen järjestämisestä aiheutuneet kulut sekä liitteen mukainen lisämaksu tilaisuudelta
- d) kuulutuksen sekä päätöksen julkaisemisesta aiheutuvien lehti-ilmoitusten kustannukset todellisten kulujen mukaan.

5 § Maksun alentaminen

Mikäli asian käsittelyn vaatima työmäärä on merkittävästi keskimääräistä vähäisempi, voidaan maksu määrätä 50 prosenttia liitteen mukaista maksua pienemmäksi.

Toiminnan olennaista muuttamista tai lupapäätöksen uudistamista koskevan hakemuksen sekä ilmoituksen uudistamisen käsittelymaksu voidaan määrätä 50 prosenttia liitteen mukaista maksua pienemmäksi.

Luvan tai ilmoituspäätöksen teknisluontoisesta muuttamisesta tai muusta lupamääräysten vähäisestä muutoksesta, jonka vaatima työmäärä on huomattavasti keskimääräistä pienempi, voidaan käsittelymaksuksi määrätä 20 % liitteen mukaisesta maksusta, mutta kuitenkin vähintään 100 €.

Jos hakemuksen kohteena olevalla laitoksella tai toiminnalla on varmennettu ympäristöasioiden hallintajärjestelmä tai muu vastaava järjestelmä taikka energiansäästösopimus, joiden voidaan katsoa vähentävän tarvetta selvittää toimintaa tai antaa tarkkailua ja seurantaa koskevia lupamääräyksiä, voidaan käsittelymaksu määrätä 20 % liitteen mukaista maksua pienemmäksi.

Ympäristönsuojelulain 41 §:ssä tarkoitetun lupa-asian käsittelystä peritään yhdistetty

maksu siten, että perusmaksultaan kalliimman toiminnan lupamaksuun lisätään muiden toimintojen osuutena 50 % näiden toimintojen maksusta.

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä perittävään maksuun voidaan lisätä 50 % liitetaulukossa esitetystä summasta, jos ilmoituksen käsittelyn vaatima työmäärä on merkittävästi keskimääristä suurempi toiminnan luonteen vuoksi.

6 § Maksun kohtuullistaminen tai määrääminen poikkeustapauksissa

Ympäristönsuojelulaki, jätelaki, vesilaki

Milloin tämän taksan soveltaminen johtaa luvan, ilmoituksen, valvontatoimenpiteen tai muun asian luonne ja merkitys huomioon ottaen kohtuuttoman suureen maksuun, voidaan erityisistä syistä maksu määrätä liitteen mukaista maksua alhaisemmaksi. Maksun tulee tällöinkin kattaa viranomaiselle aiheutuneet 4 §:n mukaiset kustannukset ja sen tulee olla suuruudeltaan vähintään 50 prosenttia liitteen mukaisesta maksusta.

Milloin tämän taksan soveltaminen johtaa luvan, ilmoituksen, valvontatoimenpiteen tai muun asian käsittelyn laajuus ja työmäärä huomioon ottaen kohtuuttoman pieneen maksuun, voidaan erityistapauksissa käsittelymaksu liitteen mukaisista maksuista poiketen myös asian käsittelyajan perusteella lasketun omakustannusarvon ja muiden asian käsittelystä aiheutuneiden erilliskustannusten perusteella. Tällöin maksun määräämiseen liitetään laskelmaperuste maksulle sekä erittely muista erilliskustannuksista.

Ympäristönsuojelulain 206 §:ssä tarkoitetun mikroyrityksen määräaikaistarkastuksesta perittävästä maksusta vähennetään 30 % liitteen mukaisesta maksusta.

Maa-aineslaki

Mikäli maa-ainesta jonakin vuotena luvan voimassaoloaikana ei oteta lainkaan, peritään valvonnasta kyseiseltä vuodelta vain vähimmäismaksu. Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain vastaava osa vuotuisesta valvontamaksusta.

Mikäli luvan saaja ilmoittaa lopettaneensa maa-ainesten oton ennen lupa-ajan umpeen kulumista ja lupaehdot ovat tulleet täytetyiksi, tai kun lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n 1 momentin kohdan 1 tai 3 perusteella, valvontamaksuja ei tämän jälkeen peritä.

7 § Hakemuksen, ilmoituksen, luvan tai muun asian peruuttaminen tai raukeaminen

Mikäli hakija peruuttaa hakemuksensa, ilmoituksensa tai muun asian taikka asian käsittelykunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa raukeaa muusta syystä ennen päätöksen antamista ja viranomainen on ryhtynyt oleellisiin toimiin hakemuksen käsittelemiseksi, peritään liitteen mukaisesta maksusta 50 prosenttia sekä muut hakemuksen käsittelystä aiheutuneet kustannukset 4 §:n mukaisesti.

Ympäristölupavelvollisen toiminnan loppuessa ympäristöluvan rauettamisesta peritään liitteen mukainen maksu. Mikäli asian käsittelyn vaatima työmäärä on merkittävästi pienempi kuin uuden luvan käsittely, peritään liitteen mukaisesta maksusta 50 prosenttia.

8 § Hakemuksen tai ilmoituksen hylkääminen tai tutkimatta jättäminen

Hakemuksesta tai ilmoituksesta, josta on tehty hylkäävä päätös, peritään tämän taksan mukainen maksu. Mikäli hylkäävän päätöksen perusteet ovat niin selkeät, että asian laajemmalle käsittelylle ei ole ollut perusteita, voidaan maksu määrätä 50 prosenttia liitteen mukaista maksua pienemmäksi.

Jos hakemus tai ilmoitus on päätetty jättää tutkittavaksi ottamatta, maksua ei peritä.

9 § Vakuuspäätöksen maksu

Ympäristönsuojelulain 59 §:n tai 199 §:n mukaisen vakuuden hyväksymistä koskevan asian käsittelystä peritään liitteen mukainen maksu.

10 § Palautetun hakemuksen käsittelymaksu

Tuomioistuimen muutoksenhaun johdosta uudelleen käsiteltäväksi palauttaman asian tämän taksan mukaisesta käsittelymaksusta vähennetään, mitä samassa asiassa aikaisemmin annetusta ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksestä on peritty.

11 § Lupapäätöksen kumoaminen

Jos tuomioistuin muutoksenhaun johdosta kumoaa päätöksen sen vuoksi, että hakija ei ole ollut hakemansa luvan tarpeessa, palautetaan mahdollisesti peritty maksu kokonaisuudessaan.

12 § Valvontamaksut

Ympäristönsuojelun valvontaohjelman mukaisesta määräaikaistarkastuksesta ja muusta valvontaohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta sekä hallintopakkoasiassa annetun kiellon, määräyksen tai keskeyttämisen valvomiseksi tehtävästä tarkastuksesta peritään liitteen mukainen valvontamaksu.

Toiminnanharjoittajan peruuttamatta jättämästä, sovitusta tarkastuksesta peritään maksu käytetyn työajan mukaan.

13 § Maksusta, maksun palauttamisesta ja poikkeuksesta päättäminen

Maksusta, maksun palauttamisesta, maksun alentamisesta ja maksun lykkäämisestä määrää ympäristölautakunta tai se viranhaltija, jolle pääasiasta päättäminen on siirretty.

14 § Maksun suorittaminen ja periminen

Maksu on suoritettava, kun päätös on annettu tai maksun perusteena oleva viranomaistoimenpide on suoritettu.

Viivästyneestä maksusta peritään kulloinkin voimassa olevaa viivästyskorkoa. Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei ole muistutuksista huolimatta maksettu, voidaan se periä ulosottotoimin ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin verojen ja

maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) säädetään.

Maa-aineslain ottamisen valvontamaksu on suoritettava vuosittain maaliskuun loppuun mennessä.

15 § Voimaantulo

Tämä taksa on voimassa 1.5.2016 alkaen. Maksu määräytyy sen taksan mukaan, joka on voimassa hakemuksen, ilmoituksen tai muun asian vireilletulopäivänä. Maksun palauttamisen osalta noudatetaan sitä taksaa, joka oli voimassa silloin, kun maksu määrättiin.

Tällä taksalla kumotaan kaupunginvaltuuston 17.12.2012 § 9 hyväksymä taksa ja liitteen maksutaulukko.

LIITE: VANTAAN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUVIRANOMAISEN MAKSUTAULUKKO

Kunnan kiinteähintaiset julkisoikeudelliset maksut ympäristönsuojelulain, jätelain, vesilain, maankäyttö- ja rakennuslain 161 a §:n ja maa-aineslain mukaisten asioiden käsittelystä

Ympäristölupaa edellyttävä toiminta	euroa
Metsäteollisuus	
puunsuojakemikaaleja käyttävä laitos	3050
Metalliteollisuus	
metallien tai muovien pintakäsittely	4500
Energian tuotanto	
energiantuotanto kiinteällä polttoaineella	4550
Polttoaineiden valmistus taikka kemikaalien tai polttoaineiden varastointi ja käsittely	
nestemäisten polttoaineiden jakeluasema	2900
muu polttonesteiden tai vaarallisen nestemäisen kemikaalin varasto	2000
kivihiilivarasto	2050
Orgaanisia liuottimia käyttävä toiminta	
Orgaanisia liuottimia käyttävä laitos	4550
Malmien tai mineraalien kaivaminen tai maaperän ainesten otto	
kivenlouhimo sekä muu kuin maanrakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta	2750
murskaamo tai kalkkikiven jauhatus	4200
asfalttiasema	4550
Mineraalituotteiden valmistus	
kiinteä betoniasema tai betonituotetehdas	2750
kevytsoratehdas tai kevytbetonitehdas	2750
keramiikka- tai posliinitehdas	4550
Nahan tai tekstiilien laitostyö tai käsittely	
tekstiilien vesipesula tai kemiallinen pesula	1120
Elintarvikkeiden tai rehujen valmistus	
teurastamo	2750
lihaa tai lihatuotteita käsittelevä tai jalostava laitos	2240
kalaa tai kalastustuotteita käsittelevä tai jalostava laitos	2240
perunaa tai juureksia käsittelevä tai niistä tuotteita jalostava laitos	2240
vihanneksia, öljykasveja, melassia tai mallasohraa käsittelevä tai niistä tuotteita jalostava laitos	2240
muu kasvisperäisiä raaka-aineita käsittelevä tai jalostava laitos	2240
panimo	2750
siiderin ja viinin valmistus käymisteitse	2750
muu virvoitus- tai alkoholijuomia valmistava laitos	2750
rehuja tai rehuvalkuista valmistava tai sekoittava laitos	2750
jäätelötehdas tai juustomeijeri	2750
eineksiä valmistava laitos	2240
pelkän maidon keräily, käsittely tai jalostuslaitos	2750
makeistehdas	2240
mallas-, alkoholi- tai virvoitusjuomien pakkaamo	2240
Eläinsuojat ja kalankasvatus	
eläinsuoja	1400
turkistarha	1920
Liikenne	
lentopaikka	2950
linja-, kuorma-auto tai työkonevarikko	2950
ulkona sijaitseva moottoriurheilurata	4150
Jätehuolto	

maankaatopaikka	4900
pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle	4900
kotitaloudessa tai siihen rinnastettavassa toiminnassa syntyneen vaarallisen jätteen varastointipaikka tai romuajoneuvojen tai sähkö- ja elektroniikkalaitteiden varastointipaikka	3050
autopurkamo	3500
ruhojen tai eläinperäisen jätteen käsittely	3500
muu jätteen ammattimainen tai laitosten hyödyntäminen tai loppukäsittely	3500
Muu toiminta	
ulkona sijaitseva ampumarata	3340
pysyvä, ulkona sijaitseva laitosten suihkupuhaluspaikka	1900
eläintarha tai huvipuisto	2740
krematorio tai pieneläinten polttolaitos	3750
maa-aineslain ja ympäristöluvan yhteiskäsittely, maksu peritään maa-aineslain mukaan	
Oikeus jätevesien johtamiseen toisen alueelle	
jätevesimäärä asukasvastineluvultaan alle 10	540
jätevesimäärä asukasvastineluvultaan 10-49	1080
jätevesimäärä asukasvastineluvultaan 50-99	1620

Ympäristönsuojelulain mukainen toiminnan rekisteröinti	euroa
energiantuotantolaitos	2340
asfalttiasema	2040
polttoneiteiden jakeluasema	850
kemiallinen pesula	850
haihtuvia orgaanisia yhdisteitä käyttävä toiminta	2040

Ympäristönsuojelulain 12 luvun mukaisten ilmoitusten käsittely	euroa
Tilapäistä melua tai tärinää aiheuttava toiminta	
- kivenmurskaus	550
- louhintatyö tai suuri ulkoilmakonsertti	550
- moottoriurheilutapahtuma	260
- muu toiminta	220
koeluontoinen toiminta	580
poikkeukselliset tilanteet	360

Jätelain mukaisten asioiden käsittely	euroa
jätteen ammattimaisen keräyksen merkitseminen jätehuoltorekisteriin	200

Vesilain ja maankäyttö- ja rakennuslain 161 a §:n mukaisien asioiden käsittely	euroa
veden ottamisen rajoittaminen	310
ojitusta koskeva erimielisyys	350
vesilain mukainen oikeus ojittaa toisen alueella ja oikeus johtaa vettä toisen ojaan sekä MRL 161 a § päätös velotetaan tuntitaksan mukaan	60 € / tunti

Maa-aineslain mukaisten asioiden käsittely	€/m ³
maa-aineslupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastaminen, ottomäärän mukaan, kuitenkin vähintään 950 €	0.03
vuosittainen valvontamaksu maa-ainesten ottomäärän mukaan, kuitenkin vähintään 500 €	0.018

Muiden asioiden käsittely	euroa
tarkkailusuunnitelman käsittely ja hyväksyminen	430
muiden kuin haittaa kärsivän asianosaisen aloitteesta vireille paneman ilmeisen perusteettoman asian käsittely	330
muu asian käsittely (omakustannusarvo), € / tunti	60 € / tunti
poikkeuksen myöntäminen Vantaan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä	130
asiantuntijaviranomaisen lausunto	140
kuulemistilaisuuden järjestäminen	140

Valvontamaksu	euroa
valvontaohjelman mukainen määräaikaistarkastus	320
muu ohjelmaan perustuva säännöllinen valvonta	60 € / tunti
tarkastus kiellon tai määräyksen valvomiseksi ysl 175, 176 §	190
tarkastus toiminnan keskeyttämisen noudattamiseksi ysl 181	190

Vakuusasian käsittely	euroa
lupahakemuksen käsittelyn yhteydessä	225
oman hakemusasian käsittelynä	450
vakuuden tarkistaminen	110



11 § **Ympäristölupahakemus / Neste Markkinointi Oy, Neste Oil Automaatti, Tikkurilantie 8, Vantaa**

VD/958/11.01.01.00/2015

KR/SJU

Ympäristönsuojelulain 28 §:n mukainen lupahakemus, joka koskee polttonesteiden jakeluasematoimintaa Vantaan Hakkilassa osoitteessa Tikkurilantie 8. Ympäristölupaa haetaan määräaikaisena päättyväksi 31.12.2018.

Asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Ympäristölautakunta 17.2.2016

Ympäristöjohtajan esitys:

Päätetään antaa seuraava päätös Neste Markkinointi Oy:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee Neste Vantaa Hakkilan polttonesteen jakeluasematoimintaa.

HAKIJA

Neste Markkinointi Oy
PL 95, 00095 Neste Oil

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Neste Oil Automaatti Vantaa Hakkila 609
Tikkurilantie 8, 01380 Vantaa

Vantaan kaupungin Hakkilan kaupunginosan kiinteistö 92-66-1-4.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAINEN

Toiminta on luvanvarainen ympäristönsuojelulain 28 §:n 1 momentin mukaan.

Toimivaltainen lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin ja ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n kohdan 4 b mukaan.

TOIMINTAA KOSKEVAT MUUT LUVAT JA SOPIMUKSET

Toiminnalla on rakennusluvut 17.10.1978, 10.1.1984 ja 30.6.1992 sekä toimenpideluvat 23.2.1998 ja 26.2.2007.

LAITOSALUE JA SEN YMPÄRISTÖ

Laitoksen sijainti ja kaavoitustilanne

Kiinteistöllä sijaitsee Neste Oil Automaattiasema ja parkkipaikkoja. Kiinteistön omistaa Kesko Oyj.

Kiinteistö on asemakaavassa teollisuus ja/tai varastorakennusten korttelialuetta (T19). Alueella on vireillä useita hankkeita ja asemakaavamuutoksia. Vantaan Akselin kaavarungossa on esitetty vaihtoehtoinen ratkaisu yleiskaavan liikennejärjestelyistä ja viheryhteyksistä. Vantaan Akselin kaavarunko I:ssä (Vantaan kaupunki, 13.6.2011, nro 062200) esitetään Tikkurilasta Hakunilaan johtavan lähivirkistysalue- ja ulkoilureittiyhteyden siirtämistä yleiskaavan osoittamasta kortteleiden 66001 ja 66131 välisestä Kanervankulman kapeasta puistosta leveämpänä Inexin korttelin 66131 etelä- ja itäosien selänteen metsäisille ja rakentamattomille toimitilatonteille, Jokiniementien ja Kanervantien reunalle. Kanervanpuisto muuttuu katuyhteydeksi Santaradantieltä Kanervantielle, jonka oikaiseminen mahdollistaa Ruokakeskon laajentumisen myös pohjoiseen. Tässä muutoksessa Neste Oil Express -asema jäisi Kanervantien uuden linjauksen alle.

Neste Markkinointi on käynyt neuvotteluja korvaavan huoltoasematontin löytämiseksi. Käynnissä olevien kaavahankkeiden etenemisen myötä on todennäköistä löytää asematoiminnalle uusi tontti pohjavesialueen ulkopuolelta.

Ympäristön laatu

Ilman laatu



Pääkaupunkiseutu on ilmanlaadultaan puhtaimpia metropolialueita Euroopassa. Vuonna 2014 ilmanlaatu oli vuositasolla melko hyvä, mutta ajoittain ilmanlaatua heikensivät paikalliset ilmansaasteet eli autojen pakokaasut, katupöly, puunpolton savut ja laivojen pakokaasut. Muualta kaukokulkeutuvien saasteiden vaikutus oli melko vähäinen.

Paikallisesti ilmanlaatuun vaikuttaa eniten Tikkurilantien liikenne.

Maaperän tila

Maaperä rakennetulla alueella on pinnasta täyttömaata. Säiliöalueen ympäristössä maaperä on sekalaisempaa täyttömaata myös syvemmällä. Täyttömaakerrosten alapuolella maaperä on hiekkaa/soraa.

Kohteessa on tehty kaksi maaperätutkimusta Golder Associates Oy:n toimesta 1995 ja 2003. Alueella ei tuolloin todettu pilaantuneita maa-aineksia. Viimeisin maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuustutkimus on tehty 2014 FCG suunnittelu ja tekniikka Oy:n toimesta (raportti 2.10.2014). Suoritetun näytteenoton perusteella kohteen maaperässä tutkituilla alueilla ei todettu pima-asetuksen kynnyksarvotason ylittäviä öljyhiilivetyjen C5-C40, BTEX-yhdisteiden eikä oksygenaattien pitoisuuksia. Edellä mainitun perusteella kohteessa ei todettu pilaantunutta maa-ainesta.

Vesistön /pohjaveden tila

Kohde sijaitsee Valkealähteen 1-luokan pohjavesialueen reunalla muodostumisalueen ulkopuolella. Lähin Valkealähteen pohjavedenotto sijaitsee noin 1,5 km päässä pohjoisessa (suljettu huhtikuussa 2008 torjunta-ainepitoisuuksien vuoksi). Grönbergin vedenotto sijaitsee noin 1,8 km päässä koillisessa. Pohjavedenmuodostuma on merkitty HERTTA-tietokannan tietoihin synkliiniseksi eli kerääväksi muodostumaksi.

Alueella on tehty Pohjavesiselvitys 2010 sekä Pohjaveden suojelusuunnitelma (30.1.2015).

Toiminnanharjoittajan toteuttamana pohjaveden ja maaperän pilaantuneisuustutkimuksen yhteydessä 2014 alueelle asennettiin kolme pohjaveden tarkkailuputkea ja pohjaveden virtaamia arvioitiin näiden sekä topografisen maastokartan perusteella. Pohjaveden havaintoputkista PVP1-2 otetuissa näytteissä ei todettu laboratorion analyysimenetelmän määritysrajoja ylittäviä öljyhiilivetyjen C5-C40, BTEX-yhdisteiden tai bensiinin lisäaineiden, oksygenaattien pitoisuuksia. PVP3 putkessa todettiin pieni pitoisuus pääosin raskaita öljyhiilivetyjakeita, jotka eivät viittaa polttoaineen jakeluun.

Kalliopintojen todettiin vaikuttavan voimakkaasti pohjaveden virtaussuuntaan alueella. Lisäksi alueella on kallioperän murrosvyöhykkeitä, jotka todennäköisesti myös vaikuttavat pohjaveden tasoihin ja virtaukseen. Pohjaveden virtaussuunta aseman alueella todettiin pohjaveden pilaantuneisuustutkimuksessa olevan lounaan-etelän suuntaan. Pohjavesiselvityksen täydennysselvityksessä 2015 päävirtaussuunnaksi aseman länsipuolen läheisyydessä näyttäisi olevan luoteen/lännen suuntaan korjauksena pohjavesitutkimuksessa ilmoitettuun.

Häiriintyvät kohteet Neste Oil automaattiaseman ympäristö on teollisuus- ja varastoaluetta. Lähin asutus (omakotitalo) sijaitsee noin 400 metrin etäisyydellä Malmarintiellä.

LAITOKSEN TOIMINTA

Yleiskuvaus toiminnasta Toiminnassa olevalla Neste Oil Automaattiasemalla on polttonesteen jakelua kortti-/seteliautomaatin kautta 24 h/vrk. Jakeluasemalla varastoidaan polttonesteitä neljässä 15 m³:n 1-vaippaisissa maanalaisissa säiliöissä. Säiliöt ovat betonisessa suoja-altaassa.

Keskeiset tiedot toiminnasta

Jakeluaseman rakenteet ja polttonesteiden varastointi

Asemalla on tehty muutostöitä 12/1992-1/2013, jonka yhteydessä on purettu vanhoja rakenteita, jätetty vanhat säiliöt ja uusittu mittarikatosta, täyttöpaikkaa, jakelulaitteistoa ja putkistoa. Muutostöiden yhteydessä on uusittu imuputkisto (PEL-paineputki, joka on SFS 2334/2335 mukainen), viemäröinti (PVC110 -putkea) ja öljynerotin, joka on ajan asennustavan mukaan teräksinen.

Jakeluasemalla varastoidaan polttonesteitä 1-vaippaisissa standardin SFS 2736 mukaan valmistetuissa maanalaisissa säiliöissä, jotka ovat asennettu betoniseen suoja-altaaseen. Allas on täytetty hiekalla. Polttonestelaadut ja tilavuudet ovat seuraavat:



- 15 m³, bensiini (98E), erittäin helposti syttyvä, säiliö on tarkastettu 10.5.2010 ja se on luokkaa A
- 15 m³, bensiini (95E), erittäin helposti syttyvä, säiliö on tarkastettu 27.6.2012 ja se on luokkaa A
- 15 m³, bensiini (95E), erittäin helposti syttyvä, säiliö on tarkastettu 17.6.2012 ja se on luokkaa A
- 15 m³, dieselöljy, palava neste, säiliö on tarkastettu 27.6.2012 ja se on luokkaa A

Maanalaisissa säiliöissä on elektroninen pinnanmittaus ja elektroniset ylitäytönestimet.

Jakelualueen alla on kaksinkertainen 0,2 mm:n muovikalvo, joka on viemäroity öljyn- ja bensiininerottimen kautta. Jakelualueen päällyste on betonikiveä ja täyttöpaikan päällyste on asfalttia (AB12/120/IV).

Vedenhankinta ja viemärointi

Jakeluasematoiminnassa ei käytetä vettä.

Jakelualueen ja täyttöpaikan hulevedet viemäroidään öljyn- ja bensiininerottimen kautta sadevesiviemäriin.

Jakelualueen ja täyttöpaikkaa ympäröivien liikennealueiden hulevedet viemäroidään sadevesiviemäriin öljyn- ja bensiininerotinta kuormittamatta.

Energian käyttö

Jakeluasematoiminnassa tarvitaan sähköenergiaa, joka hankitaan sähköpalveluja tarjoavan yrityksen verkosta. Energian käytössä pyritään mahdollisimman suureen tehokkuuteen.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)

Jakeluasemalla ei toteuteta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Toiminta on aloitettu 1978. Rakentamisessa on noudatettu sen ajan vaatimuksia.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Jätevedet ja päästöt vesiin, viemäriin ja maaperään

Toiminnasta ei aiheudu normaalitilanteessa päästöjä vesistöön eikä yleiseen viemäriin.

Alueet, joilta voi tulla polttonestevalumia, on viemäroity öljynerottimen kautta.

Päästöt ilmaan

Merkittävimmän ympäristöriskin ilmaan aiheuttaa VOC-päästöt (VOC = volatile organic compounds, haihtuvat orgaaniset yhdisteet). VOC-päästöjä hallitaan bensiinihöyryjen talteenottojärjestelmän 1-vaiheella.

Bensiinihöyryjä arvioidaan pääsevän ilmaan noin 2-3 t/vuosi.

Melu ja värinä

Huoltoasematoiminta ei aiheuta melua eikä värinää.

Jätteet ja niiden käsittely ja hyödyntäminen

Öljyn- ja bensiininerottimen sekä hiekanerotuskaivojen tyhjennyksessä syntyvät jätteet toimitetaan vaarallisen jätteen käsittelyyn.

Keväällä 2014 öljyn- ja bensiininerottimessa sekä hiekanerotuskaivoissa ei ollut jätettä.

Syksyllä 2014 öljyn- ja bensiininerottimessa oli 2 cm:n öljykerros ja 1 cm pohjalietettä. Hiekanerotuskaivoissa oli 1-3 cm hiekkaa.

Em. erottimia ei tyhjennetty vuonna 2014.

TOIMINNAN VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN



Vaikutus luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin

Jakeluaseman toiminnalla ei arvioida olevan vaikutuksia alueen luontoon, luonnonsuojeluarvoihin eikä rakennettuun ympäristöön.

Vaikutus pintavesiin

Jakeluaseman toiminnalla ei arvioida olevan vaikutuksia alueen vesistöihin eikä niiden käyttöön.

Vaikutus maaperään ja pohjaveteen

Toiminta ei aiheuta normaalitilanteessa päästöjä maaperään ja pohjaveteen. Jakeluasemalle on tehty maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuustutkimus 2.10.2014.

Vaikutus ilmaan

Jakeluaseman toiminnalla ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia ilman päästöihin.

Melun ja värinän vaikutukset

Jakeluaseman toiminta ei aiheuta melua tai värinää.

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Käyttötarkkailu

Asemanhoitaja suorittaa laitteiden ja varusteiden tarkkailua päivittäin.

Öljyn- ja bensiininerotin sekä hiekanerotuskaivot tarkistetaan kaksi kertaa vuodessa ja tyhjennetään tarvittaessa.

Päästötarkkailu

Pohjaveden tarkkailua esitetään toteutettavaksi pohjaveden tarkkailuputkista PVP1-3 näytteenotoin kaksi kertaa vuodessa. Tulokset raportoidaan ympäristökeskukseen heti niiden valmistuttua.

Raportointi

Kirjanpito ja raportointi esitetään ympäristönsuojeluviranomaiselle pyydettyäessä.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Ympäristöriskit

Maaperään ja pohjaveteen kohdistuu sekä toiminnallisia että teknisiä ympäristöriskejä. Toiminnallisia riskejä syntyy säiliön täytössä ja asiakkaiden täyttäessä omien ajoneuvojensa säiliöitä, jolloin polttonesterioiskeet ja ylitäytöt ovat mahdollisia.

Säiliöiden ylitäytöt estetään ylitäytönestimillä. Maanalaisilla säiliöillä on ylitäytönestimien lisäksi täyttöputkien pidätyskaivot, jonne polttonesterioiske jää ensisijaisesti. Mikäli polttoaineroiske joutuu kuitenkin maahan, ohjautuu se täyttöpaikalle, josta se valuu edelleen hulevesien mukana öljyn- ja bensiininerottimeen, josta se kerätään määrääjoin ja viedään ongelmajätelaitokselle.

Mahdollinen jakelualueella tapahtuva ylitäyttö hallitaan samalla tavalla kuin täyttöpaikan ylitäyttö. Jakelualueen alla on lisäksi tiivistysrakenne kaksinkertaisesta 0,2 mm:n muovikalvosta, joka viemäroidään öljyn- ja bensiininerottimen kautta.

Teknisiä ympäristöriskejä voivat olla polttonesteputkiston rikkoutuminen, säiliön rikkoutuminen, täyttöputken pidätyskaivon rikkoutuminen, jakelumittarin hydraulikkaosan rikkoutuminen, jakelualueen ja täyttöpaikan päällysteen rikkoutuminen, ylitäytönestimien rikkoutuminen tai viemäriputkien- ja kaivojen rikkoutuminen.

Polttonestesäiliöt on varustettu elektronisella varastovalvontajärjestelmillä sekä ylitäytönestimillä. Varastovalvontajärjestelmä on liitetty ympärivuorokautiseen valvontaan.

Jakelualueen päällysteen rikkoutuessa vuodon pääsyn maaperään estää tiivistysrakenne.

Ylitäytönestimen rikkoutuessa riski on hallittu, koska mahdollinen ylitäyttö hallitaan kuten polttonesterioiskeet, jolloin ylitäytön pääsy maaperään estetään täyttöputkenpidätyskaivolla ja viemäroinnillä.



Öljyn- ja bensiininerotin on varustettu elektronisella reaaliaikaisella hälytysjärjestelmällä.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen vireilletulo

Hakemus on tullut vireille 29.1.2015. Hakemusta on täydennetty 2.4.2015.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu Vantaan kaupungin julkisten kuulutusten ilmoitustaululla 18.5–19.6.2015. Naapurikiinteistöille on lähetetty 15.5.2015 tiedoksiannot.

Tarkastukset

Jakeluasemalle tehtiin tarkastus 15.5.2014.

Lausunnot

Lupahakemuksesta on pyydetty lausunnot 15.5.2015 Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksesta ja Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksesta.

Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksella ei ollut lausuttavaa.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toteaa 10.7.2015 annetussa lausunnossa, että jakeluaseman osin vanhat ja puutteelliset rakenteet sekä jakelualueen ja täyttöpaikan vesien johtamisjärjestelyt eivät täytä polttonesteiden jakeluasematoiminnalle nykyisin asetettavia vaatimuksia. Jakelu- ja täyttöalueiden vesien johtaminen sadevesiviemäriin muodostaa erityisesti onnettomuustilanteissa riskin sekä pohjavesialueen veden puhtaudelle että Keravanjoelle. ELY-keskuksen näkemys on, että jakeluasemalle ei tule myöntää ympäristölupaa määräajaksikaan, koska jakeluasematoiminta muodostaa alueen hydrogeologisten olosuhteiden takia selvän riskin tärkeälle pohjavesialueelle. Toiminnasta voi aiheutua ympäristönsuojelulain 17 §:n vastaista pohjaveden pilaantumista sekä 49 §:n mukaista vedenhankinnan vaarantumista toiminnan vaikutusalueella. ELY-keskus katso, että lupaa ei tule myöntää siinäkään tapauksessa, että hakija nostaa aseman suojaustasoa.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei annettu muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijaa on kuultu ELY-keskuksen antamasta lausunnosta 27.7.2015.

Neste Markkinointi Oy on 28.8.2015 jättänyt ympäristölupahakemuksesta annettuun lausuntoon seuraavan vastineen:

Polttoainesäiliöistä mahdollisesti aiheutuva vuoto voidaan havainnoida / estää seuraavasti:

Polttoainesäiliöitä valvotaan jatkuvatoimisella pinnanmittauksella, josta mahdollinen vuoto voidaan heti havaita. Lisäksi polttoainesäiliöissä on ylitäytönestimet, jotka estävät niiden ylitäytön. Tämän lisäksi polttoainesäiliöt tarkastetaan myös tihennetyllä tarkastusvälillä, joka on viisi vuotta. Tarkastukset erääntyvät vuosina 2016–2017. Lisäksi polttoainesäiliöt on mahdollista pinnoittaa sisäpuolelta tiiviyn varmistamiseksi.

Nesteen jakeluasema sijaitsee Hakkilan kaupunginosan alueella, jonka etelä- ja länsiosassa on tällä hetkellä vireillä useita hankkeita ja asemakaavan muutoksia, jotka edellyttävät laajemman kokonaisuuden maankäytön suunnittelua. Alueelle suunniteltujen kaavamuutosten perusteella jakeluaseman kiinteistö tulee jäämään suunnitellun tielinjauksen alle, jolloin Nesteen jakeluasematoiminta Hakkilan kaupunginosassa, osoitteessa Tikkurilantie 8, tulee joka tapauksessa päättymään lähitulevaisuudessa. Tämän vuoksi Neste muutti ympäristölupahakemustaan siten, että lupaa haetaan määräaikaisena siten, että ympäristölupa kohteessa päättyisi 31.12.2018.

Neste harkitsee ja on jo käynnistänyt neuvotteluita Hakkilan jakeluaseman siirtämiseksi uuteen kohteeseen. Em. kaavamuutoksen pitäisi mahdollistaa aseman sijoittuminen pohjavesialueen ulkopuolelle ja tässä tapauksessa se olisi myös kaupallisesti kannattavaa. Kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi aseman siirtäminen uuteen kohteeseen ei ole heti mahdollista. Neste joutuu siten odottamaan kaavoituksen valmistumista ennen aseman mahdollista siirtoa.



Tehtyjen maaperä- ja pohjavesitutkimuksien perusteella jakeluasematoiminnasta ei ole koko sen vuosikymmeniä jatkuneen toiminta-ajan aikana aiheutunut maaperän tai pohjaveden pilaantumista. Tehdyn selvityksen mukaan jakeluasemalta ei arvioida olevan suoraa hydrogeologista yhteyttä Valkealähteen pohjavesialueelle.

Neste kuitenkin hyväksyy Uudenmaan ELY-keskuksen lausunnossaan ehdottaman uuden tarkkailuputken asentamisen PVP1 ja PVP3 väliselle alueelle jakeluasematoiminnan vaikutusten selvittämiseksi ja seuraamiseksi nyt tehtyä vielä tarkemmin. Nesteen näkemyksen mukaan asennettavalla uudella pohjavesiputkella ja jo olemassa olevilla pohjavesiputkilla voidaan suorittaa tiivistettyä ja tehostettua ympäristön sekä pohjaveden tarkkailua määräaikaisen ympäristöluvan voimassaolon ajan ja siten tehokkaasti parantaa jakeluaseman riskinhallintaa sen jäljellä olevan lyhyen määräaikaisen toiminnan ajan.

RATKAISU

Ympäristölautakunta ei myönnä ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaista ympäristölupaa Neste Markkinointi Oy:n Neste Oil Automaatti Vantaa Hakkilan polttonesteiden jakeluaseman toiminnalle osoitteessa Tikkurilantie 8, Vantaa.

Ympäristölautakunta kehottaa jakeluaseman toiminnan lopettamiseen ja laitteiden purkamiseen 31.12.2016 mennessä. Suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimenpiteistä kehoitetaan toimittamaan Vantaan ympäristökeskukselle 30.6.2016 mennessä.

RATKAISUN PERUSTELUT

Ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaan pohjavesialueelle sijoittuva jakeluasema tarvitsee ympäristöluvan ympäristönsuojelun tietojärjestelmään kirjaamisen sijaan. Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa:

- 1) terveyshaittaa;
- 2) merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa;
- 3) 16–18 §:ssä kiellettyä seurausta;
- 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella;
- 5) eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta;
- 6) olennaista heikennystä edellytyksiin harjoittaa saamelaiden kotiseutualueella perinteisiä saamelaiselinkeinoja tai muutoin ylläpitää ja kehittää saamelaiskulttuuria taikka olennaista heikennystä kolttien elinolosuhteisiin tai mahdollisuuksiin harjoittaa kolttalaissa tarkoitettuja luontaiselinkeinoja kolttala-alueella.

Ympäristön pilaantumisen vaaraa arvioitaessa tässä tapauksessa tulevat erityisesti esille ympäristönsuojelulain 16 §:n maaperän pilaamiskielto ja 17 §:n pohjaveden pilaamiskielto. Molemmat kiellot ovat ehdottomia, ja myös pilaantumisen vaaran aiheuttaminen on kielletty. Maaperän ja pohjaveden pilaantumisen riskiä lisää se, että jakeluasema nykyrakenteilla ei täytä edes säädettyjä ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksia.

Jakeluasemien ympäristönsuojeluväatimuksista säädellään Valtioneuvoston asetuksessa nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluväatimuksista (444/2010, ns. JANO-asetus) ja jakeluasemastandardissa SFS 3352. JANO-asetusta sovelletaan 1 §:n mukaan vähimmäisvaatimuksena jakeluasemiin, joiden toimintaan tarvitaan ympäristölupa. Asetuksen 4 §:n mukaan jakeluasema on sijoitettava ympäristönsuojelulain 6 § ja 30 §:n säädettyjen vaatimusten mukaisesti (ympäristönsuojelulaki on muuttunut vuoden 2010 jälkeen, voimassa olevassa ympäristönsuojelulaissa 527/2014 sijoituspaikan valintaa koskeva pykälä on 11). Asetuksen 5 §:n mukaan nestemäisten polttoaineiden varastointiin ja käsittelyyn tarkoitettujen laitteiden ja rakennosien on oltava jakeluasemastandardin SFS3352 vaatimusten tai muiden vastaavien tasoisten vaatimusten mukaisia. Asetus ja standardi asettavat siten selkeät vähimmäisvaatimukset jakeluaseman tekniselle tasolle.

Jakeluasemien väatimuksista säädellään myös laissa vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta (390/2005) sekä kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä vaarallisten



kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista jakeluasemilla (415/1998). Näiltä osin valvonta kuuluu palo- ja pelastusviranomaiselle.

Hakemuksessa esitetty toiminta ei vastaa ympäristönsuojelulain ja JANO-asetuksen vaatimuksia. Ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaiset luvan myöntämisen edellytysten kohdat 3 ja 4 eivät täyty. Haettua lupaa ei näin ollen voi myöntää.

Kehotuksen perustelut

Hyvän hallinnon oikeusperiaatteen mukaan viranomaisen on kohdeltava hallinnossa asioivia tasapuolisesti sekä käytettävä toimivaltaansa yksinomaan lain mukaan hyväksyttäviin tarkoituksiin. Viranomaisen toimien on oltava puolueettomia ja oikeassa suhteessa tavoiteltuun päämäärään nähden. Niiden on suojattava oikeusjärjestyksen perusteella oikeutettuja odotuksia (hallintolaki 6 §). Hyvän hallinnon periaatteen mukaisesti toiminnanharjoittajalle on annettu aikaa toiminnan lopettamisen suunnitteluun noin puoli vuotta ja toimenpiteiden tekemiseen aikaa vuoden 2016 loppuun saakka. Tällä aikataululla katsotaan, että lopettaminen voidaan suorittaa hallitusti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

Valtioneuvoston asetusnestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (444/2010)

Hallintolaki (434/2003)

YMPÄRISTÖLUPAMAKSU

Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Vantaan kaupungin ympäristönsuojelu- ja kemikaaliviranomaisen taksan 17.12.2012 § 9.

Ympäristölupamaksutaksan mukainen jakeluaseman ympäristölupamaksu on 1900 €. Taksan 8 § mukaan myös hylkäävästä päätöksestä peritään taksan mukainen maksu.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 25.2.2016.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaisesti Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus Vaasan hallinto-oikeudelle on liitteenä.

Päätös:

Päätettiin antaa ympäristöjohtajan esityksen mukainen päätös ja olla myöntämättä ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaista ympäristölupaa Neste Markkinointi Oy:n Neste Oil Automaatti Vantaa Hakkilan polttonesteiden jakeluaseman toiminnalle osoitteessa Tikkurilantie 8, Vantaa.

Ympäristölautakunta kehottaa jakeluaseman toiminnan lopettamiseen ja laitteiden purkamiseen 31.12.2016 mennessä. Suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimenpiteistä kehoitetaan toimittamaan Vantaan ympäristökeskukselle 30.6.2016 mennessä.

Täytäntöönpano: Ote
Neste Markkinointi Oy / Pirjo Haasto, PL 95, 00095 NESTE OIL

Tiedoksi
Uudenmaan ELY-keskus
Keski-Uudenmaan pelastuslaitos

julkipano ilmoitustaululla

Muutoksenhakuohje: 7. Valitusosoitus Vaasan hallinto-oikeudelle



Lisätiedot:

Saara Juopperi, puh. 09-83924193, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



12 §

Kuutoskaupunkien kestävän kehityksen indikaattorien vertailuraportti 2011-2014

KR/TKR

Espoon, Helsingin, Oulun, Tampereen, Turun ja Vantaan kaupunkien kestävän kehityksen indikaattorien vertailuraportti 2011 - 2014 on valmistunut. Raportti on kolmas Suomen kuuden suurimman kaupungin yhteisiä indikaattoreita tarkasteleva julkaisu. Kuutoskaupunkien yhteistyössä kehittämisen indikaattoreiden tavoitteena on ollut löytää kaupunkien ympäristötyön vaikuttavuutta kuvaavia mittareita ja tunnuslukuja, parantaa kaupunkien välistä vertailua sekä selkeyttää ympäristöraportointia. Vertailukelpoisuuteen on osoittautunut yllättävän vaikeaksi ja vaatii edelleen kehittelyä. Oman haasteensa työlle antaa erot ja muutokset kaupunkien palvelurakenteissa, liikelaitosten yhtiöittäminen sekä kuntaliitokset.

Raportin tulokset osoittavat, että monen indikaattorin osalta kuutoskaupungit ovat hyvin samankaltaisia eikä toimintatavoissa ole osoitettavissa suuria eroja. Kasvihuonekaasupäästöt ovat kaikissa kaupungeissa tarkastelujakson aikana jonkin verran laskeneet. Oulu poikkeaa muista kuutoskaupungeista kokonaispäästöiltään ja energiankulutukseltaan, sillä Oulussa sijaitsee muihin kaupunkeihin verrattuna enemmän energiantensiivistä teollisuutta.

Rakentaminen kohdistuu kaikissa kaupungeissa miltei kokonaan asemakaava-alueille. Yhdyskuntarakenteen tiiviys on Helsingissä selvästi muita kaupunkeja korkeampi ja Oulussa selvästi muita kaupunkeja alhaisempi. Virkistysalueiden osuus asemakaava-alueilla on Turussa suurin. Espoon korkea luonnonsuojelualueiden osuus erottuu muista kaupungeista, Vantaalla suojelualuevarauksia ja suojeltuja alueita on kuutoskaupungeista toiseksi eniten. Palveluiden saavutettavuudessa ei ole suuria eroja kaupunkien välillä, ja muutosta kuluneiden viiden vuoden aikana on tapahtunut vähän.

Tieliikenteen melualueilla asuvien osuudet ovat suurimmat Vantaalla ja Helsingissä ja pienimmät Oulussa. Raideliikenteen melualueella asuvien määrä on suurin pääkaupunkiseudulla. Myös lentomelulle altistuvia on eniten pääkaupunkiseudulla. Helsinki-Vantaan lentoaseman matkustajaliikenne on kasvanut 40 prosenttia vuodesta 2002 vuoteen 2011, mutta lentomelulle altistuvien määrä on pysynyt samana muun muassa paremman konetekniikan ansiosta. Vuonna 2011 Helsinki-Vantaan yli 55 desibelin keskimääräisen päivä-ilta-yömelutason alueella asui noin 16000 asukasta, heistä 8902 Vantaalla.

Asukaskohtainen sähkönkulutus on laskenut kaikissa kaupungeissa laitteiden ja rakennusten energiatehokkuuden paranemisen ansiosta. Säästöä ovat tuoneet esimerkiksi led-valot ja ilmalämpöpumput. Oulussa sähkönkulutus on suurinta energiantensiivisen teollisuuden vuoksi. Kaukolämpöön liittyneitä kiinteistöjä on eniten Helsingissä ja vähiten Oulussa. Pääkaupunkiseudulla kaukolämpö tuotetaan pääosin kivihiilellä ja maakaasulla. Vantaalla jätteen osuus energianlähteenä on kasvanut jätevoimalan valmistuttua vuonna 2014. Oulu poikkeaa muista kaupungeista, sillä siellä kaukolämpö tuotetaan puulla ja turpeella. Kaupungin omistamien rakennusten sähkön-, veden- ja lämmönkulutuksessa ei ole tapahtunut merkittävää laskua tarkkailujakson aikana.

Ilmanlaatu on pysynyt hyvänä kaikissa kaupungeissa, ja esimerkiksi Vantaalla vuorokausiraja-arvot ovat ylittyneet vain yksittäisissä poikkeustapauksissa. Jätevesikuormitus on pysynyt alhaisella tasolla, poikkeuksena Oulun puhdistamon saneeraustöiden aiheuttamat muutokset päästöissä. Ammässuon jätteenkäsittelykeskukseen sijoitetun jätteen määrä on laskenut merkittävästi pääkaupunkiseudulla ja Oulussa jätteenpolttolaitosten valmistumisen myötä. Turussa, missä polttolaitos on ollut jo kauemmin, määrät ovat pysyneet alhaisina. Tampereella jätteen polttoa käynnistetty vuonna 2016.

Autoistumisen määrä on Helsinkiä lukuun ottamatta entisestään kasvanut. Helsinki poikkeaa muista kaupungeista myös joukkoliikenteen osalta sekä matkojen määrissä että asukkaiden tyytyväisyydessä joukkoliikenteen palveluihin. Erilaisia toimenpiteitä pyöräilyn edistämiseksi on tehty kaikissa kaupungeissa.



Ympäristökasvatuksessa on tapahtunut edistystä. Vihreä lippu -koulujen ja -päiväkotien määrä on tasaisesti kasvanut kaikissa kaupungeissa ja ollut erityisen aktiivista Oulussa. Ekotukitoiminta on käynnistynyt kaikissa kaupungeissa ja kasvanut eniten Espoossa ja Vantaalla.

Taloudellisten tunnuslukujen vertailu kaupunkien kesken on osoittautunut vaikeaksi. Ympäristötilinpidon sisältö eri kaupungeissa vaihtelee suuresti, mikä on seurausta muun muassa kaupunkien omistajapolitiikasta ja palvelujen tuottamisesta.

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 12

Ympäristöjohtajan esitys:

Päätetään

- a) merkitä tiedoksi Kuutoskaupunkien kestävän kehityksen indikaattorit 2011-2014 -julkaisu ja
- b) esittää yllä mainitut raportit kaupunginhallitukselle tiedoksi merkittäväksi.

Päätös:

Päätettiin

- a) merkitä tiedoksi Kuutoskaupunkien kestävän kehityksen indikaattorit 2011-2014 -julkaisu ja
- b) esittää yllä mainitut raportit kaupunginhallitukselle tiedoksi merkittäväksi.

Täytäntöönpano: Ote kaupunginhallitukselle.

Muutoksenhakuohje: 10. Muutoksenhaku- ja valituskielto

Lisätiedot:

Ympäristösuunnittelija, Tina Kristiansson, puh. 040 725 6993, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



13 § Helsingin hallinto-oikeuden päätös vesihuoltolain mukaisessa asiassa

VD/3000/11.01.06.00/2014

KR/MLi

Kiinteistön omistaja on hakenut Vantaalla osoitteessa Elsantie 10 sijaitsevan kiinteistön (92-415-3-329) vapauttamista kunnan vesijohto- ja viemäriverkostoon liittymisvelvollisuudesta 31.12.2016 asti.

Ympäristöpäällikön päätöksen § 8/2015 mukaan vapautusta vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta ei voida myöntää, vaan kiinteistö tulee liittää vesijohtoon ja viemäriverkostoon mahdollisimman pian viimeistään 30.9.2015.

Kiinteistön omistaja valitti päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen ja vaati päätöksen kumoamista ja vapautuksen myöntämistä 31.12.2016 saakka.

Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi valituksen 19.1.2016 antamallaan päätöksellä. Hallinto-oikeus on katsonut, että kiinteistön liittämiskustannuksia vesi- ja viemäriverkostoon ei asiassa esitetyn selvityksen perusteella voida pitää kohtuuttomina kiinteistön vesi- ja jätevesijärjestelmän ikään huomioonotettuna. Kiinteistöstä erotetun tontin myynnin vaatima aika ei tähän nähden ole erityinen syy, jonka mukaan ympäristöpäällikön olisi tullut suostua valittajan hakemukseen ja myöntää määräajaksi vapautus liittämisvelvollisuudesta. Muutakaan sellaista syytä ei ole esitetty. Näin ollen ympäristöpäällikön päätöstä ei ole aihetta muuttaa.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös on kirjattu tulleeeksi 21.1.2016. Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 13

Ympäristöjohtajan esitys:

Päätetään merkitä Helsingin hallinto-oikeuden päätös 16/0027/5 tiedoksi ja tyytyä päätökseen.

Päätös:

Päätettiin merkitä Helsingin hallinto-oikeuden päätös 16/0027/5 tiedoksi ja tyytyä päätökseen.

Muutoksenhakuohje: 10. Muutoksenhaku- ja valituskielto

Lisätiedot:

Marja-Liisa Liedes-Wilenius, puh. 09 8392 2333, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



KR/KHI/LMM

1. Uudenmaan ELY-keskuksen päätös / Pilaantuneen maaperän puhdistaminen Vantaan Hakunilan alueella, os. Kyytitie 5

Uudenmaan ELY-keskus on antanut 28.1.2016 päätöksen pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen johdosta (UUDELY/7859/2015). Päätös koskee pilaantuneen maan kunnostusta Vantaan Hakunilan alueella os. Kyytitie 5. Alueen maaperä on pilaantunut öljyhiilivedyillä, PAH-yhdisteillä ja metalleilla. Pilaantumisen syynä on alueen entinen käyttö varikkoalueena.

2. Ympäristöjohtajan päätöksiä 14.1.-16.2.2016 §:t 1-2

Päätös 3.2.2016 § 1 / Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen maisematyölupa, Vilhonkalliontie, Sotunki.

Päätös 11.2.2016 § 2 / Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen maisematyölupa, Turvetie, Keimola.

3. Ympäristöpäällikön päätöksiä 14.1.- 16.2.2016 §:t 4-17

Päätös 19.1.2016 § 4 / Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta meluilmoituksesta / YTI Rakennus Oy, Talvikkitie 7-9, 01300 Vantaa.

Päätös 19.1.2016 § 5 / Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta meluilmoituksesta / Lemminkäinen Talo Oy, Elmontie 11, 01400 Vantaa.

Päätös 21.1.2016 § 6 / Päätös hakemuksesta jättää käytöstä poistettu maanalainen öljysäiliö paikoilleen / Jouni Jaakkola, Prinssintie 8, 01260 Vantaa.

Päätös 26.1.2016 § 7 / Päätös hakemuksesta vapautua liittymisestä vesihuoltolaitoksen hulevesiverkostoon / Kärkikuja 6, 01740 Vantaa.

Päätös 26.1.2016 § 8 / Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta meluilmoituksesta / NHP-Yhtymä Oy, Itäinen Valkoisenlähteentie 27.

Päätös 29.1.2016 § 9 / Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta meluilmoituksesta / Konevuori Oy, Ritakuja 2, 01690 Vantaa.

Päätös 2.2.2016 § 10 / Päätös hakemuksesta vapautua liittymisestä vesihuoltolaitoksen hulevesiverkostoon / Johdinkuja 7b, 01510 Vantaa.

Päätös 3.2.2016 § 11 / Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta meluilmoituksesta / YIT Rakennus Oy, Talkootie 39, 01350 Vantaa.

Päätös 9.2.2016 § 12 / Päätös hakemuksesta vapautua liittymisestä vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin ja vesijohtoon / Kesäkylänkaari 29, 01760 Vantaa.

Päätös 10.2.2016 § 13 / Päätös hakemuksesta vapautua liittymisestä vesihuoltolaitoksen hulevesiverkostoon / Teknikonkuja 3, 01530 Vantaa.

Päätös 10.2.2016 § 14 / Päätös hakemuksesta vapautua liittymisestä vesihuoltolaitoksen hulevesiverkostoon / Teknikonkuja 1, 01530 Vantaa.

Päätös 10.2.2016 § 15 / Päätös hakemuksesta vapautua liittymisestä vesihuoltolaitoksen hulevesiverkostoon / Mekaanikontie 4, 01530 Vantaa.

Päätös 15.2.2016 § 16 / Päätös hakemuksesta vapautua liittymisestä vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin ja vesijohtoon / Kesäkylänkaari 21, 01760 Vantaa.

Päätös 16.2.2016 § 17 / Päätös hakemuksesta vapautua liittymisestä vesihuoltolaitoksen hulevesiverkostoon, Ilpolantie 18, 01650 Vantaa.

4. 1. kaupungineläinlääkäriin päätöksiä 14.1.-16.2.2016 §:t 6-25

Päätös 14.1.2016 § 6 / Päiväkotia Aarrekallio, Vuohirinne 13, 01480 Vantaa /

Terveystieteiden osaston toiminnan aloittamisesta.

Päätös 19.1.2016 § 7 / Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa 71803262 / Pemmi Oy/ Beer & Cafe Solmu Kivistö, Jaspiskuja 5, 01700 Vantaa.



Päätös 20.1.2016 § 8 / Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa 71015947 / Antell-Ravintolat Oy / Antell-Ravintola DSV Road, Tulkintie 29, 01740 Vantaa.

Päätös 22.1.2016 § 9 / Kukinpolun päiväkotia, Raikukuja 6 B, 01620 Vantaa /
Terveystuoteturvelain 13 §:n mukainen ilmoitus toiminnan olennaisesta muuttamisesta.

Päätös 26.1.2016 § 10 / Ilmoitus eläintenpitoon tarkoitettua rakennuksen tai aitauksen sijoittamisesta, Rajakoskentie 29, Seutula / Parhankangas Jouni ja Johanna.

Päätös 29.1.2016 § 11 / Hius.Kauneus Studiofixit, Liesitori 1, 01600 Vantaa /
Terveystuoteturvelain 13 §:n mukainen ilmoitus parturi-kampaamon ja kauneushoitolan toiminnasta.

Päätös 1.2.2016 § 12 / Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa 71015936 / 1453 Hafizi ja Hafizi Oy / R-kioski Vantaa Pähkinärinne, Lammaslammentie 9, 01710 Vantaa.

Päätös 1.2.2016 § 13 / Nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntilupa / 1453 Hafizi ja Hafizi Oy / R-kioski Vantaa Pähkinärinne ostoskeskus / Lammaslammentie 9, 01710 Vantaa.

Päätös 2.2.2016 § 14 / Kauneushuone Lilja, Jaspiskuja 2, 01700 Vantaa / Terveystuoteturvelain 13 §:n mukainen ilmoitus kauneushoitolan toiminnan aloittamisesta.

Päätös 2.2.2016 § 15 / Käenkuikka, Husbackankuja 1, 01610 Vantaa / Terveystuoteturvelain 13 §:n mukainen ilmoitus vammaispalveluiden kädentaitopajan toiminnasta.

Päätös 4.2.2016 § 16 / Fresh Fitness Myyrmäki, Myyrmäenraitti 2, 01600 Vantaa /
Terveystuoteturvelain 13 §:n mukainen ilmoitus liikuntakeskuksen toiminnan aloittamisesta.

Päätös 5.2.2016 § 17 / Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa 71015979 / Niko Lähdemäa Oy / K-supermarket Korso, Minkkikuja 4, 01450 Vantaa.

Päätös 5.2.2016 § 18 / Nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntilupa / Niko Lähdemäa Oy / K-supermarket Korso, Minkkikuja 4, 01450 Vantaa.

Päätös 5.2.2016 § 19 / Fitness24Seven-Myyrmani, Iskoskuja 3, 01600 Vantaa /
Terveystuoteturvelain 13 §:n mukainen ilmoitus liikuntakeskuksen toiminnan aloittamisesta.

Päätös 5.2.2016 § 20 / Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa 71015957 / Tmi Riina Candan / Ravintola Lännea Kulta, Kilpakuja 1, 01280 Vantaa.

Päätös 5.2.2016 § 21 / Asunnontarkastusmääräys.

Päätös 9.2.2016 § 22 / Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa 71803269 / Fazer Food Services Oy / Amica / MB Airport, Ohtolankatu 10, 01510 Vantaa.

Päätös 11.2.2016 § 23 / Shasha Beauty Nails, Liesitori 1, 01600 Vantaa / Terveystuoteturvelain 13 §:n mukainen ilmoitus kauneushoitolan toiminnasta.

Päätös 12.2.2016 § 24 / Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa 71016000 / 1050 Anu Tikka oy / R-kioski T2 Lähtöselvitysaula, Lentoasema Terminaali 2, 01530 Vantaa.

Päätös 12.2.2016 § 25 / Kivistön tukiasumisyksikkö, Paasitie 9, 01700 Vantaa /
Terveystuoteturvelain 13 §:n mukainen ilmoitus alaikäsitien turvapaikanhakijoiden tukiasumisyksikön toiminnasta.

Ympäristölautakunta 17.2.2016 § 14

Ympäristöjohtajan esitys:

Merkittään tiedoksi yllä mainitut asiat.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi yllä mainitut asiat.

Muutoksenhakuohje: 10. Muutoksenhaku- ja valituskielto

Lisätiedot:

ympäristöjohtaja Katariina Rautalahti, puh. 09 8392 4288, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi



Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus 30 pv

Tässä kokouksessa tehtyihin päätöksiin, ellei pöytäkirjassa ole päätöksen osalta erikseen toisin mainittu, tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään **Vantaan ympäristölautakunnalle**.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on jätettävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuunottamatta.

- Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu julkisesti nähtäväksi.
- Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana taikka kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittajana, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite.

Oikaisuvaatimusasiakirjat on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Vantaan ympäristölautakunnan osoite:
Vantaan kaupungin kirjaamo, Asematie 7, 01300 Vantaa
puhelin: (09) 8392 2184, faksinumero: (09) 8392 4163
sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi

Virka-aika: klo 8.15 - 16.00



Muutoksenhakuohje 7. Valitus Vaasan hallinto-oikeudelle ympäristönsuojelulain nojalla tehdystä päätöksestä

Tässä kokouksessa ympäristönsuojelulain nojalla tehtyyn päätökseen saa hakea muutosta valittamalla.

Valitus tehdään **Vaasan hallinto-oikeudelle** kirjallisella valituksella. Myös päätökseen asian käsittelystä peritystä maksusta haetaan muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusaika

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava **30 päivän kuluessa** tämän päätöksen julkipäivästä **Vaasan hallinto-oikeudelle**.

Valituksen sisältö ja toimittaminen

Valitus osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valitus on tehtävä kirjallisena. Valitukseen tulee liittää tämä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä ja asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Valituksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Kirjallinen valitus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Asiamiehen on, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, liitettävä **valituskirjelmään valtakirja**, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa. Kirjelmässä on mainittava valituksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittajana, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite.

Valitusasiakirjat on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä, tai mikäli määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen voi toimittaa myös telekopiona (faksina) tai sähköpostina. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksua **250 euroa**.

Yhteystiedot:

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: Kirjaamo 029 56 42780



Faksi: 029 5642760
sähköposti: [vaasa.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:vaasa.hao(at)oikeus.fi)

aukioloaika ma-pe klo 8.15 - 16.00



Muutoksenhakuohje 10. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

10.1

Päätöksistä §:t 1-5, jotka koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

10.2.

Päätöksistä §:t, 7-10 ja 12-14 ei hallintolainkäyttölain 5 §:n mukaan saa tehdä hallintovalitusta, koska ne eivät sisällä sellaista toimenpidettä, jolla asia on ratkaistu tai jätetty tutkimatta.