

Vantaan kaupunki

Vantaan kaupunkisuunnittelulautakunta

OIKAISUVAATIMUS

Haluan tehdä oikaisuvaatimuksen liittyen poikkeamislupaan
20-89-15-POP(lupatunnus 20-0089-15-POP)Rakennuspaikka
Askisto,092-020-0014-0013.Päätöspäivä 28.6.2016
poikkeamispäätökselle.

OIKAISUVAATIMUS

7.7.2016	VANTAAN KAUPUNKI Kirjaamo
SAAPUNUT	13.07.2016
Dn:o VD/6654/10.03.00.01/2016	

1.Aluperäisessä asemakaavassa poikkeamisen kohteena olevalle tontille ei ole asemakaavassa rakennusala eikä oikeutta.Poikkeamislupa on myönnetty kuitenkin omakotitalolle 20-47-13-POP, jonka mukaisesti tontti on alunperin jaettu.Tontin jako on tehty omakotitalolle.Alkuperäisissä suunnitelmissa ei ole ollut alunalkaen paritaloa,suunnitelmasta on poikettu jyrkästi.

2.Kun rasitesopimus on tehty,niin onko ajoyhteyden (tien tekninen toteuttaminen) suunnitelmaa tehty/esitetty?tien tekeminen tuohon paikkaan on teknisesti vaikea ja lisäksi vaarantaa ympärillä olevien asukkaiden turvallisuuden erityisesti lapset huomioitava.Miten on siis suunniteltu tontilla olevan ajotien ja pysäköintialueen talvihuolto,mihin lumet laitetaan?mistä löytyy tarpeeksi tilaa lumen säilytykseen,mihin ne kipataan?ja saanko kopion rasitesopimuksen tien kunnossapitosopimuksesta. 3,5 metriä tieksi on aivan liian kapea,ottaen huomioon talon läheisyyden.Naapurina en halua mitään rasitteita tontilleni.

3.Miksi tie ei kulkisi tulvaniityntieltä puistoalueen kautta,koska kaupunki hyväksyy autojen pysäköinnin Tulvaniityntie 20 ja 22 välisellä puistoalueelle?ja on hyväksynyt tien rakentamisen(soraa tuotu)ja miksi kaupunki hyväksyy tontille ajon puiston kautta Pikkujärventie 13 ja 15 kohdalla(nämä ovat jo aiemmin ilmoitettu kaupungille)tässä kaupunkilaisten yhdenvertaisuus ei toteudu.Miksi ?Tulvaniityntie olisi helppo muuntaa liikennemerkillä,joka sallii tonteille ajon.

4.Haluan kirjallisena selostettuna asemapiirustuksen, sisältäen tarkat tiedot rakennettavan kohteen (uudisrakennus)paikka, korkeus jne ,koska itse en saa selvää kuvasta.Etäisyydet rajasta,koska tonttini pitää säilyä koskemattomana.

Marita Lehto

Marita Lehto

~~_____~~

~~_____~~

~~_____~~