



Leinelän AH-tontin 70118/1 luovutus / Kiinteistö Oy Leineläntien Pysäköinti / LM-H

VD/2124/10.00.02.00/2016
LM-H/MH

Esitetään luovutettavaksi AH-tontti 70118/1 Kiinteistö Oy Leineläntien Pysäköinnille. Korttelin 70118 asuntonttien autopaikat on asemakaavassa osoitettu saman korttelin AH-tontille nro 1, johon rakennetaan maanalainen pysäköintilaitos. Rakentaminen alkaa elokuussa.

Leinelässä on tällä hetkellä rakenteilla 99 asuntoa kortteliin 70110, 76 asuntoa kortteliin 70117 ja 100 asuntoa kortteliin 70118. Näiden valmistuttua Leinelässä on asuntoja jo noin 1000. Kesän aikana käynnistyy Leinelän keskustakorttelin rakentaminen yhdellä päivittäistavarakaupalla. Näiden lisäksi VVO-Yhtymä Oyj suunnitelmassa on käynnistää elokuussa 2016 pysäköintilaitoksen rakentaminen korttelin 70118 tontille 1.

Korttelin 70118 asuntonttien autopaikat on asemakaavassa osoitettu saman korttelin AH-tontille nro 1, johon rakennetaan 162 paikkainen maanalainen pysäköintilaitos. Pysäköintilaitoksen toteuttaa Kiinteistö Oy Leineläntien Pysäköinti, jolle tontti 70118/1 tullaan luovuttamaan vastikkeetta. Kiinteistö Oy Leineläntien Pysäköinti yhtiön lukuun myytävän AH -tontin hinta sisältyy kaikkien korttelin 70118 asuntonttien hintoihin. Pysäköintilaitoksen rakentaminen alkaa elokuussa 2016.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.6.2016 § 29

Yrityspalvelujohtajan esitys:

Päätetään luovuttaa vastikkeetta Kiinteistö Oy Leineläntien Pysäköinnille Koivukylän korttelin 70118 LPA-tontti nro 1 noudattaen soveltuvin osin kaupunginhallituksen hyväksymiä luovutushetkellä voimassaolevia asuntonttien luovutusehtoja.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Kartta tontista 70118/1
- Johtokartta tontista 70118/1

Täytäntöönpano: Yrityspalvelu

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

asuntoinsinööri Marja Hannikainen, puh. 09 8392 3355, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi